



معاون اول رئیس جمهور:

راهبرد دولت وفاق در توسعه تجارت جدی تر از گذشته است

محمدرضا عارف با اشاره به برگزاری نمایشگاه توانمندی های صادراتی ایران (اکسپو) از هفته جاری گفت: با برپایی این نمایشگاه ارتقاء جایگاه ایران در منطقه را دنبال می کنیم و برگزاری این نمایشگاه باید دستاورد های توسعه همکاری های منطقه ای و فرامنطقه ای کشور را به همراه داشته باشد...

صفحه ۲

روزنامه اقتصادی صبح ایران



سخنگوی وزارت خارجه:

موضوع توان دفاعی در مذاکرات مطرح نبوده و نیست

اسماعیل بقائی، سخنگوی وزارت خارجه ایران بار د شایعات رسانه ای، اعلام کرد که موضوع توان دفاعی و موشکی در مذاکرات مطرح نبوده و نیست...

صفحه ۲



راند بعدی مذاکرات غیر مستقیم ایران و آمریکا، باز هم شنبه؛

در جستجوی توافق

مسقط پایتخت عمان دیروز شنبه ۱۶ اردیبهشت بار دیگر میزبان سومین دور از مذاکرات غیر مستقیم میان ایران و آمریکا بود. در پایان این دور از مذاکرات وزیر خارجه عمان اعلام کرد دور بعدی مذاکرات ایران و آمریکا هفته آینده برگزار می شود. «بدر البوسعدی» وزیر امور خارجه عمان روز شنبه و در پایان سومین دور از مذاکرات غیرمستقیم جمهوری اسلامی ایران و ایالات متحده آمریکا اعلام کرد که دور بعدی این مذاکرات، روز شنبه سوم می (۱۳ اردیبهشت) ادامه می یابد...

صفحه ۲

ویرترین پیشنهادی

سیاست



از حضور مکرون و ترامپ تا عباس صالحی و بایدن؛

وداع جهان با پاپ فرانسیس

۲

اقتصاد

بازگشت تدریجی بازار به روزهای خوش

۳

اقتصاد

سلطه مالی دولت مانع کنترل تورم

۳

در گفت و گو با کارشناس اقتصادی مطرح شد:

در بودجه سال ۱۴۰۴ منبعی برای سرمایه گذاری در تولید و اشتغال وجود ندارد

تولید دست و پاگیر است حذف شود تا سرمایه گذار تمایل به سرمایه گذاری داشته باشد.

بانک مرکزی در سال گذشته با ابزارهایی مثل کنترل ترانزنامه بانک ها، موفق به کاهش تورم شد. اما آیا این سیاست ها به رکود و کمبود تامین سرمایه در گردش بنگاه ها منجر نشدند؟

عامل اصلی تورم، کسری بودجه است که توسط مجلس و دولت به وجود می آید و ناترازی بانک ها در مرحله دوم منجر به تورم می شود. بودجه سال ۱۴۰۴ نیز تورم زاست. بودجه به ردیف هایی اختصاص داده شده که تورم ایجاد می کنند و منبعی برای سرمایه گذاری در تولید و اشتغال اختصاص نیافته است. دولت ابتدا باید کسری بودجه را تعیین تکلیف کند پول پاشی که در قالب بودجه انجام می دهد را به جاهایی اختصاص دهد که مولد تولید و اشتغال باشند؛ وظیفه دولت و مجلس است تا بودجه ارگان هایی که در جهت تولید و اشتغال کاری انجام نمی دهند را کاهش دهد یا حذف کند تا از این طریق بتواند کسری بودجه را رفع کند. بعد از این کار مشخص می شود که تا چه اندازه تورم کاهش می یابد. اینکه بانک ها را عامل اصلی تورم بدانیم، آدرس اشتباه دادن است. باید توجه کرد که سیاست های تجاری و اقتصادی کشور در جهت حمایت از تولید نبوده است. دولت می توانست منابع را در جهت تولید پیش ببرد اما این کار انجام نشد و به دلیل ناکارآمدی مسئولان وقت که ارزش افزوده و اشتغال در حوزه های مختلف ایجاد نکردند، ناترازی های متعدد در اقتصاد شکل گرفت.

چه مکانیزم هایی وجود دارد تا بانک مرکزی ضمن تداوم کنترل تورم، نقدینگی هدفمند به سمت تولید هدایت کند؟

در سال های گذشته بانک مرکزی در نیمه دوم اسفندماه از طریق شورای پول و اعتبار، سیاست های اعتباری را تعریف و برای آنها اهداف کمی تعیین می کرد. به این ترتیب، سهم بخش های اقتصادی از منابع شبکه بانکی در هر سال تعیین می شد. با این وجود، این مکانیزم حذف شد و منابع آزاد گذاشته شد تا خود بانک ها تصمیم بگیرند منابع خود را در کجا هزینه کنند. همین امر، یک عامل مهم در اقتصاد مریض کشور بود تا دیگر نتواند کنترل لازم را ایجاد کند. حال بانک مرکزی می تواند با توجه به نیاز کشور، مجدداً تخصیص سیاست های اعتباری را از سر بگیرد؛ در این صورت بانک ها نیز موظف به اجرا این سیاست ها خواهند بود. اگر این کار انجام شود و به شرط تضمین امنیت برای سرمایه گذاران، امکان تخصیص منابع بانکی به تولید و حضور سرمایه گذاران در این بخش فراهم خواهد شد.

سیاست های انقباضی بانک مرکزی چطور به مهار تورم کمک می کنند؟ سیاست های انقباضی موجب جمع آوری نقدینگی می شود. عرضه طلا، پیش فروش سکه و انتشار اوراق توسط بانک مرکزی از جمله سیاست های انقباضی این بانک بود؛ در این شرایط مردم به جای اینکه پول نقد داشته باشند تا هر لحظه بتوانند آن را استفاده کنند، صاحب سکه و اوراق سرسیدار شدند. همین امر در کنترل تورم به بانک مرکزی کمک کرد. همچنین سیاست انقباضی پایه پولی را تحت کنترل قرار می دهد و به بانک ها اجازه اضافه برداشت از بانک مرکزی را نمی دهد. در حالی که عمده کشورها تورم تک رقمی دارند، ایران جز کشورهایی که در کنترل تورم است. علت اول تورم موجود در کشور، کسری بودجه کنترل نشده توسط دولت و مجلس است. بانک مرکزی هم که وظیفه قانونی دارد تا تورم را کنترل کند، به تنهایی نمی تواند این کار بکند؛ باید اقدامات بانک مرکزی با سیاست های مالی مانند مالیات که در دست دولت است، همگام باشد.

نرگس میرزاگل / گروه اقتصاد اقتصاد ایران سال ها است با چالش های ریشه ای دست و پنجه نرم می کند؛ تورم مزمن، کاهش ارزش پول ملی و ضعف سرمایه گذاری در تولید، تنها بخشی از مشکلاتی به شمار می روند که سیاست گذاران با آنها روبه رو هستند. در این میان، بانک مرکزی به عنوان نهاد اصلی سیاست گذاری پولی، همواره زیر فشار توقعات متضاد قرار داشته؛ از یک سو مأمور به کنترل تورم و حفظ ارزش پول ملی بوده و از سوی دیگر، در بسیاری از موارد ناچار شده در برابر خواسته های دولت ها برای تزریق نقدینگی یا عقب نشینی از سیاست های انقباضی کوتاه بیاید. فقدان هماهنگی میان سیاست های مالی، پولی و بودجه ای، ضعف استقلال بانک مرکزی، نبود امنیت برای سرمایه گذاری های تولیدی و ناکارآمدی ساختارهای حمایتی، امروزه موانع بزرگی در مسیر تحقق شعار سال، یعنی «سرمایه گذاری برای تولید» ایجاد کرده اند. حیدر مستخدمین حسینی، کارشناس اقتصادی و معاون اسبق بانک مرکزی و وزارت اقتصاد، ابعاد مختلف این موضوع را بررسی کرده و عملکرد سیاست های انقباضی بانک مرکزی، مداخله های دولت و راهکارهای ممکن برای هدایت نقدینگی به سمت تولید را زیر ذره بین برده است.

آیا ادامه سیاست های انقباضی بانک مرکزی در سال جدید با شعار «سرمایه گذاری برای تولید» در تضاد نیست؟

سیاست های انقباضی بانک مرکزی و شعار سال در تضاد نیستند؛ بانک مرکزی سیاست پولی را تعیین کرده و منابع بانک ها و نقدینگی که در اختیار نظام بانکی است را به سمت واردات، صادرات، تولید، سرمایه گذاری های تولیدی یا فعالیت های دلالتی جهت دهی می کند. یکی از عواملی که باعث شده سیاست های اقتصادی مختلفی که ترسیم شدند، موفقیت آمیز نبوده و خروجی مثبتی برای کشور نداشته باشند، فقدان هماهنگی بین سیاست های پولی، مالی و بودجه ای است. اگر بانک مرکزی بتواند کاری کند که بانک ها منابع در اختیار خود را به سمت پروژه های سرمایه گذاری برای تولید جهت دهند، در تحقق شعار سال موفق خواهد بود. در واقع هدف و ماهیت بانک مرکزی حفظ ارزش پول ملی و کنترل تورم است که در این دو هدف موفق نبوده است؛ حالا اگر بانک مرکزی نتواند منابعی که بانک ها از طریق سپرده گذاران جذب می کنند و از طریق تسهیلات به بانک ها برگردانده می شوند را در جهت سیاست های خود تنظیم کند، نشان می دهد که مشکل از سمت بانک مرکزی است.

چطور می توان هم تورم را مهار کرد و هم نقدینگی لازم برای رونق تولید را فراهم ساخت؟ آیا تداوم سیاست انقباضی مانع تحقق این شعار نمی شود؟

اگر بانک مرکزی گزارشی ارائه دهد تا مشخص شود که طی سال های اخیر، منابع در اختیار شبکه بانکی در کدام زمینه ها مصرف شده اند، جامعه متوجه خواهد شد که سهم بخش تولید از این منابع چشم گیر نبوده است. یکی از ملزومات مهم سرمایه گذاری در تولید این است که سرمایه گذار به دولت منتظر بماند تا احساس امنیت و اعتماد داشته باشد؛ در غیر این صورت سرمایه گذاری شکل نمی گیرد. قوه قضاییه باید این امنیت را تضمین کند و اگر این اتفاق رخ ندهد، حتی با وجود جهت دهی بانک مرکزی به منابع، سرمایه به سمت تولید نخواهد رفت. سرمایه گذاری در تولید بر خلاف واردات و صادرات، یک امر پیچیده، سخت و زمان بر است. نهاد های مختلفی مثل سازمان امور مالیاتی و تامین اجتماعی به طور دائم بر فعالیت تولیدکنندگان نظارت می کنند و در برخی مواقع مشکلاتی را برای آنها ایجاد می کنند؛ در حالی که در فعالیت های تجاری، این مشکلات وجود ندارد. در نتیجه اولین شرط این است که هرچه در روند

«روزگار» از وقوع حادثه ای تلخ در بندر شهید رجایی گزارش می دهد

بندرعباس در شوک انفجار





شدت انفجار در بندر شهید رجایی به حدی بوده که لرزش زمین به همراه داشته است

سخنگوی سازمان اورژانس کشور: از همان ابتدای وقوع حادثه تیم های عملیاتی به سرعت خود را به منطقه حادثه رساندند

معاون اول رئیس جمهور طی تماس های تلفنی آخرین وضعیت شهر بندرعباس را جویا شد و دستورات لازم را صادر کرد

صفحه ۷

آگهی مناقصه عمومی تجدید شده همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله ای پروژه بازسازی و تعمیرات اساسی ۹ واحد منازل سازمانی گمرک دوغارون واقع در شهر تایباد بشماره سامانه ستاد: (۲۰۰۴۰۰۰۰۸۴۰۰۰۰۰۳)

نوبت اول

ستاد نظارت گمرکات خراسان رضوی در نظر دارد تهیه مصالح و تکمیل کلیه عملیات ساختمانی (انبیه، تاسیسات برقی و تاسیسات مکانیکی) بازسازی و تعمیرات اساسی ۹ واحد منازل سازمانی گمرک دوغارون واقع در شهر تایباد را بر اساس فهرست بهاء پایه سال ۱۴۰۴، بصورت مناقصه عمومی و بشرح برنامه زمانی ذیل برگزار نماید کلیه متقاضیان حقوقی ذیصلاح جهت دریافت اسناد مناقصه و اطلاعات بیشتر به سامانه مذکور مراجعه نمایند.

مهلت دریافت اسناد مناقصه:

دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۸ ساعت ۱۴

مهلت ارسال پیشنهادات:

دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ ساعت ۱۴

زمان بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی:

چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ ساعت ۸

شناسه آگهی ۱۹۱۷۵۸۰

ستاد نظارت گمرکات خراسان رضوی

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزگار

روزنامه روزگار را در شبکه های اجتماعی دنبال و حمایت نمایید

ج-ا

www.instagram.com/rozegarnews

www.jaaar.com/kiosk/archives/rozzgar

آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

شهرداری باغستان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۲۴۵۶/ش/۱۴۰۳/۱۲/۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ شورای اسلامی شهر باغستان نسبت به فراخوان لکه گیری و آسفالت معابر خادم آباد (فازا) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید.

بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط (دارا بود حداقل رتبه ۵ در رشته راه و بند از سازمان مدیریت و برنامه ریزی) جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

شرح مناقصه:

۱- مبلغ برآورد قرارداد تا سقف ۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با کلیه کسورات قانونی و مالیات بر ارزش افزوده.

۲- سپرده شرکت در مناقصه ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که به صورت واریز نقدی یا ضمانت نامه معتبر بانکی مورد پذیرش شهرداری باغستان می باشد.

۳- مهلت خرید اسناد مناقصه از مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ یکشنبه تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۱ پنجشنبه و اسناد و مدارک از طریق مراجعه به سامانه تدارکات دولت به نشانی: www.setadiran.ir قابل دریافت می باشد.

محمدرضا شمسیایی - شهردار باغستان

روزگار

پایگاه خبری

www.roozgarpress.ir

برجام، درس عبرت مذاکره شتابزده با آمریکا

سامان سفالگر؛ کارشناس مسائل بین الملل

در روزهای اخیر و در بحبوحه برگزاری دو دور مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا در پرونده هسته ای با میانجی‌گری عمان که در مسقط وزم برگزار شده است، بسیاری از منابع آگاه و البته کارشناسان، از فضای مثبت مذاکرات و روشن بودن چشم اندازهای دستیابی به توافق سخن گفته اند. مذاکراتی که دور سوم آن با آغاز به کار فعالیت تیم های کارشناسی و فنی برگزار خواهد شد.

برخی منابع سیاسی نظیر وزیر امور خارجه عمان یا مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در روزهای اخیر گفته‌اند، اگر روند مذاکرات با سرعت و پیشرفت کنونی ادامه یابد، احتمال دارد در روزها و هفته های آتی، شاهد دستیابی به توافق هسته ای تازه میان ایران و آمریکا باشیم. با وجود این، بسیاری نیز هشدار می دهند تمامی ابعاد ماجرا در محادله تعامل هسته ای با واشنگتن باید درنظر گرفته شود و نباید در دام خدعه هایی افتاد که احتمالاً آمریکایی ها برای ایران

تعریف کرده اند.

حامیان این ایده تا حد زیادی چشم به تجربه برجام دارند و معتقدند، هدف اصلی آمریکا از مذاکره با ایران این است نمی تواند با استفاده از اهرم های قدرت سخت، منافعی را به زبان کشورمان به پیش برد. از این رو، به وسیله گفت وگو و دیپلماسی می خواهد به کشورمان ضربه بزند. گرچه اغراق در طرح این قبیل مباحث جایز نیست، ولی باتوجه به عملکرد قابل تأمل آمریکایی ها در توافق برجام، در نظر گرفتن هشدارها در این رابطه عقلانی و منطقی است. از این رو، به نظر می آید تیم مذاکره کننده ایرانی در مذاکرات غیرمستقیم با آمریکایی ها بایستی دو نکته را با توجه به تجربیات برجام مد نظر داشته باشند:

نخست، اینکه نه ایران بلکه آمریکا طرفی است که اکنون به شدت و با سرعت به دستیابی به توافق نیاز دارد. دولت دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا با سیلی از ناکامی ها در حوزه سیاست خارجی مواجه و با گذشت سه ماه از حضورش در قدرت نتوانسته است به دستورلد ملموسی در این عرصه دست یابد. وی پیش تر وعده داده بود جنگ اوکراین را ۲۴ ساعته به پایان می رساند، اما با گذشت چندین هفته، به کوچکترین پیشرفتی در این رابطه دست نیافته است.

دولت ترامپ در عین حال در زمینه جنگ های غزه و لبنان نیز نتوانسته است به دستورکار مطلوب خود که آتش بس پایدار است نزدیک شود. ترامپ با به راه انداختن جنگ تجاری علیه کشورهای مختلف جهان نیز در عمل آمریکا را در مسیر متزوی شدن فرایند در دنیا قرار داده است. حال وی دستیابی به توافق با ایران را به مثابه دستاوردی بزرگ برای خود ارزیابی می کند و می تواند مانور گسترده ای با محوریت آن انجام دهد. از این رو، اینکه ایران برای توافق عجله داشته باشد، همانند آنکه نموده هایش را در قالب توافق برجام دیدیم، درست و منطقی نیست. اکنون زمان به نفع ایران در حال سیری شدن است و باید به این نکته آگاه باشیم.

دوم، اینکه در توافق برجام تضمین های معتبری از طرف آمریکایی اخذ نشد. همین موضوع سبب شد ترامپ با یک امضا و فرمان اجرایی، آمریکا را از برجام خارج و سیلی از تحریم ها را علیه ایران برقرار کند. این موضوع تا حد زیادی حقوق و منافع ملی ایران را پایمال کرد و حال بایستی به هر نحو ممکن تضامین معتبری از طرف آمریکایی اخذ شود. اگر چنین اتفاقی رخ ندهد، توافق احتمالی آتی نیز در یازدواز هم فرو خواهد باشید و بار دیگر حقوق ملت ایران تضییع می شود.

در عین حال باید توجه کرد، تضامین آمریکا به طور خاص باید با محوریت تأیید و تصویب توافق احتمالی جدید از سوی نهاد های قانونی این کشور همراه باشند؛ کمابینکه حتی اگر ترامپ هم با ایران توافق کند، این نهاد های توانند به راحتی توافق را رد و زمینه ای برای بدعهدی های آتی واشنگتن فراهم کنند.

در این میان، جدای از تضامینی که آمریکا می دهد، اینکه اوانریم غنی شده ایران در داخل خاک کشورمان باقی بماند و همچون تجربه برجام از ایران خارج نشود نیز می تواند تضمین جدی به نفع ایران در مقابله با بدعهدی های واشنگتن باشد؛ موضوعی که هزینه های خروج از برجام را برای طرف آمریکایی به شدت بالا می برد.

معاون اول رئیس جمهور با اشاره به برگزاری نمایشگاه توانمندی های صادراتی ایران (اکسپو) از هفته جاری گفت: با برپایی این نمایشگاه ارتقاء جایگاه جمهوری اسلامی ایران در منطقه را دنبال می کنیم و برگزاری این نمایشگاه باید دستاورد های توسعه همکاری های منطقه ای و فرامنطقه ای کشور را به همراه داشته باشد.

محمدرضا عارف با بیان اینکه باید حدا کثر بهره برداری اقتصادی، تقویت دیپلماسی اقتصادی، سیاسی و فرهنگی کشور را در نمایشگاه اکسپو داشته باشیم و پیام های روشن و واضح از جمهوری اسلامی ایران به مسئولان و مقامات ارشد سیاسی و فعالان اقتصادی سایر کشورها را توانمندی های صادراتی داخلی و دستاوردهای دانش بنیان کشور داده شود، برپایی این نمایشگاه را فرصتی بسیار مناسب برای تقویت دیپلماسی اقتصادی و سیاسی دانست و گفت: باید از فرصت این رویداد در کنار بهره برداری های اقتصادی در راستای تقویت اهداف سیاسی و فرهنگی استفاده شود.

راند بعدی مذاکرات غیر مستقیم ایران و آمریکا ، باز هم شنبه؛

در جستجوی توافق



مسقط پایتخت عمان دیروز شنبه ۶ اردیبهشت بار دیگر میزبان سومین دور از مذاکرات غیر مستقیم میان ایران و آمریکا بود.

در پایان این دور از مذاکرات وزیر خارجه عمان اعلام کرد دور بعدی مذاکرات ایران و آمریکا هفته آینده برگزار می شود.

«بدر البوسعدی» وزیر امور خارجه عمان روز شنبه و در پایان سومین دور از مذاکرات غیرمستقیم جمهوری اسلامی ایران و ایالات متحده آمریکا اعلام کرد که دور بعدی این مذاکرات، روز شنبه سوم می (۱۳ اردیبهشت) ادامه می یابد.

بدر البوسعدی، وزیر امور خارجه عمان در صفحه شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: مذاکرات امروز آمریکا-ایران نشان دهنده خواست مشترکی برای رسیدن به توافقی مبتنی بر احترام دو جانبه و تعهدات پایدار بود. او با بیان اینکه در این مذاکرات «به اصول اساسی، اهداف و نگرانی های فنی پرداخته شد»، نوشت: مذاکرات هفته بعد در چارچوب نشستنی بلندپایه که برای سوم می (۱۳ اردیبهشت) برنامه ریزی شده است، ادامه می یابد.

سخنگوی وزارت امور خارجه نیز در ایکس نوشت: سومین دور مذاکرات غیرمستقیم ایران آمریکا که از حدود ساعت ۱۰ صبح شروع شد، به روال دو دور قبلی با تسهیل گری میزبان عمانی و با حضور رؤسای هیئت های نمایندگی ایران و آمریکا در سالن های مجزا انجام شد.

وی افزود: هیئت فنی کارشناسی ایران به ریاست معاونان سیاسی و حقوقی ، بین المللی وزارت امور خارجه نیز با ترکیب کارشناسان مجرب حوزه تحریم، از جمله متخصصین اقتصادی بانکی، و کارشناسان مرتبط با حوزه هسته ای و تعامل با آژانس

بین المللی انرژی اتمی، در محل مذاکرات حضور دارند و به وظایف خود مشغولند.

ایران در مواضع اصولی خود راجع به ضرورت خاتمه تحریم های ظالمانه و آمادگی برای اعتماد سازی در مورد ماهیت صلح آمیز برنامه هسته ای ایران تأکید کرده است.

وی تصریح کرد: به تجربه ثابت شده است که نیل به تفاهم مستلزم احترام به حقوق مشروع ایران وفق معاهده منع اشاعه و اطمینان بخشی در مورد خاتمه مؤثر تحریم ها است. یک عضو تیم مذاکره کننده ایران، نیز گفت: تاکنون مباحث مطرح شده در دو دور قبلی با تسهیل گری میزبان عمانی و با حضور رؤسای هیئت های نمایندگی ایران و آمریکا در سالن های مجزا انجام شد.

وی افزود: هیئت فنی کارشناسی ایران به ریاست معاونان سیاسی و حقوقی ، بین المللی وزارت امور خارجه نیز با ترکیب کارشناسان مجرب حوزه تحریم، از جمله متخصصین اقتصادی بانکی، و کارشناسان مرتبط با حوزه هسته ای و تعامل با آژانس

متحده آمریکا نیز روز شنبه (۲۳ فروردین) با میانجی گری عمان در مسقط برگزار شد.

در دور اول گفتگوها، طرفین توافق کردند که چارچوب مذاکرات «اعتماد سازی و اطمینان بخشی نیست به ماهیت صلح آمیز برنامه هسته ای از سوی ایران» و در مقابل «رفع تحریم ها از سوی آمریکا به صورت مؤثر» باشد.

موضوعات دیگر از جمله توانمندیهای دفاعی و مسائل منطقه ای موضوع گفتگوها نبوده و نخواهد بود.

ایستگاه دوم

دور دوم مذاکرات غیر مستقیم ایران و آمریکا شنبه گذشته (۲۰ فروردین) با میانجیگری عمان در رم برگزار شد. ریاست هیات ایران در دور اول و دوم برعهده «سید عباس عراقچی» وزیر امور خارجه ایران و ریاست هیات آمریکایی برعهده «استیو ویتکاف» مذاکره کننده ارشد آمریکایی بود.

«مجید تخت روانچی» معاون سیاسی وزیر خارجه، «کاظم غریب آبادی»

از حضور مکرون و ترامپ تا عباس صالحی و بایدن؛

وداع جهان با پاپ فرانسیس

روز پس از عید پاک سال ۲۰۰۵ رخ داد، هیچکدام از پاپ ها حین تصدی این سمت، چشم از جهان فرو نیسته بودند. پاپ فرانسیس که از ۱۴ فوریه به دلیل عفونت هر دو ریه در بیمارستان جملی رم بستری بود و طی ۲ سال اخیر چند بار در بیمارستان بستری شد، ۲۱ آوریل ۲۰۲۵ (اول اردیبهشت – دوشنبه عید پاک) در ۸۸ سالگی درگذشت.

از دیگر رهبران حاضر می توان به آنتونیو گوتشر، دبیرکل سازمان ملل؛ امانوئل مکرون، رئیس جمهور فرانسه؛ ولودیمیر زلنسکی، رئیس جمهور اوکراین؛ سرژیو ماتارو و جورجیا ملونی، رئیس جمهور و نخست وزیر ایتالیا؛ شاه فیلیپ و ملکه لئتیسیا از اسپانیا؛ مایکل دی هیگینز و میچل مارتین، رئیس جمهور و نخست وزیر ایرلند و از کی برا استارمر، نخست وزیر انگلیس اشاره کرد.

از آمریکای لاتین، لولا دا سیلوا، رئیس جمهور برزیل و خاویر میلی، رئیس جمهور آرژانتین کشوری که پاپ فرانسیس زاده آن بود نیز حضور دارند. میلی در گذشته پاپ راکمونیست، احق و چپ گرای بی ارزش خطاب کرده بود. کلودیا شینباوم، رئیس جمهور مکزیک در مراسم شرکت نمی کند، اما روزا ایسلا رودریگز، وزیر کشور مکزیک به نمایندگی از او حضور داشتند.

معاون اول رئیس جمهور با بیان اینکه نمایشگاه توانمندی های صادراتی مهم ترین نهادی است که می تواند اهداف راهبردی کشور را در بخش تجارت و صادرات پیگیری کند و سامان دهد، افزود: راهبرد دولت وفاق ملی در توسعه اقتصادی و تجاری جدی تر از گذشته است.

وی با اشاره به عضویت جمهوری اسلامی ایران در اتحادیه اوراسیا به عنوان عضو ناظر و همچنین حضور فعال ایران در پیمان ها و سازمان های منطقه ای حوزه تمدنی مشترک ایران و کشورهای منطقه تصریح کرد: انعقاد قرارداد تجارت آزاد با اوراسیا و همچنین رویکرد سیاست خارجی دولت چهاردهم در تقویت همکاری ها با همسایگان و کشورهای همسو با جمهوری اسلامی ایران فرصتی مناسب برای فعالان اقتصادی، بخش خصوصی و همچنین تجار ایرانی و کشورهای منطقه است چرا که منطقه اوراسیا به عنوان یکی از بازارهای هدف جمهوری اسلامی ایران در دولت چهاردهم محسوب می شود.

ما در موقعیت بهتری برای قضاوت خواهیم بود. در حال حاضر، خوش بینی ممکن است موجه باشد، اما فقط با احتیاط زیاد.

برگزاری نشست فنی و کارشناسی روز چهارشنبه

پس از برگزاری مذاکرات غیر مستقیم در رم، وزیر امور خارجه از برگزاری نشست فنی و کارشناسی در روز چهارشنبه ۳ اردیبهشت خبر داد.

برگزاری نشست فنی – کارشناسی ایران و آمریکا در روز شنبه

اسماعیل بقائی سخنگوی وزارتخارج ۲ اردیبهشت خبر از تغییر زمان برگزاری نشست فنی و کارشناسی میان ایران و امریکا داد.

به گفته بقائی، بنا به پیشنهاد عمان و توافق هیات های نمایندگی ایران و آمریکا، جلسه مشورتی فنی دو کشور که قرار بود در چارچوب گفتگوهای غیرمستقیم دو طرف در روز چهارشنبه برگزار شود، به روز شنبه آینده، همزمان با حضور روسای هیات های دو کشور، موکول شد. دیروز و در مذاکرات مسقط، دیپلمات های ایرانی مجدداً تصریح کردند که این ۲ مطالبه مشروع، اساس هر نوع توافقی است که ممکن است با طرف مقابل به دست آید. البته در کنار این ۲ و از آنجاکه در دوره توافق برجام، ایران با وجود عمل به تعهدات، شاهد بدعهدی و خروج آمریکا از برجام بود، نوعی تضمین که به پایداری هر نوع توافقی، کمک کند، نیز یکی از دغدغه های تیم مذاکره کننده ایرانی بود. بررسی موضوعات فنی و پیچیده فنی همچنان در مذاکرات ادامه دارد و به نظر می رسد در صورتی که طرف مقابل ورودی سازنده به مذاکرات داشته باشد، می توان انتظار داشت که به تدریج چارچوب های یک توافق، حاصل شود.

خوش بینی ممکن است موجه باشد اما فقط با احتیاط زیاد

سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان پس از انجام دور دوم گفتگوها، با انتشار مطلبی در صفحه شخصی خود نوشت: جو نسبتاً مثبت درم باعث پیشرفت در اصول و اهداف یک توافق احتمالی شد. ما توضیح دادیم که چگونه برای بسیاری در ایران برجام دیگر به اندازه کافی خوب نیست. برای آنان، آنچه از برجام باقی مانده تنها «درس های فراگرفته شده» از آن است. شخصاً به این برداشت تمایل دارم. وی افزود: گفتگوهای کارشناسی در روزهای آینده با هدف بررسی جزئیات آغاز خواهد شد. پس از آن،

سخنگوی وزارت خارجه:

موضوع توان دفاعی در مذاکرات مطرح نبوده و نیست

سخنگوی وزارت خارجه ایران بار د شایعات رسانه ای، اعلام کرد که موضوع توان دفاعی و موشکی در مذاکرات مطرح نبوده و نیست. «اسماعیل بقائی» سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران با رد ادعای برخی رسانه های غربی تأکید کرد موضوع توان دفاعی و موشکی کشور در مذاکرات غیر مستقیم با آمریکا مطرح نبوده و نیست.

پیش از این خبرگزاری رویترز که سابقه طولانی در خبرسازی های رسانه ای دارد، به نقل از «یک مقام مطلع ایرانی» مدعی شده بود که «برنامه موشکی ایران، در مقایسه با غنی سازی اورانیوم مشکل بزرگتری در مسیر توافق با آمریکا در مذاکرات روز شنبه خواهد بود».

ایران بارها اعلام کرده مذاکرات با آمریکا صرفاً درباره موضوع هسته ای است.

نماینده مجلس:

نتیجه مذاکرات باید برداشته شدن تحریم های ظالمانه باشد

یکی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی با اشاره به آثار و تبعات ناشی از تحریم های ایالات متحده آمریکا علیه مردم ایران گفت: به هر صورت باید از دولت آمریکا نیز قدردانی کنیم که این دفعه آمدند و عاقلانه برخورد می کنند.

گودرز با اشاره به آثار و تبعات ناشی از تحریم های ایالات متحده آمریکا علیه مردم ایران تأکید کرد: امروز مشاهده می کنیم که مردم با رفتاری های بسیاری از جمله در زمینه خرید دارو و همچنین هزینه های سرسام آور در حوزه های مسکن و خودرو مواجه هستند؛ در این شرایط معتقدم که مذاکرات باید به نقطه ای برسد که این تحریم های ظالمانه برداشته شوند؛ از این که قرار است توافق احتمالی در چند مرحله صورت بگیرد اطلاعی ندارم اما معتقدم که اگر قرار است اتفاقی بیفتد، باید همه تحریم ها برداشته شود؛ در این شرایط است که ما می توانیم اعلام کنیم که به نتایج ملموسی دست یافته ایم.

دستیار ویژه رئیس جمهور:

جامعه شریف اهل سنت باسعه صدر، عاقلانه رفتار کردند

دستیار ویژه رئیس جمهور و رئیس شورای اقوام، ادیان و مذاهب درباره توهینی که به مقدسات اهل سنت در یکی از برنامه های تلویزیونی انجام شد، بیانیه ای صادر کرد. حجت الاسلام و المسلمین سید محمود علوی دستیار ویژه رئیس جمهور و رئیس شورای اقوام، ادیان و مذاهب با توجه به توهینی که متأسفانه به مقدسات اهل سنت در یکی از برنامه های تلویزیونی انجام شد، بیانیه ای صادر کرده که در بخشی از آن آمده است: در روزهایی که بیش از هر زمان نیاز به وفاق، وحدت و همدلی داخلی و خارجی بین تمامی اقوام و مذاهب مورد اهتمام می باشد با کمال تأسف عده ای در صدا و سیما به مقدسات اهل سنت توهین نمودند این اقدام بسیار مشکوک که می توان آن را در قالب پروژه نفوذ مورد ارزیابی قرار داد با هدف اختلاف افکنی در بین جامعه مسلمانان انجام شده است که احتمال عمدی بودن آن نیز می باشد را به شدت محکوم می کنیم این افراد افراطی نمی توانند اتحاد و برادری را بین مذاهب ایران اسلامی مشاهده کنند و با نادانی بر خلاف نظرات مقام معظم رهبری اختلافات را بین مسلمانان دامن می زنند. اینچنان این گونه اقدامات تفرقه افکنانه را به شدت محکوم می کنم. صدا و سیما با اعلام جرم علیه ۸ نفر از عوامل این برنامه و معرفی متخلفین به دستگاه قضایی و برکناری مدیر تولید این برنامه و همچنین برکناری مدیر پخش شبکه یک اقدامی مناسب و اولیه را انجام داد.

از علما، بزرگان و جامعه شریف اهل سنت که بادرک شرایط زمانی و مکانی با سعه صدر، عاقلانه و با بصیرت رفتار کردند صمیمانه تشکر و قدردانی می کنم.

سخنگوی دولت:

۲ وزیر عازم بندر شهید رجایی شدند

سخنگوی دولت از عزیمت وزرای راه و شهرسازی و کشور به محل وقوع انفجار در بندر شهید رجایی خبر داد.

فاطمه مهاجرانی سخنگوی دولت در شبکه ایکس پس از حادثه انفجار در بندر شهید رجایی، نوشت: وزیر کشور و وزیر راه برای بررسی دقیق ابعاد سانحه، ایجاد هماهنگی های لازم و رسیدگی به وضعیت مصدومان به منطقه اعزام شدند. از همه رسانه ها و متولیان افکار عمومی درخواست داریم تا زمانی که بررسی ها تکمیل بشود از گمانه زنی های زود هنگام نسبت به این مسئله خودداری کنند.

با مشخص شدن ابعاد حادثه اطلاعات رادر اختیار هموطنان عزیز قرار خواهیم داد.

پیش بینی وضعیت شرکت های دلاری در نوسانات

بازگشت تدریجی بازار به روزهای خوش

ارزش معاملات خرد سهام نسبت به قبل هفته اخیر افزایش داشته واز ۱۰ هزار میلیارد تومان به حدود ۲۳ هزار میلیارد تومان رسید. حجم معاملات نیز در سطح بسیار بالا قرار گرفت که این امر نشان دهنده ی افزایش تقاضا و توجه سرمایه‌گذاران به بازار است. این تغییرات، نشانه‌هایی از بازگشت تدریجی بازار به روزهای بهتر را در خود دارد. در حال حاضر بازار متعادل شده‌است یکی از مقیاس های خرید و فروش ارزش‌گذاری دقیق سهام دلاری است که متناسب با نرخ ارز سهام قیمت‌گذاری شوند.

محمود مرادی کارشناس بازار سرمایه در این زمینه گفت: هنگام خرید سهام دلاری، ملاک باید میزان سودآوری و بازدهی بالقوه ی آن باشد، نه هیجانات کوتاه‌مدت یا قیمت‌های موقتی. همچنین ظرفیت‌های مشخص نمادهای گروه پتروشیمی‌ها و فلزات اساسی (مانند فولاد، فلزات رنگی و اوره‌سازها مشخص شود. این صنایع حتی در صورت رفع تحریم‌ها، تغییرات چشمگیری در تولید یا سودآوری نخواهند داشت. در واقع رفع تحریم‌ها، هزینه‌های مرتبط با تحریم را کاهش می‌دهد اما کاهش نرخ دلار ممکن است اثر معکوس بر سودآوری ریالی این شرکت‌ها داشته باشد.

به‌گفته محمود مرادی بسیاری از شرکت های دلاری در زمستان ۱۴۰۳، در شرایطی قرار داشتند که قیمت دلار و قیمت‌های جهانی بالاتر از بهار ۱۴۰۴ بود. انتظار می‌رود عملکرد بهار ۱۴۰۴ بر اساس این داده‌ها، عملکردی حد وسط زمستان و پاییز سال قبل باشد. بنابراین، پی‌به‌ای‌های فعلی برخی سهام، از جمله سهام دلاری، ممکن است غیرمنطقی و بیش ازحد بالا باشند

وی افزود: بسیاری از شرکت های دلاری در زمستان ۱۴۰۳، در شرایطی قرار داشتند که قیمت دلار و قیمت‌های جهانی بالاتر از بهار ۱۴۰۴ بود. انتظار می‌رود عملکرد بهار ۱۴۰۴ بر اساس این داده‌ها، عملکردی حد وسط زمستان و پاییز سال قبل باشد. بنابراین، پی‌به‌ای‌های فعلی برخی سهام، از جمله سهام دلاری، ممکن است غیرمنطقی و بیش ازحد بالا باشند

مرادی تصریح کرد: ازاین‌رو قبل از خرید، گزارش‌های فصلی گذشته را بررسی کنید. ظرفیت تولید و قیمت‌های فروش دلاری شرکت‌ها را محاسبه کنید. همچنین به چشم‌انداز آینده شرکت‌وتغییرات قیمت‌های جهانی توجه داشته باشید. از سوی دیگر باید از خرید سهامی که با هیجانات موقتی رشد کرده‌اند و دارای ارزش‌گذاری بیش ازحد هستند، خودداری کنید.

این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: در شرایط فعلی که نرخ بهره بازار حدود ۳۴ تا ۳۵ درصد است، این موضوع به‌عنوان عامل تأثیرگذار در ارزیابی ارزش‌گذاری سهام باید مدنظر قرار گیرد. در هنگام خرید سهام، به آینده سودآوری و عملکرد شرکت توجه کنید، نه فقط به جو مثبت مذاکرات یا اخبار کوتاه‌مدت. اگر دارایی یا سهمی دارید که ارزش‌گذاری مناسبی دارد، دچار هیجانات کوتاه‌مدت نشوید و آن را نگه دارید. در مقابل، اگر دارایی به ارزش واقعی یا بالاتر از آن رسیده است، دقت بیشتری در تصمیم‌گیری داشته باشید.

چگونگی چینش سبد سرمایه‌گذاری

همچنین شهیر محمدنیا کارشناس بازار سرمایه گفت: مذاکرات جاری میان ایران و آمریکا، محرک اصلی تغییرات مثبت بازار سرمایه است. این اخبار منجر به کاهش ریسک سیستماتیک و تقویت تقاضا در بازار سهام شده‌اند، در حالی که دارایی‌هایی مانند طلا یا عرضه رویه‌رو بوده‌اند. با این حال، فراز و فرودهای مذاکرات سیاسی می‌تواند به نوسانات در بازار منجر شوند، لذا هرگونه تحلیل باید به‌صورت پویا و همگام با تحولات سیاسی صورت گیرد.

وی افزود: اگرچه کاهش ریسک سیستماتیک موجب ایجاد جو مثبت در بازار شده، اما نباید انتظار رشد شارپ و بی‌وقفه‌ای را داشت. به دلیل ماهیت مذاکرات، ممکن است شاهد فراز و فرودهایی در بازار باشیم که ناشی از تغییرات در روند مذاکرات یا انتشار اخبار متفاوت است. یکی از تفاوت‌های مذاکرات فعلی با مذاکرات مشابه در گذشته، سرعت بالای جریان مذاکرات است که این بار از فرسایشی شدن روند جلوگیری کرده و باعث کاهش بلاتکلیفی در بازار شده‌است. شهیر نیا با بیان اینکه در حال حاضر، بسیاری از تحلیل‌ها بر پایه ی ریسک‌های سیاسی است، گفت: در صورت کاهش کامل ریسک سیستماتیک، بازار سرمایه فرصت تحلیل‌های بنیادی را پیدا خواهد کرد.

خبر ویژه

عضو هیات رئیسه کمیسیون عمران مجلس با اشاره به جزئیات بسته حمایتی دولت برای حمایت از مستاجران، گفت: در راستای حل بحران مسکن در کشور، ساخت مسکن باید به بخش خصوصی واگذار شود و دولت باید موانع موجود در مسیر اعطای تسهیلات و مجوزهای ساخت مسکن را برطرف کند.

سید جمال موسوی عضو هیأت رئیسه کمیسیون عمران مجلس به بسته حمایتی دولت در حمایت از مستاجران اشاره کرد و گفت: چند مصوبه مهم در این بسته حمایتی وجود دارد؛ یکی از مهم‌ترین این مصوبات، تخصیص نزدیک به ۴۰ هزار میلیارد تومان (۲۰ همت) تسهیلات برای دهک‌های یک تا سه است که این تسهیلات به مستاجران از طریق نهاد‌های حمایتی با نرخ بهره کمتر از ۴ درصد

برگزاری هفته کارگر در ایران همه‌ساله فرصتی برای بیان مهمترین مطالبات جامعه کارگری بوده‌است. در سال جاری نیز باتوجه به تحولات اقتصادی و بحران تورمی پیش از آغاز سال، دورنمای خوبی برای کارگران ترسیم نشده‌است. با این وجود افزایش ۴۵ درصدی حداقل دستمزد و روند نزولی نرخ ارز و پرداخت تعهدات سازمان تامین اجتماعی، بارقه‌ای از امید در میان کارگران و بانزشتگان کارگری مشاهده شد؛ اما با این وجود تشکل‌های کارگری هنوز مطالباتی را در سال جاری مطرح می‌کنند که در نوع خود روز کارگر فرصتی برای بیان پررنگ‌تر آن است. علیرضا محجوب (دبیرکل خانه کارگر و عضو هیات امنای سازمان تامین اجتماعی) در این رابطه اظهار کرد: مباحثی مثل معیشت و مزد که همه‌ساله موضوع اصلی انتقادات ما در هفته کارگر بود، به پررنگی گذشته مطرح نیست. فاصله سبد معیشت کارگران و مزد آن‌ها البته هنوز با برجاست اما با توجه به قدم‌هایی که برداشته شده‌است، می‌توان امید داشت که تغییراتی رخ دهد، اما اگر ما موضوع فاصله سبد معیشت از درآمد کارگران را فراموش کنیم، در واقع مادر مشکلات جامعه کارگری که مهمترین مشکل نیز هست را فراموش کردیم. لذا با وجود تغییرات رخ داده، پرونده فاصله‌مزد از سبد معیشت در نتیجه هنوز روی میز مانده‌است. وی افزود: هرچند ما از مسئولان و افرادی که در جهت کاهش این شکاف تلاش کردند (شامل وزیر کار و نمایندگان شورای عالی کار، تشکر می‌کنیم، اما ما موضوعات متنوع دیگری نیز داریم که در حوزه مسائل کارگری باید به آن پرداخت و در برنامه هفته کارگر خانه کارگر هم مطرح شدند. میبخت امنیت شغلی از جمله این موضوعات است. بحث حساس ایمنی که در سال گذشته اهمیت بیشتری یافت و در سال جاری میلادی سازمان جهانی کار در رابطه با استفاده از هوش مصنوعی در حوزه ایمنی فراخوان داده‌است. مسئله بهداشت کار نیز در این میان مهم است زیرا وزارت بهداشت این حوزه را حذف کرده که امیدواریم این مرجع تخصصی در این وزارتخانه بازگردد. دبیرکل خانه کارگر ادامه داد: موضوعات مربوط به بانزشتگان و معیشت آن‌ها و بحث سالخوردگی نیروی کار، از جمله مباحث مهمی است که به سمت آن می‌رویم. همچنین عدم توانی که به تدریج بخاطر رشد جمعیت ایجاد شده و هرم سنی را دچار تغییر کرده، از جمله موضوعات مهم برای کارگران در سال جاری است. از سوی دیگر پیمان‌های دسته جمعی و دو جانبه و سه جانبه نیز اهمیت ویژه‌ای برای کارگران در سال جاری دارد.

محجوب تصریح کرد: ما باید شرایطی را فراهم کنیم که کارگران با فراغ بال و خیال آسوده وارد محیط صنعتی شوند. ما در شرایطی قرار داریم که هم کارگران متضرر می‌شوند و هم کارفرمایان دچار مشکل هستند. یکی از اصلی‌ترین دلایل بروز این شرایط، موضوع کمبود نیروی کار و فقدان انگیزه در محیط‌های صنعتی است. به دلیل وجود دستمزدهای ناچیز، بسیاری از آموزش‌های مهارتی پیشرفته صنعتی مورد استقبال قرار نمی‌گیرد حتی مشاغل فنی و مهارتی با کاهش استقبال شدید مواجه هستند. در برخی موارد کارفرمایان به ما مراجعه می‌کنند و درخواست نیرو از ما می‌کنند. دبیرکل خانه کارگر ایران تأکید کرد: شرایط اشتغال یابی به ویژه در مشاغل نیازمند مهارت بیشتر، به حدی رسیده که حتی کار یابی هائیز نیروی مورد نظر واحدهای مختلف را پیدا نمی‌کنند. این مسئله نه تنها برای ما نمایندگان کارگری، که برای نمایندگان جامعه کارفرمایی باید مهم باشد. این موضوعات بخاطر فقدان مذاکره درست در مورد حقوق کار است. ایجاد شرایط و پیمان‌های جدید و از جمله آن حل مسئله مسکن کارگری که مانع اصلی کارگران برای تشکیل خانواده است، از جمله این موارد است. مردم در کلانشهره‌ا نمی‌توانند به‌سراغ مشاغل کارگری بروند زیرا کل حقوق یک کارگر در تهران باید صرف اجاره بهای یک واحد مسکونی نسبتاً ضعیف شود. این موارد نشان می‌دهد که اگر وزارت کار و مسئولین یک مشکل از کارگران رفع کردند، باز هم ما مشکل دیگر بر زمین مانده و تازه اول راه است.

عضو هیات امنای سازمان تامین اجتماعی خاطرنشان کرد: ما امیدواریم روند تعادل در زندگی جامعه کارگری با تعادل در بازار قرین شود. مقارنه این

عضو هیات رئیسه کمیسیون عمران:

ضرورت واگذاری ساخت مسکن به بخش خصوصی

پرداخت می‌شود. مبلغ این تسهیلات به صورت متغیر و با تشخیص مجموعه‌های حمایتی تعیین و در اختیار مستاجران قرار می‌گیرد. نماینده مردم ماهنشان و ایچرود در مجلس ادامه داد: همچنین ۲۰۰ هزار میلیارد تومان (۲۰۰ همت) دیگر برای پرداخت تسهیلات تا سقف ۲۷۰ میلیون تومان برای سایر اقشار جامعه به ویژه مستاجران تهرانی پیش بینی شده که احتمالاً با افزایش مبلغ ودیعه مسکن مواجه خواهند شد. این مصوبه در حال حاضر عملیاتی نشده و بانک مرکزی هنوز این تسهیلات را در بانک‌ها به مرحله اجرا نرسانده‌ است البته این موضوع باید چند ماه قبل عملیاتی می‌شد تا در زمان جابجایی مستاجران، تسهیلات به دست آنان برسد.

گزارش «روزگار» از فرصت هفته کارگر برای بیان مطالبات جامعه کارگری

شکاف مزد و معیشت، مهمترین مشکل کارگران



دو نوید دهنده یک شرایط خوب خواهد بود، وگرنه اگر دستمزد اضافه شود و قرار باشد قیمت‌ها سر به آسمان بلند کند، دیگر اتفاق مثبتی را شاهد نخواهیم بود. برای مثال پیشنهاد آخری که در دولت در استقبال مناسب مواجه هستند. در برخی موارد کارفرمایان به ما مراجعه می‌کنند و درخواست نیرو از ما می‌کنند. دبیرکل خانه کارگر ایران تأکید کرد: شرایط اشتغال یابی به ویژه در مشاغل نیازمند مهارت بیشتر، به حدی رسیده که حتی کار یابی هائیز نیروی مورد نظر واحدهای مختلف را پیدا نمی‌کنند. این مسئله نه تنها برای ما نمایندگان کارگری، که برای نمایندگان جامعه کارفرمایی باید مهم باشد. این موضوعات بخاطر فقدان مذاکره درست در مورد حقوق کار است. ایجاد شرایط و پیمان‌های جدید و از جمله آن حل مسئله مسکن کارگری که مانع اصلی کارگران برای تشکیل خانواده است، از جمله این موارد است. مردم در کلانشهره‌ها نمی‌توانند به‌سراغ مشاغل کارگری بروند زیرا کل حقوق یک کارگر در تهران باید صرف اجاره بهای یک واحد مسکونی نسبتاً ضعیف شود. این موارد نشان می‌دهد که اگر وزارت کار و مسئولین یک مشکل از کارگران رفع کردند، باز هم ما مشکل دیگر بر زمین مانده و تازه اول راه است.

عضو هیات امنای سازمان تامین اجتماعی خاطرنشان کرد: ما امیدواریم روند تعادل در زندگی جامعه کارگری با تعادل در بازار قرین شود. مقارنه این دو نوید دهنده یک شرایط خوب خواهد بود، وگرنه اگر دستمزد اضافه شود و قرار باشد قیمت‌ها سر به آسمان بلند کند، دیگر اتفاق مثبتی را شاهد نخواهیم بود. برای مثال پیشنهاد آخری که در دولت در استقبال مناسب مواجه هستند. در برخی موارد کارفرمایان به ما مراجعه می‌کنند و درخواست نیرو از ما می‌کنند. دبیرکل خانه کارگر ایران تأکید کرد: شرایط اشتغال یابی به ویژه در مشاغل نیازمند مهارت بیشتر، به حدی رسیده که حتی کار یابی هائیز نیروی مورد نظر واحدهای مختلف را پیدا نمی‌کنند. این مسئله نه تنها برای ما نمایندگان کارگری، که برای نمایندگان جامعه کارفرمایی باید مهم باشد. این موضوعات بخاطر فقدان مذاکره درست در مورد حقوق کار است. ایجاد شرایط و پیمان‌های جدید و از جمله آن حل مسئله مسکن کارگری که مانع اصلی کارگران برای تشکیل خانواده است، از جمله این موارد است. مردم در کلانشهره‌ها نمی‌توانند به‌سراغ مشاغل کارگری بروند زیرا کل حقوق یک کارگر در تهران باید صرف اجاره بهای یک واحد مسکونی نسبتاً ضعیف شود. این موارد نشان می‌دهد که اگر وزارت کار و مسئولین یک مشکل از کارگران رفع کردند، باز هم ما مشکل دیگر بر زمین مانده و تازه اول راه است.

عضو هیات امنای سازمان تامین اجتماعی خاطرنشان کرد: ما امیدواریم روند تعادل در زندگی جامعه کارگری با تعادل در بازار قرین شود. مقارنه این

دو نوید دهنده یک شرایط خوب خواهد بود، وگرنه اگر دستمزد اضافه شود و قرار باشد قیمت‌ها سر به آسمان بلند کند، دیگر اتفاق مثبتی را شاهد نخواهیم بود. برای مثال پیشنهاد آخری که در دولت در استقبال مناسب مواجه هستند. در برخی موارد کارفرمایان به ما مراجعه می‌کنند و درخواست نیرو از ما می‌کنند. دبیرکل خانه کارگر ایران تأکید کرد: شرایط اشتغال یابی به ویژه در مشاغل نیازمند مهارت بیشتر، به حدی رسیده که حتی کار یابی هائیز نیروی مورد نظر واحدهای مختلف را پیدا نمی‌کنند. این مسئله نه تنها برای ما نمایندگان کارگری، که برای نمایندگان جامعه کارفرمایی باید مهم باشد. این موضوعات بخاطر فقدان مذاکره درست در مورد حقوق کار است. ایجاد شرایط و پیمان‌های جدید و از جمله آن حل مسئله مسکن کارگری که مانع اصلی کارگران برای تشکیل خانواده است، از جمله این موارد است. مردم در کلانشهره‌ها نمی‌توانند به‌سراغ مشاغل کارگری بروند زیرا کل حقوق یک کارگر در تهران باید صرف اجاره بهای یک واحد مسکونی نسبتاً ضعیف شود. این موارد نشان می‌دهد که اگر وزارت کار و مسئولین یک مشکل از کارگران رفع کردند، باز هم ما مشکل دیگر بر زمین مانده و تازه اول راه است.

معاون مدیرکل دفتر طرح ریزی مسکن وزارت راه و شهرسازی :

دانشوردمدیریتی سامانه طرح‌های حمایتی مسکن رونمایی شد

بدون آنکه نیاز باشد تا آمار فیزیکی ارایه شود و قابل انتشار و ارایه به مردم است. به گفته وی، دانشوردمدیریتی سامانه طرح های حمایتی مسکن قابل دسترسی برای مدیران وزارت راه و شهرسازی است و قابل ارایه به نهادهای بازرسی، نهادهای نظارتی و تمامی ارگان ها دست اندر کار این بخش است و اعمال سلیقه در آن دخیل نیست.

یک میلیون و ۵۵۰ متقاضی مسکن تایید نهایی شدند

وی در بیان بخشی از آمارهای ارایه شده در این سامانه توضیح داد: آمارهای ارایه شده در دانشوردمدیریتی سامانه طرح های حمایتی مسکن شامل آمارهای بالایش متقاضیان است که از ابتدا بالغ بر ۶ میلیون و ۷۰۰ هزار نفر در طرح های حمایتی مسکن ثبت نام کردند. با توجه به ابلاغ قانون جهش تولید مسکن در نیمه ۱۴۰۰ نام این طرح به طرح نهضت ملی مسکن تغییر کرد. از این ۶ میلیون و ۷۰۰ هزار نفر بالغ بر یک میلیون و ۵۵۰ هزار نفر تایید نهایی شدند.

مسعودی گفت: در این سامانه علاوه بر آمار متقاضیان، بخش های مختلف ساخت از شروع پروژه تا اتمام کار، آمار تسهیلات بانکی نیز وجود دارد. اینکه هر بانکی در بخش های مختلف مسکن چه مقدار انعقاد و پرداخت داشته است، طرح های نهضت ملی مسکن شامل چهار دسته است که شامل طرح های حمایتی روی اراضی ۹۹ ساله برای متقاضیان واجد شرایط، مسکن روستایی، بافت فرسوده و مسکن خودمالک است که در سامانه قابل مشاهده و آمارگیری است.

هدف‌گذاری‌ها در بخش مسکن بر اساس برنامه هفتم توسعه است

معاون مدیرکل دفتر طرح ریزی مسکن وزارت راه و شهرسازی با بیان اینکه رئیس جمهور از ابتدای شروع دولت چهاردهم تأکید ویژه داشتند که تمامی تکالیف برنامه هفتم توسعه به دقت پیگیری و انجام شود و وزارت راه و شهرسازی از این موضوع مستثنی نبوده است تأکید کرد: کلیه برنامه ریزی‌ها و هدف گذاری ها در تمامی ارکان وزارتخانه و از جمله بخش مسکن و ساختمان بر اساس برنامه هفتم توسعه است.

●●●●●●●●●●

گفت و گو

در گفت و گو با یک کارشناس مطرح شد :

سلطه مالی دولت مانع کنترل تورم

عضو هیئت علمی مؤسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی با اشاره به جهش‌های ارزی و تکانه‌های بیرونی، گفت: سلطه مالی دولت و محدودیت ابزارهای بانک مرکزی مانع کنترل مؤثر تورم شده‌است.

سیداحمدرضا جلالی نائینی، عضو هیئت علمی مؤسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی، در نشست بررسی مبادی تورم و آسیب‌شناسی سیاست پولی در ایران که در پژوهشکده پولی و بانکی برگزار شد، گفت: طی شش سال گذشته، بانک مرکزی رویکردهای مختلفی را برای تثبیت نرخ تورم به کار گرفته که آخرین آن، برنامه «تثبیت با محوریت کنترل ترازنامه‌های بانکی و پیش‌بینی پذیری بازار ارز» بوده‌است.

وی افزود: با توجه به این سیاست، باید بررسی کرد که آیا بانک مرکزی ابزار مناسب و اختیارات کافی برای مقابله با شوک‌های اقتصادی را در اختیار داشته و آیا رویکرد این نهاد در کنترل تورم و ثبات اقتصادی کلان، باتوجه به محدودیت‌های سیاسی کشور، مناسب بوده‌است.

جلالی نائینی با ارائه نمودارهایی از روند تورم تولیدکننده و مصرف‌کننده، نرخ رشد تولیدی و تغییرات ارزی، اظهار کرد: تحلیل‌ها نشان می‌دهد که در دهه اخیر، پرش‌های نرخ ارز به‌طور مستقیم منجر به جهش در نرخ تورم تولیدکننده و مصرف‌کننده شده‌است. به گفته وی، در کوتاه‌مدت این نرخ ارز است که به عنوان محرک اصلی تورم عمل کرده‌است. این عضو هیئت علمی ادامه داد: در دوره‌های افزایش درآمد‌های نفتی، ثبات نسبی نرخ ارز باعث شده بود فشار تورمی ناشی از نقدینگی چندان محسوس نباشد. اما در سال‌های اخیر، مستقیم بر افزایش شاخص قیمت تولیدکننده گذاشته‌است.

جلالی نائینی با اشاره به روند ارزش واقعی تراکنش‌های شاپرکی و بودجه دولت گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد که نقدینگی حقیقی روند نزولی داشته و رشد بودجه اسمی دولت نیز نتوانسته کاهش قدرت خرید را جبران کند. بر این اساس، انبساط ترازنامه‌های بانکی، برخلاف گذشته، پیشران اصلی تورم نبوده و فشار تورمی بیشتر از سمت تکانه‌های عرضه و ناترازی بودجه بوده‌است.

وی با تشریح مسیر اثرگذاری تکانه‌های ارزی تصریح کرد: شوک‌های ارزی با افزایش هزینه‌های واردات و زنجیره تولید، هزینه‌های تولید را بالا برده و در شرایط سلطه مالی، نیاز به سرمایه در گردش را افزایش داده‌اند. این موضوع باعث رشد تقاضای درون را برای اعتبارات بانکی و در نهایت فشار بر پایه پولی شده‌است.

جلالی نائینی اضافه کرد: در صورتی که بانک مرکزی نتواند در برابر این فشارها مقاومت کند، رشد نقدینگی و تحریک تورم اجتناب‌ناپذیر خواهد بود. همچنین، اگر سلطه مالی دولت ادامه یابد، تکانه‌های خارجی علاوه بر مسیر عرضه، از مسیر تقاضا نیز به تورم دامن خواهند زد.

وی با اشاره به شبیه‌سازی‌های انجام‌شده، خاطرنشان کرد: آثار تکانه‌های ارزی نسبت به تکانه‌های پولی، بر تورم کوتاه‌مدت و بلندمدت بسیار شدیدتر و ماندگارتر است. این در حالی‌است که در دهه ۸۰ که عمدتاً انبساط پولی بدون تکانه‌های خارجی رخ داده بود، اثرگذاری مستقیم رشد نقدینگی بر تورم کمتر بوده‌است.

جلالی نائینی در ادامه به آسیب‌شناسی سیاست‌های پولی پرداخت و گفت: انتخاب لنگر اسمی مناسب برای سیاست‌گذاری پولی، بسته به ساختار اقتصادی کشورها متفاوت است. به گفته وی، کنترل نرخ رشد نقدینگی، در شرایط فعلی ایران، می‌تواند نقش مهمی در مدیریت تورم ایفا کند.

وی افزود: بانک مرکزی ایران سال گذشته هدف‌گذاری تورمی به نرخ رشد نقدینگی را اعلام کرده‌بود، اما امسال تنها بر نرخ رشد نقدینگی متمرکز شده‌است. این اقدام به شرط چسبندگی متغیر هدف و کنترل مناسب بازار ارز، می‌تواند به پیش‌بینی بهتر روند تورم کمک کند.

عضو هیئت علمی مؤسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه‌ریزی با تأکید بر اینکه در کوتاه‌مدت رابطه بین نقدینگی و تورم دچار نوسان است، اظهار کرد: تجربه کشورهایی مانند اعضای حوزه یورو نشان می‌دهد که رشد پول در کوتاه‌مدت الزاماً تورم را تعیین نمی‌کند، اما در بلندمدت همبستگی بالایی با تورم دارد.

وزیر نیرو:

جذابیت تولید و فروش برق تجدیدپذیرها بالا است

وزیر نیروگفت: براساس قانون خرید و فروش در بورس انرژی انجام می شود و همانطور که می دانید قیمت فروش برق در بورس انرژی از جذابیت بالایی برخوردار است. عباس علی آبادی در رابطه با اینکه صنایع مکلف به تحویل برق به دولت نیستند در حالی که گفته می شود در صورتی که برق تولیدی صنایع به دولت تخصیص داده نشود در زمستان سوخت به آنها تعلق نمی گیرد، اظهار کرد: قراردادهایی مبنی بر فروش برق به دولت توسط صنایع وجود دارد این قراردادها از قدیم است. وی ادامه داد: در صورت ساخت نیروگاه توسط صنایع با توجه به اینکه سوخت متعلق به مردم است و تولید برق نیاز به سوخت دارد برای همین می گوینم در صورت تولید برق به مردم تخصیص داده شود، در صورتی که در سهمیه قرار گرفتند بنابراین علت این امر سوخت است. علی آبادی خاطر نشان کرد: در صورتی که کالایی در بورس به قیمت آزا به فروش می رسد، سوخت را هم باید به صورت آزاد خریداری کند و محدودیت های موجود برای سوخت است و برای نیروگاه های تجدید پذیر این محدودیت وجود ندارد. وزیر نیرو ادامه داد: اکنون صحبت در رابطه با قراردادهای آینده است به خصوص مساله تجدیدپذیرها؛ پنل های خورشیدی و نیروگاه های بادی دیگر نیازی به سوخت ندارند. وی در پاسخ به این سوال که بی رغبتی به احداث نیروگاه های پشت بامی به علت پایین بودن قیمت فروش برق مازاد است خاطر نشان کرد: احداث نیروگاه خورشیدی در همه جا مجاز است اعم از سقف خانه و حیاط منزل حتی اگر مشارکتی باشد و به این سمت می رویم که تولید برق تجدید پذیر مستقل از فروش به دولت باشد و هرکسی برای خود تولید و مصرف کند.

دعوت از مشترکان برق برای پیوستن به پویش ۲۵ درجه

شرکت توانیر با صدور اعلامیه ای تمامی مشترکان برق در سراسر کشور برای پیوستن به پویش ۲۵ درجه و صرفه جویی برق دعوت کرد. در اطلاعیه توانیر آمده است: به اطلاع کلیه هموطنان می رساند؛ با توجه به افزایش محسوس دمای هوادر اکثر نقاط کشور، رشد ۸ درصدی مصرف برق نسبت به مدت مشابه سال گذشته و کاهش ۴۵ درصدی ذخایر آبی نیروگاه های برقایی به دلیل کاهش محسوس بارندگی هاد کشور، از همه هموطنان درخواست می شود تا با پیوستن به پویش ۲۵ درجه شرکت توانیر و مصرف بهینه برق، از جمله تنظیم دمای وسایل سرمایشی بر روی ۲۵ درجه و استفاده از دور کند کولرهای آبی به تأمین برق پایدار کلیه مشترکان کمک نمایند .

کمک به حفظ پایداری شبکه برق با شناسایی ماینرهای غیر مجاز

در سال های اخیر، رشد روزافزون ماینینگ (استخراج ارزهای دیجیتال) به یکی از چالش های جدی برای شبکه های برق در بسیاری از کشورها، از جمله ایران، تبدیل شده است. ماینرهای غیرمجاز به دلیل مصرف بالای انرژی و عدم رعایت استانداردهای لازم، به یکی از عوامل ناترازی برق تبدیل شده اند. ناترازی برق به وضعیتی اطلاق می شود که میزان تولید برق کمتر از میزان تقاضا باشد. ماینرهای غیر مجاز که شناسایی و برخورد با متولیان آن می تواند در کمک به حفظ پایداری شبکه برق موثر واقع شود و در این بین گزارشات مردمی هم می تواند به نهادهای مربوطه کمک شایانی کند؛ در همین راستا نهادی سفید مومجری نظارت و ساماندهی استخراج رمز ارز توانیر در گفت وگو با خبرنگار اقتصادا باشگاه خبرنگاران جوان گفته بود: با راه اندازی سامانه پیامکی ۰۵۱۳۱۲۰۰۰ و همچنین همراهی مردم عزیز پیش از ۵۰ درصد کشفیات صورت گرفته حاصل گزارشات مردمی بوده است؛ تا پایان سال ۱۴۰۳ بیش از ۵۰ میلیارد ریال پاداش به گزارشات مردمی پرداخت شده است.

یکشنبه ۷ اردیبهشت ۱۴۰۴ شماره پیاپی ۲۹۱۷

www.roozgarpress.ir

نفت و انرژی

●●●●●●●●●●

ظرفیت انرژی های تجدید پذیر چقدر رشد کرده است؟

مانور بیهوده بر وعده های دروغین



ناشی از تحریم ها و مسائل ژئوپلیتیکی و ریسک خرابی دستگاه ها و تجهیزات واحدهای تولیدی مواجه کرده است. بنابر گزارش نیویورک تایمز، در تابستان ۱۴۰۳ ایران با ناترازی شدید برق مواجه شد که نتیجه آن خاموشی های گسترده در مناطق مختلف بود. هاشم اورعی، استاد برق دانشگاه صنعتی شریف درباره اظهارات متناقض مسئولان دولت درباره ناترازی برق گفت: «ما چرا از این قرار است که در ۶ بهمن ۱۴۰۲ وزیر نیرو اعلام کردند که در سال آینده ناترازی کمتر خواهد شد و در سال ۱۴۰۵ ناترازی مرتفع خواهد شد. این حرف به این دلیل بود که مدیر عامل توانیر اعلام کرد که ما ۱۴ مگا پروژه تعریف کرده ایم که شامل تسریع، تکمیل تعمیرات اساسی نیروگاه ها، تسریع در راه اندازی انرژی تجدیدپذیر، اتمام پروژه های در دست ساخت و... می شود. در ۱۸ فروردین آقای وزیر نیرو اعلام کرد که در سال جاری انشاالله ناترازی ما از ۴۰ هزار مگاوات بیشتر نخواهد شد. درحالی که این عدد یک سوم کل مصرف کشور در تابستان است؛ بنابراین مشکل مابیشتر از اینکه بی کفایتی مدیریتی باشد در بی صداقتی است. به عنوان یک ایرانی اگر توانیم

روزی از بی کفایتی مدیران ارشد وزارت نیرو بگذرم، از این بی صداقتی و دروغویی نخواهم گذشت.» وی ادامه داد: «اتفاقی که افتاده این است که ما هر سال میزان افزایش تقاضایمان بیشتر از میزان افزایش در تولید است. وزارت نیرو هر سال کتاب مفصلی تحت عنوان «آمار تفصیلی صنعت برق» ارائه می کند که آخرین آمار منتشر شده در سال ۱۴۰۲ است.

در همان سال ۱۴۰۲ می گوید که تقاضای برق ۴ هزار و ۶ مگاوات افزایش پیدا کرده است در صورتی که افزایش ظرفیت تولید واقعی فقط هزار و ۲۱ مگاوات بوده است. یعنی بیش از سه برابر تولید، افزایش تقاضا داشته ایم. این اعدادی که از خود وزارت نیرو بیرون می آید، نشان می دهد هر سال ناترازی بدتر می شود. اما وزیر نیرو وعده سرخرمن می دهد. اورعی همچنین با اشاره به قطع برق صنایع، خاطرنشان کرد: «از ابتدای دولت چهاردهم روی انرژی خورشیدی و تجدیدپذیر مانور داده شده است. مدیرعامل سازمان عنوان کردند تا یکپک سال ۱۴۰۳ ظرفیت را به ۳ هزار و ۵۰۰ مگاوات می رسانم بعد اعا کردند که سالی ۱۰ هزار مگاوات اضافه می کنیم.

●●●●●●●●●●

در گفت گو سید رضا جمشیدی با مدیر عامل منطقه ویژه پارس مطرح شد:

تحقق مسئولیت اجتماعی ضرورتی انکار ناپذیر



سید رضا جمشیدی با دکتر سخاوت اسدی مدیر عامل منطقه ویژه پارس و رئیس کمیته اجرایی شورای راهبردی پتروشیمی های منطقه ویژه پارس گفت و گو کردند که در زیر آن رامی خوانید.

شرکت ها برای تحقق مسئولیت اجتماعی چه راهکارهایی باید در پیش بگیرند و آیا قوانینی که در این زمینه وجود دارد پاسخگو نیازها است؟

برخی نهادها مانند مجلس اگر به دنبال این است که در زمینه مسئولیت اجتماعی قانون گذاری کند باید در این قانون عنوان کند که شرکت ها یک درصد سود خود را به مسئولیت اجتماعی اختصاص بدهند، نکته دیگری که در این زمینه باید مورد توجه قرار بگیرد این است که باید روند مسئولیت اجتماعی شرکت ها به صورت شفاف ارائه شود تا مشخص شد بود چه ای که برای مسئولیت اجتماعی اختصاص داده شده کجا و چگونه هزینه شده است. این پول هنگامی که وارد دستگاه های دولتی می شود هدر خواهد رفت. این در حالی است که این پول ها باید در قالب پروژه های مسئولیت اجتماعی و با هدف محرومیت زدایی مورد توجه قرار بگیرد. در مناطقی مانند عسلویه که هاب هستند شورای راهبردی شکل گرفته که بودجه مسئولیت اجتماعی را جمع کرده اند تا بتوانند اقدامات تأثیرگذارتری انجام بدهند.

در شرایط کنونی نزدیک به ۷۰ درصد بودجه مسئولیت اجتماعی صرف تکالیف دولتی می شود. در چنین شرایطی چگونه می توان نسبت به تأثیرگذاری بودجه مسئولیت اجتماعی خوشبین بود؟

این وضعیت نشان دهنده تعرضاتی است که دستگاه های دولتی به بودجه مسئولیت اجتماعی وارد کرده اند. در این زمینه شرکت ها باید سازوکاری را تعریف کنند که در حوزه های محیط زیست، بهداشت و درمان، عمرانی و محرومیت زدایی اقدام کنند. این وضعیت درباره مناطق هاب می تواند به صورت مشترک و با اثرگذاری بیشتر صورت بگیرد. نکته دیگری که در این زمینه وجود دارد این است که باید براساس نیاز و تقاضای هر منطقه بودجه مسئولیت اجتماعی به آن منطقه اختصاص پیدا کند.

مطالعات علمی در این زمینه چه نقشی دارند و چگونه مورد توجه قرار می گیرد؟

در برخی مناطق صنایع عمده قرار دارد و این صنایع بر شرایط آن منطقه تأثیرگذار است. در چنین شرایطی باید مطالعات آمایشی صورت بگیرد. سازمان برنامه و بودجه هر استان نیز متولی مطالعات آمایشی در آن منطقه است. دستگاه برنامه و بودجه باید مشخص کند که اولویت های هر منطقه در زمینه مسئولیت اجتماعی چیست. به عنوان مثال اگر اولویت اول منطقه عسلویه موضوع آلودگی هوا است این بودجه به آلودگی هوا اختصاص پیدا کند و نه ورزش. واقعیت این است که در شرایط کنونی چنین

۲۸ شوال ۱۴۴۶ • ۲۷ آپریل ۲۰۲۵

گزارش

تأمین مالی مردمی ساخت پتروپالایشگاه ها گامی برای تحقق شعار سال

محبوبه کباری / گروه انرژی

در سالی که با عنوان «سرمایه گذاری برای تولید» نام گذاری شده، یکی از اصلی ترین دغدغه های سیاست گذاران و مسئولان کشور باید فراهم سازی بسترهای لازم برای جذب و هدایت سرمایه به سوی فعالیت های مولد باشد. در شرایطی که تحریم های خارجی همچنان بر اقتصاد ایران سایه انداخته اند، اهمیت یافتن مسیرهایی برای تولید غیرقابل تحریم بیش از گذشته احساس می شود. در این میان، پتروپالایشگاه ها به عنوان یکی از مهم ترین ظرفیت های راهبردی کشور، می توانند نقشی کلیدی در افزایش ارزش افزوده، تقویت تولید داخلی، و کاهش وابستگی به فروش خام ایفا کنند. در همین راستا، نمایندگان مجلس همچنین بر لزوم جهت دهی دقیق سرمایه ها، جلب اعتماد عمومی و استفاده از ظرفیت های مغفول مانده در حوزه پتروپالایشگاهی تأکید دارد. حسنعلی اخلاقی امیری نماینده مجلس، با اشاره به نام گذاری سال ۱۴۰۳ با عنوان «سرمایه گذاری برای تولید» از سوی رهبر معظم انقلاب، این شعار را نقطه ی تمرکز مهمی برای سیاست گذاری های کلان کشور دانست و گفت: تحقق این شعار صرفاً با اعلام آن امکان پذیر نیست، بلکه نیازمند فراهم سازی زیرساخت های اقتصادی، حقوقی و فرهنگی برای تسهیل سرمایه گذاری و جهش تولید در کشور است. وی با بیان اینکه «سرمایه گذاری» صرفاً به منابع مالی کلان محدود نمی شود، افزود: در کشور ما سرمایه های انسانی، فکری و مالی متعددی وجود دارد که بسیاری از آن ها هنوز به چرخه تولید وارد نشده اند. بخش مهمی از این منابع در قالب سرمایه های خرد در اختیار مردم قرار دارد. اگر دولت بتواند اعتماد لازم را ایجاد کرده و زمینه های مشارکت عمومی را فراهم کند، این سرمایه ها می توانند به موتور محرک تولید تبدیل شوند. اخلاقی امیری با تأکید بر نقش اعتماد عمومی در جذب سرمایه خاطرنشان کرد: تجربه سال های گذشته به وضوح نشان داده است که مردم زمانی سرمایه های خود را وارد فعالیت های مولد می کنند که به ثبات تصمیمات دولت و شفافیت در مسیر سرمایه گذاری باور داشته باشند. از این رو، یکی از مهم ترین الزامات تحقق شعار امسال، ایجاد بستر اعتماد و اطمینان برای سرمایه گذاران، به ویژه سرمایه گذاران داخلی است. وی ادامه داد: متأسفانه بخشی از مشکلاتی که در سال های گذشته باعث فرار سرمایه و کاهش انگیزه برای سرمایه گذاری شده، صدور بخش نامه ها و تصمیمات خلق الساعه در حوزه های مختلف اقتصادی بوده است. این اقدامات، فضای اقتصادی کشور را غیرقابل پیش بینی می کند و طبیعتاً هیچ سرمایه گذاری، چه داخلی و چه خارجی، حاضر نیست سرمایه اش را در فضایی پرریسک و بی ثبات وارد کند. بنابراین پرهیز از تصمیماتی ناگهانی و تدوین برنامه های اقتصادی با ثبات و قابل پیش بینی، باید جزو اولویت های دولت باشد. این نماینده مجلس در ادامه، بر ضرورت هدایت سرمایه ها به سمت بخش هایی از تولید که دارای بیشترین ارزش افزوده و کم ترین آسیب پذیری در برابر تحریم ها هستند تأکید کرد و گفت: یکی از مسیرهای عاقلانه و راهبردی برای سرمایه گذاری، توسعه پتروپالایشگاه هاست.

به جای خام فروشی نفت، باید به سمت تبدیل نفت و میعانات گازی به فرآورده های باارزش افزوده بالا حرکت کنیم. این اقدام هم از نظر اقتصادی به نفع کشور است و هم از نظر سیاسی، اثر تحریم ها را به حداقل می رساند. وی افزود، پتروپالایشگاه ها علاوه بر اینکه فرصت صادراتی بالایی دارند، ذخیره گسترده ای از صنایع پایین دستی و مشاغل وابسته را نیز فعال می کنند. این یعنی با یک سرمایه گذاری هدفمند، نه تنها درآمد ارزی افزایش پیدا می کند، بلکه اشتغال زایی و رونق اقتصادی در سطح کشور هم تحقق می یابد. متأسفانه در سال های گذشته آن طور که باید و شاید به این حوزه پرداخته نشده، اما اکنون فرصت مناسبی فراهم شده تا دولت با درک اهمیت این موضوع، آن را به عنوان یک اولویت راهبردی در دستور کار خود قرار دهد. اخلاقی امیری در ادامه سخنان خود، به ظرفیت بالای مردم برای مشارکت در پروژه های اقتصادی اشاره کرد و گفت: سرمایه های خرد مردم در کشور ما کم نیست، اما به دلیل نبود اعتماد، نبود مدل های شفاف، و بی ثباتی سیاست ها، بخش زیادی از این منابع به سمت بازارهای غیرمولد مثل ارز، طلا یا ملک رفته اند. اگر دولت بتواند مدل های مشارکت مطمئن، شفاف و سودآور طراحی کند، قطعاً مردم از آن استقبال خواهند کرد. امروز بیش از هر زمان دیگری نیاز داریم که سرمایه های مردم به سمت تولید هدایت شود.

پیامدهایی مسئولیت اجتماعی باید به صورت مستقیم به زندگی مردم بازگردد. در چنین شرایطی است که مسئولیت اجتماعی محقق شده است.

این مسأله به دلیل باز بودن فضای مسئولیت اجتماعی و نداشتن مطالعات راهبردی نیست؟

صحیح می فرمائید در حال حاضر این مسائل نقش دارند. ما باید زمینه های هزینه کرد مسئولیت اجتماعی را تعریف کنیم. این هزینه کرد ها نیز باید مبتنی بر شاخص ها باشد. این شاخص ها نیز براساس مطالعات به دست می آید. شرکت هایی که در شورای راهبردی عضو هستند یک بودجه تکلیفی در زمینه مسئولیت اجتماعی دارد و یک بودجه نیز برای خود دارند تا در زمینه مسئولیت اجتماعی مورد استفاده قرار بدهند. تصمیم گیری در شورای راهبردی توسط کمیته اجرایی صورت می گیرد که از مدیر عامل شرکت های عضو تشکیل شده که درباره همه چیز تصمیم گیری هزینه کرد مسئولیت اجتماعی می کند.

بودجه مسئولیت اجتماعی شورای راهبردی چقدر است؟

سال گذشته ۵۰۰ میلیارد تومان بود که امسال به ۷۰۰ میلیارد تومان افزایش پیدا کرده است.

همه این بودجه محقق شد؟

خیر؛ همه این بودجه محقق نشده است. بخشی در هزینه ها محقق نشده و بخشی نیز در روند امور محقق نشده است. از سوی دیگر بخشی هم به دلیل مشکلات شرکت ها محقق نشده که باید به صورت موردی مورد توجه مدیران شرکت ها قرار بگیرد و شرکت ها باید تکالیف مقرر شده را اجرا کنند که مشکلات اقتصادی که در کشور وجود دارد و صنعت هم از این مشکلات تاثیر می پذیرد عاملی شده که برخی از شرکت ها بتوانند به موقع قدرالسهم خودشان را بدهند .

با توجه به اینکه یکی از اصول ۷ گانه بنیادی مسئولیت اجتماعی شفافیت و گزارش دهی است، چرا شورای راهبردی و شرکت های عضو در زمینه گزارش مسئولیت اجتماعی اهتمام جدی ندارند؟

گزارش های ما در شفاف ترین وضعیت ممکن قرار دارند و همه گزارش ها به صورت شفاف و روشن موجود است. این گزارش ها به صورت دقیق و منظم نیز به نهاد های نظارتی ارائه می شود. از سوی دیگر ما حسابرس هایی را نیز به کار گرفته ایم که در این زمینه به صورت دقیق همه چیز را مورد بررسی و نظارت قرار می دهند. به همین دلیل فکر می کنم در این زمینه مشکل خاصی وجود نداشته باشد. مشکل اصلی که در این زمینه وجود دارد رقابت های کاذبی است که بین برخی مناطق وجود دارد که واقعی نیست و بیشتر جنبه رقابتی دارد. البته این موضوعی است که ریشه های فرنگی و اجتماعی دارد که باید حل شود.

برای ۲ پروژه بزرگ پتروشیمی محقق شد

انتشار ۶۰ میلیون یورو اوراق مرابحه ارزی بانک ملت

پرداخت سود سالیانه و بازپرداخت اصل اوراق در پایان عمر اوراق و با مشاوره شرکت تأمین سرمایه بانک ملت منتشر خواهد شد.
براین اساس، خریداران فرصت دارند ظرف مدت ۷ روز کاری از تاریخ عرضه اوراق، سفارش خرید خود را از طریق سامانه معاملات شرکت مرکز مبادله ارز و طلای ایران ثبت کنند.
با انتشار این اوراق، خریدهای خارجی مورد نیاز راه اندازی خط تولید پلی اتیلن سنگین شرکت سروش مهستان و خط تولید پلی اتیلن سنگین و سبک خطی شرکت نگین مهستان امکان پذیر خواهد شد.
باراه اندازی خط تولید پلی اتیلن علاوه بر کاهش خام فروشی، زنجیره ارزش در صنعت پتروشیمی تکمیل و سالانه ۶۰۰ هزار تن پلی اتیلن سنگین و سبک خطی به تولیدات صنعت پتروشیمی به ارزش ۶۰۰ میلیون یورو به درآمد ارزی کشور اضافه خواهد شد.

با عاملیت، ضمانت پرداخت و تعهد پذیره نویسی بانک ملت، اوراق مرابحه ارزی شرکت های پتروشیمی سروش مهستان عسلویه و نگین مهستان گنگان منتشر می شود.
در راستای تحقق شعار "سرمایه گذاری برای تولید" و تأمین منابع مالی صنایع کلیدی و پروژه های اولویت دار و صادرات محور کشور، مبلغ ۶۰ میلیون یورو اوراق مرابحه ارزی برای پروژه های پلی اتیلن شرکت های پتروشیمی سروش مهستان عسلویه و نگین مهستان گنگان از شرکت های زیر مجموعه شرکت سرمایه گذاری اهداف و صندوق های بازنشتی، پس انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت، هر یک به مبلغ ۳۰ میلیون یورو در روز ۱۷ اردیبهشت ماه ۱۴۰۴ از طریق مرکز مبادله ارز و طلای ایران عرضه می شود.
این اوراق با نام، با نرخ سود اسمی ۶ درصد سالیانه، سررسید ۳ ساله،

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۸۶۷۱ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه شیداله یزدانی فرزند نورعلی بشماره ملی ۵۷۸۹۹۶۶۰۵۰۴ بشماره پرونده ۵۵۴ - ۱۴۰۳ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۲۲/۶۵ سه هزار دویست بیست دو متر شصت پنج سانتیمتر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۱ اصلی واقع در بخش ۲۹ ثبت ساری شلدره امازاده علی خریداری از نور علی یزدانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات صادر خواهد شد م الف ۱۹۰۷۱۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

فریبرز یوسفیان حمیدی رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۳ ساری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۵۵۶۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض قضایی خاتم مرصیه درنده یزدی به شناسنامه شماره ۵۹۵ کد ملی ۰۹۱۱۴۳۰۰۹۱۴۴ صادره کاشمر فرزند بمنعلی در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۸.۸۲ متر مربع پلاک ثبتی ۱۵۹۹ مکرر اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی فرشته میرزاده احدی از ورثه علی اکبر میرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

احمد جهانگیر
رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
م الف ۹۱۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۰۵۵۶۴۰ مورخه ۱۳/۱۲/۱۴۰۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه خاتم مدیقیه دیری فرزند موسی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۴/۳ متر مربع به پلاک ۷۶۴ فرعی از ۱۰۰ فرعی از ۳۴۳۴ اصلی واقع در قریه شرفدار کلاه بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی با کسر سهم و بخش محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاس‌ه پرونده ۱۴۰۳/۹۳۱

م الف : ۱۹۰۵۸۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

یاسر ملکی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان

آگهی مزایده مورد وثیقه

آگهی مزایده اموال غیر منقول سند رهنی و شرطی کلا، ۱۴۰۲۰۵۴۲

به موجب پرونده اجرائی کلاس‌ه ۱۴۰۲۰۵۷۴ شش‌دانگ پلاک ثبتی ۲۲۹۲ فرعی از ۴ اصلی دو هزار و دویست و نود و دو فرعی از چهار (اصلی) بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک بهشهر استان مازندران به مساحت ۲۶۱/۶ دویست و شصت و یک متر و شصت دسیتمربع مالکیت موسی عباس پور خلیلی فرزند شعیان به نشانی بهشهر بعد از میدان قدس بلوار امام رضا خیابان سجاد کوچه ده متری بهار با شماره مستند مالکیت ۱۳۹۴/۰۳/۲۰ تاریخ ۱۳۹۴/۰۳/۲۰ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۰۷۸۵۴ سری الف سال ۹۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۵۰۰۵۰۴۰۶۳۱۰۰۹۹۴۲۰۱۳ که در صفحه ۱۴ دفتر املاک جلد ۱۴۱ ذیل شماره ۲۲۳۳۸ ثبت گردیده است. حدود و مشخصات شمالا دیواربست بطول (۱۲/۰۰) دوازده متر به کوچه بن بست به عرض شش متر شرقا دیواربست بطول ۸/۰۰ (۲۱/۰۰) بیست و یک متر و هشتاد سانتیمتر به چهار اصلی جنوبا پی درب و دیواربست) بطول (۱۲/۰۰) دوازده متر به خیابان به عرض ده متر غربا در دو قسمت اول دیو بست بطول (۵/۵۰) پنج متر و پنجاه سانتیمتر به چهار اصلی دوم دیواربست دیوار بطول (۳/۰۰) ۱۶) شانزده متر و سی سانتیم به چهار اصلی سندرهنی شماره ۲۰۷۰۹۰ مورخ ۱۳۹۵/۰۹/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۳ شهر ساری استان مازندران که با بانک توسعه صادرات ایران شعبه ساری به مبلغ ۱/۶۳۸.۰۰۰۰۰۰ ریال به مدت ۱۵ سال ثبت شد که یک ساختمان مسکونی به صورت نیم پیلوت و کف کرسی دار با اسکلت دیوار آجری پوشش سقف طاق ضربی و پوشش نهایی خربای فلزی با ورق موج‌دا ریست سیمان و نمای ضلع جنوبی ساختمان سنگ کاری شده با پنجره ای آلومینیومی میباشد مطابق پایان کار شماره ۱۰۹۵۴ مورخ ۱۳۷۲/۷/۶ مشخصات ساختمان شامل یک زیر زمین با کاربری انباری به مساحت حدود ۳۰/۵ متر مربع و طبقه همکف ، مساحت حدود ۹۹ متر مربع و طبقه بالای نیم پیلوت به مساحت حدود ۴۴ مترمربع میباشد که نیم پیلوت شامل یک باب اتاق و آشپزخانه و سرویس بهداشتی و پارکینگ بوده که کف آشپزخانه و سرویس سرامیک و بدنه داخلی دیواره‌های گاشی گازی و کف اتاق سیمانی و بدنه دیواره‌های کف کف ارتفاع کف تا سقف متر می باشد. طبقه همکف و بالای نیم پیلوت شامل هال و پذیرایی و ۳ اتاق خواب و آشپزخانه بسته و سرویسهای بهداشتی تراس مسقف میباشد کف آشپزخانه و سرویسها سرامیک و بدنه داخلی کاشی و کف سایر قسمتها سیمانی و موکت و به دیوار داخلی و سقف سفیدکاری می.باشد سیستم گرمایشی ساختمان بخاری گازی و سیستم سرمایش کولرگازی می.باشد ، فوق دارای دو درب آهنی در حد شمال و جنوب که متصل به خیابان ۱۰ متری و بن بست متری میباشد امتیازات آن آب و برق و گاز مستقل و فرش کف حیاط موزانیک و دارای یک سرویس بهداشتی در داخل حیاط می.باشد با توجه به مراتب فوق الذکر موقعیت مکانی ملک واندازه و قواره و عرصه آن وکیفیت و قدمت بنای موجود در آن ارزش شش‌دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی مورد کارشناسی به مبلغ ۳۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ سی و چهار میلیارد ریال معادل سه میلیارد و چهار صد میلیون تومان برآورد گردیده است.برابر نامه وارده بانک مهتن ملک مورد رهن تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۶ دارای بیمه نامه آتش سوزی می.باشد پلان فوق از ساعت ۱۱ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ بیست و نه اردیبهشت ماه سال یک هزار و چهارصد و چهار در اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر - واحد اجرائیات واقع در بلوار شهید هاشمی نژاد از طریق مزایده به فروش می.رسد مزایده از مبلغ ۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت دهیهای مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک ودر صورتی که مصرف در مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز دهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مانا ووجه پرداختی بابت هزینههای فوق از محل مزاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت میباشد و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است.برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز ننماید مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.م الف : ۱۹۱۴۹۵

تاریخ انتشار یکشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بهشهر محسن جعفری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۵۹۴۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خاتم منصوره جعفری فرزند احمد علی بشماره شناسنامه ۸۷۹ در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۵.۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۱۱ و ۸۱۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرد خریداری با واسطه از مالک رسمی ایرابهم ناظمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود

در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

حمید حسین پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرد

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سندنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاهای از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱-شش‌دانگ یک قطعه زمین مسکونی بنام خاتم شهین میرزانی حیاثوندی فرزند عبدالرضا صادره کرمانشاه به مساحت شش‌دانگ ۱۳۸/۴۸ متر مربع پلاک ۶۱۱۹ فرعی از ۲ اصلی بخش ده منطقه ۲ سندنج

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۲/۰۷

هیوا احمدیان -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ م الف ۵۷۲۳

آگهی تعیین حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۵۹۴۵۲ مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۸ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۴.۸۲ متر مربع تحت پلاک ثبتی بشماره ۲۲۹۶ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ بروجرد در مالکیت آقای خیرالله میرزایی فرزند علی کریم قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف مملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز سه شنبه در مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۰ در ساعت ۱۲ ظهر در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز که خواهد بود به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض میبایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی آنها ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۷

تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۲/۲۰

محمد اجرلو

معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک بروجرد

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۵۹۴۵۲ مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۸ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۵۶.۸۵ متر مربع تحت پلاک ثبتی بشماره ۲۲۵۴ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ بروجرد در مالکیت آقای خیرالله میرزایی فرزند علی کریم قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف مملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز سه شنبه در مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۰ در ساعت ۱۲ ظهر در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز که خواهد بود به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض میبایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی آنها ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۷

تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۲/۲۰

محمد اجرلو

معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یک

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۰۵۵۶۳۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه آقای سینا ناصر شیرزاد از فرزند عبدالله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی باغی به مساحت ۷۹۰/۱۲۴ متر مربع پلاک ۴۱۹ فرعی قسمتی از پلاک شماره ۲۹ فرعی از ۳۴۳۳ اصلی واقع در قریه رودپشت بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک واسطه از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف : ۱۹۰۶۸۲۰

کلاس‌ه پرونده ۱۴۰۳/۲۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

یاسر ملکی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزگار

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۵۹۴۵۲ مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۸ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۵۸.۲۲ متر مربع تحت پلاک ثبتی بشماره ۲۲۷۱ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ بروجرد در مالکیت آقای خیرالله میرزایی فرزند علی کریم قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف مملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز سه شنبه در مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۰ در ساعت ۱۲ ظهر در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز که خواهد بود به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض میبایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۷

تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۲/۲۰

محمد اجرلو

معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۵۹۴۵۲ مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۸ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۷۷۳.۰۸ متر مربع تحت پلاک ثبتی بشماره ۲۲۸۸ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ بروجرد در مالکیت آقای خیرالله میرزایی فرزند علی کریم قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف مملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز سه شنبه در مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۰ در ساعت ۱۲ ظهر در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز که خواهد بود به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض میبایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۷

تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۲/۲۰

محمد اجرلو

معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۵۹۴۵۲ مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴۵.۴۶ متر مربع تحت پلاک ثبتی بشماره ۲۲۶۰ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ بروجرد در مالکیت آقای خیرالله میرزایی فرزند علی کریم قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف مملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز سه شنبه در مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۰ در ساعت ۱۲ ظهر در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به مدت ۳۰ روز که خواهد بود به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض میبایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۷

تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۲/۲۰

محمد اجرلو

معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۰۰۵۹۴۵۲ مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۷ صادره از هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۲۲.۷۸ متر مربع تحت پلاک ثبتی بشماره ۲۲۶۵ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ بروجرد در مالکیت آقای خیرالله میرزایی فرزند علی کریم قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجرای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف مملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز سه شنبه در مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۰ در ساعت ۱۲ ظهر در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در ساعت و محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به مدت ۳۰ روز که خواهد بود به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت معترض میبایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۲/۲۷

تاریخ تحدید: ۱۴۰۴/۲/۲۰

محمد اجرلو

معاون مدیرکل و سرپرست ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۵۰۵۵۶۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ و اصلاحی ۱۴۰۳۶۰۳۰۵۰۵۵۶۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاضی درودی فرزند احمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی مسعود، مرجانه، لیدا، وحیده و زری شهرت همگی سعیدی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه مدلی و دیگری در روزنامه کثیر الانشمار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف : ۳۶۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

مدیرعامل توانیر خبر داد:

ناتاری ۲۰ هزار مگاواتی برق

گروه استانها:

مدیرعامل توانیر از کشف بیش از ۲۴۲ هزار دستگاه غیرمجاز استخراج رمز ارز طی سه سال گذشته در کشور خبر داد و گفت: برق مصرفی این دستگاه‌ها بیش از ۸۷۰ مگاوات است که معادل یک نیروگاه هزار و ۲۰۰ مگاواتی است. مصطفی رجبی مشهدی در بازدید از اراضی شمالی نوارمرزی استان گلستان با اشاره به کمبود ناتاری ۲۰ هزار مگاواتی برق در کشور اظهار کرد: در برنامه هفتم توسعه، راهکارهایی برای کاهش این ناتاری‌ها پیش بینی شده است. استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر و پاک برای تولید برق از جمله احداث نیروگاه‌های خورشیدی با مشارکت مردم یکی از این راهکارها است. مدیرعامل توانیر افزود: سعی ما بر این است تا خاموشی‌ها را حذف کرده یا به حداقل برسانیم اما با وجود در پیش بودن فصل گرم سال و افزایش میزان مصرف برق، در صورتی که مردم همراهی و مشارکت در صرفه جویی نداشته باشند، احتمال خاموشی وجود دارد. وی با اشاره به مصرف بالای برق توسط ماینرها از کشف بیش از ۲۴۲ هزار دستگاه غیرمجاز استخراج رمز ارز طی سه سال گذشته در کشور خبر داد و گفت: برق مصرفی این دستگاه‌ها بیش از ۸۷۰ مگاوات است که معادل یک نیروگاه هزار و ۲۰۰ مگاواتی است. رجبی مشهدی بر برخورد قاطع و جدی با دارندگان ماینرهای غیرمجاز تأکید کرد و گفت: برای دستگاه‌های مجاز استخراج رمز ارز ۳۰۰ مگاوات برق در کشور پیش‌بینی شده که فقط ۶ مگاوات آن به صورت قانونی و بقیه به صورت غیرمجاز استفاده می‌شوند. وی با هشدار جدی به دارندگان دستگاه‌های استخراج رمز ارز غیرمجاز گفت: افرادی که وجود ماینرهای غیرمجاز را اطلاع دهند از پاداش ۱۰ میلیون ریالی برخوردار خواهند شد. ضمن اینکه علاوه بر جریمه سنگین دارندگان ماینرهای غیرمجاز، تجهیزات و دستگاه‌های استخراج رمز ارز که به صورت غیرقانونی فعالیت می‌کنند نیز پس از کشف امحا خواهد شد. رجبی مشهدی با اشاره به طرح‌های احداث نیروگاه‌های خورشیدی در شمال استان از جمله گنبدکاووس بیان کرد: عملیات اجرایی این نیروگاه‌ها در دو ماه آینده با ورود سرمایه‌گذاران بخش خصوصی آغاز خواهد شد.

آغاز تحول بزرگ در شاه‌رود رقم خورد:

آماده‌سازی سایت ۹۵ هکتاری

خاوران برای نهضت ملی مسکن و جوانی و جمعیت

مهران عاشوری / شاه‌رود:

پیگیری‌های مستمر اداره کل راه و شهرسازی شرق استان سمنان (شاه‌رود)، فرایند آماده‌سازی سایت ۹۵ هکتاری خاوران در شاه‌رود وارد مرحله اجرایی شده است. این پروژه که بخشی از نهضت ملی مسکن محسوب می‌شود، به منظور حمایت از سیاست‌های توسعه شهری و افزایش جمعیت جوان طراحی و عملیاتی شده است. سایت خاوران، با مساحت قابل توجه ۹۵ هکتار، پتانسیل بزرگی برای تأمین مسکن خانواده‌های جوان و ایجاد زیرساخت‌های لازم برای بهبود کیفیت زندگی در منطقه دارد. در این راستا، اداره کل راه و شهرسازی شرق استان سمنان تمامی توان خود را به کار گرفته تا مراحل مطالعاتی، طراحی و اجرایی این پروژه با سرعت و دقت به پیش رود. مراحل آماده‌سازی این پروژه شامل اجرای زیرساخت‌های اساسی نظیر شبکه‌های آب، برق، گاز و راه‌های دسترسی می‌شود تا شرایط مناسب برای احداث واحدهای مسکونی مهیا گردد. همچنین، ایجاد فضاهای عمومی و خدماتی مانند پارک‌ها، مراکز آموزشی و بهداشتی در برنامه‌های توسعه این منطقه پیش‌بینی شده است. نهضت ملی مسکن، که به عنوان یکی از طرح‌های کلان دولت در جهت تأمین مسکن اقشار مختلف جامعه تعریف شده است، در این منطقه گامی بزرگ به سمت رشد و توسعه پایدار خواهد بود. که با ادامه پیگیری‌های اداره کل راه و شهرسازی شرق استان سمنان، این پروژه در آینده‌ای نزدیک به مراحل اجرایی نهایی خواهد رسید و بخشی از نیازهای مسکونی شهروندان را برطرف می‌سازد. این اقدام نه تنها سبب رونق ساخت‌وساز و افزایش فرصت‌های اشتغال در منطقه خواهد شد، بلکه به تحقق اهداف توسعه شهری و حمایت از جوانان برای خانه‌دار شدن کمک بزرگی خواهد کرد.

گروه استانها/بوشهر:

با حضور شهردار بوشهر، معاونان توسعه مدیریت و منابع و خدمات شهری، رؤسای سازمان‌های مرتبط و کارشناسان حوزه خدمات شهری، نشست با محوریت ارتقاء سطح خدمات‌رسانی به شهروندان و گردشگران برگزار شد. شهردار بوشهر در این نشست، ضمن قدردانی از تلاش‌های مجموعه خدمات شهری در سال گذشته و همچنین خدمات شبانه‌روزی در ایام نوروز، تأکید کرد: نوروز امسال به پایان رسیده، اما نوروز آینده از امروز آغاز می‌شود. باید با نگاهی آینده‌نگر و بدون تأخیر برای آن آماده شویم. در این جلسه موضوعاتی چون ایجاد و بهسازی اقامتگاه‌های دائم و موقت، ساماندهی سرویس‌های بهداشتی ثابت و سیار، تجهیز و افزایش حمام‌ها، طراحی

طی نشستی صورت گرفت:

دستور ویژه شهردار برای تحول خدمات شهری و زیباسازی بوشهر

و ساخت‌المان‌های شهری، زیباسازی فضاهای عمومی، رنگ‌آمیزی دیوارهای شهری و نوار ساحلی، مورد بررسی قرار گرفت. همچنین شهردار بوشهر با اشاره به لزوم ساماندهی تابلوها، برخورد با سد معبر و مدیریت وضعیت دست‌فروشان در سطح شهر، خواستار تدوین برنامه‌ای منسجم برای رفع این چالش‌ها شد. در ادامه این نشست، کارشناسان و مدیران حوزه خدمات شهری با بیان مشکلات و موانع موجود، گزارشی از وضعیت فعلی ارائه دادند و شهردار دستور بررسی و رفع فوری این موانع را صادر کرد. گفتنی است، این جلسه، نقطه آغاز یک مسیر جدی برای تحول در خدمات شهری و ارتقاء چهره شهر بوشهر بود؛ تحولی که از امروز، با برنامه‌ریزی دقیق و هماهنگی بین‌بخشی، کلید خورده است.

تولیت آستان قدس رضوی:

برای اینکه از خاندان پیامبر(ص) باشیم راه آن تبعیت است



امام صادق (ع) از ایشان سوال کرد؟ من می‌توانم جزو اهل بیت باشم حضرت فرمودند: تو به استناد آیه قرآن کریم که فرمود: "نزدیک ترین مردم به حضرت ابراهیم کسانی هستند که از ایشان تبعیت می‌کنند"، از اهل بیت هستی. حجت الاسلام مروی گفت: این سخن پیامبر و ائمه معصومین نیز هست و ما اگر می‌خواهیم جزو اهل بیت باشیم، باید از آنها تبعیت کنیم و این راه برای

توصیه پیامبر اکرم است، سلمان فرد ایرانی است که چنان به مراتب ایمانی میرسد که پیامبر (ص) می‌فرمایند: سلمان جزو اهل بیت است. تولیت آستان قدس رضوی گفت: برای اینکه همه ما از خاندان پیامبر باشیم خداوند راه کمال، رشد، ترقی و سعادت را برای همه انسان‌ها فراهم کرده است. به گفته وی، عمرین یزید از اصحاب

حجت الاسلام مروی تصریح کرد: فردی توفیق حج پیدا نکرد اما به یکی از سادات کمک کرد، افرادی که از حج برگشتند، گفتند ما تو را در حج دیدیم و پیامبر در خواب به او فرمودند: تو به واسطه اینکه به ذریه ما رسیدگی کردی، ملکی از طرف تو حج را انجام داد و تا قیامت برای تو در هر سال حج به جا می‌آورد. وی بیان کرد: توسل، توجه و درس زندگی گرفتن از امام زادگان، مورد

معاون وزیر آموزش و پرورش و رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس:

۳ هزار مدرسه اول مهرماه امسال آماده بهره برداری است

به گفته وی، در دولت وفاق بالاترین مقام اجرایی کشور به موضوع اعتلای آموزش و پرورش و رفع مشکلات این بخش توجه ویژه دارد تا فرزندان در بهترین فضای مدرسه و بالاترین استاندارد درس بخوانند. وی افزود: رییس جمهور برای رسیدن به ایده‌ال‌ها و اجرای نهضت عدالت در فضاهای آموزشی به انجام بین‌بخشی تأکید ویژه دارد و این مساله در چهارمحال و بختیاری تبیین و اجرا شده است.

به گفته وی، هم‌اکنون همه ارگان‌ها و نهاده از جمله سپاه پاسداران، آموزش و پرورش، امور مالیاتی، خیرین‌راه و شهرسازی و بنیادها در کنار هم هستند. به گفته وی، هسته اصلی این نهضت گروه‌های مردمی و خیران هستند و تاکنون نیز خیران و مردم برای مدرسه‌سازی پای کار بوده‌اند، رییس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس گفت: در سال گذشته خیرین ۱۱۰ هزار میلیارد ریال تعهد داشتند که پایان سال این میزان به ۱۸۰ هزار میلیارد ریال افزایش یافت. وی افزود: خیران برای تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام آموزش و پرورش که نزدیک به ۲ دهه نیمه‌تمام مانده بودند مشارکت بالایی داشتند.

ساخت مدرسه در شهرک‌های تازه تاسیس

خان محمدی با اشاره به احداث واحدهای مسکن مهر و ملی در برخی مناطق و همچنین حاشیه‌های شهرها و مناطق تازه تاسیس در سطح کشور گفت: احداث مدرسه در شهرک‌های تازه تاسیس در اولویت است.

به گفته وی، گروه‌های مردمی باید در کنار آموزش و پرورش باشند و به اداره مدارس کمک کنند. وی اظهار داشت: با توجه به وضعیت اقتصادی کشور نحوه تأمین منابع برای اجرای طرح‌های مختلف به خصوص احداث مدرسه و توسعه و تجهیز

برگزاری مانور تبیین خدمات نوین مخابراتی در استان گلستان

به اهمیت اجرای دقیق و اثربخش این مانور گفت: اکنون تمرکز اصلی ما بر پیشرفت بیش از پیش پروژه اتصال و افزایش فروش سرویس‌های نوین مخابراتی است و برای دستیابی به سهم حداکثری بازار، باید برنامه‌ریزی دقیق‌تری صورت گرفته و با استمرار برنامه‌هایی همچون مانور تبیین خدمات نوین مخابراتی امیدواریم نتایج مد نظر کسب شود. وی همچنین افزود: در این مسیر، از ظرفیت پیمانکاران، کارشناسان و همکاران متخصص در قالب تیم‌های اجرایی بهره‌برداری خواهیم کرد و همگی در این زمینه باید تلاش نمایند تا اهداف در نظر گرفته شده محقق گردد. لازم به ذکر است در اولین مرحله این مانور مدیر منطقه، معاون، مدیران و روسای ادارات ستادی مخابرات منطقه گلستان حضور داشتند و با حضور در ۲۰ منطقه شهرستان گرگان در قالب ۲۰ تیم دو نفره به تبیین، تشریح و فروش سرویس‌های FTTX و VDSL پرداختند.

معاون مدیریت منابع اداره کل اوقاف و امور خیریه استان خراسان رضوی عنوان کرد:

کمک ۸ میلیاردی ریالی به مساجد استان خراسان رضوی

مشهد/ سمیرا رحمتی:

معاون مدیریت منابع و پشتیبانی اداره کل اوقاف و امور خیریه خراسان رضوی گفت: در سال گذشته با جذب اعتبار دولتی، ۸۲ میلیارد ریال به مساجد سطح استان کمک مالی شد. سیدمحمدفتحی در تشریح عملکرد معاونت مدیریت منابع و پشتیبانی در سال ۱۴۰۳ گفت: در یک سال اخیر با جذب بودجه دولتی ۸۲ میلیارد ریال به مساجد سطح استان کمک مالی شد.

معاون مدیریت منابع و پشتیبانی گفت: در سال گذشته ۴۸ دوره آموزشی ویژه شامل ۷ مورد برون سازمانی و ۴۱ مورد درون سازمانی برگزار شده است.

وی با بیان اینکه مجموع این دوره‌ها ۷۰۰ ساعت است، تصریح کرد: ۴۱ دوره تخصصی و ۷ دوره عمومی برگزار شده است؛ گفت: در سال ۱۴۰۳، بانزده نفر از نیروهای شرکتی این اداره کل از طریق قانون ایتاگرگان تبدیل به نیروی رسمی شدند.

وی بررسی و پیگیری ارتقاء تحصیلی کارکنان، تشکیل جلسات کارگروه توسعه مدیریت دستگاه، صدور ابلاغ انتصاب و ایجاد دسترسی پرسنل، برگزاری جلسات ارزیابی عملکرد دستگاه‌ها و پشتیبانی و کمک به آسیب دیدگان از بلایای طبیعی را از دیگر فعالیت این معاونت اعلام کرد. فتحی در ادامه با اشاره به موضوع اجرای طرح امناء موقوفات در خراسان رضوی به سرعت شکل گرفت و اجرا شد و با اعلام سازمان اوقاف، خراسان رضوی موفق

ترین اداره کل در موضوع اجرای طرح اماندار بین ادارات کل اوقاف کشور بود. وی افزود: استان خراسان رضوی از زمان آئین انتخاب و به کارگیری امناء در موقوفات و رقبات وقفی، از سال ۹۹ تا پایان سال ۱۴۰۳ هشتاد و نه بلوک موقوفات در سطح شهرستان‌های استان بر اساس دستور العمل‌های سازمان اوقاف ایجاد گردیده است. معاونت مدیریت منابع اوقاف استان گفت: با احصاء و فراخوان ۳۱۴ نفر متقاضیان امناء و طرح و بررسی پرونده افراد در کارگروه اجرایی امور امانا استان برای ۱۹۲ نفر حکم انتصاب عضو امانا برای ۸۹ بلوک موقوفات صادر شده است؛ فعالیت امناء پس از

صدور حکم انتصاب و گذراندن دوره کارآموزی و آموزشی با همکاری و هم‌افزایی با کارکنان آغاز شده است. وی افزود: استان خراسان رضوی از زمان ابلاغ آئین نامه انتخاب و به کارگیری امور امناء موقوفات و رقبات وقفی از سال ۹۹ تا پایان سال ۱۴۰۳ نسبت به برگزاری ۹۰ جلسه کارگروه اجرایی امور امناء (هم اندیشی، مصاحبه با امناء و تأیید یار صلاحیت، احراز شرایط، آموزش امناء، بررسی گزارشات فصلی عملکرد و محاسبه حق الزحمه‌ها و تأییدات لازم و...، احراز شرایط، آموزش امناء، بررسی گزارشات فصلی عملکرد و محاسبه حق الزحمه‌ها و تأییدات لازم و...) در صدا اجرای شدن آئین نامه برآمده است.

پرداخت آنلاین عوارض

برای اولین بار در ساری

گروه استانها/مازندران:

سرپرست سازمان مدیریت و مهندسی شبکه حمل‌ونقل شهری شهرداری از آغاز امکان پرداخت آنلاین عوارض از طریق کد QR و نرم‌افزارهای موبایلی خبر داد و گفت: شهروندانی که تاکنون در سامانه سمیع عوارض خود را پرداخت نکرده‌اند برای پیش ثبت‌نام باید به این سازمان مراجعه کنند. حسین عابد با بیان اینکه این خدمت ویژه از سوی شورای اسلامی شهر و شهرداری ساری برای اولین بار در این شهر ارائه می‌شود، افزود: با دستور تأکید سید حسن احمدی سفندیکلایی شهردار مرکز استان در راستای علمی‌سازی خدمات‌رسانی به مردم، توسعه‌فراه عمومی جلوگیری از اتلاف زمان و ایجاد صف‌های طولانی، کاهش خطای انسانی، سازگاری خدمات‌رسانی با محیط زیست، پیگیری و مدیریت آسان تراکنش‌ها، شهروندان می‌توانند به راحتی و از طریق گوشی‌های هوشمند خود، عوارض را به‌طور سریع پرداخت کنند. سرپرست مدیریت و مهندسی شبکه حمل‌ونقل شهری شهرداری خاطر نشان کرد: عوارض سالیانه به شهرداری‌ها کمک می‌کند تا منابع مالی پایداری برای توسعه و نگهداری زیرساخت‌های شهری فراهم آورند؛ از آن جایی که خودروهایی بخشی از فشار روزانه به زیرساخت‌های شهری را ایجاد می‌کنند، پرداخت این عوارض به معنای مشارکت مالکین خودرو در حفظ و بهبود امکاناتی است که به طور مستقیم از آن‌ها استفاده می‌کنند، بنابراین شهروندان ساروی با پرداخت به موقع عوارض می‌توانند نقش سازنده‌ای در خدمات‌رسانی مطلوب‌تر مدیریت شهری به عموم شهروندان ایفا نمایند.

دگردیسی ارتباطات در عصر دیجیتال

وحید حاج سعیدی / فعال رسانه ای
با توسعه تکنولوژی و ظهور ساختارهای نوین ارتباطی، نوع ارتباط افراد و حتی خانواده ها نیز با یکدیگر دچار تحول و دگردیسی خاصی شد. صله ارحام، ارتباط با همسایگان و آشنایان، تغییر در سبک مراسم سنتی نظیر عروسی یا حتی عزاداری (نظیر خواستگاری در کافی شاپ و برگزاری مراسم عزاد در هتل)، مسافرت، مهمانی رفتن یا دادن، هدیه دادن و سوپرایز کردن، کسب درآمد و به زبان ساده تر سبک زندگی افراد دستخوش تغییرات شده تا جایی که مردم حتی در رعایت آداب اولیه معاشرت و بذل محبت به افراد نیز دودوتاچارها تا می کنند!، بی شک بخشی این نوع تغییر در سبک روابط و رسم و رسومات اجتماعی و سنتی ما حاصل گزته برداری بودن حساب و کتاب از شیوه زندگی در جوامع و کشور های غربی و به اصطلاح پیشرفته است. یکی از این قبیل الگو برداری ها که صدا و سیما نیز در آب ریختن به آسیاب آن چندان بی تقصیر نیست، انتخاب شریک زندگی به سبک های نوین و نزدیک به سبک سایر کشورهاست. ارتباط بی حد و حصر و کانالیزه نشدن روابط دو جنس مخالف، به بهانه شناخت متقابل از آسیب پذیر ترین ارتباطات اجتماعی است که متأسفانه اشاعه آن به طور مستقیم و غیر مستقیم در برخی فیلم های سینمایی و سریال ها به وضوح دیده می شود. شناخت متعارف همسر و آگاهی یابی از خصوصیات شریک زندگی، حق مسلم زوجین است که متأسفانه دوستی های خیابانی و ارتباطات کانالیزه نشده، جایگزین این مقوله شده و تبعات جبران ناپذیری رایبه ویزه برپا دختران جوان رقم زده است. از سویی وقتی سنگ بنای زندگی چندان محکم و استقلس دار نباشد و بر مبنای «توجه رنگی دوس داری؟» و «خواننده مورد علاقه ات کیه؟» شکل پذیرد، قطعاً این سنگ بنا در زندگی دوام چندانی نخواهد داشت چرا که زوجین در شناخت روحی یکدیگر تلاش نکرده اند و به جای بررسی و شناخت روحیات و لایه های عمیق شخصیت یکدیگر به بررسی لایه های سطحی شخصیت یکدیگر پرداخته اند. آسفا که خانواده ها نیز در این مقطع هیچ اراده ای از خود نشان نمی دهند و به بهانه روشنفکری و راهیای از انگ «آلمسیسم» ریش و چچی دست فرزندان خود می دهند. بسیار روشن است که با دوستی ها و روابط خیابانی و تلفنی دختر و پسر که زیبایی ها و جذابیت های ظاهری در آنها نقش زیادی دارد و در دنیای احساسات و عواطف غوطه ور هستند، شناخت کامل از خصوصیات اخلاقی و سلیقه های فردی طرفین حاصل نمی شود. خیلی رک بگوئیم اصلاً این روابط به منظور شناخت متقابل نیست! طبق نظر مشاوران امور خانواده، پس از ازدواج حاصل از این دوستی ها، اولین چالش بدبینی طرفین نسبت به یکدیگر است. مرد به زن و زن به مرد بدبین می شوند با این نگرش که از کجا معلوم او که در خارج از عرف و شرع با من دوست شد با دیگری دوست نشود. با این حال باید شرایط پیش رو را دید کرد و انتظار شکل گیری ارتباطات مثل ۴۰ سال قبل، از نسل جدید کمی غیر منطقی است و برخورد مقتدرانه هم چاره کار نیست. بنابراین تنظیم یا احیای ارتباط نوین با فرزندان در شرایط فعلی ضروری است.
بیان راهبرد احتمالاً مخفی کاری فرزندان به حداقل می رسد و مشکلاتشان را تا حدودی با پدر یا مادر یا هر دو در میان می گذارند. خطوط قرمز را رعایت می کنند و طبق اصول خانوادگی منطقی پیش می روند. امید به استفاده از نظرات بزرگان، مشاوران، روحانیون، اساتید دانشگاه، معلمان و ریش سفید های جامعه، مدل های ارتباطی افراد با یکدیگر به ویزه فرزندان با افراد خانواده تحت تاثیر ارتباط افشار گسیخته غربی ها قرار نگیرد.

تک خبر

وزیر بهداشت:

خدمات دندانپزشکی تعرفه مصوب دارد

وزیر بهداشت با تأکید بر ضرورت پابندی دندانپزشکان به تعرفه های مصوب، از مردم خواست در صورت مشاهده دریافت هزینه های خارج از چارچوب، موضوع را به مراجع ذی ربط اطلاع دهند تا پیگیری شود.
محمدرضا طرغوندی، گفت: تعرفه های خدمات دندانپزشکی در هر دو بخش خصوصی و دولتی، مشخص و مصوب است و تمامی ارائه دهندگان خدمات باید در چارچوب این تعرفه ها عمل کنند.

۲۸ شوال ۱۴۴۶، ۲۷ آپریل ۲۰۲۵

www.roozgarpress.ir

یکشنبه ۷ اردیبهشت ۱۴۰۴، شماره پیاپی ۲۹۱۷

خبر ویژه

خبر ویژه

رئیس سازمان سنجش آموزش کشور خبر داد:

تاثیر ۶۰ درصدی معدل پایه های یازدهم و دوازدهم در کنکور ۱۴۰۵

رئیس سازمان سنجش آموزش کشور به مهمترین تغییرات مصوبه کنکور و میزان تاثیر معدل داوطلبان در این آزمون اشاره و اظهار کرد: در کنکور ۱۴۰۴ تاثیر سوابق تحصیلی برای پایه دوازدهم میزان ۶۰ درصد تاثیر قطعی و برای ۶ درس پایه یازدهم نیز تاثیر مثبت است. برای کنکور ۱۴۰۵ تاثیر سوابق تحصیلی برای پایه های یازدهم و دوازدهم هر دو به میزان ۶۰ درصد قطعی است. دکتر رضا محمدی خاطرنشان کرد: به شوری عالی انقلاب فرهنگی پیشنهاد داده ایم که از سال ۱۴۰۶ نحوه چگونگی برگزاری کنکور به شورای سنجش و پذیرش واگذار شود. محمدی تأکید کرد: از میان حدود یک

«روزگار» از وقوع حادثه ای تلخ در بندر شهید رجایی گزارش می دهد

بندرعباس در شوک انفجار



شدند. وی با اشاره به تمهیدات ویژه برای مقابله با ابعاد احتمالی حادثه گفت: از همان ابتدای وقوع حادثه اورژانس شیراز نیز در حالت آماده باش کامل قرار گرفت و هماهنگی های لازم برای پذیرش مصدومان احتمالی انجام شد و همچنین اورژانس هوایی جهرم و لاړ نیز در آماده باش کامل به س رمی بردند تا در صورت نیاز برای انتقال سریع مصدومان به مراکز درمانی وارد عمل شوند. سخنگوی سازمان اورژانس کشور در پایان تأکید کرد: تمامی نیروهای عملیاتی، درمانی و پشتیبانی در منطقه به‌طور کامل به ارائه خدمات و پذیرش مصدومان از همان ابتدای وقوع حادثه توسط نیروهای امدادی سازمان اورژانس کشور هم در این رابطه اعلام کرد: در پی وقوع انفجار مهیب در بندرعباس، نیروهای اورژانس به سرعت به‌حالت آماده‌باش درآمدند و اقدامات لازم برای امداد رسانی آغاز شد. بایک یکتاپرست در باره جزئیات حادثه انفجار در بندر شهید رجایی بندرعباس گفت: با وقوع حادثه چندین دستگاه آمبولانس و اتوبوس آمبولانس به محل حادثه اعزام شدند. همچنین اتوبوس آمبولانس اورژانس فعال شده و با هماهنگی مرکز اورژانس کشور، اورژانس هوایی لاړ و جهرم و اتوبوس آمبولانس لاړ نیز در حالت آماده باش قرار گرفتند. یک آمادگی بیمارستان های همجوار برای پذیرش زخمی های حادثه انفجار در بندرعباس خبر داد و گفت: تمامی مصدومان به مراکز درمانی و تیم های عملیاتی به سرعت خود را به منطقه حادثه رساندند.

استاندار هرمزگان: منشأ انفجار در

بندرعباس هنوز مشخص نیست

محمدآشوری استاندار هرمزگان هم از آمادگی بیمارستان های همجوار برای پذیرش زخمی های حادثه انفجار در بندرعباس خبر داد و گفت: منشأ انفجار



میلیون داوطلب کنکور ۶۳ درصد زنان و ۳۷ درصد مردان هستند. نوبت اول کنکور سراسری ۱۴۰۴ در روزهای ۱۱ و ۱۲ اردیبهشت ماه برگزار می شود. وی گفت: در آزمون پذیرش دانشجو- معلم حدود ۴۷۰ هزار داوطلب شرکت می کنند، در آزمون اختصاصی دانشگاه فرهنگیان هم ۶۶ درصد زن و ۳۴ درصد مرد هستند. وی یادآور شد: توزیع کارت آزمون سراسری سال ۱۴۰۴ (نوبت اول) از روز دوشنبه ۸ اردیبهشت ماه آغاز می شود و تا روز چهارشنبه ۱۰ اردیبهشت از طریق سایت سازمان سنجش آموزش کشور ادامه دارد.

دستور عارف برای پیگیری علت

انفجار در بندر شهید رجایی

معاون اول رئیس جمهور در پی وقوع انفجار شدید در محدوده اسکله شهید رجایی بندرعباس، طی تماس های تلفنی جداگانه با استاندار هرمزگان و رئیس جمعیت هلال احمر آخرین وضعیت شهر بندرعباس را جویا شد و دستورات لازم را صادر کرد. در این تماس تلفنی، محمدرضا عارف با اشاره به اهمیت موضوع، دستور داد تا بررسی های فوری و جامعی برای تعیین علت دقیق حادثه و میزان خسارات انجام شود. وی همچنین بر لزوم رسیدگی به وضعیت مجروحان و خانواده های کشته شدگان احتمالی تأکید کرد. محمد آشوری تازیانی، استاندار هرمزگان نیز در این گفت و گو گزارشی از اقدامات اولیه شامل اعزام نیروهای امدادی، انتظامی و کارشناسان فنی به محل حادثه ارائه داد و اطمینان داد که تمامی دستگاه های مربوطه در حالت آماده باش قرار دارند. معاون اول رئیس جمهور همچنین دستور داد تا برای جلوگیری از تکرار چنین حوادثی، تمهیدات ایمنی در کلیه تأسیسات بندری و صنعتی استان تشدید شود. در ادامه دکتر عارف با رئیس جمعیت هلال احمر کشور نیز تماس گرفت و دستور داد امکانات امدادی این نهاد برای کمک رسانی به آسیب دیدگان و انتقال مجروحان به مراکز درمانی بسیج شود. کولیوند نیز از آمادگی کامل هلال احمر برای ارائه خدمات امدادی و درمانی خبر داد.

مدیر کل دفتر مدیریت بیماری های غیر واگیر وزارت بهداشت:

زنگ خطر بیماری های غیر واگیر به صدا در آمد

مدیر کل دفتر مدیریت بیماری های غیر واگیر وزارت بهداشت گفت: روند افزایشی دیابت و فشار خون در کشور به دلیل تغییر سبک زندگی و شکل گیری زندگی ناسالم است که زمینه ساز بروز این بیماری ها شده است. مدیر کل دفتر مدیریت بیماری های غیر واگیر وزارت بهداشت در توضیح بیشتر اظهار کرد: روند افزایشی دیابت و فشار خون در کشور به دلیل تغییر سبک زندگی در پی صنعتی شدن جوامع، افزایش مصرف دخانیات، تمایل بیشتر به مصرف قند و چربی، کاهش مصرف سبزیجات، نوشیدنی های شیرین و رواج فست فودها از جمله عوامل شکل گیری سبک زندگی ناسالم است که زمینه ساز بروز این بیماری ها شده است. در این راستا، وزارت بهداشت در گام نخست، ایجاد یک نظام ثبت دقیق اطلاعات بیماری های غیر واگیر از جمله دیابت و فشار خون را در دستور کار قرار داده تا بتواند بر اساس داده های واقعی، روند بیماری ها را تحلیل و اثر بخشی برنامه های پیشگیرانه را ارزیابی کند. جعفر جندقی اذعان کرد: همچنین در حوزه پیشگیری، تفاهم نامه هایی با آموزش و پرورش و سایر نهاد های مسئول در امور جوانان و نوجوانان به امضا رسیده تا با اجرای برنامه های آموزشی و فرهنگی، از ابتلای نسل آینده به این بیماری ها جلوگیری شود، در مرحله درمان و پیگیری نیز، بیماران شناسایی شده پس از غربالگری مورد حمایت قرار می گیرند و خدمات آموزشی، درمانی و مشاوره ای لازم به آن ها ارائه می شود. وی افزود: نکته مهم در اجرای این برنامه ها، تأکید بر عدالت در سلامت است. به گفته مسئولان، حتی در روستاهای دورافتاده با جمعیت ۵۰۰ تا ۱۰۰۰ نفر، خانه های بهداشت فعال هستند که تمام برنامه ها را به طور دقیق اجرا کرده و در صورت نیاز، افراد را به سطوح تخصصی تر ارجاع می دهند. مدیر کل دفتر مدیریت بیماری های غیر واگیر خاطر نشان کرد: وزارت بهداشت اعلام کرده است که ارائه خدمات به ویزه در مناطق محروم با جدیت پیگیری می شود تا همه مردم، بدون تبعیض، از خدمات پیشگیری و درمان بیماری های غیر واگیر بهره مند شوند.

روزگار

کوتاه از جامعه

مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران خبر داد:

جمع آوری دستفروشان کتاب خیابان انقلاب

مدیرعامل شرکت ساماندهی صنایع و مشاغل شهر تهران گفت: در خصوص ساماندهی دستفروشان محدوده نثار شهر اکنون بازارچه سرمد فعال است و برخی از دستفروشان در این بازارچه مستقر شدند و در حال رایزنی با یک مرکز درمانی در خیابان نیکویی هستیم تا زمینی گرفته شود تا بازارچه دیگری در این محدوده آماده شود که اطلاع رسانی کافی به دستفروشان انجام می شود. تلاش می شود ضمن تکریم دستفروشان، فضایی ایجاد شود که دستفروشان برای انتقال به بازارچه ها تمایل پیدا کنند و نه تنها با گرفتن مجوز رسمی به سمت شغل پایدار حرکت کنند. مجتبی اقوامی پناه با بیان اینکه اطلاع رسانی لازم به دستفروشان انجام شده و در گام اول دستفروشان به بازارچه های مشخص شده منتقل می شوند گفت: اگر مقومتی از سوی دستفروشان برای ساماندی انجام شود از مسیر قانونی ورود می کنیم. وی در خصوص ساماندهی دستفروشان کتاب خیابان انقلاب گفت: با هماهنگی شهرداری منطقه ۶ و مسئولین دانشگاه تهران مقر شذ زمینی از سوی دانشگاه تهران در اختیار شهرداری قرار داده شود تا دستفروشان به صورت موقت در این مکان ساماندهی شوند. وی با بیان اینکه نظارت بر دستفروشان کتاب بر عهده وزارت ارشاد است گفت: در میان کتاب های دستفروشان خیابان انقلاب موضوعات عجیب پیدا می شود که ضرورت دارد وزارت ارشاد ورود پیدا کند. وی گفت: ساماندهی دستفروشان کتاب خیابان انقلاب قطعی است و پس از مشخص شدن زمین، پیمانکارای بخش خصوصی تعیین می شود و با انعقاد قرارداد با دستفروشان، در بازارچه مشخص شده کار خود را ادامه می دهند. وی با اشاره به ساماندی دستفروشان در حوالی امامزاده حسن منطقه ۱۷ گفت: در گذشته دستفروشان لباس در این مکان گسترده بودند اما اکنون دیگر خبری از دستفروشی در این مکان نیست و در یکی از پارکینگ های بخش خصوصی ساماندهی شدند. وی گفت: در جلسه فراگانه اجتماعی با حضور معاون دوستان تهران مقر شد ساماندهی دستفروشان در تمام مناطق ۲۲ گانه تهران انجام شود و در این زمینه با هیچ کس تعارف نداریم.

معاون آموزش ابتدایی وزیر آموزش و پرورش: دانش آموزان مناطق محروم باید در اولویت مدرسه سازی باشند

معاون آموزش ابتدایی وزیر آموزش و پرورش گفت: افزایش کیفیت آموزشی حق همه مسلم دانش آموزان است به ویزه دانش آموزان مناطق محروم و عشایری باید در اولویت نهضت مدرسه سازی قرار گیرند. اگر کودکی اگر نتواند دوره ابتدایی را به خوبی بگذراند ممکن است در ادامه زندگی با شکست مواجه شود. رضوان حکیم زاده افزود: بنیاد یادگیری در دوره ابتدایی پیگیر تحقق توسعه عدالت و نصیب برابر آموزشی است. وی گفت: در دولت وفاق ملی، بیشتر از هر زمان دیگری فرصت برای در اختیار آموزش و پرورش است تا توسعه و پیشرفت همه جانبه را در نظام تعلیم و تربیت رقم بزنیم. وی اضافه کرد: موضوع پیشگیری از آسیب های اجتماعی بسیار مهم است و نیازمندیم که همواره طرح نماد را در دستور جلسات شورا های آموزش و پرورش قرار دهیم.

مدیرکل امور دانشجویان داخل:

آئین نامه حمایت از دانشجویان معلول تدوین می شود

مدیرکل امور دانشجویان داخل به فعالیت های جدید این اداره کل اشاره کرده و گفت: در حال حاضر در حال تدوین آیین نامه حمایت از معلولان دانشجوی هستیم که امیدواریم تا پایان فصل بهار این آیین نامه به دانشگاه ها ابلاغ شود این عزیزان هم در چتر حمایت قانونی در دانشگاه ها قرار گیرند و بدون دغدغه بتوانند به تحصیل بپردازند و در جامعه نقش خودشان را ایفا کنند. ابوالفضل دانشجو هستیم که حمایت از دانشجویان با این نام به رشته های مختلف در دانشگاه ها اشاره کرده و گفت: در راستای اجرای کردن فرمان رهبری و ابلاغ شمار سال، سازمان امور دانشجویان اقدام به تدوین آیین نامه حمایت از دانشجویان اشتغال فعالین پرداخته است که جلسات کارشناسی آن در حال برگزاری است و امیدواریم تا پایان بهار سال جاری این آیین نامه نیز به دانشگاه ها ابلاغ شود. وی همچنین به برنامه دوره جدید سازمان در حمایت از دانشجویان همیار دانشجو اشاره کرده و گفت: آیین نامه همیار دانشجویان نیز اصلاح شده و در فرآیند تصویب و ابلاغ است که ارقام پرداخت به همیاران دانشجو به میزان قابل ملاحظه ای افزایش خواهد یافت.

یکشنبه ۷ اردیبهشت ۱۴۰۴ شماره پیاپی ۲۹۱۷	www.roozgarpress.ir	۲۸ شوال ۱۴۴۶ ۲۷ آپریل ۲۰۲۵
صاحب امتیاز و مدیرمسئول: وحید ملک چانشین مدیرمسئول: سجاد ملک زیر نظر شورای سردبیری عضو تعاونی مطبوعات کشور شماره پیاپی: ۲۹۱۷ مدیر بازرگانی: زهرا قرداغی سیاست: بصیرت جعفری اقتصاد و گوناگون: بهاره یوسفی جامعه: مریم کاظمیان فرد نفت و انرژی: سعیده کاظمیان فرد آدرس: تهران - بلوار شهران - نبش خیابان قدس - پلاک ۲ - ساختمان افرا - طبقه ۴ - واحد ۴۵ کدپستی: ۱۴۷۴۳۹۱۹۷۴ تلفن: ۴۴۳۲۷۴۸۳ - ۴۴۳۲۲۴۶۵ - ۴۴۳۵۷۹۱۵ دورنگار: ۰۲۱۴۴۳۲۵۸۳۶ لیتوگرافی و چاپ: گل آذین ۶۶ - ۶۶۷۹۱۳۶۵ دفتر تبریز: میدان پیشقدم- خ عطار نیشابوری جنوبی- کوی یاسمن- پ ۱		

میراث فرهنگی

هزینه‌های نجومی پروژه‌های تاریخی سینما و تلویزیون روی دست بناهای تاریخی

هنگامه‌ای که تاریخ در قاپ ناآگاهی می‌شکند! اگر تاریخ را کتابی مصور از هویت یک ملت بدانیم، هر بنای تاریخی، صفح‌های از این کتاب است که با خطوط معماری و نقوش فرهنگی نوشته شده است. اما امروز، این صفحات نه با احترام که با بی‌مبالاتی و سوداگری در حال پاره شدن هستند. پروژه‌های سینمایی، با مجوز بایی مجوز، به جان میراث تاریخی کشور افتاده‌اند و سازمان میراث فرهنگی، گاه به تماشا نشسته و گاه با توجیهاتی ناپایدار، به تظہیر این تخریب‌ها مشغول است. سال‌هاست بناهای تاریخی ما نه به عنوان گنجینه‌های ملی، بلکه به عنوان لوکیشن‌های ارزان قیمت مورد استفاده قرار می‌گیرند.

در حالی که فناوری‌های مدرن، امکان بازسازی دیجیتال هر فضای تاریخی را فراهم کرده، همچنان شاهد تخریب فیزیکی این آثار هستیم. این گزارش، روایتی است از فراموشی عامدان‌های که نه در سکوت، که در هیاهوی دوربین‌ها و زیر نور پروژکتور‌ها اتفاق می‌افتد. از مسجد عتیق قزوین تا کاخ گلستان، از باغ عفیف‌آباد شیراز تا خانه نصیرالملک، ردپای فیلمسازی دیده می‌شود که به بهانه «هنر»، زخم‌هایی بر پیکره تاریخ وارد کرده‌اند. اما سؤال اینجاست: چرا سازمان میراث فرهنگی، به جای پاسداری از این گنجینه‌ها، به مجری بی‌اراده‌ای برای تخریب تبدیل شده است؟

مسجد عتیق قزوین: میراثی که به صحنه نمایش تبدیل شد

تازه‌ترین اتفاق این حوزه به انتشار عکس‌هایی از آسیب عوامل سریال «بامداد خمار» ترگس آبیار به مسجد تاریخی عتیق شهر قزوین مربوط می‌شود.

عکس‌هایی که نشان می‌دهد این مسجد تاریخی برای مدتی در اختیار گروه فیلمبرداری بوده و آسیب‌هایی به دیواره اصلی مسجد وارد شده است. ابتدا ستاره بنیادی، معاون فرهنگی وزارت میراث، ادعا کرد هیچ مجوزی صادر نشده، اما پس از اعتراضات، عوامل سریال مدعی شدند تمام مجوز‌ها را داشته‌اند. احسان نورانی، معاون میراث فرهنگی قزوین، با اعلام استفاده از «دوده سیاه پاک‌شونده»، سعی کرد موضوع را عادی جلوه دهد. اما واقعیت این بود که دیوار‌های تاریخی مسجد، روزها تحت تأثیر مواد شیمیایی قرار گرفته بودند. سؤال اینجاست که آیا هیچ امکان دیگری برای بازسازی فضای تاریخی وجود نداشت؟ یا هزینه‌های آیین‌ها سبوت دسترسی، میراث ملی را به گزینه اول فیلمسازان تبدیل کرده است؟

آبیار و حامی بالاتر از بند قانون

چنین اتفاقاتی در حوزه میراث فرهنگی مسبوق به سابقه است. چند سال پیش نیز ترگس آبیار به خاطر حضور و استفاده غیراصولی از «باغ عفیف‌آباد» شیراز حساسیت‌های زیادی را برانگیخت که همان موقع هم پس از رسانه‌ای شدن ماجرا اعلام شد. آسینبی به این بنای تاریخی وارد نشده و جایی برای نگرانی وجود ندارد! تصاویر منتشرشده توسط ارسالن زمانی، فعال میراث فرهنگی، نشان داد گروه فیلمبرداری اقدام به ساخت وساز غیرمجاز و نصب الحاقی‌های غیراصولی کرده‌اند. این اقدامات بدون نظارت کارشناسی انجام شده بود و آسیب‌های جدی به بنا وارد کرد.

پس از اعتراضات گسترده، لوکیشن فیلمبرداری به خانه ریتات الملک و سپس خانه نصیرالملک تغییر کرد. این خانه تقریباً دو قرن پیش، محل زندگی حاج حسعلی نصیرالملک بود، سومین فرزند «میرزا علی اکبرخان قوام اقوام‌الملک اول» که در زمان حکومت ناصرالدین‌شاه قاجار، والی و حاکم فارس بود. نکته عجیب این بود که خانه نصیرالملک سال‌هاست به روی عموم بسته است، اما برای «سوشون» بازی‌ها و باغ عفیف‌آباد و خانه نصیرالملک هر دو از آثار ثبت‌شده ملی هستند و استفاده از آنها به عنوان لوکیشن فیلم، حتی با مجوز، اشتباهی استراتژیک بود که اتفاق افتاد!

چرا میراث، قربانی لوکیشن می‌شود؟

سهل انگاری نظارتی، قانون منع فیلمبرداری در اماکن تاریخی از دهه ۹۰ تصویب شده، اما فاقد پیوست اجرایی و ضمانت اجرایی است. صرفه‌جویی مالی؛ گروه‌های فیلمسازی ترجیح می‌دهند هزینه دکورسازی و جلوه‌های ویژه را فدای تصویرسازی در محل واقعی کنند؛ درحالی‌که هر ریال صرف‌شده برای حفاظت بنا، سرمایه‌ای در گردش میراث به شمار می‌آید.

کتابخانه

بیماری آلزایمر از پدر به فرزندان منتقل می‌شود

تغییرات مغزی بیشتری را در افرادی که مادران مبتلا دارند، خواهیم دید.» برای این مطالعه، محققان ۲۴۳ فرد با سابقه خانوادگی آلزایمر را که تا میانگین سنی ۶۸ سالگی هیچ مشکل فکری یا حافظه‌ای نداشتند، مورد بررسی قرار دادند. این تیم سابقه خانوادگی را به عنوان یک یا هر دو والدین مبتلا به این بیماری، یا حداقل دو خواهر و برادر مبتلا به این بیماری تعریف کردند. شرکت‌کنندگان در ابتدا تحت اسکن مغز و آزمایش‌های شناختی قرار گرفتند و سپس طی یک پیگیری متوسط نزدیک به هفت سال تحت نظر بودند. در طول دوره پیگیری، ۷۱ نفر دچار اختلال شناختی خفیف شدند که نشانه اولیه آلزایمر بالقوه است. محققان دریافتند افرادی که پدری مبتلا به آلزایمر داشتند، گسترش بیشتری از پروتئین تاو در مغزشان داشتند. علاوه بر این، نتایج نشان می‌دهد افرادی که دارای تاو بیشتری در مغزشان هستند، اگر پدری مبتلا به آلزایمر داشته باشند، کاهش شناختی بیشتری را تجربه می‌کنند.

عکس روز



کشت نشا برنج در روستای قرآن تالار بابل

پرده نقره‌ای

سریال «پایتخت» تصویری محبوب و متمایز از زن ایرانی ارائه داد



قدرتمند، مقتدر، عاقل و مهربان است. در عین حال که برخلاف تصویر موجود به خصوص در تولیدات طنز تلاش می‌شود که زن را تحقیر کنند و یازن را کم عقل نشان دهند در پایتخت کاملاً این موضوع برعکس است. یعنی طنز قصه از کم عقل بودن یاکم ظرفیت به شدت به خانواده وابسته و خانواده برای اود را اولویت است و همسر و فرزندانش مهمترین دغدغه ذهنی اش هستند در عین حال تجربه‌های اجتماعی و حتی تحصیلی متفاوتی دارد که برای آنها تلاش می‌کند.

اگر به خاطر داشته باشید در فصل اول قصه پایتخت با این ایده شروع شد که هما در دانشگاهی در تهران قبول شده و این خانواده از شمال کشور به تهران می‌آیند و قصه‌ی جاده‌ای سریال از همینجا آغاز شده که حالاتافصل هفتم هم ادامه پیدا کرد. در فصلی دیگر می‌بینیم که هما وارد شورای شهر شده و فراز و نشیب‌های خاص خود که در روابط خانوادگی اش ایجاد می‌شود در نهایت همسرش، نقی به عنوان حامی ظاهر می‌شود.

در بخش‌های مختلف سریال هم به همین صورت است. همانطور که هما تلاش می‌کند تا شخصیت و نقش اجتماعی و فرهنگی بیرون از خانه را داشته باشد، در عین حال هم در مواقعی که بعد اجتماعی با بعد خانوادگی به تعارض می‌خورد، خانواده رادر اولویت قرار می‌دهد و حتی به قیمت عبور کردن از آن نقش محبوب اجتماعی خانواده را انتخاب و حفظ می‌کند. در واقع همین مومضوع موجب می‌شود تا علاقتنیت هما برای مخاطب و شخصیت‌های داستان و خصوصاً نقی قابل تکیه باشد. یعنی همه می‌پذیرند که در تعارض بین عضو شورای شهر بودن با نگه داشتن خانواده حتی در صورت انجام ساختمان سازی غیرقانونی، هما جمع و جور کردن اعضای خانواده رادر اولویت قرار می‌دهد و این کار شخصیت زن را بزرگ می‌کند. برخلاف اینکه ممکن است فکر کنیم زنان تنها در صورتی که از نقش خانوادگی عبور کنند و شخصیت اجتماعی‌شان را پیدا کنند، صاحب بزرگی می‌شوند.

ترکاشوند تصویر زن ایرانی در سریال پایتخت را به زن ایرانی مورد تایید جامعه ایرانی بعد از انقلاب نزدیک دانست و گفت: این تصویر خیلی به تصویر زن ایرانی خصوصاً بعد از انقلاب نزدیک است. اکثریت زنان جامعه یعنی طبقه متوسط از این جنس بودند. زنان خانه‌داری که در مقاطعی مشاغل و نقش اجتماعی را در عرصه‌های مختلف تجربه کردند، اما همیشه شخصیت زن و مادر فداکار و همسر پناه دهنده و تکیه‌گاه را داشتند و از آن عبور نکردند و در سختی‌ها و فراز و نشیب‌های زندگی همیشه تلاش کردند تا این دورا به نحوی با هم آشتی دهند. اگر اطراف خود را ببینیم حتماً دست کم در زنان خانواده و همسایه و... شاید چند ده مورد از این جنس زنان را پیدا کنیم؛ بنابراین یکی از دلایلی که این تصویر از زن دیده می‌شود و جا می‌افتد و مورد استقبال قرار می‌گیرد همین ملموس و محسوس بودن آن است.

روزنامه اقتصادی صبح ایران



گردشگری

دره توپیرون دزفول؛ معجزه خارق العاده طبیعت



دره توپیرون دزفول از جاهای دیدنی دزفول است و در بخش سردشت دزفول و ۲۰ کیلومتری دزفول قرار دارد. در این دره شما می‌توانید معجزه خارق العاده طبیعت را مشاهده کنید.

دره توپیرون مکانی شگفت‌انگیز و تماشایی در جنوب غرب ایران است که از جاهای دیدنی دزفول به شمار می‌آید و در بخش سردشت دزفول و ۲۰ کیلومتری این شهر جای دارد. اگر جزو آن دسته از افرادی هستید که به طبیعت‌گردی علاقه‌مند و اهل ماجراجویی و رفتن به مکان‌های ناشناخته هستید، در سفر به اعماق توپیرون و این دره‌گردی تکرارنشدنی با ما همراه باشید.

معنای دره توپیرون را که تو بیرون نیز نوشته می‌شود، باید در گویش زیبای دزفولی جستجو کرد. مردمان این دیار برای تب و گرما واژه «تو» را به کار می‌برند و «بیرون» نیز به معنی بریدن است! پس «تو بیرون» یعنی مکانی که گرما را از تن و جان از بین می‌برد. گفته شده که در گذشته برای کاهش درد و بیماری‌ها به دره توپیرون می‌رفتند و آب را مفید می‌دانستند.

وقتی به توپیرون برسید، حتماً از دیدن آن شگفت‌زده خواهید شد. دره‌ای خوش آب‌وهوا با هوای مطبوع که باورناتن نمی‌شود در خوزستان باشید.

مکانی با دیواره‌های بلند و صخره‌ای با ارتفاعی که گاه تا ۱۰ متر نیز می‌رسد و دره‌ای کم‌عرض را ایجاد کرده‌اند که در تمام طول مسیر در زیر سایه ی این صخره‌ها و روی شن‌های کف دره می‌توانید قدم بزنید و از استنشاق هوایی خنک لذت ببرید؛ اما شگفتی‌های این دره به اینجا ختم نمی‌شود؛ در جای جای آن اشکال عجیب و غریب و چشم‌نوازی می‌کند و تابلوی دیدنی از منظره‌ای از انبوه درختان انگور و انجیر وحشی را خواهید دید و محو تماشای آن می‌شوید. چشمه‌های آب فراوان، آبشارها و آب چکان‌های زیبا و خیره‌کننده نیز چشم‌انداز بی‌نظیری و وصف ناشدنی را به توپیرون بخشیده‌اند.

هزاران سال طول کشیده است تا در طبیعت، مه و خورشید و فلک دست به دست هم دهند تا چنین مکانی افسانه‌ای را ایجاد کنند. این دره متشکل از سنگ‌های رسوبی و کنگلومرا است که در طی فرسایش آبی در پی بارندگی‌های متمادی و جریان آب از حوزه‌های بالادست در کوه، شکل گرفته است. در فصل‌های خشک سال عمق دره توپیرون مانند یک زهکش عمل می‌کند و آب سفره‌های زیرزمینی در آن جمع و جاری می‌شود؛ به‌طوری‌که در این دره در دیواره‌ها و کف دره آب بسیار ژل‌ال و خنکی را خواهید دید که در آن ماهی‌های ریز و درشت و انواع مارها و مارمولک زندگی می‌کنند.

تفریح در دره توپیرون

جیب و آقرد سواری؛ دره توپیرون یکی از مکان‌های مناسب برای تفریح مهیج و هیجان‌انگیز جیب سواری است؛ اما توجه کنید برای تجربه این تفریح به طبیعت زیبای این دره آسیب وارد نکنید.

پساده‌روی؛ راه رفتن و قدم زدن روی شن‌های خنک و آب زلال کف دره در سایه صخره‌های بلند حسن فوق العاده‌ای است که شاید در جای دیگر نتوانید به دست آورید. پس حتماً ساعتی را به این کار اختصاص دهید. عکاسی و تماشای مناظر؛ با دیدن چشم‌انداز زیبا و رویایی طبیعت، آرامش خاصی به آدمی دست می‌دهد و ثبت مناظر بی‌بدیل نیز لذتی که را می‌برد برای همیشه ماندگار می‌کند. در سفر به توپیرون، دوربین عکاسی و عکاسی کردن را فراموش نکنید.

کمپینگ؛ دره توپیرون مکانی مناسب برای برگزاری توره‌های طبیعت‌گردی است و شب ماندن است. اگر اهل چادر زدن و سفرهای دست جمعی هستید، این دره می‌تواند انتخاب شما باشد تا شبی استثنایی را در سکوت شبانه آن تجربه کنید.

چه زمانی به دره توپیرون برویم؟

هر چند دزفول هوایی گرم دارد اما برای سفر به این شهر و دیدن توپیرون نگران هوا نباشید؛ چرا که این دره یکی از بهترین مکان‌ها برای زدن به دل طبیعت حتی در فصل گرما است. بهترین زمان برای بازدید از این دره از اردیبهشت‌ماه تا اواخر تابستان است. بهتر است بدانید که با وجود گرمای بالای ۴۰ درجه دزفول، در این دره باد خنک می‌وزد و دمای آن تا ۲۵ درجه و کمتر نیز می‌رسد.