روزگار

روزنامه اقتصادی صبح ایران

شماره پیاپی: ۲۶۳۰ • یکشنبه • ۲۶ فروردین ۱۴۰۳

www.roozgarpress.ir

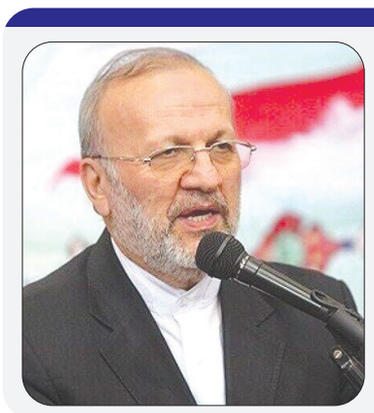
• ۵ شوال ۱۴۴۵ • ۱۴ آپریل ۲۰۲۴ • ۸ صفحه تک‌شماره: ۵۰۰۰ تومان

نماینده مردم قائنات:

مجلس دوازدهم «نظارت» را تقویت کند

نماینده مردم قائنات در مجلس گفت: مجلس باید از ابزارهای نظارتی خود بیش از گذشته استفاده کند و بر این اساس مجلس دوازدهم باید به جای تمرکز بر قانون‌گذاری، نظارت را تقویت کند...

| صفحه ۲



منتخب مجلس دوازدهم:

مجلس نباید «ریاست‌محور» اداره شود

منتخب مجلس دوازدهم گفت: باید سالی یک بار در آیینه نگاه مردم خود را بسنجیم و ببینیم در کجا ایستاده‌ایم؟ نظرسنجی‌ها به شناخت این بخش کمک می‌کند. اینکه ببینیم مجلس در دید مردم در رأس امور است یا مقبولیت دارد؟...

| صفحه ۲

چرا واشنگتن بازی را به تهران واگذار کرد؟

کارت برنده در دست ایران

حمله اسرائیل به غزه فارغ از آثار ویرانگرش برای مردمان این باریکه، اسرائیل و ایالات متحده را در موضع ضعف قرار داد و موجب شد تا موازنه قوا به نفع ایران و محور مقاومت بازتعریف شود. جنگ اسرائیل و حماس - و احتمال اینکه این درگیری به یک آتش سوزی گسترده تر تبدیل شود، تلاش سه رئیس جمهور ایالات متحده را برای جدا کردن منابع آمریکایی و تمرکز بر خاورمیانه را از میان برد...

| صفحه ۲

«روزگار» برنامه‌های حفظ آب در تهران را بررسی کرد

پایتخت‌نشینان پیشرو در مصرف آب

- تهران به عنوان پایتخت وضعیت چندان مناسبی در منابع آبی ندارد
- کاهش ۲۰ درصدی مصرف آب می‌تواند نقش زیادی در گذر از چالش‌ها داشته باشد
- مشترکان استان تهران سالانه ۱.۵ میلیارد مترمکعب و مشترکان شهر تهران سالانه ۱.۲ میلیارد مترمکعب آب مصرف می‌کنند

صفحه ۴

سرمقاله

عقلانیت حکمرانی درمیانه بحران

علی ربیعی
استاد دانشگاه و فعال سیاسی

امروز و در شرایطی که یک بحران خارجی، نظام و جامعه را تهدید میکند، نظام تدبیر و حکمرانی عقلایی به ما می‌گوید که ضروری است از تمام ظرفیت‌ها و زیر سیستم‌ها برای ایجاد همدلی، ثبات داخلی، افزایش اعتماد به ساختار سیاسی و ایجاد روحیه حمایت گرانه در برابر تهدید خارجی و به طور کلی از یک انسجام اجتماعی بزرگ در برابر تهدید بیرونی استفاده شود...

| صفحه ۲ را بخوانید

گزارش

دولت حقوق بگیران را دربرابر بخشِ نامولد تنها گذاشته است

با روند پلکانی افزایش نرخ ارز (یا به تعبیری کاهش ارزش پول ملی) از اسفند سال گذشته تاکنون (روزهای پایانی فروردین ماه ۱۴۰۳) بسیاری از کارشناسان اقتصادی اثر افزایش حداقل دستمزد ۱۴۰۳ بر حقوق کارگران و افزایش حقوق ۲۰ درصدی کارمندان بر معیشت کارکنان دولت را در همین ماه اول سال خنثی شده ارزیابی می‌کنند...

| صفحه ۳ را بخوانید

یادداشت

نشانه‌های روحی و روانی استرس می تواند آشنا باشد

سمیه طاهری، کارشناس روان شناسی

استرس واکنشی طبیعی نسبت به بعضی عوامل از جمله تغییرات یا موقعیت‌های تهدیدآمیز به شمار می‌رود، تمام افراد استرس را در طول زندگی خود تجربه می‌کنند، اما عامل استرس‌زا، واکنش افراد نسبت به این حالت و میزان تأثیر استرس بر ابعاد زندگی افراد متفاوت خواهد بود...

| صفحه ۷ را بخوانید

ویترین پیشنهادی

مردمی‌سازی راه برون‌رفت از بحران مسکن ۳

بقاء، سرنوشت قطعی دریای خزر ۷

اوکراین لبه پرتگاهِ شکست ۲

تداوم رشد بها به دنبال افزایش شدید تقاضا برای طلا ۳

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

شرح آگهی مزایده عمومی فروش ۳ قطعه زمین تجاری واقع در بلوار تاجگردون حدفاصل بازار روز تا باغ فردوس ضلع جنوبی هنرستان طالقانی طبق بند ۶ مجوز شماره ۴۶۷/ش مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ شورای اسلامی شهر و هیئت تطبیق به شماره ۶۹۶/ ت/هـ مورخه ۱۴۰۱/۳/۱۲"

نام و نشانی مزایده گذار : استان کهگیلویه و بویر احمد شهرستان گچساران ، بلوار ولیعصر (عج) شهرداری دوگنبدان (گچساران)

ردیف	شماره ملک (پلاک)	متراژ متر مربع	قیمت پایه هر متر مربع به ریال	قیمت کل به ریال	تضمین شرکت در مزایده	زمان دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه الکترونیکی دولت (ستاد)	محل دریافت اسناد مزایده	زمان ارسال و بارگذاری پیشنهادات از طریق سامانه الکترونیکی دولت (ستاد)	محل تحویل پیشنهادات	زمان بازگشایی پاکات (پیشنهادات)
۱	۲۲/۱۶۳۹۱	۲۶/۸۳	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۰۴۹/۰۰۰/۰۰۰	۴۰۲/۴۵۰/۰۰۰ به صورت نقد واریز به حساب سپرده ۳۱۰۰۰۰۲۰۵۱۰۰۲ شهرداری یا ضمانتنامه بانکی	۱۴۰۳/۲/۱ تا ۱۴۰۳/۲/۸ به مدت ۷ روز کاری تا ساعت ۱۸ عصر	از طریق سامانه الکترونیکی دولت (ستاد)	۱۴۰۳/۲/۹ به ۱۴۰۳/۲/۲۰ مدت ۱۰ روز کاری تا ساعت ۱۸ عصر	از طریق سامانه الکترونیکی دولت (ستاد)	روز شنبه مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۲ ساعت ۱۰ صبح سالن جلسات
۲	۲۲/۱۶۳۷۵	۲۶/۸۳	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۰۴۹/۰۰۰/۰۰۰	۴۰۲/۴۵۰/۰۰۰ به صورت نقد واریز به حساب سپرده ۳۱۰۰۰۰۲۰۵۱۰۰۲ شهرداری یا ضمانتنامه بانکی	۱۴۰۳/۲/۱ تا ۱۴۰۳/۲/۸ به مدت ۷ روز کاری تا ساعت ۱۸ عصر		۱۴۰۳/۲/۹ به ۱۴۰۳/۲/۲۰ مدت ۱۰ روز کاری تا ساعت ۱۸ عصر		
۳	۲۲/۱۶۴۲۰	۲۶/۸۳	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۰۴۹/۰۰۰/۰۰۰	۴۰۲/۴۵۰/۰۰۰ به صورت نقد واریز به حساب سپرده ۳۱۰۰۰۰۲۰۵۱۰۰۲ شهرداری یا ضمانتنامه بانکی	۱۴۰۳/۲/۱ تا ۱۴۰۳/۲/۸ به مدت ۷ روز کاری تا ساعت ۱۸ عصر		۱۴۰۳/۲/۹ به ۱۴۰۳/۲/۲۰ مدت ۱۰ روز کاری تا ساعت ۱۸ عصر		

سایر شرایط :

- در صورتیکه برندگان اول، دوم و سوم انصراف دهند و حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در شرح اسناد مزایده مندرج است .
- واریز مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۳۱۰۰۰۰۲۰۳۹۰۰۹ بنام شهرداری بابت خرید اسناد مزایده .
- آگهی نوبت اول روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ درج در روزنامه
- آگهی نوبت دوم روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ درج در روزنامه .
- با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مزایده شامل دریافت اسناد مزایده - ارائه پیشنهادات و بازگشایی پاکتها ازطریق درگاه سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد. لذا متقاضیان (مزایده گران) در صورت عدم عضویت قبلی می بایست مراحل ثبت نام در سایت مذکور و ردیافت گواهی امضا الکترونیکی جهت شرکت در مزایده را در دفاتر پیشخوان انجام دهند.

رضا قشقایی- شهردار

روزنامه روزگار - ۲۶۳۰ - ۱۴۰۳/۰۱/۲۶

آگهی مناقصه

نوبت اول

شرکت ملی حفاری ایران - سهامی خاص

مشخصات مناقصه

نام مناقصه گزار	شرح مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد (ریال/ ارز)	مبلغ تضمین
شرکت ملی حفاری ایران	تأمین خدمات نگهبانی و حفاظت از اردوگاهها تأسیسات و دستگاههای حفاری خشکی سرکت ملی حفاری ایران	۲۰۰۲۰۹۳۹۸۵۰۰۱۴۴۶	۴۱۱٫۵۶۳٫۹۵۰٫۰۰۰	۲۵٫۱۶۳٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال

روش ارزیابی : ۱) حداقل امتیاز مربوط به معیارهای موجود در استعلام های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می شود، انجام می گردد.(حداقل امتیاز ۵۰)
۲)صرفاً پیمانکاران و مؤسساتی حفاظتی تأییدصلاحیت شده سازمان حراست که موضوع فعالیت اساسنامه آنان شامل حفاظتی و نگهبانی می باشند می توانند در مناقصه شرکت نمایند.

تاریخ شروع دریافت : توزیع اسناد از یک روز پس از چاپ آگهی نوبت اول آغاز شده و تا ۵روز پس از آن ادامه خواهد داشت . تاریخ شروع : از ۱۴۰۳/۰۱/۲۷ لغایت ۱۴۰۳/۰۲/۰۱
محل دریافت : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir
تحویل اسناد : از ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ لغایت ۱۴۰۳/۰۲/۱۶
آخرین مهلت : - ۱۴ روز پس از آخرین روز دریافت اسناد

انواع تضامین قابل قبول : ضمانتنامه بانکی و یا ضمانتنامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران (شماره شبا IR۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶) و سایر تضمین های معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹ ت / ۱۲۳۴۰۲ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ مورد قبول و پذیرش می باشد.

مدت اعتبار پیشنهاد/ تضمین ۹۰: روز (برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)

تذکر : تحویل اسناد به شرکت، کلیه پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir بارگزاری گردد و اصل ضمانت نامه به آدرس اهواز- بلوار پاسداران بالاتر از میدان فرودگاه - شرکت ملی حفاری ایران - ساختمان پایگاه عملیاتی - طبقه اول پارت B - اتاق ۱۰۷- دبیرخانه کمیسیون مناقصات- شماره تماس ۳۴۱۴۸۵۲۲ - ۳۴۱۴۸۵۸۰-۰۶۱ تحویل گردد.

www.nidc.ir کانال های اطلاع رسانی http://sapp.ir/nidc_pr

شناسه آگهی ۱۶۹۳۲۰۵

شرکت ملی حفاری ایران

روزنامه روزگار - ۲۶۳۰ - ۱۴۰۳/۰۱/۲۶

آگهی مزایده عمومی

نوبت اول

شهرداری فولادشهر به استناد مجوز شماره ۶/۱۴۰۳/۷ مورخ ۱۴۰۳/۱/۸ شورای محترم اسلامی شهر در نظر دارد نسبت به فروش یک قطعه زمین (طبق ارزیابی هیات کارشناسی شماره ۱۴۰۲/۲۰۱۲۸مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ ضمیمه اسناد پیوست به مساحت۳۱۹۳/۷۱متر مربع) واقع در مرکز برزن ب پلاک ۷۷/۱ را با شرایط و وضع موجود و باکاربری تجاری - خدماتی و ازطریق مزایده عمومی به متقاضیان با قیمت پایه کارشناسی ۱/۰۸۴/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به فروش برساند. متقاضیان می توانندجهت اطلاع از شرایط و دریافت اسناد و بازدید حداکثر تا مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۲ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

(لازم به ذکر است کلیه متقاضیان در صورت شرکت درمزایده باید تا قبل ازروز بازگشایی پاکت ها نسبت به ارائه ضمانتنامه بانکی بصورت حضوری به دبیرخانه شهرداری اقدام نمایند)

شناسه آگهی ۱۶۹۵۵۴۴

حسین ایزدی- شهردار فولادشهر

روزنامه روزگار - ۲۶۳۰ - ۱۴۰۳/۰۱/۲۶

تجدید فراخوان مناقصه عمومی با ارزیابی کیفی بصورت فشرده (یک مرحله ای) به شماره ۲۰۰۳۰۹۲۷۶۹۰۰۰۰۰۴

نوبت دوم

شرکت ملی گاز ایران - شرکت گاز استان تهران(سهامی خاص)

شرکت گاز استان تهران در نظر دارد مناقصه مندرج با مشخصات و شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید .

۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت گاز استان تهران
- تهران ، بزرگراه اشرفی اصفهانی ، بالاتر از بزرگراه همت ، خیابان اسلامیان ، خیابان باباطاهر ، نبش خیابان استاد نظری غربی ساختمان شهدای شرکت گاز استان تهران .

۲- موضوع مناقصه:
- حفرات خالی ، توسعه شبکه ، نصب انشعابات و تجهیزات ، بازسازی و نوسازی شبکه و تاسیسات و رفع نشتی زیرزمینی منطقه ۸ گازرسانی تهران .

۳- مدت اجراء پروژه : ۷۳۰ (هفتصد و سی) روز تقویمی می باشد .

۴- نماینده دستگاه مناقصه گزار: مدیریت بهره برداری شرکت گاز استان تهران

۵- محل اجرای کار : در سطح منطقه ۸ گازرسانی تهران می باشد .

۶- برآورد اولیه کارفرما : ۱۴۶/۲۰۴/۰۰۶/۶۷۸ ریال می باشد .

۷- تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه از سامانه : از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ می باشد .

۸- تاریخ تکمیل و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه در سامانه : تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ و محل آن در سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) می باشد .

۹- تاریخ گشایش پاکات ارزیابی کیفی : روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ و محل گشایش آن سالن کنفرانس ساختمان شهدای شرکت گاز استان تهران به آدرس مندرج در بند یک می باشد .

۱۰- نوع و میزان تضمین شرکت در مناقصه مطابق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه - مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات محترم وزیران به مبلغ ۷/۳۱۰/۲۰۰/۳۳۴ (هفت میلیاردو سیصد و ده میلیون و دویست هزارو سیصد و سی و چهار) ریال می باشد .

۱۱-معیارهای ارزیابی کیفی:
- تجربه و دانش در زمینه مورد نظر.
- حسن سابقه در کارهای قبلی.
- توان مالی.
- بومی بودن.
- HSE

۱۲- شرایط متقاضی:
- داشتن رتبه ۵ تاسیسات و تجهیزات از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور .
- داشتن گواهینامه استاندارد الزامات مدیریت کیفیت جوش ذوبی فلزی بر اساس استاندارد ایزو ۲-۳۸۳۴
- داشتن گواهینامه تائید صلاحیت ایمنی پیمانکاران.
- ثبت نام و اخذ کد اطلاع رسانی مناقصات از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.
- ارائه صورت های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی.
- عطف به نامه شماره ۱/۱۴۰۹۳۵ مورخ ۹۹/۰۵/۱۱ مرکز توسعه تجارت الکترونیکی وزارت صنعت ، معدن ، تجارت کلیه شرکت کنندگان ملزم به داشتن مهر و امضاء دیجیتال اسناد بارگذاری شده توسط صاحبان امضاء مجاز و شرکت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) می باشند .
- متقاضیانی که دارای شرایط مذکور در بندهای" ۱۱ و ۱۲ " فوق بوده و آمادگی اجرای کار را دارند، می توانند در مهلت تعیین شده فوق الذکر، جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه به سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۱۴۵۶-۰۲۱

شناسه آگهی ۱۶۹۲۰۳۱

روابط عمومی شرکت گاز استان تهران

روزنامه روزگار - ۲۶۳۰ - ۱۴۰۳/۰۱/۲۶

سرمقاله

عقلانیت حکمرانی درمیانه بحران

علی ربیعی، استاد دانشگاه و فعال سیاسی

امروز و در شرایطی که یک بحران خارجی، نظام و جامعه را تهدید میکند، نظام تدبیر و حکمرانی عقلایی به ما می‌گوید که ضروری است از تمام ظرفیت‌ها و زیرسیستم‌ها برای ایجاد همدلی، ثبات داخلی، افزایش اعتماد به ساختار سیاسی و ایجاد روحیه حمایت‌گرانه در برابر تهدید خارجی و به طور کلی از یک انسجام اجتماعی بزرگ در برابر تهدید بیرونی استفاده شود.

زمانی که یک سیستم دچار بحران‌های متعددی هست، براساس خرد حکمرانی و علم مدیریت بحران، اقدام به سیاستگذاریهای چند جانبه برای کاستن از تاثیر بحران و پیشگیری از به هم ریختگی و فروپاشی سیستم میکند. با شناسایی عوامل به‌وجود آورنده بحران و شناسایی بحران شدید، اقدام به بسیج منابع برای غلبه بر آن می‌نمایند.

اصل مهم دیگر در علم مدیریت بحران، اقدام و تلاش برای پیشگیری از وقوع بحران‌های جدید و در هم تنیدگی بحرانهاست. مراقبت از ایجاد شرایط چندبحرانی و بسیج همه منابع اعم از فیزیکی و مادی، اجتماعی و فرهنگی برای تمرکز بر بحران اصلی باید صورت گیرد. امروز و در شرایطی که یک بحران خارجی، نظام و جامعه را تهدید میکند، نظام تدبیر و حکمرانی عقلایی به ما می‌گوید که ضروری است از تمام ظرفیت‌ها و زیر سیستم‌ها برای ایجاد همدلی، ثبات داخلی، افزایش اعتماد به ساختار سیاسی و ایجاد روحیه حمایت‌گرانه در برابر تهدید خارجی و به طور کلی از یک انسجام اجتماعی بزرگ در برابر تهدید بیرونی استفاده شود.

مواردی که برشمرده شد، قاعده‌هایی عقلایی در مدیریت بحران و نظام تدبیر محسوب می‌شوند.

در شرایط ایران امروز در کشاکش بحران‌هایی همچون سرمایه اجتماعی و اعتماد، فشار معیشت، فضای روانی ناآرام، وجود برخی زمینه‌ها برای اعتراضات و همچنین یک تهدید خارجی بحران‌زا - هر چند کهنه و دیرین - اما در شرایط و موقعیت جدید و مرتبط با موضوع امنیت ملی مواجه شده‌ایم. رژیم اسرائیل با بی‌پروایی، علیه تمامیت ارضی و هویت ملی ایرانی تعرضی را انجام داده است. - البته علل این جسارت در این شرایط فعلی ایران قابل بحث است - در چنین شرایطی، عقلانیت حکم می‌کند در داخل کشور سیاست‌های آرام‌بخش، هماهنگ‌ساز، همدلانه و کم‌تنش اتخاذ و دنبال شود. حتی اجرای برخی سیاست‌های اقتصادی و اجتماعی تنش‌زا تعطیل شود. رسانه‌های ملی در چنین شرایطی بیش از هر دوره‌ای باید اقدام به آرام‌سازی کرده و برنامه‌سازی‌های همسو با روح جمعی جامعه را دنبال کنند. معمولا دولت‌ها از جامعه میخواهند که در فضایی آرام شرایط را برای تصمیم گیری و مقابله با تهدید فراهم آورند. نهادهای مدنی، نخبگان سیاسی - اجتماعی و گروه‌های مرجع هر یک سهمی در ناکام گذاشتن تهدیدها دارند. حالا حکایت کشور ما کاملا برعکس شده است. این روزها همراه با بحران‌های منطقه‌ای، تداوم تحریم، تهدید حاکم شدن ترامپیست‌ها و جسارت یافتن جدید رژیم اسراییل، نهادهای حاکمیتی خود هر روز با ایجاد یک تنش جدید، به طور مداوم با اظهارنظرها، تهدیدهای لفظی و مصوبات پرتنش اجتماعی، جامعه را متشنج می‌کنند. نگاه کنید به ماجرای پارک قیطریه، سیزده به در، تهدید و تحدید کسب و کارها به خصوص در فضای مجازی و مباحث پیرامون حوزه فرهنگ و جامعه هنری. صدا و سیما در کلان، خط مشی ای برای وحدت‌سازی و جامعیت بخشی ندارد، بلکه اتفاقا بعضا یک پای دوقطبی‌سازی هم می‌شود. از بلندگوهای برخی نماز جمعه‌های مهم صدای وحدتی شنیده نمی‌شود. بیشتر قطبی‌سازی‌ها از تریبون‌های رسمی دامن زده می‌شود. انگار نه انگار که با تحولات عظیمی در منطقه روبرو هستیم و ایران عزیز به یک هدف تبدیل شده است. صدای تهدید در بیخ گوش ایران و زندگی ایرانیان به کرات شنیده می‌شود و روح آزاری می‌کند. در این میان، دولت هم به جای اتخاد سیاست‌های اقتصادی و اجتماعی تسلی بخش، به بیان آمارهای قابل خدشه که خود منشا مناقشه میشوند، دل خوش کرده است. سازمان رسانه‌ای دولت به مثابه یک سایت ستاد انتخاباتی، بیشتر به شیوه تهاجمی عمل می‌کند تا صدای یک دولت فراگیر. تنش در دانشگاه‌ها همچنان ادامه دارد. تصفیه مدیران میانی و ورود افراد کم تجربه بطور افقی به نظام اداری و ناامید کردن کارمندان کماکان ادامه دارد و به طور کلی تهدید جامعه به اشکال مختلف راشکل می‌دهد. من بر اساس فهم اجتماعی و سیاسی خود معتقدم، امروز اتخاذ سیاست‌های کم‌تنش به مصلحت کشور است. یک دولت هوشمند باید کمیته‌هایی برای آرام‌بخشی و التیام بخشی با هدف نزدیک کردن دولت-ملت تشکیل دهد. اما متاسفانه من چنین چشم‌اندازی را نمی‌بینم. امروز این یک مطالبه جدی از نهادهای حاکمیتی است که در این روزهای سخت، نه تنها زمینه‌سازی برای جولان بدخواهان ایجاد نکنند، بلکه در جهت امنیت و منافع ملی، سیاست‌های متناسب را دنبال کنند.

خبر ویژه

منتخب مجلس دوازدهم:

مجلس نباید «ریاست‌محور» اداره شود

منتخب مجلس دوازدهم گفت: باید سالی یک بار در آیینه نگاه مردم خود را بسنجیم و ببینیم در کجا ایستاده‌ایم؟ نظرسنجی‌ها به شناخت این بخش کمک می‌کند. اینکه ببینیم مجلس در دید مردم در رأس امور است یا مقبولیت دارد؟

منوچهر متکی منتخب مجلس دوازدهم شورای اسلامی، در نشست شورای وحدت اصولگرایان با منتخبان مجلس دوازدهم، اظهار کرد: مقبولیت رمز تداوم کار یک دولت و حکومت است. اینکه آیا مجلس از مقبولیت در جامعه برخوردار است یک پرسش جدی است. نمایندگانی با مردم در ارتباط هستند و سخنان آنان را می‌شنوند، اما ارزیابی در افواه عمومی جامعه نشان می‌دهد مقبولیت لازم در مجلس وجود ندارد و باید تحولی در شکل و محتوای کار مجلس ایجاد شود.

وی افزود: پاسخ دادن به این پرسش درباره مجلس در دیگر قوا هم لازم است. در دوره‌های اخیر آیین‌نامه مجلس دائم تغییر کرده و حجیم شده، اما محوری که بر آن تاکید شده، «ریاست محورتر» شدن مجلس است. متکی یادآور شد: جایگاه رئیس در حوزه نقش‌آفرینی محتوایی او باید افزایش یابد و این بدون تغییر سازوکارها ممکن نیست. شأن رئیس مجلس، اداره آن است. ریاست محورشدن مجلس یعنی خارج شدن مجلس از صحن محور بودن.

منتخب مجلس دوازدهم ادامه داد: رئیس مجلس می‌تواند در موضوعات تخصصی مجلس ورود محتوایی داشته باشد. جز این جایگاه رئیس مجلس به عنوان عضو موثر در شورای عالی امنیت ملی و به ویژه شورای هماهنگی سران سه قوه اگر براساس مشاوره متخصصان یک حوزه اظهار نظر کند، کارآیی بیشتری دارد.

چرا واشنگتن بازی را به تهران واگذار کرد؟

کارت برنده در دست ایران

حمله اسرائیل به غزه فارغ از آثار ویرانگرش برای مردمان این باریکه، اسرائیل و ایالات متحده را در موضع ضعف قرار داد و موجب شد تا موازنه قوا به نفع ایران و محور مقاومت بازتعریف شود.

جنگ اسرائیل و حماس - و احتمال اینکه این درگیری به یک آتش سوزی گسترده‌تر تبدیل شود، تلاش سه رئیس جمهور ایالات متحده را برای جدا کردن منابع آمریکایی و تمرکز بر خاورمیانه را از میان برد. بلافاصله پس از حمله حماس به اسرائیل در ۷ اکتبر، جو بایدن، رئیس جمهور ایالات متحده به سرعت برای حمایت از اسرائیل، متحد مهم آمریکا، و جلوگیری از گسترش خصومت‌ها وارد عمل شد. اما از آن زمان تا به امروز این درگیری به بن بست جهنمی تبدیل شده است. الزامات امنیتی که فرماندهی جنگ را هدایت می‌کند، زمینه ساز کشته شدن ده‌ها هزار غیرنظامی فلسطینی، و ایجاد یک فاجعه انسانی در نوار غزه شد. با گسترش بحران، تعاملات ایالات متحده در خاورمیانه نیز افزایش یافته است. در همین راستا نشریه فارن افرز یادداشتی را منتشر کرده است. در ادامه بخشی از آن آمده است.

موازنه به نفع ایران تغییر کرد

از منظر تهران، جنگ اسرائیل و حماس زمینه ساز تغییر موازنه قدرت و دور شدن از هژمونی ایالات متحده و به سوی نظم منطقه‌ای جدید که به نفع جمهوری اسلامی ایران است، سرعت می‌بخشد.

ده روز پس از حمله حماس به اسرائیل، محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس ایران، هشدار داد که تهاجم زمینی به غزه می‌تواند دروازه‌های جهنم را باز کند، یعنی پاسخی قاطع نه تنها به اسرائیل، بلکه علیه منافع و دارایی‌های آمریکا در منطقه به دنبال داشته باشد. با این حال ایران به دنبال تشدید تنش نیست. پس از اینکه دولت بایدن دو گروه ناو هواپیمابر را به شرق مدیترانه اعزام کرد، ایران و متحدانش تلاش کردند تا از تشدید تنش اجتناب کنند. حزب‌الله حملات خود به شمال اسرائیل را به شکل ماهرانه‌ای تعریف کرد. با این حال، خطر محاسبات نادرست آمریکایی‌ها به مرور زمان افزایش خواهد یافت. محور مقاومت به عنوان گروه حامی ایران سابقه طولانی در سرسختی دارند و مجهز به سلاح‌هایی هستند که می‌تواند برای ایالات متحده پرهزینه باشد.

از منظر ایران عدم تمایل آمریکا برای حضور در ایران فرصت است. در چنین شرایطی تحرکات اشتباه ایالات متحده برای تهران و متحدانش مزیت است؛ اشتباهاتی شبیه به آنکه واشنگتن در دو دهه قبل انجام داد، زمانی که به عراق حمله کرد، یا در سال ۲۰۱۸، زمانی که ترامپ سیاست هسته‌ای باراک اوباما در ارتباط با ایران را کنار گذاشت. در این میان، یک اشتباه محاسباتی توسط هر یک از بازیگران درگیر، می‌تواند درگیری را در ابعاد گسترده‌تری در سراسر خاورمیانه شعله ور کرده و آسیب عمیقی به ثبات منطقه و اقتصاد جهانی وارد کند. ایران اکنون در موقعیتی بهتر از هر زمان دیگری برای تسلط بر خاورمیانه قرار دارد. از اواخر مارس ۲۰۲۴، واشنگتن برای توافقی که حزب‌الله را ملزم می‌کرد تا نیروهای نخبه خود را از مرز لبنان با اسرائیل (سرزمین‌های اشغالی) بیرون بکشد و بازگشت هزاران غیرنظامی اسرائیلی را که خانه‌هایشان از ۷ اکتبر توسط راکت‌های حزب‌الله بمباران شده است تسهیل کند، فشارهایی را تحمیل کرد. دستیابی به چنین توافقی برای جلوگیری از درگیری گسترده‌تر حیاتی است و واشنگتن باید به شدت برای آن فشار بیاورد و از منافع آشکار همه طرف‌های درگیر برای جلوگیری از تشدید تنش استفاده کند. در سال ۲۰۲۲، ایالات متحده در مذاکره در مورد توافق مرزی دریایی بین اسرائیل و لبنان برای اجازه اکتشاف گاز موفق شد، گزاره‌ای که نشان می‌دهد فرصت‌های دیگری برای مصالحه عملی وجود دارد.

دولت بایدن در حال حاضر در بحران انسانی غزه کرده تلاش دارد نقش آفرینی کند. به طور غم انگیز، این تلاش‌ها ممکن است برای جلوگیری از قحطی بسیار کم و دیر باشد. قحطی در غزه هم برای ایالات متحده و هم برای اسرائیل یک شکست استراتژیک و اخلاقی محسوب می‌شود و باید نباید اشتباهاتی را تکرار کند که موجب شود تا شبح چنین فاجعه‌ای منطقه را فراگیرد. هرگونه تلاش برای توقف جنگ، مستلزم کاهش پیامدهای ویرانگر حملات اسرائیل به غیرنظامیان فلسطینی است. در چنین شرایطی عادی سازی روابط اسرائیل و عربستان شاید در ظاهر راهی جذاب برای ایجاد صلح وثبات در منطقه و مقابله با نفوذ ایران در دراز مدت قلمداد شود، اما تحقق آن نیازمند داربست‌های سیاسی پیچیده‌ای است که هنوز به طور کامل طراحی نشده است. دستیابی به آن، مستلزم بازی‌های کوتاه مدت و میان مدت موثرتری برای تأمین امنیت در غزه، باز کردن راه برای انتقال رهبری در سرزمین فلسطین و مهار فشارهایی است که بازیگران برای گسترش درگیری در خاورمیانه آن را تحمیل می‌کنند.

پیروزی پلن B روسیه بر پلن A غرب

اوکراین لبه پرتگاهِ شکست

همزمان که موفقیت آهسته طرح ب روسیه آشکارتر می‌شود، شکست طرح الف غرب برای مقابله با روسیه اکنون روشن شده است. این طرح شامل تحریم‌هایی برای از بین بردن اقتصاد روسیه، دیپلماسی برای منزوی کردن رژیم پوتین و استفاده از سلاح‌ها و دانش ناتو برای وارد کردن آسیب جدی به روسیه در میدان جنگ بود.

با وخیم شدن اوضاع نظامی اوکراین، وزرای خارجه ناتو در بروکسل گرد هم آمده‌اند تا برنامه‌ای بلندمدت برای تامین تجهیزات لازم برای کیف تهیه کنند. همانطور که ینس استولتنبرگ، دبیرکل ناتو می‌گوید: «اوکراینی‌ها شجاعتشان تمام نشده، مهماتشان تمام شده» آمریکا که حواسش به مسائل دیگر پرت شده است، به طور فزاینده‌ای برای هماهنگی دفاع از اوکراین به اروپا می‌نگرد. اما، به غیر از تلاش برای یافتن پول و مهمات یا رونمایی از یک استراتژی صنعت دفاعی فروتنانه توسط اتحادیه اروپا، به نظر نمی‌رسد که رهبران اروپایی ایده‌ها یا ابزارهای لازم برای مداخله قاطع یا به موقع را داشته باشند. به نوشته نشنال اینترست، پیشنهاد امانوئل ماکرون، رئیس جمهور فرانسه مبنی بر اینکه نیروهای ناتو ممکن است وارد اوکراین شوند، مورد حمایت لهستان و چک قرار گرفت، اما باعث ایجاد نگرانی در خود فرانسه شد. مهمتر از آن، آلمان، بریتانیا و ایالات متحده هنوز اعزام نیروهایشان را رد می‌کنند. به جای یک رویکرد جدید، الگوی قدیمی ادامه می‌یابد: ناتو در مورد چگونگی کمک به اوکراین، بدون تحریک جنگ آشکار با روسیه فکر می‌کند و در نهایت در ارائه کمک قاطع مورد نیاز برای تغییر مسیر جنگ شکست می‌خورد.

الگوی بدون تغییر دیگر، ادامه زبان اخلاقی دوگانه است: غرب «نمی‌تواند اجازه دهد روسیه پیروز شود». «نظم مبتنی بر قوانین» می‌تواند از هم بپاشد. سپس تئوری دومینوی جدید وجود دارد: اگر اوکراین سقوط کند، روس‌ها دسته دسته به سمت غرب گسیل خواهند شد. شخصی سازی درگیری بر روی یک مرد شرور، ولادیمیر پوتین، با مرگ الکسی ناوالنی ادامه می‌یابد. این مبارزه مانوی خیر و شر، دموکراسی و استبداد، تمدن و تاریکی است. «تا زمانی که ظالم سقوط نکند، صلحی وجود ندارد.»

آنچه در سراسر این گفتمان کم است واقع گرایی است. موازنه واقعی قدرت بین کشورهای متخاصم چگونه است و از دو سال رقابت قدرت سخت روسیه و ناتو چه نتیجه‌ای می‌توان گرفت؟ جای تعجب نیست که رهبران غربی تمایلی به اعتراف ندارند که وضعیت وخیم اوکراین با محاسبات نادرست اساسی آن‌ها در مورد روسیه مرتبط است. اشتباهات متعدد روسیه در این جنگ به خوبی شناخته شده است، اما اشتباهات ائتلاف غربی چیست؟

طرح الف غرب شکست خورد، طرح ب روسیه به آرامی در حال موفقیت است

حدود دو سال پیش، مشخص شد که طرح الف روسیه در اوکراین شکست خورد. رویکرد اولیه پوتین جابجایی ناگهانی نیروها به اوکراین بود که در بهترین حالت می‌توانست دولت اوکراین را سرنگون کند یا حداقل کیف را مجبور به امضای نسخه جدید و کمتر مساعد توافقنامه مینسک ۲ کند. طرح الف روسیه توسط دولت زلنسکی، که نیروهای نظامی آن در مارس ۲۰۲۲ در حومه کیف مقاومت کردند، خنثی شد. پس از شکست مذاکرات صلح استانبول بین کیف و مسکو در آوریل، روسیه به طرح ب تغییر موضع داد: آغاز یک جنگ سخت فرسایشی برای از بین بردن اراده و ظرفیت کیف برای مقاومت در حالی که توانایی جمعی ائتلاف غربی برای حفظ اوکراین را آزمایش می‌کرد.

طرح ب روسیه در سال ۲۰۲۲ نتایج درهمی داشت. در حالی که روسیه پیروزی‌های مهم و البته پرهزینه‌ای را در ماریوپول و سورودونتسک به دست آورد، اوکراین از کمبود نیروی انسانی روسیه برای بازپس گیری قلمرو در مناطق خارکف و خرسون استفاده کرد. با این حال، پس از یک بسیج نظامی و اقتصادی نسبی، روسیه بازی را برگرداند و حمله اوکراین را در سال ۲۰۲۳ شکست داد و در سال ۲۰۲۴ دست بالا را گرفت.

گزارش تصویری

سخنرانی نخست وزیر ژاپن در نشست کنگره آمریکا در جریان سفر رسمی به واشنگتن/ زوما

تظاهرات طلبه‌های یهودی علیه سربازی اجباری در شهر قدس اشغالی/DPA

اخبار کوتاه

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی:

۵ نماینده نامزد ریاست مجلس می‌شوند

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: پنج نفر به شکل پراکنده برای ریاست مجلس دوازدهم داوطلب شده‌اند.

حجت‌الاسلام مجتبی ذوالنور نایب رئیس مجلس در نشست شورای وحدت برای تحول در جمع خبرنگاران گفت: در حال حاضر پنج نفر به شکل پراکنده برای ریاست مجلس دوازدهم داوطلب شده اند.

وی افزود: نمیدانم چه اسامی مطرح شده است، اما برخی از جریان‌ها و تشکل‌ها به بنده هم پیشنهاد دادند، اما تصمیم قطعی نگرفته‌ام.

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی همچنین درپاسخ به سوالی درباره انتقام ایران از رژیم صهیونیستی، تصریح کرد: برخورد جمهوری اسلامی با رژیم صهیونیستی سخت و متنوع است.

نماینده مردم قائنات:

مجلس دوازدهم «نظارت» را تقویت کند

نماینده مردم قائنات در مجلس گفت: مجلس باید از ابزارهای نظارتی خود بیش از گذشته استفاده کند و بر این اساس مجلس دوازدهم باید به جای تمرکز بر قانون‌گذاری، نظارت را تقویت کند.

«سلمان اسحاقی» نماینده مردم قائنات در مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه امیدوارم مجلس دوازدهم درگیر حواشی و دعواهای سیاسی نشود، اظهار کرد: مجلس یازدهم انقلابی، پُرتلاش و کارآمد بود که باید این ویژگی‌ها در مجلس دوازدهم البته با یکسری اصلاحات ادامه یابد.

وی افزود: مجلس یازدهم در زمینه قانون‌گذاری خوش درخشید اما در بحث نظارت ضعیف بود. با اینکه یک روز در هفته جلسات مجلس به طور خاص به نظارت اختصاص داشت (سه‌شنبه‌های نظارتی)، اما قدرت نظارتی مجلس خیلی بارز و مشهود نبود.

منتخب مردم قائنات در مجلس دوازدهم تاکید کرد: مجلس دوازدهم باید این موضوع را مدنظر قرار دهد که ما مشکل قانون‌گذاری نداریم و باید بیشتر به سمت افزایش قدرت نظارتی مجلس حرکت کنیم. مجلس باید از ابزارهای نظارتی خود بیش از گذشته استفاده کند.

رییس گروه دوستی پارلمانی ایران و روسیه:

بریکس ظرفیت زیادی برای مهار سرکشی غرب دارد

رییس گروه دوستی پارلمانی ایران و روسیه گفت: گروه بریکس ظرفیت بسیار بالایی برای عادلانه‌سازی و متوازن‌سازی نظم فعلی جهان و مهار سرکشی غرب به ویژه آمریکا دارد.

ابراهیم رضایی در اولین کارگروه تخصصی نهمین مجمع پارلمانی نمایندگان مجالس کشورهای عضو بریکس، عضویت جمهوری اسلامی ایران در بریکس را مبتنی بر راهبردهای کلان نظام کشورمان عنوان کرد.

وی با اشاره به حوادث تروریستی در مسکو و کنسولگری ایران در دمشق و نیز کشتار مردم مظلوم و بی گناه فلسطین در نوار غزه، رفتار رژیم صهیونیستی در فلسطین را مصداق کامل تروریسم دولتی و نسل کشی خواند.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس در ادامه با بیان اینکه باید رکن سوم بریکس در حوزه فرهنگی و مردمی کاملاً فعال شود، خاطرنشان کرد: بریکس برای جمهوری اسلامی ایران اهمیت بسیار زیادی دارد و ایران آگاهانه به این مجمع پیوسته و به آینده نقش آن اطمینان دارد.

وی اضافه کرد: بریکس با انتقاد از ساز و کارهای کنونی نظامات جهانی به ویژه نظام‌های ناعادلانه اقتصادی مالی تلاش دارد تا ناعدالتی موجود در جهان را بزداید و جهانی عادلانه‌تر را ترسیم کند.

رئیس گروه دوستی پارلمانی ایران و روسیه با بیان اینکه سازمان‌های پولی و مالی جهانی تبدیل به ابزار غرب برای تحمیل خواسته‌هایشان شده است، گفت: گروه بریکس ظرفیت بسیار بالایی برای عادلانه سازی و متوازن‌سازی نظم فعلی جهان و مهار سرکشی غرب به ویژه آمریکا دارد.

وی همچنین افزود: بریکس در سال جاری بیش از ۲۰۰ رویداد و برنامه دارد که این تعداد برنامه، نشان دهنده عزم جدی کشورهای عضو برای اتقای جایگاه و همکاری‌های فیمابین است.

نیروی دریایی سپاه کشتی صهیونیستی را توقیف کرد

نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی یک کشتی باری مرتبط با رژیم صهیونیستی را توقیف کرد. نیروی دریایی سپاه ظهر دیروز یک کشتی باری مرتبط با رژیم صهیونیستی را در منطقه خلیج فارس توقیف کرد. برخی منابع خبری مدعی شدند این کشتی باری که «ام اس سی آریز» (MSC Aries) نام دارد با پرچم پرتغال فعالیت می‌کند و مرتبط با شرکت «زودیاک مریتایم» مستقر در لندن است که مالک آن یک میلیاردر اسراییلی به نام «ایال اُفر» است.

اخبار اقتصادی

اعتراض کارگران به تعیین سقف حقوق در بخشنامه مزد ۱۴۰۳

رئیس مجمع نمایندگان کارگران استان تهران با بیان اینکه تبصره بند ۸ بخشنامه مزد ۱۴۰۳ می‌بایست ابطال شود، گفت: دولت نمی‌تواند برای کارگران سقف دستمزد تعیین نماید.
محمدرضا تاجیک، رئیس مجمع نمایندگان کارگران استان تهران در خصوص تبصره بند ۸ بخشنامه مزد ۱۴۰۳ گفت: وظیفه شورای عالی کار تعیین حداقل دستمزد و سایر سطوح برای کارگران است، محدود کردن پرداخت و دستمزد توسط وزارت کار غیرقانونی است و می‌بایست در اسرع زمان اصلاح و حذف گردد.
تاجیک در خصوص اینکه این موضوع فقط برای صندوق‌های بازنشستگی و شرکت‌های وابسته به آنها می‌باشد افزود: در هیچ کجای قانون تفکیک برای کارگران بخش‌های مختلف و یا تفکیک بخش دولتی و خصوصی و یا... وجود ندارد و در هیچ سالی این موضوع اتفاق نیفتاده است. در تشکلات کارگری بیم آن می‌رود که در سالهای آتی دخالت‌های دولت در این امور بیشتر و محدودیت‌ها نیز بیشتر گردد.
وی اضافه کرد: اگر دولت می‌خواهد برای بعضی از نهادها و شرکت‌های خود محدودیت ایجاد نماید این موضوع را می‌تواند با ابلاغیه و بخشنامه داخلی انجام دهد نه اینکه در بخشنامه دستمزد لحاظ نماید، مطمئناً این موضوع چالش‌ها و تناقض‌های زیادی را به وجود می‌آورد.
رئیس مجمع نمایندگان کارگران استان تهران در خصوص عدد تعیین شده پنجاه میلیون تومان برای کارگران و سقف هفتاد میلیون تومان برای کارکنان دولت ادامه داد: نمایندگان کارگران با اصل موضوع مشکل دارند، این موضوع خلاف قانون است و باید حذف شود، البته این اتفاق هم برای خود قابل تأمل است و تناقض به وجود آمده در ساختار دستمزدی در همان نهادها هم محل بروز اختلافات و مشکلات روابط کار آتی است.
نماینده مجمع عالی کارگران در خصوص تعیین دستمزد سال ۱۴۰۳ گفت: با توجه به اینکه در تعیین دستمزد ۱۴۰۳ ماده ۴۱ قانون نادیده گرفته شده است، تشکلات کارگری به دنبال اجرایی شدن کامل ماده ۴۱، خصوصاً تبصره ۲ می‌باشند و مزد تعیین شده را خلاف قانون می‌دانند.

غفلت از نفوذ دلار تلگرامی؛ از موز و موبایل تا قطعات خودرو

در حالی که مسئولان از بی تاثیر بودن نرخ ارز در بازار غیر رسمی بر قیمت نهایی کالاهای مصرفی تاکید می‌کنند اما در سایه غفلت از یک رویه رانتی، میلیاردها دلار کالای وارداتی با دلار تلگرامی قیمت گذاری می‌شوند.
رئیس کل بانک مرکزی اخیراً گفته است: سال گذشته سیاست تثبیت را اجرا کردیم و دو بازار کالای اساسی و مبادله‌ای را برای تأمین ارز مورد نیاز کشور اختصاص دادیم. در بخش کالای اساسی نیازهای ارزی با نرخ ۲۸۵۰۰ تومان پوشش داده شد. ۲۰ میلیارد دلار ارز ۲۸۵۰۰ تومانی بابت تمام کالاهای اساسی کشور از جمله دارو، کالاهای کشاورزی و لوازم پزشکی و... پرداخت کردیم، امسال هم این سیاست را قصد داریم ادامه دهیم.
فرزین همچنین اعلام کرده؛ هیچ کالایی نیست که با دلار ۶۰ هزار تومانی تأمین شده باشد در نتیجه نباید شاهد افزایش قیمت در حوزه کالاهای مختلف باشیم.
هرچند رئیس کل بانک مرکزی به صراحت اعلام کرده که هیچ کالایی نیست که به صورت رسمی وارد شده و با ارز با نرخ بازار آزاد تامین ارز شده باشد اما باید تاکید کرد که تاکنون کالاهایی همچون موز و موبایل با ارز با نرخ آزاد و به اصلاح تلگرامی وارد و عرضه شده است.
نکته اول اینکه با وجود هشدارهای متعدد، به واسطه برخی رویه‌های تجاری و معافیت‌هایی که در زمینه بازگشت ارز حاصل از صادرات داده شده در عمل طیفی از کالاهایی که در داخل عرضه می‌شوند ناگریز با قیمت ارز در بازار آزاد هماهنگ می‌شوند. به عنان مثال بخشی از قطعات خودروها مونتاژی از محل صادرات خود وارد شده و قیمت نهایی این اقلام با ارز آزاد تعیین میشود در نتیجه کالای نهایی مثل خودروهای چینی نیز تحت تاثیر دلار بازار آزاد قرار میگیرند.
در ادامه مکاتبه چندی قبل وزیر صمت با معاون اول رئیس جمهور که در آن با اشاره محدودیتهای مربوط به ارز حاصل از صادرات اشخاص خواستار تامین ارز خودروسازان مونتاژی، از سامانه نیما شده بود قابل مشاهده است.
از سوی دیگر کالاهای مصرفی نهایی مثل موبایل، موز و حتی برخی قطعات خودرو به واسطه واردات از طریق یک رویه معیوب تجاری با نرخ ارز بازار آزاد تعیین قیمت میشوند. به طور مثال واردات موبایل بالای ۶۰۰ دلار، از طریق رویه واردات در برابر صادرات خود وارد کشور میشوند و عملا افسار قیمت ارز این کالای وارداتی در بازار آزاد است. به همین دلیل ایفون های رفرش وارداتی بلافاصله و در کمترین زمان با دلار تلگرامی یا بازار غیر رسمی هماهنگ میشوند.

خبر ویژه

فراخوان درگاه ملی مجوزهای کشور؛

هرچه زودتر مجوزهای کاغذی تان را الکترونیکی کنید

درگاه ملی مجوزهای کشور طی اطلاعیه ای اعلام کرد دارندگان مجوزهای کاغذی باید هرچه سریعتر مجوز خود را به الکترونیکی تغییر دهند.
به اطلاع همه فعالان اقتصادی اعم از صنفی، صنعتی، کشاورزی و خدماتی می‌رساند؛ براساس حکم تبصره ۷ ماده ۱ قانون تسهیل صدور مجوزها، همه مجوزهای کاغذی باید تا ۲۵ اردیبهشت ۱۴۰۳ الکترونیکی شوند و از این تاریخ هر فعال اقتصادی که مجوز الکترونیکی (شناسه یکتا) نداشته باشد، از نظر قانون و سامانه‌های دولتی و بانکی فاقد مجوز محسوب می‌شود.
با همت سازمان فناوری اطلاعات، تمهیدات فنی لازم روی درگاه ملی مجوزها به نحوی فراهم شده است تا هر فعال اقتصادی با داشتن کارت ملی، کد پستی و شماره مجوز، بتواند مجوز الکترونیکی (شناسه یکتا) دریافت کند و نامش در بانک اطلاعات کسب و کارها qr.mojavez.ir قرار بگیرد.
لازم به ذکر است هر فعال اقتصادی که نامش در بانک اطلاعات کسب و کار کشور نباشد، از ۲۶ اردیبهشت ماه، فاقد مجوز تلقی و به تدریج از دریافت خدمات در سامانه‌های دولتی محروم خواهد شد. در پایان خاطرنشان می‌شود، وزارتخانه‌های ارشاد، کشور، علوم، بهداشت و آموزش و پرورش هنوز تمهیدات فنی لازم برای تبدیل مجوزهای کاغذی صادره فرد در سال‌های گذشته به مجوز الکترونیکی را فراهم نکرده است. بدیهی است، عواقب احتمالی برای فعالان اقتصادی زیر مجموعه این دستگاه‌ها، بر عهده خود دستگاه خواهد بود.

گزارش «روزگار» از تغییر مفهوم «خانه» در طول زمان

مردمی‌سازی راه برون‌رفت از بحران مسکن

تراکم جمعیت و محدود کردن ساخت و سازها در مرز شهرها باعث شده که با گرانی مسکن مواجه شویم؛ برای کاهش قیمت مسکن باید مرز شهرها برداشته و به مردم زمین داده شود تا مردمی‌سازی صورت بگیرد.
همه عادت کرده‌ایم داخل خانه‌های بلند مرتبه و برج زندگی کنیم. در اوج تراکم جمعیت؛ بلندمرتبه نشینی و خانه‌های قوطی کبریتی سبک زندگی را تغییر داده و باعث شده تا زندگی برای مردم سخت شود. عمودی‌سازی با فرهنگ ما سازگار نیست. مشکلاتی از قبیل ترافیک، هوای ناسالم برای همهٔ افراد، نداشتن فضای سبز که این سبک زندگی برای افراد به وجود آورده، دلیلی شده تا مردم مجبور به زندگی در خانه‌های قوطی کبریتی باشند و احساس رفاه نکنند.
در حالی که تا همین چند سال پیش مفهوم خانه نسبت به آنچه امروز درگیرش هستیم کاملاً متفاوت بود. در این با ره با حجت‌الاسلام سیدمصطفی رضوی، دبیر ستاد راهبری معماری و شهرسازی حوزه علمیه گفت‌وگو می‌کنیم: «خانه باید خانه‌ای بزرگ و حیاط دار باشد. در روایات ما مخصوصاً باب وسعت المسکن اصول کافی روایات متعدد از پیامبر (ص)، حضرت علی (ع) و امام کاظم (ع) است که خانه مطلوب، خانه‌ایست که دارای حیاط وسیع باشد؛ یعنی ساخت افقی.»

وضع قوانین برای معضل مسکن

تراکم جمعیت در شهرها فقط باعث آلودگی هوا یا ترافیک نمی‌شود، بلکه مشکلات بزرگ‌تری مانند گرانی مسکن را هم به دنبال دارد. قیمت مسکن به حدی افزایش پیدا کرده است که شما کسی را نمی‌بینید دغدغه خانه نداشته باشد. اگر مشکلاتی که این نوع ساخت‌وساز برای روحیات خانواده‌ها به وجود آورده است را در نظر بگیریم، دغدغه‌های مردم سر به فلک می‌کشد.
رضوی مشکل اصلی گرانی مسکن را حبس زمین می‌داند و توضیح می‌دهد: «اگر عرضه زمین به اندازه کافی باشد قیمت زمین شکسته می‌شود. الان حبس زمین به قوانین ما کمک می‌کند مثل شهرداری، تراکم فروشی. قوانین متضاد است، شهرداری‌ها سودشان در تراکم فروشی است و اینکه زمین کم باشد و تراکم بفروشند. اگر زمین زیاد شد شهرداری پولی ندارد برای اینکه بتواند مشکلات خودش را حل کند؛ یعنی سیستم‌های کشورمان به نحوی است که مانع جدی برای تحویل زمین است.»
یکی از مشکلاتی که مطرح می‌کنند بحث روبنایی (نهادهای اجتماعی، فرهنگی و سیاسی) است. رضوی معتقد است روبنایی یک وظیفه حاکمیتی است و دولت برای آپارتمان هم باید مدرسه، بیمارستان و خدمات آماده کند و فرقی ندارد و مشترک است. وی از مشکلات دیگر و راه‌حل‌ها می‌گوید: «یک مشکل بحث زیرساخت و هزینه‌اش است که دولت می‌تواند تدبیر کند. من یادم است در نهاد ریاست جمهوری پیشنهاد دادم، قانون مالیات بر عوائد مسکن که از سال ۸۳ تا الان در مجلس مانده و متأسفانه تصویب هم نشده است؛ مثلاً هر خانواده‌ای ۳ یا ۴ بچه دارد، شما به تعداد افراد خانه‌ات حق داری مسکن برای خودت داشته باشی و مالیاتی قرار داده نشود؛ اما اگر از ۴ تا بیشتر شد یک مالیات مؤثر مثلاً ۶۰٪ فرض بفرمائید، کسی که ۵ تا خانه دارد خانه پنجمش باید ۶۰٪ مالیات دهد.»

شاخص دسترسی به مسکن ۱۰۹ سال!

اگر بگوییم مسکن برای مردم به رؤیا تبدیل شده است، بیراه نیست. دبیر ستاد راهبری معماری و شهرسازی حوزه علمیه آمار ناراحت‌کننده‌ای را بیان می‌کند: «بخاطر سوداگری در زمین و مسکن است که مردم گرفتار اجاره خانه می‌شوند. الان شاخص دسترسی به مسکن ۱۰۷ یا ۱۰۹ سال شده است؛ چه کسی می‌تواند ۱۰۹ سال زنده باشد، تازه اگر زنده ماند نمی‌تواند مسکن تهیه کند؛ یعنی با آن همه گرانی‌ها و مشکلات بعدی که زمینه می‌شود، تقریباً یک امر محال است. اگر زمین آزاد شد و مردم خودشان توانستند با مشارکت بسازند، این کار را آسان می‌کند. برای اینکه هزینه ساخت خانه پایین بیاید، بنظرم موانع را باید برطرف کرد.»

خانه‌های قوطی کبریتی با وجود وسعت زمین

رضوی ادامه می‌دهد: «نسل دارد از بین می‌رود، این خیلی مهم‌تر از این است بگویند مشکل ما زیرساخت است، خب زیرساخت را حل کنید. آیت‌الله اراکی می‌گوید این خیانت است، مسئولینی که با خیال راحت مردم را با پول بیت‌المال در آپارتمان فرستادند. باید بفهمند که خیانت است و مشکلات را حل کنند. ما وقتی موشک هایپرسونیک می‌سازیم یعنی این مشکل را نمی‌توانیم حل کنیم؟ قطعاً می‌توانیم، لذا اینها فکر نمی‌کنند مشکل است، می‌گویند هزینه‌اش را نداریم و سریع صورت مسئله را پاک می‌کنند.»

بانک‌ها قیمت خانه را گران کردند

برای کاهش قیمت مسکن باید مرز شهرها برداشته و به مردم زمین داده شود تا مردمی‌سازی صورت بگیرد. در اطراف شهرها زمین‌های خالی بسیاری است که به راحتی می‌توان ساخت‌وساز انجام داد. زمین‌هایی که مردم می‌توانند مثل گذشته خانه‌های حیاط‌دار را انجام دهند. جدای از زمین‌های اطراف شهر، می‌توان زمین‌های داخل شهر را هم نام برد.
درحال حاضر مسکن متقاضی سرمایه‌ای دارد؛ یعنی کسانی که نیاز به مسکن ندارند اما برای حفظ سرمایه می‌خرند. بانک‌ها مصداق بارز این نوع سرمایه‌گذاری هستند که به بنگاه‌داری روی آوردند. اگر قیمت مسکن کاهش پیدا کند، این تقاضا از بین می‌رود. باید اقدامی صورت بگیرد که زمین‌های خالی که دستگاه‌ها دارند برای ساخت‌وساز استفاده شود.
بند «ب» ماده ۱۰، قانون بانک‌داری به حدود عملیات بانک‌ها می‌پردازد: «خرید اموال غیرمنقول زائد بر احتیاجات بانک مگر آنکه برای وصول طلب از مشتریان به تملک بانک درآمده باشد که در این صورت باید در ظرف دو سال به فروش برساند مبلغی که بابت اموال غیرمنقول مورد احتیاج بانک پرداخت می‌شود در هرحال نباید از ثلث سرمایه و اندوخته‌های قانونی تجاوز کند.» براساس این ماده بانک‌ها حق بنگاه‌داری ندارند.
در شرایط خاصی بانک‌ها می‌توانند اموال غیرمنقول داشته باشند که باید طی دوسال به فروش آن اقدام کنند؛ اما اکنون می‌بینیم که بانک‌ها کار غیرقانونی انجام می‌دهند و کسی جلودار آنان نیست.
دبیر ستاد راهبری معماری و شهرسازی حوزه علمیه درباره زمین‌های خالی که در سطح شهر وجود دارند که متعلق به سازمان‌های مختلف مخصوصاً بانک‌هاست، می‌گوید: «بانک‌ها فریز و قیمت خانه را گران کردند. اگر مجلس ما یک مجلس قوی باشد، قانونی وضع می‌کند که کسی حق نگهداری زمین ندارد. یک زمان بگذارند، مثلاً منی که صاحب زمین هستم اگر ظرف ۱ الی ۲ سال نساختم باید مالیات بدهم، می‌شود قوانینی گذاشت که مانع از احتکار شود.»
درنهایت توسعه افقی شهرها، روند ساخت‌وساز را سریع‌تر می‌کند. همچنین به علت تک مالکی بودن مشکلات ساخت را بسیار کاهش می‌دهد. درحال حاضر ما با گرانی ساعتی مواجه هستیم پس هرچه سرعت ساخت‌وساز بالا رود، هزینه‌های ساخت کم‌تر درگیر تورم خواهد بود.

فعال بازار طلا از دلایل رکوردشکنی های پیاپی طلا در بازارهای جهانی گفت:

تداوم رشد بها به دنبال افزایش شدید تقاضا برای طلا

بهای هر اونس طلا در بازارهای جهانی کانال تاریخی ۲ هزار و ۴۰۰ دلاری را فتح کرد و پس از گذشت چند ساعت به قله بی‌سابقه ۲ هزار و ۴۴۸ دلار رسید. روند افزایش بهای طلا در بازارهای جهانی از اواسط مهر سال گذشته آغاز شد تا جایی که بهای هر اونس طلا از حدود یک هزار و ۸۲۰ دلار، با ۶۰۰ دلار افزایش، به کانال ۲ هزار و ۴۰۰ دلاری هم رسید که رشد حدود ۳۲ درصدی را نشان می‌دهد. طی یک ماه اخیر هم این فلز گران بها بیش از ۱۱ درصد رشد را تجربه کرده است. در همین رابطه خبرنگار اقتصادی ایرنا در گفت و گو با «محمد کشتی آرای» کارشناس و فعال بازار طلا، دلایل رکوردشکنی های پی در پی قیمت طلا در بازارهای جهانی را جویا شد. کشتی آرای درباره عوامل بنیادین موثر بر قیمت طلا در بازارهای جهانی گفت: قیمت جهانی طلا معمولاً تحت تاثیر دو عامل اصلی و یک عامل فرعی قرار می‌گیرد. عامل اصلی نخست، نوسانات اقتصادی همچون ارزش جهانی دلار است.
وی اظهار داشت: عامل اصلی دیگر تنش های ژئوپلیتیکی است که طی ماه های اخیر در منطقه خاورمیانه ایجاد شده و در هفته های گذشته شدت هم گرفته است. تنش های ژئوپلیتیکی و تحرکات نظامی یکی از عوامل رشد تقاضای طلا در بازارهای جهانی است. زمانی که تنش های ژئوپلوتیک رخ می‌دهد، یکی از نتایج آن افزایش قیمت نفت است. زمانی هم که قیمت نفت افزایش پیدا می‌کند، ارزش دلار کاهش پیدا می‌کند.

کارشناس بازار طلا بیان داشت: اتفاق جدیدی که در یک ماه اخیر حادث شده، داغ شدن موضوع کاهش نرخ بهره فدرال رزرو آمریکاست. کاهش نرخ بهره فدرال رزرو، باعث می‌شود که نقدینگی بازارهای جهانی به سمت فلزات گرانبها برود که بهترین گزینه در بین فلزات، طلاست. بنابراین در دو ماه اخیر افزایش شدید تقاضا برای خرید طلا در بازارهای جهانی داشتیم که همین افزایش تقاضا منجر به افزایش قیمت جهانی طلا شد.
کشتی آرای تاکید کرد: از ابتدای فروردین تاکنون حدود ۱۱ درصد قیمت جهانی طلا افزایش یافته که کاملاً بی‌سابقه است. بنابراین مجموعه این عوامل باعث افزایش تقاضا برای خرید طلا در بازارهای جهانی و در نتیجه رشد بهای هر انس طلا در بازار جهانی شده است.
وی همچنین درباره عوامل روانی رشد قیمت در بازارهای جهانی و داخلی هم گفت: مواقعی که چندین عامل به طور همزمان باعث افزایش قیمت طلا می‌شوند، باعث شکل‌گیری یک هیجان کاذب در بازار می‌شود و همین هیجان کاذب به عامل دیگری برای افزایش قیمت طلا تبدیل می‌شود.
این کارشناس بازار طلا درباره برخی پیش بینی ها از تداوم رشد بهای طلا در بازارهای جهانی، ادامه داد: به نظر من پیش بینی ورود قیمت طلا به کانال ۲ هزار و ۵۰۰ دلاری تا حدودی هیجانی است؛ هرچند غیرممکن نیست. اما با فروکش کردن تنش های منطقه، قیمت طلا در بازارهای جهانی هم روند نزولی به خود خواهد گرفت. کشتی آرای همچنین درباره ریسک ورود به بازار و سرمایه گذاری در بازار طلا، گفت: ریسک ورود به بازار طلا فعلاً ۵۰-۵۰ است. یعنی احتمال کسب سود در صورت سرمایه‌گذاری روی طلا ۵۰ درصد و احتمال ضرر هم ۵۰ درصد است. اکنون هم بسیاری از تحلیلگران ریسک ورود به بازار را ۵۰-۵۰ در نظر می‌گیرند.

گزارش

دولت حقوق بگیران را در برابر بخشِ نامولد تنها گذاشته است

با روند پلکانی افزایش نرخ ارز (یا به تعبیری کاهش ارزش پول ملی) از اسفند سال گذشته تاکنون (روزهای پایانی فروردین ماه ۱۴۰۳) بسیاری از کارشناسان اقتصادی اثر افزایش حداقل دستمزد ۱۴۰۳ بر حقوق کارگران و افزایش حقوق ۲۰ درصدی کارمندان بر معیشت کارکنان دولت را در همین ماه اول سال خنثی شده ارزیابی می‌کنند.
صحنه اقتصاد کشور نشان می‌دهد که در دوراهی انتخاب میان دو گرایش «ترجیح مهار تورم بر افزایش قدرت خرید» و «ترجیح افزایش قدرت خرید بر مهار تورم»، دولت اولی را برگزیده است؛ انتخابی که به نظر برخی اقتصاددانان با تضعیف بخش مولد اقتصاد عملا شرایط را به سمتی سوق می‌دهد که همزمان با کاهش قدرت خرید عموم جامعه، شاهد کاهش «تقاضای کل» و در نتیجه رکود و تضعیف صنایع داخلی و گرایش به افزایش واردات می‌شود و بالارفتن سهم واردات کالا در نهایت دوباره به تورم تبدیل خواهد شد.

۱۷ تا ۲۱ درصد اقتصاد توسط دولت مدیریت می‌شود

عبدالمجید شیخی (استاد اقتصاد بازنشسته دانشگاه و پژوهشگر اقتصادی) در رابطه با اینکه چرا دولت در برخی مسائل مدعی تصدی شده و در برخی مباحث دیگر به اسم اختیاردهی به مردم از وظایف خود شانه خالی می‌کند، توضیح داد: یکی از دلایل وضعیت فعلی ما در حوزه مدیریت نسبت حقوق و دستمزد با شاخص‌های اقتصاد کلان در سطح ملی، وجود یک وضعیت ناهماهنگ در میان گرایشات اقتصادی درون دولت است.
وی افزود: دولت باید در برخورد با آحاد جامعه لایه‌بندی درستی داشته باشد. مهمترین لایه‌بندی در سیاستگذاری این است که بدانیم جامعه به دو گروه اصلی «دریافت کنندگان مزد و حقوق ثابت» و «سایر اقشار دارای درآمد متغیر» تقسیم می‌شوند. بخش اول در امواج تورمی و با کاهش ارزش پول و بالارفتن نرخ ارز متضرر می‌شوند اما گروه دوم به دلیل آنکه می‌توانند محصول خود را با نرخ تورم تطبیق داده و گران‌تر بفروشند و از تورم چندان متضرر نخواهند شد. بخش نامولد خرده فروش و عمده فروش، بخش بازرگانی و واسطه‌گری عملاً حتی سود نیز می‌برد.
شیخی با اشاره به واکنش اخیر رئیس کل بانک مرکزی درباره افزایش نرخ ارز که در صداوسیما عنوان کرده بود «نرخ بازار آزاد را به رسمیت نشناخته و کاری با نرخ ارز بازار نداریم» گفت: این واکنش یک مقام مسئول کاملاً غیرمنطقی بود زیرا این بازار آزاد است که با دولت کار دارد و تاثیر خود را بر امور می‌گذارد و دولت با شانه خالی کردن از وظایف مدیریتی خود نمی‌تواند واقعیت بیرونی را نادیده بگیرد.
وی با اشاره به نقش دولت در افزایش نرخ ارز، اظهار کرد: این بخش غیرمولد است که با دولت کار دارد و نه برعکس! دولت عملاً با بی حفاظ گذاشتن مردم عادی و حقوق بگیران در برابر این بخش نامولد آن هم بدون سلاح مزد و حقوق، افراد بی دفاع و بی سلاحی را در قفس شیر رها کرده است.
این استاد بازنشسته اقتصاد دانشگاه در خوزستان تاکید کرد: دولت از مسئولیت خود بابت افت قدرت خرید اقشار حقوق و مزدبگیر کشور شانه خالی کرده و عملاً تبعات اقتصادی و رکودی کاهش توان خرید و تقاضای بخش عمده جمعیت ما که حقوق بگیران ثابت هستند را پذیرفته است. در این میان با وجود تورم و افت ارزش پول ملی، بخش مولد نیز تا حدی متضرر خواهد شد اما عملاً بخش نامولد به سود نیز می‌رسد چون محصول دارای ارزش افزوده‌ای وارد بازار نمی‌کند که نگران سطح تقاضای موجود در بازار باشد و اگر ببیند تقاضا برای کالایش وجود ندارد، فوراً با فرار سرمایه آن را از کشور خارج می‌کند.
این پژوهشگر اقتصادی تاکید کرد: این مسیر و این ریل‌گذاری که ریشه در آموزه‌های رهایی اقتصاد و اصول اقتصاد لیبرالی دارد که در خود غرب توسط برخی برندگان جایزه نوبل اقتصاد رد شده است، باعث شده دولت در برابر گروه‌های آسیب پذیر درآمدی کاملاً احساس بی مسئولیتی کند.
این در حالی است که بسیاری از حامیان این بخش نامولد، حوزه‌های قدرت دولت را با این تبلیغات که «دولت در ایران بزرگ است» تخریب کرده و هر روز دولت را ضعیف‌تر کردند. ما عملا شاهد خلع سلاح حاکمیت در مسابقه خصوصی سازی هستیم.

بین‌الملل

پیش بینی افزایش ۵۰۰ هزار بشکه‌ای برای تقاضای جهانی نفت

اداره اطلاعات انرژی آمریکا در تازه‌ترین گزارش چشم‌انداز کوتاه‌مدت انرژی خود افزایش تولید نفت خام ایالات متحده را برای سال ۲۰۲۴ و ۲۰۲۵ میلادی اندکی بیشتر از برآورد پیشین اعلام کرد و پیش‌بینی درباره قیمت‌های جهانی داخلی نفت را هم افزایش داد. طبق پیش‌بینی اداره اطلاعات انرژی آمریکا، تولید نفت خام ایالات متحده امسال با افزایش حدود روزانه ۲۸۰ هزار بشکه به ۱۳ میلیون و ۱۲۰ هزار بشکه می‌رسد، این رقم در سال ۲۰۲۵ میلادی با ۵۱۰ هزار بشکه افزایش به ۱۳ میلیون و ۷۲۰ هزار بشکه در روز خواهد رسید. اداره اطلاعات انرژی آمریکا پیش از پیش‌بینی کرده بود تولید نفت خام این کشور امسال با روزانه ۲۶۰ هزار بشکه و در سال آینده میلادی ۴۶۰ هزار بشکه در روز افزایش می‌یابد. این اداره تازه‌ترین پیش‌بینی خود درباره مصرف نفت آمریکا در سال ۲۰۲۴ میلادی را نسبت به برآورد پیشین ثابت نگه داشت و اعلام کرد با افزایش روزانه ۲۰۰ هزار بشکه‌ای به ۲۰ میلیون و ۴۰۰ هزار بشکه در روز خواهد رسید. جیوانی استانوو، تحلیلگر مؤسسه یوبی‌اس در این باره گفت: افزایش پیش‌بینی‌های تولید احتمالاً به‌دلیل فرض افزایش قیمت‌ها بوده است. اداره اطلاعات انرژی آمریکا انتظار دارد قیمت نفت خام برنت امسال به‌طور میانگین ۸۸ دلار و ۵۵ سنت برای هر بشکه باشد که نسبت به برآورد پیشین ۸۷ دلاری افزایش نشان می‌دهد. بر اساس برآورد این اداره، قیمت نفت خام دبلیوتی‌آی آمریکا در سال ۲۰۲۴ میلادی به‌طور میانگین ۸۳ دلار و ۷۸ سنت برای هر بشکه باشد. اداره اطلاعات انرژی آمریکا در ماه مارس پیش‌بینی کرده بود که قیمت نفت خام دبلیوتی‌آی امسال به‌طور میانگین ۸۲ دلار و ۱۵ سنت به ازای هر بشکه خواهد بود. این نهاد زیرمجموعه وزارت انرژی آمریکا در گزارش چشم‌انداز کوتاه‌مدت انرژی ماهانه خود اعلام کرد که این افزایش نشان‌دهنده انتظارها از افزایش شدید ذخیره‌سازی‌های جهانی نفت در سه ماه جاری و خطرهای ژئوپلیتیک کنونی است. اداره اطلاعات انرژی آمریکا همچنین یادآور شد که در برآوردهایش تقاضای جهانی طی دو سال گذشته را دست پایین اعلام کرده است.

قیمت نفت تسلیم کاهش هفتگی شد

قیمت نفت در معاملات بازار تحت تاثیر تنش‌های ژئوپلیتیکی در خاورمیانه، حدود یک درصد صعود کرد اما تحت تاثیر دورنمای منفی تقاضا برای سوخت و نگرانی‌ها نسبت به کاهش کندتر نرخ بهره آمریکا، رشد هفتگی رقم زد. بهای معاملات نفت برنت با ۷۱ سنت افزایش، در ۹۰ دلار و ۴۵ سنت در هر بشکه بسته شد. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۶۴ سنت افزایش، در ۸۵ دلار و ۶۶ سنت در هر بشکه بسته شد. اما برای کل هفته، نفت برنت، ۰.۸ درصد و وست تگزاس اینترمدیت، بیش از یک درصد کاهش داشت. قیمت نفت در طول هفته گذشته، تحت تاثیر شدت گرفتن تنش‌های ژئوپلیتیکی در خاورمیانه، به بالاترین حد خود در ۶ ماه اخیر صعود کرد. اندرو لیپو، رئیس شرکت «لیپو اویل آسوشیتد پرس» اظهار کرد: مسئله اصلی مورد توجه بازار، احتمال گسترش جنگ غزه و مختل شدن عرضه نفت خاورمیانه است. در این بین، آژانس بین‌المللی انرژی، پیش بینی خود از رشد تقاضای جهانی برای نفت در سال ۲۰۲۴ را به ۱.۲ درصد کاهش داد. اوپک پنج شنبه گذشته پیش بینی کرد تقاضای جهانی برای نفت، به میزان ۲.۲۵ میلیون بشکه در روز رشد می‌کند. اوله هانسن از ساکسو بانک در این باره گفت: فعلا، بازار تحت تاثیر پیش بینی اوپک از رشد تقاضا به میزان ۲.۲ میلیون بشکه قرار دارد و به کاهش برآورد آژانس بین‌المللی انرژی توجهی ندارد. رشد قیمت نفت در روز جمعه، کاهش قیمتی که روز پنج شنبه تحت تاثیر آمار تورم آمریکا و کمرنگ شدن امیدها به کاهش نرخ بهره این کشور تا ژوئن پیدا کرده بود را جبران کرد.

خبر ویژه

مدیرکل دفتر هوشمند سازی و فن آوری های نوین توانیر:

امسال یک میلیون مشترک پرمصرف به کنتور هوشمند مجهز می شوند

مدیرکل دفتر هوشمندسازی و فن آوری های نوین توانیر از برنامه نصب یک میلیون دستگاه کنتور هوشمند برای مشترکان پر مصرف برق در سال جاری خبر داد. حامد احمدی، مدیرکل دفتر هوشمندسازی و فن آوریهای نوین توانیر اظهار داشت: امسال نصب کنتورهای هوشمند برای مشترکان پرمصرف در تمامی تعرفه ها از جمله مشترکان خانگی و تجاری در دستور کار قرار گرفته و مطابق برنامه ریزی انجام شده، بالغ بر یک میلیون مشترک برق پرمصرف امسال به کنتورهای هوشمند مجهز می شوند. مدیرکل دفتر هوشمندسازی و فن آوری های نوین توانیر این اقدام را در ادامه طرح هوشمندسازی صنعت برق ذکر کرد و افزود: مطابق این برنامه امسال یک میلیون مشترک خانگی با مصرف بیش از ۲.۵ برابر الگو به همراه مشترکان تجاری با بیش از ۲۰۰۰ کیلووات ساعت مصرف در مناطق عادی و بیش از ۳۰۰۰ کیلوواتساعت مصرف در مناطق گرمسیر، مجهز به کنتور هوشمند خواهند شد. وی با اشاره به اینکه در حال حاضر ۹۲ درصد مشترکان دیماندی و پرمصرف دارای کنتور هوشمند هستند، تصریح کرد: در آغاز طرح، نصب کنتور هوشمند و رویت پذیری مصرف برای مشترکان در تعرفه های کشاورزی، صنعتی، عمومی و اداری، در اولویت قرار گرفت و تا پایان سال ۱۴۰۲ تقریباً تمامی این مشترکان به کنتور هوشمند مجهز شدند.

«روزگار» برنامه‌های حفظ آب در تهران را بررسی کرد

پایتخت‌نشینان پیشرو در مصرف آب

سحر بابایی / گروه انرژی

در سال های اخیر کشور درگیر یک خشکسالی بی سابقه طی ۵۲ سال اخیر شده است، در این بین تهران به عنوان پایتخت وضعیت چندان مناسبی در منابع آبی ندارد تا جایی که نگرانی هایی برای تامین آب تهران وجود دارد، آنطور که عیسی بزرگ‌زاده - سخنگوی صنعت آب کشور اعلام کرده از ابتدای سال آبی جاری تاکنون حدود ۱۵۰ میلی‌متر بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته که ۱۶۳ میلی متر بود، حدود ۸ درصد کاهش یافته است.

وی با تأکید بر اینکه علیرغم بارش های اخیر برای گذر از ماه‌های گرم سال، مدیریت مصرف آب ضروری است، اظهار کرد: همه ما پایتخت‌نشینان باید کاهش مصرف آب به میزان ۱۵ درصد را در برنامه‌های خود داشته باشند و در این زمینه همکاری شهروندان را خواستاریم. هم‌اکنون در سامانه‌های شرقی شامل سدهای لار، لتیان و ماملو شاهد ناترازی آب وجود دارد، به گونه‌ای که ورودی سدها کمتر از برداشت است. این امر منجر به از دست دادن ذخیره آب می‌شود. بنابراین مجموعه اقداماتی را برای مدیریت تنش آبی سامانه‌های شرقی تهران و افزایش تاب‌آوری این سامانه‌ها تعریف شده تا آب را از سمت جنوب شرق به شرق و شمال شرق تهران هدایت شود و برای رسیدن به این هدف، مقرر شده است در مخزن ۳۱، ایستگاه پمپاژی با ظرفیت هزار لیتر در ثانیه احداث شود و سپس در مخزن بالادست (مخزن شماره ۷) ظرفیت پمپاژ را افزایش دهیم و پس از آن، افزایش ظرفیت پمپاژ مخزن ۱۹ و در نهایت افزایش ظرفیت پمپاژ مخزن ۲۱ را داشته باشیم که سال گذشته تمامی این پروژه‌ها اجرایی شد. همچنین خط انتقال پیرامونی آبرسانی تهران مزین به نام حضرت قمر بنی هاشم(ع) در دست تکمیل است که ۱۷۰ کیلومتر طول دارد و تاکنون ۱۳۰ کیلومتر آن انجام شده است و در سال قبل نیز ۱۵ کیلومتر در سخت‌ترین نقاط ترافیکی شهر مثل بزرگراه همت و خرازی و خیابان دماوند اجرایی شد. تقریباً ۴۰ کیلومتر این طرح باقی مانده و اگر اعتبار به موقع تأمین شود، امسال آن به پایان خواهد رسید.

با اجرای این طرح ارتباط بین مخازن و تصفیه خانه‌ها و امکان انتقال آب از سامانه غرب به شرق و از شرق به غرب و از شمال به جنوب فراهم می‌شود و کمک قابل توجهی در مدیریت بهینه توزیع آب خواهد شد و می‌توانیم از منابع محدود حداکثر بهره‌وری را داشته باشیم. علاوه بر این به دلیل نشتی که در مخزن سد لار وجود دارد، این سد تاکنون در بهترین شرایط و در ترسالی‌ها بیشتر از ۴۵۰ میلیون مترمکعب ذخیره آبی نداشته و آب از دریاچه سد به پایین دست فرار می‌کند.

براساس طرح علاج بخشی سد لار، سالانه ۱۶۲ میلیون مترمکعب آب بسیار گوارا و با کیفیت که از مخزن سد، نشت پیدا می‌کند و به سمت دریای خزر می‌رود، به وسیله یک تونل ۲۸ کیلومتری به تصفیه خانه پنجم پایتخت در شرق تهران و منطقه سوهانک منتقل خواهد شد. تاکنون هشت کیلومتر از این طرح اجرا شده و ۲۰ کیلومتر آن باقی مانده که تکمیل آن اعتبار ۳ هزار میلیارد تومانی و زمان دو ساله نیاز دارد. اجرای این طرح می‌تواند یک پایداری میان مدت برای تأمین آب تهران ایجاد کند. البته باید به این موضوع نیز توجه کرد که مصرف آب تهران بسیار بالاست، آنطور که اعلام شده ۲۳ درصد آب شرب کشور در استان تهران مصرف می‌شود، میزان مصرف آب شهروندان تهرانی فراتر از الگوی مصرف است و هر شهروند تهرانی در شبانه‌روز ۲۵۰ لیتر آب مصرف می‌کند، در حالیکه در بسیاری از کشورهای پیشرفته که از میانگین بارندگی بالاتری در مقایسه با ایران برخوردارند، سرانه مصرف هر شهروند ۱۷۰ لیتر در شبانه‌روز است. مشترکان استان تهران سالانه ۱.۵ میلیارد مترمکعب و مشترکان شهر تهران سالانه ۱.۲ میلیارد مترمکعب آب مصرف می‌کنند. با وجود آب کمتر، شمار مصرف‌کنندگان آب بیشتر شده اما با این حال، حتی آب شرب یک واحد مسکونی نیز قطع نشده است. درواقع یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون مترمکعب آب در استان تهران برای شرب و بهداشت توزیع می‌شود، کاهش ۲۰ درصدی مصرف آب می‌تواند نقش زیادی در گذر از چالش‌ها داشته باشد، درواقع این ۲۰ درصد معادل ۳۰۰ میلیون مترمکعب بوده که این عدد ۱.۵ برابر سد امیرکبیر است. کارشناسان بر این باورند که توجه به مدیریت مصرف و کاهش مصرف آب امری مهم و ضروری بوده که باید به طور ویژه به آن توجه شود، هرچند که در طول سال‌های قبل اهمیت این مایه حیات بیش از گذشته برای مردم آشکار شده اما باز هم لازم است تا قدر آب بیشتر دانسته شود چرا که آب قابل تولید نیست و باید در حفظ آن کوشا باشیم.

مدیریت نظارت بر طرح‌های عمرانی مناطق نفت‌خیز خبر داد؛

احیای حیات زمین‌های کشاورزی با مشارکت صنعت نفت

مدیریت نظارت بر طرح‌های عمرانی مناطق نفت‌خیز همسو با مسئولیت اجتماعی شرکت ملی نفت، در تکمیل سد سرپری شهرستان کهگیلویه و بویراحمد مشارکت کرد تا افزون بر احیای حیات در اراضی کشاورزی، این منطقه شاهد کمبود آب در روزهای پرمصرف نباشد. استان کهگیلویه و بویراحمد یکی از استان‌های نفت‌خیز کشور است که با دارا بودن بیش از ۱۱ میلیارد مترمکعب بارش سالانه و ۸.۵ میلیارد مترمکعب رواناب، آن چنان که باید تاکنون زیرساخت‌های لازم برای استفاده از این ثروت خدادادی نصیب ساکنانش نشده است و ماه‌هایی که بیشترین مصرف آب شرب، صنعت و کشاورزی وجود دارد، با کمبود آب دست و پنجه نرم می‌کنند. بر همین اساس مدیریت نظارت بر طرح‌های عمرانی در مناطق نفت‌خیز به نمایندگی از شرکت ملی نفت ایران، برابر تعهدهای اجتماعی آبفای خود، با اعتبار ۴۰۰ میلیارد ریال، اقدام به کمک به تکمیل سد سرپری شهرستان کهگیلویه استان کهگیلویه و بویراحمد کرد. این تکلیف از تکالیف مسئولیت‌های اجتماعی مدیریت نظارت بر طرح‌های عمرانی در مناطق نفت‌خیز در استان کهگیلویه و بویراحمد است که در کنار بیش از ۱۵۰ طرح دیگر در سال ۱۴۰۲ تکمیل شده است. کلنگ سد سرپری با هدف آبیاری ۴۵۰ هکتار از زمین‌های کشاورزی، کنترل سیلاب رودخانه بیمنجگان، فراهم کردن امکانات تفریحی و گردشگری و رونق اقتصادی و اشتغال‌زایی در منطقه کهگیلویه زده شده که روند اجرایی آن در دولت سیزدهم شتاب گرفت.

سد سرپری با ظرفیت ۳ میلیون مترمکعب، تراز نرمال آب ۷۵۲ و امکان تأمین آب ۴۵۰ هکتار زمین کشاورزی، مهم‌ترین پروژه عام‌المنفعه در استان کهگیلویه و بویراحمد به شمار می‌رود. موقعیت جغرافیایی طرح سد مخزنی سرپری در کیلومتر ۳ جاده دهدشت - بهبهان در جنوب غربی شهرستان دهدشت و در مسیل رودخانه بیمنجگان بین دو روستای سرپری و دره لوک قرار دارد. طریق دسترسی به این محور تا روستای سرپری در مسیر جاده بهبهان دهدشت به صورت آسفالت است. سد سرپری، افزون بر فراهم کردن آب مزارع کشاورزی، فرصتی مناسب برای ایجاد یک منطقه تفریحی و گردشگری برای شهروندان و کمک به رونق اشتغال است.

یک کارشناس انرژی:

صنعت نفت ایران همچنان برای چینی‌ها جذاب است

براساس اعلام وزیر اقتصاد، چین رکورددار ورود سرمایه به اقتصاد ایران در سال گذشته بوده است در این میان صنعت نفت نیز توانسته است بیشترین جذب سرمایه خارجی را در سال گذشته داشته باشد و در میان بخش‌های مختلف اقتصادی رتبه نخست را کسب کند. در همین رابطه محمد صادق مهرجو کارشناس انرژی با اشاره به اینکه هر گونه سرمایه گذاری خارجی در کشور حائز اهمیت است، گفت: قرارداد ۲۵ ساله ایران و چین می‌تواند منجر به رشد اقتصادی کشور شود، مشروط بر آنکه واقعاً سرمایه‌گذاری صورت بگیرد. وی ادامه داد: البته چینی‌ها از دیر باز با ما همکاری می‌کردند اما اینکه چینی‌ها بنا به چه دلایلی از توسعه میدان یادآوران انصراف داده‌اند محل سوال است، زیرا قرارداد و همکاری‌های متعددی با این کشور وجود داشت. به گفته این کارشناس انرژی شرکت‌های متعدد چینی که به شرکت‌های بین‌المللی تبدیل شدند با ما همکاری کرده‌اند. مهرجو اضافه کرد: در دولت قبل زمانی که برای توافق برجام اقدام کردیم مهربانانه با چینی‌ها برخورد نکردیم و نگاه راهبردی و طولانی مدت نداشتیم ما همواره دچار افراط و تفریط می‌شویم، عده‌ای می‌گویند تنها باید با غرب و شرکت‌های وابسته به بلوک غرب کار کنیم و توسعه صنعت نفت را داشته باشیم و برخی به صورت افراطی می‌گویند تنها با کشورهای روسی و چینی باید کار کرد. این کارشناس انرژی خاطر نشان کرد: کشور ما باید با سایر کشورها کار کند و مهم نباشد که کشورهای غربی و یا شرقی هستند، اما اگر کشورهای چینی وارد سرمایه‌گذاری برای طرح‌های توسعه‌ای شوند که می‌تواند تحول خوبی اتفاق بیفتد زیرا ما برای توسعه میادین به سرمایه‌های کلان نیاز داریم. وی با اشاره به اینکه این قرارداد ۲۵ ساله می‌تواند سودآوری بسزایی برای ما داشته باشد، خاطر نشان کرد: قطعاً این قرارداد مثمر ثمر است اما مشروط بر آنکه ما نگاه خود را در روابط با چین تغییر دهیم زیرا این کشور کاملاً اقتصادی به مسائل نگاه می‌کنند و قاعدتاً جایی را انتخاب می‌کنند که بیشترین منافع را برایشان دارد.

صندوق توسعه ملی اعلام کرد؛

به دنبال سرمایه‌گذاری در میادین مشترک نفت و گاز هستیم ، نه مالکیت

صندوق توسعه ملی اعلام کرد: با وجود نقدهای مطرح شده به بند (ب) ماده ۳ برنامه هفتم توسعه مبنی بر واگذاری میادین مشترک به صندوق توسعه ملی، اما نه فقط قانون چنین تفسیری ندارد، بلکه به عنوان یک نهاد مالی، صرفا به دنبال سرمایه‌گذاری و بهره برداری این از میادین مشترک در خلا سرمایه‌گذار و جای خالی ایران در این میادین است. در بند (ب) ماده ۳ قانون برنامه هفتم توسعه، به دولت اجازه داده شده به منظور تسویه بدهی‌های خود و شرکت ملی نفت ایران به صندوق توسعه ملی از طریق وزارت نفت، نسبت به عقد قرارداد با این صندوق در زمینه اکتشاف، توسعه، استخراج، تولید، فروش و صادرات نفت و گاز با اولویت میادین جدید یا مشترک اقدام کند، البته «بدون واگذاری مالکیت و حاکمیت» و «بدون بنگاه داری». اما در این میان برخی به مخالفت با این پیشنهاد و مصوبه قانون بالادستی پرداختند. به اعتقاد برخی از آنان، در برنامه هفتم آمده مخازن زیرزمین و انفالی که به مردم متعلق است، واگذار شود؛ در صورتی که در این ماده قانونی هیچ اشاره‌ای به «مخازن زیر زمین و انفال» نشده است. ذکر اینکه ضروری به نظر می‌رسد که صندوق توسعه ملی به عنوان حافظ منافع نسل‌های آینده باید نه از منابع خود که از «منابع مردم» به عنوان سرمایه ملی، خلق ثروت کند که اگر این اتفاق رخ ندهد، نسل‌های بعدی، ما، دولت و مجلس را به تاراج اموال متهم می‌کنند. ضمن اینکه یکی از کلیدی‌ترین پرسش‌های پرتکرار اهالی رسانه از مدیران صندوق توسعه ملی، میزان بدهی دولت به صندوق و آخرین وضعیت تسویه این مطالبات است و بدهی دولت به این نهاد مبلغی در حدود ۱۰۰ میلیارد دلار برآورد می‌شود. در عین حال، به گفته «مهدی غضنفری» رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی، این بدهی میراث یک دولت و دو دولت نیست، پیشنهاد صندوق توسعه ملی، به هیچ وجه نقدهای مخالفان را تایید نمی‌کند؛ بلکه همسو با نیات آنها و در جهت استیفای حقوق صندوق خواهد بود.

کوتاه از انرژی

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه تهران:

خرابی تجهیزات سامانه هوشمند سوخت تهران به زیر ۳ درصد رسید

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه تهران گفت: مقدار خرابی تجهیزات سامانه هوشمند سوخت که به طور طبیعی و در اثر استهلاک قطعات ایجاد می‌شود، در منطقه تهران نسبت به پارسال کاهش ۱۲ درصدی داشته و به زیر ۳ درصد رسیده است. فریدون یاسمی تأکید کرد: این موفقیت با تلاش شبانه‌روزی دو کارگاه تعمیرات تجهیزات فنی به‌دست آمده و هم‌اکنون بیش از ۹۷ درصد تلمبه‌ها در همه جایگاه‌های سوخت تهران فعال است و عملیات سوخت‌گیری در کوتاه‌ترین زمان ممکن انجام می‌شود. وی اظهار کرد: هم‌اکنون گروه‌های نظارت و بازرسی فنی با حضور در جایگاه‌ها به صورت مستمر وضع تجهیزات سامانه سوخت را کنترل می‌کنند. مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه تهران یادآور شد: شهروندان در صورت مشاهده هرگونه تخلف یا نقص در جایگاه‌ها می‌توانند شکایت‌های خود را از طریق سامانه پاسخگویی و ارتباط با مشتریان شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با شماره ۰۹۶۲۷ ثبت کنند.

گزارش ها نشان دادند؛

وضعیت نامطلوب بارش در ۱۵ استان کشور

گرچه فروردین‌ماه امسال بارش‌هایی در برخی مناطق کشور داشته‌ایم، اما بررسی آمارها نشان از آن دارد که ۱۵ استان درگیر کاهش بارش هستند. بررسی وضعیت بارش‌های از ابتدای سال آبی جاری (ابتدای مهر ۱۴۰۲) نشان از آن دارد که باوجود بارندگی‌ها، وضعیت نامطلوب است. این در حالی است که کم‌کم به روزهای گرم سال و افزایش میزان مصرف آب نزدیک می‌شویم. آمارهای منتشر شده نشان از آن دارد که از ابتدای سال آبی جاری (ابتدای مهر ۱۴۰۲) تا ۱۷ فروردین ۱۵۹.۶ بارش در کل کشور رخ داده است. این میزان بارش در حالی است که متوسط بارش کشور در سال‌های پر بارش ۲۵۰ میلیمتر است. این میزان بارندگی نسبت به میانگین دوره‌های مشابه درازمدت (۱۹۶.۷ میلیمتر) ۱۹ درصد کاهش و نسبت به دوره مشابه سال آبی گذشته (۱۷۱.۱ میلیمتر) هفت درصد کاهش را نشان می‌دهد. همچنین آمارهای منتشره نشان از آن دارد که وضعیت بارشی ۱۵ استان کشور نسبت به سال آبی گذشته (ابتدای مهر ۱۴۰۱ تا آخر شهریور ۱۴۰۲) با کاهش همراه شده است. استان بوشهر با ۱۲۷.۶ میلیمتر بارش از ابتدای سال آبی جاری تا ۱۷ فروردین در مقایسه با ۲۰۲ میلیمتر بارش سال آبی گذشته، با ۵۵ درصد کاهش در صدر استان‌های کم بارش قرار گرفته است.

مدیرعامل توانیر خبر داد؛

مصرف برق کولرهای گازی ٦ تا ١٠ برابر کولرهای آبی

مدیرعامل توانیر مصرف برق کولرهای گازی را ٦ تا ١٠ برابر آبی عنوان کرد و از مشترکان مناطق عادی خواست به جهت رشد فزاینده مصرف و افزایش هزینه قبض برق از نصب این کولرها اجتناب کنند. مصطفی رجبی مشهدی با اشاره به منع تبلیغ کولرهای گازی گفت: بر اساس قانون، الگوی مصرف برق هر منطقه در ماههای گرم سال ۷۵ درصد مصرف مشترکان آن منطقه تعیین شده و این الگو برای مناطق عادی مثل تهران ۳۰۰ کیلوواتساعت در ماه است که در صورت نصب کولرهای گازی، افزایش قابل توجه مصرف برق و به تبع آن افزایش هزینه برق مصرفی مشترکان را به همراه خواهد داشت. وی تبلیغ کولرهای گازی را با هدف فروش بیشتر عنوان کرد که باعث ترویج استفاده از این نوع کولرها در مناطق عادی می‌شود در حالی که با وجود کولرهای آبی، مشترکان این مناطق اساسا نیازی به استفاده از کولر گازی ندارند و نصب این نوع از لوازم سرمایشی، افزایش شدید مصرف برق و در نتیجه افزایش سنگین قبض برق مشترکان را در پی دارد. رجبی مشهدی طراحی شبکه برق در مناطق مختلف را بر اساس اقلیم هر منطقه ذکر کرد و گسترش استفاده از کولرهای گازی در مناطق عادی را با طراحی شبکه مغایر دانست که باعث می شود شبکه برق تحت فشار سنگین قرار بگیرد و پاسخگویی به نیاز برق مشترکان با اشکال مواجه شود. وی مصرف برق کولرهای گازی را ٦ تا ١٠ برابر کولرهای آبی عنوان کرد و تبلیغات فروش کولرهای گازی را موجب گسترش نصب این کولرها با وجود بهره مندی از کولرهای آبی در این مناطق دانست.

اخبار

دیگر لازم نیست درگیر محاسبه دنگ‌تان شوید

بلوبانک سامان در نسخه سوم خود از سرویس «دنگ» رونمایی کرد

برای همه‌ی ما پیش می‌آید که در سفر، در دورهمی‌های بیرون از خانه، خرید جمعی هدیه و... یک نفر را انتخاب کنیم که به جای همه حساب کند و بعد بقیه سهم خودشان را به او بپردازند. بچه‌های امروزی بهش می‌گویند کارهای دنگی دونگی. حساب‌وکتاب کردن سهم آدم‌های شریک خرج، پیگیری پرداخت‌ها و اصلا اعلام مقدار سهم‌ها به هر نفر کار سختی است و برای همین است که می‌شود روی مادرخرج حساب ویژه‌ای در زندگی هم باز کرد. از سوی دیگر اما خیلی وقت‌ها به جز کسی که به عنوان مادرخرج انتخاب کردیم، بقیه هم خرج‌هایی می‌کنند که محاسبات را پیچیده و زمان‌بر می‌کند. بلو، برای این چالش‌ها راهکاری ارائه داده که می‌شود این مسئولیت را که سر نخواستنش دعواست با آغوش باز پذیرفت و قبول کرد. «دُنگ» فیچر جدید بلو است که در ادامه، پرنیا کاملیان یکی از مدیران محصول بلو در مورد آن توضیح می‌دهد. «ما همیشه بخشی از توسعه محصول را بر اساس نیاز مشتری در نظر می‌گیریم، نقاط درد مشتری را پیدا می‌کنیم و برایش راه‌حل توسعه می‌دهیم. قبل از شروع ارائه این فیچر هم پرسشنامه‌هایی طراحی کردیم و از مشتری خواستیم با پاسخ‌دادن به سوالات آن، ما را در شفاف‌کردن نیازش همراهی کند. ما فهمیدیم که پرداخت دنگ، حساب‌وکتاب کردن سهم و دنگ افراد در مواردی که مشارکت مالی می‌کنند برایشان، دغدغه‌ای پاسخ داده نشده است. سختی این کار باعث می‌شود که گاهی حتی آدم‌ها برای پس‌گرفتن دنگ اقدامی نکنند.» امروزه، نیاز آدم‌ها تنها به اپلیکیشن‌های بانکی که صرفا تراکنش‌هایشان را آنلاین و بدون مراجعه به شعبه بانک انجام دهد محدود نمی‌شود. کاملیان توضیح می‌دهد: ما در بلو می‌خواهیم چیزی بیشتر از یک بانک سنتی باشیم و همواره قدم‌هایمان را به همین سمت برمی‌داریم. مثلا اندیشه کرده‌ایم که مشتری در بلو، تجربه متفاوتی از مراودات و تراکنش‌های مالی با دیگر افراد داشته باشد.

خبرویژه

مدیرعامل سازمان تأمین‌اجتماعی در سفر به استان اردبیل:

دورنمای تأمین‌اجتماعی؛ امیدبخش و مثبت است

میرهاشم موسوی مدیرعامل سازمان تأمین‌اجتماعی در مراسم آغاز عملیات اجرایی سه پروژه بیمه‌ای و درمانی این سازمان در اردبیل که با حضور علی نیکزاد نماینده مردم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی، جمعی از مدیران و مسئولان محلی استان و نیز نمایندگان و مسئولان تشکل‌های صنفی کارگری، کارفرمایی و بازنشستگان استان اردبیل برگزار شد، با اشاره به این‌که پرداخت حقوق فروردین بازنشستگان از ۲۰ فروردین آغاز شده، اعلام کرد افزایش حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی در حقوق اردیبهشت آنان اعمال و مابه‌التفاوت فروردین نیز خرداد ماه پرداخت خواهد شد، برخی بحران‌نمایی‌های افراطی در حوزه حکمرانی تأمین اجتماعی را رد کرد و دورنمای آینده این حوزه را با استمرار رویکرد تحولی آغاز شده در سازمان تأمین اجتماعی در دولت سیزدهم؛ امیدبخش و مثبت دانست.

وی گفت: هرچند تا رسیدن به نقطه آرمانی و ایده‌آل در حوزه حکمرانی تأمین اجتماعی فاصله داریم اما دستاوردهای سازمان تأمین اجتماعی در دولت سیزدهم نشان‌دهنده آن است که اگر توسعه‌ای بیندیشیم و عمل کنیم و رویکرد جهش تحولی آغاز شده را استمرار بخشیم، با ظرفیتی که در کشور و در سازمان تأمین اجتماعی وجود دارد، تمام مشکلات، محدودیت‌ها و کاستی‌ها قابل مدیریت است. میرهاشم موسوی مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی در مراسم آغاز عملیات اجرایی سه پروژه بیمه‌ای و درمانی این سازمان در اردبیل که با حضور علی

نیکزاد نماینده مردم اردبیل، نیر، نمین و سرعین در مجلس شورای اسلامی، جمعی از مدیران و مسئولان محلی استان و نیز نمایندگان و مسئولان تشکل‌های صنفی کارگری، کارفرمایی و بازنشستگان استان اردبیل برگزار شد، با اشاره به این‌که پرداخت حقوق فروردین بازنشستگان از ۲۰ فروردین آغاز شده، اعلام کرد افزایش حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی در حقوق اردیبهشت آنان اعمال و مابه‌التفاوت فروردین نیز خرداد ماه پرداخت خواهد شد، برخی بحران‌نمایی‌های افراطی در حوزه حکمرانی تأمین اجتماعی را رد کرد و دورنمای آینده این حوزه را با استمرار رویکرد تحولی آغاز شده در سازمان تأمین اجتماعی در دولت سیزدهم؛ امیدبخش و مثبت دانست. وی گفت: هرچند تا رسیدن به نقطه آرمانی و ایده‌آل در حوزه حکمرانی تأمین اجتماعی فاصله داریم اما دستاوردهای سازمان تأمین اجتماعی در دولت سیزدهم نشان‌دهنده آن است که اگر توسعه‌ای بیندیشیم و عمل کنیم و رویکرد جهش تحولی آغاز شده را استمرار بخشیم، با ظرفیتی که در کشور و در سازمان تأمین اجتماعی وجود دارد، تمام مشکلات، محدودیت‌ها و کاستی‌ها قابل مدیریت است.

بیمه ملت در سال ۱۴۰۳ رکوردهای جدیدی خلق می‌کند

گردهمایی کارکنان شرکت بیمه ملت در سال ۱۴۰۳ با حضور مدیرعامل، اعضای هیات مدیره، معاونین و مدیران شرکت برگزار گردید. این مراسم با حضور علی‌رضا یزدان دوست مدیرعامل، داود قاسم‌پور رئیس، محمدتقی چراغی نائب رئیس، مهدی کشاورز بهادری دبیر و عضو هیئت مدیره و ابراهیم نوروزی عضو هیئت مدیره، معاونین، مدیران و پرسنل شرکت بیمه ملت برگزار شد. علی‌رضا یزدان دوست در سخنانی ضمن آرزوی قبولی طاعات و عبادات در ماه مبارک رمضان و تبریک فرا رسیدن عید بزرگ سعید فطر به حاضرین، از تلاش‌ها و زحمات پرسنل شرکت بیمه ملت در سال ۱۴۰۲ قدردانی کرد. وی همچنین به برنامه‌های این شرکت برای توسعه خدمات بیمه‌ای در سال ۱۴۰۳ اشاره کرد و ابراز داشت: با اتکا به توان و تخصص کارکنان و شبکه فروش خود و با ارائه خدمات متنوع و باکیفیت، در سال ۱۴۰۳ نیز به روند رو به رشد خود ادامه خواهیم داد. مدیرعامل بیمه ملت با اشاره به رکوردهای ثبت

شده در سال ۱۴۰۲، گفت: این رکوردها به همت تک تک همکاران و حمایت‌های هیئت مدیره محترم رقم خورد و مطمئن هستیم در سال ۱۴۰۳ باز هم به همت شما عزیزان رکوردهای جدیدی خلق خواهد شد. وی به نقش مهم پرسنل در موفقیت این شرکت اشاره کرد و گفت: پرسنل شرکت بیمه ملت سرمایه‌ی شرکت هستند و ما برای حفظ و ارتقای سطح رضایتمندی آنها تلاش خواهیم کرد. وی همچنین از سود عملیاتی مناسب شرکت خبر داد و گفت: جزئیات این سود در مجمع عادی سالیانه اعلام خواهد شد. مهدی کشاورز بهادری، دبیر و عضو هیئت مدیره شرکت بیمه ملت نیز به رشد ۷۰ درصدی پرتفو در سال ۱۴۰۲ در مقایسه با سال قبل از آن با مدیریت و کنترل ریسک اشاره کرد و گفت: علاوه بر رشد پرتفو در زمینه نسبت خسارت و ضریب خسارت نیز به رقم‌های بسیار خوبی رسیدیم. نسبت خسارت شرکت بیمه ملت از میانگین نسبت خسارت صنعت بیمه که بیمه مرکزی آن را اعلام می‌کند، پایین‌تر است. داود شکری معاون منابع انسانی و پشتیبانی شرکت بیمه ملت نیز در ابتدای این مراسم ضمن خیر مقدم به حاضرین، گزارشی از فعالیت‌های حوزه منابع انسانی را ارائه کرد.

اخبار

در دیدار دکتر پرتوافکنان با استاندار تأکید شد:

حمایت ویژه بانک سپه از فعالان اقتصادی استان خراسان رضوی

در دیدار عضو هیات مدیره بانک سپه با استاندار خراسان رضوی بر حمایت ویژه بانک سپه از فعالان اقتصادی استان تاکید شد.

استاندار خراسان رضوی در دیدار با عضو هیئت مدیره بانک سپه ضمن قدردانی از حضور مؤثر بانک سپه در عرصه اقتصاد و حمایت از اجرای طرح‌های ملی و کلان و همچنین محرومیت‌زدایی در کشور گفت: برای کمک به تحقق اهداف شعار سال «جهش تولید با مشارکت مردم» و استفاده از ظرفیت‌های استان، گسترش همکاری سازمان‌ها و نهادهای دولتی و به خصوص تعاونی‌های بزرگ خراسان رضوی با بزرگترین بانک ایران جزو برنامه‌های استانداری است. استاندار خراسان رضوی اظهار داشت: بانک سپه با وجود فعالیت در فضای رقابتی در کمال سلامت، سرعت و دقت به مشتریان خود خدمات‌رسانی می‌کند و سابقه درخشانی در صنعت بانکداری کشور دارد. دکتر نظری با اشاره به تجربه بانک سپه در حمایت از نیروگاه‌ها پیشنهاد کرد: بانک سپه برای افزایش ظرفیت تولید نیروگاه‌های بادی و خورشیدی استان خراسان رضوی با فعالان این عرصه تعامل بیشتری داشته باشد. براساس این گزارش، در این دیدار دکتر مصطفی پرتوافکنان عضو هیئت مدیره بانک سپه ضمن اشاره به حضور دیرینه و مؤثر این بانک در رونق اقتصادی استان خراسان رضوی گفت: این بانک در حمایت از تولید، کمک به اشتغال‌زایی و توسعه عمران و آبادانی استان کارنامه مطلوبی دارد و آماده است با همکاری و مشارکت فعالان اقتصادی نقش محوری در توسعه استان داشته باشد. دکتر پرتوافکنان در مورد نحوه مدیریت منابع بانک اظهار داشت: منابع بانک سپه عمدتاً در طرح‌های ملی و کلان نظیر معادن چادرملو، گل‌گهر، گوهرزمین، صنعت سیمان، ذخیره‌سازی نفت خام، انتقال آب خلیج فارس به فلات مرکزی و صنایع تولیدکننده محصولات استراتژیک اختصاص می‌یابد.

استانها

مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اردبیل:

۳۶۰ هزار خانوار از کالابرگ الکترونیکی فجرانه استفاده کردند

اردبیل/گروه استان‌ها: مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اردبیل گفت: حدود ۳۶۰ هزار خانوار اردبیلی که در بحث هدفمندی یارانه‌ها جزو دهک‌های یکم تا هفتم هستند، از طرح کالابرگ الکترونیکی فجرانه برای خرید کالاهای اساسی استفاده کردند. بهروز رحیم‌زاده در نشست خبری اظهار کرد: طرح ملی کالابرگ الکترونیکی از ابتدای سال ۱۴۰۲ کلید خورد اما پیش از اینکه به صورت سراسری اجرا شود، در چهار استان به صورت آزمایشی به اجرا درآمد و پس از برطرف شدن کاستی‌ها، در سطحی گسترده اجرا گردید. وی افزود: شرکت‌های پی‌اس‌پی پشتیبان اجرای طرح و اتصال کارتخوان‌ها به طرح هستند و در اردبیل هفت شرکت فعال بر اساس امکانات و ظرفیت‌های خود تعدادی از فروشگاه‌های واقع در مناطق مختلف استان را زیر پوشش قرار دادند تا استفاده شهروندان از کالابرگ الکترونیکی تسهیل شود. مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اردبیل با اشاره به تصمیم دولت برای اختصاص یک میلیون و ۲۰۰ هزار ریال اعتبار کالابرگی به ازای هر شخص فارغ از یارانه نقدی، بیان کرد: از سوی دیگر محل اجرای طرح باید به محل سکونت آحاد مردم نزدیک می‌شد که بر اساس آمار کشوری، اردبیل جزو استان‌هایی است که بیشترین فروشگاه‌ها و مغازه‌های متصل به طرح را دارد. وی اضافه کرد: همزمان با ایام‌الله دهه مبارک فجر ۱۴۰۲ دولت سیزدهم طرح کالابرگ الکترونیکی فجرانه را از ۱۷ بهمن به مدت سه ماه در دستور کار قرار داد؛ به این صورت که هفدهم هر ماه اعتبار کارت‌ها شارژ شود. رحیم‌زاده اظهار کرد: با توجه به اینکه از گذشته یارانه نقدی به صورت ماهانه به حساب سرپرستان خانوار واریز می‌شد و عده‌ای شرایط زندگی خود را بر اساس آن تنظیم کرده بودند، ابتدای اجرای طرح استقبال کم بود اما به تدریج استقبال مردم بیشتر شد. وی ادامه داد: برخلاف یارانه نقدی، دولت در طرح کالابرگ الکترونیکی فجرانه بر اساس کد ملی به هر شخص ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار ریال در نظر گرفته شد که باید در بازه زمانی یک ماهه مصرف شود و قابل انتقال به ماه‌های بعدی نیست. مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اردبیل با اشاره به اختیاری بودن استفاده از کالابرگ الکترونیکی فجرانه برای مردم و مغازه‌داران، بیان کرد: روزهای ابتدایی اجرای طرح مشکل‌هایی وجود داشت که با پیگیری‌ها و نظارت‌ها، رسیدگی و برطرف شد. وی یارانه‌بگیران دهک‌های یک تا هفت را مشمول این طرح عنوان کرد و افزود: با توجه به نام‌گذاری فجرانه، عده‌ای از مردم با این تصور که طرح محدود به دهه مبارک فجر یا بهمن ماه است، مقابل تعدادی از فروشگاه‌ها و مغازه‌ها تجمع کردند و برخی فروشندگان نیز از آن شرایط سوء استفاده کردند اما موضوع مدیریت شد به طوری که اکنون شاهد هیچ یک از آن مسائل نیستیم. رحیم‌زاده به فروشندگان و مغازه‌داران نیز هشدار داد که هرگونه سوء استفاده از جمله گران‌فروشی، کم‌فروشی، فروش اجباری کالا، فروش کالای تاریخ مصرف گذشته و انجام هر عملی برخلاف شیوه‌نامه‌های مربوطه به طور حتم به مراجع ذی‌ربط گزارش شده و موجب انسداد پایانه فروشگاهی و حتی دسترسی به حساب بانکی متصل به کارتخوان می‌شود.

به مناسبت اقدامات ارزنده شرکت نفت و گاز اروندان در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی؛

فرمانده ناحیه مقاومت بسیج سپاه هویزه از مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان تجلیل کرد

خوزستان/گروه استان‌ها: سرهنگ حاتم عبیداوی، فرمانده ناحیه مقاومت بسیج سپاه هویزه برای اقدامات ارزنده شرکت نفت و گاز اروندان در حوزه‌های فرهنگی، مذهبی و مسئولیت‌های اجتماعی در این شهرستان از مهندس عذاری اهوازی و جمعی از روسای این شرکت تجلیل کرد. سه شنبه (۲۱ فروردین ماه ۱۴۰۳) مهندس عبدالله عذاری اهوازی مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان با سرهنگ حاتم عبیداوی، فرمانده ناحیه مقاومت بسیج سپاه شهرستان هویزه دیدار و گفت‌وگو کردند. عذاری اهوازی در این دیدار با اشاره به فعالیت‌های همیشه مثبت سپاه و بسیج و نقش آنان در این شهرستان گفت: شرکت نفت و گاز اروندان اقدامات خوبی در حوزه فرهنگی، مذهبی و مناسبتهای دفاع مقدسی در این شهرستان انجام داده و در آینده نیز این مسیر ادامه خواهد داشت تا جامعه هدف بیشتری از اینگونه برنامه‌ها بهره‌مند شوند و در این راه نیازمند همکاری تمامی بخش‌ها هستیم. مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان همچنین بر تداوم انجام مسئولیت‌های اجتماعی با همکاری ناحیه مقاومت بسیج سپاه این شهرستان تاکید کرد. در این دیدار سرهنگ عبیداوی نیز ضمن اشاره به حضور برجسته شرکت نفت و گاز اروندان در مناسباتی ملی و مذهبی و کمک به برگزاری آن‌ها از اقدامات این شرکت در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی در شهرستان هویزه تقدیر کرد. در پایان این دیدار فرمانده ناحیه مقاومت بسیج سپاه هویزه برای اقدامات ارزنده این شرکت در حوزه‌های مختلف در شهرستان هویزه، از مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان، امید نصیری رئیس روابط عمومی، مصطفی سواری رئیس حراست و ناصر فراهانز سرپرست ترابری این شرکت با اهدا لوح، تجلیل کرد.

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پراید GTX بنام رضا موسیوند به شماره پلاک ۲۴۹ د ۱۷ ایران ۴۱ و شماره موتور ۰۰۱۷۷۸۶۸ و شماره شاسی S1412279653376 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
لرستان

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۷۶۷ اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ
بموجب پرونده اجرائی کلاسه فوق به استناد سند ازدواج شماره ۷۸۱۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۰ تنظیمی دفترخانه ازدواج ۵۱ و طلاق شماره ۴۹ شهر تهران استان تهران علیه آقای بهمن حقی قوشخانه (بدهکار) و به تقاضای خانم معصومه گرزی قوشخانه (بستانکار) جهت وصول طلب خود موضوع لازم الاجرا تعداد سیصد (۳۰۰) قطعه سکه طلای تمام بهار آزادی رایج و همچنین وصول سایر هزینههای قانونی متعلقه مبادرت بصدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرایی در اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران با عنایت به اینکه مال منقول مورد بازداشت طبق قبض شماره ۳۳۸۸۰۷ در پارکینگ قوامین حوزه ثبتی این اجرا واقع گردیده است به این واحد اجرا نیابت داده شده است لذا بستانکار تقاضای برگزاری مزایده در خصوص آن را نمودها طبق محتویات پرونده مورد مزایده ششدانگ یک دستگاه سواری پژو ۴۰۵ مدل سال ساخت ۱۳۹۱ رنگ نقره ای متالیک به شماره پلاک انتظامی ۹۲۹ ی ۷۷ ایران ۳۸ دوگانه سوز است واقع در نشانی پارکینگ قوامین هشتگرد و برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری وضعیت خودرو در زمان بازدید به صورت پارک در پارکینگ متوقف است به علت فرسوده شدن باطری و نبودن سوییچ موتور روشن نشد و محدود بودن امکانات از قسمت زیرین خودرو دیده نشد. بدنه خودرو سالم فقط قسمت بالای سقف و کلاف درب جلو جزیی خسارت دارد کیفیت لاستیکها در حد ۴۰ درصد و سیستم صوتی و باند ندارد. داخل اتاق سالم است زاپاس دارد نظر به مندرجات سند و و مدل سال ساخت ۱۳۹۱ و با توجه به عرف وضعیت روز بازار قیمت پایه برای مزایده ۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و ده میلیون تومان تعیین قیمت شد و اعلام میگردد که در روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل پارکینگ قوامین هشتگرد از طریق مزایده به فروش میرسد و قیمت پایه مزایده از مبلغ ۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و ده میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. مزایده حضوری است و شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت می باشد و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط مزایده تجدید میگردد شرکت در مزایده برای عموم آزاد است کلیه هزینههای قانونی به عهده برنده مزایده است و در صورت وجود مازاد برنده مزایده میتواند وجوه پرداختی بابت هزینههای فوق را از محل مازاد مسترد نماید و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول . ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر می گردد. برگزار خواهد شد. این آگهی پس از تایید نهایی در سایت آگهیهای سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است.
رئیس ثبت اسناد و املاک

روزنامه اقتصادی صبح ایران روزگار
روزنامه روزگار را در شبکه‌های اجتماعی دنبال و حمایت نمایید
www.instagram.com/rozegarnews
www.jaaar.com/kiosk/archives/rozgar

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۰۲۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم فریده محمدی ینگیجه، فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۵۶ و شماره ملی ۳۲۵۳۵۵۶۱۱۵ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۶۰ متر مربع به آدرس کرمانشاه مسکن خیابان گلستان گلستان ششم پ ۱۰ مفروز و مجزی شده از قسمتی از پلاک ۳۵۸ اصلی واقع در بخش یک حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی مشاعی آقای هیکل عزیزی نوکانی به صورت مع الواسطه به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۱
سجاد مؤیدی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۱۰ م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۳۰۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب اله گل محمدی به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۰۷۴۹۵۱۸۸۸۱ صادره تایباد فرزند عزیزاله در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۶.۶۰ متر مربع پلاک شماره ۵۰۵ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت مالکیت متقاضی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به . دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۰
رسول طاهری زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد
م / الف ۱۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۹۹۹۴ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۰ - ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا بابائی فرزند غلامعلی بشماره ملی ۰۸۲۹۵۴۹۶۹۲ صادره از فاروج در یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۷۱۰.۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی سلانقوچ خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی ورثه غلامرضا مظفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۲/۹
ناصر حسن زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

کوتاه از استان‌ها

مدیر کل غله و خدمات بازرگانی:

۱۳۰ مرکز خرید تضمینی گندم و کلزا در استان گلستان فعال می شود

گلستان / گروه استان ها: روح‌اله مهری مدیرکل غله و خدمات بازرگانی استان گلستان گفت: ۱۰۰ مرکز خرید تضمینی گندم و ۳۰ مرکز خرید تضمینی دانه روغنی کلزا در گلستان فعال می‌شود. افزایش قابل توجه تولید محصولات کشاورزی در گلستان پیش‌بینی شده است.

عضو هیات رئیسه اتاق بازرگانی گرگان: قیمت گذاری دستوری حکم نابودی زنجیره مرغ است

گلستان / گروه استان ها: مبصری عضو هیات رئیسه اتاق بازرگانی، صنایع، معادن وکشاورزی گرگان در هشتاد و دومین جلسه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی بیان کرد: مشکلاتی از قبیل قیمت گذاری دستوری، مالیات و عدم تامین تسهیلات بانکی توان ادامه را از بخش خصوصی گرفته و دیگر امیدی به ادامه حیاط نیست. وی افزود: ۱۱ درصد محصولات مرغ کشور در گلستان تولید می شود که با توجه به سهم ۱.۳ درصدی صنعت طیور در تولید ناخالص داخلی کشور، باید ارزش افزوده ای به میزان ۵۵۰ میلیون دلار در استان گلستان تولید کند، و از این رهگذر، حداقل ارزش افزوده ای معادل ۱۲ درصد تولید ناخالص داخلی استان داشته باشد. وی افزود: دلیل این مسأله قیمت گذاری دستوری و دخالت های دولت در قیمت مرغ است که امروز منجر به ضرر دادن کشتارگاه ها و واحد های تولیدی مرغ شده است.

شهردار هشتگرد مطرح کرد؛

غیرت مردم در راهپیمایی روز جهانی قدس تجلی یافت

ساوجبلاغ / راضیه دارابی

مهندس رئیسی شهردار هشتگرد با تصریح بر تجلی غیرت مردم در راهپیمایی روز جهانی قدس گفت: مردم امروز انزجار و نفرت خود را از جنایات رژیم کودک‌کش و سفاک صهیونیستی اعلام کردند. مهندس رئیسی ضمن تشکر از حضور گسترده مردم در این راهپیمایی روز قدس اظهار کرد: امروز شاهد حضور گسترده ملت ایران و به خصوص مردم هشتگرد در راهپیمایی روز جهانی قدس بودیم. وی افزود: امسال به دلیل اتفاقات و جنایت های گسترده ای که رژیم سفاک صهیونیستی در نوار غزه انجام داده است، مردم با تعصب و شور و حرارت دیگری در راهپیمایی روز جهانی قدس شرکت کرده اند. شهردار هشتگرد گفت: امروز ملت ایران مثل همیشه و شاید بیشتر از همیشه به صورت دلی پای کار آمدند تا انزجار و نفرت خود را از جنایات رژیم کودک‌کش و سفاک صهیونیستی نشان دهند. رئیسی ابراز امیدواری کرد: با اتحاد و انسجامی که درمیان ملت ایران و آزادگان دنیا در این راستا مشاهده می شود، به زودی شاهد نابودی اسرائیل باشیم. این مقام ارشد مدیریت شهری هشتگرد با بیان اینکه برای مقابله با صهیونیزم بین الملل راه های متعددی وجود دارد، اضافه کرد: اما آحاد مردم وظیفه خود را در این زمینه به درستی انجام می دهند و آن حضور در صحنه ها و اجتماعات برای حمایت از قدس شریف است. وی منویات بنیانگذار کبیر انقلاب اسلامی را درخصوص وحدت مسلمانان برای نابودی اسرائیل یادآور شد و گفت: با اتحاد و انسجام کل مسلمانان دنیا می توان به آزادی قدس شریف و مردم مظلوم فلسطین دست یافت.

مدیر درمان استان گلستان تاکید کرد؛

بهره وری یعنی حداکثر استفاده از کمترین منابع

گلستان / گروه استان ها: به گزارش خبرنگارما کمیته بهره وری مدیریت درمان به ریاست دکتر زینلی مدیر درمان استان گلستان و با حضور اعضا کمیته تشکیل شد. بنا به این گزارش، دکتر زینلی ضمن تاکید بر اینکه امروزه بهره وری بالا یک ضرورت اجتناب ناپذیر است، به منابع محدود و نیازها و خواسته های نامحدود اشاره کرد و از اعضا خواست که بهره وری را از سطح تئوری به سطح عمل منتقل نمایند چون تئوری مشکلی را حل نمی کند و چاره ای جز ورود به وادی عمل نداریم. در این جلسه مقرر شد که معاونین و روسای ادارات در بازدید های خود از مراکز درمانی، موضوع مهم بهره وری را مد نظر داشته باشند.

خبر ویژه

به همت شرکت آبفای استان کردستان؛

بیش از ۶ هزار انشعاب غیر مجاز آب به مجاز تبدیل شد

کردستان / محبت هرس مالی

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب کردستان گفت: سال گذشته ۶ هزار و ۶۶۰ فقره انشعاب غیرمجاز آب در استان شناسایی و تبدیل به مجاز شد. محمد فرهاد اظهار کرد: بیشترین تبدیل انشعابات غیرمجاز به مجاز مربوط به شهرستان سنندج با سه هزار و ۱۱۱ فقره بوده است. وی افزود: شهرستان های مریوان با یک هزار و ۵۴۷ فقره و بانه با یک هزار و ۵۱۰ فقره تبدیل انشعاب غیرمجاز به مجاز، بعد از سنندج، بیشترین آمار را در این حوزه داشتند. مدیرعامل شرکت آبفا کردستان یادآور شد: با هدف جلوگیری از هدر رفت آب و تضییع حقوق شرکت و همچنین رعایت عدالت در حقوق شهروندان و با برنامه ریزی و اطلاع رسانی های گسترده توسط شرکت آبفا استان، تبدیل انشعابات غیرمجاز به مجاز محقق شده است. فرهاد با بیان اینکه عمده انشعاب های غیرمجاز در نواحی منفصل شهری وجود دارد، اضافه کرد: در صورتی که شهروندان اقدام به تبدیل انشعاب غیرمجاز به مجاز کنند، می توان درآمد ناشی از آن را برای ایجاد زیرساخت در نواحی منفصل شهری به کار برد. استان کردستان یک میلیون و ۸۰۰ هزار نفر جمعیت دارد که از این تعداد ۱.۳ میلیون نفر در شهرها و ۵۰۰ هزار نفر در روستاها زندگی می کنند. در حال حاضر ۹۹.۹ درصد جمعیت شهری و ۸۰ درصد جمعیت روستایی زیر پوشش خدمات شرکت آبفا در حوزه آب شرب بهداشتی و سالم به صورت پایدار قرار دارند.

شهردار مشهد:

پل دهرود مشهد پس از ۶ ماه تلاش شبانه‌روزی به بهره‌برداری رسید

مشهد / سمیرا رحمتی

آیین بهره برداری از پل دهرود که به منظور افزایش و ارتقای دسترسی به شهرک مهرگان و سایت اصلی مسکن ملی شهر مشهد احداث شده است، امروز با حضور مسئولان استانی و شهرستانی برگزار شد. شهردار مشهد در این مراسم با اشاره به حجم عملیات انجام شده در احداث این پل، اظهارکرد: برای احداث پل دهرود ۲۴ عدد شمع، ۲۱ هزار مترمکعب خاک برداری، ۵۷۰ متر طول حفاری شمع، ۳۳۰ تن آرماتوربندی، ۷ هزار و ۴۰۰ متر قالب بندی، ۵ هزار و ۶۰۰ مترمکعب بتن ریزی، ۴ هزار و ۷۰۰ تن آسفالت ریزی، یک هزار و ۳۰۰ متر طول جدول کاری و ۱۶۰ متر طول هند ریل نصب و اجرا شده است. محمدرضا قلندر شریف با بیان اینکه احداث این پل علاوه بر تسهیل در تردد ساکنین شهرک مهرگان و مسکن ملی، موجب رونق اقتصادی این منطقه نیز خواهد شد، اظهار کرد: با احداث این پل محور رسالت نوسازی و بازسازی شده است و روکش آسفالت، خط‌کشی، تابلو و علائم جدید در این محور انجام شده است.

شهردار مشهد همچنین از افزایش خطوط اتوبوسرانی در این محدوده خبر داد و گفت: در حال حاضر ۷ خط اتوبوسرانی در بلوار رسالت فعال است و ۸۰ دستگاه اتوبوس در این خطوط تردد می کنند. به طوری که هر دو دقیقه یک اتوبوس از این محور عبور می کند و روزانه ۶۵ هزار مسافر جابجا می شوند. وی با بیان اینکه در آینده با خرید اتوبوس های جدید، ناوگان اتوبوسرانی در این منطقه تقویت خواهد شد، از اعضای شورای شهر، سازمان عمران، اداره کل راه و شهرسازی و همه کسانی که در احداث این پروژه یاری رساندند، قدردانی کرد. قلندرشریف در پایان گفت: این اقدام شهرداری مشهد در راستای اجرای طرح های توسعه‌ای و عمرانی در مناطق کم برخوردار و ایجاد عدالت اجتماعی در سطح شهر انجام شده است.

فرمانده انتظامی استان گلستان خبر داد؛

آغاز اجرای قانون عفاف و حجاب

گلستان / گروه استان ها: فرمانده انتظامی استان گلستان از آغاز اجرای قانون عفاف و حجاب در استان خبر داد و گفت: این طرح از روز شنبه ۲۵ فروردین در همه معابر و اماکن عمومی با جدیت بیشتر دنبال می شود. سردار سعید فاضل دادگر در خصوص اجرای طرح عفاف و حجاب در استان گلستان اظهار کرد: در چارچوب مطالبات عمومی و بر اساس وظایف قانونی، طرح حجاب و عفاف از روز شنبه ۲۵ فروردین ماه در همه معابر و اماکن عمومی با جدیت بیشتر دنبال خواهد شد. وی بر لزوم رعایت ارزش ها و موازین دینی و اخلاقی در جامعه اسلامی تاکید کرد و افزود: از همه شهروندان به ویژه دختران و بانوان گرامی، درخواست می شود به منظور رعایت قانون و حفظ ارزش های اخلاقی و هنجارهای ملی و مذهبی جامعه، حریم پرحرمت حجاب و عفاف را آن گونه که شایسته است رعایت کنند. فرمانده انتظامی استان گلستان بیان کرد: پلیس ضمن اطمینان از رعایت موازین اخلاقی و حریم عفاف توسط قاطبه شهروندان، ناگزیر است، بر اساس وظایف خویش، با ناقضان قانون حجاب و عفاف برخورد قانونی کند. دادگر گفت: همه وظیفه دارند به ارزش های قانونی احترام بگذارند و کنش و پوشش خود را در آن چارچوب تنظیم کنند.

اطلاعیه فرماندهی انتظامی استان سمنان در خصوص اجرای طرح عفاف و حجاب

سمنان / مهران عاشوری

مرکز اطلاع رسانی فرماندهی انتظامی از آغاز اجرای طرح عفاف و حجاب در روز شنبه بیست و پنجم فروردین ماه ۱۴۰۳ خبر داد. در این اطلاعیه آمده است: فرماندهی انتظامی استان سمنان در راستایِ ارتقاء حقوقِ شهروندی و برابر خواست و مطالبه یِ عمومِ شهروندان برای مقابله یِ موثر با هرگونه ناهنجاریِ اجتماعی و تقویت فرهنگِ متعالیِ عفاف و حجاب؛ اجرای طرحِ صیانت اجتماعی با حضور واحدهایِ متخصص و آموزش دیده از روز شنبه بیست و پنجم فروردین ماه ۱۴۰۳ آغاز خواهد شد. ضمن تشکر و قدردانی از مردم و عموم شهروندان که همواره در حفظ و بسطِ ارزش هایِ ایرانی و اسلامی همراه و همگام بوده اند، به معدود افرادی که قصد برهم زدنِ آرامشِ عمومی و هنجارشکنی در مکان های عمومی را داشته باشند هشدار می دهیم که چنین رفتارهایِ زننده و خارج از عرفی به هیچ عنوان موردِ پذیرش نبوده و پلیس برابرِ قانون با این افراد برخورد لازم و قانونی را داشته و به مراجع قضائی معرفی خواهد کرد.

مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای بوشهر مطرح کرد؛

کاهش ۶۷ درصدی تلفات جاده‌ای استان بوشهر در نوروز

بوشهر / گروه استان ها: جانباختگان سوانح رانندگی استان در طرح نوروزی امسال ۶۷ درصد کاهش یافت. عبدالکریم اخترشناس مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان بوشهر گفت: جانباختگان سوانح رانندگی استان در طرح نوروزی امسال ۶۷ درصد کاهش یافت.

وی با اشاره به اینکه طرح نوروزی ۱۴۰۳ از ۲۴ اسفند شروع و ۱۴ فروردین ماه خاتمه یافت، افزود: شمار تلفات ناشی از تصادفات در جاده های استان بوشهر طی طرح نوروزی ۹ نفر بوده که در مقایسه با همین بازه زمانی در سال گذشته که ۲۷ نفر بوده، ۶۷ درصد کاهش داشته است.

اخترشناس ادامه داد: همچنین طی این مدت، ۲۱۷ نفر از هم‌وطنان در جاده های استان مصدوم شده اند که این تعداد در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۴ درصد کاهش یافت. وی یادآور شد: کاهش فوتی و مجروحان تصادفات نوروزی با وجود افزایش ۵ درصدی تردد خودرو در محورهای مواصلاتی استان نشان دهنده تأثیرات رعایت حداکثری قوانین توسط رانندگان در کنار کنترل های پلیس راه و ایمن سازی راه ها توسط راهداری می باشد.

دبیر کمیسیون ایمنی راه های استان معتقد است: اجرای پویش چشم به راهیم، همراهی رسانه ها خصوصاً صداوسیما جهت آموزش های رانندگی ایمن در طول اجرای طرح نوروزی، حذف ۱۰ نقطه پرتصادف، آرام سازی مقاطع دارای پتانسیل بالای تصادفات، حضور پررنگ گشت های راهداری و پلیس راه در مقاطع پر تردد و پرتصادف، اقدامات فرهنگی و انتشار از طریق فضای مجازی و رسانه ها، اجرای ۱۸ کیلومتر حفاظ میانی به صورت نیوجرسی طی سالیان گذشته به عنوان اقدامات مؤثر در راستای ایمنی راه ها می باشد. به گفته اخترشناس، در سال گذشته جلسات منظم کمیسیون ایمنی راه های استان و شورای هماهنگی ترافیک و شورای راهبری تصادفات برگزار شد و موضوعات مختلف راه ها، تصادفات و خدمات دستگاه های خدمات رسان مورد بررسی قرار گرفت و مصوبات خوبی اجرایی شده است.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان بوشهر تصریح کرد: خستگی و خواب آلودگی، سرعت زیاد و عدم توجه به جلو مهم ترین عوامل تصادفات نوروزی در جاده های استان بوده اند که همگی عوامل انسانی تصادفات محسوب می شوند. این مقام مسئول یادآور شد: حدود ۸۰ درصد علل تصادفات در بوشهر عامل انسانی بوده که می طلبد در حوزه فرهنگ سازی و آموزش به کاربران جاده‌ای و سرنشینان خودرو اقدامات بیشتری انجام شود. اخترشناس با اشاره به پیش بینی موج سوم سفرهای ابتدای سال در عید فطر، از مسافران خواست برای سفر ایمن خود و سایر کاربران جاده‌ای، قوانین و مقررات راهنمایی و رانندگی را رعایت کنند.

کوتاه از استان‌ها

مدیر دفتر نظارت بر بهره برداری شرکت توزیع برق اصفهان خبر داد؛

روشن کردن ۴۱۷۶ چراغ خاموش در سطح شهر اصفهان

اصفهان / گروه استان ها: در راستای افزایش رضایت‌مندی و ارایه خدمت عزتمندانه به مشترکین، گروه‌های عملیاتی شرکت از ابتدای سال ۱۴۰۳ تاکنون نسبت به روشن نمودن ۴۱۷۶ چراغ خاموش در سطح شهر اصفهان اقدام کرده‌اند. مهندس شب بیدار مدیر امور نظارت بر بهره برداری شرکت اعلام کرد: "روشنایی معابر و خیابان ها علاوه بر ایجاد امنیت و آسایش برای شهروندان، در زیبایی و جلوه بصری شهر نیز نقش بسزایی دارد." مهندس شب بیدار در ادامه افزود: "گروه‌های عملیاتی شرکت به صورت مستمر در حال پایش و بررسی وضعیت روشنایی معابر و خیابان‌ها هستند و در صورت مشاهده هرگونه خاموشی، نسبت به رفع آن در اسرع وقت اقدام می‌کنند." روشن نمودن ۴۱۷۶ چراغ خاموش در سطح شهر اصفهان، نمونه‌ای از خدمات ارزنده‌ای است که شرکت توزیع برق اصفهان به همشهریان گرامی ارائه می‌دهد.

مدیر عامل شرکت گاز استان خراسان رضوی:

گاز رسانی به صنایع ۳۳ درصد افزایش داشت

مشهد / سمیرا رحمتی

مدیرعامل شرکت گاز خراسان رضوی با بیان این مطلب که میزان مصرف گاز در سال گذشته نسبت به مدت مشابه سال ۱۴۰۱، ۳٫۴ درصد رشد داشت گفت: در همین مدت میزان گازسانی به بخش فولاد و سیمان استان هم ۳۲٫۷ درصد بیشتر از سال قبل از آن بود. حسن افتخاری با اعلام این خبر اظهار کرد: در سال گذشته رقمی بالغ بر ۱۴ میلیارد و ۱۳۹ میلیون مترمکعب گاز در استان مصرف شد که این رقم نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳٫۴ درصد افزایش داشت. وی افزود: مجموع گاز مصرفی استان خراسان رضوی در نیمه دوم سال ۱۴۰۱ نیز رقمی بالغ بر هفت میلیارد و ۸۱۴ میلیون مترمکعب بود که این عدد در سال ۱۴۰۲ با ۶٫۱ درصد افزایش به هشت میلیارد و ۲۹۲ میلیون مترمکعب رسید. مدیرعامل شرکت گاز خراسان رضوی ادامه داد: در نیمه دوم سال ۱۴۰۲ میزان گازرسانی به نیروگاهها ۶٫۱ درصد و گازرسانی به واحدهای تولیدی صنعتی، فولاد و سیمان ۳۳ درصد افزایش داشت. افتخاری اضافه کرد: بیشترین میزان مصرف گاز استان در سال گذشته مربوط به روز سه شنبه هشتم اسفندماه با مصرف رقمی بالغ بر ۶۲ میلیون مترمکعب بود. افتخاری گفت: شرکت گاز خراسان رضوی به عنوان یکی از شرکت های پیشرو حوزه ارتباطات طی دو سال گذشته طرح "هر خانه یک اتاق گرم" و در سال ۱۴۰۲ نیز پویش "مردمی سازی مدیریت مصرف گاز" را با هدف کاهش مصرف گاز در بخش خانگی و تخصیص گاز صرفه جویی شده به بخش صنعت اجرایی نمود که حاصل آن تامین گاز بیشتر به صنایع و نیروگاهها در مقایسه با سال قبل و البته پایداری صد درصدی جریان گاز در ۹۵ شهر و ۲۶۵۰ روستای استان بود. وی با بیان این مطلب که خراسان رضوی با دو میلیون و ۷۰۰ هزار مشترک گاز پس از تهران دارنده بیشترین مصرف کننده گاز کشور است افزود: گاز مصرفی در خراسان رضوی حاصل از تولید پالایشگاه گاز شهید هاشمی نژاد و مخزن ذخیره سازی شوریجه در شهرستان سرخس است که علاوه بر مصرف در استان خراسان رضوی، گاز مورد نیاز استان های خراسان جنوبی و بخش هایی از استان خراسان شمالی و ... را نیز تامین می کند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۸۴۸ مورخ ۱۴۰۲.۱۲.۰۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای آذرمیدخت قرچه داغی به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۰۷۷۹۶۰۹۵۸۱ صادره لطف آباد فرزند محمدخان مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۶۰.۱۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۸

حسن ابوترابی

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

از طرف محمد ایرانی

م الف ۵۹۸

یادداشت

نشانه‌های روحی و روانی استرس می تواند آشنا باشد

سمیه طاهری، کارشناس روان شناسی

استرس واکنشی طبیعی نسبت به بعضی عوامل از جمله تغییرات یا موقعیت‌های تهدیدآمیز به شمار می‌رود، تمام افراد استرس را در طول زندگی خود تجربه می‌کنند، اما عامل استرس‌زا، واکنش افراد نسبت به این حالت و میزان تأثیر استرس بر ابعاد زندگی افراد متفاوت خواهد بود. برخی افراد استرس‌های شدیدتری تجربه می‌کنند و واکنش‌های هیجانی‌تری نیز از خود نشان می‌دهند، انواع استرس در سه گروه استرس‌های کوتاه مدت، استرس‌های کوتاه مدت اما مکرر و استرس‌های مزمن تقسیم‌بندی می‌شود و هر یک از این استرس‌ها تأثیرات متفاوتی نیز به همراه خواهد داشت. از جمله نشانه‌های روحی و روانی استرس می‌توان به مشکلات گوارشی، سردرد، تعرق، داشتن احساس بی‌قراری و دلشوره، کاهش دمای دست‌ها و پاها، مشکلات خواب، گرفتگی‌های عضلانی و دردهای عضلانی بی‌علت، عصبانیت، پرخاشگری، تحریک‌پذیری و در مقابل، کناره‌گیری و گوشه‌گیری اشاره کرد. استرس کیفیت زندگی افراد را تحت تأثیر قرار می‌دهد، افزایش میزان سطح استرس منجر به بروز مشکلات جسمی نیز خواهد شد که از جمله این مشکلات می‌توان به تأثیرات منفی بر سلامت دستگاه گوارش و کاهش قدرت هضم غذا، بروز یبوست و حتی ایجاد زخم معده اشاره کرد. افراد دارای هوش هیجانی بالا توانایی بیشتری در کنترل استرس و اضطراب خواهند داشت، نخستین گام برای مدیریت استرس و کنترل عوارض ناشی از آن، رسیدن به خودآگاهی محسوب می‌شود؛ در واقع افراد ابتدا باید با افزایش مهارت خودآگاهی، شناخت بهتر و بیشتری از عواطف، احساسات، افکار، نقاط قوت و نقاط ضعف خود داشته باشد و سپس واکنش‌های خود در برابر موقعیت‌های استرس‌زا را بشناسند. در دومین گام کنترل و درمان استرس، شناخت عامل استرس‌زا حائز اهمیت بسیاری است که افراد باید این عوامل را به درستی تشخیص دهند و با در نظر گرفتن راهکارهای مناسب، عامل استرس‌زا را کنترل یا حذف کند. افرادی که استرس مزمن را تجربه می‌کنند، با افزایش یا کاهش وزن ناشی از پرخوری یا کم خوری‌های عصبی، تعادل نداشتن هورمون‌های بدن، بی‌خوابی و اختلالات خواب و سردردهای مزمن مواجه خواهند بود و احتمال رخداد حملات پانیک برای این دسته از افراد و افرادی که استرس‌های شدید در موقعیت‌های خاص را تجربه می‌کنند، دور از انتظار نیست. تنفس عمیق، شمارش اعداد از یک تا ۱۰ پیش از انجام هر اقدام، دوش آب سرد و استفاده از نوشیدنی‌های خنک، داشتن فعالیت بدنی و فعالیت‌های هنری می‌تواند عواملی مؤثر برای کنترل استرس به شمار رود. به طور معمول، افراد در مواجهه با موقعیت‌های استرس‌زا کنترل کمتری بر هیجانات خود دارند و از همین رو آگاهی از روش‌های مقابله و کنترل استرس از جمله موارد حائز اهمیت به شمار می‌رود که از جمله آنها می‌توان به در نظر گرفتن مدت زمانی کوتاه پیش از انجام هر اقدام، داشتن تنفس عمیق، راه رفتن، نوشیدن آب خنک، مدیتیشن و ترک کردن مکان یا فاصله گرفتن از موقعیت استرس‌زا اشاره کرد، همچنین افراد به منظور مقابله با استرس‌های مزمن و رسیدن به مهارت‌های کنترل هیجانات در چنین موقعیت‌هایی می‌توانند علاوه بر موارد بیان شده از راهنمایی یک روانشناس یا مشاور استفاده کنند.

تک خبر

سرپرست سازمان تاکسیرانی شهر تهران اظهار کرد:

نظارت بر تاکسی‌ها با دوربین‌های مکانیزه شهری

سرپرست سازمان تاکسیرانی شهر تهران گفت: طبق قراردادی که با شرکت کنترل ترافیک منعقد شده، از دوربین‌های مکانیزه شهری برای نظارت و کنترل عملکرد تاکسی‌ها استفاده می‌شود. شادی مالکی افزود: کنترل و نظارت هوشمند تاکسی‌ها و راه اندازی تاکسی‌های برخط از جمله برنامه‌هایی است که امسال در اولویت قرار دارد. وی گفت: در مورد تاکسیرانی برخط از طریق ایجاد نرم‌افزاری که روی گوشی‌های همراه نصب می‌شود، این مهم را محقق می‌کنیم. مالکی گفت: برقی‌سازی تاکسی‌ها از دیگر برنامه‌های تحولی شهرداری تهران است و با توجه به قرارداد منعقد شده با شرکت‌های چینی در سال جاری ۲۵ هزار تاکسی سدان، ۱۰ هزار تاکسی ون و ۲ هزار و ۵۰۰ تاکسی ویژه برقی برای شهر تهران در نظر گرفته شده است. وی گفت: اولویت به کارگیری خودروهای برقی با مسیرهایی است که ترافیک و آلودگی هوای بیشتری دارند.

خبر ویژه

معاون وزیر آموزش وپرورش:

به کارگیری نیروی انسانی بدون گزینش در مدارس غیر دولتی ممنوع است

نازنین میرزایی / گروه جامعه

رئیس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی و توسعه مشارکت‌های مردمی وزارت آموزش و پرورش به برخی از تخلفات در تعداد معدودی از مدارس و مراکز غیر دولتی اشاره و خاطر نشان کرد: به‌کارگیری نیروهای انسانی فاقد صلاحیت علمی و بدون گزینش ممنوع بوده و عوامل اداری، اجرایی و آموزشی در این مراکز باید مروج و الگوی مطلوب تربیتی برای فراگیران و مراجعان باشند. احمد محمودزاده، با تاکید بر نظارت مستمر و ارزیابی از نحوه فعالیت مدارس و مراکز غیر دولتی، گفت: موسسان و مدیران باید با دقت همه امور آموزشی و تربیتی مراکز را نظارت کنند و از به‌کارگیری نیروهای غیر همجنس و برگزاری کلاس‌های خارج از ضابطه و مختلط پرهیز کنند چراکه در صورت گزارش و مشاهده نقض قوانین با اعمال قانون و برخورد با متخلف، فعالیت این مراکز متوقف خواهد شد. وی با اشاره به تنوع مجوز فعالیت‌های مراکز آموزشگاهی، گفت: براساس قانون مجوز فعالیت آموزشگاه‌ها و موسسات علمی برای آموزش افراد زیر ۲۰ سال باید از سوی آموزش و پرورش صادر شود و این سازمان با توجه به صدور برخی مجوزهای غیر قانونی از سوی سایر دستگاه‌ها، موضوع را از طریق مراجع ذی‌صلاح پیگیری خواهد کرد.

آیا نگرانی از نوسانات تراز آب دریای خزر بیهوده است؟

بقاء، سرنوشت قطعی دریای خزر

کیمیا عبدا... پور / گروه جامعه

مدتی است سوال هایی مبنی بر اینکه وضعیت دریای خزر در سال های پیش رو به چه شکل خواهد بود؟ آیا دریای خزر را از دست خواهیم داد؟ آیا خزر هم به دریاچه ارومیه تبدیل خواهد شد؟ به دغدغه ای برای مسوولان تبدیل شده و حتی اذهان عمومی را به خود مشغول کرده است، این سوالات ناشی از نگرانی نوسانات تراز آب دریای خزر در چند سال گذشته شکل گرفته است، خزر با وسعت ۶۰۰ هزار و ۳۸۴ کیلومتر مربع و خط ساحلی هفت هزار کیلومتر در شمال کشور واقع شده و کشورهای ایران، روسیه، جمهوری آذربایجان، جمهوری ترکمنستان و قزاقستان اطراف آنرا احاطه کرده است. این دریاچه دارای ذخایر نفتی فراوانی است که البته مشکلاتی را برای محیط زیست آن ایجاد کرده، تردد کشتی های تجاری و عملیات اکتشاف و استخراج نفت موجب می شود که سالانه ۱۲۲ هزار و ۳۵۰ تن آلودگی وارد این پهنه آبی شود که تهدیدی جدی برای محیط زیست این دریای بسته است. دریای خزر محل زیست ۵۷۵ نوع گیاه و هزار و ۳۳۲ گونه جانوری است، علاوه بر این خزر محل زیست و رشد مرغوب‌ترین ماهی های جهان به ویژه ماهیان خاویاری است، ۹۰ درصد صید ماهیان خاویاری جهان مختص به این دریا است، در دریای خزر یکی از پستانداران آبزی کمیاب دنیا نیز زندگی می کند که فک خزری نامیده می شود. علاوه بر محیط زیست و منابع نفتی غنی، میلیون ها نفر در اطراف این پهنه آبی زندگی و از مواهب آن بهره مند می شوند، البته بررسی آماری کشورهای حاشیه خزر مقداری پیچیده است و تراکم جمعیتی شهرهای حاشیه خزر در این ۵ کشور متفاوت از نسبت جمعیت کل آنها با یکدیگر است، به گونه ای که ایران بیشترین ساکن حاشیه دریای خزر را داشته و بعد از آن به ترتیب روسیه، آذربایجان، قزاقستان و ترکمنستان قرار دارند بنابراین نوسانات آبی دریای خزر تاثیر زیادی بر زندگی این جمعیت برجای خواهد گذاشت از این رو در چند دهه اخیر که شاهد نوسانات تراز آب خزر بودیم نگرانی های زیادی را برای ساحل نشینان شمال کشور ایجاد کرده است. به عنوان مثال در دهه ۶۰ ساحل نشینان و به ویژه افرادی که سرمایه هنگفتی را در خط ساحلی خزر انجام دادند تجربه تلخی داشتند چون با پیشروی آب تمام آن سرمایه ها از بین رفت، اما در مقابل سال هایی هم شاهد پسروی آب و آزاد شدن زمین های زیادی در خط ساحلی بودیم که تجربه نشان داده باید به خط ساحلی تاریخی خزر وفادار باشیم و به پسروی و پیشروی آب در خزر دل نبندیم. باید تحت هر دو شرایط با آن سازگار باشیم.

دریای خزر قابل پیش بینی نیست

پژوهشگر در زمینه مطالعات دریایی در این باره گفت: بارها در تاریخچه زمین شناسی دریای خزر شاهد پسروی ها و پیشروی های گسترده ای در تراز آبی آن بودیم و در مدت ۱۰ هزار سال اخیر در کارنامه این دریا ترازهای مختلفی حتی تا نزدیک به منهای ۳۳ متر را داریم و همچنین ترازهای منهای ۲۲ متر تا ۲۰ متر را هم شاهد هستیم. همایون خوشروان افزود: بنابراین ۱۱ متر تغییر تراز آنهم در مدت ۱۰ هزار سال برای یک دریا موید این نکته است که با دریایی طرف هستیم که سرعت نوسانات آن بسیار بالاتر از سرعت نوسانات آب اقیانوس ها است، با توجه به مدل های پیش بینی توسط دانشمندان، بین ۹ تا ۱۸ متر کاهش سطح تراز آب دریای خزر را تا پایان قرن حاضر خواهیم داشت، این پیش بینی بر اساس محاسبات عددی است، اما نکته ای که وجود دارد این است که تاکنون هیچ وقت پیش بینی هایی که برای خزر انجام شده هرگز به واقعیت نزدیک نبوده اند، کما اینکه به خاطر دارم در سال ۱۳۷۴ وقتی سطح تراز خزر ۲ و نیم متر نسبت به سال ۱۳۵۷ بالا آمده بود دانشمندان روسی پیش بینی کرده بودند که آب خزر باز هم یک و نیم متر افزایش ارتفاع خواهد داشت اما دیدیم که این اتفاق نیفتاد و نه تنها ارتفاع خزر افزایش نیافت بلکه کاهش نیز یافت.

وی اظهار داشت: بنابراین دریای خزر قابل پیش بینی نیست، در ۱۵۰۰ سال قبل یعنی در عصر ساسانی در خزر شرایط خاصی داشتیم به طوری که سطح آب آن به منهای ۳ متر رسید و حدود ۷ قرن بعد از آن تراز آب خزر به منهای ۲۲ متر رسید، در حقیقت چیزی حدود ۱۱ متر اختلاف تراز را در این فاصله ۷ قرن برای خزر داشتیم و حتی شهرهای ساحلی مانند رشت، لنگرود و لاهیجان که فاصله نسبتا زیادی با خط ساحلی دریای خزر دارند شاهد نفوذ و پیشروی آب خزر در این دوره بودند. مدیر سابق مرکز ملی مطالعات و تحقیقات دریای خزر ادامه داد: بنابراین خزر را نمی شود پیش بینی کرد و ممکن است شرایط آب و هوایی در این منطقه دچار دگرگونی شود و ما شاهد پیشروی آب دریای خزر باشیم اما اینکه الان باید چه سیاستی و چه برنامه ای را در دستور کار قرار دهیم از اهمیت زیادی برخوردار است. خوشروان تاکید کرد: مهمترین کاری که باید انجام شود این است از سواحلی که آزاد شدند و به اصطلاح به آنها اراضی مستحدثه ساحلی می گویند، حفاظت کنیم و اجازه ندهیم دخل و تصرف و تجاوزهای انسانی در این محدوده ها انجام شود چراکه اگر این اتفاق بیفتد تجربه تلخ دهه ۶۰ را دوباره خواهیم دید به طوری که در آن سالها بسیاری از افرادی که سرمایه های هنگفت خود را در خط ساحلی خزر و نزدیک به خط ساحلی تعبیه کرده بودند با پیشروی آب از دست دادند. پژوهشگر در زمینه مطالعات دریایی تصریح کرد: بنابراین خزر در بدترین شرایط خود یعنی حتی اگر بخواهد تا پایان قرن حاضر کاهش سطح تراز خود را ادامه دهد هرگز خشک نخواهد شد و هرگز فرجام دریاچه ارومیه برای آن تکرار نمی شود چون پسروی ها و پیشروی های آب رفتار طبیعی خزر است که اکنون به علت گرمایش زمین تشدید شده است که باید برای کاهش عوارض آن استراتژی سازگاری با کاهش سطح تراز آب خزر داشته باشیم.

اینفوگرافی

طرح سنجش بدو ورود به دبستان در سال ۱۴۰۳

کلیه نوآموزان پیش دبستانی و کلاس اول دبستان برای بررسی سلامت جسمانی باید در طرح سنجش سلامت شرکت کنند. دریافت نوبت برای مراجعه به پایگاه‌های سنجش به صورت اینترنتی و از طریق سامانه‌ی نوبت‌دهی سنجش سلامت my.medu.ir، توسط خانواده‌ی نوآموز انجام می‌شود.

سازمان پژوهش وزارت آموزش و پرورش اعلام کرد؛

آغاز ثبت سفارش کتاب‌های درسی سال تحصیلی آینده از سه‌شنبه

سولماز خوان / گروه جامعه

سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی وزارت آموزش و پرورش شیوه‌نامه سفارش و توزیع کتاب‌های درسی سال تحصیلی ۱۴۰۴-۱۴۰۳ را ابلاغ کرد که براساس آن ثبت سفارش کتاب‌های درسی سال تحصیلی ۱۴۰۴-۱۴۰۳ دوره‌های تحصیلی آموزش ابتدایی، متوسطه اول، متوسطه دوم و کتاب‌های درسی تکمیلی دوره اول متوسطه ویژه دانش‌آموزان استعدادهای درخشان و همچنین کتاب‌های درسی دانش‌آموزان استثنایی از طریق پنجره ملی خدمات دولت هوشمند my.gov.ir یا پنجره واحد خدمات الکترونیک وزارت آموزش و پرورش my.medu.ir و یا سامانه فروش و توزیع مواد آموزشی www.irtextbook.ir و برابر جدول تقویم زمانی پیوست انجام و پیرو آن کتاب‌های درسی، براساس سفارشات ثبت‌شده در سامانه، توزیع می‌شود. بر این اساس ثبت‌نام‌ها برای پایه‌های دوم تا ششم ابتدایی، هشتم، نهم، یازدهم و دوازدهم از سه شنبه ۲۸ فروردین و همچنین پایه‌های ورودی مقاطع تحصیلی (اول ابتدایی، هفتم و دهم) نیز از دهم تیرماه آغاز می‌شود. همچنین اصلاح سفارش کتابهای تمامی دوره‌های تحصیلی از دهه سوم تیرماه، توزیع به منطقه و سپس به مدارس نیز از شهریورماه صورت می‌گیرد. مدارس موظفند با ورود به سامانه فروش و توزیع مواد آموزشی، نسبت به ثبت سفارش گروهی کتاب‌های درسی دانش‌آموزان اقدام و از ارجاع دانش‌آموز یا اولیای دانش‌آموز به کافی‌نت‌ها پرهیز کنند. همچنین مدارس باید ضمن اطلاع‌رسانی به دانش‌آموزان به شرح جدول تقویم زمانی یاد شده، نسبت به ثبت سفارش کتاب‌های درسی سال تحصیلی ۱۴۰۴-۱۴۰۳ بر فرض قبولی دانش‌آموز در سال تحصیلی جاری اقدام کنند. در صورت عدم موفقیت دانش‌آموز در پایه فعلی در زمان اصلاح سفارش امکان تغییر پایه وجود خواهد داشت. دانش‌آموزان و اولیای آنان، در صورت تمایل می‌توانند از طریق سامانه مذکور نسبت به ثبت سفارش انفرادی اقدام کنند. دانش‌آموز یا اولیای دانش‌آموز صرفاً موظف به پرداخت هزینه کتاب درسی برابر با قیمت پشت جلد (ثبت شده در سامانه) است؛ لذا، دریافت هرگونه وجه اضافی ممنوع بوده و پیگرد قانونی دارد.

کوتاه از جامعه

سرپرست دفتر نظارت بر مصرف فرآورده های سلامت سازمان غذا و دارو خبر داد؛

انجام مشاوره دارویی با تلفن ۱۹۰

زهرا روزبروزی / گروه جامعه

سرپرست دفتر نظارت و پایش مصرف فرآورده های سلامت سازمان غذا و دارو با اشاره به ارائه مشاوره دارویی در مراکز اطلاع‌رسانی داروها و سموم کشور، در عین حال بر لزوم مصرف منطقی دارو تأکید کرد. دکتر زهرا جهانگرد اظهار کرد: مراکز اطلاع‌رسانی داروها و سموم سراسر کشور در راستای ارائه مشاوره دارویی و کنترل مسمومیت از طریق شماره تلفن ۱۹۰ (داخلی ۳-۲) آماده ارائه مشاوره به مردم در این حوزه هستند. سرپرست دفتر نظارت و پایش مصرف فرآورده های سلامت سازمان غذا و دارو با تأکید بر لزوم منطقی سازی مصرف دارو و ارتقای فرهنگ مصرف آن در میان جامعه، گفت: برای رسیدن به این هدف برنامه‌ریزی لازم به منظور آموزش‌های عمومی در جامعه از طریق تهیه محتوای آموزشی را انجام داده‌ایم. وی گفت: اجرای آموزش‌های عمومی توسط سازمان غذا و دارو و با همکاری دانشگاه‌های علوم پزشکی صورت می‌گیرد.

معاون دادگستری استان تهران اعلام کرد؛

استان تهران در جایگاه دوم تصادفات منجر به فوت

فرهاد صمدی پور / گروه جامعه

معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان تهران گفت: در استان تهران با افزایش ۲.۹ درصد و در شهر تهران با افزایش ۶.۶ درصد تلفات انسانی مواجه هستیم و استان تهران در خصوص فوت شدگان ناشی از تصادفات در جایگاه دوم کشور قرار دارد. ابوالفضل نیکوکار گفت: در آمار مقایسه‌ای ۱۱ ماهه فوت شدگان ناشی از تصادفات در سال ۱۴۰۱ تعداد آن ۱۳۱۳ نفر بوده که سهم شهر تهران ۶۷۶ نفر و در سال ۱۴۰۲ تعداد آن ۱۳۵۲ نفر بوده که سهم شهر تهران ۷۲۱ نفر است. وی در رابطه با اقدامات صورت گرفته در این زمینه افزود: در قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی، تقسیم کار فی مابین دستگاه‌های اجرایی و انتظامی صورت گرفته است و وظایف و تکالیف نیز مشخص شده است که در صورت اجرای دقیق آن تلفات انسانی و خسارات مادی در استان تهران به طور محسوس کاهش خواهد یافت. معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان تهران اضافه کرد: راه اندازی سامانه پیامکی اعلام تخلفات رانندگی متصل به دوربین‌های پایش تصویری و نظارت شهری به صورت بر خط، اقدام در جهت حمایت از طرح ۱۰ راهور فاتب موضوع ساماندهی موتور سیکلت از سوی شهرداری و استانداری و دستگاه‌های اجرایی در سطح شهر تهران، تهیه یا تدوین نظام رتبه بندی ایمنی خودروها توسط وزارت صمت و سازمان استاندارد با هدف کسب اطلاع خریداران از کیفیت خودروها از جمله این اقدامات است. وی بر تأمین اعتبار ساخت چهار بانده شدن محور فیروزکوه-سمنان توسط اداره کل راهداری استان تأکید و از آن اداره کل در مورد کاهش نقاط حادثه خیز و به روز رسانی دوربین‌ها تشکر کرد.

سازمان غذا و دارو اعلام کرد؛

کاهش ۶۷ درصدی کمبودهای دارویی

زهرا روزبروزی / گروه جامعه

مدیرکل دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو گفت: کمبودهای دارویی کشور در سال ۱۴۰۲ با کاهش ۶۷ درصدی، از ۴۲۰ قلم در مهرماه ۱۴۰۱ و میانگین ۳۴۲ قلم در شهریور تا آبان سال ۱۴۰۱ به میانگین ماهانه ۱۱۲ قلم رسید. دکتر محمد پیکان پور در این باره گفت: طی سال ۱۴۰۲ تمامی ظرفیت‌های تولید به کار گرفته شده و با بازخوانی کامل برنامه‌های تولید شرکت‌ها، همزمان با اعطای مجوز مکفی برای تامین نیاز ۱۸ ماه آینده کشور، روند تامین دارو به طوری جدی تسهیل شد. وی افزود: جلسات تعاملی با سندیکاها و انجمن های مربوطه برگزار شد و با آسیب شناسی فرآیندها، تسریع جدی در روند فعالیت های جاری شرکت‌ها در سازمان صورت پذیرفت. مدیر کل داروی سازمان غذا و دارو با بیان اینکه در سال گذشته مدت زمان انتظار بازدید GMP شرکت‌های تولیدکننده مواد اولیه از بیش از چهار ماه به کمتر از ۱.۵ ماه کاهش یافت، گفت: همچنین میزان صدور و تمدید پروانه‌های دارویی در سال ۱۴۰۲ به ۲۱۳ درصد رشد نسبت به سال ۱۴۰۱ رسید.

روزگار
روزنامه اقتصادی صبح ایران

گوناگون

www.roozgarpress.ir

یکشنبه ۲۶ فروردین ۱۴۰۳ • شماره پیاپی ۲۶۳۰

۵ شوال ۱۴۴۵ • ۱۴ آپریل ۲۰۲۴

> صاحب امتیاز و مدیرمسئول: وحید ملک > جانشین مدیرمسئول: سجاد ملک > زیر نظر شورای سردبیری > عضو تعاونی مطبوعات کشور > شماره پیاپی: ۲۶۳۰

> سیاست: بصیرت جعفری > اقتصاد و گوناگون: بهاره یوسفی > جامعه: مریم کاظمیان فرد > نفت و انرژی: سعیده کاظمیان فرد > صفحه آرا: داود احمدی

> آدرس: تهران - میدان انقلاب اسلامی - خیابان جمالزاده شمالی - تقاطع نصرت - پلاک ۲۷۵ - واحد ۱۷ > کدپستی: ۱۴۱۸۸۴۴۶۷۸ > تلفن: ۶۶۹۱۷۳۱۲-۶۶۹۱۵۲۶۸

> دورنگار: ۰۲۱۶۶۱۲۶۱۳۹ > لیتوگرافی و چاپ: گل آذین ۶۶-۶۶۷۹۱۳۶۵ > دفتر تبریز: میدان پیشقدم - خ عطار نیشابوری جنوبی - کوی یاسمن - پ ۱

فناوری

آزمایش فیلتر جدید در اینستاگرام برای حفاظت از نوجوانان

اینستاگرام برای حفاظت از نوجوانان و جلوگیری از دسترسی کلاهبرداران احتمالی به آنها، ویژگی هایی را آزمایش می‌کند که پیام های حاوی برهنگی را محو می‌کند.

این غول فناوری به دلیل ادعاهایی مبنی بر اعتیاد آور بودن اپلیکیشن های شبکه اجتماعی این شرکت و دامن زدن آنها به مشکلات سلامت روان کاربران جوان، در آمریکا و اروپا تحت فشار فزاینده ای قرار دارد و ویژگیهای جدید را برای رفع نگرانی ها نسبت به محتوای مضر در پلتفرم های اینستاگرام و فیس بوک، آزمایش می‌کند.

متا اعلام کرد ویژگی حافظتی برای پیام های مستقیم اینستاگرام، از یادگیری ماشینی روی دستگاه برای تجزیه و تحلیل اینکه آیا تصویر ارسال شده از طریق این سرویس حاوی برهنگی است یا خیر، استفاده می‌کند.

این ویژگی به طور پیش فرض، برای کاربران زیر ۱۸ سال روشن می‌شود و متا به بزرگسالان اطلاع می‌دهد تا آنها را به فعال کردن آن، تشویق کنند.

این شرکت اعلام کرد: از آنجایی که تصاویر روی خود دستگاه تجزیه و تحلیل می‌شوند، محافظت از برهنگی در چت های رمزنگاری شده هم عمل می‌کند. متا به تصاویر در چت های رمزنگاری شده دسترسی نخواهد داشت، مگر اینکه کسی بخواهد آنها را به این شرکت، گزارش کند.

برخلاف برنامه های مسنجر متا و واتس اپ، پیام های مستقیم در اینستاگرام رمزگذاری نشده اند، اما شرکت متا اعلام کرده است قصد دارد رمزنگاری را برای این سرویس فراهم کند.

متا همچنین اعلام کرد در حال توسعه فناوری برای کمک به شناسایی حساب هایی است که ممکن است به طور بالقوه درگیر کلاهبرداری های باشند و در حال آزمایش پیام های پاپ آپ جدید برای کاربرانی است که ممکن است با چنین حساب هایی تعامل داشته باشند.

این غول شبکه اجتماعی در ژانویه، اعلام کرده بود محتوای بیشتری را از نوجوانان در فیس بوک و اینستاگرام مخفی می‌کند و افزوده بود این امر باعث می‌شود احتمال مواجهه آنها با محتوای حساسی مانند خودکشی، خودآزاری و اختلالات خوردن، کمتر شود.

گوگل وان در دنباله سال ۲۰۲۴ سرویس VPN خود را تعطیل می‌کند

گوگل به کاربران Google One اعلام کرده است که سرویس VPN آن به زودی غیرفعال می‌شود.

گوگل از طریق ایمیلی به کاربران Google One اعلام کرده است که سرویس VPN آن به زودی غیرفعال می‌شود. هرچند در ایمیل ارسال شده توسط غول موتور جستجو به تاریخ مشخصی برای پایان کار سرویس Google One VPN اشاره نشده است، اما این شرکت می‌گوید که این اتفاق «در دنباله سال جاری» رخ خواهد داد؛ البته کاربران گوشی های پیکسل ۷ و جدیدتر همچنان به این سرویس VPN دسترسی خواهند داشت.

گوگل سال ۲۰۱۸ سرویس VPN خود را برای مشترکین Google One راه اندازی کرد. کاربران تمام رده های Google One، از جمله ارزان ترین گزینه آن که ماهانه ۱.۹۹ دلار هزینه دارد، به این سرویس دسترسی داشتند.

حالا این شرکت در ایمیلی اعلام کرده که سرویس Google One VPN به تدریج کنار گذاشته خواهد شد تا راه برای ارائه ویژگی ها و مزایای مورد تقاضای دیگر هموار شود. همچنین غول موتور جستجو به Google ۹to۵ اعلام کرده که سرویس VPN چندان توسط کاربران استفاده نمی‌شده و به همین دلیل تصمیم به توقف آن گرفته است.

البته غول موتور جستجو در ایمیل خود اعلام کرده که کاربران گوشی های پیکسل ۷ یا مدل های جدیدتر، همچنان می‌توانند از طریق تنظیمات این دستگاه ها به VPN گوگل دسترسی داشته باشند. علاوه براین، گوگل همچنین از تاریخ ۱۵ مه (۲۶ اردیبهشت ماه) ارسال رایگان سفارشات چاپی منتخب از Google Photos را در کانادا، بریتانیا، ایالات متحده و اتحادیه اروپا متوقف خواهد کرد. اوایل سال جاری میلادی، گوگل اعلام کرده بود که مشترکین سرویس Google One به ۱۰۰ میلیون نفر رسیده است و «ساندار پیچای»، مدیرعامل این شرکت، از آن به عنوان حوزه ای یاد کرد که در آینده با وجود هوش مصنوعی رشد خواهد کرد. تغییر امروز و کنار گذاشتن سرویس VPN گوگل نیز به دنبال اخبار هفته گذشته این شرکت درباره ابزارهای هوش مصنوعی آن ارائه شده است. هفته گذشته، گوگل اعلام کرد که قابلیت های هوش مصنوعی Google Photos ماه آینده برای همه کاربران ارائه می‌شود. همچنین این شرکت از هوش مصنوعی Vids برای ساخت ویدیو رونمایی کرد.

دریچه علم

سیگار کشیدن منجر به افزایش وزن و چربی شکمی می شود

یک مطالعه جدید نشان می دهد که سیگار کشیدن می تواند در افزایش وزن موثر باشد.

ترک سیگار فواید بالقوه زیادی برای سلامتی دارد. می‌تواند خطر ابتلاء به بیماری های قلبی، بیماری های ریوی و سرطان را کاهش دهد. حتی می‌تواند ده سال به عمر شما اضافه کند.

بسیاری از افراد دوست دارند سیگار را ترک کنند، اما تمایلی به تلاش ندارند زیرا می ترسند وزنشان اضافه شود.

با این حال، طبق یافته های یک مطالعه جدید منتشر شده، ادامه سیگار کشیدن نیز ممکن است در افزایش وزن نقش داشته باشد.

این مطالعه نشان داد که هم شروع سیگار کشیدن و هم سیگار کشیدن مادام العمر ممکن است باعث افزایش چربی شکمی فرد شود.

این به ویژه در مورد چربی احشایی صادق بود. این نوع چربی با خطر بیشتر بیماری قلبی، سکته مغزی، زوال عقل و دیابت مرتبط است.

بنابراین، در حالی که ترک سیگار ممکن است منجر به افزایش وزن کوتاه مدت شود، در دراز مدت، اگر آن را ترک نکنید، می‌توانید چربی شکم را افزایش دهد و سلامت فرد را در معرض خطر بیشتری قرار دهد.

برای این مطالعه، محققان مرکز تحقیقات متابولیک دانشگاه کپنهاگ از دو مطالعه بزرگ استفاده کردند. این مطالعات شامل ۱.۲ میلیون فردی بود که شروع به سیگار کشیدن کرده بودند و بیش از ۴۵۰۰۰۰ نفر که مادام العمر سیگار می‌کشیدند.

محققان همچنین داده های توزیع چربی بدن را برای یک مطالعه شامل بیش از ۶۰۰۰۰۰ نفر در اختیار داشتند.

عکس روز

جشنواره سمنوپزان نوروزگان در روستای صح دامغان

پرده نقره ای

نگاهی به سریال رستگاری؛

مجموعه ای قصه‌گو و متناسب با ماه رمضان

زهرا عبدالهی/ فعال رسانه

رستگاری روایتی ماورایی از زندگی پس از مرگ و بازگشت و بازخورد اعمال است؛ در جایی که مدرنیته روز به روز سایه خود را بیش از پیش روی جامعه افکنده و رسانه های متعدد با پمپاژ اخبار، مدیا و محتواهای مختلف، شهروندان را در معرض فرهنگ های بیگانه قرار می دهد ساخت آثاری که برگرفته از آموزه های دینی باشد از ضرورت های صدا و سیما است.

آثار ماورایی با نگاه به زندگی پس از مرگ، یک هشدار و نگاه به موضوعاتی است که در فرهنگ ما وجود دارد اما در چند دهه اخیر به دلیل آنچه پیشتر اشاره شد از آن فاصله گرفتیم.

«رستگاری» در یک قصه سرراست و متفاوت از کسانی می‌گوید که تصور نمی‌کنند قرار است بمیرند. این سریال برای واگویه مرگ سراغ متمولین کلیشه‌ای نمی‌رود بلکه دست روی افرادی می‌گذارد که اتفاقا جز طیف حاکم و به ظاهر مذهبی و البته متمول محسوب می‌شوند.

حافظ قصه «رستگاری» با بازی خوب محمود پاک نیت از جمله اقشاری است که شاید کمتر کسی حوصله کند در آثار تلویزیونی به

سراغ آن ها برود اما ده نمکی در «رستگاری» به سراغ این قشر می‌رود و زوایای پیدا و پنهان زندگی او را چون آینه‌ای تمام قد از زندگی آدم های این طبقه برملا می‌کند.

کبر، غرور، بی مبالاتی و طمع و بهانه تراشی برای اینکه ثابت شود کار درست حتی به بهای نابودی آب های زیرزمینی انجام می‌شود و صدای کسی در نمی‌آید چرا که حافظ با بهتر است بگوییم حاج حافظ ها پشت این قصه های دراماتیک و واقعی جامعه جا خوش کرده اند.

«رستگاری» فارغ از نقاط قوت و ضعف یک تلنگر و هشدار به طیف طبقه حاج حافظ است. آنان که به زبان به دنیای پس از مرگ اعتقاد دارند اما در عمل منافع شخصی کورشان کرده و در شیبی ملایم همه چیز را حتی خانواده شان را از آنان خواهد گرفت.

قیاس «رستگاری» با دیگر سریال های ماورایی نشان می‌داد فارغ از نقاط مشترک در ساختار کلی، این سریال از منظر جلوه های ویژه یک سر و گردن بالاتر از نمونه های قبلی ساخته شده است و باورپذیری و البته تأثیرگذاری سریال به واسطه این جلوه ها بیشتر است.

از همه مهم‌تر اینکه رکن «رستگاری» قصه‌گویی است. ده نمکی قصه‌ای سلیس را با واگویه‌ای تند و نکاتی تاثیرگذار بیان می‌کند و همین امر موجب می‌شود مخاطب تا قدم آخر با سریال همراه باشد.

بخشی از رسالت تلویزیون ساخت چنین آثاری است آثاری که سال ها در تلویزیون شاهد آن بودیم ک بنظر می‌رسد خط ریل تولید آن با «رستگاری» آغاز شده است.

کتابکده

«خبرنگار دو دلاری»؛

روایت نخستین جنگ اروپایی قرن جدید

کتاب «خبرنگار دو دلاری» روایت سفر ۴۰ روزه یک خبرنگار حوزه بحران ایران به اوکراین در نخستین جنگ اروپایی قرن جدید است.

سفرنامه خبرنگار دو دلاری، مجموعه ۵۲ یادداشت از سفر ۴۰ روزه نویسنده به اوکراین در زمان جنگ این کشور با روسیه است. نویسنده این کتاب حامد هادیان خبرنگار حوزه بحران است که خود را به اوکراین رسانده تا راوی بخشی مغفول از این جنگ و ویژگی های انسانی آن باشد. او همچنین تلاش کرده است تا نکاتی را که خبرنگاران از گفتن آن غفلت می‌کنند، روایت کند.

نویسنده در این سفر در مجموع به ۶ استان اصلی اوکراین رفته است، استان هایی که در ۴ جهت اصلی جغرافیایی قرار داشتند و هر کدام به نوعی درگیر جنگی خانمان برانداز بودند. هادیان در کتاب خلاصه هایی از قسمت های مهم و جالب متن را در داخل دایره گنجانده است، این کار در خبر با نام سوتیتر خوانده می‌شود و مخاطب را به متن جذب می‌کند.

در کتاب به بهانه های مختلف و مرتبط با موضوع به شخصیت های فرهنگی و سیاسی اشاره می‌شود، از کاوه گلستان عکاس جنگ، هاروکی موراکامی نویسنده ژاپنی تا ولادیمیر زلنسکی رئیس جمهور اوکراین. این کتاب پر از عکس است در همه صفحات عکس هایی مخاطب را در به تصویر کشیدن ماجرا کمک می‌کند. کتاب خبرنگار دودلاری نوشته حامد هادیان در ۳۲۸ صفحه در قطع رقعی، با شمارگان ۱۲۵۰ نسخه در سال ۱۴۰۲ با قیمت ۲۰۰ هزار تومان منتشر شد.

هادیان از انگشت شمار خبرنگارهای آزاد یا به اصطلاح خارجی آن «فریلنسر» ایران است که تجربه ۱۵ ساله در حوزه خبرنگاری آزاد و کار در رسانه های رسمی مختلف دارد.

قسمتی از متن کتاب

فردا قرار است باکاترین به شهر ایرپن برویم؛ همان شهری که می‌گویند چند صد کشته داده. مترجم فارسی ندارم، ولی رفتن به این مناطق را، که تازه روس ها از آن عقب نشینی کرده اند، نمی‌توانم عقب بیندازم. یکی از ویژگی های کی یف این است که سر هر کوچه یک صرافی پیدا می‌شود. من هم سعی می‌کنم کم کم پول چنج کنم. کمی راه رفتم و دوباره وارد کافه رادیواکتیو شدم و همان قیافه های قدیمی را دیدم. اهالی کافه علاقه‌ای به ارتباط گرفتن نداشتند.

این روزها فیلم های بیشتری از ماجرای ماریوپل منتشر می‌شود. تقریباً سقوط کرده و فقط کارخانه فولاد آزوفستال مانده که تیپ نظامی آزوف در آن مقاومت می‌کنند و به شدت ضد روس اند. هر روز فیلمی تاثیرگذار از آن منتشر می‌شود. امروز فیلم یک پرستار منتشر شد که مردم دنیا می‌گفتند: ما را نجات ندهید. ما می‌میریم و شما ما را نمی‌بینید. دیگر برای ما دلسوزی نکنید. شما ما را فراموش کرده اید.

این فیلم ها من را یاد جنگ حلب در سوریه و غوطه شرقی در دمشق انداخت. آنجا هم شهر در اختیار دولت و در حال سقوط بود و این طور فیلم ها زیاد پخش می‌شد. انگار یک تکنیک رسانه‌ای در جهان در حال تکرار بود...

گردشگری

دامگاهان مهریز منظر طبیعی زیبا، بکر و چشم‌نواز

دامگاهان مهریز یکی از نقاط خاص و منحصربه‌فرد استان یزد است که در نزدیکی مهریز واقع شده و با جاذبه های طبیعی و دیدنی که دارد یکی از تفرجگاه های استان یزد محسوب می‌شود. این اثر محدوده‌ای به طول حدود ۸ کیلومتر و وسعت تقریبی ۲۱۰۰ هکتار را شامل می‌شود که از مناظر طبیعی بکر و منحصربه‌فرد با تنوع زیستی بالای جانوری و گیاهی برخوردار است و این از مهم‌ترین ویژگی های این منطقه بوده که آن را شایسته ثبت و حراست و حفاظت کرده است.

تاریخچه و وجه تسمیه اثر:

دره دامگاهان در لفظ عامیانه مردم مهریز به دون گاهون معروف است و چشمهٔ دامگاهان از محلی به همین نام که در ارتفاعات شیرکوه است، سرچشمه می‌گیرد. با توجه به مطالعات صورت گرفته و بررسی نقشه های زمین شناسی قدیمی‌ترین سازند منطقه مربوط به دوره مزوزوئیک است که سازندهای کرتاسه زیرین را شامل می‌شود. قدمت بخش های دیگر منطقه متعلق به دوره بعد از آن یعنی سنوزوئیک است که سازندهای کواترنری را شامل می‌شود.

توصیف وضعیت اثر:

این منطقه در قسمت شمال غربی منطقه کالمند بهادران و جنوب شرقی منطقه شیرکوه قرار دارد، که این مناطق از نگاه جغرافیای زیستی بخشی از رویشگاه های ایرانی تورانی را تشکیل می‌دهند. به‌نوعی می‌توان این پهنه را یکی از معدود مناطقی در استان یزد دانست که واجد ویژگی های متنوع زیستی شامل پوشش گیاهی، حیات وحش، اشکال ژئومورفولوژیکی منحصر (دره و غار، کوه) و... باهم است.

ارزش گونه‌ای:

محدوده منظر طبیعی دامگاهان یکی از عرصه های طبیعی و نسبتاً دست‌نخورده‌ای است که اکوسیستمی بسیار ارزشمند محسوب می‌شود و به همراه مناطق اطراف آن از جمله منطقه حفاظت‌شده کالمند بهادران، منطقه قرق علی آباد چهل گزی و دامگاهان به دلیل وجود چشمه های آب و موقعیت کوهستانی آن از تنوع زیستی بالای گونه های گیاهی و جانوری برخوردار است. در وسط دره آب چشمه به همراه آب حاصل از ذوب برف های نقاط مرتفع به‌وسیله کانال سیمانی که در اوایل انقلاب توسط جهاد سازندگی احداث شده به طرف شهرستان مهریز هدایت و جهت کشاورزی مورد استفاده قرار می‌گیرد. به دلیل شرایط ویژه اقلیمی این دره از جمله مهم‌ترین مناطق حضور و آبشخور حیات وحش منطقه نظیر کل و بز کوهی، پایکا، انواع خزندگان، پرندگان است و پوشش گیاهی بسیار غنی را در خود جای داده است. این در حالی است که با این وجود خشک سالی های اخیر و وجود فعالیت های معدنی در مناطق اطراف سبب خشک شدن چشمه ها و در نتیجه در معرض خطر قرار گرفتن برخی از این گونه های گیاهی و جانوری شده است. به لحاظ زمین شناسی نیز این پهنه از جمله مناطقی کارستی استان یزد است که با وجود لایه های آهکی با قدمت بالا و ضخیم در منطقه، احتمال غارزایی در آن ها بالا بوده و می‌توان انتظار وجود غارهایی در دل ارتفاعات منطقه را داشت.

پوشش گیاهی محدوده:

به طور کلی ۱۷۵ گونه گیاهی در این منطقه شناسایی شد. از این تعداد یک گونه از نهان زادان آوندی (دم اسب) و ۱۷۴ گونه نهان دانه (۱۴۲ گونه دولپه‌ای و ۳۲ گونه تک لپه‌ای است.) مهم‌ترین خانواده های منطقه عبارت اند از Asteraceae با ۳۴ گونه، Poaceae با ۲۳ گونه، Lamiaceae با ۱۵ گونه و Rosaceae با ۱۲ گونه است.

گونه های جانوری:

منطقه محدوده منظر طبیعی دامگاهان مهریز و مناطق اطراف آن شامل منطقه حفاظت‌شده کالمند بهادران، منطقه قرق علی آباد چهل گزی و منطقه شیرکوه، به دلیل برخورداری از طیف ارتفاعی گسترده، دشت ها و تعارضات اندک، شرایط نسبتاً پایدار مناسبی برای زیست انواع مختلف گونه های گیاهی و جانوری فراهم کرده است. در این منطقه ۲۴ گونه از پستانداران شناسایی شده است که در زیستگاه های کوهستانی - تپه ماهوری و دشتی زیست می‌کنند و از مهم‌ترین آن ها می‌توان آهو - گورخر - کل و بز - قوچ و میش - جبیر - پلنگ - یوزپلنگ - کاراکال - گربه پالاس - روباه معمولی - روباه شنی - شاه روباه - شغال - گرگ - کفتار - تشی - خرگوش و... را برشمرد.