

راه آهن سریع السیر تهران- قم - اصفهان به فراموشی سپرده شد

محبوبه کباری / گروه اقتصاد

طرح قطار سریع‌السیر اصفهان- قم- تهران یکی از پروژه‌های اساسی و کلان کشور است که از دهه‌های گذشته مورد پیگیری قرار گرفته اما به گفته بسیاری از مسئولان به دلیل تأمین نشدن فاینانس و مجوزهای لازم بر زمین مانده است. پروژه قطار سریع‌السیر تهران- قم- اصفهان ۳۰۰ کیلومتر در ساعت سرعت دارد که باراه اندازی این پروژه مسیر تهران- اصفهان در مدت یک ساعت و ۴۵ دقیقه طی خواهد شد. طبق اعلام مسئولان برای تکمیل این پروژه ۲۶ میلیارد یوان اعتبار نیاز است و تاکنون ۷۰ درصد از زیرساز این پروژه تکمیل شده است.

طول پروژه قطار سریع‌السیر تهران- قم- اصفهان ۴۱۰ کیلومتر است و این پروژه می‌تواند سالانه ۱۶ میلیون نفر را جابجا کند، کاهش زمان سفر و کاهش ترافیک و سوانح بین شهری، افزایش ظرفیت و گسترش شبکه ریلی در جابجایی مسافر و کاهش مصرف سوخت از جمله اهداف و مزایای راه آهن سریع‌السیر تهران- قم- اصفهان است.

به گفته بسیاری از کارشناسان باتوجه به ناترازی های انرژی که در طول سال های گذشته کشور با آن روبرو شده است تقویت بخش حمل و نقل ریلی و توجه به اجرای پروژه های مهم ریلی از جمله راه آهن سریع‌السیر تهران- قم- اصفهان و تهران- مشهد بسیار حائز اهمیت است چرا که در طی سال های گذشته آمار حاکی از افزایش میزان تردد خودروهادر جاده های کشور است که زمینه ساز هدر رفت چشم گیر سوخت و تشدید ناترازی های انرژی می شود. استفاده از راه آهن سریع‌السیر تهران- قم- اصفهان یکی از آرزوهای است که سالیان سال مردم قم و اصفهان چشم انتظار برآورده شدن آن هستند چرا که بسیاری از افراد در طول هفته چندین بار بین این شهرها تردد می کنند و حتی بسیاری از مردم قم برای کار صبح به تهران آمده دوباره شب به قم بازمی گردند که این امر علاوه بر هزینه هاز زمینه ساز خسته شدن مسافران می شود.

در همین زمینه پیدای یکی از ساکنان استان قم با بیان اینکه بیش از ۱۰ سال است که وعده داده شده راه آهن سریع‌السیر راه اندازی می شود گفت: باتوجه به آنکه میزان تردد در بین تهران و قم بسیار زیاد است راه اندازی این خط ریلی نقش بسیار موثری در کاهش میزان تصادفات و همچنین مصرف سوخت دارند که ما امیدواریم باتوجه به وعده های زیادی که برای راه اندازی این خط ریلی داده شده شاهد بهره برداری از این مسیر باشیم.

پروژه برداری از این مسیر با سهم وجود دارد اما هم تعداد قطارها در این مسیر بسیار کم است و هم اینکه مسافران برای این مسیر باید حداقل ۲ تا ۳ ساعت معطل شوند. آخرین وعده ای که پیش از این برای راه آهن تهران- قم - اصفهان داده شده بود مربوط به مهرداد بذریاش وزیر راه و شهرسازی بود که در جریان سفر به استان اصفهان اعلام کرد این پروژه یکی از وعده هایی بوده که سال های سال داده شده و در صد کمی پیشرفت کرده است. طبق اعلام مسئولان تضاد آرا باعث ایجاد اختلال در روند پروژه شده به طوری که مصوبه شورای اقتصاد سازمان برنامه و بودجه در پروژه راه آهن سریع‌السیر تهران- قم - اصفهان ابلاغ شده ولی تضامین مربوطه صادر نشده به همین دلیل در سیستم بانک مرکزی دچار اشکال شده و پروژه متوقف شده است. این پروژه حجم پول و سرمایه گذاری بالایی را میطلبد و شرایط کشور اکنون به دلیل محدودیت منابع کشتن آن راندا ر و همه قبول دارند که این کار خوبی است و لازم است اما به دلیل مشکلات مالی اختلاف نظر در این بخش ایجاد شده است.

مشکلات مالی باعث عقب ماندگی راه آهن سریع‌السیر تهران- قم - اصفهان شد

همچنین در این زمینه هم صدیف بدری عضو کمیسیون عمران مجلس در خصوص علت تاخیر فراموشی راه آهن سریع‌السیر تهران- قم - اصفهان گفت: چند ماه پیش جلسه ای با دولت در خصوص آخرین وضعیت راه آهن های سریع‌السیر برگزار کردیم که در آن جلسه مشخص شد علت عقب ماندگی و توقف این پروژه منابع مالی بوده و محدودیت تأمین منابع مالی پروژه بوده است.

او بیان کرد: برای اجرای این پروژه باید از ظرفیت های منابع مالی بخش خصوصی استفاده کنیم چرا که با منابع مالی محدود دولتی امکان اجرا و تکمیل این پروژه وجود ندارد و نتیجه برای آنکه این عقب ماندگی جبران و ماشاهد تقویت بخش حمل و نقل ریلی باشیم باید بتوانیم از ظرفیت های بخش خصوصی استفاده کنیم.



رییس شورای فقهی بانک مرکزی:

مردم در شرایط تورمی دلار و سکه قرض بگیرند و بدهند

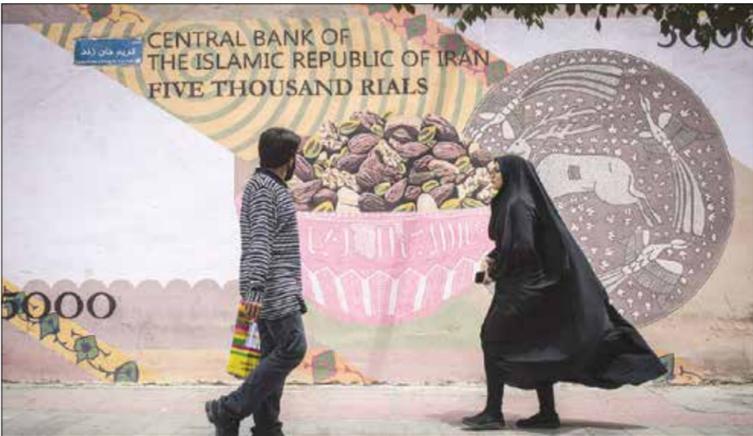
باشد و باید به همان میزانی که ارز پرداخت شده به قرض گیرنده، همان میزان ارز در موعد مقرر شده ارز دریافت شود.

وی ادامه داد: اینکه در مبادلات فرد به فرد هم ریال مبادلات نمی‌گیرد، دلیل آن تورم بوده که این روند نگران کننده است و باید در مراودات و مبادلات جامعه و کشور پول ملی حاکم باشد.

رییس شورای فقهی بانک مرکزی تأکید کرد: در شرایطی که شاهد تورم های ۳۰ تا ۴۰ درصد هستیم، افراد برای قرض دادن به دیگران و اطرافیان نگران می‌شوند و اینگونه است که به دلیل تورم آن مقدار پولی را که به صورت ریالی قرض می‌دهند را تا چند ماه دیگر نمی‌توانند پس بگیرند. بنابراین به راهکارهای دیگری روی می‌آورد که استفاده از این روش ها هم اشکالی ندارد.

گزارش «روزگار» از اثرات شکست سیاست‌های مقابله با تورم

له شدن فقرا زیر فشار زندگی



سیاست‌های مقابله با تورم چندان موفق نبوده است

این اقتصاددان در ادامه گفت: «این گزارش به صراحت نشان می‌دهد که سیاست‌های مقابله با تورم، چندان موفق نبوده است. وقتی در اقتصاد تورم افزایش پیدا می‌کند، جمعیت فقرا هم افزایش پیدا می‌کند و برعکس، اغنیاء قدرتمندتر می‌شوند و این اتفاق در اقتصاد ایران هم رخ داده است. اگر یک مینیم که شکاف دهشتناکی در این زمینه وجود دارد. ما یک طبقه لاکچری داریم که تنها مشکلشان این است که نمی‌دانند پول‌های خود را چگونه خرج کنند. سیاست‌های مبارزه با تورم در ایران، سیاست‌های موقتی نبوده است. در حالی که در سال ۱۴۰۲ شامل مشکلات زیادی است. در حالی که حقوق کارمندان دولت ۲ درصد افزایش پیدا کرده در حالی که بودجه صدا و سیما بیش از ۲ برابر این عدد افزایش پیدا کرده است. یکی از علل ایجاد تورم، کسری فراینده بود که دولت است و دولت باید هر چه سریعتر یک میلیارد دلار بوده است؛ بنابراین من

و قیمت اقلام خوراکی با سیاست‌های آزادسازی دولت قبلی در زمینه ارز به شدت افزایش پیدا کرد. در واقع ارزش پول ملی ایران کاهش پیدا کرد. در ابتدای آغاز به کار دولت سیزدهم، قیمت ارز حدود ۲۵ هزار تومان بود، اما در پایان دولت سیزدهم این قیمت به حدود ۶۰ هزار تومان رسید یعنی ارزش پول ملی، بیش از ۲ برابر کاهش پیدا کرد. وقتی ارزش پول ملی کاهش پیدا می‌کند به معنای تورم فراینده در اقتصاد کشور است و در نتیجه تورم اقلام خوراکی به شدت بالا و حتی بالای ۴۵ درصد بود؛ برای مثال گوشت قرمز از ۱۲۰ هزار تومان به ۲۰۰ هزار تومان، مرغ از حدود ۲۰ هزار تومان به بالای ۷۰ هزار تومان، برنج از حدود ۲۰ هزار تومان به ۱۲۰ هزار تومان رسید. وقتی اقلام خوراکی چنین تورمی را تجربه می‌کنند به این معناست که هزینه‌های خانوار به شدت افزایش یافته است و خانوارهای فقیر به شدت آسیب دیده‌اند. این در حالیست که درآمد خانواده‌ها به اندازه تورم افزایش نیافته است،»

درآمد خانوار برحسب هزینه‌های خانوار خرج می‌شود. بنابراین، همین‌ها هزینه کم‌بدر شده است. زمانی که دولت سیزدهم به قدرت رسید، استراتژی توسعه مهمی داشت و برنامه اقتصادی جامعی نداشت. این دولت که سال ۱۴۰۰ به قدرت رسید بعد از بیش از ۲ سال و در سال ۱۴۰۳ برنامه هفتم، به تصویب رسید. برنامه ششم دولت دوازدهم در دولت سیزدهم برای ۳ سال تمدید شد. پس یکی از مهمترین دلایل مشکلات بعدی ابهام در استراتژی اقتصادی دولت بود.» وی افزود: «در نهایت عدم سیاستگذاری‌های درست در دولت سیزدهم، به این جا منتهی شد که در حوزه خانوار، به شدت افزایش پیدا کرد، به طور متوسط در ۳ سال گذشته نرخ تورم ما بیش از ۴۲ درصد بوده است. اما چرا این تورم نه تنها پایین نیامد و بلکه در بازه‌ای به ۴۵ درصد هم رسید؟ دلیل اصلی و اساسی، این مسئله است که دولت در برنامه‌ای برای مبارزه با تورم و ثبات اقتصادی نداشت

ضرب جینی یا شاخص جینی، معیاری از پراکندگی آماری در اقتصاد است که برای نشان دادن نابرابری درآمد یا ثروت در یک کشور یا هر گروه دیگر از مردم در نظر گرفته شده است. با توجه به گزارش اخیر مرکز آمار پرسش‌هایی درباره علل افزایش ضریب جینی و نگرانی‌هایی درباره ادامه این اتفاق وجود دارد. مهدی بازوکی، اقتصاددان و تحلیلگر امور اقتصادی در گفتگو با فرارو به این پرسش‌ها پاسخ داده است: «آمار ضریب جینی در ایران بر اساس هزینه خانوار است نه بر اساس درآمد. اگر بخواهیم اطلاعات درآمدی ایران را محاسبه کنیم، وضعیت درآمد، یا به عبارتی اختلاف درآمدی در جامعه، به مراتب بیشتر از ضریب جینی است. در کشور های توسعه یافته، ضریب جینی بر اساس درآمد خانوار محاسبه می‌شود. اما در ایران بر اساس هزینه ها. در واقع فرض بر این است که

ضریب جینی از آخرین وضعیت این طرح در کمیسیون اجتماعی مجلس حاکی از این است که برخی اعضای این کمیسیون اصلاً اطلاعی از وجود چنین طرحی نداشتند و برخی دیگر هم اطلاعاتشان به روز نبود. آرسوی دیگر موضوع قابل توجه این است که انگار این طرح اصلاً در اولویت کار کمیسیون اجتماعی مجلس نیست، این در حالی است که بحث دستمزد و معیشت کارگران ابعاد گسترده‌ای دارد و حائز اهمیت بالاست. باتوجه به اینکه بحث حقوق دستمزد کارگران یکی از وظایف اصلی و مهم کمیسیون اجتماعی مجلس است، بدون شک بررسی این طرح به منظور اجرای هرچه سریع‌تر باید در دستور کار ویژه اولویت قرار گیرد. آیت‌اسدی، نماینده کارگران در شورای عالی کار ضمن اعلام آمادگی همکاری با مجلس در مسائل کاری اظهار کرد: تا امروز مجلس در حوزه مسائل کاری از شورای عالی کار درخواستی نداشته است. در کشور ناترازی مدیریت وجود دارد. اموال بیمه شده‌ها در تأمین اجزای به‌مدیرانی سپرده شده که تمام شرکتها را ورشکسته می‌کند و بار آورده‌اند. و ضرر و زیان به بار آورده‌اند.

وی اضافه کرد: سال گذشته بیش از آغاز مذاکرات مزدی، حتی در یک جلسه، نماینده ناظر مجلس در جلسه‌ای از شورای عالی کار شرکت نکرد تا موضوعات و چالش‌ها را به نمایندگان مجلس انتقال دهد و تا امروز نیز هیچگاه شاهد این ارتباط و همکاری نیز نبوده ایم. زمانی که صورت جلسه مرز امضا نشده باشد نمی‌توان نسبت به آن اعتراض داشت.

این در حالی است که مجلس حتی سوالی در این حوزه از وزیر مربوطه نکرد. اسدی خواستار شد: مجلس اسمال در حوزه نظارت حضور پر رنگ‌تری داشته باشد. سمیه گلیپور، رئیس کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران ایران درباره اصلاحاتی که مجلس در ماده ۴۱ قانون کار مدنظر است گفت: دوستان مجلسی خیلی مراقب باشند باید هدف درست کردن ابرو، چشم را کور نکنند آن‌ها می‌گویند می‌خواهیم ماده ۴۱ قانون کار را تغییر دهیم، آنکه حال ماده ۴۱ مشکل دار نیست و بر تعیین حداقل مزد مبتنی بر تورم و سید معیشت تأکید دارد. رئیس کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران ایران بیان کرد: در حال حاضر حتی اگر پایه حقوق ۲۰ درصد هم رشد کند، باز کارگران مازیر خط فقر هستند. پایه حقوق که مثلاً در یک سال ۷ میلیون تومان بوده

با ۲۵ درصد افزایش به حدود ۱۱ میلیون تومان رسیده است. نقد جامعه کاری به رقم پایه حقوق است که باید متناسب با هزینه مسکن، بهداشت و درمان، آموزش، خوراک و... افزایش یابد تا در سال‌های بعد متناسب با تورم، همین رقم پایه افزایش یابد.

همواره با هر تنش و بحرانی وضعیت قیمت‌ها در بازارهای مختلف کشور برهم می‌ریزد و نگرانی را برای مصرف‌کننده نهایی صد چندان می‌کند.

با افزایش احتمال آتش افزونی رژیم صهیونیستی، هر کدام از بازارها در ایران دچار یک شوک قیمتی شده‌اند؛ از بازار طلا و سکه و ارز گرفته تا سایر بازارهای مصرفی در انتظار خبر مثبت‌اند.

بازار خودرو و اسمال نیز به دنبال دو سال گذشته همچنان با تنش قیمت، رکود و کاهش عرضه از سوی خودروساز مواجه شده و این سه ضلع باعث فشار تورمی به متقاضیان واقعی این بازار است. سید محمد حسینی، کارشناس و تحلیلگر بازار خودرو گفت: افزایش ۱۵ تا ۲۰ درصدی قیمت محصولات داخلی و ۳۰ درصدی خودروهای مونتاژی رنگ خطری جدی در نیمه دوم سال جاری است.

به گفته این فعال بازار خودرو؛ اگر اقدامات برای تأمین نیاز تولید و همچنین تثبیت برخی از برزنامه‌های اجرایی مانند واردات خودرو هر چه سریعتر عملیاتی نشود قطعاً بازار به سمت تنش قیمت جدید پیش خواهد رفت.

واقعیت بازار خودرو پاسخ به نیاز مصرف‌کننده است

وی ادامه داد: برخی به دنبال واردات خودرو جهت منتفع شدن بیشتر از شرایط حاضر هستند، اما واقعیت بازار خودرو، پاسخ به نیاز مصرف‌کننده است.

حسینی با تأکید بر اینکه بازار نباید فقط در انحصار یک گروه خاص باشد، گفت: امروز شاهد ویراز خودروهای ممنوعه در خیابان‌های



پایتخت و سایر کلان شهرها هستیم؛ اما واقعیت چیست؟! اگر خودرویی نباید وارد بشود بطور در خیابان‌ها و ویراز آن‌ها را شاهد هستیم، اگر مبنی بر واردات است چرا به درستی و از مبادی رسمی اجازه این کار داده نمی‌شود؟

این فعال بازار خودرو با اشاره به اینکه دولت باید در راستای تأمین نیاز مصرف‌کننده اقدام اساسی داشته باشد، گفت: در مرحله نخست تأمین نیاز داخل برای تولیدات بیشتر و با کیفیت بالاتر، خواسته اصلی خودروساز و مردم است و در مرحله دوم و در نبود چنین بستری حداقل از واردات خودروهایی اقتصادی به کشور حمایت لازم انجام شود.

آتش شایعات جنگ ایران و اسرائیل به بازار خودرو می‌رسد؟

تأثیر جنگ ایران و اسرائیل بر بازار خودرو

این تحلیلگر بازار خودرو تأکید کرد: صنعت خودرو توان تولید بیش از این وعده مناسب به بازار را ندارد و تنها با بازی پیش فروش خودرو به دنبال وقت کثی و سودگیری از آورده متقاضیان است. البته نمی‌توان تمام ثبت نام کنندگان در این بازی را متقاضی اصلی دانست چرا که هر ایرانی به عنوان یک دلال در بازار خودرو معرفی می‌شود.

وی تصریح کرد: چنین سیاست‌هایی فقط مردم را تبدیل به دلال در بازار کرده و هیچ سودی برای اقتصاد ندارد و تنها با جابجایی پول از یک جیب به جیب دیگر به اسم توسعه اقتصادی کالا خرید و فروش می‌کنند.

حسینی ادامه داد: بطور دولت از تولید خودرو حمایت نمی‌کند، اما حامی اصلی نحوه فروش آن است. اگر قرار است که در هیچ آموری از تولیدات خودرویی نقش نداشته باشد در کل از این صنعت دور شود و بگذارد که صنعت با همان توان بخش خصوصی تا حدودی مشکل را برطرف کند.

این تحلیلگر بازار خودرو با اشاره به وضعیت این بازار گفت: با این اوصاف، گرانی خودرو با کوچکترین تغییر در وضعیت دیپلماسی و سیاست خارجی کشور؛ دور از انتظار نیست، چرا که دلال به دنبال سود است و امروز هر ایرانی به عنوان یک دلال در بازار خودرو به دنبال سود بیشتر است و با هر خیر منفی قیمت محصول خود را بالاتر می‌برد؛ این روش به عنوان یک پدیده بحرانی در بازار خودرو مطرح است.



مفقودی

برگ سبز اتوموبیل سواری CNG V PARS XU دوگانه سوز مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید روغنی وداری شماره پلاک ۱۴۵۸۲۸ایران ۳۲وداری شماره موتور ۱۲۴ K1۱۳۱۹۴۹وداری شماره شاسی IRFC۹۶۱۷ITAV۶۱۵۵۱ وداری شماره VIN به نام حمزه معصومه اخوان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمیدرضا اشکانی طبق درخواست وارده به شماره ۵۴۴۴ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ به ضمیمه دو برگ استشهادهیه صدق شده به شماره ترتیب ۲۰۸۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۹۶ تهران اعلام نموده که: سند مالکیت دفترچه‌ای سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۹۱/۹۰ مترمربع به شماره پلاک ۵۴۸ فرعی از ۱۴۸ اصلی مفروز و مجزا شده از ۸۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه موسوم به قلعه میل جزه، حوزۀ ثبتی ریباتکریم بومجب، رای شماره ۶۲۱۵ مورخ ۱۳۸۳/۰۵/۱۲ صادره از هیئت حل اختلاف ماده ۱۴۷ اصلاحی قانون ثبت که ذیل ثبت شده شماره ۱۰۵۶۹۵ صفحه ۲۲ دفتر املاک جلد ۳۹۶ به شماره سریال ۴۸۸۵۴۶ – الف/۸۲ فرعی از ۸۲ اصلی مفقود گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به مدت ۱۰ روز مهلت دارند ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره واقع در شهرستان بهارستان شهرستان کویچه دانش پلاک ۱۷ طبق هقه اسناد ثبت اسناد و املاک بهارستان تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت انقضائ مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله برابر مقررات المنی سند مالکیت پلاک مذکور برابر مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. علی رحیمی پردنجانی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان

" آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی"

برابر رای شماره ۱۳۱۱۳/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه۱۰رشت تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علیرضا منیایی مقدم صومعه سرانی فرزند عظیم به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر زمین مساحت ۱۲۱/۱۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۳۳۲۴ مفروز مجزی از پلاک ۳۷۵۳ از اصلی ۱۴ واقع در قریه سلیمانآبادرب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسین میانیچو بشرح ذیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۷/۲۲ ونوبت دوم:۱۴۰۳/۰۸/۰۸

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه ۲–علی غلامعلی زاده رودکی

" آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی"

برابر رای شماره ۳۷۷۴/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کامران عزتی مشیرانی فرزند حسینعلی به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از سیاپهگل که سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بریکبابخانه به مساحت ۱۱۰/۵۰ مترمربع در پلاک ۱۷۱ فرعی از ۱۶ اصلی مشتمل بریکبابخانه به پلاک ۸ فرعی از ۱۶ اصلی بخش ۵ گیلان واقع درروستای فئاتو خریداری از مالک رسمی آقای هادی عاظمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۷/۲۲ ونوبت دوم:۱۴۰۳/۰۸/۰۸

سجاد عاشری- رئیس ثبت اسناد و املاک

" آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی"

برابر رای شماره ۱۱۸۴۸/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه۱۰رشت تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای علی نصیریپور فرزند ابوالحسن به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی به مساحت ۲۶۶/۶۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۷۷۲ مفروز مجزی ۳۲ از اصلی ۵۶ واقع در قریه پستک بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامعلی حسین خرطومی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۷/۲۱ ونوبت دوم:۱۴۰۳/۰۸/۰۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲–علی غلامعلی زاده رودکی

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک دیپلم اینچانب محدثه محبوبی فولادی فرزند علیرضا محبوبی فولادی به شماره شناسنامه ۵۳۰۰۰۱۶۰۰۴ شماره ملی ۵۳۰۰۰۱۶۰۰۴ صادره از فولاد محله شهرستان مهدی شهر روستای فولاد محله مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی"

برابر رای شماره ۶۶۶/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوظالب رحمتی فرزند مرادعلی بشماره شناسنامه ۴۹۰۲۶ صادره از زنجان در یک باب خانه به مساحت ۶۲/۰۵ متر مربع پلاک ۱۱۲ فرعی از ۱۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶۱۸۸ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در سلطان آباد خریداری از مالک رسمی آقای احمد قیدر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۷/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۸/۸

علی رحیمی پردنجانی - رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

" آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی"

برابر رای شماره ۹۱۵/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی علیرزاه نصراله آبادی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۵۱۱ صادره از بندرانزلی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۱۷۳/۲ از ۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۸ فرعی از ۲ اصلی واقع در روستای حسن رود خریداری از مالک رسمی آقای یوسف قمری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۷/۲۲ ونوبت دوم:۱۴۰۳/۰۸/۰۷

سجاد عاشری- رئیس ثبت اسناد و املاک

" آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی"

برابر رای شماره ۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ و رای اصلاحی شماره ۱۱۷۵۳/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه۱۰رشت تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم ابراهم رضانی نوناله فرزند حسن به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی به مساحت ۷۰/۵۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۱۲۰۲ مفروز مجزی از پلاک ۲۵۶ از اصلی واقع و در قریه بیجارکن بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سیداسماعیل اعظم ضیا و غیره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۷/۲۱ ونوبت دوم:۱۴۰۳/۰۸/۰۷

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه ۲–علی غلامعلی زاده رودکی

برگ سبز و سند مالکیت و برگ کمپانی و کارت موتور سیکلت روان سیکلت ۱۲۵CCمدل۱۳۸۸ابه رنگ قرمز وداری شماره پلاک ۱۴۲۸۷/۷۵۳ وداری شماره موتور ۵1006081*NEK****125A و وداری شماره شاسی 8806389*NEK****125A به نام آقای نصراله تموری صالحی براکوهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

" آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی"

برابر رای صادره بشماره ۲۸۹۰/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک اصلی آقای محمد مخلصی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل پلاک: ۱۸۴ فرعی از سنگ اصلی ۳ قریه نوپید مفروز از ۶۵ فرعی مورد تقاضای آقای میاد محمدزاده منکوهی فرزند صفرعلی به شماره شناسنامه ۸۱۶۸ نسبت به ششدانگ یک باب خانه مشتمل برموظه و انباری به مساحت ۲۲۵٫۶۲ مترمربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۷/۱۷ ونوبت دوم:۱۴۰۳/۰۷/۱۷

بهروز غلامپور- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک

" آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی"

برابر رای شماره ۳۹۴/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم هانیه میرزانی فرزند سعید به شماره شناسنامه ۱۰۳۱۴۳۸۴ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بریکبابخانه و انباری احداثی شماره ۳۹۴٫۸۵ مترمربع پلاک ۵۴۹ فرعی از ۱۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۲ فرعی از ۱۲ اصلی خمام روستای مزردشت واقع در بخش ۵ گیلان حوزه ثبت محرز خریداری از مالک رسمی آقای عباس پورومفری نژاد مرزدشتی و شریک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۷/۲۲ ونوبت دوم:۱۴۰۳/۰۸/۰۷

سجاد عاشری- رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی"

برابر رای شماره ۱۵۱۹/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خنداب تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نعمت اله زهره وندی فرزند غلامعباس بشماره شناسنامه ۴۳ و شماره ملی ۶۱۷۹۱۳۳۷۶۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۲۱۶/۲۲ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای شهید پلاک ۲۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای محبت الله زهره وندی فرزند عزیز الله از محل اسناد شماره ۱۴۱۸۰ مورخ ۴۴/۱۱/۶ دفتر خانه ۴۶ اراک و ۶۷۳ مورخ ۲۲/۶/۴ دفتر ۳ اراک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۲۲

آیت اله خلیلی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی"

برابر رای شماره ۴۴۵۸/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای روح اله رحمانی مقدم به شناسنامه شماره ۲۸۵۵ کد ملی ۰۹۱۳۰۴۹۸۱ و شماره ملی ۹۱۳۰۴۹۸۱ در ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۵۰۰٫۷۲ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین نساجیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته میشوند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۲۲

احمد چهانگیر

رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

م / الف ۳۹۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی"

برابر رای شماره ۱۵۱۱/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خنداب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد زهری وندی فرزند غلامعباس بشماره شناسنامه ۶۱۷۰۵۵۹۳۶ در ششدانگ یک زمین رضای به مساحت ۶۱۷/۸۲ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای شهید پلاک ۲۱ اصلی حوزه ثبت ملک خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای شیر مراد زهره وندی فرزند احمد از محل اسناد شماره ۱۴۱۶۳ مورخ ۴۴/۱۱/۶ دفتر خانه ۴۶ اراک مورخ ۴۱/۶/۲۲ دفتر ۴ اراک محرز و مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۲۲

آیت اله خلیلی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (قطعه یک ایلام)

۱- برابر رأی شماره ۱۵۱۹۸/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹ هیأت اول / هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علیمحمد رحمانیان به شماره شناسنامه ۱۷۳ کد ملی ۴۳۳۹۹۲۹/۴۵۰۰۵۰۴ فرزند سهراب در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸/۵۷ متر مربع پلاک شماره ۹۱ فرعی از/ ۹۲۴/۱ صلی واقع در حوزه ثبت ملک ایلام خیابان صاحب زمان - روبروی کوچه شهید مصوری ، و خریداری شده از عطالله نیک روش و ولی اله رشنودای و منتسب به مالکیت عطالله نیک روش و ولی اله رشنودای محرز گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ی ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند ظرف مدت دو ماه و در مورد آگهیهای اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی ، اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۲۲

عنايت رستمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک ایلام شناسه آگهی ۱۷۹۴۶۸۵

" آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی"

برابر رای شماره ۳۷۷۸/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رسول مقدسی شیچانی فرزند هادی به شماره شناسنامه ۵۱۸۰۰۰۰۴۰۳ صادره از خمام تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علیرضا منیایی مقدم صومعه سرانی فرزند عظیم به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر زمین مساحت ۱۲۱/۱۰ مترمربع به شماره پلاک فرعی از ۱۷۱ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۷۱ فرعی از ۱۷۱ اصلی مشرف ومجزی شده از پلاک ۵ بخش ۵ گیلان واقع در روستای شیران خریداری از مالک رسمی آقای مهدی مقدسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۷/۲۲ ونوبت دوم:۱۴۰۳/۰۸/۰۸

سجاد عاشری- رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی"

برابر رای شماره ۱۵۲۲/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خنداب تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فرخ اله زهره وندی فرزند غلامعباس بشماره شناسنامه ۱۹۰ شماره ملی ۶۱۷۹۱۳۳۳۳۳ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۶۰/۰۱ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای شهید پلاک ۲۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای شیر مراد زهره وندی فرزند احمد از محل اسناد شماره ۱۴۱۶۳ مورخ ۴۴/۱۱/۶ دفترخانه ۴۶ اراک و ۶۶۵ مورخ ۲۱/۶/۲۲ دفتر ۴ اراک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۲۲

آیت اله خلیلی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی"

برابر رای شماره ۴۴۶۰/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای روح اله رحمانی مقدم به شناسنامه شماره ۲۸۵۵ کد ملی ۰۹۱۳۰۴۹۸۱ و شماره ملی ۹۱۳۰۴۹۸۱ در ششدانگ یکباب مفاره به مساحت ۳۳۰٫۷۴ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای آقای حسین نساجیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته میشوند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۷/۰۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۷/۲۲

احمد چهانگیر

رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

م / الف ۲۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی"

برابر رای شماره ۱۵۲۰/۰۳/۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰۳۱۸۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خنداب تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای آیت اله زهره وندی فرزند غلامعباس بشماره شناسنامه ۱۹۱ و شماره ملی ۶۱۷۹۱۳۳۳۳۳ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۵۲۵/۰۵ متر مربع واقع در قسمتی از اراضی روستای شهید پلاک ۲۱ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک خنداب خریداری با واسطه و قولنامه عادی از آقای محبت الله زهره وندی فرزند عزیز الله از محل اسناد شماره ۱۴۱۸۰ مورخ ۴۴/۱۱/۶ دفتر خانه ۴۶ اراک و ۶۷۳ مورخ ۲۱/۶/۲۲ دفتر ۴ اراک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس

توسط روابط عمومی منطقه آذربایجان شرقی رقم خورد؛

کسب رتبه برتر اولین جشنواره روابط عمومی های برتر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران

روح اله عبدالعلی زاده - دبیریز در اولین جشنواره روابط عمومی های برتر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران از روابط عمومی منطقه آذربایجان شرقی جهت کسب مقام برتر این جشنواره در محور مسئولیت اجتماعی تحلیل شد. علی اصغر اوعری اسلامی رئیس روابط عمومی منطقه، با اشاره به برگزاری اولین جشنواره روابط عمومی برتر شرکت ملی پخش گفت: در سایه تعامل و همدلی مدیریت، مسئولین و کارکنان خدم منطقه، واحد روابط عمومی موفق به کسب رتبه سوم این جشنواره در حوزه مسئولیت اجتماعی شد. اوعری اسلامی بایبان جایگاه و نقش روابط عمومی در رشد و شکوفایی سازمان گفت: روابط عمومی ها می توانند با ارتباط سازنده و تعامل با ذینفعان نسبت به ایجاد اعتماد و همدلی کمک شایانی نمایند لذا مسئولیت اجتماعی در این راستا از اهمیت خاصی برخوردار است. شایان ذکر در این جشنواره با اهدای لوح تقدیر مدیر عامل شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران و تندیس از رئیس روابط عمومی این منطقه جهت کسب موفقیت مذکور تجلیل بعمل آمد.

برگزاری مراسم تجلیل از فعالان حوزه اچ اس ای در انبار نفت شهدای پخش تبریز
مراسم تجلیل از آتش نشانها و فعالان حوزه اچ اس ای به مناسبت گرامیداشت روز ملی آتش نشانی و ایمنی با حضور مسئولین و کارکنان منطقه و تلاشگران عرصه سوخت رسانی در انبار نفت شهدای پخش تبریز برگزار شد. احد فاقی ارجمند معاون فنی و عملیاتی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه آذربایجان شرقی در مراسم گرامیداشت روز ملی آتش نشانی و ایمنی در انبار نفت شهدای پخش تبریز با بیان اهمیت حفظ و ارتقای آمادگی جهت مقابله با شرایط اضطراری گفت: آموزش مداوم و اجرای مانورهای مستمر در کاهش آسیب های ناشی از حوادث مؤثر خواهد بود. وی ضمن تقدیر از زحمات همکاران تلاشگر به ویژه پرسنل ایمنی و آتش نشانی اظهار داشت: نتیجه کار و عملکرد این واحد در کل سیستم اثر خود را نشان خواهد داد. حسین دهقان، رئیس اچ اس ای منطقه نیز در این مراسم با تشکر از هوشیاری و آمادگی مجموعه گزارشی از عملکرد این واحد را در محور آموزش، پدافند غیرعامل، مسائل زیست محیطی و انجام بازدید ارائه کرد. در خاتمه از منطقه و تلاشگران عرصه سوخت رسانی، رانندگان ساعی نفتکش و کارکنان مجاری عرصه سوخت در امر توسعه فرهنگ ایمنی تجلیل بعمل آمد.

تقدیر مدیر کل فرودگاه های آذربایجان شرقی از مرکز سوختگیری هواپیمایی شهید مدنی تبریز

رامین آذری مدیرکل فرودگاههای استان آذربایجان شرقی با اهدای لوحی از خدمات و تلاشهای رامین محمد پور رئیس مرکز سوختگیری هواپیمایی شهید مدنی تبریز و تقدیر کرد. رامین آذری مدیرکل فرودگاههای استان آذربایجان شرقی با اهدای لوحی از خدمات ارزنده و تلاش های رامین محمد پور رئیس سوختگیری هواپیمایی شهید مدنی تبریز و کارکنان خدمم این مرکز در خدمت رسانی به موقع و منظم به پروازهای حج تمتع و اربعین حسینی (ع) در سال ۱۴۰۳ تقدیر نمود. شایان ذکر است، یک میلیون و سیصد هزار لیتر سوخت به ۳۳ پرواز حج بیت الحرام و بیش از ۲۱۹ هزار لیتر سوخت به ۱۷ پرواز عتبات عالیات از مرکز سوختگیری هواپیمایی شهید مدنی تبریز در سال ۱۴۰۳ سوخت رسانی شده است.

با مشارکت شرکت گاز استان مازندران انجام شد؛ اجرای طرح بهسازی ۸۱ واحد موتورخانه ای حرارتی سپاه کربلا

گروه استانها/ مازندران؛ دکتر مایلی رستمی، مدیرعامل شرکت گاز مازندران در نشست با معاون مهندسی سپاه کربلا مازندران گفت: بر اساس تفاهم صورت گرفته در سال گذشته فی مابین شرکت گاز مازندران و سپاه کربلا با صرف هزینه بالغ بر ۲۵ میلیارد ریال تعداد ۸۱ واحد موتورخانه ای حرارتی متمرکز آن لشکر بهسازی شد. وی افزود: میانگین مصرف گاز سه سال اخیر موتورخانه های مذکور ۳۵۰ هزار مترمکعب بوده که پیش بینی می شود که با اجرای طرح ۲۰٪ (مترمکعب بر ساعت) از مصرف یادشده کاهش یابد. گفتنی است در این جلسه برای ادامه این طرح باالویت موتورخانه های سپاه کربلا در غرب استان با صرف بودجه نزدیک به ۲۰ میلیارد ریال موافقت شده است.

گروه استانها/ البرز؛ علی شیرین زاد، نماینده مردم کرج، فردیس، آسار و اشتهارد در صحن علنی مجلس شورای اسلامی در خصوص اصلاح قانون انتخابات شوراهای شهر و روستا، با بیان اینکه ضرورت دارد در این طرح ۲ بخش شهر و روستا را به صورت متفاوت بررسی کنیم، اظهار کرد: برای مثال باتوجه به میزان ثبت نامی بالادار انتخابات شهرها و برعکس آن استقبال نسبتاً ضعیف تر در روستاها، می طلبد آزمون برای شهرها لحاظ شود. وی با اشاره به اینکه جایگاه شوراهای شهر و روستا بسیار حائز اهمیت بوده و در جامعه اثرگذار است، اضافه کرد: از همین رو تأکید می شود دقت بیشتری در راستای تصویب طرح صورت بگیرد، بدون شک با تفکیک موضوعات مرتبط به شورای روستا و شهرها، به نتیجه بهتری خواهیم رسید. رئیس مجمع نمایندگان استان البرز در ادامه به بهره گیری از نظرات دقیق کارشناسی بر اساس تجربیاتی که در ادوار گذشته انتخابات وجود دارد، تأکید کرد و یادآور شد: باتوجه به عجله ای که احساس می شود در ارزیابی و بررسی این طرح وجود



نماینده مردم کرج در مجلس:

طرح اصلاح انتخابات نیازمند دقت و ملاحظات بیشتری است

دارد امکان توجهמושکافانه را از ما می گیرد درحالی که فرصت بسیار مغتنمی برای بهبود اوضاع انتخابات شوراهاست و می توان این گونه به حضور افراد کارآمد و متخصص در شوراها کمک کنیم. دبیر اول کمیسیون فرهنگی مجلس شورای اسلامی افزود: گاهی شاهد این هستیم که افراد با هزینه های مالی متعدد و زیادی که داشتند به شورای شهر راه یافتند و به واسطه کمبود علم و دانش کافی دست به تخلف زده و هزینه سنگینی برای کشور و نظام رقم زده اند، اگر در مسیر ارزیابی، ثبت نام و انتخاب مداخله و دقت نظر کافی وجود داشته باشد می توان ضریب احتمال خطا در این زمینه را به حداقل رساند.

شیرین زاد در پایان با تأکید بر اینکه امیدواریم با اصلاح این قانون شاهد حضور نخبگان متخصص در شوراهای شهر و روستا باشیم، تأکید کرد: از صحن مجلس شورای اسلامی تقاضا دارم برای انجام ملاحظات بیشتر این طرح و لایحه، فرصت بیشتری داده و سپس موضوع را به تصویب برسانیم.

تولیت آستان قدس رضوی در دیدار رؤسا و اعضای هیات رئیسه دانشگاه های مشهد عنوان کرد؛

آمادگی حرم مطهر رضوی برای میزبانی از کنفرانس های علمی

و شعرهای دروغین پنهان کرده اند. وی اظهار کرد: ترور دسته جمعی و کور زنان، مردان، کودکان و مردم بیگناه لبنان با دستگاه های پیچیدار دستکاری شده و سکوت کشورها و سازمان های مدعی حقوق بشر، نمونه ای است که چهره حقیقی و دروغ بودن ادعای دفاع از حقوق بشر و صلح دوستی غرب را آشکار می کند.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با تأکید بر اینکه دانشگاه نباید خود را از مسئله زیارت منفق بداند، گفت: اساتید و جامعه ی دانشگاهیان با ایجاد سازوکاری مناسب بکوشند دانشگاه را درگیر مسائل حوزه زیارت کرد و میان دانشگاه و حرم امام رضا (ع) پیوند ایجاد کنند. آیت الله مروی گفت: آستان قدس رضوی آمادگی میزبانی از کنفرانس های علمی دانشگاهیان با جلسات دفاع پایان نامه های برتر را در حرم مطهر امام رضا (ع) دارد؛ تا از این طریق نشان دهد که فعالیت علمی در حرم مطهر نیز به نوعی زیارت است، دایره عبادات و زیارت را باید گسترش داد و زیارت را نباید تنها در خواندن ادعیه محدود کرد. وی با بیان اینکه دانشگاه فردوسی از افتخارات کشور است و دانشمندان و مفاخر بزرگی در این دانشگاه پرورش یافته اند؛ گفت: باید دانشگاه ها و دانشجویان مشهد به لحاظ تربیتی، اخلاقی، انقلابی و علمی بهترین باشند و برترین پایان نامه ها باید از مشهد باشند؛ این انتظاری است که از مراکز علمی شهر امام رضا (ع) وجود دارد.



دانش پایه گذاری شده و سفارش به علم آموزی یکی از مهم ترین آموزه های دین اسلام است. تولیت آستان قدس رضوی در ادامه ضمن اشاره به کارنامه سیاه غرب در عدم رعایت حقوق بشر، برخی نمونه های نژادپرستی و رفتارهای تبعیض آمیز با رنگین پوستان در تاریخ آمریکا و اروپا را بیان و عنوان کرد: غرب علی رغم ادعای دفاع از حقوق بشر تاریخی سیاه و تنگن از استعمارگری، قتل، غارت و چپاول گری دارد؛ شالوده تمدن غرب بر جنایت، آدم کشی و برده داری بنیان نهاده شده و امروز نیز سردمداران غرب همچونگوه سهندند منتهی چهره ضد حقوق بشری خود را پشت ظاهر اتوکشیده و ادکلن زده

رسیدن استعداد نخبگان ایرانی فراهم شده و به همین سبب کشور در علوم مختلف پیشرفت های قابل توجهی را به دست آورده است. وی با تأکید بر اهمیت جریان سازی اساتید متدین و انقلابی در دانشگاه ها، گفت: امروز یکی از رسالت های اساتید دانشگاه بیان حقایق و رسوایی چهره نهاد. تولیت آستان قدس رضوی در ادامه با تمجید از پیشرفت های دانشگاه ها و مراکز علمی کشور در علوم مختلف، عنوان کرد: جهش علمی کشور و پیشرفت دانشگاه ها در سال های پس از پیروزی انقلاب بسیار چشمگیر و برجسته بوده؛ کشور ایران از حیث وجود نخبگان و جوانان باهوش بسیار غنی است و به برکت انقلاب اسلامی زمینه بروز و به فعلیت

جوانانی که به ظاهر دچار انحرافاتی هستند، اگر فرزند خودمان دچار انحراف شود چقدر برای او وقت می گذاریم؟ این ها را نیز باید همچون فرزندان خود بدانیم؛ پیامبر اسلام الشان (ص) با محبت و رحمت ظلم را نشر داد و تمدن اسلامی را بنیان نهاد. تولیت آستان قدس رضوی در ادامه با تمجید از پیشرفت های دانشگاه ها و مراکز علمی کشور در علوم مختلف، عنوان کرد: جهش علمی کشور و پیشرفت دانشگاه ها در سال های پس از پیروزی انقلاب بسیار چشمگیر و برجسته بوده؛ کشور ایران از حیث وجود نخبگان و جوانان باهوش بسیار غنی است و به برکت انقلاب اسلامی زمینه بروز و به فعلیت

برگزاری تور رسانه ای خبرنگاران برای بازدید از پروژه های فبر نوری شهرکرد، سفیددشت و بروجن

هشت کیلومتر فبر نوری دارای ۳۵ مشترک خانگی است که این رقم تا آخر ماه به ۵۰ مشترک افزایش می یابد این شهر به صورت پایلوت به عنوان اولین شهر استان به فبر نوری مجهز می باشد. سرپرست اداره کل ارتباطات و فناوری اطلاعات در ادامه بازدید از اجرای طرح فبرنوری در شهر بروجن خاطر نشان کرد: در زمان حاضر ۱۲ کیلومتر حفاری در این شهر اجرا شده است همچنین اجرای این طرح بسیار مطلوب ارزیابی شده و بر اساس نظر پیمانکار، تا پایان امسال این طرح به پایان می رسد. آمانی در پایان در خصوص توسعه فبرنوری روستایی افزود: در استان یک هزار و ۲۹۳ کیلومتر فبرنوری در ۲۳ شهر به شرکت مخابرات ابلاغ شده که در حال اجرای می باشد در فاز اول ۴۰۸ کیلومتر و در فاز دوم ۸۸۵ کیلومتر به شرکت مخابرات ابلاغ شد که شرکت مخابرات در فاز اول ۳۵۵ کیلومتر و در فاز دوم ۴۷ کیلومتر آن را اجرا کرده است.



توسعه فبر نوری منازل و کسب و کار ها در ۲ شهر سفیددشت و آلودی به طور کامل اجرا شده و شهر سفیددشت در حال حاضر با

پیام تقدیر سردار دادگر از مردم و مسئولان به مناسبت مشارکت در هفته گرامیداشت انتظامی

و حمایت های مسئولان ارشد استان، سازمان های مختلف، رسانه ها، اصناف، صدا و سیما، آموزش و پرورش، اتحادیه ها، علما و روحانیون، معتمدان محلی و اقشار مختلف مردم شریف استان صمیمانه قدردانی نمایم. بی شک پلیس در راستای تحقق فرمایشات مقام معظم رهبری امام خاتمه ای عزیز (مد ظله العالی) و خدمت صادقانه به مردم شهید پرور و وفادار استان با تمام توان به مسیر خود ادامه داده و همواره آماده خدمت رسانی به شهروندان عزیز و دفاع از امنیت آنان می باشد.

ممکن نیست و پلیس اساس حرکت خود را بر این محورها قرار داده است. این هفته فرصتی بود تا مجاهدت های شبانه روزی کارکنان خدمم، مخلص و بی ادعای انتظامی را به منصفه ظهور برسانیم؛ از سویی در هفته انتظامی شاهد ابراز لطف و محبت اقشار مختلف مردم و مسئولان بودیم که با پیام ها و دیدارهای دلگرم کننده، فرزندان خود در مجموعه انتظامی را مورد تفضل قرار دادند. با گرامیداشت یاد و خاطره همه شهدا بویژه شهدای مظلوم پلیس، بر خود فرض می دانم که به نمایندگی از تک تک کارکنان انتظامی از همدلی، همراهی

گروه استانها/تهران: هفته انتظامی سال ۱۴۰۳ را با شعار "پلیس هوشمند. مردم قانونمدار" و مشارکت گسترده شهروندان، دستگاه های دولتی و غیر دولتی، عمومی و صاحبان اصناف و تلاش شبانه روزی همکاران عزیزم در فرماندهی انتظامی استان پشت سر گذاشتیم. شعار امسال تاکید بر مواردی نظیر فداکاری، ارزش ها، خدمتگداری، ولایتمداری، پاسخگویی و .. در کنار اصولی چون اقتدار، قانونمداری، مشارکت عمومی، هوشمندی بود و بیانگر این است که تامين امنیت از سوی پلیس جز از مسیر توجه به اصول حرفه ای و مشارکت مردم

توسط مدیرکل حفاظت سازمان منابع طبیعی در بازدید از معادن شهرستان سرخه استان سمنان صورت گرفت؛

تشریح برنامه سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری برای پایش تصویری ۳۰۰ هزار هکتار اراضی ملی

گروه استانها / سمنان؛ حمید رضا قنبری مدیرکل حفاظت و حمایت سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور در بازدید از معادن شهرستان سرخه استان سمنان گفت: کنترل و پایش تصویری بین ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار هکتار اراضی ملی با اولویت نقاط بحرانی از لحاظ آتش سوزی در طی پنج ساله هدف ذاری شد. حمید رضا قنبری افزود: نصب ۶۰ دوربین پایش تصویری با قابلیت چرخش ۳۶۰ درجه و برد بین ۴۰ تا ۵۰ کیلومتر در مرحله نخست اجرای طرح پایش برخط اراضی ملی برنامه ریزی شده است. وی ادامه داد: برای اجرای مرحله نخست طرح پایش بر خط ۶۰۰ میلیارد ریال هزینه و با پیمانکار قرارداد امضا شد و پیش بینی می شود از ماه آینده احداث سایت و نصب تجهیزات و دوربین آغاز می شود. مدیرکل حفاظت و حمایت سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور گفت: سهم استان سمنان از پایش برخط اراضی ملی ۱۰ دوربین پیشرفته است. وی با بیان اینکه صدور استخدام ها در زمینه های مختلف از جمله واگذاری زمین و فعالیت معادن به طور برخط و سامانه ای نقشی مهم در کاهش تخلف ها و سوء استفاده ها دارد، گفت: استخدام های مربوط به فعالیت معادن از سوی منابع طبیعی حداکثر طی مدت ۲ ماه و بر بستر سامانه ویژه صادر می شود که نقشی مهم در شفاف سازی در این حوزه دارد. مدیرکل حفاظت و حمایت سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور گفت: حفاظت از منابع طبیعی با تقویت مشارکت مردمی محقق می شود و انتظار می رود آحاد جامعه در این زمینه همراهی کنند.

مدن بوکسیت شهرستان شاهرود تخریفی در حوزه منابع طبیعی ندارد

حمید رضاقنبری مدیرکل حفاظت و حمایت سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور اضافه کرد: بخشی از معدن بوکسیت شاهرود دارای مجوز است و فعالیت آن نیز طبق مجوز انجام می شود و طبق بررسی های کارشناسان سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری، مشکل و تخریفی در زمینه احیاء و بازسازی در این قسمت وجود ندارد و معدن مطابق مجوز روند بازسازی را نیز اجرایی کرده است. اما بخشی از فعالیت معدنی دچار تخریفی های اجتماعی است که دستگاه های نظارتی وارد شدند. قنبری تأکید کرد: توسعه در هر منطقه باید با کمترین آسیب و تخریب به عرصه های منابع طبیعی همراه باشد و طی سال های گذشته به دلیل توجه نگاه کلان به اهمیت حفظ محیط زیست و منابع طبیعی، تخریب ها کمتر شد و توجه به بازسازی و احیاء اراضی در نواحی دارای فعالیت معدنی افزایش یافته است.

مدیر کل راهداری استان البرز:

استان البرز رتبه اول کاهش فوٹی های جاده ای کشور را کسب کرد

گروه استانها/ البرز: مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای البرز گفت: استان البرز در پنج ماهه نخست سال جاری رتبه نخست کاهش تصادف برون شهری و روستایی را در سطح کشور کسب کرد. علی زندی فرورز چهارشنبه ۱۸ مهرماه با اشاره به کاهش حوادث رانندگی در پنج ماهه نخست سال جاری اظهار کرد: براساس آمار اعلام شده از سوی دفتر ایمنی و ترافیک سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای کشور، این اداره کل طی پنج ماهه نخست سال جاری رتبه اول کشوری را در کاهش تصادفات برون شهری و روستایی کسب کرده است. زندی فرافزود: بهمین اساس در این بازه زمانی در حوزه راه های برون شهری با کسب ۵۵.۵ درصد کاهش و در مجموع راه های برون شهری و روستایی ۲۲.۴ درصد کاهش نسبت به مدت مشابه سال گذشته، استان البرز توانست رتبه نخست کاهش تلفات تصادفات جاده ای را در سطح کشور به دست بیاورد. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای البرز تصریح کرد: با توجه به شرایط جغرافیایی استان برای کسب این رتبه تلاش ها و کارهای بسیار خوبی در بحث ایمن سازی، بهسازی جاده ها و فرهنگ سازی در استان البرز انجام شده است. این مسئول بیان کرد: علی رغم حجم تردد بسیار زیاد در محورهای استان به دلیل عبور ۱۲ استان شمالی و غربی از محورهای مواصلاتی این استان، اقداماتی که از سوی ادارات و ارگان های مرتبط با ایمنی سفر در سطح استان انجام شده که منجر به کاهش آمار تلفات تصادفات جاده ای و کسب رتبه نخست کشوری را در پی داشته است. زندی در پایان گفت: امیدواریم با ادامه و گسترش این اقدامات، آمار تصادفات در استان کاهش بیشتری پیدا کند و مسافران با آسایش خاطر سفرهای خود را انجام دهند.

◀ **صاحب امتیاز و مدیرمسئول: وحید ملک**
◀ **جانشین مدیرمسئول: سجاد ملک**
◀ **زیر نظر شورای سردبیری**
◀ **عضو تعاونی مطبوعات کشور**
◀ **شماره پیاپی: ۲۷۶۸**
◀ **مدیر بازرگانی: زهرا قره‌دافی**
◀ **سیاست: بصیرت جعفری**

◀ **اقتصاد و گوناگون: بهاره یوسفی**
◀ **جامعه: مریم کاظمیان فرد**
◀ **نفت و انرژی: سعیده کاظمیان فرد**
◀ **آدرس: تهران - میدان انقلاب اسلامی - خیابان جمالزاده شمالی - تقاطع نصرت - پلاک ۲۷۵ - واحد ۱۷**

◀ **کدپستی: ۱۴۱۸۸۴۴۶۷۸**
◀ **تلفن: ۶۶۹۱۷۳۱۲ - ۶۶۹۱۵۲۶۸**
◀ **دورنگار: ۰۲۱۶۶۱۲۶۱۳۹**
◀ **لیتوگرافی و چاپ: گل‌آذین ۶۶ - ۶۶۷۹۱۳۶۵**
◀ **دفتر تبریز: میدان پیشقدم- خ عطار نیشابوری جنوبی- کوی یاسمن- پ ۱**

<div><div>📍<div>فناوری</div></div></div>
<div><div>📍<div></div></div></div>

از کجا بفهمیم که گوش‌ی مادرگیر بدافزار شده‌است؟

بدافزارها شاید برنامه‌های بی‌خطری به‌نظر برسند؛ اما اغلب اطلاعاتتان را به مجرمان سایبری ارسال می‌کنندومی‌توانند آسیب‌های مالی زیادی به شما برسانند. اگر گوش‌ی شما به‌نازگی بایک یاچند مورد از مشکلات زیر روبرو شده‌است، احتمالاً یک بدافزار در گوش‌ی شما فعال است:

افزایش غیرعادی مصرف اینترنت

بسیاری از بدافزارها، معمولاً به شکلی طراحی می‌شوند که به‌صورت دائمی در پس‌زمینه‌ی گوش‌ی اجرا شوند و اطلاعات شخصی یا فایل‌های مورد نظر هک‌ر از دستگاه قربانی به‌هک‌ر ارسال کنند یا اینکه فایل‌های مخربی را دانلود کرده‌و آنها را در بخش‌های خاصی از گوش‌ی پنهان کنند. این روند، یک دلیل زود تمام شدن اینترنت گوش‌ی است، زیرا مصرف اینترنت دستگاه را به‌شکل غیرمنتظره‌ای افزایش می‌دهد تا جایی که با کمی دقت، می‌توانید متوجه تفاوت مصرف خود در بازه‌ی زمانی فعلی با مثلاً هفته یا ماه گذشته شوید.

ظاهر شدن تبلیغات عجیب روی گوش‌ی

اغلب مجرمان سایبری، بدافزارهای گوش‌ی را به‌دفع درآمدزایی طراحی می‌کنند. بخشی از این درآمد از طریق نمایش تبلیغات تصادفی عجیب‌و غریب (به‌طور مثال، سایت‌های غیراخلاقی) روی گوش‌ی قربانیان تأمین می‌شود. این نوع تبلیغات که با نام Adware شناخته می‌شوند، قربانیان را به سایت‌های خاصی هدایت می‌کنند که یا به‌دفع دزدی اطلاعات بیشتر از فرد طراحی شده‌اند یا ماهیت فیشینگ دارند یا اینکه قربانی را به دانلود نرم‌افزارهای مخرب و نصب آنها روی گوش‌ی و حتی کامپیوتر ترغیب می‌کنند.

تخلیه سریع باتری گوش‌ی

اگر با استفاده از روش‌های تست سلامت باتری گوش‌ی اندروید یا آیفون از سلامت باتری گوش‌ی خود، مطمئن شده‌اید یا به‌نازگی باتری گوش‌ی را تعویض کرده‌اید، اما با هم‌پایدان راچند بار در طول روز شارژ کنید، باید به احتمال آلوده شدن گوش‌ی به بدافزار شک کنید. اجرا شدن ۲۴ ساعته بدافزارها در پس‌زمینه‌ی گوش‌ی، مصرف باتری را تا حد زیادی افزایش می‌دهد و علاوه بر تخلیه‌ی سریع باتری، می‌تواند باعث افزایش دمای بدنه‌ی دستگاه شود.

اِکارتان فندان برنامه‌های گوش‌ی و راه‌اندازی تصادفی دستگاه

خراب شدن گاه‌به‌گاه برنامه‌های نصب‌شده روی گوش‌ی، طبیعی است و ممکن است به دلایل مختلفی از جمله به‌روز نبودن برنامه، رخ دهد؛ اما این روند نباید مدام تکرار شود. اگر در یک بازه‌ی زمانی کوتاه، تعداد قابل‌توجهی برنامه‌های گوش‌ی فریز می‌شوند، کارایی مورد انتظار را ندارند، به‌طور ناگهانی بسته‌می‌شود یا به‌طور کامل از کار می‌افتند و حتی با به‌روزرسانی نیز، به‌حالت قبیل بر نمی‌گردند، این فریضه که گوش‌ی شما به یک بدافزار آلوده شده است؛ تقویت می‌شود. علاوه بر این مورد، اگر گوش‌ی به‌صورت خودبه‌خودی استارت می‌شود و روند بالا آمدن رابط کاربری گوش‌ی پس از راه‌اندازی، طولانی‌تر از قبیل است، می‌تواند نشانه وجود یک بدافزار در گوش‌ی شما باشد که با هر بار توقف کارایی، گوش‌ی راه‌اندازی می‌کند تا دوباره در پس‌زمینه‌ی گوش‌ی اجرا شود.

گرم شدن بیش از حد بدنه‌ی گوش‌ی

فرقی نمی‌کنند که در حال انجام کارهای ساده یا گوش‌ی خود هستید یا بازی می‌کنید و نرم‌افزارهای سنگین در حال اجرا هستند؛ اگر گوش‌ی شما به بدافزار آلوده شده باشد، بدنه‌ی گوش‌ی به‌صورت غیرعادی داغ می‌شود. این داغی، نهن‌تن هاما ند از کارکردن با گوش‌ی خواهد شد، بلکه با تأثیر مخرب روی سخت‌افزار دستگاه، کارایی آن را در زمان اجرای برنامه‌های دلخواه شما کند می‌کند. متأسفانه در اغلب موارد، روند یکنواختی برای داغ کردن گوش‌ی آلوده به بدافزار وجود ندارد و ممکن است یک بار در زمان اجرای یک پیام‌رسان سبک مثل واتساپ یا این‌گرام یا بیش از حد روبرو شوید و بار دیگر حتی با اجرای یک برنامه‌ی سنگین نیز، گرمای تولید‌شده در بدنه، آن قدر نتوجهتان را به خودش جلب نکند.

نمایش برنامه‌های ناشناس و جدید در گوش‌ی

بسیاری از بدافزارها، در کنار انجام دستوراتی برای ارسال اطلاعات شما به طراحان خود، ممکن است برنامه‌های جدیدی را نیز دانلود کرده‌و روی گوش‌ی شما نصب کند. این برنامه‌ها شاید در ظاهر بی‌ضرر به‌نظر برسند (مثلاً شبیه به یک برنامه‌ی آموزش روکات ورزشی باشند)، اما در نهایت، بابت خوبی روی دستگاه شما نصب نشده‌اند و اغلب کارهایی مانند ردیابی تراژیک شما و نمایش تبلیغات متعدد و مورد نظر طراحان بدافزار یا در موارد بدتر، سرقت اطلاعات شخصی و حساس شما (مانند رمزهای عبور حساب‌های شبکه‌های اجتماعی) را انجام می‌دهند.

کجا آکنه

www.roozgarpress.ir

◀ **مدیر بازرگانی: زهرا قره‌دافی**
◀ **سیاست: بصیرت جعفری**

◀ **اقتصاد و گوناگون: بهاره یوسفی**
◀ **جامعه: مریم کاظمیان فرد**
◀ **نفت و انرژی: سعیده کاظمیان فرد**
◀ **آدرس: تهران - میدان انقلاب اسلامی - خیابان جمالزاده شمالی - تقاطع نصرت - پلاک ۲۷۵ - واحد ۱۷**

◀ **کدپستی: ۱۴۱۸۸۴۴۶۷۸**
◀ **تلفن: ۶۶۹۱۷۳۱۲ - ۶۶۹۱۵۲۶۸**
◀ **دورنگار: ۰۲۱۶۶۱۲۶۱۳۹**
◀ **لیتوگرافی و چاپ: گل‌آذین ۶۶ - ۶۶۷۹۱۳۶۵**
◀ **دفتر تبریز: میدان پیشقدم- خ عطار نیشابوری جنوبی- کوی یاسمن- پ ۱**

<div><div>📍<div>دریچه علم</div></div></div>
<div><div>📍<div></div></div></div>

نکاتی که باید برای درمان آکنه بدانید

یک مطالعه جدید هشدار می‌دهد که کرم‌های آکنه که به‌طور گسترده مورد استفاده قرار می‌گیرند، حتی اگر در دمای اتاق نگهداری شوند، می‌توانند به یک ماده سرطان‌زا شناخته شده آلوده شوند.

محققان پس از آزمایش ۱۱۱ محصول از خرده‌فروشان بزرگ ایالات متحده دریافتند کرم‌های حاوی بنزوئیل پراکسید (BPO) می‌توانند هنگام قرار گرفتن در قفسه‌های فروشگاه یا در کابینت دارو منازل، حاوی سطوح بالای بنزن باشند.

محققان گزارش کردند که بنزوئیل پراکسید هنگامی که در دمای اتاق، در دمای بالا و در معرض اشعه ماورای بنفش نور خورشید قرار می‌گیرد، به بنزن سرطان‌زا تجزیه می‌شود.

آنها خاطرنشان کردند که این اولین بار است که نشان داده شده است که محصولات بنزوئیل پراکسید

در دمای معمولی به بنزن تجزیه می‌شوند.

دکتر «کریستوفر بونیک»، محقق ارشد و استاد یار پوست در دانشکده پزشکی دانشگاه ییل در کنتیکت، گفت: «تحقیق ما نشان می‌دهد که محصولات BPO می‌توانند در دمای معمولی اتاق، بنزن تولید کنند،

در حالی که نگهداری در دمای سرد به‌طور قابل‌توجهی احتمال این تشکیل را کاهش می‌دهد.»

آژانس حفاظت از محیط زیست، بنزن را به‌عنوان یک ماده سرطان‌زای شناخته شده برای انسان طبقه‌بندی می‌کند و اشاره می‌کند که به‌طور خاص خطر ابتلاء به سرطان خون را افزایش می‌دهد.

بنزوئیل پراکسید به‌عنوان یک عامل ضد باکتری عمل می‌کند و در داروهای بدون نسخه و کرم‌های تجویزی برای آکنه یافت می‌شود.

عکس روز



برداشت پنبه در استرآباد

پرده نقره‌ای

بحران رکود در تولیدات سینمایی

تحول ژانری و فروپاشی سینمای اجتماعی



میلیارد تومان می‌رساند. ۳۳۶ میلیارد از ۹۸۱ میلیارد تومان! بماند که جز این پنج فیلم، «قیف»، «مفت‌بر»، «ملاقات با جادوگر»، «قلهک»، «نیز کمدی هستند و حذف این آثار نیز، ۶۰ میلیارد تومان دیگر از گیشه کم می‌کند.

به این ترتیب ۲۷۶ میلیارد تومان باقی‌مانده، مجموع فروش ۲۲ اثر در ژانرهای اجتماعی، دفاع مقدس و کودک است. پرفروش‌ترین فیلم اجتماعی جدول اکران، «بی‌بدن» ساخته مرتضی علیزاده است که ۴۶ میلیارد تومان فروخت. لازم به ذکر است که صدرنشینی فیلم‌های کمدی اتفاقی بی‌سابقه در فروش سالانه سینما نیست و فیلم‌های طنز در دوره‌های مختلف نیز عنوان پرفروش‌ترین سال را از آن خود کرده‌اند. اما شاید در کمتر دوره‌ای بوده است که سینمای اجتماعی ایران در چنین شرایط بحرانی قرار گرفته باشد. از یاد نبریم که در همین سینما، فیلم‌های اصغر فرهادی، فریدون جیرانی، سعید روستایی، مرحوم داریوش مهرجویی، ابراهیم حاتمی‌کیا و … بسیاری دیگر از کارگردانان اجتماعی ساز و یا درام‌ساز سینمای ایران بارها توانسته بود سینمای کمدی را پشت سر بگذارد.

کمدی یا هجو، مساله این است!

حالا دیگر گویی قرن‌ها از کمدی‌های ارزشمندی، چون «اجاره نشین‌ها»، «آدم‌برفی»، «ماربولوک»، «مهمان مامان»، «دایره زنگی» و «ورود آقایان ممنوع» گذشته است. روزگاری که ژانر کمدی هنوز به سیرک بدل نشده بود، سینمایی که حتی در کمدی‌ترین شمایلی خود، دست‌کم با مکتب بنیانگذاران کمدی مانند چارلی چاپلین، باستر کیتون، هارولد لوید، لورل و هاردی، توانست تلخی‌ها و نازیبایی‌های اجتماعی را با افکار خنده‌دار و داستان‌های جذابی ترکیب کند تا تماشاگر به این مسائل عمیق تفکر کند. اما حالا گویی، در سینمای ما، مرز بین ژانر کمدی و هجو به‌طور آشکار نامرئی شده است. گویی هدف اصلی تولید کمدی‌ها، صرفاً پر کردن زمان

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزگار

<div><div>📍<div>گردشگری</div></div></div>
<div><div>📍<div></div></div></div>

دشت هویج

تکه ای از بهشت اما نزدیک تهران



تهران یکی از بزرگ‌ترین و شلوغ‌ترین پسر سر و صداترین شهرهای ایران است و زندگی کردن در چنین شهری نیاز به سفر به مناطق طبیعی و گشت و گذار در طبیعت را دو چندان می‌کند. دشت هویج یا گرچال یکی از جاذبه‌های گردشگری محبوب در نزدیکی تهران است که در بین محلی‌ها به کهچال و یا گیاه چال هم معروف است وگردشگران بانام دشت هویج هم آن را می‌شناسند.

این دشت در ارتفاع دو هزار و ۴۰۰ متری از سطح دریا در شهرستان شمیرانات، شهر لواسان و روستای افجه واقع شده است و فاصله کمی از شهر تهران دارد و در اطراف تهران واقع شده است.

دشت هویج دشتی گسترده در دامن طبیعت است که زیبایی فوق‌العاده‌ای دارد. این دشت همچنین از جاذبه‌های بسیاری برخوردار است که باعث شده تا افراد از تهران و شهرهای دیگر برای دیدن آن راهی این منطقه شوند.

سراسر این دشت را سبزه و گل پوشانده است. علاوه بر این با رفتن به این دشت مسیری زیبا پراز بوته‌های گل و گیاه چشم‌ناتنان را نوازش خواهد کرد.

چرا دشت هویج

به این نام خوانده می‌شود؟

بر اساس آن چه در روایات تاریخی گوناگون ذکر شده در ادوار گذشته بخش وسیعی از زمین‌های این دشت به کاشت هویج اختصاص داشته است. گرچه امروزه دیگر اثری از این مزارع هویج در این ناحیه نخواهید دید.

همان‌طور که گفتیم به این دشت گرچال هم می‌گویند که ترکیب دو نام گر + چال است. گر یا اگر در گویش ایرانیان باستان به معنای آتش (هنوز هم واژه گر گرفتن به معنی شعله‌ور شدن آتش در زبان فارسی به کار می‌رود) و چال هم به معنای جایگاه بوده است. بنابراین گرچال به معنای جایگاه آتش یا آتشدان است. گمان می‌رود دلیل این نام‌گذاری گرم‌تر بودن این دشت نسبت به قله‌های اطراف باشد.

آشنایی با تاریخچه دشت هویج

تاریخ‌شناسان معتقدند که دشت هویج، در زمان شاهان صفوی، شکارگاهی پررونق بوده و باطی مسیری به دریاچه و دشت لار می‌رسیده است. امروزه آثار کاروان‌سراهای صفوی در طول مسیر، در انتهای دره در کنار دیواره صخره‌ای قابل مشاهده است. لازم به ذکر است که در ضلع شمالی این دشت، گردنه افجه به فشم قرار دارد که راهی مالرو در آن موجود است. این راه، افجه و دشت هویج را به دشت لار لواسانات و دیگر ارتفاعات البرز مرکزی مرتبط می‌کند.

بر اساس روایات ناصرالدین‌شاه و دیگر شاهان قاجار از این گردنه برای رفت و آمد با کالسکه به دشت لار و سایر ییلاق‌های آن نواحی استفاده می‌کرده‌اند. جالب است بدانید به این مسیر مالرو که در بعضی جاها حالت سنگ‌فرش پیدا می‌کند، راه شاه عباسی هم گفته می‌شود.

آب و هوای دشت هویج

دشت هویج در فصول مختلف سال از آب و هوای خوبی برخوردار است. در بهار شکوفه‌های گیلاس را در روستای افجه خواهید دید و آب و هوای بهاری هوش از سرتان خواهد برد. شب‌های بهاری دشت افجه کمی سرد می‌شود و برای اقامت شبانه باید حتماً از کیسه خواب استفاده کنید.

در تابستان هوا کمی گرم می‌شود؛ اما در روستای افجه و ارتفاعات نزدیک دشت، هوا کمی خنک‌تر است. در پاییز دشت با رنگ‌های زرد و نارنجی پاییزی پوشیده می‌شود و شبیه به «جایگاه آتش» است. در این فصل سرما بیشتر است و حتماً باید لباس گرم کافی به همراه داشته باشید. اقامت شبانه در فصل پاییز و زمستان توصیه نمی‌شود. این دشت در زمستان سفید و برفی است و برخی برای تفریحات زمستانی و برف‌بازی به این منطقه می‌روند. گرچه دشت هویج امکانات ورزشی‌های زمستانی و پیست‌های اسکی را ندارد. گونه‌های گیاهی که در دشت هویج یا گرچال وجود دارند، گیاهان وحشی هستند. با این حال درختان گردو و گیلاس هم در پوشش گیاهی این منطقه به چشم می‌خورد. این دشت در فصول گرم سرسبز است و در پاییز به رنگ نارنجی در می‌آید.