

مبارزه با فساد از الزامات تقویت بنیه اقتصادی کشور است

رئیس قوه قضاییه گفت: مبارزه با فساد نیز از الزامات تقویت بنیه اقتصادی کشور و جهش تولید است؛ اما این مبارزه باید علمی، حرفه‌ای، بدون تبعیض و همه‌جانبه باشد و اگر چنین نباشد ممکن است با هدف مبارزه با فساد، یک چارادرست کنیم اما جای دیگر را خراب کنیم...

صفحه ۲



آمادگی داریم توزیع شیر در مدارس را آغاز کنیم

وزیر آموزش و پرورش در رابطه با امکان تامین تغذیه در مدارس، گفت: من که پیگیر هستم ولی می‌دانید که پول و اعتبار زیادی می‌خواهد. متأسفانه این موضوع برای آموزش و پرورش در بودجه ۱۴۰۳ گنجانده نشده است ...

صفحه ۷



گزارش «روزگار» از برنامه دولت چهاردهم در توسعه انرژی های تجدیدپذیر

مبارزه تجدیدپذیرها با غول ناترازی ها

توسعه انرژی های تجدیدپذیر که مورد توجه جدی دولت چهاردهم قرار گرفته راهی مطمئن برای غلبه بر ناترازی های انرژی است؛ موضوعی که همه کارشناسان بر آن صحه گذاشته اند. دولت چهاردهم یکی از برنامه های مهم خود را توسعه انرژی های تجدیدپذیر با هدف غلبه بر ناترازی های انرژی قرار داده است...

ویترین پیشنهادی

جامعه

دیابت با غفلت آموزش در جامعه رخنه کرد

قند؛ بیماری تلخ

اقتصاد

بانک ها بر مدار نافرمانی از نهضت ملی مسکن

سیاست

ترامپ ، بی بی را تنها می گذارد؟

تفسیر متفاوت ایران و آژانس اتمی از توافق مارسی

آن روی سکه سفر گروسی به تهران

گروسی سفر روز چهارشنبه خود به ایران را بر اهمیت خوانده و گفته: «ضروری است در اجرای بیانیه مشترک توافق شده با ایران ، پیشرفت اساسی داشته باشیم

صفحه ۲

سرمقاله

باز هم سیاست همسایگی

سیدرسول موسوی دیپلمات ارشد بازنشسته

این روزها که بیشتر نوشته های سیاسی رسانه ها به آمدن دوباره ترامپ به عرصه قدرت اختصاص یافته و موافق و مخالف او سرگرم تحلیل رفتار ترامپ در دوره جدید ریاست جمهوری او هستند تاکید این یادداشت حتی در این شرایط هم بر ضرورت بیش از پیش توجه به سیاست همسایگی است...

صفحه ۲ را بخوانید

گزارش

گزارش «روزگار» از تاثیر سوبسید غیرهدفمند دولت به مالکان بافت فرسوده

خرده سوداگری معضل بافت فرسوده

بافت فرسوده، بافت ناکارآمد و یا کاهش کارایی یک بافت نسبت به کارآمدی سایر بافت های شهری است در این راستا دولت های مختلف نیز برنامه هایی برای آن به مجلس ارائه کرده اند حتی در برنامه هفتم برای نوسازی بافت فرسوده تسهیلاتی را قرار داده اند...

صفحه ۳ را بخوانید

گزارش

وزارت صمت، رانت و واردات خودرو

واردات خودرو به ایران از پرجالش ترین و پرنوسان ترین تصمیماتی به شمار می آید که همواره تحت تاثیر لابیگری ها و رانت های مختلف و همچنین تحت تاثیر نفوذ افراد و شرکت ها در لایه های سازمان های دولتی و خصوصی عملیاتی نشده است، چراکه منافع بسیاری با عدم واردات خودرو تامین می شود در این راستا همواره به شکل پنهان و آشکار طرح های واردات را به نوعی «وتو» می کنند...

صفحه ۳ را بخوانید

آگهی مناقصه عمومی

به شماره ف ۱۳ / ۱۴۰۳ / ۲م

نوبت اول یک مرحله ای

شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران

شده نزد مناقصه گزار تهیه و در بخش تعیین شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمائید.

۸- مهلت و محل تحویل پیشنهاد: شرکت کنندگان می بایست پیشنهاد خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) بارگذاری نمایند. پاکت الف (سپرده) می بایست با درج شماره مناقصه و مشخصات شرکت همزمان به صورت فیزیکی تحویل دبیرخانه شرکت واقع در تهران، خیابان کریم خان زند، خیابان شهید عمندی (آبان) شمالی گردد.

۹- زمان و محل برگزاری جلسه گشایش پاکات: ساعت ۱۴:۰۳/۰۹/۱۱ در محل امور بازرگانی و قراردادهای شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران.

۱۰- زمان اعتبار پیشنهاد قیمت مناقصه گران: از تاریخ تحویل پیشنهاد به مدت ۳ ماه می باشد.

۱۱- به پیشنهادهای فاقد مهر و امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در این آگهی واصل شود، مطابق ترتیب اترده نخواهد شد.

۱۲- سایر اطلاعات و شرایط مربوطه، در اسناد مناقصه مندرج می باشد.

۱۳- کمیسیون در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است

نشانی سایت ملی مناقصات: http://tets.mporg.ir

نشانی سایت شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران: http://t2ww.tppw.co.ir

نشانی سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور: http://www.nww.ir

نشانی سایت ستاد ایران (www.setadiran.ir) بارگذاری کنید: بخش ثبت نام / پروفایل

اطلاعات تماس دفتر ثبت نام در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام / پروفایل

تأمین کننده/ مناقصه گران موجود است.

مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴۴

به دلیل شرایط مناقصه منبی بر لزوم انتخاب دو پیمانکار مجزا، شرکت کنندگان مجاز به دریافت اسناد هر دو مناقصه می باشند ولی صرفاً در یک مناقصه می توانند به عنوان برنده اعلام و معرفی گردند.

اولویت بازگشایی به ترتیب شماره فراخوان بوده و پاکت برنده مناقصه به شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۴۳۷۹۰۰۰۱۹ در فراخوان ۲۰۰۳۰۹۴۳۷۹۰۰۰۱۹ بازگشایی نخواهد شد.

شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران

آگهی مناقصه عمومی

به شماره ف ۱۴ / ۱۴۰۳ / ۲م

نوبت اول یک مرحله ای

شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران

شده نزد مناقصه گزار تهیه و در بخش تعیین شده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمائید.

۸- مهلت و محل تحویل پیشنهاد: شرکت کنندگان می بایست پیشنهاد خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) بارگذاری نمایند. پاکت الف (سپرده) می بایست با درج شماره مناقصه و مشخصات شرکت همزمان به صورت فیزیکی تحویل دبیرخانه شرکت واقع در تهران، خیابان کریم خان زند، خیابان شهید عمندی (آبان) شمالی گردد.

۹- زمان و محل برگزاری جلسه گشایش پاکات: ساعت ۱۵:۰۳/۰۹/۱۱ در محل امور بازرگانی و قراردادهای شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران.

۱۰- زمان اعتبار پیشنهاد قیمت مناقصه گران: از تاریخ تحویل پیشنهاد به مدت ۳ ماه می باشد.

۱۱- به پیشنهادهای فاقد مهر و امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در این آگهی واصل شود، مطابق ترتیب اترده نخواهد شد.

۱۲- سایر اطلاعات و شرایط مربوطه، در اسناد مناقصه مندرج می باشد.

۱۳- کمیسیون در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است

نشانی سایت ملی مناقصات: http://tets.mporg.ir

نشانی سایت شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران: http://t2ww.tppw.co.ir

نشانی سایت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور: http://www.nww.ir

نشانی سایت ستاد ایران (www.setadiran.ir) بارگذاری کنید: بخش ثبت نام / پروفایل

اطلاعات تماس دفتر ثبت نام در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام / پروفایل

تأمین کننده/ مناقصه گران موجود است.

مرکز تماس: ۰۲۱-۴۱۹۳۴۴

به دلیل شرایط مناقصه منبی بر لزوم انتخاب دو پیمانکار مجزا، شرکت کنندگان مجاز به دریافت اسناد هر دو مناقصه می باشند ولی صرفاً در یک مناقصه می توانند به عنوان برنده اعلام و معرفی گردند.

اولویت بازگشایی به ترتیب شماره فراخوان بوده و پاکت برنده مناقصه به شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۹۴۳۷۹۰۰۰۱۹ در فراخوان ۲۰۰۳۰۹۴۳۷۹۰۰۰۱۹ بازگشایی نخواهد شد.

شرکت آب و فاضلاب منطقه دو شهر تهران

نمایند و سرپرست محترم روزنامه روزگار در استان اصفهان

ضایعه تلخ درگذشت پدر گرامیتان موجب تأسف و اندوه گردید. مصیبت و فقدان وارده را خدمت سرکار عالی و خاندان معزز کربلایی تسلیت عرض نموده و از درگاه خداوند برای بازماندگان صبر و شکیبایی و برای آن مرحوم طلب مغفرت و رحمت واسعه الهی داریم.

از طرف همکاران شما در روزنامه روزگار

فراخوان شناسایی تأمین کننده

شماره: ۱۴۰۳/۰۸/۳۳

نوبت اول

مناقصه گزار: فراگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) هلدینگ تخصصی دریایی - موسسه مکین

موضوع فراخوان: شناسایی، ارزیابی و تشخیص صلاحیت شرکت ها و پیمانکاران واجد شرایط به منظور تهیه و تأمین تجهیزات ایمنی (SAFETY EQUIPMENT)

مربوط به پروژه احداث پایگاه سوخت رسانی فرودگاه کیش مطابق مدارک و مستندات ارائه شده

پروژه: احداث پایگاه سوخت رسانی فرودگاه بین المللی کیش

شرایط: حضور شرکت ها در لیست بلند تأمین کنندگان شرکت ملی نفت

پیشنهادهای فنی ارائه شده ملزم به اخذ تأیید مشاور پروژه می باشد. (اخذ TBE)

مهلت دریافت اسناد فراخوان: متقاضیان دارای تجربه و سابقه مرتبط می توانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تا پایان اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ با در دست داشتن لوح فشرده شامل مدارک و مستندات هویتی اعضای هیات مدیره و رزومه و خلاصه کارکرد شرکت جهت دریافت اسناد فنی به آدرس ذیل تحویل نمایند

آدرس: تهران، خیابان شریعتی، خیابان خواجه عبدالله انصاری، خیابان تیسفون، نبش ایروان، پلاک ۷۵، واحد ۱۰، مدیریت پیمان و رسیدگی

تلفن تماس جهت اخذ اطلاعات بیشتر ۰۲۱-۲۲۸۷۳۵۰۵ داخلی ۵۳۵۳ و ۵۳۳۱

مهلت تحویل اسناد و پیشنهادات فنی به موسسه مکین: تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ در همان محل دریافت اسناد می باشد.

هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

فراخوان شناسایی تأمین کننده

شماره: ۱۴۰۳/۰۸/۳۴

نوبت اول

مناقصه گزار: فراگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص) هلدینگ تخصصی دریایی - موسسه مکین

موضوع فراخوان: شناسایی، ارزیابی و تشخیص صلاحیت شرکت ها و پیمانکاران واجد شرایط به منظور تهیه و تأمین ارقام حفاظت کاتدیک (CHATODIC PROTECTION)

مربوط به پروژه احداث پایگاه سوخت رسانی فرودگاه کیش مطابق مدارک و مستندات ارائه شده

پروژه: احداث پایگاه سوخت رسانی فرودگاه بین المللی کیش

شرایط: حضور شرکت ها در لیست بلند تأمین کنندگان شرکت ملی نفت

پیشنهادهای فنی ارائه شده ملزم به اخذ تأیید مشاور پروژه می باشد. (اخذ TBE)

مهلت دریافت اسناد فراخوان: متقاضیان دارای تجربه و سابقه مرتبط می توانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تا پایان اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ با در دست داشتن لوح فشرده شامل مدارک و مستندات حقوقی شرکت و مستندات هویتی اعضای هیات مدیره و رزومه و خلاصه کارکرد شرکت جهت دریافت اسناد فنی به آدرس ذیل تحویل نمایند

آدرس: تهران، خیابان شریعتی، خیابان خواجه عبدالله انصاری، خیابان تیسفون، نبش ایروان، پلاک ۷۵، واحد ۱۰، مدیریت پیمان و رسیدگی

تلفن تماس جهت اخذ اطلاعات بیشتر ۰۲۱-۲۲۸۷۳۵۰۵ داخلی ۵۳۵۳ و ۵۳۳۱

مهلت تحویل اسناد و پیشنهادات فنی به موسسه مکین: تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ در همان محل دریافت اسناد می باشد.

هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

باز هم سیاست همسایگی

سیدرسول موسوی دیپلمات ارشد بازنشسته این روزها که بیشتر نوشته های سیاسی رسانه ها به آمدن دوباره ترامپ به عرصه قدرت اختصاص یافته و موافق و مخالف او سرگرم تحلیل رفتار ترامپ در دوره جدید ریاست جمهوری او هستند تاکید این یادداشت حتی در این شرایط هم بر ضرورت بیش از پیش توجه به سیاست همسایگی است. این روزها که بیشتر نوشته های سیاسی رسانه ها به آمدن دوباره ترامپ به عرصه قدرت اختصاص یافته و موافق و مخالف او سرگرم تحلیل رفتار ترامپ در دوره جدید ریاست جمهوری او هستند تاکید این یادداشت حتی در این شرایط هم بر ضرورت بیش از پیش توجه به سیاست همسایگی است.

شکی نیست که حتی طرح نظری سیاست همسایگی مورد نقد گروهی از صاحب نظران سیاست خارجی است و دلایلی را در این ارتباط مطرح می کنند. گروهی معتقدند که سیاست همسایگی یک بحث فانتزی است و نمی تواند یک سیاست عملی باشد زیرا با توجه به اختلافات عمیقی که بین ایران با برخی از همسایگان هست همچنین تنوع منافع همسایگان طرح یک سیاست تحت عنوان سیاست همسایگی با این تنوع همسایه ها و با این اختلافات عمیقی که وجود دارد بحثی غیرعملی و صرفاً یک بحث فانتزی است.

گروهی دیگر می گویند که وقتی همسایه ای اصلاً اولیونی برای ما قائل نیست ما چگونه می توانیم برای او اولویت قائل شویم. طرح سیاست همسایگی با همسایه ای که اولویت های دیگری دارد گام زدن در مسیری یک طرفه است.

گروه سومی می گویند تعهدات همسایگان به دیگران اجازه نمی دهد بتوانیم او را به همراهی یا خود تشویق کنیم.

و گروه چهارم معتقدند که در دنیای منفعت محور که تمام کشورها به منافع خود می اندیشند سیاست همسایگی چه نفعی برای آنان دارد که منافع عینی خود را رهاکنند و به سیاست همسایگی اولویت قائل شوند؟ نظرات مخالف مطرح شده حتما نظرات قابل توجهی هستند و در یک چارچوب منطقی مطرح شده اند و این یادداشت در صدد آن نیست که نظرات مطروحه را نقد نموده و باسخی به انتقادات آنها بدهد فقط این سوال را مشترکا از هر چهار گروه دارد که آیا در شرایط کنونی و شرایط آینده با توجه به سناریوهای احتمالی مختلف (از خوش بینانه تا بدبینانه) اگر ما با همسایه های خود رابطه خوبی داشته باشیم بهتر است یا این که رابطه ای چالشی و خصومت آمیز؟ فکر نمی کنم کسی مخالف مرجع بودن رابطه خوب با همسایه بر رابطه تنش زا و خصومت آمیز باشد و بگوید که در جهانی که تهدیدات زیادی علیه ما وجود دارد رابطه تنش زا با همسایه منافعی ما را بیشتر تامین می کند.

در یکی از کتاب های سیاسی چینی نوشته شده وقتی چین متوجه شد امپریالیسم می خواهد چین را با همسایگان محاصره کند چین هم تصمیم گرفت با همسایگان محاصره را بشکند. این نوشته منطقی کاملاً عملگراییانه دارد و اصلاً به تحلیل سیاست هاو دیدگاه های و نظرات همسایه ها نمی پردازد و فقط یک اقدام عملیاتی را توضیح می دهد و چنین نتیجه می گیرد اگر می خواهیم توسط همسایه ها محاصره نشویم باید با آنها محاصره خود را بشکنیم.

چرا مثال چین مطرح شد؟ برای این که با هر شیوه شمارش از نظر تعداد همسایگان خشکی و دریایی در هر حال تعداد همسایگان چین بیشتر از ایران است و چین متوجه نقش و اهمیت همسایگان بوده است و در این راستا به این جمع بندی رسیده است که برای شکست محاصره خود، توسط همسایه، باید با او رابطه خوبی داشته باشد و او را از همسایه بودنش با خود راضی نگه دارد.

بدون توجه به پیش داوری های که درباره سیاست های ترامپ در این دوره ریاست جمهوری او می شود پیشنهاد این یادداشت تاکید بر این است که جمهوری اسلامی ایران ضمن هشاری در مقابل سناریوهای مختلف از رفتارهای سیاسی متعارض ترامپ، همچنان به سیاست عملگراییانه خود برای بهبود روابط با همسایگان ادامه دهد زیرا که سیاست همسایگی تکرار یک گفتمان سیاسی نیست بلکه سیاستی عملگراییانه در بستر واقعیت های سیاسی برای امنیت و منافع ملی است.

سیاست

خبر ویژه

رئیس قوه قضاییه:

مبارزه با فساد از الزامات تقویت بنیه اقتصادی کشور است

رئیس قوه قضاییه گفت: مبارزه با فساد نیز از الزامات تقویت بنیه اقتصادی کشور و جهش تولید است؛ اما این مبارزه باید علمی، حرفه‌ای، بدون تبعیض و همه جانبه باشد و اگر چنین نباشد ممکن است با هدف مبارزه با فساد، یک جا را درست کنیم اما جای دیگر را خراب کنیم
بحسب اعلام محسنی اژه‌ای طی سخنانی در نشست شورای عالی قوه قضاییه، با اشاره به مقوله مهم اقتصاد و جهش تولید، گفت: رهبر معظم انقلاب در نام‌گذاری های هشت سال اخیر، به مقولات اقتصادی و مقولات مرتبط با جهش تولید، التفات داشته‌اند؛ این امر بیانگر آن است که مقوله اقتصاد و جهش تولید، در زمره اولویت های اساسی کشور است؛ فلذا قطعاً نباید به این مقوله‌ی اساسی و اولویت دار، نگاه بخشی داشته باشیم و باید این مقوله را در سیاستگذاری ها، تقنین، برنامه‌ریزی ها

تفسیر متفاوت ایران و آژانس اتمی از توافق مارس

آن روی سکه سفر گروسی به تهران



درد توافق مارس ۲۰۲۳ را جزو وظایف پادمانی ایران قرار دهد و نام سند توافقی بر آن بگذارد که ایران آنرا صرفاً یک تقاضای اعتمادساز می داند.

محمد اسلامی در خصوص تعهدات پادمانی ایران گفته بود مبنای تعاملات ایران و آژانس NPT و پادمان است و واژه باشد، در برداشت و تفسیر از این توافق است. بنابر آن چه آقای «رحمان قهرمانپور» کارشناس مسائل هسته‌ای در این زمینه به تایناک گفته بود: اختلاف بیشتر از آن که در واژه باشد، در برداشت و تفسیر از این توافق است. بنابر آن چه آقای گروسی و مقامات آژانس اعلام کرده اند، برداشت آژانس این است که ایران باید اجازه دهد که آژانس در مراکزی که سانتریفیوژها مونتاژ یا تولید می شوند، دوربین نصب کنند که این موضوع بر اساس توافق جامع پادمانی یا سی اس ای است؛ یعنی از نظر آژانس عدم

پادمانی ایران را در مورد حل موضوع آن تهران، گروسی بر دو نکته تاکید داشت؛ اجرای توافق جامع پادمانی همانطور که ذکر شد و دیگری حل و پاسخ دادن به سوالات آژانس در مورد دو مکان ادعایی که آژانس معتقد است که در سانتریفیوژها مونتاژ یا تولید می شوند، آن ها ذرات اورانیوم با درجه غنای بالا پیدا کرده و از ایران می خواهد که توضیح دهد این ذرات به چه دلیل در

آن مکان ها پیدا شده اند. اختلاف ایران و آژانس در سایت مریوان و آباده حل شده، اما در این مورد حل نشده است.

بنابراین، آقای گروسی در سفر خود به تهران بر این موضوع تاکید کرد؛ یکی، حل اینها مات آژانس در خصوص این دو مکان ادعایی و دیگری اجرای توافقی که گفته شد! وی معتقد است: اما، ایران پیشنهاد جدیدی را روی میز آژانس گذاشته که هنوز آژانس در این مورد نظر نداده است. آقای اسلامی اعلام کرده که ایران طرحی ارائه داده که موضوعات گذشته، فعلی و آینده هسته‌ای ایران از هم جدا می شوند؛ بدین معنا که اگر موضوع آن دو مکان ادعایی هم حل شدند، آنها را آژانس با فعالیت های هسته‌ای کنونی ایران مرتبط نسازد. این مسئله از این رو حائز اهمیت است که آژانس اعلام کرده و معتقد است که میان فعالیت های گذشته، فعلی و آینده ایران ارتباطی

ترامپ ، بی بی را تنها می گذارد؟

خارجی با جو بایدن تماس گرفت و پیروزی در انتخابات را به او تبریک گفت و ترامپ را به شدت خشمگین کرد. ترامپ نتیجه را قبول نکرده بود و بعد از بی وفایی بی بی ابراز ناراحتی کرد. او بعدا گفت: «بی بی می توانست ساکت بماند.»

حتی پیش از آن نیز، ترامپ به دلیل عقب نشینی نتانیاها و مشارکت در ترور سردار قاسم سلیمانی، فرمانده فقید نیروی قدس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، و سپس ادعای مشارکت در آن پس از حمله هوایی آمریکا، از نتانیاهاو خشمگین شد. سال گذشته، ترامپ در یک گردهمایی در فلوریدا گفت: «اسرائیل قرار بود این کار را با ما انجام دهد و ماه ها و روی آن برنامه ریزی و کار می کرد. ما همه چیز را آماده کرده بودیم، و شب قبل از این اتفاق، من تماس گرفتم که اسرائیل در این حمله شرکت نخواهد کرد». او افزود: «هرگز فراموش نمی کنم که بی بی نتانیاها و ما را نادیده کرد» و این واقعه را تجربه بدی نامید.

اشتراخلر گفت که رهبر اسرائیل برای ترمیم روابط مخدوش شده با ترامپ تلاش زیادی کرده و با تماس های تلفنی از او تجلیل کرده است. تنها ماه گذشته، ترامپ از گفتگوهای تقریباً روزانه با نتانیاهاو صحبت کرد و گفت که رابطه بسیار خوبی با رهبر اسرائیل دارد. او در یک تجمع گفت: «بی بی دیروز با من تماس گرفت، روز قبل با من تماس گرفت. نتانیاها خواهان دیدگاه من در مورد مسائل است» و قول داد که پس از بازگشت به کاخ سفید با بی بی به شکل بسیار نزدیک کار خواهد کرد.

با وجود روایت جذاب توقف جنگ ها، به نظر می رسد ترامپ با اقدامات بیشتر اسرائیلی ها مشکلی ندارد. رئیس جمهور منتخب همچنین گفته است که نتانیاهاو باید در جنگ علیه حماس «مشکل را تمام کند». در طول مبارزات انتخاباتی، ترامپ از دولت بایدن به دلیل مخالفت با هرگونه ایده حمله اسرائیل به تاسیسات هسته ای بافتی ایران در پاسخ به حمله موشکی ایران به اسرائیل انتقاد کرد.

وجود دارد و آژانس باید این ارتباط را متوجه شود و فهم آن مستلزم این مسئله است که ایران فراتر از توافق جامع پادمانی با آژانس همکاری نماید. فراموش نکنیم که توافق ایران و آژانس در ماه مارس ۲۰۲۳ در حالی شکل گرفت که پس از آن تفاهم ماه می ۲۰۲۳ میان ایران و آمریکاییین باقری کنی و «برت مک گورک» در عمان شکل گرفت.

«طارق رشوف» رئیس سابق بخش شفاف سازی آژانس بین المللی انرژی اتمی در خصوص آخرین دو گزارش آژانس در خصوص ایران به خبرنگار تایناک می گوید: اکنون موضوع گنج کنده‌ای که توسط آژانس ایجاد شده این است که ایران متعهد به اجرای کامل توافقنامه پادمان های INF/CIRC (NPT/۲۱۴) شده است و بنابراین موظف است همه فعالیت های هسته‌ای و مواد هسته‌ای را تحت پادمان های آژانس قرار دهد؛ از جمله هر میلی گرم اورانیوم غنی شده.

رئوف معتقد است: در گزارش مرتبط با پادمان های ایران، آژانس هیچ اشاره ای به این موضوع ندارد که نمی تواند تأسیسات هسته‌ای و مواد هسته‌ای اعلام شده ایران را راستی آزمایی کند. از آنجایی که ایران به طور کامل برجام را در پاسخ به خروج آمریکا اجرا نمی کند، اما همچنان به ارائه گزارش ها و دسترسی به تأسیسات و مواد هسته‌ای اعلام شده خود ادامه می دهد.

حال سفر گروسی به ایران در حالی صورت می گیرد که بر پیشبرد توافق مارس ۲۰۲۳ تأکید می شود؛ توافق که ایران و آژانس دو تفسیر متفاوت در خصوص آن دارند و باید دید دیدگاه دو طرف چگونه به یک تفسیر نزدیک می شود.

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی مجلس:

هیچ هواپیمایی در حمله رژیم صهیونیستی وارد فضای کشور نشد

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی، جزئیات جلسه اعضای این کمیسیون با فرماندهان پدافند هوایی ارتش در محل ستاد پدافند هوایی ارتش را تشریح کرد. ابراهیم رضایی اعلام کرد: اعضای کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی امروز با امیر سرتیپ علیرضا صباچی فرد، فرمانده نیروی پدافند هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران و دیگر فرماندهان و مسئولان این نیرو در محل ستاد پدافند هوایی ارتش دیدار کردند. وی ادامه داد: امیر صباچی فرد گزارشی از حوزه پدافندی پدافند هوایی کشور در سالیان اخیر و به ویژه ناظر به تحولات و حمله اخیر رژیم صهیونیستی ارائه داد. رضایی افزود: فرمانده نیروی پدافند هوایی ارتش اشاره کرد به حمله اخیر رژیم صهیونیستی و گفت که هدف رژیم صهیونیستی، نابودی یا از کار انداختن پدافند هوایی بود، اما به اهداف خود نرسید و آسیب جدی به تأسیسات پدافند هوایی وارد نشد و گفت که به دلیل قدرت پدافند هوایی ایران، هیچ هواپیمایی در حمله رژیم صهیونیستی وارد فضای کشور نشد و هر تجهیزاتی که در حمله اخیر مورد اصابت دشمن قرار گرفت، بازگردانیم و در واقع به چرخه کار و فعالیت برگشت.

معاون سیاسی دفتر رئیس جمهور:

فیلترینگ در درازمدت

هیچ نتیجه و فایده‌ای ندارد

معاون سیاسی دفتر رئیس جمهور با استناد به یک پژوهش نوشت: در فیلترینگ درازمدت هیچ نتیجه و فایده‌ای نیست. مهدی سنایی معاون سیاسی دفتر رئیس جمهور در صفحه شخصی خود نوشت: براساس برآورد و جمع بندی یک پژوهشکنده معتبر کشور، در فیلترینگ درازمدت هیچ نتیجه و فایده‌ای نیست. این گزارش، فیلترینگ را عامل تشدید شکاف میان مردم و حکومت، قطعی کردن سیاسی جامعه و افزایش نارضایتی و تشدید مهاجرت به خارج می داند و فقط فیلترینگ محدود، موقت و به ندرت را مؤثر می داند. سنایی افزود: رشد جستجوی محتوای غیر اخلاقی در اینترنت نیز به عنوان یکی از عوارض فیلترینگ و رواج فیلتر شکن طی سال های ۱۳۹۶، ۱۳۹۸، ۱۳۹۹ ذکر شده است. در این پژوهش برای افزایش مؤثر و پایدار استفاده از پلتفرم های داخلی نیز راه هایی غیر از فیلترینگ توصیه می شود.

وزیر خارجه:

رئیس جمهور شخصا پیگیر

اجرای توافقات ایران و عراق است

وزیر امور خارجه با اشاره به دستاوردهای مهم سفر رئیس جمهور کشورمان به عراق گفت: رئیس جمهور اسلامی ایران شخصا پیگیر اجرای توافقات فی مابین و گسترش همه جانبه مناسبات دو کشور است. قاسم الاعرجی مشاور امنیت ملی عراق که در راس کمیته آمینتی به کشورمان سفر کرده است، با عراقچی وزیر امور خارجه دیدار کرد. وزیر امور خارجه کشورمان در بغداد در همه زمینه ها، همکاری دو کشور در زمینه امنیتی را بسیار مهم دانست و پیشبرد آن را موجب توسعه هرچه بیشتر مناسبات فی مابین به ویژه در عرصه اقتصادی ارزیابی کرد.

عراقچی تاکید کرد: مناسبات دو کشور راهبردی و ممتاز است و ما امنیت عراق را امنیت ایران می دانیم و امیدواریم با اجرای کامل توافقاتنامه امنیتی، امنیت پایدار در مناطق مرزی دو کشور تأمین گردد. رئیس دستگاه دیپلماتی با اشاره به دستاوردهای مهم سفر رئیس جمهور کشورمان به عراق تشریح کرد که رئیس جمهور اسلامی ایران شخصا پیگیر اجرای توافقات فی مابین و گسترش همه جانبه مناسبات دو کشور است.

ترامپ قوانین وزارت خارجه آمریکا را هم دور زد

رسانه آمریکایی گزارش داد «دونالد ترامپ» به عنوان رئیس جمهور منتخب، دستورالعمل های وزارت خارجه ایالات متحده را دور زده و بدون نظارت این وزارتخانه با رهبران جهان از حمله رئیس جمهور روسیه تماس تلفنی داشته است. روزنامه «واشنگتن پست» روز یکشنبه به نقل از «منابعی آگاه» از تماس تلفنی «دونالد ترامپ» رئیس جمهور منتخب آمریکا با «ولادیمیر پوتین» رئیس جمهور روسیه درباره اوکراین و درخواست «پایان دادن هرچه سریعتر به جنگ اوکراین» خبر داد. این رسانه آمریکایی روز دوشنبه در گزارشی تازه نوشت که ترامپ این هفته با رهبران جهان از حمله رئیس جمهور روسیه بدون نظارت معمول وزارت خارجه آمریکا تماس تلفنی برقرار کرده است؛ اقدامی که به عنوان «دور زدن دستورالعمل های وزارت امور خارجه ایالات متحده» تلقی می شود.

وزارت صمت، رانت و واردات خودرو

واردات خودرو به ایران از پرچالش‌ترین و پرنوسان‌ترین تصمیماتی به شمار می‌آید که همواره تحت تاثیر لابیگری‌ها و رانت‌های مختلف و همچنین تحت تاثیر نفوذ افراد و شرکت‌ها در لایه‌های سازمان‌های دولتی و خصوصی عملیاتی نشده است، چرا که منافع بسیاری با عدم واردات خودرو تأمین می‌شود و در این راستا همواره به شکل پنهان و آشکار طرح‌های واردات را به نوعی «وتو» می‌کنند. دو شرکت بزرگ خودرو ساز که از حمایت‌های دولتی و در مجموع حمایت حاکمیت برخوردار هستند، تحت عناوین و قالب‌های مختلف مانند تعرفه‌های بالای وارداتی، معافیت‌های مالی، اعلام طرح‌های حمایتی به موقع از گروه‌های خاص برای متوازن نگه داشتن بازار خودرو و کاهش اعتراضات همچنان به تولید خود و اخذ سودهای کلان مشغول هستند، در حالی که هیچ نظارتی بر تولید محصولات با کیفیت وجود ندارد اما همواره از روند تورم حاکم بر جامعه تبعیت و با افزایش قیمت عرصه را بر متقاضیان تنگ می‌کنند.

بازار سیاه خود ساخته داخلی

به دلیل کاهش ارزش پول ملی و گرانی‌های بی‌وقفه، دولت به صورت پنهان و آشکار خرید خودرو را به عنوان یک بازار امن برای سرمایه‌گذاری به منظور حفظ ارزش پول ملی معرفی می‌کند و به این ترتیب خودرو از شکل کالای مصرفی به کالای سرمایه‌ای تغییر کاربری می‌دهد و تبعات بازار سیاه مشمول حال این محصول می‌شود و در این بین تولیدکنندگان و دلالان که در همه لایه‌ها و بخش‌های دولتی و خارجی حضور و نفوذ دارند، از منافع آن منتفع می‌شوند. در این راستا صنعت خودرو نیز از آذانه به چولان در بازار خودرو مشغول است و در سایه سیاست‌های حمایتی کمترین توجه را به حقوق مصرف‌کننده و ارتقای کیفی محصول دارد و صدا البته در این بین بدون حضور محصولات دیگر خارجی و در پناه تحریم‌های بین‌المللی و ممنوعیت خودرو سازان خارجی در کشور همچنان در این میدان بدون رقابت یک‌ه تازی می‌کند.

به گفته کارشناسان، رانت‌ها و دلالان در صنعت خودرو گاه در شرکت‌های خاص یا افراد قدرتمندی که به منابع اقتصادی و ارتباطات دولتی دسترسی دارند، حضور دارند که می‌توانند در تولید خودروهای خاص و ایجاد بازار سیاه نقش آفرینی کنند. این افراد شرکت‌ها به طور مستقیم از ارتباط‌های وارداتی و استفاده از خودروهای خارجی و داخلی سود می‌برند. از این رو تغییر در سیاست‌های واردات خودرو تهدیدی برای ایجاد این گروه هائ تلقی و مانع از اجرای سیاست‌های جدید می‌شود.

تحریم، بازوی تقویتی انحصارگران بازار خودرو

برخی از صاحب‌نظران در این خصوص معتقدند: لابیگری و فشارهای سیاسی بسیاری از خودرو سازان داخلی از طریق لابیگری و نفوذ در نهادهای دولتی و مجلس، مانع از تصویب قوانینی می‌شوند که نفع مصرف‌کننده خودرو است. این گروه از طریق نفوذ در سیاست‌های اقتصادی سعی در حفظ وضعیت انحصاری خود دارند و از تغییر در قوانین و تعرفه‌های وارداتی جلوگیری می‌کنند. علاوه بر رانت‌ها و اختلالگران بازار خودرو، تحریم‌ها و محدودیت‌های مبادلات مالی ناشی از عدم پذیرش FATF از جمله دلایل رقابتی نشدن صنعت خودرو است که به دلیل فقدان زیرساخت‌های بانکی ارزی تحریم رده مانع از حضور موثر خودرو سازان و خودروهای خارجی در کشور و توسعه کمی و کیفی این صنعت در کشور می‌شود. در حقیقت ارتباط‌های ارزی و تابوایی در انتقال پول از طریق بانک‌های بین‌المللی باعث شده که بسیاری از شرکت‌های خارجی از تجارت با این خود داری کنند. علاوه بر این، نوسانات نرخ شدید ارز در ایران باعث می‌شود که هزینه‌های واردات خودرو به شکل محدود به شدت افزایش یابد و قیمت نهایی خودروهای مصرفی برای مصرف‌کننده غیر قابل تحمل شود.

راهکارهای

رفع محدودیت‌های واردات خودرو
کارشناسان یکی از مهمترین راه‌ها برای بهبود روند واردات خودرو را کاهش هزینه‌های سنگین وارداتی می‌دانند، این اقدام باعث می‌شود قیمت خودروهای خارجی در بازار ایران کاهش یابد و خودرو سازان داخلی نیز برای حضور متمرثمر در بازار رقابتی کیفیت محصولات خود را ارتقا دهند تا خودرو سازان داخلی با یک رقابت جدی سهم متعادل تری از بازار را در اختیار داشته باشند و در سایه رقابت حاصل از واردات خودرو به کشور مصرف‌کننده نیز قادر به خرید محصول بهتر و با قیمت معقول تر داشته باشد و با انتخاب گزینه‌های متعدد کاهش انحصار خودرو سازان را رقم زند.

خبر ویژه

نماینده پیران شهر در مجلس : ساماندهی کارکنان بایگانی شد؛ دولت لایحه دهد

نماینده پیران شهر در مجلس بیان کرد: از رئیس جمهور می‌خواهم طرح ساماندهی کارکنان دولت را که با صرف وقت و هزینه‌های هنگفت، چکش‌کاری هم شده، در قالب لایحه به مجلس ارائه دهد تا موانع قانونی شدن آن هموار شود.

کمال حسین‌پور نماینده پیران شهر در مجلس شورای اسلامی درباره طرح ساماندهی استخدامی کارکنان دولت، اظهار کرد: این طرح یکی از مهمترین مصوبات مجلس یازدهم بود که با هدف تعیین تکلیف و سامان دادن به نیروهای شرکئی شاغل در دستگاه‌های اجرایی در مجلس مصوب شده است.

وی در توضیح اهداف تدوین طرح ساماندهی استخدامی کارکنان دولت بیان کرد: این طرح به دنبال امنیت شغلی کارکنان و حذف واسطه‌ها برای استخدام کارکنان است.

نماینده پیران شهر در مجلس خاطر نشان کرد: طرح ساماندهی کارکنان دولت بعد از کش وقوس‌های

گزارش «روزگار» از تاثیر سوبسید غیره دفمند دولت به مالکان بافت فرسوده

خرده سوداگری معضل بافت فرسوده



تراکم تشویقی هستند، موجب پدیده‌ای به عنوان اعیان نشین سازی می‌شود؛ زیرا با توجه به این که دولت تسهیلات مختلف همچون بسته‌های تشویقی، تراکم مازاد، تخفیف روی هزینه‌های صدور پروانه و غیره قرار داده است، اما هیچ کنترلی از لحاظ قیمت فروش و اجاره واحد مسکونی مالکان بافت فرسوده در همان واحد نوساز ندارد و می‌شود گفت به‌طور تقریبی همه این بسته‌ها منجر به نوسازی بافت فرسوده می‌شود، اما به جای این که به چرخه عادی زندگی شهری بازگردند، در دست سوداگران بساز و بفروش ملک قرار می‌گیرد. کارشناس مسکن در مرکز پژوهش‌های مجلس تصریح می‌کند: برنامه دولت که چاره‌رهم به‌صورت کلی همانند بسته‌ای است که در دولت مرحوم رئیسی، روحانی و احمدی‌نژاد اجرا شد، به‌گونه‌ای که به‌طور تقریبی برنامه‌های دولت‌های پیشین یکسان بوده است و تفاوت خیلی جدی باهم نداشتند؛ در صورت احتمالی ریل‌گذاری همچون سابق باشد، مجدد با تراکم مازاد و تخفیف بر روی صدور پروانه ساخت سعی می‌کنیم، بساز و بفروش‌ها را حتی اگر فروشنده نباشند به نوسازی بافت فرسوده تبدیل کنیم.

روحانی و احمدی‌نژاد اجرا شد، به‌گونه‌ای که به‌طور تقریبی برنامه‌های دولت‌های پیشین یکسان بوده است و تفاوت خیلی جدی باهم نداشتند؛ در صورت احتمالی ریل‌گذاری همچون سابق باشد، مجدد با تراکم مازاد و تخفیف بر روی صدور پروانه ساخت سعی می‌کنیم، بساز و بفروش‌ها را حتی اگر فروشنده نباشند به نوسازی بافت فرسوده تبدیل کنیم.
فراوانی خاطرنشان می‌کند: لایحه بودجه ۱۴۰۴، به احتمال زیاد همچون سال گذشته باشد به این صورت که بودجه‌ای را برای نوسازی بافت‌های فرسوده با توجه به هدف‌گذاری‌ها، تخصیص بدهند؛ و اگر به بحران مسکن کلان‌تر نگاه کنیم برنامه‌های در نظر گرفته شده، به شهر هیچ کمکی نمی‌کند، زمانی که سراغ بافت فرسوده می‌رویم و بافت‌های فرسوده را می‌خواهیم نوسازی کنیم، ساکنان این بافت‌ها را مجبور می‌کنیم که این بافت را تخلیه کنند که وقتی این بافت را تخلیه می‌کنند، به عنوان مستاجر به بازار اضافه می‌شوند که این مورد مهم همیشه مغفول مانده است.
وی ادامه می‌دهد: دولت از طریق نوسازی بافت‌های فرسوده شوک تقاضا در بازار مسکن ایجاد می‌کند و این شوک تقاضا موجب افزایش قیمت در بازار می‌شود، یعنی کسانی که خانه یعنی دولت یک سوبسید کلانی به

فراوان رفت و آمد‌های متعدد بین مجلس شورای اسلامی، شورای نگهبان و مجمع تشخیص مصلحت نظام، به جایی نرسید و عملاً به بهانه تحمیل بار مالی به دولت و بزرگ شدن آن بایگانی شد.

حسین‌پور اظهار کرد: متأسفانه مجلس با اقدامات و تلاش زیاد توانست مسئله طرح ساماندهی کارکنان دولت را حل کند و در نهایت به در بسته خورد.

وی با بیان اینکه این طرح بار مالی ندارد و مجلس نمی‌خواست به دولت نیروی جدیدی تحمیل کند، گفت: مجلس می‌خواست با طرح مذکور دست شرکت‌های دلال را کوتاه کند. اما گویا زور این شرکت‌های واسطه بیشتر بود.

نماینده پیران شهر در مجلس بیان کرد: از آقای پزشکیان رئیس جمهور می‌خواهم این طرح را که با صرف وقت و هزینه‌های هنگفت، چکش‌کاری هم شده، در قالب لایحه به مجلس ارائه دهد تا موانع قانونی شدن آن هموار شود.

به‌طور کامل انجام نخواهد شد برای همین مورد است که در حال حاضر دولت موفق به تکمیل این کار نشده است و اگر از این به بعد هم بخواهد به همین طریق پیش برود با اعطای تسهیلات مختلف هم کار اصولی انجام نخواهد شد، چرا که همه مالکان توانمند نیستند که اقدام به نوسازی کنند و موضوع حائز اهمیت این است که کل یک محل هم زمان باید اقدام به بازسازی کنند که هماهنگی این مورد توسط دولت یا شرکت‌های بزرگ انبوه‌ساز باید انجام شود.

سرحدی با اشاره ایجاد چسبندگی‌های ناشی از افزایش قیمت متوالی بازار تصریح می‌کند: عرضه و تقاضا، قیمت بازار را تعیین می‌کند، بیشتر مالکان قصد ساکن شدن در بافت نورا دارند، راهکاری که وجود دارد این است که کار نوسازی را در اختیار شرکت‌های انبوه‌ساز می‌شهرداری قرار دهند تا امتیازی به عنوان اسکان موقت به مدت مشخص طی ۸ ماه تا یک سال که عملیات نوسازی به پایان می‌رسد و با وام‌های به مالکان بافت فرسوده برای رهن ملک در اختیار مالکان بگذارند. وی ادامه می‌دهد: باید دولت یا وزارت راه و شهرسازی و نهادهای مرتبط دیگر، وام یا تسهیلاتی همچون سیمان و آهن به نرخ دولتی به انبوه‌ساز بدهند یا اینکه تخفیفی را برای عوارض ساخت‌وساز قائل شوند که البته نیاز به مطالعه بیشتر نیز در این زمینه است. کارشناس مسکن خاطر نشان می‌کند: در بحث‌های اقتصادی، بحث بر سود است و هر کس به دنبال سود خود می‌رود؛ مالکان بافت فرسوده وقتی با یک حساب و کتاب ساده می‌بینند که با قیمت مناسب ملک خود را می‌توانند بفروشند و در منطقه یا محله‌ای بهتر ساکن شوند به‌طور حتم با دلال‌ها و بساز و بفروش‌ها معامله می‌کنند و امتیاز و تسهیلات خود را به آن‌ها می‌دهند.

سرحدی عنوان می‌کند: دولت برای کوتاه کردن دست دلالان می‌تواند با تنظیم قراردادهایی علاوه بر دادن تسهیلات ویژه، اعلام کند که خود مالکان بافت فرسوده باید در بافت نو، ساکن شوند؛ در حال حاضر سازندگان به نگاه به قیمت بازار، کار می‌کند و قیمت‌ها با دستور نمی‌تواند بالا و پایین رود در اصل قیمت‌ها را از روی تعادل بازار تعیین می‌کنند و کار خاصی نمی‌شود انجام داد و این نقص ذات اقتصاد است.

عمده ساکنان در بافت‌های فرسوده به تنهایی قادر به نوسازی واحد‌های فرسوده خود نیستند و باید مجموعه توسعه‌گران، سازندگان و سرمایه‌گذاران تشویق و ترغیب شوند که با مشارکت مردم در این مناطق ورود و به نوسازی مسکن‌های فرسوده اقدام کنند. نوسازی بافت فرسوده شهری می‌تواند به بهبود شرایط زندگی و احیای مناطق قدیمی کمک کند، اما باید با دقت و توجه به حفظ ارزش‌های تاریخی و فرهنگی انجام شود، در غیر این صورت ممکن است، تخریب هویت شهری و نارضایتی ساکنان محلی را ایجاد کند، بنابراین مشارکت جامعه در این فرایند امری کلیدی است.

بانک‌ها بر مدار نافرمانی از نهضت ملی مسکن

درحالی مطابق قانون بانک‌ها و موسسات اعتباری باید ۲۰ درصد تسهیلات پرداختی را به مسکن اختصاص دهند که ضعف نظارت باعث شده این بانک‌ها به تکالیف خود عمل نکنند. بر اساس ماده ۴ قانون جهش تولید مسکن، بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی موظف هستند حداقل ۲۰ درصد از تسهیلات پرداختی سالانه خود را به بخش مسکن اختصاص دهند.

این تسهیلات باید با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار به بخش مسکن تخصیص یابد. به‌ویژه در سال اول اجرای قانون، بانک‌ها باید حداقل سه میلیون و شصصد هزار میلیارد ریال از تسهیلات خود را به واحد‌های مسکونی مربوط به این قانون اختصاص دهند. علاوه بر این، برای سال‌های آینده، منابع تسهیلاتی باید با توجه به نرخ تورم سالانه، افزایش یابد تا درصد اختصاص یافته به مسکن با تورم تطبیق پیدا کند.

از سوی دیگر بانک مرکزی طبق روال سالانه، سهمیه‌های تعیین شده برای بانک‌ها را ابلاغ کرده است. گزارش‌ها نشان می‌دهند این بانک‌ها به تعهدات خود عمل نکرده‌اند. این سهمیه‌ها که برای سال‌های اول تا چهارم اجرای قانون ابلاغ شده‌اند، به ترتیب به میزان ۴۵۸، ۴۵۰، ۴۰۵ و ۲۹۷ هزار میلیارد تومان است. گرچه سهمیه‌های اعلام شده بانک مرکزی کمتر از ۲۰ درصد از مبلغ پرداختی بانک‌ها در هر سال است، اما عدم پایبندی بانک‌ها به تعهدات خود همچنان به یکی از مشکلات اساسی طرح نهضت ملی مسکن تبدیل شده است.

کارشناسان اقتصادی تأکید دارند با توجه به شرایط فعلی، عدم پایبندی به سهمیه‌های اعلام شده می‌تواند تأثیرات گسترده‌ای بر پروژه‌های نهضت ملی مسکن و به تبع آن بخش بازار مسکن کشور بگذارد.

با وجود آنکه بانک مرکزی هر سال سهمیه بانک‌های عامل را تعیین کرده، اما به نظر می‌رسد که این سیاست‌ها بدون نظارت و پیگیری‌های جدی، در عمل با چالش‌هایی مواجه شده است.

مدیرعامل سابق صندوق ملی مسکن دوشنبه هفته قبل از افزایش جریمه بانک‌های مختلف نهضت ملی مسکن به ۲۲ همت خبر داد و خواستار همراهی سازمان برنامه، وزارت نفت و سازمان امور مالیاتی با طرح مذکور شد. محمد رضا مهدیان اسماعیلی بیان کرد: قانون تمامی بانک‌ها را موظف کرده است ۲۰ درصد تسهیلات خود را در حوزه مسکن صرف کنند. میزان تخلف بانک‌ها در سال اول ۶۱ همت، در سال دوم ۹۱ همت بوده و برای سال بعدی نزدیک به ۹۱ همت است که جمع کل را به ۲۲ همت (هزار میلیارد تومان) برای سه سال رسانده است و برای جریمه‌های سال اول و دوم برگه تشخیص مالیاتی صادر شده است. منابع حاصل از این موارد باید به صندوق ملی مسکن واریز شود و برای بخش مسکن هزینه شود.

وی تصریح کرد: بخشی از این جریمه ۲۲ همتی است که باید با در سال اول و دوم بخشی محقق شده است و نزدیک به یک هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان بانک کشاورزی وصول شد و بقیه نیز به ترتیب وصول خواهد شد. سایر بانک‌ها نیز تلاش کردند و به بخشی از تعهدات خود عمل کردند.

وی یکی از شروط موفقیت طرح نهضت ملی مسکن را همراهی بانک‌ها عنوان کرد و افزود: مطابق قانون در سال ۱۴۰۰ معادل ۳۰۰ همت، در سال ۱۴۰۱ معادل ۴۵۸ همت، سال ۱۴۰۲ معادل ۶۰۵ همت و در سال اول و دوم معادل ۲۹۷ همت بانک‌ها باید و مسکن دهند که سرجمع این عملیات ۲ هزار و ۲۰۰ همت می‌شود که اگر این رقم محقق شود این امکان وجود دارد که ما به تکالیف در زمان مقرر خود عمل کنیم، تاکنون کمتر از یک چهارم عمل شده است.

مدیرعامل سابق صندوق ملی مسکن با بیان این که وزارت راه و شهرسازی به تنهایی نمی‌تواند ابرپروژه نهضت ملی مسکن را به سرانجام برساند، گفت: در این کار باید بانک‌ها همراهی داشته باشند، منابع نفتی مصوب به آن تخصیص یابد و منابع ملک دارایی سرمایه که در بودجه است باید تخصیص یابد.

مهدیان اسماعیلی تأکید کرد: اگر می‌خواهیم نهضت ملی مسکن متوقف نشود باید آنچه سهم بانک‌ها است، آنچه سهم نفتی است و آنچه سهم آورده مردم است و آنچه سهم سازمان برنامه و بودجه است همگی محقق شود. نمی‌شود تمام توقعات اجرایی نهضت ملی مسکن را به تنهایی از وزارت راه و شهرسازی داشت بلکه باید بانک‌ها، سازمان برنامه و بودجه، وزارت نفت و سازمان امور مالیاتی کنار وزارت راه و شهرسازی به تعهدات خود برای طرح نهضت ملی مسکن عمل کنند.

ترامپ موفق به نابودی پروژه‌های بادی فراساحلی می‌شود؟

مخالفان پروژه‌های بادی فراساحلی انتظار دارند دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور منتخب آمریکا، به عمر صنعتی پایان دهد که قول داده بود در اولین روز باگشت به کاخ سفید آن را نابود کند اما این کار ممکن است به این راحتی نباشد. بسیاری از بزرگ‌ترین شرکت‌های بادی فراساحلی، واکنش آرامی به نتایج انتخابات ریاست جمهوری آمریکا نشان دادند و متعهد شدند که با ترامپ و کنگره برای ساختن پروژه‌های قدرت همکاری کنند و خصوصت رئیس‌جمهور آینده با خود رانادیده گرفتند. ترامپ در مبارزات انتخاباتی خود، از مزارع بادی فراساحلی انتقاد کرد و قول داده بود برای جلوگیری از چنین پروژه‌هایی، فرمان اجرایی امضا کند. رئیس‌جمهور منتخب آمریکا در سخنرانی خود در ماه مه گفت: مطمئن خواهیم شد که این پروژه‌ها در روز اول به پایان می‌رسند. قصد دارم این را زود یک فرمان اجرایی بنویسم. او اظهار کرد: آنها همه چیز را نابود می‌کنند، وحشتناک هستند، گران‌ترین انرژی موجود است. محیط زیست را خراب می‌کنند، پرندگان را می‌کشند، نهنگ‌ها را می‌کشند. اما بسیاری از سازمان‌های علمی فدرال و ایالتی می‌گویند هیچ مدرکی دال بر ارتباط ساختن پروژه‌های بادی فراساحلی با موجی از مرگ و میر نهنگ‌ها در امتداد کرانه شرقی آمریکا در سال‌های اخیر وجود ندارد. توربین‌ها عامل تلف شدن پرندگان ساحلی شناخته شده‌اند، اما صنعت و رگولاتورها می‌گویند سیاست‌هایی برای کاهش آسیب به محیط زیست وجود دارد. ترامپ از توربین‌های بادی فراساحلی که منظره زمین گلف او را اسکانلدن را خراب می‌کنند، انتقاد کرده است. اما بسیاری از گروه‌های زیست محیطی می‌گویند دلیل واقعی مخالفت او با بادی فراساحلی، حمایت او از صنعت سوخت‌های فسیلی است. بنا بر اعلام انجمن نیروی پاک آمریکا، تقریباً ۶۱ گیگاوات ظرفیت بادی فراساحلی در آمریکا در دست ساخت است که برای تأمین انرژی بیش از ۲۶ میلیون خانه کافی است و برخی از توربین‌ها در حال حاضر در چندین ایالت کار می‌کنند. ترامپ می‌تواند از کنگره بخواهد اعتبارات مالیاتی بادی فراساحلی را که در قانون کاهش تورم دولت بایدن اعطا شده بود، کاهش دهد.

قیمت نفت ساز کاهشی زد

قیمت نفت در معاملات روز دوشنبه بازار آسیا، با فروکش تهدید توفان برای تولید نفت خلیج مکزیکو و مایوس شدن سرمایه‌گذاران از اقدامات محرک مالی چین، به روند کاهشی خود ادامه داد. بهای معاملات نفت برنت ۳۱ سنت معادل ۰.۴ درصد کاهش یافت و به ۷۳ دلار و ۵۶ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا ۳۸.۸ سنت معادل ۰.۵ درصد کاهش، به ۷۰ دلار در هر بشکه رسید. هر دو شاخص در معاملات جمعه، پیش از ۲ درصد بریزش کردند. تونی سایکامور، تحلیلگر شرکت آئی‌جی در یادداشتی نوشت: بسته محرک پکن که در جلسه کمیته دائمی کنفره ملی خلق در روز جمعه اعلام شد، ضعیف‌تر از انتظار بازار بود و فقط به اقدامات حمایتی اندک برای مسکن و مصرف اشاره داشت. تحلیلگران گروه بانکی ANZ می‌گویند فقدان محرک مالی مستقیم نشان می‌دهد که سیاست‌گذاران چینی، فضایی را برای ارزیابی تأثیر سیاست‌هایی که دولت بعدی آمریکا معرفی خواهد کرد، باقی گذاشته‌اند. بازار اکنون تمرکز خود را به جلسه دفتر سیاسی و کنفرانس «کار اقتصادی مرکزی» در دسامبر معطوف خواهد کرد که انتظار می‌رود اقدامات ضد چرخه‌ای طرفدار مصرف بیشتری اعلام شود. مصرف نفت در چین که سال‌ها محرک رشد تقاضای جهانی بود، در سال ۲۰۲۴، چندان دلچسپ نبود زیرا رشد اقتصادی این کشور کند شده و مصرف بنزین بارش سریع خودروهای برقی، کاهش یافته است و گاز طبیعی مایع، جایگزین دیزل به عنوان سوخت کامیون شده است. قیمت نفت همچنین نیز پس از کاهش نگرانی‌ها نسبت به احتمال اختلال عرضه ناشی از توفان رافائل در خلیج مکزیکو، آمریکا کاهش یافت.

توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر که مورد توجه جدی دولت چهاردهم قرار گرفته راهی مطمئن برای غلبه بر ناترازی‌های انرژی است؛ موضوعی که همه کارشناسان بر آن صحه گذاشته‌اند. دولت چهاردهم یکی از برنامه‌های مهم خود را توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر با هدف غلبه بر ناترازی‌های انرژی قرار داده است. بر همین اساس در همان هفته‌های نخست آغاز به کار دولت چهاردهم، «محمد رضا عارف» معاون اول رئیس‌جمهوری در جلسه‌ای بر تشکیل کارگروهی برای رفع موانع توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر شدید در بخش برق، گفت: توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر با نگاه ملی و یکپارچه به حوزه انرژی و با هدف کاهش ناترازی در اولویت است. عباس علی‌آبادی افزود: آنچه رخ داده و مردم آن را لمس کرده‌اند و نیز بخش‌های صنعت و کشاورزی هم بیشتر درگیر آن شده و از آن رنج برده‌اند، وجود نامیوم ناترازی است. وی ادامه داد: این ناترازی که اکنون بسیار بزرگ شده، به دلایل مختلفی بروز کرده و تقریباً همه شئون و ساحت‌های اقتصاد و صنعت و رفاه را تحت تأثیر منفی قرار داده است. وزیر نیرو خاطرنشان کرد: بر همین اساس در دولت تلاش برای این است که از میزان ناترازی فعلی کاسته شود. علی‌آبادی اضافه کرد: اگر در طول دولت چهاردهم بتوانیم برنامه‌ها را مطابق اهداف انجام داده و به وضعیت مطلوب برسایم، کاهش ناترازی ممکن خواهد شد. وی افزود: یکی از اقدام‌ها برای رفع ناترازی که در اولویت قرار دادیم توسعه ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر است؛ زیرا معتقدیم با نگاه ملی و یکپارچه نباید حتی المقدور برای رفع ناترازی برق از نیروگاه‌های بهره‌گرفت که با نیاز به سوخت ناترازی را به سایر بخش‌ها یعنی حوزه وزارت نفت سرایت می‌دهد. وزیر نیرو خاطرنشان کرد: توسعه تجدیدپذیرها مانع ناترازی در دیگر حوزه‌های انرژی خواهد بود. همچنین «علی شب‌نورد» مدیرکل و سریندن نظارت بر احداث و تولید نیروگاه‌های سازمان

انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری برق ایران، یکی از محوری‌ترین برنامه‌های ساتبا در راستای سیاست اصلی دولت چهاردهم را تمرکز بر احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر با هدف رفع بخشی از ناترازی برق در کشور دانست و خاطرنشان کرد: هم اکنون ظرفیت تجدیدپذیرهای در حال بهره‌برداری یک هزار و ۳۷۱ مگاوات است که فقط طی ۱۰ روز گذشته در آبان ماه، به واسطه ریل گذاری‌های مناسب در این حوزه، ظرفیت ۵۳ مگاوات از طرح‌های ماده ۷۱، بورس انرژی، ماده ۶۱ و تهاپت برق صنایع در پنج واحد نیروگاهی در پنج استان کشور به بهره‌برداری رسیده است که معادل مصرف ماهانه شهری با جمعیت ۱۰۰ هزار نفر مانند مسجد سلیمان، ابهر و رباط کریم است و این افزایش ظرفیت معادل حداقل نیمی از افزایش سالانه ظرفیت در سنوات گذشته بوده است. وی با بیان اینکه ظرفیت ماهانه نیروگاه‌های کوچک مقیاس به هشت تا ۱۰ مگاوات و نیروگاه‌های بزرگ مقیاس به بیش از ۵۰ مگاوات رسیده است، خاطرنشان کرد: برنامه فعلی برای توسعه ظرفیت نیروگاهی کشور، ارتقای ظرفیت تجدیدپذیرها به ۱۲ هزار مگاوات در یک بازه ۴ ساله و رسیدن از ظرفیت ۱۲۲۴ مگاوات در شروع به کار دولت

توسط مدیر عامل آبفای تهران صورت گرفت؛

تشریح راهکارهای جلوگیری از گسترش فرونشست

مدیر عامل آبفای استان تهران گفت: در حالی که در یک سال آبی ۱.۵ میلیارد متر مکعب آب نیاز داریم، سال گذشته این میزان ۴۰۲ میلیون متر مکعب بوده است. محسن اردکانی در نشست خبری در جمع خبرنگاران با بیان اینکه وقتی میزان بارندگی کمتر از ۲۸۰ میلیمتر باشد از نظر هواشناسی سال خشک اعلام می‌شود، اظهار داشت: اگر سختگیرانه نگاه کنیم امسال پنجمین سال خشک استان تهران است و در نگاه خوشبینانه در چهارمین سال خشکسالی بسر می‌بریم. وی با بیان اینکه در سال آبی گذشته میزان بارندگی ۲۷۲ میلیمتر بوده است، افزود: معمولاً در استان تهران در ۵ سال گذشته ۲ سال خشکسالی و چند سال ترسالی داشتیم اما برای اولین بار در ۵۰ سال گذشته ۴ سال متوالی خشکسالی داشتیم. مدیر عامل آبفای استان تهران گفت: استان تهران ۲۵ درصد میزان آب شرب و بهداشتی را تأمین و توزیع می‌کند که از ۲ سد در غرب و ۳ سد در شرق تهران و منابع آب زیرزمینی تأمین می‌شود. وی

در جلسه شورای هماهنگی اقتصادی مطرح شد؛

تاکید وزیر نیرو بر تکمیل نیروگاه‌های اتمی بوشهر

صدوشت و ششمین جلسه کمیسیون شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا به ریاست محسن رضایی با حضور وزیر نیرو، رئیس سازمان انرژی اتمی و نمایندگان دستگاه‌های مرتبط با موضوع «تمدید مصوبه هشتادونهم» این شورا برگزار شد. محسن رضایی در این نشست با تأکید بر ضرورت متنوع سازی سبد انرژی کشور اظهار کرد: در پروژه‌های آینده باید با استفاده از تجارب پروژه‌های فعلی، امکان‌یابی، تحلیل و آسیب‌شناسی جدی انجام شود. عباس علی‌آبادی، وزیر نیرو هم با

صدوشت و ششمین جلسه کمیسیون شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا به ریاست محسن رضایی با حضور وزیر نیرو، رئیس سازمان انرژی اتمی و نمایندگان دستگاه‌های مرتبط با موضوع «تمدید مصوبه هشتادونهم» این شورا برگزار شد. محسن رضایی در این نشست با تأکید بر ضرورت متنوع سازی سبد انرژی کشور اظهار کرد: در پروژه‌های آینده باید با استفاده از تجارب پروژه‌های فعلی، امکان‌یابی، تحلیل و آسیب‌شناسی جدی انجام شود. عباس علی‌آبادی، وزیر نیرو هم با

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۸۳ به رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ۹۳۴ د ۷۳ ایران ۶۵ به شماره موتور ۸۳۱۶۱۴۸۶ و شماره شاسی ۸۳۵۳۶۰۴۷ بنام آقای محمد کمال آبادی خراسانی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.



چهاردهم به بیش از ۱۰ هزار مگاوات توان اسمی بقی تجدیدپذیر، بیانگر آن است که مجموعاً زمینه توسعه ۱۰ برابری تولید برق تجدیدپذیر مهیا خواهد شد. وی در باره برنامه دولت چهاردهم، وزارت نیرو و ساتبا برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر، ادامه داد: اکنون برای ظرفیتی بیش از ۱۵ هزار مگاوات نیروگاه پروانه احداث صادر شده که ۱۰ هزار مگاوات با مبادله قرارداد واخذ ضمانت نامه اجراء در برنامه احداث قرار گرفتند و همه این نیروگاه‌ها در مراحل پیشبرد و احداث بسر می‌برند. مدیرکل دفتر نظارت بر احداث و تولید نیروگاه‌ها، ساتبا با ارائه آماری از وضعیت فعلی تجدیدپذیرها افزود: احداث هشت هزار و ۵۰۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی با استفاده از ظرفیت ماده ۱۲ قانون رفع موانع تولید، احداث یک هزار و ۵۷۰ مگاوات نیروگاه بادی با استفاده از ظرفیت ماده ۱۲، ساخت سه هزار و ۷۰۰ مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر با مشارکت صنایع بزرگ بر مصرف، توسعه یک هزار و ۸۰۰ مگاواتی نیروگاه‌های تجدیدپذیر در قالب طرح «تابلو سبز بورس انرژی»، توسعه ۴۰۰ مگاواتی نیروگاه‌های تجدیدپذیر با استفاده از ظرفیت ماده ۶۱ قانون اصلاح لگوی مصرف، ظرفیت‌هایی است که با استفاده از مدل‌های سرمایه‌گذاری متنوع

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۶۳۱۷/۵۰۵۰۳۰۶۰۰۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد موسوی فرزند سید محمود در دعوای یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱.۲۷۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۱ از ۱۹۷ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی سیداحمد، سیدعلی، سید قاسم و سیدمحمود همگی فرزندان سید اسماعیل و ولیده موسوی فرزند سیدمحمد محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲
مجتبی لطفی پور- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خنداب تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- رای شماره ۱۷۳۱۰۵۰۰۳۰۵۰۰۰۰۱۴۰۳/۰۸/۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ آقای حسین احمدی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۲۴ بشماره ملی ۶۱۷۸۹۶۳۷۳۴۴- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۶/۳۶۱۸ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای چزان پلاک ۶۷/۶۴ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای حسن پوربزی چزانی فرزند خاجان از محل سند شماره ۴۴۸۹۸ دفتر ۶ اراک

شماره م الف/۱۸۲۵۰۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷
آیت الله خلیلی خدائی
رئیس ثبت اسناد و املاک خنداب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خنداب تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.

ردیف ۳- رای شماره ۱۷۴۵۰۰۰۳۰۵۰۰۰۰۰۰۱۴۰۳/۰۸/۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ آقای حبیب مرجانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۰۸۳ بشماره ملی ۶۱۷۸۸۲۵۳۸۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۰۹/۷۰۵ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی جاورسیان پلاک ۹۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک خنداب منشأ مالکیت از محل پلاک ۹۰ اصلی ردیف ۴- رای شماره ۱۷۴۵۰۰۰۳۰۵۰۰۰۰۰۰۱۴۰۳/۰۸/۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ آقای حبیب مرجانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۰۸۳ بشماره ملی ۶۱۷۸۸۲۵۳۸۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۳/۴۶۱۵ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی جاورسیان پلاک ۹۰ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک خنداب منشأ مالکیت از محل پلاک ۹۰ اصلی شماره م الف/۱۸۲۵۰۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷
آیت الله خلیلی خدائی
رئیس ثبت اسناد و املاک خنداب

بررسی ها نشان داد:

نفوذ ۳۰ میلیون دلاری

کاتالیست‌های ایرانی در دنیا

مسعود ملک / گروه انرژی

یکی از شرکت‌های دانش بنیان بعد از ۵ سال تلاش در حوزه صادرات، موفق شد ۱۳ نوع از کاتالیست‌های خود را به بازارهای جهانی صادر کند؛ ولی همچنان سایه تحریم‌ها و متعاقباً تأمین مواد اولیه بر سر تولید محصولات استراتژیک سنگینی می‌کند. این شرکت دانش بنیان حوزه نفت و گاز به عنوان تولیدکننده انواع کاتالیست‌های مورد استفاده در صنایع پتروشیمی، لایش نفت و فولاد کشور شناخته می‌شود که از سوی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری به عنوان یکی از ۱۰ شرکت برتر دانش بنیان کشور به لحاظ پارامترهای رشد و توسعه، جذب نیروی انسانی و صادرات معرفی شده است؛ چرا که این شرکت علاوه بر رفع نیاز صنایع کشور به کاتالیست، توانسته است با ایجاد نزدیک به ۷۰۰ شغل در کشور و آراوری به میزان ۲۵ میلیون دلار طی دو سال اخیر نقش ارزنده‌ای در رفع سایه تحریم‌ها از کشور ایفا کند. در بدو ورود این شرکت به عرصه تولید کاتالیست، فقط سه شرکت تولیدکننده کاتالیست یعنی شرکت جاسون متی انگلستان، هالدور تاپسو دانمارک و کلارینت آلمان در دنیا مطرح بودند و پس از شروع تحریم‌ها علیه کشور، واحدهای مختلف پتروشیمی، لایشگاهی و فولادی نگران تأمین کاتالیست خود شده بودند، ولی این شرکت علاوه بر رفع نیاز داخل کشور توانست در بازارهای جهانی برای اقتصاد کشور نقش آفرین باشد. فعالیت صادراتی این شرکت از بازارهای خاورمیانه، اوراسیا و آمریکای جنوبی آغاز شد و نخستین فعالیت‌های بازاریابی صادراتی و ایجاد زیرساخت‌های این شرکت از ۶ سال پیش در بازار روسیه بوده است تا اینکه اولین بار در سال ۱۹۸۸ این شرکت ایرانی توانست نخستین کاتالیست‌های خود را به عراق و پس از آن به ونزوئلا صادر کند. از مجموع ۷ کاتالیستی که در واحد آمونیاک عراق فعالیت دارد، ۶ کاتالیست مربوط به این شرکت است. این موفقیت شرکت دانش بنیان ایرانی است. این موفقیت در شرایطی رخ داده که همزمان با این شرکت، شرکت‌های جهانی و رقبای بین‌المللی نیز در مناقصات عراق حضور داشتند. همچنین از سال ۲۰۲۲ تقریباً سالانه ۷۰ مترمکعب کاتالیست به بازار روسیه صادر شد.

آگهی مفقودی

برگ سبز وسند مالکیت (سند کمپانی) کارت خودرو سواری هیوندای مدل ۲۰۱۱ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۲۶- ۶۳۴ ۸۱ د شماره موتور ۰۲۱۶۱۰ شماره شاسی ۰۲۲۷۷۰ مالکیت کوروش بهادری مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد. نیشابور

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پراید بنام فاطمه معظمی گودرزی به شماره پلاک ۸۶۴ ن ۴۱ ایران ۴۱ و شماره موتور ۰۳۷۰۲۷۷۵ و شماره شاسی ۰۷۵۰۰۷۵۱۲۸۹۶S۱۴۱۲۸۹۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

اسناد مالکیت و برگ سبز موتور سیکلت سیستم – امروز CDI-۱۲۵ مدل ۱۳۸۸ به رنگ قرمز – زرشکی شماره موتور ۰۹۰۰۴۵۸۶ شماره شاسی ۰۳۶۶۰۸۰۵۸۸۱۲۵ شماره پلاک ۱۴۷۲۱- ۴۶۱ شناسه ۰۳۶۶۰۳۶۸۰۸۱۲۵IRAHH مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. مریوان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه برابر رای شماره ۰۴۵۰۴۵۷۰۴۳۱۰۴۰۳۶۰۱۴ مورخه ۱۳/۰۸/۱۴۰۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه خانم شیدا قادری فرزند مختار بشماره ملی ۰۵۰۴۰۷۲۵۲- ۴۶۱ بشماره پرونده ۱۴۰۱-۳۶۱ نسبت به شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی مسکونی به مساحت ۰۵/۱۱۶۹ (یکهزار و صد و شصت و نه متر و پنج سانتیمتر متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶۶ فرعی از ۱۳۶ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سید حاجی میر عماد الدین محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف: ۱۸۲۴۱۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲
تارخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷
فرییز بوسیان حمیدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری

جایگاه معاونت برنامه ریزی و نوآوری خطیر وتأثیر گذار است



دکتر جباری مدیرعامل بیمه ایران در مراسم معرفی معاون برنامه ریزی و نوآوری، با اشاره به اینکه هدف بهبود و پیشرفت انجام می شود، معاونت برنامه ریزی و نوآوری را دارای نقشی بسیار حساس در ریل گذاری برای تحقق اهداف دانست و این معاونت را مغز متفکر سازمان خواند. رئیس هیات مدیره بیمه ایران بابیان لزوم همکاری اعضای خانواده بیمه ایران برای خروج از شرایط سختی که امروز بیمه ایران در آن شرایط قرار دار. گفت: معاونت برنامه ریزی و نوآوری باید خلاقیت و نوآوری را استقرار تفکر برنامه ریزی و برنامه محوری و اصلاح فرآیندها را در شرکت بزرگ بیمه ایران شروع کند. خلاقیت و نوآوری برای شرکتها مانند اکسپزن، حیاتی و لازم است و لازم است باتکیه بر خلاقیت زمینه برای نوآوری فراهم گردد. وی خاطرنشان کرد: معاونت برنامه ریزی و نوآوری می تواند سایر معاونت ها را نیز در دستیابی به اهداف و چشم انداز حرکت دهد و این معاونت را دارای جایگاه خاص در تدوین برنامه و ریل گذاری در جهت اهداف شرکت می داند.یم مدیرعامل بیمه ایران باتشکر از زحمات دکتر حسینی لر در مدت تصدی تصریح کرد: انتخاب دکتر راعی بر اساس شایسته ساری، اهمیت به کارگزارشناسی، توانمندی و شایستگی فردی و تجربه در حوزه های مختلف اقتصادی انجام پذیرفته و وی را فردی نخبه، خلاق و خوش فکر و اهل تعامل میدانم. از معاونت ها و همکاران درخواست دارم همکاری لازم را با ایشان داشته باشند. راعی معاون برنامه ریزی و نوآوری بیمه ایران نیز در این مراسم که با حضور شورای معاونین و مدیران اداره کل حراست، حسابرسی و بازرسی، روابط عمومی و مشاور مدیرعامل برگزار شد، از عزم خود برای نیل به اهداف بلند بیمه ایران خبر داد. شایان ذکر است برنامه ریزی برای حضور و فعالیت در بازار، توجه ویژه به آراش و معیشت سرمایه انسانی و توانمندسازی نمایندگان و شعب از مهمترین محورهای دهگانه ابلاغی رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل بیمه ایران به معاونت برنامه ریزی و نوآوری می باشد.

خبر ویژه

مدیرعامل پست بانک ایران گفت: پست بانک، تنها بانک دولتی بورسی است که ۵۱ درصد سهام آن متعلق به دولت و ۴۹ درصد آن در مالکیت افراد حقیقی و حقوقی در بازار سرمایه است. دکتر بهزاد شیرزی افزود: این بانک تنها بانکی است که بیشترین نقطه تماس با جامعه را دارد و بیش از ۶ هزار و ۵۰۰ شعبه و باجه در سراسر کشور دارد و تنها بانک دولتی است که هیچ شرکت و زیرمجموعه ای ندارد و تمام کارهایی که انجام می دهد، صرفا خدمات بانکی است. وی ادامه داد: پست بانک در حدود ۶ هزار نقطه تماس در روستاها دارد که ۵ میلیون و ۸۰۰ هزار تراکنش بانکی به طور روزانه از این نقاط انجام می شود. شیرزی اضافه کرد: ما از این تعداد باجه در روستاها تسهیلات خرد کسب و کاری و رفع احتیاجات ضروری داریم

که به صورت قرض الحسنه پرداخت می شود. مدیرعامل پست بانک تصریح کرد: اوایل سال ۱۳۹۸ تنها ۲ درصد تسهیلات پرداختی پست بانک، مربوط به تسهیلات قرض الحسنه بود؛ اما این عدد امروز به ۲۷ درصد رسیده است که عمدتا به دست روستائیان می رسد. وی با بیان اینکه طی پنج ساله گذشته پست بانک توانست در ۳ سال به عنوان برترین بانک دولتی در جشنواره شهید رجایی



تسهیلات ویژه پست بانک به روستائیان

انتخاب شود. گفت: پست بانک تفاوت دیگری که با سایر بانک ها دارد؛ در ارائه خدمات بر بستر فناوری اطلاعات است. شیرزی افزود: این بانک دومأمربت دارد که یکی از آن ها ارائه خدمات خرد در مناطق روستایی و دیگری بانک تخصصی در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات است که به فعالان این بخش تسهیلات ارائه می دهد. همچنین بخواهید در جلسه بررسی صورت های مالی شش ماه اول سال ۱۴۰۳ اعلام شد: سود خالص ۲۵ هزار و ۸۹۷ میلیارد ریالی پست بانک ایران مدیرعامل پست بانک تأکید کرد: براساس برآورد هایی که انجام شده، در ایران نزدیک به ۹۰ درصد تأمین مالی ها از طریق صنعت بانکی انجام می شود و ۱۰ درصد آن از طریق بازار سرمایه تأمین می شود. وی با بیان اینکه یکی از محوریت صنعت بانکی ارائه خدمات بانکی و تأمین مالی متناسب با برنامه هایی است که در بخش حقیقی اقتصاد اتفاق می افتد، گفت: هر کدام از بانک ها در ارائه انواع تسهیلات از قبیل وام ازدواج و جوانی جمعیت سهم قابل توجهی دارند که پست بانک از ابتدای سال حدود ۱۳ هزار میلیارد ریال تسهیلات در حوزه فرزندآوری و ازدواج پرداخت کرده است.



بیمه دی در کنار خسارت دیدگان حادثه ناشی از نشت گاز در همدان



شش میلیارد و چهارصد میلیون ریال خسارت و یا هزینه های پزشکی از جانب بیمه دی پرداخت خواهد شد. صفرزاده اضافه کرد: مطابق با مفاد قرارداد مذکور، پرداخت خسارت های مالی به واحدهای حادثه دیده، واحدهای مجاور و اشخاص ثالث نیز پیش بینی شده است. بیمه دی بر اساس برآورد و نظر ارزیاب خسارت، به هر مشترک گاز خانگی تا سقف چهار میلیارد و ششصد و چهل میلیون ریال و به هر مشترک گاز تجاری نیز تا سقف پنج میلیارد و ششصد میلیون ریال،

آگهی اجرای مواد ۶، ۷، ۸ و ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید وعرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸

برابر رای شماره ۳۰۲۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چناران تصرفات مالکانه و بلاعراض آقای سید مجتبی حسینی نسب فرزند سید مرتضی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۰۰/۰/۹ متر مربع قسمتی از پلاک -- فرعی از پلاک ۲۹۲ واقع در اراضی واقع در همت آباد گلکان بخش ۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی بوده است.
بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲
سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر
رئیس ثبت اسناد و املاک چناران
م / الف ۲۶۵

آگهی اجرای مواد ۶، ۷، ۸ و ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید وعرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸

برابر رای شماره ۳۰۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چناران تصرفات مالکانه و بلاعراض آقای محمدرضا امینی مربی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۱۲/۸/۵ متر مربع قسمتی از پلاک -- فرعی از پلاک ۲۸۹- اصلی واقع در اراضی گلشکان بخش ۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است.
بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲
سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر
رئیس ثبت اسناد و املاک چناران
م / الف ۲۶۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی

آقای سید ابیکه برابر رای ۱۴۰۳۰۳۲۵۰۰۴۰۰۰۸۱۶ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴ صادره از هیئت قانون تعیین تکلیف اراضی و املاک فاقد سند رسمی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۶۰۴۰۶۳ متر مربع تحت پلاک ثبتی ۱۹۸۷ فرعی از ۷۹ اصلی واقع در بخش ۳ مورخه ۱۳۹۰/۰۳/۳۱ محکم مسکن مراد معینی گودرزی فرزند حسینی قرار گرفته و نیز حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجزای تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت تعدیل امکان پذیر نمی باشد.
برابر دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۹/۱۴ در ساعت ۱۲ ظهر در محل وقوع ملک شروع خواهد شد لذا به مالکین و مجاورین حقوق انتفاعی اخطار می شود در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ردیف خارج خواهد شد.
اعتراض نسبت به تحدید طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استناد ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت اعتراض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق مشای تسلیم اعتراض به اداره ثبت شهرستان بروجرد دادخواست به مراجع قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت قانونی و شد. شناسه آگهی: ۱۸۲۵-۳۸
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۲
تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۳/۹/۱۴
محمد آجرو - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

آگهی اجرای مواد ۶، ۷، ۸ و ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید وعرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸

برابر رای شماره ۳۰۲۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چناران تصرفات مالکانه و بلاعراض آقای سیدحسین حسینی نسب فرزند سیدمرتضی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۰۰۰/۰/۶ متر مربع قسمتی از پلاک -- فرعی از پلاک ۲۹۲- اصلی واقع در اراضی همت آباد گلکان بخش ۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است.
بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲
سید محمد باقر حسینی جهانگیر
رئیس ثبت اسناد و املاک چناران
م / م ۲۶۶

آگهی اجرای مواد ۶، ۷، ۸ و ۱۰ آیین نامه اجرائی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید وعرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸

برابر رای شماره ۳۰۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ صادره هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چناران تصرفات مالکانه و بلاعراض خانم مریم جمشیدی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک -- فرعی از پلاک ۲۸۹- اصلی واقع در اراضی گلشکان بخش ۷ از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است.
بمنظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت نامبرده صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۸/۲۲
سید محمد باقر حسینی جهانگیر
رئیس ثبت اسناد و املاک چناران
م / الف ۲۶۸

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد پایوری با تسلیم یک برگ فرم استشهادهیه گواهی شده شماره ۴۴۲۰۴۵۰۰۳۰۲۱۵۴۵۶۵ مورخه ۱۴۰۳/۸/۱۶ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۸ بروجرد مدعی می باشد که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۱ فرعی از ۲۱۳۳ اصلی بخش ۱ بروجرد ذیل دفتر الکترونیکی سند به علت جابجایی مفقود شده است لذا بااستناد تبصره یک الحاقی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی میشود اگر شخمی به نحوی از انجا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد میتواند اعتراض خود را کتبا پس از نشر آگهی به مدت ۱۰ روز به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت قانونی و اعلام گواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۸۲۵-۴۳

آدرس ملک: بروجرد میدان کوروش ابتدای خرم روبروی جوشکاری باغبانی
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۸/۲۲
محمد آجرو - سرپرست اداره ثبت و اسناد و املاک بروجرد

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری ۴۰۵ جی ال ایکس به شماره انتظامی ۸۶ - ۹۴۵ ب ۸۲ به رنگ مشکی - متالیک مدل ۱۳۷۷ شماره موتور ۲۲۵۲۷۷۱۱۵۱۱ شماره شاسی ۷۷۳۱۱۵۱۷ متعلق به مهدی ملکی علائی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز - سند کمپانی به شماره انتظامی ۸۶ / ۸۸۷ ت ۱۷ رنگ خورشیدی با نوار مشکي مدل ۱۳۸۸ نوع خودرو تاکسی پراید GLXI شماره موتور ۳۰۳۷۸۶۸ شماره شاسی ۱۰۱۹۹۱۰۳۱۴۲۲۸۸ SI۴۱ به نام زین العابدین ابوالخیریان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

VIN: IRPCA۸۳CA۰D۰۱۲۹۹۱

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خنداب تصرفات مالکانه وبلاعراض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و مراد یک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.

ردیف ۱- رای شماره ۱۰۰۱۰۱۷۰۹۰۵۰۰۳۰۳۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ آقای حسن چزانی شراهی فرزند محمود بشماره ملی ۰۳۵۹۱۰۰۷۵- / دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۵۹۵۸/۱۵ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای چزان پلاک ۶۶/۶۷ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقایان علی اصغر نوری فرزند محمد شریف از محل سند شماره ۴۴۹۱۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و مهدی اسدی بزچلوبی فرزند محمد علی از محل سند شماره ۴۴۹۲۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و براتعلی چزانی شراهی فرزند فضل الله از محل سند شماره ۴۴۹۲۷ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک

ردیف ۲- رای شماره ۱۰۰۱۰۱۷۰۹۰۵۰۰۳۰۳۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ آقای ابراهیم چزانی شراهی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۳۳۱۲ بشماره ملی ۰۳۹۳۲۷۹۶۸۱- / دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۵۹۵۸/۱۵ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای چزان پلاک ۶۶/۶۷ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقایان علی اصغر نوری فرزند محمد شریف از محل سند شماره ۴۴۹۱۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و مهدی اسدی بزچلوبی فرزند محمد علی از محل سند شماره ۴۴۹۲۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و براتعلی چزانی شراهی فرزند فضل الله از محل سند شماره ۴۴۹۲۷ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک

ردیف ۳- رای شماره ۱۰۰۱۰۱۷۰۹۰۵۰۰۳۰۳۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ آقای یاسین چزانی شراهی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۳۰ بشماره ملی ۰۳۵۹۱۰۷۵- / دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۵۹۵۸/۱۵ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای چزان پلاک ۶۶/۶۷ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقایان علی اصغر نوری فرزند محمد شریف از محل سند شماره ۴۴۹۱۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و مهدی اسدی بزچلوبی فرزند محمد علی از محل سند شماره ۴۴۹۲۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و براتعلی چزانی شراهی فرزند فضل الله از محل سند شماره ۴۴۹۲۷ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک

ردیف ۴- رای شماره ۱۰۰۱۰۱۷۰۹۰۵۰۰۳۰۳۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ آقای سلیمان چزانی شراهی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۰۷۱ بشماره ملی ۰۳۵۹۱۰۷۵- / دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۵۹۵۸/۱۵ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای چزان پلاک ۶۶/۶۷ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقایان علی اصغر نوری فرزند محمد شریف از محل سند شماره ۴۴۹۱۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و مهدی اسدی بزچلوبی فرزند محمد علی از محل سند شماره ۴۴۹۲۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و براتعلی چزانی شراهی فرزند فضل الله از محل سند شماره ۴۴۹۲۷ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک

ردیف ۵- رای شماره ۱۰۰۱۰۱۷۰۹۰۵۰۰۳۰۳۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ آقای سلمان چزانی شراهی فرزند محمود بشماره ملی ۰۳۵۹۱۰۷۵- / دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۵۹۵۸/۱۵ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای چزان پلاک ۶۶/۶۷ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقایان علی اصغر نوری فرزند محمد شریف از محل سند شماره ۴۴۹۱۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و مهدی اسدی بزچلوبی فرزند محمد علی از محل سند شماره ۴۴۹۲۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و براتعلی چزانی شراهی فرزند فضل الله از محل سند شماره ۴۴۹۲۷ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک

ردیف ۶- رای شماره ۱۰۰۱۰۱۷۰۹۰۵۰۰۳۰۳۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ آقای محسن چزانی شراهی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۳۰۸ بشماره ملی ۰۳۱۷۹۸۹۸۴۴- / دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۵۹۵۸/۱۵ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای چزان پلاک ۶۶/۶۷ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقایان علی اصغر نوری فرزند محمد شریف از محل سند شماره ۴۴۹۱۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و مهدی اسدی بزچلوبی فرزند فضل الله از محل سند شماره ۴۴۹۲۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و براتعلی چزانی شراهی فرزند فضل الله از محل سند شماره ۴۴۹۲۷ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک

ردیف ۷- رای شماره ۱۰۰۱۰۱۷۰۹۰۵۰۰۳۰۳۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ آقای اسماعیل چزانی شراهی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۷۸۶ بشماره ملی ۰۳۹۳۲۷۶۶۴۱- / دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۵۹۵۸/۱۵ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای چزان پلاک ۶۶/۶۷ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقایان علی اصغر نوری فرزند محمد شریف از محل سند شماره ۴۴۹۱۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و مهدی اسدی بزچلوبی فرزند محمد علی از محل سند شماره ۴۴۹۲۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و براتعلی چزانی شراهی فرزند فضل الله از محل سند شماره ۴۴۹۲۷ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک

ردیف ۸- رای شماره ۱۰۰۱۰۱۷۰۹۰۵۰۰۳۰۳۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۸/۶ آقای قاسم چزانی شراهی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۵۸ بشماره ملی ۰۳۱۷۹۸۱۰۵۴۰- / دانگ مشاع از ششدانگ یک

قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۵۹۵۸/۱۵ مترمربع واقع در قسمتی از اراضی روستای چزان پلاک ۶۶/۶۷ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقایان علی اصغر نوری فرزند محمد شریف از محل سند شماره ۴۴۹۱۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و مهدی اسدی بزچلوبی فرزند محمد علی از محل سند شماره ۴۴۹۲۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و براتعلی چزانی شراهی فرزند فضل الله از محل سند شماره ۴۴۹۲۷ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک و براتعلی چزانی شراهی فرزند محمد از محل سند شماره ۴۴۹۳۰ مورخ ۱۳۴۳/۹/۷ دفتر ۶ اراک

شماره م الف/ ۱۸۲۵۰۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۹/۷
آیت الله خلیلی خندابی
رئیس ثبت اسناد و املاک خنداب

پانگه ویژه



روزگار

اخبار

ضرورت تلاش

برای افزایش سهم بازار



رئیس هیئت مدیره بانک سینا درهم اندیشی رؤسای شعب منطقه همدان و کردستان، بر توسعه فعالیت کارکنان سينا، در هم اندیشی رؤسای شعب منطقه همدان و کردستان، بر توسعه فعالیت کارکنان در ماه های باقی مانده سال تأکید کرد وگفت: بر اساس برنامه ریزی های صورت گرفته، سهم بازار بانک بایدافزایش یافته و به بیش از ۱/۵ درصد برسد که این امر با جذب منابع بیشتر میسر می شود. خدابخش در ادامه با اشاره به استفاده از محصولات ارزیابی در جهت افزایش درآمدهای غیرمشاع، ابزار کرد: می توانیم باتکیه بر کار گروهی و توانمندی همکاران، سهم بیشتری از بازار به دست آوریم و عملکرد مطلوبی در پایان سال ۱۴۰۳ رقم بزنیم. رئیس هیئت مدیره بانک سینا در این سفر ضمن بازدید از هلدینگ سحر، تولیدکننده و صادرکننده نمونه استان همدان، با مدیران این شرکت تولیدی، درباره توسعه همکاری ها و راهکارهای عملیاتی رفع مشکلات و موانع تولید، بحث وتبادل نظر کرد. در این بازدید با آماذگی بانک را جهت ارائه انواع خدمات رالی و ارزی به منظور تسهیل در اقدامات و رونق مجموعه های تولیدی اعلام کرد. مدیرعامل هلدینگ سحر نیز با اشاره به نیازهای این شرکت در دریافت تسهیلات ارزی و ریالی و همچنین افزایش حد اعتباری به منظور تولید محصولات جدید، ظرفیت بانک سینا را در این موارد راهگشا دانست. این مجموعه تحت مالکیت بخش خصوصی در سال ۱۳۷۰ تأسیس و به مساحت شصت هزار متر مربع و حدود یک هزار و ۹۵۶ نفر به صورت مستقیم و بیش از بیست هزار نفر اشتغال غیر مستقیم ایجاد کرده است.

آغاز خاموشی‌ها در استان گلستان؛ خبری از جدول زمان بندی در استان گلستان نیست

گروه استانها/گلستان:باوجودآغازخاموشی‌ها در شهرها و روستاهای استان گلستان اما شرکت توزیع نیروی برق استان هنوز جدول خاموشی‌ها را تهیه و بر روی سایت باگذاری نکرده است. پس از اظهارنظرهای مسئولان دولتی در خصوص ناترازی انرژی و انتقاداز مازوت سوزی نیروگاه‌ها، آغاز خاموشی‌ها را در استان‌ها از جمله گلستان شاهد هستیم. با وجود اینکه شرکت توانیر از مردم خواسته بود تا با مراجعه به سایت شرکت‌های توزیع برق استانی یا برنامه کاربردی «برق من» مراجعه و از زمان خاموشی‌ها مطلع شوند اما در گلستان خبری از اطلاع رسانی به مردم نیست. جدا از اینکه بهانه‌های دولت در خصوص اعمال خاموشی‌ها و توقف چند نیروگاه که مازوت سوزی می‌کردند تا چه حد صادقانه است، عدم اطلاع رسانی به مردم از روز نخست اجرای این طرح سبب انتقادات و گلایه‌های بسیاری شده است. از سویی دیگر توانیر ساعت اعمال خاموشی‌ها را از صبح تا ۱۷ اعلام کرده‌این در حالی است که مشاهدات میدانی و گزارش‌های دریافتی نشان می‌دهد که برق برخی مناطق شهر گرگان بعد از ساعت ۱۷ نیز قطع بود. سارا مقصودلو، سخنگوی صنعت برق استان گلستان در خصوص جزئیات خاموشی‌ها در استان اظهارکرد: در شرکت توزیع نیروی برق استان در تدارک هستیم تا به روشی ایمن و متقن محدودیت‌های احتمالی را به مشترکان اطلاع رسانی کنیم. وی افزود: در حال تست روش‌های مختلف هستیم تا روشی که کمترین میزان نگرانی را بین مردم ایجاد می‌کند، در دستور کار قرار دهیم. هرچند از همین الان از مشترکانی که دچار محدودیت مصرف برق می‌شوند نیز عذرخواهی می‌کنیم. سخنگوی صنعت برق استان بیان کرد: محدودیت مصرف برق با توجه به ناترازی میزان تولید و مصرف اتفاق می‌افتد و مجبور هستیم به جهت فنی و پایداری شبکه، این خاموشی‌ها را اعمال کنیم. وی مدعی شد که این تصمیم به منظور حفظ سلامت شهروندان گرفته شده و ممکن است این خاموشی‌ها هر روز ثابت نباشد. تلاش ما این است تا این محدودیت‌ها به کمترین میزان برسد. مقصودلو خاطرنشان کرد: اطلاع رسانی عمومی در قالب جدول زمان بندی ممکن است در استان نداشت به‌شیم اما به هر مشترک مدت زمان محدودیت مصرف را اعلام خواهیم کرد. این در حالی است که مدیرعامل شرکت توانیر اعلام کرده که همه استان‌ها درگیر این خاموشی‌ها خواهند بود.

فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری استان سمنان:

حفاظت از منابع طبیعی نیازمند اختصاص نیرو، امکانات و تجهیزات است

گروه استانها / سمنان : سرهنگ علیرضا ابوطالبی فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری استان سمنان در جلسه پایش مراتع استان سمنان گفت: حفاظت از منابع طبیعی نیازمند اختصاص نیرو، امکانات و تجهیزات است. سرهنگ علیرضا ابوطالبی فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی و آبخیزداری استان سمنان گفت: با توجه به عدم تغییر کاربری اراضی و ارزش بالای زمین، انگیزه افراد برای تغییر کاربری اراضی جنگلی و مرتعی به شدت بالا رفته است که وظیفه مقابله با این روند مخرب به عهده یگان حفاظت سازمان و ادارات کل منابع طبیعی و آبخیزداری استانها است. سرهنگ علیرضا ابوطالبی با تاکید بر اینکه حفاظت از منابع طبیعی نیازمند اختصاص نیرو، امکانات و تجهیزات است، تصریح کرد: حفاظت از عرصه‌های طبیعی شامل مقابله با تغییر کاربری، کنترل حریق و غیره فقط بخشی از وظایف یگان حفاظت سازمان منابع طبیعی است. انجام این وظایف همواره توام با مخاطراتی برای پرسنلی است که این وظیفه را عهده‌دار می‌شوند. شهادت، جراحات سطحی یا عمقی از جمله تبعات فعالیت به عنوان یک نیروی حفاظتی در عرصه‌های طبیعی است. سرهنگ ابوطالبی اظهار کرد: در حال حاضر ۶۱ بلوک حفاظتی در استان و ۷۶ حوزه مطالعاتی آبخیز داریم که تعداد نیروهای شرکتی و صیانتی ما ۴۸ نیرو یگان حفاظت می‌باشد. وی افزود: مناطق بحرانی و ساماندهی همیاران طبیعت در قالب گروه‌های ۱۱ نفره نیز در استان انجام شده است که در حال حاضر ۵۰ نقطه روستایی در شهرستان‌های استان سمنان در حال آموزش هستند.

دبیر کل مجمع جهانی تقریب مذاهب اسلامی در مشهد:

خانواده در جهان اسلام یک رکن اصلی و بنیادین است



به نهاد خانواده بپردازیم. حجت الاسلام و المسلمین شهریاری خاطر نشان کرد: خانواده در جهان اسلام یک رکن اصلی و بنیادین است و قلب تپنده جامعه محسوب می‌شود. وی اظهار کرد: امروز چالشهای گسترده‌ای برای الفتی که در خانواده هست به وجود آمده است و در این کنفرانس می‌خواهیم این چالشها و موانع را بررسی کنیم. دبیرکل مجمع جهانی تقریب مذاهب اسلامی گفت: همکاریهای دانشگاه جهان اسلامی از جمله وظایف مجمع تقریب تعریف شده است و در همین راستا تلاش شد با ایجاد یک شبکه داخلی و خارجی در جهان اسلام این موضوع را

شهیدسلطانی تا قبل از آغازفعالیت

شورای ششم کاملاً خاکی بود اما اکنون تکمیل شده و سر مرحله صدرصد رسیده و سایر مراحل آن نیز در حال انجام است و قطعاً تا پایان دوره ششم شورای شهر کرج مسافزگیری از ایستگاه شهیدسلطانی ۴۵متری گلشهرانجام خواهد شد.حاجی قاسمی بایان اینکه یک همکاری مشترک بین مدیریت شهری و اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان البرز در هفته گذشته نهایی و مقرر شده این اداره کل ۵۰ میلیارد تومان اعتبار در این زمینه هزینه کند، گفت: ما هم چند اصلاح هندسی انجام خواهیم داد تا زمانی که متروی شهید سلطانی به بهره برداری می‌رسد، بتوان به عنوان یک راهکار از آن استفاده کرد. رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر کرج اظهار کرد: طی قراردادی که بایک شرکت منعقد شد، مقرر گردید این شرکت به صورت انحصاری ترانکشی‌های بلیت تحت عنوان «البرز کارت» را

البرز/ لیلارضوانی

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر کرج درنشست خبری با اصحاب رسانه ضمن قدردانی از زحمات خبرنگاران در انعکاس اخبار مدیریت شهری کرج گفت: دولت در پروژه بزرگراه شمالی به تعهدات خود عمل نکرده و بیشتر این پروژه با بودجه شهر کرج ساخته شده است. مجتبی حاجی قاسمی بایان اینکه پل فردیس به نوعی محل گذر ترافیک ملی است و شاید کمتر جایی در کشور مانند این پل وجود داشته باشد اما وضعیت ترافیکی این محدوده نامناسب است، افزود: حدود ۱۲۰ متر از محور مرکزی اتوبان تحویل راهداری البرز شده و این اداره کل متولی آن است اما شهرداری کرج در سال‌های مختلف در آنجا هزینه کرده است. وی با اشاره به اینکه بخشی از ترافیک محدوده پل فردیس زمانی رخ می‌دهد که متروی تهران توقف می‌کند و با جمعیت چند هزار نفری مسافران پیاده شده مواجه می‌شویم، ادامه داد: ایستگاه متروی

در دست گیرد و از محل ترانکشی‌ها و اتوبوس‌ها و ایستگاه‌های آنها ناگوان اتوبوسرانی را توسعه داده و سالانه تعداد خاصی اتوبوس خریداری کند و سهم خود را از ترانکشی‌های بلیط‌ها بردارد اما این اتفاق محقق نشده و شهرداری برای شرکت مذکور اجرائیه گرفته است. حاجی قاسمی افزود: این مسئله سال‌ها لایانحل باقی مانده و پیگیری نشده



بود که بنده بارها در صحن شورای شهر در مورد آن تذکر دادم و شورای ششم شهر کرج آن را تعیین تکلیف و برطرف خواهد کرد. ضمن اینکه موضوع پرداخت الکترونیک را نیز در برنامه و دستورکار داریم که تا پایان سال جاری آن را به نتیجه برسانیم. وی گفت: در کمیسیون عمران شورای به این نتیجه رسیدیم که تا پایان دوره فعالیت شورای

ششم، ایستگاه متروی شهیدسلطانی تا ۴۵متری گلشهر را با دو رام قطار بدون دیو با سرفاصله ۲۵ تا ۳۵ دقیقه وارد فاز بهره‌برداری تجاری کنیم. ضمن اینکه به صورت همزمان پیگیری‌های لازم در مورد دیو و رام قطار نیز صورت می‌گیرد اما این امر مانع از بهره‌برداری تجاری نمی‌شود. رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر کرج با اشاره به اینکه بزرگراه شمالی کرج ادامه اتوبان همت است، مطرح کرد: بارها در مورد نظام اجرای پروژه‌ها در شهرداری کرج و زمانبندی آن‌ها انتقاد کرده‌ام اما در این دوره موفق نشدیم این موضوع را جابجیندازیم که برای کنترل پروژه‌ها و مشخص شدن زمان افتتاح از روش‌های فنی و ابزارهای بروز استفاده شود. حاجی قاسمی خاطرنشان کرد: دولت در پروژه بزرگراه شمالی به تعهدات خود عمل نکرده و برای اجرای این پروژه ۲۰ میلیارد تومان از سوی شهرداری و یک نیم میلیارد تومان از سوی دولت هزینه شده است.

بود که بنده بارها در صحن شورای شهر در مورد آن تذکر دادم و شورای ششم شهر کرج آن را تعیین تکلیف و برطرف خواهد کرد. ضمن اینکه موضوع پرداخت الکترونیک را نیز در برنامه و دستورکار داریم که تا پایان سال جاری آن را به نتیجه برسانیم. وی گفت: در کمیسیون عمران شورای به این نتیجه رسیدیم که تا پایان دوره فعالیت شورای

مشکل ناترازی برق استان آذربایجان شرقی با تکمیل فاز دوم نیروگاه تبریز و سه‌ند بناب حل می‌شود
شهر: یادآور شد: تکمیل توانی که ما می‌توانیم برق را از نیروگاه‌ها به خط سراسری بکشانیم، یک هزار و ۲۰۰ مگاوات است. از این رو در صورت تکمیل فاز دوم نیروگاه حرارتی تبریز و سه‌ند بناب، ناترازی و در نتیجه بحث خاموشی‌ها حل خواهد شد و بحث حل مشکل ناترازی یک موضوع دست نیافتنی نیست. این اظهارات دبیر کارگروه انرژی استان جای بسی امیدواری دارد اما زمانیکه برخی اظهارات وی با اظهار نظرهای اخیر مدیریت نیروگاه در کنار هم گذاشته می‌شود این امیدواری‌ها کمی رنگ می‌بازد زیرا که مدیران نیروگاه تبریز از آغاز مازوت سوزی در این نیروگاه از ۲۳ مهر خیر داده و اعلام کردند که واحد ۲ نیز برای اورهال تعمیرات اساسی است. دستگاه‌ها از مدار خارج شده و نیاز برق تبریز از شبکه سراسری تامین و توزیع می‌شود. مسوول شیفت نیروگاه حرارتی تبریز در بازدید چند روز پیش تنی چند از اصحاب رسانه از این نیروگاه به صراحت اعلام کرد: با توجه به سرد شدن هوا و افزایش مصرف گاز خانگی مازوت سوزی در نیروگاه از بیست و سوم مهر آغاز شده است. محمدیان ادامه داد: روزانه ۲ میلیون لیتر مازوت ۲ و ۱ میلیون متر مکعب گاز برای تولید ۷۰۰ مگاوات برق در ساعت در این نیروگاه مصرف می‌شود و بهره‌وری این واحد نیروگاهی به دلیل فرسوده بودن ماشین آلات، ۳۰ درصد کمتر از دیگر نیروگاه‌هاست. وی افزود: واحدهای تولید برق در این نیروگاه بیش از ۷۵ هزار ساعت است که کار می‌کند و اورهال نشده‌اند در حالی که باید سر ۵۰ هزار ساعت اورهال شود و این امر با زده‌ی راکاهش و استهلاک را بالا می‌برد. مدیر نیروگاه حرارتی تبریز نیز با بیان مشکلات اصلی نیروگاه، گفت: استفاده از سوخت مازوت و آلودگی هوا و مصرف بیش از حد آب در این نیروگاه، از مشکلات این نیروگاه هستند. حسن خیری ادامه داد: این نیروگاه برای اینکه برق تولید کند سالانه به هشت میلیون متر مکعب آب نیاز دارد در حالی که نیروگاه سه‌ند که زیر مجموعه این نیروگاه هست برای تولید برق کمتر از یک دهم این نیروگاه آب مصرف می‌کند.

در راستای انجام مسئولیت‌های اجتماعی انجام گرفت؛

افتتاح مدرسه ۳ کلاسه ویژه دانش‌آموزان استثنایی در شهر خنداب

مرکزی / حامد نوروزی
مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران در آیین افتتاح مدرسه سه کلاسه ویژه دانش‌آموزان استثنایی در شهر خنداب، گفت: آینده ایران اسلامی به برکت تلاش شما دانش‌آموزان محقق می‌شود و اگر بخوایم کشور رشد و توسعه پیدا کند راهکار آن استفاده از ظرفیت علمی و آموزشی است. «سعید شمس‌ی‌نژاد» افزود: اگر شما نقضی در بدن دارید در مقابل، اراده محکمی دارید و این اراده به شما کمک می‌کند به جایگاه‌های بزرگ دست پیدا کنید. وی بیان کرد: اراده دانش‌آموزان مرکزی در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی و دانش علم و دانش می‌تواند ایران اسلامی را به جایگاه برتر و عالی در حوزه علم و دانش برساند و موفقیت و آینده ایران به برکت تلاش شما حاصل می‌شود. استاندار مهر ایران در آیین افتتاح مدرسه استثنایی در شهر خنداب، اظهار کرد: بانک مهر ایران یک بانک مردمی است و در حوزه قرض الحسنه که از نقایص جدی در حوزه بانکداری بوده موفق عمل کرده اما این در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی خود کار ارزشمندی را رقم زده است. دکتر مخلص‌الانمه با اشاره به کسب رتبه اول جلب مشارکت‌های مردمی توسط سازمان نوسازی مدارس استان مرکزی در کشور، افزود: در شهرستان خنداب نیز خیرین بسیار خوب و شناخته شده‌ای در امور خیریه به ویژه ساخت مدارس پیشگام هستند مخلص‌الانمه دانش‌آموزان استثنایی را بسیار با استعداد و نیازمند خدمات ویژه دانست و افزود: کمترین وظیفه ما کارگزاران نظام این است که محیط تحصیل مناسب را برای دانش‌آموزان و آینده‌سازان ایران فراهم کنیم. استاندار مرکزی با تاکید بر اینکه با همدلی و هم‌افزایی بین بخش‌های مختلف، مردم و خیرین- کارهای بزرگ رقم می‌خورد، گفت: با هم‌افزایی می‌توان مسیر پیشرفت را با سرعت طی کرد چرا که تشمت و خودمحوری ثمر و نتیجه‌ای به دنبال ندارد. جواد لنجابی مدیر کل نوسازی مدارس استان مرکزی بیان داشت: خوشحال هستیم که توانستیم در مدت حدود سه ماه پروژه سه کلاسه به متراز ۱۳۶ متر را با مشارکت بانک قرض الحسنه مهر ایران برای کودکان استثنایی شهر خنداب آماده بهره‌برداری نماییم. ایشان در ادامه اظهار داشتند: مدرسه دیگری هم در روستای کم‌آب با مشارکت بانک قرض الحسنه مهر استان مرکزی در دست احداث می‌باشد که انشا الله در روزهای آتی به بهره‌برداری خواهد رسید.

مدیر عامل نفت و گاز آغا جاری خبر داد؛

آمادگی افزایش ۸۰ میلیون فوت مکعب گاز از میدان رگ سفید به سوخت زمستانه کشور

گروه استانها / خوزستان: سید محسن دهیان پور، مدیر عامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آغا جاری در بازدید از پروژه جمع‌آوری گازهای مشعل واحد بهره‌برداری رگ سفید با اشاره به پیشرفت‌های حداکثری انجام شده این پروژه اظهار کرد: امیدواریم تا دو ماه آینده با تکمیل فازهای ابتدایی پروژه نیز دایری رگ سفید، روزانه ۸۰ میلیون فوت مکعب از طریق این تأسیسات به تأسیسات هلدینگ خلیج فارس با هدف تأمین سوخت زمستانه کشور افزوده شود. دهیانپور در ادامه عنوان کرد: بر اساس نیاز کشور و با توجه به اولویت رویکردهای جدید شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب مبنی بر تولید حداکثری، نقش آفرینی در جمع‌آوری گازهای مشعل و تأمین بخشی از نیاز سوخت زمستانه کشور، پتانسیل تأمین و ارسال ۸۰ میلیون فوت مکعب گاز در روز تا دو ماه آینده وجود خواهد داشت و باتسریع در اجرای پروژه این هدف محقق می‌شود. وی با اشاره به جلب‌گیری از گاز سوزی و آلودگی‌های زیست محیطی این طرح و پیشگیری از سوزاندن منابع خدادادی و منافع ملی تصریح کرد: این اقدام به حل مشکل ناترازی گاز کمک می‌کند و ارزش افزوده قابل توجهی در جهت خلق ثروت ملی را در پی دارد. گفتنی است؛ واحد بهره‌برداری رگ سفید دارای ۶ کلاستر مرحله اول سرچاهی با ظرفیت روزانه ۸۰ میلیون فوت مکعب است. گازهای مراحل دوم، سوم و چهارم این واحد بهره‌برداری نیز در فازهای بعدی جمع‌آوری و به تأسیسات هلدینگ خلیج فارس جریان داده خواهد شد.

جراحی کودکان به والدین خود می چسبند؟

مهاساداتی روانشناس کودک ونوجوان

وابستگی کودک به والدین یا همان اضطراب جدایی از جمله مواردی است که در برخی از کودکان دیده می شود. ممکن است اضطراب جدایی به صورت جدا شدن خودش را نشان ندهد و کودک از والد جدا شود اما از نظر روانی به والد بسیار وابسته باشد. خیلی از مواقع روانشناسان این موضوع را مطرح می کنند که وابستگی از سمت کودک به سمت والد نیست. جان لاک اعتقادش بر این است که کودکان وقتی که به دنیا می آیند، ضمیرشان مثل یک روح سفید می ماند، والدین هستند که بر آن نقش می زنند. پس وابستگی می تواند از سمت کودک به والد نباشد. این وابستگی می تواند از سمت والد به سمت کودک باشد که باعث ایجاد اضطراب و وابستگی در کودک می شود. اولین عامل می تواند سن والدین باشد. در واقع برخی از والدین چون فرزند خود را با سختی زیادی به دنیا آوردند، بیش از حد نگران او هستند. همچنین گاهی اوقات سن پایین والدین هم باعث این قضیه می شود. یعنی والدینی که مهارت های مدیریت اضطراب خودشان را ندارند و سن شان پایین بوده و درکی نسبت به حمایت و وابستگی ندارند، آن ها هم می توانند به کودک شان به لحاظ وابستگی و اضطراب جدایی آسیب بزنند. مورد دوم اینکه گاهی اوقات مادر دوران بارداری پر تنش و پر استرسی را به دلایل مختلف سپری می کنند که می تواند بعد از به دنیا آمدن کودک، وابستگی را در والد و کودک تشدید کرده و باعث اضطراب بین مادر و کودک شود. مورد سوم اینکه مادرانی که زایمان های بسیار سختی را تجربه می کنند، ممکن است، پس از زایمان دچار اختلالات مثل افسردگی های پس از زایمان، شوند. این موضوع یک تغییر هورمونی و طبیعی است و برای بسیاری از افراد اتفاق می افتد، اما گاهی اوقات به دلیل این که مادر حمایت های کافی را از خانواده دریافت نمی کند یا به طور ژنتیکی در خانواده سابقه افسردگی دارند، این دوران افسردگی طولانی تر از حد معمول شده، مشکل اضطرابی در مادر ایجاد کرده و وابستگی بین مادر و کودک را مختل کند. مورد چهارم تنش های داخل خانه است که به عنوان عاملی مهم در ایجاد وابستگی ها است. مورد پنجم اضطراب والدین است. بسیاری از افراد به صورت ژنتیکی دچار اضطراب شدید هستند که باید متخا قبل از این که صاحب فرزند شوند، این اضطراب را چک کرده و درمان کنند. پس اگر هر کدام از این موارد در خانواده وجود دارد. خانواده بهتر است آن هایی را که قابل کنترل هستند، را کنترل کند، ولی مواردی که به صورت ژنتیکی در افراد وجود دارند و قابل کنترل نیستند حتما به یک روانشناس مراجعه کنند.

تک خبر	
	

بر اساس اعلام سازمان هواشناسی؛ منتظر سردتر شدن هوا باشید

سازمان هواشناسی کشور در خصوص فعالیت سامانه بارشی همراه با رگبار باران، در نواحی گرمسیر رعد و برق، وزش باد شدید موقت، برخی نقاط گرد و خاک، کاهش محسوس دما، پدیده مه و در مناطق کوهستانی و سردسیر واقع در شمال غرب و ارتفاعات رشته کوه البرز بارش برف هشتاد و دو درنگ صادر کرد. بر اساس این هشدار استان های زیر در زمان اعلام شده دچار مخاطره جوی خواهند شد؛ پنجشنبه ۱۴۰۳/۰۸/۲۴؛ خراسان جنوبی، نیمه شرقی تهران، البرز، قم، نیمه شرقی قزوین، مرکزی، همدان، غرب و نیمه شمالی سمنان، نیمه شمالی اصفهان و ارتفاعات مازندران. جمعه ۱۴۰۳/۰۸/۲۵؛ ارتفاعات و دامنه ها در نیمه شرقی هرمزگان و جنوب غرب کرمان. بر اثر این مخاطره اختلال در مسافرت های جاده ای، احتمال آبرفتگی معابر، احتمال جاری شدن روان آب، احتمال صاعقه، لغزندگی جاده های کوهستانی و گردنه های سردسیر به سبب بارش برف، احتمال ریزش سنگ و احتمال خسارت دیدن سازه های موقت، محصولات کشاورزی و تجهیزات شهری و برون شهری از جمله سقوط بنرها، تابلوهای تبلیغاتی و داربست های شب بینی شده است. احتیاط در مسافرت های جاده ای به ویژه در نواحی کوهستانی، پرهیز از قرار گرفتن در حاشیه و بستر رودخانه ها و مسیر ها، احتیاط در فعالیت کوهنوردی، خودداری از چرای دام و تردد عشایر در حاشیه و بستر رودخانه ها و نواحی مرتفع، لایروبی دهانه پل ها، کانال ها و آب روها و تسریع در برداشت محصولات کشاورزی و آمادگی راهداری برای عملیات زمستانه در گردنه های برف گیر توصیه های این سازمان است.

جامعه

خبر ویژه

وزیر آموزش و پرورش:

آمادگی داریم توزیع شیر در مدارس را آغاز کنیم

وزیر آموزش و پرورش در رابطه با امکان تامین تغذیه در مدارس، گفت: من که پیگیر هستم ولی می دانید که پول و اعتبار زیادی می خواهد. متأسفانه این موضوع برای آموزش و پرورش در بودجه ۱۴۰۳ گنجانده نشده است اما پیگیری هایی صورت گرفته است و از آقای یزشکیان خواهش کردم که این بودجه اختصاص پیدا کند. ایشان هم به آقای پورمحمدی دستور دادند که اگر ایشان بتواند این منابع را تامین کنند، علیرضا کاظمی در ادامه تأکید کرد: ما آمادگی داریم که این فرآیند را در دستور کار قرار دهیم. برای سال ۱۴۰۴ موضوع تغذیه مدارس

دیابت با غفلت آموزش در جامعه رخنه کرد

قند؛ بیماری تلخ



کشور لازم است تا سیاستی در جهت آگاهی رسانی افراد اتخاذ شود و در عین حال روش های درمانی مطلوبی برای مبتلایان به این بیماری در نظر گرفته شود. به طوری که علیرضا رئیس معاون بهداشت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در این زمینه هشدار داد: ۱۳ میلیون و ۶۴ هزار نفر نیز پیش دیابت دارند و اهمیت بیماری های غیرواگیر به خصوص دیابت باید جدی گرفته شود تا در برابر بیماری های واگیر آسیب پذیری کمتری داشته باشیم. وی ادامه داد: مطالعات ۲۰۲۱ میلادی نشان می دهد نشان می دهد که شیوع دیابت به دلیل بیماری قلبی قریب ۱۰ نفر در دنیا، یک نفر مبتلا به دیابت بوده و این هشدار برای حوزه سلامت است و اطلاع رسانی و آگاهی بخشی در زمینه تشخیص زود هنگام دیابت می تواند در پیشگیری از این بیماری موثر باشد. رئیس با بیان اینکه دیابت بیماری غیر قابل کنترلی است، ادامه داد: بحث دیابت بسیار جدی است و باید به آن توجه اساسی شود زیرا این بیماری به دلیل شیوع رو به بالا آن نمی توان در مورد آن پیش بینی کرد. وی با اشاره به تدوین سند

ملی پیشگیری و کنترل بیماری های غیرواگیر در کشور، گفت: کاهش ۲۵ درصدی مرگ و میر تا سال ۲۰۲۵ میلادی یکی از مهمترین اقدامات این سند ملی بوده و ثابت نگاه داشتن میزان شیوع دیابت و کاهش عوامل خطر ساز، افزایش پوشش درمان بیماران دیابتی، تشکیل پرونده الکترونیک و تحت پوشش قرار گرفتن داروهای این بیماران از جمله انسولین، سرنگ، وسایل مصرفی از اهداف چارچوب ملی ارائه خدمت در بیماری دیابت است. رئیس از تربیت بیش از هزار آموزش دیده دیابت خبر داد و تصریح کرد: ۶۵ درصد بیماران توسط بهوزن و مراقبان سلامت قند خونی شان در شبکه های بهداشتی و درمانی کنترل می شود و این آمار خوبی است.

تشخیص به موقع از عوارض دیابت می کاهد

شکوفه نیک فر مدیر گروه اقتصاد و مدیریت دارو دانشگاه علوم پزشکی تهران نیز در این زمینه معتقد است؛ اینکه بیماری در زمان مناسب تشخیص



فرد مبتلا به دیابت قرار گیرد که بسیاری افراد از آن غافل هستند. نیک فر افزود: شما تصور کنید اگر فرد بیمار در خواب دچار افت قند شود سلول های مغزی دچار آسیب شده و بیمار به سمت فراموشی می رود که این موضوع اهمیت توجه به این بیماری را بیش از پیش می کند. این در حالیست که جامعه سالمندی مادر حال گسترش است و ما کمربندی از متولدین دهه ۶۰ داریم که به کهنسالی و دیابت نزدیک می شود و در نتیجه هزینه های درمان به شدت بالا می رود. وی ادامه داد: مادیات را جدی نمی گیریم چرا که جای آموزش در کشور خالی است. هیچ چیز به اندازه آموزش نمی تواند در اصلاح سبک زندگی افراد که به طور پیوسته خانواده با آن درگیر است را کاهش دهد.

داده شود، کمک می کند که بهترین درمان را برای آن در نظر گرفت. در واقع اگر بیماری در موقع تشخیص داده شود می تواند از عوارض آن به میزان زیادی بکاهد. وی ادامه داد: علاوه بر درمان باید کیفیت زندگی، پیچیدگی هایی که به خاطر عدم درمان به وجود آمده نیز برای بیمار در نظر گرفته شود. مطالعات نشان می دهد هزینه هایی که برای هر یک سال تاخیر در درمان شروع می شود حدود ۵۰ درصد به هزینه های بعدی مثل بستری در بیمارستان، مراجعه به اورژانس و دارو درمانی اضافه می کند و همین تاخیر در تشخیص حدود ۶۰ درصد از هزینه های مشکلات ناشی از دیابت را افزایش می دهد. شاید دیابت ثابت شده نشان می دهد که بسیاری از افراد مبتلا به دیابت و پیش دیابت در کشور وجود دارند که خود نیز از وضعیت سلامت خود بی اطلاع هستند. تشخیص به موقع و اقدام به درمان ابتدایی و اصولی این افراد در این مرحله، می تواند از بروز بسیاری از آسیب های آتی و تحمیل هزینه های گزاف به نظام سلامت کشور جلوگیری کند.



رئیس سازمان بهزیستی کشور اعلام کرد:

همکاری ۶ هزار همیار سلامت روان با بهزیستی

سولماز خوان / گروه جامعه

معاون وزیر و رئیس سازمان بهزیستی کشور با تأکید بر اینکه جنس همیاران سلامت روانی اجتماعی از مشارکت واقعی است گفت: وقتی مشارکت اینچنین باشد اولاً فعالیت ها اثربخش می شوند، ثانیاً مشروعیت پیدا می کنند، ثالثاً عدالت جوانانه می شوند، رابعاً تصمیم گیرندگان فعالند نه منفعل، خامساً اعتماد عمومی ایجاد می شود، سادساً مشارکت سیاسی شهروندان هم در کنار مشارکت محلی افزایش پیدا می کند و البته ظرفیت های محلی و توانمند سازی هم به طور طبیعی محقق می شود. امروز جای خوشحالی است که در تمام استان ها ۲۰۰ انجمن با ۱۵۰۰ گروه و در مجموع با ۶۰۰۰ نفر فعال هستند. دکتر جواد حسینی با اشاره به تهیه طرح بهزیست محله برای تحقق موارد فوق الذکر گفت: این طرح چند مولفه دارد. با اجرای این طرح قرار نیست خللی به همیاران سلامت اجتماعی، مثبت زندگی و... وارد شود. اتفاقاً در این طرح با همین رویکردی که همیاران سلامت روانی اجتماعی دارند اجرا می شود. رویکرد سازمان بهزیستی در تمام فعالیت ها از جمله بهزیست محله، سیاستگذاری دانش بنیاد، محله محور، خانواده گر، مشارکت بنیان، پیشرانه، توانمند سازانه، انسان محورانه، عدالت جوانانه و فرصت آفرینانه است. با این جهت گیری بهزیست محله به دنبال کمک به طرح های در حال اجراست تا یک نهاد بسیار مهمی مانند محله از طریق فعالیت های بهزیستی و بهزیستانه احیا شود. وی با بیان اینکه طرح بهزیست محله بهزیستن را با رویکرد توانمند سازی و توسعه محله با کمک امثال همیاران سلامت روانی اجتماعی دنبال می کند گفت: بهزیست محله در واقع با نگاه انعطاف پذیرانه، فعالانه، توانمند سازانه و ظرفیت سازانه، ضریب فعالیت های موجود را افزایش می دهد. وی به توجه بر شبکه سازی با استفاده از ظرفیت انجمنی مانند همیاران سلامت روانی اجتماعی تأکید کرد و گفت: تهیه نظام نامه تعامل با دستگاه های عمومی و دولتی و برند سازی و تشویق انجمن ها و تشکل ها باید در دستور کار قرار گیرد.

روزگار

۷

رئیس سازمان غذا و دارو خبر داد:

تلاش سازمان غذا و دارو برای تأمین نیازهای شیر خشک

حبيب احسنی پور / گروه جامعه

رئیس سازمان غذا و دارو، با اشاره به تلاش های سازمان غذا و دارو برای تأمین نیازهای شیر خشک اظهار کرد: تولید بیناسایی گذاری شیر خشک رگولار با برنامه ریزی های دقیق تنظیم می شود تا نیازهای داروخانه ها به بهترین شکل پاسخ داده شود. حیدر محمدی با اشاره به تغییرات در میزان تولید، اشاره ای گذاری، و تحویل شیر خشک رگولار به داروخانه ها اظهار داشت: با توجه به سیاست های این سازمان، محصولات تولید داخل مورد حمایت واقع می شوند تا مشکلات تأمین شیر خشک به حداقل برسد. به همین منظور در ۷ ماهه اول سال جاری در حدود ۱۲۰ میلیون دلار اولویت دهی تخصیص ارز برای شرکت های تأمین کننده شیر خشک انجام شده است. محمدی با بیان اینکه استعلام شیر خشک رگولار از سوی داروخانه ها افزایش یافته است، گفت: سازمان غذا و دارو در تلاش است متناسب با نیاز بازار، سیاست های ذخیره سازی و توزیع را از برندهای مورد نیاز مردم تنظیم نماید تا تأمین نیازهای شیر خشک را به طور کامل پاسخ دهیم. وی افزود: برنامه ریزی های سازمان غذا و دارو بر اساس الگوهای تقاضای گذشته انجام می شود و گفت: سازمان غذا و دارو با تحلیل دقیق داده ها و پیش بینی نیازهای آتی، تمام تلاش خود را به کار می گیرد تا تمامی فصول، دسترسی به شیر خشک رگولار برای مردم و بیماران فراهم باشد.

وزارت بهداشت اعلام کرد:

آزمایش رایگان و محرمانه HIV

در مراکز مشاوره بیماری های رفتاری

زهر ریز روزی / گروه جامعه

با توجه به حساسیت موضوع ایدز و رسالت دست اندازان عرصه سلامت و بهداشت کشور به مناسبت روز جهانی ایدز یک بازه زمانی یک ماهه (از ۲۰ آبان تا ۲۰ آذر) در نظر گرفته شده است که فرصت مناسبی برای تبیین برنامه ها، جلب مشارکت سیاستگذاران و مسئولان، بیان اقدامات، دستاوردها و چالش های موجود و همچنین تکريم فعاليت ها و تشايد کارکنان و همکاران بود. پويش من هم تست اچ آی وی می دهم با دود بود. برگزار می شود: هدف اول: بیماریابی در جمعیت های کلیدی. هدف دوم: اطلاع رسانی و دسترسی همگانی به آموزش و تست؛ در این بخش برنامه با برپایی پایگاه های موقت در مراکز تجمع و میادین اصلی شهر و پارک ها... اطلاع رسانی و آموزش اچ آی وی بر مبنای رویکرد نوین آموزش اچ آی وی صورت می گیرد. در این پایگاه ها تعداد محدودی تست نیز وجود دارد و پس از ارائه آموزش ها در صورتی که کسی تمایل به انجام تست داشته باشد، توسط فرد دوره دیده مورد آزمایش قرار می گیرد (روش OPT-IN). تأکید بر رعایت محرمانگی از ارگان اصلی این فعالیت است. در واقع دسترسی عمومی به آموزش و تشخیص اچ آی وی به صورت نمادین و در قالب یک رویداد مختص روز جهانی ایدز انجام می شود. این بخش عمدتاً توسط موسسات، سازمان های مردم نهاد و یا مطب های خصوصی و از طریق فراخوان در هر دانشگاه انجام می گیرد. گفتنی است: تست تشخیصی اچ آی وی در مراکز مشاوره بیماری های رفتاری به صورت کاملاً محرمانه و رایگان در دسترس است. آدرس مراکز ارائه دهنده خدمت تشخیص اچ آی وی از طریق سایت https://icdc.behdasht.gov.ir/vct قابل دسترس عموم است.

جذب هیات علمی پژوهشی در علوم پزشکی ایران

طاهر مرادی / گروه جامعه

مرکز تحقیقات واکسن دانشگاه علوم پزشکی ایران در نظر دارد از میان فارغ التحصیلان دانشگاه های معتبر داخلی واحد شرایط نسبت به تکمیل کادر هیئت علمی پژوهشی خود از طریق جذب هیئت علمی تعهداتی (ضریب k) اقدام می کند. متقاضیان فوق می توانند رزومه فعالیت های آموزشی و پژوهشی خود را به پست الکترونیکی مرکز تحقیقات به نشانی vrc.iiums@gmail.com تا تاریخ ۳۰ آبان ماه ۱۴۰۳ ارسال کنند. جذب هیات علمی مرکز تحقیقات واکسن دانشگاه علوم پزشکی ایران در دوره رشته زیست فناوری پزشکی (بیوتکنولوژی پزشکی) و انگل شناسی پزشکی با پایا به علوم آزمایشگاهی بالینی و در مقطع دکتری تخصصی صورت می گیرد. همچنین مرکز تحقیقات سلامت روان سالمندی دانشگاه علوم پزشکی ایران نیز به منظور تأمین نیروهای تخصصی خود، برای جذب هیات علمی پژوهشی متعدد خدمت مطابق با آئین نامه اداری استخدامی فراخوانی صادر کرد. براین اساس علاقه مندان می توانند رزومه پژوهشی خود را حداکثر تا تاریخ ۲۰ آبان به رایانامه gmhrc@iums.ac.ir ارسال کنند. پس از بررسی اولیه از واجدین شرایط برای مصاحبه دعوت به عمل خواهد آمد.

