

سر مقاله

حضور حداکثری، اقتدار ملی

مردم؛ پای ثابت در «میدان»

سمانه حسن خانی؛ فعال رسانه

در دیدارهای اخیرِی که مردم و مسئولان کشور با رهبر معظم انقلاب اسلامی داشتند، مغفله به بخش مهم، گسترده و مورد تأکید مکرر سخنانشان حول محور انتخابات مجلس شورای اسلامی و خیرگان رهبری در ۱۱ اسفند سال جاری بود.

اهمیت موضوع انتخابات برای مغفله با تکرار دو جمله بسیار مهم و قابل تأمل «در انتخابات شرکت نکنیم یا نکنیم؟»، «نه، چه فایده دارد؟» بیشتر نمود پیدا کرد؛ جملاتی که این روزها بیشتر در اجتماع مختلف مردم شنیده می شود.

رهبر معظم انقلاب اسلامی بعد از طرح این سوال ها، پاسخش را با تحلیلی درست و بجا اینگونه مطرح کردند: «بیرون آوردن مردم از صحنه، کشاندن مردم به بیرون از میدان همواردی و مسابقه و رزم. این سیاست چیست؟ سیاست دشمنان انقلاب است؛ سیاست آمریکا، صهیونیست‌ها، کمپانی‌های استعمارگر صهیونیستی و قدرتمندان عالم در سراسر جهان است.

«این سیاست ۴۰ سال است در کشور ادامه دارد. امروز این سیاست با نهایت زدالت فعالیت دارد. تلاش می‌کنند مردم را از صحنه خارج کنند. اینکه شما می‌بینید دربارِی [بعضی می‌گویند] «نه، چه فایده دارد؟» این یک چیز ساده نیست؛ این همان سیاست راهبردی آمریکا و دشمنان انقلاب است. نبودن مردم در صحنه ی سیاست، فرهنگ، اقتصاد و دین سیاست راهبردی دشمنان ایران و اسلام است.

«علت پیشرفت ایران، علت عزت یابی ایران، علت مطرح شدن ایران به عنوان یک قدرت شاخص در منطقه، علت پیداشدن این همه مهمق راهبردی برای کشور این نیروهای مقاومت در سراسر منطقه، علت همه ی این‌ها را فهمیده‌اند «حضور مردم در صحنه»، اما تا توانسته‌اند مانع حضور مردم در صحنه شدند تا پیروز شوند.»

«یکی از راه‌های خارج کردن مردم از صحنه، مایوس کردن آشکارا و مخفیانه مردم از آینده از طریق رسانه‌های وابسته به دشمن است. یک نکته ی منفی را پیدا می‌کنند، تعمیم می‌دهند و بزرگ می‌کنند و با این کار جوان‌ها را مایوس می‌کنند. بعد این‌را که «حضور در فعالیت‌های سیاسی چه فایده دارد؟ حضور در انتخابات چه فایده دارد؟» را ترویج می‌کنند.

رهبر انقلاب اسلامی همچنین فرمودند: حضور مردم در راهپیمایی‌های ۲۲ بهمن، روز قدس و اجتماع در ایام‌الله همچون سالروز ۹ دی نشانه‌های بارز آمادگی مردم برای حضور در میدان است؛ مردم در سالروز شهادت سردار پرافتخار از راه‌های دور برای زیارت به کرمان آمدند و با وجود آن اتفاق فاجعه‌بار، فردا همان اجتماع مردمی با همان شدت و قدرت و انگیزه ادامه یافت. این یعنی مردم آماده هستند.

رهبر انقلاب به درستی این موضوع را برای همگان تبیین و تحلیل کردند و جای هیچ ابهامی برای کسی وجود ندارد؛ اما ما هم در پاسخ به نلافی‌های همیشگی دشمنان این سرزمین در بزنگاه‌های مختلف کشور می‌توانیم احاد مردم ولایتمدار و انقلابی و همواره با هر نوع سلیقه برای عزت و اقتدار ایران و خشنی کردن توطئه‌های منافقان و مخالفان انقلاب اسلامی با حفظ وحدت پرشور در صحنه حاضر شدند.

در سال‌های اخیر که هجومه فرهنگی و اقتصادی دشمنان علیه کشور و نظام اسلامی بیشتر هم شده است این مردم باز هم با وحدت کلمه برای شکست استکبار با حضور در برنامه‌های مذهبی و اجتماعی پاسخشان را داده‌اند. بدون تردید یکی از اصلی‌ترین میدان‌های حضور مردم برای نقش‌آفرینی درسال‌های پس از پیروزی انقلاب اسلامی انتخابات بوده که با حضور قدتمند و باشکوه در آن ثابت کردند که این نظام مبتنی بر مردم سالاری دینی است.

شکل‌گیری بیش از ۴۰ انتخابات در تنها ۴۴ سال از عمر پرافتخار انقلاب اسلامی نشان می‌دهد آرمان این انقلاب مبتنی بر حضور مردم در جایگاه تعیین سرنوشت خودشان است. امروز هم که انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره مجلس خیرگان رهبری در ۴۳ روز دیگر قرار است برگزار شود همین مردم بار دیگر برای ساختن یک ایران قوی و پیشرفته در منطقه با حضور در پای صندوق‌های اخذ رای حماسه‌ای دیگری را خلق خواهند کرد.

چهارشنبه ۲۷ دی ۱۴۰۲ • شماره پیاپی ۲۵۷۹

www.roozgarpress.ir

۵ رجب ۱۴۴۵ • ۱۷ ژانویه ۲۰۲۴

سیاست

●●●●●●●●●●

خبر ویژه

رئییسی در دیدار دست‌اندرکاران جشنواره فیلم فجر:

دولت مردمی آماده همکاری با هنرمندان است

«چهل و دومین جشنواره فیلم فجر» داشت و پس از استماع توضیحات و نظرات آنان، با ابراز خرسندی از حضور در جمع ایشان تصریح کرد: تمدن ایرانی اسلامی داشته‌های فرهنگی، هنری و ادبی ارزشمندی دارد که یکی از موثرترین روش‌های ارائه آن به دنیا به تصویر کشیده شدن این داشته‌ها در قالب سینما است و دولت مردمی آمادگی دارد که در این عرصه با همکاری اهالی فرهنگ و هنر و به همت خود هنرمندان قدم بردارد.

رهبر انقلاب در دیدار با ائمه جمعه سراسر کشور:

مسئله مردم یک اصل اسلامی است



حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، موعظه در معنای وسیع این کلمه را محور اساسی خطبه‌های نماز دانستند و افزودند:

موعظه فقط مختص مسائل معنوی و اخلاقی نیست بلکه زمینه‌های سیاسی و اجتماعی را هم شامل می‌شود.

ایشان آگاه کردن مردم از «فضای داخلی انسانی کشور، تبیین مسئله ازدواج در

نیازها و واقعیات جامعه» را جزو الزامات محتوایی خطبه‌ها برشمردند و در بیان مصادیقی از موعظه‌های اجتماعی گفتند: ضرورت افزایش جمعیت و تقویت نیروی انسانی کشور، تبیین مسئله ازدواج در سن مناسب و تشریح ضرورت پرهیز از اسراف حقیقتاً زیان‌آور در موارد متعدد از

جمله زمینه‌هایی است که نیاز به موعظه رهبر انقلاب مواعظ اخلاقی را هم بسیاری

ضروری و موجب لطافت روحی برشمردند و در جمع‌بندی این بخش از سخنان‌شان گفتند: هدف خطبه‌ها و موعظه‌های سیاسی، اجتماعی و اخلاقی غنی‌سازی فکری مخاطبان است تا ذهن آن‌ها درباره مسائل و راه‌حل‌های زندگی فردی و اجتماعی تقویت شود.

رهبر انقلاب در ادامه ی بیان الزامات تأکید قرار دادند و گفتند: مخاطبان نمازجمعه طیفی از زن و مرد و پیر و جوان ارتقاء و گسترش این حضور است؛ به همین علت، امام جمعه موظف است در خطبه‌ها با نمازگزاران حرف بزند و به آن‌ها فکر و راه و برنامه ارائه کند.

ایشان با اشاره به قرار داشتن ذهن جوانان امروز در معرض انبوه و رودی هاوسختان متفاوت، شناخت مسائل ذهنی آنان را ضرورتی مبرم و مؤمن، علاقه مند، وفادار و هوشمند لازم به پاسخگویی درست به نیازها دانستند و افزودند: برای نیازسنجی و شناخت صحیح ذهن مخاطب، معاشرت با مردم و مدمی بودن امام جمعه ضروری است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، مطالعه انس با قرآن و حدیث و کتاب‌های معارفی را ضروری مهم برای غنابخشی به خطبه‌های نمازجمعه و پاسخ صحیح به نیازهای مخاطبان خواندند و گفتند: یک ضرورت دیگر برای ایفای مأموریت مهم امامت جمعه، دلسوزی و محبت ورزیدن به مردم است.

ایشان در تبیین ویژگی‌های بی‌نظیر مردم ایران به عنوان مردمی عمیقاً دوست‌داشتنی، گفتند: مردم ما مردمی بسیار خوب و مؤمن هستند و حتی کسانی که به برخی ظواهر ملتزم عملی نیستند، دلشان با خدا و معانی و مفاهیم معنوی است؛ ضمن اینکه ملتزم نبودن در عمل به نوعی در برخی رفتارهای همه ما وجود دارد.

رهبر انقلاب، وفاداری و آمادگی برای حضور در میدان‌های گوناگون دفاع از ایران و نظام اسلامی در مقابل انواع تهاجم تبلیغاتی، عملی، سیاسی و اقتصادی بدخواهان را دیگر ویژگی ممتاز مردم خواندند و خاطرنشان کردند: مردم ما در موقعیتی که کشور و انقلاب نیاز به دفاع داشته است با به خیابان آمدن، صبر، شاعر و حمایت و حتی بارفتن به میدان جنگ، وفاداری خود را نشان داده‌اند و به همین علت امام

سیاسی مانند انتخابات، کاری لازم است. ایشان حضور در انتخابات را هم وظیفه و هم خود مردم دانستند و گفتند: حضور مردم در انتخابات به معنای حقیقی کلمه لازم است؛ البته انتخابات صرفاً تکلیف نیست بلکه حق مردم است که بتوانند قانون‌گذاران، مجریان قانون و بی‌اعضای مجلس خیرگان را انتخاب کنند.

رهبر انقلاب با تأکید بر اینکه جهاد تبیین در تشویق مردم به حضور در صحنه مؤثر است، صرف دعوت زبانی را کافی ندانستند و افزودند: عمل، روی خوش، زبان پاسخگو و حضور در جمع‌های گوناگون ضروری بخصوص جمع‌های جوانان ضروری است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در بخش پایانی سخنانشان، با تأکید بر اینکه امروز دست خدادار مسئله بین‌المللی غزه قابل مشاهده و نمایان است، گفتند: مردم مظلوم و مقتدر غزه توانستند دنیا را تحت تأثیر مبارزات خود قرار دهند و امروز دنیا به این مردم و مبارزان و گروه مقاومت آن‌ها به چشم قهرمان نگاه می‌کند.

ایشان برجسته شدن مظلومیت و در عین حال پیروزی مردم غزه در چشم جهانیان را از آثار و برکات صبر و توکل آنان خواندند و افزودند: در مقابل، امروز کسی در دنیا قائل به پیروزی رژیم غاصب و خبیث صهیونیستی در جنگ نیست و در نظر آحاد مردم دنیا و سیاسیون، این رژیم، موجودی ظالم، بی‌رحم، گرگ خونخوار و شکست خورده و متلاشی است.

رهبر انقلاب با تأکید بر اینکه مردم غزه با ایستادگی خود اسلام را در چشم انسان‌های جست‌وجوگر عالم، ترویج و قرآن را محبوب کردند، از خداوند سرپلندی روزافزون مبارزان جبهه مقاومت بخصوص مردم و مبارزین غزه را مسألت کردند.

ایشان همچنین با تمجید و تحسین کار بزرگ ملت یمن و دولت انصارالله در پشتیبانی از مردم غزه، خاطرنشان کردند: یمنی‌ها به مجاری حیاتی رژیم صهیونیستی ضربه وارد کردند و از تهدید آمریکانترسیدند چراکه انسان خداترس از غیر خداتمی ترسد و این کار آن‌ها حقاً و انصافاً مصداق جهاد فی سبیل‌الله است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای ابراز امیدواری کردند: به‌اذن پروردگار این مجاهدت‌ها، مقاومت‌ها و فعالیت‌ها تا پیروزی ادامه پیدا کند و خداوند نصرت و یاری خود را شامل همه کسانی نماید که در راه مورد رضایت او حرکت می‌کنند.

قالیباف با اشاره به عملیات موشکی سپاه:

دوران بزن در رو تمام شده است

رئیس مجلس شورای اسلامی در واکنش به عملیات موشکی سپاه پاسداران علیه نیروهای تروریست در منطقه گفت: مدت‌ها است دوران بزن در رو تمام شده است. محمد باقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی با انتشار مطلبی در صفحه توئیتر خود در ارتباط با عملیات موشکی سپاه نوشت:

«دست و بازوی برادرانم در سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و مجاهدان نستوه در سراسر منطقه را می‌بوسم که به آمریکا، رژیم صهیونیستی و تروریست‌های حامی آن‌ها مجدداً و با قدرت یادآوری کردند که دوران بزن در رومدت‌ها است»

معاون امور استان‌های شورای ائتلاف

نیروهای انقلاب:

تلاش کردیم بوی کهنگی

از آثار تشکیلاتی مان زوده‌شود

روزگار، معاون امور استان‌های شورای ائتلاف نیروهای انقلاب گفت: اکنون مجامع استانی در استان‌های مختلف تشکیل شده و ترمیم شورای مرکزی در استان‌های مختلف انجام شده است. تلاش ما این بود که بوی کهنگی از آثار تشکیلاتی ما که بعضاً مانع تحول می‌شود زوده‌شود.

عبدالحسین روح‌الامینی معاون امور استان‌های شورای ائتلاف نیروهای انقلاب در نشست خبری با اصحاب رسانه در خصوص اقدامات این معاونت طی سخنانی گفت: در طول چند ماهی که بنده این معاونت را برعهده گرفتم، فرآیند تکمیل، ترمیم و یا تقویت شورای ائتلاف را از چند ماه قبل شروع کردم تا جای دوستی‌انه‌گی که مسئولیت‌هایی را در دولت و دستگاه‌های دیگر برعهده گرفتند، خالی نماند.

وی ادامه داد: موضوع بسیار مهم‌تر تشکیل مجامع استانی بود که ما به سمت تشکیل مجامع رفقیم و در بسیاری از استان‌های این مجامع تشکیل شده و شوراهای مرکزی تشکیل شده‌اند. ترکیب شورای مرکزی هم مؤسسین هراستان است، در کنار نمایندگان استانی احزاب و تشکل‌هایی که در سطح کشور گسترده هستند و در کنار آن‌ها شبکه

تنظیم‌هایی به عنوان شورای مرکزی شورای ائتلاف نیروهای انقلاب تشکیل می‌شود. معاون امور استان‌های شورای ائتلاف تصریح کرد: اکنون مجامع استانی در استان‌های مختلف تشکیل شده و ترمیم شورای مرکزی در استان‌های مختلف انجام شده است. تلاش ما این بود که بوی کهنگی از آثار تشکیلاتی ما که بعضاً مانع تحول می‌شود زوده‌شود.

روح‌الامینی با تأکید بر جوان‌گرایی و نقش جوانان و زنان، ابراز داشت: مادر انتخابات‌های مجامع استانی سه هفته پیش ما داریم، جوانان زیر ۴۰ سال، بانوان و باتجربه‌های بالای ۴۰ سال، از سوی دیگر چند مسأله محوریّت دارد و آن بحث وحدت رویه تشکیلاتی، انضباط و تشکیل منظم ساختار شبکه‌ای است و در همین زمینه توجه ویژه به بخش آموزش بوده است.

عراق کاردار ایران را احضار کرد

وزارت خارجه عراق در پی حمله موشکی ایران به مقر تروریست‌ها، کاردار سفارت ایران در بغداد را احضار کرد. در پی حمله موشکی ایران به مقر تروریست‌ها در اقلیم کردستان، وزارت خارجه عراق کاردار سفارت جمهوری اسلامی ایران در این کشور را احضار و یادداشت اعتراضی به او داد.

پیش از این، سپاه پاسداران در اطلاعیه‌ای درباره این حملات اعلام کرد: سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در پاسخ به شزارت‌های اخیر رژیم صهیونیستی در به شهادت رساندن فرماندهان سپاه و جبهه مقاومت، با اشراف و تسلط اطلاعاتی بر مقرها و تحرکات این رژیم در منطقه، با شلیک موشک‌های بالستیک، یکی از مقرهای اصلی جاسوسی رژیم صهیونیستی (موساد) در اقلیم کردستان عراق را مورد هدف قرار داده و آن را منهدم کرد.

وزیر کشور:

با توهین کنندگان به شهدای

کرمان برخورد خواهد شد

وزیر کشور و رئیس شورای امنیت کشور اطمینان داد که با افرادی که به شهدای حادثه کرمان اهانت کردند و می‌کنند برخورد خواهد شد.

احمد وحیدی وزیر کشور با اشاره به هتک حرمت به شهدای جنایت‌تروریستی کرمان توسط برخی افراد، گفت که «این افراد و گروه‌ها برخورد خواهد شد.» وزیر کشور درباره اهانت کنندگان که شهدا گفت که این افراد کسانی هستند که حرمت شهدا و خانواده‌هایشان و در واقع حرمت ملت ایران را نگه نمی‌دارند. وی اضافه کرد که حدود ۱۴۰ مرجع خارجی بین‌المللی جنایت تروریستی کرمان را محکوم کردند. آن وقت در داخل کشور افرادی خودشان را به چنین افتنضاح اخلاقی ای دچار می‌کنند که این جنایت فاجعه‌آمیز دشمنان را دست‌مایه توهین قرار دهند. وزیر کشور بابیان اینکه شهدا پیش از همه مورد احترام ملت ایران هستند، گفت: با دستوری که رییس قوه قضاییه برای برخورد با این موضوع صادر کردند آن‌شاء‌الله شاهد برخورد با این افراد خواهیم بود.

کشتی‌های حامل ال ان جی قطر به مسیرشان برگشتند

چهار کشتی حامل گاز طبیعی مایع (ال ان جی) پس از این‌که در واکنش به حملات آمریکا و انگلیس به یمن، به مدت چند روز متوقف شدند، سفرشان را ازسرگرفتند. داده‌های شرکت مالی LSEG نشان می‌دهد که نفتکش ال ان جی «الزکیات» پس از توقف از ۱۲ ژانویه در مسیر دریای سرخ، حرکت خود را در این مسیر، از سرگرفته و به سمت قطر می‌رود. کشتی‌های الغاریه، الحویله والنعمان که حامل ال ان جی قطر هستند هم در حرکتند، اما مسیر خود را به سمت جنوب تغییر دادند. با این حال، هنوز کانال سوئز را به عنوان مقصد خود نشان می‌دهند. محموله‌های ال ان جی قطر که از سوئز عبور می‌کنند، معمولاً به سمت اروپا می‌روند. این سه نفتکش از ۱۴ ژانویه به سواحل عمان متوقف شده بودند. بنا بر داده‌ها، زمان تخمینی ورود النعمان هم از ۱۹ ژانویه، به مدت بیش از دو هفته تا چهارم فوریه به تعویق افتاده است. شرکت «قطر انرژی» و شرکت‌های مالک این کشتی‌ها، حاضر به اظهارنظر در این باره نشدند. کشتی‌هایی که برای عبور از کانال سوئز که سریع‌ترین مسیر حمل‌ونقل از آسیا به اروپاست، از مسیر دریای سرخ حرکت می‌کنند، در پی وقایع اخیر، استفاده از این مسیر را متوقف کرده یا تغییر مسیر داده‌اند. کشتی‌های حامل ال ان جی، از جمله کشتی‌هایی هستند که مجبورند مسیر طولانی‌تر دور آفریقا را از طریق دماغه امید خوب طی کنند. تحلیلگران تخمین می‌زنند که مسیر دماغه امید خوب می‌تواند حدود ۹ روز به سفر ۱۸ روزه از قطر اضافه کند. یک مسیر طولانی‌تر منجر به تاخیر تا تحویل می‌شود، اما اروپا از ذخایر کافی گاز برخوردار است و در عین حال، تقاضای صنعتی اندک بوده و زمستان تاکنون نسبتاً معتدل بوده است. قیمت پایه بازار گاز اروپا در پی تی اف هلند برای تحویل در ماه آینده، تحت تاثیر پیش‌بینی‌های ژدای معتدل‌تر و ذخایر کافی که نگرانی‌ها نسبت به اختلال در واردات محموله‌ها را جبران کرد، روز دوشنبه کاهش یافت.

دمای زیر صفر به تولید گاز آمریکا ضربه زد

دمای زیر صفر در اکثر نقاط آمریکا، باعث یخ بستن چاه‌های گاز شده و تولید گاز را به پایین‌ترین میزان در ۱۱ ماه گذشته رسانده است. از سوی دیگر، تقاضای برای برق در بعضی از ایالت‌ها به خصوص تگزاس، افزایش قابل ملاحظه‌ای پیدا کرده است. گولداور شبکه آمریکا با پیش‌بینی این‌که تقاضا، رکورد تابستان گذشته را خواهد شکست، مجبور شد صبح روز دوشنبه درباره افزایش مصرف برق، هشدار دهد. طبق داده‌های انرژی فدرال، تقاضا برای برق در ایالت تگزاس که بزرگترین تولیدکننده گاز بوده و بزرگترین ظرفیت نیروی باد را دارد، به ۸۵.۵۶ گیگاوات خواهد رسید اما میزان عرضه ممکن است یک گیگاوات کمتر باشد. بنا بر گزارش شرکت مالی LSEG، تقاضا برای گاز طبیعی در آمریکا، جمله برای صادرات، ممکن است روز دوشنبه به ۱۶۴.۶ میلیارد فوت مکعب برسد و روز سه‌شنبه، به ۱۷۱.۹ میلیارد فوت مکعب افزایش پیدا کند. در این بین، سازمان خط لوله داکوتای شمالی اعلام کرد تولید روزانه در این ایالت، بین ۷۰۰ تا ۸۰۰ میلیون فوت مکعب کاهش پیدا کرده است، در حالی که تولید روزانه نفت، به میزان ۲۵۰ تا ۲۸۰ هزار بشکه کاهش داشته است. در نتیجه این تحولات، قیمت گاز بالا رفته است. طبق گزارش بلومبرگ، قیمت گاز در ماه هنری آمریکا، روز جمعه به ۴۰۰ درصد افزایش یافت و به ۱۷ دلار به ازای هر واحد mmmBtu رسید، در حالی که بهای معاملات آتی برای تحویل در فوریه، سه دلار به ازای هر واحد mmmBtu بود. بر اساس گزارش اوپیل پرایس، به نظر می‌رسد زمینه برای قاچاقچه زمستان سال ۲۰۲۱ که طی آن، در نتیجه یخبندان شدید تگزاس، صدها هزار نفر به مدت طولانی بدون برق ماندند، فراهم می‌شود.

نفت و انرژی

خبر ویژه



مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران گفت: با توجه به حجم کنونی ذخایر نفت و گاز تا ۹۰ تا ۱۰۰ سال آینده تولید نفت و گاز در ایران ادامه خواهد داشت. محسن خجسته‌مهر در نشست معرفی فرصت‌ها و چارچوب سرمایه‌گذاری در تأمین خدمات دکل‌های حفاری در قالب قراردادهای خرید تضمینی خدمت، اظهار کرد: رشد اقتصادی در گرو رونق اقتصادی است و رونق اقتصادی با رونق کسب‌وکار محقق می‌شود، اگر صاحبان کسب‌وکار وجود نداشته باشند نمی‌توان به رشد اقتصادی دست یافت. وی با اشاره به اینکه گام‌های مهمی برای رونق اقتصادی و مردمی‌سازی آن برمی‌داریم، گفت: در برنامه هفتم توسعه

تولید نفت و گاز در ایران تا ۱۰۰ سال آینده ادامه خواهد داشت

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران اشاره شده است و باید در پایان این برنامه به آن دست یابیم و گاز تا ۹۰ تا ۱۰۰ سال آینده تولید نفت و گاز در ایران ادامه خواهد داشت. محسن خجسته‌مهر در نشست معرفی فرصت‌ها و چارچوب سرمایه‌گذاری در تأمین خدمات دکل‌های حفاری در قالب قراردادهای خرید تضمینی خدمت، اظهار کرد: رشد اقتصادی در گامیز و گاز و برای اهداف بلندمدت تعیین راهبرد ضرورت دارد. خجسته‌مهر، تصریح کرد: طی مطالعات اولیه در حال آماده‌سازی شرایطی هستیم تا ذخایر نفت و گاز شیل و هیدرات‌های گازی به ذخایر نفت و گاز ایران اضافه شود.

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران:

۲۱ مشعل از ۵۲ گازهای مشعل تا پایان امسال جمع می‌شود

پایان عمر گازهای فلر



حدود ۱۱۳.۶ میلیون مترمکعب گاز همراه نفت تولید شد که از این مقدار حدود ۶۵ درصد آن معادل ۷۴.۶ میلیون مترمکعب در روز به‌وسیله ایستگاه‌های تقویت فشار گاز و کارخانه‌های موجود جمع‌آوری شد، حدود ۵ درصد معادل ۵ میلیون مترمکعب در روز باراندازی پروژه‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت جمع‌آوری شد. ارسال به مشعل حدود ۲۰ درصد کل گازهای تولیدی معادل ۲۴ میلیون مترمکعب در روز بود که تا پایان سال ۱۴۰۴ این مقدار نیز جمع‌آوری خواهد شد. طرح‌های جمع‌آوری گازهای مشعل در دو بخش اصلی به‌صورت طرح‌های بلندمدت و طرح‌های کوتاه‌مدت برنامه‌ریزی و در حال

اجراست، طرح‌های بلندمدت طبق برنامه‌ریزی و اقدام‌های انجام‌شده، این طرح‌ها تا پایان سال ۱۴۰۴ با تکمیل ظرفیت به بهره‌برداری کامل خواهند رسید. فاز نخست کارخانه گاز و گاز مایع ۳۲۰۰ در حوزه جغرافیایی غرب کارون به بهره‌برداری رسید، برای تأمین خوراک کارخانه یادشده پروژه خط لوله انتقال گازهای مازاد دارخوین و ایستگاه جمع‌آوری گازهای واحد غرب کارون نیز با حجم تقریبی ۱۰۰ میلیون فوت مکعب در روز در مرحله اول و به مبلغ ۷۲ میلیون یورو به‌صورت بیع متقابل به هلدینگ خلیج فارس واگذار شده است.

گاز کشور اضافه می‌شود. وزیر نفت ادامه داد: در پایلشگاه گاز بیدبلند این گازهای سمی و آلوده ولی غنی فراوری می‌شود و اتان آن به پتروشیمی‌ها ارسال می‌شود. جمع‌آوری این مشعل‌های گازی تذکره‌بهری و تأکید رئیس جمهوری بوده است که در دولت قبیل برای آن اقدامات اساسی انجام نشده اما تا پایان این دولت این مشعل‌های گازی را جمع‌آوری خواهیم کرد. جمع‌آوری گازهای مشعل ضمن منافع مستقیم اقتصادی دارای منافع غیرمستقیم زیادی همچون کاهش آلودگی‌های محیط زیستی است و در برنامه ششم توسعه نیز تأکید ویژه‌ای به جمع‌آوری این گازها شده، وزارت نفت با جدیت و سرعت بیشتری در این مسیر گام برمی‌دارد.

مدیرعامل شرکت پالایش نفت تهران خبر داد؛

الزام اجرای یک پروژه زیست محیطی در پالایشگاه تهران

محیطی و در راستای قانون هوای پاک اجرایی‌شود. وی با بیان اینکه پالایشگاه تهران در دهه پنجاه‌نمایی از شعله‌برافراشته‌فلر داشت اما اکنون با اقداماتی که صورت گرفته است ورودی‌ها به گاز فلر کاهش یافته است گفت: با این حال به جهت همکاری با محیط زیست پروژه FGR در دستور کار قرار گرفت.

پروژه بازیابی گازهای ارسالی به سیستم مشعل بارویکرد زیست محیطی در شرکت پالایش نفت تهران اجرایی خواهد شد. مجوز آن از هیات مدیره اخذ شده و کار مطالعات پایه و تفصیلی شروع شده و بزودی پروژه وارد فاز اجرایی‌شود. آرمان فر با بیان اینکه بازرسی کل استان تهران اجرای این پروژه را تکلیف کرده و ما نیز آن دست آورد است.

هشدار نسبت به واگذاری بازار ۸۰ میلیونی به همسایه

ایران واردکننده فرآورده از عراق خواهد شد؟

یک عضو کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی گفت: اگر بخواهیم با همین فرمان حرکت کنیم، تبدیل به واردکننده فرآورده از عراق خواهیم شد و در واقع یک بازار ۸۰ میلیونی را در اختیار کشور همسایه قرار می‌دهیم و به جای اینکه بتوانیم هاب انرژی منطقه و صادرکننده فرآورده باشیم و قیمت منطقه را تعریف کنیم، منفعل خواهیم شد. حمیدرضا صالحی در ارزیابی برنامه‌های ایران و کشورهای همسایه در حوزه تولید و صادرات فرآورده اظهار داشت: در حال حاضر عراق در حال برنامه‌ریزی برای ساخت چندین پالایشگاه جدید است. بر این اساس بنادر که ۶ پالایشگاه ۱۲۰ هزار بشکه‌ای بسازد که هر کدام ۳ تا ۳ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری نیاز دارد، این کشور با بسیاری از شرکت‌های بزرگ بین‌المللی وارد قرارداد شده و پروژه‌ها را برنامه‌های بلندپروازانه‌ای پیش می‌برد. مانیز در حوزه فرآورده‌ها با توجه به مدار آمدن ستاره خلیج فارس توانستیم خودکفا شویم و واردات بنزین نداشته باشیم. اما با توجه به عدم تدوین پروژه‌های جدید و البته رشد مصرف دچار

ناترازی در دو بخش بنزین و گازوئیل شدیم و اکنون به سمتی می‌رویم که واردات فرآورده داشته باشیم. وی افزود: هر کشوری که دارای استراتژی در حوزه انرژی است و برنامه ترسیم می‌کند که چگونه قیمت را تعیین، صادرکننده و یا واردکننده فرآورده باشد، می‌تواند موفق باشد. مثلاً کشورهایی پلن بلندمدت تدوین و طراحی می‌کنند و برنامه‌های پایین دستی را نیز مطابق برنامه‌های بالادستی تدوین و اجرایی‌کنند. وی گفت: عراق در پروژه‌های جدید خود به این سمت رفته که بخش خصوصی بتواند در حوزه پالایشگاهی سرمایه‌گذاری کند به این ترتیب که نفت را با نرخ پایین در اختیار این سرمایه‌گذاران قرار داده و فرآورده را نیز با نرخ بالاتری خریداری می‌کند. همچنین از سرمایه‌گذار حمایت می‌کند. نتیجه اینکه با حمایت از تولید داخل از واردات فرآورده‌ای که با نرخ فوب خلیج فارس جلوگیری می‌کند، اما در ایران در زمینه تولید فرآورده سیاست مناسبی نداریم بنابراین آسیب می‌بینیم و در حوزه سوخت و دیگر حامل‌های انرژی ناترازی داریم.

مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور خبر داد:

تأمین آب شرب پایدار ۲۳۰۰ روستا توسط خیرین آبرسان

مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور از مشارکت ۲۰۰۰۰ میلیارد تومانی خیرین آبرسان در آبرسانی به ۲۳۰۰ روستا خبر داد. هاشم امینی مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور در آیین گشایش رسمی مجمع خیرین آبرسان آب شرب کشور در خصوص روند پیشرفت طرح جهاد آبرسانی اظهار داشت: در فاز اول این طرح، تأمین آب ۱۰ هزار روستای دارای تنش آبی یا فاقد تأسیسات آبرسانی به بهره‌برداری خواهد رسید و در گام بعدی برای رفع تنش‌های آبی، تأمین آب ۷۱۲۸ روستا از محل اعتبارات محرومیت‌زدایی و تأمین آب ۳۰۰۰ روستا در کشور از سایر منابع اعتباری (منابع عمومی) توسط پیمانکاران بخش خصوصی انجام می‌شود. امینی اعتبار مورد نیاز برای اجرای فاز نخست این طرح را ۵۰ هزار میلیارد تومان اعلام کرد و گفت: تاکنون ۲۹ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان اعتبار مصوب برای این پروژه در نظر گرفته شده است که ۱۵ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان آن تخصیص یافته است و تاکنون توانسته‌ایم ۴۵ درصد پیشرفت فیزیکی را در این پروژه‌ها شاهد باشیم. مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور با قدردانی از همراهی خیرین آبرسان آب شرب کشور آنان را اسقایان وطن خواند و با برشمردن اقدامات خیرین در سال گذشته اظهار داشت: تشکیل مجمع خیرین آبرسان کشور، انعقاد تفاهم‌نامه با خیرین و صنایع و نهاد‌های انقلابی برای مشارکت در آبرسانی به ۲۳۰۰ روستا، انصاف عملیات اجرایی آبرسانی در ۶۶۰ روستا که خیرین در احداث تأسیسات آنها مشارکت داشته‌اند از عمده‌ترین اقدامات خیرین آبرسان کشور بوده است.

با حضور معاون وزیر نیرو صورت گرفت؛ رونمایی از موتورهای کولری القائی تک فاز بارده انرژی A

موتورهای کولری القائی تک‌فاز در توان‌های مختلف با حداکثر ۳/۴ اسب بخار قدرت بارده انرژی A و ظرفیت تولیدی ۲۰۰ هزار دستگاه در سال، با حضور دکتر محمود کمائی معاون وزیر نیرو در یک شرکت دانش بنیان رونمایی شد. ظرفیت فعلی شرکت دانش بنیان موتور جم البرز ۲۰۰ هزار دستگاه در سال است که در صورت اقدام دستگاه‌های مربوطه در اجرای استانداردها جدید کولرهای آبی، شرکت ظرف مدت ۳ ماه ظرفیت خود را به ۵۰۰ هزار دستگاه در سال ارتقاء خواهد داد و این مقدار موتور، پاسخگوی بیش از نیمی از تولیدات کولرهای آبی جدید خواهد بود. در صورت اجرای طرح جایگزینی و استفاده از ظرفیت تولید این محصول در سال توسط تمامی موتورسازان کولری، در طی ۴ سال مشکل برق کشور در فصل تابستان به صورت کامل رفع خواهد شد و با اجرای این طرح، مصرف برق کشور حدود ۵۰۰۰ مگاوات در کشور کاهش خواهد یافت. موتورهای کولری القائی تک‌فاز تولید شده در توان‌های ۱/۴، ۱/۳، ۱/۲ و ۳/۴ اسب بخار در این شرکت، در هر دو دور تند و کند طبق استاندارد ۱-۳۰-۳۷۷۲-۲۰۰ به صورت مجزایه انرژی A یا IIE۴ را اجرا کرده‌اند. به گفته زنگری، مدیرعامل این شرکت دانش بنیان، موتور القائی تولید شده بارده انرژی A و با مشخصات یاد شده برای نخستین بار توسط این شرکت، طراحی و تولید شده و به همین دلیل نیز موفق به ثبت اختراع شده است، بنابراین موتور تولیدی این شرکت کمترین میزان انرژی و وابستگی به خارج از کشور را دارد. صرف‌کنندگان با پرداخت حدود ۱۵ درصد مبلغ بالاتر برای موتور تولیدی و ۵ درصد برای کولر آبی، به راحتی در یک فصل تابستان هزینه اضافی پرداختی را روی قبض برق خود بدست خواهند آورد؛ قیمت این موتورها ۲۰ تا ۲ درصد از موتورهای قدیمی بالاتر است که روی مجموعه کولر آبی این افزایش قیمت حدود ۵ درصد خواهد بود و با توجه به کاهش مصرف برق، هم برای کولرسازان و نیز مصرف‌کننده نهائی قطعاً مقرون به صرفه خواهد بود. محمود حاجی ابراهیم زرگر به این‌سان گفت: بازدهی دو موتور مذکور فراتر از استاندارد ملی ایران است، چون در استاندارد موتور کولر آبی ایران تنها دور تند ملزم به دریافت رده انرژی A است و از آنجا که بازدهی دور کند طبق این استاندارد باید ۷۲ درصد دور تند باشد، با مراجعه به جدول استاندارد مشخص می‌شود که دور کند موتور کولر آبی با رده انرژی B (ان هم با اغماض) قابل قبول است. این شرکت دانش بنیان توانسته به صورت مجزا هر دو دور تند و کند به رده انرژی A دست پیدا کند، و بازدهی دور کند موتور را به ۸۳ درصد دور تند آن برساند که این امر در موتورهای القائی تکفاز در ایران و جهان بی سابقه است.

چند انتصاب جدید در شرکت بیمه سرمد



مدیرعامل بیمه سرمد در احکامی جداگانه سیدرازق بهیارمقدم را به عنوان مشاور مدیرعامل و سرپرست حوزه ریاست و حامد فرشیاغف ماهریان را به سرپرست مدیریت شعب و شبکه فروش بیمه سرمد منصوب کرد. همچنین در حکمی دیگر کمال زارعی که پیش از این سرپرست حوزه مدیرعامل بود به عنوان مدیر روابط عمومی این شرکت منصوب شد. علاوه بر این، در احکامی از سوی سید محمد مهدی بهشتی نژاد، حسین کرپلاهی حاجی سرپرست مدیریت برنامه ریزی تعالی سازمانی، اشکان مستجابی سرپرست مدیریت حقوقی و امور قراردادها، فرشاد پوریوسفی سرپرست مدیریت فناوری اطلاعات، یاسر فرهی سرپرست مدیریت سرمایه انسانی و مرتضی مختاری سرپرست مدیریت بیمه های اکتائی و بین الملل به مدیریت مجموعه تحت امرشان منصوب شدند.

فراخوان شرکت در مزایده اموال ضایعاتی و مستعمل بانک کارآفرین



بانک کارآفرین در نظر دارد اموال ضایعاتی و مستعمل خود را از طریق مزایده به فروش برساند. لذا متقاضیان می توانند جهت اخذ فرم شرایط شرکت در مزایده به مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی از بخش مناقصه و مزایده در سایت بانک کارآفرین اقدام نمایند. ضمناً جهت بازدید از اقلام می توانید در ساعات اداری به انبار بانک به نشانی: تهران، کیلومتر ۲۱ جاده مخصوص، بعد از سه راه کاروان سرای سنگی، لاین کندرو، خیابان بهار ۴، پلاک ۲ مراجعه کنید. همچنین به منظور کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی جهت بازدید می توانید با شماره تلفن ۴۴۹۸۱۲۶۰ تماس حاصل نمایید.

خبر ویژه

کسب تندیس زرین جایزه ملی مدیریت مالی ایران توسط بانک ملت



به گزارش درآمد نیوز به نقل از روابط عمومی بانک ملت، مراسم چهاردهمین دوره جایزه ملی مدیریت مالی ایران با حضور سید احسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی، داود منظور معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه، محمد شیرجیان معاون اقتصادی بانک مرکزی و جمعی از مدیران اقتصادی و مالی بانک ملت و شرکت های بزرگ کشور در سالن اجلاس سران برگزار شد. بانک ملت با توجه به شفافیت مالی، حائز امتیاز لازم برای دریافت تندیس زرین، به عنوان بالاترین سطح جایزه شد و سید نقی شمسی معاون مدیرعامل در امور مالی، به نمایندگی از بانک ملت این تندیس را دریافت کرد. سید احسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی در این مراسم با اشاره به اهمیت ارتقاء دانش و فهم مالی در

جامعه به منظور مدیریت انتظارات، گفت: کاهش رفتارهای مالی هیجانی در بازارهای مختلف نیازمند آگاه سازی آحاد جامعه در این حوزه است. وی افزایش کیفیت گزارشگری مالی را لازمه تصمیم گیری های اثربخش تر از سوی حکمرانان دانست و با اشاره به لزوم نهادینه کردن بحث شفافیت مالی، اظهار داشت: باید اقداماتی صورت گیرد تا انگیزه مدیران برای پاسخگویی نسبت به عملکرد ایشان افزایش یابد و بسترهای کاهش فساد در حوزه مالی کشور بیش از پیش فراهم شود. بر اساس این گزارش، جایزه ملی مدیریت مالی ایران از سال ۱۳۸۹ تا کنون با هدف تعالی مدیریت مالی در سازمان های ایرانی برگزار شده و پسترساز بهبود و ارتقاء سطح مدیریت مالی و اقتصادی در شرکت ها و سازمان های شرکت کننده است.

تندیس زرین چهاردهمین دوره جایزه مالی ایران به بانک پاسارگاد اهدا شد



در چهاردهمین دوره جایزه ملی مدیریت مالی ایران، بالاترین سطح این جایزه به بانک پاسارگاد اهدا شد. جایزه ملی مدیریت مالی ایران در تاریخ ۲۵ بهمن ماه ۱۴۰۲ با حضور دکتر سید احسان خاندوزی؛ وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی، دکتر سیدرحمت اله اکرمی؛ خزانه دار کل کشور و معاون وزیر اقتصادی و دارایی، دکتر محمد شیرجیان؛ معاون اقتصادی بانک مرکزی ج.ا.ا. دکتر مجید قاسمی؛ رئیس انجمن مدیریت مالی ایران، دانشمندان و اساتید حوزه مالی و نمایندگان شرکت های برگزیده، به همت انجمن مدیریت مالی ایران در محل سالن اجلاس سران برگزار گردید. لازم به ذکر است این جایزه از سال ۱۳۸۹ آغاز شد و در سال جاری چهاردهمین دوره خود را برگزار کرد. در این رویداد پس از ارزیابی شرکت کنندگان بر اساس شاخص های تخصصی مالی، حسابداری و عملکردی توسط نخبگان و

اساتید خیره، در سه بخش تندیس، تقدیرنامه و گواهینامه از سازمان های حائز رتبه تقدیر به عمل آمد که بانک پاسارگاد در ادامه افتخار آفرینی های خود موفق به کسب عالی ترین سطح این جایزه گردید. گفتنی است جایزه ملی مدیریت مالی ایران هر ساله با اهداف حمایت مدیریت مالی حرفه ای در مسیر دستیابی به جایگاه واقعی در سازمان ها، تشویق و ترغیب شرکت ها برای انجام خودارزیابی و شناخت نقاط قوت و ضعف و زمینه های بهبود، ایجاد فضای رقابتی مناسب و حرفه ای شرکت ها و سازمان های ایرانی، تعریف راهبردی از مدیریت مالی و اقتصادی سازمان در جهت دستیابی به اهداف استراتژیک و معرفی و قدردانی از شرکت ها و سازمان ها برتر در حوزه های مالی و اقتصادی و همچنین فراهم کردن امکان تبادل تجربیات موفق مدیران مالی برگزار می شود.

تقدیر بیمه مرکزی از اقدامات بیمه معلم در اربعین ۱۴۰۲



در مراسمی با حضور معاون وزیر کشور و رئیس ستاد مرکزی اربعین، از اقدامات بیمه معلم در همایش جهانی اربعین حسینی تقدیر شد. این مراسم با حضور سید مجید میراحمدی - معاون امنیتی وزیر کشور و رئیس ستاد مرکزی اربعین، علی استادهاشمی - رئیس کل و اعضای هیأت عامل بیمه مرکزی ج.ا.ایران، مدیران عامل شرکت های بیمه و جمعی از فعالان صنعت بیمه برگزار شد، از شرکت بیمه معلم به دلیل خدمات رسانی به زائران حضرت ابا عبدالله علیه السلام در اربعین حسینی سال جاری، تجلیل و تندیس ویژه اربعین به مفید امینی - مدیرعامل این شرکت - اهدا شد.

تقدیر سازمان امور مالیاتی از بیمه آسیا



اداره کل سامان امور مالیاتی استان فارس از شعبه بیمه آسیا در استان فارس تقدیر کرد. پیرو تمدید قرارداد تکمیل درمان سازمان امور مالیاتی، نخستین با مسئولین سازمان امور مالیاتی استان فارس در محل این سازمان تشکیل و از خدمات بیمه آسیا تقدیر و تشکر شد. بنا بر این گزارش، در این نشست، ضمن ابراز خرسندی و دوطرفه از تمدید قرارداد، موارد مربوط به حوزه قرارداد درمان گروهی مطرح که با توجه به تعامل حداکثری فیما بین، جالش هابرت طرف و سازمان امور مالیاتی از عملکرد استان فارس در ارائه خدمات مطلوب به بیمه شدگان رضایت داشته و به پاس قدردانی از خدمات انجام شده لوح تقدیری نیز به سرپرست منطقه پنج، رئیس شعب استان فارس، رئیس شعبه سید جمال الدین اسدآبادی شیراز بیمه آسیا و کارشناس این شعبه اهدا کردند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر راي شماره ۶۶۶۱-۰۶۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم آسیه صفوی فرزند فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۵۰۱۳ کد ملی ۳۵۳۹۲۴۰۱۸ صادره از گناوه را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۵۶۲۶/۹۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۳۶۵ اصلی واقع در قریه بینک گناوه خریداری مع الواسطه از آقای ناصر صفوی و شرکا، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ محمّد چاهپدار رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه از طرف عبد الحسین بکناش م / الف ۹۷۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر راي شماره ۶۶۶۰-۰۶۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم آسیه صفوی فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۵۰۱۳ کد ملی ۳۵۳۹۲۴۰۱۸ صادره از گناوه را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۹۸۱۲/۲۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۳۶۵ اصلی واقع در قریه بینک گناوه خریداری مع الواسطه از آقای ناصر صفوی و شرکا، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ محمّد چاهپدار رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه از طرف عبد الحسین بکناش م / الف ۹۷۸

مفقودی
سند کمپانی و برگ سبز به شماره انتظامی ۴۲۸ د ۹۲ ایران رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۸ خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس شماره موتور ۱۲۴۸۷۲۵۳۷۲۲ شماره شاسی NAAM۰۱CA۳۹K۹۳۲۳۷۹ متعلق به قاسم چنانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی
سند کمپانی و شناسنامه مالکیت سواری سمند تیپ ایکس ۷ مدل ۱۳۸۶ به رنگ سفید مدفی روغنی به شماره پلاک ۱۷۲ س ۳۱-ایران ۴۶ به شماره موتور ۱۲۴۸۶۱۵۷۴۱ به شماره شاسی ۷۰۷۱۲۴۴۶ متعلق به شاهین یارقلی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پراید ۱۴۱ بنام طاهره شیرزاده به شماره پلاک ۷۳۵ ب ۱۱ ایران ۴۱ و شماره موتور ۳۳۴۷۴۰۵ و شماره شناسی S۱۴۸۲۲۸۹۳۱۵۰۸۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. لرستان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر راي شماره ۱۲۸۷۰-۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عباس اکبری به شناسنامه شماره ۰۰۱۳۰۷۳۰۹۵ کد ملی ۰۰۱۳۰۷۳۰۹۵ صادره فرزند علی اصغر در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۹.۶۷ متر مربع پلاک ثبتی ۷ فرعی از ۲۰۷۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمدرضا زارع یزدی و ربابه حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ احمد چاهپدار رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر راي شماره ۱۳۱۴-۰۶۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس علی دوست فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۶۵۴۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۸۴/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۱ اصلی اراضی سیوکی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از عباس ورثه مالک رسمی عزیز الله قرآنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای جعفر مختاری قدیم برابر تفویض وکالت شماره ۴۷۳۶۶ مورخ ۱۲۹.۰۹/۰۵ دفترخانه استاد رسمی ۱۴۳ مشهد منتسب به وکالتنامه شماره ۱۴۵۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ دفتر استاد رسمی ۳۲۰ مشهد به عنوان وکیل آقای محمدرضا شاطرزاده یزدی به استناد آبرک استشهاده به گواهی امضاء شده دفتر استاد رسمی ۳۷۵ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۰۶۵ متر مربع بشماره پلاک ۳۲۷ فرعی از ۱۷۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیک ۰۲۶۱۰-۰۶۲۶۷۰۲۶۱۰ بنام آقای محمدرضا شاطرزاده یزدی ثبت و سند مالکیت بشماره ۸۵۲۱۹/۰۵/۱۴۰۰ صادر و تسلیم گردیده سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت با سند معامله و رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و با وصول اعراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. ۲۶۰۵
حمیدرضا افشار مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از طرف مهدی خائفی حسنعلی آباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر راي شماره ۱۳۱۹-۰۶۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جمال صالحی فرزند محمدرحسن بشماره شناسنامه ۲۰۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۱۵/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۳۸ مجزی شده از ۴۶ فرعی از اراضی موسی آباد پلاک ۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از محمدرضا ورثه مالک رسمی محمد بافتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

روزنامه روزگار را در شبکه های اجتماعی دنبال و حمایت نمایید
www.instagram.com/rozegarnews
www.jaaar.com/kiosk/archives/rozegar

پایگاه خبری
www.roozgarpress.ir

روزنامه روزگار را در شبکه های اجتماعی دنبال و حمایت نمایید
www.instagram.com/rozegarnews
www.jaaar.com/kiosk/archives/rozegar

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار گلستان:

برگزاری باشکوه انتخابات بعد جمهورییت نظام و انقلاب را به نمایش خواهد گذاشت

گلستان / گروه استان ها: سیدعلی مهاجر معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار گلستان در نشست با اعضای ستاد انتخابات، هیئت‌های اجرایی، نظارت و بازرسی انتخابات شهرستان کلاله اظهار داشت: برگزاری باشکوه و مقتدرانه انتخابات، بعد جمهورییت نظام و انقلاب را که نقطه قوت و افتخار ایران اسلامی است، در دنیا برجسته کرده و به نمایش خواهد گذاشت. لازمه عملیاتی شدن راهبرد رسام در برگزاری انتخابات، تعامل و هماهنگی همه دست‌اندرکاران، از هیئت‌های اجرایی، نظارت و بازرسی است و این تکلیف اعتقادی و قانونی ما است. ماموریت سخت و سنگینی بر دوش داریم که با تعامل، هماهنگی، هم‌پوشانی و هم‌افزایی سهل خواهد شد؛ قطعاً این هم‌کاری و تعامل فراتر از قانون نبوده و در چهار چوب قانون برای اجرای بهتر و کامل‌تر وظایف ما خواهد بود. انتخابات در ایران اسلامی، یکی از مظاهر اصلی مردم‌سالاری دینی است، استفاده از معتمدین مردمی در هیئت‌های اجرایی برای برگزاری انتخابات نیز یکی دیگر از مظاهر مشارکت مردم در انتخابات است. همه مدیران در سطوح مختلف، از دیپاران تا سطوح استانی مدیریتی، در رفتار و گفتار خود مراقبت نمایند تا شائبه موضع‌گیری له یا علیه نامزدی ایجاد نشود، قطعاً در صورت محرز شدن تخلف، برخورد خواهد شد. مطمئناً کار مضاعف، صادقانه و دل‌سوزانه مسئولان، بیش از هر برنامه‌ای مردم را به مشارکت در انتخابات ترغیب و تشویق خواهد کرد و این رویکرد استاندار معزز در انتخابات است.

رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان شاهرود اظهار کرد:

احداث پارک جنگلی ۸۵ هکتاری در شاهرود

سمنان / گروه استان ها: محمد رضا کشاورزبان رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان شاهرود طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت در استان سمنان در قالب طرح زراعت چوب با پوشش کویر سبز آذر، سالجاری شهرستان شاهرود آغاز شد. محمد رضا کشاورزبان رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان شاهرود گفت: از سال گذشته برای اجرای این طرح مردمی پوشش یک میلیارد نهال در نهالستان چغولگیر اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان به جهت کشت بیش از یک میلیون و صد هزار نهال در سال ۱۴۰۲ با گونه‌های مختلف جنگلی و غیره برنامه ریزی‌های صورت گرفت با تلاش و همت فراوان گونه‌های جنگلی گلدانی و ریش‌های کشت و بعد از یکسال در پاییز سال جاری آماده انتقال به عرصه هاگردی وی گفت: شرکت‌ها، معادن و گروه‌های مشاع کشاورزی مانند شرکت سیمان، آبهای خاکستری، معادن سطح شهرستان با توجه به بازدید از منطقه به شرط داشتن آب متقاضیان بودند که با مراجعه به اداره شهرستان و با معرفی کردن طرح زراعت چوب از این طرح ملی کاشت یک میلیارد نهال استقبال فراوان کردند. کشاورزان در ادامه گفت: احمدی شهردار محترم شهرستان شاهرود به اتفاق همراهان از نهالستان چغولگیر اداره منابع طبیعی شهرستان از طرح ملی کاشت یک میلیارد درخت بازدید به عمل آوردند. محمد رضا کشاورزبان از چگونگی کاشت و نوع گونه‌های کشت شده آبیاری و حفاظت در طول این یکسال در طرح کاشت یک میلیارد نهال توضیحاتی را ارائه دادند. محمد رضا کشاورزبان در ادامه گفت: طرح پوشش مردمی یک میلیارد درخت استقبال خیلی خوبی شده امیدواریم با آغاز این طرح مردمی پوشش یک میلیارد درخت که سهم اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان شاهرود در چهار سال بیش از ۴ میلیون اصله درخت می‌باشد بتوانیم در طرح مردمی پوشش یک میلیارد اصله نهال ترویج و فرهنگسازی درخت کاری و درخت داری سهم بسزایی داشته باشیم. احمدی شهردار شهرستان شاهرود بعد از بازدید در نهالستان چغولگیر شهرستان شاهرود با ابراز رضایت از کاشت نهال در نهالستان قضای بیش از ۵۰ هزار درخت در پارک جنگلی جدید تاسیس ۸۵ هکتاری که در مجاورت بلوار پیامبر اعظم در بین میادین رونما زانمودند و مقرر گردید تفاهم‌نامه‌فی مابین شهرداری و اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان منعقد گردد. در پایان شهردار بیان داشت: به پاس گرامیداشت و قدک‌کارهایی شهدای منابع طبیعی کشور و ماموران زحمتکش در حفظ و دفاع از انفال یکی از فضاهای سبز شهرستان به نام پارک جنگلیان در ده مبارک فجر نامگذاری و افتتاح خواهد شد.

خبر ویژه

مدیر منطقه ۸ شهرداری اصفهان خبر داد:

رشد ۲۲ درصدی صدور پروانه ساختمانی در منطقه ۸ شهر اصفهان



به میزان پروانه‌های صادر شده در بافت فرسوده تصریح کرد: در سال جاری تاکنون ۵۰ پروانه ساخت و ساز با مساحت ۳۱ هزار و ۷۰۰ متر مربع در این بافت صادر شده که نسبت به سال گذشته ۲۸ درصد افزایش داشته است. او بیشترین پروانه‌های صادر شده در این منطقه را مسکونی دانست و گفت: آمار صدور ۴۰۷ پروانه رانشان می‌دهد و پس از آن ۴۲ پروانه به صورت ترکیبی با کاربری تجاری-اداری و مسکونی و هشت پروانه نیز با کاربری تجاری صادر شده است. باقی‌باقی بیان اینکه ۲۰۲ گواهی پایان کار به مساحت ۲۰۱ هزار و ۳۰۱ متر مربع صادر شده است، افزود: تعداد ۵۶ گواهی سفت‌کاری نیز با زیربنای ۵۶ هزار و ۵۷۵ متر مربع در این منطقه صادر شده است. او خاطر نشان کرد: شهروندان می‌توانند با مراجعه به سامانه My.isfahan.ir درخواست‌های خود را به صورت آنلاین پیگیری کنند.

با انجام رزمایش تمرینی آموزشی مدیریت بحران؛

رفع اختلال در سامانه‌های آب و برق سمنان ارزیابی می‌شود



سمنان / گروه استان ها: سخنگوی رزمایش تمرینی آموزشی مدیریت بحران و پدافند غیرعامل صنعت آب و برق منطقه شمال شرق کشور گفت: با هدف بررسی روند اجرای رزمایش در مورخ ۲۷ دی ماه سال جاری، مانور هماهنگی صنعت آب و برق استان سمنان با موضوع بررسی سناریوی مشترک در رزمایش برگزار شد. سید محمد حسینی نژاد با عنوان این مطلب که برای این رزمایش یک سناریو مشترک مختص صنعت آب و برق پیش‌بینی شده است افزود: هر چهار شرکت دخیل در این رزمایش استان‌های یاری رسان را پیش‌بینی نموده اند که در روز چهارشنبه مقارن با ۲۷ دی ماه آن را مورد بررسی و اجرا قرار می‌دهند.

وی افزود: به صورت کلی رزمایش پیش رو با هدف رفع موانع و مشکلات در حوزه آب و برق برای تداوم خدمت‌رسانی به مشترکین پیش‌بینی و به اجرا در می‌آید گفت: طبق برنامه ریزی‌های انجام شده و در پی هشداری سطح قرمز صادر شده از اداره

کل هواشناسی سمنان و اعلام خبر ورود سامانه بارشی به این شهرستان و تداوم افزایش شدت بارشها و ایجاد اختلال به دلیل بروز سیل در تاسیسات و تجهیزات شرکت‌های آب و برق این رزمایش در موعد مقرر به انجام خواهد رسید. حسینی نژاد خاطر نشان ساخت: انتظار می‌رود

امر و به جهت بازسازی و بهینه سازی واقعی شبکه های آبرسانی و برق رسانی مبلغی بالغ بر ۱۳ هزار میلیون ریال سرمایه گذاری واقعی صورت پذیرد. عضو شورای انسجام بخشی صنعت آب و برق استان سمنان اضافه نمود: برای هماهنگی انجام رزمایش پنج کمیته تخصصی تعریف و ابلاغ وظیفه شده است تا مواردی همچون اطلاع رسانی، برنامه ریزی، پشتیبانی، عملیات، امنیت و HSE به صورت کامل و بدون نقص در راستای اجرای موفق رزمایش مورد نظارت و بررسی قرار گیرد تا در مواقع بروز حادثه به صورت واقعی همدلی و همکاری بیشتری بین دستگاه‌های خدمت رسان وزارت نیرو برقرار باشد. وی در پایان ضمن تشکر از مجموعه عوامل برگزار کننده این مانور در استان یادآور شد: بیش از ۲۰ آکیپ از نیروهای انتظامی و امدادی نظیر نیروی انتظامی، آتش نشانی، بسیج، اورژانس و هلال احمر در هر چه بهتر برگزار شدن این رزمایش به میزبانی شهرستان سمنان همکاری خواهند داشت.

برگزاری سوگواره منظومه غریب در غربت حصر پرحسرت رضا (ع)



شده است. اشعار منتخب بیش از ۵۰ شاعر این سوگواره توسط «سید ابوالفضل مبارز» گردآوری شده است. سوگواره ملی «شعر غریب» از سری برنامه‌های فرهنگی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی در راستای ترویج ارزش‌ها، آموزه‌های دینی و اخلاقی در قالب شعر می‌باشد.

که بر او واضح شد که وعده ولایتعهدی مأمون، ظاهر آراسته‌ای بر چهره تبعید و نفی بلد اوست؛ با آخرین دیدار خانه خدا، زیارت مرقد جدش، رسول خدا (ص)، تعیین جانشین و اعلام ولایت امام جواد (ع) و وداع با خانواده اش، بارها غریبی‌ش را فریاد می‌زند تا ماهیت پذیرش ولایتعهدی خود و عدم مشروعیت ولایت مأمون را آشکار نماید. امینی با اشاره به نام سوگواره، انتخاب آن را همدمند و در جهت نیل به اهداف اصلی برگزاری اینگونه برنامه‌ها عنوان کرد و اظهار داشت: مفهوم پیوسته لفظ غریب با هجرت تمدن ساز حضرت رضا (ع) به سرزمینی که از نظر بعد مکانی، فاصله زیادی با مهد اسلام داشته است؛ دلیل انتخاب این عنوان بر سوگواره‌ی شعر غریب بوده است. انتخاب عنوان مناسب در روند همدمند کردن برنامه‌های فرهنگی و هنری، می‌تواند به کیفیت و انتاج مؤثر آن کمک شایانی نماید. در این مراسم، از کتاب «مجموعه شعر غریب» مشتمل بر منتخب اشعار نخستین سوگواره شعر غریب، رونمایی شد. در این کتاب که با حمایت معاونت فرهنگی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی و توسط انتشارات جوان باوران منتشر

مدیر منطقه ۸ شهرداری اصفهان خبر داد:

رشد ۲۲ درصدی صدور پروانه ساختمانی در منطقه ۸ شهر اصفهان

جاری تاکنون ۵۰ پروانه ساخت و ساز با مساحت ۳۱ هزار و ۷۰۰ متر مربع در این بافت صادر شده که نسبت به سال گذشته ۲۸ درصد افزایش داشته است. او بیشترین پروانه‌های صادر شده در این منطقه را مسکونی دانست و گفت: آمار صدور ۴۰۷ پروانه رانشان می‌دهد و پس از آن ۴۲ پروانه به صورت ترکیبی با کاربری تجاری-اداری و مسکونی و هشت پروانه نیز با کاربری تجاری صادر شده است. باقی‌باقی بیان اینکه ۲۰۲ گواهی پایان کار به مساحت ۲۰۱ هزار و ۳۰۱ متر مربع صادر شده است، افزود: تعداد ۵۶ گواهی سفت‌کاری نیز با زیربنای ۵۶ هزار و ۵۷۵ متر مربع در این منطقه صادر شده است. او خاطر نشان کرد: شهروندان می‌توانند با مراجعه به سامانه My.isfahan.ir درخواست‌های خود را به صورت آنلاین پیگیری کنند.

گفت: این منطقه با رشد ۲۲ درصدی بین مناطق پانزده‌گانه شهرداری این کلان‌شهر قرار گرفته است. علی باقری با اعلام این خبر گفت: در ۹ ماه اول سال جاری تعداد ۳۳۹ پروانه ساختمانی با زیربنای ۳۳۳ هزار و ۲۱۰ متر مربع صادر شده است که با اضافه کردن پروانه‌های اصلاحی این آمار به تعداد ۴۶۸ پروانه خواهد رسید. او افزود: طبق آمار ۱۲ ماهه سال گذشته، ۲۷۷ پروانه با زیربنای ۲۴۹ هزار و ۵۵۱ متر مربع صادر شده بود و می‌توان نسبت آن را در ۹ ماه سال جاری، معادل ۹۰ درصد کل پروانه‌های صادر شده در سال ۱۴۰۱ دانست که این نشان از حجم بالای فعالیت‌های واحد شهرسازی در سال جاری بوده است. مدیر منطقه ۸ شهرداری اصفهان ضمن اشاره به میزان پروانه‌های صادر شده در بافت فرسوده تصریح کرد: در سال



اصفهان / گروه استان ها: مدیر منطقه ۸ شهرداری اصفهان بیان اینکه در ۹ ماه نخست سال جاری این منطقه موفق به صدور ۳۳۹ پروانه ساختمانی با زیربنای ۳۳۳ هزار و ۲۱۰ متر مربع شد،

در استان گلستان:

هفتمین المپیاد ورزشی مسابقات دарт سازمان تامین اجتماعی کشور برگزار می‌شود

گلستان / گروه استان ها: ۱۲۰ نفر از آقایان و ۷۵ نفر بانوان ورزشکار در این مسابقات با همکاری اداره کل تامین اجتماعی گلستان به رقابت می‌پردازند. هفتمین دوره المپیاد ورزشی مسابقات دارت سازمان تامین اجتماعی کشور به میزبانی این اداره کل برگزار میشود. قربان زنگنه مدیر کل تامین اجتماعی استان گلستان اظهار داشت: هدف از برگزاری این رقابت‌ها پیشرفت و بالابردن روحیه همکاران است که این سازمان ارزش خاصی هم برای ورزشکاران شاغل دارد تا آنها با انرژی مضاعف بتوانند زندگی بهتری داشته باشند. وی تصریح کرد: مسابقات سراسری دارت کارکنان سازمان تامین اجتماعی کشور توسط سازمان تامین اجتماعی استان و با همکاری کمیته دارت هیات انجمن‌های ورزشی استان گلستان برگزار می‌شود. قربان زنگنه بیان کرد: این مسابقات از ۲۹ دی‌ماه و تا ۳ بهمن ماه ادامه خواهد داشت و در پایان به نفرات و تیم‌های برتر، حکم، مدال، کاپ، قهرمانی و جوایز نقدی اهدا خواهد شد.

۱۴ هزار و ۲۰۵ کنتور خراب

مشترکان آب استان بوشهر تعویض شد

بوشهر / گروه استان ها: ابوالحسن عالی اظهار کرد: شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر کنتورهای خراب به دلیل فرسودگی و پایان عمر مفید را به صورت رایگان تعویض می‌کند. وی بیان کرد: علاوه بر اتمام عمر مفید، اتصال به آب گرم، قرار گرفتن کنتور آب در معرض آفتاب، گرد و خاک، طوفان و باد و آسیب فیزیکی از جمله عوامل آسیب‌زای کنتورهای آب است که مشترکان باید از نگهداری کنتورها در چنین وضعیتی اجتناب کنند. عالی ادامه داد: با وجود شمار زیاد کنتورهای خراب، شرکت آب و فاضلاب با طرحی اولویت‌دار موفق شده تاکنون ۱۴ هزار و ۲۰۵ کنتور را تعویض کند و این طرح همچنان با جدیت تداوم دارد. وی افزود: در صورت معیوب نبودن کنتورها، اطلاعات و آمار دقیق تری از آب مصرفی مشترکان دریافت شده و این فرایند کمک‌شایانی برای توزیع آب بر حسب نیاز جامعه هدف است. عالی اظهار کرد: یکی از کاربری‌های مهم کنتورها شناسایی نقاط دارای هدررفت است که رفع آن به افزایش پایداری آب مشترکان نیز کمک‌شایانی می‌کند. وی یادآور شد: مشترکان هم استانی برای ارائه گزارش‌های کنتور خراب می‌توانند با ارتباط تلفنی با سامانه ۱۲۱۲ این موضوع را به شرکت آب و فاضلاب گزارش کنند.

انعقاد تفاهم‌نامه همکاری

منابع طبیعی و آبخیزداری استان مازندران با سپاه کرپلا

مازندران / گروه استان ها: با حضور سردار مسلمی فرمانده سپاه کرپلا و مدیران کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مازندران ساری و نوشهر تفاهم‌نامه همکاری بین ادارات کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مازندران و سپاه کرپلا در راستای طرح مردمی کاشت یک میلیارد درخت منعقد شد. در این جلسه حاضرین ضمن تأکید بر اجرایی شدن طرح سال، بیان داشتند: تمام ظرفیت‌های مردمی و دولتی کشور باید در امر اجرا و اتمام این طرح مردمی بکار گرفته شود. در این جلسه مسئول سازمان بسیج سازندگی سپاه کرپلا، معاون امور جنگل و رئیس اداره آموزش و ترویج اداره کل منابع طبیعی ساری نیز حضور داشتند. در پایان تفاهم‌نامه منعقد به امضاء فرماندهی سپاه کرپلا و مدیران کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مازندران مناطق ساری و نوشهر رسید.

بازدید شهردار باغستان

از پروژه فرهنگسرای جامع شهر

تهران / گروه استان ها: شهردار باغستان به همراه معاون عمران از روند عملیات اجرایی پروژه فرهنگسرا و مجموعه فرهنگی چندمنظوره استاد شهریار بازدید کرد. مهندس شمسایی شهردار به اتفاق مهندس علی محمدی معاون عمران از روند عملیات احداث فرهنگسرای بزرگ شهر بازدید و از نزدیک بر روند اجرایی این پروژه نظارت نمود. شهردار باغستان اظهار کرد: تکمیل و توسعه اماکن فرهنگی - رفاهی از دیگر اولویت‌های شهرداری باغستان می‌باشد. از همین رو به منظور ارائه خدمات فرهنگی احداث این پروژه عظیم و چندمنظوره در مساحتی بالغ بر ۳۰۰۰ مترمربع در ۲ طبقه در محله خادم آباد با نظارت مستمر کارشناسان عمرانی در دست تکمیل و اجرا است. وی یادآور شد: این پروژه با طراحی بی‌نظیر، امکاناتی از قبیل سالن آمفی‌تئاتر، کارگاه مجسمه‌سازی، موسیقی، فروشگاه محصولات فرهنگی، نقاشی و کافه کتاب را شامل می‌باشد که پس از بهره‌برداری مورد استفاده شهروندان فهیم باغستان قرار خواهد گرفت.

غول های دنیای سخت افزار در CES ۲۰۲۲ غوغا کردند



در نمایشگاه CES ۲۰۲۴ هم مانند سالیان گذشته از آخرین دستاوردهای فناوری در زمینه‌های مختلف رونمایی شد. بدون شک مهم‌ترین رویدادی که در دنیای تکنولوژی به صورت سالانه برگزار می‌شود، نمایشگاه CES است. CES ۲۰۲۴ هم مانند سالیان گذشته محلی برای رونمایی از آخرین دستاوردهای فناوری در زمینه‌های مختلف بود. در این مطلب به اختصار به محصولاتی که در حوزه سخت‌افزارهای پردازی توسط سه شرکت بزرگ یعنی اینتل ، انویدیا و AMD در این نمایشگاه معرفی شدند، می‌پردازیم. کمپانی اینتل که حدود یک ماه قبل از پردازنده‌های جدیدلپ تابی خود موسوم به CoreUltra از سری مینتور لیک رونمایی کرده بود، تصمیم گرفت که با دست پر به CES ۲۰۲۴ بیاید و از پردازنده‌های بسیار قدرتمند سری HX که مختص به دنیای لپ‌تاپ‌ها هستند پرداری کند.

پردازنده‌های سری HX از نسل چهاردهم اینتل وظیفه دارند تا حداکثر ۲۴ هسته پردازشی برای مدل Core i۹-HX۱۴۹۰۰ تجربه‌ای مشابه با قدرتمندترین پردازنده‌های دستکتابی را برای ما به ارمان بیاورند.
دونکته مهم در مورد این پردازنده‌های جدید اینتل وجود دارد؛ ابتدا این که طراحی آن‌ها مبتنی بر معماری اینتل ۷ بوده و نشانه‌ای از معماری بروزتر و بهینه‌تر اینتل ۴ را که در پردازنده‌های مینتور لیک دیده بودیم، نذارند. نکته مهم بعدی، اما در مورد پشتیبانی از استاندارد تاندربولت ۵ است تا پردازنده‌های لپ‌تایی جدید اینتل را به تنها نمونه‌های موجود در بازار تبدیل کند که از این استاندارد بروز و سریع پشتیبانی می‌کنند. اینتل همچنین از پردازنده‌های پایه نسل چهاردهم دستکتاب هم رونمایی کرد که شامل ۱۸ پردازنده جدید می‌شوند. قدرتمندترین پردازنده این خانواده، اینتل Core i۹-۱۴۹۰۰ است که از ۲۴ هسته پردازشی بهره می‌برد و ۵۴۹ دلار قیمت دارد.

دیگر بازیگر این حوزه یعنی انویدیا از سری SUPER کارت‌های گرافیک سری RTX ۴۰۰۰ خود رونمایی کرد. این سری شامل RTX ۴۰۷۰ SUPER، RTX ۴۰۸۰ Ti SUPER و RTX ۴۰۷۰ SUPER می‌شود که در رنج قیمتی ۵۹۹ تا ۹۹۹ دلار عرضه خواهند شد. قدرتمندترین کارت گرافیک این سری است که از ۱۲۴ هسته CUDA و ۱۶ گیگابایت حافظه GDDR۶X استفاده می‌کند. این کارت تا ۲ برابر قوی‌تر از RTX ۳۰۸۰ Ti و حدود ۵ درصد سریع‌تر از RTX ۴۰۸۰ است. RTX ۴۰۶۰ Ti SUPER و RTX ۴۰۷۰ SUPER از کارت گرافیک‌های سری هستند که برای اجرای بازی‌ها در رزولوشن ۱۴۴۰p طراحی شده‌اند. این کارت‌ها از ۸۴۴۸ و ۷۱۶۸ هسته CUDA به همراه ۱۶ و ۱۲ گیگابایت حافظه GDDR۶X بهره می‌برند و تا ۲ و ۳ برابر قوی‌تر از RTX ۳۰۷۰ Ti و RTX ۳۰۷۰ هستند.

AMD نیز در CES ۲۰۲۴ از پردازنده‌های جدید و یک کارت گرافیک رونمایی کرد تا به جنگ دو کمپانی دیگر برود. ابتدا به پردازنده‌های دستکتابی جدید این شرکت یعنی سری رایزن ۸۰۰۰G می‌پردازیم که در دو بخش بسیار قدرتمند هستند، بخش اول مرتبط با پردازشگر گرافیکی داخلی این پردازنده‌هاست که توانی فراتر از حد انتظار دارند. این ام‌دی‌ای است که با استفاده از این پردازنده‌ها بدون نیاز به کارت گرافیک مجزای می‌توان بروزترین بازی‌ها را با رزولوشن ۱۰۸۰p اجرا کرد. این موضوع را می‌توان به نوعی تحول در دنیای کامپیوترهای گیمینگ دانست، زیرا اگر این ادعای ام‌دی‌ای حقیقت باشد رایزن‌های ۸۰۰۰G کاربران را از خرید کارت‌های گرافیک گران‌قیمت بی‌نیاز خواهد کرد.

همان‌طور که اشاره شد، AMD در این رویداد از یک کارت گرافیک میان‌رده، اما قدرتمند هم رونمایی کرد. کارت گرافیک Radeon RX ۷۶۰۰ XT با حافظه ۱۶ گیگابایت که با برچسب قیمتی ۳۲۹ دلار رقیبی برای RTX ۴۶۰۰ انویدیا است. این کارت گرافیک برای اجرای بازی‌های ۱۰۸۰p و ۱۴۴۰p طراحی شده و از فناوری‌های هوش مصنوعی AMD پشتیبانی می‌کند. در این مطلب، ما به معرفی برخی از بروزترین محصولاتی که در حوزه سخت‌افزار پردازی در CES در ۲۰۲۴ رونمایی شدند، پرداختیم. این محصولات نشان دهنده رقابت شدید بین سه شرکت بزرگ اینتل ، انویدیا و AMD در زمینه‌های مختلف هستند.

کیمیاگروه

«صاحب امتیاز و مدیر مسئول: وحید ملک
«ناشنین مدیر مسئول: سجاد ملک
«زیر نظر شورای سردبیری
«عضو تصاویری مطبوعات کشور
«شماره پیاپی: ۲۵۷۹
«سیاست: بصیرت جعفری
«اقتصاد و گوناگون: بهاره یوسفی
«جامعه: مریم کاظمیان فرد
«نفت و انرژی: سعیده کاظمیان فرد
«صفحه آرا: داود احمدی
«آدرس: تهران- میدان انقلاب اسلامی- خیابان جمالزاده شمالی- تقاطع نصرت- پلاک ۲۷۵- واحد ۱۷
«کد پستی: ۱۴۱۸۴۴۶۷۸
«تلفن: ۶۶۹۱۷۲۶۸-۶۶۹۱۷۲۶۸
«دورنگار: ۰۲۱۶۶۱۲۶۱۳۹
«لیتوگرافی و چاپ: گل آذین ۶۶-۶۶۹۱۳۶۵
«د فتر تبریز: میدان پیشقدم -خ عطار نیشابوری جنوبی- کوی یاسمن - پ ۱

دریچه علم



مصرف بی رویه داروهای ضدقارچ باعث مقاومت دارویی می شود

تحقیقات جدید نشان می‌دهد که استفاده بیش از حد از کرم‌های ضد قارچ برای بیماران مبتلا به مشکلات پوستی، می‌تواند در افزایش عفونت‌های مقاوم به دارو نقش داشته باشد. «جرمی گلد»، محقق ارشد در مراکز کنترل و پیشگیری از بیماری آمریکا، خاطرنشان کرد: «یکی از بزرگترین تهدیدهای در حال ظهور بیماری‌های پوستی، اشکال مقاوم کرم‌های حلقوی مقاوم در برابر دارو(نوعی از درمان‌توفیتوز) هستند.» در جنوب شرقی آسیا، شیوع عمده آن با خارش و بی‌نورات دایره‌ای رخ داده است که به کرم‌ها یا قرض‌های ضد قارچ موضعی پاسخ نمی‌دهند. همان‌طور که در مورد استفاده بیش از حد از آنتی‌بیوتیک‌ها مشاهده می‌شود، قارچ‌ها هم به‌طور طبیعی مقاومت در برابر داروهای ضد قارچ ایجاد می‌کنند و بیشتر در معرض آنها قرار می‌گیرند. تیم تحقیق معتقد است که کرم‌های موضعی ضد قارچ بیش از حد تجویز می‌شوند.

عکس روز



«کویر مصر» سرزمین شن‌های طلایی ایران

پرده نقره ای

کمدی سوزی در سینما را متوقف کنید

از صبح چهارشنبه ۱۳ دی ماه، کمدی هاوایی به عنوان جدیدترین فیلم ارکان سینماها، به روی پرده رفت تا تعداد کمدی‌هایی که هم‌اکنون در حال نمایش هستند، به عدد ۸ برسد.

در حال حاضر، هتل، ویلای ساحلی، ورود و خروج ممنوع، جوجه‌تیغی، فسیل، گنج‌گاه و شهر هرت به روی پرده هستند که نمایندگان سینمای کمدی در ارکان فعلی، باهاوایی به عدد ۸ فیلم می‌رسد که یک رکورد عجیب و قابل تامل در این حوزه به حساب می‌آید.

اینکه اقبال مخاطبان به کمدی در سال جاری، به بالاترین میزان خود طی سالیان اخیر رسیده، نمی‌تواند دلیل موجهی برای تعدد ارکان آثار کمدی باشد چراکه نخستین نتیجه این هجمه، فیلم سوزی گسترده‌ای است که در این حوزه رقم خواهد خورد. به عنوان مثال، چه کسی گمان می‌برد که ویلای ساحلی با حضور رضا عطاران و پرویز جمشیدی و کارگردانی کیانوش عیاری، طی ۵ هفته نخست نمایش خود، تنها ۲۸ میلیارد تومان فروش داشته باشد. آن هم برای فیلمی که گفته می‌شد

احتمالاً رکورد فسیل را در گیشه خواهد شکست. این اتفاق قطعا در نتیجه فیلم سوزی بزرگی است که در عرصه سینمای کمدی رخ داده و سبب شده تا مخاطبان، عمل‌ناتوانند به تماشای تمامی این فیلم‌ها بنشینند. تقسیم سالن‌ها میان این آثار و ترجیح و اقتضای مخاطب برای تماشای بخشی از ظرفیت کمدی سبب شده تا فیلم‌ها عمل‌ناتوانند بر مبنای ظرفیت واقعی خود بفروشند.

حال آن‌که اگر فیلمی مانند ویلای ساحلی در زمانی که تراکم کمتری در ارکان کمدی‌ها وجود داشت، به روی پرده می‌رفت، قطعاً با استقبال بالایی مواجه می‌شد. هم‌چنان‌که فسیل در چنین فضایی ارکان شد

و توانست به این فروش خیره‌کننده برسد. درحالی‌که اگر همین فسیل

کتابکده

مجموعه هفت نشانه به «نقطه صفر» رسید

رمان «نقطه صفر» نوشته مایکل آدامز به‌تازگی با ترجمه ساره ارض‌پیماتوسط انتشارات فاطمی منتشر و راهی بازار نشر شده است. این‌کتاب هفتمین‌عنوان از مجموعه «هفت‌نشانه» است که

مایکل آدامز درباره زندگی ۷ نوجوان نوشته و ترجمه‌اش در قالب عناوین

کتاب‌های «طوطی» (واحدکودک و نوجوان انتشارات فاطمی) توسط این‌ناشر چاپ می‌شود.

هفت‌علامت‌و هفت‌روز برای نجات دنیا است و در آن، هفت‌نوجوان بانام‌های یاسمین، ایزابل، اندی، دین، جی‌چی، زاندر و میلا با شرکت در مسابقه رموز شهامت، برنده سه چیز می‌شوند: شهرت، ثروت و گشتن دور دنیا. اما این‌هفت‌نفر

برای رویارویی با اتفاقات خطرناکی که از بی‌می‌آیند، آماده نیستند. هفت‌نماد رازلود که شهرتشان «اولین‌نشانه» است، با پیش‌بینی یک‌انفجار از راه می‌رسند و یکی از برندگان را وادار به جنگیدن برای نجات جانش می‌کنند. تمام‌کشورش باهم به‌آشوب می‌کشند. به‌این‌ترتیب زمان زیادی نمی‌گذرد که برندگان جایزه شهامت ناچار می‌شوند از هفت‌نشانه رمزگشایی کنند و مغز

متفکر ناشناسی را شکست دهند که صاحب یک قدرت و اشتناک است. باران آتش، قتل‌عام، نابودی کامل، کلید مرگ، ارباب جنایت، موج وحشت و نقطه صفر، عناوین این‌هفت‌گانه هستند که با چاپ «نقطه صفر» تکمیل شد.

در هفتمین و آخرین‌کتاب «هفت‌نشانه» کار به جای‌رسیده که همه فکر می‌کنند برنده‌های جایزه شهامت در ایجاد سونامی شهر

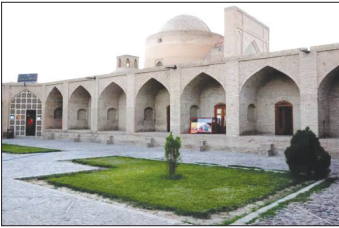
روزنامه اقتصادی صبح ایران

روزگار

گردشگری

کاروانسرای طبری؛

جاذبه‌ای تماشایی و بی‌همتا



جاهای دیدنی تربت حیدریه پرشمار است همراه باشید و درباره کاروانسرای طبری؛ جاذبه‌ای تماشایی و بی‌همتا بنید.

این کاروانسار در مجاورت مجموعه تاریخی قلب الدین حیدر قرار دارد. این رباط را حاج محمد ابراهیم طبری از تجار معروف عصر قاجار در اواخر این دوره در ملک شخصی خود بنا کرد. رباط طبری در زمره بناهای دواپوایی است که شامل فضای ورودی، هشتی، تعدادی حجره مشرف به میان سرای بنا، انبار و اصطبل است.

آشنایی با کاروانسرای طبری

تربت حیدریه از شهرهای تاریخی استان خراسان رضوی است که پیشینه آن به دوران پیش از اسلام می‌رسد.

گفته می‌شود که نام این شهر از نام عارف «قلب الدین حیدر» که از قرن نهم هجری به بعد بر منطقه‌ای که پیش از آن ولایت زاوه خوانده می‌شد، برگرفته شده است.

تربت حیدریه را عموماً با نام زعفران یا ابریشم نیز می‌شناسند؛ چراکه اولین قطب تولید زعفران در جهان و پایتخت ابریشم در ایران است.

از آنجاکه این شهر در مسیر مشهد قرار گرفته است، سالانه گردشگران بسیاری به آن سفر می‌کنند.

تربت حیدریه علاوه بر زعفران و ابریشم، با توجه به موقعیت جغرافیایی و پیشینه تاریخی اش، آثار و دیدنی های طبیعی و تاریخی بسیاری دارد.

کاروانسرای طبری که با نام حاج محمد ابراهیم طبری نیز شناخته می‌شود، یکی از جاهای دیدنی تربت حیدریه است و در استان خراسان رضوی قرار دارد.

این کاروانسرا که به آن رباط گفته می‌شود از ساختمانهایی است که جنب مزار قطب الدین حیدر ساخته شده است. این اثر تاریخی در ۱۹ اسفند ۱۳۸۰ با شماره ۴۸۰۲ ثبت آثار ملی شد.

کاروانسرای طبری همه ایام هفته و از ساعت ۸ صبح لغایت ۶ عصر برای علاقه مندان و بازدیدکنندگان دایر می باشد.

اماز آن جاکه بنادربخش خارجی شهر واقع گردیده بهتر است برای دیدر از این سرای ارزشمند در ساعات روشن روز اقدام نمایند، تا برای رفت و آمد به تاریکی هوا برخورد نکند.

کاروانسرای طبری در دوران قاجاریه و طی برخی نسخ نگاشته شده توسط شخصی به نام حاج محمد ابراهیم طبری، تاسیس گردیده و در تاریخ ۱۹ اسفندماه سال ۱۳۸۰ در فهرست اداره میراث فرهنگی به ثبت ملی رسیده است.

این کاروانسار در جوار مزار قطب الدین حیدراز مشاهیر و عرفای اواخر قرن ۶ هجری و موسس طریقت حیدریه است.

تربت حیدریه در گذشته به نام زاوه شناخته می‌شده و بعد‌ها با پیدایش فرقه حیدریه و دفن قطب الدین حیدر در آن اقلیم به تربت حیدری معروف گردید. وجود مسجد و مزار در کنار کاروانسرای طبری حکایت از اهمیت و رونق

بالای آن در گذشته دارد. تربت حیدریه در آستانه‌ی کویر قرار دارد. آب‌وهوای آن کم‌باران و اقلیم آن بیابانی است. در شمال و جنوب آن رشته‌کوه‌هایی قرار دارند که موجب تلطیف هوا می‌شوند. کوه ملکان با ارتفاعی بیش از ۳۰۰۰ متر، بلندترین قله تربت حیدریه است. در تربت رود دائمی جریان ندارد و آب شهر توسط قنات‌هایی که از عهد باستان به یادگار مانده تأمین می‌شود.

معماری تماشایی کاروانسرای طبری

در ساخت کاروانسراها مواردی همچون؛ دوره تاریخی، شرایط اقلیمی، مصالح به کار رفته، شیوه معماری، موقعیت جغرافیایی و سطح زندگی مردم موثر بوده و هر کدام از موارد ذکر شده می‌توانستند، نوع کاربری کاروانسراها را تعیین نمایند. این نوع بناها معمولاً بر اساس طراحی مشابه تاسیس گردیده و بخش‌های مشتمل بر غرفه یا اتاق، حیاط، اصطبل یا طولیه، ایوان، هشتی، اخیه، انبار، و در بخش‌های الحاقی مدارس و مسجد، حسینیه و مزار هستند. کاروانسرا به شیوه دواپوایی و به شکل مربع ساخته شده، و ایوان‌ها در دو سوی مدخل و مقابل حجره‌ها قرار گرفته‌اند. بنادر قسمت شرقی مزار قطب الدین در خیابان قائم است. داخل حیاط حوض بزرگی با شکلی ساده و بدون هیچ‌گونه تزئینی تعبیه شده و گویا برای تأمین آب کاروانسرا به کار می‌رفته است.