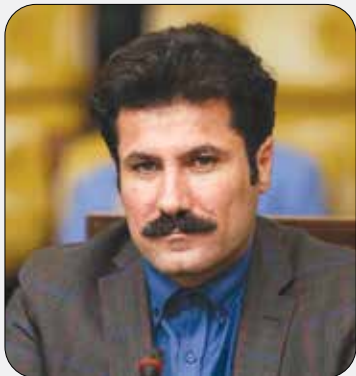


از فاز تحقیقاتی هسته‌ای عبور کرده‌ایم

محمد اسلامی، رییس سازمان انرژی اتمی گفت: امروز از فاز تحقیقات عبور کرده و وارد فاز صنعتی شده‌ایم. مهم این است که چرخه فعالیت و فرایند خلایقیت و نوآوری بتواند حل مساله انجام دهد...



نمی‌شود در تهران برای کل ایران نسخه پیچید

معاون رییس جمهور گفت: اگر بتوانیم جامعه را به لحاظ اقتصادی و اجتماعی توانمند سازیم، آنگاه شاهد کاهش تمایل به مهاجرت از روستا به شهر خواهیم بود...

چینش کابینه ترامپ تناسبی با شعارهای او ندارد، به ویژه در مسئله ایران؛

صف گلا دیاتوره‌های ضدایرانی در کاخ سفید

با مطرح شدن نام برخی افراد برای اعضای کابینه دونالد ترامپ در تعدادی از پست‌های کلیدی همچون وزارت خارجه و وزارت دفاع نگرانی‌ها از بحرانی تر شدن اوضاع در منطقه خاورمیانه بیشتر شده است...



«روزگار» چالش‌های تولید و مصرف گازوئیل در ایران را بررسی کرد

گازوئیل در انتظار نجات از لبه پرتگاه ناترازی

بهبود وضعیت مصرف گازوئیل در ایران به برنامه‌ریزی دقیق نیاز دارد. همکاری بین دولت و بخش خصوصی می‌تواند به کاهش وابستگی به واردات سوخت کمک کند

صفحه ۴

سرمقاله

گروسی چگونه آمد؟ چگونه رفت؟



سیدرسول موسوی دیپلمات ارشد بازنشسته افانل گروسی مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی آخر هفته گذشته به ایران آمد و پس از ملاقات با رئیس جمهور، وزیر خارجه، رئیس سازمان انرژی اتمی و بازدید از فردو و نطنز به وین بازگشت...

گزارش

راهکار قطعی حذف شبکه واسطه‌گری از بازار چیست؟

سرکوب قیمت بلای تولید و مصرف کنندگان خودرو

در شرایطی که اقتصاد جامعه در وضعیت توری قرار دارد و نهاده‌های تولید هر روز با تغییرات قیمتی ناشی از تورم و نرخ ارز روبه‌رو است؛ به روزآوری و اصلاح قیمت محصول نهایی خودروسازان متناسب با افزایش هزینه تولید ضرورتی انکارناپذیر است؛ اقدامی که موجب توزیع منافع حاصل از تولید به تولیدکننده و مصرف‌کننده واقعی و حذف شبکه واسطه‌گری می‌شود...

یادداشت

بحران انرژی چگونه صنعت ایران را زمین‌گیر می‌کند؟

سید علی اکبر کلانتر رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت استان یزد این روزها، به‌رغم اهداف و شعارهای سال در زمینه حمایت از تولید و تقویت، متأسفانه مسائل اقتصادی کشور روند عملیاتی دقیقاً عکس این اهداف را نشان می‌دهد. سال هاست که در حوزه تولید با مشکلات جدی مواجه‌ایم...

ویترین پیشنهادی

بی‌برنامگی چالش اصلی مسکن کشور

جامعه

حرفه‌آموزی زندانیان، تلاشی برای بقا بعد از رهایی از زندان را فراهم می‌کند

زندگی آبرومندانه پس از آزادی

مخابره یک پیام مهم از تهران به دمشق

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای

شماره آگهی: ۱۸۲۶۲۲۹

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران: ۲۰۳۰۹۶۶۷۰۰۰۰۲۴	شماره مناقصه و تقاضا: ۲۱۱۳۹۳۱۵
موضوع مناقصه: شرح مختصر اعلام درخواستی	موضوع مناقصه: شرح مختصر اعلام درخواستی
مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار
نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار
مبلغ برآوردی مناقصه	مبلغ برآوردی مناقصه
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد	آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد
آخرین مهلت بازگداری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه)، اسناد مناقصه و پاکات پیشنهاد مالی در سامانه ستاد	آخرین مهلت بازگداری و ارسال مستندات ارزیابی کیفی (رزومه)، اسناد مناقصه و پاکات پیشنهاد مالی در سامانه ستاد
آدرس مناقصه گزار	آدرس مناقصه گزار

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی (بالایشگاه یازدهم) در نظر دارد اقدام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی بصورت یکپارچه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تأمین نماید: ۲- کلیه اطلاعات مورد مزایده و شرایط در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد. ۳- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ذیل تماس حاصل نمایند: **مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه**: ۰۲۱-۴۱۹۳۴

آگهی تجدید مزایده

شماره آگهی: ۱۸۲۸۲۳۰

ضمن رعایت موارد ذیل الزامی است:

- کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
- کلیه اطلاعات مورد مزایده و شرایط در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ذیل تماس حاصل نمایند: **مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه**: ۰۲۱-۴۱۹۳۴

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/بروفایل مزایده گر" موجود است. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن شرکت مدیریت پسماند ۴۵۲۹۸۰۰ داخلی ۱۰۸ تماس حاصل فرمایید.

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۲۸-۴۰۳

شماره آگهی: ۱۸۲۶۲۲۷

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان هرمزگان در نظر دارد مناقصه عمومی فوق را با مشخصات و شرایط کلی ذیل از طریق برگزاری مناقصه، به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.

الف) شرح مختصر کارها:

موضوع پروژه	مبلغ برآورد (ریال)	شهرستان	مدت پیمان (ماه)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
تکمیل آسفالت محور رودبار اتجیردان شهرستان بستک به طول ۸ کیلومتر	۱۰۸۰,۲۷۲,۸۰۲,۲۲۷	بستک	۱۲	۵۰,۴۱۳,۶۴۰,۱۱۱

محل تأمین اعتبار: از محل اعتبارات ملی و استانی

ج) شرایط متقاضی: ۱- داشتن شخصیت حقوقی ۲- داشتن توانایی ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در فرآیند ارجاع کار و ضمانت نامه انجام تعهدات ۳- دارا بودن رتبه ۵ رشته راه و ترابری. لذا متقاضیانی که دارای شرایط مذکور در بند «ج» فوق بوده و آمادگی اجرای پروژه را دارند می توانند جهت اخذ اسناد مناقصه از ساعت ۱۵:۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ لغایت ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۵ به پایگاه اینترنتی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند، آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه، ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ و بازگشایی پاکت ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ خواهد بود. جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس اینترنتی www.iets.mporg.ir مراجعه نمایید.

" آگهی تجدید مناقصه عمومی دو مرحله ای " خرید ۲۴ (بیست و چهار) عدد کابل آبگرد کوره شرکت جهان فولاد سیرجان " مناقصه شماره ۳۰۹۰-ک-م "

شماره آگهی: ۱۸۲۸۲۳۱

شرکت جهان فولاد سیرجان در نظر دارد نسبت به خرید ۲۴ (بیست و چهار) عدد کابل آبگرد کوره از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای اقدام نماید؛ لذا از تمامی تولید کنندگان داخلی معتبر که دارای توانایی مناسب، سوابق و تجارب مورد قبول می باشند، دعوت به عمل می آید اسناد مناقصه را از طریق مراجعه به آدرس اینترنتی WWW.SJSCO.IR دریافت نمایند.

شرایط:

- آخرین فرصت تحویل پاکت: پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۷.
- تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنج میلیارد) ریال یا ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (ده میلیارد) ریال مطابق اسناد مناقصه.
- شرایط و محل تحویل کالا: تحویل بصورت DDP درب کارخانه شرکت جهان فولاد سیرجان واقع در استان کرمان، شهرستان سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده سیرجان - شیراز، کیلومتر ۲ جاده اختصاصی گل گهر.
- مدت زمان تحویل کالا: ۸ (هشت) ماه شمسی از تاریخ تصدیق قرارداد.
- محل تحویل پاکت: شهرستان سیرجان، دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت جهان فولاد سیرجان یا شهر تهران، دبیرخانه مرکزی دفتر شرکت جهان فولاد سیرجان. (مطابق اسناد مناقصه)
- شرکت جهان فولاد سیرجان در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات مختار می باشد و همچنین به پیشنهاد های مشروط و مبهم که با اسناد مناقصه مغایرت داشته باشد و یا بعد از مهلت مقرر در آگهی برسد ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ارائه اسناد و مستندات مذکور هیچگونه حقی برای متقاضیان ایجاد نمی کند.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر از شنبه تا چهارشنبه (روزهای کاری) در ساعات اداری با شماره ۰۹۹۱۲۹۳۸۱۷ یا ۰۳۴-۳۱۲۵۷۶۰۰ داخلی ۶۱۴۳ و آدرس ایمیل TENDER@SJSCOSTEEL.COM ارتباط برقرار نمایید.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت جهان فولاد سیرجان

گروسی چگونه آمد؟ چگونه رفت؟



ایران آمد و پس از ملاقات با رئیس جمهور، وزیر خارجه، رئیس سازمان انرژی اتمی و بازدید از فردو و نطنز به وین بازگشت.

منظر نبود تا این یادداشت را با توجه به اولین توییت با مباحثه اش پس از بازگشت از تهران بنویسم زیرا معمولاً حرف دل خود را آن زمان می‌گوید ولی تا زمان نوشتن این یادداشت جز دو توییت وی از ملاقات‌هایش با رئیس جمهور و وزیر خارجه کشورمان مطالبی وجود ندارد.

گروسی پیش از سفر به تهران با نوعی تمهیداتی که می‌شد آن را تهدیداتی ضمنی دانست خود را تجهیز نموده بود. در این رابطه خبرگزاری رویترز نوشته بود: «قدرت‌های اروپایی به دنبال معرفی قطعنامه‌ای در نشست هفته آینده شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی برای اعمال فشار بر تهران هستند.

گروسی به تهران آمد در حالی که پیش نویس قطعنامه ای توسط سه کشور اروپایی علیه فعالیت‌های صلح‌آمیز کشورمان آماده شده بود و از نظر شخص او فضا براب دیپلماسی کوچکتر و کوچکتر می‌شود.

گروسی در تهران از رئیس جمهور شنید که: 'ما همان‌گونه که بارها اعلام کرده‌ایم بر اساس فتوای صریح رهبری معظم انقلاب اسلامی به هیچ وجه به دنبال ساخت سلاح اتمی نبوده و نخواهیم بود و کسی هم اجازه عدول از سیاست وی را نخواهد داشت.

بر این اساس ما همان‌گونه که از پیشتر و به طور مکرر حسن نیت خود را ثابت کرده‌ایم، اما نگاهی خود را برای همکاری و همگرایی با این نهاد بین‌المللی به منظور رفع ابهامات و شبهات ادعایی درباره فعالیت صلح‌آمیز هسته‌ای کشورمان اعلام می‌کنیم، گرچه امروز دنیاییست به این باور رسیده که ایران اسلامی بدنبال صلح و امنیت در جهان است. گروسی در گفتگوهای مهم و صریحی که با وزیر خارجه کشورمان در خصوص روند مناسبات جمهوری اسلامی ایران با این نهاد بین‌المللی داشت شنید که: اختلافات را می‌توان از طریق همکاری و گفت‌وگو حل و فصل کرد و جمهوری اسلامی ایران آماده مذاکره در چارچوب تحقق منافع ملی و حقوق غیر قابل‌انکار خود و البته به دور از فشار و ارباب از سوی طرف مقابل است و در مقابل انتظار ایران نمایش اراده از سوی اتحادیه اروپا و سه کشور اروپایی است.

مذاکرات تفصیلی و فنی گروسی در تهران با اسلامی رئیس سازمان انرژی اتمی کشورمان بود. این مذاکرات است که به یک مصاحبه مطبوعاتی ختم شد و خبرنگاران سوالات خود را مطرح کرده و پاسخ‌های خود را شنیدند و می‌شود گفت این سفر گروسی اطلاع‌رسانی عمومی خوبی شد.

اگر بخوایم در نهایت پیام عملیاتی جمهوری اسلامی ایران را با گروسی از زبان رئیس سازمان انرژی اتمی بیان کنیم این خواهد بود که:

جمهوری اسلامی ایران از مدیرکل انتظار دارد با ایفای نقش سازنده کمک‌کند این جریان افراطی با صدور قطعنامه‌های مداخله‌جویانه علیه برنامه هسته‌ای ایران. روابط ایران و آژانس را تحت تأثیر قرار ندهد زیرا هرگونه قطعنامه مداخله‌جویانه علیه برنامه هسته‌ای ایران حتماً با مقابله بلاادنگ ما مواجه خواهد بود و صدور قطعنامه علیه جمهوری اسلامی این حق را ایجاد خواهد کرد که اقدامات متقابل و به هنگام داشته باشیم.

اگر گروسی در ابتدای سفر این پیام را آورد که قطعنامه‌ای آمده است در پایان سفر هم این پیام را برد که اگر قطعنامه‌ای صادر شود اقدامات متقابل بلافاصله عملیاتی خواهد شد.

قطعاً ذهنیت ساخته شده گروسی در ملاقات‌هایش تأثیر داشته و معلوم نیست پس از ملاقات‌ها و بازدید‌هایش ذهنیت او چقدر تغییر کرده باشد تا بتواند با گزارش خود مسیر درست‌تری رایه شورای حکام پیش‌نهاد کند تا آنها در جلسه چهارشنبه این هفته تصمیماتی بگیرند که نتیجه سفر گروسی به تهران بی‌حاصل شود.

با توجه به شناختی که تیم کارشناسی گروسی از ظرفیت‌های فنی کارشناسی کشورمان دارد فکر می‌کنم تیم او حرف‌های کارشناسان را هم متوجه شده باشند و در جمع بندی گزارش سفر خود لحاظ کنند.

روزنامه اقتصادی صبح ایران

یکشنبه ۲۷ آبان ۱۴۰۳ • شماره پیاپی ۲۷۹۸

رئیس سازمان انرژی اتمی :

از فاز تحقیقاتی هسته‌ای عبور کرده‌ایم

رئیس سازمان انرژی اتمی گفت: امروز از فاز تحقیقات عبور کرده و وارد فاز صنعتی شده‌ایم. «محمد اسلامی» در مراسم افتتاحیه کارخانه فرآوری و آلودگی‌زدایی خشکیار با تسلیت ایام فاطمیه گفت: مهم این است که چرخه فعالیت و فرایند خلایقت و نوآوری بتواند حل مساله انجام دهد.

وی افزود: امروز با تلاش همکاران ما از فاز تحقیقات عبور و وارد فاز صنعتی شده‌ایم که این یکی از اهداف بوده است.

اسلامی با تشکر از همه دست‌اندرکاران در دستیابی به فناوری پلاسما اظهار کرد: این یک‌گام اساسی و یک نقطه آغاز است تا عملاً برای جلوگیری از آسیب‌ها گشایش ایجاد شود و همچنین گشایشی برای فعالان این حوزه در بخش صادرات باشد.

چینش کابینه ترامپ تناسبی با شعارهای او ندارد، به‌ویژه در مسئله ایران؛

صف گلا دیاتورهای ضدایرانی در کاخ سفید



با مطرح شدن نام برخی افراد برای اعضای کابینه دونالد ترامپ در تعدادی از پست‌های کلیدی همچون وزارت خارجه و وزارت دفاع نگرانی‌ها از بحرانی تر شدن اوضاع در منطقه خاورمیانه بیشتر شده است. دولت دونالد ترامپ که در ماه ژانویه به کاخ سفید وارد می‌شود، با جهانی پر تنش‌تر و خطرناک‌تر نسبت به زمان آغاز به کارش در سال ۲۰۱۷ مواجه خواهد بود. در حال حاضر، جنگ‌ها در اوکراین و خاورمیانه ادامه دارد و چین نیز به رقابای آمریکا، یعنی روسیه و جمهوری اسلامی ایران، نزدیک‌تر شده است.

رئیس‌جمهور آمریکا چند ماه مانده با تحویل دولت از جو بایدن در حال چینش تیم خود است. ساختار سیاست خارجه مهم‌ترین نهاد است که ترامپ را با چالش مواجه کرده است. ترامپ با شعار محافظ منافع مردم آمریکا، صلح و دوستی با جهان و پایان بحران اوکراین و غزه و پایان بحران در خاورمیانه به ریاست جمهوری رسید. اما خبرهای رسیده از چینش کابینه ترامپ تناسبی با شعارهای او ندارد، به‌ویژه در مسئله ایران و ماجرای احیای برنامه به نظر نمی‌رسد نام‌هایی که تاکنون برای کابینه مطرح شده‌اند نتوانند این چالش را مدیریت نمایند. در اینجا نگاهی خواهیم داشت به مهم‌ترین نام‌هایی که برای کابینه ترامپ مطرح شده‌اند. کسانی که قرار است نقش بسزایی در چالش‌های بین‌المللی جهان به‌ویژه در منطقه بحران زده خاورمیانه ایفا کنند.

مارکو روبیو: گزینه وزارت خارجه

مارکو روبیو به عنوان نامزد وزیر خارجه دولت ترامپ مطرح شده است. روبیو جمهوری خواه احتمالاً تندروترین فرد در زمینه مسائل ایران در کابینه ترامپ محسوب می‌گردد. بسیاری از تحلیلگران سیاسی روبیو را پدر سیاست تقابلی در آمریکا می‌دانند. روبیو که از سال ۲۰۱۰ عضو سنای آمریکا بوده بیشترین اظهارات درباره ایران را از میان افراد مطرح شده در کابینه جدید ترامپ داشته است. روبیو در پاییز ۱۳۹۵ صدور مجوز پرداخت ۱۷۷ میلیارد دلار به جمهوری اسلامی از سوی او با مارا باج دهی به تهران تویید کرد و گفت این اقدام خطر بیشتری برای آمریکایی‌ها خارج از کشور ایجاد می‌کند؛ زیرا احتمال گروگان‌گیری آنها به عنوان ابزاری برای مبادله افراد و باج‌خواهی وجود دارد.

وزیر خارجه جدید آمریکا در سال ۱۴۰۲ به همراه سناتور ها مگی حسن و جگی روزن؛ لایحه‌ای به نام قانون توقف مخفی‌کاری در فروش نفت ایران موسوم به ship تهیه کرد که بر اساس این قانون خریدهای خارج از برنامه تحریمی نفت ایران و افراد تسهیلگر آن را، محدود می‌شد. او در خرداد ۱۴۰۳ با اشاره به سفر ابراهیم رئیسی به کشورهای آمریکای لاتین، حضور فزاینده ایران در نیم‌کره غربی را نشانه‌ای نگران‌کننده برای صلح و ثبات منطقه تلقی کرد و از دولت بایدن خواست تا یک استراتژی مشخص برای مقابله با تهدیدات جمهوری اسلامی در این ناحیه ارائه دهد.

مایک والتز: مشاور امنیت ملی کاخ سفید

مایک والتز نماینده جمهوری خواه فلوریدا که یک چهره ضد ایرانی به شمار می‌رود مشاور امنیت ملی ترامپ در دولت دوم او خواهد بود. الجزیره نوشته، والتز ۵۰ ساله از سیاستمداران وفادار ترامپ و منتقد برجسته یکن است که بارها از فعالیت چین در آسیا و اقیانوسیه انتقاد کرده و گفته که آمریکا باید برای دگربری احتمالی با چین آماده باشد. والتز از چهره‌هایی بود که بارها از دولت بایدن به دلیل خروج فاجعه بارش از افغانستان در سال ۲۰۲۱ انتقاد کرده است. اما مواضع او درباره ایران از این هم تندتر به نظر می‌رسد. والتز در ۵ آبان و دنبال دگربری‌های نظامی ایران و اسرائیل

در شبکه اجتماعی ایکس (توییتر) نوشت: «تا اینجای کار باید بدانیم چه چیزی در ایران مورد حمله قرار نگرفته است؛ جزیره خارک که حجم عظیمی از نفت صادراتی ایران در آنجا ذخیره می‌گردد. در کنار آن تاسیسات هسته‌ای نطنز در ۲۰۰ مایلی تهران است و این آخرین فرصت برای اسرائیل است که برنامه هسته‌ای ایران را متوقف و صادرات نفت ایران را مسدود کند». این اظهار نظر مدخله جویانه در واقع اشاره‌ای به سیاست‌های رادیکال این فرد در عرصه چالش‌های منطقه‌ای در خاورمیانه دارد.

پیست هگرت: گزینه وزارت دفاع

پیست هگرت کهنه سرباز ارتش آمریکا است که مأموریت‌های زیادی در عراق، افغانستان و گوانتانامو انجام داده است و برای این خدمات خود دو ستاره برنزی و یک نشان پیاده‌نظامی دریافت کرده است. هگرت در سال ۲۰۱۴ به فاکس نیوز پیوست و در مبارزات انتخاباتی آمریکا از ترامپ حمایت کرد. هگرت در یک مصاحبه عنوان کرده بود که باید اجازه مقابله با ایران را به اسرائیل داد و آمریکا نباید جلوی اسرائیل را بگیرد. وی همچنین معتقد است باید در حمله به تاسیسات هسته‌ای ایران از اسرائیل حمایت کنیم؛ زیرا اگر اسرائیل نبود ایران تاکنون بمب اتم داشت. هگرت معتقد است که جمهوری اسلامی ایران به طور موثر با آمریکا در جنگ بوده است پس باید اجازه داد اسرائیل با ایران مقابله کند.

دیدار فرستاده ویژه رهبری با بشار اسد

مخبره یک پیام مهم از تهران به دمشق

و پایداری ملت فلسطین و لبنان، توقف جنایات و نسل‌کشی

ضروری است.»

لاریجانی نیز با تاکید بر حمایت ایران از سوریه در تمام سطوح بر نقش محوری سوریه در منطقه و تلاش برای تقویت این نقش برای خدمت به کشورها و مردم منطقه تاکید کرد و گفت: سوریه نقش محوری در منطقه دارد و ایران همواره در کنار سوریه است و آماده ارایه هرگونه حمایت از این کشور است.

سفر لاریجانی به سوریه در حالی است که صدها هزار پناهنده سوری از زمانی که اسرائیل بمباران هوایی گسترده‌ای را در بخش‌های وسیعی از لبنان آغاز کرد، به کشورشان بازگشته‌اند. بسیاری از کسانی که پس از آغاز جنگ در سوریه در سال ۲۰۱۱ به لبنان مهاجرت کرده بودند، نمی‌خواستند به لبنان بازگردند. برخی در سوریه امیدوارند که بازگشت پناهندگان بتواند منجر به کمک‌های بین‌المللی بیشتر و راهی‌ای از تحریم‌های غرب شود.

رهبران سیاسی در لبنان که پیش از موج اخیر بازگشت، میزبان حدود ۱.۵ میلیون پناهنده سوری بودند، سال‌هاست که خواستار بازگشت آوارگان به خانه‌های خود هستند. در همین حال، هکتور حجار، وزیر امور اجتماعی موقت لبنان، ماه گذشته به خبرگزاری اسپوتنیک روسیه گفته که جنگ در لبنان می‌تواند «یک مزیت مثبت و فرصتی برای بازگرداندن تعداد زیادی از آوارگان سوری به کشورشان باشد، زیرا وضعیت در آنجا اکنون بهتر از اینجا است.»

۱۵ جمادی الاول ۱۴۴۶ • ۱۷ نوامبر ۲۰۲۴

نایب‌رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس:

بودجه دفاعی و امنیتی در اولویت مجلس برای سال ۱۴۰۴ است

مقتدایی گفت: بودجه دفاعی و نیازهای کشور در حوزه امنیت در اولویت کمیسیون‌های امنیت ملی و سیاست خارجی و تلفیق مجلس است.

عباس مقتدایی نایب‌رئیس اول کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی درباره بودجه دفاعی و امنیتی سال آینده کشور گفت: جلسات متعددی در مجلس شورای اسلامی و کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی در هفته گذشته در ارتباط با بودجه ۱۴۰۴ برگزار شد.

مقتدایی گفت: آنچه اکنون در یک ارزیابی اولیه می‌توانم بیان کنم این است که مجلس بودجه دفاعی، نیازهای کشور در حوزه امنیت و در عرصه انتظام بخشی به کشور، تأمین زیرساخت‌های امنیت، هوشمندسازی و انسداد مرزها، تأمین امنیت و مباحث پیرامونی را در کانون توجه دارد و بسیاری از این عرصه‌ها هم برای کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی و هم کمیسیون تلفیق در اولویت است.

معاون رئیس جمهور:

نمی‌شود در تهران برای کل ایران نسخه پیچید

معاون رئیس جمهور گفت: اگر بتوانیم جامعه را به لحاظ اقتصادی و اجتماعی توانمند سازیم، آنگاه شاهد کاهش تمایل به مهاجرت از روستا به شهر خواهیم بود. علاوه بر این، نگرش به توسعه و نگاه به مرکزیت داشتن در نظام برنامه‌ریزی باید متحول شود.

عبدالکریم حسین‌زاده معاون توسعه امور روستایی و مناطق محروم کشور ریاست جمهوری، در رابطه با جلوگیری از مهاجرت بی‌رویه روستایان به شهرها و امکان توسعه روستایی در ایران، گفت: نمی‌توانیم در تهران بنشینیم و برای تمام یه‌نه‌ی سرزمینی ایران نسخه‌ای واحد تجویز کنیم و تصور کنم همین نسخه برای تمام ایران پاسخ‌گو است.

ظرفیت نقطه‌ای یعنی در کشور یعنی کشف کنیم که فلان دهستان در فلان نقطه چه ظرفیتی دارد و بعد روی همان نقطه سرمایه‌گذاری کنیم. متأسفانه بخش عمده‌ای از تسهیلاتی که بانک‌ها به‌منظور توانمندسازی تخصص داده‌اند، به هدف نرسیده است. زیرا یک شکا که تعریف قاده‌ای و تسهیلات و وام داده شده است تا چهار گاو و گوسفند خریده شود، بعد از شش ماه این‌ها خورده می‌شوند و ماندگار نیستند ولی ما چقدر به سمت اقتصاد پایدار حرکت کردیم.

دیدار ماسک و نماینده دائم ایران در نیویورک تکذیب شد

سخنگوی وزارت خارجه ایران دیدار فرد نزدیک به ترامپ با سفیر ایران در سازمان ملل را تکذیب کرد.

«اسماعیل بقالی» سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در گفت‌وگویی در خصوص ادعای مطرح شده در برخی رسانه‌های آمریکایی درباره دیدار «ایلان ماسک» وزیر «بهنه‌سازی دولت» دولت دوم «دونالد ترامپ» رئیس جمهور منتخب آمریکا با «امیر سعید ایروانی» سفیر و نماینده دائم ایران در سازمان ملل متحد در نیویورک، ضمن تکذیب قاطع انجام چنین دیداری، از فضاسازی گستره رسانه‌های آمریکایی در این خصوص ابراز تعجب کرد.

روزنامه نیویورک تایمز مدعی دیدار ماسک و ایروانی شده و نوشته بود هدف از این دیدار که «متمبت» ارزیابی شده، کاهش تنش میان ایران و آمریکا بوده است.

هشدار بایدن نسبت به «دوران تغییرات سیاسی مهم»

رئیس‌جمهور کنونی آمریکا در آخرین دیدارش با متحدان منطقه آسیا-آرام نسبت به «دوران تغییر و تحولات سیاسی» هشدار داد.

«جو بایدن» رئیس‌جمهور کنونی آمریکا پیش از آنکه ریاست‌رادر ماه ژانویه به «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهور منتخب تحویل دهد، در آخرین دیدارش با «شیگرو ایشیبا» نخست‌وزیر ژاپن و «یون سوتک یول» رئیس‌جمهور کره جنوبی طی نشست «همکاری اقتصادی آسیا و اقیانوسیه» (ایک) در لیمبا، پایتخت پرو عنوان کرد: «اکنون به لحظه‌ای از تغییرات سیاسی مهم رسیده‌ایم.»

طبق گزارش خبرگزاری فرانسه، رئیس‌جمهور بایدن گفت که این احتمالاً آخرین دیدار سه‌جانبه میان این مقامات باشد؛ دیداری که سال گذشته میان سران سه کشور با هدف مقابله با کره شمالی و چین انجام شد.

سیگنال ارز نیمايي به بورس ادامه دارد؟ چشم انداز سياست خارجي براي معاملات سهام

پس از مدت ها، بازار سرمايه ايران شاهد يك هفته كم تنش بود. اخبار مثبت از جمله کاهش نرخ سود و ورود دلار نيمايي به كانال ۵۰ هزار توماني، اميدواري رادر دل فعالان بازار زنده كرد. همچنين، وزير امور خارجه ايران اعلام كرد كه كانال هاي تماس با امريكا همچنان برقرار است و اين موضوع مي تواند به کاهش تنش هاي سياسي و افزايش ثبات در بازار كمك كند. خبر ديدار ايلان ماسك با نماينده ايران در سازمان ملل نيز حكايت از آمادگي آمريكا براي مذاكره با ايران راي از سرگيري تفاهم برجام است. در كنار اين موارد، نرخ بازيده اي اوراق دارآمد ثابت به کاهش يافته و اين روند مي تواند به جذب سرمايه گذاران در بازار سهام منجر شود. از سوي ديگر، افزايش نرخ هاي در بازار برق و بررسي کاهش بهره مالكانه معادن از ۵۵ درصد به ۴۵ درصد نشان دهنده تحولات مهمي در بخش هاي مختلف اقتصادي در حال وقوع است. اين تغييرات مي تواند بر کاهش هزينه هاي صنايع تأثير بگذارد. در نتيجه بر بهبود سودآوري شركت ها و وضعیت كلي بازار سرمايه اگذار باشد. به طور كلي، اين روزها فرصتي مناسب براي سرمايه گذاران در بورس به نظر مي رسد. اما نياز به بررسي دقيق بر تحولات اقتصادي و سياسي همچنان وجود دارد. محمود مرادي كارشناس بازار سرمايه گذار، «برخلاف تحليل ها كه پيش بيني مي شد با انتخاب ترامپ بورس ايران منفي شود، اما بازار روند نزولي كوتاه مدت خود را شكسته است. همچنين با توجه به اينكه قيمت طلا در بازار جهاني روند نزولي خود را آغاز كرده و احتمال اينكه هر گرم طلای ۱۸ عيار در ايران به محدوده هر گرم ۳ ميليون و ۸۰۰ هزار تومان برسد به همين دليل سرمايه گذاري در بورس احتمالاً افزايش يابد.»

اوافزود: «در شرايط كنوني چشم انداز مثبتي پيش روي بازار سرمايه وجود دارد. اما اين به معنای اين نيست كه سرمايه گذاران از بازار هاي ديگر خارج شوند. به عبارت ديگر حفظ بخشي از سرمايه در سير بازار ها همچون طلا نيز جزو استراتژي هاي اصلي است. چرا كه رئيس كل بانك مركزي گفته هدف اين است كه در محدوده هاي فعلي قيمت ارز حفظ شود. اين به معنای نوسان قيمت ارز در محدوده های تا ۶۲ هزار تومان است. اما گيرار ديگر تنش در منطقه افزايش يابد احتمال اينكه دلار نسبت به ۷۰ هزار تومان رارو به بالا بشكند وجود دارد.» قبل از آمدن ترامپ اثر هيچاني كوتاه مدت در بازار از پيشخور شده بود انتخاب و باعث خودش رفتن دلار كاملاً سفت و محكم در كاهش ها باشد. در واقع با انتخاب ترامپ يك هيچان اوليه و سپس فروكش كردن آن را شاهد خواهيم بود. اما با شرايط كنوني و اينكه دلار بوجه سال بعد كمتر از ۵۵ تا ۵۸ هزار تومان نيست قاعدتاً دلار كاغذي نيز نمي تواند افتي جدي را شاهد باشد.

اينكه برخي از اعداد عجيب و غريب چند هفته و چند ماه قبل صحبت مي كنند. در واقع گفته مي شود كه در حال حاضر دلار مسكن حدود ۱۲۰ هزار، دلار خودرو ۹۰ هزار، دلار سكه و طلا ۸۰ هزار، دلار دلالي ۶۶ هزار تومان، دلار توليد ۴۹ هزار تومان است.

تأثير درآمد های بود چه ای دولت

از آنجايي كه بخش قابل توجهي از درآمد هاي بودجه ای دولت در سال اينده وابسته به نرخ دلار نيماست، به همين دليل مدل فروش ارز دولتي و حتي صادرات غيردولتي و نرخ آن دستخوش تغييرات زيادي خواهد شد. راه اندازي آزمايشي بازار ارز توافقي حكايت از اين دارد كه بانك مركزي و وزارت اقتصاد، نسبت به تعيين تكليف نرخ نيما و نزديك كردن آن به نرخ دلار بازار آزاد تصميم گرفته اند. از اين جهت بازار سهام به ويژه نمادهای صادراتي مي توانند دستخوش تغييراتي باشد.

درواقع چشم انداز کاهش نرخ بهره و رشد نيما و شرايط خاص آن واز همه مهترت حمايت حقوقي ها و صندوق هاي مختلف از بازار سرمايه مي تواند شرايط جديدي را براي بورس رقم بزند. هرچند نرخ بهره و نرخ نيما مورد اقبال فعالين بازار نيست، اما به نظر بايد كمی براي روزها و هفته هاي آني زمان داد تا تصميمات دولت درباره ارز رونق بخشد. چرا كه وزير اقتصاد ديگر از نرخ پايين و تك نرخي و نرخ ترجيحي دفاع نمي كند و به بازار توافقي اعتقاد داشت هرچند ترمز دستي نيما بالا بود.

محسن اسلامي، تحليلگر بورس گفت: «هر چقدر بورس با جهش قيمتي روبرو نشده است، اما در بورس كالاشاهد رونق در معاملات هستيم. فولاد ها با رونق خوبي در فروش ورق در روبرو شده اند و اگر اين رويه ادامه دار باشد شاهد دلار مثبت بر معاملات نيالوي بورس گروه فلزات هستيم. در ادامه رشد قيمت ارز سامانه نيما و همچنين سياست تقسيم سود بالايي كه برخي نماد ها دارند مورد توجه سرمايه گذاران خواهد بود.»

خبر ویژه

رئیس کل بانک مرکزی:

افزافه برداشت بانک‌ها از بانک مرکزی به حدود ۴۷۰ هزار میلیارد تومان رسید

رئیس کل بانک مرکزی گفت: حدود ۴۷۰ همت اضافه برداشت از بانک مرکزی توسط بانک‌ها داریم که با پولی که از بازار بین بانکی می‌گیرند این رقم به ۷۵۰ همت می‌رسد. محمدرضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی در همایش تأمین مالی تولید از بنگاه داری به بنگاه سازی بانک ملی گفت: رشد اقتصادی ۸ درصدی برای کشور تعریف شده و در طی سه چهار سال گذشته هم به‌طور متوسط بالای ۴ درصد نرخ رشد داشتیم و تا نزدیک ۵ درصد هم رسیدیم. همه می‌دانیم که معضل اساسی و تنگنای اساسی بحث تأمین مالی است یعنی اگر ما نتوانیم تنگنای اساسی تأمین مالی را در کشور حل کنیم نخواهیم توانست به رشد مورد نظر برسیم. بانک‌ها باید بتوانند تأمین مالی کنند ولی تأمین مالی باید غیرتورمی باشد و نباید مبتنی بر پایه پولی باشد. او افزود: همین الان حدود ۴۷۰ همت اضافه برداشت از بانک مرکزی توسط بانک‌ها داریم که با پولی که از بازار بین بانکی می‌گیرند این رقم به ۷۵۰ همت می‌رسد.

«روزگار» عملکرد دولت در حوزه ساخت و ساز را بررسی کرد

بی‌برنامگی، چالش اصلی مسکن کشور



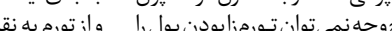
بررسی عملکرد ۱۰۰ روز نخست دولت‌ها به دوران مدرن و به خصوص پس از جنگ جهانی دوم برمی‌گردد. در این زمان، بسیاری از کشورها به اهمیت این دوره پی بردند و آن را به‌عنوان یک معیار برای ارزیابی کارایی و اثربخشی دولت‌ها در نظر گرفتند. به‌خصوص در ایالات متحده، مفهوم ۱۰۰ روز به دوران ریاست جمهوری فرانکلین دی. روزولت مرتبط است، زمانی که او مجموعه‌ای از اقدامات اضطراری را برای مقابله با بحران اقتصادی آن زمان معرفی کرد.

این مفهوم به تدریج به سایر کشورها و نظام‌های سیاسی نیز منتقل شد و به یک معیار استاندارد برای ارزیابی عملکرد دولت‌ها تبدیل شد. اهمیت این ۱۰۰ روز به این دلیل است که به‌عنوان فرصتی برای تعیین سیاست‌ها و اولویت‌های اصلی دولت تلقی می‌شود، مردم و رسانه‌ها معمولاً در این دوره انتظارات بالایی از دولت دارند و عملکرد آن را با دقت زیر نظر می‌گیرند که می‌تواند تأثیر بزرگی بر اعتماد عمومی به دولت داشته باشد. در این مدت، دولت‌ها می‌توانند اقداماتی را برای اصلاحات فوری و ضروری انجام دهند و همچنین عملکرد در این دوره می‌تواند نشان‌دهنده توانایی دولت در مدیریت بحران‌ها و چالش‌های فوری باشد.

تاکسون ۱۰۰ روز از عمر دولت چهاردهم گذشته است. هرچند که شاید بتوان گفت از حیث اتفاقات عجیبی که درست از روز مراسم تحلیف پزشکیان، با تور اسماعیل هنیه آغاز شد و پس از آن تنش میان ایران و اسرائیل به اوج خود رسید، دولت پزشکیان ۱۰۰ روز عادی و رو به روالی را طی نکرده‌اند.

به هر روی اگر بر عملکرد اقتصادی او متمرکز شویم و خاصه بحث مسکن راز زیر دین قرار دهیم، اعضای دولت به ذکر کلیاتی در حوزه مسکن بسنده کرده و به نظر می‌آید راهبرد و طرح مشخصی را برای این حوزه‌پی‌ریزی نکرده‌اند. وزیر راه و شهرسازی عنوان کرده است که تصمیم به ادامه طرح نهضت ملی مسکن دارد. در صورتی که بنابر آمار، این طرح شکست خورده است.

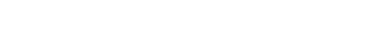
چندی پیش روزنامه دنیای اقتصاد در گزارشی نوشت که آمارهای رسمی که از سوی سیستم بانکی و دولت درباره «مسکن ملی» اعلام شده است، نشان می‌دهد که جای بانک‌ها و مردم در این طرح کاملاً عوض (وارونه) شده است. به شکل طبیعی و کاملاً قابل انتظار، تسهیلات ساخت مسکن باید حداقل ۷۰ درصد از «هزینه ساخت و تأمین مسکن» به ویژه در طرح‌های حمایتی را پوشش دهد. این اتفاق در مسکن مهر افتاد به این



چنین فضایی صحبت از اهداف سرمایه‌گذاری و تولید و همچنین کنترل فقر و نابرابری خیالی بیش نخواهد بود. درباره رابطه بین نقدینگی و تورم، تصور اکثر اقتصاد دانان بر این است که تورم ایران یک پدیده پولی است و بانک‌کنترل عرضه پول می‌توان تورم را مهار کرد. به‌هیچ‌وجه نمی‌توان تورم را بدون پول را منکر شد، اما هر همبستگی بین عرضه پول و تورم به معنای علت بودن پول برای تورم نیست، بلکه عوامل دیگری جز پول نیز مؤثر است. منحص کردن علت تورم فعلی ایران به رشد نقدینگی، دادن آدرس غلط به مخاطب است و اشارات سیاسی آن بسیار پرمخاطره خواهد بود.

با وجود اینکه همه تورم ایران به‌خصوص در شرایط فعلی را نمی‌توان با نقدینگی تشریح کرد، اما به‌هرحال بخشی از تورم مزمن و پایدار اقتصاد ایران مربوط به رشد نقدینگی است که ریشه این رشد را باید در بزرگ بودن دولت و تحمیل هزینه‌های بی‌شمار بر بودجه دولت، تأمین مالی کسری‌های بودجه ساختاری از طریق مکانیزم خلق پول، نبود یک نظام بودجه‌ریزی کارا مبتنی بر قواعد مشخص و شفاف، سلطه مالی و عدم استقلال بانک مرکزی و… جستجو کرد.

در شرایط فعلی اقتصاد ایران، این پرش‌های بی‌سابقه نرخ ارز است که موتور محرکه تورم‌های لجام‌گسیخته اخیر بوده است. چنانچه نرخ رشد دلار را در کنار نرخ تورم و نرخ رشد نقدینگی قرار دهیم، همبستگی بالای افزایش نرخ ارز و تورم به‌خصوص برای سال‌های



گزارش

راهکار قطعی حذف شبکه واسطه‌گری از بازار چیست؟

سرکوب قیمت بلای تولید و مصرف‌کنندگان خودرو

در شرایطی که اقتصاد جامعه در وضعیت تورمی قرار دارد و نهاده‌های تولید هر روز با تغییرات قیمتی ناشی از تورم و نرخ ارز روبه‌رو است؛ به روزآوری و اصلاح قیمت محصول تولید خودروسازان متناسب با افزایش هزینه تولید ضرورتی انکار‌ناپذیر است؛ اقدامی که موجب توزیع منافع حاصل از تولید به تولیدکننده و مصرف‌کننده واقعی و حذف شبکه واسطه‌گری می‌شود.

این روزها بحث پیرامون موضوع آزادسازی بازارها و سپردن آن‌ها به سازوکار مبتنی بر میزان عرضه و تقاضا، از محافل اقتصادی فراتررفته است. در واقع، تبعات اجتماعی ناشی از اتخاذ سیاست قیمت‌گذاری دستوری، پای تحلیل مسائل اقتصادی را به محافل اجتماعی نیز باز کرده است.

اما قیمت‌گذاری دستوری در صنعت خودرو از آن دست مسائلی است که حاشیه‌های بسیاری را به‌وجود آورد، کارشناسان معتقدند قیمت‌گذاری دستوری برای اقتصاد کشور مناسب نیست چرا که قیمت‌گذاری دستوری شفافیت راز بین می‌برد و از سوی دیگر افزایش رانت در بازار را به دنبال خواهد داشت با این‌حال تا به امروز بیش از یک دهه از اعمال سیاست قیمت‌گذاری دستوری خودرو می‌گذرد؛ مسیر غلطی که در کنار تحمیل حجم سنگینی از زیان به تولیدکننده، بر توسعه دلالی و واسطه‌گری در بازار خودرو دامن زده است.

ریشه شکاف عمیق قیمت کارخانه و بازار
با این حال سال‌هاست خودروسازان کشور تحت سیاست قیمت‌گذاری دستوری، مجاز به تعیین قیمت محصولاتشان نیستند؛ سیاستی که در دوره‌هایی که کشور با تورم‌های بالا مواجه است باعث شکاف عمیق قیمت کارخانه و بازار خودرو و سیل تقاضای غیرواقعی به سمت این بازار شده است و دل‌خالت‌هایی که در این سال‌ها با‌عنوان حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان اجرا شده، اما به زیان مشتریان واقعی و بازار خودرو عمل کرده است.
اما سوال اساسی این است که در شرایطی که اقتصاد جامعه در وضعیت تورمی قرار دارد و نهاده‌های تولید آن هر روز با تغییرات قیمتی ناشی از تورم و نرخ ارز روبه‌رو است، چگونه می‌شود که خودرو بدون توجه به این وضعیت برای مدت طولانی نرخ مشخص و ثابتی دارد و دولت‌مدان به‌ ضرورت به روزرسانی قیمت خودرو و تبعات آن پی نبرده‌اند.

خریدگران مواد اولیه و فروش ارزان خودرو
در حالی که همگی می‌دانیم که در هر فعالیت تولیدی، افزایش بهای نهاده‌های تولید، تأثیر مستقیمی در افزایش بهای تمام‌شده تولید آن کالا دارد. به‌عنوان مثال برای محصولی مانند خودرو افزایش چندین برابری قیمت نهاده‌های تولیداعم از فولاد، چدن، مواد پتروشیمی و… و عرضه آن از طریق بورس با نرخ جهانی از علل بالا رفتن بهای تمام‌شده شرکت‌های خودروسازی است اما متأسفانه به دلیل قیمت‌گذاری دستوری این تناسب‌سازی هزینه تولید با قیمت‌تهایی محصول انجام نمی‌شود و حاصل آن انباشت زیان برای خودروساز و پیر شدن جیب دلالان بازار است.
با این وجود تا به امروز حدود ۱۹ ماه از فریز قیمت کارخانه‌ای خودروها می‌گذرد؛ بن بست قیمتی که بدون شک یکی از دلایل اصلی به‌ ثمر نرسختن برنامه تولید سال گذشته خودروسازان و همچنین کاهش سرعت رشد تیراژ شرکت‌ها در سال جاری است؛

اما اگر سیاست‌گذار در سال جاری به دنبال افزایش تولید و تأمین نیاز بازار و انجام به‌موقع تعهدات خودروسازان و حتی تثبیت و تعدیل قیمت‌هاست، راهی جز حرکت در مسیر اصلاح و روزآوری قیمت کارخانه‌ای خودروها متناسب به رشد هزینه‌های تولید ندارد.

با قیمت‌گذاری دستوری به دلال‌ها فرصت دادیم

تجربه نشان می‌دهد سرکوب قیمت برای دوره ای طولانی، آن‌هم برای کالایی پرمقاضی که قیمت مواد اولیه تولید آن به‌طور میانگین رشد ۴۰ درصدی را تجربه کرده‌نه تنها امری ناممکن است بلکه پافشاری بر آن نتیجه‌ای جز تضییع منافع تولیدکننده و مصرف‌کننده واقعی و توسعه شبکه سوداگری و دلالی در بازار خودرو نخواهد داشت. البته بخشی از مقاومت شکل گرفته در برابر اصلاح قیمت خودرواز سوی کسانی است که معتقدند که با به روزآوری قیمت خودرو در کارخانه متناسب با هزینه‌های تولید، بازار آشفته و قیمت خودرو روند افزایشی را در بازار خواهیم دید؛ نگاهی که شاید تا چندماه قبل درست بود اما امروز که بازار خودرو حتی به نوسانات سنگین نرخ ارز هم پی اعتنا است، به‌نظرمی‌رسد بازار مسیر ثبات نسبی را در پیش گرفته است و با به‌روزآوری قیمت‌ها نگاه سرمایه‌ای به خودرو کم‌رنگ‌تر می‌شود و سرمایه‌های سرگردان راه دیگری برای سود دهی انتخاب می‌کنند.

می‌شویم.»

غیبی در ارزیابی خود از عملکرد ۱۰۰ روزه دولت در زمینه مسکن، به اقتصاد ۲۴ گفت: «این فشرده‌گی نشان می‌دهد که ما در ۱۰۰ روز گذشته دقیقاً همان ادبیات را داریم تکرار می‌کنیم. نهایت کار دولت سیزدهم بازی با چهار سامانه کد رهگیری رایگان و کارهای شعاری و غیر عملیاتی بود که الان هم می‌بینیم یک سامانه دیگر اضافه شده است. این قبیل کارهایی تواند اقتصاد مسکن را نجات دهد. اقدامات باید ریشه‌دار باشد و با نظام کارشناسی منابع موجودی که در اختیار دولت است رازآزاد کند و به بازار ارائه دهد، دولت باید دوباره مرور کند، ارزش افزوده تعریف و به خود بانک‌ها مراجعه کند. این نوع کار می‌تواند تحول را باشد؛ در غیر اینصورت بانک‌ها سامانه ناقص شمانمی‌توانید اقتصاد مسکن را پیش ببرید.»

این کارشناس بازار مسکن درباره پیامدهای حضور ترامپ در کاخ سفید بر وضعیت مسکن، بیان کرد: «می‌تواند در کل جوامع بین‌المللی التهاب‌آفرین ترامپ‌انقدر شناسنامه نامشخص، حتی پیش خودش دارد که برنامه‌ها و سیاست‌هایش چندان راه مشخصی ندارد که بخواهیم ارزیابی کنیم. اما تکرار رفتار گذشته و به‌کارگیری همان ادبیاتی است که در بحث مسکن در گذشته جاری و ساری بوده است.»

این کارشناس حوزه مسکن ادامه داد: «اگر به

عقب‌تر نگاه کنید، متوجه می‌شویم که یکی از انباشت‌های تخریبی نظام اقتصاد مسکن، وضعیت انباشت ملک و مسکن در ید و اختیار بانک‌ها بوده است. بانک‌ها به‌بهانه تأمین ناترازی خودشان، املاکی را در نزد خود انباشت کردند و مدعی هستند که مباری حفظ اعتبار خود نزد بانک مرکزی، به لحاظ رتبه اعتباری نیاز به این نوع دارایی‌ها داریم. در نتیجه هرچه قانون از سال ۹۳ تصریح کرده که این بانک‌ها باید دارایی‌ها رازآزاد واگذار کنند، وقتی نمی‌نهند. جالب است که آنچه را واگذار کرده‌اند را مجدد از بانک دولتی به بانک‌ها انتقال خواهیم داد. اگر این کشور بخواهد قوانین مصوب مجلس را درست اعمال و پیگیری کند یکی از راهکارهایش این است که این نوع منابع را آزاد کنیم.»

وی با اشاره به نتایج آزادسازی املاک در اختیار بانک‌ها عنوان کرد: «این اقدام خود باعث تعدیل قیمت و افزایش ملک آبرآمانی که باید در جامعه مصرفی ارائه شود، خواهد شد. در نتیجه ما با یک ضربان قلب عادی در حوزه مسکن روبه‌رو



محرک‌های تورم در اقتصاد ایران و راهکارهای مقابله با آنها

توأم آن با بی‌ثباتی سیاسی – اقتصادی و تحریم قابل مشاهده است. تحت این شرایط متناسب با تغییرات نرخ ارز، قیمت‌ها بالا می‌رود و عرضه پول و پایه پولی به تناسب آن رشد می‌کند. در واقع جهت علیت است که تورم ایران یک پدیده پولی است و بانک‌کنترل عرضه پول می‌توان تورم را مهار کرد. به‌هیچ‌وجه نمی‌توان تورم را بدون پول را منکر شد، اما هر همبستگی بین عرضه پول و تورم به معنای علت بودن پول برای تورم نیست، بلکه عوامل دیگری جز پول نیز مؤثر است. منحص کردن علت تورم فعلی ایران به رشد نقدینگی، دادن آدرس غلط به مخاطب است و اشارات سیاسی آن بسیار پرمخاطره خواهد بود.

با وجود اینکه همه تورم ایران به‌خصوص در شرایط فعلی را نمی‌توان با نقدینگی تشریح کرد، اما به‌هرحال بخشی از تورم مزمن و پایدار اقتصاد ایران مربوط به رشد نقدینگی است که ریشه این رشد را باید در بزرگ بودن دولت و تحمیل هزینه‌های بی‌شمار بر بودجه دولت، تأمین مالی کسری‌های بودجه ساختاری از طریق مکانیزم خلق پول، نبود یک نظام بودجه‌ریزی کارا مبتنی بر قواعد مشخص و شفاف، سلطه مالی و عدم استقلال بانک مرکزی و… جستجو کرد.

در شرایط فعلی اقتصاد ایران، این پرش‌های بی‌سابقه نرخ ارز است که موتور محرکه تورم‌های لجام‌گسیخته اخیر بوده است. چنانچه نرخ رشد دلار را در کنار نرخ تورم و نرخ رشد نقدینگی قرار دهیم، همبستگی بالای افزایش نرخ ارز و تورم به‌خصوص برای سال‌های



صادرات گاز روسیه به اتریش قطع شد

گازپروم روسیه تصمیم گرفت از روز شنبه، اتریش را از فهرست مشتریان گاز خود خارج کرده و صادرات به این کشور اروپایی را قطع کند. این تصمیم پس از دعوی ۲۳۰ میلیون یورویی (۲۴۲ میلیون دلار) میان گازپروم و شرکت OMV اتریش و امتناع این شرکت اتریشی از پرداخت پول به گازپروم روی داد. قیمت گاز در بازار اروپا در واکنش به این خبر، ۲۰٫۷ درصد صعود کرد و به ۴۷٫۴۹ یورو به ازای هر مگاوات احتراق دیگری در تأمین انرژی آماده کردند. تأمین گاز اروپا از زمان بحران انرژی سال ۲۰۲۲، به موضوع حساسی تبدیل شده است. شرکت OMV واکنش آرآمی به این موضوع داشت و اطمینان داد که می‌تواند به تعهدات تأمین خود از طریق منابع دیگر عمل کند. با تحولات اخیر، اتریش دیگر نمی‌تواند روی گازپروم حساب کند اما زمستان نزدیک است و دولت‌های اروپایی درباره هزینه‌گرمایش و امنیت انرژی، به شدت مضطرب هستند. اقدام گازپروم یادآور تداوم نفوذ انرژی روسیه در اروپا است؛ هرچند که این نفوذ تحلیل رفته است. این منطقه در دو سال گذشته، منابع انرژی خود را متنوع کرده و به خرید محموله‌های گاز طبیعی مایع (LNG جی) روی آورده و از خطوط لوله دیگری گاز وارد کرده است اما گازپروم همچنان قادر بوده اروپایی‌ها را نگران کند. بر اساس گزارش اوپل پرایس، با آغاز فصل گرمایش اروپا، اختلاف میان گازپروم و شرکت OMV، منعکس‌کننده این حقیقت است که چشم‌انداز انرژی تا چه حد، شکننده مانده است و اروپا باید همچنان روی طرح‌های اضطراری و حتی ذخیره سازی گاز بیشتری کار کند.

افزایش مداوم قیمت برق، بازار انرژی خورشیدی را رونق می‌بخشد

کشورهای اروپایی چند سالی است که به واسطه تحولات متعدد از جمله ایجاد چالش در حوزه تأمین سوخت کافی نیروگاهی، توجه ویژه‌ای به توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر داشته‌اند؛ کشورهایی که تنها در دو سال گذشته میلادی بیش از ۵۰۰ میلیارد دلار در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر سرمایه‌گذاری کرده‌اند. بانک سرمایه‌گذاری اروپا در گزارشی با اشاره به سرمایه‌گذاری ۱۱۰ میلیارد یورویی اروپا برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر در سال ۲۰۲۳ میلادی، از انرژی‌های تجدیدپذیر به عنوان تنها راه رو به جلو یاد کرد. در این گزارش با تأکید بر تا کفای بودن سرمایه‌گذاری‌ها در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر و لزوم افزایش سرمایه‌گذاری‌ها در این حوزه به جنگ روسیه و اوکراین و توافقنامه آب وهوایی پاریس به عنوان دو دلیل مهم برای توجه به انرژی‌های پاک اشاره شده است. در سال‌های گذشته در کشورهای اروپایی اقدامات شایسته‌ای برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر صورت گرفته است و به عنوان نمونه در کشور استونی با تغییر کاربری اراضی یک‌زمین که متعلق به نیروگاه زغال سنگ بود به نیروگاه بادی، ۱۰۰ درصد از برق مورد نیاز این کشور برای ۹۷ هزار خانواده از طریق این نیروگاه تأمین می‌شود. کشور استونی که به شدت به نفت شیل وابسته است، اکنون به دنبال جایگزین‌های پاک تر است و این کشور می‌خواهد تا سال ۲۰۳۰ میلادی ۱۰۰ درصد برق خود را از منابع تجدیدپذیر تولید کند. بر اساس این گزارش اروپایی‌ها اکنون ۱۰ برابر بیشتر از سرمایه‌گذاری‌های صورت گرفته در بخش سوخت‌های فسیلی برای انرژی‌های پاک و تجدیدپذیر هستند. تأکید بر مزایای بسیار زیاد انرژی‌های تجدیدپذیر، مهم‌ترین مزیت این نوع انرژی برای کشورهای اروپایی رای‌نیازی از واردات سوخت توصیف کرد. مجموع سرمایه‌گذاری اروپایی برای اجرای فرایند انتقال سبز و گذار انرژی در سال ۲۰۲۲ و ۲۰۲۳ میلادی بیش از ۵۰۰ میلیارد دلار بوده است.

عضو کمیسیون انرژی مجلس با بیان اینکه حل مشکل سوخت

نیروگاه‌ها و آلودگی هوا در صورت تصفیه مازوت در کوتاه مدت امکان‌پذیر است، گفت: دولت باید برای تهیه فیلترهای تصفیه مازوت هزینه کند. عبدالحسین همتی با اشاره به راهکارها و علل کمبود انرژی در کشور برای تأمین سوخت نیروگاه‌ها که منجر به قطعی برق مشترکان شده است، گفت: از جمله راهکارهای بلندمدت برای حل مشکل ناترازی در کشور، افزایش تولید و تبدیل ایران به هاب انرژی منطقه و به نوعی راه‌اندازی تجارت گازی است که البته نیاز به جذب سرمایه‌گذار داخلی و خارجی با افزایش دیپلماسی انرژی و کاهش بورکراسی اداری دارد. نماینده

عضو کمیسیون انرژی مجلس با بیان اینکه حل مشکل سوخت

عضو کمیسیون انرژی مجلس:

حل مشکل سوخت نیروگاه‌ها و آلودگی هوا در صورت تصفیه مازوت

مردم زرد و کوهبنان در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: درصد نیروگاه‌های – که در کشور با مازوت کار می‌کنند– چندان قابل‌ملاحظه نیست و در بیشتر نیروگاه‌ها گازوئیل و گاز سوزانده می‌شود لذا باید علت آلودگی هوا را خودروها و وسایل حمل و نقل فرسوده و سوخت بی‌کیفیت دانست. وی افزود: با این وجود راهکار دیگر برای برای کاهش ناترازی گاز این است که مازوت بیشتری سوزاند، البته به شرط آنکه این مازوت کاملاً تصفیه شود و درصودگردد آن تا سطحی – که دیگر برای سلامتی مردم و محیط زیست ضرری نداشته باشد– بآیین آورد. همتی با اشاره به اعلام آمادگی شرکت‌های دانش بنیان برای تصویه سوخت مازوت با

«روزگار» چالش‌های تولید و مصرف گازوئیل در ایران را بررسی کرد

گازوئیل در انتظار نجات از لبه پرتگاه ناترازی



می‌گوید: بیشترین مصرف گازوئیل کشور با اختلاف بسیاری در بخش حمل‌ونقل جاده‌ای است، به‌طور متوسط روزانه حدود ۱۱۰ میلیون لیتر گازوئیل در سطح کشور توزیع می‌شود، و این عدد نشان دهنده مصرف پیش‌بینی شده است، اما در واقعیت مصرف واقعی با این آمار فاصله دارد، حال علت این تفاوت قاچاق گازوئیل است که رقم‌های متفاوتی برای آن ذکر می‌شود، برخی تخمین‌ها نشان دهند آن است که روزانه بین ۱۰ تا ۲۰ میلیون لیتر گازوئیل قاچاق می‌شود، این مسئله به دلیل تفاوت شدید قیمت‌ها در ایران و کشورهای همسایه همچون افغانستان است، که گازوئیل در پمپ‌های ایران با قیمتی بسیار پایین‌تر از همسایگان عرضه می‌شود، حال این اختلاف قیمت خود انگیزه‌ای برای قاچاق ایجاد کرده است.

تأثیر سیاست‌های دولت

بر مصرف و توزیع گازوئیل

رئیس اتحادیه انجمن‌های علمی انرژی ایران تصریح می‌کند: پیش‌بینی می‌شود در سال آینده تقاضای برای گازوئیل بین ۵ تا ۱۰ میلیون لیتر افزایش یابد، اما تولید به هیچ وجه توانایی پاسخگویی به این افزایش را ندارد، حتی اگر پالایشگاه‌ها

۱۵ جمادی الاول ۱۴۴۶ • ۱۷ نوامبر ۲۰۲۴

www.roozgarpress.ir

تخت‌وانرژی

●●●●●●●●

خبر ویژه

عضو کمیسیون انرژی مجلس:

حل مشکل سوخت نیروگاه‌ها و آلودگی هوا در صورت تصفیه مازوت

تولید فیلترهای لازم برای انجام این کار، ادامه داد: دولت باید از ظرفیت شرکت‌های دانش بنیان نهایت استفاده را کند تا بتوان از ابرچالش ناترازی عبور کرد. اگرچه ایران جایگاه دوم را در ذخایر گازی جهان و جایگاه سوم را در تولید دارد، اما به دلایل مختلف ما با این ناترازی روبه‌رو هستیم، به‌عنوان مثال در بسیاری از کشورهای پیشرفته جهان دو منبع انرژی وجود ندارد، بدین معنا که حتی وسایل گرمایشی و اجاق‌های پخت و پز آن نیز با برق کار می‌کند چرا که هزینه انتقال گاز بسیار بالا است و از طرفی می‌توان گاز تولیدی خود را صادر و درآمد حاصل از آن را صرف تولید انرژی‌های تجدیدپذیر کرد.

کنار بکشد و مسئولیت‌های اقتصادی را به بازار سپارد، خصوصی‌سازی یکی از راه‌حل‌هایی است که باید در کنار آزادسازی قیمت‌ها انجام شود، همچنین دولت باید به تدریج اجازه دهد تا بازار آزاد، قیمت‌ها را تعیین کند و این کار به‌طور مرحله‌ای انجام دهد، برای مثال قیمت گازوئیل باید به تدریج هر سال ۱۰ تا ۲۰ درصد بالاتر از نرخ تورم افزایش پیدا کند تا در نهایت قیمت واقعی آن محقق شود، این کار ممکن است برای برخی افراد مشکل‌ساز باشد، اما دولت باید از قشر آسیب‌پذیر حمایت کند. اورعی می‌گوید: برای بهینه‌سازی مصرف باید به‌طور هم‌زمان به توسعه شبکه حمل‌ونقل جاده‌ای و ریلی توجه شود، چرا که ایران به دلیل وسعت و شرایط جغرافیایی خاص خود به سیستم حمل‌ونقل ریلی نیاز مبرم دارد، اما

بخواهند تولید خود را افزایش دهند ظرفیت خالی ندارند و جایگزین آن تولید گازوئیل از سایر محصولات بیشتر صادراتی خواهد بود. اورعی خاطرنشان می‌کند: با توجه به آنکه در بخش تقاضا میزان افزایش مصرف پیش‌بینی شده است، وضعیت ناترازی بدتر خواهد شد. اما در بخش تولید هیچ چشم‌انداز مثبتی برای افزایش تولید وجود ندارد، بنابراین اگر در سال‌های آینده هم تصمیمات مناسبی گرفته نشود وضعیت به مراتب بدتر از سال‌های قبل خواهد شد. وی ادامه می‌دهد: یکی از مشکلات اساسی در این زمینه سیاست‌های نادرست دولت است، که گازوئیل را به یک کالای دولتی و ابزار سیاسی تبدیل کرده است. در حال حاضر دولت به جای اینکه اجازه دهد بازار قیمت گازوئیل را تعیین کند، این کار را به دست می‌گیرد، که خود موجب ایجاد اختلال در توزیع مصرف می‌شود، در نتیجه زمانی‌که قیمت‌ها ثابت می‌ماند، گازوئیل به یک کالا با ارزش کم تبدیل می‌شود و این خود موجب هدر رفت منابع می‌شود. رئیس اتحادیه انجمن‌های علمی انرژی ایران عنوان می‌کند: به‌گفته کارشناسان اولین اقدام لازم این است که دولت با صراحت اعلام کند که این سیاست غلط است و باید اصلاح شود؛ دولت باید خود را از مسیر کنونی

●●●●●●●●

سختگوی صنعت برق پاسخ داد:

مبلغ «بیمه همگانی» مندرج در قبوض برق کجا مصرف می‌شود؟

داشته باشد. سختگوی صنعت برق ادامه داد: بر این اساس در سال اول ۱۰ درصد تأمین مالی صندوق توسط مردم و ۹۰ درصد توسط دولت انجام خواهد شد و هر ساله ۱۰ درصد به سهم مردم اضافه و ۱۰ درصد از سهم دولت کم می‌شود. مدیرعامل شرکت توانیر تصریح کرد: وزارتخانه‌های نیرو و نفت موظفند بر اساس ماده ۱۲ قانون الحاق ۲، بابت خسارات جانی و مالی ناشی از آتش‌سوزی، انفجار و مسمومیت، از طریق بزرگاری مناقصه، شرکت بیمه‌گر را برای پرداخت خسارت به زیان‌دیدگان تعیین نمایند. سختگوی صنعت برق در ادامه خاطر نشان کرد: بر اساس ماده ۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ به ازای هر واحد مسکونی مبلغ ۲۰۰ تومان و هر واحد تجاری ۲۰۰۰ تومان در ماه در شهرها و ۵۰ درصد این مبلغ در روستاها به منظور «بیمه خسارت مشترکین» در قبوض برق درج و پس از وصول در حسابی نزد خزانه داری کل نگهداری شده و متناسب با ارائه گزارش‌های شرکت بیمه‌گر، به حساب خسارت دیدگان پرداخت می‌شود.

فاطمه صفری دکتری / گروه انرژی
سختگوی صنعت برق تأکید کرد: عبارت «بیمه همگانی» درج شده در قبوض برق پس از وصول، بابت جبران خسارتهای طبیعی، عیناً به صندوق بیمه همگانی وریز و شرکت تأثیر هیچ‌گونه دخل و تصرفی در درآمد آن ندارد. مصطفی جیبی مشهدی مدیرعامل توانیر با اشاره به عبارت بیمه همگانی درج شده در قبوض برق گفت: با توجه به ابلاغ دستورالعمل اجرایی بیمه همگانی در سال ۱۴۰۰، در قبوض برق و بر اساس قانون دونوع حق بیمه شامل «بیمه خسارت مشترکین» و «بیمه همگانی» لحاظ شده که این مبلغ به منظور جبران خسارت‌ها از مشترکان اخذ می‌شود و شرکت تأثیر صرفاً موظف به درج، وصول و پرداخت آن به ترتیب به شرکت بیمه‌گر و صندوق بیمه همگانی است. وی خاطرنشان کرد: بر اساس قانون، صندوق موظف است نسبت به پرداخت بیمه پایه به هم‌وطنانی که دچار بلایای طبیعی از جمله: سیل، زلزله، رانش زمین و ... می‌شوند کمک بلاعوض

یادداشت

بحران انرژی چگونه صنعت ایران را زمین‌گیر می‌کند؟

سید علی اکبر کلانتر/ رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت استان یزد

این روزها، به‌رغم اهداف و شعارهای سال در زمینه حمایت از تولید و تقویت، متأسفانه مسائل اقتصادی کشور روند عملیاتی دقیقاً عکس این اهداف را نشان می‌دهد. سال‌هاست که در حوزه تولید با مشکلات جدی مواجه‌ایم؛ گاهی چالش‌های بانکی و انرژی و اکنون، موضوع انرژی که به‌عنوان اصلی‌ترین دغدغه مطرح شده است. تولید و صنعت، بدون دسترسی پایدار به انرژی، همانند بدنی بدون جریان خون است. تابستان امسال را با مشکلات عدیده‌ای در حوزه برق پشت سر گذاشتیم که منجر به زیان‌های گسترده و عدم‌النتفع‌های متعددی شد. اکنون نیز زمزمه‌هایی از بحران گاز به‌گوش می‌رسد و دوباره در زمستان با چالشی جدی‌تری یعنی کمبود هم‌زمان گاز و برق مواجه خواهیم بود. کشور ما با برخورداری از حدود ۳۳ هزار میلیارد مترمکعب ذخایر گاز، نزدیک به ۱۷ درصد ذخایر گاز جهان را در اختیار دارد و در رتبه دوم جهان قرار دارد. همچنین، با تولید روزانه حدود ۲۶ میلیون مترمکعب و مصرف بیش از ۲۴۰ میلیون مترمکعب، تقریباً شش درصد از تولید و مصرف جهانی گاز را به خود اختصاص داده است و تنها اختصاص می‌یابد. این پرسش مطرح است

که چگونه کشوری با این حجم از ذخایر، قادر به تأمین کامل نیازهای داخلی خود نیست، تا جایی‌که برخی نیروگاه‌های مام‌چوبه استفاده از سوخت‌های غیرمتعارف شده‌اند و این امر موجب افزایش آلودگی‌های زیست‌محیطی شده است؟ مشکل اساسی در صنایع گاز و برق، کمبود سرمایه‌گذاری است. با رشد دائمی مصرف، هم در بخش خانگی و هم در بخش صنعتی، نیاز به توسعه زیرساخت‌های انرژی بیش از پیش احساس می‌شود. صنایع برای توسعه نیازمند انرژی هستند، خواه برق باشد یا گاز، و از آنجا که این دوه به‌هم وابسته‌اند، رشد مصرف یکی بر دیگری نیز اثر می‌گذارد. افزایش طبیعی مصرف، به دلیل رشد جمعیت، افزایش ازدواج‌ها و استفاده کلان‌خانواده‌ها در مسکن، هر ساله تعداد مصرف‌کنندگان جدیدی را وارد شبکه انرژی می‌کند. از سوی دیگر، توسعه اقتصادی بدون زیرساخت‌های صنعتی و انرژی پایدار ممکن نیست؛ بنابراین، تولید انرژی باید به‌تناسب افزایش تقاضا، رشد و تعادل پیدا کند اما به دلیل مسائل کلان اقتصادی، تحریم‌های ظالمانه، محدودیت در دسترسی به منابع مالی و ارزی خارجی و دشواری در خرید فناوری‌های روزآمد، توسعه میدان‌های گازی با چالش‌های جدی روبروست. این نارسایی‌ها، در نهایت به عدم تعادل عرضه و تقاضا منجر شده است. وضعیت می‌توان آن را «ناترازی» نامید. در جهان، برای مدیریت مصرف فصلی گاز که بیشترین افزایش را در زمستان و در بخش خانگی دارد، هر میدان گازی بخشی از گاز را برای مصرف در زمان‌های اوج ذخیره می‌کند اما در کشور ما، به دلیل مشکلات سرمایه‌گذاری و عدم ذخیره‌سازی کافی، با بحران تأمین مواجهیم. میانگین جهانی ذخیره‌سازی گاز حدود ۱۱ درصد است و این رقم در کشورهایی مانند آمریکا، روسیه و اروپا به ۴۰ درصد می‌رسد، اما در ایران تنها ۱۰٫۵ درصد است. به دلیل این ضعف در ذخیره‌سازی، مشکلات تأمین انرژی در فصول پیک مصرف، به‌ویژه زمستان، دو چندان می‌شود. سید انرژی ایران در بخش‌های خانگی و صنعتی تقریباً ۱۰ درصد وابسته به گاز است.

همچنین حدود ۵۵ تا ۶۰ درصد از خوراک پتروشیمی‌ها و مصرف بخش تجاری نیز به‌گاز وابسته است. با توجه به اولویت‌دهی به تأمین گاز در بخش‌های خانگی و خدمات عمومی، امسال نیز فشار و محدودیت تأمین بر بخش‌های صنعتی وارد خواهد شد. ممکن است در نگاه اول، قطع مصرف گاز صنایع به نفع تأمین نیاز بیمارستان‌ها و مصارف خانگی ضروری به نظر برسد؛ اما در بلندمدت، اگر واحدهای تولیدی انرژی کافی برای فعالیت نداشته باشند و برای چند ماه تولیدشان متوقف شود، تأثیر منفی آن به‌طور مستقیم بر جامعه و مصرف‌کنندگان نیز تحمیل خواهد شد. به‌ویژه در استان یزد، حدود ۲۷ درصد از مصرف گاز مربوط به صنایع کاشی، سرامیک و چینی‌بهداشتی است. در حالی‌که ۲۸ درصد از صنایع فلزی و فولادی ۱۵ درصد را نیز معادن فلزی مصرف می‌کنند که عمده‌ترین مصرف‌کنندگان گاز در این استان محسوب می‌شوند. اعمال فشار بر این صنایع، تولید و اشتغال و صادرات استان را تحت تأثیر قرار داده و مانع از رشد اقتصادی در حوزه‌های صنعت و معدن خواهد شد. در واقع، ناترازی موجود باعث می‌شود صنایع بزرگ و پرمصرف که بخش مهمی از اشتغال، صادرات و درآمد استان را تشکیل می‌دهند، دچار زیان‌های جدی شوند و استان نیز از این منظر متضرر شود. از دست دادن یک چهارم زمان مفید تولید، توجه اقتصادی تولید را به شدت تحت تأثیر قرار می‌دهد و همان‌طور که پیش‌تر اشاره کردیم، این کاهش تولید به کاهش GDP، کاهش ارزآوری استان و به تبع آن، کاهش ارزش افزوده و درآمدهای مالیاتی منجر خواهد شد.

اعلام نتیجه داوری مقالات سی‌ویکمین همایش ملی و دوازدهمین همایش بین‌المللی بیمه و توسعه

مقالات ارسال شده به دبیرخانه همایش بیمه و توسعه ۱۴۳۳ ارزیابی و نتایج داوری از طریق سامانه کاربری پدیدآورندگان آثار منتشر شد. با پایان یافتن مهلت فراخوان ارسال مقالات به دبیرخانه همایش بیمه و توسعه، ارزیابی و داوری مقالات دریافتی توسط اعضای کمیته علمی همایش متشکل از نخبگان دانشگاهی و صاحب‌نظران صنعت با مدیریت پژوهشکده بیمه آغاز گردید. از تعداد ۶۲۷ مقاله ارسال شده به دبیرخانه همایش بیمه و توسعه، ۲۵۳ عنوان مقاله پذیرش شد که از این تعداد، ۱۶ مقاله در قالب سخنرانی، ۹۸ مقاله به صورت صرفاً چاپ و ۱۲۹ مقاله به صورت پوستر در همایش بیمه و توسعه ۱۴۳۳ ارائه خواهند شد.

بازدید وزیر راه و مدیرعامل بانک مسکن از پروژه های نهضت ملی پردیس



دکتر علی خورسندیان مدیرعامل بانک مسکن که به همراه وزیر راه و شهرسازی برای بازدید از پروژه‌های های نهضت

ملی مسکن به پردیس رفته بود؛ در گزار شهادی پردیس حضور یافت و به مقام شامخ‌شدهای این شهرستان ادای احترام کرد. در بازدید صبح روز جمعه دکتر فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی از پروژه‌های های نهضت ملی مسکن در فارهای ۹ و ۱۱ پردیس، دکتر علی خورسندیان میزان پیشرفت این پروژه‌ها و حمایت‌های بانک مسکن برای تسریع در تکمیل آنها را تشریح کرد. مدیر عامل بانک مسکن در این بازدید همچنین راهکارهایی برای بهبود و تسریع در روند ساخت و ساز واحدهای مسکونی پیشنهاد کرد تا طرح نهضت ملی مسکن با کیفیت و سرعت بیشتری تداوم یابد. گفتنی است در فاز ۹ پردیس بیش از ۲ هزار واحد در دست ساخت است که از این مقدار حدود ۲۱۶ واحد بیش از ۹۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته‌است و پیشرفت کلی پروژه به حدود ۶۷ درصد رسیده است.

خبر ویژه

رئیس شورای هماهنگی بانک ها تاکید کرد:

عزم جزم شبکه بانکی کشور برای تقویت بنگاه سازی در کشور



اقتصادی ایفا خواهد کرد. وی همچنین بر لزوم هم‌افزایی بین منابع مردمی و سیاست‌های کلی نظام، برنامه هفتم توسعه و راهبردهای دولت تأکید کرد. نجارزاده با ارائه گزارشی از چگونگی

ابوالفضل نجارزاده رئیس شورای هماهنگی بانک ها در همایش «تأمین مالی تولید: از بنگاه‌داری به بنگاه‌سازی» گفت: برگزاری این همایش نقطه عطفی در نظام بانکی کشور است و قطعاً نظام بانکی با راهبری وزارت امور اقتصادی و دارایی عزم خود را جزم کرده است تا با سرعت بخشیدن به خروج از بنگاه‌داری، روند تأمین مالی بنگاه‌ها را بهبود بخشیده و به تقویت بنگاه‌سازی در کشور بپردازد. رئیس شورای هماهنگی بانک ها در این همایش که با حضور محمد باقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی، عبدالناصر همتی وزیر امور اقتصادی و دارایی، محمد رضا فریزن رئیس کل بانک مرکزی، نمایندگان مجلس و مدیران عامل بانک‌های دولتی و خصوصی با هدف بررسی نقش نهاد‌های مالی در توسعه تولید و تأمین مالی پایدار و به میزبانی بانک ملی ایران برگزار شد. تأکید کرد: نظام بانکی با باور به اهمیت خروج از بنگاه‌داری و تقویت روند بنگاه‌سازی، با همه توان و بسیج همه امکانات نقش خود را در تسهیل مسیر بنگاه‌سازی و توسعه

مدیر نظارت بر بازار اولیه سازمان بورس و اوراق بهادار:

سازوکار انتشار اوراق مرابحه کوچک و کوتاه‌مدت تعیین شد



می‌توانند درخواست‌های خود را از طریق سامانه ناب به نشانی NAB.IR ارسال کنند. روشن قلب اضافه کرد: انتشار اوراق به صورت عرضه خصوصی برای اولین بار، در این اوراق پیش‌بینی شده و مطابق با ضوابط مقرر در این خصوص که در دستورالعمل انتشار اوراق مرابحه در دسترس عموم قرار دارد؛ متقاضیان تأمین مالی می‌توانند در صورت درخواست

و حیدر روشن قلب، مدیر نظارت بر بازار اولیه سازمان بورس و اوراق بهادار با بیان این‌که انتشار اوراق مرابحه کوچک و کوتاه‌مدت با هدف تأمین مالی سریع و کم‌هزینه‌تر شرکت‌های کوچک و متوسط تعیین شده، گفت: انتشار اوراق کوچک و کوتاه‌مدت برای انتشار اوراق مرابحه با مبلغ حداکثر ۲۰۰ میلیارد تومان و با سررسید حداکثر ۱۸ ماهه طراحی شده و بنابه درخواست متقاضی به دو صورت با عرضه عمومی یا با عرضه خصوصی امکان پذیر است. و حیدر روشن قلب توضیح داد: سازوکار بررسی درخواست‌های انتشار این اوراق به صورت عرضه عمومی در سازمان بورس انجام می‌شود ولی فرآیند بررسی درخواست‌های متقاضیان برای انتشار این اوراق به صورت عرضه خصوصی توسط شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه انجام خواهد شد که این موضوع در هفته گذشته به آن شرکت ابلاغ شد. او از برگزاری جلسه هماهنگی برای انتشار اوراق بدهی شرکت‌های کوچک و متوسط در هفته جاری خبر داد و افزود: سازوکار انتشار این اوراق پیاده‌سازی شده و جزئیات آن پس از برگزاری جلسه هماهنگی به زودی اعلام می‌شود. به گفته روشن قلب، پس از انجام هماهنگی‌های لازم، فراخوان انتشار اوراق بدهی شرکت‌های کوچک و متوسط برگزار می‌شود و شرکت‌های متقاضی

برگزاری همایش «تأمین مالی تولید: از بنگاه‌داری به بنگاه‌سازی» گفت: در این رویداد، که در راستای شعار سال ۱۴۰۳ و منویات مقام معظم رهبری برگزار می‌شود، محورهای متعددی از جمله نقش نهاد‌های مالی در توسعه ظرفیت‌های اقتصادی ملی، تأثیر تأمین مالی بر توسعه کسب و کارهای تولیدی و مدیریت نقدینگی را مورد بحث صاحب‌نظران قرار می‌گیرد. وی افزود: در این همایش که به میزبانی بانک ملی ایران برگزار شده است، بیش از ۸۰ مقاله پژوهشی دریافت و چکیده آن‌ها به حضار ارائه شده است. این مقالات بر محور موضوعاتی چون توسعه بیشتر بنگاه‌ها و چالش‌های ناشی از تملک بنگاه‌ها توسط بانک‌ها، مورد بررسی قرار می‌گیرند. رئیس شورای هماهنگی بانک‌ها ادامه داد: در پنل‌های تخصصی با حضور اساتید دانشگاه و نمایندگان مجلس شورای اسلامی، راهکارهای عملی برای خروج از بنگاه‌داری و حمایت از بنگاه‌سازی به عنوان راهکاری اجرایی مورد تبادل نظر قرار می‌گیرد.

سرای مالی کارآفرین افتتاح شد

«سرای مالی کارآفرین»، با حضور مدیرعامل، اعضای هیات مدیره، مدیران ارشد و مدیران گروه مالی بانک کارآفرین افتتاح شد. بانک کارآفرین در راستای هدف استراتژیک خود که ارائه متمرکز زنجیره‌ای از خدمات مالی-بانکی به مشتریان است، نخستین «سرای مالی کارآفرین»، با تمرکز بر ارائه زنجیره‌ای از خدمات فروش متقاطع بازار پول و سرمایه افتتاح کرد.

در «سرای مالی کارآفرین»، برترین خدمات زنجیره‌ای مالی بازار پول و سرمایه از مشاوره تا فروش محصولات مختلف که بصورت مجزا در شعب بانک ارائه نمی‌شود به صورت متقاطع و کامل به مشتریان ارائه خواهد شد تا متقاضیان بتوانند از بهترین خدمات بازار پول و سرمایه در کوتاه‌ترین زمان بهره‌مند شوند. دکتر احمد بهاروندی مدیرعامل بانک کارآفرین در این مراسم، افتتاح این سرای را گام مثبتی در ارائه زنجیره‌ای خدمات فروش متقاطع بازار پول و سرمایه خواند و تأکید کرد: زنجیره‌ای از خدمات بازار پول و سرمایه در «سرای مالی کارآفرین»، در فضای استانداردسازی شده، مجهز به فناوری‌های روز و البته شایسته مشتریان محترم ارائه می‌شود تا مشتریان بتوانند در بررسی مشاوره تا خرید بهترین تصمیم‌گیری را داشته باشند.

وی با اشاره به تجربه حضور میزبان مشاور بیمه و یا کارگزاری در برخی شعب بانک کارآفرین افزود: این نخستین بار است که مشتریان می‌توانند زنجیره‌ای از خدمات بازار پول و سرمایه را بصورت متمرکز و متقاطع در یک فضای استانداردسازی شده از شرکت‌های ذیل بانک کارآفرین دریافت کنند. امری که در هیچ یک از شعب صنعت بانکی کشور ارائه نمی‌شود.

بهاروندی ابزار امیدواری کرد که در آینده نزدیک شاهد رونق این سرای و افتتاح شعب دیگر «سرای مالی کارآفرین»، جهت ارائه خدمات مالی-بانکی بازار پول و سرمایه باشیم.

آگهی مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی و کارت موتور، موتورسیکلت هانی تیپ ax1۵۵ مدل ۱۴۰۱ به قرمز به شماره شناسی N۴ZJRHGALNGA۰۰۶۲۹ و شماره موتور ۱۵۵۵۸۴۲۹۰۰۲۴۳۳ و شماره پلاک ۱۸۶۳۱ ایران ۱۴۹ بنام آقای امیر بهرامی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای شکرخدا گودرزی وکیل علی اکبری برابر وکالتنامه شماره ۱۰۶۸۱۳ مورخ ۱۳۹۳/۲/۲۱ دفتر ۱۸ بروجرد با تسلیم یک برگ فرم استثنایه‌ی ده گواهی شده شماره ۱۵۵۰۰۰۳۴۱۵۴۵۵۰۰۳۰۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۸ بروجرد مدعی می‌باشد که سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۱۰۰ فرعی از ۱۲۳۳۰ اصلی واقع در بخش ۱ بروجرد ذیل ثبت ۱۵۱۷۵ دفتر ۹۹ صفحه ۲۴۴ سند مالکیت ۶۴۲۲۵۲ صادر و گردیده است و به علت جابجایی مفقود شده است لذا با استناد تبصره یک الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی میشود اگر شخصی به نحوی از انحاء مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد میتواند اعتراض خود را کتبا پس از نشر آگهی به مدت ۱۰ روز به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضا مدت قانونی و اعلام گواهی سند مالکیت مثبتی به نام مالک صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۸۲۷۸۷۲

آدرس ملک: بروجرد خ مقدسی شمالی
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۷
محمد آجرو - سرپرست اداره ثبت و اسناد و املاک بروجرد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱ - شش‌دانگ یکپایخانه بنام خانم سمیه دهقان فرزند فراس صادره دیواندوره به مساحت ۵۷/۱۶ متر مربع پلاک ۷۰۴ فرعی از ۱۱۸۶ اصلی بخش یک منطقه ۲ سند انتقالی برابر بیعنامه شماره ۴۱۷۷۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۷
شهریاری
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
شناسه آگهی ۱۸۱۷۱۹۷

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱ - شش‌دانگ یکپایخانه بنام خانم سمیه دهقان فرزند فراس صادره دیواندوره به مساحت ۵۷/۱۶ متر مربع پلاک ۷۰۴ فرعی از ۱۱۸۶ اصلی بخش یک منطقه ۲ سند انتقالی برابر بیعنامه شماره ۴۱۷۷۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۷
شناسه آگهی ۱۸۱۸۰۶۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۲۹۹۰۰۲۶۰۳۰۲۰۳۰۲۰۳۰۲۰۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا عابدینی گورتانی به شناسنامه شماره ۴۶ کدملی ۱۲۸۹۱۶۸۷۱ فرزند ابوالقاسم نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکپای خانه به مساحت ۱۶۹۸۸ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۶۳۴ فرعی از ۱۴۴۵۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان خریداری طبق بیایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت عبدالرحیم ابراهیمی از شند ۳۶۲۹۷ مورخ ۱۳۵۲.۰۳.۱۵ دفترخانه ۱۵ اصفهان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۷
حسین زمانی علویچه
رئیس ثبت اسناد شمال اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۲۹۹۰۰۲۶۰۳۰۲۰۳۰۲۰۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا جمشیدیان به شناسنامه شماره ۸۸ کدملی ۱۰۹۱۹۲۰۴۶ فرزند محمد نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکپای خانه به مساحت ۱۶۸.۹۸ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۶۳۴ فرعی از ۱۴۴۵۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان خریداری طبق بیایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت عبدالرحیم ابراهیمی از شند ۳۶۲۹۷ مورخ ۱۳۵۲.۰۳.۱۵ دفترخانه ۱۵ اصفهان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۷
حسین زمانی علویچه
رئیس ثبت اسناد شمال اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۶۰۱۴۰۳۰۳۱۶۰ مورخ ۱۴۰۳.۰۶.۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا ذوالفقاری فرزند کاکه علی بشماره شناسنامه ۴۲۸ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۳۳۰.۳۳ متر مربع در پلاک ۲۷ اصلی بخش سه حومه واقع در روستای حسین آباد خریداری از مالک رسمی آقای کاکه علی ذوالفقاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۷
فرشاد نادری رئیس ثبت اسناد و املاک
م ۳۳۶۶ الف

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۰۳۵۶۰۱۳۰۳۶۰ مورخ ۱۳۰۳/۸/۲۲ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه

علی رضا عبدیان کلکناری و زینب خاتون مرادیان کلکناری فرزند جان اله و عبدل به شماره ملی ۵۷۶۹۹۸۴۰۱ و ۵۷۶۹۹۸۴۰۱ هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۷/۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱ اصلی واقع در قریه قرق بخش ۲ ثبت ساری .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۱۲
بهنام سراج پور مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۰۳۵۶۰۰۹۹۷۲ و ۱۳۰۳۶۰۳۱۰۳۵۶۰۰۹۹۷۱ مورخ ۱۳۰۳/۸/۲۲ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه

معصومه اصغری لارمانی و ناصر اصغری لارمانی فرزند اصغر به شماره ملی ۲۰۹۳۱۸۰۳۲۴ و ۲۰۹۳۱۸۰۳۲۴ هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳/۱۶۰ متر مربع قسمتی از ۴ اصلی واقع در قریه عیسی خندق بخش ۶ ثبت ساری .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م. الف : ۱۸۱۸۲۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۲۷
بهنام سراج پور مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

مرگ و میر ناشی از مصرف مشروبات الکلی دست ساز شدت گرفته است

رقص مرگ در میخانه های خانگی

وحید حجاج سعیدی، فعال رسانه ای

این روزهای پائیزی جولان میهمان ناخوانده در میخانه های خانگی بدون کوچکترین ترجمی به میزبان ومهمان، افزایش آمار فوت ونابینایی دائم میگساران را به همراه داشته وزنگ خطر جدی عوارض مصرف مشروبات دست ساز و خانگی را در اکثر استان های کشور به صدا درآورده است. در واقع سرخوشی لحظه ای، سرگرمی وتفریح، جلب توجه، احساس قدرت، همرنگ شدن باجماعت وپُر کردن لاتی بانوشیدن جرعه ای از مشروبات دست ساز به بهای از دست رفتن بینایی وحتی جان آدمی تمام می شود.عوارض غیرقابل بازگشت مسمومیت بامتانول که در مشروب های دست ساز، به وفور یافت می شود، در کمتر از چند ساعت به اعضای اصلی بدن نظیر کبد، کلیه، سیستم بینایی آسیب جدی میرساند و باعث کوری دائم و مرگ می شوند. اغلب مسمومیت های الکلی در ایران ناشی از مصرف الکل های دست ساز است وبه این دلیل که در روند تولید این مشروبات هیچ نظارت و کنترلی روی فرآورده وجود ندارد، تشکیل ترکیبات سمی در الکل ناگزیر است. سؤگمندها به افزایش قیمت دلار و عدم امکان خرید مشروبات بلمپ شده واصل، عده ای از سودجویان به تهیه مشروبات الکلی دست ساز وبسته بندی آنها در شیشه های خارجی اقدام کرده وبه عنوان مشروبات الکلی خارجی به فروش می رسانند و باعث تشدید بحران مصرف مشروبات غیراستاندارد و خطرناک شده اند. در ضمن برخی نیز از الکل سفید که در داروخانه هاتوزیع می شود، به عنوان مشروب الکلی استفاده می کنند. بانک وزارت بهداشت کارخانه داران راملزم کرده که یک ماده تلخ کننده (داتونینوم بنزوات) به الکل سفید اضافه کنند بلکه از جلوی مصرف خوراکی آن گرفته شود اما گزارشهای رسمی نشان می دهد که مصرف خوراکی الکل سفید که از داروخانه هاتپیه می شود، همچنان رو به افزایش است. کارشناسان دلایل گسترده ای را در جهت افزایش گرایش به مصرف الکل بیان می کنند اما یکی از مهم ترین دلایل گرایش جوانان به مشروبات الکلی را کمبود وگرانی تفریح و سرگرمی مختص جوانان می دانند. ظاهر این دوسوخت خیزندانند که مواد مخدر و مشروبات الکلی پای ثابت بساط جوانان دارای تمکن مالی نیز هست و این داستان ربطی به کمبود وگرانی تفریح وسرگرمی ندارد و اگر تفریحات مدنظر این کارشناسان رایگان هم شود، به نظر نمی رسد، در میزان مصرف الکل - این محبوب کشنده- در کشور تغییر چندانی حاصل شود. دلیل این محبوبیت نیز احساس سرخوشی و آرامشی است که فرد فارغ از تبعات و اثرات کشنده آن بدان پناه می برد. البته برخی نیز به منظور خوددرمانی یا مقابله با اضطراب اجتماعی وسایر عوامل استرس زای زندگی به مصرف نوشیدنی های الکلی روی می آورند وجالب اینکه ۲۵ درصد دانشجویان مصرف الکل را بدون اشکال می دانند. در ایران به دلیل ممنوعیت خرید و فروش مشروبات الکلی، عملاتی توان نظارتی بر نحوه فروش، سلامت کالا و غریب خریداران نوشیدنی های الکلی داشت، اما با وجود اعلام دلایل متعدد در افزایش گرایش نوجوانان وجوانان به مصرف نوشیدنی های الکلی در سال های اخیر، بدون هر گونه تعارف، تا پیش شکنی وسپاه نمایی باید اذعان کرد، "ششسته شدن قیح مصرف الکل در جامعه، کم رنگ شدن باورهای مذهبی و در دسترس بودن این نوشیدنی مرگبار، سه عامل مهم بالارفتن سزانه مصرف مشروبات الکلی در کشور محسوب می شوند. بر همین اساس میانگین سنی مصرف کنندگان اصلی الکل در کشور به ۱۲ تا ۲۵ سال رسیده است. این گروه می توانند با سفارش تلفنی مشروبات الکلی محبوب خود را در مدت کوتاهی، در مقابل منزل خود تحویل بگیرند! آنطور که پلیس می گوید سالانه حداقل بین ۸۰ تا ۸۰۰ میلیون لیتر انواع مشروبات الکلی به صورت قاچاق از طریق مرزها وارد کشور می شود ولی به دلیل تولید زیرزمینی ومخفیانه مشروبات دست ساز، آماری از میزان تولید این دست مشروبات وجود ندارد. در چنین شرایطی که آمار دقیقی از میزان واردات، میزان تولید زیرزمینی، تعداد فروشندگان و مصرف کنندگان، تعداد معتادان به الکل و حتی میزان سرانه مصرف وجود ندارد، بالتبع مقابله با این پدیده به این راحتی نخواهد بود. بی تردید مقابله با مصرف نوشیدنی ای که در خفا تولید یا وارد کشور می شود و دور از چشم دیگران در مکان های خصوصی وبعضاً عمومی به صورت غیر قانونی سرو و مصرف می شود، به سادگی مقابله با کارنفرشی لبنیات و گوشت و حیوانات نیست که عیان باشد و میزان مصرف یا افراد مصرف کننده شناسایی و کنترل شوند. در این شرایط هم افزایی نهادهای مختلف و برنامه ریزی های گسترده فرهنگی، آموزشی، مذهبی واقتصادی اولین وابتدایی ترین گام در فرهنگ سازی، پیشگیری ومقابله باتسری این پدیده شوم محسوب می شوند.

جامعه



خبر ویژه

سازمان هواشناسی اعلام کرد:

هشدار نسبت به افزایش آلودگی هوای تهران و ۴ کلانشهر دیگر

کاهش تردد غیر ضروری و پرهیز از حرکات ورزشی در فضای باز به ویژه برای سالمندان، کودکان و افراد با سابقه بیماری های قلبی و تنفسی توصیه می شود. بر اساس این گزارش، هشدار زرد رنگ به معنای این است که پدیده ای جوی رخ خواهد داد که ممکن است در سفرها و انجام کارهای روزمره اختلالاتی را ایجاد کند. این هشدار برای آگاهی مردم صادر می شود تا بتوانند آمادگی لازم را برای مواجهه با پدیده ای جوی داشته باشند که از حالت معمول کمی شدت بیشتری دارد. از سوی دیگر مسئولان نیز در جریان این هشدارها قرار می گیرند تا اگر لازم باشد تمهیداتی را بیندیشند.

عاطفه کربلایی / گروه جامعه

سازمان هواشناسی یا صدور هشدار زرد رنگ نسبت به افزایش غلظت آلاینده های جوی و کاهش کیفیت هوا به ویژه در اوایل صبح تا فردا دوشنبه (۲۸ آبان ماه) در تهران، کرج، اراک، اصفهان و اهواز هشدار داد. در این شرایط افزایش غلظت آلاینده ها، افزایش شاخص آلودگی هوا در حد ناسالم برای گروه های حساس و در صورت عدم مهار منابع آلاینده در مناطق پرتردد ناسالم برای تمام گروه ها دور از انتظار نیست. به توصیه سازمان هواشناسی مدیریت بهینه در مصرف سوخت های فسیلی، کنترل فعالیت های صنعتی آلاینده،

حرفه آموزی زندانیان، تلاشی برای بقا بعد از رهایی از زندان را فراهم می کند

زندگی آبرومندان پس از آزادی



رفتارهای گذشته زندانیان آزاد شده، مانعی جدی در مسیر بازگشت آنها به بازار کار است. علاوه بر این، عدم وجود سیستم های نظارت وحمايت بلندمدت برای زندانیان آزاد شده، احتمال بازگشت آنها به چرخه جرم را افزایش می دهد. بسیاری از این افراد پس از آزادی، به دلیل بی کاری و فشارهای اقتصادی دوباره به سمت رفتارهای غیر قانونی سوق پیدا می کنند. اما باید در نظر داشت که برای افزایش اثربخشی حرفه آموزی و اشتغال زندانیان، باید اقدامات جدی تری صورت بگیرد؛ ۱۰- توسعه زیرساخت های آموزشی؛ تجهیز زندان ها به کارگاه های پیشرفته و ارائه آموزش های فنی به روز. ۲- همکاری با بخش خصوصی؛ جذب سرمایه گذاری از شرکت ها و ارائه مشوق های مالیاتی به کارفرمایانی که زندانیان آزاد شده را استخدام می کنند. ۳- ایجاد نظام حمایتی پس از آزادی؛ تشکیل نهادهایی برای حمایت از زندانیان آزاد شده در یافتن شغل و مدیریت چالش های زندگی. ۴- آگاهی بخشی عمومی؛ اجرای کمپین های رسانه ای برای کاهش انگ اجتماعی و افزایش پذیرش زندانیان آزاد شده در جامعه. بر اساس این گزارش، موارد گفته شده تنها گوشه ای از کمبودهای این بخش است. حرفه آموزی و اشتغال زندانیان به عنوان ابزاری مؤثر در کاهش جرم و بازپذیری اجتماعی، مزایای بی شماری دارد. آمارهای موجود نشان می دهد که زندانیانی که در دوره های حرفه آموزی شرکت کرده اند، با احتمال بیشتری پس از آزادی در شغل های پایدار جذب می شوند. بر اساس داده های موجود، بیش از ۷۰ درصد از زندانیان مشغول به کار بوده اند، در حالی که زندانیان بدون آموزش است. ۲- بهبود وضعیت اقتصادی؛ زندانیانی که در داخل زندان مشغول به کار بوده اند، در دوره آزادی توانسته اند با استفاده از مهارت های کسب شده طی دوره های حرفه آموزی مشکلات اجتماعی و اقتصادی این بخش را کاهش دهند. زندانیان همچنان با چالش های متعددی روبرو است. یکی از اصلی ترین مشکلات، کمبود منابع مالی و زیر ساخت های مناسب است. بسیاری از زندان ها فاقد امکانات کافی برای برگزاری دوره های حرفه آموزی پیشرفته هستند. همچنین، اقتصادی و نگرانی کارفرمایان از

آزادی، همکاری زندان ها با سازمان های مردم نهاد و کارفرمایان بخش خصوصی است. بر اساس آمار سازمان زندان ها، حدود ۶۰ درصد از زندانیانی که در دوره های حرفه آموزی شرکت کرده اند، توانسته اند پس از آزادی شغلی پایدار پیدا کنند. در حالی که این رقم برای زندانیانی که در این دوره ها شرکت نکرده اند کمتر از ۲۵ درصد است. تحلیل داده های موجود نشان دهنده تأثیرات چند جانبه حرفه آموزی بر کاهش مشکلات اجتماعی و اقتصادی است؛ ۱- کاهش نرخ بازگشت به جرم؛ بر اساس تحقیقات انجام شده توسط مرکز پژوهش های مجلس، نرخ بازگشت به جرم در میان زندانیانی که در دوره های حرفه آموزی شرکت کرده اند، به طور میانگین ۲۰ درصد کمتر از زندانیان بدون آموزش است. ۲- بهبود وضعیت اقتصادی؛ زندانیانی که در داخل زندان مشغول به کار بوده اند، در دوره آزادی توانسته اند با استفاده از مهارت های کسب شده طی دوره های حرفه آموزی مشکلات اجتماعی و اقتصادی این بخش را کاهش دهند. زندانیان همچنان با چالش های متعددی روبرو است. یکی از اصلی ترین مشکلات، کمبود منابع مالی و زیر ساخت های مناسب است. بسیاری از زندان ها فاقد امکانات کافی برای برگزاری دوره های حرفه آموزی پیشرفته هستند. همچنین، اقتصادی و نگرانی کارفرمایان از

برنامه های حرفه آموزی زندان های ایران

در زندان های ایران، برنامه های حرفه آموزی و اشتغال زایی در چند محور اصلی آموزش مهارت های فنی و حرفه ای، کارگاه های آزاد تولیدی داخل زندان، و ایجاد ارتباط با کارفرمایان برای اشتغال پس از آزادی متمرکز است. در سال ۱۴۰۱، حدود ۴۰ هزار نفر از زندانیان در دوره های آموزشی حرفه آموزی شرکت کردند که این رقم رشد ۲۵ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۰ را نشان می دهد. این آموزش هاد حوزه هایی، چون خیاطی، برق کاری، کشاورزی، فناوری اطلاعات و صنایع دستی برگزار می شوند. همچنین، برخی زندان ها با تأسیس کارگاه های تولیدی، امکان اشتغال زندانیان را فراهم کرده اند. تولیدات این کارگاه ها شامل صنایع دستی، محصولات کشاورزی و کالاهای صنعتی است. برای مثال، در زندان های استان خراسان رضوی، تولیدات کشاورزی و صنایع دستی زندانیان در سال گذشته درآمدی بیش از ۵۰۰ میلیارد تومان داشته است. یکی از برنامه های موفق اشتغال زایی پس از

اهمیت حرفه آموزی و اشتغال زندانیان

تحقیقات جهانی و داده های محلی نشان می دهد حرفه آموزی و اشتغال در دوران حبس تأثیرات مثبت گسترده ای دارد. به طور مثال، بر اساس گزارش سازمان زندان های ایران در سال ۱۴۰۱، حدود ۲۵ درصد از زندانیانی که در دوره های حرفه آموزی شرکت کرده اند، پس از آزادی دوباره مرتکب جرم شده و به زندان بازگشته اند. این در حالی است که این رقم برای زندانیانی که در دوره های حرفه آموزی شرکت کرده اند به کمتر از ۱۵ درصد کاهش یافته است. اشتغال زندانیان نه تنها به کاهش نرخ بازگشت به جرم کمک می کند، بلکه زمینه ساز بهبود وضعیت اقتصادی خانواده های آنان نیز می شود. بر اساس آمار، در سال گذشته حدود ۲۵ درصد از زندانیان ایران در کارگاه های داخل زندان مشغول به کار بوده اند که این افراد مجموعاً بیش از ۲۰۰ میلیارد تومان درآمد از تولیدات خود کسب کرده اند. این درآمد نه تنها بخشی از هزینه های شخصی زندانیان را پوشش داده، بلکه کمک مستقیمی به خانواده های آنان کرده است.

اینفوگرافی

آب مروارید

آب مروارید یا کاتاراکت نوعی بیماری چشم با دلایل مختلف است که با تار شدن عدسی چشم آغاز شده و با افزایش تیرگی و کدر شدن عدسی، بینایی چشم مختل می شود. خوشبختانه بیماری چشمی آب مروارید در بیشتر موارد در زمانی که باعث اختلال در بینایی شده باشد با جراحی طرفی برطرف می شود.

- ریشه های بیماری**
 ۱. کولت سن (فامیج ترین علت)
 ۲. ضربه به سر که موجب اختلال در تغذیه عدسی می شود.
 ۳. لشمه های بنروزه (اشعه X)، لشمه کماهی
 ۴. زخم های ترومایی، عفون های قریبی
 ۵. زخم های طولانی با نور آفتاب (پرتو فرابنفش)
 ۶. دیابت
 ۷. ضربه به چشم و عدسی
 ۸. بیماری های تروماتیک
 ۹. نقصان های هنگام تولد
 ۱۰. سوزن فنی
 ۱۱. مصرف طولانی مدت بعضی از داروها مثل کوئینولون ها
- درمان**
 ۱. در گذشته جراح چشم عدسی را وقتی کاملاً کدر نشده بود از چشم خارج می کرد و دید را با استفاده از اصلاح می نمود. اما امروزه متخصصان می توانند پتر است قبل از اینکه عدسی کاملاً سخت شود عمل جراحی انجام گیرد.
 ۲. در روشی جدیدتر موسوم به کاسترال از لیزر که از جنس کولستال و نوعی پلاسستیک است استفاده می شود و هنوز نیز کاربرد دارد. در این روش لنز مصنوعی جایگزین عدسی چشم می شود.
 ۳. امروزه بهای اتاق می افتد.
 ۴. کدر شدن و به رنگ سفید شیری درآیدن مردمک ها
- مزایم**
 ۱. در بینایی لقیاد
 ۲. اثر دیدن که معمولاً در نور روز بیشتر این اتفاق می افتد. معمولاً این حالت برای اولین بار شبها هنگام دیدن نور ماشین ها به صورت هاله اتاق می افتد.
 ۳. کدر شدن و به رنگ سفید شیری درآیدن مردمک ها

روزگار

کوتاه از جامعه

رئیس سازمان غذا و دارو:

«سبد فروشی دارو» رویکردی غیرمنطقی است

رقیه نوری / گروه جامعه

رئیس سازمان غذا و دارو با اشاره به اهمیت توزیع عادلانه دارو تأکید کرد: سبدفروشی رویکردی غیرمنطقی است و باید اصلاح شود تا داروهای مورد نیاز بدون هیچ گونه محدودیتی به دست بیماران برسد. حیدر محمدی افزود: در شرایطی که برخی شرکت های پخش دارو برای داروخانه ها ایجاد می کنند، از جمله الزام به خرید اقلام غیر ضروری در کنار داروهای ضروری، می تواند دسترسی عادلانه به دارو را دچار چالش کند. وی تصریح کرد: سازمان غذا و دارو در تلاش است تا با اجرای نظارت های بیشتر، شرایطی فراهم کند که زنجیره توزیع دارو شفاف تر و مبتنی بر نیازهای واقعی باشد. محمدی ادامه داد: شرکت های پخش دارو باید بر اساس اصول حرفه ای و مسئولیت اجتماعی خود عمل کنند و توزیع داروهای حیاتی را به شکل مستقل و بر اساس اولویت های سلامت عمومی انجام دهند. به گفته وی، تمامی داروخانه ها باید در صورت مشاهده «سبد فروشی» از سوی شرکت های پخش دارو، موارد را به بازرسی معاونت غذا و دارو دانشگاه علوم پزشکی اطلاع دهند. وی اظهار داشت: با اجرای برنامه های نظارتی و استفاده از سامانه های هوشمند، تلاش می کنیم تمامی مراحل تأمین و توزیع دارو به گونه ای انجام شود که بیماران بتوانند به راحتی به داروهای مورد نیاز خود دسترسی داشته باشند.

رئیس سازمان ملی پرورش استعداد های درخشان:

مدارس سمپاد توسعه نمی یابند

شهره دانشیار / گروه جامعه

رئیس سازمان ملی پرورش استعداد های درخشان درباره برنامه این سازمان برای توسعه مدارس سمپاد، گفت: چندان علاقه مند به توسعه مدارس سمپاد نیستیم، شیری است که مدرسه در آن تأسیس شده و این عده در شهرهای متفاوت اندک با افزایش یا کاهش همراه است. در حال حاضر حدود ۱۴۰ هزار دانش آموز سمپادی در کشور داریم. الهام یآوری در واکنش به بحث هایی در خصوص کاهش تنوع مدارس و امکان حذف عنوان برخی مدارس، گفت: رهبر معظم انقلاب درباره سمپاد فرمایشاتی دارند که به نقل از ایشان عدالت آموزشی این است که تنوع و تفاوتی بین مدارس بچه ها بر اساس وضعیت اجتماعی و اقتصادی از خانواده هایشان و محل جغرافیایی که در آن قرار دارند، وجود نداشته باشد و هر نوعی که بر اساس این سه مورد باشد، خلاف عدالت است. رهبر در همان سخنانشان می فرماید که اگر استعداد بچه ها متفاوت باشد، نیازهای متفاوت آموزشی دارند که طبیعتاً باید نحوه آموزش دادن ما به آنها متفاوت باشد. رئیس سازمان ملی پرورش استعداد های درخشان ادامه داد: این نوع از تنوع فقط بر اساس استعداد باشد و نه بر اساس تمول مالی یا توانایی خانوادگی، خلاف عدالت آموزشی نیست بلکه عدالت آموزشی است. یآوری با اشاره به توجه به هویت دانش آموزان سمپادی برای جلوگیری از مهاجرت آنها گفت: مهاجرت تابع عوامل متعددی است اما تمام تلاش ما این است که در تمام برنامه های علمی، هنری و ورزشی، هویت دینی و ملی را تزریق کنیم و بچه ها با افتخار، ایرانی بودن نشان را احساس کنند.

رئیس سازمان اورژانس استان تهران خبر داد: ثبت ۱۶۰۷ تماس تلفنی مزاحم با اورژانس تهران طی یک هفته

حبیب احسنی پور / گروه جامعه

رئیس سازمان اورژانس استان تهران، گفت: در هفته گذشته (۱۹ الی ۲۵ آبان) مجموع ۱۹۵۵۵ مأموریت مرکز ارتباطات ۱۱۵ اورژانس استان تهران (دیسپچ) ثبت شد که در پی این مأموریت ها ۵۲۴۴ مورد به مراکز درمانی انتقال یافتند و ۱۰۶۴۴ مورد نیز در محل از خدمات اورژانس استفاده کردند. در این مدت ۵۶۲۷۰ تماس با مرکز دیسپچ اورژانس استان تهران برقرار شد که از این تعداد متأسفانه ۱۶۹۷۸ تماس مزاحم (معادل ۲۰۸ درصد کل تماس ها) با این مرکز بوده است. محمد اسماعیل توکلی ادامه داد: از مجموع مأموریت های ثبت شده طی هفته گذشته، ۲۸۴۵ مورد حوادث ترافیکی (۱۴۰۴ درصد از کل مأموریت ها) و ۱۶۷۱ (۸۵۰۴ درصد از کل مأموریت ها) مورد حوادث غیر ترافیکی بوده است. وی افزود: اورژانس هوایی ۵ سورتی پرواز داشته است که در پی آن ۴ مصدوم به مراکز درمانی انتقال یافته اند.

پرده نقره‌ای



راه‌هایی ساده

برای هوشمندسازی اتومبیل

خودروهای هوشمند از دنیای فانتزی که قبلاً در فیلم‌ها می‌دیدیم به واقعیت منتقل شده‌اند. اکنون شاهد عصر مدرن خودروهای هوشمند هستیم که دارای ویژگی‌های فوق‌العاده‌ای مانند اتصال Wi-Fi، ادغام برنامه‌های ماشین با تلفن، صدا دستورات و کنترل‌های داشبورد با استفاده از Android یا iOS هستند.

اگر در حال رانندگی با یک خودروی قدیمی هستید، احتمالاً هیچ‌یک از ویژگی‌های جالب و مفید خودروی هوشمند را نخواهد داشت؛ اما خوشبختانه این امکان وجود دارد که خودروی قدیمی خود را با استفاده از ابزارهای مناسب هوشمند کنید.

یک ردیاب از راه دور نصب کنید

امروزه اکثر خودروها می‌توانند از طریق یک برنامه ردیابی یا نظارت کرد، اما اگر ماشین قدیمی شما این گزینه را ندارد، می‌توانید یک ردیاب GPS از راه دور با تشخیص OBD نصب کنید که می‌تواند با یک برنامه جفت شود.

در حالت ایده‌آل، باید به دنبال یک ردیاب چی پی اس کوچک و غیرقابل توجه در خودروی خود باشید و بهترین ردیاب‌های GPS نیز با عمر باتری طولانی و سیگنال قوی طراحی شده‌اند.

البته، یک ردیاب GPS اختصاصی باید با گوشی هوشمند اندروید یا iOS شما سازگار باشد؛ بنابراین به راحتی می‌توانید موقعیت مکانی خودرو خود را در زمان واقعی از طریق برنامه ردیابی کنید.

علاوه بر این، اکثر برنامه‌های جفت شده با ردیاب‌های GPS گزارش‌های از عادات رانندگی شما از جمله شتاب، ترمز و سرعت جمع‌آوری می‌کنند.

به روز رسانی سیستم استرئو اکثر خودروهای هوشمند امروزه با سیستم‌های استرئو طراحی می‌شوند که می‌توانند از برنامه‌هایی مانند Android Auto، Apple CarPlay و MirrorLink پشتیبانی کنند و این امکان را فراهم می‌کنند که گوشی هوشمند شما را در سیستم اطلاعات سرگرمی خودرویتان ادغام کنید.

سازنده انیمیشن‌های «باغ کیانوش»:

عنصر فانتزی و خیال‌پردازی را در «باغ کیانوش» افزایش دادیم



فیلم سینمایی «باغ کیانوش» به کارگردانی رضا کشاورز حداد و تهیه‌کنندگی محمد جواد موحد، محصول باشگاه فیلم سوره و کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان است که برای نخستین بار در چهل و دومین دوره از جشنواره بین‌المللی فیلم فجر اکران شد و به تازگی به پرده سینماها آمده است.

میلاد محمدی که ساخت انیمیشن‌های داخل فیلم «باغ کیانوش» را برعهده داشته است، درباره دلیل استفاده از انیمیشن در این اثر و بخش‌هایی مانند جنگ که در فیلم وجود دارد، گفت: دلیل اصلی بخش انیمیشنی جنگ که در فیلم «باغ کیانوش» مشاهده می‌کنید، این است که زمانی که بارضا کشاورز حداد کارگردان فیلم صحبت می‌کردیم به این ایده رسیدیم که نمایش رئالیستی جنگ در قالب این فیلم که برای مخاطب نوجوان است، شاید مفیدتری نامناسب و مخاطراتی را هم به همراه داشته باشد و شاید واقعیت‌های جنگ مقداری خشن است و فضایی دارد که نباید در فیلم نوجوانان آن‌ها را نشان بدهیم.

وی افزود: در عین حال پرداختن رئالیستی به جنگ چالش‌های اجرایی و تولیدی هم برای گروه به همراه خواهد داشت و هزینه‌های تولیدی را نیز افزایش می‌دهد. در نهایت بارضا کشاورز حداد به این ایده رسیدیم که چون قصه برای کاراکتر اصلی تعریف می‌شود، می‌توانیم جنگ را از تخیل یک نوجوان اصلی فیلم ببینیم و از نگاه آن به صورت انیمیشن موقعیت‌ها را ببینیم تا به واسطه این شکل روایی هم کار خلاقانه و متفاوتی کرده باشیم و هم داستان بازشود تا به هر شکل که می‌خواهیم و به قصه مان می‌آید، جنگ را روایت کنیم.

این هنرمند در بخش دیگری از صحبت‌های خود ادامه داد: به همین منظور عنصر فانتزی و خیال‌پردازی را در آن موقعیت انیمیشن افزایش دادیم تا لحظه ماندگاری را ثبت کنیم. البته چنین کاری ریسک‌های خود را هم داشت و ممکن بود کار به قدر کافی شکل نگردد و به اصطلاح درنیاید. انجام چنین کاری جسارتی می‌خواست که رضا کشاورز حداد به عنوان کارگردان و محمد جواد موحد به عنوان تهیه‌کننده این شجاعت را داشتند تا من نیز بتوانم در این بخش کار کنم. برای خود من نیز ریسک داشت که آیا به عنوان یک عنصر می‌توانم در چنین فیلمی جای درستی پیدا کنم یا صرفاً به عنوان یک هسله پینه‌به‌پینه تبدیل می‌شوم. در حال حاضر که خروجی درآمده و آن را نگاه کردم، معتمد نتیجه خوبی شده و قابل قبول است.

محمدی درباره تأثیر انیمیشن بر پیشبرد قصه فیلم «باغ کیانوش» توضیح داد: اساساً قرار است در این فیلم ذهنیت‌های خیال‌انگیز نوجوان‌ها را ترسیم کنیم و در ایده اولیه به این رسیدیم که براساس

ما برای فیلم «باغ کیانوش» نوع دوم بود و تلاش کردیم در این شیوه و مسیر قدم برداریم. محمدی درباره انیمیشن و تأثیرپذیری مخاطبان با فیلم توضیح داد: عنصر انیمیشن در دل یک فیلم برای نوجوان به عنوان چیزی که حداقل در فیلم‌های ایرانی بدیع، نو و تازه بوده است و ذاتاً توانسته مقداری جذاب باشد و کار را پیش ببرد. از نظر فرمی هم باتوجه به بازخوردهایی که از منتقدان حرفه‌ای سینما و انیمیشن و حتی مخاطب عام که تا این لحظه گرفته‌ام، بسیار خوب بوده است و دوست داشتند. این هنرمند درباره اوضاع و احوال کنونی انیمیشن در ایران گفت: انیمیشن یک صنعتی است که ایران از سال‌های بسیار قبل به آن ورود پیدا کرده و دهه پنجاه اولین آثار انیمیشن ماسا ساخته شده است. ولی متأسفانه سال‌های طولانی در همان مراحل مقدماتی و آماتوری متوقف ماند و رشد و توسعه‌ای پیدا نکرد. تقریباً در یک دهه اخیر توجه به انیمیشن بیشتر شده که به چند دلیل مربوط است. اول اینکه زیرساخت‌های ماگسترش پیدا کرده است. توسعه نرم‌افزارها و ابزارهای تولید انیمیشن به گونه‌ای بوده است که امکان تولید انیمیشن «شدنی‌تر» شده است. نیروهای تکنسین و متخصص در حوزه انیمیشن در ایران افزایش پیدا کرده است و هر کدام از این عزیزان توانمندتر شده‌اند. انصافاً در ایران بچه‌های با استعداد زیادی داریم که چه بسا بعضی‌ها به خاطر کمبودها و نبودن پروژه و درآمد کافی مهاجرت می‌کنند و جادارد ظرفیتی مهیا شود تا این دوستان هم بتوانند در داخل کشور خودمان فعالیت کنند و بتوان از ظرفیت آنها استفاده کرد.

وی افزود: در حال حاضر زیرساخت‌ها بهتر و نیروی تکنسین بیشتر شده است و توجه سرمایه‌گذارها هم به حوزه انیمیشن جدی‌تر شده و حتی بازار هدف خود را هم دارد. در سینمایی که فیلم‌های اجتماعی خیلی سخت مخاطب پیدا می‌کنند و می‌فروشند و سینما به عرصه فیلم‌های کم‌دی تبدیل شده که بعضی از آنها امکان بازگشت سرمایه را دارند، سینمای انیمیشن یک ویژگی جذاب دارد که اگر خوب و درست هدگذاری کند و پیش برود، یک سبک مخاطب جدی دارد و مخاطب کودک و نوجوان یعنی اینکه اگر شما برنامه‌ریزی خوب و درستی داشته باشید، به هر حال به صورت تضمینی یک طیفی از مخاطب را به همراه خواهید داشت. سرمایه‌گذاران هم به همین دلیل مجاب شده‌اند که اتفاقاً در چنین فضایی می‌شود روی این طیف و ساختن فیلم برایشان کار کرد. تمام این موارد به این معناست که صنعت انیمیشن ما رو به جلو است و گشایش‌هایی برای آن اتفاق می‌افتد که بسیار خوشحال کننده است و صد البته که همچنان به حمایت و توجه ویژه نیاز دارد.

دریچه علم

ارتباط خواب آلودگی با بیماری‌های مغزی

یک مطالعه جدید هشدار می‌دهد سالمندانی که در طول روز خواب‌آلود هستند و به سختی اشتیاق به انواع فعالیت‌ها را دارند، بیشتر در معرض خطر ابتلا به بیماری‌های مغزی پیش از زوال عقل هستند.

محققان توضیح دادند که این مشکلات مربوط به خواب با "سندرم خطر شناختی حرکتی"، یک وضعیت پیش از زوال عقل که باعث کاهش سرعت راه رفتن و برخی مشکلات حافظه می‌شود، مرتبط است.

محققان گزارش دادند افرادی که دچار خواب‌آلودگی بیش از حد در طول روز و کمبود اشتیاق به فعالیت‌های روزانه هستند، بیش از سه برابر بیشتر در معرض ابتلا به این سندرم هستند، در مقایسه با افرادی که مشکلات مربوط به خواب را ندارند.

دکتر «ویکتور لروی»، از کالج پزشکی آلبرت اینستین در نیویورک، گفت: «تحقیقات بیشتری برای بررسی رابطه بین مشکلات خواب و زوال شناختی و نقش سندرم خطر شناختی حرکتی باید انجام شود. ما همچنین به مطالعاتی نیاز داریم تا مکانیسم‌هایی را توضیح دهیم که این اختلالات خواب را به سندرم خطر شناختی حرکتی و زوال شناختی مرتبط می‌کند.»

برای این مطالعه، محققان ۴۴۵ نفر را با میانگین سنی ۷۶ سال بدون زوال عقل انتخاب کردند. این سالمندان پرسشنامه‌هایی را در مورد عادات خواب و مشکلات حافظه پر کردند و سرعت راه رفتن آنها با راه‌رویی تردمیل آزمایش شد.

در ابتدای مطالعه، ۴۲ نفر مبتلا به سندرم خطر شناختی حرکتی بودند. در طول متوسط سه سال پیگیری، ۳۶ نفر دیگر به این عارضه مبتلا شدند.

حدود ۲۶ درصد از سالمندان با خواب‌آلودگی بیش از حد در طول روز و کمبود اشتیاق، در مقایسه با حدود ۷ درصد از افراد بدون مشکلات مربوط به خواب، دچار این سندرم شدند.

گردشگری

کاخ مرمر رامسر، جلوه‌ای از شکوه و تاریخ ایران

سفرهای بعدی خود به رامسر علاوه بر گشت‌وگذار میان سواحل و درختان شهر، در کوچه‌های تاریخ هم قدم بزنید.



بهترین زمان رفتن به کاخ مرمر
اوایل پاییز هم طبیعت زیبای رامسر رنگارنگ می‌شود و هوای بارانی و ترکیب آن بامه بسیار رویایی است. در اوایل پاییز بارش‌ها خیلی زیاد نیست، هوا هنوز خیلی سرد نشده و مهم‌تر از همه به دلیل شروع مدارس شهر و کاخ موزه خلوت است. همه این‌ها باعث می‌شود یکی از زمان‌های طلایی برای بازدید از کاخ مرمر رامسر، اوایل پاییز باشد. تعطیلات، به‌ویژه عید نوروز به دلیل شلوغی زیاد، تابستان به دلیل گرما و رطوبت هوا و زمستان به دلیل سرما و بارش فراوان زمان‌های مناسبی برای بازدید از کاخ موزه رامسر نیستند.

شمال مقصد محبوب همه ماگردشگران ایرانی است و در این مقصد اسم رامسر، عروس شهرهای شمالی، به گوش همه ما آشناست. شما رامسر را به چه می‌شناسید؟ به کوه‌های یک دست سبز و بکر؟ به دریای فیروز‌ای و بی‌انتها؟ به سواحل پرشور یا به خیابان‌های زیبا؟ همه این‌ها خصوصیت‌ها درباره رامسر درست است، اما این بار در مجله علی بابا می‌خواهیم سراغ یکی دیگر از شگفتی‌های رامسر برویم، کاخ مرمر رامسر. کاخ موزه رامسر که از آثار حیرت‌انگیز و تاریخی کشورمان است، از جاهای دیدنی رامسر محسوب می‌شود و در مرکز شهر قرار دارد. این کاخ متعلق به دوره پهلوی است و با باغی زیبا، معماری و تزیینات چشمگیر و موزه‌های مختلف دل‌گردشگران رامسر را برده است.

مشخصات کاخ موزه رامسر

کاخ موزه رامسر به دستور رضا شاه پهلوی در سال ۱۳۱۲ شمسی ساخته شد تا استراحتگاهی ویژه باشد. کاخ موزه مرمر در میان باغی به مساحت ۶ هکتار قرار دارد و با ظاهری تمام سفید و ساخته شده از سنگ مرمر در میان سرسبزی‌های رامسر می‌درخشد. کاخ موزه رامسر شامل بنای اصلی و پنج عمارت دیگر است که برخی از آن‌ها امروز به موزه تبدیل شده‌اند. تزیینات بنا یکی از دلایل گردشگران برای بازدید از کاخ موزه مرمر است؛ تزییناتی مثل سنگ مرمرهای حجاری شده، چوب‌های منبت‌کاری شده و گچ‌پری‌های هنرمندانه. اکثر وسایل و لوازم موجود در کاخ به قوت خود باقی هستند و هنوز امکان استفاده را دارند. بیشترین لوازم اروپایی هستند و به دست هنرمندان خارجی ساخته شده‌اند؛ به عنوان مثال، میلمان فرانسوی که نزدیک به ۲۰۰ سال قدمت دارد.

باید به شما بگوییم کاخ موزه رامسر ارزش چند بار دیدن را دارد. پس در

شماره

آگهی تجدید مزایده عمومی اجاره غرفه خدمات برگزاری مراسم تدفین و یادبود سازمان مدیریت آرامستان‌های شهرداری شهریار

شهرداری شهریار در نظر دارد به استناد مجوز شورای اسلامی شهر به شماره ۱۷۹۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ اموال اجاره‌ای تحت اختیار سازمان مدیریت آرامستان‌های شهرداری شهریار را از طریق مزایده عمومی به شماره مزایده ۰۳۳۳۷۰۰۰۰۰۲۷ و با جزئیات مندرج در اساسنامه با بهره‌گیری از سامانه مدارکات الکترونیکی دولت به مدت یکسال واگذار نماید. لذا از مناقضان دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مزایده به شرح جدول ذیل به درگاه سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند. لیست اموال مزایده به شرح ذیل می‌باشد.

ردیف	نوع مال	شماره	شرح	متراز	شماره مال	قیمت پایه کار شناسی یکساله (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	غرفه تجاری	۷	خدمات برگزاری مراسم تدفین و یادبود	۹	۵۱۳۰۹۲۹۸۰۰۰۱۱۸	۱۱/۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱-۱	سپرده نقرات اول و دوم تا زمان انجام معامله و قرارداد مسترد نخواهد شد.						
۱-۲	سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به واگذاری در اسناد مزایده درج گردیده است.						
۲-۱	شهرداری در رد یک یا تمامی پیشنهادات مغتار است.						
۳-۱	هزینه درج آگهی و کارشناسی صورت گرفته به عهده برنده مزایده خواهد بود.						
۴-۱	تاریخ نمایش در سامانه:	از ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۷ لغایت ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۷					
۵-۱	مهلت دریافت اسناد مزایده:	تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۹					
۶-۱	مهلت دریافت اسناد مزایده:	تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۹					

محمد رهنا - رئیس سازمان مدیریت آرامستان‌ها

به حریم خصوصی دیگران

روابط عمومی شهرداری دورود

Des: R. Salehi

شهرداری دورود

ورود ممنوع