



نایب رئیس مجلس:
همکاری هر چه بیشتر تهران - ریاض به نفع مردم و کشورهای منطقه است

رئیس گروه دوستی پارلمانی ایران و عربستان بایبان اینکه دیپلماسی پارلمانی پشتیبان دیپلماسی بین دولت هاست، گفت: موانع همکاری های اقتصادی بین دو کشور باید برطرف شود تا همکاری های اقتصادی بین دو کشور در میدان عمل دیده شود. ... | صفحه ۲

نماینده مردم تهران:
همبستگی مردم ایران فراتر از نقشه های بدخواهان است

نماینده مردم تهران گفت: صف های طولانی اهدای خون مردم و حضور به موقع مسئولان در محل حادثه بندر شهید رجایی نشان داد که همبستگی و انسجام مردم ایران فراتر از نقشه های بدخواهان است ... | صفحه ۲



ویرترین پیشنهادی

افزایش دما احتمال رخداد امواج گرمایی را بیشتر می کند

ایران در تنگنای تابستان

۴

تأثیر عمیق تربیت فرزند دختر بر نسل های آینده

۷

شکل گیری پدیده «بی فرزندی» در کشور

۷

معیشت و مسکن در صدر دغدغه های کارگران

۲

کیسه دوزی برای فشار بر دیپلماسی؛ آتش بازی معاندان در میان دود و درد

آتش سوزی غم انگیز در بندر شهید رجایی نه تنها خساراتی به جا گذاشت، بلکه با بهره برداری رسانه های معاند و فرصت طلبی غربی ها، به عرصه ای برای جنگ ادراکی و هججه علیه توانمندی های ایران تبدیل شد. حادثه غم انگیز آتش سوزی در بندر شهید رجایی، بلافاصله به فرصتی برای موج سواری بدخواهان ایران تبدیل شد. برخی چهره های ضد ایرانی، بار دیگر چهره واقعی خود را نشان دادند...

«روزگار» دلایل رونق نگرفتن سفره های مردم با کاهش نرخ ارز را بررسی کرد

چسبندگی قیمتی بیماری مزمن اقتصاد ایران

چهار دهه تورم دورقمی باعث شده بسیاری از مردم و بنگاه های اقتصادی حتی با کاهش نرخ ارز، آن را موقتی بپندارند و قیمت ها را ثابت نگه دارند

۳ صفحه

سرمقاله

ایران و جمهوری آذربایجان احیای روابط پس از دوره ای دشوار

سهراب انعامی علمداری، تحلیل گر حوزه قفقاز
سفر مسعود یزشکیان، رئیس جمهوری اسلامی ایران
به جمهوری آذربایجان را می توان آغازی بر احیای روابط تهران - باکو با وجود چالش های گذشته تحلیل کرد...

۲ صفحه | را بخوانید

گزارش

کارشناس بازار سرمایه:
دامنه نوسان مانع پویایی بورس است

هیوا زارعی / گروه اقتصاد
رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کرده است که با هدف ایجاد تعامل بلندمدت و یاد در نظر گرفتن ملاحظات و شرایط کنونی، تصمیم به حفظ دامنه نوسان در سطح فعلی یعنی ۳ درصد گرفته شده است ... | صفحه ۲ را بخوانید

گزارش

نتائیا هو در خدمت لفاظی ها

نتائیا هو دوباره زبان به تهدید گشوده است، غافل از اینکه این تهدیدات تنها در فضای توهماتش باقی می ماند، زیرا ایران آماده تر از همیشه، به او یادآوری خواهد کرد که نه تنها دیمونا بلکه همه نقاط سرزمین های اشغالی در تیررس مقاومت است. نتائیا هو در بازی تکراری اش، این بار نیز تهدیدات نظامی علیه تأسیسات هسته ای ایران را از سر گرفت و دروغی دیگر به زبان آورد: «ما راکتورهای هسته ای ایران را نابود می کنیم و هیچ چیزی کمتر از نابودی کامل توان هسته ای ایران قابل قبول نیست. ...» | صفحه ۲ را بخوانید

آگهی مناقصه عمومی دومرحله ای توأم با ارزیابی کیفی (فشرده) شماره ۴۰-۴۰۴/۲-۱۴۰۴ م

مجمع معادن زغال سنگ طبس به نمایندگی از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران در نظر دارد " انجام خدمات مهندسی و مطالعات و طراحی مقدماتی احداث نیروگاه خورشیدی ۳۰ مگاواتی مجمع معادن زغال سنگ طبس - نوبت اول " را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۲۰۰۴۰۰۳۰۰۷۰۰۰۰۰۰۶ و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با تضمین شرکت در مناقصه (فرایند ارجاع کار) به مبلغ ۱,۳۹۴,۸۰۰,۰۰۰ ریال (یک میلیارد و سیصد و نود و چهار میلیون و هشتصد هزار ریال) (در قالب تضامین مورد پذیرش درج شده در اسناد مناقصه) برگزار نماید. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ستاد ایران ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ و مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ و مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۳ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ می باشد. همچنین جلسه بازگشایی پاکت های ارزیابی کیفی ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ (بر بستر سامانه ستاد ایران) برگزار می گردد. علاقه مندان شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره سامانه ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شناسه آگهی ۱۹۲۰۶۸۹

مجمع معادن زغال سنگ طبس

معاون روابط عمومی نیروی دریایی سپاه (ندسا):

بالگرد های «میل ۱۷» سپاه اولین بالگردهای عمل کننده در خط مقدم اطفاء حریق بندر شهید رجایی

معاون روابط عمومی نیروی دریایی سپاه (ندسا) گفت: بالگردهای «میل ۱۷» نیروی دریایی سپاه به عنوان اولین بالگردهای عمل کننده در خط مقدم اطفاء حریق بندر شهید رجایی بودند. ناوسالار یکم پاسدار «احسان موذن» معاون روابط عمومی نیروی دریایی سپاه (ندسا) گفت: بالگردهای «میل ۱۷» نیروی دریایی سپاه به عنوان اولین بالگردهای عمل کننده در خط مقدم اطفاء حریق بندر شهید رجایی بودند. وی افزود: در حال حاضر آتش در بندر تا حدودی کنترل شده و ابعاد حادثه در حال بررسی است. معاون روابط عمومی نیروی دریایی سپاه با اشاره به نقش این نیرو در اطفاء حریق بندر شهید رجایی تصریح کرد: بالگردهای امدادی این نیرو از اولین ساعات حریق با حضور در منطقه حادثه به خاموش کردن آتش مشغول شدند. ناوسالار یکم پاسدار موذن با اشاره به وضعیت ویژه بندر شهید رجایی بعد از انفجار عنوان داشت: نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی همه ظرفیت های بهداشتی، امدادی و آمبولانس های خود را برای کار آورد تا بتواند به مردم مظلوم این منطقه کمک کند و مقداری از آلام آنها بکاهد. معاون روابط عمومی نیروی دریایی سپاه خاطرنشان کرد: از مجموع ۵۰ آمبولانس اعزام شده به بندر شهید رجایی، مجموعاً ۲۶ آمبولانس از طریق نیروی دریایی سپاه اعزام شده بود و تاکنون بیش از ۲۲۲ مجروح به بیمارستان منتقل شده و ۱۹۲ نفر نیز مورد مداوا قرار گرفته اند. ناوسالار یکم موذن تأکید کرد: همچنین ۴۰ عمل جراحی توسط پزشکان و متخصصین بیمارستان صاحب الزمان (عج) ندسا برای مداوای مجروحان انجام شده است. وی در پایان خاطرنشان کرد: نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی آماده است تا در هر ابعادی که نیاز است به کمک سازمان های امدادی و درمانی بشتابد تا این موضوع موجب کاهش مقداری از آلام مردم عزیز این منطقه شود.

مشاور سیاسی دفتر رئیس جمهور:

سه آبر طرح منطقه ای ایران و آذربایجان نیازمند توجه فوری است

مشاور سیاسی دفتر رئیس جمهور سه ابر طرح منطقه ای آذربایجان را شامل تکمیل راهگذر شمال - جنوب، تبدیل ایران به هاب صادرات گاز روسیه و اتصال برق سه کشور نیازمند توجه جدی و فوری دانست. مهدی سنایی مشاور سیاسی دفتر رئیس جمهور در شبکه ایکس اعتماد سازی از دستاورد های سفر رئیس جمهور به آذربایجان دانست و نوشت: سفر رئیس جمهور به باکو علاوه بر برنامه های معمول و امضای اسناد، دستاورد های مهمی از جمله: اعتماد سازی دو جانبه سیاسی، توافق برای تنظیم سند جامع همکاری های راهبردی فیما بین، دیپلماسی اقتصادی و برگزاری نشست با چند صد تن از تجار دو کشور و دیپلماسی عمومی شخص دکتر پزشکیان را در برداشت. سنایی بیان کرد: افزایش مبادلات تجاری، تسریع در تکمیل طرح های اقتصادی در مرزهای دو کشور و همچنین سه ابر طرح منطقه ای که منافع عظیمی برای ایران دارند شامل: تکمیل راهگذر شمال - جنوب، تبدیل ایران به هاب صادرات گاز روسیه از طریق خط لوله آذربایجان و اتصال برق سه کشور از این پس نیازمند توجه جدی و فوری است.

فقط ۱۰ درصد بودجه مولد سازی ۱۴۰۳ محقق شد

بر اساس پایش دیوان محاسبات کشور از عمل کرد درآمد مولد سازی در سال ۱۴۰۳ از ۶۲ همت مصوب منابع حاصل از فروش و واگذاری اموال منقول و غیر منقول، صرفاً ۶.۴ همت، معادل ۱۰ درصد آن محقق شده است. دیوان محاسبات کشور در راستای بهبود عملکرد مولد سازی دارایی های دولت پیشنهاد می کند با تنقیح قوانین مرتبط، بهینه سازی الزامات قانونی صورت گرفته و همچنین در فرایندهای اجرایی مولد سازی اختیارات کامل به کارگروه های استانی مولد سازی اعطا شود.

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه روزگار را در شبکه های اجتماعی دنبال و حمایت نمایید

www.instagram.com/rozegarnews

www.jaaar.com/kiosk/archives/rozegar

کارگر قند، تیپ شده تولید

۱۱ اردیبهشت
روز کار و کارگر مبارک باد

دوم اردیبهشت، روز صنعت برق گرامی باد.

با مصرف پهنه برق همه را در بهره مندی از این نعمت، سهیم سازیم.

شرکت برق منطقه ای سمنان

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کرده است که با هدف ایجاد تعامل بلندمدت و یاد ر نظر گرفتن ملاحظات و شرایط کنونی، تصمیم به حفظ دامنه نوسان در سطح فعلی یعنی ۳ درصد گرفته شده است. اگرچه به نظر می‌رسد این تصمیم برای سرمایه‌گذاران محافظه‌کار خبر خوبی است، اما ممکن است اتخاذ این تصمیم چندان به مذاق خریدارها که انوسانات بالا برای کسب سود استفاده می‌کنند، خوش نیاید. بهمن فلاح، کارشناس بازار سرمایه در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز، این تصمیم سازمان بورس را غیرمنطقی خواند و گفت مدیریت سازمان بورس با رویه فعلی در شرایط بحرانی توان مدیریت بازار را ندارد.

به گزارش تجارت نیوز، با وجود بحث‌های اخیر درباره اصلاح یا حذف دامنه نوسان به دلیل بازگشت آرامش نسبی به فضای سیاسی و رشد شاخص‌های بورسی، سازمان بورس ترجیح داده است، دامنه نوسان را در سطح ۳ درصد نگه دارد تا از تصمیمات هیجانی و نوسانات غیرمنطقی جلوگیری کند. اما این تصمیم همچنان مخالفانی جدی و سرسخت دارد.

تداوم دامنه نوسان ۳ درصدی، فرسایش بازار را به دنبال دارد

در همین راستا، بهمن فلاح، کارشناس بازار سرمایه، حفظ دامنه نوسان در سطح ۳ درصد را غیرعقلانی دانست و گفت: «رئیس سازمان بورس پیش‌تر اعلام کرده بود که دامنه نوسان به منظور شرایط احتیاطی تعیین شده و قابل تغییر است. با استناد به اظهارات حجت‌الله صیدی، تداوم دامنه نوسان فعلی (۳ درصد) سرمایه‌گذاران را به سمت احتیاط بیش از حد سوق می‌دهد.»

وی افزود: «این روند به تدریج به فرسایش بازار سرمایه، کاهش ارزش معاملات، ایجاد بورس‌هراسی و دوری سرمایه‌گذاران از بازار منجر می‌شود. یک بازار پویا نیازمند حجم معاملات بالا و نقدشوندگی مناسب است که در چاروب عقلانیت اقتصادی محقق می‌شود.»

بازار سرمایه در حال حاضر «بازار صف‌نشین» است

فلاح اعلام کرد: «دامنه نوسان ۳ درصدی در ابتدا برای کنترل هیجانات بازار طراحی شد، اما در شرایط کنونی کارایی خود را از دست داده و به معضلی برای بازار تبدیل شده است. این محدودیت باعث می‌شود با کوچک‌ترین عرضه یا تقاضا، بازار به سرعت به حالت صف خرید یا صف فروش درآید.»

این کارشناس بازار سرمایه گفت: «در بازاری که روند مثبتی دارد، دامنه نوسان باید گسترده‌تر شود تا پویایی حفظ گردد. اما اکنون بازار سرمایه به «بازار صف‌نشین» تبدیل شده که با دامنه نوسان محدود، عقلانیت و تحلیل در آن کم‌رنگ شده و فضای هیجانی و دو قطبی (صف خرید یا فروش) حاکم است. این وضعیت با کوچک‌ترین نوسان عرضه و تقاضا به هم می‌ریزد و با منطق اقتصادی سازگار نیست.»

اصرار بر حفظ دامنه نوسان ۳ درصدی نشان‌دهنده مدیریت غیرعقلانی سازمان بورس است

فلاح اظهار کرد: «فلسفه دامنه نوسان به دهه ۸۰ بازمی‌گردد، زمانی که معاملات آنلاین وجود نداشت و پذیرش ریسک و ناپختگی‌های بازار، اعمال این محدودیت را توجیه می‌کرد. اما امروز که معاملات به صورت آنلاین انجام می‌شود و ریسک‌های سیستمیک کاهش یافته، تداوم این سیاست نشان‌دهنده مدیریت غیرعقلانی سازمان بورس و نوعی فرار از مسئولیت است.»

وی افزود: «این رویکرد ممکن است در ذهن سرمایه‌گذاران این شائبه را ایجاد کند که حفظ دامنه نوسان به دلیل اخبار منفی یا وقوع اتفاق خاصی است، به‌ویژه با توجه به تأکید قبلی سازمان مبنی بر احتیاطی بودن این محدودیت.»

رئیس سازمان بورس باید دلایل منطقی و شفاف‌ی برای حفظ دامنه نوسان ارائه کند

فلاح با اشاره به اینکه در ۲۰ سال گذشته، دامنه نوسان به تدریج افزایش یافته است، گفت: «با این حال، رئیس سازمان بورس با رویکردی دستوری و بدون توجه به نظرات فعالان بازار، دامنه نوسان را ثابت نگه داشته است. این در حالی است که سرمایه‌گذاران نقش اصلی را در بازار ایفا می‌کنند.» فلاح افزود: «رئیس سازمان بورس باید دلایل منطقی و شفاف‌ی برای حفظ دامنه نوسان ارائه کند. زیراستلال‌های کنونی غیرعقلانی به نظر می‌رسند. تداوم این سیاست، آسیب‌های جدی به پیکره بازار سرمایه وارد خواهد کرد و تبعات آن گریبان‌گیر فعالان بازار خواهد شد.»

احمد بیگدلی، نماینده مردم خدابنده و عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی با انتقاد از برگزاری مراسمات سخنرانی محور برای بزرگداشت روز کارگر، گفت: در مملکت ما برگزاری مراسم‌های مناسبتی خیلی خوب است؛ اما تقریباً هیچ خروجی ندارد. من اصلاً مخالف این هستم که مثلاً یک مراسم که برای بزرگداشت روز کارگر است، من نماینده، استاندار، وزیر و وکیل مسئول، همه سخنرانی کنیم و کارگر پای حرف‌های ما بنشیند. عضو کمیسیون اجتماعی مجلس بایان اینکه ما به اندازه کافی برای مردم حرف زدیم، تصریح کرد: به اعتقاد من این جور مراسمات جلسه متعلق به همان قشری است که روز آن هاست، فرقی هم ندارد کارگر باشد یا معلم یا پرستار یا هر قشر دیگری. باید بگذاریم آن‌ها حرف بزنند و ما مسئولان شنونده باشیم. ما مسئولان به اندازه کافی حرف زدیم؛ آنقدر که دیگر تکراری شده است. بیگدلی در ادامه با بیان پیشنهادی برای برون رفت از این چرخه تکراری، عنوان

یک اصلاح در قانون کارگری به اندازه هزار مراسم بزرگداشت می‌ارزد

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس:

کرد؛ اولاً اینکه ما ننشستیم پای درد دل کارگرها که ببینیم اصلاً چه می‌خواهند. قرار نیست که همیشه ما حرف بزنیم و کارگرها شنونده باشند. در همین مراسمات روز کارگر نصف وقت مان را بدهیم دو نفر از آن‌ها بیایند حرفشان را بزنند و این بار ما شنونده باشیم. وی افزود: در وهله دوم اگر واقعاً می‌خواهیم بزرگداشتی برای کارگری یا هر قشر دیگری بگیریم، باید عملی واثرگذار باشد. مثلاً من به عنوان نماینده مردم در مجلس، بنشینم پای صحبت آن‌ها، مسائل و مشکلاتی که دارند را بشنوم، یادداشت کنم و بعد براساس نیازهای واقعی آن‌ها در مجلس اصلاح قانون یا پیشنهاد یا نطقی انجام دهم. بنابراین باید ابتدا خواسته‌های آن‌ها را از زبان خودشان بشنویم، در مرحله بعد با کار کارشناسی ببینیم چقدر از خواسته‌های آنان در چارچوب قانونی و قابل پیگیری است یا اگر قانون ایرادی دارد، قانون را اصلاح کنیم. به نظر من این یعنی ارزش‌گذاری برای کارگر.

«روزگار» دلایل رونق نگرتن سفره‌های مردم با کاهش نرخ ارز را بررسی کرد

چسبندگی قیمتی؛ بیماری مزمن اقتصاد ایران



در ایران نیز سیر نزولی داشت. گرچه زمانی که قیمت دلار لحظه‌ای افزایش پیدا می‌کرد، قیمت برخی از کالاها هم به همان سرعت گران می‌شد، اما نکته قابل تأمل دقیقاً همینجا است که اکنون که قیمت دلار بیش از ۲۰ هزار تومان ریزش داشته، چرا خبری از کاهش قیمت‌ها نیست؟

به نظر می‌رسد جدا از اینکه یک علت آن به عدم ثبات نرخ دلار و مهم بودن نتیجه مذاکرات می‌گردد، اما موضع‌گیری اخیر مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور کشورمان در ۲۱ فروردین ماه را شاید بتوان روی اثرگذاری در این شرایط، مرتبط دانست که در بخشی از سخنان خود در نشست با مدیران و تلاشگران مردمی در استان البرز با بیان اینکه «هر کس ارز ۷۲۰ هزار ۵۰۰ تومانی دریافت می‌کند رانت می‌گیرد»، گفت که «نباید منابع ملی را در اختیار کسانی قرار داد که صرفاً از ساختار معیوب اقتصادی سوءاستفاده می‌کنند. واردکنندگان گرچه بازار ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی کالاها را می‌کنند، اما در نهایت معیار قیمت‌گذاری همان دلار بازار آزاد است.

حال که بازار آزاد در مسیر ریزشی قرار دارد، نه تنها کالاها بهی که ارز توافقی می‌گیرند، قیمتشان کاهش نداشته بلکه آنهایی هم که بازار بازار آزاد داشته‌اند، هیچ واکنشی نسبت به کاهش نرخ آن نداشته‌اند.» کامران ندیری اقتصاددان و گفتگوی در پاسخ به اینکه چرا هیچ‌کدام از کالاها بهی که بازار توافقی بازار آزاد شده‌اند، این روزها کاهش قیمت نداشته‌اند؟

گفت: «این امر بستگی به سیاست بانک مرکزی دارد. بانک مرکزی هنوز به این جمع‌بندی نرسیده است که باید نرخ ارز را پایین بیاورد. شاید در شرایط فعلی بانک مرکزی منتظر این است که نرخ ارز در بازار آزاد به اندازه‌ای کاهش پیدا کند که فاصله میان نرخ دلار بازار توافقی و آزاد از بین برود؛ بنابراین درست است که نرخ ارز در بازار آزاد پایین آمده ولی کالاها با همان نرخ ارز بازار توافقی وارد می‌شود. اینکه قیمت‌گذاری‌ها در اقتصاد ما بر اساس نرخ بازار آزاد انجام می‌شود، حرف درستی است، اما بدین معنا نیست که اگر قیمت دلار بازار آزاد کاهش پیدا کرد، قیمت‌گذاری‌ها هم همان میزان آزاد شود.»

همان‌طور که ذکر شد، در کنار چسبندگی قیمتی، عامل اثرگذار دیگر در تأثیر ناپذیری کاهش قیمت ارز روی کاهش قیمت کالاها و خدمات (انتظارات تورمی) است. رابرت لوکاس برنده نوبل اقتصاد، نشان داده که اگر مردم و بنگاه‌ها به ثبات

صرف نهایی از بین می‌برد و تازمانی که شفافیت، رقابت و اعتماد به سیاست‌ها ایجاد نشود، یا به عبارت بهتر سرمایه اجتماعی نهادهای تنظیم‌گر اقتصاد با بهینه‌سازی فرآیندها احیا نشود، این چرخه معیوب ادامه خواهد داشت.

وجود واسطه‌های متعدد در زنجیره تأمین کالا، یکی دیگر از عوامل مؤثر در عدم کاهش قیمت‌ها است. هر یک از این واسطه‌ها، سود خود را به قیمت نهایه‌ی کالا اضافه می‌کنند و در نتیجه، کاهش نرخ ارز، تأثیر چندانی بر قیمت مصرف‌کننده نهایی ندارد.

ضعف نظارت نهاد‌های دولتی بر بازار نیز، یکی دیگر از دلایل این مشکل است. عدم برخورد قاطع با گران‌فروشی و احتکار، باعث شده تا فروشنده‌گان با خیال راحت به افزایش قیمت‌ها ادامه دهند.

کالا‌های وارداتی نیز در این روند، بی‌تأثیر نیستند. کالا‌هایی که به طور مستقیم از خارج وارد می‌شوند، به شدت تحت تأثیر افزایش نرخ دلار قرار گرفته‌ند. قیمت این کالاها به ریال، به طور مستقیم با نرخ دلار مرتبط است. به عنوان مثال، قیمت روغن‌های خوراکی، برنج، شکر، و برخی از داروهای وارداتی، به شدت افزایش یافت. این تأثیر، به خصوص زمانی تشدید می‌شود که ارز تخصیص یافته برای واردات این کالاها، "از تجاری" با نرخ بالا باشد.

از سوی دیگر، بسیاری از کالا‌های تولید داخل نیز برای تولید به مواد اولیه وارداتی نیاز دارند. افزایش نرخ دلار، هزینه تولید این کالاها را افزایش داد و در نتیجه، قیمت نهایی آنها نیز افزایش یافت. به عنوان مثال، قیمت لبنیات، گوشت، مرغ، و بسیاری از مواد غذایی دیگر، به دلیل افزایش قیمت نهاده‌های دامی و مواد اولیه وارداتی، افزایش یافت. نکته قابل توجه این است که اگر این مواد اولیه با ارز تجاری گران‌تری وارد شده باشند، تأثیر افزایش قیمت، مضاعف خواهد بود.

در کنار این متغیرها، افزایش نرخ دلار هم بر قیمت خدمات نیز تأثیرگذار بود. به عنوان مثال، قیمت بلیط هواپیما، هتل‌ها، و خدمات گردشگری، به دلیل افزایش هزینه‌های مربوط به ارز، افزایش یافت. این تأثیر، به‌ویژه در مواردی که شرکت‌های ارائه دهنده خدمات، از ارز تجاری برای تأمین نیازهای خود استفاده می‌کنند، محسوس تر است.

در این شرایط چه باید کرد؟

دولت و حاکمیت باید نظارت خود را در بازار افزایش دهد و با گران‌فروشی و احتکار به شدت برخورد کند و همچنین با اتخاذ سیاست‌های پولی و مالی مناسب، تورم را کنترل کرده و انتظارات تورمی را کاهش دهد. دولت در ادامه این اقدامات باید با ارائه تسهیلات و کاهش هزینه‌های تولید، به تولیدکنندگان کمک کند تا قیمت‌های خود را کاهش دهند و با شفاف‌سازی قیمت‌ها و ایجاد سامانه اطلاع‌رسانی قیمت، به مصرف‌کنندگان کمک کند.

تاز قیمت واقعی کالاها مطلع شوند. در نهایت گفتنی است که عدم کاهش قیمت کالاها در ایران پس از کاهش نرخ دلار، یک مشکل پیچیده است که ریشه در عوامل مختلف اقتصادی و روانی دارد. حل این مشکل، نیازمند اتخاذ سیاست‌های جامع و هماهنگ از سوی دولت، تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان است. در غیر این صورت، نارضایتی عمومی افزایش یافته و اعتماد مردم به سیاست‌های اقتصادی دولت کاهش خواهد یافت.

دبیرکل خانه تعاونگران گفت: برای حل بخشی از عمده‌ترین دغدغه‌های کارگران، یعنی تأمین مسکن مناسب و کاهش هزینه‌های زندگی، ضرورت دارد که به‌طور ویژه به توسعه و تقویت تعاونی‌های مسکن کارگری و تعاونی‌های مصرف کارگری توجه شود. مسکن، به عنوان یکی از نیازهای اساسی هر انسان، همواره دغدغه‌ای مهم برای کارگران بوده است. در سال‌های اخیر، افزایش بی‌رویه قیمت زمین، مصالح ساختمانی و اجاره‌بها، شرایط زندگی بسیاری از کارگران را تحت‌الشعاع قرار داده و تأمین مسکن مناسب را به یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های این قشر زحمتکش تبدیل کرده است.

بر اساس آمارهای منتشرشده از سوی مرکز آمار ایران، بیش از ۶۵ درصد از کارگران فاقد مسکن ملکی هستند و بخش قابل توجهی از درآمد ماهانه خود را صرف پرداخت اجاره‌خانه می‌کنند؛ در برخی موارد این رقم به بیش از ۵۰ درصد درآمد خانوار می‌رسد. این وضعیت باعث شده که امنیت اقتصادی خانواده‌های کارگری به شدت کاهش یابد. حسین، کارگری کارخانه نساجی در حومه تهران، می‌گوید: «حقوق ما با افزایش قیمت اجاره‌ها همخوانی ندارد. سال گذشته خانه‌ای ۵۰ متری اجاره کرده بودم، اما امسال همان خانه را به ۷۰ درصد افزایش باید اجاره کنم. دیگر از پس هزینه‌ها بر نمی‌آیم.»

کارشناسان حوزه کار و رفاه معتقدند که نبود سیاست‌های منسجم حمایتی از کارگران در حوزه مسکن، عامل اصلی این بحران است. طرح‌هایی مانند مسکن مهر و نهضت ملی مسکن نتوانسته‌اند سهم مناسبی برای کارگران در نظر بگیرند. همچنین تسهیلات بانکی موجود نیز به دلیل بهره‌ها و شرایط دشوار بازپرداخت، برای کارگران قابل استفاده نیست.

تأکید بر نقش کلیدی تعاونی‌های مسکن و مصرف کارگری

علی حسین شهپور، دبیرکل خانه تعاونگران ایران با تأکید بر اینکه دستان پرتوان کارگران چرخ‌های اقتصاد و آبادانی را به حرکت درمی‌آورد، مشکلات معیشتی و مسکن را از جدی‌ترین چالش‌های این قشر برشمرد و بر نقش مهم و راهگشای تعاونی‌های مسکن و مصرف کارگری در بهبود وضعیت این قشر تأکید کرد.

وی ادامه داد: همزمان با فرارسیدن دهم اردیبهشت ماه، روز ملی کار و کارگر، علی حسین شهپور، دبیرکل این تشکل اجتماعی، در گفت‌وگویی ضمن تبریک این روز به جامعه بزرگ کارگری کشور، جایگاه آنان را در پیشرفت و توسعه ایران اسلامی بی‌بدیل خواند.

شهپور اظهار داشت: بی‌شک، هرگونه پیشرفت و آبادانی موهون دستان پرتوان و اندیشه پویای کارگران شریف و زحمتکش است. روز کار و کارگر، فرصتی مغتنم برای ارج نهادن به مقام شامخ این قشر مولد و رکن اساسی جامعه است. وی با تأکید بر ضرورت توجه به جایگاه کارگر در مسیر توسعه پایدار و تحقق عدالت اجتماعی افزود: خانه تعاونگران ایران، ضمن تبریک این روز خسته به تمامی کارگران ایران اسلامی، به‌ویژه تلاگران عرصه تعاون، برخورد لازم می‌داند تا بر اهمیت جایگاه کار و کارگر در توسعه پایدار کشور و تحقق عدالت اجتماعی تأکید ورزد.

دبیرکل خانه تعاونگران با اشاره به چالش‌های عدید که این کارگران را به جالش‌های دست و پنجه نرم می‌کند، مشکلات معیشتی، عدم تناسب حقوق و دستمزد با نرخ تورم، نبود امنیت شغلی کافی و شرایط نامناسب کار را از جمله دغدغه‌های اصلی این قشر برشمرد. وی با رد عمیق از این مسائل، بر تلاش خانه تعاونگران در جهت حمایت از حقوق قانونی کارگران و بهبود وضعیت آنان تأکید کرد و گفت: خانه تعاونگران ایران با رد عمیق از چالش‌ها و مشکلات پیش روی جامعه کارگری، از جمله مسائل مرتبط با معیشت، امنیت شغلی و شرایط کار، تلاش مستمر خود را در جهت حمایت از حقوق قانونی کارگران و بهبود وضعیت آنان به کار خواهد بست.

شهپور، تعاونی‌ها را به عنوان نمونه‌ای موفق از همکاری و همدلی، بستری مناسب برای حضور و فعالیت توأم با کرامت کارگران دانست و تصریح کرد: تعاونی‌ها همواره بستری مناسب برای حضور و فعالیت کارگران فراهم آورده‌اند. در نظام تعاونی، کارگری نه تنها نیروی کار، بلکه عضوی سهیم در موفقیت و تعالی مجموعه محسوب می‌شود و این خود ضامن کرامت و منزلت والای اوست.



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی وارضی وساختمانهای فاقد سند رسمی نوبت ۵۲

برابر آراء صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان اراک تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود دراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسنادو املاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند .

ردیف۱- رای شماره ۲۸۴۶ - ۱۴۰۳/۳/۲۷- خانم/آقای علی اکبر قربانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۷ صادره بشماره ملی ۰۵۳۳۷۰۷۰۶۴ - ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۸متر مربع پلاک ۱۱۴۶۲۱والی۴۶۲۳اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت لطف اله غزنوی .

ردیف۲- رای شماره ۷۲۳۰ - ۱۴۰۳/۸/۱۸ - خانم/آقای ولی اله یارمحمدی فرزند عبدالله بشناسنامه شماره ۹۳ صادره به شماره ملی ۰۵۵۸۸۵۳۴۹۸ - ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۵/۳۰متر مربع که پلاک ۴۶۵۱ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت نور اله قائم مقامی .

ردیف۳- رای شماره ۸۰۶۹ - ۱۴۰۳/۹/۴ - خانم/آقای کوروش محمدی فرزند عطاء اله بشناسنامه شماره ۷۶۹۷ صادره به شماره ملی ۰۵۳۴۶۶۹۹۲۱ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۹۹۸/۶۳ متر مربع که پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت رحیم لطفعلی نیا .

ردیف۴- رای شماره ۸۲۰۰ - ۱۴۰۳/۹/۷- خانم/آقای نسیم السادات حسینی زاده فرزند سید عبدالعلی بشناسنامه شماره ۱۹۹۰۰۵۶۵۴۷ صادره به شماره ملی ۱۹۹۰۰۵۶۵۴۷ - ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۸۲/۳۶ متر مربع که پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت علی حسین آبادی .

ردیف۵- رای شماره ۸۲۰۱ - ۱۴۰۳/۹/۷ - خانم/آقای فضل اله پور یحیی فرزند رضا بشناسنامه شماره ۸۷۵ صادره به شماره ملی ۰۵۳۳۱۴۳۵۵۱ - ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۷۵/۶۷ متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت علی حسین آبادی .

ردیف۶- رای شماره ۸۲۲۳ - ۱۴۰۳/۹/۸ - خانم/آقای هنگامه پور یحیی فرزندرضا بشناسنامه شماره ۵۳ صادره به شماره ملی ۰۵۳۳۳۶۶۷۰۴ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۱۹۶/۳۸متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت علی حسین آبادی

ردیف۷- رای شماره ۸۴۳۱-۹/۱۲/۱۴۰۳ خانم/آقای احمد صبور ی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۲۳۶صادره بشماره ملی۵۳۳۴۵۹۳۲۱- ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۹۶۸/۱متر مربع که پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت علی حسین آباد .

ردیف۸- رای شماره ۸۴۳۲-۹/۱۲/۱۴۰۳ خانم/آقای احمد صبور ی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۲۳۶صادره بشماره ملی۵۳۳۴۵۹۳۲۱- ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۰۲۱/۳۵ متر مربع که پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت علی حسین آبادی .

ردیف۹- رای شماره ۸۶۵۸ - ۱۴۰۳/۹/۲۰ - خانم/آقای محمد اسماعیل عباسی فرزند رضا بشناسنامه شماره ۱۱۲۸ صادره به شماره ملی ۰۵۳۲۴۹۱۸۸۲ - ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴۴/۴۰متر مربع پلاک ۱۴۳۹۴اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت حسین آقا برخوردار ی .
ردیف۱۰- رای شماره ۸۶۶۱ - ۱۴۰۳/۹/۲۰ - خانم/آقای خیراله نادر بیگی فرزند اسد اله بشناسنامه شماره ۲۵ صادره به شماره ملی ۳۹۷۹۸۱۶۰۶۰ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۱۹۴متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت رمضانعلی مظاهری .

ردیف۱۱- رای شماره ۸۶۳۴ - ۱۴۰۳/۹/۱۹ - خانم/آقای محمد عظیمی سنجانی فرزند احمد بشناسنامه شماره ۱۰ صادره به شماره ملی ۰۵۳۳۹۹۹۳۹۱-ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۲۴ متر مربع پلاک۳۹۰۱فرعی از ۱۲اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت احمد عظیمی سنجانی و سهم الرث محمود عظیمی از عباسعلی عظیمی

ردیف۱۲- رای شماره ۸۸۶۸ - ۱۴۰۳/۸/۲۹ - خانم/آقای قدرت اله محمدی فرزند صحبت اله بشناسنامه شماره ۵۲۴ صادره به شماره ملی ۰۵۳۱۰۸۱۶۹۹ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۵۱۵/۸۳متر مربع پلاک ۲۶ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت حبیب اله ذوالفقاری .
ردیف۱۳- رای شماره ۹۰۶۹ - ۱۴۰۳/۹/۲۶ - خانم/آقای محمد صالح حسینی فرزند تیمور بشناسنامه شماره ۰۵۲۱۳۹۹۷۲۶صادره به شماره ملی ۰۵۲۱۳۹۹۷۲۶ - ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۱/۵۸ متر مربع پلاک ۲۴۴ فرعی از ا اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت اسماعیل قربانی

ردیف۱۴- رای شماره ۹۲۹۸ - ۱۴۰۳/۱۰/۴۹ - خانم/آقای محمد بیت الهی توکلی فرزند احمد بشناسنامه شماره ۲۱۶۶ صادره به شماره ملی۰۵۳۰۷۶۲۱۷۱- ششدانگ یک قطعه باغ محصور محصور به مساحت ۲۴۹۴/۴۱ متر مربع پلاک ۵۵۶ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت ناصر حسین آباد .

ردیف۱۵- رای شماره۹۲۹۹ - ۱۴۰۳/۱۰/۴ - خانم/آقای مهدی یار یحیائی نسب فرزند جعفر بشناسنامه شماره ۵۲۲۵۹ صادره به شماره ملی ۰۵۳۰۵۲۱۹۰۳ - ششدانگ یک قطعه باغ محصورمساحت ۸۹۴/۴۴متر مربع پلاک ۵ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت محمد علی ابراهیمی .
ردیف۱۶- رای شماره ۹۳۰۱ - ۱۴۰۳/۱۰/۴ - خانم/آقای رمضان آخوندی فرزند علی بشناسنامه شماره ۹۲ صادره به شماره ملی ۰۵۳۳۸۲۶۶۴ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۵/۲ متر مربع پلاک ۹۰۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت فضل اله و پد اله و غلامعلی همگی آخانی سنجانی .

ردیف۱۷- رای شماره ۹۳۰۳ - ۱۴۰۳/۱۰/۴ - خانم/آقای علی آقا باقری فرزند محمد رضا بشناسنامه شماره ۴۱۶ صادره به شماره ملی ۰۵۳۲۲۷۲۳۳۱ -ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۱۰۲۵/۰۹ متر مربع پلاک ۱۱۶۲ فرعی از ا اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت علیرضا خلیلی .
ردیف۱۸- رای شماره ۹۵۸۶ - ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ - خانم/آقای پروین عالی خانی فرزند محمد بشناسنامه شماره ۱۵۶۷ صادره به شماره ملی ۰۵۵۵۹۶۹۶۴۱ -ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۳۳/۰۰متر مربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت خلیل و غلامعلی واحدیان .

ردیف۱۹- رای شماره ۹۵۸۷-۱۰/۱۱/۱۴۰۳ - خانم/آقای فرزانه کریمی فر فرزند جعفرآقا بشناسنامه شماره ۱۸۵۹ صادره به شماره ملی ۰۵۳۳۳۲۲۹۴۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۳۳/۰۰متر مربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت خلیل و غلامعلی واحدیان .

ردیف۲۰- رای شماره ۹۵۹۰ - ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ - خانم/آقای زینت خوشدونی فراهانی فرزند محمد شفیع بشناسنامه شماره ۱۱ صادره به شماره ملی ۰۵۳۴۵۱۵۷۴۶ -ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۱/۸۶ متر مربع پلاک ۱۱۴اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت اصغر عسگری .

ردیف۲۱- رای شماره ۹۵۹۱ - ۱۴۰۳/۱۰/۱۱- خانم/آقای صدیقه رضایی سنگ ده فرزند خدا رحم بشناسنامه

شماره ۴۰۷۹ صادره به شماره ملی ۰۰۷۳۹۷۴۹۰۰- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۸۸/۹۴متر مربع پلاک ۱۲۳اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت مصطفی بغدادی
ردیف۲۲- رای شماره ۹۵۹۲-۱۰/۱۱/۱۴۰۳ - خانم/آقای نسترن نژادی فرزند رضا بشناسنامه شماره ۲۰۲۵ صادره به شماره ملی ۰۵۳۰۶۷۶۲۹۱- ششدانگ یک قطعه باغ محصوربه مساحت ۱۰۷۷/۳۶متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه ردیف۲۳- رای شماره ۹۵۹۳-۱۰/۱۱/۱۴۰۳ - خانم/آقای رضا حیدری فرزند حمید رضا بشناسنامه شماره ۵۲۰۵۹۶۳۸۲ صادره به شماره ملی ۰۵۲۰۵۹۶۳۳۸۲- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۲۴/۲۱متر مربع پلاک ۱۵۸/۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت سیف اله توکلی کرهرودی

ردیف۲۴- رای شماره ۹۵۹۴- ۱۰/۱۱/۱۴۰۳ - خانم/آقای مصطفی احمد لو فرزند جمعه بشناسنامه شماره ۱۶ صادره به شماره ملی۵۹۳۹۷۶۵۹۷۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۳۸/۷۴متر مربع پلاک ۱۵۸/۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک ردیف۲۵- رای شماره ۹۶۱۷-۱۰/۱۲/۱۴۰۳ - خانم/آقای مهدی حسنی فرزند محمد حسین بشناسنامه شماره ۳۱۶۲۹ صادره به شماره ملی ۰۴۹۰۳۰۳۷۶۵ -ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۵/۲۵متر مربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت جعفر مقصودی

ردیف۲۶- رای شماره ۹۶۷۵- ۱۰/۱۳/۱۴۰۳ خانم/آقای علی اسفندیاری فرزند حسن بشناسنامه شماره۲۲۸ صادره به شماره ملی ۵۹۳۹۲۵۸۲۵۵ --ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۲متر مربع پلاک ۵۵۶ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت محمد فاخر
ردیف۲۷- رای شماره ۹۶۷۸- ۱۰/۱۳/۱۴۰۳ خانم/آقای محمد جعفر اکبری فرزند محمد صادق بشناسنامه شماره۴ صادره به شماره ملی ۰۶۲۱۶۲۹۶۱۸ -- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۸/۰۴متر مربع پلاک ۲۱ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت رضا بغدادی .

ردیف۲۸- رای شماره ۹۷۷۹-۱۰/۱۶/۱۴۰۳ - خانم/آقای غلامعباس تیرته فراهانی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۳۰۴۱ صادره بشماره ملی ۰۰۵۱۰۹۷۳۹۷ -ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۰۳۰/۲۳متر مربع پلاک ۲۱ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت محمود حسین آبادی

ردیف۲۹- رای شماره ۹۷۸۰ - ۱۰/۱۶/۱۴۰۳ - خانم/آقایعباس فتاح عراقی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱ صادره بشماره ملی ۰۵۳۳۵۸۹۲۰۷ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۳/۸۴متر مربع پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت حسن شاکری
ردیف۳۰- رای شماره ۹۸۳۱-۱۰/۱۸/۱۴۰۳ - خانم/آقای قاسم فراهانی فرزند تقی بشماره شناسنامه ۱۳ صادره بشماره ملی ۰۵۳۳۸۵۵۰۸۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و باغ به مساحت ۱۰۳۱۹/۲۷متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت غلامعلی بغدادی
ردیف۳۱- رای شماره ۹۸۳۵ - ۱۰/۱۸/۱۴۰۳ - خانم/آقای ولی مشهدی تفرشی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۳۹صادره بشماره ملی ۰۵۸۹۶۷۹۳۴۱ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۷۹۵/۴۹متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت علی حسین آبادی
ردیف۳۲- رای شماره ۱۰۰۲۱-۱۰/۲۳/۱۴۰۳ - خانم/آقای بهروز نژادی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۱۸۹صادره بشماره ملی ۰۵۳۳۰۷۰۳۴۱ - ۲۷/۴۳ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۲۵۱/۶۶متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت قاسم حسین آبادی
ردیف۳۳- رای شماره ۱۰۰۲۲-۱۰/۲۳/۱۴۰۳ - خانم/آقای بیژن نژادی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۴۲۰صادره بشماره ملی ۰۵۳۲۰۸۸۶۰۳ - ۶۸/۵۷ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۲۵۱/۶۶متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت قاسم حسین آبادی .

ردیف۳۴- رای شماره ۱۰۳۴۰- ۱۱/۵/۱۴۰۳ - خانم/آقای پریسا جعفری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۲۰۲۷۵۹۲۶ صادره بشماره ملی ۰۵۲۰۲۷۵۹۲۶ - سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۸/۵۷متر مربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت خلیل و غلامعلی واحدیان

ردیف۳۵- رای شماره ۱۰۳۴۱- ۱۱/۵/۱۴۰۳ - خانم/آقای حسن جعفری فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۴۰۸ صادره بشماره ملی ۱۸۲۷۹۹۸۷۰۲ - سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۸/۵۷متر مربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت خلیل و غلامعلی واحدیان

ردیف۳۶- رای شماره ۱۰۱۴۱-۱۰/۲۷/۱۴۰۳ - خانم/آقای علیرضا اسدی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۱۱۳۲۲ صادره بشماره ملی ۰۵۳۴۸۵۱۱۸۵ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۲۰۰متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت احمد آقا حسین آبادی.

ردیف۳۷- رای شماره ۱۰۳۴۲- ۱۱/۵/۱۴۰۳ --- خانم/آقای مسعود سیاح فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳۳۳۳ صادره بشماره ملی ۰۵۳۳۱۰۸۳۴۹ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۱۲۲/۰۷متر مربع پلاک ۱۱ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت حسن طالبی قشلاقی .

ردیف۳۸- رای شماره ۱۰۴۹۴-۱۱/۹/۱۴۰۳ --- خانم/آقای حسین بغدادی فرزند محمد تقی بشماره شناسنامه ۲ صادره بشماره ملی ۰۵۳۴۰۹۳۲۰۵ - ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۰۵/۲۲متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت محمد تقی بغدادی .

ردیف۳۹- رای شماره ۱۰۶۳۳-۱۱/۱۵/۱۴۰۳ - خانم/آقای حسین بغدادی فرزند محمد تقی بشماره شناسنامه ۲ صادره بشماره ملی ۰۵۳۴۰۹۳۲۰۵ - ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۸۳/۰۳متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت محمد تقی بغدادی .

ردیف۴۰- رای شماره ۱۱۳۷۹- ۱۲/۳/۱۴۰۳ - خانم/آقای عباسعلی جوکار فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۱۵ صادره بشماره ملی ۴۸۴۹۷۴۸۶۰۰ - ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۵۶متر مربع پلاک ۶۴ فرعی از ۴۶۱۹۰۴۶۲۰ اصلی واقع در بخش دو اراک مالکیت برابر سند مشاعی متقاضی .

آرای اصلاحی

ردیف۴۱ رای شماره ۱۷۷۱-۱۰/۲۲/۱۴۰۳ و اصلاحی ۱۰۰۹۳-۱۰/۲۵/۱۴۰۳ خانم/آقای حسین شاکری فرزند علی شاه بشماره شناسنامه ۱۹۹ صادره بشماره ملی ۰۵۳۰۸۱۲۶۰۶ - ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۶۴/۹۰متر مربع که مقدار ۲۵ متر آن در مسیر تعریض شارع میباشد پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی از محل مالکیت علی شاه شاکری .

شماره م الف/۱۱۷/۱۹۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۱۰

رییس ثبت منطقه دو اراک علی اکبر اسماعیلی



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نوبت ۵۳

۱۱۳۷ ۱۱۳۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت عزت اله حاج محمد ولی .

ردیف۲۲- رای شماره ۱۰۸۱۸ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای فرزانه یوسفی فرزند جواد بشناسنامه شماره ۱۵۴۸ صادره به شماره ملی ۰۵۳۲۴۰۶۴۴۳ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت۶۵۴/۶۷ متر مربع پلاک ۵ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت محمد علی ابراهیمی عقیل آبادی ردیف۲۳- رای شماره ۱۰۸۱۹ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای سید کاظم عظیمی فرزند سید مهدی بشناسنامه شماره ۲۲۶ صادره به شماره ملی ۰۵۳۲۱۹۹۴۰۵ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت۹۰۸/۰۱ متر مربع پلاک ۵ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت محمد علی ابراهیمی عقیل آبادی ردیف۲۴- رای شماره ۱۰۸۱۲۰ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای اعظم اشرفی فرزند مبین بشناسنامه شماره ۷۸۰۴ صادره به شماره ملی ۰۵۳۰۷۳۳۲۷۷ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت۵۱۱/۱۹ متر مربع پلاک ۵ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت علی اکبر سبحانی

ردیف۲۵- رای شماره ۱۰۸۱۲۱ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای خدا رحم عبدی فرزند میرزا حسین بشناسنامه شماره ۱۱۰۱ صادره به شماره ملی ۰۴۱۷۰۶۸۱۵۵۱ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت۵۲۸/۹۳ متر مربع پلاک ۴۳۳۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت محمد ابراهیم راجعی . ردیف۲۶- رای شماره ۱۰۸۲۲ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای افسانه فراهانی فرزند غلامحسین بشناسنامه شماره ۲۷۱ صادره به شماره ملی ۰۵۳۲۵۹۱۴۸۸ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۱۰۹/۱۲ متر مربع پلاک ۵۵۶ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت محمد فاخر

ردیف۲۷- رای شماره ۱۰۸۲۳ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای علی سیاح نژاد فرزند اکبر بشناسنامه شماره ۵۲۰۵۴۱۲۳۵ صادره به شماره ملی ۰۵۲۰۵۴۱۲۳۵ - ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۹۹۴/۴۰ متر مربع پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت محمد رضا احمد آبادی ردیف۲۸- رای شماره ۱۰۸۲۴ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای محمد بخشعلی فرزند حشمت اله بشناسنامه شماره ۱۰۲۹ صادره به شماره ملی ۰۵۳۳۴۸۷۵۵۲ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت۹۳۴/۳۶ متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت رجبعلی حسین آبادی . ردیف۲۹- رای شماره ۱۰۸۲۵ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای نبی کرمی فرزند صفرعلی بشناسنامه شماره ۲۳۳ صادره به شماره ملی ۰۵۵۵۸۷۸۷۴۳۶ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۴۹۰۰/۳۳ متر مربع پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت جهانبخش حاجی آبادی . ردیف۳۰- رای شماره ۱۰۸۲۶ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای مجید پیله ور فرزند امیر حسین بشناسنامه شماره ۹۴۶ صادره به شماره ملی ۰۶۲۰۵۷۸۲۶۷۶ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰ متر مربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت محمد رضا قزوینی .

ردیف۳۱- رای شماره ۱۰۸۲۸ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای مهدی فرجی فرزند عطا اله بشناسنامه شماره ۱۱۱۸ صادره به شماره ملی ۰۵۳۳۱۶۲۶۹۶ - سهم مشاع از ۶۴ سهم باستثناء بهای ثمنیه عرصه و اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۶/۵۴ متر مربع پلاک ۱۹ فرعی از ۴۵۵۰ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت عطا اله فرجی .

ردیف۳۲- رای شماره ۱۰۸۳۰ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای منصور شمشیری فرزند صادقلی بشناسنامه شماره ۱۴۹۸۸ صادره به شماره ملی ۰۱۸۱۵۵۹۰۴۸۳ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۲/۹۳ متر مربع پلاک ۲۴ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت اسد اله بغدادی . ولی اله بغدادی . شعبان بغدادی . ابراهیم بغدادی . حسن بغدادی . محمد بغدادی .

ردیف۳۳- رای شماره ۱۰۸۳۴ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای عباس جعفری فرزند حسن بشناسنامه شماره ۸۴۹ صادره به شماره ملی ۰۴۸۴۸۹۶۸۰۳۸ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۳۱۷۶ متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت مصطفی بغدادی

ردیف۳۴- رای شماره ۱۰۸۳۲ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای سید محمد پویا میر عشق اله فرزند سید کریم بشناسنامه شماره ۴۵۳۷ صادره به شماره ملی ۰۵۳۴۷۸۳۴۲۲ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۹۲۶/۶۰ متر مربع پلاک ۱۲۵ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت اکبر آقا حاج حسینی .

ردیف۳۵- رای شماره ۱۰۸۳۷ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای الهام صادقیه خلیج فرزند هیبت اله بشناسنامه شماره ۱۰۲۸۲ صادره به شماره ملی ۰۵۳۴۸۴۰۷۸۷ - ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۸۵/۴۵ متر مربع که مقدار ۶۹/۶۰ متر مربع آن در حریم رودخانه میباشد پلاک ۱۲۲ اصلی

ردیف۳۶- رای شماره ۱۰۸۳۸ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای لیلا صادقیه خلیج فرزند هیبت اله بشناسنامه شماره ۴۹۵ صادره به شماره ملی ۰۵۳۰۹۲۲۲۱۵ - ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۹۷/۴۶ متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت اسد اله صادقیه خلیج ردیف۳۷- رای شماره ۱۰۸۳۹ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای نعمت اله صادقیه خلیج فرزند سیف اله بشناسنامه شماره ۶ صادره به شماره ملی ۰۵۳۴۰۵۴۸۶۲ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۶۵۲/۹۱ متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه

ردیف۳۸- رای شماره ۱۰۸۴۰ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای مریم صادقیه فرزند هیبت اله بشناسنامه شماره ۱۵۲۳ صادره به شماره ملی ۰۵۳۳۲۶۶۴۸۳ - ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۸۶/۸۲ متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت اسد اله صادقیه خلیج ردیف۳۹- رای شماره ۱۰۸۴۱ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای حمیدرضا صادقیه فرزند هیبت اله بشناسنامه شماره ۵۰۳۰ صادره به شماره ملی ۰۵۳۴۹۱۷۰۵۴ -- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۹۵/۹۶ متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت اسد اله صادقیه خلیج.

ردیف۴۰- رای شماره ۱۰۸۴۲ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای زهرا صادقی خلیج فرزند هیبت اله بشناسنامه شماره ۵۴۸ صادره به شماره ملی ۰۵۳۳۰۳۴۲۰۵ -- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۸/۹۴ متر مربع پلاک ۱۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت اسد اله صادقیه خلیج آرای اصلاحی

ردیف۴۱- رای شماره ۸۷۲۹ - ۱۴۰۳ / ۹/ ۲۱ - و اصلاحی ۱۰۸۷۵ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای علی اصغر قاسمی جیریائی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۶۰۱ صادره بشماره ملی ۰۵۳۵۱۰۳۴۴۱ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۰۷/۸۷ متر مربع پلاک ۲۱ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت عزت اله بغدادی (عبدالکریمی) فرزند محمد علی .

شماره م الف/۱۹۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۱۰

رییس ثبت منطقه دو اراک

علی اکبر اسماعیلی

برابر آراء صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان اراک تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم دردرونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشود در اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسنادو املاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند .

ردیف۱- رای شماره ۸۶۶۲ - ۱۴۰۳ / ۹/ ۲۰ - خانم/آقای بهرامعلی رضائی فرزند ناد علی بشماره شناسنامه ۳۶۱ صادره بشماره ملی ۰۴۸۴۹۰۰۳۴۵۱ - ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۰۶ متر مربع پلاک ۱۹ فرعی از ۱۱۶۰۶ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت فاطمه معاریان .

ردیف۲- رای شماره ۹۶۷۳ - ۱۴۰۳ / ۱۰/ ۱۳ - خانم/آقای عبدالکریم آوْخ فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۵۸۰۳۱۳۹۸۴ صادره بشماره ملی ۰۴۵۸۰۳۱۳۹۸۴ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۹/۱۳ متر مربع پلاک ۵۵۶ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت محمد فاخر

ردیف۳- رای شماره ۱۰۱۳۹ - ۱۴۰۳ / ۱۰/ ۲۷ - خانم/آقای سید مهدی ابراهیمی فرزند سید محمد جعفر بشناسنامه شماره ۱۴۱۴ صادره به شماره ملی ۰۶۲۰۱۰۱۳۱ - ششدانگ یک باب ساختمان گاراژبه مساحت ۲۰۹۲/۳۷ متر مربع که پلاک ۲۲۴۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت احمد اکبری . ردیف۴- رای شماره ۱۰۲۲۹ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱ - خانم/آقای رضا فراهانی فرزند ابوالحسین بشناسنامه شماره ۸۹۴ صادره به شماره ملی ۰۴۵۲۸۸۷۸۱۱ - ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۲/۲۹ متر مربع که پلاک ۴۶۲۱ الی ۴۶۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت لطف اله غزنوی .

ردیف۵- رای شماره ۱۰۳۴۳ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۵ - خانم/آقای مجتبی زهره وند فرزند غلامحسین بشناسنامه شماره ۲۱ صادره به شماره ملی ۶۱۷۹۷۶۶۵۱۷ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۹/۸۵ متر مربع که پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت احمد عسگری

ردیف۶- رای شماره ۱۰۳۴۴ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۵ - خانم/آقای حمید عطاردی فرزند محمد بشناسنامه شماره ۱۵ صادره به شماره ملی ۱۲۲۹۶۵۵۳۷۹ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۲۳۶۵/۴۲ متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت محمد جواد حسین آبادی

ردیف۷- رای شماره ۱۰۴۸۷ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۹ - خانم/آقای محمد صفر رضائی فرزند محمد نبی بشناسنامه شماره ۶۳۷ صادره به شماره ملی ۰۵۳۲۸۱۰۲۰۱ - ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۷۱/۱۷ متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت علی حسین آبادی

ردیف۸- رای شماره ۱۰۴۸۸ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۹ - خانم/آقای مهین محمودی فرزند رحیم بشماره شناسنامه ۷۷۵ صادره بشماره ملی ۰۵۳۲۱۴۱۵۵۵ - ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۱۰/۳۶ متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت اسد اله حسین آبادی .

ردیف۹- رای شماره ۱۰۴۹۰ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۹ - خانم/آقای مسلم حسین آباد فرزند قنبر علی بشماره شناسنامه ۴ صادره بشماره ملی ۰۵۳۳۷۴۰۰۷۱ - ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۹۲/۴۱ متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت قنبر علی حسین آبادی .

ردیف۱۰- رای شماره ۱۰۴۹۲ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۹ - خانم/آقای ابراهیم زارعی فرزند صفرعلی بشناسنامه شماره ۱۸۰ صادره به شماره ملی ۰۵۳۳۳۵۵۴۶۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۰۵۳/۶۰ متر مربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت صفرعلی زارعی نظم آبادی.

ردیف۱۱- رای شماره ۱۰۴۹۳ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۹ - خانم/آقای پویا پاک بین فرزند منوچهر بشناسنامه شماره ۵۲۰۰۳۷۰۸۱ صادره به شماره ملی ۰۵۲۰۰۳۷۰۸۱ - ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۵۷۲/۴۶ متر مربع پلاک ۸ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت خلیل منصوری

ردیف۱۲- رای شماره ۱۰۴۹۷ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۹ - خانم/آقای رضا بغدادی فرزند حسین بشناسنامه شماره ۱۲۲۲ صادره به شماره ملی ۰۵۳۴۷۵۰۲۷۳ - ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰۶/۶۷ متر مربع پلاک۲۱ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت حسین بغدادی .

ردیف۱۳- رای شماره ۱۰۴۹۸ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۹ - خانم/آقای رضا بغدادی فرزند حسین بشناسنامه شماره ۱۲۲۲ صادره به شماره ملی ۰۵۳۴۷۵۰۲۷۳ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۹/۵۴ متر مربع پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت غلامرضا حسین آبادی .

ردیف۱۴- رای شماره ۱۰۴۹۹ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۹ - خانم/آقای رضا بغدادی فرزند حسین بشناسنامه شماره ۱۲۲۲ صادره به شماره ملی ۰۵۳۴۷۵۰۲۷۳ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۸ متر مربع پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت غلامرضا حسین آبادی .

ردیف۱۵- رای شماره ۱۰۵۰۰ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۹ - خانم/آقای رضا بغدادی فرزند حسین بشناسنامه شماره ۱۲۲۲ صادره به شماره ملی ۰۵۳۴۷۵۰۲۷۳ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۸/۴۵ متر مربع پلاک ۲۲ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت غلامرضا حسین آبادی .

ردیف۱۶- رای شماره ۱۰۶۳۱ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۵ - خانم/آقای احمد محمدی فرزند منصور بشناسنامه شماره ۱۹۴ صادره به شماره ملی ۰۵۳۲۴۸۲۵۳۰ - سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ محصورمساحت ۹۸۴/۷۶ متر مربع پلاک ۵ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت اله کرم کرمی فرزند خدام

ردیف۱۷- رای شماره ۱۰۶۳۲ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۵ - خانم/آقای محبوبه منصوری فرزند آیت اله بشناسنامه شماره ۲۵۴۱ صادره به شماره ملی ۰۵۳۴۶۱۸۳۶۷ - سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ محصورمساحت ۹۸۴/۷۶ متر مربع پلاک ۵ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت اله کرم کرمی فرزند خدام

ردیف۱۸- رای شماره ۱۰۸۱۱ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای فرزانه کریمی فر فرزند جعفر آقا بشناسنامه شماره ۱۸۵۹ صادره به شماره ملی ۰۵۳۳۲۲۲۹۴۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۵۷۵/۱۲ متر مربع پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش حومه دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت اسماعیل باقری .

ردیف۱۹- رای شماره ۱۰۸۱۵ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای مریم خدادای فرزند امیر حسین بشناسنامه شماره ۱۱۰۴۳ صادره به شماره ملی ۰۵۳۰۶۴۱۲۹۱ - ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۸/۰۷ متر مربع پلاک ۴۵۱۰ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت محسن بیک لیگ

ردیف۲۰- رای شماره ۱۰۸۱۶ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای حمید رضا محرمخانی فرزند ذوالفعلی بشناسنامه شماره ۲۰ صادره به شماره ملی ۰۵۳۲۹۰۲۲۵۴ - ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۰۸۷/۸۹ متر مربع پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبیاعه نامه عادی از محل مالکیت اسد اله صادقیه خلیج

ردیف۲۱- رای شماره ۱۰۸۱۷ - ۱۴۰۳ / ۱۱/ ۱۹ - خانم/آقای غلامحسین جدید زاده فرزند ابوطالب بشناسنامه شماره ۳۸۸ صادره به شماره ملی ۰۵۳۲۱۰۲۰۸۸ - ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۳۰۳/۶۸ متر مربع پلاک

آتش در بندر شهید رجایی مهار شد؛

آغاز فصل تازه‌ای از آواربرداری و ادامه تحقیقات**امیرحسین ابیطی / گروه جامعه**

با اعلام رسمی پایان عملیات اطفای حریق در بندر شهیدرجایی، تمرکز نیروهای امدادی و مسئولان بر آواربرداری، لکه‌گیری و بررسی دقیق ابعاد حادثه قرار گرفته است. اکنون، گام‌های سخت‌تر پیش‌روست؛ شناسایی مقصران، جبران خسارت‌ها و بازگرداندن این بندر راهبردی به روزهای پررونقش. عملیات امداد و اطفای حریق با همکاری دستگاه‌های مختلف از جمله مدیریت بحران استان، بنادر و دریانوردی، اورژانس، آتش‌نشانی، نیروی انتظامی، سپاه و شهرداری با هماهنگی کامل انجام گرفت. علاوه بر حضور استان‌های معین در بندرعباس ساعاتی پس از وقوع حادثه، یک تیم ارزیاب از پایتخت به بندرعباس عازم شدند و ۴۰ آتش‌نشان تهرانی برای باری‌رسانی به دیگر عوامل آتش‌نشانی عازم بندرعباس شدند. قدرت‌الله محمدی، رئیس سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران اعلام کرد که حدود ۲۵۰ آتش‌نشان از استان‌های همجوار از جمله شیراز، کرمان، یزد، لارو و دیگر شهرهای نزدیک به محل حادثه اعزام شده‌اند. به‌رحال پس از چندین روز نبرد بی‌وقفه با آتش، شب‌دوشنبه با اعلام رسمی وزیر کشور، عملیات ملی اطفای حریق در بندر شهیدرجایی پایان یافت؛ اما ردپای حادثه هنوز بر خاک بندر جا مانده است و عملیات بازسازی و جستجو ادامه دارد. این پایان عملیات اطفای ملی است، اما آغاز مرحله‌ای سخت‌تر؛ لکه‌گیری، آواربرداری و جستجو برای یافتن هر نشانی از جان‌های از دست رفته یا گمشده. عملیات سختی که به گفته ظفری، حداقل ۴۰ روز به طول خواهد انجامید. از این لحظه، مدیریت میدان به دستان استوار مسئولان استان هرمزگان سپرده شده است. آن‌ها با حمایت نیروهای پشتیبان از دیگر استان‌ها، ادامه راه را در دل خاکستر و دود بر عهده خواهند داشت. بنابراین با اعلام وزیر کشور، عملیات اطفای حریق در بندر شهید رجایی به پایان رسید و بررسی ابعاد حادثه و شناسایی مقصران که از این‌دادرست‌کار قرار داشت، ادامه دارد. وزیر کشور اعلام کرد با وجود اینکه آتش در بندر شهیدرجایی به طور کامل مهار شده، عملیات لکه‌گیری همچنان ادامه دارد. به گفته وی، امنیت محدوده حادثه توسط نیروهای انتظامی، بسیج و حراست مجموعه تأمین شده است. کمیته بررسی علل حادثه چندین جلسه برگزار کرده و قصور در رعایت نکات ایمنی شناسایی شده است؛ برخی افراد نیز برای پاسخگویی احضار شده‌اند. آشوری استاندار هرمزگان با اشاره به نتایج مقدماتی، بر عزم جدی برای برخورد قانونی با مقصران احتمالی تأکید کرد و گفته است که بررسی‌ها بدون تعارف ادامه خواهد داشت. وی ضمن رد شایعات درباره علت حادثه تأکید کرد که تنها کمیته تحقیق شورای امنیت کشور مجاز به اعلام نتایج نهایی است و اطلاع‌رسانی رسمی پس از تکمیل تحقیقات انجام خواهد شد. مومنی وزیر کشور همچنین تأکید کرد که روند ارزیابی میزان خسارت‌های مالی و زیربنایی آغاز شده و برنامه‌ریزی برای جبران خسارات در دستور کار دولت قرار دارد. وی خاطرنشان کرد که در تمامی مراحل مدیریت بحران، دستورات مقام معظم رهبری و رئیس‌جمهور مبنی بر شفافیت، رسیدگی دقیق و پاسخگویی به مطالبات عمومی مدنظر بوده است.

سختگویی شهرداری تهران:**شکی در وجود «مافیای زباله» نیست**

سختگویی شهرداری تهران درباره مافیای زباله‌گرد اظهار کرد: اگر بخواهم در جمله‌ای کوتاه بگویم، شکی در این نیست که جریان‌ها، گروه‌ها و افرادی راتحت عنوان مافیای زباله دره و کسانی در حال سوءاستفاده از ظرفیت پسماندشهر هستند، اما فاداماتی که شهرداری تهران در این زمینه انجام داده، بیشتر از نوع اقدامات زیرساختی و حرکت به سمت یک مسیر درست برای مدیریت پسماند است. اگر این اتفاق درست رقم بخورد ما اساساً زمینه تخلف را برای مافیای زباله از بین می‌بریم. عبدالطهر محمدخانی افزود: برای نمونه با همکاری سازمان محیط‌زیست، زباله‌سوز ۶ هزار تنی احداث می‌شود یا مراکز مابانی جمع‌آوری پسماند را امن‌اندازی شود. مادر حال راه‌اندازی نوع جدید در اپلیکیشن شهزاد هستیم و مردم همین الان هم تحت عنوان نومان‌در حال استفاده از آن هستند و می‌توانند پسماند خشک خود را در سامانه ثبت و ارسال کنند. این بسته‌ویکیچ، زمینه تخلف و فساد را در این حوزه از بین می‌برد و دیگر زباله خشکی در خیابان‌ها باقی نمی‌ماند که مافیای زباله‌بازهاوندبرای آن، برنامه‌ریزی و اقدام کنند.

عضو کمیسیون بهداشت مجلس گلابه کرد،**رنج مضاعف بیماران اوتیسم از ناهماهنگی‌های بین‌بخشی**

شورای اسلامی با اشاره به لزوم یکپارچگی در فعالیت‌های تشکل‌های مردم نهاد بخش اوتیسم که در حال حاضر به صورت جدا از هم فعالیت می‌کنند، افزود: این ناهماهنگی‌ها موجب عدم ساماندهی امور مربوط به کودکان با نیازهای ویژه خواهد شد. عضو ناظر مجلس در شورای عالی بیمه سلامت کشور افزود: ما باید برای تمامی کودکان با نیازهای ویژه یک متولی مشخص و تعریف شده در کشور داشته باشیم تا تمامی مداخله‌گران، سازمان‌ها و نهادهای مسئول این بیماران در چهارچوب مشخص فعالیت و ارائه خدمت نمایند همچنین پاسخگو نیز باشند.

دختران نماد امید و آینده‌ای روشن هستند**تأثیر عمیق تربیت فرزند دختر بر نسل‌های آینده****مادر نقطه اتکای خانواده در تمام مسائل است**

ابوذر گل‌روز، روانشناس و مشاور خانواده و استاد دانشگاه با بیان اینکه مادر نقطه اتکای خانواده در تمام مسائل از جمله هیجانات است و نبود مادر در خانواده به وضوح احساس می‌شود، وی با بیان اینکه آماده‌سازی دختران برای مسئولیت‌های زندگی به آنها کمک می‌کند تا مستقل و توانمند شوند، می‌گوید: آموزش مهارت‌هایی همچون مدیریت مالی، برنامه‌ریزی و ارتباط مؤثر، فرزندان دختر را برای ساختن زندگی‌ای پایدار و موفق آماده می‌کند و والدین با فراهم کردن تجربیات عملی و فرصت‌های رشد، نقش مؤثری می‌کنند. وی با بیان اینکه تأثیر تربیت دختران فراتر از زندگی شخصی است و بر نسل‌های آینده اثرگذار خواهد بود، اظهار می‌کند: دخترانی که در محیطی سالم و آگاهانه رشد می‌کنند، در آینده مادرانی دلسوز، مدیرانی توانا و افراد تأثیرگذار در جامعه خواهند بود و این رویکرد به سعادت فردی و پیشرفت اجتماعی و فرهنگی آنها گره خورده است.

والدین باید فرزندان خود را تشویق کنند تا استعداد‌های خود را کشف و مسیر تحصیلی مناسبی را دنبال کنند و ایجاد علاقه به یادگیری و مطالعه، همراه با حمایت از رشد فکری و هنری، زمینه‌ساز موفقیت‌های فردی و اجتماعی خواهد شد. وی با بیان اینکه آماده‌سازی دختران برای مسئولیت‌های زندگی به آنها کمک می‌کند تا مستقل و توانمند شوند، می‌گوید: آموزش مهارت‌هایی مانند مدیریت مالی، برنامه‌ریزی و ارتباط مؤثر، فرزندان دختر را برای ساختن زندگی‌ای پایدار و موفق آماده می‌کند و والدین با فراهم کردن تجربیات عملی و فرصت‌های رشد، نقش مؤثری می‌کنند. وی با بیان اینکه تأثیر تربیت دختران فراتر از زندگی شخصی است و بر نسل‌های آینده اثرگذار خواهد بود، اظهار می‌کند: دخترانی که در محیطی سالم و آگاهانه رشد می‌کنند، در آینده مادرانی دلسوز، مدیرانی توانا و افراد تأثیرگذار در جامعه خواهند بود و این رویکرد به سعادت فردی و پیشرفت اجتماعی و فرهنگی آنها گره خورده است.

اینفوگرافی**چند نکته درباره****روش صحیح پیاده روی**

برخی از مزیت‌های پیاده روی برای بدن را در این اینفوگرافیک ببینید.



شاداب‌تر تبدیل خواهند شد، اضافه می‌کند: مادران آینده، فرزندان دختر امروز هستند و همواره باید نسبت به آگاه‌سازی والدین و زوجین برای نحوه رفتار با فرزندان دختر و مادران در خانواده اقدام شود تا جامعه‌ای سالم، سرزنده و شاداب داشته باشیم. بر اساس این گزارش، تربیت دختران تنها به فراهم کردن منابع مالی یا آموزشی محدود نمی‌شود و نیاز به درک عمیق‌تر از نیازهای روحی، روانی و اجتماعی آن‌ها است که والدین باید در نظر بگیرند؛ هر فرزند دختر داستان منحصر به فردی دارد و والدین با شناسایی این تفاوت‌ها می‌توانند بهترین مسیر حمایت و هدایت را برای او فراهم کنند و ترکیب عشق و منطق، اساس تربیت موفق و پایدار است که می‌تواند زندگی او و اطرافیانش را متحول کند.

از دیدگاه منطقی، سرمایه‌گذاری در تربیت دختران به معنای سرمایه‌گذاری در جامعه‌ای قوی‌تر و سالم‌تر است و دخترانی که آموزش دیده‌اند و به عنوان افراد مستقلی رشد یافته‌اند، نه تنها خانواده‌های سالم‌تر و شادتر می‌سازند، بلکه به رشد اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی کشورها نیز کمک می‌کنند؛ آن‌ها به عنوان منابع ارزشمندی شناخته می‌شوند که می‌توانند مشکلات پیچیده را حل کنند و به پیشرفت جامعه سرعت ببخشند. دختران نماد امید و آینده‌ای روشن هستند و هرچه قدر در تربیت آن‌ها دقت بیشتری داشته باشیم و زمینه‌ای فراهم کنیم که استعدادها و قابلیت‌های خود را شکوفا کنند، دنیای آینده، زیباتر و پربارتر خواهد شد و توجه، عشق و احترامی که امروز به آن‌ها اختصاص داده می‌شود، تأثیری بی‌پایان بر تمام نسل‌های آینده خواهد داشت که این تأثیرات نه تنها زندگی فردی آن‌ها، بلکه جوامع و ملت‌ها را تحت تأثیر قرار می‌دهد و آینده‌ای بهتر برای همه خلق می‌کند.

رئیس مرکز جوانی جمعیت و سلامت خانواده وزارت بهداشت خبر داد:**شکل‌گیری پدیده «بی‌فرزندی» در کشور**

رئیس مرکز جوانی جمعیت و سلامت خانواده وزارت بهداشت اظهار کرد: باور نادرستی که وجود دارد، سن بارداری است. توصیه منابع علمی این است که سن مطلوب بارداری بین ۱۵ تا ۲۲ سال است؛ در ایالات متحده نیز به زنانی که بالای ۵۰ سال دارند، خدمات حمایتی ارائه می‌شود، بنابراین، زنان باید بدانند بارداری پس از ۴۰ سالگی مشکلی ایجاد نمی‌کند و فقط ممکن است نیاز به خدمات پزشکی حمایتی داشته باشند. صابر جباری ادامه داد: یکی از پدیده‌های نگران‌کننده‌ای که در کشور در حال رخ دادن است، «بی‌فرزندی» است؛ به‌گونه‌ای که حتی برخی زوجین، این موضوع را به عنوان شرط ضمن عقد خود اعلام می‌کنند که قصد فرزندآوری ندارند؛ وی در ادامه با بیان اینکه مطالعات مختلفی در وزارت بهداشت درباره آمار سقط جنین در کشور انجام شده است، عنوان کرد: در سال ۱۳۹۸، پیمایش ملی درباره سقط انجام شد که نشان می‌دهد سالانه بین ۲۳۰ هزار تا ۴۵۰ هزار مورد سقط جنین در کشور رخ می‌دهد، نتایج پیمایش جدید درباره آمار سقط جنین نیز در خرداد ماه امسال منتشر خواهد شد. رئیس مرکز جوانی جمعیت وزارت بهداشت گفت: نخواستن فرزند بیشتر، بدموقع بودن بارداری و مشکلات مالی از جمله دلایل عمده سقط جنین در کشور ما هستند. جباری تصریح کرد: بر اساس مطالعه انجام شده، نزدیک به ۶۰ درصد سقط‌ها در منازل انجام شده که عمدتاً با استفاده از داروهای سقط جنین بوده است، همچنین استفاده از برخی داروهای گیاهی نیز منجر به سقط می‌شود که این مسئله اهمیت نظارت بر عطاری‌ها را نشان می‌دهد. وی راجع به تأثیر مسائل اقتصادی و اجتماعی بر اقدام به سقط جنین گفت: شیوع سقط جنین میان زنانی که همسرانشان بیکار یا معता هستند بیشتر بوده است، همچنین شیوع سقط بین افرادی که همسرانشان تحصیلاتی در دانشگاه‌های علوم پزشکی نداشته‌اند، بیشتر از سایرین بوده است که علت آن را می‌توان آگاهی بیشتر نسبت به روش‌های سقط دانست.

معاون رئیس‌جمهور**در امور زنان و خانواده:****پوش «دخترم، افتخار ایران» آغاز شد**

معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده گفت: کارگروه دائمی دختران نوجوان و جوان در تمامی استان‌های کشور همزمان با ایام روز دختر راه‌اندازی شد. در این راستا، دستورالعمل تشکیل این کارگروه از سوی معاونت امور زنان و بانوان ریاست‌جمهوری برای ایجاد وحدت رویه به تمامی استان‌ها ابلاغ و مقرر شد تا کارگروه مذکور به صورت دائمی در تمامی استان‌های کشور دایر باشند. زهرا بهروزآذر هدف از تأسیس کارگروه‌های دختران نوجوان و جوان را ارتقای کیفیت زندگی دختران نوجوان و رفع موانع رشد و شکوفایی از طریق شناسایی چالش‌ها و همچنین رصدگری دقیق مسائل دختران نوجوان و جوان در عرصه‌های آموزشی، فرهنگی و اجتماعی و... به دنبال آن، سیاستگذاری‌های مؤثر در این حوزه‌ها، ایجاد فضای همدلی و خودباوری میان دختران از طریق برنامه‌های فرهنگی، هنری و اجتماعی مناسب با گروه‌های مختلف اعلام کرد و اظهار داشت: تشویق به مشارکت اجتماعی، توانمندسازی و افزایش مهارت‌ها، ارتقای عزت‌نفس و اعتماد به نفس دختران از طریق فعالیت‌هایی که به شناسایی توانمندی‌ها و استعداد‌های آنان کمک می‌کند، افزایش و تجلیل از نقش دختران در خانواده، جامعه و آینده‌سازی کشور از دیگر اهداف تشکیل کارگروه دختران است. وی با بیان اینکه اعضای کارگروه از افراد شاخص و صاحب‌ایده و دختران فعال هراستان و همچنین برخی از افراد حقوقی انتخاب شدند، تصریح کرد: اقدامات متنوعی نظیر برگزاری نشست‌های تعاملی، برگزاری مسابقات و نمایشگاه دستاوردهای دختران و اجرای رویدادها در قالب همایش / جشن در سطح استان‌ها برای دستیابی به اهداف کارگروه‌ها مدنظر قرار دارند. وی با بیان اینکه قرار بود دختران فعال و نخبه در عرصه‌های علمی، ورزشی، فرهنگی و هنری از سراسر کشور روز یکشنبه با رئیس‌جمهور دیدار و طی آن، دختران نماینده استان‌ها، گفت‌وگویی مصیمانه با دکتر پرتشکیان داشته باشند و دغدغه‌های خود را مطرح کنند، خاطرنشان کرد: با وقوع حادثه تلخ انفجار در بندرعباس، رئیس‌جمهوری به بندرعباس عازم شدند و این نشست با حضور اینجانب به عنوان معاون امور زنان و خانواده و فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت برگزار شد. وی با اشاره به ضرورت تمرین گفت‌وگو در میان نسل نوجوان ابراز داشت: این نشست در واقع یک تمرین برای یادگیری مهارت شنیدن، بیان شفاف مسائل و تقویت تعامل سازنده بود که امیدوارم نشست‌هایی از این قبیل به صورت مستمر برگزار شوند. در این رویداد، دختران ایران از افتخارات خود و نگاه خود به آینده دختران و ایران سخن گفته و دل‌نوشته‌ها و دغدغه‌های خود را برای رئیس‌جمهوری به عنوان دخترانه می‌نویسم، پدیده‌ها را بنویسید یا دلی بر آرزو و آرزو نوشته و به ما سپردند که به زودی این دست‌نوشته‌ها را به شخص دکتر پرتشکیان تقدیم خواهیم کرد.

وزیر بهداشت:**سلامت روان، پیش‌نیاز مراقبت‌های اولیه سلامت است**

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی بر اهمیت جایگاه روانشناسان در مدیریت بحران‌های روانی ناشی از حوادث تأکید کرد و تسهیل دسترسی عمومی به خدمات مشاوره و روانشناسی در نظام سلامت کشور را خواستار شد. محمدرضا ظفرقندی افزود: این روزها مصادف شده است با وقوع حادثه غمبار انفجار در اسکله شهید رجایی بندرعباس که به از دست دادن و مجروح شدن تعدادی از هموطنان منجر شد؛ بی‌گمان این حادثه، برای خانواده‌هایی که عزیزان خود را از دست داده‌اند و برای همه آسیب‌دیدگان و عزیزان این حادثه و خانواده‌هایشان، غواض و آسیب‌های روانی گوناگونی به همراه خواهد داشت؛ در چنین شرایطی، روانشناسان و مشاوران می‌توانند نقش مهمی در مراقبت روانی و بازپایی سلامت روانی ناشی از تالامات این حادثه ایفا کنند.

وی تأکید کرد: «سلامت روان» و «سلامت جسم» دو مقوله در هم تنیده و به هم وابسته‌اند و اگر چه هیچ‌کدام را نمی‌توان بر دیگری مقدم دانست اما به یقین سلامت روان را باید از الزامات مهم و زمینه‌ای مراقبت‌های اولیه سلامت دانست؛ از این رو است که مقوله سلامت روان را باید جزو مهمترین مسائل نظام سلامت تلقی کرد.

میراث فرهنگی

فاصله بین ولادت حضرت معصومه (س) و ولادت ثامن الائمه (ع) با عنوان دهه کرامت نامگذاری شده که مقارن است با جشن ها و آیین های شادباش در سراسر ایران به یمن قدوم مولاید نورانی این دهه؛ اما این که چرا ایام ولادت امام هشتم شیعیان (ع) کرامت نام گرفته ؟ کرامت به چه معناست و در سیره و سبک زندگی ائمه معصوم (ع) این مفهوم چه جایگاهی دارد و چگونه تعریف شده است؟

کرامت به معنای بزرگواری است و اصل کرامت در روایات ائمه معصوم (ع) ملاک دینداری انسان ها شناخته می شود. آن چنان که پیامبر اکرم (ص) فرمودند: بزرگواری مرد همان دین او است. همچنین، از پیامبر اکرم (ص) روایت است که کرامت دوری از گناهان است. بنابر روایاتی دیگر، کرم آن است که انسان دنیا را کوچک بشمارد. علاوه بر این، امیرالمؤمنین (ع) می فرماید: هرکه برای خود کرامت قائل باشد، دنیا در نظرش خوار و کوچک می شود.

پس کرامت به معنای کوچک شمردن دنیا نیز هست. علی (ع) همچنین فرموده اند: کسی در حقیقت کرم و بخشندگی دارد که هوای نفس خود را مهار کند و به نفسش بخل بورزد.

ایشان همچنین می فرمایند: هوای نفست را مهار کن و بر آن بخیل باش که اگر کسی بر نفس بخل بورزد، حقیقت کرامت را یافته است.

برخی دیگر از روایات، وفاداری را به بزرگواری تعبیر می کنند. امیرالمؤمنین (ع) در این باره می فرمایند: وفاداری به پیمان ها از بزرگواری انسان است.

بنابر آنچه بیان شد، کرامت قیل از هر چیز دینداری و دوری از گناه و بخل داشتن نفس اماره و بعد کوچک شمردن دنیا را شامل می شود و از این مسیر به مقصد صبر و شکیبایی می رسد. از این رو است که آن حضرت می فرماید: بزرگواری و کرامت، نیکو شکیبایی کردن است.

کسی که دنیا در مقابلش کوچک باشد شکیبایی اش نیز بالا می رود و این فرد نه تنها برابر مشکلات کم نمی آورد بلکه بار مشکلات دیگران را نیز بر دوش می کشد و همچنین می فرماید: بزرگواری و کرم این است که بار دیگران بر دوش کشیده شود و این از دنیا شکایت نکردن نشانه کرامت است. همچنین،

دهه کرامت، یادآور ارزش های اسلامی و اخلاقی است

ایران امام رضا (ع)



از اخلاق کریمان خلوص و یکرنگی است و ناخالصی از اخلاق انسان های فرومایه است.

امیرالمومنین (ع) می فرماید: کریمان کسانی هستند که شکیباتر و پرتحمل ترند؛ همچنین ایشان می فرمایند: شتاب در عفو و گذشت از اخلاق کریمان است.

اما همان حضرت (ع) تأکید دارند اگر کسی که کریم به او کرامت کرد، بی ادب تر شد دیگر نباید با کرامت با او برخورد کرد، بلکه اهانت و بی احترامی او را درست می کند.

چه ارتباطی بین کرامت و سیره رضوی وجود دارد که دهه منتهی به ولادت آن حضرت (ع) دهه کرامت نام گرفته است؟ تمامی روایاتی که بیان شد از امام معصوم است و امام (ع) تا خود به آنها عمل نکند دیگران را به آن عمل دعوت نمی کند؛ حضرات معصومین (ع) به عنوان امامان کریم هم شناخته می شوند پس نخستین کرامت کنندگانند.

در پاسخ به چرایی تقارن دهه کرامت با ایام ولادت ثامن الائمه (ع) باید گفت همه ائمه (ع) تجلی گاه اسماء الهی هستند، یعنی وقتی ایشان راضا می نامیم، این صفت تنها به امام هشتم (ع) محدود نمی شود بلکه همه ائمه (ع) به رضای الهی رضا هستند اما تجلی خاص این رضایت در زندگانی

باید توجه داشت که امامان ماکرامات بسیاری دارند و این کرامات به عنوان اعجاز شناخته می شوند، البته برخی از انسان ها هم می توانند کرامت داشته باشند که از طریق پرهیزکاری ممکن می شود و انسان را هدایت می کند.

همان گونه که از خصوصیات معصومین (ع) هدایتگری بشر است؛ درباره امام هشتم (ع) هم این گونه است و ایشان کرامت ویژه ای دارند.

نقل شده: دو برادر بودند یکی پرهیزکار و دیگری بد زبان که همه از دست او در عذاب بودند. این ها قصد زیارت امام هشتم (ع) را کردند و آن بد زبان در بین راه بیمار شد و از دنیا رفت و به تعبیری همه از دست او راحت شدند!

برادر پرهیزکار او را غسل داد و پس از طواف در حرم امام (ع) او را به خاک سپردند.

برادر پرهیزکار، برادرش را در عالم رؤیا در باغی بزرگ و شادکام دید و تعجب کرد و از چرایی آن پرسید.

گفت: وقتی قبض روح شد من جانم به سختی گرفته شد (چرا که بنابر روایات یکی از لحظاتی که اعمال ما بر سختی یا آسانی آن تأثیر دارد هنگام جان دادن است).

وقتی قبض روح شدم دو ملک سراغ من آمدند و هنگام غسل گویی به جای آب، آتش روی من می ریختند و کفتم هم پاره ای از آتش شد و آن دو ملک هم مرا عذاب می کردند.

تا این که مرا بریدید به حرم امام (ع) و آن دو ملک دور شدند؛ در حرم امام (ع) را دیدم و از او خواستم شفاعت کند. همین که مرا بالای سر حضرت (ع) بردید به من گفتند از حضرت طلب شفاعت کن که تنها در حرم ایشان در امانی و بیرون از آن عذاب منتظر تو است. پاسخ دادم از امام (ع) خواستم اما ایشان اعتنایی نکردند. نندا آمد حضرت (ع) را به مادرشان حضرت صدیقه (س) قسم بده که درخواست تو را رد نخواهند کرد و من نیز چنین کردم و این شد که می بینی!

از این ماجرا درمی یابیم که کرامات حضرت ثامن الائمه (ع) به حیات ایشان محدود نیست

بلکه پس از حیات ظاهری نیز ایشان کرامات خود را شامل حال مای کند و این البته از صفات همه معصومین (ع) است.

رباط؛ نگینی خاموش در دل کوه های هزار مسجد

روستای رباط، نگینی خاموش در دل کوه های هزارمسجد و در مسیر تاریخی دیار لاین، به عنوان یک گنجینه فرهنگی و تاریخی در ایران شناخته می شود.

این روستا که نامش از کاروانسرای با شکوه و پررونق در گذشته برگرفته شده، روزگاری به عنوان یکی از ایستگاه های مهم جاده ابریشم شناخته می شد؛ گرچه کاروانسرای رباط، با معماری منحصر به فرد و موقعیت جغرافیایی استراتژیک خود، محل استراحت رزّار، بازرگانان و مسافران بوده است اما امروز، این اثر تاریخی نیازمند توجه و حفاظت بیشتری است.

ابوالفضل زاهدی، تاریخ شناس و پژوهشگر بومی، با نگاهی عمیق به تاریخ و فرهنگ این منطقه، تلاش می کند تا اهمیت حفظ و مرمت کاروانسرای رباط را به تصویر بکشد و صدای زنگوله های شترها و نجوای تاریخ را دوباره در این سرزمین زنده کند.

وی گفت: این روستا که در دل کوه های هزارمسجد و در مسیر تاریخی دیار لاین قرار دارد، به عنوان یک نگین خاموش در تاریخ این منطقه شناخته می شود. زاهدی با اشاره به اینکه نام رباط برگرفته از کاروانسرای است که روزگاری یکی از پررونق ترین و باشکوه ترین کاروانسراهای ایران به شمار می آمد، افزود: کاروانسرای رباط بر یکی از شاخه های جاده ابریشم بنا شده است؛ مسیری که دشت آتک و صحرای ایبورد را به خراسان بزرگ و مشهدالرضا پیوند می داد. وی خاطرنشان کرد: این مسیر تاریخی نه تنها به عنوان یک شاهراه تجاری، بلکه به عنوان یک گذرگاه فرهنگی و اجتماعی نیز شناخته می شود. این تاریخ شناس افزود: در روزگاران قدیم، رزّار، کاروان های بازرگانی و مسافران پس از گذر از گذرگاه های کوهستانی لاین و هزارمسجد، در سایه این کاروانسرای سنگی به استراحت می پرداختند؛ این کاروانسرا بر کناره رودخانه پراب لاین بنا شده و با معماری منحصر به فرد خود، یادآور شکوه تاریخی این منطقه است.

رباط؛ نگینی خاموش در دل کوه های هزار مسجد

کاروانسرای رباط، با مصالح سنگ و ساروج ساخته شده و دارای ۶ دهانه پل سنگی است که دو سوی رود را به هم متصل می کند.

زاهدی با اشاره به اینکه معماری این بنانه تنها کاربردی، بلکه زیبا و متناسب با طبیعت کوهستانی منطقه بوده است، اظهار کرد: این کاروانسرا به عنوان یک نقطه استراحت برای کاروان ها و مسافران، طراحی شده بود تا آسایش و راحتی آن ها را در سفرهای طولانی فراهم کند. وی بیان کرد: در طراحی این بنا، توجه به جزئیات و زیبایی شناسی به وضوح مشهود است؛ طاق های بلند و دیوارهای ضخیم، نه تنها برای حفاظت در برابر عوامل طبیعی، بلکه برای ایجاد فضایی دلپذیر و آرامش بخش برای مسافران در نظر گرفته شده بود.

این پژوهشگر بومی با اشاره به اینکه روستای امروزی رباط، بازمانده ای از همان شکوه کهن است و تنها طاق دیس پایانی این بنای ارزشمند هنوز پا بر جاست، افزود: این بنا گویی آخرین نفس های تاریخ را در دل طبیعت می کشد و در هر صبحگاه، می توان صدای زنگوله شترها را شنید و سنگ ها با زبانی خاموش از عبور بازرگانان و رزّار سخن گویند.

اهمیت فرهنگی و تاریخی رباط

وی به اهمیت کاروانسرای رباط به عنوان بخشی از هویت فرهنگی و تاریخی منطقه لاین و خراسان اشاره کرد و گفت: این بنا نه تنها یک کاروانسرا، بلکه نمادی از همزیستی راه، آب، فرهنگ و تمدن است. به گفته وی، رباط می تواند بخشی از هویت فرهنگی و تاریخی این منطقه را به تصویر بکشد و در صورت حفظ و مرمت، به یک قطب گردشگری فرهنگی و تاریخی تبدیل شود.

برگزاری کارگاه های آموزشی هوش مصنوعی و ۳۰ عنوان برنامه به مناسبت هفته معلم در شهرستان مهدیشهر

ملک احمدی رئیس آموزش و پرورش شهرستان مهدیشهر به برخی از برنامه های این اداره در هفته معلم پرداخت و گفتند: بیش از ۳۰ عنوان برنامه محوری به مناسبت هفته معلم در سطح شهرستان مهدیشهر برنامه ریزی شده که این برنامه ها انشاالله از ۱۲ لغایت ۱۸ اردیبهشت ماه برگزار خواهند شد.

ایشان در ادامه گفت: برگزاری نشست با روسای آموزش و پرورش شهرستان در ادوار مختلف، مسابقات ورزشی فرهنگیان در دو بخش آقایان و بانوان، دیدار با خانواده معظم شهدای فرهنگی و دانش آموز شهرستان مهدیشهر، دیدار با پیشکسوتان و بازنشستگان آموزش و پرورش، نواختن زنگ سپاس معلم در همه مدارس شهرستان مهدیشهر، همایش تجلیل از معلمان برتر شهرستان، تجلیل از یک هزار و ۱۰۰ همکار شاغل و بازنشسته شهرستان، کوهپیمایی بازنشستگان آموزش و پرورش، برپایی شب شعر معلم، مسابقات فرهنگی و کتابخوانی، رویداد دانش آموزی «معلم خوب من»، برپایی پویش های مختلف از جمله برنامه های هفته معلم در شهرستان مهدیشهر می باشد.

ملک احمدی در ادامه با اشاره به وجود چندین پروژه نیمه تمام آموزشی در شهرستان مهدیشهر گفت: دو پروژه آموزشی با پیشرفت فیزیکی بالادر شهرستان مهدیشهر وجود دارد که با بهره برداری از آنها، بخش مهمی از مشکل فضای آموزشی شهرستان در سال تحصیلی آینده مرتفع خواهد شد. همچنین تلاش می شود که با استفاده از ظرفیت قانون مولدسازی املاک مازاد آموزش و پرورش، در فرآیند تکمیل برخی پروژه های آموزشی نیز تسریع شود.



ملک احمدی در ادامه از ضرورت وجود تعامل آموزش پرورش با همه دستگاه های کشور در جهت پیشبرد اخلاق آموزشی و تربیتی و رشد دانش آموزان در جهت رسیدن به این موارد که از اهداف نهاد است را ضروری دانست و در این باره گفت: خوشبختانه شاهد هستیم این نوع تعامل بسیار سازنده در شهرستان مهدیشهر وجود دارد؛ گسترش فناوری های نوین و استفاده از تکنولوژی های روز دنیا یکی از راهکارهای مهم مادر آموزش و پرورش است. ایشان در این باره به گسترش هوش مصنوعی در سطح مدارس شهرستان مهدیشهر در بین دانش آموزان و همکاران فرهنگی اشاره کرده و گفتند: تقریباً دو سال است این مسئله در حال پیگیری است و در این رابطه کارگاه های توانمند سازی و جلسات را همین هفته گذشته در دو نوبت برای ۳۰۰ همکار فرهنگی کارگاه آموزشی هوش مصنوعی برگزار کردیم و یک کارگاه دیگر نیز برای ۱۰۰ نفر از همکاران برگزیده استان به میزبانی شهرستان مهدیشهر برگزار کردیم که کمک بسیاری به آموزش پرورش در قرار گیری در سمت پیشرفت و تعالی و استفاده از فناوریهای نوین در همه عرصه های آموزشی می باشد.

