



نماینده مردم تهران:

توطئه دشمن در جنگ ترکیبی خنثی شد

معاون امور استان های شورای ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی گفت: توطئه دشمنان در جنگ ترکیبی ایجاد شده خنثی شد...



رئیس شورای اطلاع رسانی دولت:

انتخابات مهم ترین دستور کار نظام است

رئیس شورای اطلاع رسانی دولت گفت: انتخابات پیش رو، مهم ترین دستور کار نظام است و باید همه ظرفیت ها را برای آن شناسایی و فعال کنیم تا بحث مشارکت حداکثری در انتخابات، رقم بخورد...



سرمقاله

مردم

مؤلفه اصلی قدرت و امنیت کشور

رحیم محمدی، جامعه شناس نهضت امام خمینی (ره) در سال ۱۳۴۲ آغاز شد و در ۲۲ بهمن ۱۳۵۷ به پیروزی رسید. عامل این پیروزی برابر ارتش رژیم شاهنشاهی و سازمان امنیت آن رژیم، حضور مردم در پشتیبانی از نهضت امام خمینی (ره) بود و وقتی هم انقلاب اسلامی به پیروزی رسید...



کتابخانه

«حاج احمد»

خاطرات ناگفته

از زندگی شهید احمد کاظمی

کتاب «حاج احمد» درباره زندگی شهید احمد کاظمی است که به عنوان اولین فرمانده پس از آزادی خرمشهر همراه با نیروهای تیپ ۸ نجف اشرف وارد این شهر شد...

یادداشت

پیامدهای منفی اعتیاد به بازی های رایانه ای را جدی بگیرید

مصطفی زارعی، محقق و کارشناس سواد رسانه ای هنگامی که کودک در هر شرایطی مشغول بازی های رایانه ای می شود، در این حالت متخصصان از عنوان اعتیاد به بازی های رایانه ای استفاده می کنند. مشغول بودن بیش از اندازه به بازی های رایانه ای موجب رشد زود هنگام مغز می شود، کودکان در مواجهه با چنین بازی هایی، یک جنبشینی انتخاب می کنند و دچار پر خاشگویی می شوند که البته این پر خاشگویی در سنین مختلف متفاوت است...

گزارش «روزگار» از تاثیر بهبود شاخص های اقتصادی بر سفره ها

وقتی بهبود معیشت برای مردم ملموس نیست

بانک مرکزی در حالی آمار شاخص های کلان اقتصادی را هر از چند گاهی منتشر می کند و در گزارش های منتشر شده اخبار امیدوار کننده ای از کاهش میزان نرخ تورم، پایه پولی و نقدینگی همچنین بهبود سایر مؤلفه های کلان اقتصادی می دهد که خیلی ها حتی اقتصاد خوانده ها را نیز از اعلام چنین آمارهایی با توجه به وضعیت رشد قیمت ها در بازار و افزایش روز افزون هزینه های زندگی متعجب می کند...

وبترین پیشنهادی



جنب و جوش بازار مسکن سنت شب عید است

۲

جنجال ادامه دار استخدام های آموزش و پرورش

۷

غارت آب های زیرزمینی

۴

هشدار انگلیس به ایران

۲

تنها گزینه واشنگتن برای بازگردان صلح به دریای سرخ کدام است؟

بازی با آتش روی آب



صفحه ۲

آگهی دعوت به مشارکت



نوبت اول

طبق مصوبه شورای اسلامی شهر، شهرداری نسیم شهر در نظر دارد در راستای سیاست های مشارکتی و جذب سرمایه گذاران زمینی به مساحت ۷۳۷۰ متر مربع را جهت ایجاد پارکینگ طبقاتی و تجاری به واجدین شرایط واگذار نماید. لذا از علاقمندان به سرمایه گذاری دعوت می شود جهت اطلاع از شرایط و ضوابط قانونی به مدیریت سرمایه گذاری شهرداری نسیم شهر مراجعه نمایند.

مدت زمان اعلام حضور در این پروژه مشارکتی محدود می باشد.

چاپ نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱

روابط عمومی شهرداری نسیم شهر

آگهی دعوت به مشارکت



نوبت اول

طبق مصوبه شورای اسلامی شهر، شهرداری نسیم شهر در نظر دارد در راستای سیاست های مشارکتی و جذب سرمایه گذاران زمینی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع با کاربری تجاری واقع در نسیم شهر میدان شهید رجائی جهت ایجاد مجتمع تجاری اداری و تفریحی اقدام نماید. لذا از علاقه مندان به سرمایه گذاری مشارکت دعوت میشود جهت اطلاع از شرایط و ضوابط قانونی به مدیریت سرمایه گذاری شهرداری نسیم شهر مراجعه فرمایند

چاپ نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۴

چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱

روابط عمومی شهرداری نسیم شهر

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه) کد فرخوان ۲۰۰۲۰۹۱۹۹۰۰۰۰۱۲ سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)



نوبت اول

Table with 6 columns: موضوع مناقصه, مبلغ برآورد اولیه, مبلغ تضمین برآورد ارجاع, مهلت دریافت اسناد مناقصه, تاریخ برگزاری پاکت در سامانه ستاد مهلت ارسال پیشنهادهای, زمان جلسه توجیهی, تاریخ بازگشایی اولیه پاکت الف و ب و ج, زمان بازگشایی پاکت

آگهی های فوق قابل مشاهده در سایت های: http://Monaghese.niopdc.ir/http://IETS.MPORG.ir/http://Kerman.niopdc.ir

روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه کرمان

حفاظت و صیانت از حریم لوله های اصلی انتقال گاز وظیفه ملی، دینی و اخلاقی ماست.

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی وزنی



نوبت اول

- ۱- موضوع مناقصه: تامین خدمات عمومی/بشپشتیبانی ادارات تابعه منطقه چهار در سطح استان های شمالی، جنوبی و بخش هایی از استان سمنان
۲- مهلت دریافت اسناد مناقصه و ارزیابی کیفی: از ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ می باشد. مناقصه گران می بایست طرف مهلت تعیین شده جهت دریافت اسناد و مدارک مربوطه صرفا به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
۳- تحویل پیشنهادها: پیشنهادها (اسناد مناقصه و ارزیابی کیفی و کلیه مدارک)، می بایست از ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ مورخ ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ توسط مناقصه گران در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری شوند.
۴- نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت انتقال گاز ایران/منطقه چهار عملیات انتقال گاز به آدرس: مشهد - بولوار شاهنامه - شاهنامه ۳۵ (شهدای شعبانی) - مجتمع شهید باقری - امور پیمان ها.
۵- برآورد کلی مناقصه: برابر مبلغ ۱,۲۷۱,۲۹۹,۷۰۸,۸۷۳ ریال (یک تریلیون و دویست و هفتاد و یک میلیارد و دویست و هشتاد و نه میلیون و هشتصد و هشتاد و سه ریال) می باشد.
۶- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ضمانت بانکی و یا فیش نقدی واریزی به

روابط عمومی منطقه چهار عملیات انتقال گاز



پایگاه خبری

www.roozgarpress.ir

رحیم محمدی، جامعه شناس ۱۳۴۲ آغاز شد و در ۲۲ بهمن ۱۳۵۷ به پیروزی رسید.
عامل این پیروزی برابر ارتش رژیم شاهنشاهی و سازمان امنیت آن رژیم، حضور مردم در پشتیبانی از نهضت امام خمینی (ره) بود و وقتی هم انقلاب اسلامی به پیروزی رسید، انواع توطئه‌ها، کارشکنی‌ها، تحریح‌ها و حتی جنگ تحمیلی علیه‌این انقلاب و مردم کشورمان آغاز و اعمال شد؛ ولی تاکنون این اقدامات نه‌تنه‌باری طراحان و مجریان آن نتیجه لازم‌ که همانا عقبگردانقلاب اسلامی از آرمان‌هایی که برای خود تعیین و انتخاب کرده، نتیجه‌ای در بی نداشته‌است، بلکه ایران در برخی حوزه‌های علمی و دانشی هم جزو کشور‌های مطرح در سطح جهانی و بین‌المللی شده‌که این مهم به دلیل حمایت و حضور مردم در صحنه‌های دفاع از انقلاب اسلامی بوده‌است.

به عنوان مثال زمانی‌که انقلاب اسلامی در حال شکل‌گیری بوده و عوامل ساواک و گارد جاویدان در خیابان‌ها نیروهای انقلابی را تعقیب می‌کردند، مردم درب منازل خود را به منظور پناه دادن به انقلابیون باز می‌کردند، بدون اینکه بدانند فرد یا افراد تحت تعقیب چه کسانی هستند و با همین‌طور زمانی‌که اعضای سازمان مجاهدین خلق (منافقین) و گروهک‌های دیگری همچون فرقان دست به ترور مردم کوچه و خیابان و مسئولان می‌زدند، باز این مردم بودند که محل اخفا و به اصطلاح خانه‌های تیمی را به نیروهای امنیتی اطلاع می‌دادند و با همکاری مردم، اعضای این قبیل گروهک‌های تروریستی یاد درگیری با نیروهای امنیتی کشته می‌شدند و یا به اسارت در می‌آمدند و بدین شکل به تدریج وقتی مسئولان این گروهک‌ها متوجه شدند جایگاهی که در میان مردم ندارند، فرار از کشور را بر ماندن ترجیح دادند. زمانی هم که جنگ تحمیلی جهانی علیه ایران اسلامی آغاز شد باز حضور داوطلبانه مردم در خطوط مختلف جبهه‌ها و پشتیبانی از رزمندگان توسط مردم شهرها و روستاها باعث شد تا دشمن این بار هم نتواند به مقصود خود که شکست انقلاب اسلامی بود دست یابد، حتی بعد از آن دوران و تا سال‌های اخیر هم هرکجا نیاز بوده، مردم با حضور خود در میدان، مانع از دستیابی دشمنان به اهداف خود در مقطع مختلف همچون فتنه‌های ۱۳۷۸، ۱۳۸۸ و ۱۴۰۱ شدند. به همین دلیل است که رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار هفته گذشته خود با جمعی از مردم قم، عنوان کردند: «علت این دشمنی آن است که فهمیده‌اند عامل پیشرفت و عزت پای ایران، و مطرح شدن آن راهبردی بی نظیر برای نظام یعنی نیروهای مقاومت در سراسر منطقه و شکست همه توطئه‌ها از کودتا و جنگ تحمیلی تا توطئه‌های امنیتی، حضور مردم ایران در صحنه‌است.» بنابراین باید گفت هرچا مردم در صحنه حضور و مشارکت فعال داشتند، توانستیم به مؤلفه‌های قدرت دست یابیم و بر عکس هرکجا از مردم استفاده نکردیم، مانند عرصه‌های اقتصادی، پیشرفت و موفقیت‌های خوبی به دست‌نیآوردیم؛ پس باید گفت مردم اصلی‌ترین عامل و مؤلفه قدرت و امنیت کشور هستند و به هم دلیل دشمنان با بی بردن به این موضوع به دنبال ترقه افکنی و ایجاد انشقاق در جامعه هستند؛ چون می‌دانند تا زمانی که مردم وحدت داشته باشند، آن‌ها نمی‌توانند به اهداف خود دست یابند.

بین الملل

آغاز انتخابات تایوان؛ دوراهی جنگ و صلح

انتخابات ریاست جمهوری و پارلمانی در تایوان در حالی آغاز شد که تنش‌ها درباره این جزیره بین پکن و واشنگتن شدت گرفته‌است. صندوق رای‌گیری برای انتخابات ریاست جمهوری و پارلمانی در تایوان با مبادا شبیه به وقت تهران گشوده شد؛ انتخاباتی که یک مقام ارشد چینی آن را انتخاب بین گزینه جنگ و صلح نامیده‌است. «ژانگ ییچون» رئیس «انجمن چین برای روابط در تنگه تایوان»، نهادی که روابط با تایوان را مدیریت می‌کند، گفته‌است: «۲ انتخابات پیش‌رود در منطقه تایوان انتخاب‌های مهمی بین چشم‌اندازهای صلح و جنگ و رفاه و زوال‌است.» تایوان جزیره‌ای خودگردان است که چین آن را بخشی از خاک خود می‌داند و بارها قصد خود را برای اتحاد مجدد مسالمت‌آمیز با آن ابراز کرده‌است. پکن همچنین ارتباط دیپلماتیک مستقل کشورها با تایوان را مردود دانسته‌است. تحلیلگران این انتخابات را برای روابط آمریکا-چین و همچنین نگرانی‌های امنیتی در منطقه آسیا-اقیانوسیه بسیار حیاتی می‌دانند. شبکه «ان بی سی» چندی پیش گزارش کرده‌«شی جین‌پینگ» رئیس‌جمهور چین در جریان دیدار با همتای آمریکایی خود در سان فرانسیسکو، علنا به «جو یایدن» گفت قصد «اتحاد مجدد با تایوان» را دارد و مایل است این اقدام را به‌طور «مسالمت‌آمیز» انجام دهد. طبق این گزارش، شی به بایدن گفته فعالیت جدایی طلبان این جزیره را بزمنی تأیید و هشدار داده «استقلال تایوان به معنای جنگ است.»

सानاز نفیسی

ناظران برابین باورند که حملات نظامی اخیر آمریکا و انگلیس به مواضع انصار الله یمن، صرف‌اتنش‌ها در منطقه را تشدید کرده و خاورمیانه را وارد فاز تازه ای از درگیری‌ها خواهد کرد. درگیری بین ایالات متحده و انصار الله در دریای سرخ با حمله واشنگتن به پایگاه های این گروه در یمن سیر صعودی پیدا کرده است. بیشتر، یعنی ۳۱ دسامبر، بالگردهای نیروی دریایی ایالات متحده قایق های این گروه را هدف حملات خود قرار داده و غرق کردند. سپس در ۹ ژانویه، انصار الله یکی از بزرگترین حملات خود را در دریای سرخ تابه امروز انجام دادند و ۱۸ پیهاد، دو موشک کروز ضدکشتی و یک موشک بالستیک ضدکشتی پرتاب کردند، و انگلیسی رهگیری شد. از اواسط نوامبر انصار الله بیش از ۴۰ حمله به کشتی‌های تجاری در دریای سرخ، تنگه استراتژیک بحرانی که ۱۵ درصد تجارت جهانی از آن عبور می‌کند، انجام داده‌اند. در پاسخ، ایالات متحده شرکای بین المللی را بسیج کرده و اواسط دسامبر یک ابتکار چندملیتی را با هدف حفاظت از کشتی های تجاری در دریای سرخ آغاز کرده است. ۳ ژانویه، این شرکا پیانه مشتریکی صادر کردند که به گفته مقامات آمریکایی آخرین هشدار به انصار الله قبل از اقدام شدیدتر و واشنگتن قلمداد شد. دیروز ایالات متحده تهدید خود را اجرایی کرد و با حمله به مواضع انصار الله منطقه را وارد فاز تازه درگیری ها کرد.

گل به خودی

به نوشته فارین فارن افیزر، از آنجایی که حملات انصار الله می تواند عواقب جدی برای تجارت جهانی داشته باشد، ایالات

روزگار، معاون امور استان های شورای ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی گفت: توطئه دشمنان در جنگ ترکیبی ایجاد شده خنتی شد.

عبدالحسین روح الامینی، معاون امور استان های شورای ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی در مجمع عمومی شورای ائتلاف کهگیلویه و بویراحمد گفت: دشمن به دنبال عدم مشارکت مردم در انتخابات است و عدم مشارکت زمینه جولان اهداف دشمن را فراهم می‌کند.

روح الامینی با بیان اینکه در حوزه انتخابات باید خط مشی رهبر معظم انقلاب را مد نظر قرار دهیم، اظهار کرد: اجرای چهار اصل مطرح شده توسط رهبر معظم انقلاب ضروری است.

نماینده مردم تهران:

توطئه دشمن در جنگ ترکیبی خنتی شد

معاون امور استان های شورای ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی با اشاره به اینکه به همت مردم و دلسوزان انقلاب، کشور به اقتدار و قدرت رسیده است، عنوان کرد: اقتدار و عزت امروز مدیون اثر گذاری و نقش محسوس مردم است.

روح الامینی گفت: در دوران پهلوی چیزی به نام انتخابات وجود نداشت و اراده حاکمان بر نظر مردم اعمال می شد. نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه در حوزه انتخابات باید از ظرفیت تریبون ها، رسانه ها و انمه جمعه برای رشد مشارکت استفاده شود، خاطر‌نشان کرد: در حوزه جهاد تبیین نیز هدف‌گذاری ها و جلساتی با نااکید اثر بخشی بر جامعه اجرایی شد.

تنها گزینه واشنگتن برای بازگردان صلح به دریای سرخ کدام است؟

بازی با آتش روی آب



می شود، مخالفت این گروه با اسرائیل و ایالات متحده را اعلام می کند.

افزایش پیدا کند. حملات تلافی جویانه احتمال گسترش جنگ اسرائیل و حماس در سراسر منطقه و از سرگیری جنگ داخلی در یمن را افزایش می دهد. طی یک سال و نیم گذشته، آتش بیس مورد مذاکره سازمان ملل، درگیری های جدی در یمن را تشدید کرد، اما حملات مستقیم ایالات متحده به اهداف انصار الله می تواند جنگ داخلی را دوباره شعله ور کند. ایالات متحده گزینه های خوبی برای پاسخ به حملات این گروه ندارد. از آنجایی که انصار الله پاسخ خود را در بخش عمده ای از سرزمین های شمال یمن تثبیت کرده، حال‌به دنبال افزایش نفوذ خود در منطقه هست. کتان رسان‌های مستقر در بیروت آنها به نام المسیره، محتوایی را به دو زبان عربی و انگلیسی تولید می کند تا دیدگاه خود را با مخاطبان بیشتری به اشتراک بگذارد. اشعار سنتی انصار الله که به صورت موزیک و ویدئو تنظیم شده و به‌طور گسترده در رسانه های اجتماعی به اشتراک گذاشته



جهان در حال از دست دادن صبر خود است؛

هشدار انگلیس به ایران

شاپس در پاسخ به این سوال که پیام او به ایران چیست، مدعی شد: «شما باید حوثی ها (انصارالله)، حزب الله و دیگران در عراق و سوریه را متوقف کنید. صبر جهان در حال پایان یافتن است.» او در ادامه و در اظهاراتی خصمانه، نیروهای ارتش یمن را «تهپکار» خواند که باعث آزار و اذیت کشتی‌های می‌شوند و مدعی شد: «ما به دلیل اوضاع کشتیرانی و به دلیل اینکه کشتی HMS دایبوند هدف حمله قرار گرفته، بر اساس دفاع از خود، اقدام می‌کنیم. ایران نقش مهمی دارد و باید متوجه شود که باید با نمایان خود شفاف‌تر باشد که خبری از این اتفاقات حاصل نخواهد شد و اگر آن‌ها به این مسیر ادامه دهند، همه بازنده می‌شوند.» سعاتی پیش از این اظهار نظرها، «حسین امیرعبداللهیان» وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در صفحه خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: اقدام یمن در حمایت از زنان و کودکان غزه و مقابله با نسل‌کشی رژیم اسرائیل قابل تحسین است.

صنعا به امنیت دریایی و کشتیرانی کاملاً پایبند است. دیپلمات عالی‌رتبه ایران همچنین به آمریکا توصیه کرد: کاخ سفید به جلیات حمله نظامی به یمن، باید همراهی همه جانبه نظامی و امنیتی با نائل اویبو علیه مردم غزه و کرانه باختری را فراتر متوقف کند تا امنیت به سراسر منطقه بازگردد.

تلگراف در ادامه فاش کرده‌ناو‌های انگلیسی به دلیل بحران سربازگیری که نیروهای مسلح این کشور در آن فرو رفته است، قادر به حضور در منطقه غرب آسیا نیستند. روزنامه انگلیسی نوشته برخلاف درخواست‌ها برای اعزام ناو هواپیمابر سه میلیون پوندی HMS ملکه الیزابت» به دریای سرخ، این ناو نمی‌تواند در منطقه مستقر شود چرا که (RFA Fort Victoria) ناو پشتیبان آن با حداقل پرسنل در حال کار بوده و در بندر لیورپول باقی مانده است.



مرد فلسطینی در شهر فح در جنوب نوار غزه در کنار خانه ویران



شده‌اش/ رویتیز

رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت:

انتخابات

مهم‌ترین دستور کار نظام است

رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت گفت: انتخابات پیش‌رو، مهم‌ترین دستور کار نظام است و باید همه ظرفیت‌ها را برای آن شناسایی و فعال کنیم تا بحث مشارکت حداکثری در انتخابات، رقم بخورد. «سپهر خلجی» رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت، در «همایش مدیران کل روابط عمومی استانداری‌ها و سازمان‌های تابعه» که در وزارت کشور برگزار شد، اظهار کرد: انتخابات پیش‌رو، مهم‌ترین دستور کار نظام است و باید همه ظرفیت‌ها را برای آن شناسایی و فعال کنیم تا مشارکت حداکثری در انتخابات رقم بخورد و این امر، شدنی است.

وی با اشاره به لزوم استفاده از ظرفیت مردم افزود: شعار دولت سیزدهم، دولت مردمی است و اتکای این دولت به مردم است؛ هر جا به مردم تکیه کردیم مثل جنگ هشت ساله، فتنه سال ۸۸، فتنه سال گذشته و… پیروزی حاصل شد.

خلجی گفت: با حضور حداکثری مردم می‌توان بسیاری از توطئه‌ها را خنثی کرد. انتخابات، هم تکلیف شرعی و هم تکلیف اجتماعی است؛ مردم باید بدانند حضور در انتخابات، در حل مشکلات حوزه انتخاباتی‌شان موثر است.

رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت با اشاره به لزوم پرهیز از دوقطبی‌سازی در کشور اضافه کرد: باید تلاش کنیم در انتخابات، دوقطبی ایجاد نشود؛ هر چند این امر در برخی استان‌ها به دلیل نافت قومی و طایفیه‌ای، اندکی مشکل است اما باید تلاش‌های لازم در این خصوص انجام شود.

محسن رضایی:

آمریکا در دریای سرخ غرق می‌شود

فرمانده کل سپاه پاسداران در دوران جنگ تحمیلی گفت: حمله آمریکا و انگلیس به یمن، دست‌ویازدن آن‌ها برای نجات از باتلاق خودساخته جنگ غزه است.

محسن رضایی در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «حمله آمریکا و انگلیس به یمن، دست‌ویازدن غربی‌راه‌نمایش می‌گذارد که برای نجات خود از باتلاق خودساخته جنگ غزه، تلاش می‌کنند. آمریکا مانند فرعون در نیل، در دریای سرخ غرق می‌شود.»

معاون پارلمانی رئیس‌جمهور؛ تلاش دولت افزایش مشارکت در انتخابات است

معاون پارلمانی رئیس‌جمهور با بیان اینکه دولت تلاش می‌کند مشارکت در انتخابات بیشتر شود، گفت: دلایل و ضرورت‌های مشارکت به خوبی تبیین شود.

محمد حسینی درباره میزان مشارکت مطلوب از نظر دولت در انتخابات، اظهار کرد: عددی که برای مشارکت در دولت تعیین نشده ولی با توجه به مسائل داخلی، منطقه‌ای و جهانی هرچه مشارکت بیشتر باشد بهتر است. دو مجلس از پشتوانه مردمی قوی‌تری برخوردار باشد، در حل مشکلات بهتر می‌تواند عمل کند. مجلس قوی در کنار دولت قوی می‌شود ایران قوی. وی ادامه داد: دولت تلاش می‌کند که مشارکت در انتخابات بیشتر شود. هر روز رانخانه با توجه به مجموعه‌ای که سر و کار دارد از جمله خانواده‌ها، معلمان، اساتید و ورزشکاران، باید تشویق به اصل مشارکت کند. ما بنانداریم از فرد بایلیستی حمایت کنیم ولی دلایل و ضرورت‌های مشارکت به خوبی تبیین شود.

وی در پاسخ به این پرسش که دولت با مجلس با رای بالا بهتر کار می‌کند یا رای پایین، گفت: هرچه مجلس قوی‌تر باشد در نفع کشور است. همکاری این دو قوه بسیار موثر است و همانطور که رهبری فرمودند باید همدلی و هم‌افزایی میان این دو قوه وجود داشته باشد.

استکلم آماده‌باش جنگی داد؛ جنگ روسیه دامان سوئد را می‌گیرد؟

رسانه‌های سوئدی گزارش دادند، دو مقام نظامی ارشد این کشور شامل «مایکل بادن»، فرمانده کل نیروهای مسلح و «کارل اسکار بولین»، وزیر دفاع مدنی سوئد به شهروندان این کشور هشدار دادند خودشان را برای جنگ آماده کنند.

به نوشته پایگاه اینترنتی «فوکس»، مایکل بادن، فرمانده کل نیروهای مسلح سوئد در محل یک کنفرانس برگزار شده از سوی وزارت دفاع این کشور بیان داشت: «وضعیت هنوز تیره و تاری نیست اما بسیار جدی است. همه شهروندان باید خودشان را برای جنگ در سوئد آماده کنند. شما باید در سطح فردی نیز خودتان را به لحاظ روانی آماده کنید.» همچنین کارل اسکار بولین، وزیر دفاع مدنی سوئد نیز به نوبه خود در کنفرانس ملی وزارت دفاع این کشور اظهار کرد: «ممکن است در سوئد جنگی بروز پیدا کند و همه سوئدی‌ها باید در راستای تقویت انعطاف‌پذیری کشورشان عمل کنند.»

وزیر دفاع مدنی سوئد گفت که وضعیت اضطراری می‌پیند و از این جهت که «روند نوسازی بخش دفاع مدنی سوئد سرعت کافی ندارد» نگران است.

در گفت و گو با تحلیلگر بازار مسکن مطرح شد:

جنب و جوش بازار مسکن سنت شب عید است

کمتراز سه ماه به سال نو باقی مانده است. بازار مسکن به طور سنتی در این مقطع با جنب و جوش مردم در پایان سال مواجه می‌شود و تعداد معاملات با افزایش نسبی روبروست.

اما حال که ماه هاست معاملات در بازار مسکن قفل شده و رکود نقش اول را در این عرصه ایفا می‌کند، بازار مسکن در چه شرایطی به‌سر می‌برد؟ منصور غیبی، پژوهشگر و کارشناس حوزه مسکن در این باره گفت: «وقتی از اقتصاد مسکن حرف می‌زنیم صحبت از یک جزیره منحصربه‌فرد نیست. اقتصاد مسکن به‌عنوان بخشی از اقتصاد کلان ایران و متأثر از اقتصاد کشور است.»

او ادامه داد: «بنابراین نمی‌توان خارج از چارچوب اقتصاد کلان این بخش از اقتصاد را مورد بررسی قرار داد. جنس رکودی که اکنون در این بازار وجود دارد نیز فارغ از جنس رکودی نیست به‌طوری‌که در اقتصاد وجود دارد.» غیبی همچنین در این مورد توضیح داد: «شاخص‌ها و مولفه‌هایی که در رشد تورم موثر است و هیجانات مربوط به رکود سرمایه در سایر بازارها، باعث می‌شود اقتصاد مسکن نیز متأثر از این نگاه و سیاست‌ها قرار بگیرد.»

این کارشناس حوزه مسکن در زمینه وضعیت رکود حاکم بر بازار مسکن بیان کرد: «با توجه به توضیحاتی که داده شد، رکودی که اکنون بازار مسکن با آن روبروست با سایر دوره‌ها متفاوت است. ریشه این تورم در آنجاست که در این دوره کاهش عجیب سرمایه در گردش بین مردم نیز وجود دارد و از سوی دیگر نبود نقدینگی و هرزمانی تورم باعث شده است گردش پول و سرمایه در سایر بازارهای اقتصادی نیز با کمبود مواجه شود و جریان کندی داشته باشد.» چگونگی می‌توان از رکود بازار مسکن خارج شد؟ غیبی همچنین راهکاری برای خروج از وضعیت رکودی بازار مسکن ارائه داد و بیان کرد: «برای برون‌رفت از این فضا باید اجازه رفتاری مناسب در اقتصاد وجود داشته باشد تا بر اساس آن، غنای سرمایه ایجاد شود. اکنون دولت با تمام سیاست‌هایی که برای صنوف اقتصادی قائل شده و وقتی رفتار انقباضی در پیش گرفته است که حوزه‌های صنعتی را نگران می‌کند.»

او ادامه داد: «از یک سو دولت می‌خواهد نظام کنترل و نظارت عالی برگردش سرمایه در صفا را رصد، پایش و در نهایت شفاف‌سازی کند و مقابل سواستفاده‌ها باید استند تا بتواند به درستی مالیات اخذ کند. از سوی دیگر این سیاست‌ها برنامه‌هایی است که موفقیت آن توأمانی می‌شود که دست به دست هم می‌دهد تا گردش سرمایه را به تعلق درآورد.» این کارشناس حوزه مسکن همچنین در مورد وضعیت کنونی بازار توضیح داد: «حوزه مسکن نیز از این موضوع خارج نیست و گردش سرمایه و تقاضای موثر برای خرید در آن وجود ندارد، ولی با توجه به نزدیکی سال مستندات میدانی حاکی از آن است که مراجعات حضوری مردم برای خرید، به‌ویژه در زمینه نیازو احدا افزایش نسبی داشته است.» وی افزود: «البته این موضوع خشک است یا سیاست‌هایی است که دولت حاکم کرده و روند عادی و طبیعی شب عید است.» به این ترتیب می‌توان نتیجه گرفت مشکلی که دولت باید آن در صدر برنامه‌های خود قرار داده و برای آن سیاست مطالعه شده به‌کارگیرد، مسئله رکود است. موضوعی که در درجه اول باید آن را ببیند؛ زیرا دولت کاهش قیمتی را که پس از رکود در بازار مسکن به وقوع پیوست، از دستاوردهای خود می‌داند؛ دستاوردی که ضربه آن بسیار بیشتر از افزایش افسارگسیخته قیمت‌ها در سال گذشته بوده است!

خبر

حذف یارانه تعدادی از یارانه‌بگیران در دی ماه

سخنگوی سازمان هدمندی یارانه‌ها با اشاره به اینکه در واریز مرحله ۱۵۵ یارانه دی‌ماه اختلالی وجود نداشته است، گفت: بر اساس فهرست جدید وزارت کار، در دی ماه تعدادی از یارانه‌بگیران از فهرست یارانه‌ها حذف شده‌اند.

حسینی سخنگوی سازمان هدفمندی یارانه‌ها با اشاره به اینکه در مرحله ۱۵۵ واریز یارانه نقدی در دی‌ماه تعدادی از مردم از صف دریافت یارانه نقدی حذف شدند، گفت: در این مرحله اختلالی در واریز یارانه نقدی وجود نداشته است و پرداخت یارانه ۴۰۰ و ۳۰۰ هزار تومانی از طریق سیستم بانکی مطابق فهرست‌های جدید انجام شده است. وی با اشاره به اینکه بر اساس دهک‌بندی صورت‌گرفته توسط وزارت کار و رفاه اجتماعی تعدادی از مردم در دهک ۱۰ قرار گرفته‌اند، گفت: بر این اساس تعدادی از مردم که پیش از این و تا آذر ماه سال جاری در صف یارانه‌بگیران قرار داشتند، بر اساس فهرست جدید اعلامی وزارت کار از دریافت یارانه نقدی حذف شدند.

بانک مرکزی درحالی‌آمار شاخص‌های کلان اقتصادی را هر از چندگاهی منتشر می‌کند و در گزارش‌های منتشر شده اخبار امیدوارکننده‌ای از کاهش میزان نرخ تورم، پایه پولی و نقدینگی همچنین بهبود سایر مؤلفه‌های کلان اقتصادی می‌دهد که خیلی‌ها حتی اقتصاد خوانده‌ها را نیز از اعلام چنین آمارهایی با توجه به وضعیت رشد قیمت‌های بازار و افزایش روزافزون هزینه‌های زندگی متعجب می‌کند. آمارهایی که هر چند بر منای فاکتورها و شاخص‌های سنجشی برای کسانی که اقتصاد بلد هستند درست به نظر می‌رسد اما عمده مردم نتیجه عملکرد کار را از مسؤلان می‌خواهند به طوری که بهبود شاخص‌های کلان اقتصادی تأثیر مثبت خود را بر سفر و جیب آنها به جای‌گذارد آنگونه‌که کاهش سطح عمومی قیمت‌ها همچنین بهبود معیشت برای آنها ملموس شود.

هر چند کاهش نرخ تورم به معنای کاهش قیمت‌ها و ارز شدن کالاها و خدمات در بازار نیست بلکه افت این شاخص، سرعت رشد افزایش قیمت محصولات و کالاها را در بازار پایین می‌آورد اما مردم در این شرایط با افزایش سطح عمومی قیمت‌ها بخصوص قیمت‌کالاهای اساسی سبدمصرفی خانوار چون گوشت کیلویی ۶۵۰ هزار تومان، مرغ ۱۰۰ هزار تومانی، پنیر ۲۰۰ هزار تومان، برنج ۱۲۰ هزار تومان، بطری روغن یک کیلویی ۱۲۰ هزار تومان، میوه‌گران و رشد سرسام‌آور نرخ خدمات چون افزایش کرایه‌خانه، حمل و نقل و… مواجه‌اند. در این میان مردم با مشاهد رشد قیمت‌ها در بازار که هر روز آن را لمس می‌کنند، ارایه‌گزارش‌های دلخوش‌کننده چون افت نرخ تورم، پایه پولی و… برای آنها بی‌معنی می‌شود.

آمارهای اقتصادی کاهش نرخ تورم باید برای مردم ملموس باشد

اگرچه نباید اقدامات قابل توجه دولت بخصوص بانک مرکزی را در کاهش نرخ تورم و نقدینگی همچنین ساماندهی سیستم بانکی، بازار پول، ثبات نرخ ارز و… نادیده گرفت چرا که طی دوسال اخیر رفتار بانک مرکزی با سیستم بانکی به‌گونه‌ای بوده است که آنها ملزم به شفاف‌سازی عملکرد خود با انتشار صورت‌های مالی شده‌اند از طرفی نیز به بانکهای مشکل‌دار و ناتراز هشدار

نایب رییس اتحادیه املاک تهران از رکود بازار مسکن خبر داد و گفت: در برخی از مناطق تهران قیمت مسکن با قیمت تولید آن برابری می‌کند که در نتیجه موجب کاهش میزان معاملات می‌شود. داوود بیگی نژاد نایب رئیس اتحادیه املاک تهران با تاکید بر اینکه بازار مسکن به خواب زمستانی «رکود» فرو رفته است، گفت: در مقایسه وضعیت آذرماه امسال نسبت به سال گذشته حدود ۶۵ درصد کاهش تعداد معاملات در بازار داشتیم و ۲ هزار ۵۰۰ قرارداد در آذرماه سال جاری در سامانه املاک و مستغلات به ثبت رسیده است. نایب رئیس اتحادیه املاک در ادامه تاکید کرد: البته باید توجه داشت که این آمار نسبت به آبان ماه امسال نیز متأسفانه روند کاهشی را طی کرده و بازار مسکن در رکود به سر می‌برد و هرچه به سمت عید نوروز حرکت می‌کنیم باید میزان قراردادها افزایشی شود. این مقام مسؤل خاطر نشان کرد: در مقایسه آذرماه با آبان ماه سال جاری هم حدود ۱۵ درصد کاهش معاملات داشتیم که باید این روند در جهش روبه‌رشد حرکت کند. وی در ادامه تصریح

نایب رییس اتحادیه املاک تهران:

برابری قیمت آپارتمان با نرخ ساخت آن در برخی از مناطق «تهران»

کرد: روند بازار مسکن نرمال نیست؛ این بازار باید طبق دهه‌های اخیر هر مقدار که به سمت عید نوروز حرکت می‌کردیم در مقابل میزان سرمایه‌گذاری، خرید و فروش مسکن توسط مردم افزایش پیدا می‌کرد اما وضعیت بازار مسکن در سال جاری چنین به نظر نمی‌رسد. بیگی نژاد ادامه داد: با توجه به افزایش قیمت مسکن در بازار، چنین قیمتی قطعاً در توان مصرف‌کننده نخواهد بود؛ حتی قیمت مسکن در برخی از نقاط تهران با قیمت تولید برابری می‌کند که چنین روندی قطعاً در آینده نزدیک بسیار شرایط این بازار را فرمز خواهد کرد. وی میانگین قیمت مسکن در استان «تهران» را متری ۷۵ میلیون تومان برآورد کرد. این مسؤل در پایان تاکید کرد: البته باید توجه داشت که سال آتی با عرضه واحدهای مسکونی نهضت ملی مسکن در بازار شاهد کاهش قیمت مسکن خواهیم بود و این بخش با رفع موانع، روبه جلو حرکت خواهد کرد؛ زیرا دولت سیزدهم عزم جدی برای کاهش قیمت مسکن در بازار داند.

گزارش «روزگار» از تأثیر بهبود شاخص‌های اقتصادی بر سفرها

وقتی بهبود معیشت برای مردم ملموس نیست



این وجود کاهش قابل ملاحظه رشد نقدینگی از ۴۲.۸ درصد در مهرماه ۱۴۰۰ به ۲۷.۰ درصد در پایان آذرماه ۱۴۰۲ حاکی از تحقق اهداف برنامه‌های پولی تنظیم شده و توقیف بانک مرکزی در اجرای سیاست کنترل مقداری رشد ترازنامه بانک‌ها طی این مدت بوده است. کارشناس آلبرت بغزیان، کارشناس اقتصادی راجع به اعلام آمارهایی در خصوص بهبود شاخص‌های کلان اقتصادی و تأثیرپذیری آن بر معیشت مردم، گفت: هزینه‌های زندگی آنها تأثیر بگذارد. البته بخش عمده آشفته‌گی اقتصاد و سخت شدن زندگی مردم ناشی از عملکرد ضعیف دولت قبل در همه بخش‌های اقتصادی است است زیرا به قدری دولت کنونی رابد‌هکار کرده است که هم اکنون برای حل مشکلاتی که از گذشته به ارث مانده است شبانه روز کار می‌کند. به‌گفته کارشناسان چنانچه دولت نظارت دقیقی بر بازار داشته باشد و موانع از رشد بی‌منطق قیمت‌ها شود همچنین برنامه‌های خود را در راستای مهار تورم عملی کند می‌توان به خوبی به آینده امیدوار بود چرا که آمارها حکایت از بهبود وضعیت اقتصادی می‌دارد.

داده است که در صورت عدم رعایت دستورالعمل‌ها ویی توجهی در تبعیت از قوانین و مقررات، مجوز آنها لغو و یا آن را در بانکهای دیگر ادغام می‌کند، همچنین با اجرای سیاست‌های آری مانع از جهش کارشناسان هر چند چنین اقداماتی قابل تحسین است ولی مردم خواهان این هستند که عملکرد دولت در پویایی اقتصاد کشور، بهبود معیشت و کاهش هزینه‌های زندگی آنها تأثیر بگذارد.

آمارهای اقتصادی درست است اما برای مردم به خوبی تفسیر نمی‌شود به‌طور مثال طبق آخرین گزارش‌ها در آذرماه نرخ رشد نقدینگی به ۲۷ درصد و نرخ رشد پایه پولی به ۳۳ درصد کاهش یافته است آنطوره که نرخ رشد دوازده‌ماهه نقدینگی از ۳۲.۴ درصد در پایان آذرماه ۱۴۰۱ طی یک روند نزولی به ۲۷ درصد در پایان آذرماه ۱۴۰۲ رسیده است با

معمولاً بانکها منابع را در قالب وام و تسهیلات پرداخت کرده‌اند که بخش عمده آن معوقه شده است به همین دلیل است که اغلب بانک‌ها هم اکنون ناترازند. از طرفی وقتی بانک‌وام ۵۰ میلیاردی را ارایه می‌کند و حسابی برای پرداخت این وام در بانک باز می‌شود با این اقدام بر پایه پولی به صورت فیزیکی اضافه می‌شود و این پول در اقتصاد به چرخش درمی‌آید.

این کارشناس اقتصادی افزود: اغلب این کارشناسان اقتصادی خاطر نشان کرد: هر چند آمار شاخص‌های اقتصادی چون کاهش نرخ تورم، پایه پولی و نقدینگی درست است اما وقتی مردم با افزایش خود استفاده کرده‌اند این وام‌ها اگر به سیستم بانکی برگشته است، وام‌های کلانی که البته بعضاً با زود بند انجام شده اما اکنون ما چنانچه یک فقره وام ۵۰ میلیون تومانی از بانک دریافت کنیم یک روز بیشتر از موعود مقرر قسط آن را اند با این وجود عمده مردم از این گزارش‌های تخصصی‌گیرزنند و تأثیر بهره‌دهی شاخص‌های اقتصادی را در بهبود بخش‌های اقتصاد حس نمی‌کنند؛ به‌طوری‌که شاخص‌های اقتصادی در این گزارش‌ها برای مردم ملموس نیست؛ به‌طوری‌که شاخص‌های اقتصاد زیرزمینی و بازارهای سفته‌بازی و سوداگری می‌چرخد.

پایه پولی کم نشده سرعت آن کاهش شده است!

بغزیان در ادامه اظهار داشت: البته اکنون که پایه پولی کاهشی شده است این کاهش نشان از آن دارد که سرعت رشد پایه پولی کم شده با این وجود پایه پولی کم نشده است چرا که قبلاً این سوی بانک مرکزی منتشر شده است، اشاره کرد و اظهار داشت: رشد پایه پولی کم شده اما پولی که چاپ شده است را که نمی‌توان گفت کاهش یافته است.

پولی دارد زیرا اگر سیاست‌های دکتر فرزین، رئیس کل بانک مرکزی نبود چه بسا رشد این شاخص همچنان افزایشی بود اما وی با اقداماتی که انجام داده است مانع از رشد نرخ تورم، پایه پولی و نقدینگی همچنین افزایش قیمت ارز در بازار شده است.

به‌گفته‌وی آثار کاهش نرخ تورم و پایه پولی را مردم در آینده می‌بینند، اما متأسفانه برخی اقدامات یا اظهارات از سوی مسؤلان باعث می‌شود که مردم از نتایج عملکرد مثبت برخی مدیران ناامید شوند. به‌طور مثال اعلام می‌شود: نرخ تورم کاهشی شده است اما از طرفی خبر افزایش ۲۰ درصدی نرخ اینترنت، زمرزه افزایش قیمت بنزین مطرح شده و هر روز بر قیمت مواد خوراکی، کرایه‌خانه و… اضافه می‌شود این مسئله باعث خواهد شد آمار شاخص‌های کلان اقتصادی اگر چه به درستی اعلام شود ولی مردم با مشاهده رشد قیمت‌ها در بازار نسبت به انتشار چنین آمارهایی بی‌اعتنا شوند.

انتشار آمارها باید طوری باشد که

افکار عمومی به مسؤلان اعتماد کنند این کارشناس اقتصادی خاطر نشان کرد: این کارشناسان اقتصادی چون کاهش نرخ تورم، پایه پولی و نقدینگی درست است اما وقتی مردم با افزایش هزینه‌های زندگی مواجه‌اند و در مقابل افزایش حقوق اندک ریاست‌گجوی هزینه نقدی دارند، علاوه بر این شاهد کاهش وزن اقلام خوراکی چون حبوبات که به جای یک کیلو گرم ۹۰۰ گرم یا افزایش آب به جای پنیر در قالب‌ها برای رساندن به وزن امتشاهده می‌کنند، همچنین نان را با نان چندانه کثیر بیشتر به بخت نان کنج‌دی نانوایان اکثر بیشتر به بخت نان کنج‌دی روی آورده‌اند، بنابراین کاهش آمار نرخ تولیدکنندگان به سمت تمركز بر مالیات ستانی مورد حمایت قرار می‌گیرند.

او ادامه داد: یکی از ابزارهایی که می‌تواند به مردم حمایت از اقشار کم‌درآمد و مناطق محروم کمک کند، موضوع معافیت‌های مالیاتی است. قرار است در اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم به بررسی معافیت‌ها بپردازیم و با حذف معافیت‌های غیر ضروری به اعمال معافیت‌هایی به نفع اقشار کم‌درآمد و تولیدکنندگان مبادرت کنیم. عضو کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات مجلس اضافه کرد: قرار است در کنار حمایت از حقوق بگیران، اقبال‌ریا درآمد‌های پایین و تولیدکنندگان به سمت تمركز بر مالیات ستانی از مودیان بزرگ و پردرآمد برویم. قادری گفت: قرار نیست ظلمی بر کسی برود و نرخ‌های مالیات رابه ناحق افزایش دهیم، در لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم پیش‌بینی شده است که هر کسی متناسب با درآمدش مالیات بپردازد و تولیدکنندگان و صاحبان درآمد‌های خرد از معافیت مالیاتی برخوردار شوند. وی ادامه داد: هر وقت حرف از اصلاح نظام مالیات کشوری می‌شود، قطعاً مردم دچار نگرانی می‌شوند، اما باید اعلام کنیم که بر اساس لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم آن قدر سقف معافیت مالیاتی را بالا برد نظر خواهیم گرفت که اقشار کم‌درآمد، حقوق بگیران و تولیدکنندگان از معافیت مالیاتی بالایی برخوردار شوند.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات مجلس اضافه کرد: در اصلاح این قانون تمركز بر این است که راه‌های فرار مالیاتی را ببندیم و با کشف مودیان جدید به سمت افزایش درآمد‌های مالیاتی دولت برویم.

قادری گفت: مالیات‌ابزاری در دست دولت است و می‌تواند از آن در راستای ایجاد عدالت بهره‌گیرد، به‌طور مثال، اینکه تا الان هزینه‌های معیشتی را در مالیات ستانی مدنظر قرار نمی‌داده‌ایم و الان در لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم این موضوع مورد توجه قرار گرفته است، یکی از نمود‌های ایجاد عدالت مالیاتی است.

وی ادامه داد: هر فرد دارای هزینه‌های ضروری شامل هزینه مسکن، تحصیل، درمان و غیره است، در چارچوب لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم این هزینه‌ها از درآمد افراد کسر و بر سود خالص آنها مالیات اعمال می‌شود. این سازوکار عادلانه‌ای است که موجب می‌شود بسیاری از حقوق و دستمزدهای غیرانصافانه و صاحبان درآمد‌های خرد از مالیات معاف شوند که موجب تحقق عدالت مالیاتی در نظام مالیاتی جدید خواهد شد و در نظر گرفتن هزینه‌های قابل قبول معیشتی یکی از نمود‌های ایجاد این عدالت مالیاتی است.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مطرح کرد: منفعت اقشار کم‌درآمد و حقوق بگیر از لایحه اصلاح قانون مالیات مستقیم

واقعیت این است که نظام مالیاتی کشور از مشکل بی‌عدالتی رنج می‌برد، بر اساس آمارها متوسط سرانه پرداخت مالیات توسط طلافروشان در سال ۱۴۰۱، عدد ۱۰۵ میلیون و ۸۸ هزار تومان بوده است، در همین سال، سرانه مالیات آرایشگاه‌های زنانه ۲۰۴ میلیون تومان، سرانه مالیات رستوران‌داران کمتر از ۱۰ میلیون تومان و سرانه پرداخت مالیات مشاوران املاک کمتر از ۴ میلیون تومان است.

آمار و ارقامی که در بالا برای مالیات‌دهی مشاغل خاص اعلام شده است، بیشتر شبیه به یک شوخی است. در مقایسه‌ای ساده متوجه می‌شویم که یک کارمند ساده با حقوق غیرمکفی نیز بیشتر از این مشاغل در سال مالیات پرداخته است.

در شرایطی مشاغل خاص و پردرآمد فرار مالیاتی دارند که مالیات‌کارمندان قبل از

واریز حقوق آنها کسر می‌شود، تولیدکنندگان نیز امکان فرار مالیاتی ندارند و با دقت هدف مالیات ستانی قرار می‌گیرند.

این موارد، دولت را به فکر اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم انداخته است. به نحوی که هر نوع درآمدی منهای هزینه‌های معیشتی مشمول مالیات شود؛ در این روش کارمندان تقریباً معاف از مالیات می‌شوند، زیرا اغلب آن‌ها در سال کمتر از ۱۰۰ میلیون تومان سود خالص دارند. در اصلاحیه‌ای که دولت به مجلس فرستاده است، بخش تولید نیز به جای ۲۵ درصد، ۱۵ درصد مالیات پرداخت خواهد کرد.

جعفر قادری، عضو کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات مجلس درباره لایحه اصلاح مالیات‌های مستقیم که دولت به مجلس برده است، می‌گوید: قرار است بر اساس این لایحه تغییر در نرخ معاف‌در زمینه مالیات ستانی در کشور داشته باشیم، مناطق محروم در مقابل مناطق برخوردار و افراد با درآمد پایین در مقابل کسانی که درآمد‌های بالایی دارند، مورد حمایت قرار می‌گیرند.

او ادامه داد: یکی از ابزارهایی که می‌تواند به مردم حمایت از اقشار کم‌درآمد و مناطق محروم کمک کند، موضوع معافیت‌های مالیاتی است. قرار است در اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم به بررسی معافیت‌ها بپردازیم و با حذف معافیت‌های غیر ضروری به اعمال معافیت‌هایی به نفع اقشار کم‌درآمد و تولیدکنندگان مبادرت کنیم.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات مجلس اضافه کرد: قرار است در کنار حمایت از حقوق بگیران، اقبال‌ریا درآمد‌های پایین و تولیدکنندگان به سمت تمركز بر مالیات ستانی از مودیان بزرگ و پردرآمد برویم.

قادری گفت: قرار نیست ظلمی بر کسی برود و نرخ‌های مالیات رابه ناحق افزایش دهیم، در لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم پیش‌بینی شده است که هر کسی متناسب با درآمدش مالیات بپردازد و تولیدکنندگان و صاحبان درآمد‌های خرد از معافیت مالیاتی برخوردار شوند. وی ادامه داد: هر وقت حرف از اصلاح نظام مالیات کشوری می‌شود، قطعاً مردم دچار نگرانی می‌شوند، اما باید اعلام کنیم که بر اساس لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم آن قدر سقف معافیت مالیاتی را بالا برد نظر خواهیم گرفت که اقشار کم‌درآمد، حقوق بگیران و تولیدکنندگان از معافیت مالیاتی بالایی برخوردار شوند.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه و محاسبات مجلس اضافه کرد: در اصلاح این قانون تمركز بر این است که راه‌های فرار مالیاتی را ببندیم و با کشف مودیان جدید به سمت افزایش درآمد‌های مالیاتی دولت برویم.

قادری گفت: مالیات‌ابزاری در دست دولت است و می‌تواند از آن در راستای ایجاد عدالت بهره‌گیرد، به‌طور مثال، اینکه تا الان هزینه‌های معیشتی را در مالیات ستانی مدنظر قرار نمی‌داده‌ایم و الان در لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم این موضوع مورد توجه قرار گرفته است، یکی از نمود‌های ایجاد عدالت مالیاتی است.

وی ادامه داد: هر فرد دارای هزینه‌های ضروری شامل هزینه مسکن، تحصیل، درمان و غیره است، در چارچوب لایحه اصلاح قانون مالیات‌های مستقیم این هزینه‌ها از درآمد افراد کسر و بر سود خالص آنها مالیات اعمال می‌شود. این سازوکار عادلانه‌ای است که موجب می‌شود بسیاری از حقوق و دستمزدهای غیرانصافانه و صاحبان درآمد‌های خرد از مالیات معاف شوند که موجب تحقق عدالت مالیاتی در نظام مالیاتی جدید خواهد شد و در نظر گرفتن هزینه‌های قابل قبول معیشتی یکی از نمود‌های ایجاد این عدالت مالیاتی است.

نماینده کارفرمایان در شورای عالی کار خبر داد:

احتمال اجرای مزد منطقه ای به صورت پایلوت

اجرای قانون است. یعنی نمی‌خواهیم مزد منطقه‌ای به‌گونه ای اجرا شود که آثار منفی داشته باشد. اهنی بیان کرد: بیست سال است که اجرای این بخش از قانون مغفول مانده است. گروه کارفرمایی سال گذشته تحقیقات سنگینی را انجام داد. امسال هم در شورای عالی کار شاهد فعالیت وزارت اقتصاد در این زمینه بودیم. نماینده کارفرمایان در شورای عالی کار با بیان اینکه یکی از اختلاف نظر‌های ما با دولتی‌ها بر سر مسئله حق مسکن است ادامه داد: مطابق ماده ۳۱ قانون اساسی مسکن بر عهده دولت است. بنابراین بحث مسکن با معیشت و دستمزد نباید قاطی شود. وی گفت: از نگاه کارفرمایان دستمزد باید بتواند معیشت ماهانه کارگران را تأمین کند و مسکن بر عهده دولت است. بایستی وظیفه تأمین مسکن را بر عهده بگیرد. اهنی‌ها با بیان اینکه تئوری انسانی مهم‌ترین چیز برای کارفرماست

صادرات گاز ایران به عراق متوقف شد

وزارت برق عراق خبر داد‌که به علت کمبود پیش‌ آمده در گاز وارداتی، تولید برق این کشور بیش از چهار هزار مگاوات کاهش یافته است. وزارت برق عراق در بیانیه‌ای اعلام کرد‌که به دنبال کاهش تکبیه بر‌گاز وارداتی از طریق ساخت سیکل‌های ترکیبی وفعالسازی نیروگاه‌های حرارتی و نیز پروژه‌های انرژی خورشیدی است. در این بیانیه آمده است: کمبود گاز وارداتی تأثیر خود را بر نیروگاه‌های برق گذاشته و موجب نقص بیش از ۴ هزار مگاواتی در شبکه تأمین برق در بغداد و مناطق مرکزی و کاهش ارسال برق به مناطق جنوبی شده است. این بیانیه می‌افزاید: وزارت برق عراق طبق دستورات دولت و با هماهنگی وزارت نفت به دنبال جایگزین کردن کمبود گاز برای فعالسازی نیروگاه‌ها با سوخت‌های جایگزین است تا زمانی که گاز وارداتی که به علت انجام تعمیرات در داخل ایران متوقف شده است، از سر گرفته شود. وزارت برق عراق از شهروندان خواست تا تعهدات و وظایف این وزارتخانه را درک کنند، زیرا واردات گاز جزء این تعهدات نیست.

مشتری اروپایی نفت روسیه پدید

بلغارستان در ژانویه، نفت قراقستان، عراق و تونس را جایگزین واردات نفت از روسیه می‌کند. بلغارستان، از تحریم اتحادیه اروپا معاف است که به این کشور اجازه می‌دهد واردات نفت روسیه از راه دریا را در سال ۲۰۲۴ ادامه دهد. اما این کشور صادرات تمام محصولات نفتی تولید شده از نفت روسیه را از این ماه محدود کرده و این امر باعث شده است فعالیت تنها پالایشگاه این کشور که با نفت روسیه کار می‌کند، تقریباً غیرممکن شود و تصمیم گرفته است واردات نفت روسیه را از مارس متوقف کند. بلغارستان نفت را برای تأمین خوراک پالایشگاه بورگاس خریداری می‌کند که ظرفیت تولید ۱۹۰ هزار بشکه در روز دارد و توسط شرکت لوک‌اویل روسیه اداره می‌شود. بلغارستان با خرید بیش از ۱۰۰ هزار بشکه در روز نفت روسیه از راه دریا در سال ۲۰۲۳، چهارمین خریدار بزرگ نفت روسیه بود اما ماه میلادی جاری، هیچ نفتی از روسیه قرار نیست به بندر بورگاس برسد. به دلیل این که لوک‌اویل دیگر قادر به تأمین نفت اورال برای پالایشگاه بورگاس نیست، مجبور است از نفت منابع دیگر استفاده کند که هزینه‌های این پالایشگاه را افزایش می‌دهد.

قیمت گاز آمریکا بیش از ۴۰۰ درصد افزایش یافت

قیمت گاز طبیعی با در راه بودن یخبندان شدید در تگزاس و افزایش تقاضا برای گرمایش، بیش از ۴۰۰ درصد افزایش یافت. قیمت معاملات نقدی در هاب هنری آمریکا در لوئیزیانایری تعطیلات طولانی‌آخر هفته، حد اکثر به ۱۷ دلار به ازای هر واحد mBtu افزایش یافت و در محدوده ۱۵ تا ۱۷ دلار معامله شد بیش از سه دلار بیشتر از قیمت معاملات آتی برای تحویل در ماه آینده بود. تگزاس به یک سلسله اصلاحات بازار برق مبادرت کرده تا از تکرار قطعی مرگبار برق که در فوریه سال ۲۰۲۱ اتفاق افتاد و میلیون‌ها نفر را روزه ب بدون برق گذاشت، اجتناب کند. در بحران مذکور، قیمت انرژی به شدت افزایش یافت و بیش از ۲۰۰ نفر در جنوبحه عدم وجود گرمایش در سرمای شدید، جان خود را از دست دادند. هوای سرد ممکن است باعث یخ زدگی شود و در چنین شرایطی، تجهیزات مربوط به تولید گاز طبیعی یا خطوطوله ناممکن است عملکرد درستی نداشته باشد و عرضه محدود شود. افزایش قیمت معاملات نقدی گاز می‌تواند نشانه‌ای از نگرانی معامله گران درباره تقاضای بالا و عرضه کمتر در طول یخبندان باشد.

خبر ویژه

وزیر نیروگفت: بسیاری از طرح‌های آب و برق کشور پیش از روی کار آمدن دولت سیزدهم، تعطیل یا با سرعت اندکی در حال تکمیل بود که این روند با آغاز به کار دولت مردمی تغییر کرده و طرح‌ها با سرعت مناسب در حال تکمیل است. علی‌الکبر محرابیان در آیین تجهیز ۸۰ مسجد و حسینیه اندیمشک در سالن شهید سروندی این شهرستان افزود: دولت سیزدهم در شرایطی‌کارش را آغاز کرد که کشور با خاموشی‌های سراسری و تنش‌آبی گسترده مواجه بود لذا طرح‌های متعددی برای رفع مشکل پایداری آب و برق در کشور و خوزستان اجرا شد و به بهره برداری رسید. وی یادآور شد: نخستین حضور هیات

وزیر نیروگفت: بسیاری از طرح‌های آب و برق کشور پیش از روی کار آمدن دولت سیزدهم، تعطیل یا با سرعت اندکی در حال تکمیل بود که این روند با آغاز به کار دولت مردمی تغییر کرده و طرح‌ها با سرعت مناسب در حال تکمیل است. علی‌الکبر محرابیان در آیین تجهیز ۸۰ مسجد و حسینیه اندیمشک در سالن شهید سروندی این شهرستان افزود: دولت سیزدهم در شرایطی‌کارش را آغاز کرد که کشور با خاموشی‌های سراسری و تنش‌آبی گسترده مواجه بود لذا طرح‌های متعددی برای رفع مشکل پایدار بود که در اولویت فعالیت‌های دولت مردمی قرار گرفت به گونه‌ای که امروز از شمال تا جنوب این استان

وزیر نیرو:

دولت سیزدهم طرح‌های آب و برق کشور را احیا کرد

دولت و رییس‌جمهور پس از رای اعتماداز مجلس به خوزستان بود که این سفر نشان داد دولت سیزدهم برای گره‌گشایی از مسایل مبتلا به این استان اهتمام ویژه دارد. وزیر نیرو تأکید کرد: تا بهستان ۱۴۰۰ استان‌های مختلف کشور از جمله خوزستان با مشکلات فراوان در تأمین آب و برق پایدار مواجه بودند به همین دلیل با آغاز به کار دولت سیزدهم اقدام‌های گسترده‌ای برای ارتقای آب و برق کشور آغاز شد. وی ادامه داد: مطالبه به حق مردم خوزستان بهره‌مندی از آب شرب با کیفیت و تأمین برق پایدار بود که با مطالعه انجام شده، تأمین آب این شهرستان در دستور کار قرار گرفت .

گزارش «روزگار» از آبخوان‌هایی که هرگز احیا نمی‌شوند

غارت آب‌های زیرزمینی



تا سال‌ها اضافه کرد، پراکندگی اراضی هم به این ماجرا اضافه و هدر رفت منابع آب گسترده شد، در حالی‌که زمان آریاب رعیتی مالک چاه را حفر می‌کرد و آب را به صورت ساعتی توزیع می‌کرد ولی وقتی اراضی خرد شد هر صاحب زمینی خود چاه حفر کرد، بعبارت دیگر بخشی از تعداد زیاد چاه مربوط به این قانون در کنار فناوری پمپ بوده است. وی گفت: در سال ۱۳۴۲ قانون آب و نحوه ملی شدن آن را داشتیم این قانون در واقع علیرغم نامش آب را دولتی کرد یعنی به سمت برنامه اعطای مجوز رفتمی در حالی که تا ۱۳۴۲ آب ملی بود در پی این اقدام هر کسی تلاش می‌کرد برای دسترسی به این منبع تجدیدپذیر داخل زمین و آبخوان‌ها نغز اول باشد چون بر اساس قاعده هرکس قدیمی تر است مجوزش از اعتبار بالاتری برخوردار بوده و بر نقرات بعدی مقدم است، به این ترتیب با این مسابقه‌ای که ترتیب دادیم به یک میلیون حلقه چاه رسیدیم که نتیجه آن تباهی و نابودی آبخوان‌های ایران است. مختاری خاطرنشان کرد: اکنون اگر اقدامات یاد شده را

به صورت بسته‌بسته سیاستی در ظرف توسعه نگاه کنیم از دهه ۶۰ نیز به کشاورزی متکی شدیم و آنکاب‌ه کشاورزی به معنای بهره برداری بیشتر از آبخوان‌ها بوده است و نگاه خودکفایی و تشویق به کشت‌گندم به افزایش تقاضا برای حفر چاه دامان زد، یعنی این گفتمان در دهه ۶۰ حاکم شد و در دوره احمدی نژاد نیز شدت یافت یعنی تولید ۱۴ میلیون تن گندم در کشور جزء افتخارات و عملکرد مثبت دولت مطرح شد و این در حالی است که با وجود اضافه شدن این کشت همچنان هر سال به طور میانگین ۷ میلیون تن وارد می‌شود. وی بیان داشت: ما برای اهدافی کوتاه و گذرا به آبخوان‌ها فشار وارد کردیم و اکنون نیز با احداث سدهای زیاد تعادل در آبخوان‌ها را بهم می‌زنیم یعنی در پایین دست ایجاد معضل و هرکس قدیمی تر است مجوزش از اعتبار بالاتری برخوردار بوده و بر نقرات بعدی مقدم است، به این ترتیب با این مسابقه‌ای که ترتیب دادیم به یک میلیون حلقه چاه رسیدیم که نتیجه آن تباهی و نابودی آبخوان‌های ایران است. مختاری و مرودشت‌که از جمله بحرانی‌ترین دشت‌ها از



طرح‌های متعددی فعال شده است یا آماده بهره برداری است. محرابیان، طرح آبرسانی غدیر را طرحی عظیم و بی‌نظیر در کشور دانست و تصریح کرد: با بهره برداری از این طرح در اردیبهشت امسال به دست آیت الله رییسی بیش از ۶۰ درصد استان خوزستان از آب شرب با کیفیت و پایدار بهره مند شدند. وی گفت: نیروگاه، خطوط، شبکه‌ها و پست‌های متعددی طی ۲ سال اخیر در کشور به ویژه خوزستان با اهتمام دولت سیزدهم عملیاتی و اجرایی شد . تأمین آب پایدار برای اندیمشک نیاز به کار متفاوتی داشت که با مطالعه انجام شده، تأمین آب این شهرستان در دستور کار قرار گرفت .

نظر فرونشست هستند و به این ترتیب در نتیجه انبوهی از سیاست‌های نادرست شتابزده کاری با آبخوان‌ها کردیم که امروز درمان سخت شده است. این کارشناس حوزه آب گفت: اکنون به اینجا رسیدیم که تعداد چاه‌ها را مرتب افزایش و ۳۰ درصد جامعه کشاورزی را به چاه وابسته کردیم و امروز اگر از دید واقع‌گرایانه به ماجرا نگاه کنیم اینکه در برخی مناطق مثل اصفهان و فلات مرکزی بازگداری سنگینی داشته‌ایم که مستعد بیابان شدن هستند و در واقع حوضه آبریز فلات مرکزی بحرانی‌ترین وضعیت را در کل کشور دارد. وی تصریح کرد: اکنون یک راهکار بازنگری در مدیریت منابع آب سطحی است یعنی از این طریق می‌توانیم رودخانه‌ها را به شادابی پیشین بازگردانیم، در حال حاضر از دید فیزیکی سفره‌ها

و آبخوان‌هایی که آسیب دیده‌اند و با فرونشست مواجه می‌شوند زیرا وقتی سفره افت کرد به این معناست که آبخوان را تخریب و از دست داده‌ایم و تنها در گذر زمان با بارش‌ها و طی چند صد سال و با کنترل سیلاب می‌توانیم درمان کنیم. مختاری بیان داشت: اکنون دشت‌ها مانند بیماری هستند که سرطان در تار و پود آن حرکت کرده و باید شیمی درمانی شوند تا رودخانه‌ها برقرار و دشت‌ها احیا شوند. امکان درمان بسیار کم است ولی تاحدی جا دارد که بخشی از آبخوان و جریان رودخانه‌ها به زمان ۳۰ و ۴۰ و ۱۰۰ سال پیش برگردند اما در کل ۴۰ درصد آبخوان‌های ایران هرگز باز نخواهند گشت. یکی از اهکارها اینکه بازگداری‌ها باید برداشته شوند تا آبخوان‌ها حفظ شوند. باید بخش کشاورزی حذف و صنعت و گردشگری توسعه داده شود که بسیار کم مصرف هستند و در کنار آن واردات مواد غذایی کنار هم بازگداری کمی انجام شود، ولی در هر حال به طور خوشبینانه ۴۰ درصد آسیبی که به جغرافیای ایران وارد شده قابل بازگشت نیست.



سرانه مصرف آب در تهران بالا است

خط و نشان مسئولان آبی برای ادارات دولتی

تهران وجود دارد، به همین دلیل به ناگهی قرارگاه مدیریت تنش آبی در تهران تشکیل و قرار شد که اداره‌ها و سازمان‌های دولتی برای صرفه جویی ۲۵ درصدی در مصارف آب ملزم شوند. آن طور که محسن اردکانی -مدیرعامل آب و فاضلاب استان تهران- اعلام کرده مدیریت تنش آبی در شرایطی که تهران چهارمین سال پیاپی خشکسالی را تجربه می‌کند، یک اقدام و ماموریت فراسازمانی است، مدیران عامل شرکت‌های اقماری و مناطق آبفای استان تهران باید ضمن برقراری تعامل و نشست‌های مشترک با مسئولان سایر دستگاه‌ها از جمله فرمانداری‌ها، حساسیت موضوع را تبیین و همکاری مسئولان شهرها و روستاهای مختلف را در این زمینه جلب کنند تا با بهره‌گیری از تمام ظرفیت‌ها و منابع موجود، شرایط تنش آبی را با دغدغه کمتری پشت سر گذاریم. وی با تأکید بر لزوم برخورد قانونی با انشعاب‌های غیرمجاز حدود دو برابر الگوی تعیین شده ۱۲۰ لیتر در شبانه روز است. هر مصرف می‌کند که این میزان با وجود متوسط بازنگی ۱۹۰ میلی متری در سال‌های اخیر، هر شهروند تهرانی ۲۵۰ لیتر در شبانه روز آب مصرف می‌کند که این میزان حدود دو برابر الگوی تعیین شده ۱۲۰ لیتر در شبانه روز است. هر چندکه مسئولان آبی اعلام کرده‌اند که برنامه‌ای برای جیره بندی آب در تهران وجود ندارد اما نگرانی تأمین آب در

معاون ستاد مدیریت حمل و نقل و سوخت:

سهمیه بنزین خودروها و موتورسیکلت‌های فاقد بیمه شخص ثالث قطع می‌شود

معاون صنایع و انرژی ستادمدیریت حمل و نقل و سوخت کشور از اجرای شرط دارا بودن بیمه‌نامه شخص ثالث برای صدور کارت سوخت خودروها و موتورسیکلت‌ها خبر داد و گفت: کارت سوخت برای وسایل نقلیه فاقد بیمه‌نامه شخص ثالث صادر نمی‌شود. سیدکاظم عزیززی اشاره به صادر نشدن کارت سوخت برای اشخاصی که بیمه‌نامه شخص ثالث ندارند، توضیح داد: در اجرای تکلیف محوله به ستادمدیریت حمل و نقل و سوخت مطابق ماده ۴۸ قانون بیمه اجباری خسارات وارده به شخص ثالث، صدور کارت سوخت برای خودروها و موتورسیکلت‌های فاقد بیمه‌نامه ممنوع است. به‌گفته‌وی در حال حاضر ثبت درخواست صدور کارت سوخت برای خودرو و موتور سیکلت در دفتر پلیس ۱۰۰ منوط به احرز بیمه‌نامه شخص ثالث انجام می‌شود و همچنین ارائه خدمات تغییر رمز کارت سوخت در نوایح شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران نیز به شرط ارائه بیمه‌نامه شخص ثالث خودروی مربوطه صورت می‌پذیرد. عزیززی با اشاره به الزامی بودن دریافت بیمه‌نامه شخص ثالث برای همه خودروها و موتورسیکلت‌ها، گفت: بر اساس آخرین تصمیمی که اتخاذ شد در بخش ناوگان تاکسیرانی، به زودی صرفاً تاکسی‌های درون شهری و برون شهری دارای بیمه نامه شخص ثالث، از سهمیه بنزین برخوردار می‌شوند که فرآیندهای مربوط به نحوه اجرای آن را در حال برنامه‌ریزی است. به گفته معاون ستادمدیریت حمل و نقل و سوخت کشور، اجرای ماده ۴۸ قانون بیمه شخص ثالث در بخش خودروهای نفت گازسوز با موفقیت اجرا شده که از یک سوتأثیر بسزایی در افزایش مراجعه جهت تمدید بیمه نامه شخص ثالث و از سوی دیگر صرفه جویی قابل توجه در مصرف نفت گاز به دلیل عدم تخصیص سهمیه سوخت به خودروهای بدون بیمه و غیرفعال، رابه همراه داشته‌است.

معاونت برنامه‌ریزی وزارت نفت:

مجوز اجرای طرح پتروپالایشگاه ۱۵۰ هزار بشکه‌ای صادر شد

معاونت برنامه‌ریزی وزارت نفت مجوز اجرای یک طرح پتروپالایشی با ظرفیت پالایش روزانه ۱۵۰ هزار بشکه نفت خام را صادر کرد. حسین بازگاهی، مدیرعامل پتروپالایش نگی‌ن لاوان با اعلام این خبر گفت: مجوز اجرای طرح پتروپالایشگاه ۱۵۰ هزار بشکه‌ای نفت خام این شرکت، به استناد ماده ۵ قانون وظایف و اختیارات وزارت نفت و قانون حمایت از توسعه صنایع پایین‌دستی نفت خام و میعانات گازی با استفاده از سرمایه‌گذاری مردمی، با موافقت وزیر نفت از سوی معاونت برنامه‌ریزی وزارت نفت صادر شده است. وی از امضای تفاهم‌نامه تأمین خوراک این پروژه با وزارت نفت در روزهای آینده خبر داد و اعلام کرد: امضای این تفاهم‌نامه از طریق مدیریت امور بین‌الملل شرکت ملی نفت ایران در حال پیگیری است و به زودی با امضا خواهد شد. مدیرعامل پتروپالایش نگی‌ن لاوان تأکید کرد: طرح پتروپالایش نگی‌ن لاوان با ظرفیت خوراک ۱۵۰ هزار بشکه نفت خام در روز (سبک و سنگین) در جزیره لاوان و در زمینی به مساحت ۲۵۰ هکتار در حال احداث است. بازگاهی تصریح کرد: این طرح ذیل قانون حمایت از توسعه صنایع پایین‌دستی نفت خام و میعانات گازی با استفاده از سرمایه‌گذاری مردمی تعریف شده و همسویا منویات مقام معظم رهبری درباره سیاست‌های اقتصاد مقاومتی و باهدف جلوگیری از خام‌فروشی، ایجاد ارزش افزوده، اشتغال‌زایی و ایجاد توسعه پایدار را بر یکرد عدالت محور و صیانت از محیط زیست در جزیره لاوان استان هرمزگان اجرایی خواهد شد. وی سرمایه‌گذاری موردنیاز این طرح را ۵.۳ میلیارد دلار اعلام کرد و افزود: طرح پتروپالایش نگی‌ن لاوان با نرخ بازگشت سرمایه ۲۱ درصد (ارزی) به عنوان یکی از طرح‌های ماندگار برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی در قالب هفت پروژه تعریف شده است. مدیرعامل شرکت نگی‌ن لاوان بیان کرد: احداث واحدهای پالایش، پتروشیمی- پلیمری، بوتیلینی و سرویس‌های جانبی، احداث مخازن ذخیره‌سازی خوراک و فرآورده‌ها، احداث اسکله و آنگیر، احداث شهرک مسکونی ویژه کارکنان واحداث خط لوله انتقال گاز، هفت زیرپروژه طرح احداث پتروپالایشگاه نگی‌ن لاوان است. بازگاهی با اشاره به موقعیت طرح در جزیره لاوان و تخصیص مزایا و مشوق‌های اهدایی قانونی طرح توسط مجلس، دولت و وزارت نفت گفت: تنفس خوراک به مبلغ ۷.۱ میلیارد دلار و تخفیف ۱۰ درصدی آن به مدت ۱۰ سال از مزایای اعطایی قانونی این طرح است که می‌تواند بهترین مشوق برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی در اجرا باشد.



خبر ویژه

۱۲۰۰ جوان ایرانی با تسهیلات بانک پارسیان به خانه بخت رفتند



بانک پارسیان که در زمهره بانک های برتر در زمینه پرداخت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج است. در راستای تحکیم

بنیان خانواده و کمک به تشکیل آن و تسهیل ازدواج جوانان، طی ۹ ماهه سال جاری با پرداخت بیش از ۲۳ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه ازدواج، حدود ۱۲ هزار جوان ایرانی را به خانه بخت فرستاد تا زمینه ساز آغاز زندگی شریین این زوج های جوان باشد. بانک پارسیان که در زمهره بانک های برتر در زمینه پرداخت تسهیلات قرض الحسنه ازدواج است، در راستای تحکیم بنیان خانواده و کمک به تشکیل آن و تسهیل ازدواج جوانان، طی ۹ ماهه سال جاری با پرداخت بیش از ۲۳ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه ازدواج، حدود ۱۲ هزار جوان ایرانی را به خانه بخت فرستاد تا زمینه ساز آغاز زندگی شریین این زوج های جوان باشد. وام ازدواج نقشی تعیین کننده ای برای زوج های جوان در تامین نیازهای اولیه آنان و یکی از راهکارهای کاهش دغدغه های مالی زوج های جوان در شروع زندگی مشترک است که می تواند بخشی از بار هزینه های شروع زندگی مشترک را پوشش داده و در کاهش نگرانی زوجین و خانواده های ایشان از مخارج زندگی موثر باشد. بر این اساس بانک پارسیان در راستای ایفای مسئولیت اجتماعی خود و با هدف کاهش این دغدغه و به منظور آسان سازی دریافت این تسهیلات، زیرساخت ها و ابزارهای لازم برای ارائه غیرحضوری تسهیلات قرض الحسنه ازدواج را فراهم ساخته است. در این خصوص، زوج های جوان که متقاضی درخواست وام قرض الحسنه ازدواج هستند و بانک پارسیان را به عنوان بانک عامل انتخاب کرده اند، می توانند این تسهیلات را به صورت غیرحضوری از طریق نصب اپلیکیشن تاب دریافت کنند. متقاضیان دریافت این تسهیلات فارغ از اینکه در بانک پارسیان حساب دارند یا خیر، می توانند تنها با یک بار مراجعه به شعبه، تمام مراحل تشکیل پرونده تسهیلاتی و بازگذاری مدارک موردنیاز را به صورت غیرحضوری انجام دهند.

در ادامه برنامه های سفر به استان سمنان شریفی مدیرعامل بیمه ایران به همراه مدیرکل استان و هیات همراه با حضور در اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان با بازرگانان و

اعضاء اتاق دیدار و گفتگو کرد. در این دیدار که با هدف تبیین نقش گروه مالی بیمه ایران در اقتصاد ملی و منطقه ای انجام شد دو طرف بر لزوم همکاری بیشتر برای استفاده از ظرفیتهای بیمه ای و پوشش ریسک های تولیدی و صنعتی تاکید کردند. شریفی مدیرعامل بیمه ایران با اشاره به ضعف شناخت از ظرفیتهای صنعت بیمه، که در میان بخش دولتی و خصوصی وجود دارد گفت: هدف از حضور در اتاق استانها معرفی این ظرفیت ها نه فقط برای بیمه ایران بلکه برای



کل صنعت می باشد. رئیس هیات مدیره در پاسخ به ایراداتی که به نرخ های حق بیمه بالای بیمه ایران گرفته میشود تاکید

معرفی ظرفیت صنعت بیمه در دیدار با بازرگانان استان سمنان

کرد؛ از صاحبان صنایع درخواست میکنم در زمان انتخاب بیمه گر بررسی کنند آیا بیمه گر توانایی پرداخت به موقع خسارت را دارد؟ در بیمه ایران دنبال پرداخت خسارت بی کیفیت نیستیم اما تاکید داریم خسارت واحدهای تولیدی را سریع پرداخت کنیم برای همین دستورالعمل پرداخت علی الحساب خسارت را تصویب کردیم و در جهت دستور وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی تفویض اختیار و انجام سریعتر امور را در دستور کار داریم. مدیرعامل بیمه ایران اضافه کرد: بیمه ایران علاقمند است با رعایت آیین نامه سرمایه گزاری و با مشارکت بخش خصوصی سرمایه گزاری در حوزه های سودآور و با بازدهی سریع و میان مدت را آغاز نماید.

بیمه گران درصد طراحی Cyber Insurance



تواند خسارات ناشی از دست کاری اطلاعات، خسارات ناشی از وقوع در کسب و کار به دلیل بر طرف شدن آسیب های وارده به شرکت، خسارت ناشی از آسیب رسیدن به اعتبار برند، هزینه های حقوقی و هزینه های مرتبط با بررسی حادثه و رفع آن، هزینه های مرتبط با بازگرداندن سیستم ها به حالت عادی، خسارات ناشی از اطلاعات به سرقت رفته در شرکت ها، خسارات وارد شده به سازمان ها در اثر سهام به سرقت رفته در هک های الکترونیکی و خسارات ناشی از هک شدن شخص ثالث را تحت پوشش قرار دهد. مدیر بیمه های مهندسی و مسئولیت شرکت

مدیر بیمه های مهندسی و مسئولیت شرکت بیمه تعاون بیان این که بیمه سایبری یا Cyber Insurance یکی از بیمه نامه های کاربردی و لازم است، اما متأسفانه در ایران مورد توجه قرار نگرفته است، گفت: شرایط برای داشتن چنین بیمه نامه ای در کشور فراهم نبوده است، به طوری که اکثر مردم تاکنون نام آن را نشنیده و هیچکدام از شرکت های بیمه نیز در حال حاضر آن را ارائه نمی دهند.

عسل اشتری با اشاره به این که شرکت های بیمه در صورت رفع موانع، در صد د طراحی این محصول هستند، اظهار کرد: با توجه به حملات سایبری اخیر و دسترسی غیرمجاز مهاجمین به اطلاعات سازمان ها، قطعاً سازمان ها استقبال زیادی از این بیمه نامه خواهند داشت، ولی این اقدام مستلزم همکاری بیمه گذاران با شرکت بیمه گر است، زیرا احتمالاً بیمه گران در مسیر طراحی این محصول، به اطلاعات محرمانه بیمه گذاران نیاز پیدا خواهند کرد. او با بیان این که چالش بیمه نامه سایبری، دسترسی به دارایی های نامشهود یا اطلاعات بیمه گذاران و ارزشگذاری آنهاست، ادامه داد: چگونگی این دسترسی و اطلاعات مورد نیاز در این خصوص، کار طراحی چنین محصولی را بسیار دشوار کرده است. اشتری افزود: بیمه سایبری می

انتخابات

در نشست صمیمانه دبیر کل نهاد کتابخانه های عمومی کشور با اصحاب رسانه مطرح شد:

کتابخانه های عمومی به عنوان پایگاه فرهنگی اند



یک کتابخانه مرکزی در استان گلستان است که استان فاقد این

استاندار خراسان رضوی خبر داد:

رسانه ها و فعالان خبری و رسانه ای برتر در حوزه انتخابات تقدیر می شوند

سیار در کشور داشتیم که در حال حاضر به بیش از ۵۰ دستگاه رسیده است و یاد استور آقای رئیس جمهور ان شاء الله پیش از پایان دولت به پیش از این کتابخانه خواهد رسید و روند واگذاری خودروه ها آغاز شده است.

دبیرکل نهاد کتابخانه های عمومی کشور با اشاره به معرفی هدهد سفید عنوان کرد: فعالیت مادر چهار بخش است؛ کتاب هدهد سفید، جایزه هدهد سفید، برنامه تلویزیونی هدهد سفید، کتابخانه های هدهد سفید (۱۲ کتابخانه فعال در سطح

۳۰ دی ماه آخرین فرصت تبدیل آرای قلع به جرمه

مشهد/ سمیرا رحمتی معاون مالی و پشتیبانی شهرداری مشهد خبر داد: ۳۰ دی ماه آخرین فرصت تبدیل آرای قلع کمیسیون ماده ۱۰۰ به عوارض و جرمه خبر داد. قاسم زوکی نژاد، در این خصوص گفت: بر اساس بنده «ب» تبصره «۶» قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور، آخرین مهلت تبدیل آرای قطعی قلع کمیسیون ماده ۱۰۰ به عوارض و جرمه، پایان دی ماه تعیین شده و تمدید نخواهد شد. وی با اشاره به شمولیات این قانون به آرای قطعی پیش از سال ۱۴۰۱ افزود: شهروندانی که ملک ایشان واجد شرایط مندرج در قانون باشد، می توانند برای بهره مندی از این مساعدت قانونی ویژه و تبدیل رای قلع قطعی به عوارض و جرمه، حداکثر تا پایان دی ماه با مراجعه به شهرداری مناطق سیزده گانه مشهد برای دریافت و پرداخت فیش مربوطه اقدام کنند. زوکی نژاد تصریح کرد: عوارض و جرائم موضوع این قانون قابلیت تقسیط داشته و در صورت تعیین تکلیف نشدن بدهی تا تاریخ یاد شده، احکام صادر شده مبنی بر قلع و قمع مجدد بده حکم اولیه باز خواهد گشت. لذا به شهروندان گرامی توصیه می شود از این فرصت قانونی ویژه در مهلت مقرر بهره مند شوند. معاون مالی و پشتیبانی شهرداری مشهد ادامه داد: متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر می توانند به شهرداری مناطق یا پایگاه های اطلاع رسانی Official.mashhad.ir یا shahrsat.mashhad.ir مراجعه کنند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۳۰۴۰۳۳۵۰۰۴۰۶۶۱۷ مورخه ۱۳۰۴/۰۷/۰۱ صادره از هیئت قانون تعیین تکلیف ارشاد و املاک فافد سند رسمی در شش دانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۰۰.۲۰ متر مربع تحت پلاک ۱۰۵۳۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳ بورجرد در بانکیت آقای بهروز موسویوند فرزند غلامحسین نسبت به ۶ سهم از ۱۳ سهم شش دانگ (به استثناء یک شانزدهم بها انعیل)، قرار گرفته و مطابق سوابق ثبتی تحدید حدود پلاک فوق به عمل نیامده و اجاری تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت نیز امکان پذیر نمی باشد. براین دستور تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف عملیات تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق در روز شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ ساعت ۱۲ ظهر در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد لذا به مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی و انتفاعی اخطار می شود در تاریخ مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نمایندگان قانونی آنها در وقت تحدید حدود حضور نداشته باشند برابر ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد هرگاه مجاورین نیز در محل حضور نداشته باشند تحدید حدود از ریف خارج خواهد شد. اعتراض نسبت به تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز خواهد بود که به استثناء ماده ۱۶ اصلاحی قانون ثبت معترض می بایست در مهلت مقرر در آگهی فوق ضمن بهره مندی از ماده ثبت شهروندان بروعد داد خواست به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی مشعر به طرح دعوا را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نماید در غیر این صورت حق آنها ساقط خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۶۴۲۴۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ محمد آجرلو، سرپرست اداره ثبت استان و املاک بروجرد

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پراید به شماره انتظامی ۸۶ - ۸۹۸ ۸۹ ج به رنگ سفید مدل ۱۳۹۸ شماره موتور M13- شماره شاسی ۶۲۸۲۳۹۲ شماره شاسی ۳۵۳۲۲۹۱۷ K35 NAS۴۱۱۱۰۰ متعلق به ابوالقاسم طاهری فولادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

روژنامه روزگار را در شبکه های اجتماعی دنبال و حمایت نمایید

www.instagram.com/rozegarnews

www.jaar.com/kiosk/archives/rozegar

افتتاح اولین سردخانه غرب استان البرز در هشتگرد

ساوجبلاغ / راضیه دارابی سردخانه آرماستان امامزاده جعفر (ع) که در سال جاری با اعتبار ۶ میلیارد ریالی توسط شهرداری هشتگرد احداث گردیده تنها سردخانه آرماستان در غرب استان البرز می باشد که با حضور فرماندار ساوجبلاغ، شهردار، رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر هشتگرد و مسئولین شهرستان افتتاح شد. رسیدگی به امور اموات یکی از مهمترین وظایف شهرداری ها می باشد که متأسفانه به علت عدم وجود امکانات در بسیاری از شهرها و روستاهای اطراف، اموات شهرها و گاها شهرستان های مجاور به تنها آرماستان مرکز شهرستان ساوجبلاغ هدایت می گردند که بخشی از آنها پس از تسهیل در این آرماستان تدفین و بخشی دیگر با استفاده از آمبولانس به قبرستان های مورد تقاضای صاحبین اموات منتقل می گردند و شهرداری هشتگرد تمام تلاش خود را برای ارتقاء خدمات به کار گرفته است. در احداث سردخانه تلاش شده تا امکانات و تجهیزات مورد نیاز تماماً از شرکت های داخلی تهیه گردد که کف سازی، تعبیه کفشویی، قفسه سازی با ورق گالوانیزه مقاوم به رطوبت، تاسیسات برقی، ساخت سردخانه با متریال مناسب و رعایت اصول عایق بندی، تهیه کمپرسور، چکاننده و سایر تجهیزات سیستم سرمایشی از جمله اقدامات انجام شده این طرح می باشد.

موفقیت یکی از فرزندان کارکنان شرکت برق منطقه ای سمنان در رقابت های کشوری

سمنان / گروه استنادها: در هفدهمین دوره مسابقات تکنواند و لیگ دسته یک پومسه کشور، الینا خلایقی فرزند احمد خلایقی از کارکنان معاونت منابع انسانی شرکت برق منطقه ای سمنان، موفق به احراز مدال نقره در این مسابقات گردید. دیدارهای هفته پایانی لیگ دسته یک پومسه بانوان منطقه دو و جام نشاط در گروه بانوان با شرکت ۲۳۹ پومسه رو در حرازز مدال نقره در این مسابقات گردید. دیدارهای هفته پایانی لیگ دسته یک پومسه بانوان منطقه دو و جام نشاط در گروه بانوان با شرکت ۲۳۹ پومسه رو در خانه تکنواند و فدراسیون تکنواندو در تهران برگزار شد که الینا خلایقی در بخش تیمی رده سنی ۱۵ تا ۱۷ سال صاحب مدال نقره شد. محمد مهدی وحدتی مدیر دفتر روابط عمومی

رئیس کل دادگستری گلستان خبر داد:

گلستان یکی از ۶ استان هدف کشور در راه اندازی دادگاه‌های صلح

گلستان/ گروه استانه‌ها: رئیس‌کل دادگستری گلستان از راه اندازی دادگاه‌های صلح در قالب اجرای قانون جدید شوراهای حل اختلاف در استان خبر داد. حیدرآسیابی در همايش فvلی روسا و دادستانهای دادگستری استان گلستان اين خبر را اعلام كرد و گفت: تمهيدات لازم جهت استقرار اين دادگاه‌ها تدارك ديده شده و از ابتدای اردیبهشت سال آینده در ۱۳ شهرستان استان، ۲۱ شعبه دادگاه صلح در کنار محاکم قضایی و شوروی حل اختلاف کار خود را آغاز می‌کنند. رئیس‌کل دادگستری گلستان در ادامه این جلسه به راه اندازی مجتمع شوق زندگی در گرگان هم اشاره کرد و گفت: این مجتمع از یک ماه پیش با همت دادستان مرکز استان و همکاری شهرداری و شوروی شهر گرگان دایر شده است و به زودی افتتاح رسمی خواهد شد. آسیابی افزود: گلستان چهارمین استان کشور است که این مجتمع در آن راه‌اندازی شده و تمرکز فعالیت‌های آن برای شناسایی و کاهش آسیب‌های اجتماعی در حوزه کودکان و زنان است

آسیابی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به این‌که با تلاش و همکاری دادستان هاوروسی دادگستری‌های استان بستر توسعه اقتصادی استان فراهم شده است گفت: گرچه گشایی از پروشمیی گلستان و طرح گردشگری جزیره آشوراده و حل مشکل سند مسکن روستایی ۳۰۰ روستای استان ۱۵۵ هزار خانوار از جمله اقدامات شاخص دادگستری استان در حمایت قضایی از تولید و تضمین سرمایه‌گذاری در گلستان است. وی گفت: در نه ماهه امسال، ۴۸۸ درخواست از شرکت‌های تولیدی که مشکلات را مطرح کرده بودند در دیارخانه ستاد اقتصاد مقاومتی استان ثبت شد که ۳۲۵ فقره از این درخواست‌ها رفع مشکل شده است. آسیابی گفت: در نتیجه تلاش‌های صورت گرفته، ۵۷ واحد تولیدی تعطیل با همکاری دستگاه‌های اجرایی در استان احیا شد و فرصت اشتغال برای ۶۷۷ نفر در این واحدها فراهم شد. رئیس‌کل دادگستری گلستان در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره بر این‌که برخورد مناسب با مردم و حسن اخلاق باید سرلوحه کار در دستگاه قضایی باشد، گفت: اتاق روسای دادگستری‌ها و دادستان‌ها باید به روی مردم باز باشد و باوری گشاده و با حوصله به درخواست‌ها و مطالباتشان رسیدگی کنند. وی ادامه داد: رسیدگی زودتر به پرونده‌های مسن، پیگیری حقوق عامه، کمک به رفع موانع تولید و سرمایه‌گذاری، افزایش دادرسی‌های الکترونیک و رسیدگی سیستمی به پرونده‌ها باید سرخط برنامه‌های حوزه‌های قضایی باشد. نشست فvلی روسا و دادستانی‌های سراسر استان با هدف ایجاد رویه و واحد در روند رسیدگی به پرونده‌های قضایی، بررسی عملکرد حوزه‌های قضایی از حیث شاخص‌های رسیدگی و برنامه‌ریزی برای رفع نواقص و ارتقا و بهبود حوزه‌های قضایی در گرگان برگزار شد. در همایش امروز از روسای دادگستری‌های واحداستان‌های برتر در حوزه‌های دادرسی الکترونیک، سرعت رسیدگی به پرونده‌ها، حقوق عامه و اقتصاد مقاومتی قدرانی شد.

حمایت از صاحبان ایده‌های نو و خلاقانه در استان کردستان

کردستان / گروه استانها: معاون گردشگری و سرمایه‌گذاری اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان کردستان از صدور دو فقره گواهی‌نامه حرفه‌ای کسب و کارهای گردشگری فضای مجازی در سطح استان خبر داد. آرمان وطن دوست معاون گردشگری و سرمایه‌گذاری اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان کردستان در جلسه کمیسیون فنی کسب و کار گردشگری در فضای مجازی گفت: در این جلسه دو پرونده کسب و کار گردشگری در فضای مجازی، مورد بررسی و موافقت قرار گرفت. معاون گردشگری و سرمایه‌گذاری کردستان با بیان اینکه در مجموع ۴ مجوز کسب و کار گردشگری در فضای مجازی توسط این اداره‌کل در استان صادر شده است، اظهار کرد: هدف از این اقدام معرفی جاذبه‌های گردشگری استان و رونق بخشی کسب و کارهای مجازی در این حوزه است. او افزود: هتل‌ها و مراکز اقامتی، اماکن گردشگری، تفریحی و سرگرمی، پارک‌ها، بناهای تاریخی، موزه‌ها، جشنواره‌ها و آیین‌های محلی و... از جمله اطلاعاتی است که در این مراکز در اختیار گردشگران قرار می‌گیرد. وطن دوست با بیان اینکه این مجموعه از متقاضیان و صاحبان ایده‌های نو و خلاقانه در حوزه کسب و کارهای گردشگری استان حمایت می‌کند، عنوان کرد: امیدواریم با توجه به ظرفیت‌های کم‌نظیری که در کردستان وجود دارد و با اتخاذ تدابیر هدفمندانه و تسهیل فرآیندها، پیش از پیش شاهد توسعه زیرساخت‌ها در استان باشیم.

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان خبر داد:

برگزاری بیش از ۳۰۰ مورد ملاقات مردمی در شرکت گاز



اصفهان / گروه استانها: مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان از برگزاری بیش از ۳۰۰ مورد ملاقات مردمی در شرکت گاز استان اصفهان طی ۹ ماهه امسال خبر داد. ابوالقاسم عسکری گفت: در راستای تکریم مراجعین و پاسخگویی به درخواستهای مردم شرکت گاز استان اصفهان با هم‌استانی‌هایی طی ۹ ماهه سال جاری برگزار شد. وی هدف از دیدار چهره به چهره با مردم را بررسی موضوعات مرتبط با گازرسانی و تامین ایمن و مستمر این انرژی باک و اقدام فوری برای حل آنان در چارچوب قانون در راستای مدیریت موثر، کارآمد و جهادی عنوان کرد. این‌مقام مسئول افزود: یکی از استراتژی‌های محوری شرکت گاز استان اصفهان، سرمایه‌گذاری در عملیات و ارتقاء بهره‌وری و همچنین پاسخگویی

اقدامات مسئولیت اجتماعی بانک مهریانی‌ها ادامه دارد؛

کمک ۲۰۰ میلیاردی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به بیماران اوتیسم



بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در راستای توسعه اقدامات مسئولیت اجتماعی خود مجموعاً ۲۰۰ میلیارد ریال به خانواده‌های دارای فرزند با بیماری اتیسم پرداخت می‌کند. این بانک در چارچوب تفاهم‌نامه با انجمن اتیسم ایران، ۱۰۰۰ فقره وام ۲۰ میلیون تومانی (مجموعاً ۲۰ میلیارد تومان) به خانواده‌های دارای فرزند با بیماری اتیسم پرداخت می‌کند. بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در راستای توسعه اقدامات مسئولیت اجتماعی خود مبنی بر حمایت از اقشار و آسیب‌دیدگان اجتماعی با رویکرد توانمندسازی افراد کم‌برخوردار، به خانواده‌های معرفی شده از سوی انجمن اتیسم ایران، وام پرداخت می‌کند.

دکتر «سید سعید شمسی نژاد» مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در جلسه انصافی تفاهم‌نامه با انجمن اتیسم ایران، گفت: مسئولیت اجتماعی به‌عنوان یکی از رویکردهای اصلی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران مطرح است و این بانک به‌عنوان اصلی‌ترین متولی قرض‌الحسنه در کشور، توجهی ویژه به این حوزه دارد. وی اظهار داشت: خوشبختانه منظومه سامانه‌های آنلاین بانک کامل است و ارائه خدماتی همچون افتتاح حساب، درخواست وام، چک و سفته الکترونیک و... از طریق همراه بانک، پیشخوان مجازی و کی‌بانک می‌تواند نقشی جدی در کاهش مراجعه افراد به شعبه باشد و افراد معرفی شده از سوی انجمن اتیسم ایران نیز می‌توانند از این خدمات استفاده کنند. شمسی نژاد خاطرنشان ساخت: سقف فردی تسهیلاتی که به خانواده‌های دارای فرزند با بیماری اتیسم پرداخت می‌شود، ۲۰ میلیون تومان به ازای یک فرزند بیمار با بازپرداخت ۳۶ ماهه است. برای خانواده‌های دارای ۲ و ۳ فرزند

طریق همراه بانک، پیشخوان مجازی و کی‌بانک می‌تواند نقشی جدی در کاهش مراجعه افراد به شعبه باشد و افراد معرفی شده از سوی انجمن اتیسم ایران نیز می‌توانند از این خدمات استفاده کنند. شمسی نژاد خاطرنشان ساخت: سقف فردی تسهیلاتی که به خانواده‌های دارای فرزند با بیماری اتیسم پرداخت می‌شود، ۲۰ میلیون تومان به ازای یک فرزند بیمار با بازپرداخت ۳۶ ماهه است. برای خانواده‌های دارای ۲ و ۳ فرزند

بیمار نیز مبالغ ۴۰ و ۶۰ میلیون تومان با بازپرداخت ۴۸ ماهه در نظر گرفته شده است. وی درباره نحوه دریافت تضامین وام‌های مذکور تصریح کرد: افرادی که امتیاز اعتباری بالایی داشته باشند، بدون ضامن وام خود دریافت می‌کنند و سایرین نیز می‌توانند تضامین مختلفی از جمله چک و سفته الکترونیک ارائه کنند. «سعیده صالح غفاری» مدیرعامل و رئیس هیأت مدیره انجمن اتیسم ایران نیز در این جلسه ضمن تشکر از بانک

قرض‌الحسنه مهر ایران برای حمایت از بیماران اوتیسم، ابزار امیدواری کرد که در سال‌های اخیر حمایت‌های بانک از این بیماران افزایش یابد. همزمان با امضای تفاهم‌نامه ۵ فقره وام که بیش از تشکیل پرونده آن انجام شده بود، به حساب خانواده‌های دارای ۲ و ۳ فرزند اتیسم واریز شد. ایجاد صندوق همیاران اتیسم ایران به‌صورت اختصاصی برای انجمن وی روزی و ب‌سایت بانک جهت واریز کمک‌های مردمی با قابلیت اعطای وام به‌صورت

مادام‌العمر از محل مبالغ جمع‌آوری شده در این صندوق و همچنین ایجاد قابلیت دریافت کمک‌های مردمی برای صندوق همیاران اتیسم ایران در قالب بلقلمر کی‌بانک و نرم‌افزار همراه بانک از جمله موارد همکاری بانک قرض‌الحسنه مهر ایران و انجمن اتیسم ایران در آینده خواهد بود. این سومین اقدام بزرگ بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در حوزه مسئولیت اجتماعی است که در یک ماه گذشته صورت می‌گیرد. نیمه‌آذر ماه بود که بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با هدف حمایت بیشتر از پیش‌خود از مسئولیت اجتماعی است که در یک ماه گذشته صورت می‌گیرد. نیمه‌آذر ماه بود که بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با هدف حمایت بیشتر از پیش‌خود از مسئولیت اجتماعی است که در یک ماه گذشته صورت می‌گیرد. نیمه‌آذر ماه بود که بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با هدف حمایت بیشتر از پیش‌خود از

قرض‌الحسنه مهر ایران برای حمایت از بیماران اوتیسم، ابزار امیدواری کرد که در سال‌های اخیر حمایت‌های بانک از این بیماران افزایش یابد. همزمان با امضای تفاهم‌نامه ۵ فقره وام که بیش از تشکیل پرونده آن انجام شده بود، به حساب خانواده‌های دارای ۲ و ۳ فرزند اتیسم واریز شد. ایجاد صندوق همیاران اتیسم ایران به‌صورت اختصاصی برای انجمن وی روزی و ب‌سایت بانک جهت واریز کمک‌های مردمی با قابلیت اعطای وام به‌صورت

تاسقف ۱۰۰ میلیارد تومان و سقف فردی هر وام ۲۰ میلیون تومان با بازپرداخت ۲۴ ماهه به افراد جامعه هدف طرح «همیاران مهر» در سرفصل‌های ایجاد اشتغال و توانمندسازی افراد دارای معلولیت، زنان سرپرست خانوار و افراد تحت پوشش و نیازمندان، کمک به آموزش افراد مناطق محروم و کمک به صورت اختصاصی برای انجمن وی روزی و ب‌سایت بانک جهت واریز کمک‌های مردمی با قابلیت اعطای وام به‌صورت

تاسقف ۱۰۰ میلیارد تومان و سقف فردی هر وام ۲۰ میلیون تومان با بازپرداخت ۲۴ ماهه به افراد جامعه هدف طرح «همیاران مهر» در سرفصل‌های ایجاد اشتغال و توانمندسازی افراد دارای معلولیت، زنان سرپرست خانوار و افراد تحت پوشش و نیازمندان، کمک به آموزش افراد مناطق محروم و کمک به صورت اختصاصی برای انجمن وی روزی و ب‌سایت بانک جهت واریز کمک‌های مردمی با قابلیت اعطای وام به‌صورت

در ۲۷ دی ماه برگزار می‌گردد؛

رزمایش تمرینی مدیریت بحران و پدافند غیر عامل وزارت نیرو

مختلف ایجاد نماید. وی افزود: برگزاری چنین رزمایش‌هایی به مدیریت سوانح طبیعی کمک بسیار شایانی می‌نماید و اهمیت این موضوع آنجایی درک می‌شود که وابستگی بسیاری از زیرساخت‌ها و فعالیت‌ها در کشور منوط به آب و برق بوده و به‌طور کلی لزوم تدابیر و بایجاری تأمین آنها یک اصل حیاتی و ضروری به‌شمار می‌رود. حسینی نژاد بیان داشت: استان سمنان با عنایت به اینکه در جوار پدایخت کشور قرار دارد در معرض تهدیدات متعدد قرار دارد و لذا لازم است به جهت مدیریت بحران و پدافند غیر عامل، توانایی دستگاه‌های اجرایی آن همواره برای شرایط اضطراری در بالاترین سطح ممکن حفظ شود. وی اضافه کرد: بهترین راه تقویت آمادگی در برابر چنین تهدیداتی از نوع طبیعی و چه خرابکارانه برگزاری چنین رزمایش‌هایی است که می‌تواند خدمت‌رسانی صنعت آب و برق را بیمه نماید. وی همچنین به انواع تهدیدات مورد پیش‌بینی در این رزمایش اشاره داشت و افزود: تهدیداتی نظیر بیولوژیکی و شیمیایی با عملیات روانی و فیزیکی، عملیات توریستی و خرابکارانه، شایعه و جوسازی، عملیات پدافند زیستی از مهمترین موارد بررسی شده

نماینده شرکت بازآفرینی شهری ایران بیان کرد:

بسته‌های تشویقی شهرسازانه راهکار تسریع در روند نوسازی

سال اولی است که در قالب تقدیر اجرامی شود، به چند دستگاه اجرایی، چون راه و شهرسازی، شهرداری و شوروی شهر محدود شد، اما در سال آینده این طرح گسترده‌تر اجرا خواهد شد. نماینده شرکت بازآفرینی شهری ایران عنوان کرد: در قالب این طرح هر کس از مهندسان مشاور تا مردم که در زمینه بازآفرینی شهری و بهتر شدن زندگی محلاتی که آسیب‌پذیر هستند، کاری انجام داده است شناسایی و تقدیر می‌شوند تا برای تداوم این برنامه‌انگیزه بگیرند. وی گفت: نوسازی مسکن، بسته‌های تشویقی شهرسازانه یا کابلدی (مانند افزایش تراکم و کاهش تأمین زمین پارکینگ) و تشکیل حلقه‌های واسط برای تسریع روند نوسازی از جمله مشوق‌ها برای

بسته‌های تشویقی شهرسازانه راهکار تسریع در روند نوسازی

مدیرعامل پتروشیمی ایلام:

دو هزار و ۲۰ نفر در پتروشیمی ایلام مشغول به کار هستند

ایلام / گروه استانها: مدیرعامل پتروشیمی ایلام با بیان اینکه در حال حاضر دو هزار و ۲۰ نفر در این مجتمع مشغول به کار هستند، تصریح کرد: از این تعداد ۶۵۶ نفر در حوزه پیمانکاری تأمین نیرو، ۶۲۷ نفر نیروی روز مزد و ۱۸۱ نفر نیز در حوزه کارشناسی فنی فعالیت دارند. گرشاسبی بیان داشت: در حوزه صنعت نیز مشکلات بسیاری وجود دارد اما رسانه‌ها باید با نگاه واقع‌بینانه مشکلات را همانگونه که هست بیان کرده و اطلاع‌رسانی دهند و امیدآفرینی در این زمینه داشته باشند. روز پنجشنبه ۲۱ دی ماه سالروز شهادت شهید الوام مقام غلامرضا رهبر و روز بزرگداشت بسیج رسانه گروهی از خبرنگاران و فعالان فجاری تحت عنوان راهبان پیشرفت از پتروشیمی ایلام بازدید بعمل آمد سید غلامحسین گرشاسبی مدیرعامل پتروشیمی استان گفت: رسانه نقش بسیار مهمی در جهت تعادل روانی اجتماعی را بعهده دارد. وی گفت: رسانه نظامی از علم، تجربه و هنر است و یکی از ابعاد رسانه هنر است. وی امیدآفرینی رسانه‌ها و بزرگ جلوه‌دادن مشکلات موجود توسط رسانه‌ها را در کشور راهم دانست. مدیرعامل پتروشیمی ایلام در ادامه با تأکید بر اولویت قرار دادن تولید در این مجتمع، خاطرنشان ساخت: رسانه‌های استان می‌توانند تمامی نظرات، انتقادات و ابهامات خود در خصوص این صنعت را آزادانه بیان کنند. وی در ادامه گفت: فارغ از شمار پتروشیمی ایلام حجره کار صنعت بسیار زیاد است و طی یکسال گذشته تمام تلاش‌ها بر این بوده که کار انجام شود. و در سال جاری صنعت پتروشیمی ۱۶ میلیارد دلار برای کشور ارز آوری داشته و اهداف این صنایع سودآوری است اگر بخشی از این فعالیت‌ها متوقف شود این شرکت دچار ضرر و زیان میلیارد دلاری در ساعات می‌شود. مدیرعامل پتروشیمی ایلام با اشاره به اینکه سه آلاینده‌های آبی و هوایی در صنعت مهم‌می باشند ابراز کرد: خوشبختانه روند آلاینده‌هایی در این مجتمع کاهش یافته و تلاش این مجموعه استمرار این مهم است... گرشاسبی با اشاره به اینکه این واحد قابلیت شیرین‌سازی ۴۰ تن ال. پی. جی و گاز مایع ترش و همچنین ۵۰ تن در ساعت میعانات گازی ترش را دارد، ادامه داد: واحد الفین مجتمع پتروشیمی ایلام براساس طراحی شرکت‌های آلمانی بوده و قابلیت‌های بسیاری دارد. وی یادآورد شد: در سال ۱۴۰۰ با توجه به مشکلات زیادی که این مجتمع داشت، قرار شد به فروش گذاشته شود اما توجه به تلاش‌های زیادی که در حوزه تأمین خوراک و میادین‌گازی انجام شد، این امر اتفاق نیفتاد. وی اضافه کرد: خوراک‌های

مورد نیاز پتروشیمی ۱۱۹ تن شامل ۲۹ تن اتان، ۴۰ تن ال. پی. جی و گاز مایع ۵۰ تن میعانات گازی است که تنها بخشی از این میزان یعنی ۱۵ تن اتان، ۲۳ تن ال. پی. جی و ۱۵ تن میعانات گازی تأمین شده که این امر به دلیل اینکه تنگه‌های بیچار توسعه لازم را نداشته و تادوالی سه سال آینده این خوراک تأمین نخواهد شد. مدیرعامل پتروشیمی ایلام تصریح کرد: بر این اساس باید دنبال خوراک‌های مشابه و پذیرش خطرات مربوط در این زمینه بود و در این راستا کار بسیار بزرگی انجام شده است. مدیرعامل شرکت پتروشیمی ایلام بیان داشت: پتروشیمی ایلام سه سهام‌دار عمده از جمله هلدینگ خلیج فارس، صندوق بازنشستگی کشوری و شرکت پدافند، وی خاطر نشان ساخت: در سال گذشته چهار مرحله تعمیرات اساسی در شرکت پتروشیمی ایلام اتفاق افتاد که این تعمیرات بدون به‌کارگیری پیمانکار و توسط مهندسان خود این شرکت انجام شده است.

برای جلوگیری از آلودگی محیط زیست؛ توافقنامه جمع‌آوری گازهای CO۲ به امضا رسید

هرمزگان / گروه استانها: راستای ایفای مسئولیت اجتماعی شرکت تولید نیروی برق هرمزگان توافقنامه جمع‌آوری گازهای CO۲ برای جلوگیری از آلودگی محیط زیست به امضا رسید. توافقنامه جمع‌آوری گازهای CO۲ در راستای مسئولیت اجتماعی و در جهت جلوگیری از آلودگی محیط زیستی از طریق جذب نمودن گازهای CO۲ خروجی دوککش‌های نیروگاه بندرعباس، شرکت مابین شرکت بالایش نفت افتاب و شرکت تولید نیروی برق هرمزگان منعقد گردید. مدیرعامل شرکت تولید نیروی برق هرمزگان در تشریح این توافقنامه گفت: با انجام این پروژه، دی‌اکسید کربن جذب شده جهت تولید دیگر محصولات در صنایع مختلف نظیر کارخانجات تولید مواد غذایی به کار خواهد رفت و انتشار آن در جو جلوگیری به عمل خواهد آمد.

برای جلوگیری از آلودگی محیط زیست؛ توافقنامه جمع‌آوری گازهای CO۲ به امضا رسید

برای جلوگیری از آلودگی محیط زیست؛ توافقنامه جمع‌آوری گازهای CO۲ به امضا رسید. توافقنامه جمع‌آوری گازهای CO۲ در راستای مسئولیت اجتماعی و در جهت جلوگیری از آلودگی محیط زیستی از طریق جذب نمودن گازهای CO۲ خروجی دوککش‌های نیروگاه بندرعباس، شرکت مابین شرکت بالایش نفت افتاب و شرکت تولید نیروی برق هرمزگان منعقد گردید. مدیرعامل شرکت تولید نیروی برق هرمزگان در تشریح این توافقنامه گفت: با انجام این پروژه، دی‌اکسید کربن جذب شده جهت تولید دیگر محصولات در صنایع مختلف نظیر کارخانجات تولید مواد غذایی به کار خواهد رفت و انتشار آن در جو جلوگیری به عمل خواهد آمد.

تغییر سقف سنی ورود به دانشگاه فرهنگیان دل‌نگرانی متخصصان حوزه آموزش را افزایش داد

جنبال ادامه دار استخدام های آموزش و پرورش

استخدام در آموزش و پرورش در مشاغل آموزشی و تربیتی، متفاوت است و برای تصمیم‌گیری در اینباره باید نگاه ماهیتی به آموزش و پرورش داشته باشیم.وی با اشاره به تصویب اساسنامه مراکز تربیت معلم در ۱۷ شهریور سال ۶۲، یادآور شد: آن زمان به صراحت در ماده ششم این اساسنامه ذکر شده بود که داشتن حداقل سن ۱۷ و حداکثر ۲۲ سال برای ورود به مراکز تربیت معلم لازم است. مصوبه‌ای که سال ۶۲ شرایط سنی برای ورود به مراکز تربیت معلم را تعیین کرد بود تا دو یا سه سال پیش برقرار بود اما دیوان عدالت اداری یکی دو سال قبل رایی در این رابطه صادر کرد و با استناد به اینکه اکنون عملا مراکز تربیت معلم نداریم بلکه دانشگاه فرهنگیان داریم- این مصوبه را ابطال کرد. در واقع دیوان عدالت اداری این دو مقوله یعنی مراکز تربیت معلم و دانشگاه فرهنگیان را از یکدیگر جدا دانست و آن محدودیت سنی که برای مراکز تربیت معلم در نظر گرفته شده بود را قابل تسری به دانشگاه

به دانشگاه فرهنگیان در ۲۰ تیر سال جاری بوده است اما در نهم شهریور در روزنامه رسمی منتشر می‌شود. این تفاوت زمانی مقداری کارها را دچار مشکل کرد. از سوی دیگر مصوبات شورای عالی آموزش و پرورش اعم از مصوبه تعیین ۲۲ سال سن برای ورود به دانشگاه فرهنگیان باید بعد از امضای رئیس جمهور به دستگاه‌های مربوطه ابلاغ می‌شد و این فرآیند طول کشید. دوم مرداد شورای عالی آموزش و پرورش ۲۲ سال سن برای ورود به دانشگاه فرهنگیان و شهید رجایی را تعیین می‌کند اما نهم شهریور رای دیوان عدالت اداری در روزنامه رسمی منتشر می‌شود و با انتشار رای دیوان در روزنامه رسمی، شرط سنی ورود به دانشگاه فرهنگیان از نهم شهریور به بعد ابطال می‌شود. هم‌زمان با این امر ثبت نام کنکور آغاز شده بود و الحاق بند "ه" به تبصره یک مصوبه «سیاست‌ها و ضوابط کیفیت بخشی دانشگاه فرهنگیان» نیز در شه‌روم‌راه رخ داد. همه این همزمانی‌ها باعث این شد که شرط سنی ورود به دانشگاه‌های وابسته به وزارت آموزش و پرورش یعنی دانشگاه فرهنگیان و تربیت دبیر شهید رجایی در خصوص مشاغل آموزشی و تربیتی دستخوش ابهاماتی شود.

مینا عبادی /گروه جامعه

اخیرا خبری مبنی بر تمکین وزارت آموزش و پرورش از رای دیوان عدالت اداری در خصوص ابطال شرط سنی ورود به دانشگاه فرهنگیان منتشر شد. هرچند این خبر ابهامات زیادی دارد که تاکنون این وزارتخانه مایل به پاسخگویی درباره آن نبوده اما به طور کلی باید گفت طبق این تصمیم از این به بعد افراد ۴۵ ساله دارای مدرک دکتری و افراد ۴۰ ساله دارای مدارک پایین‌تر از دکتری می‌توانند در کنکور تربیت معلم شرکت کنند؛ موضوعی که منجر به دل‌نگرانی متخصصان حوزه آموزش نسبت به خروجی دانشگاه فرهنگیان و ورود عملیاتی حدودا ۵۰ ساله به مدارس برای همکاری و خدمت ۲۰ ساله شده است.

خلیل جوادیار، مدیر کمیسیون مدیریت آموزشی شورای عالی آموزش و پرورش با بیان اینکه باید نگاه ماهیتی به برخی از مشاغل و حرف‌از جمله مشاغل آموزشی و تربیتی در نظام تعلیم و تربیت کشور داشت، اظهار کرد: آموزش و پرورش دارای مشاغل غیر آموزشی و اداری هم هست که این‌ها تمام و کمال همانند سایر مشاغل مشمول قانون مدیریت خدمات کشوری هستند اما بحث ورود و



ترازوی عدالت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران و سنجق‌سری

بهای تثبیه اعیانی آن به مساحت ۵۰۶۶/۷۱ متر مربع خریداری بلاواسطه از جمعیت هلال احمر بروجن و آقای سهلاب اینزدی و خانم منصوره اینزدی و غیره از مالکین رسمی پلاک مرقوم. آدرس بروجن بلوار مدرس

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مصوب ۱۳۹۰ بخش ده حوزه ثبتی شهرستان بروجن

نظر به دستور ماده یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن مورد رسیدگی و رای آن صادر شده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد :

۱-۱۳۰۲ فرعی آقای بزرو الماسی له درازی فرزند راه خدا نسبت به سه دانگ مشاع از آقای فرزند مریح که نامبرده از مالکین رسمی اینبه و املاک واقع در اراضی سیف آباد چغاور کوچه ۹۴ - اصلی و فرعی زیر

۱۴۰۰ فرعی آقای اشکان صالحی فرزند ایلاس نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ مشجر با حق الشرب از جوی چشمه سینگ به مساحت ۸۱۲۲ متر مربع که نامبرده از مالکین رسمی می باشد آدرس چغاور روستای سیف آباد

اینبه و املاک واقع در اراضی عطلاکه بروجن پلاک ۱۸۱ - اصلی و فرعی زیر

۳۴۲۱ - فرعی مزنی از قطعه یک افرازی آقای فرزند مراد علی نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ مشاع از آقای درویشعلی

۳۴۱۳ - فرعی خانم ایران عزیز فرزند مراد علی نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۷/۵۷ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای درویشعلی

سیفی پور و محمدعلی همتیار از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان طوس جنوبی

۳۴۱۴ - فرعی خانم منیره عزیزی بروجنی فرزند خسرو نسبت به یک دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۷/۵۷ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای درویشعلی

سیفی پور و محمدعلی همتیار از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان طوس جنوبی

۳۴۱۳ - فرعی خانم شها عزیز فرزنی بروجنی فرزند خسرو نسبت به یک دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۷/۵۷ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای درویشعلی

سیفی پور و محمدعلی همتیار از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان طوس جنوبی

۳۴۱۴ - فرعی مزنی از قطعه سه افرازی آقای ناصر شریف فرزند منوچهر نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۱/۵۲ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای درویشعلی

حسیب اله خلیل زاده از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن میدان امام خمینی(ره)

۳۴۳۵ - فرعی مزنی از قطعه سه افرازی زهرنا رامش فرزند علی نسبت به شش دانگ یکباب یکباب خانه به مساحت ۱۸۲/۳۱ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای منوچهر طاهرزاده از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان خیام

۴۴۲۲ - فرعی منقزل از قطعه یک افرازی آقای علی قجری فرزند مراد نسبت به چهار دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۴/۵۲ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای امدقلی تقا و خاور طاهرزاده از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان طوس جنوبی کوچه ۳۶

۳۴۲۱ - فرعی مزنی از قطعه سه افرازی آقای ناصر شریف فرزند اسماعیل در سه دانگ مشاع از آقای فرزند اسماعیل در سه دانگ مشاع از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان طوس جنوبی کوچه ۹۴

۴۴۲۲ - فرعی مزنی از قطعه یک افرازی آقای هاجر کردبزدی فرزند علی نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۴/۵۲ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای امدقلی تقا و خاور طاهرزاده از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان طوس جنوبی کوچه ۳۶

۳۴۲۱ - فرعی مزنی از قطعه سه افرازی آقای ناصر شریف فرزند منوچهر نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۱/۵۲ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای حبیطه اله اخوان از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان خیام

۳۴۸۰ - فرعی مزنی از قطعه سه افرازی خانم زهرنا نغر سفیددشتی فرزند احمد نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۹/۷۱ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای پهمن آقای خسروی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن محله اردوپار

اینبه و املاک واقع در اراضی قریه سفیدشت پلاک ۲۹۴- اصلی و فرعی زیر.

۱۹۹ - فرعی آقای علیرضا صادقی سفیددشتی فرزند اسماعیل در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸۴۴/۸۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از عبدالله صادقی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی سفیددشت

۱۹۹ - فرعی آقای حسین احمدی سفیددشتی فرزند اسماعیل در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸۴۴/۸۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از عبدالله صادقی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی سفیددشت اینبه و املاک واقع در اراضی علی آباد، نصرآباد و مهماسب آباد فرادیه پلاک ۵۱۳- اصلی و فرعی زیر

۱۵ - فرعی آقای بهروز درویشی فرادینه فرزند حسن در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه آب به مساحت ۲۸۸۲۶/۳۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمدعلی کریبی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه نصرآباد

اینبه و املاک واقع در اراضی علی آباد، نصرآباد و مهماسب آباد فرادیه پلاک ۵۱۴- اصلی و فرعی زیر

۶ - فرعی آقای نریمان علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای رضا علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای هادی علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای رضا علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای فریاضعلی علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای نریمان علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای هادی علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای رضاه علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای فریاضعلی علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای نریمان علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای هادی علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

اینبه و املاک واقع در دهکده بروجن پلاک ۵۳۳- اصلی و فرعی زیر

۸۱۱- فرعی آقای نعمت اله علیمیرزائی فرادینه فرزند سیماک به قیومیات آقای علی محمد سلیمانی نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۹/۹۷ مترمربع اینبه و املاک مع الواسطه از آقای عباسعلی امینی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان طالقانی

اینبه و املاک واقع در قریه بروجن پلاک ۵۳۴- اصلی و فرعی زیر

۱۳۴۳- فرعی آقای مجید خدیوی فرزند علیرضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با بنای احداثی به مساحت ۲۵۵/۸۳ متر مربع خریداری مع الواسطه از ورثه امیرقلبی اینزدی از مالکین رسمی پلاک مرقوم. آدرس ملک واقع در بروجن بلوار مدرس

اینبه و املاک واقع در مزروه خانی بروجن پلاک ۵۲۵- اصلی و فرعی زیر

۲۲۱۱- فرعی ججزی از ۴۶ فرعی وزارت فاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، بهره بردار سپاه حضرت قمر بنی هاشم(ع) در شش‌دانگ چندین ساختمان و محوطه سازمانی به استثنای

•••••

پیامدهای منفی اعتیاد به بازی‌های رایانه‌ای را جدی بگیرید

مصطفی زارعی ، محقق و کارشناس سواد رسانه‌ای

هنگامی که کودک در هر شرایطی مشغول بازی‌های رایانه‌ای می‌شود، در این حالت متخصصان از عنوان اعتیاد به بازی‌های رایانه‌ای استفاده می‌کنند. مشغول بودن بیش از اندازه به بازی‌های رایانه‌ای موجب رشد زود هنگام مغزی می‌شود، کودکان در مواجهه با چنین بازی‌هایی، یک جانشینی را انتخاب می‌کنند و دچار خاشگری می‌شوند که البته این برخاشگری در سنین مختلف متفاوت است. امکان دارد بازی مورد استفاده کودک متناسب باسن او نباشد، اگر میزان استفاده از بازی‌های رایانه‌ای به خصوص بازی‌های خشن و خطرناک افزایش پیدا کند، کودک دچار خستگی ذهن برای انجام تکالیف مدرسه می‌شود، برخی افراد در خرید یا هدیه دادن عروسک به کودکان نیز تناسب سنی را در نظر نمی‌گیرند و به همین دلیل کودکان با بعضی از مسائل، زودتر از سن خودآشنایی شوند، بسیاری اوقات والدین هنگام بازی کنار کودکان نیستند و مخاطراتی که متوجه کودک یا نوجوان می‌شود را به درستی نمی‌کنند. بازی‌های رایانه‌ای خشن می‌تواند بلوغ زودرس کودکان را به همراه داشته باشد، موسیقی‌ها و تصاویر گرافیکی مورد استفاده در بازی‌های رایانه‌ای نیز می‌تواند برای کودکان و نوجوانان مناسب نباشد و تأثیراتی منفی بر ذهن آن‌ها گذارد. بازی کردن والدین در کنار کودک و نوجوان می‌تواند یکی از راهکارهای کاهش آسیب‌های این حوزه باشد، خانواده‌ها باید همراهی و هدایتگری بیشتری در خصوص بازی‌های رایانه‌ای داشته باشند تا ضربه‌ای به روح و ذهن کودک وارد نشود. اعتیاد به بازی‌های رایانه‌ای می‌تواند برای والدین و فرزندان نیز اتفاق بیفتد، به‌طور قطع همراهی والدین با فرزندان خود و مدیریت زمان برای استفاده از بازی‌های رایانه‌ای منجر به کاهش احتمال اعتیاد به این بازی‌ها و بروز آسیب‌های متفاوت خواهد شد.



ترازوی عدالت

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران و سنجق‌سری

بهای تثبیه اعیانی آن به مساحت ۵۰۶۶/۷۱ متر مربع خریداری بلاواسطه از جمعیت هلال احمر بروجن و آقای سهلاب اینزدی و خانم منصوره اینزدی و غیره از مالکین رسمی پلاک مرقوم. آدرس بروجن بلوار مدرس

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

مصوب ۱۳۹۰ بخش ده حوزه ثبتی شهرستان بروجن

نظر به دستور ماده یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن مورد رسیدگی و رای آن صادر شده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد :

۱-۱۳۰۲ فرعی آقای بزرو الماسی له درازی فرزند راه خدا نسبت به سه دانگ مشاع از آقای فرزند مریح که نامبرده از مالکین رسمی اینبه و املاک واقع در اراضی سیف آباد چغاور کوچه ۹۴ - اصلی و فرعی زیر

۱۴۰۰ فرعی آقای اشکان صالحی فرزند ایلاس نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ مشجر با حق الشرب از جوی چشمه سینگ به مساحت ۸۱۲۲ متر مربع که نامبرده از مالکین رسمی می باشد آدرس چغاور روستای سیف آباد

اینبه و املاک واقع در اراضی عطلاکه بروجن پلاک ۱۸۱ - اصلی و فرعی زیر

۳۴۲۱ - فرعی خانم ایران عزیز فرزند مراد علی نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ مشاع از آقای درویشعلی

۳۴۱۳ - فرعی خانم ایران عزیز فرزند مراد علی نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۷/۵۷ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای درویشعلی

سیفی پور و محمدعلی همتیار از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان طوس جنوبی

۳۴۱۴ - فرعی خانم منیره عزیزی بروجنی فرزند خسرو نسبت به یک دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۷/۵۷ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای درویشعلی

سیفی پور و محمدعلی همتیار از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان طوس جنوبی

۳۴۱۳ - فرعی خانم شها عزیز فرزنی بروجنی فرزند خسرو نسبت به یک دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۷/۵۷ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای درویشعلی

سیفی پور و محمدعلی همتیار از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان طوس جنوبی

۳۴۲۱ - فرعی مزنی از قطعه سه افرازی آقای ناصر شریف فرزند منوچهر نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۱/۵۲ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای درویشعلی

حسیب اله خلیل زاده از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن میدان امام خمینی(ره)

۳۴۳۵ - فرعی مزنی از قطعه سه افرازی زهرنا رامش فرزند علی نسبت به شش دانگ یکباب یکباب خانه به مساحت ۱۸۲/۳۱ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای منوچهر طاهرزاده از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان خیام

۴۴۲۲ - فرعی منقزل از قطعه یک افرازی آقای علی قجری فرزند مراد نسبت به چهار دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۴/۵۲ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای امدقلی تقا و خاور طاهرزاده از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان طوس جنوبی کوچه ۳۶

۳۴۲۱ - فرعی مزنی از قطعه سه افرازی آقای ناصر شریف فرزند اسماعیل در سه دانگ مشاع از آقای فرزند اسماعیل در سه دانگ مشاع از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان طوس جنوبی کوچه ۹۴

۴۴۲۲ - فرعی مزنی از قطعه یک افرازی آقای هاجر کردبزدی فرزند علی نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۴/۵۲ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای امدقلی تقا و خاور طاهرزاده از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان طوس جنوبی کوچه ۳۶

۳۴۲۱ - فرعی مزنی از قطعه سه افرازی آقای ناصر شریف فرزند منوچهر نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۱/۵۲ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای حبیطه اله اخوان از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان خیام

۳۴۸۰ - فرعی مزنی از قطعه سه افرازی خانم زهرنا نغر سفیددشتی فرزند احمد نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۹/۷۱ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای پهمن آقای خسروی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن محله اردوپار

اینبه و املاک واقع در اراضی قریه سفیدشت پلاک ۲۹۴- اصلی و فرعی زیر.

۱۹۹ - فرعی آقای علیرضا صادقی سفیددشتی فرزند اسماعیل در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸۴۴/۸۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از عبدالله صادقی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی سفیددشت

۱۹۹ - فرعی آقای حسین احمدی سفیددشتی فرزند اسماعیل در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸۴۴/۸۲ متر مربع خریداری مع الواسطه از عبدالله صادقی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی سفیددشت اینبه و املاک واقع در اراضی علی آباد، نصرآباد و مهماسب آباد فرادیه پلاک ۵۱۳- اصلی و فرعی زیر

۱۵ - فرعی آقای بهروز درویشی فرادینه فرزند حسن در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه آب به مساحت ۲۸۸۲۶/۳۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمدعلی کریبی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه نصرآباد

اینبه و املاک واقع در اراضی علی آباد، نصرآباد و مهماسب آباد فرادیه پلاک ۵۱۴- اصلی و فرعی زیر

۶ - فرعی آقای نریمان علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای رضا علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای هادی علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای رضا علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای فریاضعلی علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای نریمان علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای هادی علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای رضاه علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای فریاضعلی علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای نریمان علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

۶ - فرعی آقای هادی علیمیرزائی فرادینه فرزند غلامرضا در هفت و یک پنجم حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از چاه کشاورزی به مساحت ۴۹۵۷۱/۳۱ متر مربع خریداری مع الواسطه از بدالله علیحانی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در اراضی مزروه ضمن فرادینه

اینبه و املاک واقع در دهکده بروجن پلاک ۵۳۳- اصلی و فرعی زیر

۸۱۱- فرعی آقای نعمت اله علیمیرزائی فرزند سیماک به قیومیات آقای علی محمد سلیمانی نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۹/۹۷ مترمربع اینبه و املاک مع الواسطه از آقای عباسعلی امینی از مالکین رسمی پلاک مرقوم واقع در بروجن خیابان طالقانی

اینبه و املاک واقع در قریه بروجن پلاک ۵۳۴- اصلی و فرعی زیر

۱۳

وعده های سوفسطایی و الگوی زیست اجتماعی سمرقند قرن هشتم!

وحید حاج سعیدی / طنز پرداز

پایه و اساس طبیعت بر مبنای حقایق علمی استوار است و مختصات علوم مختلف در شکل گیری طبیعت و گردش ایام بلا تغییر است. بر همین پیوست گردانندگان جوامع انسانی از شاخه های مختلف علوم به ویژه علم ریاضیات در برنامه ریزی و رساندن جامعه به آرمان های از پیش تعریف شده، مدد می گیرند.

فی المثل ریاضی و آمار در مدیریت بحران، تکیه‌گاه‌های مهمی هستند. به کمک آنها، می‌توان زمان و میزان گرد و غبار را پیش بینی کرد. فساد اقتصادی و اداری را کاهش داد. نیروی انتظامی را در جرم‌شناسی کمک کرد، میزان آب شرب و آب مورد نیاز کشاورزی را مدیریت کرد و صد ها راهبرذ ریز و درشت دیگر ...

با این حال به نظر می رسد گاهی اوقات برخی از عزیزان در تحلیل و درک و فهم مفاهیم مرتبط با ریاضیات دچار سردرگمی می شوند و نسبت و تناسب اعداد برایشان قابل ادراک نیست! این ساختار شکنی به ویژه در هنگامه انتخابات به اوج می رسد و برخی داوطلبان نمایندگی مجلس، شوراها یا ریاست جمهوری از کاهش یا افزایش اعداد و ارقامی سخن به میان می آورند که بیشتر به شوخی شبیه است و با چرتکه هیچ مغازه داری نمی توان آنها را به اثبات رساند!

کاهش نرخ تورم، کاهش آمار بیکاری، کاهش قیمت مسکن و یا افزایش نرخ اقتصادی ، شاخص بهره وری، افزایش درآمد کشور، افزایش صادرات غیر نفتی و ... نیاز به برنامه های کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت دارد و رونمایی از طرح ها و وعده های کوتاه مدت در این مقولات تقریباً معادل همان ضرب المثل های فارسی آب در هاون کوبیدن و یاد گره زدن و ... است.

سوءگمندانه اکثر برنامه های مد نظر دوستان در یک بازه زمانی ۴ ساله طراحی می شوند و در حالی که هلند برای جلوگیری از خشک شدن یک دریاچه برنامه صد و پنجاه ساله در نظر گرفته است، در کشور دستکم چندین برنامه ۴ ساله برای نجات دریاچه ارومیه اجرا شده است که نتیجه از پیش مشخص است.

طرفه اینکه در بسیاری از موارد صاحبان این وعده ها قصد اغواگری یا پروپاگاندا ندارند، بلکه در اوج صداقت و سادگی این وعده ها راظهار می کنند. در حقیقت صاحبان این دست وعده های سوفسطایی ادراک دقیقی از مفاهیم ریاضیات، معنی واژگان و نسبت ابعاد و اعداد و تناسب آنها ندارند. در مواردی هم قادر به اندازه گیری تحلیل ابعاد کمی وعده داده شده با «کمیت» درآمد بالفعل و عدد امکانات موجود و رقم هزینه های واقعی اداره کشور را ندارند.

اینگونه اظهارات و وعده های فلک فرسا به ویژه آنها که مبنای ریاضی و اقتصادی و آماری دارند نه از روی بدسرشتی یا خدعه بلکه از روی نداشتن ادراکی صحیح از مفهوم اعداد است.

اینکه شخصیتی در تلویزیون به اصرار از مردم تقاضای کرد صاحب ۱۴ فرزند شوند، بدون شک درک درستی از هزینه های نگهداری ۱۴ فرزند و شرایط موجود جامعه را ندارد. چرا که در شرایط کنونی و هزینه های سرسام آور امروز، نگهداری و پرورش ۱۴ فرزند حتی با مدیوم و الگوی زیست اجتماعی سمرقند قرن هشتم در خانه هایی با چندین هشتی و سرسرا و بهار خواب و ... امکان پذیر نیست چه رسد به اپارتمان هایی چند ده متری اموزی!

شاید گاه آن فرا رسیده باشد که اهمیت آمار و ریاضیات و محاسبات در زندگی را پیش از آموزش درس شیرین ریاضیات به دانش آموزان بیهتمامیم، فردا درس آید.

دستگاهی برای کنترل گوشی با زبان

ماوس پد (MouthPad) نام دستگاه جدیدی است که زبان شما را به یک ماوس برای کنترل گوشی شما تبدیل می کند.
به لطف محصول جدیدی که برای اولین بار در نمایشگاه CES ۲۰۲۴ در لاس وگاس به نمایش درآمده، می توان از زبان خود به عنوان ماوس برای کنترل وسایل الکترونیکی نظیر لپ تاب، تبلت یا تلفن همراه استفاده کرد.
نمایشگاه CES ۲۰۲۴ یکی از مهم ترین گردهمایی های فناوری جهان است که از ۱۳ تا ۱۹ ژانویه در لاس وگاس برگزار شد. به نقل از آی آی، ماوس پد چیزی است که سازندگان آن را یک صفحه لمسی قابل کنترل با زبان می نامند که در سقف دهان شما قرار می گیرد و می تواند درست مانند یک ماوس بلوتوث استاندارد به دستگاه های مختلف شما متصل شود.

کیمیاگروه

« صاحب امتیاز و مدیر مسئول: وحیدملک ‌»
« جانشین مدیر مسئول: سجاد ملک ‌»
« زیر نظر شورای سردبیری ‌»
« عضو تعاونی مطبوعات کشور ‌»
« شماره پیاپی: ۲۵۷۶ ‌»
« سیاست: بصیرت جعفری ‌»
« اقتصاد و گوناگون: بهاره یوسفی ‌»
« جامعه: مریم کاظمیان فرد ‌»
« نفت و انرژی: سعیده کاظمیان فرد ‌»
« صفحه آرا: داوود احمدی ‌»
« آدرس: تهران - میدان انقلاب اسلامی - خیابان جمانزاده شمالی - تقاطع نصرت - پلاک ۲۷۵ - واحد ۱۷ ‌»
« کد پستی: ۱۴۱۸۴۴۶۷۸ ‌»
« تلفن: ۰۶۶۹۱۲۶۸ - ۰۶۶۹۱۷۳۱۲ ‌»

« دورنگار: ۰۲۱۶۶۱۲۶۱۳۹ ‌»
« لیتوگرافی و چاپ: گل آذین ۰۶۶-۰۶۶۷۹۱۳۶۵ ‌»
« دفتر تبریز: میدان پیشقدم - خ عطار نیشابوری جنوبی - کوی یاسمن - پ ۱ ‌»

دریچه علم

یک دوره افسردگی می تواند باعث افزایش وزن شود



افسردگی می تواند باعث افزایش وزن در بین افرادی شود که با جاقی دست و پنجه نرم می کنند. محققان پی بردند افرادی که دارای افزایش در علائم مربوط به افسردگی بودند، یک ماه بعد وزن شان هم افزایش یافته بود. «جولیا مولر»، محقق ارشد از شورای تحقیقات پزشکی دانشگاه کمبریج، در بیانیه خبری دانشگاه گفت: «این موضوع نشان می دهد که افراد دارای اضافه وزن یا چاقی در پاسخ به احساس افسردگی بیشتر در معرض افزایش وزن هستند.» برای این مطالعه، محققان داده های

بیش از ۲۰۰۰ بزرگسال در بریتانیا را بررسی کردند. شرکت کنندگان با استفاده از یک اپلیکیشن موبایل، پرسش نامه های دیجیتالی ماهانه در مورد سلامت روانی و وزن بدن خود را تکمیل کردند. سوالات در این مطالعه علائم افسردگی، اضطراب و استرس درک شده هر فرد را ارزیابی می کرد. نتایج نشان می دهد به ازای هر افزایش تدریجی در نمره افسردگی معمول یک فرد، وزن آنها یک ماه بعد حدود یک دهم، ۰.۵ کیلوگرم افزایش می یابد. می‌تواند باعث افزایش وزن، کم به نظر برسد، اما محققان خاطرنشان کردند

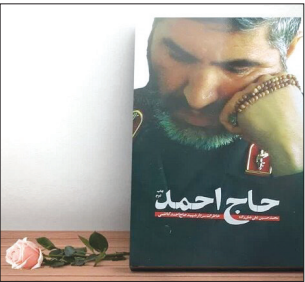


حال خوب در بازار محلی سیاهکل

کتابکده

«حاج احمد»؛

خاطرات ناگفته از زندگی شهید احمد کاظمی



ارائه گزارش اجامالی روز در جبهه بود.

او در هنگام ناهار یا شام اطلاعات را به شهید حسن باقری می دهد و همین باعث آشنایی او با شهید حسن باقری می شود. شهید احمد کاظمی برای اولین بار در فارسیات با رهبر انقلاب، آیت الله خامنه‌ای دیدار می کند.

پس از مدتی سپاه نجف آباد در فارسیات خسته می شود و آنان را به فیاضیه جنوب در شهربان آباد می‌کشد و چند جبهه جنگ در مقابل رژیم بعث بود، می‌فرستند. در آنجا فرمانده نجف آباد، غلامرضا محمدی شهید و حاج احمد مسؤول محور شد. به این ترتیب در حصر آبادان ایفا کرد.

فصل دوم، روایت مبارزات، جنگ های داخلی، مبارزه با اشراز ضد انقلاب و دموکرات هادر کردستان و تاروشو جنگ با رژیم بعث است. داستان فصل دوم از اعزام سپاهیان نجف آباد به فرماندهی شهید «غلامرضا محمدی» به اهواز و استقرار در ستاد جنگ جنوب شروع می شود.
حاج احمد به همراه سپاهیان دیگر در محور فارسیات در اطراف اهواز برای مدتی مستقر می شوند. حاج احمد کاظمی به عنوان جانشین گروه و مسؤول تدارکات در محور فارسیات بود. و دوره‌های چریکی را توضیح داده

روزنامه اقتصادی صبح ایران



کیسای جامع سرکیس مقدس، بزرگترین کیسای تهران



امروزمی خواهیم به خیابان های پایتخت قدم بگذاریم و به سراغ کیسای سرکیس مقدس تهران برویم؛ مکانی مذهبی با حال و هوای خاص و تزئینات چشمگیر که به عنوان بزرگترین کیسای تهران شناخته می شود.

کیسای سرکیس مقدس یا کیسای سارکیس مقدس (Saint Sarkis Cathedral) کیسایی متعلق به ارمنیان است که از سال ۱۳۴۹ در قلب شهر تهران قرار دارد. این کیسایاباهزینه یکی از خیران ارمنی به نام «مارکار سرکیسیان» ساخته شده و طرح آن کاری از مهندس ازوژن آفتانلدلیانسانس است. نمای سفیدرنگ این بنا آرامش خاصی دارد و قامت افراشته آن شکوه و صلابت چشم نوازی را به چشمان شما هدیه می دهد. بیش از آنکه این کیسای ساخته شود، مقر خلیفه‌گری ارمنه تهران، در کیسای مریم مقدس بود؛ اما پس از اتمام ساخت کیسای سرکیس مقدس به این مکان منتقل شد.

خلیفه‌گری ارمنی های تهران، یک مرجع و سازمان دینی است که مسوولیت اداره امور ارمنی های تهران و منطقه شمال کشور را بر عهده دارد و در زمینه اداره امور کیسایها، مدارس ، گورستان ها و رسیدگی به زندگی فرهنگی واجتماعی ارمنی های حوزه تهران فعالیت می کند. پس از انتقال ساختمان این مرجع دینی به کیسای سرکیس مقدس، از این کیسای به عنوان نماد مسیحیت تهران یاد می شود. کیسای سرکیس مقدس ابعادی به طول ۸/۳۶ متر و عرض ۸/۱۷ متر دارد و از آن به عنوان بزرگترین کیسای تهران یاد می کنند. مهندس آفتانلدلیانسانس برای ساخت کیسای سرکیس مقدس از معماری قرون وسطی وعصر جدیدارمنستان الهام گرفته امار در عین حال تغییرات قابل توجهی در این دوسبک معماری ایجاد کرده است. این کیسای بر اساس پلان بازیلیکاساخته شده است. بازیلیکابه کیسایهای مهم و بزرگی اتاق می شود که شکل صلیب دارند. پلان کیسای سرکیس نیز چه از داخل و چه از خارج به شکل بازیلیکاست و مستطیلی با جهت طولی شرق به غرب را تشکیل می دهد. در کیسای سرکیس مقدس امانت خانه های دسوی محراب، در سمت شرقی ساختمان قرار دارند و راهروی ورودی اصلی، در غرب بناواقع شده است. نحوه قرار گیری این عناصر در کنار هم باعث می شود که کیسای داخلی نیز دارای پلان صلیبی شکل باشد.

این بنا، نمای سفیدش را مدیون سنگ مرمر سفیدی است که در دیوار خارجی آن به کاررفته است. دیوارهای داخلی وسقف نیز با کچ پوشانده شده اند

و به همین دلیل، فضای درونی بنا همخوانی جالبی با نمای بیرونی دارد. کیسای سرکیس مقدس به شیوه تک نایب ساخته شده است؛ طراح بنابه خوبی می دانسته که در کیسایهای تک نایب وزن سقف بنابه وسیله قوس های واقع در زیر سقف، به دیوارهای طولی او طرف بنا وارد می شود. به همین دلیل این بناهایی توانند عرض زیادی داشته باشند چرا که در تحمل وزن سقف به مشکل بر می خورند. سازه های چینی معمولاً ناهایی کوچک وفاقد گنبد هستند در حالی که کیسای سرکیس مقدس، هم بزمگ است وهم گنبدی بر فراز خود دارد. این نشان دهنده هوشمندی معمار است که معماری کیسایهای تک نایب را با معماری تالارهای گنبد دار، در آمیخته نایتواند گنبد بزرگی بر روی بنا قرار دهد؛ گنبدی که گویی بدون داشتن تکیه گاه بر روی سقف مستقر شده و در هومعلق است. در این کیسایخبری از ستون های حامل قوس هائنیست وطراح، برای انتقال وزن سقف وگنبد، از نوعی تیر حمال در سازه به نام شاه تیر استفاده کرده است. هشت شاه تیر افقی در این کیسایبه کار رفته که بر روی هشت ستون کار گذاشته شده اند و دارای تکیه گاهی در داخل دیوارها هستند. به عبارت دیگر می توان گفت که طراح، ستون هایی که در کیسایهای دارای تالار گنبد دار می بینیم را به داخل دیوارها منتقل کرده و شیوه ای جدید را در ساخت گنبد بر روی کیسایحتمان به کار گرفته است. سرکیس مقدس، از قدیسان کیسای حواری ارمنی بود که در اوایل سده چهارم میلادی به عنوان یکی از سرداران ارتش روم خدمت می کرد و به علت مسیحی بودن تحت تعقیب قرار گرفت. او با پسرش، مار دیروس، برای حفظ جان به ارمنستان رفت؛ اما تیران، پادشاه وقت ارمنستان، تحت فشار امپراتور روم نتوانست آنها را ببیند. از این روی آنان در ارتش شاپور دوم که در جنگ با شاهنشاهی کوشان بود، به خدمت پرداختند. شاپور از خدمات سرکیس بسیار راضی بود؛ اما وقتی به وی اتهام تبلیغ مسیحیت در سیاهیان شاپور زده شد، دستور داد تا او وپسرش را به همراه تعدادی از سربازان در نیشابور بکشند. نام کیساییز از همین شخصی گرفته شده است.