

بنزین در بحران و ظرفیت CNG در انتظار استفاده

CNG در غبار فراموشی



کاهش سهم CNG از سبب سوخت خودروهای بنزینی به ۹ درصد در مرداد امسال، در حالی رخ داده که بیش از نیمی از ظرفیت عرضه این سوخت بلااستفاده مانده است؛ وضعیتی که نشان می‌دهد ایران هم‌زمان با تشدید ناترازی بنزین، یک ظرفیت آماده برای کاهش مصرف این سوخت را کنار گذاشته است. در میانه دهه ۱۳۸۰، سوخت CNG با هدف تنوع بخشی به سبد انرژی و کاهش وابستگی به واردات بنزین، وارد

سبد انرژی کشور شد. طبق داده‌های رسمی، در دوره دولت‌های نهم و دهم، توسعه این سوخت رشد قابل توجهی را تجربه کرد. بااین حال، این مسیر در سال‌های بعد تداوم پیدا نکرد و حتی ظرفیت ایجاد شده نیز به تدریج از مدار سیاست‌گذاری انرژی کشور فاصله گرفت. در حالی که سهم CNG از کل مصرف سوخت خودروهای بنزینی در مقاطعی حتی به ۳۰ درصد نیز رسیده بود، این عدد تا سال ۱۴۰۴ به ۱۱ درصد و تا مرداد ماه سال جاری به ۹ درصد سقوط کرده است. به گفته کارشناسان، ریشه اصلی این اتفاق را باید در پایین بودن قیمت نسبی بنزین (عدم انجام اصلاحات تدریجی) و مجموعه‌ای از خطاهای سیاستگذاری همچون توقف روند توسعه خودروهای دوگانه‌سوز و تخصیص سهمیه بنزین بدون ایجاد انگیزه کافی برای تغییر سوخت جست‌وجو کرد. به اعتقاد کارشناسان، در شرایط فعلی که کشور وارد چرخه تشدید ناترازی بنزین شده، بازگشت CNG به سبد سیاستگذاری انرژی می‌تواند راهی کم‌هزینه برای کاهش فشار بر بنزین باشد.
بارشد ۲۸ بهاری به ۴۱۰۰ جایگاه در سال ۱۳۹۱ رسید. بیشترین افزایش سالانه نیز در سال ۱۳۸۹ رقم خورد و ۴۵۰ جایگاه جدید به شبکه اضافه شد. بااین حال، از سال ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۷، تعداد جایگاه‌های CNG روی ۲ هزار و ۱۲۱ جایگاه ثابت ماند و عملاً توسعه جدیدی در این بخش صورت نگرفت. این دوره هم‌زمان با دولت‌های یازدهم و دوازدهم و در شرایطی بود که ناترازی بنزین به تدریج به یکی از مسائل مهم حوزه انرژی کشور تبدیل می‌شد. پس از سال ۱۳۹۷ و تشدید ناترازی بنزین، رشد شبکه آغاز شد اما این رشد با سرعتی بسیار پایین‌تر از دهه ۱۳۸۰ بود. براساس داده‌های شرکت پخش و پالایش فراورده‌های نفتی، تعداد جایگاه‌ها از ۲ هزار و ۱۳۱ جایگاه در سال ۱۳۹۹ به ۲ هزار و ۴۳۱ جایگاه تا شهریور ۱۴۰۵ رسیده است.

توزیع استانی ۲۴۰۰ جایگاه

براساس داده‌های شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران، تعداد جایگاه‌های فعال CNG کشور تا شهریور ۱۴۰۵ به ۲ هزار و ۴۳۱ جایگاه رسیده است. طبق این داده‌ها،

توزیع آنها میان استان‌های مختلف یکسان نیست، به‌طوری که تهران با ۲۶۱۱ جایگاه، بیشترین تعداد جایگاه‌های CNG کشور را به خود اختصاص داده است. پس از تهران، خراسان رضوی با ۱۹۰۰، آذربایجان شرقی با ۱۷۳۳، اصفهان با ۱۶۴۰، فارس با ۱۴۳۳ و مازندران با ۱۲۹۹ جایگاه در رتبه‌های دوم تا ششم قرار دارند. براساس این داده‌ها، شش استان دارای بیشترین تعداد جایگاه، مجموعاً با داشتن ۱۰۶۰۰ جایگاه، معادل حدود ۴۴ درصد از کل جایگاه‌های CNG کشور را به خود اختصاص داده‌اند. در سمت دیگر، استان سیستان و بلوچستان با ۱۱ جایگاه کمترین تعداد جایگاه‌های CNG را دارد. لازم به ذکر است تا سال ۱۴۰۳ در این استان فقط سه باب جایگاه CNG وجود داشت اما در حال حاضر این عدد به ۱۱ جایگاه رسیده است. پس از این استان، هرمزگان با ۲۰، ایلام با ۲۳، خراسان جنوبی با ۲۵، کهگیلویه و بویراحمد با ۲۸ و خراسان شمالی با ۳۴ جایگاه در جمع شش استان دارای کمترین تعداد جایگاه قرار دارند. برای ارزیابی توزیع زیرساخت CNG، علاوه بر تعداد مطلق جایگاه‌ها، می‌توان از شاخص تعداد جایگاه به ازای خودروهای فعال و به ویژه خودروهای دوگانه‌سوز نیز استفاده کرد که شاخص بهتری برای ارزیابی تعداد مطلوب جایگاه است. اما به دلیل نبود داده به روز و قابل اتکا از تعداد خودرو به تفکیک استان، در این گزارش از شاخص «تعداد جایگاه به ازای هر ۱۰۰ هزار نفر جمعیت» استفاده شده است. براساس این داده‌ها، سمنان با ۶ جایگاه به ازای هر ۱۰۰ هزار نفر جمعیت، بالاترین سرانه را در بین استان‌ها دارد. پس از آن، اردبیل، قزوین و مرکزی با ۵ جایگاه در رتبه بعدی قرار دارند. در مقابل، سیستان و بلوچستان با فقط ۰.۳ جایگاه به ازای هر ۱۰۰ هزار نفر پایین‌ترین سرانه را به خود اختصاص داده و هرمزگان با یک جایگاه در رتبه بعدی قرار دارد. تهران، البرز، خوزستان و کرمان نیز با ۲ جایگاه، در میان استان‌های دارای پایین‌ترین سرانه جایگاه قرار می‌گیرند.

۵۰ درصد ظرفیت CNG بلااستفاده مانده است

داده‌های رسمی نشان می‌دهد توسعه صنعت CNG در دهه ۱۳۸۰ یکی از مهمترین سیاست‌های تنوع‌بخشی به سبد سوخت کشور بوده است. در آن سال ها سیاست درست دولت باعث شد در مدت کوتاهی مصرف CNG از حدود ۰.۴ میلیون مترمکعب در روز در سال ۱۳۸۳ به ۱۹ میلیون مترمکعب در سال ۱۳۹۱ برسد. بااین حال، این روند از ابتدای دهه ۱۳۹۰ وارد مرحله‌ای متفاوت شد. مصرف CNG در سال‌های ۱۳۹۲ تا ۱۴۰۵ عمدتاً در محدوده روزانه ۱۸ تا ۲۳ میلیون مترمکعب در نوسان بود و حتی روندی نزولی نیز به خود گرفت، به‌گونه‌ای که مصرف روزانه در سال ۱۴۰۴ به حدود ۱۶ میلیون مترمکعب سقوط کرد. این ارقام از این منظر قابل تأمل است که ظرفیت عرضه روزانه CNG کشور بیش از ۲۵ میلیون مترمکعب برآورد می‌شود. به عبارتی دیگر، اکنون بیش از ۵۴ درصد از ظرفیت عرضه CNG عملاً بلااستفاده مانده است. این ظرفیت بلااستفاده در صورت سیاستگذاری دقیق قیمتی و غیرقیمتی، می‌تواند بخشی از راه‌حل ناترازی بنزین باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶۰۳/۵۰۶/۱۱۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس نامری سیاه سنگی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۸/۲۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۵ فرعی از پلاک شماره ۲۲۹ اصلی واقع در اراضی بنی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای محمد معاونیان تربتی مرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۴۰۵۶۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۷/۱۲
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶۰۳/۴۶۰/۴۱۰۹۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم سیف اله دبانی فرزند ولی بشماره شناسنامه ۵۶ صادره از بهار همدان نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ششمزار به مساحت ۶۴۴/۹۹ متر مربع به پلاک شماره ۴۴۱۸ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی جوقران خریداری از مالک رسمی مع الاوسطه محمد ابراهیم احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م / الف ۲۱۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۷/۱۲
محمد صادق بهرامی رئیس ثبت اسناد و املاک

« آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی »
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۱۳ املاک متقاضیان که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چستان مورد رسیدگی تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح زیر آگهی میگردد بخش یک
قریه امیرآباد پلاک ۸ - اصلی بخش یک
۴۵۵ فرعی آقای انوشروان حاجی فرزند ایرج شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۵۱۳۶/۰۴ متر مربع
قریه گیلانده پلاک ۹ - اصلی بخش یک
۳۵۸ فرعی آقای یونس کیانی فرزند محمد شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۳/۱۵ متر مربع
قریه حاجی گل پلاک ۱۲ - اصلی بخش یک
۱۵۳ فرعی خانم علیرضا فولاد بازو فرزند حسن شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۶۶ متر مربع که ۱۵۲ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر شش‌دانگ وقف می باشد
قریه تنه زر پلاک ۱۳ - اصلی بخش یک
۱۰۷ فرعی سید محمود رضوی فرزند آقا سید محمد شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری باغ به مساحت ۳۴۳/۲۰ متر مربع که مقدار ۱۳۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر شش‌دانگ عرصه وقف می باشد
۱۰۸ فرعی معصومه سادات رضوی کاشان فرزند آقا سید محمد شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۳۴۵/۶۵ متر مربع که مقدار ۱۳۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر شش‌دانگ عرصه وقف می باشد
قریه کپله پلاک ۱۵ - اصلی بخش یک
۴۱۹ فرعی خانم نفیسه نظری گل اشکانی فرزند فیض اله شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنائی احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۴۵۸/۱۹ متر مربع که مقدار ۴۰ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر شش‌دانگ عرصه وقف می باشد
۴۴۰ فرعی خانم فاطمه عباسی فرزند محمد علی شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۲۲۷/۵۸ متر مربع که مقدار یک دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه وقف می باشد
قریه کنسیا پلاک ۱۷ - اصلی بخش یک
۷۴ فرعی آقای زهرا زراعی فرزند قنبر شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۲۶۵/۹۴ متر مربع
قریه بریکلا پلاک ۲۰ - اصلی بخش یک
۳۰۷ فرعی خانم فاطمه بزر آبادی فراهانی فرزند غلامحسین شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۱۹/۹۸ متر مربع
قریه ورزاده پلاک ۲۱ - اصلی بخش یک
۳۶۱ فرعی خانم محمد کاوه کیانوش فرزند احمد شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۹۸/۱۰ متر مربع
۳۶۹ فرعی خانم فهیمه شهرابی ژناد فرزند داود شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۹۹/۳۰ متر مربع
قریه رمشی پلاک ۲۸ - اصلی بخش یک
۳۲۵ فرعی خانم ماهرخ دآوری فرزند ابوالقاسم شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۰۰/۳۹ متر مربع
قریه جویند پلاک ۲ - اصلی بخش دو
۱۴۶۶ فرعی خانم میاد حسینی آذر فرزند بهرام شش‌دانگ یک قطعه زمین خشکه زاری با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۵۵ متر مربع
قریه افراده پلاک ۵ - اصلی بخش دو
۱۵۲ فرعی ستایش شیرازی فرزند جعفر شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۱۴/۹۱ متر مربع که مقدار ۶۰ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر شش‌دانگ عرصه وقف می باشد
۱۳۳ فرعی خانم حبیب الله مزبانی فرزند قربان شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۲۳ متر مربع که مقدار یک دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه وقف می باشد
بخش یازده
قریه گراتکی پلاک ۲ - اصلی بخش ۱۱

تشدید برخورد با استخراج غیرمجاز رمزارز
قابل توجه میان تعرفه‌های بارانه‌ای و تعرفه آزاد برق گفت: به عنوان نمونه، برق بخش کشاورزی با تعرفه بارانه‌ای عرضه می‌شود، اما اگر در یک واحد کشاورزی یا مرغداری استخراج غیرمجاز رمزارز کشف شود، آن محل تا یک سال مشمول تعرفه آزاد خواهد شد. مدیرعامل توانیر افزود: تعرفه برق آزاد در شرایط فعلی می‌تواند به چند هزار تومان به ازای هر کیلووات ساعت برسد و این اختلاف، تفاوت قابل توجهی با برق بارانه‌ای دارد. اله داد تأکید کرد: برخی ممکن است تصور کنند اگر یک یا دو دستگاه استخراج رمزارز را در منزل، دامداری یا واحد تولیدی قرار دهند و دستگاه‌ها کشف شود، صرفاً هزینه برق مصرف شده را با تعرفه رمزارز پرداخت خواهند کرد؛ در حالی که علاوه بر جرایم و هزینه‌های مربوط به مصرف و خسارت شبکه، محرومیت یک ساله از برق بارانه‌ای نیز اعمال خواهد شد. وی خاطرنشان کرد: هدف از اختصاص برق بارانه‌ای، حمایت از رفاه مردم و کمک به تداوم فعالیت بخش‌های تولیدی، کشاورزی و صنعتی است و استفاده از این برق برای استخراج غیرمجاز رمزارز، موجب حذف این بارانه و تغییر تعرفه برق محل به مدت یک سال خواهد شد.

آب، سرمایه‌ای بین نسلی و محدود است

آب، سرمایه‌ای بین نسلی و محدود است که پایداری آن در کلان‌شهری مانند تهران، بیش از پیش به مدیریت هم‌زمان منابع و تقاضا و بازتعریف الگوی مصرف وابسته است؛ موضوعی که سخنگوی شرکت آب و فاضلاب استان تهران با تأکید بر ضرورت برنامه‌ریزی برای منابع آب، کاهش مصارف غیرضروری و اصلاح رفتارهای مصرفی، آن را الزامات عبور از شرایط تنش آبی و تضمین پایدار آب در آینده عنوان کرد. بهنام بخشی در دومین وینار آموزشی «ثروت آب» که با حضور در سالن آموزش بانک سپه و به صورت هم‌زمان و برخط برای شعب این بانک در ۳۱ استان کشور برگزار شد، اظهار کرد: همان‌گونه که در نظام بانکی هر ریال در محاسبات، ترازنامه و تصمیم‌گیری‌ها اهمیت دارد، باید برای هر قطره آب نیز حساب و کتاب دقیقی داشته باشیم؛ چرا که هر رفتار مصرفی، هرچند کوچک به نظر برسد، در تراز منابع و مصارف آب تهران و آینده این شهر انگذار است. وی با اشاره به ابعاد مصرف آب در پایتخت گفت: «مصرف لحظه‌ای آب شرب در تهران حدود ۴۸ هزار لیتر در ثانیه است» و این میزان آب با کیفیتی از طریق شبکه‌ای به طول حدود ۲۲ هزار کیلومتر در اختیار مشترکان قرار می‌گیرد؛ آبی که بخش مهمی از آن از منابع محدود و ارزشمند تأمین می‌شود. از این رو، مدیریت مصرف و توجه به نحوه استفاده از هر قطره آب، نقشی مهم در حفظ تعامل منابع و مصارف و گامی بزرگ در مسیر توسعه پایدار است. بخشی با اشاره به تداوم خشکسالی و کاهش ذخایر آبی تهران افزود: هرچند بارش‌های اسفند و فروردین در بهبود وضعیت برخی سدهای تهران مؤثر بوده است، اما بهبود نسبی شرایط در برخی منابع نباید موجب غفلت از واقعیت محدودیت منابع شود. تأمین آب از منابع جدید به‌تنهایی راهکار پایدار نیست و در کنار توسعه زیرساخت‌ها، اصلاح الگوی مصرف و کاهش مصارف غیرضروری و استفاده از تجهیزات کاهنده برای بر مصرف‌ها باید با جدیت دنبال شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵/۶۰۳/۵۰۶/۵۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم رنجبر فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۶۵۹ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۹/۷۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۷۱ متصل به ۳۰۶ فرعی از پلاک شماره ۲۲۸ اصلی واقع در اراضی آقویه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک الاوسطه از مالک رسمی آقای محمد معاونیان تربیتی مرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۴۰۵۶۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۷/۱۲
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

آگهی تحدید حدود اختصاصی نظر به اینکه تحدید حدود:
۱ - در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۱۶ فرعی از ۴۸/۴ اصلی واقع در ایلام اراضی شانکیود توسط آقای میرزگه جعفری درخواست ثبت گردیده بعمل نیامده است، لذا حسب تقاضای شخص مذکور مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق الذکر در ساعت ۱۱ ظهر مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ به عمل خواهد آمد.
۲- در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۱۷ فرعی از ۴۸/۴ اصلی واقع در ایلام - اراضی شانکیود توسط آقای میرزگه جعفری درخواست ثبت گردیده بعمل نیامده است. لذا حسب تقاضای شخص مذکور مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق الذکر در ساعت ۱۱ ظهر مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ به عمل خواهد آمد.
بنابراین به صاحبان املاک مجاور و افرادی که خود را ذیحقی میدانند اخطار میگردد در تاریخ فوق در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند و در صورت عدم حضور مجاورین تحدید حدود طبق حدود اظهار شده از طرف متقاضی انجام خواهد گرفت، چنانچه هر یک از مجاورین که به حدود پلاک فوق اعتراض داشته باشند ، اعتراض آنها از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز از طرف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام پذیرفته خواهد شد. ۲۲۷۹۳۵۶
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۶/۲۸
حامد فیض الهی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام

۴۸۱ فرعی آقای محمدرضا معین پور فرزند عین اله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۰۲/۸۴ متر مربع
۴۸۲ فرعی آقای آرش عسکری فرزند ایرج نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۸۰/۶۶ متر مربع
قریه آهودشت پلاک ۶- اصلی بخش ۱۱
۶۲۲ فرعی آقای اکبر دیوسالار فرزند محمد حسن نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین خشکه زاری با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۳۴ متر مربع
۶۲۳ فرعی آقای ممدالله مصیمی فرزند اسمعیل نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۴۴۰ متر مربع
قریه شهرپند پلاک ۷ - اصلی بخش ۱۱
۶۲۶ فرعی خانم شهرزاد اعلم فرزند رضا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۴۹/۵۷ متر مربع
۶۲۷ فرعی آقای سیما خطیبی منش فرزند احمد علی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۰۶/۱۵ متر مربع
۶۲۸ فرعی خانم مصطفی گافهی فرزند احمد نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۹۴/۱۷ متر مربع
۶۲۹ فرعی آقای علی اصغر علایی فرزند دکل محمد نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین خشکه زاری با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۶۰/۱۵ متر مربع
قریه سالدۀ علیا پلاک ۸ - اصلی بخش ۱۱
۵۹۸ فرعی آقای قهرمان مقصود اصلی فرزند مسیب و سید حسین خلیلی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۶۹/۰۶ متر مربع
۵۹۹ فرعی آقای مصوبه فیاض پور فرزند عباس نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۷۷/۶۵ متر مربع
۶۰۰ فرعی آقای معصومه خلیلی فرزند عباس نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۰۱/۸۰ متر مربع
۶۰۱ فرعی آقای حسن عباسی فرزند علی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین خشکه زاری با کاربری زراعی به مساحت ۲۴۸/۵۰ متر مربع
۶۰۲ فرعی آقای اکرم عباسی قلعه شاهی و صفورا عباسی قلعه شاهی فرزند غلامرضا نسبت به بالسویه شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۰۱/۵۸ متر مربع
۶۰۳ فرعی آقای مریم دانشور فرزند ابراهیم نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۰۰/۶۰ متر مربع
قریه باغیانگلا پلاک ۱۱- اصلی بخش ۱۱
۳۳۹ فرعی آقای محمد هاشمی فرزند محمدرضا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۶۳/۲۰ متر مربع
قریه اناده پلاک ۱۵- اصلی بخش ۱۱
۵۳۰ فرعی آقای ژیلما سیفی فرزند درخشان نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۱۱/۶۹ متر مربع
۵۳۱ فرعی آقای رحمت اله بستان و محمدرضا فیاضی فرزند ربیعلی و عبدالکریم نسبت به بالسویه شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۴۵۰ متر مربع
۵۳۲ فرعی آقای زهرا مومنی ابخرکی مصطفی مومنی ابخرکی فرزند قاسمعلی و حسینیعلی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۶۷/۰۷ متر مربع
۵۳۳ فرعی آقای امیر میانی فرزند محسن نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین خشکه زاری با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۵۲/۴۱ متر مربع
قریه سیدکلا پلاک ۳۵- اصلی بخش ۱۱
۷۷۴ فرعی آقای افسانه نظامی فرزند مسعود نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۹۶/۲۴ متر مربع
۷۷۵ فرعی آقای امیرحسین خسروی فرزند علی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۰۷/۲۰ متر مربع
۷۷۶ فرعی آقای فریدن خانی پور فرزند پرویز نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۸۸/۱۰ متر مربع
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ازای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبتی موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. ۲۲۵۰۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۸
عین اله تیموری رئیس ثبت اسناد و املاک چستان

سیاست

●●●●●●●●●●

خبر ویژه

رئیس مجلس:

دوران امتیازگیری با اجبار به پایان رسیده است

رئیس مجلس شورای اسلامی نوشت: نظم تک قطبی که در آن یک طرف بازور و اجبار امتیازگیری می کرد، به پایان رسیده است. محمدباقر قالیباف در صفحه شخصی خود نوشت: وتوی چین و روسیه سوء استفاده سیاسی از شورای امنیت را رد کرد و حاکمیت قانون را مجددا تثبیت نمود.

وی افزود: ما باید از چندجانبه گرایی دفاع کنیم؛ زیرا یک جانبه گرایی در خدمت منافع هیچ کس نیست. قالیباف تأکید کرد:نظم تک قطبی که در آن یک طرف با زور و اجبار امتیازگیری می کرد، به پایان رسیده است.

خروج رسمی آمریکا از شورای حقوق بشر سازمان ملل

آمریکا به طور رسمی از شورای حقوق بشر سازمان ملل متحد خارج شد.

این اقدام آمریکا پس از آن صورت گرفت که شورای حقوق بشر سازمان ملل را به ترویج ادبیات ضدآمریکایی و مداخلات با رژیم های سرکوبگر متهم کرد.

به نقل از پایگاه خبری ajeel، ایالات متحده شامگاه پنج‌شنبه اعلام کرد که به‌طور رسمی از شورای حقوق بشر سازمان ملل متحد خارج شده‌است؛ این‌کشور این نهاد را به ترویج آنچه وزارت امور خارجه آمریکا «ادبیات ضدآمریکایی» خواند و همچنین مداخلات با رژیم‌های سرکوبگر، متهم کرد. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا اظهار داشت که این کشور در جنگ علیه ایران به نقطه عطفی حیاتی نزدیک می‌شود و تمامی گزینه‌ها روی میز است. واشنگتن همچنین تأکید کرد که دولت دونالد ترامپ به‌کارزار فشار مالی خود علیه ایران ادامه خواهد داد.

ادعای مشاور ارشد ترامپ درباره تلاش برای پایان دادن به جنگ با ایران

مشاور ارشد ترامپ مدعی تلاش وی برای پایان دادن به جنگ با ایران شد. مسعد بولس مشاور ارشد رئیس‌جمهور آمریکا در امور کشورهای عربی و خاور میانه مدعی شد که دونالد ترامپ برای پایان دادن به جنگ با ایران تلاش می‌کند.

وی اضافه کرد، برآورد رئیس‌جمهور آمریکا این است که جنگ شعله‌ور شده در سراسر خاورمیانه به زودی پایان یابد و وی برای تحقق این موضوع تلاش می‌کند. مشاور ارشد ترامپ ارانه جدول زمانی مشخص در این خصوص را رد کرد و گفت که پایان دادن به جنگ تصمیم شخصی ترامپ برمی‌گردد. بولس ادعا کرد که ترامپ همواره به وعده‌های خود عمل کرده است.

وی گفت که حل و فصل پرونده هسته‌ای ایران شرط اصلی قبل از توقف جنگ است. بولس بدون اشاره به جنگ افروزی های ترامپ علیه کشورهای جهان از جمله سوریه، یمن، ونزوئلا و ایران ادعا کرد که وی رئیس‌جمهور صلح است!

وی در ادامه توهمات خود مدعی شد که همه کشورهای منطقه ترامپ را دوست دارند.

افتتاح کارخانه پهپاد های اسرائیلی در صربستان

رئیس‌جمهور صربستان، از افتتاح کارخانه‌ای برای مونتاژ پهپاد های رزمی پیشرفته با طراحی رژیم صهیونیستی در این کشور خبر داد و اعلام کرد که برنامه‌هایی برای احداث دست کم سه کارخانه دیگر در دستور کار قرار دارد.

آلکساندر ووچیچ، رئیس‌جمهور صربستان با انتشار پیامی در شبکه اجتماعی اینستاگرام اعلام کرد که این کارخانه قرار است پهپاد هایی با «فناوری روز» و طراحی رژیم صهیونیستی را برای ارتش صربستان و نیروهای مسلح سایر کشورهای تولید کند. بر اساس این گزارش، در این مرکز تولیدی حدود ۱۰ نفر مشغول به کار خواهند شد.

رئیس‌جمهور صربستان در ادامه با توصیف این طرح به عنوان بخشی از یک برنامه‌ی «بسیار بزرگ»، افزود که دولت این کشور و شرکای صهیونیستی آن انتظار دارند دست‌کم سه کارخانه دیگر نیز در نقاط مختلف صربستان افتتاح کنند. بر اساس این گزارش، اصحاب رسانه به دلیل «محرمانه بودن فرایند تولید» از حضور در این مرکز منع شده‌اند و ووچیچ تنها تصاویر محدودی از بازید خود منتشر کرده است. او در این خصوص مدعی شد که افکار عمومی از محصولات تولیدی در این کارخانه شگفت زده خواهند شد.

پیش نویس قطعنامه ضد ایرانی آمریکا برای تمدید ماموریت هیات کارشناسان کمیته ۱۷۳۷ ناظر بر تحریم های سازمان ملل علیه ایران، توسط چین و روسیه وتو شد و آمریکا و حامیانش باردیگر در پیشبرد اهداف خود ناکام ماندند.

پیش نویس این قطعنامه برای تمدید ماموریت «هیات کارشناسان (PoE) کمیته ۱۷۳۷ شورای امنیت روز پنجشنبه، به وقت محلی، ۲۶ شهریورماه ۱۴۰۵ (۱۷ سپتامبر ۲۰۲۶) ذیل دستورکار «عدم اشاعه» مطرح شد و برغم کسب ۱۱ رای مثبت با وتوی روسیه و چین تصویب نشد.

در رای گیری برای این قطعنامه، در شورای امنیت ۱۵ عضو، روسیه و چین رای منفی، سومالی و پاکستان رای ممتنع و ۱۱ عضو دیگر شورا رای مثبت دادند. تصویب یک قطعنامه در شورای امنیت سازمان ملل نیاز به ۹ رای بدون وتوی ۱۵ عضو این شورا دارد.

مخالفت روسیه با پیش نویس قطعنامه آمریکا و تأکید بر دیپلماسی و مذاکره

«واسیلی نینزیا» سفیر و نماینده روسیه در شورای امنیت در مخالفت با دستور کار این شورا و نیز پیش نویس قطعنامه آمریکا در این نشست در سخنانی گفت: قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت در ۱۸ اکتبر ۲۰۲۵ منقضی و از دستور کار خارج شده است؛ بنابراین برگزاری نشست امروز بر سر این موضوع، کاملاً فاقد و جاهت قانونی و رویه‌ای است.

سفیر روسیه در سازمان ملل با غیرقانونی خواندن این نشست، تصریح کرد: مکانیسم «اسنپ‌بک» علیه ایران هیچ و جاهت قانونی ندارد. وی تأکید کرد: ما تلاش برخی اعضا برای ایجاد توهم «مشروعیت» از طریق ادعاهای مربوط به مکانیسم «اسنپ‌بک» (بازگشت خودکار تحریم‌ها) را به طور قاطع رد می‌کنیم. نماینده روسیه پس از وتوی قطعنامه آمریکا نیز در سخنانی گفت مسکو به پیش نویس قطعنامه رای منفی داده است، زیرا کمیته ۱۷۳۷ و هیات کارشناسان آن را غیرقانونی و فاقد مشروعیت می‌داند.

او ادعاهای کشورهای غربی را مبنی بر اینکه مکانیسم «اسنپ‌بک» (بازگشت خودکار تحریم‌ها) در سال ۲۰۲۵ با

موقفیت فعال شده است، رد کرد و گفت: در نتیجه، قطعنامه‌های قبلی شورای امنیت درباره تحریم‌های ایران، از جمله قطعنامه‌های ۱۷۳۷ (۲۰۰۶) و ۱۹۲۹ (۲۰۱۰)، دوباره برقرار نشده‌اند. نینزیا گفت به همین دلیل، پیش‌نویس قطعنامه مبنای حقوقی نداشته است و کشورهای غربی از موضوع هسته‌ای ایران برای اعمال فشار بر تهران استفاده می‌کنند. سفیر روسیه در سازمان ملل تأکید کرد: تلاش‌های سیاسی و دیپلماتیک، همراه با احترام به حقوق مشروع ایران، تنها راه حل نگرانی‌های باقی‌مانده درباره برنامه هسته‌ای ایران است.

تأکید چین بر راه حل سیاسی در قبال موضوع هسته‌ای ایران

«فو کونگ» سفیر و نماینده چین نیز از مواضع روسیه حمایت کرد و از فرانسه بعنوان رئیس شورای امنیت خواست از ایجاد اختلاف و تنش جلوگیری کند. نماینده چین در شورای امنیت با اشاره به انقضای قطعنامه ۲۲۳۱ در ۱۸ اکتبر ۲۰۲۵ افزود: شورای امنیت بررسی پرونده هسته‌ای ایران را به پایان رسانده است و نباید به سگویی برای پیشبرد اهداف یک جانبه‌گرایانه تبدیل شود. سفیر چین در سازمان ملل از تمامی طرف‌ها خواست به جای اقدامات تنش‌زا، برای حفظ اعتبار چندجانبه‌گرایی و ایجاد شرایط برای راه حل سیاسی پرونده هسته‌ای ایران، نقشی سازنده ایفا کنند. نماینده چین در سازمان ملل با بیان

سخنگوی وزارت خارجه:

زبان و ادب پارسی گنجی نهاده در خزانه فرهنگ بشری است

۲۷ شهریور، روز بزرگداشت استاد شهریار و روز شعر و ادب پارسی، مجالی است برای درنگ در این میراث گرانبها. استاد شهریار زبان پارسی را خانه خویش یافت و شعر را آیینه‌ای کرد برای دیدن آنچه در هیاهوی روزگار از چشم مآپنهان می‌ماند. اما سهم او در این میان تنها خدمت به زبان و ادب فارسی نبود که یادآوری پاسداشت مامن و موطن اصلی این زبان نیز بود؛ خاک لیلای وطن را جان شیرین بر سر افشان خسروان عشق درس عبرت از مجنون گرفتند.»

روایت «روزگار» از مُهر باطل چین و روسیه بر مکانیسم ماشه؛

دیوار وتو در برابر زیاده‌خواهی غرب



می‌دهد؛ و در نتیجه، شکافی در نظرات ایجاد می‌شود که تنها به نفع ایران و کسانی است که از دورزدن این اقدامات سود می‌برند. این مقام آمریکایی ادعا کرد: ایالات متحده تلاش‌های خود را در چارچوب این کمیته متوقف نخواهد کرد تا یک هیات کارشناسان ایجاد کند که با ماموریت این کمیته متناسب باشد، و همچنین رئیس کمیته را تعیین و یک فهرست تحریم‌های به‌روزرشده تهیه و منتشر کند. نماینده آمریکا در سازمان ملل تأکید کرد: ایالات متحده مشتاقانه منظر همکاری با کشورهای عضو برای ادامه دادن کار مهم این کمیته است.

عصبانیت نماینده آمریکا از وتوی روسیه و چین «جینفر لوستا» نماینده آمریکا در این نشست شورای امنیت در سخنانی با تکرار ادعاهای واشنگتن از احیای کمیته ۱۷۳۷ استقبال کرد و در سخنانی مدعی شد: ما از اقدام برخی از اعضای شورا در وتو کردن تمدید ماموریت «هیات کارشناسان» غافلگیر نشدیم و دلیل آن این است که این هیات می‌توانست همکاری دفاعی دو جانبه میان ایران و شرکای آن را که به موجب قطعنامه‌های شورای امنیت سازمان ملل متحد ممنوع است، آشکار کند. وی ادعا کرد: با توجه به این وتو، روشن است که این اقدام بخشی از تلاشی گسترده‌تر برای جلوگیری از انتصاب کارشناسان یا تمدید ماموریت هیات‌های کارشناسی است؛ تلاشی برای محدود کردن گزارش‌دهی‌هایی که فعالیت‌های خود آنها را در حمایت از حکومت‌های سرکش، برخلاف تعهداتشان تحت قطعنامه‌های شورای امنیت سازمان ملل متحد، مطرح و آشکار می‌کند.

نماینده آمریکا مدعی شد: بدون یک هیات کارشناسا مستقل، این شورا منبع اصلی خود را برای دریافت گزارش‌دهی بی‌طرفانه و مبتنی بر شواهد درباره نقض تحریم‌ها از دست می‌دهد؛ و در بین مردم حضور یافت. مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور در رزمایش ۳۱۳ هزار جان فدای ایران و در بین مردم حضور یافت. مسعود پزشکیان در حاشیه این رزمایش در گفتگو با خبرنگاران با بیان این‌که جان‌مفادی مردم و ایران است تأکید کرد: ما جانمان فدای مردم و کشور و ایران است و باتمام وجود برای کشور در حال تلاشیم.

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزگار ۳

سرمقاله

از خیابان تا میدان کابوسی سنتکام

هادی ابراهیمی، دانشیار علوم سیاسی دانشگاه اگر بخواهیم با عینک جامعه‌شناسی سیاسی به رخداد‌های اخیر بنگریم، درک خواهیم کرد که ما با یک تجمع ساده با یک واکنش عاطفی روبرو نبودیم؛ بلکه شاهد بازتولید یک سرمایه اجتماعی عظیم بودیم که تمام معادلات و ماشین حساب‌های استخبار را به فناداد. در اینجا، به نظر نگارنده، می‌توان به نظریه پیربورديو اشاره کرد که سرمایه اجتماعی را نه در کلمات مادی، بلکه در شبکه‌ای از پیوندهای معنادار می‌بیند. تفاوت بنیادین تجمعات ما با نمایش‌های ویتربنی در غرب، در واقع تفاوت میان هویت جمعی اصیل و تجمعات مهندسی‌شده است. تجمعی که با بلیت هواپیما، ساندویچ و چک‌های بانکی سازمان یابد، در ادبیات جامعه‌شناسی چیزی جز یک تورگردشگری سیاسی نیست؛ اما تجمعی که بر پایه ایمان و عشق راه ییفتند، یک رخداد الهی و ایمانی است که لرزه بر اندام تکبر جهانی می‌اندازد. این حماسه از سرمای استخوان سوز زمستان آغاز شد و ۲۰۰ شب روی هم، از سرمای در زیر باران تا عرق ریختن در گرمای تپنده، مردم نه تنها خیابان‌ها را ترک نکردند، بلکه آن را به خانه دوم خود تبدیل کردند. این همان وحدت و انسجامی بود که حضرت آیت‌الله سید مجتبی خامنه‌ای مُدظله‌العالی فرمودند و در واقع، به نظر می‌رسد تجلی عینی پیوند میان حاکمیت و مردم در یک فضای واقعی و حقیقی بود.

در این میدان، ما با عجیبی‌ترین سرمایه اجتماعی تاریخ روبرو بودیم؛ سرمایه‌ای که نه در بورس نیویورک، بلکه با خون و عرق میلیون‌ها انسان ساخته شد. در این میان، نویسنده این متن معتقد است که پوشش جانفدانش یک کانالیزور اجتماعی را ایفا کرد و اراده‌های پراکنده را به یک مشت واحد تبدیل نمود.

جانفدا تنها یک عنوان نبود؛ بلکه یک دستورالعمل برای فداکاری بود که مردم را از حاشیه به قلب میدان کشاند تا ثابت کند وقتی صحبت از وطن و دین و هویت ایرانی است، هیچ مانعی نمی‌تواند جلوی سبیل خروشان ایمان را بگیرد. این وضعیت را می‌توان با مفهوم وجدان کاتالیزور ترکیب تحلیل کرد؛ جایی که باورها و احساسات مشترک، چنان پیوستگی شدیدی ایجاد می‌کند که فرد در نهایت در یک کلیت اجتماعی ذوب می‌شود.

صحنه‌های موجود در این میدان تاریخی، هر تحلیل‌گری را به شگفت می‌آورد. از یک سو، مادر شهیدان حاجیه زهرا با وقاری آسمانی ایستاده بود تا بگوید ایمان از مرگ نمی‌ترسد؛ مادری که ۹ فرزندش را پیشکش کرده بود و اکنون ستون خیمه مقاومت بود. از سوی دیگر، جوان جانبازی به نام سلمان که دست و پایش را در کنار لاشه‌ها فدا کرده بود و اکنون با یلخندی بر لب، جای خالی اعضایش را با اراده‌ای پولادین پر می‌کرد. به نظر نگارنده، این است سرمایه‌ای که سرمایه‌ای که با دلار ساخته نمی‌شود، بلکه با ایمان و تمدن ایرانی صیقل می‌خورد.

در مقابل این صلابت، تئاتر مضحک ترامپ و نتانیاهو را ملاحظه کنید. این دور رویای خام و توهمات خود، خواب فروپاشی نظام را می‌دیدند. ترامپ متوهم، با آن عینک استخباری گمان می‌کرد با چند تهدید و فشار، مردم ما را به زانو درمی‌آورد! اما باید گفت: بیدار شوید ای توهم‌زدگان! شما با ملتی طرف هستید که ۲۰۰ شب از برف زمستان تا گرمای تابستان، کمر به میدان بست. توهمات شما در برابر طوفان این تجمعات و ضربات موشکی نیروهای مسلح ما، تبدیل به یک نمایش خنده‌دار شد. در اینجا راقم سطور با چیزی مواجه است که ماکس وبر آن را مشروعیت کاریزماتیک می‌نامید؛ پیوندی عمیق میان رهبری و مردم که هیچ تهدید مادی یا نظامی نمی‌تواند آن را از بین ببرد. راستش را بخواهید، پیوند میان خیابان و تنگه هرمز، برای دشمن یک کابوس واقعی بود. در حالی که ترامپ و نتانیاهو نقشه می‌کشیدند، مردم غیور جنوب با عرق پیشانی و صلابت کوبری، میدان را به بوی باروت و ایمان آمیختند. خیابان‌های شهرها به امتداد آب‌های خروشان تنگه هرمز تبدیل شدند و هر فریاد «لَبیک یا حسین» لرزه بر دانه ناوهای متکبران می‌انداخت. اوج کمدی اینجاست که وقتی دشمن گمان می‌کرد میدان‌ها خالی است، موشک‌های درگوب ما با دقتی مگربار، پایگاه‌های ارتش کودک‌کش آمریکایی را نشانه رفتند و سنتکام را به خواب عمیقی فرستادند.

مستاجران دیگر ظرفیت اجاره بها را ندارند

نقطه اشباع

تورم اجاره در مرداد به ۳۱.۸ درصد و پایین ترین سطح از آذر ۱۴۰۱ رسیده است؛ اما آیا این کاهش از آرامش بازار حکایت داشته است؟

بیت‌الله ستاریان، کارشناس بازار مسکن، بیان کرد: «مسکن موضوعی نیست که بتوان تغییرات آن را با آمارهای ماهانه ارزیابی کرد؛ زیرا عوامل بسیار متعددی بر این بازار اثرگذار هستند.»

او افزود: «از سوی دیگر، بازار مسکن بازاری بلندمدت است و برای ارزیابی آن باید معاملات به میزان قابل قبولی صورت گیرد. حتی سیاست‌هایی که برای کنترل بازار اجاره، از جمله تعیین سقف ۲۵ درصدی افزایش اجاره بها، اعمال شده‌اند، عمدتاً تأثیرات مقطعی و کوتاه مدتی بر بازار دارند.»

ستاریان درباره ارزیابی تحولات بازار مسکن بر مبنای آمارهای رسمی گفت: «زمانی که آمار معاملات مسکن را بررسی می‌کنیم، در واقع درباره بازاری آمار می‌گیریم که تقریباً معامله‌ای در آن صورت نگرفته است.»

او افزود: «برای مثال، در شهری که باید ماهانه حدود ۵۰ هزار معامله انجام شود، نمی‌توان آمار ۴۰۰ یا ۵۰۰ معامله را با آمار ۵۰ هزار معامله در سال‌های گذشته مقایسه کرد. در چنین شرایطی مشخص است که بازار اساساً شرایط عادی معامله را نداشته است.»

معاملات فعلی نمی‌توانند مبنای دقیقی برای ارزیابی وضعیت بازار مسکن باشند ستاریان گفت: «آمار زمانی قابلیت ارزیابی و مقایسه دارد که عموم معاملات در شرایط عادی بازار صورت گرفته باشند. در شرایط فعلی، بخش عمده افرادی که اقدام به فروش می‌کنند ممکن است به دلیل فشار مالی، تصمیم به مهاجرت، تعهدات مالی مانند چک یا سایر مشکلات ناچار باشند ملک خود را حتی با قیمتی بسیار پایین‌تر به فروش برسانند. بنابراین نمی‌توان چنین معاملاتی را مبنای دقیقی برای ارزیابی وضعیت کلی بازار قرار داد.»

مستاجران توان پرداخت اجاره‌های بالاتر را ندارند و مجبور به مهاجرت معکوس شده‌اند

این کارشناس بازار مسکن درباره آمار کاهش نرخ اجاره بها توضیح داد: «در بازار اجاره نیز تقریباً با همین وضعیت مواجه هستیم. مستأجرانی که پیش از این توان پرداخت اجاره بها نداشته‌اند، یا در همان ملک مسکونی خود باقی مانده و افزایش ۲۵ درصدی را پذیرفته‌اند، یا اگر ناچار به جابه جایی شده‌اند، کوچ معکوس کرده و به مناطقی رفته‌اند که ممکن است متناسب با شرایط و شان زندگی آنها نبوده باشد.» او افزود: «از سوی دیگر، در قرارداد های اجاره نیز مشخص نیست رقی که ثبت می‌شود، واقعا تمام مبلغ مورد توافق میان موجر و مستاجر باشد یا توافقات دیگری در پس قرارداد صورت گرفته باشد. ممکن است چک‌هایی صادر شده یا پرداخت‌ها و توافقات دیگری خارج از مبلغ ثبت شده در قرارداد وجود داشته باشد که در آمار رسمی وجود ندارد.»

بازار مسکن باید در دوره یک تا ۲ ساله ارزیابی شود

ستاریان درباره ارزیابی و آمادگی از بازار مسکن توضیح داد: «در هر صورت، مسکن و عوامل مرتبط با آن را نمی‌توان در یک مقطع کوتاه ارزیابی کرد. دوره ارزیابی این بازار بلندمدت است و باید در بازه‌های یک یا دو ساله بررسی کرد که وضعیت مسکن و پارامترهای مختلف مرتبط با آن، اعم از اجاره، معاملات، سرمایه‌گذاری و سایر مسائل، چه تغییری کرده است.»

آمار اجاره بها در روستاها و شهرهای کوچک با شهرهای بزرگ تجمع می‌شود

بررسی‌های تجارت‌نیوز نشان می‌دهد که در حال حاضر فاصله قابل توجهی میان آمارهای رسمی و قیمت‌های پیشنهادهی در بازار اجاره وجود دارد؛ در برخی از فایل‌ها قیمت اجاره خانه ۵۰ درصد و گاه تا ۱۰۰ درصد هم افزایش یافته است. با این حال، دلیل این اختلاف چیست؟

ستاریان در پاسخ به این پرسش اظهار کرد: «این آمار به صورت تجمیعی محاسبه می‌شود. برای مثال، اجاره بها در روستاها نیز در محاسبات قرار می‌گیرد. در شهرهای بسیار کوچک ممکن است اساساً تغییر و تحول قابل توجهی در بازار رخ نداده باشد و حتی برخی شهرها یا روستاها با تخلیه جمعیت مواجه باشند. اما آمار این مناطق نیز در کنار شهرهای بزرگ قرار می‌گیرد و در نهایت یک رقم و آمار بسیار کلی اعلام می‌شود.»

خبر ویژه

عضو کمیسیون عمران مجلس:

لزوم تعیین متولی مشخص برای نظارت بر قیمت‌گذاری مسکن و اجاره بها

عضو کمیسیون عمران مجلس با تأکید بر اینکه چالش‌های حوزه مسکن ناشی از انباشت ترک فعل‌ها و عدم اجرای قوانین در دهه‌های گذشته است، خواستار واگذاری کامل ساخت‌وساز به بخش خصوصی تحت نظارت حاکمیت، الگوبرداری از طرح‌های موفق مسکن حمایتی و رفع موانع سامانه‌ای در اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی شد. علیرضا نثاری، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، با اشاره به روند تدوین «طرح جامع مسکن» توسط وزارت راه و شهرسازی گفت: امروز بیش از آنکه نیازمند تدوین طرح‌های متعدد و تکراری باشیم، باید رویکرد «مسئله محوری» را در دستور کار قرار دهیم. اینکه مدام طرح‌های جدید روی کاغذ تدوین شود اما در مرحله اجرایی نتیجه بماند، گرهی از مشکلات کشور باز نمی‌کند؛ چرا که ماهیت چالش‌ها، میزان تقاضا و آمار مسکن مورد نیاز کشور

گزارش «روزگار» از لزوم ترمیم دستمزد

یک عدد، میلیون‌ها زندگی



زمان تصویب خود، یک تصمیم قانونی و لازم‌الاجرا بوده‌اند؛ اما مسئله‌ای امروز این است که قیمت‌ها منتظر بخشنامه مزد نمانده‌اند.

حاجی حسینی تصریح کرد: قانون‌گذار در ماده ۴۱ قانون کار، شورای عالی کار را مکلف کرده است هر سال حداقل مزد را

باتوجه به دو معیار تعیین کند: نخست، درصد تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی و دوم، مبلغی که بتواند زندگی یک خانواده متوسط را تأمین کند. بنابراین، قانون صرفاً درباره «افزایش حقوق» سخن نگفته است؛ قانون از «تأمین زندگی» سخن گفته است. این تفاوت، بسیار مهم است.

این وکیل دادگستری گفت: اگر مزد افزایش پیدا کند اما قدرت خرید کاهش یابد، نمی‌توان صرفاً با اشاره به درصد افزایش مزد گفت هدف قانون تحقق یافته است. معیار نهایی، زندگی واقعی انسان است.

وی افزود: البته از منظر حقوقی باید منصف بود؛ ماده ۴۱ قانون کار نمی‌گوید درصد افزایش مزد الزماً باید به نسبت تورم باشد. هیأت عمومی دیوان عدالت اداری نیز تصریح کرده که حکم ماده ۴۱ متضمن الزام به «تساوی و برابری» نرخ تورم با درصد افزایش مزد نیست. بنابراین، استدلال حقوقی دقیق آن نیست که هر افزایش مزد کمتر از نرخ تورم، خودبه‌خود غیرقانونی است.

حاجی حسینی تصریح کرد: اما این نکته حقوقی نباید به یک برداشت اجتماعی نادرست منتهی شود. اختیار قانونی شورای عالی کار، به معنای بی‌اعتنایی به واقعیت معیشت نیست.

این وکیل پایه یک دادگستری افزود:

این وکیل پایه یک دادگستری افزود: اگر هزینه‌های زندگی به‌طور محسوس افزایش یافته و قدرت خرید مزد تعیین‌شده در ابتدای سال به سرعت کاهش یافته است، طرح موضوع بازنگری مزد نه یک مطالبه خارج از چارچوب قانون، بلکه موضوعی است که می‌تواند در صلاحیت تشخیصی شورای عالی کار مورد بررسی قرار گیرد. حتی در آرای دیوان عدالت اداری نیز اصل امکان بررسی بازنگری مزد در طول سال، در صورت تشخیص شورای عالی کار، نفی نشده است.

وی گفت: از همین جا باید به یک سوءتفاهم قدیمی پایان داد: ترمیم مزد الزماً به معنای دشمنی با تولید یا کارفرما نیست. کارگری که قدرت خرید خود را از دست می‌دهد، فقط یک مطالبه‌کننده مزدی نیست؛ او مصرف‌کننده کالا و خدمات نیز هست. وقتی درآمد خانوار کارگری تحلیل می‌رود، تقاضای مؤثر در اقتصاد هم ضعیف می‌شود. کاهش قدرت خرید،

کاملاً مشخص و روشن است. وی با تأکید بر لزوم آسیب‌شناسی تجارب گذشته افزود: ما نیازمند ارزیابی دقیق تجربیات موفق در حوزه مسکن و تعمیم آن‌ها به سراسر کشور هستیم. برای نمونه، مدل مسکن حمایتی که در شهرها و روستاها به اجرا درآمد، توانست مشکل بخش عمده‌ای از متقاضیان را حل کند؛ می‌توان با برنامه‌ریزی دقیق، این تجارب را در مقیاس‌های مختلف به مراکز استان‌ها و پایتخت نیز تسری داد و به عنوان نسخه‌های پایلوت از آن‌ها بهره گرفت. عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با تفکیک وظایف حاکمیت و بازار تصریح کرد: اعتقاد بنده این است که ساخت‌وساز مسکن باید ۱۰۰ درصد در اختیار بخش خصوصی باشد و در مقابل، ۱۰۰ درصد نظارت، سیاست‌گذاری و تنظیم‌گری باید توسط دولت و دستگاه‌های حاکمیتی اعمال شود.

بحران، از او انتظار تحمل بیشتر. در این میان، تشکیل کمیته مزد می‌تواند یک فرصت باشد؛ مشروط بر اینکه کمیته مزد صرفاً به جلسه‌ای برای تبادل نظر و تولید چند عدد آماری تبدیل نشود. این وکیل پایه یک دادگستری در امور اقتصادی و ملکی ادامه داد: به اعتقاد من حداقل چهار اقدام باید در دستور کار قرار گیرد:

۱. نخست، محاسبه شفاف و قابل راستی‌آزمایی هزینه واقعی زندگی خانوار کارگری؛ به‌گونه‌ای که اقلامی مانند مسکن، خوراک، درمان، آموزش، حمل‌ونقل و سایر هزینه‌های ضروری با داده‌های واقعی و قابل دسترسی

۲. دوم، انتشار مبنای محاسبات، جامعه‌کاری باید بدانند سبد معیشت چگونه محاسبه شده، چه اقلامی در آن لحاظ شده و سهم هر قلم از هزینه خانوار چقدر است. شفافیت در اینجا فقط یک مطالبه رسانه‌ای نیست؛ پیش شرط اعتماد اجتماعی است.

۳. سوم، تفکیک ترمیم مزد از سیاست‌های حمایتی موقت. بارانه، کالابریگ یا کمک‌های مقطعی می‌تواند در شرایط اضطراری مفید باشد، اما جایگزین مزد عادلانه نیست. کارگر بیش از آنکه نیازمند «کمک» باشد، نیازمند برخورداری از حق قانونی و عادلانه خود از حاصل کار و تولید است. ۴. چهارم، توجه به عقب‌ماندگی قدرت خرید در کنار تورم جاری. اگر هر سال فقط افزایش قیمت‌های همان سال را در نظر بگیریم و کاهش قدرت خرید سال‌های گذشته را نادیده بگیریم، ممکن است مزد اسمی افزایش پیدا کند اما فاصله کارگر با یک زندگی شایسته همچنان بیشتر شود.

وی در ادامه گفت: در واقع، مسئله امروز فقط این نیست که «مزد اسمال چقدر افزایش یافته است» پرسش مهم‌ترین است که این مزد، امروز چه مقدار از زندگی را می‌خرد؟ ممکن است عدد فیش حقوقی بزرگ‌تر شده باشد، اما اگر سهم مسکن، خوراک، درمان و آموزش با سرعت بیشتری رشد کرده باشد، کارگر عملاً فقیرتر شده است. این همان نقطه‌ای است که باید میان «افزایش اسمی مزد» و «افزایش واقعی قدرت خرید» تفاوت قائل شد.

افزایش باید و با مهارت نسبی تورم، مشکلات آن‌ها به تدریج برطرف شود. در غیر این صورت، تنها راهکار باقی‌مانده این است که این افراد شناسایی شده و تحت حمایت‌های مالی مستقیم دولت و نهادهای حمایتی نظیر کمیته امداد، سازمان بهزیستی و سایر مؤسسات خیریه قرار گیرند.

او همچنین در پاسخ به این پرسش که «اگر این روند ادامه یابد و خانوارها برای حفظ حداقل‌های معیشت ناچار باشند دائماً هزینه‌های ضروری خود بکاهند، اقتصاد ایران در بلندمدت با چه پدیده‌ای مواجه خواهد شد؟» گفت: در حال حاضر سطح درآمد‌ها به شدت کاهش یافته و توزیع درآمد نیز ناپایدار و نامناسب است. برخی افراد قادرند درآمد خود را متناسب با تورم موجود در اقتصاد و یا حتی بالاتر از آن ترمیم کنند؛ اما بخش عمده‌ای از خانوارهای ماکه شاغل و حقوق‌بگیر هستند و شغل خود را حفظ کرده‌اند، با عدم تعدیل حقوق به دستمزد متناسب با تورم مواجه هستند. در این میان، خانوارهایی که حداقل دستمزد را دریافت می‌کنند، بیشترین آسیب را متحمل می‌شوند.

شورای اقتصاد؛ مسیر شکل‌گیری فرماندهی واحد اقتصادی با محوریت معاون اول

ضرورت هماهنگی سیاست ارزی و سیاست پولی و بودجه‌ای

رئیس سابق سازمان برنامه با اشاره به تعدد دستگاه‌های تصمیم‌گیر، گفت: فعال‌سازی شورای اقتصاد در فرماندهی ضروری است. داود منظور درباره اینکه آیا در شرایط فعلی دولت یک فرماندهی واحد برای هدایت سیاست‌های کلان اقتصادی دارد، اظهار کرد: در مسئله واردات و ارز با مصارف ارزی در تجارت، دستگاه‌های زیادی درگیر هستند. وزارت صمت بخشی از تشخیص را انجام می‌دهد و ثبت سفارش را تأیید می‌کند، وزارت جهاد کشاورزی بخش دیگری را تأیید می‌کند و وزارت بهداشت و درمان نیز در بخش دیگری از این فرآیند نقش دارد.

وی افزود: بنابراین دستگاه‌های مصرف‌کننده ارز متنوع و متعدد هستند و باید در چارچوب مکانیزمی که از قبل تعریف شده و وجود دارد، این هماهنگی انجام شود. در شرایط فعلی نمی‌خواهیم چرخ جدیدی اختراع کنیم، بلکه نظامات موجود باید روغن کاری و بازنگری شوند.

منظور ادامه داد: سهم‌بندی‌هایی که برای مصرف ارز انجام می‌دهیم و توزیع ارز بین گروه‌های مختلف کالایی، باید با ضابطه‌گذاری دقیق و سهم‌بندی مشخص اجرا شود تا زمینه سوءاستفاده ایجاد نشود.

ضرورت هماهنگی سیاست ارزی و سیاست پولی و بودجه‌ای

وی با تأکید بر ضرورت هماهنگی میان سیاست‌های مختلف اقتصادی گفت: به طور کلی سیاست ارزی ما باید با سیاست پولی، سیاست صنعتی و سیاست بودجه‌ای هماهنگ باشد.

رئیس پیشین سازمان برنامه و بودجه تصریح کرد: آنجایی که مجموعه اقتصاد را به یک فرمانده واحد اقتصادی تبدیل می‌کند، به نظر من شورای اقتصاد است. نهادی که هماهنگ‌کننده دستگاه‌ها در مسائل کلان و تصمیم‌گیری‌های اقتصادی کشور است، در قانون برنامه و بودجه تحت عنوان شورای اقتصاد پیش‌بینی شده و دبیرخانه آن نیز در سازمان برنامه و بودجه قرار دارد. وی افزود: کار شورای اقتصاد اساساً هماهنگی اقتصادی است. یکی از کارهای سازمان برنامه و بودجه نیز هدایت توسعه و رشد اقتصادی کشور است. سازمان برنامه در واقع نهاد توسعه‌گر کشور است و توسعه نیز بدون هماهنگی امکان‌پذیر نیست؛ بنابراین این هماهنگی باید توسط سازمان برنامه انجام شود.

معاون اول باید شورای اقتصاد را فعال کند منظور با اشاره به ساختار شورای اقتصاد گفت: این شورا دبیرخانه دارد و رئیس شورای اقتصاد نیز معاون اول رئیس جمهور است. بنابراین معاون اول رئیس‌جمهور باید از طرف رئیس‌جمهور و با دستور کار مشخص، به صورت مستمر این شورا را مدیریت و کنترل کند. وی ادامه داد: نظارت‌هایی که باید صورت بگیرد، مراقبت‌هایی که باید انجام شود و هماهنگی میان دستگاه‌های مختلف، باید در شورای اقتصاد شکل بگیرد.

این اقتصاددان با اشاره به جایگاه فعلی شورای اقتصاد اظهار کرد: متأسفانه شورای اقتصاد حد زیادی تنزل جایگاه پیدا کرده و بیشتر برای موضوعاتی تشکیل می‌شود که شاید در شرایط فعلی موضوعیت چندانی نداشته باشند؛ در حالی که اگر شورای اقتصاد به جایگاه اصلی خود بازگردد و معاون اول رئیس‌جمهور آن را با جدیت پیش ببرد، دستگاه‌های مختلف می‌توانند در این چارچوب در کنار یکدیگر قرار گیرند.

وی افزود: وزارت جهاد کشاورزی در صورت نیاز در شورای اقتصاد دعوت می‌شود و حتی عضو این شورا است. وزارت صمت نیز عضو شورای اقتصاد است و دستگاه‌ها می‌توانند در همین چارچوب کنار یکدیگر بنشینند و درباره هماهنگی سیاست‌های اقتصادی تصمیم‌گیری کنند.

نهادسازی جدید به جای فعال‌سازی ساختار موجود؟

منظور تأکید کرد: در این شرایط نباید دوباره به دنبال نهادسازی جدید برویم؛ کشور به اندازه کافی نهاد و قانون دارد. مسئله اصلی ما اجرای خوب است و این اجرای مناسب باید در چارچوب فعال کردن شورای اقتصاد انجام شود. به نظر من شورای اقتصاد مهم‌ترین شورا برای ایجاد هماهنگی میان دستگاه‌های اقتصادی کشور است. در مجموع، با توجه به تعدد دستگاه‌های تصمیم‌گیر در حوزه ارز، واردات و سیاست‌های اقتصادی، مسئله اصلی ایجاد نهاد جدید نیست، بلکه فعال شدن سازوکار موجود برای ایجاد هماهنگی میان این دستگاه‌هاست. در این چارچوب، شورای اقتصاد با ریاست معاون اول رئیس‌جمهور می‌تواند محور هماهنگی و فرماندهی واحد اقتصادی دولت باشد.

وقتی مراقبت از مطب شروع
و در خانه ادامه می یابد

ایمنی در مسیر

چرا مراقبت ایمن از بیماری های غیر واگیر، به پزشکی خانواده نیرومند، علم قابل اعتماد و مشارکت واقعی مردم نیاز دارد. ابراهیم نوری گوشکی، متخصص پزشکی خانواده و عضو هیات مدیره انجمن علمی متخصصین پزشکی خانواده ایران، در مقاله ای به موضوع ایمنی بیمار و ارتباط آن با برنامه پزشکی خانواده و نظام ارجاع پرداخت. بیمار برای بهتر شدن به نظام سلامت مراجعه می کند، نه برای آنکه در مسیر درمان آسیب تازه ای ببیند؛ هر بار که فردی وارد مطب، درمانگاه، بیمارستان یا داروخانه می شود، با یک انتظار اساسی قدم می گذارد: مراقبت باید به حفظ یا بهبود سلامت او کمک کند و تا حد امکان از آسیب قابل پیشگیری جلوگیری شود. این انتظار، نه یک امتیاز اضافی، بلکه بخشی از معنای مراقبت با کیفیت و انسان محور است. با این حال، ایمنی بیمار را نمی توان فقط به دقت یک پزشک، مهارت یک پرستار یا رعایت یک دستورالعمل تقلیل داد. ایمنی، حاصل عملکرد یک نظام است؛ نظامی که در آن تشخیص به موقع، تجویز درست، ارتباط مؤثر، دسترسی عادلانه، پیگیری مستمر و مشارکت بیمار در تصمیم گیری، در کنار یکدیگر قرار می گیرند. در چنین شرایطی، ایمنی بیمار دیگر فقط به این پرسش محدود نمی شود که «آیا اقدام درمانی درست انجام شد؟»؛ بلکه پرسش مهم تری مطرح می شود: آیا کل مسیر مراقبت، از نخستین تماس تا پیگیری های بعدی، برای بیمار ایمن طراحی شده است؟ در پاسخ به این پرسش، نقش پزشک خانواده اهمیت ویژه ای پیدا می کند. پزشک خانواده فقط پزشکی نیست که بیمار را در یک ویزیت معاینه می کند؛ بلکه می تواند نقطه اتکای مستمر بیمار در نظام سلامت باشد؛ پزشکی که وضعیت سلامت فرد را در طول زمان می شناسد، عوامل خطر را پیگیری می کند، بیماری ها را در زمینه زندگی بیمار می بیند و در صورت نیاز، او را به مناسب ترین سطح تخصصی هدایت می کند. این نقش، به ویژه در بیماری های غیر واگیر، مستقیماً با ایمنی بیمار ارتباط دارد. فرد مبتلا به دیابت، فشارخون، بیماری قلبی یا چند بیماری همزمان، معمولاً به مجموعه ای از خدمات نیازمند است. اگر این خدمات بدون هماهنگی ارائه شوند، احتمال گسست اطلاعات، تداخل دارویی، تکرار آزمایش ها، تأخیر در تشخیص و سردرگمی بیمار افزایش می یابد. پزشک خانواده می تواند با حفظ تصویر جامع بیمار، هماهنگی میان اعضای تیم سلامت و پیگیری مستمر، از تبدیل شدن این پراکندگی به خطر جلوگیری کند. البته پزشک خانواده قرار نیست جایگزین متخصصان، پرستاران، داروسازان یا سایر اعضای تیم سلامت شود. نقش او، در یک نظام ارجاع کارآمد، تکمیل کننده تخصص ها و پیوند دهنده اجزای مراقبت است. بیمار باید بتواند در صورت نیاز به خدمات تخصصی دسترسی پیدا کند و پس از آن نیز، اطلاعات و برنامه مراقبت او در مسیر بازگشت به مراقبت اولیه گسسته نشود. از این منظر، پزشکی خانواده صرفاً یک الگوی سازمان دهی خدمات نیست؛ یکی از زیرساخت های مهم مراقبت ایمن، مستمر و انسان محور است. بیماری های غیر واگیر مانند دیابت، بیماری های قلبی عروقی، سرطان و بیماری های مزمن تنفسی، اغلب به مراقبت مستمر نیاز دارند. بیمار ممکن است در طول زندگی خود با پزشکان مختلف، مراکز درمانی متعدد، آزمایشگاه ها، داروخانه ها و سامانه های گوناگون سلامت در ارتباط باشد. این تداوم مراقبت، اگر هماهنگ و یکپارچه نباشد، می تواند به نقطه آسیب پذیری تبدیل شود. گسست اطلاعات، تداخل دارویی، تکرار غیر ضروری آزمایش ها، تأخیر در تشخیص، ارتباط ناقص هنگام ارجاع یا ترخیص و ابهام در باره برنامه درمان، نمونه هایی از خطرهایی هستند که ممکن است در این مسیر رخ بدهند. بیماری را تصور کنیم که هم زمان باد ایابت، فشارخون و بیماری کلیوی زندگی می کند. ایمنی او فقط به این وابسته نیست که هر پزشک، در حوزه تخصصی خود، تصمیمی علمی بگیرد؛ بلکه به این نیز بستگی دارد که آیا این تصمیم ها با یکدیگر هماهنگ اند، آیا فهرست داروهای او به روز است، آیا تغییرات درمان به اطلاع سایر اعضای تیم رسیده است، آیا بیمار می داند چه علائمی نیازمند مراجعه فوری هستند.

خبر ویژه

شهردار تهران:

مدیریت انرژی در تهران به شهرداری واگذار می شود

شهردار تهران گفت: تفاهم کرده ایم انرژی تهران به مدیریت شهری سپرده شود و از هفته جاری قرارداد آن منعقد شود تا یک الگوی جدید رفتاری در تهران داشته باشیم. علیرضا زاکانی، در جلسه هم اندیشی مدیران شهرداری تهران، با اشاره به ضرورت الگوسازی برای تحقق تمدن نوین اسلامی اظهار کرد: برای این مقدمه سازی و با نگاه تمدنی به شکل گیری تمدن نوین اسلامی، ضرورت دارد یک الگو بسازیم و الگوی ما ایران قوی است. وی افزود: برای اینکه این ایران را بسازیم و آن را قابل تحقق و تکثیر کنیم، تهران را انتخاب کردیم. تهران دواثر

وقتی آموزش جانبی به اجباری کمرشکن برای خانواده ها تبدیل شد

بهای گران یادگیری



می تواند سالانه حدود ۳ تا ۱۰ میلیون تومان هزینه داشته باشد. در مقابل، خانواده هایی که علاوه بر این خدمات، از کلاس زبان، کلاس های تخصصی دروس اصلی، مشاوره مستمر یا برنامه های آمادگی آزمون استفاده می کنند، ممکن است سالانه بین ۱۵ تا ۵۰ میلیون تومان و حتی بیشتر برای آموزش های خارج از مدرسه هزینه کنند. به عنوان نمونه، هزینه کلاس های تقویتی خصوصی و نیمه خصوصی در سال های اخیر بسته به مقطع، درس و سابقه مدرس متفاوت بوده و در بسیاری از موارد هزینه هر جلسه از چند هزار تومان تا بیش از یک میلیون تومان متغیر است. بنابراین حتی اگر دانش آموز در مدرسه ای با شهریه پایین یا بدون شهریه تحصیل کند، خانواده برای آموختن بخشی از نیازهای آموزشی او ممکن است با هزینه های جداگانه ای روبه رو شود. به همین دلیل، تفاوت اصلی میان مدل های مختلف مدرسه فقط در میزان شهریه رسمی نیست؛ بلکه در این است که چه میزان از خدمات آموزشی در داخل مدرسه ارائه می شود و چه مقدار از آن باید توسط خانواده هادر بیرون از مدرسه تأمین

شود. مدرسه ای که خدماتی مانند مشاور ثابت، کلاس رفع اشکال، دبیر مکمل، آزمون های تحلیلی و برنامه های تقویتی ارائه می دهد، بخشی از هزینه آموزش را در ساختار خود جذب کرده است؛ در حالی که در مدارس کم هزینه تر، این هزینه ها ممکن است به شکل جداگانه و مستقیم در شرایطی که خانواده ها برای کاهش هزینه ها به سمت مدارس دولتی می روند، از مدرسه هزینه کلاس های تقویتی خصوصی و نیمه خصوصی در سال های اخیر بسته به مقطع، درس و سابقه مدرس متفاوت بوده و در بسیاری از موارد هزینه هر جلسه از چند هزار تومان تا بیش از یک میلیون تومان متغیر است. بنابراین حتی اگر دانش آموز در مدرسه ای با شهریه پایین یا بدون شهریه تحصیل کند، خانواده برای آموختن بخشی از نیازهای آموزشی او ممکن است با هزینه های جداگانه ای روبه رو شود. به همین دلیل، تفاوت اصلی میان مدل های مختلف مدرسه فقط در میزان شهریه رسمی نیست؛ بلکه در این است که چه میزان از خدمات آموزشی در داخل مدرسه ارائه می شود و چه مقدار از آن باید توسط خانواده هادر بیرون از مدرسه تأمین

کلاس تقویتی؛ اولین جایی که هزینه آموزش خودش را نشان می دهد

یکی از مهم ترین بخش هایی که در بحث حذف شهریه باید بررسی شود، کلاس های تقویتی است. در بسیاری از مدارس، کلاس تقویتی برای دانش آموزانی برگزار می شود که در بعضی دروس نیاز به تمرین بیشتر دارند. این کلاس ها معمولاً توسط معلم همان مدرسه یا دبیر خارج از مدرسه برگزار می شود. بررسی قیمت کلاس های خصوصی و نیمه خصوصی در

بازار آموزش ۱۴۰۴ نشان می دهد هزینه هر جلسه تدریس خصوصی بسته به مقطع، آزمون های تحلیلی و برنامه های تقویتی ارائه می دهد، بخشی از هزینه آموزش را در ساختار خود جذب کرده است؛ در حالی که در مدارس کم هزینه تر، این هزینه ها ممکن است به شکل جداگانه و مستقیم در شرایطی که خانواده ها برای کاهش هزینه ها به سمت مدارس دولتی می روند، از مدرسه هزینه کلاس های تقویتی خصوصی و نیمه خصوصی در سال های اخیر بسته به مقطع، درس و سابقه مدرس متفاوت بوده و در بسیاری از موارد هزینه هر جلسه از چند هزار تومان تا بیش از یک میلیون تومان متغیر است. بنابراین حتی اگر دانش آموز در مدرسه ای با شهریه پایین یا بدون شهریه تحصیل کند، خانواده برای آموختن بخشی از نیازهای آموزشی او ممکن است با هزینه های جداگانه ای روبه رو شود. به همین دلیل، تفاوت اصلی میان مدل های مختلف مدرسه فقط در میزان شهریه رسمی نیست؛ بلکه در این است که چه میزان از خدمات آموزشی در داخل مدرسه ارائه می شود و چه مقدار از آن باید توسط خانواده هادر بیرون از مدرسه تأمین

یکی از والدین دانش آموز پایه هشتم درباره تجربه خود می گوید: مدرسه گفت شهریه نداریم، اما برای کلاس رفع اشکال و آزمون ها مبلغ جداگانه دریافت شد. روی کاغذ اختیاری بود، ولی وقتی دیدیم بیشتر بچه ها شرکت می کنند، ما هم احساس کردیم اگر هزینه نکنیم بچه ما عقب می افتد.

مشاور آموزشی: «هزینه ای که آرام و بی سروصدا وارد آموزش شده است در مدارس قدیمی، مشاور و بیشتر برای زمان کنکور یا مشکلات خاص تحصیلی استفاده می شد، اما امروز نقش مشاور گسترده تر شده است. برنامه ریزی درسی، تحلیل آزمون ها، پیگیری افت تحصیلی،



ارتباط با والدین و انتخاب مسیر آموزشی، بخشی از خدمات مشاوره ای مدارس برخوردار است. هزینه یک مشاور تمام وقت برای یک مدرسه بسته به تعداد روز حضور و سابقه کاری می تواند باشد. یعنی هزینه سالانه یک مشاور ثابت ممکن است به حدود ۱۵۰ تا ۲۰۰ میلیون تومان برسد. در مدارس ضعیف تر، این بخش معمولاً اولین بخشی است که محدود می شود؛ در حالی که در مدارس سطح بالا، تبدیل به یکی از ارکان اصلی خدمات آموزشی شده است.

زبان خارجی؛ هزینه ای که از کلاس جانبی به مزیت رقابتی مدرسه تبدیل شده

در سال های اخیر، آموزش زبان خارجی دیگر فقط یک فعالیت فوق برنامه نیست. بسیاری از خانواده ها آن را بخشی از آموزش ضروری فرزندشان می دانند. هزینه کلاس های زبان گروهی در آموزشگاه ها معمولاً برای هر جلسه حدود ۳۰۰ تا ۶۰۰ هزار تومان است. مدارس برخوردار معمولاً این هزینه را داخل بسته خدمات خود ارائه می کنند، اما در مدارس دیگر خانواده باید جداگانه برای آن هزینه کند.

مدارس لاکچری چه خدماتی ارائه می دهند؟

تفاوت مدارس گران قیمت فقط در ساختمان، دکور یا امکانات ظاهری نیست. بخش اصلی هزینه آن ها مربوط به خدمات آموزشی گسترده تر است. یک مدرسه سطح بالا معمولاً برای هر دانش آموز علاوه بر آموزش رسمی، یک بسته کامل ارائه می دهد: مشاور دائمی، دبیرهای تخصصی، کلاس زبان، آزمون های متعدد، آزمایشگاه، آموزش فناوری و برنامه های مهارتی؛ در واقع خانواده در این مدارس فقط برای «حضور در کلاس» پول نمی دهد؛ برای مجموعه ای از خدمات آموزشی پول پرداخت می کند.

رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای شهر تهران:

تهران آماده مواجهه با بارش های پاییزی است؟

رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای شهر تهران درباره آمادگی تهران برای مواجهه با بارش های پاییزی، گفت: اگر میزان بارندگی در حد معمول باشد، زیرساخت های موجود می تواند روان آب ها را به خوبی هدایت کند، اما اگر بارش های خارج از شرایط عادی و یک پدیده استثنایی مواجه شویم، طبیعتاً نیازمند تمهیدات ویژه خواهیم بود و زیرساخت های شهر تهران باید برای حجم بارندگی پیش بینی شده، آماده شود. مهدی پیرهادی، با اشاره به پیش بینی کارشناسان سازمان هواشناسی مبنی بر احتمال بارش های مناسب در پاییز امسال، اظهار کرد: امیدواریم این پیش بینی محقق شود و شاهد نزول بارش های مناسب در تهران باشیم. تمام کانال های زیرسطحی شهر تهران دستورالعمل مشخصی برای لایروبی دارند و باید پیش از آغاز فصل بارش، پاکسازی شوند. این اقدامات به صورت سیستماتیک و با بهره گیری از توان علمی و فنی نیروهای خدمات شهری انجام می شود. پیرهادی ادامه داد: بخش قابل توجهی از این فعالیت ها در زیر زمین انجام می شود و به همین دلیل کمتر در معرض دید شهروندان قرار دارد، اما کار بسیار ارزشمندی است. حجم زیادی از زباله های حجیم در کانال های زیرسطحی جمع می شود که نیروهای خدمات شهری نسبت به جمع آوری آن ها اقدام می کنند. شهرداری باید عملیات لایروبی کانال ها، مسیل ها، کانی ها و جوی ها را در دستور کار قرار دهد و تا مسیرهای عبور روان آب و سیلاب باز و آماده باشد. رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای شهر تهران با قنندرانی از تلاش نیروهای خدمات شهری، گفت: در سال های گذشته سندیات و فیلم هایی از این اقدامات تهیه شده که نشان می دهد نیروهای خدمات شهری برای جمع آوری برخی زباله های حجیم و پاکسازی مسیرهای آب با چه دشواری هایی مواجه هستند. امیدواریم این اقدامات بیشتر به شهروندان نشان داده شود تا اهمیت موضوع برای آن ها روشن شود.

نوجوانان، قربانیان چرخه خشونت خانوادگی

نوجوانی؛ برزخ میان کودکی و بزرگسالی

یک جامعه شناس و پژوهشگر حوزه خانواده با تأکید بر اینکه رفتارهای پرخطر و آسیب های دوره نوجوانی نه ناشی از «ذات نوجوان»، بلکه محصول تعامل ویژگی های رشدی این سن با ساختارهای اجتماعی پیرامونی است، نسبت به پیامدهای مخرب تعارضات خانوادگی، ضعف حمایت های نهادی و نقش تعیین کننده گروه همسالان در ورود نوجوانان به چرخه بزهکاری هشدار داد. علویه شکریبکی درباره تحلیل عوامل مؤثر بر رفتارهای پرخطر نوجوانان اظهار کرد: مساله اصلی نه به ذات دوره نوجوانی، بلکه به چگونگی برهم کنش میان ویژگی های این مرحله سنی و ساختار اجتماعی و خانوادگی پیرامون آن بازمی گردد، بر اساس دیدگاه سازمان جهانی بهداشت (WHO)، نوجوانی مقطعی حیاتی و تعیین کننده در شکل گیری عادات اجتماعی و هیجانی فرد به شمار می رود. وی افزود: این نهاد بین المللی تصریح می کند که عواملی همچون فقر، خشونت، فشارهای اجتماعی - اقتصادی، بحران های خانوادگی، فشار گروه همسالان و فقدان نظام های حمایتی کارآمد، آسیب پذیری این گروه سنی را به اوج می رساند. این پژوهشگر مسائل خانواده با تبیین شرایط روانی و اجتماعی نوجوانان خاطرنشان کرد: نوجوان در موقعیتی بین کودکی و بزرگسالی معلق است؛ از یک سو از مدار نظارت و کنترل مستقیم خانواده فاصله می گیرد و از سوی دیگر هنوز به استقلال اجتماعی و اقتصادی دست نیافته است. در این برهه، عطش دستیابی به استقلال اوج می گیرد، هویت فردی در آستانه تکوین قرار می گیرد، گرایش به تجربه جویی و رفتارهای پرخطر افزایش می یابد و نیاز به تعلق اجتماعی بیش از هر زمان دیگری برزخ می شود. این استاد دانشگاه افزود: چنانچه نهادهای پایه نظیر خانواده، مدرسه و کلان ساختار جامعه نتوانند بسترهای سالمی برای پاسخ به نیازهایی چون هویت یابی، تعلق عاطفی، تجربه هیجان و احساس موفقیت فراهم کنند، این خلأ حیاتی توسط گروه همسالان ناسالم، شبکه های اجتماعی و گروه های کزویی منحرف پر خواهد شد. شکریبکی گروه همسالان را یکی از نیرومندترین اهرم های اثرگذار اجتماعی بر رفتار نوجوانان دانست و خاطرنشان کرد: نیاز مبرم به احساس تعلق سبب می شود نوجوان حتی هنجارهای ضدا اجتماعی گروه را بپذیرد، حتی اگر این رفتارها با چارچوب ها و ارزش های مورد تأکید خانه و مدرسه در تعارض آشکار باشند. نوجوان برای طرد نشدن از گروه، رفتارهای ناهنجار و ریسک پذیر را عادی سازی کرده و در رفتارهای آسیب زا مشارکت می کند، روندی که بستر ساز پیامدهایی نظیر سوء مصرف مواد، رفتارهای خشونت آمیز، ارتکاب بزه و ترک تحصیل می شود. وی با توجه به مدل های سازمان جهانی بهداشت در تبیین خشونت نوجوانان گفت: بر اساس پژوهش های این سازمان، سه مؤلفه اصلی یعنی ارتباط با همسالان بزهکار، گسست از ضعف در پیوند والد - فرزند و افت سطح نظارت والدین، قوی ترین پیش بینی کننده ها و عوامل خطر بروز خشونت در این دوران شناخته می شوند. این پژوهشگر آسیب های اجتماعی با اشاره به کارکرد حفاظتی کانون خانواده ادامه داد: اگر خانواده از توانمندی، انسجام عاطفی و توانایی ارتباطی سالم برخوردار باشد، توانایی خنثی سازی بخش عمده ای از فشارهای بیرونی و اجتماعی را دارد. اما در خانواده هایی که دست به گریبان تعارضات شدید زناشویی، خشونت، اعتیاد والدین، طلاق های پرتنش، نظارت ناکارآمد، فقر و تنگنای معیشتی، گسست عاطفی و شیوه های فرزند پروری خشن یا بی ثبات هستند، خطر سقوط نوجوان به گرداب آسیب ها به مراتب افزایش می یابد. شکریبکی که سال ها در حوزه خشونت های خانوادگی پژوهش انجام داده است افزود: خشونت خانوادگی یک چرخه فزاینده و بازتولید کننده آسیب است؛ کودکی که در بستر خشونت رشد می کند، نخست دچار آسیب های عمیق روانی - اجتماعی می شود.

روسیه، مقصدی جذاب و استراتژیک برای محصولات صادرات محور استان است

یزد/ سمیه شرف دینی:

استاندار یزد در جریان سفر به روسیه، در نشست مشترک با حضور استاندار بوشهر و هیئت‌های تجاری، راهکارهای توسعه تبادلات تجاری، تسهیل صادرات و ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری متقابل را مورد بررسی و تبادل نظر قرار داد.

محمدرضا بابایی در جریان سفر دیپلماتیک و اقتصادی خود به روسیه، با سفیر جمهوری اسلامی ایران در مسکو دیدار و گفتگو کرد. این نشست با حضور استاندار بوشهر و نمایندگان گروه‌های مختلف تجاری و اقتصادی، در محل سفارتخانه ایران در مسکو برگزار شد.

در این دیدار، ظرفیت‌های گسترده سرمایه‌گذاری متقابل میان استان‌های ایران و روسیه مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت و راهکارهای عملیاتی برای تسهیل حضور فعالان اقتصادی استان در بازار گ این کشور بررسی شد.

محمدرضا بابایی در این نشست با اشاره به رویکرد جدید در عرصه بین‌الملل اظهار داشت: باتوجه به تأکید دولت چهاردهم و هماهنگی و همکاری ارزشمند وزارت امور خارجه، توسعه «دیپلماسی استانی» به طور جدی در دستور کار تمامی استانداران کشور قرار گرفته است.

وی افزود: در این راستا، هراستاندار وظیفه دارد با توجه به ظرفیت‌های بومی منطقه خود، شرایط برقراری روابط اقتصادی را با همه کشورهای واردکننده محصولات استان مربوطه فراهم نموده و در جهت تقویت توسعه این روابط همت کند.

بابایی با تأکید بر اینکه این ماموریت از سوی دولت به تمامی استانداران محول شده است تأیید اقدامات راه عملیاتی کند، خاطرنشان ساخت: بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت کشورهای دوست و همسایه برای توسعه تبادلات تجاری، با جدیت تمام در دستور کار مدیریت استان قرار دارد.

استاندار در ادامه با اشاره به ضرورت ایجاد ارزش افزوده برای واحدهای تولیدی تصریح کرد: استان یزد با برخورداری از ظرفیت‌های کم‌نظیر تولیدی و تجاری، آمادگی دارد تا با حمایت‌های دیپلماتیک سفارت ایران، سهم قابل توجهی از بازارهای صادراتی روسیه را به خود اختصاص دهد.

رایزنی برای صادرات مستقیم محصولات صنعتی و ساختمانی به مسکو

استاندار یزد همچنین در نشست تخصصی با یکی از دفاتر تجاری فعال در مسکو، ضمن تأکید بر ظرفیت‌های استان در تولید محصولات صنعتی و مصالح ساختمانی، بر لزوم صادرات مستقیم و بدون واسطه این تولیدات به روسیه، تأکید کرد.

محمدرضا بابایی در این نشست با تأکید بر لزوم حمایت همه‌جانبه از بخش تولید استان اظهار داشت: یکی از چالش‌های اصلی در مسیر توسعه صادرات، حضور واسطه‌ها و دلالان است که بخش عمده‌ای از سود و ارزش افزوده محصولات را به خود اختصاص می‌دهند.

وی افزود: با توافقات و هماهنگی‌های صورت گرفته در این نشست، مسیر صادرات مستقیم و بدون واسطه محصولات یزد به روسیه هموار می‌شود تا بالاترین میزان ارزش افزوده و سود اقتصادی، مستقیماً به اقتصاد استان و چرخه تولید بازگردد.

بابایی با اشاره به جایگاه برجسته استان در حوزه صنعت یادآور شد: یزد یکی از قطب‌های اصلی تولید محصولات و مصالح ساختمانی در کشور به شمار می‌رود و با توجه به نیاز مبرم و تقاضای بالای بازار روسیه به این اقلام، استان یزد می‌تواند نقش بسیار پررنگی در تأمین این نیازها ایفا کند.

این مسئول، روسیه را مقصدی جذاب و استراتژیک برای محصولات صادرات محور استان خواند و تصریح کرد: تنوع بالای تولیدات در صنایع مختلف استان یزد در کنار کیفیت مطلوب آن‌ها، ظرفیت فوق‌العاده‌ای برای تصاحب بخش مهمی از بازار این کشور پهنار ایجاد کرده است.

بابایی همچنین از برنامه ریزی برای حضور هدفمند در نمایشگاه‌های معتبر بین‌المللی در کشور روسیه خبر داد و گفت: حضور فعال در این رویداد‌های نمایشگاهی، فرصتی ارزشمند برای معرفی مستقیم ظرفیت‌های تولیدی و صنعتی استان، عقد قراردادهای تجاری جدید و گسترش پایدار بازارهای صادراتی فراهم می‌کند.

خبر ویژه

گروه استانها/ گلستان:

با حضور غفاری، ناظر عالی و ارزیاب شرکت توانیر، روند اجرای طرح مهتاب؛ مانور سراسری مدیریت هوشمند تلفات انرژی برق در شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان مورد ارزیابی قرار گرفت. در این نشست که با حضور موسوی، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان و جمعی از مدیران این شرکت برگزار شد، اقدامات انجام شده در چارچوب طرح مهتاب و برنامه‌های اجرایی استان در زمینه مدیریت هوشمند تلفات انرژی، پایش و کنترل شبکه و صیانت از منابع انرژی مورد بررسی قرار گرفت. در این ارزیابی، بر این رویکرد تأکید شد که «مهتاب» صرفاً یک طرح فنی برای کاهش تلفات نیست، بلکه نماد خدمت صادقانه، غیرت و تعهد کارکنان صنعت برق و صیانت از منابع انرژی کشور است و باید با استمرار اقدامات مؤثر، به یک فرهنگ پایدار در صنعت برق تبدیل شود.

همچنین در این نشست، موضوع پایداری شبکه برق و استمرار خدمت‌رسانی مطمئن به مردم و مشترکان مورد توجه قرار گرفت و اقدامات انجام شده در استان برای ارتقای قابلیت اطمینان شبکه و صیانت از حقوق مشترکان تشریح شد.

هرمزگان/ لیلا فرهادی:

مدیرکل کتابخانه‌های عمومی هرمزگان در سفر دو روزه به شرق هرمزگان، ضمن بررسی روند فعالیت کتابخانه‌ها در شرایط جنگی، بر استمرار خدمات فرهنگی، تقویت زیرساخت‌ها و نقش کتابخانه‌ها در افزایش آramش و تاب‌آوری اجتماعی تأکید کرد.

انوشیروان پیش‌دار؛ مدیرکل کتابخانه‌های عمومی استان هرمزگان، در سفری دو روزه به شهرستان‌های سیریک، جاسک، بشارگرد و میناب، از روند فعالیت کتابخانه‌های عمومی در شرایط جنگی بازدید و با مسئولان، کتابداران و اعضای کتابخانه‌ها گفت‌وگو کرد. در شهرستان سیریک، مدیرکل کتابخانه‌های عمومی هرمزگان با فرماندار این شهرستان دیدار و در نشست انجمن کتابخانه‌های عمومی شرکت کرد. در این نشست بر نقش کتابخانه‌ها در ایجاد آرامش، نشاط اجتماعی و کاهش آسیب‌های روانی، به ویژه در میان کودکان و نوجوانان، تأکید شد. فرماندار سیریک نیز کتابخانه‌ها را ظرفیتی مهم برای حمایت فرهنگی و اجتماعی از جامعه در شرایط بحران دانست و بر توسعه فضاهای کتابخانه‌ای، تأمین تجهیزات و استفاده از ظرفیت خیرین و مشارکت مردمی تأکید کرد.

انوشیروان پیش‌دار نیز با اشاره به استمرار فعالیت کتابخانه‌های عمومی در شرایط جنگی، گفت: کتابخانه‌ها می‌توانند با اجرای برنامه‌های کتابخوانی، قصه‌گویی، فعالیت‌های ادبی و هنری و ایجاد محیطی امن، در تقویت امید و کاهش اضطراب کودکان و نوجوانان نقش مؤثری داشته باشند.

وی همچنین بر پیگیری نیازهای کتابخانه‌های سیریک و تقویت مشارکت خیرین در توسعه زیرساخت‌ها و برنامه‌های فرهنگی تأکید کرد

در ادامه، مدیرکل کتابخانه‌های



تست، بازرسی و کنترل لوازم اندازه‌گیری نیز از دیگر محورهای مورد ارزیابی بود که عملکرد شرکت در این حوزه و اقدامات صورت گرفته برای شناسایی موارد مغایر و افزایش دقت و صحت

مدیرکل کتابخانه‌های عمومی هرمزگان خبر داد:

فعالیت کتابخانه‌های عمومی شرق هرمزگان، زیر سایه جنگ



عمومی هرمزگان از کتابخانه‌های صاحب‌الزمان (عج) سیریک و نور شهر گروک بازدید و از نزدیک وضعیت فعالیت، نیازها و ظرفیت‌های این کتابخانه‌ها را بررسی کرد. در دومین روز سفر، پیش‌دار وارد شهرستان جاسک شد و با امام جمعه شیعه، امام جمعه اهل سنت و فرماندار این شهرستان دیدار کرد. در این دیدارها، بر نقش کتاب و کتابخوانی در ارتقای فرهنگ عمومی، کاهش آسیب‌های اجتماعی، پیشگیری از ترک تحصیل و تربیت نیروی متخصص بومی تأکید شد.

امامان جمعه جاسک همچنین بر

تأمین و به‌روزرسانی منابع مطالعاتی و دسترسی آسان مردم به کتاب تأکید کرد و خواستار استفاده از ظرفیت‌نامه جمعه و خیرین برای توسعه فرهنگ مطالعه و زیرساخت‌های کتابخانه‌ای شد

در نشست انجمن کتابخانه‌های عمومی جاسک نیز بر پیگیری سهم نیم‌درصد درآمد شهرداری‌ها و حمایت دستگاه‌های شهرستان از کتابخانه‌های عمومی تأکید شد. مدیرکل کتابخانه‌های عمومی هرمزگان در ادامه از کتابخانه شهید باهنر جاسک بازدید و با کتابداران و اعضای کتابخانه گفت‌وگو کرد

در ادامه سفر، پیش‌دار با حضور در شهرستان بشارگرد از کتابخانه شهید آوینی روستای «وی» بازدید کرد و در جریان روند فعالیت، نیازها و مسائل آخربین مقصد این سفر، شهرستان میناب بود؛ جایی که مدیرکل کتابخانه‌های عمومی هرمزگان با حضور در کتابخانه شهید بهشتی (ره)، ضمن گفت‌وگو با کتابداران، وضعیت خدمات و فعالیت‌های فرهنگی این کتابخانه را بررسی کرد. این سفر با هدف بررسی میدانی وضعیت کتابخانه‌های شرق استان، پیگیری نیازهای کتابخانه‌ها و تقویت نقش آنها در ارائه خدمات فرهنگی و افزایش آramش و تاب‌آوری اجتماعی در شرایط جنگی انجام شد

در گذرگاه مرزی دوغارون برگزار شد:

جلسه هم اندیشی بررسی مشکلات عرضه سوخت ناوگان حمل و نقل باری ایرانی و خارجی

مشهد/ سمیرا رحمتی:

دبیر کمیسیون برنامه ریزی، هماهنگی و نظارت بر مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان، فرماندار تایباد، مدیر منطقه خراسان رضوی و هیات همراه پس از حضور در جلسه هم اندیشی بررسی مشکلات عرضه سوخت به ناوگان حمل و نقل باری ایرانی و خارجی در گذرگاه رسمی دوغارون، از مرز دوغارون بازدید نمودند. سرپرست شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه خراسان رضوی پس از حضور در جلسه هم اندیشی بررسی مشکلات عرضه سوخت به ناوگان حمل و نقل باری ایرانی و خارجی در گذرگاه مرزی دوغارون در معیت محمدرضا دبیری، دبیر کمیسیون برنامه ریزی، هماهنگی و نظارت بر مبارزه با قاچاق کالا و ارز استان، جمشیدی فرماندار تایباد، نمایندگان دستگاه‌های قضایی، امنیتی و سایر دستگاه‌های مستقر در مرز و جمعی از مسئولین واحدهای ستادی منطقه از مرز دوغارون بازدید کرد.

احمد واحدیان ابوترابی و تیم همراه ضمن نظارت میدانی بر محل استقرار عوامل کنترل باک و دیپ زنی کامیون‌های ترانزیت و ترانشیپ، از جایگاه‌های بازارچه و منطقه ویژه اقتصادی دوغارون نیز که محل عرضه فرآورده با نرخ ارزی هستند بازدید نمودند.

در این بازدید دبیر کمیسیون برنامه ریزی، هماهنگی و نظارت بر مبارزه با قاچاق کالا و ارز خراسان رضوی تصریح کرد: رصد، پایش های انجام شده و اعمال برخی از نظرات‌ها نشان دهنده کاهش مصرف سوخت در برخی از حوزه‌های کاری مختلف خراسان رضوی شده است و خاطر نشان کرد اهتمام و همراهی همه نهاد‌های متولی استانی و شهرستان در راستای تحقق شدن برنامه‌های پیش بینی شده جلوگیری از قاچاق سوخت ستودنی است و جای تقدیر دارد.

مدیرعامل شرکت آبفا کردستان خبر داد: توسعه و اصلاح بیش از ۴۶ کیلومتر خطوط انتقال و شبکه توزیع آب کردستان طی پنج ماه اول امسال

کردستان/ محبت هرس مالی:

مدیرعامل شرکت آبفا کردستان گفت: در پنج ماه نخست سال جاری، ۴۶٫۲۰ کیلومتر از خطوط انتقال و شبکه توزیع آب در استان کردستان توسعه و اصلاح و بازسازی شد. محمد فرهاد با بیان این مطلب اظهار داشت: این اقدامات با هدف ارتقای سطح خدمات‌رسانی، بهبود وضعیت شبکه‌های آبرسانی و افزایش پایداری تأمین آب شرب در نقاط مختلف استان انجام شده است. وی افزود: توسعه و اصلاح خطوط انتقال و شبکه توزیع آب، از جمله اقدامات مهم شرکت آبفا کردستان در راستای نوسازی و تقویت زیرساخت‌های آبرسانی به شمار می‌رود که با اجرای آن، ظرفیت و قابلیت اطمینان شبکه افزایش یافته و زمینه برای ارائه خدمات پایداتر به مشترکان فراهم می‌شود.

شهرداری مهدی شهر با ۲۷ میلیارد تومان، توان ناوگان خدمات شهری را ارتقا داد

گروه استانها/ سنمان:

شهردار مهدی شهر از اختصاص ۲۷۰ میلیارد ریال برای نوسازی، بازسازی و تجهیز ناوگان خدمات شهری طی چهار سال گذشته خبر داد و گفت: این سرمایه‌گذاری با هدف افزایش آمادگی عملیاتی، کاهش فرسودگی تجهیزات و ارتقای کیفیت خدمات به شهروندان انجام شده است. علیرضا شربندار اظهار کرد: ناوگان خدمات شهری مستقیماً با کیفیت و سرعت ارائه خدمات به شهروندان ارتباط دارد و به همین دلیل، نوسازی تجهیزات در کنار نگهداشت و بازسازی ماشین‌آلات موجود، در اولویت مدیریت شهری قرار گرفته است.

وی افزود: در این مدت، علاوه بر خرید و تأمین ماشین‌آلات و تجهیزات جدید، بخشی از ناوگان موجود نیز با انجام تعمیرات اساسی و بازسازی، مجدداً به چرخه خدمت بازگشته است. شهردار مهدی شهر ادامه داد: در بخش توسعه ناوگان، تجهیزاتی از جمله خودروهای خدماتی، ماشین‌آلات حمل پسماند، تجهیزات آتش‌نشانی و ماشین‌آلات پشتیبان به مجموعه اضافه شده و هم‌زمان بازسازی برخی تجهیزات موجود نیز انجام شده است. شربندار تأکید کرد: هدف از نوسازی ناوگان صرفاً افزایش تعداد خودروها و تجهیزات نیست؛ بلکه ایجاد ناوگان‌ای آماده، قابل اتکا و کم‌هزینه‌تر برای استمرار خدمات شهری است.

کتاب «مشهدالرضا (ع)»: بازخوانی تاریخ آستان قدس رضوی در آینه ۲۲۰ سفرنامه خارجی

ابن بطوطه، مقدسی و اصطخری، بیشتر به توصیف جغرافیایی شهر مشهد و اشاره‌های کوتاه به وضعیت فرهنگی و اجتماعی آن پرداخته‌اند.

اولین سفرنامه نویسن اروپایی که درباره آستان قدس گزارش ارائه کرده چه کسی بوده است؟

بر اساس بررسی‌های انجام شده، «روی گنزالس کلاویخو» اسپانیایی نخستین سفرنامه‌نویس اروپایی شناخته می‌شود که در سال ۸۰۹ قمری گزارشی از آستان قدس رضوی و مرقد مطهر امام رضا (ع) ارائه کرده است.

چه دوره‌ای بیشترین گزارش‌های سفرنامه‌ای درباره آستان قدس رضوی را به خود اختصاص داده است؟

دوره قاجار را می‌توان اوج گزارش‌های سفرنامه‌ای درباره آستان قدس رضوی دانست. در این دوره، به دلیل گسترش روابط سیاسی و اقتصادی ایران با کشورهای دیگر، تعداد زیادی از سفرنامه‌نویسان اروپایی، آمریکایی و ایرانی به مشهد سفر کردند.

این سفرنامه‌ها چه تصویری از آستان قدس رضوی ارائه می‌کنند؟ این آثار نشان می‌دهد آستان قدس رضوی در نگاه بسیاری از سفرنامه‌نویسان، تنها یک مکان مذهبی نبوده، بلکه نهادی اجتماعی با ابعاد گسترده فرهنگی، اقتصادی و مدیریتی معرفی شده است.

مهم‌ترین دستاورد این پژوهش چیست؟

مهم‌ترین دستاورد این پژوهش، نشان دادن ظرفیت سفرنامه‌ها به عنوان منابع تاریخی برای شناخت تحولات آستان قدس رضوی است. این گزارش‌ها به ماکمک می‌کند روند تغییرات فرهنگی، اجتماعی و حتی اقتصادی این مجموعه را در دوره‌های مختلف تاریخی بهتر بشناسیم.

«مشهدالرضا(ع)» و دانش آموخته دکترای تاریخ، درباره روند شکل‌گیری این اثر، اهمیت سفرنامه‌ها و یافته‌های این پژوهش گفت‌وگویی صورت گرفته است که در ادامه می‌خوانیم.

جناب عطاریانی، لطفاً در ابتدا بفرمایید ایده اولیه نگارش کتاب «مشهدالرضا (ع)» از کجا شکل گرفت؟

موضوع اصلی این پژوهش، بررسی گونه‌های مختلف گزارش‌هایی است که سفرنامه‌نویسان درباره آستان قدس رضوی ارائه کرده‌اند. سفرنامه‌ها از جمله منابع مهم تاریخی هستند که علاوه بر اطلاعات مربوط به مسیر سفر و مشاهدات شخصی نویسندگان، تصویری از شرایط فرهنگی، اجتماعی، سیاسی و اقتصادی جوامع مختلف در اختیار پژوهشگران قرار می‌دهند.

باتوجه به جایگاه ویژه آستان قدس رضوی در تاریخ ایران و جهان تشیع، بررسی اینکه این مجموعه در نگاه سیاحان خارجی چگونه معرفی شده، موضوعی مهم و کمتر بررسی شده بود. به همین دلیل، این پژوهش با تمرکز بر گزارش‌های سفرنامه‌ای شکل گرفت.

در این پژوهش چه تعداد سفرنامه و با چه هدفی بررسی شده است؟

در فرایند تحقیق، ۲۲۰ سفرنامه مورد بررسی قرار گرفت و از میان آنها ۷۰ سفرنامه به صورت دقیق‌تر مورد نقد و تحلیل قرار گرفت. هدف این بود که بتوانیم تصویری جامع‌از روند تغییر و تحول گزارش‌های مربوط به آستان قدس رضوی در دوره‌های تاریخی مختلف ارائه کنیم.

نخستین گزارش‌ها از آستان قدس رضوی در سفرنامه‌ها چگونه بوده است؟

نخستین گزارش‌ها مربوط به جغرافی دانان مسلمان قرون سوم تا هشتم قمری است. افرادی مانند یعقوبی، ابودلف، ابن حوقل،

