روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزگار

www.roozgarpress.ir

شماره پیاپی: ۳۲۹۹ ■ سه‌شنبه ■ ۲۶ آبان ۱۴۰۵ ■ ۷ جمادی الثانیه ۱۴۴۷ ■ ۱۷ نوامبر ۲۰۲۶ ■ ۱۲ صفحه ■ تک شماره: ۲۰۰۰۰ تومان



نماینده تهران:

دولت در شرایط جنگ اقتصادی از مدیران ناکارآمد استفاده نکند

نماینده تهران در مجلس با تأکید بر اینکه جایگاه نمایندگی مجلس فرصتی برای خدمت است، گفت: جایگاه نمایندگی مجلس فرصت خدمت و جان‌فدایی است، نه فالوور جمع کردن از طریق حاشیه‌سازی... | صفحه ۲



وزیر امور خارجه:

اجلاس اکو از طرح دو روزه ایران برای پایان دائمی جنگ حمایت کرد

وزیر امور خارجه گفت: اجلاس اکو از طرح دوروزه ایران برای پایان دائمی جنگ حمایت کرد... | صفحه ۳

سرمقاله

چرا محاصره اقتصادی فقط پشت مرز نیست؟



رسول صَفرآهنگ
پژوهشگر

وزیر امور خارجه عراق در گفت‌وگو با الجزیره از درخواستی خبر داد که می‌تواند مسیر تجارت ایران را وارد مرحله تازه‌ای از محدودیت کند. به گفته او، وزارت خزانه‌داری آمریکا از بغداد خواسته است همه گذرگاه‌های مرزی با ایران، به جز دو گذرگاه، بسته شوند. فؤاد حسین در عین حال تأکید کرد که اجرای چنین درخواستی آسان نیست چرا که عراق گذرگاه‌های رسمی و غیررسمی متعددی با ایران دارد و بستن بخش عمده آنها می‌تواند به اقتصاد خود عراق نیز آسیب بزند.

این خبر در شرایطی منتشر شد که تجارت ایران پیش از آن هم با محدودیت‌های جدی در مرزهای پاکستان و ترکیه روبه‌رو بود... | ادامه در صفحه ۲

گزارش «روزگار» از ادعای مضحک شورای همکاری خلیج‌فارس در شورای امنیت؛

شرکای تجاوز در جایگاه شاکی

کشورهایی که در طول جنگ خلیج‌فارس، خاک، آسمان و پایگاه‌هایشان را برای بلند شدن بمب‌افکن‌های آمریکایی به سمت ایران فرش کرده بودند، حالا در راهروهای شورای امنیت سازمان ملل لباسِ «قربانی» بر تن کرده و بستانکار شده‌اند.

درخواست غرامت دیبرکل شورای همکاری خلیج‌فارس از ایران به دلیل آسیب دیدن زیرساخت‌ها و اقتصادهای شیشه‌ای‌شان، یک وقاحتِ دیپلماتیک و تلاشی عریان برای تغییر صورت‌مسئله است... | صفحه ۲



ویترین پیشنهادی



گزارش «روزگار» از سهم سنگین مسکن از درآمد خانوار

سقفی بالای سر باری بر دوش

۷

پایان جولان بیگانگان در خلیج‌فارس

۳

توقیف و محدودیت تردد در انتظار متخلفان

پایان مماشات

۱۰

هشدار کارشناسان درباره بودجه ۱۴۰۶:

با یک سناریو نمی‌توان اقتصاد ایران را اداره کرد

۹

شرکت ملی گاز ایران
شرکت بالایش گاز ایلام

آگهي مناقصه عمومي یک مرحله ای با ارزیابی فشرده شماره گ ۱۳/۳۵/ ۱۴۰۵

نوبت دوم

دستگاه مناقصه گزار: شرکت گاز استان ایلام
موضوع مناقصه: پروژه ساختمان الحاقی شرکت گاز استان ایلام
مبلغ کل برآورد: ۲۶۰،۱۵۷،۶۷۶،۶۶۰ ریال
مبلغ تضمین: ۱۳،۰۰۷،۸۸۳،۸۳۳ ریال
نوع تضمین: تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار پیمانکاری می بایست مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲ / ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ و اصلاحیه های بعدی آن باشد .
محل تأمین اعتبار: از محل منابع داخلی شرکت گاز استان ایلام
مدت زمان اجراي پروژه: ۱۸ ماه تقویمی
آخرین مهلت فروش اسناد: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ تاپایان وقت اداری
آخرین مهلت ارائه پیشنهادات قیمت و ارسال اسناد ارزیابی کیفی: ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ تا ساعت ۸:۴۵ دقیقه صبح
زمان گشایش پاکات مناقصه و ارزیابی کیفی و پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ ساعت ۹ صبح
*از دستورالعمل ارزیابی مالی وفرایند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت به شماره ۱۵۰-۲۰/۲ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ استفاده می گردد.
شرایط متقاضیان:
۱- داشتن شخصیت حقوقي
۲- کپي برابر با اصل اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات
۳- داشتن امکانات ، ماشین آلات و نیروي متخصص
۴- داشتن گواهي صلاحیت پیمانکاري از سازمان برنامه و بودجه در رشته ساختمان با رتبه و ظرفیت متناسب با برآورد اعلام شده و مدت اعتبار کافی.
۵- مناقصه گران اسناد ارزیابی خود را براساس گزارش شناخت و دستورالعمل ارزیابی کیفی مناقصه گران به شماره ۱۱۰-۰۱/۰۲ سال ۱۴۰۱ و اصلاحیه های بعدی تکمیل و ارائه نمایند.
۶- تکمیل اسناد و شرکت در فرآیند مناقصه از طریق سامانه ستاد دولت به آدرس ir.setadiran سامانه ستاد انجام می گیرد.
محل گشایش پاکات: سالن کنفرانس شرکت گاز استان ایلام.
هزینه دو نوبت آگهي به عهده برنده مناقصه مي باشد.
محل تحویل پاکات فیزیکی کلیه مناقصات (پاکت الف) ، دبیرخانه رمز و محرمانه شرکت گاز استان ایلام می باشد.
هزینه و ارائه رسید تایید شده کارمزد سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) قبل از عقد قرارداد به عهده برنده مناقصه می باشد.
آدرس: ایلام چهارراه پیام نور بلوار تعمیرکاري نبش خیابان استاد شهریار
شرکت گاز استان ایلام سایت WWW.Shana.ir و http://iets.mporg.ir و WWW.ilam-nigc.ir شماره تلفن ۰۸۴-۵۹۲۴۴۲۷۱
کد فراخوان جهت آگهی مذکور ۱۰۵،۴۰۷،۵۹۳ می باشد .
شناسه آگهی ۲۳۲۵۱۱۶

روابط عمومی شرکت گاز ایلام

روزنامه روزگار - ۳۲۹۹ - ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

آگهی فراخوان عمومی

نوبت دوم

هلدینگ تخصصی دریایی، پروژه‌های مدیریت مستقل قشم در نظر دارد ساخت ۹۰ عدد تیرهای پیش‌ساخته پیش‌تنیده و پس کشیده مربوط به ورودی سمت قشم و همچنین اجرای لگ پایلون‌های کیسون شامل عملیات آرماتوربندی، قالب‌بندی و بتن‌ریزی در پروژه طرح جامع شبکه ارتباطی خلیج‌فارس را از طریق برگزاری مناقصه به پیمانکاران واجدشرایط واگذار نماید:
-تأمین مصالح و ماشین‌آلات کار به عهده کارفرما می‌باشد.
- اجرای عملیات بتن‌ریزی پایلون‌های کیسون با قالب لغزنده صورت می‌گیرد.
- مدت اجرای کار ۲ ماه می‌باشد.
-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
لذا از کلیه پیمانکاران واجدشرایط که تمایل به حضور در فراخوان را دارند دعوت می‌شود حداکثر ۲ روز از تاریخ چاپ آگهی از ساعت ۸ الی ۱۶ با در دست داشتن معرفی‌نامه و رزومه مرتبط جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس زیر مراجعه نمایند.
آدرس: جزیره قشم، لافت، کارگاه طرح جامع شبکه ارتباطی خلیج‌فارس، واحد امور قراردادها
تلفن: ۰۹۱۷۴۱۲۸۲۸۹-۰۹۱۷۷۴۲۷۰۱۵
هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روزنامه روزگار - ۳۲۹۹ - ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

روزنامه اقتصادی صبح ایران
روزگار

روزنامه روزگار را
در شبکه‌های اجتماعی
دنبال و حمایت نمایید

www.instagram.com/rozegarnews
www.jaaar.com/kiosk/archives/rozgar

روزگار
پایگاه خبری
www.roozgarpress.ir

خبر ویژه

نماینده تهران:

دولت در شرایط جنگ اقتصادی از مدیران ناکارآمد استفاده نکند

نماینده تهران در مجلس با تأکید بر اینکه جایگاه نمایندگی مجلس فرصتی برای خدمت است، گفت: جایگاه نمایندگی مجلس فرصت خدمت و جان‌فدایی است، نه فالوور جمع کردن از طریق حاشیه‌سازی.

عبدالحسین روح‌الامینی در نطق میان دستور خود، با گرامیداشت یاد امام شهید و شهدای جنگ اخیر گفت: سخت‌ترین روز عمر ما ۹ اسفند ۱۴۰۴ بود و تا انتقام خون پاک امام شهیدمان را با قصاص قاتلان ایشان نگیریم، دست از تلاش برنخواهیم داشت.

وی در ادامه با اشاره به برخی مسائل اقتصادی و اظهارنظرهای مسئولان گفت: برای مردم درباره بنزین و کالابرگ التهاب ایجاد نکنید. مسئولان در اظهارنظرهای خود دقت کنند و اگر نمی‌توانند مطالب را به‌درستی بیان کنند، دست‌کم سکوت کنند.

روح‌الامینی با انتقاد از سخنان اخیر یکی از معاونان رئیس جمهور اظهار کرد: سخنان اخیر یک معاون رئیس جمهور نشان‌دهنده ناپختگی در طرح مسائل بود و باید برای جلوگیری از تکرار چنین موضوعاتی چاره‌اندیشی شود. به دولت توصیه می‌کنیم در مسائل سرنوشت‌ساز و حساس، از سخنگویان آموزش‌دیده‌تر و کارآمدتر استفاده کند.

وی خطاب به رئیس جمهور افزود: آقای رئیس جمهور، ما هنوز در نبرد هرمز هستیم و مردم از شما انتظار دارند بدون رودربایستی با مسئولانی که کارآمدی کافی در دوران جنگ ندارند، برخورد کنید و فرصت قریب به دو سال باقی‌مانده از دولت را با نیروهای جدید، توانمند و باانگیزه ادامه دهید.

روح‌الامینی همچنین خواستار ارزیابی بیشتر عملکرد مدیران و منصوبان دولت شد و گفت: باید ارزیابی عملکرد مدیران و منصوبان با جدیت بیشتری دنبال شود؛ چراکه احساس ماندگاری در مسئولیت، انگیزه تلاش را از مدیران می‌گیرد.

گزارش «روزگار» از ادعای مضحک شورای همکاری خلیج‌فارس در شورای امنیت؛

شرکای تجاوز در جایگاه شاکی



کشورهایی که در طول جنگ خلیج‌فارس، خاک، آسمان و پایگاه‌هایشان را برای بلند شدن بمب‌افکن‌های آمریکایی به سمت ایران فرش کرده بودند، حالا در راهروهای شورای امنیت سازمان ملل لباس «قربانی» بر تن کرده و بستانکار شده‌اند. درخواست غرامت دبیرکل شورای همکاری خلیج‌فارس از ایران به دلیل آسیب دیدنِ زیرساخت‌ها و اقتصادهای شیشه‌ای‌شان، یک وقاحتِ دیپلماتیک و تلاشی عریان برای تغییر صورت مسئله است. نمی‌توان از یک سو شریک لجستیکی تجاوز نظامی واشنگتن بود و چشمان خود را بر جنایاتی چون کشتار کودکان میناب بست، و از سوی دیگر در نیویورک، فاکتور خسارات جنگی را روی میز دفاعِ مشروع ایران گذاشت.

کشورهای عربی منطقه پس از مواجهه با پیامدهای امنیتی و اقتصادی جنگ، به‌جای پذیرش سهم خود در ایجاد این بحران، تلاش می‌کنند با پیش‌دستی دیپلماتیک، ایران را در جایگاه متهم قرار دهند.

درخواست غرامت کشورهای عضو شورای همکاری خلیج فارس از ایران در نشست اخیر شورای امنیت سازمان ملل، بیش از آنکه یک مطالبه یک‌طرفه حقوقی باشد، تلاشی سیاسی برای تغییر صورت مسئله جنگ و پنهان کردن نقش برخی دولت‌های منطقه در فراهم کردن زمینه تجاوز نظامی آمریکا به ایران است.

جاسم البدیوی، دبیرکل شورای همکاری خلیج فارس، روز جمعه ۲۲ آبان در نشست شورای امنیت مدعی شد که از ۲۸ فوریه ۲۰۲۶ تاکنون بیش از ۷ هزار موشک و پهپاد به سمت کشورهای عضو این شورا شلیک شده و به فرودگاه‌ها، بنادر، تأسیسات نفت و گاز، نیروگاه‌ها، تأسیسات آب شیرین‌کن و مناطق مسکونی خسارت وارد شده است.

وی ضمن مسئول دانستن ایران، خواستار پرداخت غرامت کامل شد و تأکید کرد که هرگونه توافق آینده با تهران باید موضوعات موشکی، پهپادی و هسته‌ای ایران را نیز در بر بگیرد. اما در این روایت، یک پرسش اساسی نادیده گرفته شده است؛ کشورهایی که خاک و امکانات نظامی خود را در اختیار ارتش آمریکا قرار داده‌اند تا از آن برای عملیات علیه ایران استفاده کند، چگونه می‌توانند خود را صرفاً قربانی جنگ معرفی کنند؟

پایگاه‌های آمریکایی؛ ابزار جنگ و منشأ ناامنی منطقه

بررسی گزارش مؤسسه بین‌المللی مطالعات راهبردی (IISS) درباره جنگ خلیج فارس نشان می‌دهد که استفاده آمریکا از امکانات کشورهای منطقه، صرفاً موضوعی کاملاً اثبات شده و غیر قابل کتمان است.

بر اساس این گزارش، بحرین، کویت، عربستان و امارات در مقاطع مختلف، علاوه بر ارائه پشتیبانی پایگاهی و لجستیکی، اجازه استفاده از قلمرو یا حریم هوایی خود را برای عملیات نظامی آمریکا علیه ایران داده‌اند.

این واقعیت، تناقض آشکار در موضع‌گیری اخیر شورای همکاری خلیج فارس را نشان می‌دهد.

نمی‌توان از یک سو امکان استفاده از خاک، پایگاه‌ها و امکانات نظامی را برای عملیات ارتش آمریکا علیه ایران فراهم کرد و از سوی دیگر، هنگامی که پاسخ نظامی ایران متوجه اهداف و زیرساخت‌های مرتبط با حضور نظامی آمریکا می‌شود، تمام ماجرا را به حمله یک‌طرفه ایران به کشورهای بی‌طرف تقلیل داد.

کشوری که امکانات سرزمینی خود را در اختیار نیروی نظامی مهاجم قرار می‌دهد، دست‌کم باید درباره نقش و مسئولیت سیاسی خود در تشدید بحران پاسخگو باشد.

اقتصاد شیشه‌ای و هزینه میزبانی از جنگ

نکته مهم دیگر، آسیب‌پذیری ساختار اقتصادی کشورهای حاشیه خلیج فارس است. بخش مهمی از قدرت اقتصادی این کشورها به صادرات انرژی، امنیت مسیرهای دریایی، فعالیت بنادر، فرودگاه‌ها، سرمایه‌گذاری خارجی و اعتماد شرکت‌های بین‌المللی وابسته است. این اقتصادها در شرایط عادی، با تکیه بر امنیت منطقه‌ای و جریان مستمر تجارت و انرژی، تصویری از ثبات و رونق به نمایش می‌گذارند؛ اما جنگ نشان داد که این تصویر تا چه اندازه به امنیت جغرافیایی منطقه وابسته است. کشورهای منطقه نمی‌توانند هم شریک امنیتی و عملیاتی آمریکا در جنگ علیه ایران باشند و هم در جایگاه کشورهای کاملاً بی‌طرف و قربانی ظاهر شوند. اگر قرار است در شورای امنیت بحث غرامت و مسئولیت حقوقی مطرح شود، این بحث باید همه ابعاد جنگ، از تجاوز اولیه آمریکا و رژیم صهیونیستی تا نقش کشورهای تسهیل‌کننده و خسارت‌های واردشده به مردم ایران را در بر بگیرد.

عدالت را نمی‌توان یک‌طرفه تعریف کرد و از قربانیان جنگ خواست هزینه تصمیمات و همکاری‌های دیگران را نیز بپردازند.

جاسم البُدَیوی، دبیرکل شورای همکاری خلیج فارس، در نشست شورای ۱۵ عضوی امنیت سازمان ملل گفت ایران از ۲۸ فوریه تاکنون هزاران موشک و پهپاد به سمت کشورهای خلیج فارس شلیک کرده و فرودگاه‌ها، بنادر، تأسیسات نفت و گاز، نیروگاه‌ها، تأسیسات آب شیرین‌کن و مناطق مسکونی را هدف قرار داده است.

البُدَیوی گفت: «شورای همکاری خلیج فارس، ایران را مسئول کامل این حملات و پیامدهای آن می‌داند و تمامی ادعاهای ایران برای توجیه هدف قرار دادن کشورهای عضو شورای همکاری خلیج فارس را رد می‌کند؛ کشورهایی که نه‌تنها طرف جنگ نبودند، بلکه تلاش‌های دیپلماتیک گسترده‌ای برای جلوگیری از تشدید تنش در منطقه انجام دادند.»

او در ادامه، مطالبات شورای همکاری خلیج فارس از شورای امنیت را برشمرد که از جمله آنها «ملزم کردن ایران به پرداخت غرامت کامل بابت خسارات ناشی از حملاتش، مطابق با حقوق بین‌الملل و قطعنامه ۱/۶۱ شورای حقوق بشر» بود.

در همین چارچوب، غلامحسین درزی، معاون نماینده ایران در سازمان ملل، در مقابل، کشورهای خلیج فارس را متهم کرد که به آمریکا برای انجام حملات علیه ایران کمک کرده‌اند. او در شورای امنیت گفت: «واقعیت‌های میدانی روشن است.» وی افزود کشورهای منطقه «تجاوز آمریکا علیه ایران را تسهیل کرده‌اند» و تأکید کرد: «آن‌ها منشور سازمان ملل و حقوق بین‌الملل را نقض کرده‌اند و باید پاسخگو باشند.»

در پی اختلال در انتقال نفت از طریق تنگه هرمز بر اثر درگیری‌ها، عربستان سعودی روزانه حدود چهار میلیون بشکه نفت خام را از طریق خط لوله شرق به غرب خود به بندر ینبع در دریای سرخ منتقل کرده است. این میزان معادل حدود چهار درصد از عرضه جهانی نفت است.

حوثی‌های یمن که از حمایت ایران برخوردارند، از ماه سپتامبر حملات موشکی و پهپادی به فرودگاه‌ها، بنادر و تأسیسات نفتی عربستان سعودی انجام داده‌اند. درگیری‌ها با ائتلاف حامی دولت به‌رسمیت‌شناخته‌شده یمن در سطح بین‌المللی، پس از پیشروی حوثی‌ها به سمت تنگه باب‌المندب، تشدید شده است؛ گذرگاهی راهبردی که در ورودی جنوبی دریای سرخ قرار دارد.

البُدَیوی خواستار بازگشت شرایط کشتیرانی در تنگه هرمز به وضعیت پیش از ۲۸ فوریه شد و تلاش‌ها برای مختل کردن دریانوردی یا تحمیل عوارض غیرقانونی عبور و مرور را رد کرد.

او گفت هرگونه توافق آینده با ایران باید به نگرانی‌های امنیتی کشورهای خلیج فارس، از جمله برنامه هسته‌ای تهران، موشک‌های بالستیک، پهپادها و حمایت از گروه‌های مسلح، بپردازد. خالد خیاری، دستیار دبیرکل سازمان ملل، هشدار داد که با وجود بهبود صادرات انرژی از مسیرهای جایگزین، حجم کشتیرانی در خلیج فارس همچنان بسیار پایین‌تر از سطح پیش از جنگ است.

سرمقاله

چرا محاصره اقتصادی فقط پشت مرز نیست؟

| ادامه از صفحه اول

...کامیون‌هایی که قرار بود بخشی از بار تجارت ازدست‌رفته در مسیرهای دریایی را جابه‌جا کنند، در صف‌های طولانی متوقف مانده بودند. در مرز ترکیه، گزارش آسوشیتدپرس از صف‌های چندکیلومتری کامیون‌ها و انتظارهایی خبر می‌داد که در برخی موارد به چندین روز و حتی چند هفته رسیده است. در مرز پاکستان نیز توقف مبادلات در گذرگاه‌های مهم، محموله‌ها و کامیون‌های ایرانی را سرگردان کرده بود.

اما در میان این خبرها، یک مسئله کمتر دیده می‌شود. فشار خارجی زمانی به بیشترین اثر خود می‌رسد که با موانع و ناهماهنگی‌های داخلی همراه شود. کامیونی که پشت مرز کشور همسایه متوقف می‌شود، فقط یک وسیله نقلیه در صف نیست، بلکه کالایی را حمل می‌کند که ممکن است مواد اولیه یک کارخانه، قطعه موردنیاز یک خط تولید یا کالایی ضروری برای بازار باشد. اگر این محموله پس از عبور از مرز نیز درگیر فرایندهای طولانی اداری، مجوزهای متعدد، مشکلات ثبت سفارش یا انتظار برای تعیین تکلیف ارزی شود، فشار خارجی در داخل کشور ادامه پیدا می‌کند. اما در شرایطی که مسیرهای تجارت ایران تحت فشار قرار گرفته‌اند، آیا سازوکارهای داخلی برای کاهش زمان و هزینه تجارت بازآرایی شده‌اند یا همان موانعی که در شرایط عادی هم برای بازرگان مشکل ایجاد می‌کردند، حالا به عاملی برای تشدید فشار تبدیل شده‌اند؟

سال‌ها بخش عمده تجارت خارجی ایران از مسیرهای دریایی انجام می‌شد. حالا که این مسیرها با محدودیت روبه‌رو شده‌اند، طبیعی است که نگاه‌ها به مرزهای زمینی، راه‌آهن و بنادر شمالی دوخته شود. اما تغییر مسیر تجارت به همین سادگی نیست. نمی‌توان حجم بزرگی از کالا را که پیش‌تر با کشتی جابه‌جا می‌شد، یک‌باره به کامیون و قطار منتقل کرد و انتظار داشت همان سرعت، هزینه و ظرفیت حفظ شود.

گزارش آسوشیتدپرس از گذرگاه گوربولاک در مرز ترکیه، تصویری روشن از این محدودیت ارائه می‌دهد.

خبر

آتلانتیک:
پنتاگون هشدارها درباره توان پهپادی ایران را نادیده گرفت

آتلانتیک در گزارشی از ناکامی پنتاگون در مقابله با پهپادهای ایرانی، به هشدارهای مکرر افسران ارشد ارتش آمریکا درباره تهدید پهپادهای شاهد و بی‌توجهی مقام‌های نظامی و سیاسی واشنگتن به راهکارهای پیشنهادی برای مقابله با این تسلیحات پرداخت و نوشت که نادیده گرفتن این هشدارها، هزینه‌های سنگینی برای نیروهای آمریکایی به همراه داشته است.

بر اساس این گزارش، در دومین روز عملیات نظامی آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران، یک فروند پهپاد از خانواده شاهد به مرکز لجستیکی مورد استفاده ارتش آمریکا در کویت اصابت کرد. این حمله که به کشته شدن ۶ نظامی آمریکایی و زخمی شدن بیش از ۲۴ نفر دیگر منجر شد.

این حمله یکی از سخت‌ترین عملیات‌ها علیه نیروهای آمریکایی در جریان جنگ ۴۰ روزه توصیف شده است. پهپاد شاهد پس از عبور از سقف ساختمان، محموله انفجاری خود را منفجر کرد و خسارات و تلفات سنگینی بر جای گذاشت.

تردید کارشناسان نسبت به ادعاهای وزیر ترامپ درباره بحران هوایی آمریکا

ناظران ترافیک هوایی و مقامات ایالتی آمریکا، روایت دولت ترامپ درباره دلایل اختلال گسترده در سیستم کنترل ترافیک هوایی را «غیرقابل قبول» و «غیرمنطقی» توصیف کردند که زندگی بیش از ۱.۵ میلیون مسافر را مختل کرد.

شون دافی، وزیر حمل‌ونقل دولت ترامپ، با حضور در کاخ سفید مدعی شد که فرسودگی زیرساخت‌ها و فشار بیش از حد بر مسیریاب‌های داده، علت توقف پروازها در سراسر این کشور بوده است.

وی روز شنبه جزئیات جدیدی را مطرح کرد و تقصیر را به گردن شرکت پیمانکار (L3Harris Technologies) انداخت و مدعی شد که فرآیند جایگزینی سیم‌های مسی با فیبر نوری باعث بروز این اختلال شده است.

با این حال، آنا جیاریتلی، خبرنگار واشنگتن اگزمینر، در گفت‌وگو با سی‌ان‌ان افشا کرد که پس از گفت‌وگو با ۶۰ مراقب پرواز، حتی یک نفر از آن‌ها روایت دافی را باور نکرده است.

خبر ویژه

وزیر امور خارجه:
اجلاس اکو از طرح دو روزه ایران برای پایان دائمی جنگ حمایت کرد

وزیر امور خارجه گفت: اجلاس اکو از طرح دو روزه ایران برای پایان دائمی جنگ حمایت کرد.

سید عباس عراقچی پس از پایان نشست وزرای خارجه سازمان اکو در جمع خبرنگاران، اظهار داشت: نکته مهم این بود که در این اجلاس توجه ویژه‌ای به غزه و مسائلی که در آنجا در حال جریان است، نشان داده شد؛ مشکلاتی که توسط رژیم صهیونیستی ایجاد شده و در حقیقت، یک نسل‌کشی خاموش در آنجا در حال وقوع است. از ورود غذا، آب سالم و بهداشتی و دارو جلوگیری می‌شود و متأسفانه سیل و بارندگی‌های شدید نیز بر این مشکلات افزوده شده است. لذا این موضوع مورد توجه قرار گرفت و در این جلسه خواستار ارسال کمک‌های بین‌المللی و تلاش برای تغییر وضعیت در آنجا شدند.

وی ادامه داد: در خصوص وضعیت جاری در منطقه ما، اجلاس اکو عکس العمل خوبی نشان داد و با حمایت و استقبال از طرح پیشنهادی ایران، یعنی طرح دو روزه، ابراز امیدواری کرد که این طرح به خاتمه دائمی و کامل جنگ جاری در منطقه منجر شود.

وزیر امور خارجه گفت: در خصوص بقیه موضوعات نیز بحث چشم‌انداز و دیدگاه اکو نسبت به آینده مطرح شد و مرور مجددی بر آن صورت گرفت. همکاری در حوزه انرژی و انرژی‌های تجدیدپذیر، حوزه علوم و فناوری و مسائل مربوط به امنیت منطقه‌ای نیز از دیگر موضوعاتی بود که مورد بحث قرار گرفت.

واکاوی آمار سازمان تجارت دریایی انگلیس از سقوط آزاد ترددها در هرمز؛
پایان جولان بیگانگان در خلیج‌فارس

کابوس واشنگتن در آب‌های غرب آسیا تعبیر شده است. آمریکایی‌ها که گمان می‌کردند جمهوری اسلامی هرگز از اهرم ژئوپلیتیک خود استفاده نخواهد کرد، اکنون با معمای لاینحل کنترل هم‌زمانِ «هرمز» و «باب‌المندب» روبه‌رو شده‌اند. ثبت صدها حادثه برای کشتی‌های متمرد نشان می‌دهد سیاست تهران نه «انسداد کور»، بلکه «مدیریت هوشمندانه» تنگه است. با گذشت هر روز از این نبرد فرسایشی، زنگ خطر کمبود کالا و بحران انرژی در پایتخت‌های غربی بلندتر به صدا درمی‌آید. زمان، اکنون بُرنده‌ترین سلاحی است که به نفع محور مقاومت و به زیان نظمِ رو به افول غرب در حال گذر است.

سازمان عملیات تجارت دریایی انگلیس اعلام کرد که تردد کشتی‌ها از تنگه هرمز همچنان حدود ۶۵ درصد پایین‌تر از سطح پیش از آغاز جنگ است.

سازمان عملیات تجارت دریایی انگلیس (UKMTO) در تازه‌ترین گزارش هفتگی خود اعلام کرد که تردد کشتی‌ها از تنگه هرمز همچنان حدود ۶۵ درصد پایین‌تر از سطح پیش از آغاز جنگ باقی مانده است؛ این عدد عدد درستی به نظر نمی‌اید و بسیار بسیار خوشبینانه است؛ زیرا جلوگیری از تردد کشتی‌های عبوری از تنگه هرمز خیلی خیلی بیشتر از این حرف‌هاست.

با وجود آن که فرماندهی مرکزی آمریکا، موسوم به «سنتکام»، از کنترل خود بر روند عبور نفتکش‌ها در خلیج فارس و اعمال محاصره علیه بنادر ایران خبر داده است، شمار اندک کشتی‌هایی که از تنگه هرمز عبور می‌کنند، نشان می‌دهد واقعیت کاملاً متفاوت است.

پیش از آغاز درگیری‌ها و تجاوز وحشیانه آمریکا به ایران، حدود ۱۲۵ کشتی تجاری بزرگ در روز از تنگه هرمز عبور می‌کردند. این عدد شامل انواع نفتکش، کشتی حمل LNG، فله‌بر و شناورهای تجاری بزرگ بود و بنابراین دقیقاً هم‌تعریف با شاخص روزانه «commodity vessels» شرکت Kpler نیست؛ مقایسه این دو عدد باید با احتیاط انجام شود.

تنگه هرمزی که باز است، اما نه برای همه

بر اساس گزارش سازمان عملیات تجارت دریایی انگلیس (UKMTO)، در هفت روز منتهی به ۱۱ نوامبر، ۱۳۹ کشتی از تنگه هرمز به سمت خارج و ۱۶۹ کشتی به سمت داخل عبور کرده‌اند. این در حالی است که در هفته پیش از آن، شمار کشتی‌های خروجی ۱۷۰ فروند و کشتی‌های ورودی ۱۵۵ فروند ثبت شده بود.

طبق دستورالعمل ایران و نظم جدید حاکم بر تنگه هرمز کشتی‌ها برای عبور از تنگه هرمز باید این شروط را رعایت کنند؛ شناورهای غیرنظامی صرفا از مسیر تعیین‌شده ایران تردد می‌کنند، تردد شناورهای نظامی از تنگه کماکان ممنوع است و ترددها صرفا با اجازه نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی است.

با این حال، کاهش تردد قابل مشاهده به محدوده تک‌رقمی و ثبت تنها سه کشتی در تازه‌ترین روز نشان می‌دهد فعالیت تجاری قابل ردیابی در این آبراه همچنان به‌شدت پایین‌تر از وضعیت پیش از جنگ قرار دارد.

تنگه هرمزی که باز است، اما نه برای همه

سازمان عملیات تجارت دریایی انگلیس در ادامه گزارش خود، همچنین از ثبت ۸ حادثه دریایی طی این هفته خبر داد که پنج مورد در تنگه هرمز، دو مورد در خلیج فارس و یک مورد در دریای عمان رخ داده است.

بر اساس این گزارش، سه کشتی پس از حوادث به مسیر خود ادامه دادند، سه کشتی به دریافت کمک نیاز پیدا کردند و سرنوشت دو حادثه دیگر همچنان نامشخص است. هیچ موردی از غرق شدن کشتی‌ها گزارش نشده است.

این نهاد انگلیسی اعلام کرد از زمان آغاز جنگ آمریکا و اسرائیل علیه ایران در ۲۸ فوریه، در مجموع ۱۶۳ حادثه دریایی مرتبط با درگیری‌ها ثبت شده که ۱۴۱ مورد آن به آسیب دیدن کشتی‌ها مربوط بوده است. در بخش دیگری از گزارش آمده است که ۴۲ درصد از کشتی‌های قرارگرفته در فهرست عدم پایبندی دریایی ایران، در حوادثی در خلیج فارس، تنگه هرمز و دریای عمان دخیل بوده‌اند.

تنگه هرمزی که باز است، اما نه برای همه

سازمان تجارت دریایی انگلیس در عین حال ادعا کرده است که آمارهای این گزارش شامل موارد عبور تسهیل‌شده کشتی‌ها با گزارش‌دهی آمریکا نیز می‌شود. اما این سازمان می‌گوید که موارد گزارش شده توسط آمریکا را نمی‌تواند به صورت مستقل تایید کند. ایالات متحده پیش و بیش از آن‌که در میدان نبرد نظامی شکست بخورد، در عرصه ایده و نظریه با چالش و فرسایش مواجه شده است. در منطق رایج آمریکایی، دشوار است پذیرفته شود که کشوری توان ایجاد بحران اقتصادی و اختلال در امنیت انرژی جهان را از طریق کنترل یک تنگه راهبردی داشته باشد، اما با وجود دهه‌ها تحریم و فشار، از چنین ابزاری استفاده نکند.

آمریکایی‌ها باور نمی‌کردند ایران بتواند تنگه را در اختیار خود بگیرد؛ معادله‌ای که کل توازن جنگ را دستخوش تغییر کرده است. در شرایط کنونی، زمان به سود ایران در حال گذر است. با گذشت هر روز از جنگ، وضعیت در کشورهای غربی و متحدان تمدنی امریکا دشوارتر می‌شود. تاکنون افزایش قیمت‌ها آشکار شده است؛ باید منتظر ماند تا پیامدهای آن در قالب کمبودها نیز نمایان شود. در آن صورت، نشانه‌های فرسایش نظم مبتنی بر سلطه غرب بیش از هر زمان دیگری شنیده خواهد شد.

تنگه هرمزی که باز است، اما نه برای همه

آن چه مشخص است این است که سیاست ایران در قبال تنگه هرمز نه «بستن» آن، بلکه «مدیریت و تامین امنیت» این گذرگاه راهبردی بوده است. مدیریت تنگه به معنای جلوگیری از عبور دیگر کشورها نیست؛ بلکه به معنای حفظ ثبات، تضمین امنیت کشتیرانی و جلوگیری از تبدیل شدن این مسیر حیاتی به ابزاری برای اعمال فشار قدرت‌های فرامنطقه‌ای است. در شرایط فعلی، داده‌های کشتیرانی نشان می‌دهد هرمز بسته نیست، اما تردد قابل ردیابی آن همچنان بسیار پایین‌تر از شرایط عادی و با مجوز نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران است. بنابراین مهم‌ترین متغیر برای بازار انرژی، نه صرفاً عدد کشتی‌های گذری در یک روز، بلکه مدت زمانی است که این سطح پایین تردد ادامه پیدا می‌کند.

تنگه هرمزی که باز است، اما نه برای همه

از تنگه هرمز که بگذریم؛ تنگه باب‌المندب هم امروز مثل سابق نیست. داده‌های Kpler نشان می‌دهد در سه‌شنبه ۲۲ سپتامبر، ۲۲ کشتی کالایی از تنگه باب‌المندب عبور کردند؛ در حالی که میانگین ۱۰روزه این مسیر حدود ۲۶ کشتی بوده است. از این تعداد، ۱۴ کشتی به سمت دریای سرخ و هشت کشتی به سمت خلیج عدن حرکت کردند. وجود همزمان محدودیت در هرمز و کاهش تردد باب‌المندب برای بازار انرژی اهمیت بیشتری دارد، زیرا این دو آبراه در زنجیره انتقال نفت و کالا میان خلیج فارس، آسیا، دریای سرخ و اروپا نقش کلیدی دارند.

حمایت کشورهای عضو اکو از ابتکار اخیر ایران برای پایان کامل و دائمی جنگ

کشورهای عضو سازمان همکاری اقتصادی (اکو) در بیانیه نشست شورای وزیران این سازمان در اسلام‌آباد، از ابتکار اخیر جمهوری اسلامی ایران برای دستیابی به راه‌حلی عزتمندانه و پایان کامل و دائمی جنگ حمایت کردند.

در این بیانیه، کشورهای عضو اکو ضمن ابراز نگرانی از شرایط دشوار ژئوپلیتیکی منطقه، بر اهمیت خویشتن‌داری، گفت‌وگو و تعامل دیپلماتیک تأکید کرده و حمایت خود را از تلاش‌های میانجیگرانه پاکستان و قطر اعلام کردند. کشورهای عضو اکو همچنین با تأکید بر جایگاه جمهوری اسلامی ایران به عنوان یکی از اعضای مؤسس این سازمان، نقش مهم و مشارکت مؤثر کشورمان در توسعه و پیشبرد اهداف اکو را مورد تأکید قرار دادند.

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اردبیل

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی
شماره ۲ - ۱۴۰۵

هیات اجرایی مجموعه های فرهنگی و ورزشی کارگران استان اردبیل در نظر دارد مجموعه فرهنگی و ورزشی مشروحه ذیل را برابر قیمت پایه اعلام شده توسط کارشناسان رسمی دادگستری به متقاضیان واجد شرایط از طریق مزایده عمومی به مدت یکسال بصورت اجاره واگذار نماید . متقاضیان می توانند با حضور در محل مجموعه ورزشی کارگران اردبیل (مدیریت اجتماعی) نسبت به دریافت اسناد مزایده طبق شرایط ذیل اقدام نمایند. شماره تماس جهت سوالات احتمالی خود: ۰۹۱۴۴۵۱۹۸۵۳ وشماره ۳۳۷۲۶۰۲۱ آقای پورایرانی

ردیف	نام شهرستان	نام مکان ورزشی	ساعات فعالیت	قیمت کارشناسی ماهیانه به ریال	قیمت کارشناسی سالیانه به ریال	مبلغ سپرده به ریال	آدرس
۱	اردبیل	سالن سرپوشیده چند منظوره (بدون (سالن بدنسازی	۱۴الی ۲۴	۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰	اردبیل شهرک نیستان مجموعه ورزشی کارگران
۲	پارس آباد	سالن سرپوشیده چند منظوره	۸صبح الی ۲۴	۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پارس آباد روبروی باسکول زینالی- زمین صفرپور
۳	مشکین شهر	سالن سرپوشیده چند منظوره	۸صبح الی ۲۴	۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰	مشکین شهر-خیابان اسدالهی روبروی بیمارستان ولیعصر

شرایط عمومی مزایده :

۱- مهلت دریافت اسناد مزایده : ده روز کاری پس از انتشار آگهی از تاریخ ۱۴۰۵/۸/۲۶ لغایت ۱۴۰۵/۹/۱۰

۲-محل دریافت اسناد و شرایط اختصاصی مزایده : مجموعه ورزشی کارگران اردبیل وشهرستان های مربوطه

۳-محل تحویل پیشنهادات : اداره حراست اداره کل تعاون،کارروفاه اجتماعی استان اردبیل

۴-مهلت ارائه پیشنهاد قیمت : ده روز کاری پس از اتمام مهلت دریافت اسناد مزایده ۱۴۰۵/۹/۱۱ لغایت ۱۴۰۵/۹/۲۴

۵-نحوه ارائه پیشنهاد قیمت : پیشنهادات باید به صورت مبلغ سالیانه و ماهیانه به عدد و حروف و در پاکت لاک و مهر شده ارائه گردد.

۶-زمان بازگشایی پیشنهادات : ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۹/۲۵

۷-کلیه هزینه های آگهی ،تبلیغات و هزینه کارشناسی دادگستری جهت برآورد قیمت پایه برعهده برنده مزایده می باشد که در زمان عقد قرارداد می بایست پرداخت گردد.

۸-رعایت فرمهای اعلامی جهت واگذاری اماکن ورزشی به استفاده کنندگان الزامی است.

۹-شرکت کنندگان باید مجوز رسمی باشگاه ورزشی از اداره کل ورزش وجوانان ،داشتن اهلیت کار،سوابق ورزشی وگواهینامه معتبر ومرتبط رشته ورزشی فعال فدراسیون ورزش کارگری دارا باشند.(گواهینامه درجه بالاتر در اولویت خواهد بود)

۱۰-مراکز صنعتی وتولیدی وخدماتی وهیأت ورزش کارگری استان وشهرستان ها در اولویت هستند.(چنانکه دو نفر قیمت بالا ومساوی پیشنهاد بدهند،اولویت با اشخاص حقوقی ویا شرکت صنعتی ،تولیدی وخدماتی وهیأت ورزش کارگری خواهدبود

۱۱-هیأت اجرایی مجموعه های ورزشی کارگران استان اردبیل درتأیید یا رد صلاحیت شرکت کنندگان وبرنده مزایده مختار است.

۱۲-واریز مبلغ سپرده شرکت درمزایده ویا ضمانتنامه بانکی به شماره حساب۱-۷۴۲۸۷۸۴-۱۱۱-۱۳۰۰ به نام مجموعه های فرهنگی و ورزشی کارگران استان اردبیل نزد بانک توسعه تعاون شعبه مرکزی براساس مبلغ اعلامی در جدول فوق .

۱۳-واریز مبلغ اسناد و فرم های شرکت در مزایده عمومی به شماره حساب ۱-۷۴۲۸۷۸۴-۱۱۱-۱۳۰۰ نزد بانک توسعه تعاون بنام مجموعه فرهنگی و ورزشی کارگران اردبیل به مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ریال (مبلغ واریزی عودت داده نخواهد شد)

۱۴- فعالیت سالن سرپوشیده کارگران شهرستان اردبیل ویژه آقایان خواهد بود واز اختصاص تایم یا جلسه تمرین ومسابقه برای بانوان ممنوع می باشد.

۱۴- سایر جزئیات در شرایط اختصاصی مزایده درج شده است.

هیأت اجرایی مجموعه های فرهنگی وورزشی وتفریحی کارگران استان اردبیل

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۷۹۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ بصورت سلسله ایادی از مالک رسمی (مبنی برعدم دسترسی به مالک رسمی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۴۰۹ تقاضای آقای غلامحسین سوخت سرائی به شماره شناسنامه ۲۵۵ و کد ملی ۲۲۶۹۱۱۳۴۱۱ صادره علی آباد فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۸۹/۶۹ مترمربع مفروز و مجزا شده ازپلاک ۱۴ و ۱۷- اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول اراضی سنگدوین و مزرعه - تائید گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. م.الف: ۶۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
مجتبی گلچین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی اباد کتول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۷۹۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ بصورت سلسله ایادی از مالک رسمی (سازمان جهاد کشاورزی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۴۰۸ تقاضای آقای غلامحسین سوخت سرائی به شماره شناسنامه ۲۵۵ و کد ملی ۲۲۶۹۱۱۳۴۱۱ صادره علی آباد فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹۰ مترمربع مفروز و مجزا شده ازپلاک ۱۴ - اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک علی اباد کتول اراضی سنگدوین - تائید گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. م.الف: ۶۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶
مجتبی گلچین- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک علی اباد کتول

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

املاک متقاضیان واقع در اراضی تپله نو سراج محله و نصرت آباد پلاک ۲- اصلی بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۲۰۰۰۶۵۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف .... تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴/۴۱۳۹ بنام خانم سکینه خاتون حبیبی تپله نوئی فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲ اصلی به مساحت ۳۲۱۱/۶۴ متر مربع مستند مالکیت مبایعه نامه مورخ ۱۳۹۵/۰۵/۱۰ و گزارش کارشناسان و استشهادیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۲۳۲۶۵۲۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۱۰**

جعفر رسولی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

+++ آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۱,۴۸۶) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱ تقاضای «اقای محمد بیرانوند» فرزند «کرمعلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۳۳۶,۲۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹۸» فرعی از «۱۲» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ولی عوض پور»

۲- تقاضای «اقای جهانگیر فراش زاده» فرزند «رضا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۴۲۰,۲۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۴» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «تقی سپهوند»

۳- تقاضای «خانم کبری سپهوندی» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۱۷,۴۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۲۳۶۳» فرعی از «۲۰۹۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه « محمدحسین والیزاده معجزی»

۴ - تقاضای «اقای جهانگیر فراش زاده» فرزند «رضا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۷۲۳,۹۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۵» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «تقی سپهوند»

۵ - تقاضای «خانم زهراء دولتشاهی راد» فرزند «محمدابراهیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۹۸,۱۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۱۲۶» فرعی از «۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «زیور دهستانی»

۶- تقاضای «خانم پریسا رضائیان هنم» فرزند «مراد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۳۴۹,۳۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۱۲۷» فرعی از «۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «آذر دهستانی»

۷ - تقاضای «خانم کیمیا علیزاده» فرزند «کرامت اله» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۱۹,۲۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۴۶۶» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سبزبوده علی زاده»

۸ - تقاضای «خانم کلثوم علی زاده» فرزند «سبزبوده» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی»و «خانم نوشین دلفان» فرزند «شیرخدا» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۹۶۱,۷۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۴۷۶» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سبزبوده علیزاده»

۹ - تقاضای «اقای عیسی رفیعی نیا» فرزند «نورعالی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۰۰,۷۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۴۵» فرعی از «۱۴» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «نورعالی چغلوند»

۱۰- تقاضای «اقای رضا اسدزاده» فرزند «ابراهیم» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان به انضمام مغازه» بمساحت «۱۲۷,۹۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۵۸۱» فرعی از «۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد سبزی دره گرمی»

تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۵/۰۸/۱۱) نوبت دوم: (۱۴۰۵/۰۸/۲۶) شناسه آگهی ۲۳۱۴۲۶۱
فرشاد بازوندی نژاد رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد

فراخوان شناسایی شرکت های مشاور نظارت و بروزرسانی اطلاعات مکانی

نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان در نظر دارد از شرکتهای واجد صلاحیت و دارای تجربه کاری در پروژه های مشاوره در خصوص نظارت و بروز رسانی اطلاعات مکانی دعوت به همکاری نماید.

شماره فراخوان	شرح	شماره فراخوان در سامانه ستاد
۱۷۵- ۱۴۰۵	مشاورکنترل و نظارت بر اجرای پروژه های مربوط به توسعه و احداث، اصلاح و بهینه سازی ، نیرو رسانی ، روشنایی معابر ، انرژی های تجدید شبکه های توزیع نیروی برق (GIS) پذیر و بروز رسانی اطلاعات مکانی حوزه عملیاتی شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان	۲۰۰۵۰۰۵۶۳۰۰۰۰۲۰۷

۱-شرکت کنندگان در فراخوان الزاما بایستی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) ثبت نام و نسبت به تهیه، تکمیل و ارسال اسناد از طریق سامانه مذکور اقدام نمایند.

۲-شرکت های مشاور دارای گواهینامه صلاحیت می توانند اسناد ارزیابی کیفی را از روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ لغایت پنج شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۸ با مراجعه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) دریافت نمایند.

۳- آخرین مهلت ارسال اسناد ارزیابی کیفی تکمیل شده در سامانه ستاد حداکثر تا ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ می باشد.

۴- اطلاعات تماس کارفرما جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص جزئیات طرح : کرمان- خیابان خواجوی کرمانی - خیابان توانیر - شرکت توزیع نیروی برق شمال استان کرمان- ساختمان شماره ۲ - دفتر نظارت بر طرح و مهندسی- تلفن : ۰۳۴۳۱۲۵۱۱۸۶

۵- سایر اطلاعات و جزییات مربوطه در اسناد ارزیابی کیفی مندرج است .

۶- این آگهی به منظور ارزیابی کیفی انتشار یافته و پس از ارزیابی از متقاضیان واجد شرایط طی مراحل بعدی دعوت بعمل خواهد آورد. ضمناً در قبال ارائه مدارک ارزیابی وجهی دریافت نخواهد شد.به مدارک و اسناد فاقد امضاء، مخدوش ، غیر مستند ، و مدارکی که بعد از انقضاء مهلت قید شده در آگهی واصل شوند، ترتیب اثر داده نخواهد شد . بدیهی است ارائه مدارک هیچ گونه حقی را برای متقاضیان جهت دعوت به ارائه پیشنهاد ایجاد نخواهد کرد.

ضمنا این آگهی عینا در سایت های اطلاع رسانی ذیل قابل دسترسی میباشد.

سایت اینترنتی این شرکت به آدرس : www.nked.co.ir می باشد

شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیربه نشانی www.tavanir.org.ir می باشد

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات HTTP://iets.MPORG.IR می باشد

روابط عمومی شرکت توزیع برق شمال استان کرمان

اداره کل ثبت اسناد و املاك استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاك حوزه ثبت ملك برازجان

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختماني فاقد سند رسمي آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختماني فاقد سند رسمي برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۷۰۷۲هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك برازجان تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي احمد شجاعي فرزند اسماعيل بشماره شناسنامه ۱۲۴۰۵ صادره از برازجان درششدانگ يک قطعه زمين مزروعي به مساحت ۸۸۷۶,۹۸ مترمربع قسمتي ازپلاك فرعي از۶۰۱۴ اصلي واقع در اراضي روستاى زيارت خريداري از مالك رسمي محرز گرديده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد، ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند.بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.**۲۳۲۵۹۷۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۶/۰۸/۱۴۰۵**
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۱/۰۹/۱۴۰۵
رئيس واحد ثبتي حوزه ثبت ملك برازجان-حميدرضا باقرپور

جمهوری اسلامی ایران
وزارت نیرو

آگهی ممنوعیت توسعه بهره برداری از منابع آب زیرزمینی دشت کردکندی از محدوده مطالعاتی بستان آباد (۳۰۲۱) واقع در استان آذربایجان شرقی

با عنایت به پیشنهاد ممنوعیت شماره ۴/۰۱/۱۳۲۴۶/۶۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ و براساس نتایج مطالعات و بررسي‌هاي به عمل آمده، سطح آب زیرزمینی در آبخوان دشت کردکندی دچار افت و حجم مخزن کاهش یافته است. بنابراین به منظور جلوگیری از افزایش افت سطح آب زیرزمینی در دشت یاد شده، به موجب ماده ۴ قانون توزیع عادلانه آب، حفر چاه عمیق، نیمه عمیق و احداث قنات و یا هرگونه افزایش بهره‌برداري از منابع آب (به استثناي موارد مندرج در آيين‌نامه اجرايي قانون الحاق يك ماده به قانون وصول برخي از درآمدهاي دولت و مصرف آن در موارد معين و ماده ۵۷ قانون تنظيم بخشي از مقررات مالي دولت مصوب سال ۱۳۸۴ و در حد سقف تخصيص آب ابلاغ شده) در دشت مذکور از محدوده مطالعاتی بستان آباد طبق نقشه‌هاي موجود در دفتر حوضه آبریز دریاچه ارومیه شرکت مادر تخصصي مديريت منابع آب ايران و شركت آب منطقه‌اي آذربايجان شرقي از تاريخ ابلاغ اين آگهي (۱۴۰۴/۱۱/۰۱) به مدت ۵ سال تا تاریخ ۱۴۰۹/۱۱/۰۱ با حدود اربعه به شرح زیر ممنوع اعلام مي‌گردد.

لازم به ذکر است محدوده مطالعاتی بستان آباد (۳۰۲۱) دارای دو دشت مستقل شامل کردکندی و بستان آباد می باشد که باتوجه به بررسی های بعمل آمده در این مرحله صرفا دشت کردکندی با حدود اربعه زیر ممنوعه اعلام می گردد.

شمال : از محل تلاقی مرز محدوده مطالعاتی تبریز، بیلوردی دوزدوزان و بستان آباد (ارتفاعات غربی روستای ترکمبور) در امتداد مرز محدوده مطالعاتی تا روستای بخشایش و از آنجا تا نقطه ارتفاعی ۱۷۵۴

شرق : از نقطه ارتفاعی ۱۷۵۴ در امتداد مرز محدوده مطالعاتی تا نقطه ارتفاعی ۱۶۹۵ و در امتداد مرز محدوده مطالعاتی تا نقطه ۲۴۶۵ (کوه اسد داغی).

جنوب : از نقطه ۲۴۶۵ (کوه اسد داغی) تا نقطه ارتفاعی ۲۱۹۵ (ارتفاعات باش داغ).

غرب : از نقطه ارتفاعی ۲۱۹۵ (ارتفاعات باش داغ) و در ادامه تا مرز محدوده مطالعاتی تبریز، بیلوردی دوزدوزان و بستان آباد (ارتفاعات غربی روستای ترکمبور).

شناسه آگهی: ۲۳۲۷۷۹۳ **م الف / ۲۷۷۱** **وزارت نیرو**

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران در مشهد:

بزرگ‌ترین میدان گازی کشور در خانه‌های مردم است

مشهد / امیر علی حیدری:

معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، با اشاره به ظرفیت قابل‌توجه مدیریت مصرف گاز در بخش خانگی، گفت: بزرگ‌ترین میدان گازی کشور در خانه‌های مردم قرار دارد و با اصلاح الگوی مصرف می‌توان حجم قابل‌توجهی از گاز را ذخیره و به بخش‌های مولد اقتصادی اختصاص داد.

سعید توکلی در نشستی با فعالان اقتصادی خراسان رضوی که با حضور حجت‌الاسلام پژمانفر، رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی و استاندار خراسان رضوی در اتاق بازرگانی مشهد برگزار شد، با اشاره به وضعیت تأمین گاز کشور، اظهار کرد: در شرایطی که پیش‌بینی همه، ناترازی شدید گاز از ابتدای امسال در کشور بود، کمبودی در تأمین گاز طی تابستان رخ نداد و هیچ محدودیتی در مصرف گاز صنایع کشور اعمال نشده است.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به حمله به تأسیسات گازی کشور در اسفندماه سال گذشته که در پی آن، ۲۸ درصد از ظرفیت گازی کشور متوقف شد و این بزرگ‌ترین حادثه گازی دنیا بود، گفت: ۲۷ اسفندماه سال گذشته، در مدت سه دقیقه، ۲۶ موشک به پالایشگاه‌های دوم، سوم، چهارم و پنجم عسلویه اصابت کرد و ۷ هزار و ۹۲۴ نقطه از شبکه گاز شهری کشور دچار حادثه شدند.

وی با تشریح ابعاد این حادثه افزود: اصابت موشک‌ها به برج‌های جذب که در فرآیند پالایش گاز ترش نقش دارند، می‌توانست پیامدهای بسیار خطرناکی داشته باشد و شعاع انتشار مواد ناشی از انفجار به حدود ۱۰ کیلومتر برسد. در شرایط اضطراری و قرمز، با وجود لزوم کاهش نیروها طبق اصول پدافند غیرعامل، جمع کثیری از کارکنان به‌صورت داوطلبانه پای کار بودند و برای ایمن‌سازی تأسیسات تلاش کردند.

توکلی افزود: با این حال، به واسطه دقت و توان نیروهای پدافند غیرعامل شرکت ملی گاز ایران، کمتر از ۲۴ ساعت پس از حادثه، گاز به شبکه بازگشت و وضعیت به ثبات رسید.

وی ادامه داد: متأسفانه مصرف گاز در کشور به شدت بالاست و ایران جزو پرمصرف‌ترین کشورهای دنیا در حوزه انرژی قرار دارد، اما اصابت موشک‌ها به زیرساخت‌های گازی کشور تهدیدی بود که به فرصتی برای مدیریت بهتر مصرف گاز تبدیل شد.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به روند افزایشی شدت مصرف انرژی در کشور، اظهار کرد: با میزان مصرف فعلی، هم شدت مصرف انرژی در کشور بالاست و هم روند افزایش آن ادامه دارد. در بررسی ۱۷۰ کشور جهان طی ۲۰ سال، تنها ۶ کشور روند افزایشی شدت مصرف داشته‌اند که ایران یکی از آن‌ها بوده است.

توکلی با اشاره به عملکرد صنعت گاز کشور در مقایسه با استانداردهای بین‌المللی گفت: پایداری شبکه گاز ایران از بسیاری از کشورهای گازدار دنیا بالاتر است و کارکنان صنعت گاز باید به ظرفیت‌ها و دستاوردهای این صنعت، به‌ویژه تأسیسات عسلویه که پس از انقلاب ایجاد شده، افتخار کنند.

وی ادامه داد: ۸۵ درصد از سبد سوخت نیروگاه‌های کشور از طریق گازطبیعی تأمین شده که نسبت به تأمین ۸۶ درصدی آن در مدت مشابه سال گذشته، تقریبا تغییر نداشته است.

توکلی با تأکید بر اهمیت استمرار تأمین انرژی واحدهای تولیدی، اظهار کرد: شرکت ملی گاز ایران علاقه‌مند است حجم بیشتری از گاز را در اختیار صنایع قرار دهد، زیرا تأمین انرژی بخش تولید، محرک اصلی افزایش فعالیت‌های اقتصادی و ایجاد ارزش افزوده است؛ با وجود این تمایل، محدودیت منابع گاز و ضرورت پاسخ‌گویی به نیاز بخش خانگی، مدیریت عرضه را با پیچیدگی‌های جدی روبه‌رو کرده است.

معاون وزیر نفت در امور گاز با هشدار نسبت به تداوم رشد مصرف گاز، به‌ویژه در بخش خانگی، اعلام کرد: حدود ۷۳ درصد از سبد انرژی کشور به گاز وابسته است که این موضوع ریشه در تصمیم‌گیری‌های گذشته دارد.

توکلی با انتقاد از برخی سیاست‌های گذشته در حوزه توسعه صنعتی بر ضرورت بازنگری در الگوی استقرار واحدهای صنعتی تأکید کرد و افزود: جانمایی صنایع آب‌بر و انرژی‌بر در مناطق کم‌آب، از جمله پیامدهای تصمیمات گذشته است که توسعه ظرفیت‌های تولید و انتقال را با چالش مواجه کرده است.

وی افزود: حمایت از بنگاه‌های دارای فناوری قدیمی و مصرف‌کننده بالای انرژی، بدون توجه به بهره‌وری و مزیت‌های اقتصادی، راهکاری پایدار برای حفظ تولید و اشتغال نیست، اما باور داریم که هیچ بخشی به اندازه صنعت قادر نیست گاز را به ارزش افزوده تبدیل کند.

توکلی با اشاره به اهمیت مدیریت مصرف، تصریح کرد: بزرگ‌ترین میدان گازی کشور در خانه‌های مردم قرار دارد و با اصلاح الگوی مصرف و اجرای اقدامات کوچک اما فراگیر در بخش خانگی می‌توان حجم قابل‌توجهی از گاز را ذخیره و به بخش‌های مولد اقتصادی اختصاص داد.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران در بخش دیگری از سخنان خود، با اشاره به مسائل مطرح‌شده از سوی فعالان اقتصادی خراسان رضوی از بررسی ۲۱ مطالبه و پیشنهاد بخش خصوصی این استان خبر داد و گفت: بخشی از این مطالبات قابلیت اجرا دارد و پیگیری خواهد شد، اما برخی دیگر به دلیل محدودیت‌های فنی و اجرایی امکان‌پذیر نیستند.

وی با اشاره به جایگاه اقتصادی خراسان رضوی بر اولویت توسعه زیرساخت‌های گاز در این استان تأکید کرد و افزود: خراسان رضوی در اجرای طرح شرکت‌های کارور گاز طبیعی رتبه نخست کشور را دارد و مقرر شده در سال جاری مدیریت مصرف گاز هتل‌های مشهد نیز از طریق این طرح دنبال شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۴۰۰۱۹۹۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک بابل تصرفات مالکانه و بلا معارض خانم کلثوم صفری فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۸۷۴/۳۳ متر مربع پلاک ۳۵۱ فرعی از ۲۶- اصلی واقع در بخش یازده بابل - مازندران شهرستان بابل واقعه در روستای راه کلا کوچه صادقی ۱۰ - محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **۲۳۲۵۴۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۱ یعقوب شوبکلائی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک بابل**

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری رانا به شماره انتظامی ۹۸ ۹۱۶ ل ۶۷ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۴۰۵ شماره موتور ۱۸۸b۰۱۴۸۳۹۰ شماره شاسی NAAU۷۱H۵FTYS۲۸۲۴۴ متعلق به مجید صداقت مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

سند کمپانی خودرو پژو پارس به شماره انتظامی ۷۲ ۱۱۶ ج ۲۵ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۱ شماره موتور NAAN۰۱CA۳CH۸۵۶۵۷۴ ۱۲۴k۰۰۴۶۸۷۹ شماره شاسی متعلق به سیده زهرا حبیب نژاد دشتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز و کارت موتورسیکلت شهاب ۱۲۵CC مدل ۱۳۸۲ به رنگ قرمز به شماره پلاک ۴۴۳۳۷ ـ ۵۴۱ و شماره موتور SM۱۳۳۷۸۴ و شماره شاسی BM۸۲۱۱۷۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.**لرستان**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۲۳۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۴/۳۰ در خصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۶۵۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم حمزه هداوند به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۰۵۵۹۰۷۱۶۶۳ صادره از چهار چشمه فرزند علی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۰/۷۵ متر مربع پلاک ثبتی ۳۹ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران بخش حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی خانم آناهید دریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

۱۵۲۹۴ / م الف رضا النچری – رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۳۲۶ در خصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۱۴۶ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمزه هداوند به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۰۵۵۹۰۷۱۶۶۳ صادره از مرکزی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۰/۷۴ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۹ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران بخش حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی خانم آناهید دریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

۱۵۲۹۵ / م الف رضا النچری – رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۲۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۹ در خصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۱۷۶ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم معصومه هداوند به شناسنامه شماره ۹۴۴۳ کد ملی ۰۰۷۸۹۰۳۵۷۲ صادره از تهران فرزند حمزه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۸/۴۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۹ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی خانم آناهید دریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

۱۵۲۹۶ / م الف رضا النچری – رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

خبر ویژه

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس:

بودجه‌ریزی سنتی؛ سد توسعه است

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس، با انتقاد از شیوه‌های سنتی تخصیص اعتبارات، گفت: قطعا تداوم این روند، منابع محدود را از مسیر اولویت‌های واقعی توسعه دور کرده و به هدررفت سرمایه‌های بین نسلی می‌انجامد.

اردوان اکبرپور با انتقاد از شیوه‌های سنتی تخصیص اعتبارات بر مبنای پیشینه یا توان چانه‌زنی مدیران، گفت: قطعا تداوم این روند، منابع محدود را از مسیر اولویت‌های واقعی توسعه دور کرده و به هدررفت سرمایه‌های بین نسلی می‌انجامد.

نماینده مردم سپیدان و بیضاء در مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه بودجه‌ریزی مبتنی بر عملکرد به معنای پیوند میان اعتبار دریافتی دستگاه‌ها و نتایج قابل سنجش است، اظهار کرد: متاسفانه در استان فارس میان حجم بودجه جذب‌شده توسط برخی دستگاه‌ها و کیفیت خدمات‌رسانی آنها، فاصله معناداری وجود دارد در حالیکه بودجه‌ها باید بر پایه شاخص‌های شفاف، بهره‌وری و تاثیر مستقیم بر سفره و زندگی مردم توزیع شود و طبق روندهای فرسوده سال‌های گذشته اجرا نشود.

وی در تشریح نابرابری ساختاری در تخصیص اعتبارات از شهرستان گردشگرپذیر سپیدان به عنوان مصداق بارز این وضعیت یادکرد و افزود: در شهرستانی که با حدود ۶۰ هزار نفر جمعیت ساکن و پانزده هزار نفر جمعیت عشایری، سالانه میزبان نزدیک به پنج میلیون گردشگر است، محاسبه اعتبارات سالانه صرفاً بر مبنای جمعیت ثابت صورت می‌گیرد، در حالی که بار خدماتی شهرستان به مراتب فراتر از این مبناست و فشار مضاعفی بر زیرساخت‌ها وارد کرده است. نماینده سپیدان و بیضاء در مجلس شورای اسلامی، تاکید کرد: بازنگری در شاخص‌های تخصیص بودجه، لحاظ کردن جمعیت شناور و ظرفیت‌های گردشگری، گامی ضروری برای تحقق توزیع عادلانه منابع است.

گزارش «روزگار» از سهم سنگین مسکن از درآمد خانوار

سقفی بالای سر، باری بر دوش



سهم مسکن از سبد مخارج خانوارهای شهری در سال ۱۴۰۴ به ۴۱.۷ درصد رسید؛ آماری که بار دیگر فشار بازار مسکن بر معیشت خانوارها را نشان می‌دهد. در این میان، یک کارشناس بازار مسکن، مشکلات مدیریتی، طولانی بودن زمان ساخت‌وساز و کمبود زیرساخت و فرصت شغلی در شهرهای جدید را از عوامل گرانی مسکن می‌داند و بر ضرورت تغییر نگاه سرمایه‌ای به این بازار تأکید دارد.

بررسی داده‌های مرکز آمار ایران در گزارش «شاخص‌های کلان اقتصادی و اجتماعی کشور» نشان می‌دهد نسبت هزینه خالص مسکن به کل هزینه‌های خانوار شهری در سال ۱۴۰۴ به ۴۱.۷ درصد رسیده است. این رقم اگرچه در مقایسه با ۴۳.۷ درصد سال ۱۴۰۳ کاهش دو واحد درصدی را نشان می‌دهد، همچنان فاصله زیادی با سهم ۳۳ تا ۳۴ درصدی این بخش در میانه دهه ۱۳۹۰ دارد.

از ۳۴ درصد در میانه دهه ۹۰ تا بیش از ۴۳ درصد

نگاهی به روند تاریخی این شاخص نشان می‌دهد سهم مسکن در سبد هزینه خانوار شهری در ابتدای دهه ۱۳۸۰ حدود ۳۱.۹ درصد بود. این نسبت در سال ۱۳۸۵ به حدود ۲۹.۵ درصد کاهش یافت، اما در سال ۱۳۹۰ مجددا به ۳۳.۴ درصد رسید و در سال ۱۳۹۵ نیز حدود ۳۴.۱ درصد ثبت شد. به این ترتیب در فاصله سال‌های ۱۳۸۰ تا ۱۳۹۵ سهم مسکن در هزینه خانوارهای شهری با وجود نوسانات، عمدتا در محدوده ۳۰ تا ۳۴ درصد قرار داشت. اما از نیمه دوم دهه ۱۳۹۰ روند افزایشی این شاخص شدت گرفت و بازار مسکن به‌تدریج سهم بیشتری از منابع مالی خانوارها را به خود اختصاص داد.

سرپناه در صدر هزینه‌ها

بر اساس داده‌های منتشر شده مرکز آمار، سهم هزینه مسکن در سال ۱۳۹۷ حدود ۳۳.۹ درصد بود که در سال ۱۳۹۸ به ۳۶.۴ درصد و در سال ۱۳۹۹ به ۳۷ درصد رسید. این نسبت در سال ۱۴۰۰ با اندکی کاهش ۳۶ درصد ثبت شد، اما در سال ۱۴۰۱ مجددا به ۳۸.۱ درصد افزایش یافت و در سال ۱۴۰۲ از مرز ۴۰ درصد عبور کرد و به ۴۲.۴ درصد رسید.

این روند در سال ۱۴۰۳ نیز ادامه یافت و سهم مسکن از هزینه خانوار شهری ۴۳.۷ درصد ثبت شد؛ رقمی که در سال ۱۴۰۴ با کاهش به ۴۱.۷ درصد رسید. به عبارت دیگر در فاصله سال‌های ۱۳۹۷ تا ۱۴۰۳ سهم مسکن از هزینه خانوارهای شهری نزدیک به ۱۰ واحد درصد افزایش یافت؛ تغییری که نشان‌دهنده سنگین‌تر شدن بار تأمین سرپناه در سبد معیشت شهرنشینان است.

دهه‌ای که مسکن سهم بیشتری از سفره خانوار گرفت

بررسی‌ها نشان می‌دهد هم‌زمانی تورم عمومی، افزایش قیمت دارایی‌ها، رشد هزینه ساخت‌وساز و افزایش اجاره‌بها مجموعه عواملی بوده‌اند که هزینه تأمین مسکن را در سال‌های اخیر بالا برده‌اند. از سال ۱۳۹۷ و هم‌زمان با افزایش نوسانات ارزی و تشدید تورم، بازار مسکن نیز وارد دوره‌ای از رشد قابل توجه قیمت‌ها شد. افزایش قیمت زمین، مصالح ساختمانی، دستمزد و سایر نهاده‌های تولید، هزینه ساخت واحدهای مسکونی را بالا برد و در ادامه، این افزایش هزینه‌ها در قیمت فروش و اجاره مسکن منعکس شد.

از سوی دیگر رشد قیمت مسکن و کاهش قدرت خرید متقاضیان، امکان تبدیل تقاضای مصرفی به تقاضای مؤثر خرید را محدود کرد. در چنین شرایطی، بخشی از خانوارهایی که پیش‌تر امکان خرید مسکن داشتند، ناچار شدند مدت بیشتری در بازار اجاره باقی بمانند؛ موضوعی که به افزایش تقاضا در این بازار و تشدید فشار بر مستأجران منجر شده است.

بیشترین هزینه مسکن

آمارهای استانی مرکز آمار ایران نیز تصویر روشنی از شدت فشار هزینه مسکن در مناطق مختلف کشور ارائه می‌کند. بر اساس اطلاعات سال ۱۴۰۴، تهران با سهم ۵۶.۷ درصدی مسکن از کل هزینه خانوار شهری در صدر استان‌ها قرار دارد. پس از تهران، گیلان با ۴۶.۵ درصد قرار گرفته و میانگین کشوری نیز ۴۱.۷ درصد گزارش شده است.

افزایش اجاره‌نشینی فشار مضاعف بر هزینه خانوار

یکی از متغیرهای مهم در تحلیل سهم مسکن از هزینه خانوار، وضعیت مالکیت و اجاره‌نشینی است. بر اساس نتایج سرشماری‌های نفوس و مسکن، سهم خانوارهای مالک در مناطق شهری طی سال‌های گذشته روندی کاهشی داشته است. در حالی که در سال ۱۳۸۵ حدود ۶۷.۹ درصد خانوارهای شهری مالک عرصه و اعیان محل سکونت خود بودند، این نسبت در سال ۱۳۹۰ به حدود ۶۲.۷ درصد و در سال ۱۳۹۵ به حدود ۶۰.۵ درصد رسید. البته تازه‌ترین آمار مرکز آمار در سال ۱۴۰۴ از عبور سهم مالکیت مسکن شهری از ۷۰ درصد پس از حدود دو دهه حکایت دارد.

هرچند آمارهای سال ۱۴۰۴ تغییراتی را در نسبت مالکیت نشان می‌دهند، اما همچنان درصد قابل توجهی از خانوارهای شهری در بازار اجاره حضور دارند و ناچارند بخشی از درآمد خود را به پرداخت اجاره‌بها اختصاص دهند. شهردار تهران می‌گوید که ۵۱ درصد خانوارهای تهرانی مستاجر هستند. بنابراین رشد اجاره‌بها مستقیما قدرت خرید سایر کالاها و خدمات را تحت تأثیر قرار می‌دهد. در گزارش اخیر مرکز آمار، نرخ رشد سالیانه اجاره در کشور ۳۲ درصد و رشد ماهیانه آن ۳.۵ درصد اعلام شد. اما اختصاص ۴۲ درصد از درآمد خانوارها به تامین مسکن نشان می‌دهد شرایط برای مستاجران چندان مناسب نیست.

تهران در صدر استان‌های دارای سرپناه در صدر هزینه‌ها

در استان‌های البرز و فارس نیز به ترتیب ۴۱.۶ و ۴۱.۵ درصد هزینه خانوارهای شهری به مسکن اختصاص دارد. در مقابل، استان بوشهر با ۲۱ درصد کمترین سهم هزینه مسکن را در میان استان‌ها به خود اختصاص داده است.

قرارگرفتن تهران در صدر این جدول نشان می‌دهد فشار هزینه‌ای مسکن در پایتخت به مراتب بیشتر از میانگین کشور است؛ موضوعی که با سطح بالاتر قیمت زمین و آپارتمان، تقاضای متمرکز، محدودیت عرضه در مناطق پرتقاضا و هزینه بالاتر اجاره ارتباط دارد.

کاهش دو واحد درصدی نشانه تغییر مسیر یا یک وقفه آماری؟

کاهش سهم مسکن از ۴۳.۷ درصد در سال ۱۴۰۳ به ۴۱.۷ درصد در سال ۱۴۰۴ در نگاه نخست می‌تواند نشانه‌ای از تعدیل فشار هزینه‌ای این بخش بر خانوارها تلقی شود، اما برای ارزیابی دقیق‌تر باید به این نکته توجه کرد که کاهش سهم یک گروه هزینه‌ای لزوماً به معنای کاهش هزینه واقعی آن نیست. این نسبت از تقسیم هزینه خالص مسکن بر کل هزینه‌های خانوار به دست می‌آید. بنابراین ممکن است سهم مسکن به دلیل افزایش سریع‌تر سایر هزینه‌ها کاهش پیدا کند، حتی اگر هزینه مطلق تأمین مسکن همچنان رو به افزایش باشد. از این رو، کاهش دو واحد درصدی این شاخص در سال ۱۴۰۴ به‌تنهایی نمی‌تواند به معنای بهبود دسترسی خانوارها به مسکن یا کاهش فشار بازار اجاره تلقی شود. برای چنین قضاوتی باید روند قیمت مسکن، اجاره‌بها، درآمد واقعی خانوار و قدرت خرید متقاضیان نیز هم‌زمان بررسی شود. در مجموع، مقایسه روند چند دهه گذشته نشان می‌دهد اگرچه سهم مسکن در سبد هزینه خانوارهای شهری در دهه‌های گذشته نیز بالا بوده، اما در یک دهه اخیر و به‌ویژه از سال ۱۳۹۷ به بعد، این سهم با شتاب بیشتری افزایش یافته است. رسیدن این نسبت به بیش از ۴۳ درصد در سال ۱۴۰۳ و تداوم آن در سطح ۴۱.۷ درصد در سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد مسکن به یکی از مهم‌ترین عوامل محدودکننده قدرت خرید خانوارهای شهری تبدیل شده است؛ مسئله‌ای که حل آن صرفاً با افزایش تولید واحدهای مسکونی امکان‌پذیر نیست و به مجموعه‌ای از سیاست‌های مؤثر در حوزه عرضه، کنترل هزینه ساخت، تأمین مالی خرید و حمایت هدفمند از مستأجران نیاز دارد.

بالا بودن هزینه مسکن ناشی از مشکلات مدیریتی است

تورج سرباز - عضو هیات مدیره اتحادیه مشاوران املاک - با اشاره به سهم بالای مسکن در سبد هزینه خانوارهای شهری، معتقد است افزایش قیمت مسکن در ایران بیش از آنکه ناشی از کمبود زمین باشد، ریشه در مشکلات مدیریتی و بی‌توجهی به فناوری‌های نوین ساخت‌وساز دارد.

وی با بیان اینکه ایران از نظر زمین با محدودیت جدی مواجه نیست، اظهار کرد: در کشوری مانند امارات، به‌ویژه دبی، برای ایجاد فضای جدید حتی به خشک‌کردن دریا و ساخت‌وساز در ارتفاع روی آورده‌اند، اما در ایران با وجود برخورداری از زمین کافی، همچنان شاهد افزایش قیمت مسکن هستیم که بخشی از آن به مشکلات مدیریتی بازمی‌گردد.

سرباز با انتقاد از طولانی بودن زمان ساخت‌وساز در کشور افزود: در شرایطی که با استفاده از فناوری‌های روز می‌توان یک واحد ساختمانی را در مدت حدود شش ماه به پایان رساند، اجرای همین پروژه‌ها در ایران گاهی دو تا سه سال زمان می‌برد. این تأخیرها هزینه ساخت را افزایش می‌دهد و در نهایت بر قیمت تمام‌شده مسکن اثر می‌گذارد.

سه‌شنبه ۲۶ آبان ۱۴۰۵ ■ شماره پیاپی ۳۲۹۹ | www.roozgarpress.ir | ۷ جمادی‌الثانیه ۱۴۴۷ ■ ۱۷ نوامبر ۲۰۲۶

روزنامه اقتصادی صبح ایران
روزگار

صاحب امتیاز و مدیرمسئول: وحید ملک | جانشین مدیرمسئول: سجاد ملک | زیر نظر شورای سردبیری | عضو تعاونی مطبوعات کشور
مدیر بازرگانی: زهرا قره داغی | سیاست: بصیرت جعفری | اقتصاد و گوناگون: بهاره یوسفی | جامعه: مریم کاظمیان فرد
نفت و انرژی: سعیده کاظمیان فرد | آدرس: تهران - بلوار شهران - نبش خیابان قدس - پلاک ۲ - ساختمان افرا - طبقه ۴ - واحد ۴۵
کدپستی: ۱۴۷۴۹۳۱۹۷۴ | تلفن: ۴۴۳۲۷۴۸۳ - ۴۴۳۲۴۶۸۵ - ۴۴۳۵۷۹۱۵ | دورنگار: ۰۲۱۴۴۳۲۵۸۳۶
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز ۰۲۵۳۳۴۴۴۲۵۷ | دفتر تبریز: میدان پیشقدم- خ عطار نیشابوری جنوبی- کوی یاسمن- پ ۱

مدیریت شهری صباشهر خبر داد:

آسفالت بیش از یک میلیون مترمربع از معابر صباشهر طی دو سال گذشته



حسین واژیر شهردار صباشهر از اجرای عملیات گسترده نهضت آسفالت معابر سطح شهر با هدف تسهیل در رفت‌وآمد شهروندان، ارتقای ایمنی تردد، ایجاد چهره‌ای زیباتر برای شهر و ترمیم آسفالت‌های فرسوده خبر داد و اظهار داشت: تغییر ظاهر معابر، فرسودگی آسفالت و شکست‌های ایجاد شده پس از گذشت زمان، ناشی از عوامل مختلفی از جمله شرایط آب و هوایی، میزان تردد وسایل نقلیه، گرمای شدید، نوع و کیفیت آسفالت و همچنین نشست‌های زمین است که همین موضوع، مسئولیتی مهم را بر عهده شهرداری‌ها قرار می‌دهد تا در ایام مختلف سال نسبت به اجرای پروژه‌های بهسازی و آسفالت معابر اقدام کنند.

شهردار صباشهر با اشاره به اهمیت نگهداشت معابر شهری گفت: طرح نهضت آسفالت با جدیت در سطح صباشهر ادامه دارد و این طرح براساس برنامه‌ریزی و اولویت‌بندی کارشناسی، در مناطقی اجرا می‌شود که بیشترین نیاز به ترمیم و بهسازی دارند. هدف اصلی ما این است که شهروندان در تردد‌های روزانه خود با کمترین مشکل مواجه باشند و سطح کیفی معابر به شکل محسوسی ارتقا یابد.

وی افزود: شهرداری صباشهر تاکنون اقدامات قابل توجه و موثری در حوزه آسفالت معابر انجام داده است، اما با توجه به گستردگی شهر و نیازهای موجود، نباید به این میزان خدمات اکتفا کرد. مدیریت شهری تلاش دارد با تداوم این روند و افزایش حجم عملیات عمرانی، پاسخگوی مطالبات به‌حق شهروندان باشد.

واژیر تأکید کرد: با توجه به اهمیت موضوع و تأثیر مستقیم آسفالت معابر بر رضایت عمومی، این طرح در سال جاری با جدیت بیشتری نسبت به سال‌های گذشته دنبال می‌شود و خوشبختانه تاکنون توانسته نقش موثری در جلب رضایت شهروندان و بهبود شرایط تردد ایفا کند.

شهردار صباشهر با بیان اینکه اجرای این طرح علاوه بر خدمات‌رسانی، چهره شهر را متحول و نوسازی کرده است، افزود: باید به گونه‌ای برنامه‌ریزی کنیم که خدمات شهری بروز، هدفمند و متناسب با نیازهای واقعی مردم ارائه شود. شناخت دقیق مشکلات هر منطقه و اولویت‌بندی صحیح پروژه‌ها می‌تواند ما را در مسیر خدمت‌رسانی مؤثرتر به شهروندان یاری دهد.

مدیریت شهری صباشهر اظهار داشت: طی دو سال گذشته بیش از دویست هزار مترمربع از معابر و خیابان‌های صباشهر از جمله مرکز شهر، جاده اصلی آدران به شهریار، جاده نسیم‌شهر به صباشهر، ورودی اتوبان ساوه به صباشهر، شهرک مصطفی خمینی، شهرک بهاران، محله قاسم‌آباد، محله اسلام‌آباد و سایر نقاط شهری آسفالت شده است که این میزان نسبت به دوره‌های قبل افزایش چشمگیری داشته و این روند همچنان با قدرت ادامه دارد.

وی با اشاره به تلاش‌های شبانه‌روزی پرسنل خدوم شهرداری و همراهی اعضای شورای اسلامی شهر اذعان داشت: مجموعه مدیریت شهری با همدلی، تعامل و برنامه‌ریزی منسجم در تلاش است تا خدمات مطلوب‌تری به شهروندان ارائه دهد و در این مسیر از هیچ تلاشی فروگذار نخواهد کرد.

شهردار صباشهر مهم‌ترین وظایف شهرداری‌ها را رفع نیازهای اولیه شهروندان و تأمین رفاه عمومی دانست و خاطرنشان کرد: تمامی توان و ظرفیت مجموعه مدیریت شهری برای تحقق این اهداف به کار گرفته شده تا بتوانیم عملکردی موفق و قابل قبول در حوزه خدمات شهری داشته باشیم.

حسین واژیر در پایان ضمن قدردانی از همکاری و حمایت‌های رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر با مجموعه مدیریت شهری، ابراز امیدواری کرد و گفت: صباشهر مسیر آبادانی و توسعه را به خوبی در پیش گرفته و قطار پیشرفت این شهر روی ریل حرکت قرار دارد. خوشبختانه از ابتدای شروع به کار این دوره، تعامل سازنده‌ای برقرار بوده و ان شاءالله تا پایان دوره، شاهد اتفاقات مثبت و ماندگاری در صباشهر خواهیم بود و گام‌های موثری در راستای جلب رضایت شهروندان عزیز برداشته خواهد شد.









خبر

پشت ارقام پولی چه می‌گذرد؛

رد پای دولت، بانک‌ها و نگرانی تورم

برای خانواده‌ای که هر ماه هزینه خریدش بیشتر می‌شود، تفاوت «پایه پولی» و «نقدینگی» شاید چندان مهم نباشد. پرسش روشن‌تر این است که چرا قیمت‌ها بالا می‌روند و آیا قرار است این روند ادامه پیدا کند؟ بخشی از پاسخ را می‌توان در آمارهای پولی پیدا کرد؛ البته نه با نگاه کردن به یک عدد یا مقایسه دو درصد رشد.

پایه پولی و نقدینگی دو شاخص مهم برای شناخت مسیر اقتصادند، اما هیچ‌کدام به‌تنهایی تصویر کاملی نمی‌دهند. ممکن است رشد یکی کاهش یابد و دیگری همچنان با سرعت بالا برود. حتی ممکن است هر دو آهسته‌تر رشد کنند، اما مردم تغییری در فشار هزینه‌های زندگی احساس نکنند.

برای فهم این فاصله، باید از عددهای کلی عبور کرد و دانست که پول از کجا وارد اقتصاد شده، بانک‌ها چه نقشی داشته‌اند و مردم ترجیح داده‌اند دارایی خود را در چه نوع حساب‌هایی نگه دارند؟ پاسخ این پرسش‌ها کمک می‌کند روشن شود پشت تغییر آمارها چه می‌گذرد، بدون آنکه از هر تغییر ماهانه نتیجه‌ای قطعی درباره آینده گرفته شود.

کاهش رشد پول؛ چرا خرید روزانه ارزان نمی‌شود؟

یکی از ابهام‌های رایج در خبرهای اقتصادی زمانی شکل می‌گیرد که از «کاهش رشد نقدینگی» صحبت می‌شود، در حالی که قیمت کالاها همچنان بالا می‌رود. این دو اتفاق الزاماً با یکدیگر تناقض ندارند. کاهش رشد نقدینگی معمولاً به معنای کم شدن حجم آن نیست؛ یعنی حجم نقدینگی همچنان افزایش می‌یابد، اما با سرعتی کمتر از گذشته. در مورد تورم نیز همین تفاوت وجود دارد. پایین آمدن نرخ تورم به معنای ارزان شدن عمومی کالاها نیست، بلکه نشان می‌دهد قیمت‌ها، به‌طور متوسط، آهسته‌تر از گذشته افزایش می‌یابند. بنابراین ممکن است آمارها از کاهش سرعت رشد پول و قیمت‌ها خبر بدهند، اما خانوار همچنان برای همان سبد خرید قبلی مبلغ بیشتری بپردازد.

از طرف دیگر، اثر تغییرات پولی لزوماً فوری نیست. افزایش پول در یک دوره می‌تواند با فاصله بر تقاضا و قیمت‌ها اثر بگذارد. هم‌زمان، تغییر نرخ ارز، افزایش هزینه تولید، محدودیت عرضه یا نگرانی درباره آینده نیز ممکن است قیمت‌ها را بالا ببرد.

خبر ویژه

هشدار کارشناسان درباره بودجه ۱۴۰۶؛

با یک سناریو نمی‌توان اقتصاد ایران را اداره کرد

ابلاغ بخشنامه بودجه ۱۴۰۶ به‌مثابه برداشته شدن نخستین گام برای تدوین لایحه بودجه سال آینده است. بودجه ۱۴۰۶ در شرایطی نوشته می‌شود که ایران طی ۱۸ ماه گذشته دو جنگ، ماه‌ها محاصره و تحریم و انواع ناترازی‌های اقتصادی را تجربه کرده و اقتصاد کشور یکی از دشوارترین دوره‌های خود را پشت سر می‌گذارد.

محمدرضا عبداللهی با اشاره به تأثیرگذاری بودجه بر متغیرهای کلان اقتصادی اظهار کرد: بودجه از دو مسیر اصلی بر اقتصاد اثر می‌گذارد؛ نخست از طریق هزینه‌های جاری دولت که می‌تواند تقاضای اقتصادی، به‌ویژه مصرف نهایی خانوارهای کارمند دولت را تحت تأثیر قرار دهد و دوم از طریق اعتبارات عمرانی که بر تقاضای تشکیل سرمایه اثرگذار است.

او افزود: افزایش مخارج دولت مستلزم تأمین درآمدهای بیشتر از محل مالیات، فروش نفت یا استقراض است.

در اقتصاد ایران نیز استقراض عمدتاً از طریق انتشار اوراق انجام می‌شود که می‌تواند پیامدهایی از جمله کسری بودجه و تورم به دنبال داشته باشد. بنابراین، باید میان هزینه‌ها و درآمدهای دولت تناسب برقرار شود و مشخص باشد منابع موجود تا چه اندازه ظرفیت تأمین مخارج را دارند و در نهایت چه میزان کسری بودجه ایجاد خواهد شد.

دو راهي جديد پيش پاي بورس؛

بازار سرمايه روي چه سناريويي شرط بسته است؟

قيمت سهام در بازار سرمايه صرفا بر اساس عملكرد گذشته شركت‌ها، نرخ رشد فروش يا حاشيه سود آنها تعيين نمي‌شود؛ بلكه انتظارات سرمايه‌گذاران از آينده يكي از مهم‌ترين عوامل شكل‌دهنده به ارزش‌گذاري دارايي‌هاست. به همين دليل براي تحليل روند بازار سهام بايد علاوه بر بررسي متغيرهاي بنيادي، تصويري را كه سرمايه‌گذاران از تحولات سياسي، اقتصادي و عملياتي شركت‌ها در ذهن دارند نيز مورد توجه قرار داد.

در واقع قيمت‌هاي جاري بازار تا حد زيادي حاصل برآيند انتظارات جمعي سرمايه‌گذاران است. اگر تحولات آينده مطابق پيش‌بيني‌ها پيش برود، لزوما تغيير قابل توجهي در قيمت‌ها رخ نمي‌دهد اما هرگونه انحراف واقعيت از انتظارات، چه در جهت مثبت و چه منفي مي‌تواند به بازنگري در ارزش‌گذاري سهام و تغيير مسير معاملات منجر شود. از اين منظر بررسي رفتار بورس ايران در مقاطع حساس يک سال و نيم گذشته به‌ويژه در دو مقطع جنگ ۱۲ روزه و جنگ ۴۰ روزه مي‌تواند تصوير روشن‌تري از نحوه قيمت‌گذاري ريسک‌هاي سياسي در بازار سرمايه ارائه كند.

دو تجربه متفاوت بورس؛ از غافلگيري تا پيش‌خور شدن ريسک‌ها

پيش از جنگ ۱۲ روزه يكي از انتظارات غالب در بازار سهام احتمال دستيابي به توافق هسته‌اي و كاهش تنش‌هاي سياسي بود. در چنين فضايي، ريسک وقوع جنگ وزن قابل توجهي در قيمت‌گذاري سهام نداشت. با آغاز ناگهاني درگيري‌ها و بازگشايي بازار سرمايه‌گذاران با متغيري مواجه شدند كه پيش از آن به‌طور جدي در محاسبات آنها لحاظ نشده بود. نتيجه اين غافلگيري شكل‌گيري موج سنگين عرضه و افت قيمت سهام بود. در واقع، بازار علاوه بر آثار مستقيم جنگ بر فعاليت شركت‌ها، با افزايش نااطميناني نسبت به تكرار درگيري‌ها و چشم‌انداز اقتصادي كشور مواجه شد.

با اين حال پس از تعديل قيمت‌ها و انعكاس بخشي از ريسک‌هاي جديد در ارزش سهام، تداوم فعاليت بخش قابل توجهي از شركت‌ها و بازگشت تدريجي انتظارات مثبت، زمينه بهبود معاملات را در شهريورماه فراهم كرد. اما تجربه جنگ ۴۰ روزه از منظر انتظارات بازار متفاوت بود. در اين مقطع، سرمايه‌گذاران پيش از وقوع درگيري‌ها بخشي از بدبينانه‌ترين سناريوها، از جمله آسيب جدي به زيرساخت‌هاي انرژي و اختلال گسترده در فعاليت صنايع را در قيمت سهام لحاظ كرده بودند.

با وجود وقوع برخي خسارت‌ها، آثار عملياتي جنگ در همه صنايع يكسان نبود. افزايش نرخ فروش محصولات، امكان فروش از محل موجودي انبار در برخي شركت‌ها و فراگير نبودن آسيب‌هاي زيرساختي، باعث شد عملكرد واقعي تعدادي از صنايع بهتر از انتظارات بدبينانه بازار باشد. به اين ترتيب در زمان بازگشايي و پس از آن بخشي از فشار فروش جاي خود را به تقاضاي جديد داد. در اين تجربه برخلاف جنگ ۱۲ روزه، بازار با يک شوک كاملا پيش‌بيني‌نشده مواجه نبود؛ بلكه فاصله ميان سناريوي بدبينانه قيمت‌گذاري شده و واقعيت عملياتي شركت‌ها زمينه بازگشت تقاضا را فراهم كرد. اين دو تجربه نشان مي‌دهد كه در بازار سرمايه، صرف وقوع يک رويداد منفي الزاما به معناي تداوم افت قيمت‌ها نيست؛ بلكه شدت واكنش بازار به ميزان تفاوت ميان واقعيت و انتظارات قبلي سرمايه‌گذاران بستگي دارد.

پنج سناريوي شكل‌دهنده به انتظارات فعلي بورس

در شرايط كنوني به نظر مي‌رسد بازار سهام ايران تحت تاثير مجموعه‌اي از انتظارات سياسي، ارزي و عملياتي قرار دارد. بر اساس يک ارزيابي تحليلي از فضاي معاملات پنج سناريوي اصلي در حال شكل‌دهي به تصميم سرمايه‌گذاران است كه بخش عمده آنها به نفع تقويت تقاضا و افزايش وزن سهام در پرتفوي معامله‌گران ارزيابي مي‌شوند.

سناريوي نخست؛ غلبه احتمال توافق بر تداوم تنش‌ها: در اين نگاه احتمال دستيابي به توافق و كاهش تنش‌هاي سياسي بيشتر از سناريوي تشديد درگيري‌ها ارزيابي مي‌شود. بر همين اساس سرمايه‌گذاران معتقدند كاهش ريسک‌هاي سياسي مي‌تواند به بهبود چشم‌انداز اقتصادي و افزايش ارزش سهام منجر شود. در چنين شرايطي، بازار از منظر اين گروه از معامله‌گران همچنان ظرفيت رشد دارد.

سناريوي دوم؛ محدود بودن دامنه احتمالي درگيري‌ها: گروهي ديگر از فعالان بازار حتي در صورت وقوع جنگ، سناريوي درگيري كوتاه‌مدت و بدون آسيب جدي به زيرساخت‌هاي اقتصادي را محتمل‌تر مي‌دانند. در اين چارچوب فرض اصلي آن است كه آثار جنگ بر فعاليت صنايع محدود خواهد بود و بازار پس از عبور از شوک اوليه مي‌تواند به مسير عادي معاملات بازگردد.

سناريوي سوم؛ شناسايي سود شركت‌ها از محل افزايش نرخ ارز: يكي ديگر از مباني نگاه مثبت به بازار، رشد نرخ ارز و فاصله ميان نرخ‌هاي رسمي و نرخ بازار آزاد است. طرفداران اين ديدگاه معتقدند با انتقال تدريجي آثار افزايش نرخ ارز به درآمد فروش شركت‌ها، امكان رشد درآمد و سودآوري برخي صنايع در فصل‌هاي آينده وجود دارد. در اين سناريو بخشي از شركت‌هاي صادرات‌محور و بنگاه‌هايي كه محصولات خود را بر مبناي نرخ‌هاي ارزي قيمت‌گذاري مي‌كنند، مي‌توانند از افزايش نرخ فروش منتفع شوند. البته تحقق اين ظرفيت به عواملي مانند ميزان دسترسي به ارز، هزينه‌هاي توليد، محدوديت‌هاي صادراتي و نحوه تسعير درآمدهاي ارزي بستگي دارد.

سناريوي چهارم؛ پايان تنش‌هاي نظامي و شكل‌گيري توافق پس از جنگ احتمالي: در اين برداشت حتي اگر درگيري نظامي ديگري رخ دهد، احتمال داده مي‌شود كه اين درگيري به آخرين مرحله از تنش‌ها تبديل شود و در نهايت توافقي موقت يا پايدار شكل بگيرد. بر اين اساس بازار مي‌تواند پس از عبور از دوره نااطميناني، كاهش ريسک سياسي و بهبود انتظارات را تجربه كند.

سناريوي پنجم؛ قيمت‌گذاري ناقص ريسک‌هاي جنگ و فشار اقتصادي: در مقابل چهار ديدگاه قبلي گروهي از تحليلگران معتقدند بازار هنوز تمام ريسک‌هاي احتمالي را در قيمت سهام منعكس نكرده است. از اين منظر، وقوع جنگي با ابعاد زيرساختي مي‌تواند آثار گسترده‌تري بر انرژي، حمل‌ونقل، تأمين مواد اوليه و زنجيره توليد صنايع داشته باشد. علاوه بر اين حتي در صورت محدود ماندن درگيري‌هاي نظامي، فشارهاي اقتصادي ناشي از تحريم‌ها، محدوديت‌هاي تجاري و افزايش هزينه‌هاي توليد مي‌تواند در ماه‌هاي آينده بر فروش و سودآوري شركت‌ها اثر بگذارد؛ موضوعي كه ممكن است در ارزش‌گذاري فعلي برخي نمادها به اندازه كافي لحاظ نشده باشد.

مساله اصلي بورس؛ فاصله ميان انتظارات و واقعيت سودآوري

برآيند اين پنج سناريو نشان مي‌دهد كه فضاي ذهني غالب در بازار سهام، دست‌كم در ارزيابي مطرح‌شده به سمت سناريوهاي مثبت و تقويت تقاضا متمايل است. به بيان ديگر بخش قابل توجهي از سرمايه‌گذاران يا احتمال توافق را بالا مي‌دانند يا معتقدند در صورت وقوع جنگ، دامنه و آثار اقتصادي آن محدود خواهد بود. با اين حال نكته مهم آن است كه خوش‌بيني به آينده سياسي نبايد جايگزين بررسي متغيرهاي بنيادي شركت‌ها شود. افزايش نرخ ارز به تنهايي تضمين‌كننده رشد سودآوري نيست؛ چراكه شركت‌ها هم‌زمان با افزايش درآمدهاي اسمي، ممكن است با رشد هزينه مواد اوليه، انرژي، حمل‌ونقل و سرمايه در گردش مواجه شوند. زرهمچنين آثار جنگ بر صنايع يكسان نيست. در حالي كه برخي شركت‌ها ممكن است از افزايش نرخ فروش يا رشد ارزش موجودي كالا منتفع شوند، صنايع انرژي‌بر، شركت‌هاي وابسته به زنجيره تامين خارجي و بنگاه‌هايي كه با محدوديت‌هاي عملياتي مواجه هستند، ممكن است آسيب بيشتري ببينند. از اين‌رو تعميم تجربه بازگشت بورس پس از جنگ ۴۰ روزه به شرايط آينده نيز بدون بررسي تفاوت‌هاي عملياتي و اقتصادي صنايع، نمي‌تواند مبناي مطمئني براي تصميم‌گيري باشد. در نهايت پرسش اصلي براي سرمايه‌گذاران اين نيست كه بازار در حال حاضر صعودي است يا نزولي؛ بلكه اين است كه چه ميزان از سناريوهاي مثبت و منفي آينده در قيمت‌هاي فعلي منعكس شده است. اگر واقعيت اقتصادي و سياسي بهتر از انتظارات ظاهر شود، ظرفيت تداوم رشد وجود خواهد داشت اما اگر تحولات پيش رو با فرض‌هاي غالب بازار فاصله داشته باشد، حتي در شرايطي كه بخشي از متغيرهاي بنيادي شركت‌ها مثبت باقي بمانند امكان اصلاح قيمت‌ها وجود دارد.

به همين دليل رصد انتظارات بازار در كنار بررسي صورت‌هاي مالي، نرخ‌هاي فروش، حاشيه سود و ريسک‌هاي عملياتي شركت‌ها، براي ارزيابي چشم‌انداز بورس اهميت ويژه‌اي دارد. بازار ممكن است پيش از وقوع تحولات، آنها را در قيمت‌ها منعكس كند اما اين به معناي پيش‌بيني قطعي آينده نيست.

خبر ویژه

رئیس کمیسیون حمل ونقل شورای شهر:

اتوبوس‌های سه کابین مشکلی برای تردد در خیابان‌های تهران ندارند

اخیرا اخباری درباره محدودیت تردد اتوبوس‌های سه‌کابین در خیابان‌های تهران و احتمال نیاز به انجام برخی اقدامات عمرانی در تقاطع‌ها و میدان‌های شهر مطرح شده است. در همین راستا، جعفر تشکری هاشمی رئیس کمیسیون حمل‌ونقل شورای شهر تهران در واکنش به این موضوع به ایسنا، گفت: استفاده از این نوع اتوبوس‌ها در تهران سابقه دارد و در گذشته چهار دستگاه متروباس هایبرید در پایتخت فعالیت می‌کردند که در حال حاضر نیز موجود هستند، اما از آن‌ها استفاده نمی‌شود. وی با بیان اینکه شعاع گردش این اتوبوس‌ها تفاوتی با اتوبوس‌های معمولی ندارد، افزود: همان شعاعی که یک اتوبوس ۱۲ متری می‌تواند در آن گردش کند، برای اتوبوس‌های سه‌کابین یا متروباس‌ها نیز وجود دارد و از این نظر مشکلی برای استفاده از آن‌ها نیست. رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای شهر تهران با اشاره به مزایای استفاده از این اتوبوس‌ها در تهران، گفت: به نظر من، انتخاب این اتوبوس‌ها انتخاب خوبی است؛ زیرا می‌توانند در مسیرهای پرتردد و پرمسافر، حجم انبوهی از مسافران را جابه‌جا کنند. همچنین با توجه به اینکه این اتوبوس‌ها معمولاً از فناوری‌های نوین برخوردار هستند، می‌توانند وسیله مناسبی برای تردد در حمل‌ونقل عمومی شهر باشند. وی با تأکید بر ضرورت توجه به الزامات بهره‌برداری از این اتوبوس‌ها در تهران، ادامه داد: البته این اتوبوس‌ها نیز الزامات و نیازهای خاص خودشان را دارند. با توجه به اینکه اتوبوس‌های خریداری شده برقی هستند، باید امکان شارژ آن‌ها پیش‌بینی شود.

توقیف و محدودیت تردد در انتظار متخلفان

پایان مماشات



محمد رضازاده / گروه جامعه

سردار سید تیمور حسینی، رئیس پلیس راهور فراجا، با اشاره به تشدید آلودگی هوا در کلان شهرهای کشور، به‌ویژه تهران، گفت: آلودگی هوا حاصل مجموعه‌ای از عوامل از جمله افزایش حجم تردد خودروها، کیفیت سوخت، تراکم ترافیک، فرسودگی ناوگان، مصرف بالای سوخت، نقص فنی خودروها و رعایت نکردن الزامات معاینه فنی است که در فصل سرد سال و با بروز پدیده وارونگی دما، آثار آن تشدید می‌شود. وی اظهار کرد: در بررسی عوامل مؤثر بر آلودگی هوا باید به مجموعه‌ای از متغیرها توجه داشت و نمی‌توان این پدیده را صرفاً به یک عامل نسبت داد. افزایش تعداد خودروهای در حال تردد، کیفیت سوخت مصرفی، وضعیت فنی وسایل نقلیه، استانداردهای تولید، ترافیک و شرایط جوی، همگی در میزان آلاینده‌های منتشرشده در هوای شهرها تأثیرگذار هستند. رئیس پلیس راهور فراجا با اشاره به افزایش حجم تردد در معابر شهری و محورهای مواصلاتی افزود: بر اساس آخرین آمار ثبت‌شده، در مهرماه امسال بیش از ۴۳ میلیون تردد در سطح کشور به ثبت رسیده است. همچنین در روز شنبه ۲۳ آبان، بیش از ۷۰۳ هزار خودرو وارد تهران و ۷۸۶ هزار خودرو از پایتخت خارج شده‌اند که این ارقام بیانگر حجم بالای جابه‌جایی وسایل نقلیه در محدوده تهران است. سردار حسینی ادامه داد: این میزان تردد در کنار خودروهایی که به‌صورت مستمر در داخل شهر فعالیت می‌کنند، بار ترافیکی و میزان انتشار آلاینده‌ها را افزایش می‌دهد. از سوی دیگر، با بازگشایی مدارس و دانشگاه‌ها، حجم سفرهای روزانه نیز افزایش پیدا می‌کند و در شرایطی که با کاهش دما و پدیده وارونگی هوا مواجه هستیم، آلاینده‌های تولیدشده در سطح شهر امکان پراکندگی مناسبی پیدا نمی‌کنند و غلظت آنها افزایش می‌یابد. وی یکی دیگر از عوامل مهم در تشدید آلودگی هوا را وضعیت ناوگان خودروهای در حال تردد دانست و گفت: بخشی از خودروهای موجود در کشور، به‌ویژه در کلان شهرها، فرسوده هستند و به دلیل عمر بالا، فناوری قدیمی موتور، مصرف سوخت زیاد یا ضعف در سیستم کنترل آلایندگی، میزان انتشار آلاینده بیشتری دارند. از طرف دیگر، برخی خودروهایی که در سال‌های گذشته تولید شده‌اند، همچنان در خیابان‌های شهرها تردد می‌کنند؛ در حالی که ممکن است مدل‌های جدیدتر همان خودروها به دلیل نداشتن استانداردهای لازم، مجوزهای زیست‌محیطی دریافت نکرده و از چرخه تولید و شماره‌گذاری خارج شده باشند. رئیس پلیس راهور فراجا تأکید کرد: موضوع کیفیت تولید خودرو، میزان مصرف سوخت و رعایت استانداردهای زیست‌محیطی باید به‌صورت جدی از سوی دستگاه‌های مسئول و خودروسازان دنبال شود. نمی‌توان انتظار داشت با خودروهایی که مصرف سوخت بالا و آلایندگی قابل توجه دارند، صرفاً از طریق مدیریت ترافیک و اعمال قانون به نتیجه مطلوب در کاهش آلودگی هوا دست پیدا کنیم.

الزام قانونی معاینه فنی و برخورد با خودروهای فاقد اعتبار

سردار حسینی با تأکید بر نقش معاینه فنی در کنترل آلایندگی خودروها تصریح کرد: مطابق ماده ۶ قانون هوای پاک، مصوب ۲۳ مهرماه ۱۳۹۶ مجلس شورای اسلامی، تردد وسایل نقلیه موتوری بدون داشتن معاینه فنی معتبر ممنوع است و خودروهایی که میزان آلایندگی آنها بیش از حدود مجاز باشد، اجازه تردد ندارند. وی افزود: بر اساس این قانون، وسایل نقلیه شخصی و دولتی تا ۴ سال پس از دریافت سند مالکیت یا برگ سبز از انجام معاینه فنی معاف هستند. همچنین وسایل نقلیه عمومی از جمله اتوبوس، وانت بار و کامیون و سایر وسایل نقلیه عمومی مشمول این قانون، مطابق ضوابط مربوط، پس از یک سال باید نسبت به دریافت معاینه فنی اقدام کنند. رئیس پلیس راهور فراجا با اشاره به تکلیف قانونی پلیس در برخورد با خودروهای فاقد معاینه فنی گفت: به موجب تبصره ۱ ماده ۶ قانون هوای پاک، پلیس راهنمایی ورانندگی موظف است با وسایل نقلیه فاقد معاینه فنی معتبر برخورد کند. این موضوع هم از طریق حضور مأموران و گشت‌های پلیس در سطح شهرها و جاده‌ها و هم با استفاده از سامانه‌های هوشمند نظارتی و دوربین‌های ثبت تخلف دنبال می‌شود. وی ادامه داد: دوربین‌های ثابت و متحرک، سامانه‌های نظارت بر تردد و سامانه‌های ثبت تخلف در تقاطع‌ها و محورهای مواصلاتی، امکان شناسایی خودروهای فاقد معاینه فنی را فراهم می‌کنند؛ بنابراین حتی اگر امکان توقف فیزیکی خودرو در لحظه وقوع تخلف وجود نداشته باشد، تخلف از طریق سامانه‌های الکترونیکی ثبت و مطابق مقررات، به ازای روزهای تردد غیرمجاز اعمال قانون خواهد شد. سردار حسینی با تأکید بر اینکه نظارت پلیس صرفاً به کنترل اعتبار برگه معاینه فنی محدود نمی‌شود، گفت: چنانچه مأموران پلیس راهور در جریان تردد خودرو با نقص فنی مؤثر و خطرآفرین مواجه شوند، موظف به برخورد قانونی هستند. نقص در سیستم ترمز، فرمان، لاستیک‌ها، سیستم اگزوز و سایر بخش‌های مؤثر در ایمنی خودرو، همچنین انتشار دود و آلاینده بیش از حد مجاز، از جمله مواردی است که می‌تواند موجب جلوگیری از ادامه تردد و سیله نقلیه شود. وی افزود: در مواردی که نقص فنی خودرو شدید و خطرآفرین باشد، پلیس راهور مطابق مقررات و آیین‌نامه اجرایی قانون هوای پاک، نسبت به توقف وسیله نقلیه و جلوگیری از ادامه تردد آن تا زمان رفع نقص اقدام می‌کند. رئیس پلیس راهور فراجا تأکید کرد: در شرایط فعلی که با افزایش آلایندگی هوا و پدیده وارونگی دما مواجه هستیم، برخورد با خودروهای دودزا و فاقد معاینه فنی با جدیت بیشتری دنبال می‌شود. پلیس در راستای صیانت از حقوق شهروندان و حفاظت از سلامت عمومی، وظیفه خود می‌داند با وسایل نقلیه‌ای که استانداردهای فنی و زیست‌محیطی را رعایت نمی‌کنند، برخورد کند. سردار حسینی با اشاره به نحوه برخورد با خودروهای دارای نقص فنی و آلایندگی بیش از حد مجاز اظهار کرد: خودروهایی که به دلیل نقص فنی یا انتشار آلاینده‌های غیرمجاز، شرایط لازم برای تردد ایمن و مطابق ضوابط زیست‌محیطی را ندارند، مشمول اعمال محدودیت‌های قانونی می‌شوند. در این راستا، متناسب با شرایط خودرو، امکان ثبت توقیف سیستمی و اعمال محدودیت در ادامه تردد آن وجود دارد. وی افزود: پس از شناسایی این خودروها، با استفاده از ظرفیت‌های اجرایی پلیس، از جمله صدور مجوز انتقال به تعمیرگاه و ثبت محدودیت تردد در سامانه، مالکان برای رفع نواقص فنی و آلایندگی خودرو ملزم به پیگیری موضوع می‌شوند. همچنین اطلاع‌رسانی لازم از طریق پیامک به مالک انجام می‌شود تا در اسرع وقت برای رفع ایرادات اقدام کند. رئیس پلیس راهور فراجا تأکید کرد: هدف از این اقدامات، پیشگیری از تداوم تردد وسایل نقلیه فاقد شرایط فنی و آلایندگی مجاز است و در صورت بی‌توجهی مالک به اخطارها و خودداری از رفع نقص، توقیف فیزیکی خودرو نیز مطابق ضوابط قانونی در دستور کار قرار می‌گیرد. کنترل معاینه فنی در زمان نقل‌وانتقال خودرو سردار حسینی با اشاره به کنترل وضعیت معاینه فنی در فرایند نقل‌وانتقال وسایل نقلیه گفت: خودروهایی که برای انجام امور نقل‌وانتقال به مراکز شماره‌گذاری مراجعه می‌کنند، از نظر وضعیت معاینه فنی و تخلفات ثبت‌شده مورد استعلام قرار می‌گیرند و ارائه خدمات مربوط به نقل‌وانتقال نیز تابع رعایت الزامات قانونی است. مالکان وسایل نقلیه باید پیش از مراجعه به مراکز شماره‌گذاری، نسبت به تعیین تکلیف جرایم و رعایت شرایط قانونی از جمله داشتن معاینه فنی معتبر در موارد مشمول اقدام کنند.

لزوم همکاری دستگاه‌ها برای مهار آلودگی هوا

رئیس پلیس راهور فراجا در ادامه با تأکید بر اینکه مقابله با آلودگی هوا نیازمند همکاری همه دستگاه‌های مسئول است، گفت: پلیس راهور در حوزه مدیریت تردد، نظارت بر وضعیت فنی خودروها و برخورد با وسایل نقلیه آلاینده، وظایف قانونی خود را با جدیت دنبال می‌کند، اما کاهش پایدار آلودگی هوا مستلزم اقدامات هم‌زمان در حوزه‌های مختلف است.

گزارش

جنین‌ها، قربانی تصمیم‌های ناخواسته

سرپرست گروه جوانی جمعیت، سلامت خانواده و مدارس معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی نیشابور با هشدار نسبت به پیامدهای سقط جنین و تأثیر آن بر آینده جمعیت، گفت: بسیاری از مادران باردار در شرایطی دشوار و تحت تأثیر مشکلات اقتصادی، خانوادگی و روانی به فکر سقط می‌افتند؛ در حالی که شناسایی به موقع مشکلات و ارائه مشاوره‌های تخصصی و حمایت‌های مؤثر می‌تواند مانع این تصمیم و زمینه‌ساز حفظ حیات جنین شود. دکتر احمد عربخانی از انصراف ۸۸ مادر باردار از تصمیم به سقط جنین در شش ماهه نخست سال ۱۴۰۵ خبر داد و افزود: شناسایی به موقع مادران، ارائه مشاوره‌های تخصصی و حمایت‌های روانی و اجتماعی می‌تواند نقش مهمی در پیشگیری از سقط‌های عمدی و حفظ سلامت مادر و جنین داشته باشد. وی با اشاره به اهمیت حمایت از مادران باردار و ضرورت پیشگیری از سقط جنین اظهار کرد: یکی از موضوعات مهم در حوزه سلامت خانواده و جوانی جمعیت، جلوگیری از سقط‌های عمدی و فراهم کردن شرایطی است که مادران باردار بتوانند بدون فشارهای روانی، اقتصادی و اجتماعی، تصمیمی آگاهانه درباره ادامه بارداری خود بگیرند. وی با بیان اینکه در مراکز خدمات جامع سلامت، شناسایی مادرانی که به هر دلیل تصمیم به سقط جنین دارند در دستور کار قرار دارد، افزود: ماماها، روان‌شناسان و بهورزان با شناسایی این افراد، تلاش می‌کنند از طریق گفت‌وگو، مشاوره‌های تخصصی، آگاهی‌بخشی و حمایت‌های لازم، زمینه انصراف آنان از تصمیم به سقط را فراهم کنند. سرپرست گروه جوانی جمعیت، سلامت خانواده و مدارس معاونت بهداشت دانشگاه علوم پزشکی نیشابور ادامه داد: در بسیاری از موارد، نگرانی‌های اقتصادی، مشکلات خانوادگی، نداشتن حمایت کافی از سوی همسر و اطرافیان، ترس از آینده فرزند و شرایط روحی و روانی مادر از جمله عواملی است که می‌تواند زنان باردار را به فکر سقط جنین بیندازد. در چنین شرایطی، برخورد صرفاً توصیه‌ای و بدون شناخت مشکلات مادر نمی‌تواند مؤثر باشد و لازم است ابتدا دلایل و نگرانی‌های او به‌درستی شناسایی شود.

گام نخست کمیته فرهنگی و تبلیغاتی شورای هماهنگی روابط عمومی‌های استان آذربایجان شرقی:

همنشینی آب و رسانه؛ روایت پیشرفتی صادقانه

روح‌اله عبدالعلی‌زاده - تبریز؛ تبیین صادقانه دستاوردهای دولت، بازتاب توانمندی‌های فنی و مهندسی کشور و تقویت امید اجتماعی، محور نشست کمیته فرهنگی و تبلیغات شورای هماهنگی روابط عمومی‌های آذربایجان‌شرقی با تمرکز بر روایت پیشرفت طرح‌های شاخص صنعت آب و برق بود. این نشست با هدف بهره‌گیری از ظرفیت رسانه‌ها برای بازنمایی دستاوردهای عمرانی و زیربنایی دولت، به میزبانی شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان‌شرقی برگزار شد. یوسف غفارزاده، مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان‌شرقی، با اشاره به اجرای طرح‌های راهبردی همچون رینگ آبی تبریز، سد گرمی‌چای و انتقال آب ارس اظهار کرد: این پروژه‌ها نقش مهمی در تأمین پایدار آب، توسعه زیرساخت‌ها و ارتقای رفاه عمومی دارند و روایت دقیق و هنرمندانه تلاش‌های صورت‌گرفته، ضرورتی برای آگاهی‌بخشی به جامعه است. وی با اشاره به جایگاه ملی و بین‌المللی طرح‌های مرزی از جمله سدهای خداآفرین و قیزقلعه‌سی افزود: اجرای این پروژه‌های عظیم، جلوه‌ای از دانش و توان فنی و مهندسی متخصصان ایرانی و نمادی از اقتدار و خودباوری ملی است که باید ابعاد و دستاوردهای آن برای افکار عمومی تبیین شود. غفارزاده با تأکید بر اینکه روایت پیشرفت باید فراتر از ارائه آمار، آثار ملموس پروژه‌ها بر زندگی مردم را به تصویر بکشد، آمادگی مجموعه صنعت آب و برق استان را برای همکاری با رسانه‌ها و اجرای این برنامه اعلام کرد. در ادامه وحید کاظم‌زاده، رئیس کمیته فرهنگی و تبلیغات و فاطمه کشاورزی، دبیر این کمیته در شورای هماهنگی روابط عمومی‌های استان آذربایجان‌شرقی، به تشریح برنامه‌ها و اقدامات پیشنهادی کمیته در راستای اجرای پویش «روایت پیشرفت» پرداختند و بر ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت روابط عمومی دستگاه‌های اجرایی برای تبیین و انعکاس دستاوردهای استان تأکید کردند. جواد بیرام‌زاده، رئیس بسیج رسانه آذربایجان‌شرقی نیز با اعلام آمادگی برای مشارکت در این برنامه، بر تولید گزارش‌های میدانی، اخبار و محتوای چندرسانه‌ای و استفاده از ظرفیت جشنواره رسانه‌ای ابوذر و سایر رویدادهای رسانه‌ای برای معرفی دستاوردها و طرح مسائل و دغدغه‌های صنعت آب و برق تأکید کرد.

خبر ویژه

نمایش ظرفیت‌های فولاد مبارکه در آوردگاه ایران متافو

گروه استانها / اصفهان:
گروه فولاد مبارکه با مشارکت ۱۱ شرکت تابعه خود در بیست‌وسومین نمایشگاه بین‌المللی ایران متافو حضور می‌یابد تا تازه‌ترین دستاوردها، محصولات و توانمندی‌های خود را در زنجیره فولاد و صنایع معدنی به نمایش بگذارد. این رویداد از ۲۶ تا ۲۹ آبان ماه با حضور حدود ۴۵۰ شرکت داخلی و خارجی از ایران و ۱۶ کشور جهان در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار می‌شود و گروه فولاد مبارکه در سالن ۳۸ میزبان بازدیدکنندگان و فعالان این صنعت خواهد بود.
این رویداد صنعتی از ۲۶ تا ۲۹ آبان ماه در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار می‌شود و گروه فولاد مبارکه در سالن ۳۸ میزبان فعالان، متخصصان و علاقه‌مندان این صنعت خواهد بود. در این دوره از نمایشگاه شرکت‌های فولاد هرمزگان جنوب، ورق خودرو چهارمحال و بختیاری، مجتمع فولاد و نورد سبا، هلدینگ فرآوری معدنی اپال کانی پارس، شرکت صنایع نیرو و انرژی پاک فولاد (صناپ)، صندوق سرمایه‌گذاری خطرپذیر فولاد مبارکه، شرکت نوین الکترود اردکان یزد، گروه سرمایه‌گذاری آتیه فولاد نقش جهان، گروه سرمایه‌گذاری توکافولاد، تأمین و فرآوری مواد معدنی فولاد مبارکه و شرکت بین‌المللی مهندسی سیستم‌ها و اتوماسیون (ایریسا) در کنار گروه فولاد مبارکه حضور خواهند داشت.
بیست‌وسومین نمایشگاه بین‌المللی ایران متافو با حضور حدود ۴۵۰ شرکت داخلی و خارجی از ایران و ۱۶ کشور جهان برگزار می‌شود. این رویداد یکی از بسترهای مهم تعامل و تبادل دانش و تجربه میان فعالان صنایع فولاد، معدن، فلزات و صنایع وابسته به شمار می‌رود و فرصت مناسبی برای توسعه همکاری‌های تجاری، شناسایی ظرفیت‌های جدید بازار و معرفی فناوری‌ها و محصولات نوین فراهم می‌آورد.
حضور گروه فولاد مبارکه به همراه ۱۱ شرکت تابعه خود علاوه بر معرفی توانمندی‌های این مجموعه، زمینه‌ای برای گفت‌وگو با فعالان داخلی و بین‌المللی، توسعه تعاملات صنعتی و تجاری و بررسی فرصت‌های همکاری در زنجیره فولاد خواهد بود.

تأکید شهردار شاهرود بر ارزیابی مستمر ماشین‌آلات و امکانات عملیاتی

آمادگی تجهیزات پیش از وقوع بحران



مهران عاشوری / شاهرود:
در جریان فراخوان بدون اطلاع قبلی اعضای ستاد مدیریت بحران شهرداری شاهرود، وضعیت تجهیزات، ماشین‌آلات و ظرفیت‌های لجستیکی مجموعه شهرداری با هدف اطمینان از آمادگی لازم برای مواجهه با حوادث و شرایط اضطراری مورد بررسی قرار گرفت. مهندس احمدی شهردار شاهرود و رئیس ستاد مدیریت بحران شهرداری، با تأکید بر اهمیت برخورداری از تجهیزات آماده‌به‌کار و امکانات متناسب با شرایط اضطراری، بر ضرورت ارزیابی مستمر وضعیت ماشین‌آلات و تجهیزات عملیاتی و رفع نواقص احتمالی تأکید کرد.
وی با اشاره به نقش تجهیزات و امکانات پشتیبانی در مدیریت حوادث، اظهار داشت: در زمان وقوع بحران، سرعت دسترسی به امکانات و آماده‌به‌کار بودن ماشین‌آلات و تجهیزات، نقش مهمی در تسریع عملیات و کاهش خسارات احتمالی دارد. شهردار شاهرود همچنین بر لزوم هماهنگی میان سازمان‌ها و واحدهای مختلف شهرداری برای بهره‌گیری مؤثر از ظرفیت‌های موجود تأکید کرد و خواستار توجه مستمر مسئولان مربوطه به نگهداری، آماده‌سازی و در دسترس بودن تجهیزات و ماشین‌آلات در شرایط اضطراری شد. این ارزیابی در راستای تقویت آمادگی عملیاتی شهرداری و اطمینان از امکان بسیج سریع امکانات و ظرفیت‌های موجود هنگام بروز حوادث احتمالی انجام شد.

برای ترویج فرهنگ مصرف ایمن و بهینه انرژی صورت گرفت؛

امضای تفاهم‌نامه همکاری شرکت گاز استان اصفهان و صداوسیمای مرکز اصفهان

گروه استانها / اصفهان:
تفاهم‌نامه همکاری شرکت گاز استان اصفهان و صداوسیمای مرکز اصفهان با هدف توسعه اطلاع‌رسانی و فرهنگ‌سازی در زمینه مصرف ایمن و بهینه گاز طبیعی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های رسانه‌ای برای افزایش آگاهی و مشارکت عمومی در مدیریت مصرف انرژی به امضا رسید.
به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان اصفهان، ابراهیم محسنی هماگرانی، مدیرعامل این شرکت، در آیین امضای تفاهم‌نامه همکاری با صداوسیمای مرکز اصفهان، با اشاره به شرایط خاص صنعت گاز در سال جاری، افزایش مصرف در فصل سرد، محدودیت‌های موجود در بخش تولید و تأمین و ضرورت مدیریت ناترازی انرژی، نقش‌آفرینی رسانه‌ها در آگاهی‌بخشی و همراه‌سازی مردم را ضروری دانست.
وی با تشریح وضعیت شبکه گاز استان و اقدامات انجام‌شده برای تقویت زیرساخت‌ها و مدیریت شرایط پیش‌رو، اظهار داشت: عبور از چالش‌های تأمین انرژی، علاوه بر اقدامات فنی و عملیاتی، به اصلاح الگوی مصرف و مشارکت آگاهانه مردم نیاز دارد و رسانه‌ها می‌توانند با انتقال صحیح و مستمر پیام‌ها، در تبدیل مصرف بهینه به یک رفتار عمومی و مسئولیت اجتماعی نقش مؤثری ایفا کنند.
مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان با اشاره به برنامه‌های این شرکت در حوزه بهینه‌سازی مصرف، از جمله توسعه فعالیت شرکت‌های کارور، استفاده از تجهیزات گرمایشی پربازده و بهینه‌سازی موتورخانه‌ها، بر ضرورت معرفی این طرح‌ها و آگاه‌سازی مشترکان از مزایا و شیوه مشارکت در آن‌ها تأکید کرد و افزود: اطلاع‌رسانی مؤثر می‌تواند زمینه بهره‌مندی بیشتر مردم از ظرفیت این طرح‌ها و همراهی گسترده‌تر آنان در کاهش مصرف انرژی را فراهم کند. محسنی همچنین با تأکید بر ضرورت توجه هم‌زمان به ایمنی و مصرف بهینه، آموزش نکات ایمنی استفاده از وسایل گازسوز، بررسی دودکش‌ها و اتصالات و رعایت دمای آسایش ۲۰ درجه را از موضوعات مهم در آستانه فصل سرد برشمرد و نقش رسانه را در انتقال این آموزش‌ها به زبان ساده، کاربردی و قابل فهم برای عموم مردم مهم ارزیابی کرد.

دستاوردی فناورانه در معاونت مطالعات شیمیایی؛

طراحی و ساخت دستگاه آشام و تخلیه خودبخودی دما بالا

گروه استانها / خوزستان:
در راستای توسعه توانمندی‌های تخصصی آزمایشگاه مغزه معاونت مطالعات شیمیایی و با هدف افزایش ظرفیت، دقت و قابلیت انجام آزمایش‌های ویژه (SCAL)، دستگاه آشام و تخلیه خودبخودی دما بالا با ظرفیت سه نمونه پلاگ استاندارد، با تکیه بر دانش فنی و توانمندی متخصصان داخلی، طراحی و ساخته شد.
به گزارش روابط عمومی شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب، رضا کمالی سرپرست آزمایشگاه‌های مرکزی توسعه مخازن و کنترل کیفیت نفت و گاز بیان نمود: این تجهیز تخصصی با بهره‌گیری از دانش و تجربه کارشناسان آزمایشگاه مغزه معاونت مطالعات شیمیایی در ارائه طرح اولیه و تعریف الزامات فنی و با همکاری شرکت دانش بنیان آتیه پویندگان اکسیر، تکمیل و توسعه یافته است.
دستگاه طراحی شده با برخورداری از دو قابلیت اصلی و مکمل "آشام خودبخودی" و "تخلیه (Drainage)"، امکان بررسی رفتار سیالات در محیط متخلخل را طی دو فرآیند مهم جابجایی در شرایط دمایی کنترل شده، فراهم می‌کند. داده‌های حاصل از انجام آزمایش با این دستگاه می‌تواند در کنار نتایج سایر آزمایش‌های تخصصی، از جمله آزمایش‌های فشار مویینگی و تراوایی نسبی، برای شناخت بهتر رفتار مخزن مورد استفاده قرار گیرد.
طراحی و ساخت این دستگاه، علاوه بر توسعه ظرفیت ارائه خدمات در آزمایشگاه مغزه، گامی در جهت بومی‌سازی تجهیزات تخصصی و کاهش وابستگی به تجهیزات خارجی به شمار می‌رود. بر اساس بررسی‌های انجام شده، نمونه تجاری خارجی این دستگاه با ترکیب قابلیت‌ها و ظرفیت مشابه آن، شناسایی نشده است.

خبر ویژه

رئیس قرارگاه رفع ناترازی انرژی در مجلس خبر داد؛

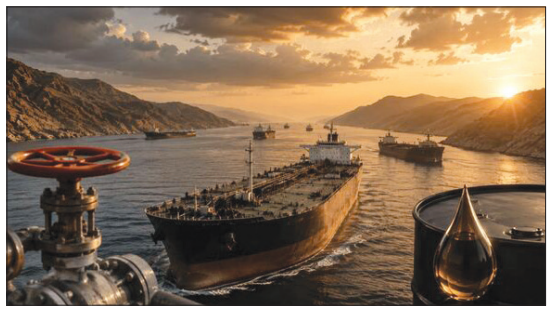
افزایش ظرفیت تولید گاز از ابتدای آذرماه

مسعود ملک / روزگار

رئیس قرارگاه رفع ناترازی انرژی در مجلس، گفت: طبق اعلام مسئولان مربوطه، تا ابتدای آذرماه بین ۷۰ تا ۸۰ میلیون مترمکعب دیگر به تولید گاز در پالایشگاه‌های آسیب دیده پارس جنوبی در جنگ افزوده می‌شود و مجموع گاز تولیدی در این بخش‌های آسیب دیده به ۱۸۰ میلیون مترمکعب در روز خواهد رسید. رمضانعلی سنگدوینی، گفت: طبق اعلام رئیس شرکت ملی گاز کشور، بین ۶۰ تا ۷۰ درصد مشترکان گاز در کشور، مشترکانی هستند که صرفه‌جویی را در دستور کار خود دارند. نماینده مردم گرگان و آق قلا در مجلس اظهار داشت: باتوجه به مصرف بهینه گاز در کشور، پلکان تعرفه مصرف گاز از ۱۲ پله به ۴ پله کاهش یافته است. امیدواریم با اقدامات مردم و صنایع در حوزه صرفه جویی انرژی، شاهد کاهش ۱۰ درصدی مصرف گاز در کشور باشیم. سنگدوینی با اشاره به افزایش تولید گاز در بخش‌های آسیب دیده پارس جنوبی در جنگ تحمیلی سوم یادآور شد: با آسیب به پالایشگاه‌های پارس جنوبی، ۲۳۰ میلیون مترمکعب از تولید روزانه گاز کاهش یافت که تاکنون ۱۰۰ میلیون مترمکعب آن جبران شده است. وی با اشاره به افزایش ظرفیت تولید گاز در پالایشگاه های آسیب دیده کشور، عنوان کرد: طبق اعلام مسئولان مربوطه، تا ابتدای آذرماه بین ۷۰ تا ۸۰ میلیون مترمکعب دیگر به تولید گاز در پالایشگاه‌های آسیب دیده پارس جنوبی در جنگ افزوده می‌شود و مجموع گاز تولیدی در این بخش‌های آسیب دیده به ۱۸۰ میلیون مترمکعب در روز خواهد رسید.

چرا مازاد عرضه، قیمت طلای سیاه را زمین نزد؟

معمای نفتی



آژانس بین‌المللی انرژی اعلام کرد عرضه جهانی نفت از زمان آغاز جنگ، برای نخستین بار از تقاضا بیش‌تر شده است. این یعنی نفتِ تولیدشده از نفتِ موردنیاز مصرف‌کنندگان بیش‌تر است. وقتی چنین وضعی ادامه پیدا کند، معمولاً فشار فروش بر قیمت‌ها بیش‌تر می‌شود و قیمت‌ها نزولی می‌شود. اما قیمت‌ها در بازار چنین چیزی را نشان نمی‌دهند. اما سوال اصلی اینجاست اگر بازار مازاد دارد، چرا برنت هنوز حوالی ۹۵ دلار است؟ جف کوری، بنیان‌گذار موسسه ریل‌مکرو و رئیس سابق تحقیقات کالای گلدمن‌ساکس، پاسخ را در یک جمله می‌دهد: بازار پس از انتخابات میان‌دوره‌ای در دامنه‌ای محدود نوسان می‌کند؛ امکان حمله بیشتر محدود شده اما توافق هم دست‌نیافتنی است، پس بازار تقریبا متعادل است و هم صعودش محدود است و هم نزولش. به بیان ساده، دو نیروی هم‌اندازه قیمت را بالا و پایین نگه می‌دارند: مازاد فیزیکی از پایین فشار می‌آورد و حق‌بیمه ریسک جنگی از بالا. در برخی موارد انتشار برخی از اخبار تنها با هدف بازی‌های روانی صورت می‌گیرد. حسینی سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی می‌گوید: باید توجه داشت که در برخی موارد انتشار اخباری از این دست تنها با هدف بازی‌های روانی صورت می‌گیرد. در واقع ممکن است هدف این خبر کم اثر نشان دادن بسته بودن تنگه هرمز وتوقف صادرات نفت ایران و دیگر کشورهای منطقه و جنگ است که همه به خوبی می دانیم که درست نیست. او که معتقد است ممکن است این خبر، خبر کاملا درست و دقیقی نباشد، می گوید: اگر عرضه از تقاضا بیشتر شده چرا قیمت نفت همچنان بالای ۹۵ دلار در نوسان است.

بازار انرژی مسیر خود را می یابد؟

اما چنانچه فرض را بر درستی خبر فزونی عرضه از تقاضا بگیریم، برای شرایط پیش آمده می توان دلایل متعددی را متصور بود. کارشناس انرژی با اشاره به تجربه جنگ روسیه و اوکراین ادامه داد: تجربه سال های گذشته نشان داده که در چنین شرایطی بازار مسیر خود را پیدا می کند. به عنوان مثال در ابتدای شروع جنگ روسیه و اوکراین بسیار تصور می کردند که روسیه می تواند اروپا را مجبور کند که به اشغال اوکراین تن دهند. اما اروپایی ها چند ماهی شرایط سختی را تحمل کرده و هزینه هایی را پرداخت کردند اما به مرور وابستگی به گاز و انرژی روسیه را کاهش داده و تقریبا به صفر رساندند. او ادامه داد: از طرفی باید توجه داشت که تولید نفت در کشورهایی آمریکای لاتین چیزی حدود ۱.۵ میلیون بشکه افزایش یافته است. عراق، امارات و عربستان هم تولیدات خود را افزایش دادند. در کانادا و مکزیک و کشورهای همچون قزاقستان و آذربایجان هم رشد تولید را شاهد بودیم. سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی افزود: هم زمان با این افزایش تولید، استفاده از انرژی های جایگزینی همچون تجدید پذیرها را شاهد بودیم. اما علت دیگری که نمی توان روی آن چشم بست، کاهش تقاضاست. در بسیاری از کشورها بعد از گرانی انرژی بیشتر از گذشته روی صرفه جویی و مدیریت مصرف تمرکز شده و همین مساله هم می تواند روی وضعیت تقاضا تاثیر گذاشته باشد. این کارشناس انرژی در پاسخ به این سوال که بازار نفت در هفته ها و ماه های آینده چه وضعیتی را تجربه خواهد کرد، گفت: همه چیز تا حد زیادی به وضعیت جنگ دارد. او با بیان اینکه بخش زیادی از ذخایر استراتژیک جهان مصرف شده است، گفت: بنا به روایی آرامکو یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون و بنا به روایت دیگر ۲ میلیارد بشکه از ذخایر نفتی خود را مصرف کرده است. همچنین آژانس بین المللی انرژی هم در گزارشی از آزاد سازی ۵۷۰ میلیون بشکه از ذخایر استراتژیک جهانی خبر داده بود. در چنین شرایطی کسی نمی تواند به صورت دقیق بگوید که بازار چقدر ذخیره دیگر دارد. آژانس بین المللی انرژی به برخی از کشورها گفته بود که به اندازه نیاز ۲ الی ۳ ماه خود نفت ذخیره داشته باشید. به جز چین و ژاپن هیچ کشوری چنین ذخیره ای نداشت. آمریکا روزانه چیزی حدود ۲۰ میلیون بشکه مصرف دارد. اگر قرار باشد به اندازه ۲ ماه نیازخود ذخیره استراتژیک داشته باشد، دست کم باید یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون مترمکعب ذخیره داشته باشد این درحالی است که ذخایر استراتژیک این کشور حدود ۲۷۰ الی ۲۸۰ میلیون بشکه است. حسینی افزود: آژانس بین المللی انرژی به برخی از کشورها گفته بود که به اندازه نیاز ۲ الی ۳ ماه خود نفت ذخیره داشته باشید. به جز چین و ژاپن هیچ کشوری چنین ذخیره ای نداشت. او با اشاره به مصرف کشورهای مختلف، گفت: آمریکا روزانه چیزی حدود ۲۰ میلیون بشکه مصرف دارد. اگر قرار باشد به اندازه ۲ ماه نیازخود ذخیره استراتژیک داشته باشد، دست کم باید یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون مترمکعب ذخیره داشته باشد این درحالی است که ذخایر استراتژیک این کشور حدود ۲۷۰ الی ۲۸۰ میلیون بشکه است. اروپا هم که ذخایرش حدود ۷۰ الی ۸۰ میلیون بشکه است دست کم باید ۱۲۰ میلیون بشکه ذخیره استراتژیک داشته باشند. گفتنی است آژانس بین المللی انرژی در گزارشی پیرامون وضعیت بازارهای جهانی نفت در نوامبر ۲۰۲۶ نوشت که تقاضای جهانی نفت در سال جاری میلادی با کاهش ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار بشکه‌ای در روز مواجه خواهد شد.

بارش‌ها ۳۰ درصد بالاتر از میانگین؛

محدودیت منابع آب شرب ادامه دارد

مدیرکل دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور گفت: با وجود افزایش ۳۰ درصدی بارش نسبت به میانگین بلندمدت، ذخایر سدهای برخی استان‌ها همچنان نامطلوب است. فیروز قاسم‌زاده، مدیرکل دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور، درباره آخرین وضعیت بارش‌ها و ذخایر سدها اظهار کرد: اطلاعات ایستگاه‌های بارش مبنای وزارت نیرو نشان می‌دهد از ابتدای مهرماه سال آبی جاری تا ۲۳ آبان، بارش کشور حدود ۳۰ درصد از متوسط بلندمدت بیشتر بوده است؛ با این وجود، تنها حدود ۱۳ درصد از بارش مورد انتظار برای کل سال آبی محقق شده و پراکندگی بارش‌ها در استان‌ها و حوضه‌های آبریز نیز متوازن نیست. وی با اشاره به تداوم بارش‌های زیر نرمال در شش استان خراسان رضوی، گیلان، مازندران، یزد، خراسان جنوبی و سیستان و بلوچستان افزود: مدیریت منابع آب باید بر مبنای وضعیت هر استان و حوضه آبریز صورت گیرد و بخش‌های مختلف مصرف نیز ضروری است این تفاوت‌ها را در برنامه‌ریزی و مصرف آب لحاظ کنند. قاسم‌زاده درباره ورودی و ذخیره سدهای کشور گفت: از ابتدای سال آبی جاری تاکنون، ورودی سدها نسبت به متوسط ۱۰ ساله حدود ۵۷ درصد افزایش داشته است؛ با این حال، شرایط دمایی پاییز و شروع دیرهنگام بارش‌ها موجب شده میزان پرشدگی مخازن از ۴۷ درصد در ابتدای پاییز، اکنون به حدود ۴۵ درصد برسد. در بخش مطالب مرتبط با این گزارش نیز خبرهایی با عنوان «۵۷ درصد ظرفیت سدهای کشور خالی است» و «پرشدگی سدهای تهران زیر ۲۰ درصد است؛ سد لار تنها ۳ درصد ذخیره دارد» درج شده است. مدیرکل دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور با تأکید بر یکسان نبودن وضعیت ذخایر سدها در مناطق مختلف اظهار کرد: سدهای استان‌های تهران، مرکزی، خراسان رضوی، قم، اصفهان، زنجان و همدان وضعیت نامطلوبی دارند و تأمین آب شرب شهرهای متکی به این منابع، از جمله تهران، کرج، قم، مشهد، اراک، اصفهان، یزد و همدان، با محدودیت‌هایی مواجه است. بنابراین، مدیریت مصرف همچنان ضرورتی جدی به شمار می‌رود.

خبر ویژه

نوسازی زیرساخت‌های انتقال نفت در خارک و پارس جنوبی

شرکت پایانه‌های نفتی ایران با تعویض چهار رایزر ۵۶ اینچ در خارک و شیر معیوب میترینگ پارس جنوبی، ایمنی و قابلیت اطمینان تأسیسات انتقال و صادرات نفت و میعانات گازی را ارتقا داد. تأسیسات پایانه‌های نفتی به‌عنوان حلقه‌ای مهم در زنجیره انتقال و صادرات نفت و میعانات گازی، به‌طور مستمر در معرض شرایط محیطی و عملیاتی ویژه‌ای قرار دارند. ازاین‌رو، نگهداشت و نوسازی تجهیزات، شناسایی به‌موقع فرسودگی‌ها و رفع نواقص فنی، نقشی تعیین‌کننده در حفظ آمادگی عملیاتی این تأسیسات و پیشگیری از اختلال در فرایندهای صادراتی دارد. در همین زمینه، شرکت پایانه‌های نفتی ایران در دو پایانه خارک و میعانات گازی پارس جنوبی، مجموعه‌ای از عملیات تخصصی را برای نوسازی تجهیزات انتقال نفت و بهبود عملکرد تأسیسات اندازه‌گیری و کنترل جریان میعانات گازی اجرا کرده است؛ اقدام‌هایی که از تعویض رایزرهای خطوط انتقال نفت خام در اسکله غربی خارک تا جایگزینی شیر توپی در سایت