

قیمت نفت برنت از ۹۰ دلار فراتر رفت

در پی کاهش چشم انداز دستیابی به توافق برای پایان دادن به درگیری های خاورمیانه و خطرهای پیش روی عرضه انرژی، قیمت نفت خام شاخص برنت دریای شمال به بیش از ۹۰ دلار به ازای هر بشکه رسید. قیمت نفت خام شاخص برنت تا ساعت ۶ و ۴۱ دقیقه روز سه شنبه به وقت گرینویچ با ۲۹ سنت پایینک درصدا افزایش به ۹۱ دلار و ۷۶ سنت برای هر بشکه رسید که بالاترین سطح از ۳۰ ژوئیه (هشتم مرداد) است. در همین حال، قیمت نفت خام شاخص دابلینوتی ای آمریکا با یک دلار و ۵ سنت افزایش، ۸۵ دلار و ۵۵ سنت به ازای هر بشکه دادوستد شد که بالاترین سطح از ۳۱ ژوئیه (نهم مرداد) است. بیشترین در مذاکرات صلح و ازسرگیری تردد نفتکش ها از تنگه راهبردی هرمز متوقف شده است؛ موضوعی که خطر تداوم درگیری ها و اختلال در عرضه انرژی را افزایش داده است. تیم واتر، تحلیلگر ارشد بازار در شرکت کی سی ام ترید، گفت: قیمت نفت در آغاز هفته به دلیل تحولات خاورمیانه افزایش یافته است. سوورو سارکار، مدیر بخش تحقیقات انرژی در بانک دی پی اس، گفت: عدم دستیابی به توافق برای پایان دادن به درگیری ها بر پیش بینی های قیمت نفت در سه ماه چهارم و حتی در سال ۲۰۲۷ تأثیر خواهد گذاشت. وی همچنین پیش بینی کرد: در تداوم تردیدها درباره توافق، قیمت نفت در کوتاه مدت بین ۸۰ تا ۱۰۰ دلار برای هر بشکه خواهد بود.

۱۳۸ میلیون کیلووات ساعت انرژی صرفه جویی شد

هرمزان میزبان هجدهمین مانور سراسری طرح مهتاب

هجدهمین مانور سراسری مدیریت هوشمند تلفات انرژی طرح «مهتاب» با هدف شناسایی و سامان دهی انشعابات غیرمجاز، اصلاح تجهیزات معیوب و کاهش تلفات شبکه برق، با محوریت شرکت توزیع نیروی برق هرمزان در بندرعباس آغاز شد که این استان با اجرای گسترده طرح، کاهش ۵.۶ درصدی تلفات شبکه و صرفه جویی بیش از ۱۳۸ میلیون کیلووات ساعت انرژی را به ثبت رساند.

این مانور سراسری با حضور ۱۵۳ اکپ عملیاتی و سه هزار و ۸۰۰ نیروی متخصص و عملیاتی همزمان در سراسر کشور در حال اجراست و مجموعه ای از اقدامات برای کاهش تلفات و ارتقای پایداری شبکه برق را دربر می گیرد. جمع آوری انشعابات غیرمجاز مشهود، شناسایی و تعویض کنتورهای دستکاری شده و معیوب، بازدید از چاه های آب کشاورزی، مساجد و اماکن فرهنگی، شناسایی و جمع آوری دستگاه های استخراج رزمراز غیرمجاز، نصب اشتراک های در نوبت و استانداردسازی فیوزها از مهم ترین محورهای این طرح است. در هرمزان نیز این عملیات با بسیج ۸۷ اکپ و ۲۱۳ نیروی ستادی و عملیاتی در سطح استان در حال اجراست. مجری طرح کاهش تلفات انرژی توانیر با اشاره به عملکرد شرکت توزیع نیروی برق هرمزان گفت: این شرکت با وجود شرایط خاص عملیاتی و درگیری های جدی، توانسته است همگام با سایر شرکت های توزیع برق کشور، ضمن حفظ پایداری شبکه و برق رسانی به مناطق آسیب دیده، عملکرد موفقی از خود به نمایش بگذارد. عبدالرضا حسینی مهر افروز: براساس ارزیابی های هفتگی عملکرد شرکت های توزیع نیروی برق در سطح کشور، هرمزان در جمع پنج شرکت برتر توزیع برق قرار گرفته که این موفقیت حاصل تلاش مدیرعامل و کارکنان این شرکت است. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق هرمزان نیز با اشاره به نتایج اجرای طرح ملی «مهتاب» گفت: تاکنون بیش از ۱۳۸ میلیون کیلووات ساعت انرژی در استان صرفه جویی شده که این اقدام به کاهش ۵.۶ درصدی تلفات شبکه در چهار ماهه نخست امسال در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته منجر شده است.

حمید ساعدپناه در مراسم اجرای هجدهمین مرحله مانور مدیریت هوشمند تلفات انرژی اظهار کرد: در قالب این طرح، ۶ هدف کلان شامل شناسایی و جمع آوری انشعابات غیرمجاز، تعویض کنتورهای معیوب، نصب اشتراک های در نوبت، بازدید از مساجد، مدارس و مراکز فرهنگی و استانداردسازی فیوزها دنبال می شود.

معاون وزیر نیرو خبر داد؛

افزایش ۱۴ درصدی تحویل برق به صنایع با وجود آسیب های جنگ

طرفیتی در حوزه انرژی های تجدیدپذیر خبر داد و گفت: ظرفیت نیروگاه های خورشیدی از ۱۲۵۰ مگاوات در ابتدای دولت به حدود ۵۸۰۰ مگاوات رسیده است که حاکی از رشد ۴.۶ برابری ظرفیت نیروگاه های خورشیدی است. همچنین علاوه بر ورود ۳ هزار مگاوات ظرفیت جدید، ۵۰۰ مگاوات از ظرفیت نیروگاه های قدیمی نیز با فرآیند بازسازی و ارتقا به مدار تولید بازگشته اند. رجبی مشهدی با اشاره به رونمایی از دیسپاچینگ سیار در برق منطقه ای خراسان، این دستاورد را نماد تاب آوری در میدان عمل دانست و گفت: دیسپاچینگ، مغز متفکر و مرکز فرماندهی صنعت برق است. طراحی این واحد سیار، یک دستاورد فنی مهم برای افزایش تاب آوری به شمار می رود و به ما اجازه می دهد در هر نقطه بحرانی، مدیریت شبکه را با همان دقت مرکز فرماندهی حفظ کنیم. وی با قدردانی از مشارکت هوشمندانه مردم، از آن ها خواست در روزهای پایانی تابستان نیز همراهی خود را حفظ کنند و گفت: نیروگاه ها و شبکه تحت فشار پایان فصل هستند.

دولت و مجلس به دنبال باز کردن گره ناترازی انرژی

تلاش برای پایداری



کاهش روزانه یک میلیون لیتر مصرف بنزین در کرمان

نماینده مردم خرم آباد در مجلس تصریح کرد: با اجرای طرح سه نرخی و اختصاص سهمیه های ۵۰،۴۰ و ۴۰ لیتری، از زمان اجرای طرح در ابتدای مردادماه تاکنون، حدود یک میلیون لیتر در روز کاهش مصرف بنزین در استان کرمان ثبت شده است. وی افزود: به جز یکی دو شهر که نگرانی هایی درباره قیمت ۸۷ هزار و ۲۰۰ تومانی وجود داشت، صفی در جایگاه ها تشکیل نشد و مشکل کمبود سوخت نیز در کرمان گزارش نشد. سپهوند پیشنهاد کرد: اگر سهمیه اختصاص یافته حتی ۵۰ لیتر کاهش یابد و به ترکیب ۵۰،۴۰ و ۴۰ لیتر برسد، همچنان امکان صرفه جویی و کاهش مصرف بنزین در استان کرمان وجود خواهد داشت. سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس گفت: بر اساس گزارش ارائه شده در جلسه روز گذشته، حدود دو درصد بازار در اختیار بازار سیاه قرار دارد. بنابراین جامعه مصرف کننده بنزین با قیمت های بالای ۸۰ هزار تومان، جامعه بزرگی نیست و عموم

مردم را شامل نمی شود. وی ادامه داد: عموم مردم بنزین مورد نیاز خود را از طریق سهمیه کارت سوخت دریافت می کنند و مشکلی در این زمینه ندارند. گروه محدودی نیز به دلیل مصرف بالاتر از سهمیه، نیازمند استفاده از کارت جایگاه هستند. سپهوند گفت: افرادی که به دلیل شغل یا فعالیت خود سفرهای بیشتری دارند، ممکن است سهمیه کارت سوختشان برای تأمین نیاز آنها کافی نباشد و ناچار به استفاده از کارت جایگاه شوند. بنابراین باید امکان تأمین بنزین برای این گروه نیز در جایگاه ها وجود داشته باشد. وی افزود: در شرایطی که هزینه فعالیت و سفر برای برخی افراد بالا است، ممکن است حتی استفاده از بنزین با قیمت ۱۰۰ هزار تومان نیز برای آنها توجیه اقتصادی داشته باشد. همچنین برخی خودروهای گران قیمت و پرمصرف از بنزین سوپر استفاده می کنند که این نوع بنزین نیز با سازوکار متفاوتی عرضه می شود. سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس تأکید کرد: مدیریت مصرف سوخت نیازمند مجموعه ای از اقدامات است که از جمله آنها می توان به اصلاح

سرپرست پالایشگاه اول پارس جنوبی:

پالایشگاه اول پارس جنوبی برای تولید پایدار گاز آماده شد

به اهمیت پایداری تأمین انرژی و برق مورد نیاز از پالایشگاه گفت: در بخش برق، بازرینی، تعمیرات پیشگیرانه مولدهای تولید برق، تعویض شازرهای ایستگاه های برق و تعویض یوپی اس های ال ای آرهای سه و چهار انجام شد و فرایند بی بی ام تجهیزات برق و ابزار دقیق در ایستگاه های ال ای آر ردیف های گازی با هدف پیشگیری از خرابی و افزایش ضریب اطمینان تجهیزات اجرا شد. وی همچنین از انجام عملیات رفع نشتی از خطوط کاستیک واحد بودارکننده گاز خبر داد و تصریح کرد: تعمیر و تعویض قطعات معیوب پمپ های آمین و گلایکول در این برنامه تعمیراتی انجام شد که نقش مهمی در افزایش آمادگی و قابلیت اطمینان تجهیزات فرایندی دارد. سرپرست پالایشگاه اول با تأکید بر رویکرد مجتمع تضمین استمرار تولید انجام شد. وی افزود: در ظرفیت های داخلی بیان کرد: اجرای این حجم از فعالیت های تخصصی در مدت کوتاه، حاصل برنامه ریزی منسجم، دانش فنی نیروهای متخصص و استفاده از ظرفیت شرکت ها و سازندگان داخلی بوده است. در این تعمیرات اساسی، توان متخصصان داخلی و کالاهای تجهیزات ایرانی مورد توجه ویژه قرار گرفت.

سرپرست پالایشگاه اول پارس جنوبی از اجرای موفق تعمیرات اساسی این پالایشگاه در مدت یک هفته خبر داد و گفت: این پالایشگاه برای تولید پایدار در فصل سرد سال آماده شد. اکبر غلامی با اشاره به اجرای تعمیرات اساسی این پالایشگاه از ۱۹ تا ۲۵ تیر، بیان کرد: در این بازه زمانی، با برنامه ریزی دقیق و بسیج امکانات و ظرفیت های تخصصی، مجموعه ای از فعالیت های مهم تعمیراتی، تضمین استمرار تولید انجام شد. وی افزود: در جریان این عملیات، کاتالیست های واحدهای مرکاپتان زدایی دو ردیف گازی تعویض و کالبراسیون شیرهای اطمینان واحدهای عملیاتی با هدف افزایش ایمنی و اطمینان از عملکرد درست تجهیزات انجام شد. سرپرست پالایشگاه اول پارس جنوبی ادامه داد: تعویض جکت لاین واحد گوگردسازی، انجام تعمیرات دوره ای و یک ساله کمپرسورهای صادرات و پروپان دو ردیف گازی و تعمیرات دوره ای دیگ های بخار و آب شیرین کن های واحدهای یوتیلیتی از دیگر اقدام های مهم در این دوره تعمیرات اساسی بود. غلامی با اشاره

چین چگونه خود را در برابر شوک انرژی جنگ ایران مقاوم کرد؟

برای دودهه، سیاست گذاران چین سرگرم کاهش وابستگی این کشور به نفت و گاز وارداتی و در نتیجه، کاهش آسیب پذیری آن در برابر محاصره دریایی در هرگونه درگیری احتمالی آینده با آمریکا بوده اند. در سال ۲۰۰۳، هو جینتاو، رئیس جمهور وقت چین، این آسیب پذیری را «معضل مالاکا» توصیف کرد و هشدار داد که برخی قدرت های بزرگ در پی کنترل این تنگه هستند. بنا بر گزارش ها، او گفته بود: «اگر ای نیست اگر بگویم هرکس کنترل تنگه مالاکا را در اختیار داشته باشد، مسیر انرژی چین را نیز در جنگ خود خواهد گرفت.» از آن زمان، راهبرد نظامی چین بر نوسازی و گسترش نیروی دریایی برای حفاظت از مسیرهای تأمین متمرکز شده است. در حوزه انرژی نیز چین تولید را افزایش داده، بهره وری بیشتر را تشویق کرده، به سوخت های جایگزین روی آورده، استفاده از خودروهای برقی را گسترش داده، منابع وارداتی خود را متنوع کرده و ذخایر اهردی عظیمی انباشته است. در نهایت، آمادگی های چین برای درگیری با محوریت تایوان و تنگه مالاکا، این کشور را در برابر جنگ در خاورمیانه بسیار کمتر آسیب پذیر کرده است. چین تا حد زیادی از جهش قیمت هاو سهمیه بندی هایی که سایر کشورهای آسیا ز تحت تأثیر قرار داده، در امان مانده است. سیاست گذاران چین احتمالاً به این نتیجه خواهند رسید که رویکردشان موفقیت آمیز بوده است؛ نتیجه ای که می تواند آنها را به تقویت بیشتر این راهبرد ترغیب کند. دیگر کشورهای آسیا و سایر نقاط جهان نیز احتمالاً بخش هایی از این الگو را کپی خواهند کرد؛ موضوعی که بازارهای انرژی را شکل خواهد داد. این عناصر عبارت اند از:

تولید داخلی انرژی

چین از نظر منابع طبیعی، از نگاه یکن، کشوری غنی از زغال سنگ، فقیر از نفت و فاقد منابع کافی گاز محسوب می شود. این کشور ۱۰ درصد زغال سنگ مورد نیاز خود، ۴۰ تا ۴۵ درصد گاز و بیش از ۷۰ درصد نفت خود را وارد می کند. برای کاهش نیاز به واردات، چین افزایش تولید گاز از استان سیچوان در جنوب غرب و همچنین مناطق سین کیانگ، شآنآنی و مغولستان داخلی در شمال را تشویق کرده و هم زمان در دریای بویای به اکتشاف نفت پرداخته و استفاده از فرآورده های نفتی را به حداقل رسانده است. انرژی های تجدیدپذیر مانند برق آبی، باد و خورشید نیز با بیشترین سرعت ممکن توسعه یافته اند، در حالی که چین از زغال سنگ به عنوان «سنگ تکیه گاه» برای تضمین امنیت انرژی استفاده می کند.

برقی سازی حمل و نقل و کاهش مصرف نفت چین

چین خودروهای برقی و دیگر وسایل نقلیه با انرژی های نو را سریع تر از هر کشور دیگری توسعه داده است. این وسایل نقلیه در حال حاضر جایگزین حدود یک میلیون بشکه در روز بنزین و گازوئیل شده اند. اما بر اساس برآورد آژانس بین المللی انرژی، با برقی شدن بخش بیشتری از ناوگان خودروها، این رقم تا سال ۲۰۳۵ چهار برابر خواهد شد و به بیش از چهار میلیون بشکه در روز خواهد رسید.

تنوع بخشی به منابع و مسیر های واردات

چین انتظار دارد در آینده قابل پیش بینی همچنان به واردات متکی باشد؛ بنابراین دولت این کشور تنوع بخشی به مسیرهای تأمین را تشویق کرده و هم زمان روابط دوستانه ای با طیف گسترده ای از صادرکنندگان ایجاد کرده است. پیش از جنگ، چین نزدیک به ۶۰ درصد نفت خام خود را از خاورمیانه وارد می کرد، اما این سهم بسیار کمتر از زاین، با بیش از ۹۰ درصد، و بیشتر کشورهای دیگر منطقه بود. چین ۵۴ درصد گاز وارداتی خود را از طریق دریا دریافت می کرد، اما تنها ۱۷ درصد آن از خاورمیانه می آمد و بیشتر حجم باقی مانده از روسیه و استرالیا تأمین می شد. چین تلاش کرده است در حوزه انرژی «دایره دوستان خود را گسترش دهد» و روابط خود را با عربستان سعودی، امارات متحده عربی، عراق و قطر، در کنار ایران، توسعه داده است. در نتیجه، نفتکش هایی که با پرچم چین حرکت می کنند یا مقصدشان چین است، در بیشتر موارد اجازه یافته اند از محاصره های اعمال شده در خلیج فارس و دریای سرخ عبور کنند.

افزایش ریسک پولی‌سازی کسری بودجه دولت میان «چاپ پول» و «بن‌بست مالی»

یک کارشناس اقتصادی گفت: اگر فعالان اقتصادی احساس کنند دولت برای جبران کسری راهی جز پولی‌سازی ندارد، همین برداشت می‌تواند به افزایش سرعت گردش پول و تشدید تورم انتظاری منجر شود. بنابراین حتی پیش از آنکه پایه پولی به‌طور محسوس رشد کند، تصور عمومی از ناترازی مالی دولت می‌تواند آثار تورمی خود را فعال کند. درباره وضعیت درآمدی کشور با توجه به تضعیف درآمدهای نفتی و مالیاتی و احتمال استفاده از منابع پولی برای جبران کسری بودجه اظهار داشت: تضعیف هم‌زمان دو منبع اصلی تأمین مالی دولت یعنی درآمدهای نفتی قابل دسترس و درآمدهای مالیاتی، به‌طور طبیعی ریسک اتکای بیشتر بودجه به منابع تورم‌زا را افزایش می‌دهد، اما این به آن معنا نیست که دولت ناگزیر وی‌واسطه به سمت انتشار «پول بدون پشتوانه» حرکت می‌کند.

وی افزود: در صورت تشدید کسری بودجه، آنچه در ادبیات اقتصادی عملاً رخ می‌دهد، پولی‌سازی کسری بودجه از مسیرهایی مانند استفاده مستقیم یا غیرمستقیم از منابع بانک مرکزی، فشار بر شبکه بانکی، برداشت از تنخواه، تأخیر در بازپرداخت بدهی‌ها یا فروش اوراقی است که در نهایت می‌تواند به ترازنامه بانکی و سپس به پایه پولی منتقل شود.

شقایق شهری ادامه داد: بنابراین سؤال اصلی این نیست که آیا «چاپ پول» رخ می‌دهد یا نه، بلکه این است که درجه و شکل انتقال کسری بودجه به متغیرهای پولی تا چه حد خواهد بود.

اختلال در بازگشت ارز نفتی، فشار نقدینگی دولت را افزایش می‌دهد
این اقتصاددان با اشاره به آثار اختلال در بازگشت ارزهای نفتی گفت: اگر بازگشت ارزهای نفتی با اختلال مواجه شود، دولت از نظر حسابداری ممکن است همچنان فروش اسمی نفت را ثبت کرده باشد، اما از نظر نقدینگی در دسترس برای پوشش مخارج با محدودیت عملیاتی روبه‌رو خواهد شد.

وی افزود: از سوی دیگر، کاهش فعالیت‌های تولیدی و افت سود بنگاه‌ها، هم پایه مالیات‌ستانی را کوچک می‌کند و هم تحقق‌پذیری درآمدهای مالیاتی مصوب را کاهش می‌دهد. ترکیب این دو وضعیت، کسری بودجه را از یک شکاف قابل‌مدیریت به یک کسری ساختاری با فشار نقدینگی بالاتر تبدیل می‌کند.

شقایق شهری تصریح کرد: در چنین شرایطی اگر دولت هم‌زمان حاضر به کاهش هزینه‌ها، اصلاح یارانه‌ها یا افزایش درآمدهای پایدار نباشد، احتمال حرکت به سمت شیوه‌های تورم‌زا افزایش می‌یابد.

وی ادامه داد: بنابراین ریسک استفاده از پول پر قدرت و روش‌های شبه پولی برای جبران کسری افزایش پیدا می‌کند، اما این روند معمولاً تدریجی، غیرشفاف و از طریق چند کانال هم‌زمان رخ می‌دهد و صرفاً به شکل اعلام رسمی چاپ پول نیست.

پولی‌سازی کسری بودجه: هزینه‌ای که در نهایت به مردم منتقل می‌شود
این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه اتکابه منابع پولی برای پوشش کسری بودجه در کوتاه‌مدت می‌تواند امکان تداوم پرداخت حقوق، یارانه‌ها و هزینه‌های جاری دولت را فراهم کند، اظهار داشت: آثار این اقدام در میان مدت به شکل افزایش تورم، تشدید انتظارات تورمی، تضعیف نرخ ارز، کاهش سرمایه‌گذاری مولد و بی‌ثباتی بیشتر در بازار دارایی‌ها ظاهر می‌شود.

وی افزود: این مسئله در اقتصادی مانند ایران که با چسبندگی بالای مخارج جاری، نااطمینانی ارزی وضعف کانال‌های تأمین مالی غیرتورمی مواجه است، می‌تواند آثار شدیدتری داشته باشد.

شقایق شهری گفت: اگر فعالان اقتصادی احساس کنند دولت برای جبران کسری راهی جز پولی‌سازی ندارد، همین برداشت می‌تواند به افزایش سرعت گردش پول و تشدید تورم انتظاری منجر شود. بنابراین حتی پیش از آنکه پایه پولی به‌طور محسوس رشد کند، تصور عمومی از ناترازی مالی دولت می‌تواند آثار تورمی خود را فعال کند.

دولت میان «چاپ پول» و «بن‌بست مالی» محدود به دو انتخاب نیست
وی با تأکید بر اینکه دولت برای تأمین منابع بودجه الزاماً تنها میان «چاپ پول» و «بن‌بست مالی» قرار ندارد، گفت: مجموعه از ابزارها، راهکارها و ابزارهای موجود دارد که اگرچه همه آنها بدون هزینه نیستند، اما در مقایسه با پولی‌سازی کسری، آثار مخرب کمتری بر ثبات اقتصاد کلان دارند.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: تقویت ارزش پول ملی نیازمند سیاست ارزی با ثبات و مهار ریشه‌های تورم است. حاکم مکان با تأکید بر اینکه تقویت ارزش پول ملی با اقدامات مقطعی در بازار ارز به دست نمی‌آید، گفت: ارزش پول زمانی تقویت می‌شود که مردم و فعالان اقتصادی نسبت به آینده اقتصاد اطمینان پیدا کنند و این موضوع مستقیماً به کیفیت سیاست‌های پولی، ارزی و مالی وابسته است.

وی افزود: بانک مرکزی باید منشأ بی‌ثباتی نرخ ارز را هدف قرار دهد. کنترل رشد نقدینگی، جلوگیری از اضافه‌برداشت بانک‌ها، اصلاح ترازنامه بانک‌های ناتراز و هدایت منابع بانکی به سمت فعالیت‌های مولد، از اقداماتی است که می‌تواند فشار بر ارزش پول ملی را کاهش دهد.

این نماینده مجلس عنوان کرد: در حوزه ارز نیز سیاست‌گذار باید از تصمیمات ناگهانی و چندگانه

بیش از دو دهه از آغاز اجرای طرح مسکن مهر می‌گذرد؛ طرحی که قرار بود با کاهش هزینه تأمین زمین و حمایت‌های دولتی، مسیر خانه‌دار شدن میلیون‌ها خانوار را هموار کند، اما با گذشت سال‌ها هنوز پرونده آن در برخی نقاط کشور بسته نشده است. تازه‌ترین اعلام دیوان محاسبات کشور از باقی‌ماندن حداقل ۸۰ هزار واحد مسکن مهر حکایت دارد؛ واحد‌هایی که به گفته این نهاد نظارتی، در حالی همچنان بلاتکلیف مانده‌اند که متقاضیان تعهدات مالی خود را ایفا کرده‌اند.

مسکن مهر از اواخر دهه ۱۳۸۰ به عنوان یکی از بزرگ‌ترین برنامه‌های تأمین مسکن کشور آغاز شد و قرار بود بخش قابل‌توجهی از خانوارهای فاقد مسکن، به‌ویژه اقشار کم‌درآمد و متوسط، را صاحب خانه کند. با وجود گذشت سال‌های طولانی، اما بخشی از پروژه‌ها به دلایل مختلف از جمله مشکلات پیمانکاران، تأمین منابع مالی، اختلافات قراردادی، تکمیل زیرساخت‌ها و خدمات روبنایی و زیربنایی همچنان با تأخیر مواجه هستند.

اکنون مسئله دیگر صرفاً طولانی شدن یک پروژه عمرانی نیست؛ بلکه صحبت از خانوارهایی است که بخشی از سرمایه زندگی خود را در سال‌های گذشته برای خانه‌دار شدن هزینه‌کنند و هنوز به نتیجه نرسیده‌اند.

سرمایه‌هایی که برای خانه فروخته شد

جمعی از متقاضیان یکی از پروژه‌های مسکن مهر در شهر جدید پردیس در گفتگو با خبرنگار مهر از سال‌هایی می‌گویند که با امید خانه‌دار شدن، دارایی‌های خود را فروختند و سرمایه‌شان را برای تکمیل وره مسکن مهر اختصاص دادند. به گفته این متقاضیان، در اوایل دهه ۱۳۹۰، زمانی که تصور می‌کردند با پرداخت آورده و طی شدن مراحل ساخت، در مدت زمان قابل‌قبولی کلید خانه خود را تحویل خواهند گرفت، بخشی از پس‌اندازهای خود، طلا، سکه و حتی خودرو را فروختند تا بتوانند آورده مورد نیاز پروژه را تأمین کنند. آنها می‌گویند تصمیمشان در آن مقطع، یک انتخاب اقتصادی ساده نبود؛ بلکه تلاشی برای تبدیل دارایی‌های موجود به یک سرپناه دائمی بود. با این حال، سال‌ها گذشت و وعده تحویل واحدها بارها به تعویق افتاد.

یکی از متقاضیان با اشاره به شرایط اقتصادی امروز می‌گوید زمانی که برای ثبت‌نام و تکمیل آورده اقدام کرده، ارزش دارایی‌هایش به مراتب پایین‌تر از امروز

مسکن مهر می‌گذرد؛ طرحی که قرار بود با کاهش هزینه تأمین زمین و حمایت‌های دولتی، مسیر خانه‌دار شدن میلیون‌ها خانوار را هموار کند، اما با گذشت سال‌ها هنوز پرونده آن در برخی نقاط کشور بسته نشده است. تازه‌ترین اعلام دیوان محاسبات کشور از باقی‌ماندن حداقل ۸۰ هزار واحد مسکن مهر حکایت دارد؛ واحد‌هایی که به گفته این نهاد نظارتی، در حالی همچنان بلاتکلیف مانده‌اند که متقاضیان تعهدات مالی خود را ایفا کرده‌اند.

مسکن مهر از اواخر دهه ۱۳۸۰ به عنوان یکی از بزرگ‌ترین برنامه‌های تأمین مسکن کشور آغاز شد و قرار بود بخش قابل‌توجهی از خانوارهای فاقد مسکن، به‌ویژه اقشار کم‌درآمد و متوسط، را صاحب خانه کند. با وجود گذشت سال‌های طولانی، اما بخشی از پروژه‌ها به دلایل مختلف از جمله مشکلات پیمانکاران، تأمین منابع مالی، اختلافات قراردادی، تکمیل زیرساخت‌ها و خدمات روبنایی و زیربنایی همچنان با تأخیر مواجه هستند.

مسکن مهر از اواخر دهه ۱۳۸۰ به عنوان یکی از بزرگ‌ترین برنامه‌های تأمین مسکن کشور آغاز شد و قرار بود بخش قابل‌توجهی از خانوارهای فاقد مسکن، به‌ویژه اقشار کم‌درآمد و متوسط، را صاحب خانه کند. با وجود گذشت سال‌های طولانی، اما بخشی از پروژه‌ها به دلایل مختلف از جمله مشکلات پیمانکاران، تأمین منابع مالی، اختلافات قراردادی، تکمیل زیرساخت‌ها و خدمات روبنایی و زیربنایی همچنان با تأخیر مواجه هستند.

مسکن مهر از اواخر دهه ۱۳۸۰ به عنوان یکی از بزرگ‌ترین برنامه‌های تأمین مسکن کشور آغاز شد و قرار بود بخش قابل‌توجهی از خانوارهای فاقد مسکن، به‌ویژه اقشار کم‌درآمد و متوسط، را صاحب خانه کند. با وجود گذشت سال‌های طولانی، اما بخشی از پروژه‌ها به دلایل مختلف از جمله مشکلات پیمانکاران، تأمین منابع مالی، اختلافات قراردادی، تکمیل زیرساخت‌ها و خدمات روبنایی و زیربنایی همچنان با تأخیر مواجه هستند.

مسکن مهر از اواخر دهه ۱۳۸۰ به عنوان یکی از بزرگ‌ترین برنامه‌های تأمین مسکن کشور آغاز شد و قرار بود بخش قابل‌توجهی از خانوارهای فاقد مسکن، به‌ویژه اقشار کم‌درآمد و متوسط، را صاحب خانه کند. با وجود گذشت سال‌های طولانی، اما بخشی از پروژه‌ها به دلایل مختلف از جمله مشکلات پیمانکاران، تأمین منابع مالی، اختلافات قراردادی، تکمیل زیرساخت‌ها و خدمات روبنایی و زیربنایی همچنان با تأخیر مواجه هستند.

خانه‌ای که تحویل نشد، اجاره‌ای که هر سال گران‌تر شد

یکی دیگر از چالش‌های جدی این گروه، هزمنانی بلاتکلیفی پروژه با افزایش مستمر هزینه مسکن است. متقاضیانی که قرار بود پس از تکمیل پروژه از اجاره‌نشینی خارج شوند، در بسیاری از موارد همچنان مستأجر هستند و باید هر سال بخش بیشتری از درآمد خود را صرف اجاره‌بها کنند.

برخی از این متقاضیان به خبرنگار مهر می‌گویند افزایش اجاره‌بها با رشد درآمدشان همخوانی ندارد و در سال‌های اخیر، سهم هزینه مسکن از درآمد خانوار افزایش یافته است. به این ترتیب، انتظار طولانی برای تحویل واحد مسکن مهر نه تنها مشکل مسکن آن‌ها را حل نکرده، بلکه هزینه مضاعفی را نیز به خانوار تحمیل کرده است.

در واقع، برای خانواری که در سال‌های گذشته دارایی خود را به امید خرید خانه فروخته است، تأخیر چندماهه یا حتی یک‌ساله شاید قابل‌تحمل باشد؛ اما زمانی که این انتظار به بیش از یک دهه می‌رسد، موضوع از یک تأخیر معمول پروژه‌ای فراتر می‌رود و به یک مسئله اقتصادی و اجتماعی تبدیل می‌شود.

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس:

تقویت ارزش پول ملی نیازمند سیاست ارزی صحیح است

فاصله بگیرد. بازار زمانی آرام می‌شود که فعال اقتصادی بداند قواعد ارزی قابل پیش‌بینی است و بانک مرکزی برای مدیریت نوسانات، ابزار و برنامه مشخص دارد. در قانون، نظام ارزی کشور «شناور مدیریت شده» تعیین شده و بانک مرکزی موظف به کاهش نوسانات نرخ ارز و مدیریت بازار در چارچوب حفظ ارزش پول ملی است.

وی با بیان اینکه تقویت پول ملی بدون افزایش توان تولید امکان‌پذیر نیست، تصریح کرد: باید منابع مالی به سمت تولید، صادرات و سرمایه‌گذاری هدایت شود تا درآمد ارزی کشور افزایش یابد. در کنار آن، سیاست مالی دولت نیز نباید با سیاست پولی بانک مرکزی در تضاد باشد؛ زیرا اگر یک دستگاه برای مهار تورم تلاش کند و دستگاه دیگر با تصمیمات خود به رشد پایه پولی و نقدینگی دامن بزند، نتیجه پایدار نخواهد بود.

گزارش «روزگار» از خانه‌های نیمه تمام و انتظاراتی تمام نشدنی

قفل ۲۰ ساله بر مسکن مهر



۸۰ هزار واحد؛ عددی که پایان یک طرح را زیر سؤال می‌برد

تازه‌ترین اعلام دیوان محاسبات کشور بار دیگر موضوع واحدهای باقی‌مانده مسکن مهر را به صدر مسائل حوزه مسکن بازگردانده است.

بر اساس اعلام دیوان محاسبات کشورف قصور در تکمیل و تحویل حداقل ۸۰ هزار واحد باقی‌مانده مسکن مهر در سنوات گذشته، علی‌رغم ایفای تعهدات مالی متقاضیان، مورد رسیدگی قرار گرفته است. دیوان محاسبات همچنین اعلام کرده فرآیند مستندسازی پرونده مسئولان وقت در حال انجام است.

اهمیت این آمار از آن جهت است که با گذشت بیش از دو دهه از آغاز اجرای طرح، همچنان ده‌ها هزار خانوار در انتظار تعیین تکلیف واحدهایی هستند که برای آن‌ها هزینه کرده‌اند.

دیوان محاسبات تأکید کرده است که رسیدگی به قصور گذشته مانع اجرای تکالیف جاری دستگاه‌های اجرایی نخواهد بود و در تعامل با وزارت راه و شهرسازی، بر تسریع در تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام و تحویل واحدها به متقاضیان تأکید شده است.

بر همین اساس مقرر شده با بهره‌گیری از ظرفیت‌های قانونی و منابع داخلی، مبلغ ۲۰ هزار میلیارد تومان در سال جاری برای تکمیل و تحویل واحدهای باقی‌مانده اختصاص یابد.

وقتی «مسکن مهر» خود به یک پروژه بلندمدت تبدیل شد

مسکن مهر در زمان آغاز، قرار بود پاسخی سریع به بحران دسترسی خانوارها به مسکن باشد؛ اما طولانی شدن برخی پروژه‌ها باعث شده امروز خود طرح به نمادی از پروژه‌های عمرانی طولانی‌مدت تبدیل شود.

البته همه واحدهای باقی‌مانده را

امروز آن خانوار فاصله داشته باشد.

این مسئله نشان می‌دهد تکمیل پروژه‌های باقی‌مانده مسکن مهر فقط به معنای اتمام عملیات ساختمانی نیست؛ بلکه موضوع احیای اعتماد متقاضیانی است که سال‌ها پیش منابع خود را در این پروژه‌ها سرمایه‌گذاری کرده‌اند.

اعتبار ۲۰ هزار میلیاردی؛ پایان انتظار یا آغاز مرحله جدید؟

اختصاص ۲۰ هزار میلیارد تومان برای تکمیل واحدهای باقی‌مانده می‌تواند گام مهمی برای بستن پرونده مسکن مهر باشد، اما نتیجه نهایی به نحوه تخصیص و مصرف این منابع، اولویت‌بندی پروژه‌ها و نظارت بر عملکرد دستگاه‌های اجرایی و پیمانکاران وابسته است.

تجربه سال‌های گذشته نشان داده که صرف اعلام اعتبار لزوماً به معنای تحویل فوری واحدها نیست. در برخی پروژه‌ها حتی پس از تکمیل ساختمان، مشکلات مربوط به انشعابات، محوطه‌سازی، خدمات زیربنایی و روبنایی یا اختلافات قراردادی می‌تواند روند تحویل را طولانی کند. به همین دلیل، اگر قرار است پرونده مسکن مهر پس از بیش از دو دهه واقعاً بسته شود، لازم است برای هر پروژه زمان‌بندی مشخص، مسئول مستقیم، منبع تأمین اعتبار و برنامه تحویل تعیین شود و میزان پیشرفت نیز به صورت شفاف در اختیار متقاضیان قرار گیرد. چندین ساله یک پروژه را مدیریت کند، اما هزینه این تأخیر را در قالب افزایش اجاره‌بها، کاهش قدرت خرید و از دست رفتن فرصت‌های سرمایه‌گذاری متحمل می‌شود.

پرداخت آورده در دهه ۹۰، انتظار در دهه ۱۴۰۰

برای بسیاری از متقاضیان مسکن مهر، مسئله تنها این نیست که خانه‌شان هنوز آماده نشده است؛ مسئله این است که زندگی اقتصادی آن‌ها در طول این سال‌ها تغییر کرده است. فردی که در ابتدای دهه ۱۳۹۰ خودرو یا پلاک فروخته و سرمایه خود را به پروژه مسکن مهر منتقل کرده، امروز با شرایط اقتصادی کاملاً متفاوتی روبه‌روست. قیمت دارایی‌ها، هزینه ساخت، اجاره‌بها و سطح عمومی قیمت‌ها در این مدت افزایش قابل توجهی داشته و همین موضوع، اثر اقتصادی تأخیر را برای متقاضیان تشدید کرده است.

از سوی دیگر، بخشی از متقاضیان در طول این سال‌ها دواواج کرده، صاحب فرزند شده یا شرایط شغلی و درآمدی متفاوتی پیدا کرده‌اند. خانه‌ای که قرار بود پاسخگوی نیاز یک خانوار در یک مقطع زمانی باشد، پس از سال‌ها انتظار ممکن است با نیازها و توان اقتصادی

رئیس اتاق بازرگانی تهران: برای نجات اقتصاد، باید از بروکراسی و اقتصاد دستوری عبور کرد

رئیس اتاق بازرگانی تهران با انتقاد از گسترش بروکراسی، قیمت‌گذاری دستوری و مداخلات دولت در اقتصاد تأکید کرد: عبور اقتصاد ایران از رکود تورمی نیازمند اصلاح حکمرانی، بازسازی ساختارهای مدیریتی، مبارزه با فساد و کاهش مداخلات دولتی است.

محمود نجفی عرب در نشست با فعالان اقتصادی اظهار کرد: در چهار ماه نخست امسال حدود ۲۸.۲ درصد کاهش در صادرات غیرنفتی از نظر ارزشی داشته‌ایم و از نظر وزنی نیز کاهش صادرات به حدود ۳۴.۹ درصد می‌رسد. در حوزه واردات نیز نسبت به سال گذشته کاهش قابل توجهی اتفاق افتاده است.

وی ادامه داد: میزان صادرات در این بازه زمانی ۱۲ میلیارد دلار و ۱۳.۲ میلیارد دلار نیز واردات انجام شده است.

رئیس اتاق بازرگانی تهران تصریح کرد: سال گذشته در همین بازه زمانی حدود ۱۸.۴ میلیارد دلار واردات داشتیم، در حالی که این رقم در چهار ماه نخست امسال به حدود ۱۳.۲ میلیارد دلار رسیده است. این ارقام و همچنین شاخص‌ها نشان می‌دهد که در تأمین نیازهای صنایع و حتی برخی کالاهای ضروری با مشکل مواجه هستیم.

نجفی عرب با اشاره به گزارش بانک مرکزی درباره رشد اقتصادی کشور گفت: بر اساس گزارش بانک مرکزی، رشد اقتصادی کشور در سال ۱۴۰۴ معادل منفی ۰.۷ درصد بوده است؛ این در حالی است که میانگین رشد اقتصادی سه سال پیش از آن ۳.۹ مثبت بوده است.

وی افزود: در خردادماه سال جاری، شاخص مدیران خرید کل اقتصاد ثابت عدد ۴۵.۹، برای پانزدهمین ماه متوالی در محدوده رکودی قرار داشته و شاخص مقدار تولید نیز برای چهاردهمین ماه متوالی وضعیت نامناسبی را نشان داده است. این شرایط نشان می‌دهد اقتصاد و تولید کشور همچنان در وضعیت رکود تورمی قرار دارند. با توجه به رشد جمعیت، این وضعیت به معنای کاهش قدرت اقتصادی کشور و افت رفا متوسط جامعه است.

رئیس اتاق بازرگانی تهران اضافه کرد: یکی از مهم‌ترین نشانه‌های وضعیت فعلی اقتصاد، کاهش سنگین تشکیل سرمایه ثابت ناخالص است. در سال گذشته، تشکیل سرمایه ثابت در بخش ماشین‌آلات حدود ۱۲.۳ درصد کاهش داشته و تشکیل سرمایه ثابت در ساختمان نیز با کاهش مواجه شده است.

نجفی عرب ادامه داد: این آمار به این معناست که بنگاه‌ها به اندازه کافی ماشین‌آلات جدید خریداری نکرده‌اند و پروژه‌های ساختمانی نیز متوقف یا کند شده‌اند.

وی اضافه کرد: به‌طور کلی می‌توان گفت اقتصاد ایران در سال گذشته از مسیر رشد فاصله گرفته و سرمایه‌گذاری جدید در زیرساخت‌ها صورت نگرفته است. تشکیل سرمایه ثابت که یکی از حیاتی‌ترین موتورهای رشد اقتصادی است وارد فاز عقب‌گرد شده و این مسئله ظرفیت‌های لازم برای رشد آینده اقتصاد را تضعیف می‌کند.

رئیس اتاق بازرگانی تهران تحریم‌های بین‌المللی و کاهش صادرات نفت را از عوامل مؤثر بر وضعیت اقتصادی دانست و گفت: تحریم‌ها نقش مهمی در کاهش منابع ارزی، کاهش درآمدهای دولت و ایجاد اختلال در تجارت خارجی داشته‌اند. کاهش منابع ارزی و ربالی نیز در نهایت به کسری بودجه، افزایش تورم، کاهش پس‌انداز مردم و کاهش توان سرمایه‌گذاری منجر شده است.

وی در عین حال ضعف مدیریت در سطوح مختلف سیاست‌گذاری، اجرا و نظارت را از دیگر مشکلات دانست و افزود: نبود برنامه‌ریزی بهینه، هدررفت و بلندمدت، تصمیم‌گیری‌های مقطعی و متزلزل و ضعف نهادهای اقتصادی باعث شده ظرفیت‌های داخلی اقتصاد کشور به درستی به کار گرفته نشود و زمینه برای رانت، فساد ساختاری و ناکارآمدی فراهم شود. نجفی عرب ادامه داد: ضعف حکمرانی اقتصادی، دولتی بودن اقتصاد، ناکارآمدی نهادهای نظارتی، تداخل وظایف دستگاه‌های اجرایی و نبود ارزیابی عملکرد نیز به بی‌ثباتی بازارها و کاهش اعتماد فعالان اقتصادی منجر شده است.

کشورها نیز حقوق و دستمزد را پرداخت کنند کم‌اینکه حقوق یک معلم در دیگر کشورها هزار دلار و اساتید دانشگاه‌ها ۱۲ هزار دلار است بنابراین اگر تمایل دارند تعرفه اینترنت را جهانی کنند حتما باید میزان حقوق‌ها را نیز مطابق با استاندارد جهانی افزایش دهند. این نماینده مردم در مجلس دوازدهم، یادآور شد: داده‌های اطلاعاتی نشان می‌دهد که مصرف اینترنت مردم ایران از بسیاری از کشورها کمتر است بنابراین باید مشخص شود مسئولان مربوطه در این حوزه اطلاعاتشان را از چه منبعی دریافت می‌کنند آن هم در شرایطی که کاربران با یک سرچ صحیح در اینترنت می‌توانند به داده‌های واقعی در این حوزه دست پیدا کنند. عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی، تأکید کرد: چرا مسئولان مربوطه در حوزه ارتباطات بجای ارتقای سرعت، کیفیت و گسترش پهنای باند اینترنت از مردم طلبکار شده‌اند؟

عضو هیات رئیسه مجلس، با بیان اینکه وضعیت اینترنت مناسب نیست، گفت: چرا مسئولان مربوطه در حوزه ارتباطات بجای ارتقای سرعت، کیفیت و گسترش پهنای باند اینترنت از مردم طلبکار شده‌اند؟ علیرضا سلیمی در خصوص اظهارنظر برخی مسئولان حوزه ارتباطات مبنی بر اینکه مردم ایران بی‌رویه اینترنت مصرف می‌کنند چون قیمت هر گیگ اینترنت ناچیز است، گفت: بی‌تردید وضعیت اینترنت مناسب نیست و از نظر کیفیت و سرعت در مقایسه با دیگر کشورها با اشکالات جدی مواجه است. نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه جای تعجب دارد که مسئولان مربوطه به جای اینکه در این حوزه بدهکار باشند، طلبکار شده‌اند، تصریح کرد: اگر قرار است این آقایان میزان مصرف اینترنت مردم ایران را با کاربران خارجی مقایسه کنند باید مثل دیگر

طرح پزشکی خانواده چه خواهد شد؟ جغرافیای ایران؛ آزمونی بزرگ برای پزشک خانواده

اجرای طرح پزشک خانواده در ۶۴ شهرستان، یکی از مهم‌ترین گام‌های وزارت بهداشت برای تغییر نظام ارائه خدمات سلامت در کشور به شمار می‌رود؛ طرحی که در صورت اجرای کامل و موفق می‌تواند رابطه میان مردم و نظام درمانی را تغییر دهد و هر خانواده را به یک پزشک مشخص متصل کند. در چنین مدلی، پزشک خانواده تنها زمانی وارد چرخه درمان نمی‌شود که فرد بیمار شده باشد، بلکه از سال‌های نخست زندگی، وضعیت سلامت اعضای خانواده را دنبال می‌کند و با شناخت سابقه بیماری‌ها، عوامل خطر و شرایط جسمی افراد، امکان پیشگیری و تشخیص زودهنگام بیماری‌ها را فراهم می‌کند. با این حال، اجرای پزشک خانواده در کشوری با جمعیت بالا، گستردگی جغرافیایی، تفاوت جدی امکانات میان شهرها و روستاها و کمبود برخی زیرساخت‌های درمانی، کار ساده‌ای نیست و همین موضوع باعث شده است که مسئولان نظام سلامت نسبت به نحوه اجرای این طرح حساس باشند. محمد رئیس‌زاده، رئیس سازمان نظام پزشکی، درباره اجرای پزشک خانواده در ۶۴ شهرستان تأکید کرده است که این طرح با وجود اینکه طرحی مطلوب و مورد پذیرش است، باید به شکلی اجرا شود که بتوان موفقیت آن را ارزیابی کرد؛ چرا که اگر اجرای مسیر با مانع مواجه شود و حتی اجرای طرح متوقف شود، این هشدار را می‌توان یکی از مهم‌ترین نکات درباره آینده پزشک خانواده دانست؛ زیرا مسئله فقط آغاز اجرای طرح نیست، بلکه ایجاد سازوکاری است که بتواند آن را در سراسر کشور پایدار و قابل اجرا کند. مهم‌ترین تفاوت پزشک خانواده با الگوی معمول مراجعه مردم به مراکز درمانی، در نگاه پیشگیرانه آن است. در الگوی سنتی، بسیاری از افراد زمانی به پزشک مراجعه می‌کنند که بیماری یا علائم آن بروز کرده است، اما در پزشک خانواده قرار است سلامت فرد به صورت مستمر مورد توجه قرار گیرد. در این مدل، یک پزشک با خانواده در ارتباط است و اطلاعات سلامت اعضای آن را در طول زمان دنبال می‌کند. شناخت بیماری‌های قبلی، سابقه خانوادگی، وضعیت سلامت کودکان و عوامل خطر می‌تواند به پزشک کمک کند تا پیش از جدی شدن یک بیماری، اقدامات لازم را انجام دهد. این مسئله به‌ویژه در بیماری‌های مزمن اهمیت زیادی دارد، اگر عوامل خطر یک بیماری از سال‌های نخست زندگی شناسایی شود، می‌توان با آموزش، اصلاح سبک زندگی، انجام آزمایش‌های لازم و پیگیری مستمر، از بروز یا تشدید بسیاری از مشکلات جلوگیری کرد. از سوی دیگر، پزشک خانواده می‌تواند نقش مهمی در هدایت بیمار در نظام درمان داشته باشد، همه افراد برای هر مشکلی نیازمند مراجعه مستقیم به متخصص یا بیمارستان نیستند و اگر پزشک خانواده به درستی عمل کند، می‌تواند بیمار را در مسیر مناسب درمان قرار دهد و در صورت نیاز، او را به متخصص ارجاع دهد. مهم‌ترین تفاوت پزشک خانواده با الگوی معمول مراجعه مردم به مراکز درمانی، در نگاه پیشگیرانه آن است. در الگوی سنتی، بسیاری از افراد زمانی به پزشک مراجعه می‌کنند که بیماری یا علائم آن بروز کرده است، اما در پزشک خانواده قرار است سلامت فرد به صورت مستمر مورد توجه قرار گیرد. رئیس سازمان نظام پزشکی با اشاره به اجرای این طرح در ۶۴ شهرستان، نسبت به این موضوع هشدار داده است که اگر اجرای آن موفقیت‌آمیز نباشد، ممکن است در ادامه تصمیم دیگری درباره آن گرفته شود و نشان داد میان اهمیت پزشک خانواده و امکان اجرای موفق آن فاصله وجود دارد. این اظهارنظر از یک جهت اهمیت دارد و نشان می‌دهد مسئله اصلی امروز صرفاً آغاز اجرای پزشک خانواده نیست، بلکه نحوه اجرای آن و نتیجه‌ای است که در میدان عمل به دست می‌آید. پزشک خانواده قرار است بایک خانواده در طول زمان ارتباط داشته باشد و سلامت اعضای آن را پیگیری کند، این وظیفه با یک ویژگی کوتاه‌مدت تفاوت دارد و نیازمند زمان، دسترسی به پرونده سلامت، امکان پیگیری و ارتباط مستمر با بیمار است، بنابراین اگر مدل اقتصادی طرح نتواند این شرایط را برای پزشک فراهم کند، احتمال کاهش انگیزه برای مشارکت و جود خواهد داشت. یکی دیگر از چالش‌های جدی پزشک خانواده، تفاوت‌های جغرافیایی و جمعیتی کشور است.

محمد مهدی بهرامی / گروه جامعه
کاهش ولادت‌ها در سال‌های اخیر، افزایش فاصله میان ازدواج و تولد فرزند نخست و چشم‌انداز کاهش جمعیت دانش‌آموزی، نشانه‌هایی از تغییر جمعیتی در ایران است؛ تغییری که به نظر می‌رسد بیش از آنکه با مشوق‌های مقطعی فرزندآوری قابل مدیریت باشد، به حل مجموعه‌ای از مسائل اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جوانان و تقویت امید آنان به آینده نیاز دارد. بررسی آمارهای سه‌ماهه نخست امسال نشان می‌دهد که وضعیت جمعیتی کشور همچنان با چالش‌های جدی روبرو است؛ ثبت ۲۰۵ هزار و ۷۶ واقعه ولادت در بهار ۱۴۰۵، اگرچه عددی قابل توجه است اما از وجود یک شیب کاهشی مستمر در نرخ فرزندآوری خبر می‌دهد. در حالی که فرودین امسال با ۷۱ هزار و ۸۲۵ تولد آغاز شد، این رقم در اردیبهشت به ۶۶ هزار و ۱۵ مورد کاهش یافت و در خرداد با اندکی بهبود به ۶۷ هزار و ۲۳۶ مورد رسید. بر اساس داده‌های سازمان ثبت احوال کشور، توزیع جغرافیایی و جمعیتی ولادت‌ها نشان‌دهنده تفاوت بین شهر و روستا است؛ از کل ولادت‌های بهار امسال، ۷۸.۴ درصد (۱۶۰ هزار و ۷۶۴ نفر) در مناطق شهری و ۲۱.۶ درصد (۴۴ هزار و ۳۱۲ نفر) در مناطق روستایی به دنیا آمده‌اند همچنین در میان استان‌ها، سیستان و بلوچستان همچنان رکورددار بیشترین تعداد تولد است؛ در حالی که استان ایلام کمترین میزان ثبت ولادت را به خود اختصاص داده است.

کاهش ۸.۹ درصدی ولادت‌ها در سال گذشته
این روند کاهشی، ریشه در سال‌های

اخیر دارد. آمارهای نهایی سال گذشته حاکی از آن است که با وقوع ۸۹۲ هزار ۲۸۰ تولد، کشور شاهد کاهش ۸.۹ درصدی موالید نسبت به سال قبل از آن بوده است؛ واقعیتهایی که نشان می‌دهد سیاست‌گذاری‌های جمعیتی، با موانع عمیق و چندلایه روبروست. علی‌فردای سخنگوی وزارت آموزش و پرورش نیز گفته است که در حال حاضر حدود ۱۶ میلیون و ۲۰۰ هزار دانش‌آموز در کشور تحصیل می‌کنند اما پیش‌بینی می‌شود جمعیت دانش‌آموزی کشور در سال ۱۴۳۲ به حدود ۱۲ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر کاهش یابد؛ موضوعی که زنگ



خطر جدی در حوزه جمعیت محسوب می‌شود.

چرا جوانان از فرزندآوری فاصله می‌گیرند؟
کارشناسان معتقدند مسئله جمعیت، پیش از آنکه صرفاً به «فرزندآوری» خلاصه شود، یک «مسئله برای جوانان» است. مرزیه وحید دستجردی دبیر ستاد ملی جمعیت اخیراً با اشاره به افزایش سن ازدواج، نسبت به تبعات آن هشدار داد و اعلام کرد: فاصله میان ازدواج و تولد فرزند اول به حدود ۴.۶ سال رسیده و فاصله بین فرزند اول و دوم نیز روندی افزایشی دارد؛ روندی



مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی تهران خبر داد:
خطر کاهش عمر مفید قطعات فنی اتوبوس‌های نو
شهرداری (بیت المال) را به خود اختصاص داده‌اند، اکنون در معرض تهدیدی جدی قرار دارند. زیرا این اتوبوس‌های نوبه دلیل کیفیت پایین سوخت دچار آسیب و فرسودگی زودتر از موعد خواهد شد. مدیرعامل شرکت واحد با تأکید بر اینکه اتوبوسرانی در حوزه تأمین سوخت مشکلی ندارد، اما در حوزه «کیفیت» با چالش جدی مواجه است، تصریح کرد: «افزایش شاخص PPM (ذرات معلق) در سوخت گازوئیل، به‌ویژه در ایام اخیر، نه تنها آلودگی هوای تهران را تشدید می‌کند، بلکه عمر مفید قطعات فنی اتوبوس‌های نو را به شدت کاهش می‌دهد. این یک موضوع فنی صرف نیست، بلکه مصداق بارز آسیب به بیت‌المال است.

چرا نسل جدید در برابر مشوق‌های فرزندآوری مقاومت می‌کند؟ انتخاب سخت

۸۷ میلیون نفر عبور کرده است اما نگاه به پیش‌بینی‌های مرکز آمار نشان می‌دهد که برای تحقق اهداف جمعیتی سال‌های آینده، باید سیاست‌های حمایتی از حالت «مقطعی» به سمت «ساختاری» تغییر جهت دهد. کارشناسان بر این باورند تا زمانی که بستر زیست‌محیطی (از معیشت تا ثبات عاطفی) بهبود نیابد، سیاست‌های تشویقی فرزندآوری تنها بخشی از راهکار خواهند بود و برای جلوگیری از تداوم شیب کاهشی ولادت‌ها، نیازمند یک اراده جمعی در سطح حاکمیتی برای حمایت همه‌جانبه از تشکیل خانواده هستیم. علیرضا رئیسی معاون بهداشت وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی نیز معتقد است: در حوزه جمعیت نیز نمی‌توان با سیاست‌های خطی و تک‌بعدی به نتیجه رسید. کاهش جمعیت خود یک معلول است، نه علت؛ بنابراین برای اصلاح این روند باید مجموعه‌ای از عوامل اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و خانوادگی که به کاهش فرزندآوری منجر شده‌اند، شناسایی، تحلیل و برطرف شوند و حتی اگر جمعیت را هم زیاد کنیم باید به یاد داشته باشیم سالمندی جمعیت اجتناب‌ناپذیر است. رئیسی با تأکید بر اینکه مسئله جمعیت، فقط مسئله وزارت بهداشت نیست بلکه مسئولیت همه نهادها و وزارتخانه‌ها است، گفت: اکنون به غلظت نیاز داریم و باید داده‌های مناسب پژوهشی در حوزه‌های مختلف در دسترس داشته باشیم تا درست حرکت کنیم. آینده ایران با ترس ساخته نمی‌شود بلکه با علم و امید ساخته می‌شود.

هشدار پلیس درباره ضرورت رعایت ضوابط تبلیغات محیطی معضل بیلборدهای تبلیغاتی حواس پرت‌کن و معماگونه

این روزها در سطح شهر و برخی معابر، بیلبوردهایی دیده می‌شود که شیوه طراحی و ارائه پیام در آن‌ها با تبلیغات معمولی متفاوت است؛ پیام‌هایی که گاه به شکل معما، پازل یا جمله‌ای چندلایه طراحی شده‌اند و برای فهم کامل آن‌ها، مخاطب باید چند لحظه بیشتر به محتوای تبلیغ دقت کند. همین ویژگی باعث شده این پرسش مطرح شود که آیا چنین تبلیغاتی با توجه به حضور رانندگان در معابر و بزرگراه‌ها، می‌تواند تمرکز آن‌ها را از مسیر و شرایط ترافیکی منحرف کند؟ در تبلیغات محیطی، انتقال سریع و قابل فهم پیام یکی از الزامات اصلی است؛ چرا که مخاطب بسیاری از این تبلیغات، راننده‌ای است که در حال حرکت است و فرصت یا امکان توقف و دقت طولانی به محتوای یک بیلبورد را ندارد. با این حال، استفاده از طراحی‌های پازل‌گونه و پیام‌هایی که برای درک آن‌ها نیاز به مکت و توجه بیشتری وجود دارد، می‌تواند این نگرانی را ایجاد کند که راننده برای خواندن یا حل کردن پیام، زمان بیشتری نگاه خود را از مسیر منحرف کند. از همین رو، درباره ضوابط مربوط به محتوای بیلبوردهای تبلیغاتی و اینکه آیا چنین شیوه‌هایی می‌تواند با الزامات ایمنی ترافیکی مغایرت داشته باشد، نظر پلیس راهور را جویا شدیم.

مدیرکل دفتر سلامت روانی، اجتماعی و اعتیاد وزارت بهداشت خبر داد:

فعالیت ۱۲۷ مرکز سلامت روانی – اجتماعی در کشور

مدیرکل دفتر سلامت روانی، اجتماعی و اعتیاد وزارت بهداشت با اشاره به فعالیت مراکز سلامت روانی – اجتماعی (سراج) از حدود ۱۱ سال گذشته، گفت: تعداد این مراکز از سه واحد به ۱۲۷ مرکز در کشور رسیده و اکنون خدمات سلامت روانی – اجتماعی در سرتش شبکه بهداشتی درمانی و در قالب برنامه پزشکی خانواده و نظام ارجاع ارائه می‌شود. دکتر محمدرضا شالیپافان، درباره آغاز فعالیت مراکز «سلامت روانی اجتماعی» (سراج) اظهار کرد: ارائه خدمات سلامت روان بر مبنای الگوی سراج حدود یازده سال پیش آغاز شد. براساس نتایج نیازسنجی‌های آن بازه زمانی، ۳ مرکز سراج در شهرهای «بردیسر»، «اسکو» و «قوچان» دایر شد که نخستین مراکز سراج کشور به‌شمار می‌روند. این روانپزشک با بیان اینکه تعداد مراکز سراج در گذر زمان افزایش یافته، توضیح داد: «نتایج ارزیابی عملکرد مراکز سراج در گذر زمان» و «اثربخشی مناسب الگوی ارائه خدمات به صورت مشترک توسط روانپزشکان، روانشناسان و مددکاران اجتماعی» دو مولفه برای گسترش مراکز سراج در کشور به حساب می‌آیند. ارائه خدمات سلامت روانی – اجتماعی با احداث سه مرکز در سه استان کشور آغاز شد. چند سال پس از تأسیس نخستین مراکز سلامت روان جامعه‌نگر، ۳۲ مرکز سراج خدمات مورد نیاز را ارائه می‌دادند. تعداد مراکز سراج طی سال گذشته به ۱۰۰ مورد رسید و تعداد کنونی این مراکز ۱۲۷ واحد است. شالیپافان درباره ارائه خدمات سلامت روان بر بستر شبکه بهداشتی – درمانی اظهار کرد: حدود یک و نیم سال از داغ‌گام کامل مراکز سراج در ساختار شبکه بهداشتی – درمانی کشور می‌گذرد. روان‌شناسان و روان‌پزشکان و مددکاران، مشکلات روانی – اجتماعی بیماران، خانواده‌های بیماران و جمعیت تحت پوشش خود را که از طریق ساختار شبکه بهداشتی – درمانی ارجاع داده می‌شوند در قالب برنامه پزشکی خانواده و نظام ارجاع، مدیریت می‌کنند. مدیرکل دفتر سلامت روانی، اجتماعی و اعتیاد وزارت بهداشت با بیان اینکه الگوی ارائه خدمات در طول زمان تغییر کرده، توضیح داد: توسعه مداخلات اجتماعی، توسعه همکاری‌های بین‌بخشی و ملحق شدن بخش‌های مختلف دانشگاه‌های علوم پزشکی به معاونت بهداشت که متولی اصلی مراکز سراج است در اجرای این برنامه کشوری، تغییرات مهم در الگوی ارائه خدمات به حساب می‌آید.

با استرس کنکور نجنگید

یک روانشناس، استرس داشتن در روزهای منتهی به کنکور را یک امر طبیعی دانست و گفت: کنکوری‌ها نباید با استرس خود بجنگند، بلکه باید آن را به درستی مدیریت کنند. خدیجه باقرآبادی در آستانه برگزاری آزمون سراسری، استرس کنکور را روندی طبیعی دانست و افزود: استرس داشتن در آستانه چنین آزمون مهمی برای افراد بخشی از ماهیت این آزمون است و کنکوری‌ها باید به جای ترسیدن از این استرس و جنگیدن با آن، این روند طبیعی را بپذیرند و آن را به درستی مدیریت کنند. وی ادامه داد: کنکوری‌ها باید بدانند همه کسانی که مثل آنها در آستانه این آزمون قرار دارند شرایط مشابهی داشته و چار استرس هستند و استرس تنها مختص یک فرد نیست. این کارشناس ارشد روانشناسی مهمترین کار را اضافه نشدن استرس و تنش‌های جدید به کنکوری‌ها دانست و یادآور شد: فردی که کنکور دارد مانند طرفی است که ظرفیت پذیرش استرس او در حال تکمیل شدن است و نباید استرس مضاعفی خصوصاً از سوی اطرافیان به او تحمیل شود. باقرآبادی خاطرنشان کرد: باید فضای خانه برای کنکوری‌ها آرام باشد و از هر چیزی که آرامش آنها را برهم زند، از جمله رفت‌وآمدهای بی‌مورد، مهمانی‌و... خودداری شود. وی یکی دیگر از مواردی که گاهی باعث اضافه شدن استرس بیشتر به کنکوری‌ها می‌شود را دیر رسیدن به محل آزمون عنوان کرد و ادامه داد: توصیه می‌شود اگر محل آزمون شناخته شده نیست، از قبل مسیر آن را پیدا کنند و به علاوه زودتر از موعد به سمت محل آزمون حرکت کنند تا استرس دیر رسیدن به کنکوری‌ها تحمیل نشود.

تنفس عمیق را فراموش نکنید

باقرآبادی از اهمیت روز کنکور و مدیریت استرس در این روز نیز یاد کرد و افزود: خواب کافی در شب قبل و تغذیه مناسب بسیار ضروری است. به علاوه توصیه می‌شود افراد صبح روز کنکور زودتر از خواب بیدار شوند و قبل از جلسه نیز از طرر مباحثی که استرس آنها را تشدید می‌کند، با سایر شرکت‌کنندگان خودداری کنند. این روانشناس در ادامه با اشاره به اقداماتی که افراد باید برای کنترل استرس سر جلسه کنکور داشته باشند، گفت: گاهی سر جلسه امتحان افراد با سوالاتی برخورد می‌کنند که پاسخ آن را نمی‌دانند و این امر می‌تواند استرس مضاعفی به آنها تحمیل کند. در چنین شرایطی مدیریت استرس برای اینکه بتوانند آرامش خود را باز یابند و به سایر سوالات پاسخ دهند، ضروری است. باقرآبادی در ادامه اظهار کرد: اصلی‌ترین راه برای کنترل استرس در جلسه امتحان انجام تنفس‌های عمیق و دیافراگمی است. برای این منظور فرد باید بایک نفس عمیق هوا را از بینی وارد کرده و بعد از چند لحظه هوا را از دهان خارج کند. اگر این روند به درستی صورت بگیرد قطعه در کنترل استرس و برگردان سیستم عصبی به سمت آرامش کمک خواهد کرد. وی با بیان اینکه تحقیقات روانشناسی از تاثیر دعا بر آرامش افراد حمایت دارد، یادآور شد: دعا کردن قبل از جلسه کنکور نیز می‌تواند به آرامش کنکوری‌ها کمک کند.

خانواده‌ها تنش‌زایی نکنند

باقرآبادی از نقش خانواده‌ها در آرامش دادن به فردی که کنکور دارد نیز یاد کرد و گفت: خانواده‌ها باید فضای منزل را برای فردی که کنکور دارد آرام نگه دارند، زیرا هر گونه جدال و تنش در محیط خانه می‌تواند استرس کنکوری‌ها را دوچندان کند. وی با بیان اینکه خانواده‌ها باید قبل و حتی بعد از کنکور از سوال کردن مداوم درباره نتیجه کنکور خودداری کنند، افزود: اینکه مداوم از فرزند خود بپرسند که چطور امتحان داده و قمر می‌کند چه نتیجه‌ای بگیرد تنش زیادی به فردی که کنکور داده تحمیل می‌کند. به علاوه برخی از خانواده‌ها از همین حلاله به دنبال پیدا کردن افراد و روش‌های خوب برای انتخاب رشته هستند که این امر هم می‌تواند استرس ایجاد کند. این روانشناس معتقد است که خانواده‌ها باید عمدتاً بر تلاش فرزند خود متمرکز باشند تا نتیجه آزمون. بدین معنا که به فرزند خود گوشزد کنند که او تلاشش را کرده و تلاش او مهم‌تر از نتیجه بوده و ستودنی است، نه اینکه تلاش‌های فرد کنکوری را نادیده بگیرند. باقرآبادی درباره همراهی خانواده با دانش‌آموزان در روز کنکور نیز گفت: این امر به شرایط فرزند خانواده بستگی دارد. اگر روال دانش‌آموز اینگونه است که خانواده همیشه همراه او باشد باید در روز کنکور نیز خانواده او را تا محل آزمون همراهی کنند تا دچار تنش نشود. اما اگر فرزند خانواده فردی مستقل است نیازی به همراهی والدین نیست، مگر اینکه خود فرزند اعلام کند که نیازمند همراهی خانواده است.

مصرف بنزین در آذربایجان شرقی به ۵.۵ میلیون لیتر رسید

روح اله عبد‌العلی زاده - تبریز؛

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه آذربایجان شرقی با اشاره به مصرف روزانه ۵.۵ میلیون لیتر بنزین در استان، بر ضرورت مدیریت و بهینه‌سازی مصرف سوخت با همراهی مردم تأکید کرد.

ناصر راشدی، مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه آذربایجان شرقی در گفت‌وگو با خبرنگاران اظهار کرد: روزانه حدود ۵.۵ میلیون لیتر بنزین در آذربایجان شرقی مصرف می‌شود که از این میزان، حدود ۳.۸ میلیون لیتر در پالایشگاه تبریز تولید و مابقی از سایر پالایشگاه‌های کشور، از جمله پالایشگاه‌های اراک و اصفهان، تأمین می‌شود. مصرف روزانه ۱۳۲ میلیون لیتر بنزین در کشوری با اشاره به وضعیت مصرف بنزین در کشور افزود: مصرف روزانه بنزین در کشور به حدود ۱۳۲ میلیون لیتر می‌رسد که حدود ۱۱۰ میلیون لیتر آن در پالایشگاه‌های داخلی تولید و کسری حدود ۲۲ میلیون لیتری نیز از طریق واردات تأمین می‌شود.

راشدی با بیان اینکه تداوم روند کنونی، ضرورت مدیریت مصرف سوخت را بیش از گذشته نمایان می‌کند، گفت: همراهی مردم و رعایت الگوی مصرف می‌تواند نقش مؤثری در مدیریت منابع، کاهش فشار بر شبکه تأمین و استمرار عرضه پایدار بنزین داشته باشد. تأمین مستمر بنزین آذربایجان شرقی بدون کمبود مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه آذربایجان شرقی با اشاره به پیچیدگی فرآیند تأمین بنزین مورد نیاز استان ادامه داد: با وجود شرایط موجود، تأمین و توزیع سوخت به صورت مستمر مدیریت می‌شود تا شهروندان با کمبود مواجه نشوند و بتوانند بدون دغدغه به سوخت مورد نیاز خود دسترسی داشته باشند.

۴۰ درصد بنزین با کارت اضطراری جایگاه‌ها سوخت‌گیری می‌شود وی درباره میزان استفاده از کارت‌های سوخت اضطراری جایگاه‌ها نیز متذکر شد: در حال حاضر حدود ۲۰ درصد مصرف بنزین از طریق کارت اضطراری جایگاه‌ها انجام می‌شود و میزان سوخت‌گیری با کارت جایگاه برای هر بار سوخت‌گیری در هر جایگاه به ۱۵ لیتر محدود شده است. راشدی بیان داشت: با توجه به شرایط موجود، پس از تعطیلات احتمال افزایش این میزان و بازگشت سقف سوخت‌گیری به ۲۰ لیتر در هر بار وجود دارد. تأکید بر استفاده از کارت سوخت شخصی از شهروندان خواست استفاده از کارت سوخت شخصی و سهمیه اختصاصی خود را در اولویت قرار دهند و خاطرنشان کرد: مدیریت مصرف سوخت نیازمند همکاری و همراهی مردم است و رعایت الگوی صحیح مصرف می‌تواند به مدیریت بهتر منابع و جلوگیری از ایجاد فشار مضاعف بر شبکه تأمین و توزیع بنزین کمک کند.

*** کسب رتبه برتر در استقرار شاخصهای سلامت اداری در بین مناطق ۳۷ گانه** کرامت ویس کریمی مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران از تلاش‌های صادقانه و حسن عملکرد ناصر راشدی مدیر منطقه آذربایجان شرقی و کارکنان منطقه در کسب رتبه برتر استقرار شاخص‌های سلامت اداری در بین مناطق ۳۷ گانه با اهدای لوحی تقدیر کرد.

مدیر عامل شرکت ملی پخش با اهدای لوحی از تلاشهای صادقانه و حسن عملکرد ناصر راشدی بعنوان رئیس کارگروه سلامت اداری و مبارزه با مفاسد اقتصادی منطقه آذربایجان شرقی و کارکنان ساعی منطقه در کسب رتبه برتر استقرار شاخص‌های سلامت اداری در بین مناطق ۳۷ گانه در سال ۱۴۰۴ تقدیر کرد.

بنابه این گزارش، با عنایت به نتایج ارزیابی صورت گرفته توسط کارگروه سلامت اداری و مبارزه با مفاسد اقتصادی در سال ۱۴۰۴، منطقه آذربایجان شرقی در راستای استقرار شاخص‌های سلامت اداری، مبارزه با مفاسد اقتصادی، تکریم ارباب رجوع و رعایت حقوق شهروندی در بین مناطق ۳۷ گانه، رتبه برتر اکسب و شایسته تقدیر گردید. همچنین مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران در لوح جداگانه ای از تلاشهای علیرضا مستاجر دبیر کارگروه سلامت اداری و مبارزه با مفاسد اقتصادی منطقه آذربایجان شرقی در ارتقای سلامت نظام اداری، شفافیت در امور محوله و پاسخگویی مطلوب و پایبندی به اصول اخلاقی تقدیر کرد.

خبر ویژه

گروه استانها/ گلستان:

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب گلستان از کاهش ظرفیت تأمین آب استان از حدود ۸۰ به ۵۰ درصد خبر داد و گفت: محدودیت‌های انرژی و قطعی‌های برق، زمان بازگشت چاه‌ها و شبکه انتقال آب به مدار را افزایش داده و تأمین پایدار آب را با چالش مواجه کرده است. رحیمی با اشاره به شرایط فعلی تأمین آب در استان اظهار کرد: سال گذشته سهم صرفه جویی برای هر خانوار ۵۰ لیتر در شبانه‌روز تعیین شده بود، اما امسال این میزان به عنوان سهم مشارکت هر شهروند، ۲۰ لیتر در شبانه‌روز در نظر گرفته شده است تا با همراهی مردم بتوانیم از شرایط بحرانی عبور کنیم. وی افزود: مجموعه آب و فاضلاب استان در تمام ساعات شبانه‌روز و حتی روزهای تعطیل در



هشدار آبای گلستان درباره کاهش ظرفیت تأمین آب؛ مشارکت مردم ضروری است

تحول در پاسخگویی به مشترکین برق تبریز؛

۸۲ درصد از تماس‌های مرکز ۱۲۱ توسط هوش مصنوعی مدیریت می‌شود

گروه استانها/ تبریز:

شرکت توزیع نیروی برق تبریز با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و هوشمندسازی مرکز صدخانه تبریز، گام بلندی در جهت ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی به مشترکین برداشته است، به گونه‌ای که بخش اعظمی از تماس‌های مردمی در تابستان سال جاری توسط سیستم‌های هوشمند پاسخ داده شده است.

عبدالله جعفریان، معاون بهره‌برداری و دیسپاچینگ شرکت توزیع نیروی برق تبریز، در گزارشی از عملکرد مرکز صدخانه تبریز و پاسخگویی فوریت‌های برق (۱۲۱)، اعلام کرد که از ابتدای تابستان سال ۱۴۰۵ تاکنون، بیش از ۵۶۰ هزار تماس مردمی در این مرکز ثبت شده است. وی با تشریح دستاوردهای به‌کارگیری فناوری‌های نوین در این حوزه افزود: «از مجموع این تماس‌ها، ۴۵۹ هزار مورد توسط سامانه‌های پاسخگویی هوشمند و ۱۰۰ هزار مورد توسط اپراتورهای انسانی مدیریت شده است. این بدان معناست که حدود ۸۲ درصد از نیازهای مشترکین از طریق هوش مصنوعی پاسخ داده شده و تنها ۱۸ درصد تماس‌ها نیاز به دخالت اپراتور داشته است.

معاون بهره‌برداری و دیسپاچینگ

شرکت برق تبریز تأکید کرد که این فناوری در کنار کاهش زمان انتظار مشترکین، منجر به افزایش بهره‌وری کارکنان شده است. وی افزود: «هوش مصنوعی با مدیریت حجم بالای تماس‌ها، مسیر را برای پاسخگویی تخصصی‌تر و باکیفیت‌تر توسط اپراتورهای هوشمند تر باز کرده است تا بتوانند ای‌های انسانی در راستای حل مسائل پیچیده‌تر بهره‌مند.

* فراخوان جذب فارغ التحصیلان ممتاز و نخبگان دانشگاهی در

شرکت توزیع نیروی برق تبریز شرکت توزیع نیروی برق تبریز در راستای تقویت بدنه کارشناسی و توسعه منابع انسانی متخصص و متعهد، از فارغ‌التحصیلان ممتاز مقاطع کارشناسی و کارشناسی ارشد دانشگاه‌های برتر کشور دعوت به همکاری می‌نماید. این شرکت که مسئولیت تأمین و توزیع انرژی در شهرستان‌های تبریز، اسکو و آذرشهر را بر عهده دارد، همواره بهره‌گیری از نیروهای خلاق



و متخصص را در پیشبرد اهداف استراتژیک خود اولویت دانسته است. بر همین اساس، پذیرش متقاضیان واجد شرایط در این فراخوان، از طریق برگزاری مصاحبه علمی (آزمون علمی شفاهی) صورت خواهد گرفت. متقاضیان عزیز می‌توانند جهت مشاهده جزئیات و شرایط ثبت نام، به وب‌سایت رسمی پژوهشگاه نیرو - مجتمع آموزشی و پژوهشی آذربایجان به آدرس: www.nri.ac.ir مراجعه نموده و فایل مربوطه

حال فعالیت است و همکاران مابدون وقفه تلاش می‌کنند شرایط تأمین آب را برای مردم پایدار نگه دارند. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب گلستان با اشاره به حادثه هفته گذشته در گرگان گفت: پنجشنبه هفته گذشته بر اثر سهل‌انگاری یک پیمانکار در حوزه‌ای خارج از آب و فاضلاب، حادثه‌ای ایجاد شد که با توجه به شرایط موجود انرژی، مشکلات تأمین آب را دوچندان کرد. رحیمی ادامه داد: در مدت دو روز بیش از ۸۰ درصد مناطق متأثر از این حادثه پوشش داده شد، اما همچنان مواردی وجود دارد که به دلیل هواگیری شبکه، مشکلات خطوط و برخی تجهیزات کنترلی، نیازمند اقدامات موردی است و همکاران مادر در حال برطرف کردن این مشکلات هستند.

گروه استانها/ قم:

در این دیدار صمیمی که در دفتر سرپرستی قم برگزار شد، آقای حیدری معاون سیاسی امنیتی استاندار قم، آقای سوقندی مدیرکل فرهنگ و ارشاد قم و آقای متقیان رییس پدافند غیرعامل استان قم و آقای عطا قاسمی مشاور آقای حیدری حضور داشتند.

از افتتاح هزاران واحد تا حمایت ویژه از دهک‌های پایین؛

مهدستان در مسیر جهش مسکن و توسعه فضاهای شهری

البرز / ایلا رضوانی :

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید مهدستان با تشریح آخرین وضعیت پروژه‌های عمرانی، نهضت ملی مسکن و برنامه‌های توسعه‌ای این شهر، از ورود ۱۶ هزار واحد نهضت ملی مسکن به مدار اجرایی و برنامه‌ریزی برای افتتاح ۳ هزار و ۴۰۰ واحد مسکونی در سال ۱۴۰۵ خبر داد.

مهندس مصطفی رضایی، در نشست خبری با اصحاب رسانه که به مناسبت روز خبرنگار برگزار شد، ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهیدای خدمت و قدردانی از تلاش خبرنگاران، اظهار کرد: امروز امنیت و آرامشی که در کشور داریم، مرهون تلاش و هدایت بزرگانی است که برای استقلال و سربلندی ایران اسلامی تلاش کردند و باید یاد و نام این عزیزان همواره زنده نگه داشته شود.

وی با تبریک روز خبرنگار به فعالان عرصه رسانه افزود: خبرنگاران نقش مهمی در انعکاس دستاوردهای کشور و معرفی ظرفیت‌های موجود دارند و می‌توانند واقعیت‌های جامعه و توانمندی‌های جوانان ایرانی را به افکار عمومی معرفی کنند.

رضایی با اشاره به برخی ظرفیت‌های کمتر شناخته‌شده کشور گفت: بسیاری از توانمندی‌هایی که در ایران وجود دارد، به درستی معرفی و بازتاب داده نشده است. در جریان تحولات و حوادث اخیر، بخشی از این ظرفیت‌ها بیشتر مورد توجه قرار گرفت؛ از جمله پروژه‌های بزرگ عمرانی و فناوری‌هایی که به دست متخصصان و جوانان همین کشور اجرا شده است.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید مهدستان در ادامه به پروژه‌های توسعه فضای شهری اشاره کرد و گفت: پروژه‌های متعددی در حوزه فضای سبز، تفریحی و شهری در دستور کار قرار دارد که از جمله آنها می‌توان به پروژه پیاده‌راه «هفت پیکر» و «پارک بی‌وقفه» اشاره کرد. وی افزود: این پروژه با هدف ایجاد امکان استفاده و گردش بدون توقف در فضای پارک طراحی شده و عملیات اجرایی آن در حال انجام است. همچنین برای تکمیل و آماده‌سازی این پروژه برنامه‌ریزی شده و امیدواریم در دو ماه آینده مراحل نهایی آن انجام شود تا فضای تفریحی جدیدی به مجموعه شهری مهدستان اضافه شود.

رضایی با تشریح آخرین وضعیت نهضت ملی مسکن در مهدستان اظهار کرد: در مجموع، حدود ۱۹ هزار واحد نهضت ملی مسکن برای شهر جدید مهدستان تعریف شده بود که در ابتدای کار، عملیات اجرایی حدود ۷ هزار واحد آغاز شده بود؛ اما امروز تعداد واحدهای وارد شده به مدار اجرایی به حدود ۱۶ هزار واحد رسیده است.

وی ادامه داد: این افزایش بیانگر سرعت گرفتن روند اجرای پروژه‌های مسکن در مهدستان است و تلاش مجموعه شرکت عمران این است که با رفع موانع موجود، پروژه‌ها با سرعت بیشتری به مرحله بهره‌برداری برسند. مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید مهدستان همچنین از حمایت ویژه از متقاضیان دهک‌های پایین درآمدی خبر داد و گفت: با استفاده از مزایای ۵۰ درصد پیشرفت قرار دارند، مشمول این حمایت خواهند شد.

رضایی افزود: در همین راستا، حدود ۶۰۰ متقاضی از دهک‌های یک تا چهار که در پروژه‌های بالای ۵۰ درصد پیشرفت قرار دارند، مشمول این حمایت خواهند شد. وی خاطرنشان کرد: منابع مورد نیاز از محل اراضی تحت اختیار شرکت عمران تأمین شده و فرآیند تهاتر در حال انجام است تا به جای تحمیل هزینه بیشتر به متقاضیان، از اقشار کم‌برخوردار حمایت شود و پروژه‌ها نیز با سرعت بیشتری به سمت تکمیل و بهره‌برداری حرکت کنند.

رضایی با اشاره به برنامه وزارت راه و شهرسازی برای شهر جدید مهدستان گفت: بر اساس

و برنامه‌های مدیریت شهری با شفافیت بیشتری در اختیار مردم قرار گیرد و در کنار آن، مطالبات شهروندان نیز با جدیت بیشتری پیگیری شود.

وی همچنین توسعه و آبادانی نظریات را نیازمند همکاری و همدلی میان مسئولان، مردم و رسانه‌ها دانست و اظهار کرد: رسانه‌ها در مسیر توسعه شهر نقش مؤثری دارند و امیدواریم تعامل میان مدیریت شهری و اصحاب رسانه بیش از گذشته تقویت شود تا بتوان از این ظرفیت برای رفع مشکلات، افزایش کیفیت خدمات و حرکت در مسیر توسعه شهر استفاده کرد. شهردار نظریات در پایان ضمن قدردانی از خبرنگاران و فعالان رسانه‌ای شهرستان به دلیل انعکاس اخبار، رویدادها و مطالبات شهروندان، بر تداوم همکاری و تعامل سازنده با رسانه‌ها تأکید کرد.

رئیس شورای اسلامی شهر نظریات نیز با تبریک روز خبرنگار و توجیه به شرایط خاص اقتصادی کشور، دولت تکالیف جدیدی را برای حمایت از اقشار کم‌برخوردار تعیین کرده است.

رضایی افزود: در همین راستا، حدود ۶۰۰ متقاضی از دهک‌های یک تا چهار که در پروژه‌های بالای ۵۰ درصد پیشرفت قرار دارند، مشمول این حمایت خواهند شد.

وی خاطرنشان کرد: منابع مورد نیاز از محل اراضی تحت اختیار شرکت عمران تأمین شده و فرآیند تهاتر در حال انجام است تا به جای تحمیل هزینه بیشتر به متقاضیان، از اقشار کم‌برخوردار حمایت شود و پروژه‌ها نیز با سرعت بیشتری به سمت تکمیل و بهره‌برداری حرکت کنند.

رضایی با اشاره به برنامه وزارت راه و شهرسازی برای شهر جدید مهدستان گفت: بر اساس

تأکید شهردار نظریات بر نقش رسانه‌ها در توسعه و شفافیت شهری



شهروندان تشریح کنند و از سوی دیگر، مطالبات و انتقادات مردم را به مجموعه مدیریت شهری منتقل کنند. شهردار نظریات با تأکید بر اینکه نقد منصفانه رسانه‌ها نباید به عنوان تهدید تلقی شود، تصریح کرد: نقد حرفه‌ای و کارشناسی، فرصتی برای اصلاح امور و ارتقای کیفیت خدمات است. مدیران باید از نقدهای سازنده استقبال کنند و رسانه‌ها نیز با طرح دقیق مسائل و مشکلات، می‌توانند به تصمیم‌گیری بهتر و افزایش شفافیت در مجموعه مدیریت شهری کمک کنند.

محمدبیگی با اشاره به برنامه‌های مدیریت شهری برای تقویت ارتباط با اصحاب رسانه گفت: مجموعه مدیریت شهری نظریات از ظرفیت رسانه‌ها برای اطلاع‌رسانی اقدامات، بیان مشکلات، معرفی ظرفیت‌های توسعه‌ای و ایجاد ارتباط مؤثرتر با شهروندان استقبال می‌کند. تلاش ما این است که اقدامات

مدیر مخابرات استان سمنان:

تجربه پیشکسوتان، پشتوانه نسل جدید مخابرات است

گروه استانها/ سمنان:

مدیر مخابرات استان سمنان در دیدار با نمایندگان و اعضای کانون بازنشستگان این مجموعه، با تأکید بر جایگاه و سرمایه ارزشمند پیشکسوتان، آنان را بخش مهمی از پشتوانه علمی، تجربی و اعتباری مخابرات دانست و بر پیگیری مسائل مرتبط با بازنشستگان تأکید کرد. مهندس حمیدرضا رحیمی، در دیدار با جمعی از نمایندگان و اعضای کانون بازنشستگان مخابرات استان سمنان، ضمن خیرمقدم و آرزوی سلامتی برای پیشکسوتان، از سال‌ها تلاش و خدمات ارزشمند آنان در مسیر توسعه و پایداری شبکه ارتباطی استان قدردانی کرد.

مهندس رحیمی در این دیدار با اشاره به نقش و جایگاه بازنشستگان در مجموعه‌های سازمانی اظهار کرد: بازنشستگان از مهم‌ترین سرمایه‌های هر مجموعه به شمار می‌روند و تجربه، دانش و نگاه حرفه‌ای آنان می‌تواند در مسیر برنامه‌ریزی و تحقق اهداف سازمان مورد استفاده قرار گیرد.

وی با بیان اینکه بخش قابل توجهی از جایگاه و اعتبار امروز مخابرات، حاصل تلاش و مسئولیت‌پذیری نیروهای باسابقه این مجموعه است، افزود: آنچه امروز در مجموعه مخابرات وجود دارد، حاصل سال‌ها زحمت، دانش و تجربه همکارانی است که در دوره خدمت خود با دقت، تعهد و مسئولیت‌پذیری برای پیشبرد امور تلاش کرده‌اند.

مهندس رحیمی، انتقال تجربه میان نسل‌های مختلف کارکنان را یکی از ضرورت‌های مهم سازمانی عنوان کرد و گفت: تجربیات و دستاوردهای همکاران باسابقه مخابرات می‌تواند به عنوان توشه راه‌نیروهای جوان مورد استفاده قرار گیرد و زمینه‌ساز تصمیم‌گیری دقیق‌تر، انجام بهتر امور و ارائه خدمات مطلوب‌تر در مجموعه باشد.

مشهد/ سمیرا رحمتی:

مدیر ارتباطات حوزوی دفتر تولیت آستان قدس رضوی با تأکید بر احترام اربعین رهبر شهید (ره)، گفت: گرامیداشت باشکوه چهل‌م قاند شهید امت (ره)، جلوه‌هایی از همدلی مردم ایران را به نمایش گذاشت.

حجت‌الاسلام والمسلمین عباس فرازی نیا، مدیر ارتباطات حوزوی دفتر تولیت آستان قدس رضوی در گفت‌وگو با خبرنگار آستان نیوز، اظهار کرد: در این دوران فراق رهبر شهید عزیزمان و جنگ با نظام استکبار استبداد و صهیونیسم شاهد اتفاق مهم و مبارک پرچم‌گردانی مردم عزیزو امت حزب الله در خیابان هادر قالب‌های مختلف و حضور بسیار پرشور در ایام چهل‌م شهدات رهبر شهیدمان بودیم.

حجت‌الاسلام والمسلمین فرازی نیا با اشاره به ایام اربعین رهبر شهید امت (ره)، خاطرنشان کرد: مردم عزیز کشورمان می‌توانند با برپایی آیین‌های مذهبی، قرائت سوره فتح، زیارت‌نامه‌ها و ...

همزمان با هفته دولت،

۹۷ طرح مخابراتی در استان یزد به بهره‌برداری می‌رسد

یزد / سمیه شرف دینی:

مدیر مخابرات منطقه یزد، همزمان با هفته دولت در استان یزد ۹۷ طرح مخابراتی با سرمایه‌گذاری ۲ هزار و ۴۶۲ میلیارد ریال، در استان یزد به بهره‌برداری می‌رسد. غلامعلی شهمرادی با اشاره به طرح‌های آماده بهره‌برداری در هفته دولت اظهار داشت: این طرح‌ها با هدف توسعه و تقویت زیرساخت‌های ارتباطی، افزایش ظرفیت شبکه و ارتقای کیفیت خدمات مخابراتی در نقاط مختلف استان اجرا شده‌اند. وی افزود: بخش قابل توجهی از این طرح‌ها به توسعه شبکه فیبرنوری و فراهم‌سازی بستر ارائه خدمات ارتباطی پرسرعت اختصاص دارد و از مهم‌ترین آنها می‌توان به ایجاد بستر ارائه سرویس تلفن ثابت و اینترنت پرسرعت از طریق تانوما، اجرای تجهیزات اکتیو تانوما، توسعه ظرفیت اینترنت پرسرعت خانگی و ایجاد بستر ارائه سرویس سرینو اشاره کرد. BTS شهمرادی تصریح کرد: اجرای مسیرهای فیبرنوری



سایت‌های جایگزینی سیستم‌های کافونوری، ارتقای تکنولوژی سایت‌های ارتباطی، اجرای برگردان مس به فیبر، تعویض و جابه‌جایی سایت‌های BTS و توسعه زیرساخت‌های شبکه ثابت و همراه نیز از دیگر طرح‌های آماده بهره‌برداری

تغییر پارادایم دامپزشکی؛

از درمان فردی تا حفاظت از امنیت زیستی جهان

آلودگی منابع آب و خاک نیز می‌کاهد.

وی تصریح کرد: تکنولوژی در خدمت دامپزشکی صحرایی گزارش‌های میدانی در کجایت از ورود تجهیزات پیشرفته تشخیص در نقطه درمان به کلینیک‌ها و مزارع دارد. علاوه بر حسگرهای پوشیدنی، تحقیقات بر روی نانو-ریات‌های زیستی برای پایش لحظه‌ای سلامت دام‌ها در حال انجام است که تحولی عظیم در مدیریت بهداشت گله‌ها ایجاد خواهد کرد.

گمرک چی در ادامه تصریح کرد: با تشدید تغییرات اقلیمی و کوچک‌تر شدن جهان، کارشناسان معتقدند سرمایه‌گذاری در دامپزشکی نوین، دیگر یک انتخاب نیست، بلکه ضرورتی انکارناپذیر برای تضمین بقای بشریت و پایداری زیست‌بوم کره زمین محسوب می‌شود. کارشناسان حوزه دامپزشکی جهانی را در اختیار گرفته است. به همین فراتر از یک هم‌زیستی احساسی، یک رابطه علمی و متقابل است که پیامدهای آن مستقیماً بر سلامت عمومی تأثیر می‌گذارد.

وی خاطر نشان کرد: بر اساس یافته‌های نوین اپیدمیولوژی، هر فردی که مسئولیت نگهداری از یک حیوان را می‌پذیرد، در واقع یک گره‌از شبکه پیچیده بهداشت جهانی را در اختیار گرفته است. به همین دلیل، پذیرش مسئولیت سلامت، واکسیناسیون، تغذیه و رفتارشناسی حیوان، نه یک انتخاب اخلاقی، بلکه یک وظیفه علمی و قانونی محسوب می‌شود که از شیوع بیماری‌های مشترک و بروز بحران‌های زیست‌محیطی جلوگیری می‌کند.

●●●●●●●●

مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری مشهد خبر داد:

بارگذاری خدمت الکترونیک «خبرین شهریار»

در درگاه شهروشمند مشهد و اپلیکیشن شهرمن

نصب سطل زباله، نیمکت، آبخوری، احداث سرویس بهداشتی، ساخت ایستگاه آتش‌نشانی و سایر پروژه‌های عام‌المنفعه مشارکت کنند. سمعی ادامه داد: کاربران با انتخاب هر یک از خدمات زیرمجموعه این سه حوزه، ضمن مشاهده شرح هر پروژه، می‌توانند محل هزینه‌کرد کمک‌های مردمی، اعتبار مورد نیاز برای اجرای پروژه، میزان مشارکت انجام‌شده و سهم خود از این مشارکت را به صورت شفاف مشاهده کرده و کمک خیرخواهانه خود را به صورت الکترونیکی ثبت و پرداخت کنند. مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری مشهد عنوان کرد: سامانه «خبرین شهریار» با فراهم کردن بستری شفاف، قابل اعتماد و یکپارچه، زمینه مشارکت مؤثر شهروندان در توسعه و ارتقای خدمات شهری را فراهم کرده و امکان اطلاع از نحوه هزینه‌کرد کمک‌های مردمی را نیز مهیا می‌سازد.

به گفته وی شهروندان می‌توانند با مراجعه به درگاه شهر هوشمند مشهد به نشانی sm.mashhad.ir مسیر منوی «فرهنگی و ورزشی»، خدمت «خبرین شهریار» و با مراجعه به اپلیکیشن شهرمن با انتخاب خدمت «خبرین شهریار» از منوی اصلی برنامه این خدمت بهره‌مند شوند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه برابر رای شماره ۰۲۷۷۰۴۵۰۴۵۰۱۴۵۶۰۳۱۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای امیرحوزه مهدوی فرزند حسین بشماره ملی ۰۰۷۰۰۷۰۹۹۷ بشماره پرونده ۱۴۰۵-۳۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۰/۶۷ (دویست و هشتاد متر و شمت و هفت سانتیمتر) مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۶ اصلی واقع در بخش ۲۹ ثبت ساری قریه محمد آباد (فریم شهر) خریداری از مهدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۸تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۲ فریزرز یوسفیان حمیدی رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه برابر رای شماره ۰۲۷۷۰۴۵۰۴۵۰۱۴۵۶۰۳۱۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای امیرحوزه مهدوی فرزند حسین بشماره ملی ۰۰۷۰۰۷۰۹۹۷ بشماره پرونده ۱۴۰۵-۳۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۰/۷۵ (دویست و هشتاد متر و هشتاد و پنج سانتیمتر) مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۶ اصلی واقع در بخش ۲۹ ثبت ساری قریه محمد آباد (فریم شهر) خریداری از مهدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۸تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۲ فریزرز یوسفیان حمیدی رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳

پایگاه خبری



www.roozgarpress.ir



آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه برابر رای شماره ۰۲۷۷۰۴۵۰۴۵۰۱۴۵۶۰۳۱۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای امیرحوزه مهدوی فرزند حسین بشماره ملی ۰۰۷۰۰۷۰۹۹۷ بشماره پرونده ۱۴۰۵-۳۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۰/۳۷ (دویست و سی و نه متر و سی و هفت سانتیمتر) مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۶ اصلی واقع در بخش ۲۹ ثبت ساری قریه محمد آباد (فریم شهر) خریداری از مهدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۸تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۲ فریزرز یوسفیان حمیدی رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه برابر رای شماره ۰۲۷۷۰۴۵۰۴۵۰۱۴۵۶۰۳۱۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای امیرحوزه مهدوی فرزند حسین بشماره ملی ۰۰۷۰۰۷۰۹۹۷ بشماره پرونده ۱۴۰۵-۳۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۰/۷۵ (دویست و هشتاد متر و هشتاد و پنج سانتیمتر) مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۶ اصلی واقع در بخش ۲۹ ثبت ساری قریه محمد آباد (فریم شهر) خریداری از مهدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۸تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۲ فریزرز یوسفیان حمیدی رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۷۸۱۰۴۵۶۰۳۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۸ هیات موضوع قات تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه با معارض متقاضی آقای سید عباس بسکابادی فرزند سید حسن بشماره شناسنامه ۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۹/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از ۱۵۹ اصلی بخش ۱۰ واقع در جاده چشمه گیلان پشت کارخانه مولتی کافه خریداری از مالک رسمی آقای غلامعباس یزدانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۸تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ حمید رضا افشار رییس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات

استان چهارمحال و بختیاری:

بهره مندی روستای شوراب کبیر شهرستان سامان

از اینترنت نسل چهارم

گروه استانها/ چهار محال و بختیاری:

مدیر کل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان چهارمحال و بختیاری گفت: با اجرای طرحهای ارتقا و احداث سایت‌های ارتباطی در روستاهای شهرستان سامان، درصد اتصال روستاهای بالای بیست خانوار این شهرستان به شبکه ملی اطلاعات به ۹۵.۶۵ درصد رسیده است.

روستای شوراب کبیر از توابع شهرستان سامان، با اجرای طرح ارتقای سایت ارتباطی اپراتور همراه اول و با اعتباری بالغ بر ۸۰ میلیارد ریال به اینترنت پرسرعت نسل چهارم (۴G) متصل شد.

بهنام امانی مدیرکل ارتباطات و فناوری اطلاعات استان اظهار کرد: روستای شوراب کبیر با ۱۱۵ خانوار و ۳۶۱ نفر جمعیت امکان دسترسی به اینترنت پرسرعت نسل چهارم همراه اول و خدمات مبتنی بر شبکه ملی اطلاعات را پیدا کرد.

امانی با اشاره به اینکه طرح اینترنت رسانی روستایی با اعتبار وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و با هدف توسعه زیرساخت‌های ارتباطی، ارتقای کیفیت خدمات و افزایش دسترسی عادلانه مردم مناطق روستایی به اینترنت پرسرعت اجرا شده است، افزود: با اجرای طرح‌های ارتقا و احداث سایت‌های ارتباطی در روستاهای شهرستان سامان، درصد اتصال روستاهای این شهرستان به شبکه ملی اطلاعات به ۹۵.۶۵ رسیده است. وی بیان کرد: توسعه زیرساخت‌های ارتباطی در مناطق روستایی، زمینه دسترسی آسان‌تر مردم به خدمات دولت الکترونیک، آموزش مجازی، کسب‌وکارهای اینترنتی و سایر خدمات دیجیتال را فراهم کرده و گامی مؤثر در مسیر تحجیت عدالت ارتباطی و کاهش شکاف دیجیتال به شمار می‌رود.

