روزنامه اقتصادی صبح ایران

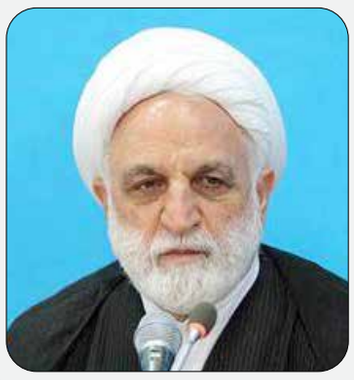
روزگار

شماره پیاپی: ۲۸۸۶ • سه شنبه • ۱۴ اسفند ۱۴۰۳ • www.roozgarpress.ir • ۳ رمضان ۱۴۴۶ • ۴ مارس ۲۰۲۵ • ۸ صفحه تک شماره: ۵۰۰۰ تومان

سخنگوی وزارت امور خارجه:

ترکیه به نتایج سیاست‌هایش بیشتر بیندیشد

سخنگوی وزارت امور خارجه امروز در نشست هفتگی با خبرنگاران در پی اظهارات وزیر خارجه ترکیه گفت: لازم است دوستان ترکیه‌ای ما به نتایج و آثاری که بر سیاست‌های آنها عارض شده بیشتر بیندیشند... | صفحه ۲



رئیس قوه قضائیه:

هیچ تسامحی در قبال سارقان و جرائم خشن نخواهیم داشت

رئیس عدلیه گفت: عناصری که در کشور به ناامنی روی می‌آورند و با سرقت‌ها و جرائم خشنی که انجام می‌دهند موجبات زحمت مردم و سوءاستفاده دشمنان را فراهم می‌آورند قطعاً با برخورد قاطعانه و قانونی مواجه خواهند شد و هیچ‌گونه تسامحی در قبال آنها در کار نخواهد بود... | صفحه ۲

گزارش «روزگار» از چالش‌های خرید و فروش متری مسکن

خرید متری خانه بحران روی بحران

بحث خرید متری خانه در فضای مجازی داغ شده است. بسیاری از کارشناسان و مقامات صنفی، نسبت به ابهامات حقوقی، عدم شفافیت در مالکیت و احتمال سوءاستفاده از سرمایه‌های خرد هشدار داده‌اند. برخی این طرح را راهکاری برای خانه‌دار شدن اقشار متوسط و کم‌درآمد جامعه می‌دانند، در حالی که منتقدان این طرح آن را به عنوان مدلی بدون ضمانت اجرایی و سوءاستفاده مالی تعبیر می‌کنند... | صفحه ۳

واکنش‌ها به استعفای معاون راهبردی رییس جمهور؛

پس‌لرزه‌های خداحافظی «ظریف»

محمدجواد ظریف که در دوران فعالیت خود در وزارت امور خارجه، نقش مهمی در سیاست‌های خارجی جمهوری اسلامی ایران داشت، در ماه‌های اخیر نیز به عنوان معاون راهبردی رئیس جمهوری مشغول به کار بود. این استعفا در حالی اعلام می‌شود که عبدالناصر همتی نیز استیضاح شد. به نظر می‌رسد استعفای ظریف بخشی از واکنش‌ها و تحولات سیاسی پیرامون این تغییرات در سطح مدیریتی کشور باشد

صفحه ۲

سرمقاله

دوپینگ فرهنگی برای تحریر الشام

میلاد جلیل‌زاده

۲ سال پیش ماه رمضان سال ۲۰۲۳ بود که گفته شد قرار است شبکه ام‌بی‌سی عربستان، سریالی به نام معاویه را که در تونس جلوی دوربین برده، از پلتفرم شاهد پخش کند. شاهد تنها VOD فراگیر و شاخص عربی‌زبان است و پروژه معاویه با ۱۰۰ میلیون دلار هزینه، گران‌ترین درام عربی تاکنون به حساب می‌آید... | صفحه ۲ را بخوانید

گزارش

آژانس، ابزار فشار گروسی بر ایران

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی از ایران خواسته تا ثابت کند به دنبال فعالیت‌های تسلیحاتی نیست اما تحلیلگران و مقامات ایرانی به عملکرد آژانس و گروسی به چشم ابزاری برای فشار سیاسی علیه ایران نگاه می‌کنند. مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی رافائل گروسی در اظهارات خود در ژاپن به این موضوع اشاره کرد که ایران باید ثابت کند که به دنبال فعالیت‌های تسلیحاتی نیست... | صفحه ۲ را بخوانید

گزارش

با تحریم‌های بین‌المللی، درآمدهای نفتی مورد انتظار ایران محقق نشد

تقابل یارانه واقعی و پنهان

سارینا سیف/ گروه انرژی

با توجه به مواجهه ایران با تحریم‌های بین‌المللی، درآمدهای نفتی مورد انتظار عمدتا محقق نشده است. یکی از دلایل این امر، تشدید تحریم‌ها و تخفیف‌های هنگفت نفتی است. در کنار تمامی این موارد، چین در برخی از مواقع، پول نفت فروخته شده را پرداخت نکرده است... | صفحه ۴ را بخوانید

ویترین پیشنهادی

اقتصاد

سراب تک نرخ‌سازی ارز

۳

اقتصاد

سبقت اقلام خوراکی از نرخ تورم

۳

جامعه

در آستانه نوروز تبلیغات مراکز زیبایی هزینه های گزاف به ارمغان می آورند

سال نو، چهره نو

۷

ماه رمضان بهانه ای برای واردات حبوبات

واردات کالای بی‌کیفیت پیامدهای جدی دارد

تصمیمات ناگهانی وزارت جهاد کشاورزی درباره واردات حبوبات باعث انتقاد شده است . ناصر مرادی، عضو هیئت مدیره انجمن حبوبات ایران در این خصوص از وزارت جهاد کشاورزی درخواست کرد تا با توجه به افزایش مصرف حبوبات در ماه رمضان، سهمیه بیشتری برای تأمین این کالا در بازار تخصیص داده شود. وی تصریح کرد: واردات با ۲۰ درصد تخفیف زیر قیمت ارزی و بدون اطلاع‌رسانی به انجمن، باعث ورود کالاهای بی‌کیفیت به کشور شده و موجب اختلال در این بازار خواهد شد. ناصر مرادی، بیان کرد: در سال ۱۴۰۳، دو تغییر اساسی در رابطه با واردات حبوبات صورت گرفت. نخست، واردات حبوبات سهمیه‌بندی شد؛ سپس با توجه به شرایط شرکت‌های واردکننده، سهمیه‌ای برای هرکدام از آنها تعیین شد. دوم، فرآیند واردات به صورت سیستمی تغییر شکل یافت تا از پدیده‌هایی مانند "امضای طلایی" جلوگیری شود. این سیستم به‌گونه‌ای طراحی شد که شرکت‌های واجد شرایط از طریق بررسی سیستماتیک، سهمیه‌ای فصلی دریافت کنند. وی افزود: پس از مدتی، وارداتی که با ارز ترجیحی ۲۸۵۰۰ تومانی انجام می‌شد، به واردات با ارز نیمایی تغییر یافت. در آن زمان، ارز نیمایی حدود ۴۲۰۰۰ تومان بود و به تناسب، قیمت‌ها افزایش پیدا کرد و به حدود ۵۵ هزار تومان رسید. سپس به صورت ناگهانی ارز نیمایی وارد ارز توافقی شد که تقریباً در حال حاضر به حدود ۷۰ هزار تومان رسیده است. مرادی تصریح کرد: حال در این شرایط، دو شرکت درخواست اولیه‌ای را به منظور واردات شش هزار تن کالای حبوبات با ۲۰ درصد زیر قیمت ارزی به وزارت جهاد کشاورزی ارسال کردند. این درخواست در حالی صورت گرفت که هیچ‌گونه رونوشتی به انجمن حبوبات ایران ارائه نشده است. طبق ماده ۳۰ قانون بهبود فضای کسب‌وکار، اگر وزارتخانه یا دولت بخواهد تصمیم اقتصادی بگیرد، باید حداقل یک هفته قبل از صدور مجوز یا بخشنامه، آن را به تشکل‌های بخش خصوصی و فعالان اقتصادی اطلاع دهد؛ امری که در این مورد رعایت نشده بود. مرادی با طرح این پرسش که چرا چنین تصمیم‌هایی به صورت ناگهانی و یک‌شبه اتخاذ می‌شود، گفت: بنده نسبت به این موضوع طی جلسه‌ای اعتراض داشتم؛ در عین حال معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد در پاسخ به این اعتراض گفت، دو نفر یا دو شرکت درخواست داده‌اند که واردات ۶ هزار تن و با ۲۰ درصد کمتر از قیمت ارزی، یا قیمتی که توافق میان انجمن و وزارت جهاد کشاورزی باشد، براساس قیمت روز بازار جهانی صورت گرفته و انجام شود. وی ادامه داد: این موضوع به انجمن اطلاع داده نشده بود. از آن جایی که قبلاً مجوزها به صورت بسته‌ای صادر می‌شد، این روند باعث ایجاد حالتی شبیه به مجوز خاص یا همان "امضای طلایی" است. مرادی افزود: در حال حاضر، این دو شرکت اقدام کرده‌اند. سرپرست معاونت توسعه بازرگانی با توجه به رعایت عدالت و شفاف‌سازی و جلوگیری از وجود هرگونه ابهاماتی، این موضوع را در سایت وزارت جهاد کشاورزی منتشر کرد تا در صورت تمایل بازرگانان و شرکت‌ها، بتوانند از طریق سامانه جامع نسبت به درخواستِ مجوز اقدام کنند. وی تصریح کرد: نزدیک به ۴۰ شرکت برای این موضوع اقدام کرده‌اند. با توجه به این مسائل و بررسی‌هایی که از سوی اعضای هیئت مدیره انجمن حبوبات صورت گرفت، تصمیم گرفته شد فرصتی برای شرکت‌هایی که صلاحیت کافی دارند فراهم شود تا نسبت به انجام این واردات اقدام کنند. وی ادامه داد: بر اساس سهمیه و توزیع میان اعضاء، به نظر می‌رسد بهانه‌ای برای واردات حبوبات در ماه مبارک رمضان ایجاد شده است. لذا با توجه به افزایش مصرف حبوبات در این ماه، انجمن حبوبات نامه‌ای مکتوب به وزارت جهاد کشاورزی ارسال کرد.

در این مکاتبه درخواست شد برای تأمین نیاز بازار به لوبیا چیتی و قرمز، سهمیه بیشتری تخصیص یابد. با توجه به پیش‌بینی‌های صورت گرفته مکاتبات لازم در این مورد انجام شده، اما متأسفانه پاسخی دریافت نشد. مرادی گفت: اکنون، به بهانه ماه رمضان، شرکت‌هایی درخواست انجام واردات را داده‌اند. آیا منطقی است چنین فرایندی در این مدت کوتاه انجام شود؟ باید پرسید از همین امروز، مسائلی همچون ثبت سفارش، خرید از کشور خارجی، انجام فرآیندهای گمرکی، بسته‌بندی، حمل‌ونقل، ترخیص کالا، بررسی‌های بهداشتی و ورود آن به بازار چقدر زمان می‌برد؟ آیا واقعاً این اقدامات در فاصله چند روز مانده به ماه رمضان عملی است؟ به نظر نمی‌رسد که چنین کاری در این مدت محدود ممکن باشد. وی ادامه داد: موضوع این است که به بهانه ماه رمضان فرصتی به برخی افراد و شرکت‌های خاص داده شده است و به یک‌باره صحبت از واردات با ۲۰ درصد زیر قیمت ارزی می‌شود. مگر واردکنندگان چه میزان سود می‌برند که بخواهند کالا را با ۲۰ درصد زیر قیمت بازار عرضه کنند؟ طبق قانون، واردکننده معمولاً حداکثر با ۱۵ درصد سود، کالای خود را به فروش می‌رساند. مرادی تصریح کرد: این ابلاغیه‌ی وزارت جهاد تبعاتی در پی خواهد داشت. احتمال دارد کالاهایی بی‌کیفیت وارد کشور شود. به‌طور قطع، کالاهایی که در انبارهای کشورهای مبدأ مانده‌اند و متعلق به سال‌های گذشته هستند، کیفیت لازم را ندارند. به‌جای واردات کالاهای ممتاز و درجه یک، ممکن است کالاهای درجه سه و چهار یا بدون کیفیت وارد شوند. وی خاطرنشان کرد: ارز تخصیص یافته برای این کالاها هدر می‌رود و در نهایت این کالاها به دست مصرف‌کننده می‌رسند که مردم از کیفیت پایین آن‌ها ناراضی خواهند بود؛ مانند لوبیاهای نامرغوب، عدس‌های کهنه یا نخودهای بی‌کیفیت. این مشکلات همچنین شامل کالاهایی با اندازه‌های نامناسب و پایین‌تر از استاندارد نیز می‌شود. چنین مسائلی پیامدهای جدی را به دنبال خواهد داشت.

ادعای کمبود کالا کذب است

وی افزود: موضوع دیگر این است که شرکت‌هایی از قبل کالایی را وارد کرده و یا خریداری کرده‌اند و اکنون این کالا در حال خروج از گمرک و انتقال به بازار است؛ حال باید پرسید آیا به نظر شما این اتفاق باعث نمی‌شود کسانی که از قبل سرمایه‌گذاری کرده‌اند، متحمل ضرر شوند چراکه این شرایط به‌طور کامل نظم بازار را مختل خواهد کرد. وی تصریح کرد: این مسئله به خاطر یک فرصت ویژه می‌تواند نظمی را که در سال‌های گذشته در بازار حبوبات به وجود آمده بود، از بین ببرد و به تغییرات ناگهانی به نفع تعداد محدودی از افراد منجر شود. همچنین، باید توجه داشت که در حال حاضر کمبودی در عرضه حبوبات در کشور وجود ندارد. کافی است به هر فروشگاهی مراجعه کنید؛ همه این محصولات مانند نخود، عدس و لوبیا در بازار موجود هستند. بنابراین، ادعای کمبود این محصولات درست نیست. وی ادامه داد: افزایش قیمت برخی از کالای حبوبات دلایل متعددی دارد. در این زمینه خاص، قیمت بازار جهانی عامل بسیار مهمی است. گاهی اوقات، شاهد هستیم که یک کالا در بازار جهانی گران می‌شود. موضوع دیگر مربوط به تغییرات در سیاست‌های وارداتی است. در سال جاری، دوبار سیاست ارزی تغییر کرد. ابتدا ارز ترجیحی ۲۸۵۰۰ تومانی به ارز نیمایی تقریبا با نرخ ۴۲۰۰۰ تومان تغییر یافت. این نرخ به مرور افزایش یافت و به حدود ۵۵ هزار تومان رسید. سپس دولت تصمیم گرفت ارز نیمایی را حذف کرده و ارز توافقی ایجاد کند که اثر تفاوت قیمت آن در کالاها مشهود است.

شرکت سهامی برق منطقه ای باختر

نوبت اول

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۴۰۳/۵۰

شرکت سهامی برق منطقه ای باختر در نظر دارد نسبت به واگذاری پروژه زیر از طریق برگزاری مناقصه عمومی به شرکتهای واجد صلاحیت اقدام نماید:

۱- موضوع مناقصه خرید ۶ دستگاه ترانس ولتاژ خازنی ۲۳۰ کیلوولت .

۲- مدت تحویل تجهیزات/ و انجام کار: ده (۱۰) ماه شمسی .

۳-محل تحویل تجهیزات و/ انجام کار: استان مرکزی - اراک- حدود کیلومتر۱۰ جاده خمین- انبار شرکت سهامی برق منطقه ای باختر.

۴- مبلغ برآورد :-/ ۳۰۰ ۹۲۶ ۲۷۶ ۲۶ ریال .

۵- سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ/ ۰۰۰ ۸۴۶ ۳۱۳ ۱ ریال بصورت یکی از تضامین قابل قبول ذکر شده در فرآیند ارجاع کار ، مطابق آئین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیئت وزیران

۶- محل تحویل پاکت تضمین شرکت درفرآیند ارجاع کار فوق به نشانی اراک - میدان امام خمینی (ره)- بزرگراه امام علی(ع) - جنب پل راه آهن - دبیرخانه شرکت برق منطقه ای باختر.

۷-اطلاعات تماس سامانه تدارکات الکترونیکی دولت جهت انجام مراحل عضویت در سامانه به شماره تلفن: ۳۳۲۴۵۲۴۸-۰۸۶ و مرکز راهبری و پشتیبانی به شماره تلفن : ۱۴۵۶

- کلیه شرکتهای واجد شرایط متقاضی شرکت در مناقصه فوق می توانند جهت اخذ اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ لغایت ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند ، لازم است مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی در سامانه ، مراحل ثبت نام درسامانه ودریافت گواهی امضاء الکترونیکی راجهت دریافت اسناد و شرکت در مناقصه محقق سازند . مهلت بارگذاری پیشنهادات تا ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۷ به نشانی فوق می باشد ، ضمنا" پیشنهادات بارگذاری شده در ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۸ در محل سالن شهید افسریان شرکت سهامی برق منطقه ای باختر به نشانی بالا به ترتیب قید شده در اسناد مناقصه بازگشایی می گردد ، به پیشنهادات فاقد سپرده به مبلغ و صورت قید شده فوق الذکر ، فاقد امضا ، مشروط ، مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد و شرکت سهامی برق منطقه ای باختر در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد .

- آگهی فوق در شبکه اطلاع رسانی شرکت توانیر به نشانی.ir WWW.tavanir.org قابل رویت می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول آگهی : ۱۴۰۳/۱۲/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی : ۱۴۰۳/۱۲/۱۵

شناسه آگهی: ۱۸۹۳۱۰۵

شرکت سهامی برق منطقه ای باختر - دفتر روابط عمومی

روزگار

پایگاه خبری

www.roozgarpress.ir

سرمقاله

دوپینگ فرهنگی برای تحریر الشام

میلاد جلیل‌زاده

۲ سال پیش ماه رمضان سال ۲۰۲۳ بود که گفته شد قرار است شبکه ام بی سی عربستان، سریالی به نام معاویه را که در تونس جلوی دوربین برده، از پلتفرم شاهد پخش کند. شاهد تنها VOD فراگیر و شاخص عربی‌زبان است و پروژه معاویه با ۱۰۰ میلیون دلار هزینه، گران‌ترین درام عربی تاکنون به حساب می‌آید. در همان زمان جنجال‌هایی درباره پخش این سریال به وجود آمد و نهایتاً اعلام شد سریال معاویه در ماه رمضان پخش نمی‌شود. در رمضان سال ۲۰۲۴ هم این سریال پخش نشد و حتی کسی چندان منتظر پخش آن نبود. به عبارتی به نظر می‌رسید پرونده این مجموعه کاملاً بسته شده است تا اینکه چند روز مانده به ماه رمضان سال ۲۰۲۵، ناگهان به طور رسمی اعلام شد قرار است پخش آن آغاز شود.

همان‌طور که انتظار می‌رفت، خبری که درباره تصمیم مجدد سعودی‌ها مبنی بر پخش سریال معاویه منتشر شد، جنجال‌های جدیدی ایجاد کرد؛ این بار اما نه به اندازه ۲ سال قبل. در این ۲ سال رابطه عربستان با سایر کشورهای منطقه تغییراتی داشته و همین تا حدودی بدبینی‌ها درباره چنین مجموعه‌ای را کاهش می‌دهد. یعنی خیلی‌ها بعید می‌دانند عربستان بخواهد برای پخش یک سریال که دستاورد خاصی به حساب نمی‌آید، این روابط را که به سختی ایجاد شده دچار چالش کند. پس حدس می‌زنند زهر محتوای آن گرفته شده باشد. به‌علاوه پس از آنکه ترامپ اعلام کرد می‌خواهد مردم غزه را از مکان خودشان بیرون کند و برای‌شان کشور جدیدی در گوشه‌ای از عربستان بسازد، موضع عربستان سعودی در قبال مسائل منطقه‌ای هم وارد گارد جدیدی شد که بی‌ارتباط با پخش چنین سریالی نیست؛ سریالی که ۲ سال پیش یکی از کانال‌های تلویزیونی رژیم صهیونیستی، تولید آن را به عربستان سعودی تبریک گفته بود.

به نظر می‌رسد خیلی از کسانی که مترصد اوضاع هستند، بعید می‌دانند عربستان بخواهد به یک ستیز خصمانه و غیرعقلانی در حوزه مسائل مذهبی و فرقه‌ای دامن بزند و می‌خواهند زود قضاوت نکنند. این اما به معنای آن نیست که پخش سریال معاویه تا آخر کار می‌تواند همین‌طور بدون جنجال و حاشیه پیش برود. در ضمن این بار واکنش‌های دیگری به پخش سریال نشان داده شد که بسیاری از آنها از جانب شیعیان نبود. به نظر می‌رسد عربستان سعودی با این مجموعه به جای خلافت اسلامی سراغ مفهوم امپراتوری اسلامی رفته و به نوعی در پی سکولاریزه کردن مفاهیم تاریخ سیاسی اسلام است. این مساله قبل از اینکه شیعیان را نسبت به نوع نمایش سریال معاویه از وقایع صدر اسلام و تصویر حضرت علی، امام حسن و امام حسین حساس کند، در خود جوامع اهل سنت ولوله‌ای به پا خواهد کرد.

این اثر همچنین شاهد تغییرات در سناریویی بود که توسط خالد صلاح، روزنامه‌نگار مصری نوشته شده بود. گفته شد این تغییرات با هدف جلوگیری از جنجال بزرگی که در زمان اعلام خبر ارائه سریالی درباره شخصیت معاویه بن ابی‌سفیان به وجود آمد، انجام شده است و حالا برخی عناصر بحث‌برانگیز متن کمرنگ شده‌اند اما روزنامه‌نگاران تونسی دلایل دیگری را برای این موضوع عنوان کرده‌اند. در عمل سریالی که ۱۰۰ میلیون دلار هزینه ساخت آن شده است، تجلیل از امام علی بن ابیطالب علیه‌السلام از آب درآمده است. به ناگزیر پخش سریال را متوقف کرده‌اند.

طبیعتا این سریال که بخش قابل توجهی از ماجراهای آن در عراق می‌گذرد، در خود عراق نمی‌توانست جلوی دوربین برود. بنابراین سازندگان سریال تصمیم گرفتند آن را در شهر تورز در جنوب غرب تونس فیلمبرداری کنند. دلیل این انتخاب شباهت زیاد جغرافیایی آن مناطق با جنوب عراق است. البته درباره موفقیت این سریال نزد مخاطبان، با وجود هزینه بالای ساخت آن و جنجال‌هایی که باعث توجهات به سمتش شده، خوش‌بینی کاملی وجود ندارد. پیش از اینکه سریال معاویه روی آنتن برود، با توجه به اینکه مشخص شده در ۳۰ قسمت یک ساعته ساخته شده و قرار است یک بازه زمانی ۳۰ ساله را که پر از التهابات گوناگون بوده پوشش بدهد، می‌شود به راحتی حدس زد کیفیت و عمق کار به لحاظ دراماتیک چندان بالا نخواهد بود؛ درامی که بخواهد وقایع پرگره چنین سال‌هایی را در ۳۰ قسمت مرور کند، مثل برق و باد از کنار هر واقعه‌ای عبور می‌کند و نه فرصت خواهد داشت که به درون شخصیت‌ها برود، نه اینکه می‌تواند گرمای تاریخی وقایع را انتقال دهد.

خبر ویژه

سخنگوی وزارت امور خارجه:

ترکیه به نتایج سیاست‌هایش بیشتر بیندیشد

سخنگوی وزارت امور خارجه امروز در نشست هفتگی با خبرنگاران در پی اظهارات وزیر خارجه ترکیه گفت: لازم است دوستان ترکیه‌ای ما به نتایج و آثاری که بر سیاست‌های آنها عارض شده بیشتر بیندیشند. اسماعیل بقائی سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست هفتگی با خبرنگاران به تشریح آخرین تحولات در حوزه سیاست خارجی پرداخت. سخنگوی دستگاه دیپلماسی درباره اظهارات غیرسازنده وزیر خارجه ترکیه علیه ایران و در پاسخ به این سوال که آیا روابط دو کشور به سمت منفی متمایل شده است؟ گفت: ما برای روابط دوجانبه با ترکیه ارزش بسیار بالایی قائلیم. نسبت به اهمیت و وجود منافع متقابل در این روابط دو ملت همسایه و تاریخی واقفیم. وی افزود: دو کشور با رویکردی خردمندانه توانسته‌اند اختلاف نظرها و اختلاف دیدگاه‌ها را رفع کنند بدون اینکه به روابط خدشه‌ای وارد شود. بقائی بیان کرد: صحبت‌هایی که شنیدیم و متاسفانه بارها تکرار شد غیرسازنده بود و بنابراین نیازمند این بود موضع ایران در این خصوص روشن و قاطع بیان شود. وی گفت: آنچه در منطقه در سه چهار ماه اخیر رخ داد تبعاتش روز به روز شاهدیم به شکل نمایان‌تری می‌بینیم از حیث اقدامات رژیم صهیونیستی در منطقه و سوریه. لازم است دوستان ترکیه‌ای ما به نتایج و آثاری که بر سیاست‌های آنها عارض شده بیشتر بیندیشند. بقائی ادامه داد: آنچه باید وجهه همت ما و ترکیه و بقیه قرار بگیرد این است که بتوانیم منطقه‌ای امن و به دور از اختلاف ایجاد کنیم. در این مسیر مصمم هستیم و بر این باوریم که ترکیه نسبت به اهمیت حفظ و ارتقای روابط دوجانبه براساس منافع ملی دو ملت هم وقوف و هم اهتمام دارد. امیدواریم این مسیر را با کمک هم ادامه دهیم.

واکنش‌ها به استعفای معاون راهبردی رییس جمهور؛

پس‌لرزه‌های خداحافظی «ظریف»

محمد جواد ظریف استعفا کرد. این خبری بود که از یکشنبه شب روی تلکس خبرگزاری‌ها آمد. برخی این خبر را گمانه زنی عنوان کردند و برخی دیگر تائید. در نهایت صبح دوشنبه ظریف با تائید استعفای خود در شبکه ایکس نوشت: امیدوارم با کنار گذاشتن بنده، بهانه‌ها برای سنگ‌اندازی در برابر خواست مردم و موفقیت دولت برداشته شود.

محمد جواد ظریف در یک توییت آورده : سلام بر هم میهنان بزرگوار خداوند بزرگ را سپاسگزارم که در ۹ ماه گذشته این فرصت را به این خدمتگزار کوچک ارزانی داشت که در جهت تحقق اراده ملت و خدمت به مردم آنچه را در توان داشتم پیشکش کنم.

گرچه در شش ماه گذشته با سخیف‌ترین توهین‌ها، افتراها و تهدیدها نسبت به خود و خانواده‌ام روبرو بودم، و حتی در درون دولت نیز تلخ‌ترین دوران خدمت ۴۰ ساله را گذراندم، اما به امید خدمت ایستادگی کردم. اهل فرار از سختی‌ها و دشواری‌ها در مسیر خدمت به این مرز و بوم نبوده و نیستم و در چهل و اندی سال گذشته، چه بسیار توهین‌ها و افتراها را برای نقش اندکی که در پیشبرد منافع ملی از پایان دادن به جنگ تحمیلی تا به سرانجام رساندن پرونده هسته‌ای داشته‌ام به‌جان خریده و برای خدشه‌دار نشدن منافع کشور در برابر سیل دروغ و تحریف دم فروبسته‌ام.

دیروز به دعوت ریاست محترم قوه قضائیه به دیدار ایشان رفتم. ایشان با اشاره به شرایط کشور توصیه کردند که برای پیشگیری از فشار بیشتر بر دولت، به دانشگاه بازگردم. بنده نیز بی‌درنگ پذیرفتم. همواره خواسته‌ام یار باشم و نه بار. با سپاس فراوان از ایشان که بار مسئولیت در برابر خدا و مردم را از دوش بنده برداشتند، امیدوارم با کنار گذاشتن بنده، بهانه‌ها برای سنگ‌اندازی در برابر خواست مردم و موفقیت دولت برداشته شود. هنوز به پشتیبانی از دکتر پزشکیان گرانقدر می‌بالم و برای ایشان و دیگر خدمتگزاران راستین به مردم بهترین‌ها را آرزومندم. از پیشگاه خداوند بخشایشگر و شما مردم خوب، صبور و قدردان ایران، برای همه کاستی‌ها پوزش می‌خواهم.

دلیل مخالفت با انتصاب ظریف؟

مطابق قانون مشاغل حساس، انتصاب ظریف به عنوان یکی از معاونین رئیس جمهور، به این دلیل که دو تن از فرزندان او تابعیت مضاعف و قهری آمریکا را دارند، نقض آشکار قانون محسوب و خلاف متن صریح این قانون تلقی می‌شود و برخی نمایندگان مجلس از ابتدای شروع به کار دولت پیگیر موضوع انتصاب غیرقانونی ظریف در پست معاونت راهبردی بودند.

*****آیا تغییرات در راه است؟**

روزنامه شرق در واکنش به استعفای ظریف نوشت: آیا تغییرات در راه است؟ محمدجواد ظریف که در دوران فعالیت خود در وزارت امور خارجه، نقش مهمی در سیاست‌های خارجی جمهوری اسلامی ایران داشت، در ماه‌های اخیر نیز به عنوان معاون راهبردی رئیس جمهوری مشغول به کار بود. این استعفا، که به عنوان یک اقدام جدی در تغییرات داخلی دولت تعبیر می‌شود، توجه رسانه‌ها و تحلیلگران سیاسی را به خود جلب کرده است.

این استعفا در حالی اعلام می‌شود که عبدالناصر همتی نیز استیضاح شد. به نظر می‌رسد که استعفای ظریف بخشی از واکنش‌ها و تحولات سیاسی پیرامون این تغییرات در سطح مدیریتی کشور باشد.

چند مسئول دیگرهم باید کنار بروند

امیر حسین ثابتی نماینده تهران در واکنش به استعفای ظریف نوشت: هنوز چند مسئول دیگر نیز در دولت حضور دارند که آنها نیز یا باید تابعیت دوم فرزندان شان را لغو کنند و یا از سمت خود برکنار شوند.

امیرحسین ثابتی نماینده تهران در کانال تلگرامی خود در واکنش به استعفای محمدجواد ظریف نوشت: پس از چند ماه پیگیری و تذکرات پی در پی نمایندگان خطاب به سران سه قوه، محمدجواد ظریف معاون غیرقانونی رئیس جمهور مجبور شد از سمت خود استعفا دهد.

البته هنوز چند مسئول دیگر نیز در دولت حضور دارند که آنها نیز یا باید تابعیت دوم فرزندان شان را لغو کنند و یا از سمت خود برکنار شوند. همچنان اجرای کامل این قانون را در مجلس پیگیری خواهیم کرد؛ حاکمیت قانون باید از مسئولان و اقویا آغاز شود تا در مردم نیز پذیرش داشته باشد.

استعفا یا برکناری؟

تابناک نیز در واکنش به خبر استعفای ظریف نوشت: محمد جواد ظریف معاونت راهبردی ریاست جمهوری از سمت خود استعفا داده یا برکنار شده است. این در حالی است که با عدم رای اعتماد مجلس به وزیر اقتصاد دولت پزشکیان، عبدالناصر همتی هم مجبور به ترک کابینه شده است و بدین ترتیب در یک روز، دو عضو ارشد کابینه پزشکیان، از هیات دولت خارج شده اند.

استعفای ظریف نشانه‌ای از وجود تنش‌ها و اختلافات عمیق درون دولت و بین دولت و مجلس است. فشارهای سیاسی از سوی نمایندگان مجلس و انتقادات رسانه‌های مخالف دولت که خواستار برکناری او بودند، نشان دهنده شکاف‌هایی است که می‌تواند شروع یک دوره ناپایداری و بی ثباتی در دولت پزشکیان باشد. ظریف در کنار جواد آذری جهرمی، کمپین انتخاباتی مسعود پزشکیان را در انتخابات ریاست جمهوری مدیریت کردند و خروج ظریف از دولت می تواند از این جهت هژمونی رئیس جمهور را با چالش جدی مواجه کند.

طبق قانون حضورش کأن لم یکن بود

همچنین حمید رسایی که از جمله مخالفان سرسخت ظریف بود، در واکنش به استعفای او نوشت: کسی که حضورش غیرقانونی است اساسا نمی‌تواند استعفا کند بلکه پس از تفهیم اتهام، عزل می شود.

حمید رسایی، نماینده اصولگرا و مخالف سرسخت ظریف که بارها علیه او نطق کرده و خواستار برکناری وی شده بود، نوشت: «واژه استعفا درباره کسی به کار میرود که درجایگاه قانونی باشد و از حضور درآن جایگاه استعفا کند، اما کسی که طبق قانون حضورش کأن لم یکن و غیرقانونی است اساسا نمی‌تواند استعفا کند بلکه پس از تفهیم اتهام، ازجایگاهی که غیرقانونی اشغال کرده، عزل می شود تا تبعات کمتری متوجه‌اش شود.»

استعفای ظریف البته موجب مجادله توئیتری رشیدیان و شفیعیان هم شد.

آژانس ، ابزار فشار گروسی بر ایران

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی از ایران خواسته تا ثابت کند به دنبال فعالیت‌های تسلیحاتی نیست اما تحلیلگران و مقامات ایرانی به عملکرد آژانس و گروسی به چشم ابزاری برای فشار سیاسی علیه ایران نگاه می‌کنند.

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی رافائل گروسی در اظهارات خود در ژاپن به این موضوع اشاره کرد که ایران باید ثابت کند که به دنبال فعالیت‌های تسلیحاتی نیست. وی همچنین بر لزوم رسیدن به یک توافق جدید به جای برجام تأکید کرد و گفت که زمان برای حل مسائل هسته‌ای ایران رو به پایان است.

آژانس بین‌المللی انرژی اتمی نیز اخیراً در گزارش جدید خود از افزایش ذخایر اورانیوم غنی‌شده ایران خبر داده است. طبق این گزارش، ایران تا ۸ فوریه امسال به ۲۷۴ کیلوگرم اورانیوم غنی‌شده تا خلوص ۶۰ درصد دست یافته است که نشان‌دهنده افزایش ۹۲.۵ کیلوگرم نسبت به گزارش قبلی این آژانس در نوامبر ۲۰۲۴ است.

آژانس بین‌المللی انرژی اتمی این افزایش را یک نگرانی جدی خوانده و تأکید کرده است که چنین ذخایری می‌تواند برای تولید تسلیحات هسته‌ای به کار رود، اگرچه مقامات ایرانی همواره بر صلح‌آمیز بودن برنامه هسته‌ای خود تأکید کرده‌اند.

واکنش ایران به گزارش آژانس

در پاسخ به این گزارش، مقامات ایرانی بارها اعلام کرده‌اند که برنامه هسته‌ای کشور کاملاً صلح‌آمیز است و هیچ‌گونه قصدی برای ساخت سلاح هسته‌ای ندارند. سازمان انرژی اتمی ایران همچنین در واکنش به اظهارات اخیر رافائل گروسی، مدیرکل آژانس، بیانیه‌ای صادر کرده و از آژانس خواسته است که بی‌طرفی و حرفه‌ای‌گری خود را حفظ کند.

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس یعقوب رضازاده نیز می‌گوید مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی نباید برای فریب افکار عمومی تلاش و با طرح موضوعات بی اساس ذهن‌ها را به مسیر نادرستی منحرف کند. انتظار می‌رود که گروسی فردی حرفه‌ای، بی‌طرف و به دور از جانبداری سیاسی رفتار کند اما مواضع وی در مورد جمهوری اسلامی اینچنین نیست.

نقدهای داخلی و خارجی به عملکرد آژانس

محمدعلی بصیری، کارشناس سیاسی، همچنین بر این باور است که اقدامات اخیر آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در قبال ایران بیشتر به عنوان ابزاری برای فشار یا چانه‌زنی سیاسی عمل می‌کند که در راستای تحقق اهداف قدرت‌طلبانه است. او معتقد است که اگر این سازمان از نقش بی‌طرف خود خارج شود، مذاکرات را پیچیده‌تر و زمان‌برتر خواهد کرد و احتمالاً ممکن است این رفتارها شرایط را به بن‌بست برساند.

کارشناسان خارجی اما دیدگاه تندتری نسبت به مواضع آژانس اتخاذ می‌کنند؛ تحلیلگر عمانی علی المعشنی می‌گوید ایران باید به سمت ساخت بمب اتمی حرکت کند، اگر ایران به سلاح هسته‌ای تجهیز شود می‌بینید که رفتارهای بین‌المللی با ایران تغییر می‌کند.

سخنگوی وزارت خارجه با بیان اینکه «استفاده سیاسی از آژانس، جایگاه حرفه‌ای این سازمان مهم بین‌المللی را مخدوش می‌کند» گفت: استفاده ابزاری از آژانس را برای سوءاستفاده از آن در روند مذاکرات رفع تحریم‌ها قویا مردود می‌دانیم.

دیپلمات ایرانی رامین مهمانپرست معتقد است پرونده هسته‌ای ایران سال‌هاست که جنبه سیاسی پیدا کرده و به همین دلیل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی با ایران، که یک عضو متعهد است، برخورد تبعیض‌آمیز می‌کند.

در حالی که برخی از تحلیلگران و مقامات ایرانی اقدامات اخیر آژانس را به‌عنوان تلاش برای فشار سیاسی می‌بینند، سوالات اساسی درباره تأثیر سیاست‌های آژانس بر روند مذاکرات هسته‌ای و تعاملات بین‌المللی باقی می‌ماند.

کارشناسان می‌گویند در این شرایط، ادامه گفتگوها و یافتن راه‌حلی برای حفظ ثبات در منطقه و رعایت اصول قانونی و حقوقی در مذاکرات هسته‌ای ضروری به نظر می‌رسد. با توجه به تحولات اخیر، آینده مذاکرات هسته‌ای ایران و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی بستگی به میزان رعایت انصاف و حرفه‌ای‌گری در این سازمان خواهد داشت.

اخبار

رئیس قوه قضائیه:

هیچ تسامحی در قبال سارقان و جرائم خشن نخواهیم داشت

رئیس عدلیه طی سخنانی در نشست شورای عالی قوه قضائیه، با تبریک فرارسیدن ماه مبارک رمضان، اظهار کرد: ماه مبارک رمضان، ماه نزول قرآن است؛ قرآنی که «هدی لِلناس» و «بَینات مِنَ الهُدی» است؛ در ماه مبارک رمضان، زمینه‌های تقرب و کمال، بسیار گسترده و فراخ است و اگر از این زمینه‌ها بهره نگیریم، قطعاً از خاسرین خواهیم بود. متأسفانه آن‌طور که شایسته است عظمت ماه مبارک رمضان تبیین نشده است؛ این ماه مبارک، دانشگاهی معظم، جهت رسیدن به مدینه فاضله است.

حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای در ادامه با اشاره به در پیش بودن روز احسان و نیکوکاری، گفت: همه ما باید در حد وسع خود، به دیگران کمک‌های مادی، معنوی و فکری کنیم؛ ما که در جایگاهی حقوقی قرار داریم باید در احسان و نیکوکاری پیشقدم باشیم و از جایگاهی که داریم برای گره‌گشایی از امورات مردم استفاده کنیم.

رئیس دستگاه قضا با تأکید مؤکد بر موضوع ضرورت تحکیم امنیت روانی و فیزیکی مردم و شهروندان، بیان داشت: مسئولان ذی ربط قضایی در همه ایام سال، بویژه در این روزهای پایانی سال، مساعدت‌های لازم را به نیروهای تأمین‌کننده امنیت مردم در بخش‌های مختلف داشته باشند.

وی گفت: عناصری که در کشور به ناامنی روی می‌آورند و با سرقت‌ها و جرائم خشنی که انجام می‌دهند موجبات زحمت مردم و سوءاستفاده دشمنان را فراهم می‌آورند قطعاً با برخورد قاطعانه و قانونی مواجه خواهند شد و هیچ‌گونه تسامحی در قبال آنها در کار نخواهد بود.

معاون ارتباطات دفتر ریاست جمهوری:

رئیس جمهور برای نجات ایران تنها نخواهد ماند

معاون ارتباطات دفتر ریاست جمهوری گفت: رئیس جمهوری برای نجات ایران تنها نخواهد ماند و برای کامیابی باید دست از تلاش نکشید.

سید مهدی طباطبایی در شبکه ایکس نوشت: یک تجربه تلخ، یا یک ناکامی مقطعی را نباید به معنی شکست یک کلان پروژه انگاشت.

برای کامیابی در یک میدان بزرگ و پیمودن یک راه طولانی باید صبوری ورزید، برنامه داشت و دست از تلاش نکشید. رئیس جمهور در روزهای سخت‌تر از این هم در راهی که برای نجات ایران در پیش گرفته تنها نخواهد ماند.

رئیس ستاد مرکزی اربعین:

مشکلات پایانه‌های مرزی را باید تا سفر اربعین حل کنیم

رئیس ستاد مرکزی اربعین حسینی گفت: حضور مشترک مقامات ایران و عراق در پایانه‌های مرزی می‌تواند موجب حل سریعتر این مشکلات شود. دولت و ملت عراق تعامل و خوبی با ما دارند و انگیزه کافی برای همکاری هم دارند. علی اکبر پورجمشیدیان در جلسه ستاد مرکزی اربعین با اشاره به لزوم پیگیری مسائل مطروحه در جلسه در زمینه امور انتظامی و اتباع، اظهار کرد: مصمم هستیم سفارش رهبر انقلاب و دولت را برای سفر آسان، ارزان و ایمن زائران فراهم کنیم.

پورجمشیدیان با تاکید بر اینکه مسائل و مشکلات پایانه های مرزی را تا سفر اربعین باید حل کنیم، افزود: حضور مشترک مقامات ایران و عراق در پایانه های مرزی می تواند موجب حل سریعتر این مشکلات شود. دولت و ملت عراق تعامل و خوبی با ما دارند و انگیزه کافی برای همکاری هم دارند. قرار شد کمیته های ستاد اربعین در دو کشور با یکدیگر جلسات مشترک داشته باشند.

رئیس جمهور کلمبیا:

متحدان غربی زلنسکی به او خیانت کرده‌اند

رئیس جمهور کلمبیا با گفتن این که متحدان غربی اوکراین به «ولودیمیر زلنسکی» رئیس جمهور این کشور خیانت کرده‌اند، پیشنهاد کرد که زلنسکی سیاست خود را تغییر دهد و به سمت اتحاد اسلاوی پیش برود.

«گوستاو پترو» رئیس جمهور کلمبیا، درباره تحولات جنگ اوکراین به اظهار نظر پرداخته و مدعی شد که متحدان غربی اوکراین پس از وابستگی این کشور به تسلیحات آن‌ها به «ولودیمیر زلنسکی» رئیس جمهور اوکراین خیانت کردند.

خبرگزاری آناتولی با انتشار این مطلب گزارش داد که پترو در پی مشاجره در کاخ سفید درباره جنگ اوکراین که میان رئیس جمهور اوکراین، «دونالد ترامپ» رئیس جمهور آمریکا و «جی دی ونس» معاون اول او رخ داد، در پیامی در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: زلنسکی پیشنهاد جنگی با تسلیحات غربی را دریافت کرد و حالا به او خیانت شده، در حالی که هیچ سلاحی برای او در مقابل روسیه باقی نمانده است.

گزارش

مرکز آمار ایران تائید کرد؛

سبقت اقلام خوراکی از نرخ تورم

افزایش قیمت سیب زمینی یکی از پرتکرارترین اخبار و حاشیه‌های هفته‌های اخیر بوده و حالا مرکز آمار ایران با انتشار گزارش اقلام خوراکی، مهر تاییدی به این ماجرا می‌زند. رتبه دوم بین خوراکی‌هایی که بیشترین میزان افزایش قیمت را در یک سال گذشته تجربه کرده‌اند، در اختیار بادمجان قرار دارد و تقریبا نیمی از خوراکی‌هایی که برای عموم مردم اهمیت دارند، جلوتر از تورم عمومی حرکت می‌کنند. برخلاف چیزی که احتمالا تصور می‌کنید، در این مدت اوضاع مرغ و گوشت بهتر از هر خوراکی دیگری پیش رفته و شاهد کمترین گرانی‌ها بودیم.

بلوای سیب‌زمینی و بادمجان در بازار

قیمت سیب زمینی طبق اطلاعاتی که مرکز آمار ایران به‌تازگی اعلام کرده است، بهمن امسال به‌طور متوسط کیلویی ۵۰ هزار و ۳۹۴ تومان به‌ثبت رسیده. داده‌های مرکز آمار به‌شکل متوسط اعلام می‌شود و در گزارش‌های رسمی عدد و رقم‌هایی از کف و سقف قیمت سیب‌زمینی هم وجود دارد.

هر کیلو سیب‌زمینی در ماهی که پشت‌سر گذاشتیم، دست‌کم کیلویی ۴۰ هزار و ۲۴۲ تومان به دست مردم رسیده و آنطرف ارقام بالای کیلویی ۵۷ هزار تومان هم برای سیب‌زمینی وجود داشته است. حالا اگر همان رقم ۵۰ هزار و خرده‌ای را ملاک قرار بدهیم، متوجه رشد ۲۱۷ درصدی درمقایسه با بهمن ۱۴۰۲ می‌شویم.

قیمت سیب‌زمینی یک سال قبل در چنین روزهایی به‌طور متوسط کیلویی ۱۵ هزار تومان بود و از این حیث میزان افزایش قیمت سیب‌زمینی بیشتر از هر خوراکی دیگری بوده است. درحضور گوشت و مرغ و بقیه خوراکی‌ها، رتبه دوم به بادمجان تعلق می‌گیرد؛ تقریبا ۱۲۳ درصد!

تایید گرانی‌های بهمن در آمارهای رسمی

افزایش قیمت لبنیات، حبوبات، برنج و چای خارجی در هفته‌های اخیر توسط رسانه‌ها منتشر شده است. حالا مرکز آمار ایران با انتشار گزارش قیمت اقلام خوراکی مهر تاییدی روی این خبرها گذاشته است.

لوبیا چیتی طبق آمارهای رسمی ظرف فقط یک ماه حدود ۳۰ درصد گران شد. قریب ۱۶ درصد به قیمت نخود و لپه اضافه شد و برنج ایرانی که انواع و اقسام زیادی دارد، در این مدت به‌طور متوسط رشد قیمت ۱۳.۵ درصدی را به چشم دید.

چای خارجی را بهمن امسال درمقایسه با دی ماه حدود ۱۰ درصد گران‌تر فروختند و دومینو گرانی‌ها به اقلام لبنی هم رسید.

قیمت کره حیوانی به‌عنوان مثال به‌طور متوسط نزدیک ۹ درصد ارتقا پیدا کرد و دوغ و خامه پاستوریزه هم به‌ترتیب سه و چهار درصد گران‌تر از دی ماه در دسترس مردم قرار گرفتند.

آرامش بازار گوشت و مرغ حفظ می‌شود؟

گوشت و مرغ برخلاف چیزی که احتمالا تصور می‌کنید، در ۱۲ ماه قبلی اوضاع قابل قبولی داشتند. طوریکه کمتر از هر خوراکی دیگری گران شده‌اند.

قیمت مرغ طبق اعلام مرکز آمار ایران، بهمن امسال کیلویی ۹۰ هزار و ۴۲۷ تومان بوده است. درمقایسه با بهمن سال قبل به‌معنای رشدی کمتر از چهار درصد است. چون آن زمان خرید مرغ، کیلویی ۸۷ هزار و ۱۱ تومان هزینه داشت. گوشت گاوی از این جهت، پشت‌سر مرغ قرار می‌گیرد. قیمت گوشت گاوی در این مدت از کیلویی ۵۳۱ هزار و ۵۴۲ تومان به ۵۷۴ هزار و ۳۸۸ تومان تبدیل شده که نشان از افزایش تقریبا هشت درصدی دارد. به‌جز مرغ و گوشت، بین خوراکی‌هایی که درمقایسه با سال قبل افزایش قیمت کمتری داشتند، اسم پسته و روغن مایع و کنسرو ماهی تن نیز به چشم می‌خورد.

سبقت اقلام خوراکی از نرخ تورم

نرخ تورم عمومی با درنظر گرفتن همه جور کالا و خدمات محاسبه می‌شود. یعنی در تعیین نرخ تورم علاوه بر خوراکی‌ها، هزینه‌های مسکن، حمل‌ونقل، آموزش، بهداشت و درمان و سایر هزینه‌ها درنظر گرفته می‌شود و خود مرکز آمار فعلا از عددی نزدیک ۳۵ درصد به عنوان نرخ تورم عمومی یاد می‌کنید.

با این حال بهمن امسال ۲۸ قلم کالای خوراکی از نرخ تورم عمومی جلوتر حرکت کردند و به‌زبان ساده، بیشتر از ۳۵ درصد رشد قیمت داشته‌اند. ربگوجه فرنگی یکی از این ۲۸ قلم خوراکی است و خوراکی‌های دیگری از جمله شکر، برنج ایرانی، سس گوجه فرنگی، نوشابه گازدار، شیر خشک، سیب، موز، قند، انار، خامه، چای، پرتقال، نخور، خیار، کره، پیاز، فلفل دلمه، عدس، کدو سبز، لوبیا قرمز، هویج، لیمو ترش، لوبیا چیتی، لپه، گوجه‌فرنگی، بادمجان و سیب زمینی بیش از ۳۵ درصد گران شده‌اند.

خبر ویژه

نماینده مردم تبریز در مجلس؛

مجلس همانند گذشته کمک حال دولت است

نماینده مردم تبریز، آذرشهر و اسکو در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه باید از دعواهای سیاسی و جناحی خودداری و زمان را برای خدمت به مردم غنیمت شمرد، گفت: مجلس همانند گذشته کمک حال دولت خواهد بود و از دولت مردان نیز انتظار می‌رود شأن، جایگاه و اختیارات نمایندگان را در تذکرات و طرح سوالات جدی بگیرند.

علیرضا نوین در خصوص استیضاح وزیر امور اقتصاد و دارایی در اولین روز ماه مبارک رمضان گفت: آقای همتی سعه صدر نداشت و به جای روشنگری در خصوص سوالات نمایندگان مجلس و پاسخ به ابهامات، درصدد توجیه با کوتاهی دولت قبل برآمد. مسئولین باید پذیرش نقد و اشتباهات شان را در خود تمرین دهند و در ناتوانی‌ها، به جای مقصر جلوه دادن دیگران از عملکرد خود دفاع کنند.

نوین تصریح کرد: ما مسئولین و نمایندگان باید یاد بگیریم اولا فردی را به صورت مطلق تایید و یاد رد نکنیم و به اشخاص نگاه صفر و صدی نداشته باشیم. ثانیا اظهارات و مواضع مان را مستند و صریح اعلام و از قول امامین انقلاب و رهبری و یا مردم سخن نگوییم و از همه مهم‌تر در موضع‌گیری مراقبت نماییم التهاب و ناامیدی به جامعه تزریق نشود چراکه یکی از ضعف‌های آقای همتی که امروز نمایندگان بر آن تاکید داشتند اظهارات نسنجیده نامبرده در یک ماه اخیر در حوزه ارز و گرانی‌ها در تریبون رسانه‌ها بود. نماینده مردم تبریز، آذرشهر و اسکو در مجلس شورای اسلامی گفت: مجلس همانند گذشته کمک حال دولت خواهد بود و از دولت مردان نیز انتظار می‌رود شأن، جایگاه و اختیارات نمایندگان را در تذکرات و طرح سوالات جدی بگیرند.

گزارش «روزگار» از چالش‌های خرید و فروش متری مسکن

خرید متری خانه؛ بحران روی بحران

سجاد کرابی/گروه اقتصاد

بحث خرید متری خانه در فضای مجازی داغ شده است. بسیاری از کارشناسان و مقامات صنفی، نسبت به ابهامات حقوقی، عدم شفافیت در مالکیت و احتمال سوءاستفاده از سرمایه‌های خرد هشدار داده‌اند. برخی این طرح را راهکاری برای خانه‌دار شدن اقشار متوسط و کم‌درآمد جامعه می‌دانند، در حالی که منتقدان این طرح آن را به‌عنوان مدلی بدون ضمانت اجرایی و سوءاستفاده مالی تعبیر می‌کنند. اما آیا خرید متری خانه می‌تواند به کاهش بحران مسکن کمک کند؟ یا آنکه باید نسبت به خطر کلاهبرداری در این نوع معاملات هشدار داد؟

خرید متری خانه یکی از موضوعاتی است که به‌تازگی جنجال برانگیز شده است. قیمت مسکن طی سال‌های اخیر رشد سرسام‌آوری داشته و همین موضوع باعث شده است تا خرید خانه برای بسیاری از اقشار جامعه تبدیل به یک رویای دست نیافتنی شود.

موضوع خرید و فروش متری مسکن باعث شده، امیدی در دل بسیاری از مستاجران و اقشار کم‌درآمد جامعه شکل بگیرد تا شاید با خرید متراژی از یک واحد مسکونی، بتوانند ارزش سرمایه خود را نسبت به بازار ملک حفظ کنند و به مرور زمان صاحب خانه شوند. با این حال بسیاری از کارشناسان و فعالان حوزه مسکن، نسبت به عواقب این امر هشدار داده‌اند و خرید متری خانه را امری نامطلوب تلقی کرده‌اند.

خرید متری خانه در قالب پروژه‌های تعاونی در دفاتر فروش مسکن!

خرید متری خانه طی یکی دو سال گذشته از طریق بورس و پلتفرم‌های آنلاین امکان‌پذیر بوده است؛ با این حال، موضوع جدیدی که مطرح شده، خرید متری خانه در قالب تعاونی است. این بدین معناست که افراد با سرمایه و بودجه‌های مختلف، اقدام به خرید متری مسکن می‌کنند. برای نمونه، شخصی ۲۰ متر از یک خانه را و شخصی دیگر ۴۰ متر از خانه را می‌خرند و به این ترتیب به مرور زمان با انباشت سرمایه و خرید متری، صاحب خانه می‌شوند. اما این امر چقدر عملا امکان‌پذیر است؟ بررسی‌ها حاکی از آن است که برخی از دفاتر فروش مسکنی که سازندگان ساختمان، راه‌اندازی کرده‌اند، اقدام به فروش متری خانه می‌کنند. آنها با دریافت سرمایه افراد، یک مسکن را در قالب تعاونی یا پیش‌فروش به‌صورت متری به خریدار می‌فروشند. با این حال، کارشناسان نسبت به عواقب این کار هشدارهای جدی داده‌اند.

داوود بیگی‌نژاد، نایب رئیس اتحادیه املاک، به کاهش قدرت خرید مستاجران اشاره و بیان کرده بود که افزایش هزینه‌های ساخت باعث شده که برخی از فعالان بازار مسکن به روش فروش متری روی آورند. او اشاره کرده بود که در شرایط فعلی، فروش متری به یکی از ابزارهایی تبدیل شده که برخی از افراد و شرکت‌ها برای جذب سرمایه‌های خرد مردم از آن استفاده می‌کنند.

بیگی‌نژاد همچنین درباره ضوابط قانونی این اقدام توضیح داده بود: «طبق قانون، پیش‌فروش‌ها باید تحت نظارت و با مجوزهای مشخص انجام شوند، اما متاسفانه در عمل، نظارت کافی بر این روند وجود ندارد. در این شرایط، خطرات زیادی برای سرمایه‌گذاران خرد به وجود می‌آید. در بسیاری از موارد، پلتفرم‌های غیررسمی و دفاتر مشاوره املاک بدون مجوزهای لازم اقدام به ثبت قراردادهای پیش‌فروش می‌کنند، که این خود می‌تواند تبعات جدی در آینده داشته باشد.»

بیگی‌نژاد در ادامه با اشاره به تبعات خرید متری خانه بیان کرده بود که در برخی از پروژه‌ها، یک واحد مسکونی به چند نفر به صورت پیش‌فروش فروخته می‌شود و همین موضوع می‌تواند باعث ایجاد مشکلات حقوقی، قانونی و اجتماعی گسترده‌ای شود. وی اضافه کرده بود که در چنین شرایطی، نه تنها سرمایه‌های مردم تهدید می‌شود، بلکه در آینده مشکلات بسیاری برای کسانی که وارد این روند شده‌اند، ایجاد خواهد شد.

چالش‌های خرید و فروش متری مسکن

به این ترتیب، به‌نظر می‌رسد قانونی برای این امر در نظر گرفته نشده، با این حال هیچ ماده‌ای مبنی بر غیرقانونی بودن این روش نیز وجود ندارد. با این وجود، به‌نظر می‌رسد خرید متری خانه، امری با ریسک بالا و امکان ناپذیر است. در شرایطی که متوسط قیمت مسکن در شهر تهران به متری ۱۰۰ میلیون تومان رسیده، بسیاری از اقشار جامعه با درآمدهای فعلی خود حتی قادر به خرید یک متر خانه نیستند. ضمن آنکه در زمان ثبت سند نهایی، مشکلاتی در تعیین سهم افراد سرمایه‌گذار ایجاد خواهد شد.

از طرفی، بازار مسکن با پدیده رکود تورمی مواجه شده و قیمت‌ها با وجود رکود شدید در این بازار، همچنان افزایش می‌یابند. در نتیجه خرید مسکن به‌صورت متری برای اقشار متوسط و کم‌درآمد جامعه توجیه اقتصادی ندارد و بازار طلا جایگزین بهتری برای سرمایه‌گذاری خرد محسوب می‌شود. همچنین افرادی که سرمایه و بودجه کافی دارند، به‌جای خرید متراژی مسکن که ریسک بالا و نقدشوندگی پایینی دارد، می‌توانند سرمایه خود را به بازارهای موازی با نقدشوندگی بالاتر و مطمئن‌تر مانند طلا و سکه وارد کنند. بنابراین، خرید متری مسکن چندان عاقلانه و منطقی به نظر نمی‌رسد.

کاهش سهم مسکن در سبد هزینه خانواده‌ها با عرضه زمین به مردم

بهترین مسیر برای حل معضل تورم و مشکلات تحریمی آوار شده بر سبد معیشت خانواده‌ها، مبتنی بر اعطای زمین به خانواده‌ها و حذف سهم مسکن از سبد هزینه‌های خانواده‌ها با تکیه بر اعطای زمین است.

امیرحسین اقبالی کارشناس اقتصادی در رابطه با سهم بسیار زیادی مسکن در سبد هزینه خانواده‌ها و نبود هیچ ارتباطی بین مسکن و تحریم و عوامل درون‌زا و داخلی حل مشکل مسکن مردم گفت: مسکن در صدر سبد هزینه‌های خانواده است و برای حل این معضل بزرگ، باید به سمت شکستن قیمت زمین و تامین هزینه‌های ساخت مسکن با عرضه زمین و پرداخت تسهیلات ساخت مسکن به مردم برویم. در داده‌های مربوط به سال گذشته، سهم مسکن به‌طور متوسط به بیش از ۵۷ درصد از سبد هزینه‌های خانواده رسیده است و موضوع مسکن موضوعی است که به هیچ وجه به تحریم ربطی ندارد و از همه مهم‌تر اینکه تامین زمین تا ساخت کامل مسکن و تامین انرژی موردنیاز آن کاملا در داخل و به دست متخصصان داخلی امکان‌پذیر است.

وی در ادامه با اشاره به لزوم حل معضل مسکن برای حل مسئله تحریم در اقتصاد کشور و بهبود معیشت مردم گفت: این وضعیت و سهم بالای مسکن در سبد هزینه‌های خانواده و این موضوع که خانواده‌ها برای این که سقفی بالای سرشان داشته باشند، باید بخش زیادی از درآمد ماهانه خود را صرف این بخش کنند؛ بیانگر وضعیت بسیار بد مسکن در کشور است. عدم دسترسی به مسکن مناسب مشکلات جدی برای ازدواج جوانان به وجود آورده است. در حالی که در تلاش هستیم به اجرای طرح‌هایی مانند جوانی جمعیت بپردازیم، مشکل داشتن جوانان در تأمین مسکن منطقی به نظر نمی‌رسد. به عبارت دیگر، اگر نتوانیم بستری برای دسترسی آسان افراد به مسکن مناسب فراهم کنیم، در اجرای طرح جوانی جمعیت نیز موفقیتی نخواهیم داشت.

این کارشناس اقتصادی در ادامه با اشاره به لزوم عرضه زمین و پرداخت تسهیلات مناسب گفت: به غیر از چند شهر، بقیه کشور زمین به میزان بسیار زیادی وجود دارد و مسئله بسیاری از خانواده‌های دهک‌های نیازمند مسکن در کشور با اعطای زمین و پرداخت تسهیلات ساخت مسکن توسط شبکه بانکی حل خواهد شد و همچنین بدون نیاز به حضور دولت، به صورت کامل ساخت مسکن را با سهم وام و آورده تدریجی خود جلو خواهند برد؛ بنابراین بهترین مسیر برای حل معضل تورم و مشکلات تحریمی آوار شده بر سبد معیشت خانواده‌ها، مبتنی بر اعطای زمین به خانواده‌ها و حذف سهم مسکن از سبد هزینه‌های خانواده‌ها با تکیه بر اعطای زمین، مجوز ساخت خانه تک طبقه و تامین بخش عمده هزینه‌های ساخت از محل تسهیلات ساخت مسکن است.

اقبالی کارشناس اقتصادی در پایان گفت: در این بین مسئله تسهیلات ساخت مسکن نیز بسیار مهم است و در شرایط تورمی فعلی باید حمایت جدی و حساب شده‌ای از خانواده‌ها داشته باشیم تا بتوانند خانه‌دار شوند. با وضعیت فعلی مبالغ تسهیلات ساخت مسکن و شرایط بازپرداخت سختی که دارند، خانه‌دار شدن مردم امکان‌پذیر نیست.

در گفت وگو با یک کارشناس اقتصادی مطرح شد:

احیای «انفال» از واجبات تأمین مالی دولت محسوب می‌شود

یک کارشناس اقتصادی گفت: احیای منابع و انفالی مانند معادن و در اختیار حاکمیت قرار گرفتن آنها از واجبات تأمین مالی دولت محسوب می‌شود.

محمدامین حاجی لنگری کارشناس مسائل اقتصادی با بیان اینکه دولت به دنبال راهکارهایی برای تأمین خود است، اظهار کرد: مشکلات موجود در بازار ارز به این دلیل است که دولت منابع تأمین درآمد کافی ندارد و برای حاکمیت راهکارهای تأمین مالی به درستی تعریف نشده است پس طبیعتاً فقدان کسب و کار دارای درآمد اختصاصی برای دولت احساس می‌شود.

وی عنوان کرد: امروز تنها منبع و منشأ درآمد حاکمیت نفتی است که از زمان مصدق ملی شد و ما حتی شاهد خصوصی شدن نفت هم هستیم. حتی معادن کشور در اختیار بخش خصوصی است و حاکمیت بهره چندانی از آن نمی‌برد. اکثر کسب و کارهای حاکمیت به خصوص آن گروه که سودآوری بیشتری داشت مانند شرکت‌های پالایشی و فولادی واگذار شدند و حاکمیت اجازه چندانی حتی برای ساخت این مجموعه‌ها ندارد.

این کارشناس اقتصادی افزود: قوانین غلط مربوط به خصوصی سازی دولت را از ایجاد زیرساخت‌های مورد نیاز کشور منع کردند کتاب جایی که دولت حق ندارد حتی یک جاده احداث کند بلکه از طریق شرکت‌های خصوصی و برگزاری مناقصه باید این اقدام صورت گیرد.

حاجی لنگری تصریح کرد: دست دولت برای ایجاد زیرساخت و کاهش هزینه‌ها و همچنین درآمدزایی، بسته است و در این شرایط دولت ناچار است به مالیات وابسته شود. مالیات تا یک اندازه مورد قبول است اما از حدی بیشتر، موجب نارضایتی مردم از حکومت می‌شود.

وی اضافه کرد: رویه بلند مدتی که برای دولت در نظر گرفته شده این است که دولت منابع مدیریتی خود را از دست بدهد و به مالیات‌های سنگین متکی شود و مجبور شود اقلام تحت اختیار خود را گران کند تا بتواند خودش را تأمین کند.

این کارشناس اقتصادی تاکید کرد: ما در این شرایط برای دولت و حاکمیت راهکارهای تأمین منابع مالی پایدار طراحی کنیم تا یکسری کسب و کارها در اختیار حاکمیت باشد. برای مثال معادن جز انفال و به عنوان اموال حاکمیت شناخته می‌شود اما ما از این انفال بهره مالی کمی می‌بریم و ثروت‌های بسیار هنگفتی در معادن جابجا می‌شود.

حاجی لنگری گفت: احیای منابع و انفال و در اختیار حاکمیت قرار گرفتن آنها از واجبات تأمین مالی دولت محسوب می‌شود. نفت هم باید در اختیار حاکمیت باشد و در اختیار عموم مردم باشد نه اینکه آن را هم خصوصی کنیم. نفت هم انفال و برای حاکم اسلامی است.

وی عنوان کرد: تأمین حجم پول مورد نیاز کشور هم از اهمیت برخوردار است. امروز حاکمیت دغدغه‌ای برای تخمین و تأمین حجم پول مورد نیاز کشور ندارد. حاکمیت باید برای هر واحد پول که منتشر می‌کند یک دارایی تعریف کند و مجموعه از تولیدات را داشته باشد و ضمانت آنها را تأمین کند.

حاجی لنگری خاطرنشان کرد: مدیریت درآمدهای دولت و مدیریت سیستم پولی کشور باید با هم و با برنامه ریزی دقیق انجام شود اما در کشور منطق اقتصاد پایدار استوار است و بازار و بخش خصوصی قرار است همه کارها را انجام دهد و این ما را به نتیجه نمی‌رساند. امروز ما باید به این سمت حرکت کنیم که برای کشور برنامه ریزی کنیم و بخش خصوصی به یک اندازه توان دارد که نمی‌تواند جایگزین دولت شود.

گفت‌وگو

تجویز صحیح برای وزارت اقتصاد چیست؟

سراب تک نرخ سازی ارز

نمایندگان مجلس در جلسه علنی با اکثریت قاطع آرا با طرح استیضاح عبدالناصر همتی وزیر اقتصاد موافقت کردند و وی از دولت رفت. اگرچه در این جلسه وزیر اقتصاد و رئیس جمهور به ارائه نکاتی در خصوص عملکرد ۶ ماهه وزارت اقتصاد پرداختند، اما این توضیحات نتوانست نمایندگان مردم را در مجلس قانع کند و در نهایت وزیر اقتصاد از قطار دولت چهاردهم پیاده شد.

حذف اختلاف نرخ رسمی و غیر رسمی مهم ترین ایده همتی

تیم اقتصادی دولت چهاردهم از همان زمانی که بصورت رسمی بر سر کار آمد، بارها بر سیاست تک نرخی کردن ارز تاکید داشت؛ با این استدلال که وجود چندین نرخ برای ارز به رانت، تورم، کاهش ارزش پول ملی، ناترازی ارزی و اضافه برداشت بانک‌ها منجر می‌شود. به نظر می‌رسد مهم ترین ایده ای که همتی با آن به وزارت اقتصاد آمد، حذف یا کاهش اختلاف میان نرخ رسمی و غیر رسمی ارز بود. همتی در همان ابتدا وعده داده بود که نرخ ارز رسمی را بالا می برد و در عین حال نرخ ارز غیر رسمی به دنبال آن پایین خواهد آمد.

رانتی که نه تنها حذف نشد بلکه بیشتر هم شد

پس از تغییرات در سیاست‌های ارزی کشور و حذف سامانه نیما، نرخ ارز در بازار آزاد نسبت به نرخ رسمی اختلافات چشمگیری پیدا کرد. در حالی که در ابتدای شهریور ماه نرخ ارز رسمی و غیر رسمی اختلافی ۱۳-۱۴ هزار تومانی داشتند؛ پس از جراحی اقتصادی و حذف سامانه نیما و افزایش قابل توجه نرخ رسمی ارز که آثار آن در تورم کالاهای وارداتی نمود پیدا خواهد کرد، ، هدف سیاست‌گذار یعنی کاهش رانت ارزی نه تنها محقق نشد بلکه این شکاف به ۲۵ هزار تومان رسید.

از تجربه قبلی تک نرخ سازی ارز عبرت گرفته نشد

به دنبال اجرای سیاست حذف ارز ترجیحی در اردیبهشت ۱۴۰۱ یا به عبارتی دیگر تک نرخ سازی ارز در آن دوره، شاهد تغییرات گسترده در تیم اقتصادی دولت سیزدهم خصوصا افرادی که در اجرای این سیاست نقش مستقیمی را ایفا می کردند، بودیم.

در اوایل زمستان و بعد از شوک اول جهش نرخ ارز صالح ابادی رئیس کل وقت بانک مرکزی که از مدافعان حذف ارز ترجیحی بود برکنار شد. نکته جالب توجه اینکه محمد رضا فرزین در حالی جایگزین صالح آبادی شد که دقیقا با دستور کار تثبیت و سیاست ارز ترجیحی این بار با نرخ ۲۸۵۰۰ سکان هدایت بانک مرکزی را در دست گرفت. این سوال بارها در افکار عمومی مطرح شد که اگر سیاست ارز ترجیحی در شرایط تحریم اقتصادی یک معضل است چرا بعد از چند ماه از حذف، در شکل جدید بازتولید شد.

این پایان کار نبود و در فروردین ماه و در آستانه سالگرد حذف ارز ترجیحی وزیر جهاد کشاورزی بعد از وقوع بحران در تامین بازار برکنار شد. در این بین اشاره به جابه جایی آبرومندانه رئیس سازمان برنامه و بودجه به عنوان مهمترین حامی سیاست حذف ارز ترجیحی حائز اهمیت است.

چرا ارز در این شرایط تک‌نرخی نمی‌شود؟

طبیعتاً دلیل افزایش نرخ ارز در بازار آزاد وجود تقاضاهای نامشروع یا به اصطلاح تقاضای قاچاق، فرار سرمایه و سفته‌بازی است، برآوردها حاکی از آن است که ارز مورد عمل حدوداً ۲۵ تا ۳۰ میلیارد دلار است.

مکانیسم فرایند رشد نرخ ارز بازار آزاد به این شکل است که وقتی نرخ رسمی به نرخ بازار آزاد می‌رسد، صادرکننده به‌دلیل ریسک فروش ارز صادراتی به قاچاقچی از این امر امتناع می‌کند و ترجیح می‌دهد ارز خود را در سامانه‌های رسمی بفروشد، در این شرایط قاچاقچیان و دیگر فعالان بازار آزاد افزایش پیدا می‌کنند و به‌دلیل دسترسی به نقدینگی بیشتر، نرخ‌های بالاتری را به صادرکنندگان غیرنفتی و دیگر عرضه‌کنندگان ارز غیرنفتی پیشنهاد می‌کنند و به این ترتیب مجدداً نرخ بازار غیررسمی را بالاتر می‌برند و جذابیت این بازار برای صادرکنندگان بالاتر می‌رود.

به‌دنبال این رویه مجدداً تمامی نرخ‌ها رشد می‌کند و این سیکل تکرارشونده حدود ۴۰ سال است که در اقتصاد ایران تکرار شده است، بنابراین تا زمانی که تقاضای قاچاق در بازار غیررسمی جولان بدهد، هیچ‌گاه امکان تک‌نرخ‌سازی ارز روی نرخ بازار آزاد وجود نخواهد داشت.

بین‌الملل

آنکارا خواهان فعالیت خط لوله نفت کرکوک-جیهان شد

وزیر انرژی ترکیه خواستار فعالیت حداکثری خط لوله صادرات نفت عراق به ترکیه (کرکوک-جیهان) برای انتقال نفت اقلیم کردستان به پایانه جیهان شد. آلپ ارسلان بایراکتار گفت: ترکیه خواهان فعالیت حداکثری خط لوله کرکوک-جیهان برای صادرات نفت اقلیم کردستان عراق برای انتقال نفت خام میدان‌های نفتی منطقه کردنشین به پایانه جیهان ترکیه است. فعالیت این خط لوله نفتی در مارس ۲۰۲۳ پس از آن که اتاق بازرگانی بین‌المللی (ICC) به آنکارا دستور داد به دلیل صادرات غیرمجاز در بازه زمانی سال‌های ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۸ یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون دلار به بغداد خسارت بپردازد، از سوی ترکیه متوقف شد. ترکیه از اواخر سال ۲۰۲۳ اعلام کرده است که آماده ازسرگیری عملیات خط لوله کرکوک-جیهان است. در رأی دادگاه آمده بود که آنکارا با اجازه دادن به دولت منطقه‌ای کردستان عراق برای صادرات نفت میدان‌های استان شمالی کرکوک به پایانه جیهان بدون رضایت بغداد بین سال‌های ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۸ میلادی، توافق‌نامه خط لوله ۱۹۷۳ را نقض کرده است. دولت مرکزی عراق پنجم فروردین ماه مجبور به توقف حدود روزانه ۴۵۰ هزار بشکه نفت خام صادراتی میدان‌های نفتی استان کرکوک در شمال این کشور با خط لوله کرکوک - جیهان به پایانه جیهان ترکیه شده بود. بایراکتار ماه گذشته میلادی به رویترز گفته بود آنکارا تأییدی درباره ازسرگیری انتقال نفت دریافت نکرده است. هشت شرکت نفتی خارجی فعال در منطقه کردنشین عراق به‌تازگی با تصمیم بغداد برای ازسرگیری صادرات نفت میدان‌های نفتی کرکوک در اقلیم کردستان با خط لوله کرکوک-جیهان و ارسال به پایانه نفتی جیهان ترکیه، مخالفت کردند. بایراکتار افزود: ما می‌خواهیم بخشی از نفت انتقالی با این خط لوله به پالایشگاه «کریک کاله» و بقیه با نفتکش‌ها از پایانه جیهان به پالایشگاه‌های ترکیه یا پالایشگاه‌های مختلف دنیا برود تا از ظرفیت این خط حداکثر استفاده شود. وی گفت: یک پروژه برنامه‌ریزی شده مسیر تجاری شامل ترکیه و عراق، موسوم به پروژه جاده توسعه، شامل ساخت خط لوله‌ای است که به خلیج فارس می‌رسد تا جریان نفت عراق از طریق ترکیه به بازارهای جهانی برود.

نفت در مسیر افزایش قیمت گام برداشت

قیمت نفت در معاملات بازار آسیا که آمارهای مطلوب بخش تولید چین، به تجدید خوش‌بینی برای تقاضا برای سوخت منتهی شد، افزایش یافت اما همچنان ابهاماتی نسبت به توافق صلح اوکراین و رشد اقتصاد جهانی وجود دارد. بهای نفت برنت با ۱۹ سنت معادل ۰.۵ درصد افزایش، به ۷۳ دلار در هر بشکه رسید. بهای معاملات نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا، ۱۹ سنت معادل ۰.۳ درصد افزایش یافت و به ۶۹ دلار و ۹۵ سنت در هر بشکه رسید. قیمت‌ها پس انتشار داده‌های رسمی در روز شنبه که نشان داد فعالیت‌های تولیدی چین در فوریه، با سریع‌ترین روند در سه ماه اخیر رشد کرده است، افزایش یافت، زیرا سفارش‌های جدید و حجم خرید بالاتر، به افزایش قابل توجه تولید کمک کرد. سرمایه‌گذاران به نشست سالانه پارلمانی چین که از پنجم مارس آغاز می‌شود، چشم دوخته‌اند و منتظر اقدامات بیشتری هستند که چین ممکن است برای حمایت از اقتصاد آسیب دیده این کشور، اعلام کند. تونی سایکامور، تحلیلگر بازار شرکت «آی جی» گفت: یکی از محرک‌های احتمالی برای افزایش قیمت‌ها این بود که شاخص مدیران خرید بخش تولید اداره ملی آمار چین، به محدوده رشد بازگشت. با این حال، این تحلیلگر هشدار داد که چشم‌انداز اقتصادی چین ممکن است امیدوارکننده نباشد، زیرا دور دیگری از تعرفه‌های آمریکا بر واردات کالاهای چینی، از چهارم مارس آغاز می‌شود. تحلیلگران بانک گلدمن ساکس نسبت به داده‌ها تا حدودی مثبت‌تر بودند و در یادداشتی گفتند: این داده‌ها نشان می‌دهد فعالیت‌های اقتصادی در چین، در اوایل سال ۲۰۲۵، باثبات تا اندکی بهتر خواهد بود، اما اعمال تعرفه ۱۰ درصدی اضافی آمریکا، ممکن است باعث اقدامات تلافی‌جویانه شود.

خبرویژه

توسط سامانه تخصیص برق ایران صورت گرفت؛

برگزاری حراج «برق قطع نشو»

مسعود ملک/گروه انرژی

سامانه تخصیص برق ایران با توجه به دوره ناترازی برق در سال ۱۴۰۴، اقدام به برگزاری حراج ویژه‌ای برای معامله برق آزاد تحت عنوان «برق قطع نشو» کرده است؛ این اقدام به‌منظور تأمین برق پایدار برای صنایع و مشترکانی که نیاز به تأمین مداوم انرژی دارند، صورت خواهد گرفت. خرده‌فروشان برق و صنایعی که دارای فیدر اختصاصی برق و یا قابلیت کنترل پذیری هستند، می‌توانند با شرکت در حراج «برق قطع نشو»، برق مورد نیاز خود را بدون نگرانی از قطعی در دوره ناترازی، تأمین کنند. این اقدام، فرصتی برای صنایع بزرگ و پرمصرف است تا از توقف تولید و خسارات ناشی از خاموشی‌های احتمالی جلوگیری کنند. علاوه بر مشترکان برق، این بستر برای تولیدکنندگان برق کوچک مقیاس، نیروگاه‌های تولید پراکنده که شامل واحدهای CHP و CCHP می‌شود، نیز فراهم شده است تا بتوانند برق تولیدی خود را با قیمت مطلوب در سامانه ستبا (https://setba.ir) عرضه کنند. این فرآیند، علاوه بر ایجاد یک بازار رقابتی و عادلانه برای عرضه و تقاضای برق، به پایداری شبکه در دوره‌های اوج مصرف کمک خواهد کرد. سامانه تخصیص برق ایران، به‌عنوان یکی از بازیگران اصلی در بازار برق کشور، به صورت ماهیانه صدها مگاوات برق را از طریق حراج قیمت دوم تامین کرده و تخصیص می‌دهد. این سامانه محلی برای کشف قیمت برق و امکان پیش‌فروش انرژی است که نقش کلیدی در تنظیم بازار و تأمین برق پایدار ایفا می‌کند. همه معاملات انجام‌شده در این سامانه در بستر بورس انرژی ثبت می‌شود و فرآیند خرید و فروش برق به صورت شفاف و تحت نظارت انجام خواهد شد. این مکانیزم، به تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان امکان می‌دهد تا در فضایی رقابتی و مبتنی بر سازوکارهای بازار، برق مورد نیاز خود را تأمین یا عرضه کنند. سامانه تخصیص برق ایران، با اجرای این حراج‌ها، گامی مهم در جهت شفافیت، رقابت‌پذیری و افزایش امنیت تأمین انرژی در کشور برداشته است. متقاضیان می‌توانند با مراجعه به این سامانه، اطلاعات تکمیلی در خصوص نحوه شرکت در حراج و شرایط خرید یا فروش برق را دریافت کنند.

با تحریم‌های بین‌المللی، درآمدهای نفتی مورد انتظار ایران محقق نشد

تقابل یارانه واقعی و پنهان

سارینا سیف/گروه انرژی

با توجه به مواجهه ایران با تحریم‌های بین‌المللی، درآمدهای نفتی موردانتظار عمدتا محقق نشده است. یکی از دلایل این امر، تشدید تحریم‌ها و تخفیف‌های هنگفت نفتی است. در کنار تمامی این موارد، چین در برخی از مواقع، پول نفت فروخته‌شده را پرداخت نکرده است. موضوع فروش نفت ایران در شرایط تحریمی و با وجود تخفیف‌های هنگفت نفتی، همواره مورد توجه بسیاری از مردم بوده است. به دلیل وابستگی ایران به اقتصاد نفتی، تحریم‌ها تاثیر دوچندانی بر ایران دارد. تحریم نفتی منجر به کاهش مشتریان، افزایش تخفیف‌ها و در نهایت کاهش درآمدهای نفتی شده است. این موضوع در اظهارات رئیس جمهوری هم به گوش رسید. مسعود پزشکیان که برای دفاع از عملکرد عبدالناصر همتی، وزیر سابق اقتصاد، به مجلس رفته بود بر اخلال در روند صادرات نفت و بلاتکلیفی ذخایر شناور نفت ایران تاکید کرد تا بخشی از تلاطم بازار نفت را به این ماجرا ارتباط دهد. این اظهارات نشان می‌دهد که ایران به دلیل مواجهه با کاهش مشتریان نفتی، به تنها مشتریان خود، تخفیف قابل توجهی به جهت تداوم فروش نفت پرداخت می‌کند. چین به‌عنوان بزرگ‌ترین خریدار نفت ایران، همواره نفت ایران را با تخفیف خریداری می‌کند. لازم به ذکر است که عمدتا پالایشگاه‌های کوچک چینی که از الزامات بین‌المللی مصون هستند، نفت ایران را خریداری می‌کنند. نکته مورد توجه آن است که چین به عنوان بزرگ‌ترین مشتری نفت ایران، بارها نشان داده است که به تعهدات خود پای‌بند نیست. در همین زمینه، عباس آخوندی، وزیر اسبق راه و شهرسازی، عنوان کرد: در دولت‌های نهم و دهم، حدود ۲۱ میلیارد دلار نفت به چین فروخته شد و پول آن را ندادند. آن‌ها عنوان کردند که به ازای این ۲۱ میلیارد دلار، به ایران اعتبار داده خواهد شد. نکته جالب توجه آن جاست که نهایتا چین به اندازه ۱۶ میلیارد دلار به ایران خط اعتباری داده و بقیه پول هم به دلیل هزینه خط اعتباری کسر شده است. این در حالی است که در بانک‌های معمولی و برای شهروندان عادی هم، چند برابر سپرده، تسهیلات تعلق می‌گیرد. اما در سطح روابط بین‌الملل، چین حتی حاضر نیست که به ازای همان مقدار فروخته شده، پول نفت را پرداخت کند. موضوع پرداخت نشدن پول نفت توسط چین، تنها مربوط به دولت نهم و دهم نیست. فرشید شکرخدایی، رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری و تامین مالی اتاق بازرگانی ایران، در تیرماه سال جاری در گفت‌وگو با تجارت نیوز عنوان کرد: کشورهای خریدار نفت ایران، به‌ویژه چین، عین همان مبلغ فروخته شده یا کمتر از آن را اعتبار می‌دهند و حتی دو برابر نیز حاضر نیستند خط اعتباری باز کنند. همچنین آن‌ها از پول خود ایران به ایران کالا می‌دهند و با توجه به این شرایط، امکان چانه‌زنی بر سر تخفیف وجود ندارد. این وضعیت نشان‌دهنده پایین بودن قدرت چانه‌زنی ایران به دلیل مواجهه با تحریم‌های بین‌المللی است. چین که اکنون بیش از ۹۰ درصد از نفت صادراتی ایران را خریداری می‌کند، در ازای نفت خریداری شده یا کالاهایی به ایران می‌دهد که در بسیاری از مواقع، موردنیاز کشور نبوده یا خط اعتباری کمتر از قیمت واقعی برای ایران باز می‌کند.

یارانه واقعی به چین داده می‌شود

انتقادات رئیس دولت چهاردهم نسبت به وضعیت فروش نفت محدود به سخنانش در روزهای گذشته نمی‌شود. او پیش از این نیز در گفت‌وگویی، از یارانه پنهان به مبلغ ۱۵۰ میلیارد دلار سخن به میان آورد. محمود اولاد، کارشناس اقتصادی، با انتشار یادداشتی متذکر شد که چین در کنار خریداری نفت ایران با تخفیف‌های هنگفت، بالغ بر ۲۱ میلیارد دلار پول نفت خریداری شده را به ایران نداده است. با این حال، دولت‌مردان نگران ۱۵۰ میلیارد دلار یارانه پنهان هستند.

این در حالی است که این پول وجود ندارد و مسئولان فکر می‌کنند که اگر بنزین و دیگر کالاها را به جای فروش در داخل کشور، صادر کنند، می‌توانند ۱۵۰ میلیارد دلار درآمد داشته باشند! او همچنین خاطرنشان کرد که با توجه به تخفیف نفتی، احتمالا همین فرآورده‌ها به جای ۱۵۰ میلیارد دلار به قیمت ۱۰۰ میلیارد دلار فروخته می‌شود و پول آن نیز به کشور بازگردانده نمی‌شود. در حقیقت، یارانه واقعی به چین داده می‌شود. نکته این کارشناس اقتصادی بسیار حائز اهمیت است. دولت به دنبال جهانی کردن قیمت‌هاست تا بتواند درآمد انتظاری ۱۵۰ میلیارد دلاری را محقق کند. مسئولان به جای توجه به زیرساخت‌ها و ارتباط با دنیا به جهت افزایش قدرت چانه‌زنی و افزایش درآمد نفتی، درصدد جهانی کردن قیمت‌ها در همین ساختار فعلی هستند و گمان می‌کنند با جهانی کردن قیمت‌ها می‌توانند یارانه پنهان را تبدیل به درآمد کنند. این در حالی است که یارانه پنهان یک مفهوم محقق نشده است و با توجه به وضعیت ایران در بازارهای جهانی، نمی‌توان انتظار داشت این درآمد انتظاری محقق شود. دلیل این امر را می‌توان پایین بودن قدرت چانه‌زنی ایران در فروش فرآورده‌های نفتی در جهان، کاهش توان تولیدی ایران و نبود تکنولوژی‌های موردنیاز و تداوم تورم افسارگسیخته کنونی دانست. با این حال شاید بهتر باشد که مسئولان ابتدا به فکر کاهش تخفیف نفتی و رعایت پیش‌شرط‌ها و الزامات جهانی، از جمله ارتباط با دنیا و قدم برداشتن در راه توسعه زیرساخت‌ها باشند. چرا که درآمد ارزی از راه افزایش صادرات نفت و کاهش تخفیف‌های نفتی، امری است که با تعامل با دنیا محقق می‌شود. همچنین تحقق این مهم، بسیار راحت‌تر از تحمیل فشار معیشتی به مردم است چرا که ابعاد امنیتی و سیاسی موضوع در نظر گرفته نشده است. با افزایش درآمد نفتی و البته گام برداشتن در مسیر گذار از اقتصاد نفتی، می‌توان نسبت به ثبات شرایط کلان اقتصادی و بهبود وضعیت اقتصادی مردم تا حدی اطمینان حاصل کرد.

در چنین شرایطی که اندکی مسئولان در راستای بهبود وضعیت مردم گام بردارند و اعتماد آن‌ها را به دست آورند، می‌توان نسبت به افزایش پلکانی و متناسب با تورم حامل‌های انرژی و البته کم کردن یارانه پنهان گام برداشت. در شرایط کنونی و با توجه به تحریم‌های پی در پی نفت‌کش‌های ایران، تخفیف هنگفت نفتی به چین، کاهش درآمد نفتی، افزایش تورم، توسعه نیافتن زیرساخت‌ها و افول وضعیت معیشتی مردم، درآمد انتظاری دولت نه در داخل و نه در خارج از کشور محقق نمی‌شود.

معاون وزیر نفت:

ریشه‌یابی ناترازی انرژی ضروری است

معاون وزیر نفت با تأکید بر ضرورت ریشه‌یابی ناترازی انرژی گفت: باید مشکلات و چالش‌ها را شناسایی و ارزیابی کرده و راه حل عملیاتی برای آن تعریف کنیم که این امر با راهبرد درست انجام می‌شود. سعید توکلی، در بازدید از شرکت گاز استان تهران در نشست مشترک با مدیران ستادی و مدیران این شرکت، با اشاره به اینکه بحث ناترازی مربوط به امروز و دیروز نیست و نحوه برخورد با آن نیز به دوگونه است، اظهار کرد: نخست رویکرد مقصریابی اشخاص و انداختن تقصیر به گردن دیگران که این کار بدون ریشه‌یابی و هیجانی است و نتیجه‌بخش نخواهد بود، مدل دیگر هم آن است که کار را ریشه‌یابی کنیم؛ مشکلات و چالش‌ها را شناسایی و ارزیابی کرده و راه حل عملیاتی برای آن تعریف کنیم که این امر با راهبرد درست به وجود می‌آید. وی با بیان اینکه لازمه پیشرفت و چابکی مشخص کردن کارهایی است که نباید انجام دهید و ارزش افزوده‌ای ایجاد نمی‌کند، افزود: مدیر خوب کسی است که بداند افرون بر کارهایی که باید بکند چه کارهایی را نباید بکند! برای این کار شما به جای اینکه مولد باشید، باید مؤلف بوده و طرح‌ها را در آزمایشگاه بررسی کرده و مورد آزمون قرار داده باشید. همکاران نسبت به فلسفه وجودی و خدماتی شرکت گاز استان تهران آگاه باشند؛ این امر سبب می‌شود که در تعریف و تدوین راهبرد دچار خطای شناختی نشویم. توکلی با اشاره به شرایط دمایی امسال، بیان کرد: شرایط سخت امسال در ۶ ماه به اندازه ۶ سال گذشت. دوره سرد امسال دوره فوق‌العاده استثنایی به لحاظ سرمای پایدار و طولانی و شدت برودت دما بود و عبور از این مسیر سخت تنها با کار علمی، متعهدانه و خدمت عاشقانه میسر شد. وی تأکید کرد: وجود شخص رئیس جمهوری و وزیر نفت که دیدگاه منطقی، علمی و فنی به موضوعات دارند، برای حل مشکلات انرژی کشور بسیار گره‌گشا بوده و شخصاً در چند نشست شاهد این درایت و گره‌گشایی از مشکلات از سوی این عزیزان بودم.

آمارها نشان دادند؛

رشد مصرف انرژی، چالش تأمین پایدار سوخت در کشور

در حالی که مصرف انرژی در کشور به رکوردهای جدیدی رسیده، آمارها نشان می‌دهند که میزان تحویل گاز و نفت‌گاز در زمستان ۱۴۰۳ فراتر از مصوبات تعیین شده بوده و میانگین تحویل گاز به شبکه در بهمن‌ماه از مرز ۸۷۰ میلیون مترمکعب در روز عبور کرده و تحویل نفت‌گاز به نیروگاه‌ها نیز تا ۱۰ درصد بیشتر از مقدار مصوب افزایش یافته است. این در حالی است که کارشناسان نسبت به روند صعودی مصرف انرژی هشدار داده و بر ضرورت اصلاح الگوی مصرف تأکید دارند. بررسی آمارهای تحویل سوخت به نیروگاه‌ها و شبکه گاز کشور در سه ماهه اخیر (آذر تا بهمن ۱۴۰۳) نشان می‌دهد که میزان تحویل گاز و نفت‌گاز از مصوبات تعیین شده فراتر رفته است. این افزایش در شرایطی رخ داده که مصرف گاز در کشور به بالاترین سطوح خود در سال‌های اخیر رسیده و نیاز به تأمین پایدار انرژی بیش از پیش احساس می‌شود. بر اساس آمار منتشرشده، در حالی که مصوبات بالادستی برای تحویل نفت‌گاز به نیروگاه‌ها مقدار ۵۰ میلیون لیتر در روز را تعیین کرده بود، میزان تحویل واقعی در آذرماه ۵۱ میلیون لیتر، در دی‌ماه ۵۴ میلیون لیتر و در بهمن‌ماه ۵۵ میلیون لیتر در روز بوده است. این افزایش در حالی رخ داده که در فصول سرد سال، به دلیل اولویت تأمین گاز مصرفی بخش خانگی، نیروگاه‌ها ناچار به استفاده بیشتر از سوخت مایع (نفت‌گاز) هستند. افزایش ۱۰ درصدی تحویل نفت‌گاز در بهمن‌ماه نسبت به مصوبات نشان می‌دهد که در این ماه، میزان وابستگی نیروگاه‌ها به سوخت مایع افزایش یافته است. در حوزه تحویل گاز به شبکه نیز میزان مصوب برای ماه‌های آذر، دی و بهمن به ترتیب ۸۴۵، ۸۵۰ و ۸۵۰ میلیون مترمکعب در روز بوده است، اما میانگین تحویل واقعی در این بازه زمانی از مقدار تعیین‌شده فراتر رفته و به ۸۵۰ میلیون مترمکعب در آذر، ۸۶۳ میلیون مترمکعب در دی و ۸۷۰ میلیون مترمکعب در بهمن رسیده است. افزایش میزان تحویل گاز به شبکه در ماه‌های سرد سال، اقدامی ضروری برای تأمین گرمایش است.

گزارش

آب؛ پاشنه آشیل چشم انداز سیاسی و اقتصادی آسیای مرکزی

خشکسالی پیش‌بینی‌شده در آسیای مرکزی تا سال ۲۰۵۰ می‌تواند خسارت اقتصادی معادل ۱.۳ درصد تولید ناخالص داخلی در سال ایجاد کند که منجر به ظهور تقریباً ۵ میلیون مهاجر شود. اخیرا سازمان ملل متحد از گسترش همکاری بین کشورهای آسیای مرکزی در مورد استفاده پایدار از رودخانه‌های مشترک خبر داد. در طی سه سال گذشته، کشورهای منطقه آسیای مرکزی چهار توافقنامه دوجانبه جدید در زمینه مدیریت منابع آب رودخانه امضا کرده اند. با این حال شکاف‌ها در حفاظت از آب‌های زیرزمینی فرامرزی باقی مانده است. به طور کلی مسائل مربوط به آب از دیرباز پاشنه آشیل چشم انداز سیاسی و اقتصادی آسیای مرکزی بوده است. به همین دلیل است که در سال ۲۰۲۳، برنامه منطقه‌ای آسیای مرکزی سبز که توسط آژانس آلمان برای همکاری‌های بین‌المللی (GIZ) در آسیای مرکزی اجرا شد، ایجاد شرایط مطلوب در آسیب پذیرترین مناطق را به عنوان اولویت کلیدی در استراتژی انطباق با اقلیم خود که توسط هر پنج کشور آسیای میانه پذیرفته شده است، شناسایی کرد. منابع آب در صدر این فهرست قرار گرفت. آب اغلب به عنوان یک منبع استراتژیک برای آسیای مرکزی شناخته می شود که از نظر اهمیت با نفت و گاز قابل مقایسه است. در نتیجه، چین در ساخت سدهای منطقه‌ای و سیستم‌های آبیاری سرمایه‌گذاری کرده است. در این زمینه، بانک جهانی گزارش می دهد که «افزایش مصرف آب، کاهش ذخایر آب و تغییرات آب و هوایی کمبود قابل توجه آب آشامیدنی، آب برای بهداشت و آبیاری برای محصولات غذایی» را در سراسر آسیای مرکزی تشدید می کند. این عوامل دسترسی به آب را محدود می‌کند که به نوبه خود می‌تواند منجر به رکود اقتصادی، بدتر شدن سلامت عمومی و حتی تضاد بر سر منابع مشترک آب فرامرزی، به‌ویژه دریاچه‌ها و رودخانه‌ها شود. با توجه به این موضوع، بانک جهانی از طریق انجمن توسعه بین المللی (IDA) به قرقیزستان، ازبکستان و تاجیکستان در بهبود تامین آب روستایی، نوسازی زیرساخت های آب ناکارآمد با اجرای سیستم های آبیاری کارآمدتر کمک می کند. بر اساس گزارش بانک جهانی، دستیابی به امنیت آب و رشد اقتصادی پایدار تنها از طریق بهبود مدیریت منابع آب و بهبود سیستم آبیاری امکان پذیر است، در نتیجه بهینه سازی پیوند آب-انرژی از طریق یک رویکرد یکپارچه باید دنبال شود. در عین حال کاهش چشمگیر منابع آب نیز به تغییرات اقلیمی نسبت داده می شود که باعث کوچک شدن یخچال های طبیعی و پوشش برف در کوه‌ها می شود. به عنوان مثال، داده های اخیر نشان می دهد که رودخانه آمودریا در سال های اخیر نزدیک به یک سوم منابع آبی خود را از دست داده است. این روند همزمان با رشد جمعیت در کشورهای آسیای مرکزی و گسترش پروژه های زیرساختی هیدرولیک همراه است. در سال ۲۰۲۳ رئیس جمهور قزاقستان در نشست صندوق بین‌المللی برای نجات دریای آرال (IFAS) در دوشنبه، هشدار داد که امنیت منطقه به دلیل شروع دوره کمبود آب در آسیای مرکزی و افزایش دما تهدید می شود. کوچک شدن یخچال های طبیعی که منابع اولیه آب در حوزه دریای آرال هستند و خشکسالی پیش بینی شده در آسیای مرکزی تا سال ۲۰۵۰ می تواند خسارت اقتصادی معادل ۱.۳ درصد تولید ناخالص داخلی در سال ایجاد کند که منجر به ظهور تقریباً ۵ میلیون مهاجر شود.

در همین راستا آستانه و تاشکند اخیراً برای نصب تجهیزاتی که حجم آب مصرفی هر دو کشور را به دقت اندازه‌گیری می کند، توافق کردند. بر اساس این توافق، قزاقستان و ازبکستان دستگاه های اندازه گیری آب را در قلمروهای یکدیگر نظارت خواهند کرد و از جمع آوری دقیق داده ها برای هر دو طرف اطمینان حاصل می کنند. در همین حال، قزاقستان و چین در حال حاضر در حال تهیه پیش نویس توافقنامه بین دولتی برای توزیع آب رودخانه های فرامرزی هستند. هدف اصلی تضمین جریان ورودی آب کافی برای حفظ دریاچه بالخاش در سطح بهینه است. علاوه بر این، طبق قانون آب قزاقستان این کشور قصد دارد تا سال ۲۰۳۰ ساخت ۴۲ مخزن با ظرفیت کل ۲.۶ کیلومتر مکعب آب را تکمیل کند. شایان ذکر است به دلیل بازسازی ۱۴۰۰۰ کیلومتر کانال آبیاری مقدار آب تاکنون ۲۵ درصد کاهش یافته است. این کشور قصد دارد تا سال ۲۰۳۰ به صرفه جویی سالانه آب تا ۲.۲ میلیارد متر مکعب دست یابد.

به مناسبت سالروز تأسیس پژوهشکده بیمه صورت گرفت؛

پیام تبریك اداره کل روابط عمومی و امور بین‌الملل بیمه مرکزی

پژوهشکده بیمه در دوران فعالیت علمی و پژوهشی خود فرازها و فرودهای بسیاری را پشت سر گذاشته و تجربه نشان می‌دهد که هرگاه بر مدار منطق و عقلانیت حرکت کرده، اتفاقات قابل تأملی را در حوزه صنعت بیمه رقم زده است.

پژوهشکده بیمه در دوران فعالیت علمی و پژوهشی خود فرازها و فرودهای بسیاری را پشت سر گذاشته و تجربه نشان می‌دهد که هرگاه بر مدار منطق و عقلانیت حرکت کرده، اتفاقات قابل تأملی را در حوزه صنعت بیمه رقم زده است.

تلاش‌های بی‌وقفه، تعصب سازمانی و تعهدکاری در غیاب دانش‌افزایی معمولاً چیزی جز کوششی بی‌پشتوانه و کم‌اثر نیست.

طراحی پژوهشگاه‌ها و پژوهشکده‌ها در کنار نهادها و سازمان‌های اجرایی در جهان سابقه‌ای طولانی دارد، هر چند که گاه برخی کژمنشی‌ها و انحراف از معیارها همین مراکز پژوهشی را به ترمز توسعه سازمانی مبدل کرده است.

اگر نگاه مستشاری علمی سازمان‌ها به سمت پژوهشگاه‌ها و مراکز پژوهشی دیگر، معطوف باشد بی‌شک مسیرهای دستیابی به افق‌های اهداف پیش بینی شده، هموارتر خواهد شد.

پژوهشکده بیمه در دوران فعالیت علمی و پژوهشی خود فرازها و فرودهای بسیاری را پشت سر گذاشته و تجربه نشان می‌دهد که هرگاه بر مدار منطق و عقلانیت حرکت کرده، اتفاقات قابل تأملی را در حوزه صنعت بیمه رقم زده است.

متأسفانه در برخی موارد نیز تأکید بیهوده بر مباحث کم‌اثر یا پافشاری بر تداوم تحقیقات غیرکاربردی این مجموعه را از روی ریل طبیعی خود منحرف کرده است.

امروز صنعت بیمه به خود می‌بالد که با هدایت و همراهی پژوهشگران جوان، صاحب اندیشه و ایده پرداز و متعهد به اصول علمی بر پروژه‌های کارآمد و راهگشا متمرکز شده و با تولید محتوای حرفه‌ای، افق‌های تازه‌تری را پیش روی صنعت بیمه گشوده است.

اداره کل روابط عمومی و امور بین‌الملل بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران ضمن تبریک سالروز تأسیس نهاد علمی و پژوهشی صنعت بیمه، ادامه موفقیت‌های پژوهشگران جوان و دانشوران پیشکسوت این مجموعه ارزشمند را از درگاه حضرت حق خواستار است.

حمایت بانک توسعه صادرات ایران از تولید و صادرات آبزیان در بوشهر

رئیس شعبه بوشهر بانک توسعه صادرات ایران از آمادگی این بانک برای حمایت مالی از اقتصاد دریامحور شامل تولید و صادرات صنعت پرورش و فرآوری آبزیان استان بوشهر خبر داد.

نیما بزرگمهر رئیس شعبه بوشهر این بانک، در بازدید از شرکت لازک، ضمن اعلام آمادگی اگزیم بانک برای تأمین مالی تولید و صادرات آبزیان، گفت: بوشهر با ظرفیت‌های قابل توجه در حوزه شیلات، پرورش ماهی و میگو و صیادی، پتانسیل بالایی برای ارزآوری دارد و بانک توسعه صادرات ایران آماده است با ارائه تسهیلات متنوع، از فعالان این بخش حمایت کند. بزرگمهر با تأکید بر اهمیت نیازسنجی دقیق و ارائه خدمات متناسب با شرایط فعالان اقتصادی، افزود: بازدیدهای دوره‌ای از شرکت‌های تولیدی به ما این امکان را می‌دهد که با درک بهتر از نیازهای واقعی آن‌ها، تسهیلات و خدمات مالی مناسب‌تری ارائه دهیم و سیاست‌های اعتباری نوین بانک توسعه صادرات ایران نیز در همین راستا تدوین شده است. وی در این بازدید، طرح جامع اعتباری-خدماتی الماسان را برای مدیران ارشد شرکت لازک تشریح کرد و اظهار داشت: بسته اعتباری الماسان با انعطاف بالا، می‌تواند نیازهای ارزی و ریالی این شرکت را در حوزه تولید و صادرات آبزیان به خوبی پوشش دهد.

رئیس شعبه بوشهر بانک توسعه صادرات ایران با قدردانی از مدیرعامل شرکت لازک بابت تمرکز فعالیت‌های بانکی این شرکت در بانک توسعه صادرات ایران، خواستار تقویت همکاری‌های دوجانبه شد و تأکید کرد: برای پرداخت تسهیلات ارزی و ریالی بیشتر به منظور حمایت از برنامه‌های توسعه‌ای این شرکت آمادگی داریم. در ادامه، مدیرعامل شرکت لازک و نایب رئیس اتحادیه تکثیر لارو میگو ضمن تقدیر از حمایت‌های بانک توسعه صادرات ایران، گفت: بیش از ۲۰ سال از همکاری مشترک ما با این بانک می‌گذرد و امیدواریم این تعامل سازنده در آینده نیز گسترش یابد.

گفتنی است، شرکت لازک بوشهر که در سال ۱۳۸۴ تأسیس شده، در زمینه پرورش، فرآوری و صادرات آبزیان دریایی فعالیت دارد. کارخانه این شرکت با ظرفیت نگهداری ۲۰۰۰ تن، در زمینی به مساحت ۶۷۵۰ مترمربع در منطقه ویژه اقتصادی بوشهر واقع شده است. همچنین، این شرکت دارای مزارع پرورش میگو به مساحت ۵۰ هکتار در بوشهر است.

آگهی

درباره پرونده کلاسه ۱۴۰۳۹۱۹۲۰۰۰۱۲۳۱۴۲۲ شعبه ۶ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بهارستان آقای محمد حقیقی فرزند محرمعلی با شماره ملی ۰۰۶۵۰۳۰۵۴۰ و متولد ۱۳۵۴/۹/۲۷ با عنایت به درخواست ایشان مبنی بر اثبات واقعه فوت مرحوم لیلا حقیقی فرزند محرمعلی مقرر می‌دارد طی سه نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار درج و رونوشتی از آگهی های فوق تحویل درخواست کننده آقای محمد حقیقی گردد.

دادرس مامور شعبه ۶ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان بهارستان - حسین فروزانفر

تاریخ چاپ اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ تاریخ چاپ دوم: ۱۴۰۴/۱/۱۶

تاریخ چاپ سوم: ۱۴۰۴/۲/۱۶

مفقودی

اینجانب شیرحسین پیرزادی مالک خودرو سمند LX به شماره انتظامی ۷۱۴ ب ۹۶ ایران ۴۱ و شماره موتور ۱۴۷۹۰۰۱۶۴۰۵ شماره شاسی NAACR1HS4BF713382 به علت فقدان سند سازمان فروش ایران خودرو تقاضای رونوشت (المثنی) سند کمپانی و برگ سبز خودرو مذکور را نموده است. لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان شرکت ایران خودرو واقع در پیکانشهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام قانونی به عمل خواهد آمد.

لرستان

مفقودی مدرک تحصیلی

مدرک موقت فارغ التحصیلی اینجانب مجید بایمرد فرزند محمد صابر به شماره شناسنامه ۸۵۶۹ و دارای کد ملی ۰۵۳۴۸۲۳۶۴۵ صادره از اراک در مقطع کارشناسی‌ارشد رشته مدیریت دولتی مدیریت تحول صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد اراک به شماره ثبت سازمان مرکزی ۴۳۶۸۱۷ به تاریخ ۱۳۹۴/۰۶/۲۲ صادر گردیده است فاقد اعتبار می باشد. لذا از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد اراک به نشانی زیر ارسال نماید.

اراک- میدان امام خمینی(ره)-بلوار امام خمینی(ره)-شهرک دانشگاهی امیرکبیر دانشگاه آزاد اسلامی اراک صندوق پستی۵۶۷/۳۸۱۳۵ حوزه معاونت آموزشی و مهارتی دانشگاه - اداره دانش آموختگان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۴

تاریخ انتشار نوبت سوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۸

آگهی تعیین متراژ

کلیه مجاورین پلاکهای ۵۶ و ۲۵۳ و ۲۶۹ و ۳۴۶ و ۲۵۵ فرعی از ۳ اصلی بخش ۲ قوچان واقع در اراضی شهر کهنه در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ ششدانگ چهار قطعه باغ میمی که در حال حاضر به زمین تبدیل شده است و یک قطعه زمین پلاکهای فوق ، مورد تقاضای آقای غلامعلی قلی زاده نسبت به ششدانگ پلاکهای فوق به آدرس قوچان اراضی شهر کهنه که به مجاورت ملک شما معرفی شده برای روز سه شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ ساعت ۸ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۱۲/۱۴

عبداله گلشن آبادی به آباد کفیل ثبت اسناد و املاک قوچان

اگهی مزایده مال غیر منقول (سندذمه) پرونده اجرائی ۱۴۰۳۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۰۸۳۴ بایگانی ۱۴۰۳۰۰۸۷۰

میزان دو سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ عرصه و اعیان به استثنای بهاء ثمن عرصه و اعیان یک باب حیاط ویلایی کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۳۳۸۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک شاهرود استان سمنان به مساحت (۲۸۵.۴۵) دویست و هشتاد و پنج متر و چهل و پنج دسیمتر مربع (پلاک ثبتی سه هزار و سیصد و هشتاد و نه فرعی از یک اصلی بخش سه ثبتی شاهرود) واقع در بسطام خیابان شهید چمران - پلاک ۹۱ مورد مالکیت آقای محمد علی رضوانی کدملی ۴۵۹۱۴۵۲۷۰۰ (سهم الارث حسین رضوانی از محمد علی رضوانی) که حسب تقاضای زوجه به استناد سند ازدواج : شماره سند : ۳۱۶۹ ، تاریخ سند : ۱۳۸۷/۱۰/۰۱ ، دفترخانه صادر کننده : دفترخانه ازدواج شماره ۳۶ شهر بسطام استان سمنان زوجه تقاضای وصول وصول مهریه: شرح : تعداد یکصد و چهارده عدد سکه طلای تمام بهار آزادی بابت مهریه خانم فطمه محمدی زوجه ثبت سند ازدواج به شماره ۳۱۶۹ - ۱۳۸۷/۱۰/۱ که به با توجه به عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجرائیه گردیده است و پرونده اجرائی ۱۴۰۳۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۰۸۳۴ بایگانی ۱۴۰۳۰۰۸۷۰ متعهد له (زوجه) : فاطمه محمدی نام پدر احمد تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۱/۱۲ شماره ملی ۴۵۹۱۷۷۷۱۳۸ شماره شناسنامه ۱۸ به نشانی بسطام خیابان خرمشهر روبروی موتورخانه شهرداری منزل پدری (اظهاری زوجه بسطام خیابان خرمشهر نبش کوچه شهید را چوپان) متعهد (زوج) : حسین رضوانی نام پدر محمد علی تاریخ تولد ۱۳۶۴/۱۱/۲۴ شماره ملی ۴۵۹۲۱۹۱۸۷۰ شماره شناسنامه ۲۳۱ به نشانی بسطام خیابان دکتر چمران جنب کمیته امداد منزل محمد علی رضوانی (اظهاری زوجه بسطام خیابان چمران پلاک ۱۶) تشکیل گردیده و پس از ابلاغ اجرائیه به درخواست بستانکار پلاک مورد مزایده بازداشت گردیده است و محدود به حدود: شمالا: بطول ۱۱ متر پی است به باروی قلعه بسطام شرقا: بطول ۲۵/۶۰ متر دیواریست بدیوار پلاک ۳۱۵۲ جدا شده از ۳۰۹۱ فرعی جنوبا : بطول ۱۱ متر درب و دیواریست به خیابان شهید چمران غربا: بطول ۲۶/۳۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۳۰۹۱ فرعی برابر نظریه وارده شماره ۰۱۲۱۷۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ کارشناس دادگستری (بطور کلی ملک عبارت است از یک باب حیاط ویلایی با مساحت عرصه حدود ۲۸۵ متر مربع و اعیانی شامل :

۱ - همکف به صورت یک واحد مسکونی با مساحت اعیان حدود ۱۹۰ متر مربع دارای ۳ اتاق خواب + ۲ اتاق که مورد استفاده انباری میباشد و هالچه و پذیرایی و حمام و سرویس بهداشتی و آشپزخانه با پوشش دیوار تا نیمه کاشی مابقی پوشش گچکاری و کف موزائیک مجهز به کابینت فلزی و نمای ساختمان سیمانی ، درب و پنجرههای آلومینیومی سیستم گرمایش بخاری و سرمایش کولر آبی که قدمت بنای مذکور حدود ۴۰ سال میباشد سازه ساختمان مذکور دارای اسکلت اجری و سقف تیرآهن و طاق ضربی (جزئیات دقیق مصالح و سازه نیاز به سونداژ و بررسیهای فنی دقیق دارد) ۲ - زیرزمین بصورت انبار با مساحت اعیان حدود ۲۵ متر مربع ۳- با توجه به مشاهدات یک باب انباری احداث شده با مصالح بنایی و سقف طاق ضربی در صحن حیاط با مساحت حدود ۲۵ متر مربع مشاهده گردید. لازم به ذکر است ملک دارای امتیازات و انشعابات آب و برق و گاز مستقل می باشد .

علیهذا با توجه به توضیحات ارائه شده و با عنیات به بررسی به عمل آمده ، استماع اظهارات ساکنین محل اسناد و مدارک موجود ، نوع اسکلت و سازه و نوع ساخت مصالح مصرفی ، قدمت بنا و سبک معماری بنا نوع کاربری (مسکونی) و با توجه به موقعیت محلی و مکانی ملک به طور کلی با در نظر داشتن اعم جهات موثر در قضیه بهاء کل ششدانگ عرصه و اعیان ملک مورد نظر با کلیه امتیازات و انشعابات متعلقه با وضعیت و شرایط موجود به مبلغ ۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد و چهارصد میلیون تومان برآورد و اعلام میگردد . در نتیجه با توجه به تصویر دادنامه ابرازی از سوی حسن رضوانی به شماره ۹۷۰۹۹۷۲۲۶۲۱۰۰۵۶۶ مورخه ۱۳۹۷/۱۰/۲۳ با شماره بایگانی ۹۷۰۵۵۹ (شعبه اول شورای حل اختلاف بخش بسطام) ارزش سهم الارث آقایان حسن و حسین رضوانی از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک مذکور (به استثناء بهای ثمن عرصه و اعیان - سهم مادر محاسبه نگردیده است) به مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین و اعلام میگردد) نظریه کارشناس به طرفین پرونده ابلاغ و بدون اعتراض قطعی گردید .

مزایده بصورت حضوری در یک جلسه از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز یکشنبه بیست و ششم اسفند ماه سال یکهزارو چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۳/۱۲/۲۶) در اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود واقع در شاهرود خیابان ۱۵ خرداد خرداد تهم اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود شعبه اجرا برگزار میگردد که مورد مزایده فوق در قبال مطالبات بستانکار و هزینه های اجرائی نقدا به فروش میرسد تیم عشر اجرائی و حق مزایده نیز نقدا وصول می گردد. مزایده از مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شش میلیارد ریال معادل ششصد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و خریداران و یا نماینده قانونی آنها می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر (از ساعت ۹ صبح الی ساعت ۱۲ همان روز) ضمن واریز ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سپرده ثبت شاهرود نزد حسابداری شاهرود و ارائه فیش واریزی در شعبه اجرا حاضر و مبلغ پیشنهادی خود را به مبلغ حداقل پایه مزایده مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شش میلیارد ریال معادل ششصد میلیون تومان) به واحد اجرا کتبا اعلام نمایند برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نموده و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. حق مزایده زائد بر مبلغ مزایده و کسب استعلام دارایی و شهرداری و پرداخت بدهیهای مربوط به آب وبرق و گاز اعم از حق انشعاب و مصرف بعهده خریدار میباشد برابر بند ۶ ماده ۱۲۱ و ماده ۱۲۵ آئین نامه اجرا حق مزایده پایه مورد مزایده به بمبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و نیمعشر مورد مزایده ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال میباشد. همچنین مطالبات بستانکار تا روز برگزاری مزایده ۱۱۴ عدد سکه بهار آزادی میباشد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد. مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و چنانچه هزینههای فوق توسط بستانکار پرداخت گردد به طلب وی اضافه می گردد. ضمنا چنانچه خریداری در مزایده شرکت نکند برابر ماده ۳۹ مکرر به مدت دو ماه از تاریخ برگزاری مزایده به مدیون مهلت داده خواهد شد تا ضمن تسویه بدهی خود از نقل و انتقال مال جلوگیری به عمل آورد

تاریخ انتشار آگهی: روز سه شنبه چهاردهم اسفند ماه سال یکهزار و چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۳/۱۲/۱۴)

تاریخ برگزاری مزایده: روز یکشنبه بیست و ششم اسفند ماه سال یکهزار و چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۳/۱۲/۲۶)

۱۹۲/۲

اگهی مزایده مال غیر منقول (سندذمه) پرونده اجرائی ۱۴۰۲۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۱۱۴۲ بایگانی ۱۴۰۲۰۱۲۲۹

میزان ۲/۴۹ سهم مشاع از ۹/۹۶ سهم ششدانگ عرصه و اعیان به استثنای بهاء ثمن عرصه و اعیان یک یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۱ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک شاهرود استان سمنان (پلاک ثبتی شصت و یک فرعی از یازده اصلی بخش سه ثبتی شاهرود) واقع در بسطام جاده گرجی مورد مالکیت آقای محمد علی رضوانی کدملی ۴۵۹۱۴۵۲۷۰۰ (سهم الارث حسن رضوانی از محمد علی رضوانی) که حسب تقاضای زوجه به استناد سند ازدواج : شماره سند : ۲۷۰۷ ، تاریخ سند : ۱۳۸۰/۱۲/۲۰ ، دفترخانه صادر کننده : دفترخانه ازدواج شماره ۳۶ شهر بسطام استان سمنان زوجه تقاضای وصول وصول مهریه: وصول مهریه : شرح : صداق : اول یک جلد کلام الله مجید ربانی به انضمام آیینه و شمعدان و شاخه گل هدیه و تقدیم زوجه شده است دوم تعداد پنج سکه طلای بهار آزادی نوع یک بر ذمه پدر زوج آقای محمد علی رضوانی فرزند نور محمد به شناسنامه شماره ۱۴ - ۱۳۱۶/۲/۸ ثابت است سوم تعداد پانصد عدد سکه طلای بهار آزادی نوع یک واحدی تمام استاندارد بر ذمه زوج ثابت است که باید به زوجه پرداخت نماید و جمع صداق پانصد و پنج عدد سکه طلای بهار آزادی است اینجانب محمد علی رضوانی پدر زوج و اینجانب حسن رضوانی زوج و اینجانب سعیده اسکندری زوجه شرح صداق و ثبت را خواندیم قبول رضایت داریم. امضای زوجین و امضای پدر زوج (ضمه پدر زوج بری گردیده است) که به با توجه به عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجرائیه گردیده است و پرونده اجرائی ۱۴۰۲۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۱۱۴۲ بایگانی ۱۴۰۲۰۱۲۲۹ متعهد له (زوجه) : سعیده اسکندری نام : پدر رمضانعلی تاریخ تولد ۱۳۶۱/۰۱/۲۳ شماره ملی: ۴۵۹۱۷۹۷۷۳۲ شماره شناسنامه ۱۲ به نشانی بسطام - خیابان خرمشهر - روبروی موتورخانه شهرداری - منزل پدری متعهد (زوج) : حسن رضوانی نام پدر: محمد علی تاریخ تولد: ۱۳۵۱/۰۱/۰۱ شماره ملی ۲۴۵۹۱۷۲۵۰۴۹ شماره شناسنامه ۴۶ به نشانی بسطام خیابان دکتر چمران - پلاک ۱۶ منزل محمد علی رضوانی تشکیل گردیده و پس از ابلاغ اجرائیه به درخواست بستانکار پلاک مورد مزایده بازداشت گردیده است که سند مالکیت به نام محمد علی رضوانی فرزند نور محمد شماره شناسنامه ۱۴ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۹.۹۶ از کل سهم ۲۰ بعنوان مالک نه ممیز نود و شش صدم سهم مشاع از بیست سهم عرصه و اعیان متن سهم : ۹.۹۶ سهم از ۲۰ سهم ۶ دانگ با شماره مستند مالکیت ۳۱۰۶۹ تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۷ شهر بسطام استان سمنان ثبت گردیده است محدود به حدود: شمالا: به نهر عمومی تصل به شارع شرقا: به زمین شماره ۴۵ جنوبا: به زمین شماره ۸۴ غربا: به زمین شماره ۶۲ مرزهای زمین مشترک است. برابر نظریه وارده شماره ۰۱۳۷۷۷ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ کارشناس دادگستری (ملک بصورت زمین زراعی و باغ واقع در جاده گرجی خط لوله در آن مستحدثات قدمی احداث شده است در موقعیت جغرافیایی UTN:۳۲۲۸۳۳-۴۰۳۹۱۰۶ از پلاک ۶۱ فرعی از ۱۱ اصلی دفتر املاک ۱۹ صفحه ۱۳۲ به شماره ثبت ۲۴۳۸ بخش ۳ ثبتی شاهرود که ۹/۹۶ سهم از ۲۰ سهم ششدانگ سهم الارث حسن رضوانی میباشد .حدود مشخصات ملک : شمالا : به نهر متصل به شارع عام شرقا : به زمین شماره ۶۵ فرعی جنوبا : به زمین شماره ۸۴ فرعی و غربا : به زمین شماره ۶۲ فرعی مرزهای فاصل مشترک تعریف شده است.

ملک موصوف به صورت باغ و زمین زراعی که دارای اعیان قدیمی میباشد لذا سهم ۹/۹۶ سهم آقای رضوانی از ۲۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان با در نظر گرفتن موقعیت جغرافیائی و مکانی در شهر بسطام منطقه گرجی و با در نظر گرفتن جمیع جهات مورد نظر به مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و دویست میلیون تومان تعیین میگردد) نظریه کارشناس به طرفین پرونده ابلاغ و بدون اعتراض قطعی گردید . مزایده بصورت حضوری در یک جلسه از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر مورخه بیست و ششم اسفند ماه سال یکهزار و چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۳/۱۲/۲۶) در اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود واقع در شاهرود خیابان ۱۵ خرداد خرداد نهم اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود شعبه اجرا برگزار میگردد که مورد مزایده فوق در قبال مطالبات بستانکار و هزینههای اجرائی نقدا به فروش می رسد. نیم عشر اجرائی و حق مزایده نیز نقدا وصول می گردد .

مزایده از مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد ریال معادل سیصد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و خریداران و یا نماینده قانونی آنها می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر (از ساعت ۹ صبح الی ساعت ۱۲ همان روز) ضمن واریز ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سپرده ثبت شاهرود نزد حسابداری شاهرود و ارائه فیش واریزی در شعبه اجرا حاضر و مبلغ پیشنهادی خود را به مبلغ حداقل پایه مزایده مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد ریال معادل سیصد میلیون تومان) به واحد اجرا کتبا اعلام نمایند برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نموده و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. حق مزایده زائد بر مبلغ مزایده و کسب استعلام دارایی و شهرداری و پرداخت بدهیهای مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و مصرف بعهده خریدار میباشد (برابر بند ۶ ماده ۱۲۱ و ماده ۱۲۵ آئین نامه اجرا) حق مزایده پایه مورد مزایده به بمبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و نیمعشر مورد مزایده ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال میباشد همچنین مطالبات بستانکار تا روز برگزاری مزایده ۵۰۰ عدد سکه بهار آزادی میباشد . ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و چنانچه هزینه های فوق توسط بستانکار پرداخت گردد به طلب وی اضافه می گردد.

ضمنا چنانچه خریداری در مزایده شرکت نکند برابر ماده ۳۹ مکرر به مدت دو ماه از تاریخ برگزاری مزایده به مدیون مهلت داده خواهد شد تا ضمن تسویه بدهی خود از نقل و انتقال مال جلوگیری به عمل آورد

تاریخ انتشار اگهی: روز سه شنبه چهاردهم اسفند ماه سال یکهزار و چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۳/۱۲/۱۴)

تاریخ برگزاری مزایده : روز یکشنبه بیست و ششم اسفند ماه سال یکهزار و چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۳/۱۲/۲۶)

۱۹۳/۳

آگهی مزایده مال غیر منقول (سندذمه) پرونده اجرائی ۱۴۰۲۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۱۱۴۲ بایگانی ۱۴۰۲۰۱۲۲۹

میزان دو سهم مشاع از هشت سهم ششدانگ عرصه و اعیان به استثنای بهاء ثمن عرصه و اعیان یک باب حیاط ویلایی کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۳۳۸۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک شاهرود استان سمنان به مساحت (۲۸۵.۴۵) دویست و هشتاد و پنج متر و چهل و پنج دسیمتر مربع (پلاک ثبتی سه هزار و سیصد و هشتاد و نه فرعی از یک اصلی بخش سه ثبتی شاهرود)، واقع در بسطام خیابان شهید چمران - پلاک ۹۱ مورد مالکیت آقای محمد علی رضوانی کدملی ۴۵۹۱۴۵۲۷۰۰ (سهم الارث حسن رضوانی از محمد علی رضوانی) که حسب تقاضای زوجه به استناد سند ازدواج : شماره سند : ۲۷۰۷ ، تاریخ سند : ۱۳۸۰/۱۲/۲۰ ، دفترخانه صادر کننده : دفترخانه ازدواج شماره ۳۶ شهر بسطام استان سمنان زوجه تقاضای وصول وصول مهریه : وصول مهریه: (شرح : صداق : اول یک جلد کلام الله مجید ربانی به انضمام آیینه و شمعدان و شاخه گل هدیه و تقدیم زوجه شده است دوم تعداد پنج سکه طلای بهار آزادی نوع یک بر ذمه پدر زوج محمد علی رضوانی فرزند نورمحمد به شنسنامه شماره ۱۴ - ۱۳۱۶/۲/۸ ثابت است سوم تعداد پانصد عدد سکه طلای بهار آزادی نوع یک واحدی تمام استاندارد بر ذمه زوج ثابت است که باید به زوجه پرداخت نماید و جمع صداق پانصد و پنج عدد سکه طلای بهار آزادی است اینجانب محمد علی رضوانی پدر زوج و اینجانب حسن رضوانی زوج و اینجانب سعیده اسکندری زوجه شرح صداق و ثبت را خواندیم قبول رضایت داریم). امضای زوجین و امضای پدر زوج (ضمه پدر زوج بری گردیده است) که به با توجه به عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجرائیه گردیده است و پرونده اجرائی ۱۴۰۲۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۱۱۴۲ بایگانی ۱۴۰۲۰۱۲۲۹ متعهد له (زوجه) : سعیده اسکندری نام :پدر رمضانعلی تاریخ تولد ۱۳۶۱/۰۱/۲۳ شماره ملی: ۴۵۹۱۷۹۷۷۳۲ شماره شناسنامه ۱۲ به نشانی بسطام - خیابان خرمشهر - روبروی موتورخانه شهرداری - منزل پدری متعهد (زوج) : حسن رضوانی نام پدر محمد علی تاریخ تولد ۱۳۵۱/۰۱/۰۱ شماره ملی ۴۵۹۱۷۲۵۰۴۹ شماره شناسنامه: ۴۶ به نشانی: بسطام خیابان دکتر چمران - پلاک ۱۶ منزل محمد علی رضوانی تشکیل گردیده و پس از ابلاغ اجرائیه به درخواست بستانکار پلاک مورد مزایده بازداشت گردیده است که سند مالکیت به نام محمد علی رضوانی شماره ملی ۴۵۹۱۴۵۲۷۰۰ نام پدر نور محمد مالک شش دانگ عرصه و اعیان به نفع واحد اجرای اسناد رسمی ،شاهرود در دفتر بازداشتی و پرونده ثبتی و سند مالکیت قید گردیده است محدود به حدود شمالا بطول ۱۱ متر پی است به باروی قلعه بسطام شرقا بطول ۲۵/۶۰ متر دیواریست بدیوار پلاک ۳۱۵۲ جداشده از ۲۰۹۱ فرعی جنوبا بطول ۱۱ متر درب و دیواریست به خیابان شهید چمران غربا بطول ۲۶/۳۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۳۰۹۱ فرعی برابر نظریه وارده شماره ۰۱۲۱۷۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ کارشناس دادگستری (بطور کلی ملک عبارت است از یک باب حیاط ویلایی با مساحت عرصه حدود ۲۸۵ متر مربع و اعیانی شامل : ۱ - همکف به صورت یک واحد مسکونی با مساحت اعیان حدود ۱۹۰ متر مربع دارای ۳ اتاق خواب + ۲ اتاق که مورد استفاده انباری میباشد و هالچه و پذیرایی و حمام و سرویس بهداشتی و آشپزخانه با پوشش دیوار تا نیمه کاشی مابقی پوشش گچکاری و کف موزائیک مجهز به کابینت فلزی و نمای ساختمان سیمانی ، درب و پنجره های الومینیومی سیستم گرمایش بخاری و سرمایش کولر آبی که قدمت بنای مذکور حدود ۴۰ سال میباشد سازه ساختمان مذکور دارای اسکلت آجری و سقف تیر آهن و طاق ضربی (جزئیات دقیق مصالح و سازه نیاز به سونداژ و بررسیهای فنی دقیق دارد) ۲ - زیرزمین بصورت انبار با مساحت اعیان حدود ۲۵ متر مربع ۳- با توجه به مشاهدات یک باب انباری احداث شده با مصالح بنایی و سقف طاق ضربی در صحن حیاط با مساحت حدود ۲۵ متر مربع مشاهده گردید .لازم به ذکر است ملک دارای امتیازات و انشعابات آب و برق و گاز مستقل میباشد .

علیهذا با توجه به توضیحات ارائه شده و با عنیات به بررسی به عمل آمده ، استماع اظهارات ساکنین محل ، اسناد و مدارک موجود، نوع اسکلت و سازه و نوع ساخت مصالح مصرفی ، قدمت بنا و سبک معماری بنا، نوع کاربری (مسکونی) و با توجه به موقعیت محلی و مکانی ملک به طور کلی با در نظر داشتن اعم جهات موثر در قضیه بهاء کل ششدانگ عرصه و اعیان ملک مورد نظر با کلیه امتیازات و انشعابات متعلقه با وضعیت و شرایط موجود به مبلغ ۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد و چهارصد میلیون تومان برآورد و اعلام میگردد در نتیجه با توجه به تصویر دادنامه ابرازی از سوی حسن رضوانی به شماره ۹۷۰۹۹۷۳۲۶۳۱۰۰۵۶۶ مورخه ۱۳۹۷/۱۰/۲۳ با شماره بایگانی ۹۷۰۵۵۹(شعبه اول شورای حل اختلاف بخش بسطام) ارزش سهم الارث آقایان حسن و حسین رضوانی از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک مذکور (به استثناء بهای ثمن عرصه و اعیان - سهم ما در محاسبه نگردیده است) به مبلغ ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین و اعلام میگردد) نظریه کارشناس به طرفین پرونده ابلاغ و بدون اعتراض قطعی گردید .

مزایده بصورت حضوری در یک جلسه از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز یکشنبه بیست و ششم اسفند ماه سال یکهزارو چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۳/۱۲/۲۶) در اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود واقع در شاهرود خیابان ۱۵ خرداد خرداد نهم اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود شعبه اجرا برگزار می گردد که مورد مزایده فوق در قبال مطالبات بستانکار و هزینه های اجرائی نقدا به فروش میرسد نیم عشر اجرائی و حق مزایده نیز نقدا وصول می گردد.

مزایده از مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شش میلیارد ریال معادل ششصد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار نقدا فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و خریداران و یا نماینده قانونی آنها می توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر (از ساعت ۹ صبح الی ساعت ۱۲ همان روز) ضمن واریز ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سپرده ثبت شاهرود نزد حسابداری شاهرود و ارائه فیش واریزی در شعبه اجرا حاضر و مبلغ پیشنهادی خود را به مبلغ حداقل پایه مزایده مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شش میلیارد ریال معادل ششصد میلیون تومان) به واحد اجرا کتبا اعلام نمایند برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نموده و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. حق مزایده زائد بر مبلغ مزایده و کسب استعلام دارایی و شهرداری و پرداخت بدهیهای مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و مصرف بعهده خریدار میباشد (برابر بند ۶ ماده ۱۲۱ و ماده ۱۲۵ آئین نامه اجرا) حق مزایده پایه مورد مزایده به بمبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و نیمعشر مورد مزایده ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال میباشد. همچنین مطالبات بستانکار تا روز برگزاری مزایده ۵۰۰ عدد سکه بهار آزادی میباشد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی ،گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و چنانچه هزینه های فوق توسط بستانکار پرداخت گردد به طلب وی اضافه می گردد.

ضمنا چنانچه خریداری در مزایده شرکت نکند برابر ماده ۳۹ مکرر به مدت دو ماه از تاریخ برگزاری مزایده به مدیون مهلت داده خواهد شد تا ضمن تسویه بدهی خود از نقل و انتقال مال جلوگیری به عمل آورد

تاریخ انتشار آگهی روزسه شنبه چهاردهم اسفند ماه سال یکهزار و چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۳/۱۲/۱۴)

تاریخ برگزاری مزایده روز یکشنبه بیست و ششم اسفند ماه سال یکهزار و چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۳/۱۲/۲۶)

۱۹۲/۱

پایگاه خبری روزگار
www.roozgarpress.ir

کوتاه از استان‌ها

مدیر تعزیرات حکومتی استان کردستان اعلام کرد؛

تشدید نظارت بر گرانفروشی و احتکار در ماه مبارک رمضان

کردستان/محبت هرس مالی:
همزمان با سراسر کشور طرح نظارتی سازمان تعزیرات حکومتی ویژه ماه رمضان و عید نوروز از ۵ اسفند آغاز شده و تا ۱۵ فروردین ادامه خواهد داشت. مدیرکل تعزیرات حکومتی کردستان با بیان این مطلب افزود: در این طرح دستگاه های نظارتی ناظر بر بازار از جمله اداره جهاد کشاورزی، صمت،، دامپزشکی و دانشگاه علوم پزشکی مشارکت دارند.
رحیمیان با بیان اینکه در این طرح ویژه، سه اکیپ کار نظارت بر بازار را برعهده دارند، افزود: در تمامی شهرستان های استان هم یک اکیپ درنظر گرفته شده است که با برنامه های ریزی های انجام شده تلاش می شود با نظارت بر بازار از افزایش غیرقانونی قیمت و احتکار کالاها جلوگیری کنیم. وی گفت: در این طرح ازمراکز مهم صنفی، انبارها، فروشگاه های زنجیره‌ای و رستوران ها بازرسی می شود و رسیدگی سریع و خارج از نوبت به پرونده ها، حمایت از فضای کسب و کار و اصناف متعهد در برابر التهابات کاذب در بازار و همکاری با دادستان برای جلوگیری از احتکار کالاهای اساسی و جلوگیری از افزایش غیرقانونی قیمت ها از اهداف این طرح نظارتی است. وی ضمن تاکید بر لزوم همکاری و مشارکت خود اصناف و اتحادیه های آنها در راستای نظارت بر بازار، بیان کرد: اقشار مختلف مردم نیز باید در راستای فرهنگ سازی رعایت قیمت ها با دستگاه های مسئول همکاری داشته باشند.

صندوق پژوهش و فناوری استان البرز، صندوق نمونه کشور شد

گروه استانها/البرز:
صندوق پژوهش و فناوری استان البرز در اولین اجلاس سالانه بررسی پیشرفت‌ها و تقدیر از بازیگران زیست بوم دانش بنیان به عنوان صندوق نمونه پژوهش و فناوری در کشور انتخاب و با اهدای لوح تقدیر توسط دکتر حسین افشین معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس جمهور از تلاش‌های صندوق البرز تقدیر به عمل آمد.
در متن تقدیرنامه نقش صندوق البرز در پیشبرد اهداف معاونت علمی بی بدیل عنوان شده و از تلاش ها و دستاوردهای صندوق البرز تقدیر شده است. صندوق پژوهش و فناوری استان البرز فعالیت جدی خود را از سال ۱۴۰۰ شروع کرد و در همین مدت کوتاه با افتتاح اولین مراکز آفرینی در کشور، اولین مرکز رشد و خلاقیت نخبگان، تدوین الگوریتم ارزشگذاری دارایی های نامشهود، اخذ اولین سند قانون جهش تولید دانش بنیان و انتخاب به عنوان برترین و شفاف ترین صندوق در رتبه بندی معاونت علمی، گام های عملی را در جهت پیشبرد اهداف معاونت علمی و زیست بوم دانش بنیان کشور برداشته است.

مدیر کل اوقاف و امور خیریه استان خراسان رضوی اعلام کرد؛

اجرای قرار دوازدهم استان خراسان رضوی با تهیه ۵۵۳۵ بسته معیشتی

مشهد/سمیرا رحمتی:
مدیرکل اوقاف و امور خیریه خراسان رضوی گفت: در قرار دوازدهم اسفند ۱۴۰۳ بیش از ۵۵۰۰ بسته معیشتی از محل اجرای نیات واقفین در استان تهیه و توزیع شد. حجت الاسلام و المسلمین محمد احمدزاده در رزمایش ملی و سراسری قرار دوازدهم بیان کرد: قرار دوازدهم برگرفته از پیام مقام معظم رهبری جهت کمک مومنانه و امام عصر عج با شعار "قرار دوازدهم قراری برای بی قراران" از سال ۱۴۰۰ در ۱۲ هر ماه اجرا شد. مدیرکل اوقاف و امور خیریه خراسان رضوی گفت: در طرح قرار دوازدهم علاوه بر تهیه بسته های معیشتی از محل اجرای نیات واقفین توسط مهدی یاوران، خدمات اجتماعی فرهنگی قرآنی از جمله مشاوره، محافل انس با قرآن، درمان نیازمندان، آزادی زندانیان جرایم غیرعمد، تهیه کتاب مذهبی ویژه کودکان و نوجوانان اهدای چادر و ملزومات حجاب و عفاف، بسته های مهر تحصیلی، تامین هزینه برای ایاب ذهاب برای زائرین نیازمند اربعین، حمایت از فرزند آوری، اهدای سیسمونی و جهیزیه کمک به جبهه مقاومت، پرداخت وام اشتغال از محل صندوق وقف و... ارائه می شود.
وی با بیان اینکه این کار توسط شبکه افرادی با عنوان مهدی یاوران انجام شده است، گفت: در قرار دوازدهم اسفند ۱۴۰۳، از محل اجرای نیات واقفین، ۵۵۳۵ بسته معیشتی به ارزش بالغ بر ۵۵ میلیارد ریال در استان تهیه شده و بین نیازمندان شناسایی شده، توزیع می شود.

خبر ویژه

به عنوان جوان برتر سال استان هرمزگان در حوزه محیط زیست و توسعه پایدار؛

مدیر عامل استارتاپ جامُش مورد تقدیر قرار گرفت

گروه استانها/هرمزگان:
مدیرعامل استارتاپ جامُش به‌عنوان جوان برتر سال هرمزگان در حوزه محیط زیست وتوسعه‌پایدار تقدیر شد. هجدهمین جشنواره جوانان برتر ایران زمین هرمزگان صبح چهارشنبه با حضور احمد مرادی نماینده مردم هرمزگان در مجلس شورای اسلامی، احسان کامرانی قائم مقام استاندار در امور آموزشی و پژوهشی، مظفر مهری خادمی نسب مدیرکل ورزش و جوانان هرمزگان، عیسی عباسی، یعقوب دبیری نژاد و فریده عامری اعضای شورای اسلامی شهر بندرعباس در فرهنگسرای طوبی برگزار شد.
در پایان این مراسم از جوانان برتر استان در محورهای تخصصی شامل اجتماعی و خیریه، فرهنگی و هنری، کارآفرینی و نوآوری، محیط زیست و توسعه پایدار، فعالیت های ایثارگرانه و مذهبی، ورزشی و سلامت، علمی و فناوری و بخش آزاد تقدیر شد. در این جشنواره «امیرارسلان عامری» مدیرعامل استارتاپ زیست محیطی جامُش، در حوزه محیط زیست و توسعه پایدار عنوان نخست را کسب کرد. گفتنی است؛ شرکت نوآوران خلاق خلیج فارس با نام تجاری «جامُش» مستقر در پارک علم و فناوری هرمزگان، به عنوان بنگاه خلق ارزش مشترک از سال ۱۴۰۱ فعالیت خود را آغاز کرده است که هم اکنون پروژه ملی «نخستین جزیره سبز ایران» را جهت تبدیل جزیره هرمز به اولین جزیره سبز و پسماند صفر ایران در دست اجرا دارد.

رئیس شورای شهر کرج:

اولین نماز جمعه در شبستان جدید مصلی امام خمینی کرج بر پا شد

گروه استانها/البرز:
نماینده محترم ولی فقیه در استان البرز و امام جمعه کرج در خطبه های خود با اشاره به اهتمام مدیریت شهری اجرای طرح بزرگ توسعه مصلی کرج از شورای شهر و شهرداری این کلانشهر تقدیر کرد.
مسعود محمدی رییس شورای اسلامی شهر کرج در این زمینه با بیان اینکه اجرای این پروژه با هدف رفاه و آسایش نمازگزاران و ارائه خدمات بهتر به ایشان در قالب طرح توسعه و بهسازی مصلای نماز جمعه کلانشهر کرج اجرایی شده است افزود: شایسته بود مردم دیندار، انقلابی و شهید پرور کرج نماز عبادی - سیاسی جمعه را در محلی شایسته شکوه جایگاه این گردهم‌آیی بجا بیاورند که ما به عنوان نمایندگان همین مردم در مدیریت شهری و شورای شهر، در حد توان و امکان برای تسریع در بهره برداری از این پروژه از اختصاص و بکارگیری همه ظرفیتهای مالی و توان فنی مجموعه مدیریت شهری دریغ نداشته ایم.
رییس شورای اسلامی شهر کرج پاسخگویی به جمعیت گسترده نمازگزاران و علاقمندان فرهنگی، مذهبی را از ضرورت های اجرای این طرح عنوان کرد و گفت: شهرداری کرج با هماهنگی ستاد برگزاری نماز جمعه کرج و براساس مصوبه شورای اسلامی شهر، این پروژه و طرح توسعه را در دستور کار خود قرارداده بود که شورای ششم در بودجه امسال با اختصاص اعتباری مناسب، بهربرداری پروژه را در سال جاری در دستور کار خود قرار داد، که خوشبختانه امروز با برگزاری نماز در محل شبستان جدید به این مهم دست یافتیم.
محمدی تصریح کرد: مساحت زیر بنای این پروژه ۲۸۵۰۰ متر مربع شامل شبستان مرکزی، سالن اجتماعات، سالن همایش، سالن اموزشی، گالری های فرهنگی و دیگر بخشها میباشد.
وی همچنین افزود: مساحت شبستان مرکزی در حدود ۸۰۰۰ مترمربع شامل استراکچر، گرمایش، روشنایی، راه های دسترسی، پلی کربنات، صوت مصلی بوده که با همت جمعی بهره برداری رسید.
رئیس شورای اسلامی شهر کرج در پایان با تقدیر از توصیه ها و رهنمودهای ارزشمند آیت الله حسینی همدانی و حمایتهای بی دریغ استاندار البرز در مسیر خدمت مدیریت شهری، ابراز امیدواری کرد تا تلاشهای شهرداری و شورای اسلامی شهر کرج در مسیر خدمت به شهروندان مقبول نظر امام عصر(عج) و شهروندان ولایتمدار واقع گردد.

از سوی مدیر عالی حرم مطهر رضوی صورت گرفت؛

تشریح برنامه‌های حرم مطهر رضوی در ماه مبارک رمضان و نوروز ۱۴۰۴

مشهد/سمیرا رحمتی:
مدیر عالی حرم مطهر رضوی، ضمن تشریح برنامه‌ها و اقدامات مجموعه‌های آن مدیریت، در ایام ماه مبارک رمضان و نوروز ۱۴۰۴، گفت: در این ایام، پذیرای بیش از ۴ میلیون و ۲۰۰ هزار زائر نوروزی، در حرم مطهر امام رضا (ع)، هستیم.
رضا خوراکیان مدیر عالی حرم مطهر رضوی در نشست خبری تشریح اقدامات حرم مطهر رضوی در ماه مبارک رمضان و نوروز ۱۴۰۴ که صبح امروز با حضور جمعی از اصحاب رسانه برگزار شد، با اشاره به شعار «با شما سربلندیم»، به عنوان شعار محوری فعالیت‌ها و اقدامات حرم مطهر رضوی در ایام نوروز، تأکید کرد: رویکرد اصلی برنامه‌ها در این ایام، ارتقای معنویت، ترویج فرهنگ قرآن و انس با اهل بیت (ع) است.
وی در ادامه، از برگزاری روزانه ۸ محفل ترتیل خوانی قرآن کریم در حرم مطهر رضوی خبر داد و گفت: در هر محفل، یک جزء از قرآن قرائت خواهد شد. این جلسات در بخش‌های مختلف حرم مطهر برگزار و از شبکه‌های ملی همچون شبکه یک، شبکه قرآن و شبکه افق هم، پخش خواهد شد.
مدیر عالی حرم مطهر رضوی، در ادامه اظهار داشت: در این ایام، طرح ویژه «بیتوته در جوار امام رضا (ع)»، برای نوجوانان و جوانان تدارک دیده شده که شامل اقامت یک شبه در حرم مطهر و اجرای برنامه‌های فرهنگی و عبادی است. همچنین طرح «زیارت خانوادگی»، به خانواده‌ها این امکان را می‌دهد که با ثبت نام قبلی، حداقل ۵۰ نفر از اعضای خانواده خود را به زیارت حرم مطهر بیاورند و از برنامه‌های خاص، بهره‌مند شوند.
خوراکیان به برگزاری جشن تکلیف دختران و جشن «روزه اولی‌ها» نیز اشاره کرد و افزود: برخلاف گذشته که این جشن‌ها عمدتاً از طریق مدارس برگزار می‌شد، امسال خانواده‌ها نیز می‌توانند فرزندان خود را که به سن تکلیف رسیده‌اند، ثبت نام کرده و در برنامه‌های ویژه حرم مطهر، شرکت دهند.
مدیر عالی حرم مطهر رضوی، خاطرنشان کرد: یکی دیگر از برنامه‌های شاخص ماه مبارک رمضان امسال، مراسم «خیرالنسا» به یاد مادران شهدای جبهه مقاومت است. این مراسم، هر شب، با حضور خانواده‌های شهدا از کشورهای مختلف، از جمله ایران، لبنان، فلسطین، عراق و بحرین، برگزار خواهد شد.
وی، خاطرنشان کرد: برنامه‌های سال تحویل نیز از ساعت ۷ صبح روز ۳۰ اسفند آغاز می‌شود که شامل قرائت قرآن، مداحی، اجرای سرود و ارتباط مستقیم با خانواده‌های شهدای مقاومت، خواهد بود. همچنین مراسم سال تحویل، با حضور زائران و مجاوران، با اجرای برنامه‌های ویژه فرهنگی و عبادی، در حرم مطهر، ادامه خواهد داشت.
خوراکیان، از پیش‌بینی پذیرایی برای بیش از ۴ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر در طول ماه مبارک رمضان خبر داد و گفت: برنامه‌های پذیرایی شامل طرح «اکرام» برای دعوت از مجاوران، افطاری سبک در لحظه اذان مغرب و توزیع افطاری در مناطق کم‌برخوردار مشهد، با همکاری مساجد حاشیه شهر است.
وی با اشاره به آذین‌بندی حرم مطهر رضوی متناسب با مناسبت‌های ماه رمضان، از اجرای نورآرایی، تبلیغات محیطی و گل‌آرایی در حرم مطهر خبر داد و گفت: ۳۲ المان گل برای ایام نوروز، در نظر گرفته شده است.
خوراکیان، ابراز امیدواری کرد که با همکاری تمامی بخش‌ها، زائران امام رضا (ع) بتوانند در فضایی معنوی و امن، از فیوضات ماه مبارک رمضان، بهره‌مند شوند.
وی در ادامه، به گسترش و توسعه فضای مسقف به نسبت تشرف زائران در حرم مطهر رضوی خبر داد و گفت: در ایام ماه مبارک رمضان، ۹۰ درصد عملیات ساخت‌وساز را، متوقف می‌کنیم.
مدیر عالی حرم مطهر رضوی اشاره کرد: برای اسکان زائر و برگشت آنان به شهر خود در این ایام، تمهیدات لازم اندیشیده شده و تدابیر لازم از سوی نهادهای مرتبط و استانداری، صورت‌گرفته است.
وی در خصوص ایجاد موزه زیارت نیز، گفت: پیش بینی ایجاد نمایشگاه مفهومی امامت، حدفاصل باب‌الرضا(ع) و بست نواب را در نظر داریم که بحث اجرایی آن، از سال گذشته، مطرح شده است.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان سمنان تاکید کرد؛

ضرورت وفاق و همدلی برای حفظ منابع طبیعی و توسعه فضای سبز

شاهرود/مهران عاشوری:
محمدرضا قاسمی، رئیس سازمان جهادکشاورزی استان سمنان، در جلسه ستاد استانی برگزاری هفته منابع طبیعی و آبخیزداری بر اهمیت حفظ اراضی ملی و توسعه فضای سبز تأکید کرد.
وی با اشاره به نقش منابع طبیعی در توسعه اقتصادی و امنیت غذایی، بر لزوم مشارکت همه دستگاه‌ها، ازجمله رسانه‌ها، مدارس و ائمه جمعه، در این رویداد تأکید کرد.
قاسمی همچنین پیشنهاد برگزاری جلسات با دستگاه قضایی درباره حفاظت از اراضی و اجرای طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت را مطرح کرد.
وی کاشت درختان بادشکن در حاشیه مزارع و بزرگراها را از راهکارهای مؤثر درکاهش خسارات ریزگردها و افزایش سرانه فضای سبز دانست.
وی با اشاره به شعار هفته منابع طبیعی بر لزوم همکاری و همراهی همگانی در حفظ منابع طبیعی تأکید کرد و افزود: «کشور در زمینه فرسایش خاک و سرانه فضای سبز وضعیت مطلوبی ندارد. برای بهبود این شرایط، بیش از هر زمان دیگری به وفاق و همدلی نیاز داریم.»
در جلسه ستاد استانی برگزاری هفته منابع طبیعی و آبخیزداری رئیس سازمان جهاد کشاورزی، محمدرضا قاسمی از تلاش‌های همکاران منابع طبیعی در حفظ اراضی ملی و توسعه فضای سبز قدردانی کرد.
وی هفته منابع طبیعی را فرصتی مهم برای برجسته‌سازی نقش منابع طبیعی در توسعه اقتصادی، سلامت و امنیت غذایی دانست و بر لزوم اجرای باکیفیت این هفته تأکید کرد.
قاسمی با بیان اینکه کیفیت اجرای این هفته به متولیان آن بستگی دارد، اظهار داشت: «اگر از این فرصت به درستی استفاده نشود، بسیاری از موضوعات مهم این حوزه مغفول خواهد ماند. بنابراین، باید همه دستگاه‌ها را در این رویداد سهیم کرد، ازجمله صداوسیما، مدارس، ائمه جماعات و حتی خطبه‌های نماز جمعه می‌توانند نقش مؤثری در فرهنگ‌سازی منابع طبیعی داشته باشند.»
رئیس سازمان جهاد کشاورزی یکی از راهکارهای مؤثر در کاهش خسارات و افزایش تولید محصولات کشاورزی را کاشت درختان بادشکن در حاشیه مزارع، به‌ویژه در بخش‌های جنوبی استان، عنوان کرد.
وی گفت: «این مناطق دارای اراضی وسیع‌تری هستند و استفاده از بادشکن‌های طبیعی می‌تواند تأثیر چشمگیری در کاهش خسارات ناشی از باد و فرسایش خاک داشته باشد.»

کوتاه از استان‌ها

توسط شرکت برق منطقه ای استان سمنان محقق شد؛

کسب بالاترین رتبه در شاخص عملکرد صحیح سیستم های حفاظتی در بخش انتقال

گروه استانها/سمنان:
شرکت برق منطقه ای سمنان در شش ماهه اول سال ۱۴۰۳ حائز بالاترین رتبه در بین شرکت¬های برق منطقه ای کشور در شاخص عملکرد صحیح سیستم های حفاظتی گردید.
مهندس مجید وفایی، مدیرعامل شرکت برق منطقه ای سمنان ضمن تبریک این موفقیت به کلیه کارکنان افزود: با توجه به تأثیر مستقیم حوادث در امنیت بهره برداری از شبکه، عملکرد سیستمهای حفاظتی و بهره برداران شبکه در حوادث مختلف، معیار مناسبی جهت ارزیابی امنیت و پایایی شبکه و نیز عملکرد شرکت های برق منطقه ای می باشد که شرکت برق منطقه‌ای سمنان بر اساس گزارش شرکت مدیریت شبکه برق ایران در شش ماهه اول سال ۱۴۰۳ با کسب شاخص ۱۰۰ درصد در بخش شاخص عملکرد صحیح سیستم های حفاظتی در بین شرکت های برق منطقه ای کشور حائز بالاترین رتبه گردید.
مهندس وفایی با اشاره به مبنای محاسبه عملکرد صحیح سیستم های حفاظتی در بخش انتقال، گفت: شاخص عملکرد صحیح سیستم های حفاظتی بر اساس میزان خروج تجهیزات بخش انتقال در اثر حوادث و همچنین عملکرد صحیح سیستم های حفاظتی و کامل بودن آن از سوی شرکت مدیریت شبکه برق ایران محاسبه و اعلام می گردد.

مدیر عامل شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آذربایجان شرقی خبر داد؛

رشد ۴۱ درصدی توزیع سوخت نیروگاهی از منطقه آذربایجان شرقی

روح اله عبدالعلی زاده/ تبریز:
مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آذربایجان شرقی، از رشد ۴۱ درصدی توزیع سوخت نیروگاهی از این منطقه در ۱۱ ماهه ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد.
ناصر راشدی مدیر منطقه با اشاره به ناترازی انرژی و اهمیت توزیع مستمر سوخت نیروگاهی گفت: توزیع سوخت به نیروگاههای استان و گستره عملیاتی منطقه با تلاش شبانه روزی و بی وقفه مجموعه صنعت نفت استان ۴۱ درصد در ۱۱ ماهه ۱۴۰۳ نسبت به بازه زمانی مشابه در سال ۱۴۰۲ رشد داشته است.
وس افزود: برای تأمین سوخت نیروگاههای استان (سهند بناب و نیروگاه حرارتی تبریز) و نیروگاههای شهید مفتح همدان، شهید رجایی قزوین، سیکل ترکیبی ارومیه و نیروگاه خوی در ۱۱ ماهه ۱۴۰۳ در مجموع نزدیک به یک میلیارد و پانصد میلیون لیتر سوخت مایع تحویل داده شده است که نشان از همت خادمان ملت در عرصه صنعت نفت جهت ایجاد آرامش و عبور از شرایط سخت دارد.
بهره برداری از چهار باب جایگاه عرضه سوخت سی ان جی در منطقه آذربایجان شرقی
همزمان با چهل و ششمین سالگرد پیروزی انقلاب شکوهمند اسلامی ایران و ۲۹ بهمن سالروز قیام مردم تبریز، چهارباب جایگاه عرضه سوخت سی ان جی درمنطقه آذربایجان شرقی مورد بهره برداری و در مدار سوخت رسانی قرار گرفت.
مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آذربایجان شرقی، با بیان اهمیت حفظ ارزشها و اهداف والای انقلاب اسلامی ایران با کار و تلاش جهادی گفت: با پیگیری مدیریت سی ان جی، مدیریت و مسئولین منطقه در چهل و ششمین بهار انقلاب شکوهمند اسلامی ایران و ۲۹ بهمن سالروز قیام مردم تبریز، چهارباب جایگاه عرضه سوخت سی ان جی در منطقه آذربایجان شرقی مورد بهره برداری و در مدار سوخت رسانی قرار گرفت.
ناصر راشدی با اشاره اهمیت جایگزینی سوخت سی ان جی بعنوان سوخت پاک در صرفه جویی مصرف بنزین و کاهش آلایندگی هوا، افزود: با بهره برداری از چهار باب جایگاه سی ان جی با مجموع ظرفیت ۵۰۰۰ مترمکعب در ساعت و ۱۰ دستگاه دیسپنسر دو نازله علاوه بر ارتقای خدمات سوخت رسانی به مردم شریف برای ۳۲ نفر نیز به صورت مستقیم اشتغال زایی صورت گرفته است.
شایان ذکر است با افتتاح جایگاه فرخی در عجب شیر، جایگاههای دانی در کلانشهر تبریز و علیپوران در آذرشهر و جایگاه اوجان در بستان آباد که با سرمایه گذاری بخش دولتی و خصوصی مورد بهره برداری قرار گرفته اند، تعداد جایگاه های عرضه سی ان جی منطقه به ۱۸۰ باب رسید.

یادداشت

حیات وحش در خطر زنگ هشدار برای تنوع زیستی

امیرفرح‌نسب
متخصص علوم محیط زیست

در دنیای امروز، حفاظت از حیوانات و گونه‌های در حال انقراض به یکی از مهم‌ترین مسائل زیست‌محیطی تبدیل شده است. تغییرات اقلیمی، تخریب زیستگاه‌ها، شکار غیرقانونی و آلودگی محیط زیست از جمله عواملی هستند که باعث کاهش جمعیت بسیاری از گونه‌های جانوری شده‌اند. این مسئله نه تنها تهدیدی برای تنوع زیستی است، بلکه تاثیرات منفی زیادی بر اکوسیستم‌ها و حتی سلامت انسان‌ها دارد. بهرحال حیات‌وحش شامل گونه‌های مختلف جانوری و گیاهی است که بخش مهمی از چرخه زیستی زمین را تشکیل می‌دهند. این موجودات در کنار هم اکوسیستم‌های پایداری را به وجود آورده و خدمات متعدّدی همچون تأمین غذا، تصفیه هوا، تنظیم اقلیم و حفظ تعادل زیستی را برای انسان و طبیعت فراهم می‌کنند. از بین رفتن هر گونه گیاهی و حیوانی از زنجیره محیط زیستی تأثیری جبران‌ناپذیر بر اکوسیستم خواهد داشت که متأسفانه فعالیت‌های انسانی همچون جنگل‌زدایی، تغییرات اقلیمی، شکار غیرقانونی و آلودگی‌های زیست‌محیطی، حیات‌وحش را به شدت تحت تأثیر قرار داده است. بسیاری از گونه‌ها به دلیل کاهش زیستگاه و تغییرات محیطی در معرض خطر انقراض قرار دارند، به‌عنوان مثال گونه‌هایی مانند یوزپلنگ آسیایی، خرس سیاه آسیایی، فوک دریای خزر، گور ایرانی (زیرگونه‌ای از گورخر آسیایی است که در معرض خطر انقراض قرار دارد)، گوزن زرد ایرانی و مواردی دیگر که باید توجه داشت، برخی گونه‌های نادر پرندگان مانند هوبره، اردک سرسفید و بالابان، همچنین تعدادی از گونه‌های خزنده، گونه‌هایی از ماهی‌ها از جمله ماهی آفانیوس (گورخری) اصفهانی و کپوردندان و دوزیستانی چون سمندرها در کشور ما آسیب‌پذیر و در آستانه انقراض‌اند. گونه‌های حیوانات انقراضی با کاهش شدید جمعیت روبه‌رو هستند و این موضوع زنگ خطری جدی برای آینده تنوع زیستی، گیاهی و جانوری در کشور ایران محسوب می‌شود، معضل محیط زیستی، گیاهی و جانوری در بردارنده لزوم مشارکت همگانی در حفاظت از حیات‌وحش است، همچنین حفاظت از حیات‌وحش تنها وظیفه دولت‌ها و سازمان‌های دیگر نیست، بلکه همه ما در قبال این میراث طبیعی مسئول هستیم. کاهش مصرف پلاستیک، حفظ زیستگاه‌های طبیعی، حمایت از سازمان‌های فعّال در حوزه طبیعت، و افزایش آگاهی عمومی از جمله اقداماتی است که می‌تواند به حفاظت از این گنجینه‌های ارزشمند کمک کند. باید به ارزش و اهمیت طبیعت پیرامون خود بیشتر بیندیشیم و برای حفظ آن گام‌های مؤثرتری برداریم، زیرا حفاظت از گونه‌های جانوری و زیستگاه‌های آن‌ها نه تنها به سود محیط زیست، بلکه به سود نسل‌های آینده خواهد بود. بهرحال هر یک از ما می‌توانیم با افزایش آگاهی و اقدامات مسئولانه، نقشی در حفظ این سرمایه‌های گران‌بها ایفا کنیم. هر چند که انقراض یک پدیده کاملاً طبیعی است و از ابتدای شکل‌گیری حیات روی کره زمین وجود داشته، امّا امروزه سرعت از بین رفتن گونه‌ها بیشتر از گذشته افزایش یافته است. یکی از راهکارهای نوین برای مقابله با بحران انقراض گونه‌های حیوانی، بهره‌گیری از فناوری‌های اصلاح ژنتیکی است که با استفاده از تکنیک‌هایی مانند ویرایش ژنوم CRISPR و کلون‌سازی، دانشمندان در تلاش‌اند تا گونه‌های در معرض خطر را از نابودی نجات دهند، همچنین این فناوری‌ها می‌توانند به افزایش تنوع ژنتیکی، افزایش مقاومت در برابر بیماری‌ها و بهبود توانایی سازگاری با تغییرات محیطی کمک کنند. از طرفی برخی پژوهشگران در حال بررسی امکان احیای گونه‌هایی هستند که در دهه‌های اخیر منقرض شده‌اند، مانند ماموت‌ها و برخی از گونه‌های پرندگان نادر که امیدواریم با همکاری یکدیگر برای مادرمان زمین، یعنی تنها سکونتگاه فعلی بشر، موثّر باشیم و با آگاهی و انتقال این آموزه‌ها به سایران، از تنوّع زیستی شگفت‌انگیز گیاهی و جانوری آن حفاظت کنیم، زیرا این میراث ارزشمند و خاص در دل کشورمان ایران بوده و باید آن را به درستی و امانت به نسل آینده منتقل کنیم.

تک خبر

مدیرعامل سازمان حمل و نقل شهرداری تهران:

ساعت اجرای طرح ترافیک تهران در ماه رمضان تغییر نمی‌کند

پوریا علیمردانی، مدیرعامل سازمان حمل و نقل شهرداری تهران در مورد ساعت اجرای طرح ترافیک در ماه رمضان گفت: بر اساس جمع بندی های انجام شده ساعت طرح ترافیک در ماه رمضان تغییری نخواهد کرد. بر این اساس، طرح ترافیک از ساعت ۶:۳۰ تا ۱۸ درمحدوده مرکزی شهر اجرایی می‌شود.

خبر ویژه

مدیرکل دفتر حیات وحش سازمان حفاظت محیط زیست خبر داد؛

اجرای طرحی برای رهاسازی ماهی‌های قرمز بعد از تعطیلات نوروز

مدیرکل دفتر حیات وحش سازمان حفاظت محیط زیست درباره طرح رهاسازی ماهی کاراس (قرمز) گفت: با توجه به نزدیکی سال نو و ترویج فرهنگ اشتباه خرید گونه غیربومی کاراس (ماهی قرمز) توسط شهروندان و با توجه به گستره حضور این گونه در منابع آب‌های داخلی و خصوصیات زیستی گونه از جمله بکرزایی، تحمل شرایط بد زیست محیطی، تهدید زیستی منابع آبی و رقیب گونه‌های بومی امسال طرحی برای انتقال و رهاسازی آن در نظر گرفته شده است. غلامرضا ابدالی افزود: این طرح نیاز به آموزش همگانی از طریق استفاده از ظرفیت رسانه‌ها، پلتفرم‌های فضای مجازی، فرهنگ سازی و برنامه‌ریزی جهت اعلام مکان مشخص بعد از اتمام تعطیلات دارد و لازم است صدا و سیما، شهرداری‌ها و دستگاه‌های ذیربط همکاری لازم را جهت انتقال گونه‌های غیربومی داشته باشند. ابدالی معرفی گونه‌های غیربومی را مخاطره‌ای جدی برای زیستگاه‌ها در نقاط مختلف کشور خواند و تصریح کرد: تجربیات بسیاری در کشورهای مختلف وجود دارد که منجر به تهدیدات زیستی جدی شده و هم اکنون نیز نمونه‌هایی از آن مانند گیاه آزولا و ماهی تیلاپیا را در زیستگاه‌های طبیعی کشور مشاهده می‌کنیم.

در آستانه نوروز تبلیغات مراکز زیبایی هزینه های گزاف به ارمغان می آورند

سال نو، چهره نو

کمتر از دوماه مانده به عید نوروز، تبلیغات مراکز زیبایی با سرعتی زیاد در شبکه‌های اجتماعی بخصوص اینستاگرام منتشر می‌شود. آن‌ها انواع خدمات را ارائه می‌دهند و نقطه اشتراک شان هم این است که ادعا می‌کنند می‌توانند شما را تا شب عید به چهره و اندام ایده‌آل تان برسانند. نوروز همیشه برای ما زمانی بوده که تلاش داشته‌ایم در بهترین حالت خود به آن برسیم.

حالا هم که چیزی تا عید نمانده، خیلی‌ها دنبال راهی سریع و میانبر هستند تا از قافله زیبایی نوروزی عقب نمانند. اسم این‌ها را به اصطلاح «زیباجو» گذاشته‌اند و در تبلیغات لاغری و زیبایی هم از همین اصطلاح استفاده می‌شود. حاصل برخی از این تلاش‌های فوری البته چیزی جز آسیب‌های بدنی نیست که گاهی برای درمان آن چاره‌ای غیر از عمل جراحی وجود ندارد. حتی برای مثال بسیاری از کسانی که به فروش بسته‌های ورزشی لاغری اقدام می‌کنند هیچ تخصصی در زمینه آناتومی و تربیت بدنی ندارند، اما خود را مربی ورزشی جا می‌زنند و تنها با جذب فالوئر در شبکه‌های اجتماعی و استفاده از تبلیغات اغواکننده پول زیادی به دست می‌آورند. رژیم‌های لاغری هم شامل انواع رژیم‌های سریع است که معروف‌ترین آن، رژیم‌های کتوژنیک و رژیم تک خوری است به این معنی که مثلا ۶ روز فقط از یک نوع ماده غذایی استفاده می‌کنید. این رژیم‌های لاغری فوری البته بدون عوارض هم نیستند و آنچنان که متخصصان می‌گویند عوارضی همچون از دست دادن توده عضلانی، اختلالات هورمونی، مشکلات پوستی، ریزش مو، اختلالات گوارشی، اختلال در کیسه صفرا و اختلال در سیستم ایمنی بدن در انتظار استفاده کنندگان از چنین رژیم‌های لاغری فوری است.

فوری «ایده آل» شوید

"زیباجویان" اگر حوصله امتحان رژیم‌های لاغری و ورزش‌های سنگین را نداشته باشند، سراغ گزینه بعدی می‌روند؛ گزینه‌ای که یک راه میانبر به آنچه می‌خواهند محسوب می‌شود. این جور مواقع جراحی لیپوماتیک اولین گزینه‌ای است که برای لاغری سریع پیشنهاد می‌شود. در این جراحی که به آن چربی کِشی هم گفته می‌شود، به وسیله لوله دستگاهی به نام کانولا که از یک سوراخ کوچک وارد پوست می‌شود، در نقطه مورد نظر با ایجاد حرکات لرزشی، سلول‌های چربی بدون روش لیزری و حرارتی خارج شده و به طور کامل در درون محفظه دستگاه جمع می‌شود. البته با این روش نمی‌توان انتظار تغییر وزن زیادی داشت، چون تنها روی چربی‌های موضعی کارکرد دارد. عوارضی همچون مشکلات قلبی و کلیوی، واکنش‌های آلرژیک، سوختگی پوست، افتادگی و شل شدن پوست، حالت تهوع و سرگیجه برای این روش گزارش شده است. علاقمندان به لاغری سریع و شب عید، اما سراغ دیگر روش‌های جراحی لاغری هم می‌روند که روش‌های تهاجمی‌تری محسوب می‌شوند و کاهش وزن بیشتری هم به همراه دارد. علیرضا سرابی، جراح در این باره می‌گوید: «انواع روش‌های جراحی با شدت تهاجمی بالا می‌توانند بیمار را به وزن دلخواه برسانند البته اگر اصولی انجام شوند و با توجه به شرایط و سابقه بیمار تجویز شده باشند. از جمله این جراحی‌ها "بای پس" معده، عمل "بیلیو" پانکراس و عمل "اسلیو" معده است که در این روش‌ها آناتومی دستگاه گوارش فرد دچار تغییر می‌شود و به اصطلاح حجم معده او کم می‌شود و هورمون‌های گرسنگی هم کمتر ترشح می‌شوند. بین این روش‌ها اسلیو معده طرفدار زیادی دارد و تنها در ایران هم اینطور نیست و همه جای دنیا عمل محبوبی محسوب می‌شود. این روزها هم درخواست برای این عمل زیاد است، اما باید توجه داشت که این جراحی نیاز به مراقبت‌های چند ماهه دارد و این طور نیست که الان عمل کنید و ماه بعد لزوما نتیجه گرفته باشید. همچنین باید سابقه بیمار در نظر گرفته شود و ایمنی و پایداری نتیجه عمل کاملا مورد بررسی قرار گیرد؛ بنابراین انجام فوری آن برای رسیدن به اندام ایده‌آل در شب عید به هیچ عنوان توصیه نمی‌شود، چون فرد، با تن دادن به این کار، تنها خود و اطرافیانش را در روزهای پایانی سال دچار دردسر و اضطراب می‌کند.» هزینه عمل اسلیو معده در بیمارستان‌های خصوصی به طور میانگین چیزی بین ۷۵ تا ۹۰ میلیون تومان در سال ۱۴۰۲ گزارش شده است. آمار دقیقی از تعداد عمل‌های جراحی از این دست در ایران وجود ندارد، اما جالب است بدانید که در آمریکا سالانه حدود ۱۵۰ هزار و در سراسر جهان چیزی حدود ۳۸۰ هزار عمل اسلیو معده انجام می‌شود. بهرحال سال نو برای خیلی‌ها یک شروع دوباره محسوب می‌شود و با نو شدن در تمام جنبه‌های زندگی همراه است. این نو شدن، اما گاهی حالت افراطی به خود می‌گیرد و نیازهای جدیدی را به تبع آن ایجاد می‌کند. یکی از این نیازها، نیاز به نو شدن و زیبایی چهره است. البته نقش تبلیغات و رسانه را هم نباید در ایجاد این نیازها نادیده گرفت. زمانی که زیبایی صورت، اصلی مهم شمرده می‌شود و شما مدام با چهره‌های جوان و بی عیب و نقص استفاده شده در تبلیغات مقایسه می‌شوید، بالطبع نیاز به داشتن زیبایی اصلی مهم تلقی خواهد شد. بوتاکس و جوان سازی صورت بالیزر، فیلر و نخ از انواع روش‌هایی هستند که خصوصا در این ایام مانده به عید طرفداران زیادی دارد. تزریق بوتکس و فیلر یا همان پرکننده‌های پوستی، تجارتی پر سود در جهان به شمار می‌آید. بر اساس پژوهشی که نتایج آن در Future Market Insights منتشر شده، بازار جهانی پرکننده‌های پوستی و سم بوتولینوم (بوتاکس) تقریباً ۲۳.۱ درصد از بازار جهانی جوان سازی صورت را در اختیار دارد و انتظار می‌رود ارزش این بازار از سال ۲۰۲۲ تا ۲۰۳۲ به ۱۰.۵ میلیارد دلار برسد. بر اساس این پژوهش رشد سریع تقاضا برای پرکننده‌های پوستی و بوتاکس به دلیل افزایش آگاهی در رابطه با زیبایی شناسی و نیز افزایش درآمد در سطح جهانی است. همانطور که گفته شد، تبلیغات نقش مهمی در رشد تجارت زیبایی دارد و به دست آوردن جوانی و طراوت از دست رفته هم چیزی است که برای تمام افراد دارای جذابیت است. تبلیغات دائم به شما القا می‌کنند که خطوط پیشانی و دور چشم و دهان، ظاهری زشت به افراد می‌دهد و آن‌ها را از مرکز توجه دور کرده و از پاره‌ای امتیازات اجتماعی محروم می‌کند. زمانی که جوانی ارزش محسوب می‌شود طبیعی است که بازار جوان سازهای پوستی هم دارای رونق فراوان باشد. با این اوصاف زیبایی و جوانی صورت آن هم به صورت فوری، می‌تواند به راحتی به صورت یک نیاز جلوه کند و تجارت پرسود زیبایی را پرسودتر سازد. به عبارتی شما باید همیشه جوان باشید یا خودتان را جوان جلوه دهید تا دوست داشتنی و مورد قبول باقی بمانید.

اینفوگرافی

عوارض خوابیدن بلافاصله بعد از خوردن سحری را جدی بگیرید

به روزه داران توصیه می شود حداقل تا یک ساعت پس از خوردن سحری از خوابیدن خودداری کنند.

رئیس سازمان ملی تعلیم وتربیت کودک:

چارت استانی سازمان ملی تعلیم وتربیت ابلاغ شد

رئیس سازمان ملی تعلیم‌وتربیت کودک با اشاره به نقش مهم آموزش در توسعه‌یافتگی کشورها، گفت: هر کشوری که در حوزه آموزش عملکرد بهتر و دقیق‌تری دارد، به همان نسبت به توسعه‌یافتگی بیشتری می‌رسد. حمیدرضا شیخ‌الاسلام افزود: اصل اول برای مدیریت در آموزش، وجود اطلاعات و آمار دقیق است در گام بعد باید برنامه دقیق و علمی بر مبنای اطلاعات احصا شده طراحی و تدوین کرد. فراموش نکنیم این برنامه زمانی منتج به مطلوب می‌شود که نظارت نیز به‌صورت علمی و میدانی مورد تأکید قرار بگیرد. شیخ‌الاسلام با اشاره به اینکه مثلث تفکر از سه ضلع احساس، حافظه و ادراک تشکیل شده است، یادآور شد: هر اندازه در ارتقای این مثلث تلاش بیشتری صورت بگیرد، به همان اندازه آسیب‌های اجتماعی و بحران‌های اجتماعی در آینده کاهش خواهد یافت. وی همچنین با اشاره به اهمیت بازی در دوره تربیتی تحصیلی، یادآور شد: در دوره اوان کودکی، باید بازی محور آموزش و تربیت قرار بگیرد. در واقع هر برنامه‌ای در این دوره باید بازی محور طراحی و اجرا شود. وی با بیان اینکه سازمان ملی تعلیم‌وتربیت کودک با احتساب حداقل یکی از والدین، بیش از ۱۵ میلیون جامعه مخاطب دارد، تصریح کرد: باتوجه به اینکه شخصیت و رفتار انسان تا حد زیادی در گروی تعلیم‌وتربیت در دوره کودکی است، باید اذعان کرد سازمان ملی تعلیم‌وتربیت کودک باتوجه به رسالت‌های ذاتی آن، یک سازمان راهبردی در کشور است. متأسفانه اغلب برنامه‌ها و فعالیت‌ها در دوره کودکی، در دوره پیش دبستانی دوم متمرکز شده‌اند؛ درحالی‌که ۳ تا ۵ سالگی نیز در شکل‌گیری شخصیت نقش بسزایی دارد؛ بنابراین غفلت از این دوره به هیچ عنوان قابل قبول و قابل توجیه نیست. باید برای بازه سنی ۳ تا ۵ سالگی برنامه‌ریزی دقیق و علمی صورت بگیرد؛ به خصوص که این دوره تأثیرات عمیقی در شکل‌گیری شخصیت فرد دارد. وی با بیان اینکه چارت استانی سازمان ملی تعلیم‌وتربیت کودک ابلاغ شده است، گفت: در کوتاه‌ترین زمان ممکن رئیس اداره تعلیم‌وتربیت کودک در استان‌ها مشخص و معرفی خواهد شد. این مهم گامی اساسی در یکپارچه‌سازی مدیریت عرصه اوان کودکی است.

کوتاه از جامعه

رئیس ستاد مرکزی اربعین:

در رابطه با اربعین مشکل امنیتی نداریم

رئیس ستاد مرکزی اربعین در صدوسی و دومین جلسه این ستاد در وزارت کشور بیان کرد: مصمم هستیم سفارش مقام معظم رهبری و دولت وفاق ملی مبنی بر تلاش بر فراهم کردن سفری ارزان، آسان و ایمن برای زائران را با جدیت پیگیری کنیم. هفته گذشته سفر و ماموریتی همراه با وزیر کشور به عراق داشتیم و موضوعات مختلفی را هم در زمینه اربعین و هم موضوعات امنیتی و انتظامی پیگیری کردیم. همچنین جلسات خوبی را با نخست وزیر عراق و سپهبد ریاض داشتیم و موضوعاتی را که مورد نظر ما بود مطرح کردیم. سردار پورجمشیدیان گفت: بنا شد بعد از ماه رمضان جدول مشترکی را با برادران عراقی تنظیم کنیم بازدیدهای مشترکی را از مرزهای عبور زائرین داشته باشیم و در همان محل جلساتی را برگزار و مشکلات را بررسی کنیم تا مسائل و مشکلات پایانه‌های مرزی را کاهش دهیم. حضور مشترک طرفین می‌تواند به پیگیری مسائل سرعت دهد. وی همکاری دولت و ملت عراق را در زمینه اربعین مثال زدنی دانست و از آن تشکر به عمل آورد. وی تصریح کرد: در آنجا توافق شد کمیته‌های ایرانی و عراقی با هم جلساتی را داشته باشند تا موضوعات تخصصی در دستور پیگیری قرار بگیرند که این باید قبل از شروع اربعین و از همین الان آغاز شوند. کشور عراق سرمایه‌گذاری خوبی در بحث زیرساخت‌ها جاده‌ها، مسیرها، داشته‌اند که آینده خوبی را نوید می‌دهد. وی افزود: ملاقات خوبی را نیز با سفیر ایران در عراق داشتیم که مشکلات بحث شد که تمامی اقدامات مربوط به اربعین با محوریت و اطلاع ایشان انجام گیرد. در موضوعات امنیتی مشکل خاصی نداریم و همه آنچه نگرانی‌های طرف عراقی است را به صورت جدی مورد بحث قرار داده‌ایم و مصوبات خوبی را گذرانده‌ایم که با اجرای آنان مشکلی در زمینه امنیت نخواهیم داشت و زمینه فراهم است اگر مشکلی پیش بیاید رسیدگی می‌کنیم. بسته آموزشی برای موکب‌داران پیشنهاد خوبی است. پیگیر هستیم جلساتی را با سازمان برنامه و بودجه درباره اعتبارات داشته باشیم. پورجمشیدیان در پایان گفت: زائرین به سایر مرزها مانند خسروی، تمرچین و باشماق نیز توجه داشته باشند این مرزها خنک‌تر هستند.

معاون درمان وزارت بهداشت پاسخ داد؛

کمبود پزشک در مناطق محروم چگونه جبران می‌شود؟

معاون درمان وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با اشاره به چالش توزیع پزشک در کشور گفت: در مراکز استان‌ها تعداد پزشکان کافی است، اما در حاشیه شهرها و مناطق محروم با کمبود پزشک مواجه هستیم. با این حال، این کمبود را تا حد زیادی از طریق پزشکان طرحی جبران می‌کنیم. سجاد رضوی افزود: برای افزایش ماندگاری پزشکان در این مناطق، تسهیلات ویژه‌ای در نظر گرفته‌ایم تا آنان بتوانند با شرایط بهتری به مردم خدمت‌رسانی کنند. وی همچنین به کمبود استقبال از برخی رشته‌های تخصصی اشاره کرد و گفت: برخی از رشته‌های دستیاری با کاهش متقاضی مواجه شده‌اند که معاونت آموزشی وزارت بهداشت در حال پیگیری این موضوع است تا با ارائه مشوق‌های جدید، تلاش داریم تا علاقه پزشکان به این رشته‌ها را افزایش دهیم. وی در پایان ابراز امیدواری کرد که با اجرای این برنامه‌ها، توزیع پزشکان در سراسر کشور به تعادل برسد و مردم مناطق محروم از خدمات درمانی مناسب‌تری برخوردار شوند.

رئیس سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی:

از برنامه چاپ کتب درسی عقب نیستیم

رئیس سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی، درباره وضعیت چاپ کتب درسی برای سال آینده گفت: فعلاً چاپ کتاب‌های درسی در وضعیت خوبی است. بر اساس تعاملی که با شرکت برق انجام شده به خوبی برنامه‌ریزی‌ها جلو می‌رود. حجت‌الاسلام علی لطیفی با بیان اینکه آمار چاپ کتاب‌های درسی روز به روز و هفته به هفته تغییر می‌کند افزود: در حال حاضر آمار دقیقی از چاپ کتب ندارم. وی با بیان اینکه از برنامه چاپ کتب درسی عقب نیستیم اظهار کرد: در حال برنامه ریزی و تعامل برای تابستان سال آینده هستیم زیرا احتمال وجود ناترازی در آن زمان بیشتر است بنابراین از هم اکنون پیش بینی‌ها در حال انجام است تا با مشکل مواجه نشویم.

روزنامه اقتصادی صبح ایران
روزگار

گوناگون

سه‌شنبه ۱۴ اسفند ۱۴۰۳ • شماره پیاپی ۲۸۸۶ | www.roozgarpress.ir | ۳ رمضان ۱۴۴۶ • ۴ مارس ۲۰۲۵

صاحب امتیاز و مدیرمسئول: وحید ملک | جانشین مدیرمسئول: سجاد ملک | زیر نظر شورای سردبیری | عضو تعاونی مطبوعات کشور | شماره پیاپی: ۲۸۸۶ | مدیر بازرگانی: زهرا قره‌داغی | سیاست: بصیرت جعفری
اقتصاد و گوناگون: بهاره یوسفی | جامعه: مریم کاظمیان فرد | نفت و انرژی: سعیده کاظمیان فرد | آدرس: تهران - بلوار شهران - نبش خیابان قدس - پلاک ۲ - ساختمان افرا - طبقه ۴ - واحد ۴۵
کدپستی: ۱۴۷۴۹۳۱۹۷۴ | تلفن: ۴۴۳۲۷۴۸۳ - ۴۴۳۲۴۶۸۵ - ۴۴۳۵۷۹۱۵ | دورنگار: ۰۲۱۴۴۳۲۵۸۳۶ | لیتوگرافی و چاپ: گل‌آذین ۶۶ - ۶۶۷۹۱۳۶۵ | دفتر تبریز: میدان پیشقدم- خ عطار نیشابوری جنوبی- کوی یاسمن- پ ۱

پرده نقره‌ای

کارگردان مستند «داوج پارادیزو» مطرح کرد؛

هنر کاریکاتور جامعه را انتقادپذیر می‌کند

مستند سینمایی «داوج پارادیزو» به کارگردانی مسعود انعامی به تازگی در سینماهای کشور در گروه هنر و تجربه اکران شده است. این فیلم به زندگی جواد علیزاده کاریکاتوریست و کارتونیست ایرانی می‌پردازد و مخاطبش را با هنر کاریکاتور آشنا می‌کند.
به بهانه اکران این مستند سینمایی با کارگردان آن گفتگویی داشتیم که در ادامه مشروح آن را از نظر می‌گذرانید:

ایده و ساختار «داوج پارادیزو» چگونه شکل گرفت؟

در دوران نوجوانی که حدود ۱۴.۱۵ سال سن داشتم طرفدار پر و پاقرص مجله آقای علیزاده شدم و همه شماره‌های این مجله را تا نسخه پایانی خریداری کردم و با جدیت آن را دنبال می‌کردم و همیشه به دنبال فرصتی بودم که بتوانم ایشان را ببینم و خوشبختانه به واسطه ارتباطی که با دوستان مطبوعاتی داشتم موفق شدم که با ایشان ارتباط برقرار کنم و وقتی با آقای علیزاده تماس گرفتم باورم نمی‌شد که جواب بدهند. با ایشان قراری حضوری گذاشتم و ساخت فیلم مستند را مطرح کردم که در ابتدا قبول نکردند.
برای ایشان جلوی دوربین قرار گرفتن سخت بود چون فردی درونگرا هستند که خلوت خودشان را با کاغذ و قلم پر کرده بودند، در دو سالی که با ایشان ارتباط داشتم، یک دوستی بین ما شکل گرفت تا توانستم رضایت ساخت این مستند را بگیرم و سپس فیلمبرداری آغاز شد و در نهایت فیلم به تدوین رسید که تدوینی طولانی داشت.
برای ساخت این مستند انرژی زیادی صرف شد و شاید حضور آقای علیزاده در مقابل دوربین یکی از سخت‌ترین بخش‌های فیلم بود چون همانطور که گفتم تمایلی به حضور در مقابل دوربین نداشت و البته طبیعی بود که ایشان با سال‌ها سابقه فعالیت در عرصه هنر و مطبوعات در این عرصه شخصیتی شناخته شده بودند و حالا جوانی آمده و می‌خواهد درباره او مستندی بسازد و از او می‌خواهد مقابل دوربینش قرار بگیرد. جلب اعتماد ایشان کاری زمانبر بود و صمیمیتی که شکل گرفت به من کمک کرد و پس از آن ایشان اعتماد کردند و حتی آرشیوی که مدنظر داشتیم را در اختیار ما قرار دادند و در نهایت وقتی فیلم را در اکران دیدند خوشبختانه ابراز رضایت کردند.

چه ویژگی‌هایی از هنر و شخصیت جواد علیزاده برای شما به عنوان یک مستندساز جذاب بود؟

اولین ویژگی جذابی که نظر من را به خود جلب کرد هنر کاریکاتور بود، در آن سن و سال ۱۶- ۱۷ سالگی نقاشی و شکل و شمایل فانتزی بودن کارهای آقای علیزاده برایم جذاب بود. زمان که کمی جلوتر رفت من از دریچه آثار آقای علیزاده و مجله ایشان با موسیقی، سینما، سیاست و... آشنا شدم و متوجه شدم که نگاهی طنزگونه به زندگی پیدا کرده‌ام که این هم از تأثیر آثار این مجله بود.
مدتی از این مجله دور شدم و دیدم که تأثیرش بر من ماندگار است و وقتی وارد حوزه فیلمسازی شدم بزرگ‌ترین آرزویم این بود که بتوانم با ساخت یک فیلم درباره جواد علیزاده به ایشان ادای دین کنم و آقای علیزاده که اهل پروپاگاندا و تبلیغات نیست بر کیفیت کار تأکید داشت و خوشبختانه فیلمی که ساخته شد توانست نظر ایشان را جلب کند.

به نظر شما هنر کاریکاتور امروز چقدر می‌تواند یک هنر تأثیرگذار و مهم در جامعه باشد؟

من بر این عقیده‌ام که کاریکاتور به جوامع، دولت‌ها، حاکمیت‌ها و به طور کل انسان‌ها کمک می‌کند و هنری بسیار مهم و تأثیرگذار است. کاریکاتور کمک می‌کند که انسان‌ها ظرفیتشان برای انتقادپذیری بیشتر شود و اصطلاحاً جنبه جامعه را بالا می‌برد، کاریکاتور کمک می‌کند که ما انعطاف بیشتری داشته باشیم و هرچقدر ما بتوانیم منعطف باشیم در زمان‌های سخت و در برابر اتفاقات و اظهارنظرهای سخت‌تر هم انعطاف خواهیم داشت. بنابراین به عقیده من کاریکاتور به منعطف‌تر شدن جامعه و حاکمیت در برابر انتقاد کمک می‌کند.
جامعه‌ای که با مشکلات سختی دست و پنجه نرم می‌کند، ممکن است که نتواند به طور مستقیم با معضلات روبرو شود، کاریکاتور می‌تواند تصویری از همان مسئله ارائه دهد که مواجه شدن با آن آسان‌تر شود. به طور کل این هنر قدرت ارائه نظر و قدرت انتقادپذیری را بالا می‌برد و کمک می‌کند که با مسائل روان‌تر برخورد کنیم.
متأسفانه کاریکاتور در ایران و دیگر کشورهای دنیا به دلیل همین رویکرد انتقادی‌اش همواره هنری مغضوب و مظلوم است و جسارت زیادی می‌خواهد که یک نفر تمام زندگی‌اش را صرف این هنر کند.

دریچه علم

هشدار به آنها که در خانه سگ یا گربه دارند!

رئیس اداره مدیریت بیماری‌های قابل انتقال وزارت بهداشت گفت: ۶۰ درصد بیماری‌های عفونی انسان منشأ حیوانی دارند و رعایت نکات پیشگیری برای کنترل آن‌ها ضروری است.
محمدرضا شیرزادی گفت: بیماری‌های مشترک بین انسان و حیوان که به عنوان زئونوز (Zoonoses) شناخته می‌شوند، گروهی از بیماری‌های عفونی هستند که بین حیوانات و انسان‌ها قابل انتقال است.
بر اساس تحقیقات، حدود ۶۰ درصد از بیماری‌های عفونی انسان منشأ حیوانی دارند.
وی افزود: این بیماری‌ها می‌توانند ناشی از ویروس‌ها، باکتری‌ها، انگل‌ها و قارچ‌ها باشند و از راه‌های مختلفی از جمله تماس مستقیم، گزش، یا مصرف فرآورده‌های حیوانی آلوده منتقل شوند.

راه‌های پیشگیری از بیماری‌های مشترک بین انسان و حیوان چیست؟
وی ادامه داد: برای کاهش خطر ابتلاء به بیماری‌های مشترک بین انسان و حیوان، رعایت توصیه‌هایی از قبیل واکسیناسیون حیوانات خانگی؛ سگ‌ها و گربه‌ها باید واکسن هاری دریافت کنند، عدم تماس با حیوانات مشکوک و از نزدیک شدن به حیوانات ولگرد خودداری کنید.
به گفته شیرزادی؛ همچنین رعایت بهداشت فردی و محیطی واجب بوده و پس از تماس با حیوانات، شستن دست‌ها الزامی است.
وی ادامه داد: مصرف فرآورده‌های لبنی پاستوریزه توصیه می‌شود و از مصرف شیر خام و محصولات لبنی غیرپاستوریزه خودداری کنید، کنترل جمعیت جوندگان و حشرات ناقل نیز مورد اهمیت است و سمپاشی و نظافت محیط از جمله اقدامات مؤثر برای کاهش بیماری‌های مشترک است.
شیرزادی در پایان گفت: بیماری‌های زئونوز، نظیر هاری، سالک، تب مالت و تب کریمه کنگو، تهدیدی جدی برای سلامت جامعه محسوب می‌شوند. رعایت اصول بهداشتی، واکسیناسیون حیوانات، و مراجعه سریع به مراکز درمانی در صورت تماس مشکوک، نقش مهمی در پیشگیری و کاهش خطر ابتلاء به این بیماری‌ها دارد.

عکس روز

آیین نوروز خوانی در گرگان

محوری فرهنگ عمومی

آیین‌های پیشواز یک مهمانی یک‌ماهه

از حاجت‌خواهی تا زنانه و مردانه شدن روزه پیشواز

از آخرین روزهای ماه شعبان کم کم همه چیز رنگ و بوی دیگری به خود می‌گیرد؛ از حال و هوای خانه‌ها گرفته تا فضای بزرگ شهر همه خود را برای ماه مهمانی خدا آماده می‌کنند؛ ۳۰ روزی که شبیه روزهای عادی دیگر نیست و همین تفاوت هم سبب شکل‌گیری خرده‌فرهنگ‌هایی شده است که از پیش از آغاز ماه رمضان زندگی‌ها را تحت تاثیر خود قرار می‌دهد. اکنون یک پژوهشگر فرهنگ عامه ضمن تشریح آداب و رسوم مخصوص پیشواز ماه مبارک رمضان پرداخته و همچنین راهکاری برای جلوگیری از فراموشی این آیین‌ها ارائه داده است.
یاسمین مجتهدپور درباره اهمیت ماه مبارک رمضان در فرهنگ عامه مردم و نقش آداب آن در ایجاد فرهنگی خاص در میان مردم، توضیح داد: به طور کلی، فرهنگ مردم ایران بسیار گوناگون است و تمامی زوایای زندگی انسان (از تولد تا مرگ) را در برمی‌گیرد. بخشی از این فرهنگ، موسمی یا فصلی است که آیین‌های آن بر اساس تاریخی معین در تقویم شمسی، قمری و میلادی یا گاهشماری محلی (مثل گاهشماری دیلمی) برگزار می‌شوند.
رمضان در فرهنگ عامه موسمی که مراسم آن بر اساس تقویم قمری اجرا می‌شود، جای می‌گیرد. ماه رمضان در میان آیین‌های موسمی که در ایران وجود دارد، مجموعه‌ای کم‌نظیر از باورها و آیین‌های سور و سوگ و... را در خود جای داده است؛ تا جایی که پژوهشگران حوزه فولکلور از آن با عنوان «فرهنگ رمضان» یاد می‌کنند. در واقع سنت‌ها و آیین‌های مذهبی، بخش کلیدی همهٔ فرهنگ‌ها هستند.

یک طیف آیینی برای پیشواز ماه مهمانی خدا

او ادامه داد: به‌طور خاص اگر بخواهم بگویم، می‌دانیم که پاک بودن از هرگونه کینه، آلودگی و گناه، از لازمه‌های به‌جای آوردن روزه در ماه رمضان است. به این منظور، شاهد طیف وسیعی از آیین‌های پیشواز مانند خوشامدگویی به ماه رمضان، پرداخت خمس و زکات، صحافی قرآن، تسلی دادن خانواده‌های عزادار، آشتی‌کنان، دوختن چادر، تهیه مایحتاج یک‌ماهه، خانه‌تکانی و نظافت فردی، غبارروبی مساجد و ... در میان مردم هستیم.

توپ درکردن و بوقِ حمام؛ آیین‌های فراموش شده

یکی از نویسندگان کتاب «تقویم آیینی ماه مبارک رمضان» واحد فرهنگ مردم مرکز تحقیقات صدا و سیما درباره تغییراتی که در گذر زمان در آیین‌ها و آداب و رسوم ماه رمضان رخ داده است و علت بروز این تغییرات، بیان کرد: با وجود هجمه سنگینی که از سوی شبکه‌های اجتماعی و فضای مجازی تحمیل می‌شود، بسیاری از آیین‌های ماه رمضان به همان شیوه کهن خود باقی مانده‌اند؛ مانند مناجات خوانی، مجالس ختم قرآن، نذرها و خیرات، آیین‌های نیمه ماه رمضان (نیمه برات)، مراسم احیا و شب‌نشینی‌ها. برخی دیگر نیز به شکل امروزی تغییر یافته‌اند، مانند بازی‌ها و سرگرمی‌ها، شیوه‌های بیدارشدن برای سحر، یا تشخیص زمان فرارسیدن افطار (برای مثال در گذشته با نگاه‌کردن به رنگ آسمان و موقعیت خورشید و ستارگان آن را تشخیص می‌دادند).
تعدادی از آداب و آیین‌ها هم نمی‌توانند جایی در زندگی معنوی امروزه مردم داشته باشند؛ مثل توپ درکردن یا استفاده از بوق حمام برای اعلان وقت سحر.
او در پاسخ به این پرسش که چگونه و با چه راهکاری می‌توان جلوی ازبین رفتن این بخش از فرهنگ عامه ماه رمضان را گرفت؟، توضیح داد: تولید برنامه‌های رادیویی و تلویزیونی درباره آن بخش از آداب و آیین‌های ماه رمضان که مغفول مانده، همچنین ثبت این آیین‌ها در فهرست میراث ناملموس کشور، توجه مسئولان و دوستداران فرهنگ مردم را به آیین‌هایی که در شرف فراموشی هستند به‌ویژه آیین‌های منطقه‌ای، جلب می‌کند و می‌تواند جلوی از بین رفتن آنها را بگیرد.

آداب و رسوم پیشواز ماه رمضان وارداتی نیستند

به گفته مجتهدپور بیشتر آداب پیشواز ماه مبارک رمضان در میان کشورهای مسلمان یکسان است و فقط در کشورهایی که سنی‌مذهب هستند (و نیز مناطق سنی‌نشین ایران) خواندن نماز تراویح از آداب پیشواز ماه رمضان است.
او افزود: بر این اساس طی پژوهش‌های صورت گرفته با آیین پیشوازی برخورد نکردیم که وارداتی باشد، اما آیینی مربوط به نیمه ماه رمضان وجود دارد به اسم «گُرگه‌آن» یا «گرگیعان» که فقط مختص اعراب منطقه خوزستان است.

پنبه‌ریسی برای حاجت‌خواهی!

یکی از نویسندگان کتاب «تقویم آیینی ماه مبارک رمضان» واحد فرهنگ مردم مرکز تحقیقات صدا و سیما درخصوص نحوه پراکندگی آیین‌های پیشواز ماه مبارک رمضان در نقاط مختلف کشور، گفت: در پژوهش تقویم آیینی ماه رمضان، من و همکارانم با بهره‌گیری از گنجینه اسناد ارزشمندی که روانشاد انجوی شیرازی از سال ۱۳۴۱ و از طریق برنامه رادیویی فرهنگ مردم، از سراسر ایران گردآوری کرده‌اند، مجموعه‌ای از آیین‌ها و خرده‌آیین‌های ماه رمضان را، از پیشواز تا بدرقه، بررسی و تدوین کردیم. در مسیر این پژوهش با انبوهی از روایت‌های مردم روبه‌رو و متوجه شدیم که آداب و رسوم ماه رمضان به طور عام و آداب پیشواز آن به طور خاص، با وجود تمام شباهت‌هایی که دارند، رنگ و بوی محلی و خاص محیط فرهنگی خود را گرفته‌اند. برای مثال یکی از آیین‌هایی که در شب اول ماه رمضان در برخی روستاهای یزد اجرا می‌شود و جنبه حاجت‌خواهی نیز دارد، چَخِ‌ریسان است. این رسم زنانه است و گرد یکی از فعالیت‌های زنانه، یعنی پنبه‌ریسی می‌گردد. طی آن براساس آدابی خاص، نیت می‌کنند تا برآورده شدن حاجتشان را بر پایهٔ برخی نشانه‌ها پیش‌بینی کنند.
او درباره آیین‌های به پیشواز رفتن برای ماه رمضان، توضیح داد: آیین‌های پیشواز ماه رمضان اگرچه از لحاظ تقویمی در زمره آیین‌های ماه شعبان قرار می‌گیرند، اما به لحاظ موضوعی آغازگر ماه مبارک هستند. اغلب آیین‌های پیشواز از ماه رمضان در سرتاسر ایران رواج دارند و البته برخی هم ویژه منطقه‌ای خاص هستند. آیین‌هایی مثل غبارروبی مساجد، خانه‌تکانی، تهیه خواروبار و مایحتاج یک‌ماهه، کلوخ‌اندازان (رفتن به گردش چند روز پیش از فرارسیدن ماه رمضان)، روزه پیشواز و ... تقریبا در سراسر ایران دیده می‌شوند.

وقتی روزه پیشواز هم زنانه و مردانه می‌شود!

به گفته یکی از نویسندگان کتاب «تقویم آیینی ماه مبارک رمضان» واحد فرهنگ مردم مرکز تحقیقات صدا و سیما در سنگسر (استان سمنان)، به روزه پیشواز گرفتن «پیشواشو» می‌گویند و نام روزه پیشواز مردان و زن‌ها متفاوت است به شکلی که روزه پیشواز مردها «جلوها شویه» و روزه پیشواز زن‌ها «جلوها شویو» نامیده می‌شود.

گردشگری

سومار کوچکترین شهر ایران

سومار کوچکترین شهر ایران است؛ شهری در کرمانشاه که از جنوب و جنوب غرب به ایلام، از غرب به کشور عراق، از شمال به مرکز قصر شیرین و از شرق به گیلان غرب می‌رسد. به گفته شهردار سومار، این شهر در سرشماری سال ۱۳۹۵ شامل یک شهر، یک دهستان، ۱۳ آبادی و ۱۷ پاسگاه نظامی و انتظامی بود.
شهردار سومار با بیان اینکه در سال ۱۳۹۰ سومار با جمعیت ۹ نفر شامل ۵ خانوار بود به همشهری می‌گوید: «در سرشماری سال ۱۳۹۵ جمعیت سومار به ۱۸۰ نفر و ۹ خانوار رسید.»
علی فرامرزی با بیان اینکه شهر کوچک سومار ساختاری اداری، بخشداری، جهاد کشاورزی، مرکز بهداشت و مرکز هواشناسی دارد، می‌افزاید: « سومار در سال ۱۳۴۵ طبق آمار جمعیت سومار ۹۴۰ نفر بود و البته در سال ۱۳۵۵ جمعیت این شهر به ۱۵۲۰ نفر رسید.»
سومار یکی از شهرهای مرزی کشور محسوب می‌شود؛ مرز ایران و عراق. به همین دلیل در دوران جنگ ایران و عراق جزو نخستین مناطقی بود که از تبعات جنگ بی‌نصیب نماند. شهردار سومار می‌گوید: «از آنجایی که شهر سومار در منطقه مرزی با عراق قرار دارد، در دوران جنگ تحمیلی بسیاری از باغات و زمین‌های کشاورزی از بین رفت. در دهه ۱۳۷۰ دولت اعتباراتی برای سومار در نظر گرفت و در سال ۱۳۷۱ سومار از روستا به شهر تبدیل شد و شهرداری در این شهر آغاز به کار کرد.»

دغدغه‌های شهری

علی فرامرزی، شهردار سومار توضیح می‌دهد: «از آنجایی که سومار کوچکترین شهر ایران است، دغدغه‌های خاص خودش را دارد. قبل از تحرکات داعش شهر سومار دارای آب لوله‌کشی بود و آب شرب سومار جوابگوی شهروندان بود. زمانی که گروه داعش به مرز رسید، نظامی‌های کشور برای جلوگیری از ورود این گروه به داخل کشور، وارد سومار شدند و برای خدمات‌رسانی به این نیروها انشعاب‌های متعددی از آب آشامیدنی شهر گرفته و همین باعث شد که اکنون بزرگترین دغدغه ما کمبود آب شرب است.»

دغدغه های متفاوت

اداره شهر کوچک سومار با اداره شهرهای بزرگ متفاوت است. این موضوعی است که شهردار سومار بر روی آن تاکید می‌کند و می‌گوید: «برخلاف دغدغه‌های شهرداری و مردم در شهرهای بزرگ که از حمل و نقل عمومی گرفته تا معضل ترافیک و آلودگی هواست، در شهر سومار ما دغدغه‌های متفاوتی داریم.»
علی فرامرزی عنوان می‌کند: «در حال حاضر ۳۰ سال از تاسیس شهرداری سومار می‌گذرد، اما آبرسانی به این شهر شبیه به آبرسانی به دورافتاده‌ترین روستای کشور است. یکی دیگر از مشکلات ما این است که دولت براساس شاخص جمعیت به شهرها اعتبارات تخصیص می‌دهد و به دلیل جمعیت کم شهر سومار، اعتباراتی کمی دریافت می‌کند.»

شهری با ۳ فصل

به گفته شهردار سومار، این شهر می‌تواند هدف گردشگری باشد. علی فرامزی می‌گوید: «شهرداری سومار روزانه خدمات رسانی به شهروندان را انجام می‌دهد. نظافت معابر، جمع‌آوری و انتقال پسماند و... از جمله فعالیت‌های شهرداری سومار محسوب می‌شود.»
او اضافه می‌کند: «سومار دارای آب و هوایی ویژه است. به غیر از فصل تابستان که هوا در سومار به شدت گرم می‌شود، در فصل پاییز، زمستان و بهار هوای بسیار مطبوعی دارد. دارای طبیعت بکر است و نخلستان‌هایی که در شهر رویت می‌شود. در واقع سومار می‌تواند هدف گردشگران باشد.»