

هدیه به

نهمین رئیس جمهور منتخب

محمدرضا قاسمی نیا



به عموم ملت عزیزایران به خاطر مشارکت بالادردومرحله اولانتخابات وحضوردریای صندوق های رای تبریک می گویمیم و انتخاب شمارادرکسوت رئیس محترم جمهوری اسلامی ایران درمرحله دوم چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری اسلامی نیزتبریک عرض می کنیم. وبرای موفقیت وسلامتی شماردارانجام وظایف ومأموریت ها و غلبه بر مشکلات ورفع ودفع موانع وبرای آسایش مردم وعزت واقتداروسرافرازی ایران عزیزوقوی وبیشرفت مادی ومعنوی کشورمان دعای کنیم. واکنون همگان بایددراین مسیر تلاش وپشتکارداشته باشیم.

به عنوان فرد کوچکی از ملت بزرگ وشریف ایران مطالب ونکاتی رازسردلسوزی، پیشگیرانه، تکلیف وظیفه برای اقدام واجرا و کسب توفیقات روزافزون وعاقبت بخیری حضرت عالی ودولت محترم چهاردهم، درآغاز این مسئولیت تقدیم وهده می کنم.

۱- برای صعودبه قله، اعتقادوپایبندگفتاری ورفقاری به مبادی انقلاب وشعارهای آن.

۲- التزام عملی به ولایت فقیه

۳- فرمان نامه امیرمومنان حضرت علی علیه السلام به مالک اشتر باهمه فقرات آن محورعملکرددولت باشد.

۴- توجه به مفادو تصریحات وصیت نامه سیاسی الهی بنیان گذارجمهوری اسلامی حضرت امام خمینی ره وبیانیه گام دوم انقلاب

اسلامی

۵- توجه وسرلوجه قراردادن سخنان رهبرمعظم انقلاب اسلامی درپیام معظم له پس ازبرگزاری مرحله دوم انتخابات واعلام نتایج ونیز دیدارحضرت عالی بامعظم له در روز شنبه ۱۶ تیرماه.

۶- مردمی بودن وبامردم وخدمت به توده مردم وپرهیزازتوجه به نورچشمی هاوخواص وسهم خوهان.

۷- اراده وهمت وتلاش شهبانه روزی برای حل مشکلات معیشتی واقتصادی وفرهنگی.

۸- ایمان وامید واخلاص.

۹- مردم باوری واعتناواعتمادبه مردم.

۱۰- ساده زیستی وپرهیزازتشریفات.

۱۱- خدمت به حق وخلق وخادم صادق.

۱۲- اقتصادمقاومتی ونگاه به ظرفیت های بی شماردرون کشوربرای حل مشکلات اقتصادی.

۱۳- آموزش وپروورش وفرهنگ وهنر.

۱۴- اهتمام درزنده نگه داشت وماندگاری حقیقی نام وپیاوهاره واهداف واندیشه های والا وهیمنه زنده حضرت امام خمینی (ره).

۱۵- انتخاب وانتصاب مشاوران، معاونان وکارگزاران ومدیران ارشدومیانی وپایه اززمیان افراد انقلابی، متعهد، پاکدست، خوش سابقه، مومن، معتقد، ایثارگر، فداکار، وقت گذار، کاربلد وجوانان شایسته.

۱۶- کارگزاران، وزرا، روسای سازمان ها، مدیران کل و... دفتراکشان میان مردم ومخاطبان ودرمیدان کارباشد.

۱۷- بنابرتاکیدرهبرمعظم انقلاب اسلامی خصوصیات شهید جمهورریسی عزیزرالگوئی خودقراردهدید.

۱۸- مبارزه بازدهای هفت سر فساد.

۱۹- دانش افزایی ویژه مدیران وکارگزاران به جای اکتاف وقت برای دریافت مدرک ومدرك افزایی تاازفرصت خدمت وکارشبانه روزی به مردم عقب نیفتند.

۲۰- دسرفرهای استانی تادراجرای حداکثری درمصوبات اقدامات رضایت بخشی نشده، درصوبعدی اولویت نظارت برعملیاتی شدن مصوبات قبل متمرکز شود.

۲۱- صداقت، ثناتن، صراحت وشفافیت وباگفتارورفتارانقلابی ونه دیپلماتی!

۲۲- پیگیری ونظارت میدانی مستمرتاحصول نتیجه.

۲۳- بهره وری وكیفیت.

۲۴- جلب مشارکت نخبگان وبیش کسوتان بانگاه عادلانه وعاقلانه وفرجانحی.

۲۵- درس گیری والگوپذیری ازعملکرد، تجربیات، نقاط قوت وضعف دولت های گذشته.

۲۶- التزام واعتقادبراجرای قانون اساسی وبه برنامه هفتم توسعه.

۲۷- پاسخ گویی به جای توجه گویی بامردم ورسانه ها.

۲۸- کم تر سخنوری وبیشتر اقدام گری.

۲۹- ایجاددبیرخانه دائمی پیگیری عملیاتی نمودن انتظارات ودستورات رهبرمعظم انقلاب اسلامی ازدولت.

۳۰- ایجادقرارگاه اندیشه ورزی پشتیبانی وپازخوانی راه های مشارکت های مردم دراداره هشت سال دفاع مقدس باتوجه به شعارسال.

سه شنبه ۱۹ تیر ۱۴۰۳ • شماره پیاپی ۲۶۹۴

www.roozgarpress.ir

سیاست

●●●●●●●●●●

خبر ویژه

رئیس قوه قضائیه:

اکنون فصل همدلی و وفاق بیشتر است

رئیس قوه قضائیه گفت: اکنون فصل همدلی و وفاق بیشتر است؛ حالا وظیفه و مسئولیت خطیر و سنگینی بر دوش همه ما به ویژه رئیس جمهور منتخب است و همه ما وظیفه داریم او را در شؤون مختلف یاری رسانیم؛ رئیس جمهور مسئولیت خطیری برعهده دارد و حتما در این جهت کمر همت می بندند و ما نیز موظف به مساعدت و کمک به او هستیم.

حجت الاسلام محسنی اژه‌ای طی سخنانی در نشست شورای عالی قوه قضائیه، ضمن تسلیت و تعزیت فرارسیدن ماه محرم، با اشاره به برگزاری مرحله دوم انتخابات ریاست جمهوری چهاردهم و مشخص شدن رئیس جمهور منتخب با آرای ملت، گفت: لازم می‌دانم مجدداً از مردم گرانقدر ایران اسلامی که با شور و شعف و احساس مسئولیت بیشتر در مرحله دوم انتخابات ریاست جمهوری چهاردهم شرکت کردند و به ندای رهبری معظم انقلاب پاسخ گفتند تقدیر و تشکر کنم و از همه دست‌اندرکاران اجرایی، نظارتی، قضایی، امنیتی، نظامی و انتظامی که بعد از حادثه‌ی جانکاه

سیاست خارجی پزشکیان، ساکن آینده پاستور چگونه خواهد بود؟

فصل جدید دیپلماسی



است. مادیرگ فرصت نداریم درحالی‌که کشورهای منطقه باشتاب درحال توسعه هستند، در بهترین حالت درجایزیم. ما می‌خواهیم در لبه فناوری جهانی حرکت کنیم و از هوش مصنوعی تایهترین صنایع جهانی‌راه مردم خودارائه کنیم؛ چراکه مردم ایران شایسته زندگی بهتر و جایگاه شایسته‌تری هستند و باسیاست خارجی

واقع‌گرا و تحول آفرین در این مسیر از ظرفیت‌های انسانی، تمدنی و جغرافیایی و سیاسی کشور برای پیشبردمنافع ملی و سربلندی ایران استفاده خواهیم کرد. پزشکیان با اعتقاد بر این‌که «ادامه تحریم‌ها باعث تقویت کاسبان تحریم و فساد می‌شود»، در همین چارچوب تاکید کرد: «باتحریم شاید بتوان زنده ماند، اما نمی‌شود پیشرفت کرد». با حضور گسترده مردم در انتخابات قوی‌ترین برگ برنده‌ی مردم است که دست خواهیم آورد. ان‌شاء الله با پشتوانه مردمی، احیای برنامه رفح تحریم‌هاودیرگروانفع بانکی

مانند FATF شدنی خواهد بود. در طول تاریخ دیپلماسی سازنده و تعامل گسترده با جهان همواره برگ برنده ایران بوده است و ما با الهام از تاریخ از این نقطه قوت استفاده خواهیم کرد. دستگاده دیپلماسی با عقلانیت، خلاقیت و شجاعت پییکسل تعامل با جهان و تأمین منافع ایران و نیازهای مردم ایران خواهد بود؛ در این راستاسیاست خارجی ماتحول‌گرا، واقع‌گرا و تعامل‌گرا و توسعه‌گرا خواهد بود.

او همچنین در تشریح برنامه‌های خود در حوزه سیاست همسایگی در این برنامه تلویزیونی گفت: تحت هیچ شرایطی تقویت و گسترش روابط همه جانبه با همسایگان را کنار نمی‌گذاریم و روابط و چالش‌ها با همسایگان را بر اساس اشتراکات مدیریت خواهیم کرد. قائل به اینجاک یک منطقه قوی هستیم که بستر مناسبی برای تأمین امنیت و توسعه ما و کشورهای همسایه باشد. معتقدم کشورهای برادر و همسایه نباید منابع

۳ محرم ۱۴۴۶ • ۹ جولای ۲۰۲۴

اخبار

سرپرست ریاست جمهوری: مجموعه دولت در برگزاری انتخابات بی طرفی را به‌طور کامل رعایت کرد

سرپرست ریاست جمهوری گفت: انتخابات بدون هیچ‌گونه خلی برگزار شد و تا امروز کسی متعرض انتخابات و مدعی وقوع تخلف در برگزاری آن نشده است. محمد مخبر سرپرست ریاست جمهوری در گفت و گویی عنوان کرد: دولت و برگزارکننده انتخابات باید از حق الناس به تمام و کمال مراقبت و صیانت کند. تحقق این امر جز با بی طرفی، شدنی نیست. اولاً مجموعه دولت در انجام برگزاری انتخابات انصافاً این بی طرفی را به‌تمام و کمال رعایت کردند. ثانیاً امکانات وسیعی برای نظارت دیده شد. یک سازوکار و دستگاه‌های رسمی مثل شورای نگهبان، ناظرین خود کاندیدها و دستگاه‌های مختلف وجود دارد، اما به موازاتش یک شبکه مردمی دیگری هم در این کار نظارت می‌کرد که اتفاقی نیفتد.

سخنگوی هیئت رئیسه مجلس:

نیازی به استعفا ی پزشکیان از نمایندگی مجلس نیست

سخنگوی هیئت رئیسه مجلس گفت: بعد از رأی مردم و مراسم تنفیذ، نیازی به طرح استعفا ی «مسعود پزشکیان» از نمایندگی مجلس نیست. طی روزهای گذشته برخی از افراد اعلام کرده بودند که پیش از برگزاری مراسم تحلیف رئیس جمهور، باید جلسه بررسی استعفا ی «مسعود پزشکیان» از نمایندگی مجلس برگزار شود. حجت‌الاسلام علیرضا سلیمی، عضو هیئت رئیسه مجلس در صفحه شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس، این موضوع را رد کرد و توضیح داد: «رئیس جمهور منتخب نیاز به استعفا از نمایندگی مجلس به دلایل زیر ندارد: ۱- رویه در مورد رهبر معظم انقلاب و نیز آقای هاشمی رفسنجانی عدم طرح موضوع استعفا در مجلس بوده است.

۲- با توجه به آنکه اذن به شی اذن به لوازم آن است، بنابراین اجازه قانون به نامزدی نماینده بالفعل برای ریاست جمهوری به منزله نافذ بودن این اجازه در تمام مراحل بعد است.

۳- بعد از رأی مردم و مراسم تنفیذ، حکم حاکم تمام کننده است و دیگر نیازی به طرح استعفا در مجلس نیست.»

ظریف:

من در دولت نخواهم بود

ظریف، در جلسه‌ای با فعالان ستادی و رسانه‌ای دکتر پزشکیان اعلام کرد که در دولت آینده حضور نخواهد داشت. محمد جواد ظریف، در جلسه‌ای با فعالان ستادی و رسانه‌ای دکتر مسعود پزشکیان اعلام کرد که در دولت آینده حضور نخواهد داشت. این تصمیم در حالی گرفته شده که گمانه‌زنی‌های بسیاری درباره نقش ظریف در کابینه دکتر پزشکیان وجود داشت.

سخنگوی وزارت امور خارجه:

روند مذاکرات با واسطه با آمریکا جاری است

سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران گفت که دولت سیزدهم تمام تلاش خود را برای تأمین منافع ملی ایران به کار بست و در مدت باقی‌مانده نیز این تلاش ها ادامه خواهد داشت. سخنگوی وزارت امور خارجه در پاسخ به سوالی در رابطه با اینکه دولت سیزدهم مسیر را چقدر برای مذاکره رفح تحریم‌ها هموار کرد عنوان کرد: «مذاکرات مسیری دو طرف است، دولت، تأمین مصالح و منافع ملی از همه طرفیت خود استفاده خواهد کرد. کنعانی تصریح کرد: مادر طول سه سال گذشته و یک‌ده‌های روشنی را داشتیم و مسیر سیاست خارجی معقولانه بود و سیاست تعامل با کشورهای مختلف توسعه روابط در چارچوب احترام متقابل و سیاست همسایگی و استفاده از ظرفیت چند جانبه‌گرایی نتیجه مثبت همه اینها در مقابل دیدگان ملت قرار دارد. سخنگوی وزارت امور خارجه افزود: ما در چانه‌زنی‌های بعدی در رابطه با مذاکرات در وضعیت خوبی قرار داریم و دولت بعد نیز از این عناصر به خوبی استفاده خواهد کرد. ما تاکید داریم که در حوزه منطقه‌ای و بین‌المللی دولت و نظام گفت‌وگو و مذاکره خواهند کرد.

فشار دموکرات‌ها به بایدن برای کناره‌گیری
به‌گفته منابع آگاه، ده‌هاتن از اعضای رده بالای دموکرات مجلس نمایندگان آمریکا در تماسی به حکیم‌چفیز، رهبر اقلیت مجلس نمایندگان گفتند که جوبایدن باید از کارزار انتخاباتی ۲۰۲۴ کناره‌گیری کند. چفیز این تماس را برای سنجش درجه بندی اعضای اقلیت در تاسف بار بایدن در مناظره ماه گذشته انجام داد. این تماس که قبل از بازگشت قانونگذاران به واشنگتن در این هفته برگزار شد، معمولاً نگرانی عمیق در مورد آسیب احتمالی به شانس دموکرات‌ها و اینکه چگونه شناس این حزب برای به دست آوردن اکثریت مجلس نمایندگان را به خطر می‌اندازد، انجام شد.

در گفت و گو با مدیر کل اسبق بازرسی بانک مرکزی مطرح شد:

سراب کاهش قیمت دلار در دولت چهاردهم

پس از اعلام نتایج دور دوم چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری و پیروزی مسعود پزشکیان به عنوان رئیس جمهوری منتخب مردم، شاهد کاهش ۴ درصدی قیمت دلار بودیم. چنین موج مثبتی، خوش بینی بسیاری از مردم نسبت به آینده اقتصاد کشور را تقویت کرد. در چنین شرایطی این سوال در ذهن مردم ایجاد می‌شود که آیا روند کاهش قیمت دلار ادامه دار است؟ و یا رئیس جمهوری جدید چقدر می‌تواند مسیر اقتصاد کشور را تغییر دهد؟

در همین راستا با یوسف کاووسی مدیر کل اسبق بازرسی بانک مرکزی و کارشناس اقتصادی به گفت‌وگو پرداختیم.

کاووسی در خصوص کاهش قیمت دلار پس از اعلام نتایج چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری گفت: کاهش قیمت دلار روز شنبه به واسطه خبر مثبت انتخاب مسعود پزشکیان به عنوان رئیس جمهوری ایران، مقطعی بوده و در واقع در نتیجه امیدی است که در نتیجه این اتفاق حاصل شد. اصولاً کشور ما نسبت به امید و خبرهای مثبت عکس العمل نشان می‌دهد. به عنوان مثال انتشار خبر برگزاری یک نشست با هدف اجرایی‌ابنای برجام قطعاً بر بازارهای داخلی اثر می‌گذارد حتی اگر هیچ تبادلالت مالی صورت نگیرد. اقتصاد ایران نسبت به اخبار مثبت و منفی به سرعت واکنش نشان می‌دهد. وی در ادامه افزود: روی کار آمدن رئیس جمهوری منتخب اتفاقی مثبت از نظر مردم شرکت‌کننده در انتخابات تلقی می‌شود. رئیس‌جمهور کنونی در زمان کاندیداتوری موضع خود را نسبت به مسائلی مانند FATF، برقراری برجام و احیای روابط بین‌المللی اعلام کرد. همین موضوع برخی انتظارات مثبت را به دنبال داشت که پس از انتخاب این شخص به عنوان رئیس جمهوری شاهد واکنش مثبت مردم نیز بودیم. احتمال کاهش قیمت دلار به عنوان یه واکنش مثبت به انتخاب رئیس جمهوری جدید بیش از این وجود ندارد.

این تحلیلگر مسائل پولی و بانکی در رابطه با احتمال ازسرگیری روابط بین‌المللی دردولت جدید بیان کرد: به دلیل جریان انتخابات ریاست جمهوری در ایالات متحده و فرصت سه ماهه بایدن برای این انتخابات، امکان انجام برجام با معامله بزرگ با ایران نیز در این بازه زمانی وجود ندارد زیرا ممکن است این مسئله به ضرر نامزد‌های انتخابات آمریکا باشد. البته برنامه‌های آینده به انصاب وزرا نیز بستگی دارد. اینکه چه کسانی وزیر دولت چهاردهم هستند و چه کسانی مورد تأیید مجلس شورای اسلامی خواهند بود.

یوسف کاووسی در پاسخ به سوال مبنی بر احتمال کاهش بیشتر قیمت دلار در آینده توضیح داد: احتمال ایجاد کنش و واکنش‌های بسیاری در آینده میان مجلس دولت وجود دارد. اگر افراد منتخب دولت چهاردهم بتوانند از فیلتر مجلس عبور کرده و مجوز اجرای مسئولیت‌های لازم را دریافت کنند، در آن زمان می‌توان نسبت به گشایش برخی مشکلات اعلام‌یاور بود. اما نتایج قطعاً کاهش چشمگیر قیمت دلار نخواهد بود، زیرا بودجه کشور با نرخ مشخص شده‌ای از دلار بسته شده است. بنابراین افزایش قیمت دلار محتمل تر از کاهش آن است. در نتیجه هر گامی در جهت بهبود شرایط حاکم بر کشور می‌تواند از بدتر شدن وضعیت کنونی جلوگیری کند. پیش‌بینی من این است که وضعیت از این بهتر نمی‌شود مگر اینکه تمهیدات لازم و متفاوتی در امر تأمین گشایش گره مشکلات اندیشیده و اجرا شود.

گفتنی است با آنکه نرخ‌ها در بازار طلا و ارز مسیر کاهش‌ی را پس از نوسان اخیر، می‌پیمایند ولی به دلیل عدم تقاضای کاذب در بازار بخصوص برای تهیه ارز خریداران چندان‌ی در این بازار به چشم نمی‌خورد زیرا بانک مرکزی نیاز متقاضیان واقعی ارز را از طریق بازارهای رسمی تأمین می‌کند.

از طرفی نیز اکنون چون گذشته سفته‌بازان سود جو چنین بازارهایی را برای سرمایه‌گذاری انتخاب نمی‌کنند زیرا به درستی می‌دانند که سرمایه‌گذاری بر روی ارز اشتباه است و چه بسا ممکن است در این مسیر با ضرر مواجه شوند. علاوه بر این بانک مرکزی با رویکرد عرضه سکه و شمش طلا به بازا توانسته است مانع از رشد قیمت این کالا شود. شیوه درستی که سطح تقاضای برای تهیه سکه با هدف سرمایه‌گذاری را کاهش داده است. آنگونه که تاکنون ود مجموع ۱۴ حراج شمش طلا در بازار رسمی از سوی بانک مرکزی برگزار شده و جمعاً ۲۶۳ هزار و ۵۶۸ قطعه انواع سکه طلا به متقاضیان حراج تخصیص داده شده است.

خبر ویژه

معاون بانک مرکزی:

نرخ تورم تولیدکننده وارد کانال ۲۰ درصد شد

معاون سیاستگذاری پولی بانک مرکزی از تداوم کاهش نرخ تورم سالانه و نقطه به نقطه مصرف‌کننده در خردادماه امسال و بازگشت نرخ تورم سالانه تولیدکننده به کانال ۲۰ درصد پس از ۶۷ ماه خبر داد و گفت: نرخ رشد پایه پولی نیز از ۴۵ درصد ابتدای سال گذشته به ۲۱.۱ درصد در اردیبهشت ۱۴۰۳ کاهش یافت و نرخ رشد نقدینگی هم با ۷.۶ درصد کاهش به ۲۵.۶ درصد در اردیبهشت ۱۴۰۳ رسید. محمد شیرجیان اظهار داشت: با اجرای سیاست‌های پولی موفق بانک مرکزی طی سال گذشته و تداوم آن در سال جاری نرخ رشد نقدینگی از ۳۳.۱ درصد در فروردین سال گذشته به ۲۴.۳ درصد در اسفندماه گذشته کاهش یافت و این شاخص مهم با ۷.۶ درصد کاهش نسبت به فروردین سال گذشته به ۲۵.۶ درصد در اردیبهشت ۱۴۰۳ رسید. معاون سیاست‌گذاری پولی بانک مرکزی

گزارش «روزگار» از چالش‌های مسکنی پیش روی دولت چهاردهم

مسکن، دغدغه مردم و دولت



سال برای مستأجر محفوظ است و فرد می‌تواند به شورای حل اختلاف شکایت و افزایش مبلغ سقف اجاره‌بها را دریافت کند.

از سوی دیگر مستأجران می‌توانند در صورت توافق با مالک خود حتی توجه قیمت‌های رهن یا اجاره‌رو به رو می‌شوند و خواستار نظارت بر سقف افزایش قیمت در این بازار هستند زیرا بر اساس آمار رسمی بیش از ۶۰ درصد هزینه‌های خانوار صرف هزینه مسکن می‌شود.

بر اساس تازه‌ترین داده‌های بانک مرکزی درباره شاخص رشد نقطه‌ای اجاره بهادر سه ماهه نخست امسال، تورم نقطه‌ای اجاره‌بها (رشد اجاره‌بها در هر ماه نسبت به ماه مشابه سال قبل) در تهران صعودی و به ترتیب ۲.۲، ۴.۴ و ۴.۶ درصد بوده در حالی‌که این روند در کل کشور کاهش اندکی را تجربه کرده و از ۵۲.۴ درصد ابتدا به ۵۲.۲ و سپس به ۵۱.۶ درصد رسیده است با این حال شاهد تورم بالای اجاره بهادر تهران و کل کشور هستیم.

آخرین تصمیم شورای عالی مسکن هم‌زمان با اعلام قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره خیرهایی درباره تعیین سقف اجاره مسکن و نقره داغ شدن مالکاتی که این قانون را رعایت نمی‌کنند و همچنین مشاوران املاک متخلف منتشر شده بود تا اینکه در نیمه تیرماه سال جاری سقف اجاره مسکن در ۳۱ استان کشور ابلاغ شد و بیشترین سقف اجاره‌بهای مسکن در استان یزد با ۲۵.۲ درصد و کم‌ترین آن در استان زاهدان با ۲۲ درصد در نظر گرفته شده است.

مهرداد بذریاش، وزیر راه و شهرسازی در حاشیه هجدهمین جلسه شورای عالی مسکن به بیان جزئیات مصوبات این جلسه پرداخت و توضیح داد: این جلسه که آخرین جلسه شورای عالی مسکن در دولت سیزدهم بود، متوسط سقف اجاره بها را رقم ۲۵ درصد بود به تصویب رسید.

قانون چه می‌گوید؟

به گفته مسئولان راه و شهرسازی استان تهران، اگر مالکان این سقف اجاره مسکن را رعایت نکنند با آنها برخورد شدیدی خواهد شد و مالکان به ویژه مشاوران املاک باید به این نکته توجه کنند که در صورت شکایت مستأجران مبنی بر رعایت نکردن قرارداد اجاره مسکن آنها جریمه و در صورت ادامه دادن پلمب می‌شوند همچنین حق شکایت تا پنج

معاون سیاستگذاری پولی بانک مرکزی از تداوم کاهش نرخ تورم سالانه و نقطه به نقطه مصرف‌کننده در خردادماه امسال و بازگشت نرخ تورم سالانه تولیدکننده به کانال ۲۰ درصد پس از ۶۷ ماه خبر داد و گفت: نرخ رشد پایه پولی نیز از ۴۵ درصد ابتدای سال گذشته به ۲۱.۱ درصد در اردیبهشت ۱۴۰۳ کاهش یافت و نرخ رشد نقدینگی هم با ۷.۶ درصد کاهش به ۲۵.۶ درصد در اردیبهشت ۱۴۰۳ رسید. محمد شیرجیان اظهار داشت: با اجرای سیاست‌های پولی موفق بانک مرکزی طی سال گذشته و تداوم آن در سال جاری نرخ رشد نقدینگی از ۳۳.۱ درصد در فروردین سال گذشته به ۲۴.۳ درصد در اسفندماه گذشته کاهش یافت و این شاخص مهم با ۷.۶ درصد کاهش نسبت به فروردین سال گذشته به ۲۵.۶ درصد در اردیبهشت ۱۴۰۳ رسید. معاون سیاست‌گذاری پولی بانک مرکزی

خاطر نشان کرد: نرخ رشد پایه پولی به عنوان یک شاخص مهم و تأثیرگذار در تورم در ابتدای سال گذشته ۴۵ درصد بود که در اسفندماه سال ۱۴۰۲ به ۲۷.۶ درصد رسید و این شاخص با حدود ۲۴ درصد کاهش در اردیبهشت امسال به ۲۱.۱ درصد کاهش یافت. وی تصریح کرد: برخلاف نگرانی برخی صاحب‌نظران اقتصادی مبنی بر خطر عدم تداوم نرخ نزولی نرخ رشد نقدینگی به دلیل واگرایی میان نرخ رشد پایه پولی و نرخ رشد نقدینگی؛ همان‌گونه که در ابتدای سال گذشته نیز بیان شد بین نرخ رشد نقدینگی و نرخ رشد پایه پولی در میان مدت همگرایی ایجاد خواهد شد و خوشبختانه با کاهش نرخ رشد پایه پولی هم می‌توانیم انتظار داشته باشیم که وضعیت روند نزولی نرخ رشد نقدینگی همچنان وضعیت ثبات و رو به بهبودی داشته باشد.

معالص، نیروی کار متخصص بازمین مثبت در کشور وجود ندارد اما آنچه باعث فقر و فلاکت و فشار تاریخی مردم شده عمدی است و امیدواریم این قانون همراه با اصلاحات و همراهی دولت به آشفته‌گی‌های بازار مسکن و سودجویی از نیاز ضروری مردم، پایان دهد.

معالص، نیروی کار متخصص بازمین مثبت در کشور وجود ندارد اما آنچه باعث فقر و فلاکت و فشار تاریخی مردم شده عمدی است و امیدواریم این قانون همراه با اصلاحات و همراهی دولت به آشفته‌گی‌های بازار مسکن و سودجویی از نیاز ضروری مردم، پایان دهد.

معالص، نیروی کار متخصص بازمین مثبت در کشور وجود ندارد اما آنچه باعث فقر و فلاکت و فشار تاریخی مردم شده عمدی است و امیدواریم این قانون همراه با اصلاحات و همراهی دولت به آشفته‌گی‌های بازار مسکن و سودجویی از نیاز ضروری مردم، پایان دهد.

قانون جدید ساماندهی بازار اجاره همراه با ضمانت‌های بازدارنده

فرشید ایلاتی، کارشناس مسکن نیز با اشاره به تجربه تعیین سقف اجاره بهادر دوران کرونا گفت: در دوران کرونا برای نخستین بار شورای عالی کرونانحداصلی را برای افزایش رهن و اجاره تعیین کرد اما ضمانت اجرایی نداشت در حالی که قانون جدید ساماندهی بازار اجاره، ضمانت‌های خوبی را در نظر گرفتند از جمله امکان شکایت تا پنج سال برای مستأجران که در صورت پرداخت مبالغ بالاتر از سقف تعیین شده که در صورت اثبات منجر به جریمه ۱۰ برابری مالک می‌شود.

وی پیش‌بینی جرایم سنگین برای متخلفان را ضمانت اجرایی مناسبی برای قانون سقف اجاره مسکن عنوان کرد و گفت: با اجرای نظام جامع مالیاتی، همه حساب‌های فردی یا مربوط به شرکت‌ها در حال شفاف شدن است بنابراین مبلغی که به عنوان اجاره به حساب مالک واریز شود باید دارای اسناد لازم باشد برای این اساس مسکن است در نخستین سال به تمام اهداف اجرای این مصوبه دست پیدا نکنیم اما به مرور ایرادات احتمالی نیز برطرف خواهند شد.

این کارشناس مسکن درباره تأثیر این قانون بر کاهش مشکلات مستأجران تصریح کرد: برای حل مشکلات این قشر نمی‌توان فقط به مصوبه تعیین سقف افزایش اجاره بها بسنده و قوانین دیگر در زمینه کنترل تقاضا یا محدودیت افزایش اجاره بها نادیده گرفت بلکه باید در کنار آن، کمک به بخش خصوصی برای تولید مسکن نیز به عنوان مکمل در دستور کار قرار گیرد.

ایلاتی با اشاره به اختلاف تورم باسقف افزایش اجاره افزود: تورم اجاره مسکن همیشه بالاتر از تورم عمومی کشور بوده به عنوان مثال اگر تورم عمومی کشور ۴ درصد بود است، تورم مسکن به ۴۰ تا ۵۰ درصد می‌رسید همچنین قیمت است تاهر سال تعدادی از خانواده‌ها از بازار رهن و اجاره خارج می‌شوند و این فشار حد اکثری از روی جامعه میلیونی مستأجران برداشته شود. وی سه مهم مسکن در سبد هزینه خانوار را بین ۲۳ تا ۲۰ درصد برشمرد و ادامه داد: در بسیاری از شهرهای بزرگ ایران باید در صد مردم مصوب نمی‌توان خانه‌ای را اجاره کرد و این فشار کم‌رشدگی روی خانواده‌ها است که انتظار می‌رود با تصویب و اجرای قوانین بهبود بخش خواهد شد.

فشار تورم بر جامعه میلیونی مستأجران

این کارشناس مسکن درباره تأثیر قانون تعیین سقف اجاره بها بر حل مشکلات مستأجران گفت: میزان افزایش حقوق کارمندان دولت امسال تا سقف ۲۰ درصد تعیین شد بنابراین افزایش اجاره ۲۵ درصدی سفره آنها را خالی‌تر خواهد کرد و امیدواریم این فشار تعدادی از خانواده‌ها از بازار رهن و اجاره خارج می‌شوند و این فشار حد اکثری از روی جامعه میلیونی مستأجران برداشته شود. وی سه مهم مسکن در سبد هزینه خانوار را بین ۲۳ تا ۲۰ درصد برشمرد و ادامه داد: در بسیاری از شهرهای بزرگ ایران باید در صد مردم مصوب نمی‌توان خانه‌ای را اجاره کرد و این فشار کم‌رشدگی روی خانواده‌ها است که انتظار می‌رود با تصویب و اجرای قوانین بهبود بخش خواهد شد این معضلات باشیم.

وی درباره امکان خودداری مالکان از ثبت قراردادها ای رسمی رهن و اجاره

اثر مثبت انتخابات بر قیمت سکه خشتی شد

رکود دو ماهه در انتظار بازار طلا

نازنین خودی/گروه اقتصاد

پس از آن که مسعود پزشکیان توانست در انتخابات ریاست جمهوری برقیب خود، سعید جلیلی پیروز شود، مطابق پیش‌بینی‌هایی که می‌شد بازارهای مالی کشور واکنش مثبتی نشان دادند. در استقبال از رئیس‌جمهور جدید دلار که در اس همه این بازارها قرار دارد وارد شیب نزولی شد و برای یک روز به کانال ۵۸ هزار تومانی برگشت. بورس نیز به رغم ابهاماتی که در نتیجه انتخابات بود، از یک روز قبل به استقبال از پیروزی پزشکیان رفته بود و روز شنبه با اعلام نتایج آرا، کاملاً سبزپوش شد. این وضعیت در بازار طلا نیز اتفاق افتاد، اما قیمت‌ها آن طور که انتظار می‌رفت کاهش

افزایش ۶۰ دلاری انس جهانی طلا

محمد کشتی آرای درباره تغییرات ناشی از انتخابات می‌گوید: واکنش بازارها به انتخاب آقای پزشکیان بسیار مثبت بود. این واکنش مثبت در کاهش قیمت ارز نیز دیده شد. در حالی که پیش از انتخابات قیمت دلار بالای ۶۰ هزار تومان رفته بود بعد از این رویداد به زیر ۵۹ هزار تومان کاهش پیدا کرد، اما این کاهش قیمت از خیلی به افت قیمت طلا و سکه منجر نشد، موضوعی که علت آن افزایش حدود بین ۵۰ تا ۶۰ دلاری قیمت جهانی طلا بود، یعنی این افزایش باعث شد که کاهش بیشتری در بازار طلای داخلی نداشته باشیم.

به گفته او البته باید تأکید کرد قیمت سکه روز سه شنبه گذشته ۴۳ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان بوده، اما الان ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان کاهش پیدا کرده است. اگر افزایش قیمت در بازار جهانی طلا اتفاق نمی‌افتاد طبیعتاً ما شاهد کاهش بیشتر قیمت طلا و سکه بودیم و سکه به زیر ۴۰ میلیون تومان برمی‌گشت؛ بنابراین می‌توانیم بگوییم که واکنش بازار طلا نیز به موضوع انتخابات مثبت بوده است.

طلا سرانجام در هفته گذشته از رکود تابستانی خود خارج شد، زیرا داده‌های ضعیف اشتغال به موشک فلز زرد کمک کرد تا بار دیگر به سطح قیمت ۲۳۰۰ دلار نزدیک شود. داده‌ها حاکی از تضعیف بازار کار در ایالات متحده بود و صورتجلسه فدرال رزرو تمایل کمی به افزایش نرخ‌ها را نشان می‌داد.

در تعطیلات روز استقلال آمریکا، فلز زرد در فاصله چند دلاری از بالاترین سطح جدید خود روند صعودی داشت. سپس، معامله‌گران صبح جمعه بازگشتند تا تأیید قطعی آنچه را که داده‌های قبلی هفته به آن ها گفته بود دریافت کنند. اشتغال، طبق گزارش حقوق و دستمزد غیرکشاورزی در ماه ژوئن، واقعاً در حال تزلزل نبود. نرخ بیکاری به طور غیرمنتظره‌ای به ۴.۱ درصد افزایش یافت. همه این‌ها کافی بود تا طلا بالای ۲۳۰۰ دلار برسد.

کشتی آرای در توضیح وضعیت معاملات طلای جهانی، اما به مورد دیگری نیز اشاره می‌کند. به باور او افزایشی که در قیمت جهانی طلا اتفاق افتاد تحت تأثیر اتفاقات سیاسی جهان بود. تغییر دولت انگلستان باعث شد قیمت طلا نقره، پلاتین و پالادیم، این چهار فلز گرانبها یا افزایش همراه شود. طبیعتاً انتخابات آمریکایی بر آینده این فلزها تأثیر خواهد بود، اما فعلاً زود است که راجع به آن صحبت کرد. هنوز حدود چهار ماه انتخابات آمریکا زمان هست.

رکود تقاضای طلا با شروع ماه محرم

این فعال بازار طلا در ادامه با اشاره به وضعیت تقاضا در بازار طلای داخلی تصریح می‌کند: بازار طلا یک بازار سنتی است و الان روزهای آغازین ماه محرم را سپری می‌کنیم. طبیعتاً ما این دو ماه را مانند سال‌های گذشته که با رکود همراه بوده، اسامال نیز دوباره تجربه خواهیم کرد، اما به طور کلی با اعلام آمادگی سختگویی اتحادیه اروپا برای همکاری با دولت آقای پزشکیان و تریک سران بسیاری از کشورها قبل از اینکه تحلیفی انجام شود خودش یک علامت مثبت برای اقتصاد و بازارهایی چون دلار است که قیمت بقیه کالاها و ایسته به آن است. به نظر من هم این امیدواری محقق خواهد شد که وضع اقتصادی کشور تغییر کند و ما به مرور زمان در شرایط بهبود قرار خواهیم گرفت.

پیش‌بینی برقراری ثبات در بازار طلا او در پیش‌بینی قیمت طلای می‌گوید: اگر ما روند وضعیت ارز را در شرایط فعلی که نشان دهنده افزایش ارزش پول ملی است همچنان داشته باشیم، این می‌تواند جای امیدواری داشته باشد. می‌توانیم این فکر را کنیم که بازار دارد به سمت ثبات پیش می‌رود. اگر نوساناتی هم باشد تحت تأثیر نوسانات قیمت جهانی طلا است و الا بازار را از توجه به اینکه در بحث صادرات کالاها و خدمات و حتی مسئله نفت امیدواری‌هایی وجود دارد، ثباتی برقرار خواهد شد و این می‌تواند برای بازار طلا نیز مطلوب باشد.

**احتمال افزایش بازیگران بازار نفت
آیا طلای سیاه گران تر می شود؟**

رشد تولید نفت آمریکا از زمان همه‌گیری، نقش مهمی در بازارهای انرژی ایفا کرده است، که منجر به کاهش قیمت جهانی نفت حتی با کاهش تولید اوپک شد، اما همه چیز اکنون در حال تغییر است، زیرا نشان‌هایی وجود دارد که رشد تولید در آمریکا کند شده است. این تغییرات ممکن است منجر به افزایش قیمت نفت در سال آینده شود. میانگین تولید نفت خام در آمریکا در ماه آوریل به ۱۲.۲۵ میلیون بشکه در روز رسید که نسبت به ماه مارس ۲۲ هزار بشکه در روز افزایش یافته است. بر اساس گزارش اداره اطلاعات انرژی ایالات متحده، متوسط تولید روزانه نفت خام ایالات متحده با یک میلیون بشکه در روز افزایش به ۱۲.۹ میلیون بشکه در سال ۲۰۲۳ رسیده است، اما انتظار می‌رود امسال حدود ۳۰۰۰۰۰ بشکه در روز رشد کند. ریستاد انرژی انتظار دارد تولید نفت در ایالات متحده در سال جاری تنها ۲۵۰ هزار بشکه در روز رشد کند و در سال ۲۰۲۵ با نرخ کمتری رشد کند. بیشتر تحلیلگران انتظار دارند تولید نفت در سال ۲۰۲۴ کمتر از ۵۰۰ هزار بشکه در روز افزایش یابد که تقریباً نصف میزان افزایش سال گذشته است. پس از موج خریدهایی که بخش نفت آمریکا در سال گذشته شاهد بود، بعید به نظر می‌رسد که ایالات متحده در سال جاری مانند سال ۲۰۲۳، بازارهای نفت را با رشد تولید قوی غافلگیر کند. زیرا شرکت‌های خریداری کننده معمولاً سایت‌های حفاری را برای آینده اختصاص می‌دهند. به عنوان مثال، Diamondback Energy اخیراً موافقت کرده که Endeavor Energy Resources را به قیمت ۲۶ میلیارد دلار بخرد. ConocoPhillips همچنین تأکید کرده که کارایی و دستیابی به بازده برای سهامداران با اعلام خرید نفت مارتون در اوایل سال جاری در اولویت قرار دارد. شرکت تحقیقاتی ریستاد انرژی توضیح داد که شرکت‌های جدید حاصل از خرید، چاه‌های کمتری نسبت به قبل از این دو شرکت به طور جداگانه حفر می‌کنند. کلودیو گالیمبرتی، تحلیلگر ریستاد انرژی گفت که کاهش انتظارات برای نرخ رشد تولید منعکس کننده کاهش تولید نفت در حوزه پریمیوم به دلیل تداوم کاهش فعالیت‌ها و باغ‌های نامرئی است که در این بخش رخ داده است. اما البته پیش بینی تولید نفت شیل بسیار دشوار است، زیرا شرکت‌هایی مانند اکسون موبیل و شورون سالانه حدود ۱۰ درصد تولید خود را افزایش می‌دهند و شرکت‌هایی از تولیدکنندگان کوچک هستند که برنامه‌های رشد خود را اعلام نمی‌کنند. جان گردس، تحلیلگر شرکت تحقیقاتی Gerdes Energy Research گفت: به نظر می‌رسد با توجه به وضعیت اقتصادی و پیشرفت‌های صنعت، سطح بالای تولید آمریکا و بلوغ تولید، تولید نمی‌تواند به رشد بیشتری دست یابد که بازار را تغییر دهد. علاوه بر این، شرکت‌های نفتی تعداد کل‌های حفاری مورد استفاده خود را کاهش دادند که منجر به کاهش تولید در طول پنج هفته گذشته شد، طبق داده‌های بیکر هیوز. تولیدکنندگان تعداد کل‌های حفاری را ۱۸ دکل کاهش داده و به ۴۷۹ دکل رساندند. علیرغم کاهش تعداد پلت فرم‌ها، تحلیلگران بر این باورند که تولیدکنندگان توانسته‌اند با استفاده از فناوری‌هایی که به آنها اجازه می‌دهد نفت را به طور موثرتری پمپاژ کنند، به افزایش تولید خود ادامه دهند، اما دستاوردهای حاصل از این کارایی ممکن است به زودی کاهش یابد. تولیدکنندگان نیز تمایلی کمتری به پاسخگویی به هر افزایش قیمت با افزایش قابل توجه عملیات حفاری دارند که ممکن است در نهایت منجر به رشد بازار نفت و کاهش قیمت‌ها شود. گالیمبرتی انتظار دارد کاهش رشد تولید آمریکا به حفظ قیمت نفت خام برنت در سال آینده کمک کند. پس از رشد ۱۳ درصدی قیمت نفت برنت در سال جاری، ریستاد انتظار دارد میانگین قیمت آن در سال آینده به ۸۴ دلار برسد. با وجود کاهش تولید آمریکا، مناطق دیگری نیز در جهان وجود دارند که تولید در آنها رو به افزایش است، از جمله برزیل و کویت که انتظار می‌رود افزایش تولید خود را در ماه اکتبر آغاز کنند و سایر بازیگران در بازار ممکن است افزایش پیدا کنند. خش انرژی در سه ماهه دوم، بدترین عملکرد را در میان بخش انرژی با بازده بازار آمریکا داشت و بازدهی منفی ۴.۵ درصد در مقایسه با رشد ۴.۶ درصدی شاخص «اس اند پی ۵۰۰» ثبت کرد زیرا در چشمه نگرانی‌ها نسبت به دورنمای تقاضای نفت قرار گرفت. جالب است که بداند بخش انرژی با بازده ۸.۶ درصد در مقایسه با رشد ۱۵.۵ درصدی شاخص بازار از ابتدای سال میلادی جاری تاکنون، در رتبه چهارم قرار دارد. خوشبختانه، نفت خام به روند صعودی بازنگشته و در اول ژوئیه، تا مرز ۸۶ دلار و ۶۰ سنت در هر بشکه پیش رفت که بالاترین قیمت تا ۳۰ آوریل بود و ۱۰ دلار و ۲۴ سنت نسبت به رکورد پایین ثبت شده در سوم ژوئن، بهبود پیدا کرد.

محمد رضایی کوچی رییس کمیسیون عمران مجلس در مورد حل مشکل ناترازی برق در کشور اظهار داشت: در حالی که وزیر نیروی دولت سیزدهم مدعی امکان صادرات برق و ارزآوری از این محل بود امروز ناترازی برق در کشور به حدی رسیده که به دلیل کاهش تولید برق نه تنها برق صنایع را قطع می‌کنند بلکه برق خانگی هم در استان‌های جنوبی کشور قطع شده است. رییس کمیسیون عمران مجلس ادامه داد: در مدت شاهد بودیم هر بار دولت با کمبود برق مواجه شد به سرعت جلوی تولید را در صنایع گرفت و برق صنایع قطع شد و پس از آن با قطع صنایع کشاورزی مواجه بودیم و امروز

**رییس کمیسیون عمران مجلس:
برق خانگی را در گرمای بالای ۴۵ درجه قطع می‌کنند**

کمبود برق به جایی رسیده در دمای بالای ۴۵ درجه هوا برق خانگی قطع می‌شود و مردم در این میزان گرمای هوا بدون سیستم سرمایشی در خانه‌ها ماندند. رییس کمیسیون عمران مجلس در ادامه با بیان اینکه وزیر نیرو در طول سه سال گذشته نتوانست قدمی برای افزایش تولید برق بردارد، گفت: ناترازی برق حل نشد، بجای اینکه با توان بخش خصوصی تولید برق را افزایش دهند پس از سه سال دوباره قطعی‌های گسترده آغاز شده است. علاوه بر موضوع ناترازی برق، در برخی مناطق شبکه برق شهری بسیار ضعیف است و قرار بر این بود که آقای محریبان این مشکلات را حل کند اما نه تنها این مشکلات حل

نشد بلکه ناترازی برق شدیدتر هم شد. رضایی کوچی تأکید کرد: برای مردم به ویژه در مناطق جنوبی این قابل قبول نیست که به دلیل کمبود برق در اوج گرما را قطعی برق مواجه شوند. رییس کمیسیون عمران مجلس ادامه داد: این هنر نیست که جلوی تولید کشور را بگیرند و برق صنایع را قطع کنند تا برق خانگی قطع نشود اما این اقدام هم را نتوانستند انجام دهند و این نشان دهنده افزایش ناترازی برق است. رییس کمیسیون عمران مجلس گفت: امیدواریم دولت چهاردهم وزیر نیرو شایسته و توانمندی را به مجلس برای حل این مشکل جدی کشور معرفی کند.

**دولت جدید در یک برنامه ۴ ساله برای بنزین و گازوئیل مردم را پای کار بیاورد
حل مشکل بنزین یکبار برای همیشه**

وی با بیان اینکه نتیجه دیگر ارزان بودن بنزین این است که کنترل مصرف آن کار بی‌اهمیتی می‌شود، گفت: میزان مصرف سوخت خودروهای ایرانی حداقل ۳۰ تا ۴۰ درصد از نمونه مشابه خودروهای با تکنولوژی روز بیشتر است و دلیل تداوم این رویه این است که در کشور ما بنزین ارزشی ندارد یعنی قیمت بنزین نسبت به خودرو بسیار ناچیز است اما در دنیا اینگونه نیست.

چرا مردم از خودروی عمومی استفاده نمی‌کنند؟

این کارشناس ارشد حوزه انرژی با بیان اینکه وقتی بنزین ارزان است، میزان پیمایش بالای می‌رود، ادامه داد: میزان پیمایش هر خودروی خصوصی در اروپا حدود ۱۰ هزار کیلومتر و این رقم در ایران حدود ۱۸ هزار کیلومتر است دلیل آن این است که در کشور ما قیمت استفاده از مترو و یا وسیله نقلیه عمومی با خودروی شخصی یکسان است بنابراین مردم ترجیح می‌دهند که از خودروی شخصی خود برای تردهای روزانه استفاده کنند و همه اینها به سیاست قیمتی برمی‌گردد، یعنی خودمان به مردم می‌گوییم این کالا بی‌ارزش است.

استراتژی چه باشد؟

او سعی در ادامه تأکید کرد: در این شرایط به‌عنوان یک استراتژی باید تمرکز را از تولید و عرضه به سمت تقاضا و مصرف ببریم، تاکنون دولت طرف تقاضا را رها کرده و به مردم اعلام کرده هر قدر که می‌توانید بنزین را هدر دهید زیرا ما می‌توانیم، تولید کنیم، این نه‌شدنی است و نه منطقی؛ زیرا با توجه به منابع درآمدی حاصل از فعالیت‌های کم‌کربن حرکت کنند. شرکت بریتیش پترولیوم، سال گذشته سرعت کاهش تولید نفت و گاز خود را تعدیل و شرکت شل در ماه مارس اهداف اقلیمی خود را تضعیف کرد تا برنامه‌های توسعه تجارت گاز طبیعی مایع شده خود را با جدیت بیشتری دنبال کند. در ایالات متحده، شرکت اکسون موبیل که هرگز خود را به کناره‌گیری از کسب‌وکار نفت و گاز متعهد نکرده، اکنون جست‌وجو را همیشه به نظر می‌رسد، به طوری که شکایتی را علیه سهام‌دار فعالی اقامه کرده که شرکت را برای تعیین اهداف جاه‌طلبانه‌تر گزار، تحت فشار قرار داده است.



گفت: ماجرای ناترازی بنزین یک مسئله مهم کشور است زیرا صحبت از صرف ارقام بالا برای واردات این کالا است و مشکل هر روز حادتر می‌شود به طوری که نرخ افزایش تقاضای بیش از نرخ افزایش تولید است در نتیجه ما با ناترازی فزاینده مواجهیم و امسال اوضاع از پارسال بدتر و سال آینده از امسال بدتر خواهد بود و این بدان معناست که نمی‌توان مسئله را رها کرد یعنی گذشت زمان اوضاع را خراب‌تر می‌کند. وی مهم‌ترین دلیل شرایط کنونی بنزین را سیاست قیمت‌گذاری عنوان بنزین مواجیم، به طوری که قیمت بنزین باید واقعی شود برخی دیگر می‌گویند که اصلاح‌یانه‌ای به بنزین تعلق نمی‌گیرد که قیمت آن واقعی شود، این عده معتقدند دولت بنزین را می‌خرد و به قیمت تمام‌شده به مردم می‌فروشد، اما واقعیت ماجرا، بحث پارانرژی نیست بلکه صحبت بر سر پول از دست رفته است، اکنون کشور همسایه بنزین را با نرخ هر لیتر ۲۰ هزار تومان می‌فروشد و ما همین بنزین را با نرخ ۱۵۰۰ تومان در اختیار مردم قرار می‌دهیم، درست است که پولی به مردم نمی‌دهیم

پول ۲ ماه صادرات نفت را صرف واردات بنزین می‌کنیم

وی افزود: مشکل ما این است؛ در شرایطی هستیم که رقم تولید به اندازه تقاضا نیست و در نتیجه همین امسال با ناترازی بنزین مواجیم، به طوری که نمایندگان مجلس عنوان کرده‌اند که در بودجه امسال حداقل ۴ میلیارد دلار برای واردات بنزین در نظر گرفته شده و اگر خوب عمل نکنیم این رقم به ۶ میلیارد دلار هم افزایش پیدا می‌کند و این در حالی است که سال گذشته کل صادرات نفت و میعانات ۲۶ میلیارد دلار یعنی ماهیانه به طور متوسط ۳ میلیارد دلار بوده است. این بدان معناست که ما پول یک تا دو ماه صادرات نفت کشور را باید صرف واردات بنزین کنیم. استاد دانشگاه صنعتی شریف

**مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور خبر داد:
پایش مستمر کیفیت و بهداشت آب
در ۹۵۴ آزمایشگاه در کشور**

محمد مهدی بهرامی / گروه انرژی
مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور گفت: تعداد آزمایشگاه‌های آب در سال ۱۳۷۴ که شروع فعالیت شرکت‌های آب و فاضلاب بوده از ۳۱ واحد در طی ۲۸ سال به ۹۵۴ رسیده است. هاشم امینی مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور افزود: شبکه آزمایشگاه‌های آب یکی از پیشرفته‌ترین و مجهزترین شبکه‌های آزمایشگاهی کشور است که علاوه بر توسعه سخت‌افزاری، توجه بسیار خوبی به مقوله انجام آزمون‌ها بر اساس استانداردهای بین‌المللی ایبو ۱۷۸۲۵ کرده است و نتایج آزمون‌های انجام شده در این آزمایشگاه‌ها از دقت و صحت بسیار خوبی برخوردار است. وی با اشاره به این‌که آب برای آن‌که قابلیت شرب داشته باشد باید ویژگی‌های آن با استانداردهای فیزیکی و شیمیایی و همچنین میکروبی مقایسه شود تا اطمینان حاصل شود خطری از این بابت سلامت مصرف‌کننده را تهدید نمی‌کند گفت: در حال حاضر ۱۳۴ آزمایشگاه اصول استاندارد ۱۷۸۲۵ را پیاده‌سازی کرده‌اند و ۵ آزمایشگاه نیز از مرکز ملی تأیید صلاحیت ایران گواهی دریافت کرده‌اند و تا پایان سال نیز اکثر آزمایشگاه‌های

**مدیرکل امور انرژی و مشتریان توانیر:
۴۰ درصد مصرف برق کشور
مربوط به سیستم‌های سرمایشی است**

مدیرکل امور انرژی و مشتریان توانیر گفت: در بیک مصرف تابستان باروشن شدن وسایل سرمایشی حدود ۴۰ درصد تقاضای برق کشور در این بخش مصرف می‌شود. عبدالامیر یاقوتی مدیرکل امور انرژی و مشتریان صنعت برق اعلام کرد: سالانه نزدیک به ۱ میلیون مشترک به جمع مشترکان برق اضافه می‌شود و به این خاطر، بخشی از افزایش سالانه مصرف برق طبیعی است. در کنار افزایش تعداد مشترکین، تغییرات اقلیمی هم تأثیرگذار بوده است. در مجموع ۴.۵ درصد به بیک مصرف اضافه شده و به ۲۶ هزار و ۷۰۰ مگاوات رسیده ایم. امیدواریم با مدیریت مصرف، رشد را کنترل کنیم که متناسب با منابع تولید، برق پایدار را برای همه تأمین کنیم. او افزود: حدود ۴۰ درصد بار مصرف برق کشور مربوط به سیستم‌های سرمایشی است و این در حالی است که در استانداردهای جهانی این آمادگی معادل ۹۵ درصد است. جعفرزاده گفت: ظرفیتی که برای تولید نیروگاه‌های حرارتی هدفگذاری شده، ۲۰ قابلیت تولید ۵۱ هزار مگاوات ظرفیت عملی است.

**یک نماینده مجلس مطرح کرد:
افزایش چشمگیر تولید نفت
با اقدامات جواد اوجی
در وزارت نفت**

یک نماینده مجلس با اشاره به فعالیت جواد اوجی در وزارت نفت دولت سیزدهم گفت: حضور موفق اوجی در وزارت نفت دولت سیزدهم منجر به تعیین تکلیف میادین مشترک شد. موسی احمدی درباره میزان رشد سرمایه‌گذاری در صنعت نفت و گاز در دولت سیزدهم گفت: صنعت نفت و گاز یکی از صنایع سوخته در ایران و سایر کشورها محسوب می‌شود. وی با تأکید بر اینکه میزان سرمایه‌گذاری خارجی طی دو سال نیم دولت سیزدهم افزایش چهار برابری پیدا کرده است خاطر نشان کرد: این سرمایه‌گذاری در گام اول منجر به توسعه میادین نفت و گاز و در مراحل بعد منجر به افزایش برداشت خواهد شد. این نماینده مجلس ادامه داد: در دولت سیزدهم شاهد سرمایه‌گذاری ۲۸ و نیم میلیارد دلاری در صنعت نفت و گاز بودیم که این میزان سرمایه‌گذاری توانسته بیش از ۱۰۰ پروژه در صنعت نفت و گاز کشور را تکمیل کند. وی در ادامه بیان کرد: دولت سیزدهم یک دولت عملگرا بود و خارج از تشریفات و انعقاد قراردادها، نگاه اجرایی به قرارداد‌های مختلف صنعت نفت و گاز داشت و این مسئله باعث جهش در صنعت نفت و گاز و سرمایه‌گذاری در آن شد.

**گزارش هاشان دادند:
عقب‌نشینی غول‌های نفتی
جهان از توسعه انرژی پاک**

تعدادی از بزرگ‌ترین شرکت‌های نفت و گاز جهان در چهار سال گذشته، اهداف و برنامه‌های جاه‌طلبانه‌ای را برای تغییر مدل تجاری خود از عرضه سوخت فسیلی به انرژی پاک اعلام کرده‌اند، اما اکنون به دلیل کاهش سود و فشار سهام‌داران، در حال عقب‌نشینی از این برنامه‌ها هستند. کارشناسان معتقدند بدون الگوهای بسیار روشن قیمت‌گذاری و ایجاد انگیزه، بسیار دشوار است که پیشرفتی در افزایش‌گذار انرژی شرکت‌ها از عرضه سوخت فسیلی به انرژی پاک حاصل شود. در چهار سال گذشته، تعدادی از بزرگ‌ترین شرکت‌های تولیدکننده نفت و گاز جهان، برنامه‌های جاه‌طلبانه‌ای را برای تغییر مدل تجاری خود از عرضه سوخت فسیلی به انرژی پاک اعلام کرده‌اند. مدیران ارشد آن‌ها استدلال کردند که این تحول برای کمک به کاهش انتشار جهانی گازهای گلخانه‌ای و فراهم‌کردن آینده‌ای بهتر برای شرکت‌هایشان در فرآیند درگونی سیستم انرژی به سوخت‌های سبزتر، نیاز است. اکنون برخی شرکت‌های پیش‌از‌آغاز، از اهداف تعیین‌شده خود عقب‌نشینی کرده‌اند و این پرسش مطرح است که آیا شرکت‌های بزرگ نفتی می‌توانند یا می‌خواهند به سمت منابع درآمدی حاصل از فعالیت‌های کم‌کربن حرکت کنند. شرکت بریتیش پترولیوم، سال گذشته سرعت کاهش تولید نفت و گاز خود را تعدیل و شرکت شل در ماه مارس اهداف اقلیمی خود را تضعیف کرد تا برنامه‌های توسعه تجارت گاز طبیعی مایع شده خود را با جدیت بیشتری دنبال کند. در ایالات متحده، شرکت اکسون موبیل که هرگز خود را به کناره‌گیری از کسب‌وکار نفت و گاز متعهد نکرده، اکنون جست‌وجو را همیشه به نظر می‌رسد، به طوری که شکایتی را علیه سهام‌دار فعالی اقامه کرده که شرکت را برای تعیین اهداف جاه‌طلبانه‌تر گزار، تحت فشار قرار داده است.

**برای حفاری گاز صورت گرفت:
قرارداد ۷.۵ میلیون دلاری
افغانستان با شرکت ترکیه‌ای**

وزارت معادن و نفت افغانستان، قراردادی به یک شرکت ترکیه‌ای برای حفاری دو چاه با هزینه ۷.۵ میلیون دلار در منطقه پتیم‌تاق ولایت جوزجان، اعطا کرده است.، شهاب الدین لاور – سرپرست وزارت معادن و پترولیوم گفت: روزانه ۱۰۰ هزار مترمکعب گاز از این ذخایر، برداشت می‌شود و هر ۱۰۰۰ مترمکعب گاز، به قیمت ۲۰۰ دلار به فروش می‌رسد. لاور همچنین به تلاش‌های این وزارت برای انعقاد قرارداد سایر مناطق گاز خیز افغانستان با شرکت‌های بزرگ در آینه نزدیک اشاره کرد و گفت: با اکتشاف و استخراج این ذخایر گاز، افغانستان در زمره آینده نزدیک کشورهای مهم نفتی قرار خواهد گرفت. وی در ادامه گفت: انشا‌الله با سرمایه‌گذاری یک میلیارد دلار، قرارداد چهار هزار کیلومتر از این پهنه را امضا می‌کنیم. امیدواریم افغانستان با این اقدامات، به خودکفایی برسد. رییس این شرکت اظهار کرد: برای حفاری چاه‌های در منطقه پتیم‌طاق جوزجان، ۲۰۰ مهندس از ترکیه به افغانستان آورده می‌شود و برای ده‌ها نفر دیگر در این منطقه فرصت اشتغال ایجاد می‌شود.

رشد خیره‌کننده شاخص‌های کلیدی در عملکرد خرداد بیمه ملت
جهش ۳۱۰۸ درصدی درآمد و تراز مثبت ۳۵۸۱ درصدی

شرکت بیمه ملت در ۳ ماهه نخست سال ۱۴۰۳، عملکردی خیره‌کننده را به نمایش گذاشت و در تمامی شاخص‌های کلیدی از جمله درآمد، سودآوری و مدیریت ریسک، دستاوردهای چشمگیری را به ثبت رساند. این شرکت هم‌اکنون با گذشت سه ماه از آغاز سال جدید به رقم پیش از ۱۰ همت در پرتفوی خود دست یافته است. این شرکت در گزارش عملکرد خرداد ماه سال ۱۴۰۳، از رشدی خارق‌العاده در تمامی شاخص‌های کلیدی خبر داد. بیمه ملت در دوره کوتاه سه ماهه اول سال جاری، شاهد جهشی ۳۱۰۸ درصدی در بخش درآمد حق بیمه نسبت به مدت مشابه سال قبل بود و به تراز مثبتی معادل ۳۵۸۱ درصد دست یافت. طبق گزارش منتشر شده در سامانه کدال، بیمه ملت طی خرداد ماه ۱۴۰۳، موفق به کسب ۱۳۰،۰۱۹،۲۵۳ میلیون ریال (صد و سه هزار و نوزده میلیارد و دو بیست و پنج و سه میلیون ریال) درآمد از محل فروش حق بیمه شده است. این رقم ۱۰ درصدی در مقایسه با عملکرد مدت مشابه سال قبل، رشدی ۳۱۰۸ درصدی را نشان می‌دهد و بیانگر جهش عملکردی در این شرکت است.

رشد ۱۳۳۱ درصدی پرتفو در ۳ ماهه ابتدایی سال

بیمه ملت در ۳ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۳ جهشی چشمگیر را تجربه کرده است. این شرکت در این دوره، از محل فروش حق بیمه ۱۱۱ میلیون و ۲۵۲ هزار و ۱۴۷ میلیون ریال درآمد کسب کرده که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، ۱۳۳۱ درصد افزایش یافته است.

تراز مثبت ۱۹۵۳ درصدی در ۳ ماه

رشد چشمگیر درآمد در این شرکت، منجر به ثبت تراز مثبتی معادل ۱۹۵۳ درصد در ۳ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۳ شده است. این تراز مثبت، نشانگر درآمد بیمه‌ای قابل توجه بیمه ملت در این دوره و چشم‌انداز روشن آن برای آینده است.

کاهش نسبت خسارات ۳ ماهه

از سوی دیگر، شرکت بیمه ملت در ۳ ماهه نخست سال ۱۴۰۳، در مجموع ۵۴۲ میلیارد تومان خسارات پرداختی داشته است که در مقایسه با رقم ۴۷۲ میلیارد تومان مدت مشابه سال گذشته به نسبت خسارات حدود ۵ درصد رسیده است. این رقم در مدت مشابه سال گذشته حدود ۶ درصد بوده است.

عملکردی بی‌نظیر

نویدبخش آینده‌های روشن

عملکرد مناسب بیمه ملت در یک ماهه خرداد ۳ و ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۳، نشان دهنده اتخاذ استراتژی‌های درست، مدیریت کارآمد و توانمندی بالای این شرکت در عرصه ارائه خدمات بیمه‌ای است. این عملکرد ارزشمند، نویدبخش آینده‌ای روشن برای بیمه ملت و سهامداران آن در سال‌های پیش رو است. مهم‌ترین دلایل عملکرد جهشی بیمه ملت در جذب پرتفوی در خرداد ماه سال جاری، افزوده شدن قرارداد بیمه تکمیلی درمان بازنشستگان محترم صندوق بازنشستگی کشوری است که بخش عمده ریسک حاصل از این بیمه در صورت اتکالی به بخش بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران انجام شده و خطر زیان این بیمه‌نامه را پوشش داده است.

خبر ویژه

پروژه اینکس بیمه آرمان و چشم‌انداز تحول در صنعت گردشگری کشور

پروژه اینکس بیمه آرمان و چشم‌انداز تحول در صنعت گردشگری کشور شرکت بیمه آرمان از جدیدترین محصولات و دستاوردهای خود در بیست و هفتمین نمایشگاه ال‌کامپ ۱۴۰۳ تهران که با حضور وزیر ارتباطات و رئیس کل بیمه مرکزی ایران برگزار شد رونمایی کرده و در همین راستا، پروژه اینکس را به بازار صنعت بیمه و گردشگری کشور معرفی نمود.

در بیست و هفتمین نمایشگاه ال‌کامپ ۱۴۰۳ که در محل نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برپا بود شرکت‌ها و سازمان‌های مختلف آخرین توانمندی‌ها و دستاوردهای خود در حوزه‌های بین‌المللی الکترونیک، کامپیوتر و تجارت الکترونیک را به نمایش گذاشتند و شرکت بیمه آرمان نیز به عنوان یکی از شرکت‌های فعال در حوزه صنعت بیمه و بیمه‌گری با آخرین دستاورد خود یعنی پروژه مگانیزاسیون صدور بیمه‌نامه اینکس حضوری چشمگیر و قابل توجه در این نمایشگاه داشت.

اینکس پروژه‌ای نوین در عرصه تسهیل ارائه و دریافت خدمات بیمه‌ای است که شرکت بیمه آرمان در همکاری با شرکت تجارت الکترونیک آرمان طراحی و وارد بازار صنعت بیمه کشور نموده است. در این پروژه بر اساس قابلیت‌های نرم‌افزاری و



سخت‌افزاری موجود در دستگاه‌های طراحی شده کلیه مراحل صدور بیمه‌نامه از ابتدای آنها به صورت کاملاً مکانیزه از طریق دستگاه‌های طراحی شده انجام می‌شود. این دستگاه‌ها طراحی شده جهت کاربرد و استفاده در پروژه اینکس از لحاظ امکانات فنی دارای ویژگی‌ها و پتانسیل قابل توجه فنی بوده و امکان کار با آنها بسیار ساده و کاربردی می‌باشد و کاربران می‌توانند به راحتی کلیه مراحل مورد نیاز جهت صدور بیمه‌نامه



روزگار

اخبار

ثبت‌نام آسان و سریع خودروهای وارداتی با حساب وکالتی بانک تجارت

بانک تجارت امکان وکالتی کردن سریع و غیرحضوری حساب، برای ثبت‌نام خودروهای وارداتی سامانه یکپارچه خرید خودرورو فراهم کرد. از امروز و با آغاز فرآیند ثبت‌نام خرید خودروهای وارداتی در سامانه یکپارچه عرضه خودروهای وارداتی، مشتریان بانک تجارت می‌توانند برای وکالتی کردن حساب خود شروع فرآیند ثبت‌نام به صورت حضوری و غیرحضور، از خدمات این بانک بهره‌مند شوند. متقاضیان خرید خودروهای وارداتی از طریق حساب سامانه یکپارچه، علاوه بر امکان استفاده از خدمات حضوری تمامی شعب بانک تجارت، می‌توانند از طریق سامانه حساب‌های وکالتی این بانک به آدرس www.tejaratbank.ir/vekalati ثبت‌نام وکالتی کردن حساب را به آسانی و با سرعت بالا انجام دهند. مشتریان پس از وکالتی کردن حساب خود می‌توانند از روز دوشنبه ۱۸ تیرماه تا پایان روز پنجشنبه ۲۱ تیرماه ثبت‌نام خودروی مورد نظر خود را سامانه یکپارچه انجام دهند. حداقل مبلغ لازم برای مسدودی حساب در این طرح پنج میلیارد ریال به علاوه دویست هزار ریال حداقل موجودی است.

تسهیل در ثبت‌نام خودرو وارداتی با حساب وکالتی موسسه اعتباری ملل

موسسه اعتباری ملل به منظور تسهیل در خودروهای وارداتی امکان حساب وکالتی را فراهم نموده است. این موسسه همزمان با آغاز فروش خودرو در سامانه یکپارچه خودروهای وارداتی، امکان وکالتی نمودن حساب مشتریان بصورت حضوری و غیرحضور را فراهم نموده است. مشتریان محترم می‌توانند از روز دوشنبه ۱۸ تیرماه تا پنجشنبه ۲۱ تیرماه از طریق مراجعه به سایت موسسه به آدرس www.metalbank.ir و یا سامانه متابانک به آدرس www.metabank.com و یا شعب موسسه اعتباری ملل در سراسر کشور نسبت به فعال نمودن حساب خود با ماندن ۵۵ میلیارد ریال جهت بهره‌مندی از این خدمت اقدام نمایند.

پرداخت بیش از ۵۷۳ میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه و دیعه مسکن

موسسه اعتباری ملل، در سه ماه گذشته سال جاری، بیش از ۵۷۳ میلیارد ریال تسهیلات دیعه مسکن پرداخت کرد. این موسسه در راستای حمایت از مشتریان، در بهار سال جاری، مبلغ ۴۱۰/۵۷۳ میلیون ریال تسهیلات دیعه مسکن به متقاضیان پرداخت کرد. موسسه اعتباری ملل، در خرداد ماه، به ۲۹۴ نفر به مبلغ ۳۵۴/۸۶ میلیون ریال پرداخت کرده است. گزینشی است متقاضیان محترم برای بهره‌مندی از وام و دیعه مسکن می‌بایست در سایت وزارت راه و شهرسازی ثبت‌نام و یکی از شعب موسسه اعتباری ملل را انتخاب نمایند.

نگاهی به طیف وسیع خدمات بیمه ملت برای صنعتگران



طیف وسیع خدمات بیمه ملت برای صنعتگران تاریخچه حضور بیمه در بخش صنعت به دوره‌های اولیه انقلاب صنعتی در قرون هجدهم و نوزدهم بازمی‌گردد. در این دوران، با گسترش فعالیت‌های صنعتی و افزایش پیچیدگی و حجم تولیدات، نیاز به روش‌های جدید برای مدیریت ریسک‌ها و خسارات ناشی از فعالیت‌های صنعتی احساس شد. بنابراین می‌توان قرون ۱۸ و ۱۹ را نقاط عطف تاریخی ورود بیمه به بخش صنعت در جوامع دانست. این موضوع با بیمه‌های دریایی آغاز شد. در واقع یکی از نخستین و مهم‌ترین شکل‌های بیمه صنعتی، بیمه‌های دریایی بود که در دو قرن هفدهم و هجدهم شکل گرفت. این بیمه‌ها به منظور پوشش خطرات مربوط به حمل‌ونقل دریایی و کالاها طراحی شدند. پس از آن در قرن هجدهم، بیمه آتش‌سوزی به عنوان یکی از اولین نوع بیمه‌ها برای ساختارهای صنعتی و تجاری معرفی شد. حادثه آتش‌سوزی بزرگ لندن که خسارات زیادی به بار آورد، از جمله رویدادهای مهمی بود که به توسعه بیمه آتش‌سوزی منجر شد. توسعه صنعت بیمه رفته‌رفته باعث شکل‌گیری بیمه‌های مسئولیت شد که اولین آنها بیمه مسئولیت کارفرماست. با رشد صنایع و افزایش تعداد کارگران، بیمه مسئولیت کارفرما برای پوشش خسارات و جراحات ناشی از حوادث کاری معرفی شد. بیمه‌های مهندسی و تمام‌خطر نیز در ادامه روند توسعه صنعت بیمه ظهور کرد. این نوع از بیمه‌نامه‌ها برای پوشش هرگونه خسارات اعم از عوامل بیرونی یا درونی همانند خرابی ماشین‌آلات و تجهیزات صنعتی و همچنین پوشش پروژه‌های

ساختارهای مهندسی معرفی شد. در آغاز قرن بیستم نیز بیمه مسئولیت عمومی وارد میدان بازی شد تا پوشش خسارات ناشی از فعالیت‌های صنعتی به افراد ثالث نیز انجام شود. به همین منظور برای شناخت وضعیت بیمه‌های صنعتی و رابطه میان فضای بیمه‌گران و صنعت کشور، به بررسی خدمات ارائه‌شده از سوی توانگرترین بیمه کشور، یعنی بیمه ملت می‌پردازیم.

مسئولیت ناگزیر در فعالیت صنعتی

در ابتدا الزامات و وضعیت بیمه مسئولیت را مورد بررسی قرار دادیم. در ماده ۶۰ قانون تأمین اجتماعی صراحتاً گفته می‌شود، «حوادث ناشی

از کار حوادثی است که در حین انجام وظیفه و به سبب آن برای بیمه‌شده اتفاق می‌افتد. مقصود از حین انجام وظیفه تمام اوقاتی است که بیمه‌شده در کارگاه یا موسسه‌های وابسته یا ساختمان‌ها و محوطه آن مشغول کار باشد یا به دستور کارفرما در خارج از محوطه کارگاه عهده‌دار انجام ماموریتی باشد. اوقات مراجعه به درمانگاه یا بیمارستان یا برای معالجات درمانی و توان بخشی و اوقات رفت و برگشت بیمه‌شده از منزل به کارگاه جزو اوقات انجام وظیفه محسوب می‌شود. مشروط بر اینکه حادثه در زمان عادی رفت و برگشت به کارگاه اتفاق افتاده باشد. حوادثی که برای بیمه‌شده حین اقدام برای نجات سایر بیمه‌شدگان و مساعدت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
 برابر رای شماره ۱۵۱۸/۲۰۲۶۰۳۰۲۶۰۱۴ مورخ ۰۵/۰۷/۱۴۰۲ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات خانم مریم وطنخواهان به شناسنامه شماره ۸۴ کدملی ۱۸۵۹۲۸۵۳۱ صادره فرزند محمد مهدی در ششدانگ یکپاک ساختمان به مساحت ۱۳۹/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۱۵۱۸۱ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مالک رسمی آقای مصطفی ذهب منبئی بوعجب سند ۳۰۲۷۰ - ۱۳۷۷/۸/۲۰ دفتر ۷۸ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه بوجوب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند) و ملاظت نقشه ملک گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به این احراز مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میبایست از تاریخ انتشار اولین آگهی خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۶
 علی رحیمی پردنجان - رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
 در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آراء ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و بر سهیم فروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار مدت خود دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قضایی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضای مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
 ۱- رای شماره ۳۰۳۳۳۴۰۳۰۳۰۳۰۳۰۳۰۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ رسول اسماعیلی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۳۴۷ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۹۲۷۱۸ در ششدانگ یکپاک یک قطعه زمین مشجر محصور بدون درخت اعیانی با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۴۰۸ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۲۳۷/۵۰ مترمربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی حاج هاشم هرمزد.
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۴
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹
 شناسه آگهی ۱۳۳۱۹۵۷
 ریسک اعتباری: زمین منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی ابلاغ رای صادره هیات موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن
 چون به استناد رای صادره هیات موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک کومسپهان رای به صدور سند مالکیت نسبت به تصرفات اشخاص واقع در قریه‌های ذیل بخش ده گیان به شرح زیر صادر گردیده است: قریه رشت آباد سنگ ۴۱-۱: آقای محمود ده باشی فرزند علی اصغر ششدانگ یکپاخانه و محوطه به مساحت ۲۷۶/۲۷ متر مربع به شماره پلاک ۱۷۹۸ فرروز از پلاک ۵۰۶-۲-خانم زهرا کریمی رشت آبادی فرزند رضا ششدانگ یکپاخانه و محوطه به مساحت ۲۹۷/۴۰ متر مربع به شماره پلاک ۱۷۹۹ فرروز از پلاک ۳۴۷-۲-خانم ماهک آقای ماهان شهین چلمکی روجی رشت آبادی و خانم مهدیه یوسفی داخل با قبولیت نامبرده اخیر بشماره گواهی ۱۲۶۶۴۰۰۰۰۱۲۶۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ از دادپارشمه سرپرستی دادگستری رشت از صفار فرزندان رمضان-رضان-علی ششدانگ یکپاخانه و محوطه به مساحت ۵۰۶-۲-متر مربع به شماره پلاک ۱۸۰۰ فرروز از پلاک ۱۳۳ قریه بپرست سنگ ۴۲ - ۴-خانم و احد آبادی کرد چهارده فرزند علی ششدانگ یکپاخانه و محوطه به مساحت ۱۴۱/۹۲ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۳۰ فرروز از پلاک ۱۰۸ چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به اصل ملک اعتراض دارند میبایست از تاریخ انتشار آگهی ظرف ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند. ضمناً معترض باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ظرف مدت یک ماه دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت متقاضی سند یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض، عملیات ثبتی را برابر مقررات انجام خواهد داد. تاریخ انتشار: روزسه شنبه ۱۳۰۲/۰۴/۱۹
 رئیس ثبت اسناد و املاک - بهروز غلامپور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
 برابر رای شماره ۱۵۱۸۰۰۰۰۳۶۶-۱۱۰۰۰۰۳۶۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوآر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مرتضی پابازی فرزند محمدرضا و مریم رمضان نژاد فرزند خالقداد بالماصفه ششدانگ یکپاک ساختمان به مساحت ۱۲۷/۵۶ مترمربع پلاک ۲۰۴۵ فرعی جزئی شده از پلاک ۱۳۱ فرعی از اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوآر خریداری از محل مالکیت مالک رسمی علی اکبر قاسمی سبزوآر مرکزگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بحدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. (ام الف/۸۲/۴۰۲)
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳
 علی اربابریکی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوآر

پایگاه خبری روزگار
 www.roozgarpress.ir

**آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات آقای حمید صفری بشماره شناسنامه ۵۱۷۰۵۷۷۴۹۳ بشماره ملی ۲۱۱۰۵۷۷۴۹۳ صادره از گرگان فرزند محمد رضا متقاضی کلاسه پرونده ۱۰۵۱۵۲۰۰۰۰۱۴۴۴۱۴۴۰۰۰۰۱۵۲۰ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۸۹.۲۰ متر مربع از پلاک ۳ اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی د. دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود در این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بحدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۲
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹
 حجت الله تجری
 رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
 از طرف محمد فردرنگی
 شناسه آگهی ۱۷۲۷۲۷۲۲**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
 برابر رای شماره ۱۵۱۸۰۰۰۰۱۵۱۰۰۰۰۱۵۱ مورخ اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مقصود منصور فرزند جیحی بشماره شناسنامه ۱۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۷۲/۵۰ متر مربع پلاک ۲۲۷۰ فرعی از ۱۳۹ اصلی فرروز و جزئی شده از پلاک ۱۵۵۰ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در نسیم شهر خریداری از مالک رسمی خانم فریده منصوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۶
 علی رحیمی پردنجان - رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
 برابر رای ۱۱۰۰۰۰۶۶۶-۱۱۰۰۰۰۶۶۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوآر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مرتضی پابازی فرزند محمدرضا و مریم رمضان نژاد فرزند خالقداد بالماصفه ششدانگ یکپاک ساختمان به مساحت ۱۲۷/۵۶ مترمربع پلاک ۲۰۴۵ فرعی جزئی شده از پلاک ۱۳۱ فرعی از اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوآر خریداری از محل مالکیت مالک رسمی علی اکبر قاسمی سبزوآر مرکزگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بحدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. (ام الف/۸۲/۴۰۲)
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۹
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳
 علی اربابریکی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوآر

دیدار شهردار مهدیشهر با شهردار زاهدان

سمنان / مه‌ران عاشوری در راستای توسعه ارتباطات بین شهری و انتقال تجربیات و گسترش گردشگری شهری شهردار مهدیشهر به زاهدان سفر کرد و با همتای خود دیدار داشت. شهردار مهدیشهر در این دیدار با اشاره به نزدیکی فرهنگی مهدیشهر با سیستان و بلوچستان در دو مقوله عشایری و هنر فاخر سوزن دوزی گفت: شهرداری مهدیشهر برای دومین سال متوالی در حال رقم زدن رویداد بزرگ «حاصل» است و از شما دعوت می‌کنیم که در این جشنواره بزرگ حضور یابید. شهردار زاهدان هم با اشاره به قدمت و اصالت تاریخی این دو شهر اظهار داشت: نام سنگسر و سیستان در شاهنامه فردوسی مهر تأییدی بر اصالت و پیشینه غنی و متمدن هر دو شهر است. محمدامیر براهویی یکی از راه‌های دیپلماسی شهری را پدیدآوردن شهرهای هم‌تراز دانست و گفت: شما به خوبی ایران‌شهر را که از لحاظ هنر سوزن دوزی به شما نزدیک و شبیه است پدیدآوردید و زاهدان هم آمادگی دارد تا در راستای اعتلای این هنر فاخر به هر دو شهر کمک کند تا بیشتر معرفی شده و در سطح ملی و بین‌المللی شناخته شوند.

مدیر عامل سازمان آرمستان‌های شهرداری اصفهان خبر داد:

باز بینی و تصویب آئین‌نامه اجرایی آرمستان‌های کشور بعد از ۸۲ سال

گروه استانها/ اصفهان: مدیرعامل سازمان آرمستان‌های شهرداری اصفهان از تصویب و اجرای آئین‌نامه تحت عنوان «مرده‌شوی خانه و گورستان» در باغ رضوان اصفهان خبر داد و گفت: این آئین‌نامه از ابتدای تیر سال جاری ملاک عمل قرار گرفته است. علی حاجیان اظهار کرد: با توجه به گذشت بیش از ۸۲ سال از اجرای آئین‌نامه تحت عنوان «مرده‌شوی خانه و گورستان» مصوب سال ۱۳۱۹ و ضرورت بازنگری و اصلاح آن به دلیل آن که بخش اعظمی از مفاد و مواد آن کارایی خود را از دست داده بود و بعضی مضامین آن نامأنوس با شرایط و مقتضیات برای اداره آرمستان‌های شهری و روستایی بود، از طریق سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور با محوریت اتحادیه آرمستان‌ها پس از برگزاری جلسات هم‌اندیشی با حضور مدیران عامل و کارشناسان چندین آرمستان کلان شهرها از جمله اصفهان، آئین‌نامه جدید که در بزرگ‌ترین تمام ابعاد فعالیتی، تکالیف و وظایف شهرداری‌ها و سایر دستگاه‌های اجرایی ذی‌ربط است، تنظیم شد. وی افزود: این آئین‌نامه به پیشنهاد شماره ۲۷۰۸۰۷ وزارت کشور به تصویب هیئت وزیران رسید و با نام سازمان شهرداری‌ها تصویب‌نامه شماره ۵۲۱۰۹ / ت ۶۲۴۵۹ ه مورخ بیست‌وهفتم خرداد ۱۴۰۳ هیئت وزیران برای اجرا ابلاغ و ابتدای تیر ملاک عمل قرار گرفت.

مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان خبر داد:

کشف بیش از ۲ هزار ماینر در استان گلستان

گروه استانها/ گلستان: مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گلستان گفت: تاکنون ۲۰۳ مرکز غیرمجاز رمزارز در استان شناسایی شد که از این تعداد ۲۰۷۳ دستگاه رمزارز غیرمجاز کشف شده است که توان مصرفی آنها بیش از ۲۷۰۰ کیلووات در ساعت است. سید احمد موسوی گفت: از این تعداد ۱۱۵ مرکز آن خانگی، یک مورد عمومی، ۳۹ مورد کشاورزی، ۳۱ مورد صنعتی و ۱۷ مورد از تعرفه سایر مصارف استفاده می‌نموده‌اند.

وی افزود: همچنین با هماهنگی با نیروی انتظامی و دستگاه قضایی و تعزیرات حکومتی استان ۱۵۰۰ مورد از دستگاه‌های غیرمجاز رمزارز کشف و امحاء گردید. موسوی اضافه کرد: استفاده غیرمجاز از انرژی برق جهت تولید رمزارز ضمن افزایش فشار به شبکه برق باعث خسارت به شبکه توزیع شرکت توزیع نیروی برق استان افزود: اطلاعات مشترکاتی که از طریق داده‌کافی شرکت توزیع نیروی برق استان مشکوک به استخراج رمزارز یا برق غیرمجاز هستند توسط پلیس امنیت اقتصادی رصد می‌شود. وی اضافه کرد: از هم‌استانی‌های عزیز تقاضا داریم چنانچه از مراکز استخراج رمزارزها اطلاعاتی دارند، این مراکز را به دفتر حراست یا از طریق اپلیکیشن برق من یا تماس ۱۳۱ اطلاع‌رسانی نمایند و از جوایز ارزشمند آن برخوردار شوند.

خبر ویژه

طی ۳ ماهه اول سال جاری:

۱۲۲ میلیون لیتر بنزین طی در منطقه خراسان رضوی صرفه جویی شد

مشهد / سمیرا رحمتی

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه خراسان رضوی گفت: ۱۲۲ میلیون مترمکعب سوخت سی.ان.جی در سه ماه نخست امسال در این منطقه مصرف شده که معادل صرفه جویی همین مقدار بنزین است. علی اصغر اصغرعی با بیان اینکه فرآورده سی.ان.جی از طریق ۱۲۵ باب جایگاه در منطقه خراسان رضوی توزیع می‌شود، افزود: این منطقه جهت کاهش صف‌های توزیع گازو مکنک به کاهش آلودگی هوا، ۶ باب جایگاه عرضه سی.ان.جی در حال راه‌اندازی دارد که تا پایان سال چهار باب از آن افتتاح خواهد شد. وی اظهار کرد: با توجه

با دستور شهردار هشتگرد:

جهش عمرانی در شهر هشتگرد رقم خورد



گروه استانها / هشتگرد: با دستور مهندس رئیسی شهردار هشتگرد و تلاش حوزه عمرانی شهرداری، پروژه‌های عمرانی در مناطق مختلف شهری در حال اجراست و خواسته‌های شهروندان در زمینه عمران و آبادانی شهر در حال تحقق است. مهندس رئیسی شهردار هشتگرد با تقدیر از حمایت‌های رئیس و اعضای محترم شورای جهش عمرانی در شهر هشتگرد خبر داد. وی گفت: در حال حاضر پروژه‌های عمرانی مد نظر شهرداری بر اساس بودجه ۱۴۰۳ آغاز گردیده و در تمامی محلات شاهد انجام اقدامات عمرانی هستیم. رئیسی افزود: اقدامات عمرانی جاری شهرداری در زمینه جدول، کفپوش، آسفالت و لکه‌گیری معابر اصلی و فرعی شامل: مخلوط ریزی و دال‌گذاری نهر خیابان محمدی واقع در ضلع جنوبی بلوار امام (ره)، بهسازی بوستان عاشورا، توسعه شبکه معابر شهرک کوثر شامل جدولگذاری، مخلوط ریزی و زینسازی

گروه استانها / هشتگرد: با دستور مهندس رئیسی شهردار هشتگرد و تلاش حوزه عمرانی شهرداری، پروژه‌های عمرانی در مناطق مختلف شهری در حال اجراست و خواسته‌های شهروندان در زمینه عمران و آبادانی شهر در حال تحقق است. مهندس رئیسی شهردار هشتگرد با تقدیر از حمایت‌های رئیس و اعضای محترم شورای جهش عمرانی در شهر هشتگرد خبر داد. وی گفت: در حال حاضر پروژه‌های عمرانی مد نظر شهرداری بر اساس بودجه ۱۴۰۳ آغاز گردیده و در تمامی محلات شاهد انجام اقدامات عمرانی هستیم. رئیسی افزود: اقدامات عمرانی جاری شهرداری در زمینه جدول، کفپوش، آسفالت و لکه‌گیری معابر اصلی و فرعی شامل: مخلوط ریزی و دال‌گذاری نهر خیابان محمدی واقع در ضلع جنوبی بلوار امام (ره)، بهسازی بوستان عاشورا، توسعه شبکه معابر شهرک کوثر شامل جدولگذاری، مخلوط ریزی و زینسازی

●●●●●●●●

مدیر کل کمیته امداد استان خراسان رضوی اظهار کرد:

ایجاد ۱۰ هزار فرصت شغلی در استان خراسان رضوی

مشهد / سمیرا رحمتی مدیرکل کمیته امداد خراسان رضوی در سفر به شهرستان تایباد ضمن بازدید از طرح‌های اشتغال مددجویان کمیته امداد این شهرستان، گفت: با طرح‌های اشتغال کمیته امداد استان، بیش از ۱۰ هزار فرصت شغلی در استان تا پایان سال اجرا می‌شود. رضاسلم آبادی در این سفر با فرماندار وامام جمعه اهل سنت دیدار و در ادامه ضمن بازدید از طرح اشتغال تولید فیلتز خودرو در روستای حسینی و مرکز نیکوکاری خاتم الانبیاء از خانواده مددجو نیازمند سرکشی کرد. وی در سفر به تایباد و دیدار با فرماندار این شهرستان افزود: امسال با اعتبار پیش‌بینی شده باید برای افراد واجد شرایط کمیته امداد استان خراسان رضوی حداقل ۱۰ هزار فرصت شغلی ایجاد شود. وی اظهار کرد: سال گذشته اعتبار حوزه اشتغال مددجویان کمیته امداد امام خمینی خراسان

رضوی ۲۴ هزار میلیارد ریال بود که ۱۷ هزار و ۵۰۰ فرصت شغلی ایجاد شد. مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) خراسان رضوی با اشاره به طرح نهضت ملی مسکن به عنوان مهمترین برنامه دولت سیزدهم است، گفت: ۲۲ هزار خانوار از مددجویان کمیته امداد خمینی (ره) استان در طرح نهضت ملی مسکن ثبت نام کرده‌اند که بعد از پایش چهار هزار سرپرست خانوار تأیید نهایی شده‌اند. وی افزود: ساخت ۶ هزار واحد مسکونی برای مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) در استان خراسان رضوی از دو سال گذشته آغاز شده که بارسال چهار هزار و ۴۰۰ واحد در ۲ مرحله به آن‌ان واگذار شد و امسال نیز در قالب طرحی دیگر برای مددجویان واجد شرایط هزار و ۵۰۰ واحد دیگر پیش‌بینی شده است. سلم‌آبادی با بیان اینکه کمیته امداد امام خمینی (ره) استان خراسان رضوی از جمله مناطق برتر جذب زکات

بازدید معاون توسعه حوزه هنری و انقلاب اسلامی کشور از پروژه آفتاب میدان شهید اراک



به اقدامات اولیه‌ای که انجام داده‌ایم، زمینه جهت احداث جایگاه سی.ان.جی در شهرهای فاقد جایگاه فراهم شده است. مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه خراسان رضوی گفت: پیگیری لازم برای احداث جایگاه سی.ان.جی از جمله در مرکز شهرستان «صالح‌آباد» نیز به عمل آمده است و در صورت معرفی مکان اقدام‌های بعدی برای احداث توسط بخش خصوصی در دستور کار است. وی ادامه داد: متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۵۱۳۲۶۳۶۰۸۰ تماس حاصل کنند و یا به شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه خراسان رضوی واقع در بلوار سجاد مراجعه نمایند.

عاشورا، بهسازی کوچه خرم، آسفالت بلوار شهدای ارتش در شهرک کوثر و معابر فرعی آن، بازسازی تجاری‌های متعلق به شهرداری در خیابان معلم، مخلوط ریزی و بهسازی خیابان جنب کاروانسرای ینگگی امام می‌باشد که توسط حوزه عمران در حال انجام است. وی گفت: علاوه بر این موضوعات، در دهه امامت و ولایت شهرداری هشتگرد توانست بوستان البرز واقع در بخش جنوبی شهرک کوثر به مساحت ۶۰۰۰ متر مربع را تکمیل و افتتاح نماید و همچنین پل کوثر یا اعتبار ۹۰ میلیارد ریال که عملیات احداث آن در هفته دولت سال گذشته آغاز گردیده بود تکمیل و با حضور استاندار محترم البرز، نماینده محترم مجلس، فرماندار، امام جمعه و سایر مسئولین به بهره‌برداری رسید. رئیسی از کلنگ‌زنی چندین پروژه در روزهای گذشته سخن گفت که کلنگ‌زنی بوستان غدیر به مساحت ۷۰۰۰ متر مربع در شهرک کوثر و کلنگ‌زنی اولین پیست اسکیت استاندارد

●●●●●●●●

در کشور است، بیان کرد: سال گذشته تعهد این نهاد در استان نسبت به جذب زکات هزار و ۷۰۰ میلیارد بود که امسال این رقم به ۲ هزار و ۱۰۰ میلیارد ریال رسیده است. وی اضافه کرد: در زمان حاضر با حمایت و پشتیبانی دولت، صف انتظار خانواده‌های نیازمند برای زیر پوشش قرار گرفتن و بهره‌مندی از برنامه حمایتی کمیته امداد امام خمینی (ره) در استان خراسان رضوی به پایان رسیده است.

شناسایی از اقشار کم‌درآمد از مهم‌ترین برنامه‌های کمیته امداد است

فرماندار تایباد در ادامه این دیدار گفت: بیان عملکرد و خدمات کمیته امداد امام خمینی (ره) به جامعه هدف خود، منجر به افزایش جلب مشارکتهای مردمی خواهد شد که در رسیدگی بیشتر به خانواده‌های نیازمند نقش زیادی دارد.

گروه استانها/ اراک: زندیه و کیلی معاون امور زیربنایی و حمل و نقل شهری و مهاجرانی رییس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری اراک به همراه معاون توسعه حوزه هنری و انقلاب اسلامی کشور از مجتمع تجاری، خدماتی و پارکینگ آفتاب میدان شهید به منظور احداث سینما در پروژه، بازدید بعمل آوردند. سید فرامرز مهاجرانی در خصوص بازدید معاون توسعه حوزه هنری و انقلاب اسلامی کشور و تیمی از کارشناسان آن حوزه از پروژه آفتاب میدان شهید، گفت: سینما و مکان‌های نمایش فیلم، متعلق به مردم شهر است که به منظور حضور معنی‌دار شهروندان و همچنین تقویت روابط فکری و اجتماعی طراحی می‌شود.

سخت‌گویی صنعت برق استان اصفهان: افزایش بی سابقه مصرف برق علت اشکال در چند پست برق استان اصفهان است

گروه استانها/ اصفهان: سخت‌گویی صنعت برق اصفهان گفت: پایداری گرما و پربار شدن شبکه برق علت اشکال در چند پست برق اصفهان می‌باشد. مهندس داوود قاسمی اظهار داشت: با توجه به اینکه در روزهای اخیر با افزایش و استمرار گرمای شدید مواجه هستیم تقاضای مصرف برق در سال جاری برای بار سوم از میزان ۷۶ هزار و ۷۶۰ مگاوات فراتر رفت که این رکورد در طول تاریخ صنعت برق بی سابقه است. قاسمی افزود: با توجه به پایداری گرما و پربار شدن شبکه برق طبیعی است که حوادثی در شبکه ایجاد شود اما با هوشیاری نیروهای عملیاتی صنعت برق تمام این حوادث موقتی است و به سرعت رفع می‌شود. سخت‌گویی صنعت برق اضافه نمود: امروز مصرف کل استان‌های اصفهان و چهار محال بختیاری از ۶ هزار مگاوات عبور کرد و به ۶ هزار و ۲۴۴ مگاوات رسید که نسبت به زمان مشابه سال قبل ۱۵ درصد افزایش رشد مصرف داشته‌ایم. وی میزان تولید برق امروز را ۱۶ هزار و ۱۶۱ مگاوات بیان کرد و گفت که حدود ۱۰۶۳ مگاوات ناترازی برق وجود دارد که شبکه سراسری برای تأمین آن فشار زیادی را متحمل می‌شود و پیامد آن اشکالات فنی است که در پست‌های برق بوجود می‌آید. در پایان قاسمی گفت در این روزهای گرم از مردم تقاضای کنیم با توجه مصرف پهنه برق علاوه بر کمک به تأمین برق پایدار، تمام مشترکین، از باداش صرفه جویی و استفاده از جایگزین کمپین‌های انرژی نظیر خودرو و هزاران جایز دیگر بهره‌مند شوند.

از سوی مدیر کل امور مالیاتی استان گلستان انجام شد:

ارائه پیام به مناسبت روز مالیات خطاب به کارکنان مالیاتی مودیان و اصحاب رسانه

گروه استانها/ گلستان: مدیر کل امور مالیاتی بمناسبت روز مالیات و آغاز هفته فرهنگ مالیاتی، خطاب به کارکنان مالیاتی، مودیان و اصحاب رسانه پیام داد. در متن پیام آمده است: حماسه اقتصادی که هر ساله در موعده مقرر قانونی تبلور پیدا می‌کند، حاصل همدلی، همراهی و همکاری اداره کل امور مالیاتی استان گلستان و مردم شریف گلستان، اتاق اصناف، اصحاب رسانه و دیگر دستگاه‌ها، تشکل‌ها که هر یک به نحوی با درک و وضعیت موجود اقتصادی و با هدف دستیابی به آفتی روشن و چشم‌اندازی پر امید، در تأمین هزینه‌های استان سهیم و نقش‌آفرین می‌شوند. اوج جلوه‌گری این حماسه پرشکوه زمانی است که بیشترین مشارکت عمومی در پرداخت مالیات با بالاترین حس هم‌نوایی صورت می‌پذیرد. ۱۶ تیرماه مصاف با «روز مالیات» و آغاز هفته فرهنگ مالیاتی است. برهه‌ای که جلوه بارز همت و اراده برای آبادانی، رفاه، توسعه و نیز خدمت به شهروندان استان از طریق تأمین هزینه‌های جاری و عمرانی استان و کشور است. نیک می‌دانیم خدمت به مردم بالاترین عبادت است: خدمت به مردمانی که لایق بهترین‌ها هستند. پس چه زیباست که مالیات اسباب این خدمت‌رسانی است و چه نیکو که مسئولیت این امر مقدس بر عهده ماست. اینجانب با تبریک ۱۶ تیرماه روز ملی مالیات، ضمن عرض خدقوت به همکاران خدم و ارجمندم در استان گلستان و قدردانی از خانواده‌های محترم آنان در همراهی همیشگی با این عزیزان، از همراهی و همدلی تمامی مودیان محترم مالیاتی در رأس همه، اصناف، اشخاص حقوقی و تمامی مودیان محترم مالیاتی، که اداره کل امور مالیاتی گلستان را در تحقق اهداف یاری می‌نمایند و تقدیر و تشکر می‌نمایم.

آگهی فراخوان مناقصه ۵-۱۴۰۳

نوبت اول

ردیف	عنوان پروژه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	رشته مورد نیاز
۱	کتابخانه سرتنگ سیروان	۲۳/۴۷۲/۱۶۵/۴۹۲	۱/۱۷۴/۰۰۰/۰۰۰	ساختمان
۲	ساختمان بهزیستی ماژین	۷۱/۵۹۳/۲۲۷/۷۷۵	۳/۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ساختمان
۳	تکمیل بازداشتگاه دهلران	۱۰۲/۴۱۳/۰۰۰/۸۸۶	۵/۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰	ساختمان

مهلت محل دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۳/۴/۱۸ لغایت ۱۴۰۳/۴/۲۷ سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://iets.mporg.ir) و پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات به نشانی <http://iets.mporg.ir>

مهلت محل تحویل پیشنهاد قیمت: ۱۴۰۳/۵/۸ - اداره کل راه و شهرسازی استان ایلام

هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شناسه آگهی ۱۷۵۰۴۱۸

اداره کل راه و شهرسازی استان ایلام

روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزنامه روزگار را در شبکه‌های اجتماعی دنبال و حمایت نمایید

www.instagram.com/rozegarnews

www.jaaar.com/kiosks/archives/rozegar

رونمایی از مسیریاب تهران تا پایان شهریور

مژگان انصاری / گروه جامعه

سرپرست شرکت کنترل ترافیک تهران با بیان اینکه مسیریاب شهر تهران با رویکرد حمل و نقل ترکیبی درحال تهیه است، گفت: بر اساس برنامه ریزی‌های صورت گرفته فاز اول این مسیریاب تا پایان شهریور ماه در سامانه «شهرزاد» بازرگاری شده و در دسترس شهروندان قرار می‌گیرد. حمید بردارن با بیان اینکه با این مسیریاب علاوه بر تعیین مسیر با خودرو، شهروندان می‌توانند از نحوه دسترسی به شبکه حمل و نقل عمومی نیز باخبر شوند، افزود: در این مسیریاب، برای رسیدن به مقصد شبکه حمل و نقل عمومی پیشنهاد می‌شود و حتی زمان رسیدن به مقصد را نیز مشخص می‌کند و هدف ما این است که هر شهروند تهرانی از مبدأ تا مقصد بتواند با اتکا به نرم افزار مذکور سفر خود را با حمل و نقل عمومی ادامه دهد. بردارن با بیان اینکه این اپلیکیشن به ما این قابلیت را می‌دهد که شهروند متقاضی بتواند زمان سفرش با خودروی شخصی و حمل و نقل عمومی را مقایسه کند، افزود: با این اپلیکیشن زمان بندی حرکت مترو و اتوبوس به طور دقیق در اختیار شهروندان قرار می‌گیرد و می‌تواند با برنامه ریزی دقیق از مبدأ سفر خود را آغاز کند و این مسئله از ویژگی‌های منحصر به فرد اپلیکیشن مسیریاب شهرداری تهران است. وی ادامه داد: فازهای بعدی ارتباط با شهروندان، انسدادهای شهری، حوادث شهری، اطلاع رسانی و... به صورت برخط در اختیار شهروندان قرار می‌گیرد و یکی از خصوصیات ویژه این مسیریاب اطلاع رسانی انسدادهای موقت در سطح شهر است؛ چراکه نرم افزاری مشابه داخلی و خارجی این قابلیت را ندارند؛ بگونه‌ای که انسداد موقت برخی برنامه‌های مناسبی در این آپ‌ها اطلاع رسانی نمی‌شود و شهروندان در تعیین مسیر دچار اختلال می‌شوند.

فرمانده قرارگاه مرکزی مهارت آموزی سربازان نیروهای مسلح مطرح کرد: ارائه تسهیلات مهارت آموزی به ۹ هزار سرباز واجد شرایط

مهدی بابایی / گروه جامعه

فرمانده قرارگاه مرکزی مهارت آموزی سربازان نیروهای مسلح گفت: نسل جوان ارزشمندترین سرمایه ایران است و دوران سربازی هم فرصتی است که جوانان مادر عرصه دفاعی و امنیتی دستاورد داشته باشند. سردار محمد جواد زاده‌کمند ادامه داد: در طول هفت سال گذشته، یک میلیون و ۶۸۶ هزار نفر تحت پوشش دوره‌های عمومی و تخصصی قرار گرفتند که از این تعداد ۹۲۳ هزار نفر مهارت‌های تخصصی را فرا گرفتند. زاده‌کمند با اشاره امار سال ۱۴۰۲ نیز گفت: تنها در سال گذشته ۲۴۸ هزار و ۷۰۰ نفر تحت آموزش تخصصی قرار گرفتند و ۲۲۳ هزار و ۶۰۰ نفر نیز دوره‌های مهارت عمومی را طی کردند. وی درباره ارائه تسهیلات به سربازان نیز گفت: از حدود ۱۳ هزار نفر واجد شرایط در سال گذشته تاکنون ۹ هزار نفر تسهیلات خود را دریافت کردند.

معاون پیشگیری و خدمات پایه سلامت سازمان بیمه سلامت ایران:

توجه به پیشگیری در قانون برنامه هفتم توسعه مشخص است

معاون پیشگیری و خدمات پایه سلامت سازمان بیمه سلامت ایران گفت: پیشگیری نخستین در سلامت آینده افراد موثر است. فرشید عابدی گفت: رویکرد پیشگیرانه یکی از رویکردهایی است که سازمان ما بیمه گریه باید با برنامه ریزی ممدون و طولانی مدت دنبال کنند. وی افزود: آموزش همواره نقش مهمی در تحقق اهداف و برنامه‌ها دارد. پیشگیری و توجه به آن در سلامت احاد جامعه بسیار مهم و حیاتی است. پیشگیری اولیه همواره باید مورد توجه قرار گیرد و روزهای آغازین یعنی ۲۷ روز رشد جنین در شکم مادر و تا دوسالگی که هزار روز اول زندگی است، نه تنها در ایران بلکه در تمام کشورهای دیگر مورد توجه است. عابدی یادآور شد: توجه به پیشگیری در سند چشم‌انداز سیاست‌های کلی نظام سلامت ابلاغی مقام معظم رهبری، قانون برنامه هفتم توسعه و اساسنامه سازمان بیمه سلامت کاملاً مشخص است و این فرصت است که با حمایت‌های همه جانبه و نگاه ویژه‌ای که سازمان بیمه سلامت ایران برای گسترش پیشگیری و آموزش دارد بتوانیم گام‌های مهمی در این راستا برداریم.



رئیس سازمان هواشناسی کشور خبر داد:

تجهیز ۵۵۰ نقطه کشور به سامانه هشدار سیل

فعالیت این کارکنان کمک کرده است. رئیس سازمان هواشناسی در ادامه با اشاره به اینکه ایجاد سامانه‌های هشدار سیل و هشدار آلودگی هوا نیز از دیگر اقدامات انجام شده در سازمان هواشناسی بود، گفت: علاوه بر این اقدامات، بخش مهمی از تجهیزات مربوط به ارسال داده‌ها روز رسانی شد. توسعه شبکه ارتباطات ماهواره‌ای نیز انجام گرفت. رئیس سازمان هواشناسی در بخش دیگری از صحبت‌هایش اظهار کرد: ۵۵۰ نقطه کشور به سامانه هشدار سیل در فاز نخست تجهیز و در فاز دوم تجهیز ۳۰۳ نقطه دیگر کشور به این سامانه پیش بینی شده است.

غفلت از امور تربیتی زمینه ساز افزایش آسیب‌های اجتماعی است

کمرنگ شدن وجه تربیتی در مدارس



دختران و چه در پسران، استفاده افراطی از پیرسینگ و تتو، خودزنی و گاهی اقدام به خودکشی خود را نشان می‌دهد. کماینکه یکی از بیشترین آمار خودکشی مربوط به نوجوانی است.

تمایل به استفاده از مواد مخدر

این روانشناس اجتماعی درخصوص عواقب افسردگی بیان کرد: افسردگی زمینه‌ساز بسیاری از آسیب‌های اجتماعی است و یکی از این موارد رابطه زودرس با جنس مخالف است. تجربه رابطه جنسی به زیر ۱۳ سال کاهش یافته و گاهی حتی رابطه جنسی کامل رخ می‌دهد. تمایل به استفاده از مواد مخدر هم دیگر آسیب اجتماعی ناشی از افسردگی در نوجوانان است. ما سه دزگانه اعتیاد داریم که شامل سیگار، قلیان و مشروبات الکلی است. این دزگانه‌ها می‌توانند به استفاده از مواد مخدر بیانجامند. امروز الگوی غالب مصرف مواد مخدر در نوجوان‌ها ماده مخدر گل است. وی تأکید: جذب شدن در گروه‌های بزه‌کاری دیگر عواقب ناشی از افسردگی در نوجوانان است؛ گاهی این تمایل به بودن در گروه‌های بزه‌کاری بدون انگیزه مالی است و این‌ها به راحتی مرتکب جرم می‌شوند بدون اینکه انگیزه مالی داشته باشند و عمدتاً برای هیجان خواهی این کار را می‌کنند. بر اساس این گزارش، برخی این کمبود را ناشی از بودجه کم آموزش و پرورش و همکاری نکردن سازمان آداری و استخدامی می‌دانند. برخی هم معتقدند که سودمیریت در طی این سال‌ها باعث شده تا آموزش و پرورش برنامه ریزی درستی برای جذب معلم و مشاور متناسب با افزایش جمعیت دانش‌آموزان نداشته باشد. در هر حال دود این کمبودها به چشم دانش‌آموزان می‌رود و مصداق عدم تحقق عدالت آموزشی است.

سرپرست اتحادیه آرامستان‌های کشور خبر داد:

ثبت روز «خادمین آرامستان‌ها» در تقویم رسمی

منیره کربلایی / گروه جامعه

سرپرست اتحادیه آرامستان‌های کشور با اشاره به ابلاغ آیین‌نامه جدید آرامستان‌ها به شهرداری‌های سراسر کشور افزود: پس از ابلاغ آیین‌نامه به استانداردی‌ها و سپس از آن شهرداری‌های کشور، دستورالعمل‌های اجرایی آرامستان‌ها در اتحادیه و سازمان شهرداری‌ها در حال تهیه و تدوین است. حسین مهدوی دامغانی با اشاره به اینکه پس از تهیه این دستورالعمل همه آرامستان‌ها از یک برنامه یکپارچه ثبت وفات بهره خواهند برد، تصریح کرد: دستورالعمل اجرایی مربوط به شرایط و ویژگی‌های تأسیسات و تجهیزات مورد نیاز آرامستان‌های کشور که توسط وزارت کشور و سازمان شهرداری‌ها در حال تهیه است، تا سال آینده از سوی وزیر کشور پس از تدوین و تأیید هیات وزیران جهت اجرا به استانداران سراسر کشور ابلاغ خواهد شد. به گفته مهدوی دامغانی، آرامستان شهرداری/دیهاری موظف است برای ثبت و پردازش اطلاعات از نرم‌افزار رایانه‌ای و زیرسامانه یکپارچه جامع مناسب توسط وزارت کشور (سازمان ثبت‌احوال کشور) حداکثر تا یک سال از تاریخ ابلاغ آیین‌نامه جدید آرامستان‌های کشور راه‌اندازی شده، استفاده و نسبت به ثبت مشخصات متوفی، محل فوت، علت فوت و سایر اطلاعات مورد نیاز اقدام کنند. همچنین در این سامانه اطلاعات یکپارچه متوفیان سراسر کشور به صورت آنلاین در اختیار شهروندان قرار می‌گیرد و دسترسی به اطلاعات اموات میسر خواهد شد. وی در ادامه از ثبت روز «خادمین آرامستان‌ها» در تقویم رسمی کشور خبر داد و گفت: طبق تصویب شورای فرهنگی کشور، در ماه گذشته مقرر شد تا ۲ اسفندماه هر سال به نام روز «خادمین آرامستان‌ها» در تقویم رسمی کشور درج شود. به گفته سرپرست اتحادیه آرامستان‌های کشور این پیشنهاد از سوی اتحادیه آرامستان‌ها چندین سال مطرح شده بود که در نهایت روز ۲۱ اسفندماه هر سال را با عنوان «خادمین آرامستان‌ها» ثبت کردند. اتحادیه آرامستان‌ها نیز به تمام آرامستان‌ها و شهرداری‌های سراسر کشور ابلاغیه‌ای را مبنی بر تجلیل از خادمین آرامستان‌های کشور ارسال کرده است.

خبر ویژه

سپیده رشید پورایی / گروه جامعه

رئیس سازمان هواشناسی کشور با بیان اینکه در دولت سیزدهم اتفاقات خوبی در سازمان هواشناسی رخ داده است، گفت: با حمایت‌های دولت حدود ۵۰۰ مجوز استخدامی اخذ شده تا جذب نیرو برای سازمان صورت گیرد. سحر تاجبخش مسلمان ادامه کرد: اختصاصی کردن بخشی از درآمد‌های سازمان از دیگر اقداماتی بود که راهگشای بسیاری از برنامه‌های سازمان هواشناسی است. معاون وزیر راه و شهرسازی در ادامه تصریح کرد: افزایش حق الزحمه متصدیان ایستگاه‌های باران سنجی نیز از دیگر اقداماتی بود که به بهبود

پرستو خلعتبری / گروه جامعه

آموزش با پرورش گره خورده و اگر کفه ترازو به سمت یکی از این ۲ کج شود، نتیجه مطلوبی حاصل نخواهد شد اما امروز تمرکز آموزش و پرورش بر امر آموزش است و از وجه تربیتی ماجرا غافل شده است. راهکار ۷-۳ سند تحول بنیادین آموزش و پرورش می‌گوید به منظور حفظ سلامت روان دانش‌آموزان باید در مدارس خدمات مشاوره‌ای و تربیتی ارائه شود. در راهکار ۴-۴ سند با هدف تقویت بنیان خانواده و کمک به افزایش سطح توانایی‌ها و مهارت‌های خانواده آمده است: افزایش میزان مشارکت خانواده‌ها در فعالیت‌های آموزشی و تربیتی مدرسه، برگزاری دوره‌های آموزشی اثربخش، ارائه خدمات مشاوره‌ای به خانواده‌های آسیب‌پذیر و آسیب‌زا برای همسوسازی اهداف و روش‌های تربیتی خانواده و مدرسه. یاد راهکار ۳-۱۶ سند با هدف تنوع بخشی در ارائه خدمات آموزشی و فرصت‌های تربیتی متناسب آمده است: توجه کافی به شرایط روحی دانش‌آموزان در سنین بلوغ و ارائه مشاوره و آموزش‌های دینی و اخلاقی متناسب با آنها. همچنین در راهکار ۴-۲۱ که با هدف بازنگری و باز مهندسی ساختارها و رویه‌ها و استقرار نظام راهنمایی و مشاوره تربیتی مبتنی بر مبانی اسلامی و افزایش نقش معلمان در این زمینه و به کارگیری مشاوران متخصص برای ایفای وظایف تخصصی در تمام پایه‌های تحصیلی. اما چقدر از این اهداف عملی شده است؟ چند درصد مدارس مشاوران و برنامه‌های تربیتی ویژه‌ای برای کمک به حل مشکلات دانش‌آموزان به ویژه در سنین نوجوانی دارند؟ حجت الاسلام والمسلمین پورنانی معاون پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش و پرورش گفته که

استفاده از سایر معلمان به عنوان مشاور تنها با برگزاری چند کارگاه

یکی از معلمان در این خصوص گفت: کمبود نیرو باعث شده که عملاً مدارس معلم تربیتی یا پرورشی نداشته باشند. برای پر کردن خلاء نبود مشاور در مدارس، مشاوران متخصص برای ایفای وظایف تخصصی در تمام پایه‌های تحصیلی. اما چقدر از این اهداف عملی شده است؟ چند درصد مدارس مشاوران و برنامه‌های تربیتی ویژه‌ای برای کمک به حل مشکلات دانش‌آموزان به ویژه در سنین نوجوانی دارند؟ حجت الاسلام والمسلمین پورنانی معاون پرورشی و فرهنگی وزارت آموزش و پرورش گفته که

اینفوگرافی

راهکارهایی برای کاهش مصرف برق کولر آبی

مدیرکل امور انرژی و مشتریان شرکت توانیر چندی پیش اعلام کرد که استفاده از کولر گازی در مناطق گرمسیر، مصرف برق این مناطق در تابستان را تا ۶ برابر نسبت به زمان استفاده از کولر آبی افزایش می‌دهد و مبلغ قبض برق را نیز به ۲۴ برابر رقم پیشین می‌رساند.

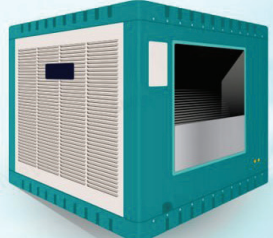
۱ استفاده از سایه بان کولر آبی

۲ استفاده از ترموستات کولر آبی

۳ سرویس منظم کولر آبی

۴ شست و شو و تعویض به موقع پوشال‌ها

۵ عایق کردن کانال کولر



راهکارهایی

برای کاهش مصرف برق کولر آبی

یکی از دغدغه‌های مردم که در فصل‌های گرم سال بیشتر می‌شود، مصرف برق و آب در کولر آبی است، کولر آبی برای کار کردن و خنک کردن هر محیطی، نیاز به برق و آب دارد تا بتواند هوایی مطبوع و خنک را تأمین کند.

ضرورت آموزش اقتصاد در مدارس

وحید حاج سعیدی / روزنامه نگار

نقش تعیین‌کننده منابع مالی و بودجه اختصاص یافته به منظور اجرای صحیح و عملیاتی طرح‌ها، برنامه‌ها و سیاست‌های تدوین شده در نهاد‌های مختلف، نقشی بسیار حیاتی و انکارناپذیر است. به همین اعتبار وزارتخانه‌های مختلف در طول سال یا در بوجوه نوشتن بودجه، تلاش می‌دارند تا سهم بیشتری از خان بودجه نصیبشان شود. اما در میان وزارتخانه‌های موجود در کشور، علی‌رغم تلاش‌های فراوان رسانه‌ها، کارشناسان، نمایندگان مجلس، وزرای آموزش و پرورش و ... در حمایت از آموزش و پرورش، بودجه این نهاد هیچگاه نتوانسته است، حتی کف مالی مورد نیاز اجرای طرح‌ها و برنامه‌های این وزارتخانه عریض و طویل را پوشش دهد و همواره بخش اعظم یابه زبان ساده ترکل بودجه صرف حقوق و مزایای ناچیز پرسنل این نهاد، (در مقایسه با سایر نهادها) می‌شود. از سویی باید آذعان داشت آموزش و پرورش یکی از مهم‌ترین مجموعه‌های اجتماعی موجود است که در آینده کشور و شهروندانش تأثیر مستقیم دارد. بنابراین استفاده از همه ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های موجود در راستای برآورده ساختن حوائج و نیازمندی‌های آموزشی و غیرآموزشی این نهاد یک ضرورت است. در چنین شرایطی که کمبود بودجه اجازه هرگونه تحرک و پویایی را از مسئولان این نهاد گرفته است و از سویی دست‌روی دست گذاشتن و عادت به روزمرگی و نگاه به بودجه قطره چکانی نیز چاره‌کار نیست، تنها به کمک خلاقیت و استفاده از ظرفیت‌های موجود در بدنه آموزش و پرورش می‌توان بر بسیاری از مشکلات غلبه کرد. تجاری‌سازی در مدارس یکی از راهکارهای دارای توجیه و منطقی در این مقوله است. در راستای استفاده از چنین ظرفیتی، در یکی از شهرهای استان های شمالی، آموزش و پرورش با استفاده از توانمندی و ظرفیت بخش خصوصی اقدام به ساخت بیش از بیست واحد تجاری در فضای بلااستفاده حیاط مدارس و اجاره این واحدهای تجاری نموده است که در شرایط اقتصادی اخیر، مبلغ اجاره ماهانه این واحد‌ها کمک قابل توجه و شایانی محسوب می‌شود و بسیاری از مشکلات و چالش‌های موجود مرتفع می‌شود. ساخت و ساز در فضاهای بلا استفاده مدارس، تبدیل مدارس بلااستفاده و متروکه به مراکز بومگردی، ساخت و سازهای تجاری و فاهی بلااستفاده از ظرفیت مالی بالقوه منابع نیروی انسانی این وزارتخانه، علاوه بر امکان ایجاد اشتغال و فرصت‌های شغلی نوین، به منابع درآمدی پایدار در این وزارتخانه منتهی می‌شوند. جادارد مسئولان آموزش و پرورش با برنامه ریزی درست و منطقی، متقاعد ساختن نهاد‌های متولی در همکاری با این نهاد و توجه به ظرفیت بخش خصوصی، ضمن استفاده از فرصت‌های موجود، زمینه را برای توسعه ظرفیت‌های اقتصادی در مدارس فراهم سازند. فرصت‌های اقتصادی را دریابیم.

منبع روزگار

تک خبر

بر اساس آخرین آمار حججاج ایرانی حاضر در مدینه و مکه:

۷۰ درصد از زائران ایرانی به کشور برگشتند

فاطمه کریمی / گروه جامعه

مدیر عملیات حج تمتع درباره آخرین آمار زائران در مدینه منوره و مکه مکرّمه گفت: با خروج بیش از ۷۰ درصد حججاج ایرانی از عربستان کمتر از ۹ هزار نفر از زائران و عوامل در مدینه و حدود ۱۶ هزار نفر دیگر هم در مکه حضور دارند. غلامرضا رضایی در خصوص وضعیت مدینه منوره گفت: ۶۴ کاروان زائران کشورمان در مدینه هستند و روز یکشنبه (۱۷ تیر) نیز آخرین کاروان‌های مدینه بعد از مکه رهسپار شهر پیامبر شدند و زائران مدینه بعدی پس از ۵ روز اقامت رهسپار کشورمان می‌شوند. رضایی تصریح کرد: در حال حاضر کمتر از ۴۰ درصد زائران و عوامل ایرانی در عربستان باقی‌مانده‌اند. در این حال ستاد عملیات مکه با انتشار اطلاعیه‌ای به فوت ۲۸ زائر ایرانی در عربستان اشاره کرده و می‌افزاید: تاکنون ۲۶ تیمار در مکه و منام ۲ تیمار هم در مدینه جان باختند. گفتنی است، در حج ۱۴۰۳ بیش از ۸۷ هزار زائر و عوامل کاروان‌های ایرانی به سرزمین وحی مشرف شدند و بازگشت آنها از یکم تیر به کشور آغاز شده و آخرین پرواز حججاج از عربستان به ایران، با مداد روز شنبه ۲۳ تیرماه (هشتم محرم) انجام می‌شود و بدین ترتیب عملیات انتقال حج تمتع در سال ۱۴۰۳ پایان می‌یابد.

زیر علمش امن ترین جای جهان است



امیررضا ابراهیمی دهکردی / گروه معارف

دگریار محرم آمد و بزم پرشورو شعور سیدالشهدا (ع) در دل مومنان آغاز شد، محرمی که زمان بالیدن است، نه تنها نالیدن، محرمی که هنگامه خوب نگرستن است و نه

تنها خوب گریستن، براستی عشق حسین (ع) گران قدرترین عشق جهان و زیر علمش امن ترین جای جهان است.

محرم شد و ماه حسین (ع) آمد، غم و اندوه این ماه فرارسید و خیمه های پرشور و شعور سیدالشهدا (ع) دگر با برپا شد. محرم آمد و مه جانبازی خون خدا شد، جوانمردان عالم را بگویند، دوباره شور عاشورا به پا شد.

محرم فصل فراوانی یاد حسین (ع) از ره رسیده و ما بنندگان خاکی که به آن سر جدا مانده از بدن، به بوریای آن شه بی گفن، به سوزان ترین اشک و به گسستن از خویشتن نرسیده ایم! می توانیم نوبرانه های اشک را در این ماه از نگاه ها بچینیم. کاش بودیم آن زمان کاری کنیم - از تو و طفلان

تو یاری کنیم کاش ما هم کربلایی می شدیم - در رکاب توفدایی می شدیم

ماه محرم رسید، خیمه دل بوی محرم گرفت، اما هنوز نه به خیمه گاهش و نه به خویشتن نرسیدم، باید فانوس اشک هایمان را در ماه غریبی شهید نینوا (ع) روشن کنیم تا عطر حسین (ع) روح و جانمان را فرا بگیرد و این راهی است که شهدا آن را زرمودند.

به مقتل تو رسیدند و سوختند شهیدان - مرا چه شد که به لبیک سوختن نرسیدم

گذشت سالی و در کاروان یوسف زهرا - به چشم روشنی از بوی پیرهن نرسیدم

آمد بهار زخم دل ما و مرهم حسین (ع) و خوشا بحال کسانی که هم زنجیری می زند، هم زنجیری از پای گرفتاری باز می کنند: هم سینه می زند

محرم نه تنها سرمایه فرهنگی و اعتقادی ما شیعان، بلکه مخزن ناب از گنجینه های آزادی و آزاد مردی همه آزادگان جهان است که بهای سنگین آن را اهل بیت عصمت و طهارت (ع) پرداخته اند تا جایی که انگار برای حسینی شدن ما، راهی جز بی حسین شدن زینب (س) نبوده است.

شهرنهن گراهی

هشدار

با توجه به افزایش بی سابقه دمای هوا در روزهای اخیر با صرفه جویی

در مصرف آب و پرهیز از مصارف غیر متعارف، شرکت آبفای استان

اصفهان را در جهت تامین پایدار آب شرب یاری نماید.



تامین پایدار آب شرب

با همکاری همگان میسر است

در چهاردهمین بازدید مدیریت شهری شیراز از روند اجرای نوبت شب پروژه های عمرانی بزرگ مقیاس مطرح شد؛

اثر بخشی پروژه بزرگ مقیاس زیرگذر گویم در رفع مشکلات ترافیکی

تسریع اتمام پروژه زیرگذر گویم

محمد امین، معاون فنی و عمرانی شهرداری شیراز در بازدید شبانه از پروژه زیرگذر گویم گفت: در چهاردهمین بازدید از پروژه های عمرانی در سال جاری شاهد پیشرفت پروژه ای هستیم که عملیات اجرایی آن از ۱۴۰۱ آغاز شد و حجم وسیعی برای جابجایی تأسیسات در پروژه تاکنون به انجام رسیده است.

وی ادامه داد: برای اجرای زیرگذر نیمه مسقف گویم ۲۰ واحد مسکونی و ملکی باید رفع معارض می شود و تملک ۵ ملک مربوط به ادارات دولتی نیز لازم بود که انجام شده و شهردار منطقه ۱۰ در تملک پروژه همکاری مطلوبی داشته است.

به گفته امین ۱۵۶ قرارداد اجاره مغازه به دلیل قرار داشتن در حصار دور کارگاه که نزدیک به مغازه ها بود، منعقد شد و در خصوص تمام معارضان تأسیساتی و ملکی اقدامات لازم، انجام شد و بعد از اتمام روگذر باید مجدداً این تأسیسات اجرا شوند.

وی همچنین گفت: اجرای پروژه به ۵-۴ سال زمان نیاز داشت اما عزم شورای اسلامی و شهرداری شیراز با راه اندازی نوبت شب به ۲ سال کاهش یافته و امروز پروژه زیرگذر گویم ۷۵ درصد پیشرفت فیزیکی تاکنون داشته است.

امین ادامه داد: پروژه ۵ مرحله اصلی داشته و ۶۵۵ شمع در این پروژه اجرا شده و از ۲۲۶۰ متر طول اجرای دیوار دیافراگمی در دو طرف پروژه معادل ۹۰ درصد انجام شده و نسبت به زمان بندی خود جلوتر است.

امین گفت: خاک برداری پروژه به خوبی توسط فراگاه سازندگی خاتم الانبیا (ص) انجام گرفته و زیباسازی پروژه و عملیات اجرایی تأسیسات هم به زودی اجرا می شود. وی اضافه کرد: در آذرماه انتهای خاک برداری را خواهیم داشت و بعد از زیباسازی در پروژه و انجام نما، زیرگذر برای عبور ترافیک آماده خواهد شد.

امین هزینه تملک، اجاره ها و رفع معارض تأسیساتی و اجرای پروژه را به نرخ روز، ۲ هزار میلیارد تومان اعلام کرد.

باقری یاور شورادر منطقه ۱۰ نیز گفت: این پروژه از ابر پروژه های شهرداری شیراز است و شهرداری و فراگاه خاتم الانبیا (ص) طی ۲ سال گذشته برای اجرای پروژه زیرگذر گویم سنگ تمام گذاشتند و از اهالی گویم به جهت صبوری که به خرج داده اند تشکر کرد.

اجرا کرده است.

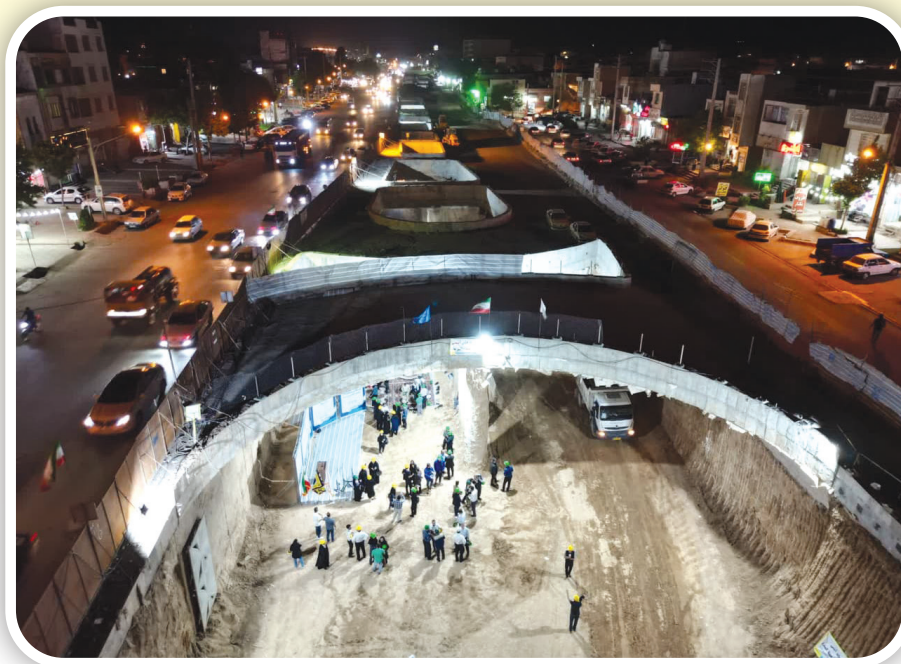
شهردار شیراز افزود: تا سال ۱۴۰۴ پروژه های خوبی به افتتاح و بهره برداری خواهند رسید و شهرداری و شورای اسلامی شهر شیراز در صدد تعریف برنامه ۱۰۰ هزار میلیارد تومانی هستند که در هفته دولت امسال رونمایی خواهد شد.

وی اضافه کرد: پروژه گویم امروز پروژه مهم و تأثیرگذار شهرداری شیراز است که اکنون از آب و گل درآمده است؛ این پروژه از سال ۱۴۰۱ تاکنون با مشکلات زیادی از قبیل جابجایی تأسیسات و انجام تملکات زیاد روبرو بوده که به سرانجام رسیده و اکنون پیشرفت ۷۵ درصدی دارد.

اسدی اعلام کرد: در ۵ ماه آینده قصد بهره برداری و عبور ترافیک از این پروژه به عنوان یکی از شریان های اصلی شهر شیراز را داریم؛ در این مدت همکاری پلیس راهور ستودنی بوده و از فرمانده پلیس راهور شیراز تشکر ویژه داریم، از استاندار فارس، فرماندار شیراز و دستگاه های خدمت رسان و... بابت حمایت از اجرای پروژه ها تقدیر می کنیم.

شهردار شیراز تصریح کرد: نوبت شب اجرای پروژه ها به یک مدل سرکشی و مدل پایش پروژه ها در شهرداری شیراز تبدیل شده و باز خورد خوبی تاکنون داشته ایم.

وی افزود: بازدید های شبانه در جهت تسریع اجرای پروژه های عمرانی به پیشنهاد شهرداری شیراز و پشتیبانی شورای اسلامی شهر شیراز انجام می شود و در کشور مورد الگوبرداری قرار گرفته است.



ورود شهر شیراز در این محور نقش بسزایی دارد.

زیرگذر گویم پروژه مهم و تأثیرگذار شهر شیراز است

محمد حسن اسدی شهردار کلان شهر شیراز در بازدید شبانه از پروژه زیرگذر گویم با تسلیت ماه محرم

عملیات اجرایی زیرگذر گویم به صورت شبانه روزی در حال اجراست و راه اندازی آن تأثیر مثبتی در آزاد راه شیراز - اصفهان خواهد داشت.

به گزارش روزگار از شیراز: در چهاردهمین بازدید مدیریت شهری شیراز از روند اجرای نوبت شب پروژه های عمرانی بزرگ مقیاس؛ از عملیات اجرایی زیرگذر گویم بازدید شد.

زیرگذر گویم در خصوص آزاد راه شیراز - اصفهان تأثیرات مثبتی خواهد داشت

جعفر قادری، نماینده مردم شیراز و زقان در مجلس شورای اسلامی در بازدید شبانه از پروژه زیرگذر گویم گفت: از شهرداری شیراز برای ابتکار عمل برای اجرای پروژه ها در نوبت شب قدر دانی می کنیم.

وی ادامه داد: در این پروژه ها شاهد حجم بالای هزینه های شهرداری شیراز هستیم، همچنین ۱۰۰ هزار میلیارد تومان رونمایی پروژه در هفته دولت توسط شهرداری شیراز قابل ملاحظه و در راستای خدمت به مردم است.

قادری اضافه کرد: قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت ها به روش های جدید نیاز دارد و آمادگی داریم در این خصوص با شهرداری شیراز جلسه اختصاصی داشته باشیم تا از ظرفیت مردم، سیستم بانکی و بازار سرمایه و... برای تأمین مالی پروژه ها استفاده کنند.

وی اظهار داشت: گویم ۹۰ هکتار مساحت روستایی داشت و ۷۰۰ تا ۸۰۰ هکتار به محدوده شهر در اینجا افزوده شده؛ برای رفع مشکل شهرداری شیراز در قانون تأمین بودجه سالیانه تلاش کرده ایم.

به گفته قادری، زیرگذر گویم در خصوص آزاد راه شیراز - اصفهان نیز تأثیرات مثبتی خواهد داشت.

زیرگذر گویم در رفع مشکلات ترافیکی اثر بخش است

سید ابراهیم حسینی رئیس شورای اسلامی شهر شیراز در بازدید شبانه از پروژه زیرگذر گویم با تقدیر از حضور مردم پای صندوق های رأی گفت: از شهرداری، شورای اسلامی شهر شیراز، نمایندگان مجلس، پلیس راهور و همه عزیزان برای خدمات رسانی به شهر و شهروندان تشکر می کنیم.

وی افزود: این پروژه نیز گامی در رفع مشکلات ترافیکی شهر و قابل توجه است و در رفع مشکلات ترافیکی برای

