

ضرورت افزایش رایزنی‌های سیاسی در قفقاز

محسن پاک آیین
دبیرلمت‌پیشین



به دنیال سفر ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه به باکو، سرگئی لاوروف، وزیر امور خارجه این‌کشور در مصاحبه باکانال یک روسیه گفت: «ما طرفدار انعقاد سریع یک معاهده صلح میان باکو و ایروان و رفع انسداد ارتباطات هستیم؛ متأسفانه، با توجه به جلوگیری از ارتباطات، ارمنستان در حال نقض توافق‌نامه‌ای است که توسط پاشینیان امضا شده و درک چنین رویکردی دشوار است.»

موضع غیرشفاف و مبهم وزیر امور خارجه روسیه، موجب تفاسیر مختلف از سوی رسانه‌ها و گمانه‌زنی درمورد تمایل مسکو برای بازشدن کریدور زنگزور گردید و به سرعت به موضع مخالف ایران در مخالفت با بازشدن این گذرگاه ارتباط داده شد. در حالی که لاوروف در سخنان خود تنها به رفع انسداد مسیرهای ارتباطی اشاره داشت و از کریدور زنگزور نام نبرده بود. این موضع، تکرار بند ۹ موافقتنامه صلح مسکو در سال ۲۰۲۰ و بعد از جنگ ۴۴ روزه بین باکو و ایروان بود؛ بند ۹ نیز اشاره‌ای به بازگشایی کریدور زنگزور نداشت و تنها از طرفین می‌خواست که به انسداد مسیرهای ارتباطاتی پایان دهند. در این مورد نکات زیر می‌بایست مورد توجه قرار گیرد.

۱. پس از فروپاشی امپراتوری نیکلای دوم تزار روسیه در سال ۱۹۱۷ و وقوع انقلاب کمونیستی در این کشور، به دستور لنین، قفقاز به سه جمهوری آذربایجان، ارمنستان و گرجستان تقسیم شد. تقسیمات اداری جدید با ترکیب قومی قفقاز همخوانی نداشت و لذا این سه جمهوری گرفتار یک رشته اختلافات قومی و مرزی شدند که مهم‌ترین و طولانی‌ترین آن برسر قره باغ کوهستانی و منطقه زنگزور بود. ارمنستان اعتقاد داشت که ایروان و قره باغ از زبان و دین و فرهنگ مشترک ارمنی برخوردار هستند و بدون قره باغ، یکپارچگی قومی ارمنستان نقض می‌شود. آذربایجان هم معتقد بود قراردادشتن منطقه زنگزور در ارمنستان موجب عدم یکپارچگی آذربایجان شده و مسیر مستقیم این کشور به نخجوان ارسود کرده است. پس از پایان جنگ های روسیه و دولت عثمانی و مشخص شدن مرزهای دوشکورو با انعقاد عهدنامه مسکو در سال ۱۹۲۱، دولت روسیه با تقسیمات جغرافیایی جدید، قره باغ را به عنوان ولایت خود مختار آذربایجان اعلام و زنگزور را در تمامیت ارضی ارمنستان قرار داد. این تصمیم در سال ۱۹۲۳ نیز تأیید شد و رسمیت یافت.

۲. پس از فروپاشی شوروی و استقلال کشورهای آذربایجان و ارمنستان و به دنبال جنگ سی ساله بین این دوشکور بر سر موضوع قره باغ، در تاریخ ششم اکتبر ۲۰۲۲ علی غلی و نیکول پاشینیان با حضور مکرون رئیس‌جمهور فرانسه و میشل چارلز رئیس‌جمهوری اتحادیه اروپا در شهر پراگ پایتخت جمهوری چک، جلسه چهارجانبه مهمی برگزار کردند. نتیجه این جلسه بیانیه‌ای مهم، مبنی بر به رسمیت شناختن تمامیت ارضی و حاکمیت جمهوری های آذربایجان و ارمنستان توسط یکدیگر و اهتمام برای انعقاد توافقنامه صلح نهایی تا پایان سال ۲۰۲۴ بود. دو طرف همچنین تعهد خود را به اعلامیه ۱۹۹۱ آلماتی که ۲۱ دسامبر ۱۹۹۱، پس از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی صادر شد، اعلام کردند. در این سند کشورهای امضاءکننده از جمله آذربایجان و ارمنستان در آلماتی متعهد شده بودند که تمامیت ارضی یکدیگر و تخطی ناپذیری مرزهای رسمی موجود در آن زمان را به رسمیت بشناسند. به رسمیت شناختن متقابل تمامیت ارضی دوشکور به معنای اعمال حاکمیت آذربایجان در قره باغ و گذرگاه لاپچین و اعمال حاکمیت ارمنستان در استان سیونیک و گذرگاه موسوم به زنگزور بود. پس از این تحول، مذاکرات برای امضای موافقتنامه نهایی بین باکو و ایروان آغاز شد و دو کشور اعلام کردند که چون بحث رفع انسداد از مسیرهای ارتباطی طولانی خواهد بود، مذا مذاکره درمورد این موضوع صرفنظر کرده‌و ان را به بعد از امضای توافقنامه صلح موکول می‌کنند.

۳. سخنان غیرشفاف لاوروف درمورد رفع انسداد از مسیرهای ارتباطی رامی‌توان جهت اعمال فشار بر ارمنستان و خرسندکردن جمهوری آذربایجان برای اخذ امتیازات مورد نظر روسیه دانست. این موضع ضد ارمنستانی لاوروف بعد از سفر پوتین به جمهوری آذربایجان، رانمی‌توان دلیل رضایت روسیه نسبت به باکردن دالان زنگزور دانست؛ چرا که بازگشایی این دالان موجب حضور غرب و ناتو در قفقاز شده و آنها را به هدف خودیعی انزوای روسیه در قفقاز، نزدیک خواهد ساخت.

سیاست

●●●●●●●●

خبر ویژه

رئیس جمهور:

صدای بی صدایان باشیم

رئیس جمهور گفت: موظفیم کسانی را ببینیم که در این جامعه دیده نمی‌شوند، باید به فکر کسانی باشیم که علمش را ندارند و وقتی گرفتار می‌شوند نمی‌دانند باید کجا بروند.

مسعود پزشکیان در مراسم تکریم بهرام عین‌اللهی وزیر سابق و معارفه محمدرضا وزیر بهداشت و درمان و آموزش پزشکی گفت: باید چهارچوب را طوری طراحی کنید که خدمت به مردم در آن شکل بگیرد، امیدوارم مجموعه پزشکی، پرستاری و ارائه خدمات طوری باشد که دست به دست هم دهیم و رضایت مردم را جلب کنیم. وی تأکید کرد: موظفیم کسانی را ببینیم که در این جامعه دیده نمی‌شوند، باید به فکر کسانی باشیم که وقتی گرفتار می‌شوند نمی‌دانند کجا باید بروند، صدای بی صدایان باشیم و چشم کسانی باشیم که چشمی آنان را نمی‌بیند.

رهبانقلاب در نخستین دیدار با هیئت دولت چهاردهم:

کلید مشکلات اقتصادی کشور در تولید است



به کشور خواهد رسید.

رهبانقلاب اسلامی در دومین نکته، شناخت داشته و ظرفیت‌ها را شرط کارآمدی دولت دانستند و گفتند مثال‌های زیادی وجود دارد که در گذشته برخی مسئولان، استعدادها و ظرفیت‌های داخلی را نشان‌نخندت یا باور نداشتند و از این جهت ضررهای به کشور وارد شد. رهبانقلاب به رئیس‌جمهور توصیه کردند: صد جوان با این خصوصیات را بکار بگیرید و در پایان دولت، صد مدیر قوی و آماده تحویل

دهید که این‌کار بسیار بزرگی خواهد بود؛ البته شهید رئیسی هم در این زمینه توفیقاتی داشتند.

ایشان در نکته بعدی با اشاره به اشارات مقامات عالی‌رتبه‌کشورند و وظیفه همه، حمایت و کمک برای موفقیت آنهاست.

حضرت آیت‌الله‌خامنه‌ای در اولین نکته خطاب به دولت جدید، فرصت خدمت به مردم و تلاش برای پیشرفت کشور را نعمت بزرگ الهی برشمردند و افزودند: این امانت خدا و مردم را قدرشناسی کنید و بدانید فرصت ۴ سال خدمت به سرعت برق و باد می‌گذرد؛ البته در همین مدت هم می‌توان کارهای بزرگی کرد. همچنانکه امریکبیر در مدت ۳ سال کارهای بزرگی انجام داد و رئیسی عزیز هم در حدود ۳ سال خدمت برخی پایه‌گذاری‌های خوبی انجام داد که ان‌شاءالله ثمره آن،

حتی اگر گزارش‌های خوبی باشد؛ بنابراین سفر استانی و حضور در بین مردم از جمله روستاها و تصمیم‌گیری بر اساس مشاهدات و شنیده‌ها را دنبال کنید.

نکته مهم بعدی که حضرت آیت‌الله‌خامنه‌ای اهمیت آن را جزئیات نظام و انقلاب دانستند، مسئله عدالت بود. ایشان با اشاره به تصویب و اجرای برنامه‌ها و قوانین مختلف، تعیین تأثیر آنها در تحقق عدالت را بسیار مهم برشمردند و خاطرنشان کردند: چند سال قبل مسئله پیوست عدالت را مطرح کردیم و گفتیم که برای هر قانون و تصمیم مهم باید پیوست عدالت تهیه شود که مرحوم آقای رئیسی نیز مقداری در این زمینه پیش‌رفت و کارهای انجام داد اما نیمه‌کاره ماند.

رهبانقلاب، پیوست عدالت را نه یک کار اداری و فرم کاغذی و تشریفاتی ضمیمه به قوانین بلکه یک امر واقعی و در متن قوانین و برنامه‌ها خواندند و افزودند: پیوست عدالت یعنی مراکز و مانند سازمان برنامه و بودجه که تصمیم‌سازی یا آماده‌سازی لویاج و قوانین را برعهده دارد و یارگروهی از طرف رئیس‌جمهور موظف شوند که تأثیر برنامه‌ها و قوانین را بر شاخص‌های عدالت اجتماعی از جمله فاصله

طبقاتی بسنجند و در صورت افزایش شکاف طبقاتی، آن قسمت از برنامه را که

و تقویت و افزایش عرضه دانستند و گفتند: با تقویت و جدی گرفتن مسئله تولید، مشکلات تورم، اشتغال و ارزش پول ملی حل می‌شود.

حضرت آیت‌الله‌خامنه‌ای در توصیه‌ای دیگر با اشاره به خطری بیری زود هنگام جمعیت کشور، بر ضرورت پویایی و انعطاف سیاست‌ها متناسب با نیازهای کشور تأکید کردند و گفتند: وزیر بهداشت بطور جدی مسئله جمعیت را پیگیری کند و با اقدامات لازم از جمله نظارت بر شبکه بهداشت جلوی موانع افزایش جمعیت را بگیرد؛ چرا که کشور به جمعیت جوان احتیاج دارد و در صورت دچار شدن به عاقبت تلخ بیری جمعیت، دیگر عاجی وجود ندارد.

حضرت آیت‌الله‌خامنه‌ای در توصیه یازدهم، نهراسیدن از موانع را مورد تأکید قرار دادند و با اشاره به این واقعیت که هیچ برنامه و کاری بی‌مانع نیست، افزودند: گزینه اول بعضی‌ها در برخورد با موانع، عقب‌نشینی است اما این رویکرد خطا است و باید از مانع عبور کرد و بی‌آن را دور زد و البته بعد از انجام همه کارها، گاهی یک عقب‌نشینی تاکتیکی هم ممکن است لازم باشد اما نباید به محض برخورد با مانع از حرف زد و رأی خود عقب‌نشینی کرد.

ایشان در نکته‌ای دیگر با تأکید بر اینکه به دشمن نباید امید بست و منتظر آن ماند، گفتند: این واقعیت در سخنان رئیس‌جمهور و اظهارات چند روز قبل وزیر امور خارجه نیز وجود داشت؛ البته این منافاتی ندارد که در جایی با دشمن تعامل کنیم بلکه مسئله این است که نباید به او امید بست و اعتماد کرد.

آخرین و سیزدهمین توصیه رهبانقلاب به دولت‌مردان، توصیه به معنویت و ارتقاء ایمان و اعمال عبادی، انس بیشتر با قرآن و تضرع به درگاه پروردگار بود.

ایشان با اشاره به الگو بودن مسئولان در چشم مردم و کارکنان دستگاهها، توجه بیش از پیش به رفتارها را در دولت‌مردان ضروری دانستند و برای دولت‌مردان در خدمت به اسلام و مردم و ایران، موفقیت آرزو کردند.

اخبار

عضو حقوق‌دان شورای نگهبان:

گزارش‌های گزارشگران سازمان ملل باید عاری از هرگونه نفوذ یا مداخله خارجی باشد

عضو حقوق‌دان و رئیس پژوهشکده شورای نگهبان نوشت: گزارش‌های گزارشگران ویژه سازمان ملل متحد باید عاری از هرگونه نفوذ، تحریک، فشار، تهدید یا مداخله خارجی باشند. عباسعلی کدخدایی در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: گزارش‌های گزارشگران ویژه سازمان ملل متحد باید «عاری از هرگونه نفوذ، تحریک، فشار، تهدید یا مداخله خارجی» باشند. وی افزود: حضور گزارشگر سابق ملل متحد در کنار فرقه‌های تروریستی گویای همه چیز است. چنین گزارشگرانی مدافع حقوق بشر نیستند بلکه مدافع ترور و جنایات بین‌المللی هستند. سخنان کدخدایی به «جاوید رحمان» گزارشگر سابق سازمان ملل در امور حقوق بشر ایران اشاره دارد، کسی که تنها سه هفته از اتمام مسئولیتش می‌گذرد و در روزهای اخیر در نشست سازمان منافقین شرکت کرده بود.

وزیر دفاع:

به تهدیدات نوظهور پاسخ می‌دهیم

وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح گفت: با حرکت بر لبه فناوری و تکیه بر الگوهای نوین همکاری و فرصت‌های کمتر استفاده شده، فناوری‌ها و تجهیزات پیشرفته، بومی و هوشمند مورد نیاز نیروهای مسلح تامین خواهد شد. امیر عزیز نصیرزاده در آیین تکریم و معارفه وزیر دفاع با قدردانی از اقدامات امیر آشتیانی، گفت: متعهد می‌شوم از تمام ظرفیت‌ها و ریل‌گذاری‌های ارزشمند امیر آشتیانی برای توسعه فناوریانه وزارت دفاع به عنوان میراثی ماندگار بهره‌برداری شود. امیر نصیرزاده با بیان اینکه ایجاد قابلیت برای پاسخگویی به تهدیدات نوظهور، پیچیده و مبتنی بر فناوری‌های جدید از اولویت‌های وزارت دفاع است، اظهار کرد: با حرکت بر لبه فناوری با تکیه بر الگوهای نوین همکاری و فرصت‌های کمتر استفاده شده، فناوری‌ها و تجهیزات پیشرفته، بومی و هوشمند مورد نیاز نیروهای مسلح تامین خواهد شد.

وزیر دفاع حداکثرسازی تولید قدرت در درون سخت و هوشمند را مهم‌ترین وظیفه وزارت دفاع دانست و ادامه داد: با به کارگیری هدفمند مولفه‌های سخت‌افزاری، نرم‌افزاری و مغزافزاری، بازآزادنگی فعال رابری‌ای دفعه‌بر نوع تهدیدی توسعه خواهیم داد.

واکنش مکرون به دستگیری مدیرعامل پیام‌رسان تلگرام

«امانوئل مکرون» رئیس‌جمهور فرانسه امروز (دوشنبه) گفت که دستگیری «پاول دوروف» مدیرعامل پیام‌رسان «تلگرام» در فرانسه، با دلایل سیاسی صورت نگرفته است.

امانوئل مکرون رئیس‌جمهور فرانسه در اولین واکنش نسبت به دستگیری پاول دوروف در این کشور، طی پیامی در شبکه اجتماعی «ایکس» اعلام کرده‌که کشورش به شدت به آزادی بیان متعهد است، اما «آزادی‌ها در رسانه‌های اجتماعی و زندگی واقعی، در چارچوب قانون اعمال می‌شوند تا از شهروندان محافظت شود» و به حقوق اساسی آنها احترام گذاشته شود.» مکرون با محکوم کردن آنچه که «اطلاعات نادرست منتشر شده» در مورد دستگیری دوروف خواند، تصریح کرد: این به هیچ وجه یک تصمیم سیاسی نیست. تصمیم‌گیری در این مورد به عهده قضات است.

رسانه‌های فرانسوی پیشتر گزارش دادند که دوروف روز شنبه در یکی از فرودگاه‌های پاریس تحت اتهاماتی مبنی بر اینکه از پیام‌رسان او [تلگرام] برای پولشویی، قاچاق مواد مخدرو سایر جرایم استفاده شده است، بازداشت شد.

وزیر جنگ اسرائیل:

اقدامات ایران علیه اسرائیل به اوج خود رسیده است

یوآو گالاتت در دیدار با ژنرال آمریکایی مدعی تلاش ایران برای دستیابی به سلاح هسته‌ای شد. «یوآو گالاتت»، وزیر جنگ رژیم صهیونیستی شامگاه دوشنبه در دیدار با «چارلز براون» رئیس ستاد مشترک نیروهای مسلح آمریکا که در سفری غیرمنتظره در منطقه حضور دارد در اظهاراتی خصمانه علیه کشورمان مدعی شد و گفت: «اقدامات ایران به اوج خود رسیده است و اسرائیل و آمریکا باید توانمندی‌های مشترک خود علیه همه جبهه‌های جنگ را پیش ببرند.» طبق بیانیه وزارت جنگ رژیم صهیونیستی، گالاتت برای رایزنی با رئیس ستاد مشترک نیروهای مسلح آمریکا و با حضور هرتزی هالوی رئیس ستاد ارتش رژیم صهیونیستی، درباره «بحث درباره مسائل راهبری «نشتی مشترک برگزار کرد. در بخشی از این بیانیه آمده است که وزیر جنگ رژیم صهیونیستی براون را از «قطع راهبردی در جنگ» که رژیم صهیونیستی در آن قرار دارد مطلع کرده است.

خودرو طلا را زیر گرفت

پول داغی که موقتی سرد شد

بایک حساب سرانگشتی مشخص می شود در پی تسهیلاتی که بانک ها برای ثبت نام خودرو ارائه می دهند، اگر خالص پرداختی هر متقاضی خودرو حدود ۱۸۰ میلیون تومان در نظر گرفته شود، می توان گفت که حدود ۴۵۰ هزار میلیارد تومان پول در این طرح بلوکه شده است. مبلغ بسیار زیادی که بخش قابل توجهی از کل نقدینگی کشور را به خود اختصاص داده است و معلوم نیست خود عاقبت آن هم تاوجه به ظرفیتی که خودرو ساز برای تولید انبوه و عرضه خودرو به بازار دارند، چگونه رقم خورد یا قریه فال برای دستیابی به خودرو ارزان بنام چه کسی بیفتد. در مقابل اما برخی بازارهای سرمایه گذاری چون طلا، بورس و سایر بازارها به دلیل کاهش قابل توجه نقدینگی که جذب بازار خرید خودرو شده است به کما رفته اند.

فرار نقدینگی از بازار در پی بی اعتمادی به بازارهای سرمایه گذاری

حالت سنثوال اینجاست چرا یا وجودی که بازارهای سرمایه گذاری از ورود سرمایه گذاران و جذب منابع تا حدی تهی است ولی نقدینگی فراوانی همچنان در دست مردم وجود دارد که بسمت بازارهای سرمایه گذاری آن هم در شرایطی که ارزش پول ملی روز به روز افت می کند، در حرکت نیست؟ پول داغی که اکنون در بازار خودرو سرد شده است در حالی که می توان آن را در سایر بازار سرمایه گذاری برای کسب سود و … به کار گرفت. محمد کشتی آرای، کارشناس و رئیس اسبق اتحادیه طلا جواهر تهران درباره علل رکود در بازار طلا اظهارداشت: رکود چنین بازاری از عوامل متعددی نشأت می گیرد که بخش عمده آن کاهش قدرت خرید مردم برای بخش این کالا است، از طرفی نیز برخی سیاست گذارها و تصمیمات باعث می شود که بازار طلا به جای رونق در شرایط نامساعدی قرار گیرد. به طور مثال وجود موازی کاری هادر این بازار همچنین اجرای طرح های چون ثبت نام برای خرید خودرو موجب شده است که بازار داد و ستد طلا به گونه ای شود که مردم به جای خرید مصنوعات طلا، طلا ی آب شده خریداری کنند و یا برای دستیابی به نقدینگی و هدایت آن به دیگر بازارها مثل ثبت نام خودرو طلاهای خود را بفروشند. این مسائل باعث شده است که بازار طلا از رونق بیفتد و با رکود مواجه شود.

فروش گسترده سکه و طلا در بازار برای ثبت نام خودرو
وی با بیان اینکه عرضه طلا و سکه طی دو هفته اخیر به بازار برای فروش با هدف تبدیل این کالای ارزشی به نقدینگی کم سابقه بوده است، افزود: طلا فروش ها معمولاً از خرید طلا کسب سود می کنند در مقابل تولید کنندگان مصنوعات طلا نیز زمانی می بینند طلا در بازار خریدار چندانی ندارد بی انگیزه شده و چه بسا خیلی از واحدهای تولیدی این کالا طی چند سال اخیر فعالیت آنها کم و بعضاً تعطیل شده اند. در چنین شرایطی ثبت نام برای خرید خود را اگرچه تا حدی نقدینگی را از بازار جمع آوری کرد ولی تبعات آن باعث کساد و رکود بازار طلا شد به طوری که طلا فروشان به انتظار فروش مناسب در پایان ماه صفر بودند ولی این مسئله بر فروش آنها بی تردید بی تاثیر نیست.

این کارشناس بازار طلا در ادامه در پاسخ به اینکه رئیس کل کم ترک اخبار اعلام کرد واردات شمش طلا ی استاندارد در پنج ماهه امسال با ثبت رکورد ۳۰ تن و ۶۳۳ کیلوگرم به ۱.۶ میلیارد دلار رسید، آیا این موضوع تاثیری بر رونق صنعت طلا خواهد گذاشت یا خیر؟ افزود: صنعت طلا نیز چندانی به افزایش مقدار طلا ندارد چرا که ۸۰ درصد مصنوعات طلا در بازار بازایفی طلاهای کهنه ای است که ذوب می شود و دوباره با ساخت مصنوعات جدید به شکل و شمایل های متفاوت به چرخه فروش بر می گردد. بنابراین واردات طلا و افزایش میزان حجم و وزن آن در کشور تاثیری در کاهش قیمت طلا یا رونق تولید در صنعت طلا ندارد.

واردات طلا تقویت کننده پشتوانه بانک مرکزی و موسسات پولی
کشتی آرای خاطر نشان کرد: البته هر چه واردات طلا در کشور بیشتر شود پشتوانه پولی و مالی کشور تقویت خواهد شد اما افزایش واردات این کالا و رشد طلای خام، قیمت آن را در بازار کاهشی نمی کند زیرا نرخ طلا و نوسان قیمت آن بر مبنای نرخ روز ارز و انس جهانی محاسبه و بالا و پایین می شود. اکنون تعرفه گمرکی طلا صفر شده است و هر کسی می تواند طلا وارد کند ولی بیشتر واردکنندگان طلا معمولاً تجار و بازرگانانی هستند که به دلیل تحریم نمی توانند در انجام معاملات به ارز دست یابند بنابراین مجبور می شوند در قبال صادرات از طرف مقابل درازای ارز به موازات آن طلا دریافت کنند.

۲۳ صفر ۱۴۴۶ • ۲۸ آگوست ۲۰۲۴

www.roozgarpres.ir

اقتصاد

●●●●●●●●

خبر ویژه

پیش بینی افزایش ۲۰ تا ۴۵ درصدی حقوق کارمندان در بودجه ۱۴۰۴

پیش بینی اولیه افزایش ۲۰ درصدی حقوق کارمندان در سال ۱۴۰۴ در بخشنامه بودجه ۱۴۰۴ لحاظ شده است.

بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۴ کشور، هفت پیوست دارد که شامل برنامه زمان بندی تهیه و تنظیم لایحه برنامه و بودجه سال ۱۴۰۴ به صورت دومرحله‌ای؛ ضوابط مالی تهیه و تنظیم لایحه برنامه و بودجه سال ۱۴۰۴؛ دستورالعمل و فرم‌های تهیه و تدوین بودجه دستگاه‌های اجرایی؛ دستورالعمل بودجه‌ریزی مبتنی بر عملکرد و برنامه عملیاتی سالانه؛ دستورالعمل تهیه و تنظیم بودجه شرکت‌های دولتی، بانک‌ها و مؤسسات انتفاعی وابسته به دولت؛ دستورالعمل غربالگری طرح‌ها و پروژه‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و دستورالعمل تنظیم پیوست تسهیلات بانکی و هزینه‌های

گزارش «**روزگار**» از تداوم رکود مسکن

سیر صعودی اجاره‌بها، کابوس مستأجران



رشد خفیف قیمت مسکن و افت چشمگیر تعداد معاملات در شرایطی رقم خورده که تورم نقطه به نقطه بخش مسکن، شامل اجاره‌بها، خدمات نگهداری و تعمیر واحد مسکونی در مردادماه امسال ۴۱.۴ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش یافته واز سوی دیگر بر اساس آمار منتشر شده بانک مرکزی، بخش مسکن از ابتدای سال جاری تا به امروز با رشدقیمت همراه بوده است.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

رشد خفیف قیمت مسکن و افت چشمگیر تعداد معاملات در شرایطی رقم خورده که تورم نقطه به نقطه بخش مسکن، شامل اجاره‌بها، خدمات نگهداری و تعمیر واحد مسکونی در مردادماه امسال ۴۱.۴ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش یافته واز سوی دیگر بر اساس آمار منتشر شده بانک مرکزی، بخش مسکن از ابتدای سال جاری تا به امروز با رشدقیمت همراه بوده است.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

افزایش قیمت مسکن در روزهای پایانی پارسل، موجب دلسرد شدن بسیاری از مستأجران شد و باورده به سال جدید و رشد مجدد قیمت مسکن آن هم با نزدیک شدن به فصل جا به جایی، پیدا کردن واحدی باقیمت وکیفیت مناسب تبدیل به کابوسی برای مستأجران شد چرا که نرخ‌های پیشنهادی اجاره بها هیچ تناسبی با قدرت خرید مردم ندارد.

چهارشنبه ۷ شهریور ۱۴۰۳ • شماره پیاپی ۲۷۳۴

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزگار

گزارش

فروش نان به دو برابر قیمت

ترفندهای جدید نانواپی ها

یکی از ترفندهایی که به تاژی باب شده و در بسیاری از واحدهای نانواپی اعم از سنگگی و بربری انجام می شود اینکه نان با همان کیفیت، همان وزن چانه تعیین شده و به نوعی همان اندازه اما با قیمت ۲ برابری یعنی ۱۰ هزار تومان به شهروندان داده می شود. برای خرید نان از این نانواپی ها باید از کارتخوان (سامانه نانینو) ۲ عدد نان پنج هزار تومانی انتخاب کرد تا بتوان یک نان ۱۰هزار تومانی البته با چاشنی کمی کنجد یا به قولی خشخاش خرید این همان موضوعی است که شرایط را سو استفاده از نیاز مردم به خرید نان از سوی برخی نانواپی‌های سنگگی یا بربری پایتخت که سهمیه آرد یارانه ای دارند، فراهم کرده است.

انواع نان در تهران با نرخ‌های متفاوت به مردم عرضه می‌شود، هر نانواپی یک نرخ دارد، نان سنگک، تافتون و بربری ندارد هر نانواپی با هر ترفندی که شده نان را باقیمت‌هایی که دلخواه متصدی است به فروش می‌رساند، نانینوهم نتوانسته در این زمینه چاره‌ساز باشد.

شاید همین سیستم فروش نان مسیری برای تخلف در فروش نان و حتی آرد مصرفی نانواپی‌ها داشته باشد زیرا زمانی که یک فرد ۲ نان پنج هزار تومانی انتخاب می‌کندویک نان ۱۰ هزار تومانی خرید می‌کند، برای آن نانواپی ۲ نان محسوب می‌شود و در صورتی که میزان آردی که را برای پخت مصرف کرده، نصف است، این موضوعی است که گلابیه شهروندان را بدنبال دارد.

اگر چه نانینو برای نظارت بر فعالیت نانواپی‌های سراسر کشور در راستای رعایت عدالت در توزیع این محصول در قالب هوشمند نان nano.ir به ۲ گروه فروشنندگان و مصرف‌کنندگان نان خدمات الکترونیک و برخط همچون مشاهده سوابق خرید و فروش باینت‌کسب و کار ارائه دهد نامردم از این روش فروش نان رضایت چندانی ندارند زیرا نان با همان نرخ به مردم عرضه نمی‌شود.

قیمت نان در تهران به روزرسانی می‌شود

قضیه فروش نان به نرخ‌های چند برابر از سوی نانواپی از یک طرف نارضایتی مردم را به همراه دارد. از طرفی دیگر نارضایتی رستگرا، رئیس اتاق اصناف استان تهران به تاژی گفته است که در دولت سیزدهم به این نتیجه رسیدیم که نان با قیمت واقعی و کیفیت مطلوب به دست مردم برسد.

به گفته او، از آنجا که دولت، مصرف‌کننده و نانواپیان از شرایط موجود ناراضی نبودند به همین منظور قیمت نان در استان‌های مختلف به روز شده تا مردم نان باکیفیت مصرف کنند.

وی اظهار کرد: با توجه به اینکه هزینه و درآمد نانواپیان در این مدت باهم برابری نداشت، بسیاری از آنان با فروش اجباری نان کنجدی و کم کردن وزن خمیر نان مرتکب تخلف شده و هزینه‌های خود را اینگونه جبران می‌کردند که مشمول جریمه شدند بنابراین بهترین اقدام برای جلوگیری از اینگونه تخلفات، واقعی کردن قیمت نان است که برای اصلاح قیمت نان در استان تهران تاکنون تصمیمی گرفته نشده اما بناست نرخ نان به روزرسانی شود و با توجه به پیشنهاد کارشناسان قیمت نان در پایتخت ۲۰ تا ۲۸ درصد افزایش خواهد داشت اما هنوز این تصمیم نهایی و اجرایی نشده است.

مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالای اساسی وزارت جهاد کشاورزی نیز گفته است: با سامانه و یا بررسی دستگاه‌های کارتخوان فروش نان در خود واحدهای صنفی انجام می‌شود بطور نمونه یک نانواپی که توسط سامانه هوشمند شناسایی شده در یک بازه زمانی سه ماهه ۱۴ هزار قرص نان را خراج از شبکه رسمی از طریق کارت هدیه و کارت‌های اعتباری فروخته بود.

مسعود امرالهی افزود: بررسی‌های نشان می‌دهد نان‌های احتکار شده وارد نامداری‌ها می‌شود همچنین بخشی از نان‌ها وارد واحدهای صنفی مصرف عمده نان مانند کبابی‌ها، استن فودها و صنوف سوپرمارکت‌ها می‌شود که این موضوعات نیز مورد رصد جدی قرار گرفته و چنانچه تخلفی احراز یا تکرار شود، ضمن معرفی به دستگاه‌های قضایی، سهمیه آرد آنان نیز قطع خواهد شد.

علی‌الحساب موجب سردرگمی متقاضی و سازنده و ... خواهد شد.

شبکه بانکی سردرگم است

این کارشناس مسکن افزود: در زمینه ساخت نهضت ملی مسکن بانک‌ها هم همکاری لازم را ندارند، زیرا وام نهضت ملی مسکن از ۳۵۰ میلیون تومانی آغاز شد و به ۵۵۰ میلیون تومان رسید که این روزها هم از افزایش وام به ۸۰۰ میلیون تومان صحبت می‌شود. به نظر می‌رسد شبکه بانکی سردرگم است.

بیضایی تاکید کرد: عده‌ای هم اذعان می‌کنندکه طرح مسکن مهر مناسب است؛ به تا زمانی که قرارداد قطعی بسته و آورده متقاضیان مشخص بود، روند اجرای طرح مسکن مهر مطلوب بود اما پس از دوره‌ای وارد شرایط تورمی و تحریم‌های ظالمانه علیه کشورمان شدیم که به تبع آن اجرای این روزها هم از افزایش وام به ۸۰۰ میلیون تومان صحبت می‌شود. به نظر می‌رسد شبکه بانکی سردرگم است.

بیضایی تاکید کرد: عده‌ای هم اذعان می‌کنندکه طرح مسکن مهر مناسب است؛ به تا زمانی که قرارداد قطعی بسته و آورده متقاضیان مشخص بود، روند اجرای طرح مسکن مهر مطلوب بود اما پس از دوره‌ای وارد شرایط تورمی و تحریم‌های ظالمانه علیه کشورمان شدیم که به تبع آن اجرای این روزها هم از افزایش وام به ۸۰۰ میلیون تومان صحبت می‌شود. به نظر می‌رسد شبکه بانکی سردرگم است.

بیضایی تاکید کرد: عده‌ای هم اذعان می‌کنندکه طرح مسکن مهر مناسب است؛ به تا زمانی که قرارداد قطعی بسته و آورده متقاضیان مشخص بود، روند اجرای طرح مسکن مهر مطلوب بود اما پس از دوره‌ای وارد شرایط تورمی و تحریم‌های ظالمانه علیه کشورمان شدیم که به تبع آن اجرای این روزها هم از افزایش وام به ۸۰۰ میلیون تومان صحبت می‌شود. به نظر می‌رسد شبکه بانکی سردرگم است.

بیضایی تاکید کرد: عده‌ای هم اذعان می‌کنندکه طرح مسکن مهر مناسب است؛ به تا زمانی که قرارداد قطعی بسته و آورده متقاضیان مشخص بود، روند اجرای طرح مسکن مهر مطلوب بود اما پس از دوره‌ای وارد شرایط تورمی و تحریم‌های ظالمانه علیه کشورمان شدیم که به تبع آن اجرای این روزها هم از افزایش وام به ۸۰۰ میلیون تومان صحبت می‌شود. به نظر می‌رسد شبکه بانکی سردرگم است.

تداوم رکود مسکن در سال جاری

بر اساس گفته فعالان صنعت ساختمان، رکود تورمی معاملات مسکن در سال جاری ادامه دار خواهد بود؛ زیرا مولفه‌هایی که می‌تواند بازار را ز رکود خارج کند مانند عرضه مسکن و کاهش قیمت مصالح ساختمانی رخ نداده است.

این در حالیست که رشد قیمت در بازار مسکن باعث می‌شود، مهاجرانی که با سودای رفاه و بهبود وضعیت کاری و اقتصادی به تهران کوچ کرده‌اند هم ترجیح دهند با وجود مشکلات پیش رویه شهرهای خود بازگردند یا در شهرهای حاشیه تهران سکونت کنند؛ از سویی دیگر نیز میزان افزایش قیمت خرید مسکن و اجاره طی سال‌های اخیر که توأم با کاهش قدرت خرید مردم شده، موجب شد تا مستأجران نتوانند برای خرید مسکن حتی برنامه ریزی کنند.

وی افزود: مدیریت بحران‌های اجتماعی با هدف برنامه‌ریزی برای مقابله با مشکلات اجتماعی مانند فقر، اعتیاد و آسیب‌های اجتماعی، مبارزه با فساد یا ایجاد سیستم‌های شفاف و پاسخگو در وزارتخانه برای پیشگیری و کاهش فساد و سوءاستفاده‌های مالی، تعامل با بخش خصوصی و تعاونی به معنای همکاری و تعامل مؤثر با بخش غیردولتی برای ایجاد محیطی مناسب برای سرمایه‌گذاری و رشد اقتصادی، توجه به حقوق زنان و اقلیت‌ها با ارتقاء حقوق اجتماعی و اقتصادی زنان و اقلیت‌ها در بازار کار و جامعه، پاسخگویی به نیازهای جامعه با بررسی مشکلات و نیازهای واقعی جامعه و تدوین برنامه‌هایی متناسب با آن‌ها با استفاده از ظرفیت تشکل‌های کارگری، کارفرمایی و تعاونگران؛ از دیگر اولویت‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی است و بدون شک، با تمرکز بر این موارد، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی می‌تواند به بهبود وضعیت اقتصادی و اجتماعی کشور کمک کند.

به گزارش مرکز آمار: تورم تولیدکننده برق اعلام شد

مسعود ملک/ گروه انرژی

مرکز آمار ایران طی گزارشی تورم تولید کننده (شاخص قیمت تولیدکننده) بخش برق در تیر ماه سال جاری را ۳۲۰ اعلام کرده که نسبت به ماه قبل (تورم ماهانه) ۰.۱ درصد کاهش، نسبت به ماه مشابه سال قبل (تورم نقطه به نقطه) ۳.۷ درصد کاهش و در ۱۲ ماه منتهی به ماه جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل (تورم سالانه) ۲۷.۵ درصد افزایش داشته است. براساس این گزارش، در تیر ماه سال جاری، درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده کل بخش برق نسبت به ماه قبل (تورم ماهانه) منفی ۰.۱ درصد محاسبه شده که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل (۰.۶- درصد)، ۰.۵ واحد درصد افزایش داشته به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط نیروگاه‌های برق به ازای فروش محصول خود به شرکت‌های توزیع برق، در تیر ماه ۱۴۰۳ نسبت به ماه قبل، ۰.۱۰ درصد کاهش دارد. در ماه مورد بررسی، تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده بخش برق نسبت به ماه قبل، برای ساعات مختلف اوج بار، میان بار و کم بار، به ترتیب ۰.۲، ۰.۰۲- و صفر درصد بوده . درصد تغییرات شاخص قیمت تولیدکننده کل بخش برق نسبت به ماه مشابه سال قبل ۰.۷- درصد است که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل ۹.۴ واحد درصد کاهش داشته است. به عبارتی، میانگین قیمت دریافتی توسط نیروگاه‌های برق به ازای فروش محصول خود به شرکت‌های توزیع برق، در تیر ماه ۱۴۰۳ نسبت به دوره مشابه سال قبل، ۰.۷ درصد کاهش دارد.

فاطمه صفری دهکردی/ گروه انرژی

ابتدای هفته جاری مصرف بنزین رکورد جدیدی را به ثبت رساند و از مرز ۱۴۰ میلیون لیتر در روز عبور کرد، ناترازی بنزین چند سالی است که گریبان گیر دولت شده و این روند موجب شده است حتی در سال‌های اخیر مجبور به واردات بنزین شویم؛ کارشناسان مهمترین دلیل ناترازی بنزین را در دو مورد جست و جوی می‌کنند؛ یکی فرسودگی خودروها به خصوص در ناوگان حمل و نقل عمومی و دیگری استاندارد نبودن خودروهای داخلی. خودروهایی که ۲ تنیم برابر استاندارد جهانی مصرف دارند. این در حالیست که اگر خودروهای داخلی مطابق با استاندارد روز تولید می‌شدند، مصرف بنزین میانگین ۵۰ تا ۶۰ میلیون لیتر می‌شد که در این صورت عملاً با صادرات مابقی بنزین تولیدی بیش از ۱۵ میلیارد دلار درآمد برای کشور به همراه داشت. در این بین دولت‌ها طی سال‌های اخیر راهکارهای متعددی نظیر ساخت پالایشگاه، محدودیت کارت سوخت جایگاه، کاهش سهمیه آزاد کارت‌های سوخت و حتی افزایش سهم سی‌ان‌جی در سبید سوخت را به کار گرفته‌اند اما به نظر می‌رسد این عوامل به تنهایی کافی نبوده و به اندازه‌ای که باید و شاید نتوانسته در متوازن سازی مصرف سوخت، نقشی ایفا کند.

راهکار قیمتی ضامن کاهش مصرف بنزین نیست

در این ارتباط محمدصادق مهرجو کارشناس انرژی با اشاره به اینکه برای جبران ناترازی بنزین باید راهکارهای غیرقیمتی را در پیش گرفت، گفت: برای کنترل مصرف بنزین راهکار قیمتی و غیرقیمتی وجود دارد که با راهکار قیمتی هیچ ضمانتی برای کاهش مصرف بنزین آن هم برای مدت زمان طولانی وجود ندارد. وی با اشاره به اینکه راهکارهای غیرقیمتی معمولاً دوام بیشتری دارند، خاطرنشان کرد: بررسی‌ها نشان داده در صورتی که قیمت بنزین آزاد ۳ تا ۴ برابر قیمت

فعلی شود، مردم پس از مدتی به قیمت‌های جدید عادت می‌کنند و مصرف بنزین به روال قبل بر می‌گردد و به شکل صعودی به رشد خود ادامه می‌دهد، به همین دلیل باید جلوی تقاضا را با سایر روش‌ها گرفت. مهرجو اضافه کرد: تنوع در سبید سوختی یکی از راهکارهای مصرف بنزین است زیرا زمانی که بنزین ارزان‌تر از قیمت جهانی و منطقه در اختیار مشتری قرار می‌گیرد و کالای مصرفی تبدیل به یک کالای سرمایه‌ای می‌شود.

خودروهای غیر استاندارد متهم ردیف اول ناترازی بنزین

از سوی دیگر خودروهای غیر استاندارد را می‌توان متهم ردیف اول ناترازی بنزین در نظر گرفت چرا که تقریباً مصرف بنزین در کشور ما ۲ تا ۳ برابر در سایر کشورهاست که علاوه بر آلودگی هوا بر ناترازی استاندارد نبودن خودروهای داخلی تصریح کرد: در بازار داخلی خودرو، انحصار چند جانبه وجود دارد؛ به گونه‌ای که مردم را در مقابل چند انتخاب محدود و گران قرار داده‌ایم و انتظار داریم که مردم رفتار اصلاح‌گرا نه داشته باشند. به گفته او، باید طی یک فرآیند مشخص بازار خودرو در معرض رقابت

«روزگار» ناترازی سوخت و دغدغه این روزهای دولت را بررسی کرد

اوج گیری مصرف بنزین



با بازارهای جهانی قرار بگیرد و خودروسازان سعی کنند عملکرد خود را بهبود بخشند تا بتوانند بازار منطقه را به دست بگیرند اما متأسفانه با حمایت بی‌جا از خودروسازان داخلی هیچ وقت امید نخواهیم داشت که این روند معیوب اصلاح شود.

توجه به سبید سوخت برای کنترل مصرف بنزین

بر همین اساس، علاوه بر استانداردسازی خودروها باید به متنوع بودن سبید سوخت نیز دقت داشت مسأله‌ای که در کشور ما جایگاهی ندارد؛ در واقع به دلیل کم‌توجهی به این سوخت خودروسازان رغبت چندانی به افزایش تولید خودرو با پایه گازسوز ندارند. مهرجو هم صحت بر این موضوع گذاشته و می‌گوید: تنوع در سبید سوخت کشور الزام‌آور است و باید خودروهای برقی با تسهیلات کافی و ارزان قیمت البته بدون تعرفه واردات و مالیات مرسوم خودروهای بنزینی در اختیار مردم قرار گیرد تا این طرح مثمر ثمر واقع شود. وی با اشاره به اینکه خودروسازان چینی ۶۰ درصد تجارت خودروهای برقی را در دست دارند، خاطرنشان کرد: به گفته او، باید طی واردات خودروهای بنزینی، خودروهای برقی

شرایط آب در کشور همچنان نیازمند مدیریت مصرف است

سختگوی صنعت آب کشور گفت: در مناطقی از کشور ذخایر سدها نسبت به مدت مشابه سال گذشته و دوره بلندمدت، آب کمتری در اختیار دارد و از مردم درخواست داریم قناعت و مدیریت مصرف را رعایت کنند. عیسی بزرگ‌زاده با حضور در برنامه میز اقتصادی شبکه یک در باره وضعیت بارشی کشور خاطرنشان کرد: در مقیاس کشوری از نظر بارش در سال نرمال قرار داریم، اما باتوجه به اینکه ایران به‌طور کلی کشوری خشک و فراخشک است، بارش متوسط کشور کمتر از یک سوم میانگین جهانی است. وی ادامه داد: داشتن یک سال نرمال نباید شائبه برخورداری از آب کافی را به وجود آورد؛ چرا که حجم آب در اختیار هر ایرانی در مقایسه با متوسط جهانی حدود یک سوم است. سختگوی صنعت آب با اشاره به اینکه ایران کشوری پهناور است و هر منطقه دارای اقلیم منحصربه‌فردی است، افزود: میزان بارش‌ها و رخداد سیلاب‌ها در یک استان نمی‌تواند پاسخگوی استانی دیگر باشد و لازم است میزان بارش‌ها را در مقیاس منطقه‌ای و محلی بررسی کنیم و توزیع و پراکنش بارش در هر منطقه باید محاسبه شود. بزرگ‌زاده وضعیت ذخایر سدها در هر منطقه از کشور را متغیر خواند و گفت: در مناطقی از کشور ذخایر سدها نسبت به بلندمدت مشابه و سال گذشته، آب کمتری در اختیار دارد و از هم‌وطنان خواستار قناعت و مدیریت مصرف هستیم. برای چند دهه، تخصیص آب در کشور با شاخص‌های اجتماعی و اقتصادی پیوند داشت و این موضوع نقض بزرگی به شمار می‌رفت؛ از آنجاکه آب یکی از پیشران‌های توسعه است، لازم است تناسب به اضافه بازگذاری‌ها اقدام و مدیریت صورت گیرد؛ چرا که این اضافه بازگذاری‌ها به‌صورت خشکی رودخانه‌ها، تالاب‌ها و دریاچه‌ها وجود دارد و با به‌صورت فرونشست خودنمایی می‌کند.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک اعم از برگ سبز و سند مالکیت (سند کمپانی) کارت خودروسواری سمند مدل ۱۳۹۲ رنگ سفید شماره پلاک ایران ۳۶- ۱۱۷- ۳۸ شماره موتور ۰۵۷۴۳۶ شماره شاسی ۵۶۳۵۵۷ مالکیت ریحانه اکبری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد
نیشابور

آگهی مفقودی

پلاک موتورسیکلت آپاچی ۱۶۰ رنگ قرمز زرشکی مدل ۱۳۹۳ شماره پلاک ۷۶۱- ۸۱۳۹۳ شماره موتور ۲۵۸۱۲۱۲ شماره تنه ۹۱۳۱۰۸۸۳ مالکیت سجاد محیطی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
نیشابور

مفقودی

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت و کلیه اسناد و مدارک سواری سمند مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید به شماره پلاک ۷۲۲ ۴۹۵- ایران- ۵۶ به شماره موتور ۱۴۷۲۰۶۰۸۵۳ به شماره شاسی NAACRIHWPHF۴۴۳۶۶ متعلق به فرشاد رنجبر خانقاه مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز خودرو پژو ۲۰۷ به شماره انتظامی ۸۶- ۷۷۴- ۳۲ به رنگ خاکستری مدل ۱۳۹۹ شماره موتور NAAR۰۳FE۵۵L۳۷۵۸۳ شماره شاسی ۱۷۸B۰۰۳۴۴۲۱ متعلق به منیره رستمیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی

برگ سند و برگ سبز خودرو پژو جی ال ایکس رنگ نقره ای متالیک با شماره پلاک ۱۳۱۵۹۷ ایران ۶۵ به شماره موتور NAAMIIC۵۵CR۹۱۰۷۵۲ و شماره شاسی NAAMIIC۵۵CR۹۱۰۷۵۲ متعلق به آقای میثم نژاد که هویتی به شماره ملی ۳۱۷۹۹۵۶۵۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری تیبیا بنام منصوره صفایی به شماره پلاک ۴۶۶- ۱۲ ایران ۶۶ و شماره موتور ۸۱۵۱۱۱۶ و شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰E۵۷۹۳۹۷۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت و کارت و پلاک موتورسیکلت هوندا مدل ۱۳۹۵ به رنگ مشکی به شماره پلاک ۵۱۹۷۵- ۵۸۲ به شماره موتور ۱۴۹۹NBFF۲۲۴۲۱ به شماره شاسی ۹۵۱۳SV۵۰۹۵۷۱ متعلق به زهرا حقگوی فک یاسری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی

اسناد مالکیت، برگ کمپانی و برگ سبز خودرو سواری پژو SDT۵۰۶ مدل ۱۳۹۳ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور NAAP۴IFD۰EJ۶۷۷۲۰۸ شماره شاسی NAAP۴IFD۰EJ۶۷۷۲۰۸ شماره پلاک ۶۱- ۷۱۷ و شناسه ۱۷FC۹۳۱VIDS۶۷۷۲۰۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. **مریوان**

مفقودی

برگ سبز و کارت خودرو سواری پژو ۲۰۶ به شماره پلاک ۸۳۳ ل ۶۹ ایران ۱۸ و شماره موتور ۱۶۳B۰۳۰۰۰۱۸ و شماره شاسی NAAP۳FE۵HJ۱۰۹۲۷۶ بنام منصوره بگجانی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است.

مناقشه عمومی دو مرحله ای خرید کالا با ارزیابی کیفی



شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان

شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان (سهامی خاص) در نظر دارد مناقشه عمومی دومرحله ای همراه با ارزیابی کیفی مناقسه گران خرید تجهیزات بشرح جدول بند ۳ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقسه از دریافت اسناد مناقسه تا ارائه پیشنهاد مناقسه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقسه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقسه متعلق سازند. تاریخ انتشار مناقسه در سامانه ۱۴۰۳/۰۹/۲۷ می‌باشد.

۱- **نام و نشانی دستگاه مناقسه گران:** شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان (سهامی خاص) به نشانی رشت- بلوار امام خمینی، بالاتر از میدان صفتی نشانی ملی ۱۰۵۹۱۶۲۴۶۶ و کد اقتصادی ۳۱۳۳۹۹۱۷۳۶ و به شماره ثبت ۴۹۶۴۰ یا کد پستی ۶۷۷۲۶-۴۱۸۸۸

۲- **موضوع مناقسه:** خرید انواع لوازم و تجهیزات از محل اعتبار معیار داخلی شرکت بشرح جدول بند ۳

۳- **نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقسه:** تضمین قابل قبول **فردی برابر بند ۱۴ برگ شرایط** و به شرح جدول ذیل:

ردیف	شرح مناقسه	شماره مناقسه	شماره فراخوان در سامانه ستاد	مبلغ تضمین (مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۱	خرید ۲۵،۰۰۰ متر انواع کابل ۲۰ کیلوولت آلومینیومی زره دار	۱۴۳-۱۲	۲۰۳۰۰۵۱۴۰۰۰۲۶	۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	خرید ۸۹،۵۰۰ متر انواع کابل فشار ضعیف مسی و آلومینیومی	۱۴۳-۱۳	۲۰۳۰۰۵۱۴۰۰۰۲۷	۴،۹۴۷،۰۰۰،۰۰۰
۳	خرید ۵،۰۰۰ کیلوگرم فاکس ۵۰ و خرید ۱۰،۰۰۰ متر سیم مینک و فاکس یا روکش	۱۴۳-۱۴	۲۰۳۰۰۵۱۴۰۰۰۲۸	۴،۸۱۲،۰۰۰،۰۰۰
۴	خرید ۴ دستگاه ریکلوزر خلا به همراه متعلقات	۱۴۳-۱۵	۲۰۳۰۰۵۱۴۰۰۰۲۹	۱،۵۶۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	خرید ۴۶۰ دستگاه انواع چراغ LED خیابانی	۱۴۳-۱۶	۲۰۳۰۰۵۱۴۰۰۰۳۰	۵،۲۹۶،۰۰۰،۰۰۰
۶	خرید ۱۶،۰۰۰ عدد انواع کلمپ	۱۴۳-۱۷	۲۰۳۰۰۵۱۴۰۰۰۳۱	۱،۲۲۷،۰۰۰،۰۰۰
۷	خرید انواع لوازم و بریاق آلات شبکته	۱۴۳-۱۸	۲۰۳۰۰۵۱۴۰۰۰۳۲	۲،۲۵۵،۰۰۰،۰۰۰
۸	خرید ۱۷۲ اصله انواع پایه بتونی H	۱۴۳-۱۹	۲۰۳۰۰۵۱۴۰۰۰۳۳	۱،۵۰۸،۰۰۰،۰۰۰
۹	خرید ۵۱۱۰۰ عدد انواع کانکتور کابل خورتنگهدار	۱۴۳-۲۰	۲۰۳۰۰۵۱۴۰۰۰۳۴	۳،۲۶۴،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	خرید ۲۰ دستگاه انواع دیزکتور به همراه متعلقات	۱۴۳-۲۱	۲۰۳۰۰۵۱۴۰۰۰۳۵	۴/۲۵۲/۸۱۰/۰۰۰
۱۱	خرید ۸۰۰۰۰ عدد انواع بالاست بخارسدیم	۱۴۳-۲۲	۲۰۳۰۰۵۱۴۰۰۰۳۶	۱،۴۶۹،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	خرید ۵۰ دستگاه انواع تابلو فشار ضعیف	۱۴۳-۲۳	۲۰۳۰۰۵۱۴۰۰۰۳۷	۲،۳۲۲،۰۰۰،۰۰۰
۱۳	خرید ۹۰۰۰ عدد انواع فیوزکات تابلو یلمیری	۱۴۳-۲۴	۲۰۳۰۰۵۱۴۰۰۰۳۸	۱،۷۳۴،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	خرید انواع دیزل ژنراتور اضطراری	۱۴۳-۲۵	۲۰۳۰۰۵۱۴۰۰۰۳۹	۳،۶۵۳،۰۰۰،۰۰۰

۴- **محل دریافت اسناد مناقسه:** از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی: <http://www.setadiran.ir>

۵- **قیمت خرید اسناد مناقسه مبلغ ۵۰۰،۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال)** به ازای هر مناقسه می‌باشد که از طریق

۶- **مهلت دریافت اسناد:** از تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۷ لغایت تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

۷- **زمان و محل تحویل پیشنهادها:** از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۷ می‌باشد.

۸- **زمانی که گشایش اسناد گران گردد:**

۹- **تضمین انجام تعهدات قرارداد:** ۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد به صورت تضمین قابل قبول کارفرما براساس برگ شرایط مناقسه.

۱۰- **پیش پرداخت قرارداد:** ۱۵ درصد مبلغ قرارداد در قبال ارائه ضمانتنامه بانکی.

۱۱- **اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت کسب اطلاعات بیشتر و ثبت نام در سامانه مذکور:** ۳۱۳۳۹۹۱۷۳۶-۱۰

۱۲- **شماره تلفن های تماس:** ۳۳۶۲۱۷۵۰-۰۳۳۶۰۶۵۷۱-۰۳۳۶۰۶۵۷۰-۱۰

۱۳- **مناقسه گران در قبول یا رد هر یک با تمام پیشنهادات مختار می‌باشد.**

۱۴- **مزایه چاپ آگهی در روزنامه گز (شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان) می‌باشد.**

۱۵- **معمولت بازار به اطلاعات بیشتر به پایگاه های اینترنتی شرح زیر مراجعه فرمایند:**

آدرس اینترنتی: <http://www.setadiran.ir> <http://www.gilapress.ir> <http://www.gilapress.ir> <http://www.gilapress.ir>

پست الکترونیکی: ladarok@setadiran.ir ladarok@setadiran.ir ladarok@setadiran.ir ladarok@setadiran.ir

نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۲۶ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۷

شرکت توزیع نیروی برق استان گیلان

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق هرمزگان



پرداخت سود مشارکت در منافع نمایندگان بیمه سینا



سرپرست معاونت مالی و اقتصادی بیمه سینا از پرداخت سود مشارکت در منافع به نمایندگان و شبکه فروش این شرکت برای نخستین بار خبر داد.

امیر نجف زاده در تشریح این موضوع بیان داشت: کارمزد و سود مشارکت در منافع، یکی از هزینه‌های مهم بیمه‌گری است که شرکت‌های بیمه جهت جذب پرتفوی و توسعه بازار انجام می‌دهند، در همین راستا شرکت بیمه سینا علاوه بر پرداخت کارمزد و هزینه‌های صدور به نمایندگان در قبال بیمه‌نامه‌های صادره آنها، جهت تشویق نمایندگان و توسعه بازار فروش شرکت از محل سود و عایدی قراردادهای بیمه‌ای، درصدی از سود راتحت عنوان "مشارکت در منافع" پرداخت می‌کند. سرپرست معاونت مالی و اقتصادی بیمه سینا ادامه داد: براین اساس، در راستای آیین‌نامه‌های مصوب شورای عالی بیمه و حسب دستور مدیریت محترم عامل در جهت حمایت از شبکه پرتلاش فروش و اهداف تبیین شده شش‌گانه، برای نخستین بار در شرکت بیمه سینا اقدام به محاسبه سود مشارکت در منافع در رشته‌های غیر زندگی سال ۱۴۰۱ کرده و در همین خصوص با هماهنگی‌های انجام شده سود مشارکت در منافع تا ۱۵ شهریور ۱۴۰۳ به حساب نمایندگان مشمول آیین‌نامه‌های فوق پرداخت می‌گردد.

وی تصریح کرد: شرکت‌های بیمه مطابق با آیین‌نامه‌های مصوب شورای عالی بیمه می‌توانند نمایندگان و کارگزاران رسمی بیمه را در سود حاصل از پرتفوی متعلق به آنها در کلیه رشته‌های بیمه مشارکت دهند و سود قابل پرداخت نباید از ۱۵ درصد مجموع کارمزدهای پرداختی به نماینده و یا کارگزار رسمی بیمه در سال مورد نظر بیشتر باشد.

مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام شرکت بیمه تجارت نو برگزار شد



افزایش طی دو مرحله به ۲۴۰۰ میلیارد ریال (معادل ۲۴۰ میلیارد تومان) افزایش پیدا کند. در مرحله اول با افزایش ۱۵۰ درصدی

پیرو مجوز شماره DPM-IOP-۵B-۰۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ سازمان بورس و اوراق بهادار، مجمع عمومی فوق العاده شرکت بیمه تجارت نو ساعت ۱۰ صبح مورخ ۳۱ مردادماه ۱۴۰۳ با حضور ۹۱,۳۶٪ سهامداران، نماینده محترم سازمان بورس و اوراق بهادار، نماینده محترم بیمه مرکزی، حسابررس مستقل و بازررس قانونی، و اعضای هیات مدیره برگزار شد. در این مجمع در راستای دستورالعمل هیات وزیران و ابلاغ بیمه مرکزی در خصوص افزایش سرمایه شرکت‌های بیمه‌ای، مصوب گردید که سرمایه شرکت از ۶۰۰ میلیارد ریال (معادل ۶۰ میلیارد تومان) ۳۰۰ درصد

سرمایه از محل مطالبات حال شده و آورده نقدی سهامداران، سرمایه شرکت به ۱۵۰۰۰ میلیارد ریال خواهد رسید و پس از آن طی ۲ سال مابقی در اختیار هیات مدیره می‌باشد. با ثبت این افزایش سرمایه شرکت بیمه تجارت نو ضمن پوشش زیان انباشته و خروج از ماده ۱۴۱ قانون تجارت، ساختار سرمایه خود را اصلاح نموده و توان بیمه‌گری شرکت ارتقاء خواهد یافت. این دستاورد بزرگ شرکت طی دهه گذشته در بین شرکت‌های بیمه‌ای بی نظیر بوده است باعث می‌شود تا شرکت بیمه تجارت نو به رتبه هفتم شرکت‌های بیمه از حیث سرمایه برسد.

تقدیر از پزشکان معتمد بیمه دانا



در آستانه روز پزشک و با حضور قائم مقام مدیرعامل و همچنین معاون فنی بیمه‌های اشخاص بیمه دانا، از پزشکان مدیریت بیمه درمان این شرکت تقدیر شد. به مناسبت فرارسیدن روز پزشک، دکتر سید داود حسینی قائم مقام مدیرعامل و وحیدرضا باختری معاون فنی بیمه‌های اشخاص این شرکت با اهدای سبد گل و لوح تقدیر از پزشکان معتمد شاغل در مدیریت بیمه درمان شرکت بیمه دانا تجلیل و قدرانی کردند.

دکتر سید داود حسینی ضمن تبریک این روز به تمامی پزشکان و به ویژه پزشکان همکار، از نقش ارزنده و خدمات ارزشمند ایشان در سطح جامعه و خدمات رسانی به بیمه‌شدگان بیمه دانا در کسوت پزشک معتمد قدرانی کرد و افزود: تلاش و کوشش خالصانه پزشکان توأم با صبر، متانت و تخصص از یک سو، همچنین تعهد و پایبندی به وظایف انسانی، اخلاقی و کاری از سوی دیگر همواره نقشی بی بدیل، ستودنی و قابل تقدیر را در سلامت جسمی و روانی جامعه ایفاء می‌کند.

قائم مقام مدیرعامل بیمه دانا همچنین مسئولیت پذیری پزشکان معتمد در صنعت بیمه و در ارتقای سلامت بیمه‌شدگان را نیز بسیار مهم و غیر قابل انکار توصیف کرد. گفتنی است، در این روز از دکتر فریده اعتمادی پور پزشک معتمد از شعبه خلیج فارس بیمه دانا به عنوان پزشک برگزیده و نمونه سراسر کشور با اهدای گل و لوح تقدیر، تجلیل و قدرانی شد.

روشنگری از یک تحلیل نادرست در مورد تسهیلات کارکنان بانک‌ها



کرونا، آلودگی و گرمای هوا و حتی تحریم‌های ظالمانه کشورهای متخاصم، در سنگر اقتصادی مشغول مجاهدت بوده و از اولین ساعات شروع تا پایان روز کاری مشغول خدمت‌رسانی هستند. لذا ضمن تقدیر اخبار منتشره به اطلاع می‌رساند رقم مانده تسهیلات جمعیتی مندرج در صورت‌های مالی، مربوط به یک دوره خاص

در پی اخبار منتشر شده در برخی رسانه‌ها و کانال‌های خبری مبنی بر دریافت تسهیلات توسط پرسنل بانکی، روابط عمومی بانک صادرات ایران جهت تنویر افکار عمومی پاسخی به شرح ذیل منتشر کرد. جای تعجب است که هر از چندگاهی، عده‌ای با فراقتنی و ارائه آمارها و تحلیل‌های نادرست و غلط در تلاشند تا کارکنان شریف و خدوم نظام بانکی را مورد حمله قرار داده و با استفاده از ایجاد فضای رسانه‌ای به اهداف شوم خود در نامید کردن مردم و جذب مخاطب برسند. در این پاسخ آمده است: تمامی بانک‌ها از جمله بانک صادرات ایران، در آچار چوب بخشنامه ابلاغی بانک مرکزی ج.ا.ا که در اجرای تکلیف مقرر در جزء های ۲ و ۳ ذیل بند «ح» تبصره ۱۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور تنظیم شده، اقدام کرده و حتی قبل از آن نیز شبکه بانکی ملزم به رعایت بخشنامه‌های مشابه ماقبل بوده و هست. شایان ذکر است، سقف تسهیلات پرداختی به استناد بخشنامه‌های فوق‌الذکر که در بانک

نبوده، بلکه شامل مانده اصل و سود تسهیلات پرداختی به کارکنان شاغل و بازنشسته (به تعداد بیش از ۵۷۰۰۰ کارمند) طی ۷۲ سال فعالیت این بانک است و به دلیل برداشت نادرست و عدم اطلاع‌رسانی دقیق و شفاف در توضیحات جدول منتشر شده و همچنین عدم استفاده از عبارت «مانده تسهیلات»، موجب سوء برداشت و البته فراهم کردن خوراک تبلیغات منفی برای رسانه‌های بیگانه و مغرض شده است. بانک صادرات ایران با ۷۲ سال سابقه خدمت در کنار مردم شریف ایران و تقدیم بیش از ۹۲ شهید و حضور بیش از ۱۴ هزار ایثارگر، مأمنی قابل اتکاو و معتمد با کارمندیانی متعددی برای خدمت به مردم و فعالان اقتصادی کشور است. بانک صادرات ایران با بیش از ۲۴۰۰ پرسنل شاغل و بالغ بر ۲۵۰۰ همکار بازنشسته، مجدداً تأکید می‌کند در پرداخت تسهیلات به‌ایشان کاملاً قانونی رفتار کرده و ضمن توصیه به رعایت اخلاق و انصاف به رسانه‌ها و تحلیل درست از آمار و آرقام به منظور جلوگیری از تشویش اذهان عمومی آمادگی و لحنی برای هرگونه شفاف‌سازی بیشتر اعلام می‌دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای ۱۱۰۰۳۹۸۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلا معارض آقای سجاد صیادی فرزند علی اکبر شش‌دانگ یکپای ساختمان به مساحت ۱۰۳۷/۰۷ مترمربع پلاک ۱۸۵۲ فرعی مجزی شده از پلاک ۸۵۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی فاطمه کلاته سیفری مرکز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. (م الف ۱۳۰۳/۷۶۶۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۰۷
علی آّب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه آقای ابراهیم کاور دویین بشماره شناسنامه ۱۱ بشماره ملی ۲۱۲۲۱۶۲۸۳۲ صادره از گران فرزند محمد متقاضی کلاس پرونده ۱۷۰۰۰۱۷۹۱۴۱۳۲۸۰۰ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۵۰.۸۸ متر مربع از پلاک شماره ۵۴-اصلی واقع در اراضی ولیک آباد بخش ۳ حوزۀ ثبت ناحیه ۲ گران طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۰۷
حجت الله تجری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گران
از طرف محمد فندرکی
شناسه آگهی ۱۷۶۳۰۴۳

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه آقای ابراهیم کاور دویین بشماره شناسنامه ۱۱ بشماره ملی ۲۱۲۲۱۶۲۸۳۲ صادره از گران فرزند محمد متقاضی کلاس پرونده ۱۷۰۰۰۱۷۹۱۴۱۳۲۸۰۰ در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۹.۹۷ متر مربع از پلاک شماره ۵۴-اصلی واقع در اراضی ولیک آباد بخش ۳ حوزۀ ثبت ناحیه ۲ گران طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۰۷
حجت الله تجری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گران
شناسه آگهی ۱۷۶۳۰۴۳

آگهی تبصره ۳ ماده ۱۳۰ قانون ثبت
سند مالکیت شش‌دانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی دویلکس قطعه ۶ تفکیکی به مساحت جمعا ۲۳۸.۱۵ متر مربع بشماره پلاک ۱۷۷۷۲ فرعی از ۱۶۱ اصلی ذیل صفحه ۳۴۴ دفتر ۳۱۸ به نام مرحوم پید اله رشوند ثبت و سند ۷۸۷۱۶۳ صادر گردید سپس خانها آرتین و فریبا و رویا همگی رشوند از ورث و نسبت به سهم الارث خود تقاضای صدور سند نموده اند و اعلام نمودند اصل سند مالکیت نزد خانم ناهید معینی طالقانی ورثه دیگر نامبرده میباشد با توجه به اینکه در اجرای تبصره ۳ ماده ۱۳۰ مراتب جهت ارائه اصل سند مالکیت اخطار گردیده و نامبرده در موعد مقرر مراجعه ننمود و با توجه به اینکه اخطار ابلاغ واقعی نگردیده لذا در اجرای تبصره ۳ ماده ۱۳۰ قانون ثبت یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار آگهی میگردد. بدیهی است چنانچه پس از سپری شدن مهلت مقرر اصل سند مالکیت پلاک مذکور به این اداره ارسال نگردد این اداره وفق مقررات اقدام و نسبت به صدور سند مالکیت به نام ورث درخواست کننده وفق مقررات اقدام خواهد نمود.
ضمنا بموجب نامه شماره ۱۴۰۳۰۵۸۳۱۰۵۱۰۵۰۲۷۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۸ از طرف اداره اجرای اسناد ذمه کرج بازداشت می‌باشد.
مسلم مرز آرا
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج
شناسه آگهی ۱۷۷۷۲۹۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۰۳۶۹۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلا معارض خانم منصوره طالبی فرزند نصرالله شش‌دانگ یکپای ساختمان به مساحت ۹۶/۶۰ مترمربع پلاک ۲۳۲۶۴ فرعی مجزی شده از پلاک ۷۱۹۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی خودش مرکز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. (م الف ۱۴۰۳/۰۵/۲۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۰۷
سید اسدالله موسوی
رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۷۶۷۵۶۳

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای ۱۱۰۰۳۶۹۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلا معارض خانم منصوره طالبی فرزند نصرالله شش‌دانگ یکپای ساختمان به مساحت ۹۶/۶۰ مترمربع پلاک ۲۳۲۶۴ فرعی مجزی شده از پلاک ۷۱۹۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی خودش مرکز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. (م الف ۱۴۰۳/۷۸۱۴)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۰۷
علی آّب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۰۳۶۹۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلا معارض آقای محمد قدسی پور فرزند علی اصغر شش‌دانگ یکپای ساختمان به مساحت ۱۰۰/۲۲ مترمربع پلاک ۷۲۵۳ فرعی مجزی شده از پلاک ۳۴۳۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری از محل مالکیت مالک رسمی طاهره شمیس آبرانی مرکز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. (م الف ۱۴۰۳/۰۷۲۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۰۷
علی آّب باریکی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی فقدان سند مالکیت
چون مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۶ فرعی از ۱۳۸۸۳ اصلی بخش ۵ ثبت امصهان با تسلیم ۴ برگ استشهادیه محلی که اصفا شوند آن ذیل شماره‌های ۲۵۸۹ و ۲۵۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ دفتر اسناد رسمی به گواهی دفتر اسناد رسمی ۳۱ امصهان رسیده، مدعی مفقود شدن سند مالکیت پلاک فوق الذکر که با مشخصات مالکیت: -۱- مالکیت زهرا/ ساریان فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۲۱۳۲۳۱۹۲ تولد ۱۳۴۰/۰۶/۰۳ دارای شناسنامه شماره ۱۳۸۵۶۹۲۳۳ عنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره سند مالکیت. تاریخ ۱۳۷۷/۰۶/۳۱ موضوع سند مالکیت اصلی شماره چاپی ۶۹۲۷۷ سری سال که در صفحه ۳۴ دفتر املاک جلد ۴ ذیل شماره ۱۳۰۸۰ ثبت گردیده است میباید و اکنون مالک اظهار داشته که اچند سند مالکیت در مراتب در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی طرف مدت دو روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر طرف دفتر اعتراضی تسدیب یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت اتمنی طبق مقررات خواهد شد.
حسین زمانی مورچه
سرپرست واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال امصهان
از طرف سید عبدالحمید موسی کلمفی محمدی
شناسه آگهی ۱۷۷۷۳۱۷

اخطاریه
شماره: ۴/۲۸۸/۴۰۳
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۰۳
نام: محمدرضا
نام خانوادگی: سمیعی
نشانی: مجهول المکان
محل حضور: شورای حل اختلاف شعبه۴خواف که نشانی شهرستان **خواف** - شهر سلمای - جنب فرماندهی انتظامی بخش - تلفن **۰۵۱۵۴۳۲۴۳۰۶**
وقت حضور: روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ ساعت ۱۶
علت دعوی: دعوی آقای احمد فرقانی به طرفیت شما دائر بر تنظیم سند یکدستگاه خودروی پژو پارس به شماره پلاک انتظامی ایران ۴۲ ۲۱۵۱۵۳۴ در وقت مقرر در دفتر شما حاضر شوید و در صورت عدم حضور وفق مقررات اقدام خواهد شد.
مسئول دفتر شورای حل اختلاف شعبه۴خواف
سید جواد صباغ

**اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۰۳۶۹۶ هیات قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزۀ ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی دانشگاه علوم پزشکی ایران به شناسه ملی ۶۴۳۶۴۳۳۰۰ نسبت به سند مصطفی و سید تقی و سید موسی همگی رحیمی لاریجانی ۳۴۶/۰۶ مترمربع پلاک ۱۴۲ فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶ فرعی از ا اصلی واقع در امامزاده باقر خریداری از مالکان رسمی آقایان سید اسماعیل و سید عبدالصین و سید مصطفی و سید تقی و سید موسی همگی رحیمی لاریجانی مرکز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴
علی رحیمی پردنجانی رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان**

با صرف هزینه ای بالغ بر ۱۶۰ میلیارد تومان؛ فاز اول نیروگاه ۱۰ مگاواتی خورشیدی سیمان اردستان وارد مدار شد



اصفهان / امیر موحدی

با صرف هزینه ای بالغ بر ۱۶۰ میلیارد تومان وبا حضور نمایندگان ساتبا و برق منطقه ای اصفهان فاز اول نیروگاه خورشیدی ۱۰ مگاواتی سیمان اردستان به ظرفیت ۵ مگاوات که آغاز عملیات اجرایی آن در آبان ماه سال گذشته شروع شده بود به بهره برداری رسید و ولیمب کنترولر انجام شد. مهندس امین مقدس معاون هماهنگی این شرکت گفت: بر اساس ماده ۱۶ قانون دانش بنیان صنایع بالای یک مگاوات باید ۵ درصد انرژی مصرفی خود را در مدت ۵ سال نیروگاه خورشیدی احداث کند. معاون هماهنگی برق منطقه ای اصفهان افزود: سیمان اردستان اولین واحد صنعتی در استان است که برای احداث نیروگاه خورشیدی طبق این ماده اقدام نموده و مجوزهای مورد نیاز و پروانه احداث توسط برق منطقه ای اصفهان و ساتبا صادر شده است. مهندس مقدس ادامه داد: این نیروگاه از طرح های موفق کشور و اولین نیروگاه مقیاس متوسط ماده ۱۶ و نیز اولین نیروگاه خورشیدی بزرگ استان اصفهان در بخش صنایع است که بصورت خود تأمین انجام شده است. واحداث این نیروگاه خورشیدی نقش اساسی در تأمین بار این کارخانه دارد. مهندس امیررضایی مجری نیروگاه های تجدید پذیر برق منطقه ای اصفهان نیز هزینه اجرای این طرح را بیش از یک هزار و ۶۰۰ میلیارد ریال اعلام کرد و افزود: این نیروگاه با ۹ هزار و ۲۰۰ پنل خورشیدی کار خود را آغاز کرده که با اجرای این طرح کمک مناسبی به تولید این واحد شده است.

خبر ویژه

مدیر طرح های آبرسانی شرکت آب منطقه ای استان گلستان خبر داد؛ آغاز عملیات حفاری ۵ حلقه چاه شرب در گرگان



افزود: برای حفاری یک حلقه چاه دیگر نیز بزودی دستگاه حفاری مستقر می شود. وی با بیان اینکه پیشرفت کلی این ۵ حلقه چاه بین ۲۰ تا ۵۰ درصد است گفت: برای حفاری و تجهیز این ۵ حلقه چاه ۴۰ میلیارد تومان مصوب شده که تخصیص آن هنوز انجام نشده است.

گروه استانها/ گرگان: مدیر طرح های آبرسانی شرکت آب منطقه ای گلستان از آغاز عملیات حفاری ۵ حلقه چاه شرب در گرگان از محل اعتبارات شهرهای دارای تنش آبی خبر داد. حسین جمشیدی گفت: عملیات حفاری ۲ حلقه چاه آغاز و برای حفاری ۲ حلقه چاه نیز دستگاه حفاری مستقر شده است. او

با حضور مسئولان آستان قدس رضوی و مجموعه دستگاه های استانی؛ پنجمین جلسه قرارگاه فرهنگی زائران دهه آخر صفر برگزار شد

پنجمین جلسه قرارگاه فرهنگی زائران دهه آخر صفر برگزار شد



مشهد / سمیرا رحمتی با حضور مسئولان آستان قدس رضوی و مجموعه دستگاه های استانی، پنجمین جلسه قرارگاه فرهنگی زائران دهه آخر صفر برگزار شد. هماورد سالیان گذشته، در آستانه فرارسیدن دهه آخر صفر، به ویژه سالروز شهادت حضرت علی بن موسی الرضا (ع)، مشهد مقدس شاهد حضور خیل عظیم مشتاقان و عاشقان رضوی به صورت پیاده و کاروانی از سراسر کشور خواهد بود، در همین راستا امروز دوشنبه ۵ شهریور، پنجمین جلسه قرارگاه فرهنگی زائران دهه آخر صفر با هدف هماهنگی برای میزبانی شایسته از زائران برگزار شد. رئیس سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی، در ابتدای این جلسه ضمن عرض تسلیت این ایام و تأکید بر حضور موافک خدمت رسانی در مسیر بهشت واقع در پیاده راه آیت الله طوسی (ره) گفت: امسال با توجه به اینکه ایام دهه پایانی ماه صفر با اواخر تعطیلات تابستان مصادف شده است، قطعاً

مشهد / سمیرا رحمتی با حضور مسئولان آستان قدس رضوی و مجموعه دستگاه های استانی، پنجمین جلسه قرارگاه فرهنگی زائران دهه آخر صفر برگزار شد. هماورد سالیان گذشته، در آستانه فرارسیدن دهه آخر صفر، به ویژه سالروز شهادت حضرت علی بن موسی الرضا (ع)، مشهد مقدس شاهد حضور خیل عظیم مشتاقان و عاشقان رضوی به صورت پیاده و کاروانی از سراسر کشور خواهد بود، در همین راستا امروز دوشنبه ۵ شهریور، پنجمین جلسه قرارگاه فرهنگی زائران دهه آخر صفر با هدف هماهنگی برای میزبانی شایسته از زائران برگزار شد. رئیس سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی، در ابتدای این جلسه ضمن عرض تسلیت این ایام و تأکید بر حضور موافک خدمت رسانی در مسیر بهشت واقع در پیاده راه آیت الله طوسی (ره) گفت: امسال با توجه به اینکه ایام دهه پایانی ماه صفر با اواخر تعطیلات تابستان مصادف شده است، قطعاً

سازماندهی های صورت گرفته، تعداد ۱۵۰۰ میلق از حوزه علمیه و بسیج طلاب در ماکب فرهنگی که در مسیرهای ورودی شهر مشهد و داخل شهر پر بار شده اند، حضور می یابند و به تبیین مباحث فرهنگی و زیارت تعالی که از اهداف آستان قدس رضوی است، می پردازند. وی همچنین با اشاره به اینکه تعداد ۳۵۰ موبک در مسیر بهشت طراحی شده است، گفت: این موبک در سه روز پایانی ماه صفر به ارائه خدمت می پردازند و دو موبک نیز در مسیرهای ورودی نیشابور و خراسان رضوی برای تحقق زیارت پیاده ارائه خدمت خواهند کرد. رئیس سازمان علمی و فرهنگی آستان قدس رضوی خاطرنشان کرد: به مناسبت این ایام محصولات فرهنگی متنوعی تولید شده است که در اختیار موبک قرار می گیرد تا به زائران تقدیم شود. رئیس مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی نیز در ادامه این جلسه گفت: خوشبختانه امسال شاهد آمادگی مناسبی در مجموعه دستگاه های

استانی در حوزه رسانه هستیم و در بحث رسانه برنامه ریزی ها از یک ماه گذشته آغاز شده و پس از ایام دهه اول محرم کار به صورت جدی دنبال می شود. محسن هوشمند، تصریح کرد: به منظور اطلاع رسانی و پوشش رویدادها، تدارکات گسترده ای صورت گرفته است و در همین راستا، ۲۰ شبکه بین المللی آماده و همپای انعکاس و پوشش اخبار رویدادهای حرم مطهر رضوی در این ایام هستند. وی ادامه داد: این مرکز با هدف نشر و گسترش معارف اهل بیت عصمت و طهارت (ع) طراحی گسترده ای با شعار «با شما سربلندیم» تدارک دیده است و سعی شده از تمامی ظرفیت ها برای رسیدن به این هدف استفاده کنیم. هوشمند همچنین به تبلیغات محیطی و فضای شهری اشاره کرد و افزود: فرازهای زیارت جامعه کبیره در ۱۵۰ طرح تهیه و تدوین شده و در اختیار شهرداری های کل کشور قرار گرفته است.

روابط عمومی اداره کل امور مالیاتی استان سمنان اظهار کرد: معافیت ۱۰۰ درصدی درآمد اجاره قراردادهای مسکونی ۳ ساله از مالیات

گروه استانها/ سمنان: دکتر حسین پورمدیرکل امور مالیاتی استان سمنان از صدور اطلاعیه ای از دفتر حسابررسی سازمان امور مالیاتی کشور مبنی بر معافیت های مالیاتی اجاره نامه های واحد های مسکونی خبر داد. دکتر حسین پور اعلام کرد: بر اساس تبصره ۱۱ ماده (۵۳) قانون مالیات های مستقیم، مالکان مجتمع های مسکونی دارای بیش از سه واحد استیجاری که با رعایت الگوی مصرف مسکن بنا به اعلام وزارت راه و شهرسازی ساخته شده باشند، از مالیات معاف خواهند بود. در غیر این صورت درآمد هر شخص ناشی از اجاره واحد یا واحدهای مسکونی در تهران تا مجموع ۱۵۰ متر مربع زیربنا مفید و در سایر نقاط تا مجموع ۲۰۰ متر مربع زیربنا مفید از مالیات بر درآمد ناشی از اجاره املاک مشمول معافیت می شوند. ایشان در خصوص شرایط پرداخت مالیات از سوی مالکانی که املاک خود را به صورت بلند مدت اجاره می دهند، بیان کرد: مالکانی که انعقاد قرارداد بلند مدت انجام دهند در طول دوره درآمد اجاره برای قرارداد از ساله مشمول هفتاد درصد (۷۰٪) تخفیف و برای قراردادهای سه ساله و بیشتر مشمول معافیت ۱۰۰٪ خواهند بود. دکتر حسین پور مدیرکل امور مالیاتی استان سمنان افزود: درآمد ناشی از اجاره برای سرپرست خانوار تا سقف میزان معافیت مالیات بر درآمد حقوق موضوع ماده (۸۴) این قانون و درآمد ناشی از اجاره برای موجرینی که همزمان در واحد مسکونی دیگری مستاجر هستند تا سقف اجاره ای که می پردازند، مشمول صد درصد (۱۰۰٪) تخفیف خواهند شد. ایشان در خصوص پرداخت مالیات از سوی مالکانی که املاک خود را به خانوار دارای شرایط خاص اجاره می دهند، گفت: اشخاصی که املاک خود را به خانوارهایی که سه فرزند و بیشتر، خانوار تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور و یا سه دهک پایین درآمدی بر اساس تأییدیه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اجاره دهند، مشمول صد درصد (۱۰۰٪) تخفیف می شوند.

آگهی ابلاغ اوراق مالیاتی شهرستان اراک در اجرای مقررات ماده ۲۰۸ قانون مالیاتهای مستقیم

در اجرای ماده ۲۰۸ قانون مالیاتهای مستقیم بدینوسیله برگ/برگهای تشخیص مالیاتی با مشخصات زیر به مؤدی/مؤدیان ذیربط ابلاغ می گردد چنانچه مودی نسبت به آن معترض می باشد می تواند ظرف ۳۰ روز از تاریخ ابلاغ شخصا یا به وسیله وکیل تام الاختیار خود به اداره امور مالیاتی شهرستان اراک ۴۴۰۷ مراجعه و با ارائه دلایل و اسناد و مدارک کتباً تقاضای رسیدگی مجدد نماید.



سازمان امور مالیاتی کشور

Table with 15 columns: ردیف, نام مودی حقیقی/حقوقی, نام پدر, شماره شناسنامه/شماره ثبت, شماره ملی/کد اقتصادی, کد واحد مالیاتی, کلاس برنده, منبع مالیات, سال عملکرد, نوع برگ, شماره برگ, تاریخ صدور برگ, مبالغ مشمول, مبلغ مالیات, محل مراجعه. It lists tax assessment details for various individuals and companies in Arak.

محمد آنجفی-رئیس امور خدمات مالیاتی کد ۴۴۰۷

فواید پیاده‌روی در روز را دست کم نگیرید

علیرضا سپهوند / گروه جامعه

پیاده‌روی یکی از ساده‌ترین و موثرترین ورزش‌هاست. این فعالیت بدنی برای اکثر افراد مهیا بوده، به تجهیزات خاصی نیاز ندارد و تقریباً در همه جا قابل انجام است. یک پیاده‌روی روزانه ۳۰ دقیقه‌ای می‌تواند به فواید سلامتی متعددی، چه جسمی و چه روانی منجر شود. پیاده‌روی منظم یک راه فوق‌العاده برای تقویت قلب ما است. براساس مطالعه‌ای که در مجله آمریکایی طب پیشگیری منتشر شده است، حداقل ۳۰ دقیقه پیاده‌روی در روز می‌تواند خطر ابتلا به بیماری قلبی را تا ۱۹ درصد کاهش دهد. این فعالیت به کاهش فشار خون، کاهش کلسترول LDL (کلسترول بد) و بهبود عملکرد کلی قلب کمک می‌کند. افزودن ۳۰ دقیقه پیاده‌روی به برنامه روزانه ما می‌تواند به حفظ وزن سالم کمک کند یا حتی به کاهش وزن کمک کند. پیاده‌روی کالری می‌سوزاند، که می‌تواند به ایجاد کسری کالری لازم برای کاهش وزن کمک کند. تعداد دقیق کالری سوزانده شده بسته به وزن و سرعت راه رفتن متفاوت است، اما به طور متوسط، یک فرد در هر نیم ساعت پیاده‌روی حدود ۱۵۰ کالری می‌سوزاند. پیاده‌روی نه تنها برای جسم بلکه برای روان ما نیز مفید است. مطالعه‌ای در JAMA Psychiatry نشان داد که پیاده‌روی منظم می‌تواند علائم افسردگی و اضطراب را کاهش دهد. تولید اندورفین را تحریک می‌کند، تقویت‌کننده خلق و خوی طبیعی بدن، که می‌تواند به کاهش احساس استرس و بهبود سلامت کلی ذهن کمک کند. پیاده‌روی منظم می‌تواند به ساخت و حفظ عضلات و استخوان‌های قوی کمک کند. ۳۰ دقیقه پیاده‌روی بعد از غذا می‌تواند به هضم غذا کمک کند. پیاده‌روی به تحریک ماهیچه‌های دستگاه گوارش ما کمک می‌کند و حرکت مواد غذایی و مواد زائد را در سیستم مایعیت بدن تسهیل می‌کند. پیاده‌روی می‌تواند سیستم ایمنی بدن را تقویت کند. مطالعه‌ای که در مجله British Journal of Sports Medicine منتشر شد نشان داد کسانی که حداقل ۳۰ دقیقه در روز پیاده‌روی می‌کردند کمتر دچار سرماخوردگی و عفونت‌های دستگاه تنفسی فوقانی می‌شدند. پیاده‌روی باعث بهبود تفکر خلاق و عملکرد شناختی می‌شود. مطالعه‌ای توسط دانشگاه استنفورد نشان می‌دهد که پیاده‌روی می‌تواند خلاقیت را به طور متوسط تا ۶۰ درصد افزایش دهد. عمل پیاده‌روی، به ویژه در یک محیط طبیعی، می‌تواند به پاکسازی ذهن ما و تحریک ایده‌های جدید کمک کند. افزودن پیاده‌روی به برنامه روزانه می‌تواند به شما کمک کند عمر طولانی‌تری داشته باشید. تحقیقات منتشر شده در PLOS Medicine نشان می‌دهد که ۳۰ دقیقه پیاده‌روی در روز می‌تواند خطر مرگ زودرس را تا ۲۰٪ کاهش دهد.

خبر ویژه

بخش اول مطالبات پرستاری پرداخت شد

خبر خوش وزیر بهداشت به پرستاران:

پرستاران پرداخت کنند. به گفته دکتر محمدرضا ظفرقندی، ۷۰ درصد مشکلات حوزه سلامت خارج از وزارت بهداشت است و به عنوان نمونه بیشترین عمراز دست رفته در جامعه مربوط به حوادث جاده و تروماست؛ بنابراین بدون تولید واحد، عزم ملی و حمایت همه مسئولان کشور، این وضعیت در بخش‌های جاده ای و ایمنی خودروها ارتقا نمی‌یابد. ما باید و موظفیم که درمان‌های پیشرفته را در کشور در مرزهای دانش تعقیب کنیم، هزینه‌های کم‌رشدن درمان را کاهش دهیم، مشکلات دارویی مردم را حل کنیم، آموزش با کیفیت را گسترش دهیم و بر اساس برنامه توسعه در حوزه پژوهش به جایگاه اول منطقه دست پیدا کنیم.



موفقیت در مبارزه با سوء تغذیه

سوء تغذیه حریف قدری برای ایران نیست

ناکافی هستند. ایران در زمینه مبارزه با سوء تغذیه کودکان نیز تلاش داشته گام‌های موثری بردارد. به گفته احمد اسماعیل زاده، دبیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی برنامه حمایت تغذیه‌ای کودکان زیر ۵ سال در ایران به طور چشمگیری موفق بوده و این برنامه توانسته سوء تغذیه حاد و لاغری شدید را در ۴۰ درصد موارد بطور کل بهبود بخشد. در این برنامه که مهر ماه سال ۱۴۰۲ آغاز شد، برای ۵ دهک اول ماهانه یک میلیون تومان و دهک های ۶ و ۷ ماهانه ۶۰۰ هزار تومان اقدام غذایی مورد نیاز کودکان از طریق کالا بزرگ توزیع می‌شود و بودجه ماهانه ۱۲۲ میلیارد تومان بوده است.

از تعداد ۱۷۹ هزار و ۵۱۹ کودک معرفی شده توسط وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، تعداد ۱۳۳ هزار و ۶۹۰ کودک بر اساس نتایج آزمون وسیع، واجد شرایط بوده و تحت پوشش برنامه قرار گرفتند. بر این اساس حمایت تغذیه‌ای این منجر به بهبودی ۵۷ درصد موارد ابتلاء به کوتاه قدی شدید شد که بهبودی کامل در ۲۶ درصد و روند روبه بهبودی در ۳۱ درصد کودکان تحت پوشش مشاهده شد. همچنین حدود ۵۷ درصد موارد ابتلاء به کوتاه قدی بهبود پیدا کرد که از این میزان ۳۲.۵ درصد بهبودی کامل یافتند و ۲۴.۴ درصد در روند رو به بهبودی قرار گرفتند. از آن جا که سلامت افراد جامعه نسبت مستقیم با توسعه کشور دارد، مبارزه با سوء تغذیه به عنوان راهی برای رسیدن به جامعه‌ای سالم باید در اولویت برنامه‌های دولت قرار گیرد. همانطور که تأمین امنیت غذایی مورد توجه و تأکید رئیس فقید دولت سیزدهم بود، امید است رئیس دولت چهاردهم نیز با ادامه همین راه ایران را به جاده موفقیت مبارزه با سوء تغذیه به پیش راند.



مواجهه بوده‌اند. فائود بخش دیگری از گزارش خود ۱۶۷ کشور جهان را از نظر سوء تغذیه مقایسه کرده که رتبه ایران در این جدول ۹۰ بوده است و این نشان می‌دهد که ۷۷ کشور نسبت به ایران سوء تغذیه بیشتری داشته‌اند. لازم است سوء تغذیه ایران در این رده بندی جهانی ۱۲ پله نسبت به رده بندی قبلی بالا آمده چرا که در سال‌های ۲۰۱۸ تا ۲۰۲۰، رتبه ۱۰۲ را به دست آورده بود. بر اساس این رده بندی، ماداگاسکار دارای بالاترین میزان سوء تغذیه در جهان بوده و عنوان شده است که ۵۱ درصد مردم این کشور سوء تغذیه دارند. کمترین میزان سوء تغذیه نیز در کشورهای مثل امارات، اتریش، چین، فرانسه، آلمان و آمریکا گزارش شده است که در این کشورها کمتر از ۲.۵ درصد مردم طی سال‌های ۲۰۲۱ تا ۲۰۲۲ سوء تغذیه داشته‌اند.

بخش زیادی از سوء تغذیه در کشورهای مختلف مربوط به کودکان است و همانطور که عنوان شد در سراسر جهان ۱۴۹ میلیون کودک زیر ۵ سال دچار فقر غذایی و رشد

گزارش پایش اقدامات در دستگاه‌های اجرایی عضو شورای عالی را به دفتر رئیس جمهور گزارش دهد. در این رابطه نیز هیچ گونه کوتاهی در حوزه غذا و دارو قابل چشم پوشی نیست و لازم است سوداگرانی که به خاطر سودجویی با جان مردم بازی می‌کنند، مطابق قانون پیگیری و مجازات شوند. به گفته او، تأمین پروتئین و کالری مورد نیاز برای گروه‌های کم درآمد از مهم‌ترین برنامه‌های اولویت دار است. در جدیدترین گزارش سازمان جهانی خواروبار و کشاورزی ملل متحد با عنوان «وضعیت امنیت غذایی و تغذیه در جهان» امیدهای تازه‌های برای تلاش ایران در راستای مبارزه با سوء تغذیه دیده می‌شود. بر اساس این گزارش، ایران طی سال‌های ۲۰۲۱ تا ۲۰۲۲ موفق به کاهش سوء تغذیه شده است. آمارهای فائود نشان می‌دهد طی این دوره ۶۰.۱ درصد از جمعیت ایران با مشکل سوء تغذیه مواجه بوده‌اند در حالی که طی دوره قبل از آن یعنی در سال‌های ۲۰۱۸ تا ۲۰۲۰ بیش از ۷ درصد جمعیت ایران با مشکل سوء تغذیه

برای داشتن زندگی سالم و فعال است و درآمد خانوار از عوامل مهم در تأمین امنیت غذایی در یک نظام اجتماعی است. البته به نظر می‌رسد توجه به وضعیت تغذیه‌ای استان‌ها با توجه به اهمیت این مورد اهتمام مسئولان مربوط قرار گرفته است. فروردین ماه امسال بود که رئیس دبیرخانه شورای عالی سلامت و امنیت غذایی عنوان کرده که امنیت غذایی مهمترین اولویت این دبیرخانه در سال ۱۴۰۳ است که بر اساس تأکید ابراهیم رئیسی، رئیس دولت سیزدهم در دستور کار قرار گرفته است. به گفته مطلق، جهاد کشاورزی در جهت تولید و تأمین غذا؛ و وزارت بهداشت در جهت کنترل و نظارت بر سلامت غذا؛ از مزه‌زه تا سفره باید به وظایف خود عمل کنند و گزارش اقدامات خود را ظرف مدت ۶ ماه به شورای عالی ارائه دهند. همچنین وزارت رفاه هم برای بهبود دسترسی اقشار کم درآمد به سبد غذایی مطلوب باید برنامه‌های سال جاری خود را اعلام کند و دبیر خانه شورای عالی نیز موظف است

«فائود» در گزارش خود ۱۶۷ کشور جهان را از نظر سوء تغذیه مقایسه کرده که رتبه ایران در این جدول ۹۰ بوده است و این نشان می‌دهد که ۷۷ کشور نسبت به ایران سوء تغذیه بیشتری داشته‌اند. ایران در این رده بندی جهانی ۱۲ پله نسبت به رده بندی قبلی بالا آمده چرا که در سال‌های ۲۰۱۸ تا ۲۰۲۰، رتبه ۱۰۲ را داشت. اهمیت توجه به سوء تغذیه زمانی آشکارتر می‌شود که بدانیم این عارضه تا چه حد می‌تواند سلامت جوامع را مورد تهدید قرار دهد و بار اجتماعی و اقتصادی برای دولت‌ها داشته باشد. به همین دلیل بود که در آوریل ۲۰۱۶، مجمع عمومی سازمان ملل قطعنامه‌ای را تصویب کرد که در آن از سال ۲۰۱۶ تا ۲۰۲۵، دهه اقدام سازمان ملل در مورد تغذیه اعلام شد. هدف این دهه تسریع در انجام تعهدات سیاستی است که منجر به اقدامات قابل اندازه‌گیری برای رسیدگی به همه اشکال سوء تغذیه می‌شود. در ایران نیز هر از گاهی اخبار از مشکلات سوء تغذیه به گوش می‌رسد. در این رابطه به تازگی محمد اسماعیل مطلق، رئیس دبیرخانه شورای عالی سلامت و امنیت غذایی اعلام کرده است که ۸ استان کشور از نظر تغذیه نیاز به توجه بیشتری دارند. این استان‌ها شامل کرمان، کهگیلویه و بویراحمد، خراسان جنوبی، سیستان و بلوچستان، هرمزگان، خوزستان، بوشهر، ایلام هستند که در واقع استان‌های جنوبی کشور به شمار می‌روند و در مورد امنیت غذایی آنها هشدار داده شده است؛ استان‌هایی که به لحاظ اقتصادی کم برخوردار محسوب می‌شوند و شاخص‌های تغذیه‌ای که با درآمد نسبت مستقیم دارد در این استان‌ها حال و روز خوبی ندارد. امنیت غذایی در واقع به معنای دسترسی همه افراد یک جامعه، در تمام ادوار عمر به غذای کافی و سالم

تک خبر

جانشین رئیس سازمان وظیفه عمومی فراجا:

عنوان «معافیت از رزم» در کارت پایان خدمت درج می‌شود

رضا غلامی / گروه جامعه

جانشین رئیس سازمان وظیفه عمومی فراجا از درج عنوان «معاف از رزم» در کارت پایان خدمت خبر داد و گفت: برای استفاده معافیت رزم باید سرباز تأیید شورای پزشکی سازمان وظیفه عمومی را اخذ کند. سردار رحمان علیدوست اظهار کرد: طبق بند ۱ ماده ۳۹ قانون خدمت وظیفه عمومی مشمولانی که به علت ابتلاء به بیماری از سلامتی کامل برخوردار نبوده، قادر به انجام خدمت در امور رزمی نیستند، با تأیید شورای پزشکی سازمان وظیفه عمومی و یا شورای پزشکی یگان خدمتی به عنوان مشمول معاف از رزم درج می‌شوند. وی گفت: سربازان معاف بیماری دسته بندی و متناسب با آن بکارگیری می‌شوند و این سربازان بواسطه محدودیت در بکارگیری و محدودیت در فعالیت‌ها و وظایف تعریف شده از حقوق و مزایای کمتری نسبت به سربازان سالم برخوردار می‌باشند. عنوان معاف از رزم به عنوان یکی از مشخصه‌های سلامت فردی که ممکن است در استخدام برخی از ارگان‌های دولتی و خصوصی، اعطای گواهینامه راهنمایی و رانندگی که نیاز به سلامت حداکثری افراد دارد، در کارت پایان خدمت این افراد درج می‌شود. وی افزود: مشمولان و خانواده‌های آنان برای کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند از طریق پایگاه اطلاع رسانی سازمان به نشانی www.vazifeh.police.ir یا کانال سازمان در پیام رسانی داخلی (سروش) ای‌تا و روبیکا) @khabaresarbazi از آخرین اخبار مربوطه مطلع شوند.

اینفوگرافی

علائم زوال عقل در کودکان

کودکان هم ممکن است مانند بزرگسالان گرفتار زوال عقل شوند. در این اینفوگرافی با علائم بیماری زوال عقل کودکان آشنا خواهید شد.

توسط وزیر علوم صورت گرفت:

تشریح برنامه وزارت علوم برای انتصابات و تغییرات مدیران آموزش عالی

زهرا سیفی / گروه جامعه

وزیر علوم، تحقیقات و فناوری درباره تغییر ساختار وزارت علوم گفت: این ساختار مصوب شورای عالی اداری است و بنده قصد تغییر ساختار را ندارم. دکتر حسین سیمایی صراف در توضیح بیشتر با اشاره به روند اجرای برنامه‌ها در وزارت علوم گفت: برنامه‌های خوبی در دوره وزارت دکتر زلفی گل طراحی شده و در حال اقدام هستند من حتماً برنامه‌ها را ادامه می‌دهم. دکتر حسین سیمایی صراف افزود: ولی قطعاً یکسری برنامه‌هایی هم در راستای شعار آقای ریس جمهور که وفای ملی، ایجاد نشاط و امید و ایجاد تفاهم و گفت‌وگو است تدارک می‌بینیم و جزو برنامه‌های ما است. وزیر علوم در مورد انتصابات رؤسای دانشگاه‌ها و معاونان وزارت علوم نیز افزود: در مورد انتصابات من همیشه گفته‌ام صرف این‌که کسی در گذشته توسط دیگری منصوب شد، دلیل نمی‌شود که وی را تغییر دهیم ولی قطعاً تغییراتی برحسب عملکرد و کارنامه عملکردی وجود دارد، در این حال ما با بررسی و احتیاط بر اساس عملکرد اقدام خواهیم کرد. وزیر علوم همچنین درباره تغییر ساختار وزارت علوم نیز گفت: این ساختار مصوب شورای عالی اداری است، قاعدتاً اگر هم بخواهیم تغییر بدیم باید با تصویب شورای عالی اداری انجام شود، بنده قصد تغییر ساختار را ندارم. بر اساس این گزارش، حسین سیمایی صراف هفته گذشته توانست با کسب ۲۲۱ رأی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی به مدت ۴ سال سکان داری آموزش عالی در دولت چهاردهم را بر عهده بگیرد. وزیر علوم، تحقیقات و فناوری در جلسه شورای معاونان اعلام کرد: قرار نیست هر کاری را از ابتدا مجدد شروع کنیم، قطعاً از مسیری که ایجاد شده و از تجربیاتی که در دست آمده در مدیریت امور بهره خواهیم برد. وزیر علوم، تحقیقات و فناوری از معاونان این وزارتخانه خواست برنامه‌های اولویت دار و آتی حوزه خود را که در دست اجرا دارند، فهرست کرده و به وی ارائه دهند.

کوتاه از جامعه

وزیر آموزش و پرورش:

کمبود نیرو داریم اما بحرانی نیست

سولماز خان / گره جامعه

وزیر آموزش و پرورش اظهار کرد: ضرورت دارد که جلسات بررسی و پیگیری پیشرفت کار در پروژه مهر به طور منظم برگزار شود تا استانی که در مسیر فعالیتها و پیشرفت تغییر نداشتند، مشخص شود و مدیرکل آن توضیح دهد که چرا اتفاقی نیفتاده و پیشرفتی در پروژه نداشتند. علیرضا کاظمی با بیان اینکه در پروژه مهر فعالیت‌های سختی داریم، خاطر نشان کرد: کمبود نیروی انسانی داریم کما اینکه در طول ۴۰ سال گذشته داشتیم، اما بحرانی نیست. وی با تأکید بر اینکه چالش‌هایی در پروژه‌های عمرانی در مدارس از جمله آب، برق و گاز و انشعاب و... وجود دارد، گفت: برای برطرف کردن این مسائل که برخی ۹۰ درصد پیش رفته‌اند، نیاز است که با کمی نقدیگی تلاش بیشتری صورت بگیرد تا این پروژه‌ها به اتمام برسند. کاظمی تصریح کرد: استان‌ها مکلف هستند تا قبل از ۲۵ شهریور ماه پروژه‌های خود را افتتاح کنند و اگر در این مسیر مسئله‌ای دارند با کمک استانداران حل کنند. وی در ادامه با اشاره به موضوع آسیب‌های اجتماعی، اظهار کرد: ما سرباز نظام جمهوری اسلامی ایران هستیم تا پای جان برای کنترل و کاهش آسیب‌های اجتماعی می‌جنگیم و قدم برمی‌داریم. وزیر آموزش و پرورش گفت: سامانه نمداد باید زودتر اول مهر آماده بهره‌برداری شود و زنگ نماز نیز در تمام مناطق کشور با حضور ائمه جمعه در نماز ظهر روز باگشایی زده شود و طراحی این زنگ برعهده معاونت پرورشی و فرهنگی باشد.

مدیر عامل اتحادیه حمل و نقل مسافر شهری کشور اعلام کرد:

شنبه؛ آخرین مهلت ثبت نام سرویس مدارس

منیره کربلایی / گروه جامعه

مدیر عامل اتحادیه حمل و نقل مسافر شهری کشور با اشاره به بند ۱۰ ماده یک آئین‌نامه اجرایی حمل و نقل دانش آموزی مصوب هیات وزیران، عنوان کرد: به منظور اجرا، ساماندهی، مدیریت و نظارت یکپارچه و مستمر بر عملکرد تمامی دستگاه‌های متولی، شرکت‌ها و رانندگان مجاز حمل و نقل دانش آموزی، اولیاء متقاضی حمل و نقل (سرویس) همچنین تجمع و به روزرسانی و پایش اطلاعات مربوط به صورت بر خط توسط وزارت کشور، سامانه‌ای به نام سامانه پایش ناوگان دانش آموزی «سیند» به نشانی www.irtusepand.ir ایجاد شده است. مرضی ضامنی خاطر نشان کرد: تا ۵ شهریور ماه ۱۴۰۵ شرکت متقاضی حمل و نقل دانش آموزی در سامانه سیند ثبت نام کرده‌اند که توسط شهرداری‌ها از رزایی، اعتبار سنجی و تأیید هر یک از آنها، شرکت‌های منتخب موظف هستند رانندگان خود را جذب کنند و رانندگان مجازی که امکان حمل و نقل دانش آموزی را دارند نیز پس از احراز صلاحیت‌های چندگانه (امیانه فنی، سوء پیشینه و صلاحیت اخلاقی) و تأیید از سوی شرکت‌های متقاضی برای سرویس مدرسه بکار گرفته می‌شوند. بر این اساس این رانندگان موظف هستند که بر روی شیشه خودروی خود برچسب نصب کنند تا والدین دانش آموزان توسط (کیو آر کد) روی این برچسب‌ها مشخصات راننده را چک کنند. ضامنی گفت: برابر ماده ۲۴ آئین‌نامه، هرگونه دخالت مدیران مدارس یا سایر مسئولان و عوامل مدرسه یا ادارات آموزش و پرورش در حوزه حمل و نقل، خارج از موارد تعیین شده در آئین‌نامه، ممنوع بوده و لذا انعقاد قرارداد بین مدارس و مجموعه‌های تابعه با بی‌امانتان‌کاران و جاهت قانونی نداشتند و ادارات کل آموزش و پرورش موظف هستند با مدارس متخلف برخورد قانونی لازم را بعمل آورند. به منظور افزایش سطح کیفیت و ایمنی این حوزه، امکان «نظارت بر خط» بر نحوه سرویس دهی ناوگان نیز در این سامانه فراهم شده است و والدین می‌توانند تخلفات این حوزه را به شهرداری مربوطه اعلام کنند. وی درباره قیمت گذاری سرویس مدارس نیز گفت: به استناد بند ۱۲ از ماده ۱۶ و همچنین ماده بند ۲۶ و بند ۲۷ ماده ۸۰ قانون، اصلاح موادی از قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی شهر و تعیین بهای خدمات حمل و نقل و در این مورد بهای خدمات حمل و نقل دانش آموزی برعهده شورای اسلامی هر شهر است که فهرست نرخ بهای سرویس مدرسه بر اساس فرمول خاص همان شهر همانند طول مسیر (نقطه مبدأ و مقصد)، ترافیک، نوع خودرو (سواری، ون و مینی بوس) و غیره که به تصویب شوراهای اسلامی هر شهر رسیده، در سامانه باگذاری می‌شود و برای والدین قابل مشاهده خواهد بود.

صاحب امتیاز و مدیرمسئول: وحید ملک < جانشین مدیرمسئول: سجاد ملک < زیر نظر شورای سردبیری < عضو تعاونی مطبوعات کشور < شماره پیاپی: ۲۷۳۴ < مدیر بازرگانی: زهرا کرددانی < سیاست: بصیرت جعفری < اقتصاد و گوناگون: بهاره یوسفی < جامعه: مریم کاظمیان فرد < نفت و انرژی: سعیده کاظمیان فرد < آدرس: تهران - میدان انقلاب اسلامی - خیابان جمالزاده شمالی - تقاطع نصرت - پلاک ۲۷۵ - واحد ۱۷ < کدپستی: ۱۴۱۸۸۴۴۶۷۸ < تلفن: ۶۶۹۱۵۲۶۸ - ۶۶۹۱۷۳۱۲ < دورنگار: ۰۲۱۶۶۱۲۶۱۳۹ < لیتوگرافی و چاپ: گل آذین ۶۶ - ۶۶۷۹۱۳۶۵ < دفتر تبریز: میدان پیشقدم - خ عطار نیشابوری جنوبی - کوی یاسمن - پ ۱

فناوری

سرعت پاسخگویی چت بات هوش مصنوعی شبکه اجتماعی ایکس دو برابر افزایش یافت

چت بات Grok-۲ به تازگی یک به روزرسانی قابل توجه را دریافت کرده است. چت بات Grok-۲ که هم اکنون دو نسخه استاندارد و مینی در دسترس کاربران شبکه اجتماعی ایکس قرار دارد به تازگی یک به روزرسانی قابل توجهی را دریافت کرده است. به گفته توسعه دهندگان، سرعت این چت بات برای پاسخگویی به درخواست های کاربران تا دو برابر افزایش یافته است. عملیات به روزرسانی چت بات Grok-۲ توسط دو نفر از توسعه دهندگان XAI در طی فقط سه روز انجام گرفته است. علاوه بر افزایش دوبرابری سرعت پاسخگویی، توسعه دهندگان همچنین ادعا می کنند که دقت این چت بات در ارائه پاسخ ها نیز بالاتر رفته است.

چت بات Grok-۲ هفته گذشته به صورت رسمی منتشر شد و کاربران شبکه اجتماعی ایکس هم اکنون می توانند با خرید اشتراک این پلتفرم، از Grok-۲ استفاده کنند. این چت بات در دو نسخه استاندارد و مینی منتشر شده است که نسخه مینی، قدرت کمتری نسبت به نسخه استاندارد دارد، اما از آن سریع تر است.

تست های جدید صورت گرفته روی Grok-۲ نیز افزایش سرعت آن را تأیید می کنند. براین اساس، چت بات Grok-۲ و گوگل جیمینای ۱.۵ پرو به صورت مشترک در رده دوم قوی ترین مدل های هوش مصنوعی جهان قرار گرفته اند. ChatGPT در رتبه اول این فهرست قرار دارد. همچنین، نسخه مینی Grok-۲ با دریافت به روزرسانی اخیر توانسته رتبه پنجم را کسب کند.

توانایی های Grok-۲ فقط به ارائه پاسخ به سوال های ساده کاربران منحصر نمی شود. این چت بات در زمینه های ریاضیات، آموزش، کدزدن و بسیاری دیگر از حوزه های تخصصی توانایی ارائه پاسخ های دقیق به کاربران را دارد.

پرده نقره‌ای

شرایط تولید و بودجه های اندک، سوژه های مستند تلویزیونی را حیف می کند

داور هفتمین جشنواره تلویزیونی مستند گفت: هنگام داوری، آثار زیادی را می دیدم که سوژه های جذابی داشتند اما به دلیل شرایط تولیدی در تلویزیون و بودجه های پایین، سوژه ها حیف شده بودند، مدیران تلویزیون باید کاری کنند تا تولید این مجموعه ها تسهیل شود. مهدی بخشی مقدم، مستندساز که در هفتمین دوره جشنواره تلویزیونی مستند، داور بخش مجموعه مستند بود، امسال در هفتمین دوره با فصل جدید مجموعه «همسایه های خوب» متقاضی حضور در این رویداد تلویزیونی شده است. بخش این مستند واسط شهرپورماه از تلویزیون آغاز خواهد شد. ویبا اشاره به آماده شدن فصل جدید مجموعه «همسایه های خوب» گفت: تولید فصل دوم این مجموعه به اتمام رسیده و بخش آن از واسط شهرپورماه از تلویزیون آغاز خواهد شد. در این فصل نیز سراغ افرادی رفتیم که با کار و تلاش، زندگی بهتری را برای اطرافیان خود رقم می زنند و نگاه امیدبخش را به آنان تزریق می کنند. در ابتدا، بحران های موجود پیرامون آن منطقه و سوژه را نشان می دهیم و سپس سراغ افرادی می رویم که در دل همین بحران ها و تاریکی ها، حال بقیه را خوب کرده اند. وی که پیشتر نیز با مستند «خانه ای برای تو» در جشنواره تلویزیونی مستند حضور داشت ادامه داد: تولید این سری از «همسایه های خوب» نزدیک به یک سال و نیم طول کشید، چرا که فرآیند سوژه یابی، ارتباط گیری با سوژه ها، سفر به شهرهای مختلف و تصویربرداری از آنان طولانی شد. بعد از نمایش فصل اول این مجموعه از تلویزیون و اقبال خوب مخاطبان از آن، مرکز مستند حوزه هنری درخواست کرد تا این مجموعه را ادامه بدهیم و

کارگردان مستند «همسایگان خوب»:

شرایط تولید و بودجه های اندک، سوژه های مستند تلویزیونی را حیف می کند



فصل دوم آن را ساختیم که متقاضی حضور در هفتمین جشنواره تلویزیونی مستند نیز شده است. در این فصل نیز سراغ افرادی رفتیم که با کار و تلاش، زندگی بهتری را برای اطرافیان خود رقم می زنند و نگاه امیدبخش را به آنان تزریق می کنند. این مستندساز خاطرنشان کرد: جشنواره تلویزیونی مستند فرصتی را فراهم کرده تا مجموعه ها در فضایی جداگانه نسبت به فیلم های مستند داوری شوند و این موضوع فرصت خوبی برای ارتقای کیفی مجموعه های مستند تلویزیونی است. به ویژه آنکه در رویدادهای دیگر چنین فرصتی برای مجموعه مستند ها وجود ندارد. به یاد دارم سال گذشته که داور بخش مجموعه مستند جشنواره تلویزیونی بودم، آثار زیادی را می دیدم که سوژه های جذابی داشتند اما به دلیل شرایط تولیدی در تلویزیون و بودجه های پایین، سوژه ها حیف شده بودند. شاید اگر به جای ۲-۳ روز ضبط، یک هفته

تصویربرداری می کردند، خروجی شان بهتر می شد. بخشی مقدم اضافه کرد: امیدوارم مدیران تلویزیون به این نتیجه برسند که مجموعه مستند های تلویزیونی اثرگذارترند و بهتر می توانند مخاطب را جذب کنند؛ بنابراین باید کاری کنند تا تولید این مجموعه ها تسهیل شود. متأسفانه بخش مهمی از بدنه مدیران رسانه ملی نگاه درستی به مستند و مجموعه مستند ندارند و به همین دلیل بودجه های بسیار کمی را نسبت به دیگر تولیدات به مستند اختصاص می دهند. این اتفاق در شرایطی است که سختی های تولید مستند بیشتر است. به عنوان مثال، برای ساخت فصل جدید همسایه های خوب ماه ها درگیر سوژه یابی بودیم اما این پیمایش میدانی در بودجه ها دیده نمی شود.

مهدی بخشی مقدم، مستندساز

کارگردان مستند «خانه ای برای تو» با اشاره به جشنواره تلویزیونی مستند گفت: امسال شاهد برگزاری هفتمین دوره این رویداد هستیم و برگزاری متوالی و منظم آن نشان می دهد که این جشنواره توانسته خود را سرپا نگه دارد. از سویی دیگر، شبکه مستند نگاه تخصصی به حوزه مستند دارد و تفکیک بخش فیلم مستند از مجموعه مستند و قراردادن بخش عکس مستند و مستندنگاری در جشنواره نشان می دهد که این شبکه نگاه درستی به این بخش هنری دارد. علاوه بر اینها، در ۲ دوره گذشته شاهد برگزاری مراسم اختتامیه در یکی از استان های کشور هستیم که اقدام بسیار خوبی برای تشویق مستندسازان بومی و شهرستانی است.

کتابکده

سرمایه داری جای خود را به پس‌سرمایه داری می دهد

و این تناقض بزرگی است این تناقض یعنی تناقض بین تولید ثروت مادی و نابودی دارایی طبیعی روز به روز تشدید شده و اکنون تکانه مهمی به تغییر اقلیم ایجاد کرده است. تغییر اقلیم می تواند کل تمدن را نابود کند و زندگی بشر را به خطر اندازد.

پل میسن در کتاب خود الگویی جدید از جامعه ای جدید ارائه می دهد الگویی از یک نظام اقتصادی جدید که نه به صورت اراده گرایانه بلکه بر اساس واقعیات موجود و تکنولوژی بسیار پیشرفته زمان طراحی شده و از دل خود جامعه سرمایه داری بیرون می آید، این طرح جدید جامعه پسا سرمایه داری نام دارد که با آنچه در قرن بیستم به نام سوسیالیسم به اجرا گذاشته شد کاملاً متفاوت است و به همه نیازهای افراد بشر پاسخ می دهد. نام این نظام و الگوی اقتصادی جدید پسا سرمایه داری است.

کتاب «چگونگی گذار از نظام سرمایه داری» نوشته پل میسل با ترجمه حمید طراوتی دربرگیرنده بحثی درباره چگونگی گذار از نظام سرمایه داری است و نویسنده اش باور دارد سرمایه داری قطعاً نابود خواهد شد و جای خود را به نظامی جدید می دهد که او آن را پس‌سرمایه داری می نامد. نظام کنونی جهان نظام سرمایه داری، و کارکرد آن افزایش تولید ثروت و افزایش تولید سود است. این نظام تاکنون در این کار بسیار موفق بوده پروژه های بسیاری را اجرا و ثروت زیادی را تولید کرده است اما یکی از پیامدهای آن تخریب محیط زیست است. تخریب محیط زیست پیامد بیرونی سرمایه داری ست یعنی هدف سرمایه داری تولید ثروت و سود بوده اما در جنب آن مقدار زیادی از دارایی بشر یعنی طبیعت را نابود کرده است بنابراین سرمایه داری در عین تولید ثروت مادی و حتی منعی سبب نابودی ثروت طبیعی شده است

رونق ادب، فرهنگ و هنر در مجتمع تجاری عقیف آباد



کشور برای دیدن جاذبه های آن به شیراز خواهند آمد.

البته هر چند این روزها برای مردم، رفتن به مراکز تجاری تفریحی، جذابیت های زیادی دارد اما پروژه های ساخت مجتمع های تجاری، بسیار طولانی و پرهزینه است، مدت زمان زیادی طول می کشد تا یک مجتمع تجاری ساخته شود و مغازه های آن اجاره داده شده یا به فروش برسند. در صورت فروش همه واحدها نیز موانع زیادی بر سر راه رونق و سودآوری مجموعه ها وجود دارد و آن طور که باید کسب درآمد انجام نمی شود. آن طور که فعالان و کارشناسان این بخش اعتقاد دارند یکی از راه حل های این مشکل، افزودن بخش های مختلف و جذاب به مال برای جذب مشتری است. بیشتر مجتمع های تجاری در این راستا تصمیم گرفته اند که بخشهای سرگرم کننده و جذابی به مجتمع تجاری خود اضافه کنند که باعث جذابیت بیشتر آنها برای مشتریان و در نتیجه رونق گرفتن دوباره آنها می شود که ایجاد فضاهای بازی کودکان و رستوران از جمله این اقدامات است.

در هر حال با وجود چالش های بسیار، مدیریت مجتمع های تجاری تفریحی اگرچه کاری سخت است اما به گونه ای نیست که با مدیریت صحیح، حل نشود. مجتمع تجاری عقیف آباد با اتکا بر همین اصل در کنار تجاری بودن، دل به تعریف پروژه های فرهنگی، ورزش و هنری متمایز داده و به زودی مردم شیراز، شاهد وجه دیگری از یک مجتمع تجاری تفریحی در این کلانشهر خواهند بود.

عقیف آباد، یکی از خیابان های فاخر و قدیمی کلانشهر شیراز است که نام و نشان آن به چندین مرکز خرید بزرگ و زیبا گره خورده است. مجتمع عقیف آباد، یکی از بهترین و زیباترین مراکز خرید این خیابان است که علاوه بر تجاری بودن از الگوی پیوست نگاری فرهنگی نیز بهره برده است. این مجتمع تجاری در زمینی به مساحت ۶ هزار و ۷۰۰ متر مربع و زیربنای ۵۷ هزار متر مربع به بهره برداری رسیده که ۷۸۰ پارکینگ و ۲۴۵ غرفه خطی مغازه دارد. متراژ مغازه ها نیز از ۴۵ تا ۱۲۰ متر مربع طراحی شده و تمام پروانه های مورد نیاز نیز اخذ گردیده است.

طبقات در مجتمع تجاری عقیف آباد به صورت صنفی تعریف شده و مجتمع نیز از طبقه منفی ۴ شروع می شود. در واقع در طبقه منفی، یک مزون لباس عروس است، طبقه همکف به پوشاک و طبقه دوم هم به کیف و کفش اختصاص دارد. طبقه سوم نیز به طلا و جواهر، طبقه چهارم به کالای لوکس و لوازم آرایشی و بهداشتی و طبقه پنجم هم به فودت کورت، شهر بازی و سینما اختصاص داده شده است. نکته قابل تاملی که این مجتمع تجاری را در مقایسه با سایر مجتمع های تفریحی - تجاری شیراز، متفاوت کرده است پیش بینی یک سالن کنسرت به متراژ دو هزار متر مربع با ۱۸۰ نفر است. برای راه اندازی این سالن کنسرت با «شهر آفتاب» و «حوزه هنری»، مذاکرات لازم انجام شده و شهر بازی این مجتمع نیز با بازی های الکترونیکی مجهز خواهد شد. آنچه رنگ دیگری به مجتمع تجاری عقیف آباد داده، پیش بینی ۳۰۰ متر سالن هورزی و ورزش ویژه بانوان، ایجاد تالارهای «ادب»، «فرهنگ» و «هنر» و سالن ۷۰ نفره غذایی با طرح شیشه ای مشابه مسجد نصیرالملک، سالن سینما و شهر بازی است.

از جانیهای بازار پرطرفدار فرش ایرانیان و استقرار تسکوپ گرفته تا طراحی فضایی مفرح با چشم اندازی زیبا و بی نظیر در مجاورت روف گاردن در طبقه هفتم، تنها برخی از امکانات هیجان انگیزی است که مجتمع تجاری عقیف آباد را در روزهایی نه چندان دور، برآوازه تر خواهد کرد. نکته جالب اینکه یک سالن ۷۰ نفره غذایی سنتی نیز در پشت بام مجتمع، طراحی شده و توسط سرمایه گذار در دست تجهیز است. این مجتمع که تنها ۲۱ واحد برای واگذاری دارد در آینده ای نزدیک به یکی از بهترین و سرآمدترین مجتمع های تجاری تفریحی کشور با پیوست های فرهنگی تبدیل خواهد شد که مردم از هر جای



دانشگاه علم پزشکی البرز

به استناد ماده ۶۳ آیین نامه مالی و معاملاتی دانشگاه های علوم پزشکی شماره فراهخوان مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: <https://www.setad.ir> ۲۰۰۳۰۹۰۴۷۰۰۰۰۲۹

نام سازمان: دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی البرز؛ موضوع: واگذاری امور ایاب و ذهاب (خودروسواری) شبکه بهداشت و درمان شهرستان سواجباغ؛

تاریخ توجیه اسناد: مهلت خرید اسناد مناقصه توسط مناقصه گزار سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: <https://www.setad.ir> از ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ لغایت ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ ساعت ۱۹:۰۰؛

آخرین مهلت ارسال اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: <https://www.setad.ir> ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ می باشد.

شناسه آگهی ۱۷۷۵۴۷۵

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی البرز

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

با ارزیابی کیفی فشرده (شماره ۳۱/۱۳/۲-۱۴۰۳)



شهرداری رشت

۱) نام دستگاه مناقصه گزار، شهرداری رشت

عنوان پروژه	برآورد اولیه	میزان سپرده شرکت در مناقصه	مدت اجرای پروژه	پایه	رشته
عملیات بهسازی و ترمیم نوارهای حفاری در سطح شهر رشت	۲۳۱/۸۰۰/۶۸۰/۹۲ زریال	۴۶۴۱/۰۰۰/۰۰۰ زریال	۶ ماه	۵	راه
عملیات تکمیل ساختمان سرای محله واقع در پارک اندیشه (منطقه ۲ شهرداری رشت)	۲۴۹/۴۰۰/۲۱۶/۳۱ زریال	۱/۵۶۱/۰۰۰/۰۰۰ زریال	۳ ماه	۵	ابنیه

۲) شرح مختصر موضوع مناقصه و میزان سپرده:

۳) تاریخ چاپ آگهی: نوبت اول روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۶/۷ ساعت ۸ نوبت دوم روز شنبه ۱۴۰۳/۰۶/۱۰

۴) مهلت خرید اسناد: از روز شنبه ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۷

۵) محل خرید اسناد: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت

۶) مهلت بازگذاری اسناد توسط مناقصه گر: تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ از طریق سامانه ستاد

۷) مهلت و محل تحویل پاکت الف: تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ دپوشخانه معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی واقع در میدان کیل-پایانه مسافربری-ساختمان معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی شهرداری رشت

۸) شرایط اختصاصی خرید اسناد مناقصه:

۸-۱- داشتن رتبه و ظرفیت مجاز کار و متناسب با ظرفیت مجاز بر اساس برآورد اولیه پروژه از سوی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست محترم جمهوری

۸-۲- داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی کار

۹) مدت اعتبار پیشنهادهای مناقصه: سه ماه از تاریخ بازگشایی پیشنهاد قیمت

۱۰) ساعت، روز و محل بازگشایی اسناد ارزیابی کیفی: ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ شهرداری رشت (دفترمعاونت حمل و نقل و امور زیربنایی رشت) و پیشنهاد های واصله مناقصه گران دارای حداقل امتیاز ارزیابی کیفی ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ شهرداری رشت (دفترمعاونت حمل و نقل و امور زیربنایی شهرداری رشت) بازگشایی خواهد شد حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان در جلسه افتتاح پیشنهادات آزاد است، ضمناً آگهی مناقصه در پایگاه اینترنتی ثبت گردیده است

۱۱) هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه میباشد.

۱۲) بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط شهرداری است.

شهرداری رشت



پایگاه خبری

www.roozgarpress.ir

دریچه علم

تنفس آگاهانه می تواند درد و اضطراب سرطان را کاهش دهد

مطالعه جدید نشان می دهد تکنیک مدیتیشن به نام تنفس آگاهانه می تواند به بیماران سرطانی کمک کند تا درد و اضطراب خود را مدیریت کنند.

بیماران سرطانی که ۴۰ دقیقه تنفس آگاهانه انجام دادند، نسبت به افرادی که این تکنیک را انجام ندادند، درد بیشتری را تجربه کردند. تیم تحقیق به سرپرستی دکتر «تان سنگ بنگ»، مشاور طب تسکینی در مرکز پزشکی سوپانگ جایا در سلاتنگور مالزی، نوشت: «تنفس ذهن آگاهانه بیست دقیقه ای به طور مؤثر و سریع شدت درد و اضطراب را در بیماران مبتلا به سرطان کاهش می دهد.»

این تیم در پایان گفت: «این مداخله مختصر و در دسترس رویکردی مکمل برای دستورالعمل های دارویی سنتی ارائه می دهد.» محققان خاطرنشان کردند که تنفس آگاهانه مستلزم آن است که افراد هنگام دم و بازدم، توجه خود را بر نفس خود متمرکز کنند. با این حال، محققان خاطرنشان کردند که تحقیقات قبلی در مورد تسکین بالقوه درد ناشی از تنفس آگاهانه بر جلسات مراقبه کوتاه مدت فقط ۵ تا ۱۰ دقیقه متمرکز شده است.

برای این مطالعه، محققان به طور تصادفی ۴۰ بیمار سرطانی را در یکی از دو گروه قرار دادند. در یک گروه، در یک جلسه ۲۰ دقیقه ای به بیماران آموزش داده شد که چگونه تنفس آگاهانه انجام دهند. در مورد دیگر، پزشکان به مدت ۴۰ دقیقه در حالی که بیماران در مورد سرطان خود صحبت می کردند به آنها گوش دادند.

مقیاس های ارزیابی درد نشان داد همه بیماران که تنفس آگاهانه انجام می دادند، در مقایسه با گروه کنترل، درد سرطان در آنها کاهش یافت. به گفته محققان، چنین شیوه های مدیتیشن می تواند تسکین درد سنتی با استفاده از داروهای مسکن و سایر درمان ها را تحسین کند.

