

مشکل ناترازی فصلی گاز را با ذخیره سازی حل کنید

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی در جلسه علن با تاکید بر لزوم صرفه جویی اصولی، بهینه سازی و هوشمند سازی در مصرف انرژی گفت که باید مشکلات ناترازی فصلی را با ذخیره سازی حل کرد...



به احترام کادر درمان #من\_ماسک\_میزنم



وزیر نفت:

دشمن با ایجاد چالش در تامین گاز و بنزین به دنبال گسترش نارضایتی عمومی بود

وزیر نفت تاکید کرد: علی رغم تلاش های دشمن برای گسترش نارضایتی عمومی با ایجاد چالش در تامین گاز و بنزین توانستیم زمستان سرد و طولانی پارسال را پشت سر گذاشته و به نیاز بنزین در ایام تعطیلات نوروز که به اوج خود رسید پاسخ دهیم...



گزارش «روزگار» از روند صعودی بورس

ورود پول حقیقی به بازار سهام

معاملات بازار سرمایه در روزهای اخیر همچنان با افزایش سرانه های خرید، خروج پول از صندوق های درآمد ثابت و همچنین ورود پول حقیقی به بازار سرمایه همراه بوده همین مسأله باعث شده برخی تصور کنند سناریوی بورس در سال ۱۳۹۹ تکرار

سر مقاله

گشایش روابط ایران با بحرین ارمغانی از توافق تهران و ریاض

گفوری کربلی کارشناس مسائل سیاسی حمله دولت بعث عراق به ایران در سال ۱۳۵۹ و در پی آن پشتیبانی های گسترده سیاسی، مالی و نظامی شورای همکاری خلیج فارس با محوریت عربستان از عراق، کشتار حجاج ایرانی در سال ۱۳۶۶ به دست مأموران حکومت عربستان در کنار پاره ای از حوادث بحران را منجر به آن شد که...



نمود ثبات مهم ترین چالش سال ۱۴۰۲ همه اقتصاد را به دلار گره زده ایم سهم ایران از این میزان سرمایه گذاری در جهان ۰.۰۹ درصد است. بر اساس گزارش سال ۲۰۲۲ آنگسار (کنفرانس تجارت و توسعه سازمان ملل) در خصوص وضعیت سرمایه گذاری خارجی جهان، میزان سرمایه گذاری مستقیم خارجی در ایران طی سال ۲۰۲۱ به ۱ میلیارد و ۴۲۵ میلیون دلار رسیده است...

گزارش

تفاوت ۴ روش تربیتی کودکان آشنا شوید

سمانه حقیری، روان شناس و کارشناس کودک و نوجوان روش های مختلفی در زمینه تربیت فرزندان وجود دارد. تربیت سهل گیرانه، مستبدانه، طرد کننده و مقتدرانه از انواع روش های تربیتی کودکان است که والدین خصوصا مادران از آنها استفاده می کنند...

یادداشت

تفاوت ۴ روش تربیتی کودکان آشنا شوید

سمانه حقیری، روان شناس و کارشناس کودک و نوجوان روش های مختلفی در زمینه تربیت فرزندان وجود دارد. تربیت سهل گیرانه، مستبدانه، طرد کننده و مقتدرانه از انواع روش های تربیتی کودکان است که والدین خصوصا مادران از آنها استفاده می کنند...

پیام نیروهای مسلح ما به نیروهای آمریکایی در مقابل هر زودتر منطقه را ترک کنید. Includes image of Supreme Leader and military officials.

بترین پیشنهادی



تزریق گرانی به بازار مسکن



دیپلماسی اقتدار در مرزهای غربی



اوضاع آشفته بنزین



در دسر مزاحمت های اورژانسی



آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای به شماره ۱۴۰۱/۱۱۰۲۶ - ۱۴۰۱/۱۱۰۲۷. Includes details about electricity supply contracts and bidding procedures.

انتخابات همیشه سالم برگزار شده است. وزیر کشور: احمد وحیدی که در جمع دبیران کل و نمایندگان احزاب و گروه های سیاسی کشور سخن می گفت...

مناقصه گزاف: فراگاز سازندگی خاتم الانبیا (ص). هلدینگ تخصصی دریایی موسسه مگین. Details for gas supply contract.

مناقصه گزاف: فراگاز سازندگی خاتم الانبیا (ص). هلدینگ تخصصی دریایی موسسه مگین. Details for gas supply contract.

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای خرید، نصب، پیاده سازی و استقرار سامانه مدیریت یکپارچه صندوق امانات. Includes details about the tender for a fund management system.

## گشایش روابط ایران با بحرین ارمغانی از توافق تهران و ریاض

**✦ غفور کریمی**  
کارشناس مسائل سیاسی



همکاری خلیج فارس با محوریت عربستان از عراق، کشتار حجاج ایرانی در سال ۱۳۶۶ به دست مأموران حکومت عربستان در کنار پاره‌ای از حوادث بحران زامنجر به آن شد که مواجهه‌ین دو کشور علی‌رغم بهبود نسبی و البته کم دوام در برخی برهه های پس از پایان جنگ ایران و عراق، همواره شکل خصمانه به خود بگیرد.د این تقابل ها پیوسته استمرار داشته‌است. اما اعدام آیت‌الله نمر باقر النمر به مثابه جرقه‌ای بر انبار باروت عمل کرد،علی‌رغم اینکه ایران می‌توانست این حرکت تحریک آمیز عربستان را با عمل سیاسی و یا اقدام در خارج از مرزها به نحو مقتضی پاسخ دهد لکن تسدری، کنش عجولانه و خارج از عرف دیپلماتیک در تعرض و تخریب به مراکز دیپلماتیک عربستان، روابط شکننده‌فی مابین را با قطع ارتباط سیاسی مواجه کرد. در این راستا تعدادی از کشورهای عربی و افریقایی نیز با اقدام عربستان هم‌داستان شده و از تسلط دیپلماتیک خود با ایران را قاطع کردند. در بین این کشورها، بحرین به دلایل تاریخی و موقعیت ژئوپلتیک حائز اهمیت است.

ایران و عربستان به عنوان دو باز یگر رقیب منطقه ای، علی‌الادام به بسط قلمروی نفوذ خود در خاورمیانه مبادرت می‌ورزند. در این راستا بحرین یکی از میدانی مهم کارزارهای ژئومونیک، فرهنگی و زور آزمایی ایران و عربستان در منطقه محسوب می‌شود.

شاید تصور آنکه جزیره‌ای با مساحت اندک این چنین در کانون توجهات قدرت های منطقه ای و ابر قدرت های فرامنطقه‌ای قرار گیرد که به محض وقوع هر گونه رخداد سیاسی و بروز کوچکترین تحولی در آن کشور، بازیگران ذنفع منطقه‌ای و بین‌المللی رابه اتخاذ موضع و اعمال تکاپوی سیاسی و بعضاً دخالت نظامی واهی وارد، در نگاه اول اندکی دشوار به نظر آید، اما بی‌شک آن چه بحرین را از چنین جایگاه مهمی بر خوردار می‌کند، موقعیت ممتاز در منطقه ژئوپلتیک خاورمیانه و پیوستگی سرنوشت با برخی از دولت‌های عربی است. تحولات مسورت گرفته در بحرین همواره هواکنش و سیاست های متعارضی را از طرف این کشورها در پی داشته‌ است. تحولات جهان عرب پس از سال ۲۰۱۱ میلادی، تأثیرات ژرفی بر نظم و معادلات قدرت در بحرین بر جا گذاشته‌ است.

در این رابطه، با توجه به هویت شیعی معترضان در بحرین و تعاملات منوی بسیار نزدیک آنها با ایران، هرگونه تغییر در ساختار حکومتی این شیخ‌نشین تأثیر اساسی بر ساختار پادشاهی عربستان خواهد داشت. عربستان با منحرف کردن افکار عمومی، اعتراضات استقلال خواهانه مردم بحرین را با مدد پروپاگاندا می‌رسانه‌ای،دخالت ایران در امور داخلی و در راستای تغییر حکومت بحرین، القا کرده‌ است.

از آنجایی که عربستان ایفای نقش ایران در معادلات سیاسی بحرین را تهدیدی برای امنیت ملی و سیاست های منطقه‌ای خود قلمداد می‌کند لذا در تلاش برای محسود کردن قلمروی نفوذ معنوی ایران در بحرین برآمده‌ است.

عربستان حمایت از خاندان آل خلیفه که در اصل از قبایل ساکن سرزمین نجد در عربستان هستند را از اصول غیر قابل تغییر سیاست خارجی خود بر می‌شمارد لذا از سرایت مبارزات شیعیان بحرین به مناطق نفت خیز شرقی خود نظیر قطیف و احساء به شدت نگران است. حال که فرآیند بازسازی روابط دیپلماتیک پس از وقعه هفت ساله و تنش‌های پیوسته و متصل به این انقطاع دیپلماتیک، با وساطت عراق، قطر، عمان و با نقش آفرینی موثر چین، منتج به امضاء توافق نامه‌فی مابین شده‌است، دولت بحرین نیز با تبعیت از عربستان و در راستای کاهش التهابات در منطقه، تحرک های دیپلماتیک را آغاز خواهد کرد.

چیزی که بیش از امضای این توافق نامه اهمیت دارد رعایت شرایط توافق و احترام به منافع طرفین است، سویی عامل ژئوپلیتیکی و اهتمام برای تبدیل به قدرتی سرآمد منطقه، آن چه تضاد های این دو کشور و تابعین آنها را تا مرز منازعه مستقیم پیش برده و مناقشات موجود را در بسیاری از جنبه ها گرین‌پاندیز کرده، ناسازگاری مبنایی در و جهان بینی دو دولت است، مادامی که جدال و سنیز ژئوپلتیک ناشی از بی‌اعتمادی ذهنی طرفین از یکدیگر به‌قوت خود باقی باشد، روابط متلاطم و اختلافات عدیده جمهوری اسلامی ایران و عربستان سعودی مانند گذشت تلاوم خواهد یافت. بی‌شک کشورهاییک که‌ها از این توافق صرفه و ثمره ای نبرده بلکه مخیون و آسیب پذیر تر شده‌ اند، تمام مساعی خود را معطوف ایجاد شکاف دوباره و سنگ اندازی در مسیر صلح خواهند کرد، بنابراین همکاری و تعامل دوستانه این دو کشور در فضای خاورمیانه، دشوار خواهد بود. از این حیث رویکرد بازساخت روابط منطقه‌ای با کشورهای خاورمیانه باید از حالت کج دار و مریز کنونی خارج و تلاش‌های دستگاه دیپلماسی با حصول اولین نتایج حاصل از وفاقی، نه به صورت سیکل معمول بلکه باید با مسیر تصاعدی صورت پذیرد زیرا این توافق نامه به مثابه کاتالیزور عمل می‌کند و به گشایش عادی دیپلماتیک منجر خواهد.

## سیاست



### خبر ویژه

**رییسی در مراسم رژه روز ارتش اعلام کرد:**

## پیام نیروهای مسلح ما به نیروهای آمریکایی؛ زودتر منطقه را ترک کنید

رییس‌جمهور گفت: پیام ارتش و نیروهای مسلح ما به نیروهای فرامنطقه‌ای به ویژه نیروهای آمریکایی این است که هر چه زودتر منطقه را ترک کنند. سیدابراهیم رییسی در مراسم رژه روز ارتش با بیان این که «امروز مردم احساس یکی بودن را دارند»، اظهار کرد: امروز مردم با همه نیروهایی که پاسدار جمهور ی اسلامی هستند احساس یکی بودن دارند. حضور نیروهای مسلح ما برای منطقه امنیت‌ساز است. وی افزود: پیام این حضور و روز ارتش پیام صلح و دوستی برای کشورهای منطقه است و هر دست‌ئی که بخواهد امنیت برای منطقه را حفظ کند را می‌فشارد. اما پیام ارتش و نیروهای مسلح ما به نیروهای فرامنطقه‌ای به ویژه نیروهای آمریکایی این است که هرچه زودتر منطقه را ترک کنند. وی با بیان این که «حضور نیروهای فرامنطقه‌ای کمکی به امنیت منطقه نمی‌کند»، یادآور شد: اما

با همکاری دستگاه دیپلماسی و نیروهای مسلح کشورمان، پرونده امنیت مرزهای غرب و شمالغربی کشور که توسط گروه‌های ضد انقلاب بارها مورد تعرض قرار گرفته، به نتایج قابل قبولی رسیده‌است.

یکی از موضوعاتی که در دو سال اخیر به طور خاص در روابط میان ایران و همسایگان شاهد بودیم افزایش تحرکات و اقدامات گروهک‌های مسلح مستقر در اقلیم شمال عراق (از جمله کومله، دموکرات، پاک، پژاک و…) علیه منافع و امنیت ملی کشورمان است که منجر به موجی از هشدارهای شدیدالحن از سوی مقامات نظامی و سیاسی هم شده‌است.

البته این هشدارها چندین مرتبه هم منتج به ضربه‌ای هدفمند از سوی نیروهای مسلح کشورمان به مقر فرماندهان برخی از گروهک‌های مسلح مستقر در اقلیم کردستان در سال‌های اخیر هم شد.

**حق دفاع مشروع ایران در برابر تجاوزگران**

بر اساس آنچه که «ماه» ۵۱ منشور ملل متحد» صریح کرده، هر کشور عضو سازمان ملل می‌تواند به تهدیدات علیه امنیت ملی خود در خارج از مرزها پیش از آنکه شورای امنیت در خصوص آن تصمیمی اتخاذ کند، پاسخ لازم را بدهد.

گفتنی است که پرونده ناامنی مرزهای غربی برای ایران بیش از دو دهه است که از سوی گروهک‌های نامبرده در سطور فوق، مفتوح است و آنها انواع اقدامات و تحرکات تروریستی و خرابکارانه را علیه مردم ایران به خصوص در شهرهای غربی ما انجام می‌دهند که در مقابل با «صبر راهبردی ایران» صرف‌توصیه و هندپاهایی را دریافت کردند، اما این موضوع می‌توانست به شکل دیگری برای آنها تمام شود.

**حمایت محافل رسانه‌ای و مجازی از دفع تهدیدات**

در همین راستا، محافل رسانه‌ای داخلی و بسیاری از کاربران فضای مجازی با هم‌راهی و استقبال از عزم جزم نیروهای مسلح کشورمان در تأمین امنیت مرزها و برخورد لازم و قاطع با گروهک‌ها در قالب «حق دفاع مشروع ایران»، نسبت به این مهم واکنش نشان دادند.

یکی از اولین هشدارهای جدی مقامات کشور در سال‌های اخیر، از سوی «سردار محمد پاکپور» فرمانده نیروی زمینی سپاه بود که با اشاره به سوءاستفاده گروهک‌های تروریستی

# ایجاد ناامنی در مناطق مرزی ایران پاسخی قاطع خواهد داشت؛ دیپلماسی اقتدار در مرزهای غربی



و مسلح از اقلیم شمال عراق برای ایجاد ناامنی در مناطق مرزی ایران تأکید کرد که ادامه این وضعیت برای ما قابل تحمل نیست و پاسخ لازم را به تروریست‌ها خواهیم داد. در واقع انظور که از شواهد و قرائن (مواضع مسئولین سیاسی، نظامی و امنیتی ایران نسبت به لزوم رفع این مشکل) پیدا هست، عزم جزم نظامی متعددی که با رهبران گروهک‌های مستقر در اقلیم کردستان عراق و ایجاد آرامش و امنیت در مرزهای غربی کشور، استوار است.

**ایران اینترنشنال تریبون**

**سران گروهک‌های ضدانقلاب**

در این میان رسانه‌های فارسی زبان معاند به ویژه شبکه ایران اینترنشنال که دفتر آن اخیراً از لندن به واشنگتن منتقل شده، با گفتگوهای متعددی که با رهبران گروه‌های مسلح کردی که آن‌ها را «حزب سیاسی» میخوانند، نقش مهمی در مشروعیت‌بخشی به فعالیت‌های تروریستی و خرابکارانه آنها علیه مردم ایران ایفا کرده‌اند.

در حوادث پاییز ۱۴۰۱ نیز که بنا به شواهد و مستندات دستگاه‌های امنیتی کشورمان، تأثیرگذاری مستقیم و جدی جریانات ضدانقلاب مستقر در اقلیم شمالی عراق عنوان «حزب سیاسی» یاد می‌کنند که



مسجل شده است، این شبکه وظیفه خود را در نمایش هرچه بیشتر اظهارات و مواضع رهبران گسروه‌های فوق‌الذکر ایفا کرد و به تریبونی جهت نفرت‌پراکنی، تبلیغ اقدامات تروریستی و عوض کردن جای جلا‌دوشهید، تبدیل شد.

از جمله کسانی که شبکه ایران اینترنشنال تمایل زیادی به بزرگ‌نمایی و ضرب‌دادن نسبت به لزوم رفع این مشکل) پیدا هست، عزم جزم نظامی متعددی که با رهبران گروهک‌های مستقر در اقلیم کردستان عراق و ایجاد آرامش و امنیت در مرزهای غربی کشور، استوار است.

در حوادث پاییز ۱۴۰۱ رسانه‌های فارسی زبان معاند تلاش داشتند تا با القای روایت‌های خاص خود، شرایط را به سمت و سوی مد نظر یعنی تحریک احساسات مردم مناطق کردنشین ایران ببرند و آن‌ها را به تقابل با نیروهای انتظامی و امنیتی ایران بکشانند

**خلع سلاح یا اخراج گروهک‌ها از شمال عراق**

همانطور که گفته شد، رسانه‌های فارسی‌زبان معاند و محافل سیاسی غربی از گروهک‌های ضدانقلاب مستقر در اقلیم شمالی عراق به عنوان «حزب سیاسی» یاد می‌کنند که



حضور نیروهای سراسرافراز ما به امنیت منطقه کمک می‌کند. نیروی مسلح ما در مقابل ترور بیست‌ها چگونه از حضور اشرار و نیروهای تکفیری در منطقه با تمام وجود و با فرماندهی سردار شهید سلیمانی جلوگیری کرد؟ بر هیچکس در منطقه پوشیده نیست که چطور نیروهای مسلح ما برای تمامیت ارضی کشورهای منطقه ایستادگی کردند. رییس‌جمهور خطاب به مردم و ملت‌های منطقه اظهار کرد: ارتش و نیروهای مسلح ما همواره پشتیبان امنیت، آسایش و زندگی آرام شما خواهد بود و پاسدار انقلاب شکوهمند اسلامی و خون شهدای انقلاب اسلامی است و خانواده معظم شهدا بدانند که اگر تا امروز آثار خون شهدای آنان توانسته در برابر جاهلیت مدرن ایستادگی کند، ارتش و نیروهای مسلح ما این مسیر را ادامه می‌دهد.

رسمی و غیر رسمی سیاسی میان مقامات دو طرف، اقدامات دیپلماتیک توانمان با ضربات نیروهای مسلح که بیشتر بدان اشاره شد به نتایج مثبتی رسید.

چندی پیش هم در این ارتباط «حسین امیر عبداللهیان» در دیداری که با «فاسم الاعرجی» مشاور امنیت ملی عراق داشت، اینگونه گفت که: «حضور هر گونه جریانات ضدانقلاب و جدایی طلب در اقلیم کردستان را غیر قابل قبول و این مساله را موجب ایجاد تهدیدات علیه کشورمان، عراق و حتی اقلیم کردستان میدانیم.»

در واپسین روزهای سال ۱۴۰۱ بود که «دریابان علی شمخانی» دبیر شورای عالی امنیت ملی جمهوری اسلامی ایران با سفری که به عراق انجام داد، توافق نامه همکاری‌های مشترک امنیتی میان ایران و عراق را با نخست‌وزیر آن کشور به امضا رساند. گفتنی است، توافق مزبور که آماده‌سازی آن برای به‌امضا رسیدن مقامات دو طرف فرآیندی چند ماهه را به دنبال داشته، تأثیر تعیین‌کننده‌ای در کاهش و مدیریت چالش‌های امنیتی میان دو کشور که ریشه در شرارت گروه‌های ضدانقلاب مستقر در اقلیم شمالی عراق دارد، خواهد داشت.

**ریشه‌کنی منبع ناامنی‌ها خواست مرزنشینان غربی است**

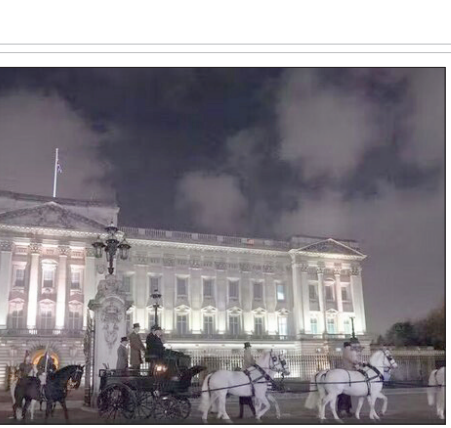
یکی از مطالبات جدی مردم مرزنشین غربی و هموطنان مادر شهرهای کردنشین برقراری صلح، ثبات و امنیت در آن مناطق در جهت برخورداری از زندگی عادی و رونق کسب و کارهایشان است.

مردم این مناطق به دلیل تحرکات و اقدامات گروهک‌مسلح، ناامنی و بی‌ثباتی در فضای اقتصادی و کسب و کارشان رنج می‌برند، امری که منجر به رشد «پدیده کولبری» در آن مناطق برای جوانانی شده که بیکاری معیشت آنها و خانواده‌هایشان را تهدید می‌کند

در خاتمه آنکه، پیام‌هشدارهای مکرر مقامات نظامی، امنیتی و سیاسی ایران به کشور همسایه عراق و مسئولین اقلیم شمال آن کشور، به خوبی مشخص است، اگر آنها نتوانند گروهک‌های مسلح را خلع سلاح کرده یا از آن منطقه اخراج کنند تا تهدیدی علیه امنیت ملی و تمامیت ارضی ایران نباشند، جمهوری اسلامی ایران از حق قانونی و مشروع خودش بر اساس قواعد بین‌المللی استفاده کرده و پاسخی قاطع و جدی به آنها خواهد داد.

توسعه در سال ۲۰۰۱ تاسیس شده است.

قلیچ‌دار اوغلو و متحدانش هم مانند حزب اردوغان وعده دادند که مهاجران بسیاری را به سرزمین مادری‌شان برگشت خواهند داد. گرچه این موضع پرطرفداری در ترکیه است اما تکلیف مردم سوریه که از کشور جنگ زده خود به ترکیه گریخته و به جامعه این کشور خدمت کرده‌اند، چه خواهد شد؟ فراموش از این، موضوع کردها مسئله‌ای است که از ۱۰۰ سال قبل در زمان تاسیس جمهوری ترکیه تا امروز در فضای سیاسی این کشور پررنگ بوده است. قلیچ‌دار اوغلو گفته که حزیش با کردها همکاری خواهد داشت. با این حال ظاهراً اهکار سیاسی خلاقانه‌ای ندارد.



**اجرای نخستین تمرین**

**برای مراسم تاجگذاری**

**چارلز پادشاه جدید**

**انگلیس در کاخ باکینگهام**

**در لندن PA**

**رئیس مجلس:**

## مشکل ناترازی فصلی گاز را با ذخیره‌سازی حل کنید

رئیس مجلس شسورای اسلامی با تأکید بر لزوم صرفه جویی اصولی، بهینه‌سازی و هوشمندسازی در مصرف انرژی گفت که باید مشکلات ناترازی فصلی را با ذخیره سازی حل کرد.

محمدباقر قالیباف در جلسه‌علنی در جمع‌بندی موارد مطرح شده در جریان بررسی گزارش کمیسیون انرژی درباره عملکرد وزارت نفت در تعریف‌گذاری گاز مشترکان خانگی اظهار کرد: شاید لازم نباشد که اکنون وارد بحث‌های مربوط به مشکلات فنی در حوزه سرمایه‌گذاری و موضوعات مربوط به ناترازی باشیم، باید این موارد را در کمیسیون‌ها و برنامه هفتم دنبال کرد. قالیباف در ادامه بیان این که باید مشکلات ناترازی فصلی را با ذخیره‌سازی گاز حل کنیم، تصریح کرد: حداقل بین ۱۰ تا ۲۰ درصد ذخیره‌سازی باید برای زمان پیک مصرف فصلی صورت گیرد، از این رو احتیاجی به تغییر قانون نیست و باید روش عوض شود.

**سختگوی دولت:**

**دولت قصد تغییر**

**در وزارت صمت ندارد**

سختگوی دولت گفت: سفر استانی بعدی رییس‌جمهور به مقصد استان خوزستان در انتهای هفته آینده برگزار خواهد شد. علی‌بهادری‌جهرمی، سختگوی دولت در نشست خبری هفتگی خودبا خبرنگاران خبر داد: اسامی ابردهکاران بانکی و نیز میزان تسهیلات دریافتی در اختیار مردم قرار می‌گیرد و این اقدام در راستای ایجاد شفافیت است که استمرار خواهد داشت.

وی در پاسخ به پرسشی درباره احتمال تغییر وزیر صمت، تصریح کرد: به‌تیرش‌بخش بحث انگیز در زمینه عملکرد وزارت صمت، حوزه خودرو است که بخش کوچکی از کل حوزه‌های وزارتخانه محسوب می‌شود. در حالی که نرخ رشد صنعت، تجارت و معدن در دوره آقای قاضی‌امین رشد قابل توجهی دارد و آمارهای عملکردی در حوزه‌های مختلف وزارت صمت، قابل قبول است. وی با تأکید بر این که «دولت هیچ‌گونه قصد تغییری برای وزیر صمت ندارد»، یادآور شد: رشد تولید ناخالص داخلی در ۹ ماهه اول ۱۴۰۱ حدود ۵٫۱ درصد است و میانگین فصلی نرخ رشد صنعت در دوره آقای قاضی‌امین ۳٫۲ درصد بوده که سه‌برابر دولت قبل است. در زمینه کاهش تورم تولیدکننده هم این رقم در این دوره چشمگیر و حدود ۳۰ درصد است.

### استیضاح وزیر اقتصاد منتفی شد

یک عضو هیات‌رییسه مجلس گفت: با توجه به اینکه تعداد امضاهای متقاضیان استیضاح وزیر اقتصاد به کمتر از ۱۰ نفر رسید لذا این استیضاح منتفی شد. احمد نادری اظهار کرد: کمیسیون اقتصادی گزارش جلسه روز گذشته خود درباره استیضاح احسان خاندوری وزیر اقتصاد را به هیات‌رییسه‌ارجاع داد. وی ادامه داد: با توجه به اینکه از قبل از زمان مقرر برای اعلام وصول تقاضای استیضاح در صحن علنی، تعداد امضاها از حد نصاب لازم یعنی ۱۰ امضا کمتر شده بود لذا طبق آیین‌نامه استیضاح وزیر اقتصاد منتفی و باگنایی شد.

**اسناد فاش شده پنتاگون:**

**باخمت قطعاً**

**به دست روسیه می‌افتد**

نشریه نیوزویک ادعای کند، به چندین سند فاش شده پنتاگون دسترسی دارد که نشان می‌دهند آمریکا «با دقت تمام» وضعیت باخمت‌دارو کر این را دنبال می‌کند و معتقد است که «باخمت قطعاً به دست روسیه خواهد افتاد.» ظاهراً این اطلاعات از طریق نظارت گسترده و استفاده از تعداد بی‌شماری از آنچه پلیس افبی‌ای «منابع و روش‌های طبقه‌بندی شده» توصیف کرده، جمع‌آوری شده‌است.

اکثر این مدارک که توسط نیوزویک به اشتراک گذاشته شده، مَهر «محرمانه» دارند و بخشی از اسناد فاش‌شده پنتاگون طی روزهای اخیر هستند. تصاویر گرفته‌شده از این مدارک فاش می‌کنند که ایالات متحده آمریکا هر روز با دقت تمام وضعیت نبرد در باخمت‌دارو کر این را دنبال و همچنین جزئیاتی را از هر دو نیروهای روسی و سنااتور گراهام نیز که اخیراً سفری به عربستان داشته، گفت: به عربستان اطلاع دادم که نتایج هو خواهان بهبود روابط است و باید این مساله به شیوه‌ای انجام‌شود که دوستان مادر اسرائیل را مطمئن سازد.

**نتایج‌ها:**  
**صلح با عربستان به‌درگیری‌ها خاتمه می‌دهد**

نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در حالی که عربستان هر گونه عادی‌سازی روابط با تل‌آویو را در شرایط حاضر رد می‌کند، ادعا کرد: صلح و سازش با عربستان «گامی بزرگ» برای پایان دادن به درگیری اعراب و اسرائیل در خاورمیانه است. بنیامین نتانیاهو نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در دیدار با سناتور لیبندی گراهام، مدعی شد: توافق با عربستان می‌تواند نتایج تاریخی بزرگی برای اسرائیل، عربستان، منطقه و کل جهان داشته‌باشد. سناتور گراهام نیز که اخیراً سفری به عربستان داشته، گفت: به عربستان اطلاع دادم که نتایج‌هو خواهان بهبود روابط است و باید این مساله به شیوه‌ای انجام‌شود که دوستان مادر اسرائیل را مطمئن سازد.



**تیراندازی مرگبار در یک**

**جشن تولد در آلاباما آمریکا/**

**رویترز**





## نبود ثبات مهم ترین چالش سال ۱۴۰۲ همه اقتصاد را به دلار گره زده ایم

سه‌م ایران از این میزان سرمایه‌گذاری در جهان ۰.۰۹ درصد است، بر اساس گزارش سال ۲۰۲۲ آنگتساد (کنفرانس تجارت و توسعه سازمان ملل) در خصوص وضعیت سرمایه‌گذاری خارجی جهان، میزان سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در ایران طی سال ۲۰۲۱ به ۱ میلیارد و ۴۲۵ میلیون دلار رسیده است. ایران که عملاسه‌می از سرمایه‌گذاری خارجی ندارد، در طول سال‌های گذشته با مهاجرت سرمایه‌های داخلی و فعالان اقتصادی خود مواجه شده است. احمد پور فلاح رییس اتاق مشترک بازرگانی ایران و ایتالیا می‌گوید: مهم‌ترین چالش سرمایه‌گذار داخلی و خارجی بی‌ثباتی در اقتصاد است. او می‌گوید: بی‌ثباتی‌های در اقتصاد ایران تا آنجا پیش‌رفته که تولیدکننده حتی نمی‌تواند برای تأمین مواد اولیه و تولید خود در یک ماه آینده برنامه‌ریزی کند.

پور فلاح در بخش دیگری از سخنان خود با بیان اینکه باید به دنبال یک رابطه بر-برد با تمام دنیا باشیم، گفت: تحریم‌ها کم‌ر اقتصاد کشور را شکسته و همه بخش‌ها به نوعی از این تحریم‌ها آسیب می‌بینند. متن کامل گفتگوی بازار با احمد پ. پور فلاح مشاور عالی اتاق بازرگانی و رییس اتاق مشترک ایران و ایتالیا را در ادامه می‌خوانید:

### به نظر شما اتاق‌های بازرگانی تا چه اندازه می‌توانند در دور زدن تحریم‌ها کمک کنند؟

من اصلا با دور زدن تحریم‌ها موافق نیستم. باید شرایط طوری باشد که بتوانیم به صورت قانونی به تجارت با دنیا بپردازیم؛ در غیر این صورت با مشکلاتی که امروز با آن مواجه هستیم، روبرو می‌شویم. به عنوان مثال ارز موجود در کشور ناکافی بوده و هزینه‌های بیشتری بابت تجارت می‌پردازیم. در چنین شرایطی شاهد افزایش قیمت دلار در بازار و به تبع آن نرخ تورم و کاهش قدرت خرید خانوار خواهیم بود. واقعیت این است که تحریم‌ها کم‌ر اقتصاد کشور را شکسته و همه به نوعی از این تحریم‌ها آسیب دیدند. ما باید با دنیا بر اساس یک رابطه بر-برد ارتباط داشته و دست از ارتباط گزینشی برداریم این همان کاری است که کشور‌های پیشرفته و موفق دنیا انجام داده‌اند. حتی کشورهایی همچون امارات و عربستان به این نتیجه رسیده‌اند که باید به تعامل با دنیا بپردازند و به همین دلیل از نظر صادرات و توسعه اقتصادی دیگر قابل مقایسه با ما نیستند. در واقع این کشور‌ها به واسطه ارتباطی که با دنیا برقرار کردند، راه صد ساله را ظرف مدت کوتاهی طی کردند. البته لازم به یادآوری است که خروج از تحریم‌ها به تنهایی کافی نیست. مادامی که عوامل مکمل در تجارت را نیز بریم مشکل ما حل نخواهد شد. حتی با فرض اینکه تحریم‌ها بر طرف نشود؛ آیا بدون الحاق به FATF می‌توان جایه‌جویی پس‌انجام داده و به تجارت با سایر کشور‌ها بپردازیم؟ در شرایطی که به عضویت FATF در نیامده ایم برداشته شدن تحریم به تنهایی تأثیری ندارد.

### به نظر شما مهم‌ترین دغدغه صنایع در سال گذشته چه بوده است؟

نبود ثبات قوانین و شرایط اقتصادی را می‌توان مهم‌ترین دغدغه فعالین صنعتی و اقتصادی در سال ۱۴۰۱ دانست. زمانی ما برای بازه‌های زمانی طولانی و میان‌مدت برنامه‌ریزی می‌کردیم؛ اما حالا حتی برای سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت خود هم نمی‌توانیم برنامه‌ریزی دقیقی کنیم. همین مساله باعث شده که رشد واقعی سرمایه‌گذاری در ایران روند نزولی پیدا کرده و سرمایه‌گذاری خارجی عملا حذف شود. جالب است که بدانید در ۷ تبه ریسک‌بندی که صورت گرفته ایران در جایگاه ششم قرار داریم.

### با توجه به شرایط اقتصادی کشور معمولا برنامه‌ریزی‌ها در واحد‌های صنعتی برای چه بازه زمانی صورت می‌گیرد؟

برای بخش تقاضا بتوان برای ۶ ماه آینده می‌توان برنامه‌ریزی کرد. اما برای تولید و تأمین مواد اولیه حتی قدرت برنامه‌ریزی برای یک ماه را هم نداریم. متناسفانه همه اقتصاد ما به دلار گره خورده است. به همین دلیل فکر نمی‌کنم که سال ۱۴۰۲ خیلی بهتر از سال ۱۴۰۱ باشد. مگر اینکه سیاست‌مداران مسطوره‌دیگه‌ای فکر کرده و در مسابقات‌گذاری‌های خود تجدید نظر کنند. باید به دنبال تعامل با دنیا باشیم چرا که برای رشد اقتصادی و حیات هیچ راهی جز این نداریم. ما قادر به حرکت در جزیره بسته نیستیم.

معاملات بازار سرمایه در روزهای اخیر همچنان با افزایش سرانه‌های خرید، خروج پول از صندوق‌های درآمد ثابت و همچنین ورود پول حقیقی به بازار سرمایه همراه بوده همین مساله باعث شده برخی تصور کنند سناریوی بورس در سال ۱۳۹۹ تکرار شود، اما با توجه به اینکه در مقطع کنونی برخی نمادها هنوز بیش از ۵۰ درصد از قله سال ۹۹ فاصله دارند این فرضیه را رد می‌کند که بورس همچون سال ۹۹ همچنان پر شتاب پیش می‌رود و همه نمادها قله را فتح می‌کنند. هر چند محسنی‌اژه‌ای رییس قوه قضاییه از اینکه هنوز سهامداران خرد از زیان سال ۹۹ خارج نشده‌اند انتقاد و بر نظرات بیشتر بر بازار تأکید کرده است. یک کارشناس اقتصادی با اشاره به اینکه در کل بازارها کمتر موضوع مقاومت روانی مورد توجه قرار می‌گیرد، گفت: اگر سرمایه‌گذاران همه به یک روند اعتقاد داشته باشند، به‌وقوع می‌پیوندند به عبارت دیگر وقتی یک مقاومت خیلی از سوی فعالان بازار سرمایه جدی گرفته شود حتی اگر مقاومت مهمی نباشد از نظر روانی باعث افزایش عرضه و حتی اصلاح می‌شود.

همایون دارابی درباره اینکه آیا بازار سرمایه همچنان روند صعودی خود را حفظ می‌کند یا خیر؟ گفت: با توجه به اینکه بازارهای موازی بورس فعلا آرام هستند و حتی در شرایط کنونی برخی سیاست‌گذاری‌ها در راستای شعار تولید و مهار تورم نیست، اظهار کرد: زمانی و قیمتی دارند جریان پول به سمت بورس در حال حرکت است و همین مساله هر گونه اصلاح شاخص بورس را منتفی می‌کند.

دارابی با بیان اینکه بازار سرمایه از نظر ارزشی بسیار عقب است به همین دلیل رشد کنونی آن با سال ۹۹ قابل مقایسه نیست، افزود: از آنجایی که شاخص کل بورس به قله قبلی رسیده و ارزش دلاری بازار حدود ۱۹۰ میلیارد دلار است، در حالی که سال ۹۹ ارزش دلاری بازار بیش از

۴۵۰ میلیارد دلار بود و این موضوع حکایت از عقب‌ماندگی بورس دارد، به همین دلیل ادامه روند صعودی بازار منطقی است.

اوبان اقتصادبانکه‌کش عمده‌ای از سیاست‌گذاری‌ها در راستای شعار تولید و مهار تورم نیست، اظهار کرد: به عبارت دیگر تولیدکننده‌ها با نرخ بهره ۲۴ درصدی کار می‌کنند و از طرف دیگر نرخ ارز و... هنوز بالاترکلیف است.

این مساله منجر به مهار صادرات غیر نفتی شده و این مساله روی عملکرد بازار سرمایه تأثیر می‌گذارد و دولت برای اینکه بتواند اقتصاد را به حالت تعادل برساند باید در راستای شعار سال عمل کند و تحقق آن در گروه اصلاح‌نرخ بهره و همچنین منطقی کردن قیمت ارز است.

افزود: در مقطع کنونی شاهد فشار قیمت‌گذاری دستوری روی گروه‌های خودرویی، شوننده، لاستیک و پلاستی، دارویی‌ها و غذایی هستیم که حکایت از فشار دولت برای مهار غیر علمی تورم است و اثر آن در تولید معکوس عمل کرده و منجر به زیان واحدهای تولیدی و فعالیت با حداقل بهره ۲۴ درصدی کار می‌کنند و از طرف دیگر نرخ ارز و... هنوز بالاترکلیف است.

این مساله منجر به مهار صادرات غیر نفتی شده و این مساله روی عملکرد بازار سرمایه تأثیر می‌گذارد و دولت برای اینکه بتواند اقتصاد را به حالت تعادل برساند باید در راستای شعار سال عمل کند و تحقق آن در گروه اصلاح‌نرخ بهره و همچنین منطقی کردن قیمت ارز است.

بازار طلا و سکه در هفته آینده قیمت‌های خود را با کاهش قیمت دلار و افزایش انس جهانی موجب افزایش قیمت طلا در هفته آینده خواهد بود. در ادامه به بررسی بازار طلا و سکه می‌پردازیم.

بازار طلا و سکه در هفته گذشته بازگشایی بازارها

### توسط وزیر صمت صورت گرفت؛

## ارسال لایحه ۲ فوریتی واردات خودروی کارکرده به دولت

اصلاح مصوبه واردات خودرو آمده است؛ با توجه به تقاضای بالای خودرو در کشور و ضرورت تنظیم بازار این کالا که مدتی است نقش کلای سرمایه‌ای را پیدا کرده، وزارت صمت نسبت به برنامه‌ریزی و بسترسازی برای افزایش تولید، تکمیل خودروهای ناقص قبلی و افزایش به بازار اقدام کرده و خوشبختانه طی سال ۱۴۰۱ بیش از یک میلیون و ۳۴۰ هزار دستگاه خودرو بارشده معادل ۳۹ درصد به صورت کامل تولید و روانه بازار شده است. در ادامه نامه وزیر صمت آمده است؛ این میزان تولید و عرضه

### گزارش «روزگار» از روند صعودی بورس

## ورود پول حقیقی به بازار سهام



افزود: در مقطع کنونی شاهد فشار قیمت‌گذاری دستوری روی گروه‌های خودرویی، شوننده، لاستیک و پلاستی، دارویی‌ها و غذایی هستیم که حکایت از فشار دولت برای مهار غیر علمی تورم است و اثر آن در تولید معکوس عمل کرده و منجر به زیان واحدهای تولیدی و فعالیت با حداقل بهره ۲۴ درصدی کار می‌کنند و از طرف دیگر نرخ ارز و... هنوز بالاترکلیف است.

افزایش جریان ورود پول به بازار در حال حاضر یکی از عواملی که منجر به اثر منفی بر بازار شده تعیین مقاومت‌های جدی برای شاخص کل بورس است، در حالی که بازار هنوز از تورم عقب‌است و تکرار این مقاومت‌ها باعث شده به باور اکثر فعالان بازار



### قیمت طلا و سکه صعودی شد

## بازار طلا و سکه، در فاز استراحت



در فروردین ماه قیمت‌ها به شکل غیر واقعی افزایش یافت که پس از تعطیلات عید با کاهش قیمت دلار و ارز، قیمت طلا و سکه کاهش یافت و واقعی شد.

نایب رئیس سابق اتحادیه طلا و جواهر تهران درباره کاهش حباب سکه که در روزهای اخیر گفت: ثبات قیمت دلار در کانال ۵۱ تا ۵۱ هزار تومان، کاهش تقاضای سکه و طلا و نوسانات چنددلاری قیمت انس طلا موجب ثبات قیمت‌ها در بازار طلا و سکه شده است.

بازار طلا و سکه در فاز استراحت نایب رئیس سابق اتحادیه طلا و جواهر تهران در مورد قیمت طلا و سکه در بازار گفت: افزایش ۱۰ دلاری قیمت انس جهانی و ورود دلار به کانال ۵۱ هزار تومان موجب شده امروز قیمت طلا و سکه افزایشی شود؛ البته این افزایش قیمت با توجه به افزایش قیمت انس جهانی، منطقی است؛ به طوری که سکه امامی ۶۰۰ هزار تومان افزایش قیمت داشته است.

خودروی داخلی جوابگوی نیاز بازار در شرایط فعلی نبوده و ضرورت دارد ضمن تنوع‌بخشی به واردات خودرو، شرایط واردات (اعم از نو و یا کارکرده) نیز تسهیل شده و محدودیت‌های قانونی مرتفع شود. از همین رو پیش‌نویس لایحه دوفوریتی واردات خودروی کارکرده و پیش‌نویس لایحه اصلاح مصوبه واردات خودرو (موضوع مصوبه شماره ۹۵۲۴۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۳ به منظور تنوع‌بخشی و افزایش واردات خودروی نو جهت طی فرایند قانونی تقدیم می‌شود.

و هم اکنون هم ادامه دارد این موضوع را تأیید می‌کند.

شهر محمدنیا با بیان اینکه بازار سهام هر چند در ابتدای صبح روز دوشنبه بعد از سخنان رییس جمهوری درباره ساماندهی بازار سرمایه با کمی منفی شروع شد اما در ادامه قدرت خرید سهامداران بالا رفت و مثبت شد، گفت: عقب‌ماندگی برخی نمادها نسبت به تورم کاملا مشهود است به همین دلیل کم‌کم خود را به میانگین رشد بازار می‌رسانند.

محمدنیا با بیان اینکه در چند وقت اخیر عملکرد شاخص هم وزن نسبت به شاخص کل بورس بهتر بوده است، افزود: اما به طور قطع بعد از چند وقت نمادهای بزرگ دوباره لیدر بازار می‌شوند و شاخص کل بورس را به سمت بالا سوق می‌دهند.

او با تأکید بر اینکه بازار سهام سال ۱۳۹۹ تحت تأثیر رفتار هیجانی دچار حباب شده بود، گفت: بازار هنوز به ارزش واقعی نرسیده به همین دلیل باید به روند صعودی خود ادامه دهد. او با اشاره به افزایش روند ورود پول حقیقی به بازار سهام، تصریح کرد: در شرایط کنونی برخی از فعالان بازار

سرمایه از طریق صندوق‌های سرمایه‌گذاری به‌طور غیر مستقیم در بازار ورود کرده‌اند، به همین دلیل آمار ورود پول حقیقی به بورس بیشتر از عددی است که در آمارها اطلاع‌رسانی شده است. تقریبا در شش ماهه اخیر بازار سرمایه با ورود پول بالایی روبرو شده تا جایی که مدیر نظارت بر بازار سازمان بورس و اوراق بهادار خبر داده که ورود پول سال ۱۴۰۲ حدود ۵ برابر سایر سال‌ها قبیل بوده است و همین مساله ادامه رشد شاخص بورس را همواره کرده و عملا هر گونه افت شاخص بورس به زیر مقاومت اصلی دو میلیون و صد هزار واحد را رد می‌کند، مگر اینکه اتفاق خاصی در اقتصاد رخ دهد و بار دیگر منجر به ورود جریان پول از بورس به بازارهای موازی شود.

یک کارشناس بازار سرمایه فروردین ۱۴۰۲ وضعیت بازار سرمایه فروردین ۱۴۰۲ نسبت به روند سال ۹۹ به‌بازار گفت: بحال حاضر بازار سهام نه تنها حباب ندارد بلکه نسبت به سایر بازارها عقب‌است و جریان ورود پول از بورس به نیمه دوم سال گذشته افزایش یافته

بازارهای موازی شود.

### رواج قیمت‌سازی در بازار مسکن

#### تزییق گرانی به بازار مسکن

یکی از پدیده‌هایی که افزایش قیمت مسکن در حدود یک سال گذشته به آن دامن زده، سوداگری و افزایش تقاضای سرمایه‌گذاری در این حوزه است.

اکنون برخی بنگاه‌ها دیگر تنها متقاضیان را می‌پذیرند که قصد سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت در بازار مسکن را داشته باشند. شروع فصل معاملات و همچنین چشم‌انداز افزایشی قیمت‌ها نیز گستره فعالیت آنها را افزایش داده است.

#### سوداگری در بازار مسکن

منصور غیبی، کارشناس بازار مسکن در این خصوص گفت: «مشکل اینجاست که برخی از این اصناف صرفا از مسیر کسب درآمد ناشی از خدمات خرید و فروش یا اجاره و رهن بهره‌مند نیستند. یعنی مجموعه‌خاص خود را دارند و گاهی با حرفه مشاوره املاک آشنایی ندارند و فن‌قنون حقوقی ساده‌بخش اجاره‌نامه را نیز بلد نیستند و انگیزه غالب آنها همان کمیسیون است»

غیبی در این مورد توضیح داد: «این افراد متأسفانه به لحاظ تخصصی از سوی صنف مشاوران اتحادیه در دست طبقه‌بندی نشده است و تر و خشک‌ها هم می‌سوزند. دفاتری وجود دارند که کار آنها صرفا ارائه خدمات ناشی از خرید و فروش و اجاره و رهن است و از این طریق سود می‌برند و طبق تعرفه نیز کار می‌کنند.»

او ادامه داد: «این افراد تخصصی نیز ندارند ولی افرادی وجود دارند که بدون تخصص و تنها فقط با اینکه در دفتر خود سرمایه‌ای دارند و در کمین فایل‌های به قیمت هستند آنها را می‌خرند و با بازاری آن واحد سودی می‌برند و این روند باعث گرانی می‌شوند.»

#### تأثیر فعالیت سوداگران

##### بر افزایش قیمت در بازار مسکن

این کارشناس مسکن درباره تأثیر فعالیت این افراد بر افزایش قیمت در بازار مسکن بیان کرد: «این افراد به معنای واقعی کلمه کاسب هستند و در نهایت باعث افزایش قیمت در حوزه املاک می‌شوند. جالب است که تکثر آنها در مناطق آسیب‌پذیر جامعه است.»

او ادامه داد: «این افراد نمی‌توانند ملک‌هایی چند ده میلیاردی را در شمال تهران یا مناطق گران قیمت خریداری کنند؛ بنابراین بیشتر مناطق ۱۰۹ و بخش‌های منطقه ۵ و جنوب منطقه ۲ را نشان کرده‌اند. آنها فایل‌های به قیمت راهی می‌گردند و بعد می‌دام خریداری واقعی برای این‌خانه‌ها پیدا شود.»

غیبی گفت: «مشکل این ماجرا اینجاست این افراد برای اینکه یکسری از مشاوران املاک را تطمیع کنند به آنها قول کمیسیون یک درصد بالاتر می‌دهند. این شخص در جایگاه مشاور به جای اینکه خانه را به مصرف‌کننده محلی بدهد آن را به شخصی کاسب می‌فروشد و بنگاه‌ها نیز بیشتر این‌ملک‌ها را خرید و فروش می‌کنند.»

او ادامه داد: «این روند باعث گردش کاذب مالی در حوزه املاک مالی می‌شود و همچنین به گران شدن املاک در مناطقی که گفته شد دامن می‌زند. همچنین این موضوع به لحاظ درون‌سازمانی در حوزه مسکن یکی از افت‌ها و آسیب‌هایی است که باعث می‌شود ملک دست اول به دست مصرف‌کننده واقعی نرسد.»

#### تزییق گرانی به بازار مسکن

این کارشناس مسکن در مورد فرایند گران‌تر شدن ملک از این طریق بیان کرد: «البته در این مورد خیلی شنیده‌ایم که املاکی‌ها قیمت ملک را با اسلامی برنند، اما امن نمی‌توانم این موضوع را بپذیرم؛ در مطالعات میدانی نیز مشخص است که سود یک املاکی در فروش بیشتر است. من نقش واسطه‌گری و شیوه خرید و فروش به دلیل سود و حق الزحمه بالا را تبیین کردم و معلوم مشخص است.»

غیبی در این مورد توضیح داد: «اگر یک بنگاه املاک بداند کسسی سرمایه‌گذار است و ممکن است مقدار بیشتری کمیسیون بدهد فایل‌ها را ابتدا به او نشان می‌دهد؛ در مورد خرید نیز همین طور است. این موارد وجود دارد ولی اینکه بنگاهی ملکی را بالاتر از قیمت خود بفروشد و شدم کم نیست؛ اکنون خریداران نیز بازار را رصد می‌کنند و قبل از خرید فایل‌های منطقه را بررسی می‌کنند.»

#### دخالت انبوه‌سازان در بازار خرید و فروش

غیبی در خصوص دخالت انبوه‌سازان در این زمینه نیز گفت: «البته در این بین یکسری از سازندگان و انبوه‌سازان که بسیار قدر هستند متأسفانه علاوه بر ساخت و ساز بنگاه املاک زده‌اند. این اتفاق باعث تعیین قیمت منطقه‌ای می‌شود. وقتی کسی تعداد بالایی آپارتمان در یک منطقه دارد به بنگاه‌های قیمت‌نوساز را اعلام می‌کند و این تبدیل به یک باور می‌شود تا بتواند سرمایه خود را بالا ببرد. این آدم‌ها در بازار تأثیرگذار هستند و باید شناسایی و بازخواست شوند.»

## نفت و انرژی

### بودجه عربستان از کاهش تولید اوپک سود می برد

امین ماتی، رئیس هیات صندوق بین‌المللی پول در عربستان سعودی، در مصاحبه‌ای در واشنگتن گفت: تاثیر کاهش تولید سر بودجه بر موقعیت خارجی عربستان، نسبت به آنچه پیش بینی کرده بودیم، مثبت است. بنابراین تاثیر قیمت، ضرر ناشی از کاهش تولید را جبران خواهد کرد. قیمت نفت پس از بحران بانکی که در همه بازارها انعکاس پیدا کرد، اواسط مارس به پایین‌ترین حد ۱۵ ماهه رسید. اما پس از تصمیم غیرمنتظره اوپک پلاس برای کاهش تولید جدید به میزان بیش از یک میلیون بشکه در روز از ماه مه تا پایان سال ۲۰۲۳، نفت برنت در آوریل، به بالای ۸۵ دلار در هر بشکه صعود کرد. عربستان سعودی که بزرگترین صادرکننده نفت جهان است، با کاهش تولید به میزان ۵۰۰ هزار بشکه در روز موافقت کرد.

درآمد نفتی عربستان سعودی سال گذشته به حدود ۳۴۶ میلیارد دلار رسید که درآمد بالایی بود و کمک کرد این کشور سریع‌ترین نرخ رشد اقتصادی را در میان کشورهای گروه ۲۰ داشته باشد. همچنین کمک کرد این کشور برای نخستین بار در حدود یک دهه گذشته، مازاد مالی پیدا کند. صندوق بین‌المللی پول انتظار دارد رشد اقتصادی عربستان سعودی امسال و سال آینده به ۳.۱ درصد در مقایسه با ۴ درصد در سال ۲۰۲۲ کاهش پیدا کند. به گفته این مدیر صندوق بین‌المللی پول، تصمیم اوپک پلاس نشان داد که عربستان سعودی، ۸۰ دلار در هر بشکه را به عنوان کف قیمت نفت ترجیح می دهد. ماتی اظهار کرد: در صورت نرخ رشد اقتصادی عربستان سعودی از کاهش تولید نفت متاثر خواهد شد اما این کاهش تولید بر توسعه غیرنفتی این کشور تاثیر نخواهد گذاشت زیرا رشد غیرنفتی تحت تاثیر تقاضای داخلی خواهد بود. خوش بینی صندوق بین‌المللی پول برخلاف دیدگاه‌های دیگران نظیر بانک گلدمن ساکس است که پیش بینی کرده است دورنمای مالی عربستان سعودی، ضعیف شده و اکنون کسری معادل ۱.۲ درصد تولید ناخالص داخلی را در سال جاری پیش بینی می کند که کمتر از ۰.۲ درصد پیش قبلی است. بدون اعلام کاهش تولید، گلدمن ساکس برآورد کرده بود عربستان سعودی به میانگین قیمت نفت ۷۶ دلار نیاز دارد تا بودجه این کشور در سال مالی جاری متوازن شود.

### سقف قیمت نفت روسیه ۶۰ دلار ماند

کشورهای گروه هفت، سقف قیمت نفت روسیه که از طریق دریا صادر می شود را تغییر ندادند و ۶۰ دلار در هر بشکه حفظ خواهند کرد. یک مقام عضو این ائتلاف گفت: با وجود رشد قیمت جهانی نفت و درخواستی از کشورهای برای تعیین سقف قیمت پایین تر به منظور محدودتر کردن درآمد‌های مسکو، گروه هفت سقف قیمت نفت روسیه که از طریق دریا حمل می شود را بدون تغییر و در ۶۰ دلار در هر بشکه نگه می دارد. گروه هفت و استرالیا پس از بازبینی قیمت ۶۰ دلار که در دسامبر همزمان با آغاز ممنوعیت واردات نفت روسیه به اتحادیه اروپا، تعیین شد، تصمیم برای عدم تغییر این سقف قیمت را در چند هفته گذشته گرفتند. این تصمیم چهار هفته پس از صعود شاخصهای بازار جهانی در واکنش به اعلام جدیدترین دور کاهش تولید اوپک پلاس گرفته شد که روسیه هم در آن عضویت دارد. به گفته این مقام آگاه، نفت روسیه حدود ۳۰ دلار در هر بشکه ارزان تر از نفت برنت فروخته می شود. نفت برنت اکنون بالای ۸۰ دلار در هر بشکه معامله می شود. مقامات گروه هفت اعلام کرد سقف قیمت به هدف دو گانه خود که محدود کردن درآمد روسیه و همزمان، حفظ ثبات بازار انرژی بوده است، دست یافته است اما آنها همچنان به هماهنگی برای اطمینان از کنترل موثر و اجرای این مکانیزم ادامه می دهند.

### وزیر نیرو در مراسم افتتاح نیروگاه بيو گاز:

## آب و برق تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی رایگان شد



بهره برداری رسیده که پاسخ گوی یک شهر ۲۰ هزار نفره است. به گفته وزیر نیرو بالاترین نرخ خرید در نیروگاه‌ها در نیروگاه‌های بيو گاز است. وی ادامه داد: سال گذشته برای اولین بار برای تجدید پذیرها منابع خوبی تخصیص گرفت به طوری که مصوبه خوبی داشتیم به منظور سرمایه گذاری ۴۰۰۰ مگاوات برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی که در شورای اقتصاد به تصویب رسید. وی اضافه کرد: نیروگاه‌های ۱۰ مگاواتی و ۵۰ مگاواتی به زودی افتتاح می شود. برای مدیریت بهینه مصرف برق و آب تابستان ۱۴۰۲ از مهر ماه سال گذشته برنامه ریزی صورت گرفته است.

وزیر نیرو از رایگان شدن قبوض آب و برق مشترکان تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی در صورت رعایت الگوی مصرف خبر داد. وزیر نیرو در حاشیه مراسم افتتاح نیروگاه بيو گاز گفت: برای رفع ناترازی برق کشور برنامه‌های متعددی انجام شده و برنامه‌های توسعه‌ای به خوبی پیش می رود؛ در بخش تجدید پذیر ضرورت دارد با توجه به محدودیت منابع در این زمینه تلاش بیشتری کنیم. وی ادامه داد: یکی از نیروگاه‌های مورد توجه، نیروگاه بی و گاز است که با استفاده از گاز اتان برق تولید می شود در کشور ما چندان به بهره برداری رسیده که امروز یک طرح با ظرفیت ۴ و ۲ دهم مگا وات به

### کارت انرژی و تغییر سهمیه بندی وقتی جا دارد که مردم همراهی کنند

## اوضاع آشفته بنزین



ندارد. در شرایطی که مشکلات متعدد اقتصادی داریم، در کنترل نرخ هنوز موفق نشده‌ایم، در کنترل اجاره خانه مستاجران کاری نکرده‌ایم، در کنترل بازار کالاها اساسی زندگی مردم دچار مشکل هستیم؛ هر تصمیمی راجع به نحوه سهمیه بندی و مصرف سوخت گرفته شود اشتباه است چون اولویت حل مشکل کالاها اساسی و مسکن البته نه خرید بلکه اجاره آن است، بنابراین با تغییر نحوه سهمیه بندی بنزین اتفاق خاصی در زندگی و معیشت مردم نمی افتد. وی در زیبایی استفاده از کارت انرژی نیز گفت:

قبلاً با پیشنهاد کارت انرژی بنا بر این بود که تمام مصارف انرژی از جمله آب و برق و گاز و بنزین را در یک کارت متمرکز کنیم، طرح خوبی است، اما طرح‌های جدید در بستر مناسبی باید اجرا شوند، پیچیده کردن زندگی مردم با مسائل این چنینی آنها را سردرگم می کند و مشکلات را نه تسهیل می کند بلکه بیشتر می کند، اکنون مردم درگیر مباحثی همچون سهام عدالت، یارانه و مسکن هستند. کارت انرژی و تغییر سهمیه بندی وقتی جا دارد که مردم بپذیرند و همراهی کنند، مردم در شرایط کنونی با توجه به مشکلاتی که دارند روحیه و انگیزه طرح جدید را ندارند و در صورت عدم همراهی مردم هزینه‌ها سنگین و طرح‌ها ناموفق خواهند بود.

و مثل بقیه کشورها قیمت تمام شده کالا را پرداخت می کنیم، نیازی هم به کارت سوخت نیست ولی اکنون بهترین شیوه توزیع و کنترل مصرف بنزین و جلوگیری از چالش‌ها استفاده از کارت هوشمند مصرف بنزین را به نمایش گذاشته و مصرف قابل کنترل می شود، بنابراین بهترین شیوه توزیع سهمیه بندی بنزین بیان داشت: بنده با کمک دولت کارت سوخت را طراحی کردم و موسس هدفمنندی سهمیه بندی بودم، قانون پنجساله پنجم هم که در مجلس تصویب شد به دولت تکلیف کرده و کمیسیون‌ها هم به این نتیجه رسیده بودند، اکنون به نظر می رسد روش دیگری غیر از شیوه کنونی ضرورتی

نیست. رئیس اسبق ستاد سوخت درباره استفاده از کارت سوخت برای مدیریت مصرف و تسهیل‌های برای کنترل مصرف و توزیع

بالا نرود، مثلاً در حال حاضر وقتی کالایی گران می شود فروشنده مدعی است که دلار گران شده است، در حالی که برای مردم شکافته نشده که تاثیر دلار روی چه چیزهایی است، بنابراین بنزین هم به این شکل است اگر قرار باشد قیمت بنزین بالا برود برای سایر اقلام مصرفی مردم مشکل آفرین می شود، در نتیجه اکنون به مصلحت نیست که قیمت افزایش پیدا کند و هم بهترین روش برای کاهش مصرف نیست. رئیس اسبق ستاد سوخت درباره استفاده از کارت سوخت برای مدیریت مصرف گفت: کارت سوخت ابزار و وسیله‌ای برای کنترل مصرف و توزیع

### وزیر نفت:

## دشمن با ایجاد چالش در تامین گاز و بنزین به دنبال گسترش نارضایتی عمومی بود

ترند دشمن خنثی شد. همانطوری که در بند «م» تبصره یک بودجه سال ۱۴۰۱ دولت مکلف به اصلاح الگوی مصرف گاز شد دولت نیز در این مسیر گام برداشت. در بند «ک» تبصره ۱۵ بودجه سال ۱۴۰۱ نیز دولت مکلف شد تعرفه بخش خانگی را اصلاح کند. اوچی ادامه داد: همانطوری که در گزارش کمیسیون آمده است در اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۱ پیش نویس آیین نامه اجرایی این دو بند مذکور آماده و به دفتر هیات دولت ارسال شد. دولت هم موضوع را در کمیسیون‌های تخصصی بررسی و در نهایت با در نظر گرفتن مصلحت‌های اقتصادی در ۱۶ آذرماه ۱۴۰۱ آیین نامه را تصویب و ابلاغ کرد.

اعمال خاموشی برق با تامین سوخت نیروگاه‌ها پشت سر بگذاریم، وی در ادامه اظهار کرد: در عین حال به دلیل افزایش قابل توجه مصرف بنزین در حوزه بنزین نیز با ناترازی مواجه شده اما توانستیم بنزین مورد نیاز را در ایام پایانی سال با وجود افزایش بی سابقه مسافرت‌های غیر شهری پاسخ دهیم. در شرایطی که مصرف بنزین به روزانه بیش از ۱۴۰ میلیون لیتر در روز رسید اما هیچ جایگاهی با کمبود بنزین مواجه نشد. وزیر نفت در ادامه تصریح کرد: دشمن و عوامل آنها توانستند با جنگ ترکیبی شرایط ویژه‌ای را به راه انداخته و با ایجاد چالش در تامین گاز و بنزین زمینه گسترش نارضایتی عمومی را فراهم کنند اما این

### کارشناس سازمان برنامه و بودجه:

## محصولات پالایشگاه‌ها با قیمت جهانی به دولت فروخته می شود

کارشناس سازمان برنامه و بودجه گفت: از سال ۱۳۸۶ تاکنون تمام محصولات پالایشگاه‌ها به قیمت جهانی فروخته می شود با این تفاوت که پنج فرآورده اصلی خود را به دولت و مابقی را به بازار می فروشند. همت قلسی زاده گفت: جهش قیمت‌ها از سال ۸۹ آغاز شد و با تبلیغات رسانه‌ای بر این جهش قیمت‌ها سرپوش گذاشته شد و با جلوگیری از قاچاق انرژی و انباشتگی داده‌های نفتی دولت توانست از جهش قیمت جلوگیری کند اما با سیاست‌های ۲۰ سال اعلام شد رشد نقدینگی عامل اصلی تورم است در صورتی که نشان می دهد قیمت‌های انرژی دلیل افزایش قیمت‌ها است. قلی زاده همچنین با اشاره به یک مقایسه رایج بین قیمت آب معدنی و بنزین گفت: بخش اعظم قیمت آب معدنی، هزینه ظرف پلاستیکی آن است که توسط پتروشیمی‌ها به نرخ دلاری فروخته می شود. کشور ما طوری به دلار وابسته شده که پتروشیمی‌ها و صنایع اعداد خود را به دلار حساب می کند در حالی که ما ندیدم در دنیا

کشور دیگری اینگونه رفتار کند. گفته می شود که ترکیه‌ای‌ها کمتر از مردم ما بنزین مصرف می کنند در حالی که ما بررسی کردیم متوجه شدیم اغلب خودروهای آنها گازوئیل سوز هستند و وقتی میزان مصرفشان را به بنزین تطبیق دادیم، متوجه شدیم که مصرف آنها از ایران بیشتر است. وی افزود: در حال حاضر به جز شرکت نفت که ملی است و نفت رایگان همه ۷ پالایشگاه دولتی نیستند و این پالایشگاه‌ها با قیمت جهانی به دولت بنزین می فروشند در سال ۸۹ تبلیغات گسترده پاره‌انه انرژی با انفجار قیمت‌ها مواجه بوده این و این یارانه پنهان دو برابر شد و یارانه پنهان به نوعی علیه اقتصاد ایران بوده است. همت قلی زاده در ادامه از فروش بنزین گفت: پالایشگاه‌ها بنزین را ۳ هزار تومان به داخل می فروشند و ۳ هزار و ۶۰۰ صادر می کنند، پالایشگاه‌ها ۸ سال است که ۲۷ سنت صادر می کنند و به دولت ۸۰ سنت می فروشند بنابراین سود پالایشگاه‌ها به فروش داخل است و تحریم‌ها باعث شده تا پالایشگاه‌ها نتوانند صادرات داشته باشند.

### توسط عضو شورای شهر تهران مطرح شد:

## انتقاد از عدم ایجاد برج‌های تخلیه گاز اضطراری در پایتخت در زمان وقوع زلزله

رئیس کمیته عمران شورای شهر تهران از عدم اجرای مصوبه مدیریت بحران در مورد ایجاد برج‌های تخلیه گاز اضطراری در زمان وقوع زلزله واکنش نشان داد. حجت الاسلام والمسلمین آقامیری در تذکر پیش از دستور خود در جلسه شورای شهر تهران با بیان اینکه تهران دارای انشعابات زیاد گاز است، گفت: طبق مصوبه مدیریت بحران در سال ۱۹۶۰، اداره گاز باید برج‌های اضطراری تخلیه گاز در مناطق مختلف تهران ایجاد کند. وی با بیان اینکه در این راستا ۲۳ نقطه شناسایی شده که اداره گاز برای ایجاد این برج‌های ۶۰ تا ۸۰ متری به فضای ۴۰۰ متری احتیاج دارد تا در زمان وقوع زلزله گازهای باقیمانده در دل‌ها را به سرعت تخلیه کند، تصریح کرد: ۳.۵ میلیون متر مکعب گاز در زیر تهران وجود دارد که کارشناسان ژاپنی که چند سال پیش به تهران آمدند اعلام کردند که قبل از اینکه ریزش آوار در زلزله‌های بالای هفت ریشتر جان مردم را بگیرد شاهد انفجار عظیم‌های گاز خواهیم بود.

### کوتاه از انرژی

#### سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی:

### مبحث مصرف انرژی

#### به متولی متمرکز نیاز دارد

سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس تأکید کرد: متولی متمرکز در حوزه مصرف انرژی نداریم، از این رو باید این موضوع را در قالب طرح دوفوریتی یا در برنامه هفتم توسعه مدنظر قرار دهیم، مالک شریعتی نیاسر در نشست علنی مجلس شورای اسلامی درباره گزارش کمیسیون انرژی برای بررسی عملکرد وزارت نفت در تعرفه گذاری گاز مشترکان خانگی گفت: در حوزه تولید، برق و گاز مجموعه وزارت نفت و وزارت نیرو کار متمرکزی را انجام می دهند، اما متولی متمرکز در حوزه مصرف انرژی نداریم و پیشنهاد مشخص کمیسیون انرژی تدوین طرح دوفوریتی بوده که یا در قالب اصلاح قانون و از طریق ماده ۴۵ آیین نامه یا برنامه هفتم توسعه این موضوع را دنبال کنیم.

#### نماینده لارستان، خنج و گراش

#### در مجلس شورای اسلامی:

#### عملکرد وزارت نفت

#### در زمینه دیپلماسی انرژی

#### با تفکر فنی قابل تمجید است

نماینده لارستان، خنج، گراش، اوز و جویم در مجلس ضمن تمجید از عملکرد وزارت نفت و شرکت‌های تابع در زمینه دیپلماسی انرژی فعال با تفکر فنی، بر لزوم استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر برای اصلاح الگوی مصرف و کاهش آلودگی هوا تأکید کرد. حسین حسین زاده در جریان حضور جواد اوچی، وزیر نفت در صحن مجلس شورای اسلامی برای بررسی افزایش گازپهای مشترکان خانگی گفت: از وزارت نفت، معاونان و مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران برای عملکرد مطلوب در موضوع دیپلماسی انرژی با تفکر فنی در دنیا قدر دانی می کنم، به ویژه دستاوردهای سفر اخراجی وزیر نفت به ونزوئلا با مأموریت صدور خدمات فنی و مهندسی و ایجاد پالایشگاه فراسرزمینی بسیار حائز اهمیت است. به عبارت دیگر ونزوئلا را باید سرزمین فرصت‌ها برای ایران قلمداد کرد.

#### عضو کمیسیون انرژی

#### مجلس شورای اسلامی:

#### باید مصرف انرژی

#### در خانه‌ها بهینه شود

یک عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با بیان این که مصرف ۷ برابری انرژی در کشور ما نسبت به متوسط دنیا یک فاجعه است، گفت: باید مصرف انرژی در خانه‌ها بهینه شود و دولت به این سمت حرکت کند. عبدالعلی رحیمی مظفری اظهار کرد: اشکال پیش آمده در افزایش تعرفه گاز خانگی به خاطر تغییر میزان مصرف در هر پله بوده که باید جواب دهند چرا این اتفاق افتاده است. وی با بیان این که باید فکری به حال انرژی کشور کرد، افزود: مصرف ۷ برابری انرژی در کشور ما نسبت به متوسط دنیا یک فاجعه است آن هم برای کشوری که بر پایه انرژی اداره می شود. این نماینده مجلس شورای اسلامی با طرح این پرسش که کجا باید برای وزارت نفت تصمیم گیری شود، اظهار کرد: اردیبهشت‌ماه سال گذشته پیش نویسی در دولت آمد در آبان ماه در دستور کار قرار گرفت و در آذرماه ابلاغ شد این به چه معناست؟ آیا به خاطر ترس از حاشیه‌ها این کار را نکرده‌اند؟ رحیمی مظفری با بیان این که نمی توان با گران کردن و انداختن بار روی دوش مردم مصرف انرژی را مدیریت کرد، تصریح کرد: باید مصرف انرژی در خانه‌ها، کارخانه‌ها، نیروگاه‌ها بهینه شده و استاندارد سازی در صنعت و بخاری‌ها صورت گیرد. لازم است دولت به این سمت حرکت کند.

#### نماینده مردم فلاورجان

#### در مجلس شورای اسلامی:

#### بر اساس کدام مصوبه مجلس

#### قیمت قبوض گاز افزایش یافت

نماینده مردم فلاورجان در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: تعرفه مشترکان گاز در روستاها به یکباره ۲۰۰۰ هزار تومان به ۲ تا ۶ میلیون تومان در زمستان گذشته رسید و این اقدام موجبات نارضایتی مردم را به دنبال داشت. حجت الاسلام سعید ناصر موسوی لارگانی بیان کرد: مردم روستاها خانه‌های بزرگی دارند و گرم کردن آن به راحتی ممکن نیست. اگر با کمبود گاز مواجه هستیم چرا از ظرفیت بخش خصوصی استفاده نمی کنیم. بر اساس کدام مصوبه مجلس این تغییر قیمت در قبوض گاز رقم خورده است. اگر رئیس جمهور دستور تخفیف ۷۰ درصدی را نداده بود معلوم نبود چگونه این بی تدبیری مدیریت خواهد شد.

### پرداخت بیش از ۱۴۹ میلیارد ریال وام فرزند آوری در موسسه اعتباری ملل



موسسه اعتباری ملل با هدف اجرایی قانون حمایت از فرزندآوری بیش از ۱۴۹ میلیارد ریال وام فرزندآوری در اسفند ماه پرداخت نمود. این موسسه بر اساس بخشنامه بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در اسفندماه ۲۷۵ فقره وام فرزندآوری به مبلغ ۱۴۹/۸۰۰ میلیون ریال به متقاضیان پرداخت نمود. گفتنی است: این موسسه علاوه بر پرداخت تسهیلات در قالب عقود مختلف نسبت به پرداخت ۴۰۰/۸۷۷/۴ میلیون ریال وام قرض الحسنه ازدواج در سال ۱۴۰۱ به متقاضیان پرداخت کرد.

### پرداخت بیش از ۲۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات توسط بانک سپه در سال ۱۴۰۱



بانک سپه در سال گذشته ۲۰۱ هزار و ۶۳۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان در قالب یک میلیون و ۹۶۷ هزار و ۶۲۶ فقره تسهیلات در بخش‌های مختلف پرداخت کرده است. این بانک با دارا بودن بخش قابل توجهی از منابع کشور، به‌عنوان بازوی توانمند اقتصادی دولت، سیاست‌های اعتباری سالانه خود را حول محور شعار سال تنظیم کرده و در سال جاری نیز درصداست برای اثرگذاری تسهیلات اعطایی خود آن را با محوریت مهار تورم و رشد تولید پرداخت کند.

بانک سپه طی سال گذشته از مجموع تسهیلات پرداختی خود مبلغ ۱۸۶ هزار و ۸۷۷ میلیارد ریال را در قالب ۲۲۳ هزار و ۱۹۸ فقره تسهیلات خرد تکلیفی به حوزه‌های قرض‌الحسنه از جواز، فرزندآوری، قرض‌الحسنه خوداشتغالی کمیته امداد، بهزیستی و کمک و دیعه مسکن مستأجرین اختصاص داده است.

### خبر ویژه

### معاونت اعتباری و بین الملل پست بانک ایران ابلاغ کرد:

## تصویب نامه خرید و فروش کالا توسط مرز نشینان با کشور افغانستان



معاونت اعتباری و بین الملل پست بانک ایران، تصویب نامه هیات وزیران در خصوص خرید و فروش کالا توسط مرز نشینان با کشور افغانستان را به ادارات ستادی و شعب بانک در سراسر کشور ابلاغ کرد.

بر اساس این تصویب نامه، خرید و فروش کالاهای تعیین شده در کارگروه ماده ۱۲ قانون ساماندهی مبادلات مرزی تأیید شده به مهر هیات دولت، به صورت خرده فروشی در محوطه بازارچه های مرزی مصوب با کشور افغانستان به صورت پته گمرکی توسط هر سرپرست مرز نشین ساکن شهرهای مرزی همجوار کشور افغانستان دارای کارت الکترونیک مبادلات مرزی معتبر، تا سقف ۴۰۰ دلار برای هر خانوار با معافیت از سود بازرگانی مجاز می باشد.

همچنین در صورت استفاده از تسهیلات موضوع ماده ۸ قانون

## مزایای بیمه های آتش سوزی بیمه تعاون تشریح شد



مدیر بیمه های آتش سوزی بیمه تعاون در تشریح مزایای بیمه های آتش سوزی از تقویت ارتباط با شعب، نمایندگان و کارگزاران برای فروش مطلوب تر این رشته بیمه ای سخن گفت. حسن پوراسکندری، مدیر بیمه های آتش سوزی این شرکت، از برنامه ریزی برای تقویت حضور در فضای فروش مبتنی بر درگاه های آنلاین، تقویت شعب و سیاست های نوین برای آموزش های اثربخش نمایندگان سخن گفت.

او همچنین بر برنامه ریزی برای تقویت خرده فروشی سخن گفت و اظهار داشت: با سیاست هایی که تا کنون اتخاذ کرده ایم، موفق شدیم بیش از ۵۰ درصد پورتفوی در نظر گرفته خود را تأمین کرده و در ادامه برای تکمیل پورتفوی خود بناداریم تا ارتباط با کارگزاران را نیز تقویت کنیم.

مدیر بیمه های آتش سوزی بیمه تعاون در این خصوص تشریح کرد: با توجه به ضرورت فرهنگسازی را هر چه بیشتر برای بهره مندی عموم مردم از خدمات بیمه ای و نیز، تقویت پوشش های بیمه ای در مواقع وقوع حوادث، بر آن شدیم تا ضمن

ساماندهی مبادلات مرزی (مصوب ۱۳۸۴) امکان بهره مندی از مزایای این تصویب نامه توسط مرز نشینان سرپرستان خانوار میسر نخواهد بود. این تصویب نامه می افزایش، به منظور نظارت بر اجرای صحیح آن، وزارت کشور، ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز و فرماندهی جمهوری اسلامی ایران مکلفند ضمن بازدید از بازارچه های مرزی مصوب با کشور افغانستان، گزارش فصلی اجرای این تصویب نامه را به معاون اول رئیس جمهور ارائه نمایند. گفتنی است: تصویب نامه خرید و فروش کالا توسط مرز نشینان با کشور افغانستان به پیشنهاد نماینده ویژه رئیس جمهور در امور افغانستان و به استناد اصل یکصد و سی هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران در جلسه هیات وزیران مورخ بیست و چهارم اسفندماه سال ۱۴۰۱ تصویب شده است.

متنوع تر و جذاب تر باشد و در دید مردم تفاوتی را ایجاد کنیم تا بتوانیم آن را به فروش برسانیم. مدیر بیمه های آتش سوزی بیمه تعاون در ادامه افزود: در یکی از کارهای انجام شده، بیمه تعاون اقدام به فروش بیمه نامه های آتش سوزی طرح منازل مسکونی و اصناف در قالب چندین دفترچه و با طرح های بسیار متنوع کرده و با برگزاری چندین جشنواره فروش، تجربه و نتایج خوبی بدست آورده است.

وی در ادامه گفت: در حال حاضر با همکاری سایر مدیریت های فنی بیمه تعاون طرح های مشتری را ارائه میدهم، به گونه ای که علاوه بر جذاب بودن آن، مردم کمترین مبلغ حق بیمه را پرداخت کنند و یابیمه نامه را بدون پرداخت حق بیمه ای دریافت کنند.

وی افزود: طرح مشتری را با بیمه های زندگی ارائه داده ایم که بر این اساس وقتی بیمه عمر توسط مشتریان خریداری می شود، بیمه آتش سوزی به طور رایگان در اختیار مشتریان قرار می گیرد و بیمه تعاون هزینه آن را پرداخت می کند.



### ۷ هزار و ۲۷۰ میلیارد تومان تسهیلات نوسازی در بافت فرسوده پرداخت شد



بافت فرسوده تهران سرپرست بانک مسکن از پرداخت تسهیلات نوسازی بافت فرسوده به ۴۲ هزار و ۳۴۴ واحد مسکونی به مبلغ ۷ هزار و ۲۷۰ میلیارد تومان خبر داد. دکتر علی عسکری سرپرست بانک مسکن روند ارائه تسهیلات در بافت فرسوده را توسط آن بانک اعلام کرد و گفت: از ابتدای اجرای طرح نوسازی تعداد ۷۶ هزار و ۸۵۴ واحد برای پرداخت تسهیلات به بانک مسکن معرفی شد که بانک ۴۲ هزار و ۳۴۴ واحد مسکونی به مبلغ ۷ هزار و ۲۷۰ میلیارد تومان قرارداد منعقد کرده است. سرپرست بانک مسکن ادامه داد: از ابتدای دولت سیزدهم تا کنون تعداد ۴۵ هزار و ۸۵۴ واحد به بانک مسکن برای پرداخت تسهیلات معرفی شده که بانک مسکن با تعداد ۱۸ هزار و ۹۵۸ واحد به مبلغ ۵ هزار و ۳۷۲ میلیارد تومان قرارداد منعقد کرد.

### رکوردی جدید

#### برای بیمه های زندگی



شعبه کاشان بیمه رازی بیش از ۱۰۰۰ فقره بیمه نامه عمر و سرمایه گذاری در سال ۱۴۰۱ صادر کرده است. در ادامه مسیر رو به اوج بیمه رازی و توجه ویژه به بیمه نامه های عمر و سرمایه گذاری شعبه کاشان بیمه رازی توانست با بهرامی و همت نمایندگان خود بیش از ۱۰۰۰ فقره بیمه نامه عمر و سرمایه گذاری صادر کند. بررسی ها حکایت از آن دارد که با فروش این تعداد بیمه نامه، این شعبه به عنوان شعبه برتر به لحاظ فروش بیمه های زندگی در بین شعبه های بیمه رازی در سراسر کشور شناخته می شود. بر اساس این گزارش شعبه کاشان به مناسبت چنین اتفاق مهمی در سطح استان از شبکه فروش خود تقدیر و تشکر کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	
برابر آراء صادره هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ تبریز بخش نه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان دلیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد :	
۱- اصلی (بازبخ)	
۱- آقای قاسم سفیری یاجلو فرزند قوجعلی بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۱۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۸۹۰ نسبت ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲/۴ ۲۴/۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۰۸ فرعی از ا ۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری شده از شهرداری.	
۲- آقای ابراهیم محمودی فرزند نقدی بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۳۹ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۷۳۱ نسبت ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱ فرعی از ا ۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری شده از جعفر پاشایی.	
۳- آقای سعید بهمنی فرزند حسن بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۴۵ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۷۱۴ نسبت ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۵/۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۵ فرعی از ا ۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری شده از تعاونی ماشین سازی.	
۴- آقای محمد زنجیر جمشیدی فرزند علی بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۴۸ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۷۵۹ نسبت ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۵ فرعی از ا ۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری شده از شهرداری.	
۵- آقای یاسین نادى فرزند یعقوب علی بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۴۴ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۶۰۵ نسبت ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۸۹/۱۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۹۲ فرعی از ا ۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری شده از احد پناهنده.	
۶- آقای عسبی شیدی ریاست فرزند احمد بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۴۷ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۷۶۵ نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۴/۴۳ متر مربع زاده فرزند میر محمد بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۴۹ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۷۶۵ نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۴/۴۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۲۲۸ فرعی از ا ۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری شده از شهرداری منطقه پنج.	
۷- خانم سگینه بدلی فرزند اسرافیل بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۴۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ کلاس ۱۴۰۱/۱۰۱ نسبت ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۶/۴۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۷۹ فرعی از ا ۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری شده از سند عادی.	
۱۳- اصلی (نیل کلی)	
۸- آقای حسین فغان معروفی فرزند جمشید بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۰۸ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۲۷۴ نسبت ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۶۳۷/۹۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۹۱ و ۲۹۲ فرعی از ا ۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری از محمود دادخواه.	
۹ - آقای حسین سلیمی سرخه دیزج فرزند محمد بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۳۵ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۳۶۶ نسبت ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۶۳۷/۴۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری از شهرداری ا آقای حمزه واحد اسفنگره فرزند حسن بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۱۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۸۲۹ نسبت ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۲۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۹۱ و ۲۹۲ فرعی از ا ۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری شهرداری.	
۱۴- اصلی (شادآباد)	
۱۱- آقای ربعلی شادی گرمجوان فرزند رسول بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۴۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۷۵۵ نسبت به ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۷۴ از ا ۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری از شرکت تعاونی سپنج.	
۱۲- آقای قیاس طاهری فرزند عبدالله بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۹۶ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۸ کلاس ۱۴۰۱/۹۱۶ نسبت به ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۱/۴۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۷۴ از ا ۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری از شرکت تعاونی چماران.	
۱۳- آقای ابراهیم نافع فرزند احمد بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۵۴ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۹۵۴ نسبت به ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۷۴ از ا ۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری از شرکت تعاونی چماران.	
۱۴- آقای یوسف اصلانی آقبلاغ فرزند رضا بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۴۷ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۹۷۸ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۹/۳۱ متر مربع فرزند اسماعیل بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۳۳ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۹۸۷ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۹/۳۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۷۴ از ا ۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری از شرکت تعاونی چماران.	
۱۵ - آقای رحیم خردمند هراب فرزند عبدالاحد بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۵۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۹۶۷ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت خردمند هراب فرزند عبدالاحد بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۵۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۹۶۸ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۵/۸۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۷۴ از ا ۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری از شرکت تعاونی چماران.	
۲۰- اصلی (نعمت آباد)	
۱۶ - آقای محمدرضا نوچوان فرزند یوسف بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۳۶ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۹۷۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۶/۶۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۴۸ فرعی از ا ۲۰ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری از ورث حیدر خنیاگر.	
۲۱- اصلی (کندوبار)	
۱۷- آقای اصغر نوروزی فرزند اسمعیل بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۳۸ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۳۳۳ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای رحیم نور پوری فرزند اسمعیل بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۳۷ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۳۳۲ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب یکباب ساختمان به مساحت ۲۹۷/۰۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری از.	
۱۸- آقای شمسعلی عمودی خواجه فرزند حسن بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۱۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۱/۹۳۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۲۸/۶۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری از بهلول آصفی و شرکا.	
۷۶- اصلی (آزادبسی)	
۳۲- آقای امید شمشیری بازنجی فرزند رسول بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۴۰۵ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ کلاس ۱۴۰۱/۶۶۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۳/۷۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۷۶ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری از علی اکبر شمشیری.	
۸۲- اصلی (اسکندر)	
۳۲- آقای محمدرضا اسدزاده مجدی فرزند یعقوب بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۰۹ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ کلاس ۱۴۰۰/۶۴۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۷۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۲ اصلی بخش ۹ تبریز خریداری از پیام خدایی.	
آگهی اصلاحی بخش ۹ تبریز	
۳۳- آقای سید رضا غفاری آقبلاغ فرزند میرستار بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۷۵ مورخه ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ کلاس ۱۴۰۱/۳۳۳ نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ و آقای سیداحمد غفاری آقبلاغ فرزند میرستار بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۷۶ مورخه ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ کلاس ۱۴۰۱/۳۳۳ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و آقای کریم امیر غلامی انبازان فرزند سیفعلی بموجب رای ۱۴۰۱/۳۰۴۰۴۱۷۲۰۰۴۵۷۳ مورخه ۱۴۰۱/۰۳/۲۵ کلاس ۱۴۰۱/۳۳۳ نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹۰/۲۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۷۲۶ فرعی از ا ۲۲ اصلی بخش ۹ تبریز همس مالکین اصلاح گردید.	
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۳۰	
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۱/۳۱	
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شرق تبریز	

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)	
مبوجب پرونده اجرائی کلاس ۱۴۰۱۰۲۹۰۲ مطروحه در اداره اجرای اسناد رسمی تبریز خانم نری قلبی زاده نام پدر سلدوز تاریخ تولد: ۱۳۵۸/۰۹/۰۷ شماره ملی ۱۳۷۴۲۹۲۲۹۲ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۸۵۳ مورخه ۱۳۸۲/۰۷/۲۵ تنظیمی دفتر ازدواج شماره ۱۳۶ تبریز به صدق یک جلد کلام الله مجید هدیه بقیه ورثه جلد پنجاه هزار ریال بانضمام تعداد ۲۱۴ عدد لیره طلایی سکه تمام بهار آزادی که وزن هر عدد هشت گرم و یکصد و سی موت میباشد به انضمام یک حلقه انگشتری برلیان به قیمت سه میلیون و یکصد هزار ریال علیه آقای یوسف ناصری آذر نام پدر: نصراله (که برابر اعلام اداره ثبت احوال تبریز نام خانوادگی مدیون از قوجی زاده ویلیو به ناصری آذر تغییر یافته است) اقدام بمدور اجرائیه نموده و اجرائیه در مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۱۱ به مدیون ابلاغ و حسب درخواست بستانکار و پس از طی مراحل و عملیات اجرائی، مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی ثبت پلاک ثبتی که فرعی از یکپارچه و چهارصد و سه اصلی، مفروز، و مجزا شده از دو فرعی از اصلی مذکور، قطعه سوم تفکیکی واقع در بخش یک تبریز ششدانگ برابر اعلام دفتر املاک ثبت تبریز به مساحت (۱۳۱،۲۷) صد و سی و یک متر و بیست و هفت دسیمتر مربع واقع در طبقه دوم که بنام یوسف ناصری آذر مدیون پرونده اجرائی ثبت و سند مالکیت آن صادر و در قبیل قسمتی از طلب حق الاجاری پرونده مسکونی قطعه ۴ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپنجره ایست بطول ۶متر و ۷۵ سانتی متر به معبر مجاور شرقا در ۷ قسمتی که قسمتهای سوم و پنجم آن شمالی است اول دیوارپست بطول ۳۰ سانتی متر به معبر دوم درب و دیوارپست بطول ۶متر و ۱۲ سانتی متر به راه پله سوم دیوارپست بطول ۱۰ سانتی متر به راه پله چهارم دیوارپست بطول ۱ متر و ۶۴ سانتی متر به راه پله پنجم دیوارپست بطول ۹۰ سانتی متر به راه پله ششم دیوارپست مشترک بطول ۸ متر و ۳۶ سانتی متره آپارتمان مسکونی قطعه ۵ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپست بطول ۸۹ سانتی متره حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول دیوارپست بطول ۱ متر و ۷ صدم متره حیاط مشاعی دوم درب دیوار و پنجره ایست بطول ۶متر و ۶۰ سانتی متره به تراس قطعه ۳ سوم دیوارپست بطول ۵۳ سانتی متره به حیاط مشاعی غربا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است اول دیوار به دیوار است بطول ۱۰ متر و ۹۹ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ اصلی دوم دیوار به دیوار است بطول ۳۶ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپست بطول ۸۹ سانتی متره حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول دیوارپست بطول ۱ متر و ۷ سانتی متره حیاط مشاعی دوم درب دیوار و پنجره ایست بطول ۶متر و ۶۰ سانتی متره به تراس قطعه ۳ سوم دیوارپست بطول ۵۳ سانتی متره به حیاط مشاعی غربا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است اول دیوار به دیوار است بطول ۱۰ متر و ۹۹ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ اصلی دوم دیوار به دیوار است بطول ۳۶ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپست بطول ۸۹ سانتی متره حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول دیوارپست بطول ۱ متر و ۷ سانتی متره حیاط مشاعی دوم درب دیوار و پنجره ایست بطول ۶متر و ۶۰ سانتی متره به تراس قطعه ۳ سوم دیوارپست بطول ۵۳ سانتی متره به حیاط مشاعی غربا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است اول دیوار به دیوار است بطول ۱۰ متر و ۹۹ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ اصلی دوم دیوار به دیوار است بطول ۳۶ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپست بطول ۸۹ سانتی متره حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول دیوارپست بطول ۱ متر و ۷ سانتی متره حیاط مشاعی دوم درب دیوار و پنجره ایست بطول ۶متر و ۶۰ سانتی متره به تراس قطعه ۳ سوم دیوارپست بطول ۵۳ سانتی متره به حیاط مشاعی غربا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است اول دیوار به دیوار است بطول ۱۰ متر و ۹۹ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ اصلی دوم دیوار به دیوار است بطول ۳۶ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپست بطول ۸۹ سانتی متره حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول دیوارپست بطول ۱ متر و ۷ سانتی متره حیاط مشاعی دوم درب دیوار و پنجره ایست بطول ۶متر و ۶۰ سانتی متره به تراس قطعه ۳ سوم دیوارپست بطول ۵۳ سانتی متره به حیاط مشاعی غربا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است اول دیوار به دیوار است بطول ۱۰ متر و ۹۹ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ اصلی دوم دیوار به دیوار است بطول ۳۶ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپست بطول ۸۹ سانتی متره حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول دیوارپست بطول ۱ متر و ۷ سانتی متره حیاط مشاعی دوم درب دیوار و پنجره ایست بطول ۶متر و ۶۰ سانتی متره به تراس قطعه ۳ سوم دیوارپست بطول ۵۳ سانتی متره به حیاط مشاعی غربا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است اول دیوار به دیوار است بطول ۱۰ متر و ۹۹ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ اصلی دوم دیوار به دیوار است بطول ۳۶ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپست بطول ۸۹ سانتی متره حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول دیوارپست بطول ۱ متر و ۷ سانتی متره حیاط مشاعی دوم درب دیوار و پنجره ایست بطول ۶متر و ۶۰ سانتی متره به تراس قطعه ۳ سوم دیوارپست بطول ۵۳ سانتی متره به حیاط مشاعی غربا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است اول دیوار به دیوار است بطول ۱۰ متر و ۹۹ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ اصلی دوم دیوار به دیوار است بطول ۳۶ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپست بطول ۸۹ سانتی متره حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول دیوارپست بطول ۱ متر و ۷ سانتی متره حیاط مشاعی دوم درب دیوار و پنجره ایست بطول ۶متر و ۶۰ سانتی متره به تراس قطعه ۳ سوم دیوارپست بطول ۵۳ سانتی متره به حیاط مشاعی غربا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است اول دیوار به دیوار است بطول ۱۰ متر و ۹۹ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ اصلی دوم دیوار به دیوار است بطول ۳۶ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپست بطول ۸۹ سانتی متره حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول دیوارپست بطول ۱ متر و ۷ سانتی متره حیاط مشاعی دوم درب دیوار و پنجره ایست بطول ۶متر و ۶۰ سانتی متره به تراس قطعه ۳ سوم دیوارپست بطول ۵۳ سانتی متره به حیاط مشاعی غربا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است اول دیوار به دیوار است بطول ۱۰ متر و ۹۹ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ اصلی دوم دیوار به دیوار است بطول ۳۶ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپست بطول ۸۹ سانتی متره حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول دیوارپست بطول ۱ متر و ۷ سانتی متره حیاط مشاعی دوم درب دیوار و پنجره ایست بطول ۶متر و ۶۰ سانتی متره به تراس قطعه ۳ سوم دیوارپست بطول ۵۳ سانتی متره به حیاط مشاعی غربا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است اول دیوار به دیوار است بطول ۱۰ متر و ۹۹ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ اصلی دوم دیوار به دیوار است بطول ۳۶ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپست بطول ۸۹ سانتی متره حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول دیوارپست بطول ۱ متر و ۷ سانتی متره حیاط مشاعی دوم درب دیوار و پنجره ایست بطول ۶متر و ۶۰ سانتی متره به تراس قطعه ۳ سوم دیوارپست بطول ۵۳ سانتی متره به حیاط مشاعی غربا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است اول دیوار به دیوار است بطول ۱۰ متر و ۹۹ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ اصلی دوم دیوار به دیوار است بطول ۳۶ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپست بطول ۸۹ سانتی متره حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول دیوارپست بطول ۱ متر و ۷ سانتی متره حیاط مشاعی دوم درب دیوار و پنجره ایست بطول ۶متر و ۶۰ سانتی متره به تراس قطعه ۳ سوم دیوارپست بطول ۵۳ سانتی متره به حیاط مشاعی غربا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است اول دیوار به دیوار است بطول ۱۰ متر و ۹۹ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ اصلی دوم دیوار به دیوار است بطول ۳۶ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپست بطول ۸۹ سانتی متره حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول دیوارپست بطول ۱ متر و ۷ سانتی متره حیاط مشاعی دوم درب دیوار و پنجره ایست بطول ۶متر و ۶۰ سانتی متره به تراس قطعه ۳ سوم دیوارپست بطول ۵۳ سانتی متره به حیاط مشاعی غربا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است اول دیوار به دیوار است بطول ۱۰ متر و ۹۹ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ اصلی دوم دیوار به دیوار است بطول ۳۶ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپست بطول ۸۹ سانتی متره حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول دیوارپست بطول ۱ متر و ۷ سانتی متره حیاط مشاعی دوم درب دیوار و پنجره ایست بطول ۶متر و ۶۰ سانتی متره به تراس قطعه ۳ سوم دیوارپست بطول ۵۳ سانتی متره به حیاط مشاعی غربا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است اول دیوار به دیوار است بطول ۱۰ متر و ۹۹ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ اصلی دوم دیوار به دیوار است بطول ۳۶ سانتی متره ملک مجاور از شماره ۱۴۰۳ شماره ۱۰ شماره ۱۴۰۳ فرعی هفتم دیوارپست بطول ۸۹ سانتی متره حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت اول دیوارپست بطول ۱ متر و ۷ سانتی متره حیاط مشاعی دوم درب دیوار و پنجره ایست بطول ۶متر و ۶۰ سانتی متره به	

سرپرست شرکت گاز استان کرمانشاه:

**امسال ۲۳۳ روستای استان کرمانشاه گازدار می شوند**



کرمانشاه /گروه استان‌ها: سرپرست شرکت گاز استان کرمانشاه گفت: امسال گازسانی به ۲۳۳ روستای استان و شهر ۳زگله" را در برنامه داریم. ناصر حسینی با اشاره به آخرین وضعیت گازسانی به روستاهای استان کرمانشاه، اظهار کرد: تعداد روستاهای بالای ۲۰ خانوار استان که قابلیت گازرسانی دارند ۲۳۶۸ روستا بوده که اکنون به ۲۰۲۱ روستا از این تعداد گازرسانی شده‌است.وی تعداد روستاهایی که اکنون در دست گازرسانی هستند را ۲۳۳ روستا اعلام کرد که تلاش می‌شود امسال به بهره‌برداری برسند و یادآور شد: به زودی گازرسانی به هفت روستای دیگر نیز پیمان سپاری خواهد شد.سرپرست شرکت گاز استان کرمانشاه با بیان اینکه مطالعه و طراحی گازرسانی به ۱۳۱ روستای دیگر استان نیز در دست انجام‌است، خاطر نشان کرد: با مجموع این برنامه‌ها نه تنها تمام روستاهای بالای ۲۰ خانوار بلکه تعدادی از روستاهای با جمعیت کمتر که در مسیر هستند نیز گازرسانی خواهند شد.حسینی همچنین از گازرسانی به ۲۱۹ روستای استان در سال گذشته با جمعیت بالغ بر هفت هزار خانوار خبر داد و افزود:هم‌اکنون ظرف نفوذ گاز در بخش وسایلی استان ۸۹٫۲ درصد است.وی اشاره‌ای هم به گازرسانی به شهرهای استان داشت و ادامه داد: از ۳۵ شهر استان ۳۳ شهر باشرقیّت نفوذ جمعیت ۹۹٫۹ درصد از گاز برخوردار هستند که شهر "رجب‌اب" نیز در سال گذشته گازرسانی شده.به گفته این مسئول تنها دوشهر سنوسمار وازگله باقی‌مانده که سنوسمار جمعیت چندانی ندارد و گازرسانی به ازگله نیز امسال انجام خواهد کرد.

چهارشنبه ۳۰ فروردین ۱۴۰۲ • شماره پیاپی ۲۳۶۲

www.roozgarpress.ir

## استانها

## خبر ویژه

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه لرستان خبر داد:

## اجرای طرح کهاب در جایگاه های عرضه سوخت

لرستان / گروه استان‌ها: مدیر شر کت ملی پخش فر آورده های نفتی منطقه لرستان از آغاز طرح کهاب در ۱۲ باب جایگاه عرضه سوخت استان در سال جاری خبر داد.پیمان بهرامی گفت: با توجه به مصوبه هیئت محترم وزیران و برنامه ریزی های اتخاذ شده‌از سوی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران و سازمان حفاظت محیط زیست مقرر شده‌است تا پایان سال ۱۴۰۲ در ۱۲ باب جایگاه عرضه سوخت در سزاه های زمانی ۳ ماهه طرح کهاب اجرا شود.بهرامی با تاکید بر اینکه بااجرای طرح کهاب با همسان کاهش،هدایت،انتقال،باز یافت

بخار بنزین در جایگاه ها، مصرف سوخت نیز مدیریت می شودافزود: کاهش بخار فر آورده های نفتی به ویژه بنزین برای حفظ محیط زیست و جلوگیری از هدر رفتن انرژی از اهداف اجرای این طرح است.وی خاطر نشان کرد: این طرح در ۳مرحله شامل باز یافت بخار مخازن زیر زمینی جایگاه عرضه سوخت، پاک خودروها هنگام بارگیری نفتکش ها از انبار نفت بوده و اولویت اجرا با جایگاه های دارای بالاترین میزان فروش، درون شهری و خصوصا جایگاه های مجاور مناطق مسکونی و مراکز آموزشی مراکز درمانی خواهد بود.

### مدیر کل خدمات بازرگانی استان اردبیل:

## حمایت از بخش خصوصی راهکار مؤثر بر جریان رشد تولید است



سال وارد میدان عمل شود و دولت به عنوان اصلی ترین مجری برنامه های کشور در صدر لیست مخاطبان قرار داشته ودارد.نویخت بیان کرد: با تشدید جنگ اقتصادی و سخت شدن شرایط معیشتی شعارهای سال نیز رنگ و بوی اقتصادی از خود گرفتند تا مسئولان را به سمت بهبود شرایط سوق دهند.

وی تاکید بر موضوعات اقتصادی در طول دهه گذشته از سوی مقام معظم رهبری را در نامگذاری سال‌ها یاد آور شد و بیان کرد: در ۶سال اخیر «تولید» به عنوان راهبردی مهم در شعار سال مورد تاکید بیشتری قرار گرفت و هر بار به صورت جزئی تر به آن پرداخته شده است.نویخت تصریح کرد:

به نظر می رسد تکرار و تداوم موضوعات اقتصادی در شعار سال های اخیر، علاوه بر آنکه اهمیت توجه ویژه به این حوزه و حل مشکلات آن را نشان می دهد باید اهداف و برنامه های مدنظر هم محقق و تلاش ها بیشتر شود.وی با تاکید بر اینکه برای تحقق شعار سال در میدان عمل تلاش می کنیم، گفت: همه ما وظیفه داریم در راستای تحقق شعار «همراه تورم و رشد تولید» نه فقط به کلام بلکه در میدان عمل تلاش کنیم و هر شخصی در حوزه مسئولیت و وظایف خود باید تمام توان و امکانات را در این راستا به کار بگیرد.مدیر کل با بیان خدمات بازرگانی استان اردبیل با غلبه بر اختیاراتی که دارد باسختگویی مردم باشد، تصریح کرد: نامگذاری امسال از سوی مقام معظم رهبری تنها در حد شعار و اقدامات تبلیغاتی نخواهد بود بلکه تمام امکانات، ظرفیت ها و

تلاش اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان اردبیل برای تحقق این شعار به کار گرفته می شود چرا که توجه به مسائل اقتصادی و رشد تولید یکی از دغدغه های اصلی مقام معظم رهبری طی سالیان اخیر بوده که در هر سال مکرر روی آنها تاکید داشتند.نویخت افزود: رهبری هر سال برای توسعه کشور استراتژی راهبردی را ترسیم و ریل گذاری می کنند که طی سال های گذشته مسائل اقتصادی و بحث تولید محور اصلی توصیه های ایشان بوده است که به جد یکی از عواملی که می تواند در خدمت بازرگانی استان اردبیل با غلبه بر اختیاراتی که دارد باسختگویی مردم باشد، تصریح کرد: نامگذاری امسال از سوی مقام معظم رهبری تنها در حد شعار و اقدامات تبلیغاتی نخواهد و رشد تولید منجر شود.

### کوتاه‌ازاستان‌ها

طی نشست:

**بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری نظرآباد ابلاغ شد**

البرز / گروه استان‌ها: در نشست مشترک ، بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری نظرآباد توسط شورای اسلامی شهر نظرآباد به شهرداری ابلاغ گردید.در ابتدا نشست مشترک شهرداری و شورای اسلامی شهر نظرآباد مهندس حسین آزادفلاح رئیس شورای اسلامی شهر نظرآباد ضمن تبریک سال نو و آرزوی قبولی طاعات ، گفت: تلاش های شبانه روزی شهردار محترم ، معاونین ، مدیران و کارکنان شهرداری در راستای کسب رضایت شهروندان ستودنی بوده و امیدوارمدر سال جدید بتوانیم با همت و پشتکاری بیشتر اتفاقات خوبی را در حوزه های مختلف مدیریت شهری رقم زده و خدماتی در شان شهروندان عزیز نظرآبادی ارائه نماییم. وی افزود : لایحه بودجه پیشنهادی شهرداری برای سال ۱۴۰۲ طی جلسات مختلف در صحن شورای اسلامی شهر مورد بررسی دقیق وبا هدف توزیع عادلانه خدمت در بین محلات مختلف شهر قرار گرفت ، در بودجه پیشنهادی سعی شده است سهم خدمت در حوزه های مختلف عمرانی ، فرهنگی و خدماتی بطور عادلانه و بر اساس درخواست های مردمی و نیز نیاز شهر بصورت تخصصی توزیع گردد.در ادامه این نشست دکتر علی صفری شهردار نظرآباد ضمن تقدیر و تشکر از همراهی و حسن دقت و نظر اعضای محترم شورای شهر در خصوص بودجه گفت: به فضل الهی در سال ۱۴۰۱ توانستیم پروژه های مختلفی در حوزه عمرانی ، خدماتی و فرهنگی را اجرا نمایم و در سال ۱۴۰۲ علاوه بر افتتاح پروژه های انجام شده و تکمیل پروژه های در حال اجرا ، پروژه های جدیدی را در دستور کار مجموعه شهرداری تعریف نموده ایم.ایشان از خصوص جزئیات بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری نظر آباد اظهار کرد: بودجه سال ۱۴۰۲ شهرداری نظرآباد با اعتباری بالغ بر ۳هزار ۹۷۳ میلیارد ریال توسط شورای اسلامی شهر نظرآباد تصویب و به شهرداری ابلاغ گردید . شهردار نظرآباد افزود : بودجه سال ۱۴۰۲ در مقایسه با بودجه سال ۱۴۰۱ که مبلغ ۲ هزار و ۷۹ میلیارد ریال بود رشد ۹۱ درصدی و به نسبت بودجه سال ۱۴۰۰ رشدی در حدود ۳۶۰ درصد را داشته است.

بموجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۳۹۰۶ مطروحه در اداره اجرائی استانداریم تبیین، خانم لیلا کاریشه نام پدر: محمدرضا تاریخ تولد: ۱۳۵۹/۰۶/۱۰ شماره ملی ۱۳۷۸۶۳۲۰۰ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۸۷۸۳ مورخه ۱۳۷۸/۰۶/۱۱ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۱۵۳ سیرود بمسداق تعداد دوپیست و هشتاد عدد سکه تمام بهار آزادی ، علیه آقای محمدرضا ستاری فر نام پدر اکبر (برابر اعلام اداره ثبت احوال تبریز نام خانوادگی مدیون از تثار کاوکانی به ستاری فر تغییر یافته است ) مبادرت بمصدور اجرائیه نموده و اجرائیه بتاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ به مدیون ابلاغ و متعاقب تقاضای بستنکار و پس از طی مراحل و عملیات اجرائی ، مقدار سه دانگ مشاع از شش دانگ یکپایخانه تحت پلاک ثبتی یک فرعی از هشت هزار و ششصد و یازده اصلی قطعه ۲B ( قسمت جنوبی ) واقع در بخش پنج تبریز ششدانگ برابر اعلام دفتر املاک ثبت تبریز به مساحت ( ۴۴.۵ ) هکتار و چهار متر و پنجاه دسیمتر مربع که مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مزبور در صفحه ۵۶۱ دفتر املاک جلد ۱۵۴ ذیل شماره ۲۶۸۵ بنام محمدرضا ستاری فر مدیون پرونده اجرائی ثبت و سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۴۱۴۳۸۰۸۳ صادر گردیده و در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرائی پرونده بازداشت و محدود بحدود دلیل میباشد. اول طبقه ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ به جنوب ۲.۹۶ متر نوم از شمال به جنوب ۲.۹۶ متر گزاش بشماره چاپی ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ در محل اداره اجرائی اسناد رسمی واقع در تبریز میدان راه آهن طبق شرقا پلاک ۱۰۳۴ متر بدیوار اشتراکی با خانه پلاک ۸۶۱۱ جنوبی بطول ۳۰.۹۵ متر بدیوار اشتراکی با خانه پلاک ۸۱۳۶ غربی: اول بطول ۱۲.۴۷ متر بدیوار اشتراکی با خانه پلاک ۸۸۱۰ دوم بطول ۱۰.۵ متر بدیوار اشتراکی با خانه پلاک ۸۱۳۶ جنوبی و در این حد است؛ که برابر گزارشات مورخه ۱۴۰۰/۹/۱۶ و ۱۴۰۰/۱۱/۲۴ و ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ مأمور اجرائی ثبت تبریز و برابر گزارش مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۰۷ هیات سه نفره کارشناسا رسمی دادگستری ملک مذکور داخل کوچه تقریباً یک و نیم متری واقع و دارای ساختمان مسکونی در دو طبقه به مساحت تقریبی ۸۱ متر مربع و انشعابات آب و برق و گاز و ایعانی کلاً دیوار محال و با تیر آهن و طاق ضربی احداث و نمای بیرونی بصورت سیمان کاری و نمای داخلی سفیدکاری در دیوار و سقف میباشد و گرمایش بخاری گازی و سرویس بهداشتی و آشپزخانه اوپن با کابینت ام دی اف میباشد و ملک مزبور بنشانی تبریز میدان قونقا خیابان خیام کوچه غفارزاده - بن بست اول پلاک ۹۷/۱ واقع شده و سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر با وضعیت موصوف و طبق گزارش کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ دو میلیارد و هشتاد و یک میلیون و دوپیست و پنجاه هزار ریال ارزیابی و پس از ابلاغ ارزیابی و قطعیت آن ابیک در قبال قسمتی از طلب و حق الاجرائی متعلقه بااستاد ماده ۱۲۶ آئین نامه اجرا و ۱۲۹ مواد فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۳۴ ماده اجرائیه آئین نامه اجرا و ۱۳۶ ماده اجرائیه آئین نامه اجرا و ۱۳۷ ماده اجرائیه آئین نامه اجرا و ۱۳۸ ماده اجرائیه آئین نامه اجرا و ۱۳۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۴۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۴۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۴۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۴۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۴۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۴۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۴۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۴۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۴۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۴۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۵۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۵۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۵۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۵۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۵۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۵۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۵۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۵۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۵۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۵۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۶۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۶۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۶۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۶۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۶۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۶۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۶۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۶۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۶۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۶۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۷۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۷۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۷۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۷۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۷۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۷۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۷۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۷۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۷۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۷۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۸۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۸۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۸۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۸۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۸۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۸۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۸۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۸۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۸۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۸۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۹۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۹۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۹۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۹۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۹۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۹۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۹۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۹۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۹۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۱۹۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۰۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۰۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۰۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۰۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۰۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۰۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۰۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۰۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۰۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۰۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۱۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۱۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۱۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۱۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۱۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۱۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۱۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۱۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۱۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۱۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۲۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۲۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۲۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۲۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۲۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۲۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۲۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۲۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۲۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۲۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۳۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۳۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۳۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۳۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۳۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۳۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۳۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۳۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۳۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۳۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۴۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۴۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۴۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۴۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۴۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۴۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۴۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۴۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۴۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۴۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۵۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۵۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۵۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۵۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۵۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۵۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۵۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۵۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۵۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۵۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۶۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۶۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۶۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۶۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۶۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۶۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۶۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۶۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۶۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۶۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۷۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۷۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۷۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۷۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۷۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۷۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۷۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۷۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۷۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۷۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۸۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۸۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۸۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۸۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۸۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۸۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۸۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۸۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۸۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۸۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۹۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۹۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۹۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۹۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۹۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۹۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۹۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۹۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۹۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۲۹۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۰۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۰۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۰۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۰۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۰۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۰۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۰۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۰۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۰۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۰۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۱۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۱۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۱۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۱۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۱۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۱۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۱۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۱۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۱۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۱۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۲۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۲۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۲۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۲۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۲۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۲۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۲۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۲۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۲۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۲۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۳۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۳۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۳۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۳۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۳۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۳۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۳۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۳۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۳۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۳۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۴۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۴۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۴۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۴۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۴۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۴۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۴۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۴۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۴۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۴۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۵۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۵۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۵۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۵۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۵۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۵۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۵۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۵۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۵۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۵۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۶۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۶۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۶۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۶۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۶۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۶۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۶۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۶۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۶۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۶۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۷۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۷۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۷۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۷۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۷۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۷۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۷۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۷۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۷۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۷۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۸۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۸۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۸۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۸۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۸۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۸۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۸۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۸۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۸۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۸۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۹۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۹۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۹۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۹۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۹۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۹۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۹۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۹۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۹۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۳۹۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۰۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۰۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۰۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۰۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۰۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۰۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۰۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۰۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۰۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۰۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۱۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۱۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۱۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۱۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۱۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۱۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۱۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۱۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۱۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۱۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۲۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۲۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۲۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۲۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۲۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۲۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۲۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۲۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۲۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۲۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۳۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۳۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۳۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۳۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۳۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۳۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۳۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۳۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۳۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۳۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۴۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۴۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۴۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۴۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۴۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۴۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۴۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۴۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۴۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۴۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۵۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۵۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۵۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۵۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۵۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۵۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۵۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۵۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۵۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۵۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۶۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۶۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۶۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۶۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۶۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۶۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۶۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۶۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۶۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۶۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۷۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۷۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۷۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۷۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۷۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۷۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۷۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۷۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۷۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۷۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۸۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۸۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۸۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۸۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۸۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۸۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۸۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۸۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۸۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۸۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۹۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۹۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۹۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۹۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۹۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۹۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۹۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۹۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۹۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۴۹۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۰۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۰۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۰۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۰۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۰۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۰۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۰۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۰۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۰۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۰۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۱۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۱۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۱۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۱۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۱۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۱۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۱۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۱۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۱۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۱۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۲۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۲۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۲۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۲۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۲۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۲۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۲۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۲۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۲۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۲۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۳۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۳۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۳۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۳۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۳۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۳۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۳۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۳۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۳۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۳۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۴۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۴۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۴۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۴۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۴۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۴۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۴۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۴۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۴۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۴۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۵۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۵۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۵۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۵۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۵۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۵۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۵۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۵۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۵۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۵۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۶۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۶۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۶۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۶۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۶۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۶۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۶۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۶۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۶۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۶۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۷۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۷۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۷۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۷۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۷۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۷۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۷۶ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۷۷ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۷۸ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۷۹ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۸۰ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۸۱ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۸۲ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۸۳ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۸۴ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۸۵ ماده فصل مزایده آئین نامه اجرا و ۵۸۶ ماده فصل مزایده آئ

### با تفاوت ۴ روش تربیتی کودکان آشنا شوید

◀ **سمانه حقیری**

**روان شناس و کارشناس کودک و نوجوان**

روش های مختلفی در زمینه تربیت فرزند ان وجود دارد. تربیت سهل گیرانه، مستبدانه، طردکننده و مقتدرانه از انواع روش های تربیتی کودکان است که والدین خصوصا مادران از آنها استفاده می کنند. روش تربیتی سهل گیرانه غیر متعارف است، در این روش مادر، همه امور را به یک کودک خود آسان می گیرد و تقاضای خاصی از او ندارد. در این حالت تمام خواسته ها و نیازهای بچه برآورده شده و کودک تلاشی برای به دست آوردن خواسته اش نمی کند. این مدل تربیتی مورد تأیید علم روان شناسی نیست و زیاد مورد بررسی قرار نگرفته است. معمولاً این گونه کودکان در بزرگسالی دچار خودشیفتگی می شوند. همچنین آن ها تبدیل به فردی وابسته خواهند شد. معمولاً این نوع بچه ها به علت محبت زیادی والدین شکست و ناکامی را تجربه نمی کنند. دومین روش تربیت کودکان روش مستبدانه است. در این حالت کودک از طرف خانواده خصوصاً مادر محبت کمی دریافت می کند. همچنین کنترل والد بر روی کودک خیلی زیاد است و قوانین سخت و سختی برای او تعیین می کنند و قوانین تعیین شده برای کودک را برای او توضیح نمی دهند و حتی دلیل تعیین این قوانین را به او نمی گویند. این گونه از کودکان هوششان شکل نمی گیرد و استقلال را یاد نمی گیرند. همچنین در بزرگسالی دچار بحران هویت می شوند. معمولاً در این کودکان دروغ گویی و پنهان کاری زیاد دیده می شود. آن ها از خودشان راضی نیستند و دارای طرحواره نقص و شرم هستند. این بچه ها همیشه شکست را می پذیرند و معتقد هستند که خیلی ضعیف اند و دیگران می توانند بر آن ها حکومت کنند. در این بین بدترین روش فرزندپروری، طرد کردن کودک است. در این مدل والدین نسبت به فرزندشان بی تفاوت هستند. آن ها معمولاً مشغله های زیادی دارند و وقت کمی برای فرزندانشان می گذارند. این بچه ها زمانی که بزرگ می شوند طرحواره رهاشدگی دارند و معمولاً هیجانانگیز خیلی سطحی و ابتدایی است و دارای محرومیت های هیجانی هستند. آن ها با محبت و عاطفه بیگانه اند و خیلی واد روابط صمیمانه نمی شوند. پاره عکس به علت نداشتن محبت و نظر دغدگی ممکن است وارد روابط بی قید و بند شوند و جایگزینی برای پدر و مادرشان که طردشان کرده اند داشته باشند. در دنیای امروز طبق زندگی روزمره ماشینی مادرها از این روش تربیتی زیاد استفاده می کنند. اما روش مقتدرانه را بهترین روش فرزندپروری است در این روش کنترل بر روی کودک زیاد است و همه قوانین برای او توضیح داده می شود و این قوانین برای بچه کاملاً واضح و روشن است. همچنین والد دلیل استفاده از این قوانین را به کودک توضیح می دهد. در این روش تربیتی مادر، فرزندش را محدود نمی کند و اجازه می دهد که کودک کاملاً از خود بیگانه نشود. اگر مادر با کودک بازی کند اجازه نمی دهد که فرزندش همیشه برنده باشد. یک بار او را برنده و یک بار بازنده می کند. در این حالت کودک نقش شکست را در زندگی می پذیرد و می داند بعد از هر شکستی می تواند تلاش کند و موفق شود. در روش مقتدرانه والدین معمولاً به کودک احترام می گذارند و ارتباط سالمی برقرار می کنند. در عین حال محبت بر روی کودک زیاد است.

در واقع در این روش هم کنترل وجود دارد و هم محبت که این بهترین مدل رفتار مادر با کودک است. این نوع تربیت باعث می شود کودکان عزت نفس و اعتماد به نفس خیلی خوبی داشته باشند. این روش تربیتی خیلی اهمیت دارد و در زمینه روانشناسی کودکان بسیار توصیه شده است.

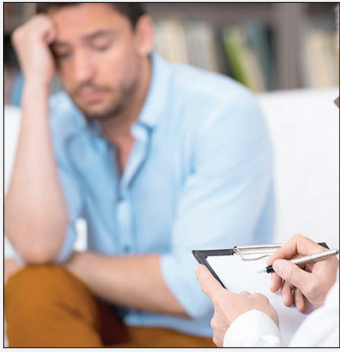
◀ **تک خیر**

**رعایت پروتکل های بهداشتی کرونایی کاهش یافت؛**

**استفاده ۱۷ درصدی از ماسک در کشور**

در هفته اخیر شمار شهرهای قرمز و نارنجی کرونایی در کشور کاهش یافت؛ اما رعایت پروتکل های بهداشتی اعمال استفاده از ماسک، رعایت تهویه مناسب و فاصله گذاری همچنان پایین است؛ موضوعی که متخصصان سلامت همچنان نسبت به آن هشدار می دهند. بر اساس آخرین به روزرسانی های اعلام شده از سوی وزارت بهداشت، شمار شهرهای قرمز و نارنجی کرونایی در کشور کاهش و تعداد شهرهای در وضعیت زرد این بیماری افزایش یافت. در عین حال میزان رعایت پروتکل های بهداشتی در کشور بالغ بر ۳۶.۷۲ درصد بوده است. میانگین استفاده از ماسک هم، ۱۷.۷۴ درصد بوده است.

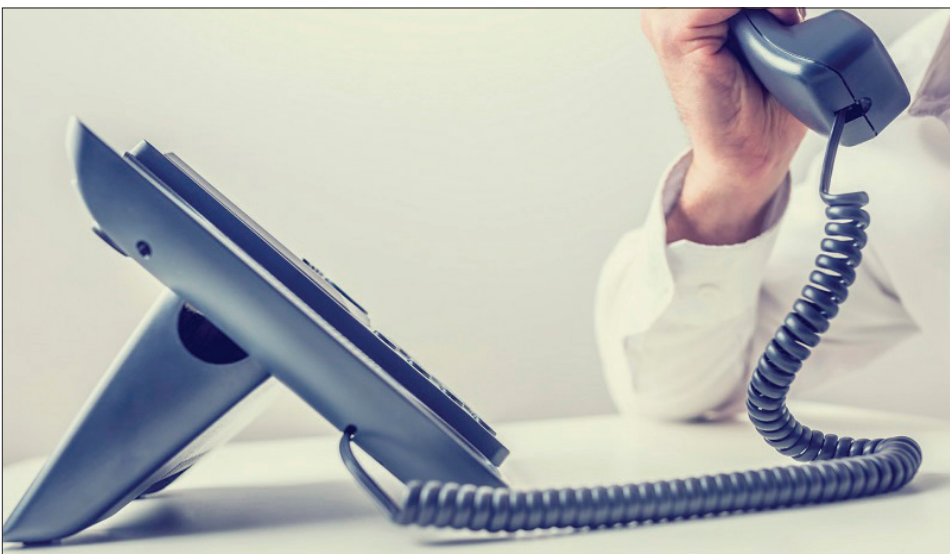
### خبر ویژه



رئیس سازمان نظام روانشناسی و مشاوره کشور اظهار کرد: یکی از موفقیت های بزرگ این سازمان در چند سال اخیر همکاری با ارگان ها و نهادها جهت اشتغالزایی برای روانشناسان و مشاوران است و هر نوع فعالیت روانشناسی و مشاوره در سطح کشور در هر نهاد و سازمان با مجوز و نظارت سازمان نظام روانشناسی و مشاوره کشور انجام می شود. محمد حاتمى در ادامه تصریح کرد: تسهیل گری صورت گرفته جهت صدور پروانه اشتغال و وظیفه ما بوده و نهادها را جهت نظارت پسینی بیشتر کرده و سامانه نظارت پسینی در حال طراحی و راه اندازی است؛ در این سامانه کلیه

وقتی تلفن های مزاحم برای اورژانس مشکل ساز می شوند

## دردسر مزاحمت های اورژانسی



ارتباط برقرار کنیم. آن سوی دیگر ایجاد مزاحمت تلفنی برای نیروهای امدادی، بی تابی افرادی است که نیاز جدی به کمک دارند. بهرحال در دسر مزاحمان تلفنی برای سازمان اورژانس موضوع تازه ای نیست. مسئولان فلی که سابق این سازمان بارها در این خصوص گلایه های ماطر ح کردند و آماری را در این خصوص ارائه داده اند که نه تنها قابل توجه بوده که در مواردی عجیب هم هست؛ مزاحمت هایی که نه تنها موجب آزار دیسیچ اورژانس می شود،

که امدادسانی به افرادی که واقعا نیاز به کمک دارند را هم مختل می کند و گاهی موجب می شود افرادی که واقعا نیاز به کمک دارند پشت خط منتظر بمانند و این یعنی بازی با جان دیگر آدم ها. البته همه افراد با قصد مزاحمت با اورژانس تماس نمی گیرند و برخی از تماس گیرندگانی که مزاحم تلفنی می شوند، افراد سالمند تنها، کودکان و ... هستند. با این حال بسیاری از مزاحمان تلفنی اورژانس نیز افراد بالغ و جوانی هستند که با انگیزه سرگرمی با اورژانس تماس می گیرند و تعدادی از این افراد نیز اشخاص ثابتی هستند. اما آمارهای

ارائه شده از سوی مسئولان اورژانس حکایت از آن دارد که طی گذر زمان، میزان مزاحمت های تلفنی برای این سازمان کاهش چشمگیری نداشته و هنوز در دسر آن برای اورژانسی ها باقیست.

با یک یکتا پرست، معاون روابط عمومی سازمان اورژانس کشور، به مشکلات تکسین های اپراتور ۱۱۵ اورژانس اشاره کرد و گفت: نیروهای ما به صورت شبانه روزی آماده ارائه خدمات به هموطنان هستند، در حالی که معدود افرادی با تماس های بی مورد، برای همکاران ما ایجاد مزاحمت می کنند. وی با عنوان اینکه ماحق نداریم خط تماس مزاحم تلفنی را مسدود کنیم، افزود: طبق قوانین، ممکن است یکی از تماس های او درخواست کمک باشد. از همین رو، نمی توانیم شماره او را مسدود کنیم. یکتا پرست با اشاره به مزاحمت های تلفنی که باعث ایجاد اختلال در روند خدمت رسانی کارشناسان اورژانس ۱۱۵ می شود، گفت: است، چنین تماس هایی که با اورژانس

رئیس سازمان نظام روانشناسی و مشاوره اعلام کرد؛

### نظارت هوشمند بر فعالیت روانشناسان و مشاوران

فعالیت های روانشناسان و مشاوران هوشمند می شود و روزانه از طریق پنل شخصی روانشناسان، ناظرین سازمان فعالیت های آنان را ارزیابی خواهند کرد. رئیس سازمان نظام روانشناسی و مشاوره کشور ادامه داد: چنانچه افرادی استانداردهای صلاحیت حرفه ای و اخلاقی را رعایت نکنند، مجوز آنها لغو می شود. سازمان از طریق ناظرین خود در استان ها، شهرستان ها، دانشگاه ها، نهادها و سازمان ها به طور محسوس و نامحسوس بر فعالیت های افراد نظارت خواهد کرد، البته دوره های توانمندسازی و به روزرسانی دانش تجربی اعضا هم جزو برنامه های آینده سازمان خواهد بود.

وقتی تلفن های مزاحم برای اورژانس مشکل ساز می شوند

## دردسر مزاحمت های اورژانسی

برخی از مزاحمان تلفنی دارای مشکلات فکری هستند

بر اساس این گزارش، شاید طی دهه های گذشته، مسئله مزاحمت های تلفنی بیش از حالا وجود داشته اما حالا با فرهنگ سازی های صورت گرفته، تعداد مزاحمان تلفنی کاهش چشمگیری یافته است؛ اما سوال اینجاست که چرا هنوز سازمانی که سر و کارش با نجات جان افراد است باید همچنان با مشکل مزاحمان سر و کار داشته باشد؟ آیا تا تلفنی دست و پنجه نرم کند؟ آیا تا کنون پیگیری های لازم انجام نشده است؟ بهر حال به نظر می رسد با وجود اینکه بهر مزاحمان تلفنی در دستور کار قرار گرفته و قدم به قدم در حال اجرا شدن است اما شاید بتوان راهکار دیگری را هم برای رفع

ریشه ای این مشکل در نظر گرفت. ریشه ای این مشکل در نظر گرفت. یکتا پرست - روانشناس - با اشاره به اینکه برخی از مزاحمان تلفنی دارای مشکلات فکری هستند گفت: طبیعتاً در اغلب موارد فردی که با قصد تفریح بر خورد با مزاحمت های تلفنی، تصریح می کرد: در یک مورد مزاحمت تلفنی، یک نفر در ۶ ماهه دوم سال گذشته بیش از ۴۱ هزار بار تماس با اورژانس ۱۱۵ داشته و رکورد زده است. یکتا پرست ادامه داد: از این موارد زیاد داریم، به طوری که در شب چهارشنبه سوری از ساعت ۲۴ تا ۱۸ روز بعد، یک نفر از روزی آماده ارائه خدمات به هموطنان هستند، در حالی که معدود افرادی با تماس های بی مورد، برای همکاران ما ایجاد مزاحمت می کنند. وی با عنوان اینکه ماحق نداریم خط تماس مزاحم تلفنی را مسدود کنیم، افزود: طبق قوانین، ممکن است یکی از تماس های او درخواست کمک باشد. از همین رو، نمی توانیم شماره او را مسدود کنیم. یکتا پرست با اشاره به مزاحمت های تلفنی که باعث ایجاد اختلال در روند خدمت رسانی کارشناسان اورژانس ۱۱۵ می شود، گفت: است، چنین تماس هایی که با اورژانس

معاون سازمان آموزش و پرورش استثنایی کشور:

### باید ریل گذاری جدیدی در آموزش ابتدایی انجام شود

معاون پرورشی و تربیت بدنی سازمان آموزش و پرورش استثنایی کشور با بیان اینکه ۲۹ سال است کار سنجنش نوآموزان در کشور انجام می شود، اظهار کرد: برای رشد باید تغییرات را بپذیریم و با توجه به ضرورت؛ تغییر شیوه سنجنش، متناسب سازی و کیفیت بخشی فرآیندهای آن مد نظر است. محمد مصطفوی افزود: تصمیم گرفته شد زمان سنجنش تغییر کند و این امر مهم توسط نیروهای آزاد انجام نشود و توسط افرادی انجام شود که گاهی بتوانند مداخله ای مختصر و نه تخصصی داشته باشند، مقرر شده خود اولیا برای سنجنش نوبت بگیرند و تا ۱۵ خرداد ۱۴۰۲ باید بیش از ۹۵ درصد سنجنش انجام شده باشد. معاون پیشگیری، تشخیص، پرورشی و تربیت بدنی سازمان آموزش و پرورش استثنایی کشور گفت: ریل گذاری جدیدی در آموزش ابتدایی باید انجام شود چرا که مراکز جامع و تضمین کیفیت فعالیت های آموزشی و پرورشی، مدارس ابتدایی هستند. مصطفوی افزود: در طرح جدید سنجنش، آموزگار برای مشکلات نوآموز مداخله می کند اگر نتوانست کمکی کند از مرکز اختلالات یادگیری کمک می گیرد. وی در ادامه تصریح کرد: سه موضوع اساسی سنجنش نوآموزان، تأسیس و راه اندازی مراکز سنجنش توانبخشی، مداخله بهنگام و نظرسنجی که از مهر ۱۴۰۲ شروع می شود، باید مورد توجه قرار گیرد. معاون سازمان آموزش و پرورش استثنایی کشور در ادامه گفت: اختلالات جسمانی و شایستگی های حرکتی از جمله بیماری های خاص، اختلالات یادگیری از جمله دیرآموزی، اختلالات حوزه شناختی از جمله کارکردهای اجرایی مانند دقت، توجه، انعطاف پذیری، حافظه کاری و هر آنچه لازم می رود به مدرسه است، اختلالات حوزه اجتماعی از جمله توانایی همدلی کردن، برقراری روابط اجتماعی، تسلط بر احساسات و ... از مولفه های سنجنش سلامت جسمانی و آماجگی تحصیلی نوآموزان هستند. مصطفوی با بیان اینکه مراکز جامع ما نظام مند سامانه ای و سطح بندی شده اند، اظهار کرد: از مهر ۱۴۰۲ سنجنش ۱۴۰۲ را شروع می کنیم.

کوتاه از جامعه

مدیر عامل سازمان تاکسیرانی شهر تهران خبر داد:

**کنترل ۸۰ هزار تاکسی در پایتخت با هوش مصنوعی**

مدیر عامل سسازمان تاکسیرانی شهر تهران با بیان اینکه هشتاد هزار تاکسی با هوش مصنوعی در پایتخت کنترل می شود، گفت: قرار است که ۴۰ پروژه تحولی در سازمان تاکسیرانی برای ارتقای بهره روری رانندگان و بهبود خدمت رسانی اجرا شود. مهدی وحدت کار افزود: ۴۰ پروژه کوچک و بزرگ برای سازمان تاکسیرانی تعریف شده است تا بتوانیم نحوه نظارت را تغییر دهیم. می خواهیم نرم افزار هایی روی گوشی های رانندگان تاکسی نصب کنیم تا تجهیزات تری بر روی تاکسی نصب شود تا بر اساس این مدل نظارت بر تاکسیرانی فراهم شود. وی با بیان اینکه ۷۸ هزار و ۷۸۴ تاکسی در تهران وجود دارد که قطعاً نظارت بر روی تمام آن ها سخت است، گفت: قرار است که تاکسی ها را نظارت کنیم. به عنوان مثال یک تاکسی گردشگری داریم که شاید هر جایی دیدیم بگوید در حال جابجایی مسافر هستیم یا به منزل می روم و ... ما باید ابزار هایی داشته باشیم که تاکسی ها خدمت رسانی به مردم کنند به همین دلیل می خواهیم از روش های اینترنتی استفاده کنیم تا بتوانیم تاکسی ها کجاست، وی درباره هوشمندسازی تاکسی ها تصریح کرد: ما بحث شاسل سروس را داریم. مبدأ و مقصد مشخص است و این مبدأ و مقصد بر اساس نیاز مسافر صورت می گیرد. مثلاً ما چند نقطه اضطراری را مشخص می کنیم و در ساعات پیک تعدادی ون را به آن نقطه اضافه می کنیم. این ون ها به مرکز کنترل تاکسیرانی متصل هستند. به اون اعلام می شود که به فلان مرکز از دحام برود و مسافر را جابجا کند. سناریو چیده می شود و در ون ها به صورت هوشمند به محل کار پراز دحام اعزام می شوند و مامی توانیم با این کار مشکل را برطرف کنیم. در اصل یک هوش مصنوعی است و ما این کار را توسط شرکت های دانش بنیان انجام می دهیم. ون ها سه زودی به تهران می آیند و این کار را اجرائی خواهیم کرد.

سرپرست وزارت جهاد کشاورزی:

**آمار واقعی «کاشت یک میلیارد درخت» رصد شود**

سرپرست وزارت جهاد کشاورزی بر لزوم برنامه ریزی دقیق در پویش ملی کاشت یک میلیارد درخت و سپس بررسی و ارزیابی آن تأکید کرد و افزود: ارزیابی و آسیب شناسی ۳ ماهه در اجرای این طرح می تواند در برنامه ۳ ماهه موثر باشد. محمد آقایی ری با بیان اینکه باید در طرح کاشت یک میلیارد اصله نهال، تقسیم کاری بین حوزه های مختلف اعم از سازمان های مختلف وزارت جهاد کشاورزی انجام شود، گفت: اگر این طرح اقتصادی باشد بخش خصوصی نیز در اجرای آن بویژه در توسعه زراعت چوب همکاری خواهد داشت. آقایی ری بر لزوم استفاده از شرکت های دانش بنیان در اجرای طرح کاشت یک میلیارد درخت تأکید کرد و رصد و پایش در اجرای طرح کاشت یک میلیارد درخت برای مشخص شدن واقعی بودن آمارها را ضروری دانست و گفت: در این طرح قیمت عرضه نهال نیز باید مشخص شده و اگر لازم است در برخی مناطق آن را رایگان توزیع کنیم.

نائب رئیس کمیسیون بهداشت مجلس خبر داد:

**اختصاص ۷ هزار میلیارد تومان به صندوق بیماران خاص**

نائب رئیس کمیسیون بهداشت مجلس درباره وضعیت بودجه و اعتبارات بهداشت در درمان، گفت: همدلی خوبی اتفاق افتاد، برای اولین بار بعد از مدت ها تعرفه خدمات پرستاری دارای اعتبار شد و در سال ۱۴۰۲ تمدید شد حدود ۵۰۰۰ میلیارد تومان. جلیل میرمحمدی افزود: قانون اختصاص یک درصد مالیات بر ارزش افزوده به وزارت بهداشت اختصاص یافت در سال ۱۴۰۱ این عدد ۱۸ نیم هزار میلیارد تومان شد و امسال بودجه این رقم دو برابر شده است که نزدیک به ۵۵ هزار میلیارد تومان خواهد بود. میرمحمدی گفت: صندوق حمایت از بیماران خاص تأسیس شد و امسال ۷ هزار میلیارد تومان برای این موضوع اختصاص یافت. وی با اشاره به وضعیت نامناسب تجهیزات اورژانس گفت: ۳۰۰۰ میلیارد تومان برای تجهیزات اورژانس اختصاص یافته است. افزایش ظرفیت رشته های تخصصی انجام شد که نیازمند حمایت مجلس و دولت است. ۴۶۰۰ میلیارد تومان برای نظام ارتجاع و پزشکی خانواده اختصاص یافته است. بوجه نظام سلامت ۵۱ درصد افزایش پیدا کرده است.



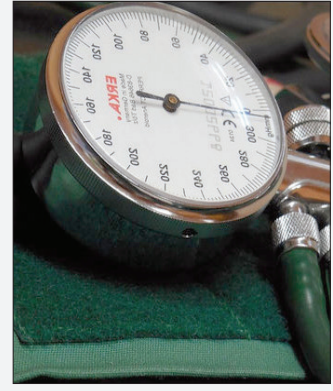


فناوری

پیدا کردن همه رمزهای وای فای که تاکنون به آن‌ها متصل شده‌اید

اگر تابه حال به یک شبکه وای فای در آی فون خود وصل شده باشید، حتی اگر سال‌ها پیش باشد، رمز عبور در تنظیمات ذخیره می‌شود. برخی افراد هستند که ترجیح می‌دهند همواره به یک اتصال اینترنتی قابل اعتماد و پرسرعت متصل شوند، چه برای کار چه تفریح. به همین دلیل است که وقتی اتصال تلفن همراه ضعیف است، همیشه به دنبال وای فای هستید. علاوه بر شبکه خانگی، آن‌ها حتی در خانه دوستان، کافی شاپ‌ها، رستوران‌ها، فرودگاه‌ها و کتابخانه‌ها به وای فای متصل می‌شوند، اما با وجود شبکه‌های زیاد، به خاطر سپردن همه این رمزهای عبور غیرممکن است. در بیشتر موارد، نیازی به به خاطر سپردن رمزهای عبور وای فای نیست. هنگامی که به یک شبکه متصل می‌شوید، آی فون به طور خودکار هنگامی که در نزدیکی آن محل قرار دارد دوباره به آن متصل می‌شود. اما ما وقتی وجود دارد که لازم است رمز عبور واقعی را بدانیم؛ برای مثال اگر یکی از دوستان یا اعضای خانواده بخواهد به همان شبکه متصل شود و هیچ راه دیگری برای به اشتراک گذاشتن رمز عبور با آن‌ها وجود نداشته باشد، به طور مفید، آی فون هر رمز عبور تمام شبکه‌های وای فای را که به آن‌ها متصل می‌شود ذخیره می‌کند، تنها باید بدانید کجا آن‌ها را پیدا کنید. این روش اول به شما امکان می‌دهد رمز عبور شبکه وای فای را مشاهده کنید که در حال حاضر به آن متصل هستید یا در گذشته به آن متصل بوده‌اید و به اندازه کافی به روت نزدیک هستید تا شبکه در تنظیمات شما ظاهر شود. اگر این شرایط را دارید، به تنظیمات Wi-Fi & Network بروید، شبکه Wi-Fi را که رمز عبور آن را می‌خواهید، یافته و روی نماد اطلاعات ضربه بزنید، سپس روی Password ضربه بزنید و از Face ID، Touch ID، استفاده کنید یا رمز عبور خود را برای مشاهده رمز عبور شبکه وای فای وارد کنید. در نهایت Copy را بزنید تا رمز عبور در کلیپ بورڈ شما ذخیره شود. با این حال همانطور که گفته شد، این فقط برای شبکه‌های وای فای که در حال حاضر به آن‌ها متصل هستید یا نزدیک به آن‌ها هستید، کار می‌کند. اما راهی برای یافتن رمز عبور تمام شبکه‌های وای فای دیگری که در گذشته به آن‌ها وصل شده‌اید نیز وجود دارد. اگر می‌خواهید تک تک رمز عبور وای فای ذخیره شده در آی فون خود را مشاهده کنید، به Settings > Wi-Fi & Network بروید و روی Edit در بالا سمت راست ضربه بزنید. فهرستی از شبکه‌های شناخته شده شما، یا هر شبکه وای فای منفردی که تا به حال به آن متصل شده‌اید، به ترتیب حروف الفبا و عدد نمایش داده می‌شود. برای مشاهده رمز عبور، روی نماد اطلاعات ضربه بزنید و سپس رمز عبور را بزنید.

دریچه علم



ارتباط فشارخون بالا در دهه ۳۰ با سلامت بد مغز در دهه ۷۰ عمر

به گفته محققان، فشارخون بالا در دهه ۳۰ سالگی ممکن است در دهه ۷۰ به سلامت ضعیف تر مغز منجر شود. یک مطالعه جدید نشان می‌دهد که در زمان بیماری در بزرگسالان جوان و میانسال ممکن است بعداً به ویژه در مردان به جلوگیری از زوال عقل و آلزایمر کمک کند. برای این مطالعه، محققان اسکن مغز بزرگسالان مسن را که در دهه ۳۰ فشارخون بالایی داشتند، بررسی کردند. آنها با افراد مسن با فشارخون طبیعی مقایسه شدند. کسانی که در گروه فشارخون بالا بودند دو نشانه اصلی مرتبط با زوال عقل داشتند: کاهش قابل توجه حجم منطقه‌ای مغز و یکپارچگی بد ماده سفید مغز. تغییرات منفی در برخی از مناطق مغز، از جمله کاهش حجم ماده خاکستری و حجم قشر فرونتال، در مردان قوی تر بود. محققان گفتند که این اختلافات ممکن است مربوط

عکس روز



دهکده توریستی زراس در نزدیکی دهنزد یکی از جاذبه‌های گردشگری استان خوزستان / منبع: ایرنا

گردشگری

سد طالقان:

جایی که زمین به آسمان وصل می‌شود



طالقان یکی از دره‌های جنوبی رشته کوه البرز است. مانند تمام دره‌های این رشته کوه طالقان نیز دارای آب و هوای کوهستانی است و منطقه‌ای بیلابقی به حساب می‌آید. همین بیلابقی بودن طالقان باعث شده است که جمعیت آن در فصول مختلف سال تغییر کند. کوه‌ها، صخره‌ها، آبشارها، دشت‌ها، یخچال‌ها و آثار تاریخی که در طالقان وجود سالیانه افراد زیادی را به عنوان گردشگر به این منطقه می‌کشاند. طالقان از سمت شمال به شهر الموت می‌رسد و از سمت جنوب نیز با ساوجبلاغ همسایه است. یکی از جاذبه‌های دیدنی طالقان، دریاچه سد طالقان است که به شما پیشنهاد می‌کنیم در صورت سفر به طالقان حتماً از آن بازدید کنید.

دریاچه سد طالقان

یکی از بزرگ‌ترین سدهای کشور که بر روی رود شاهرود احداث گردیده است، سد طالقان نام دارد. این سد باعث به وجود آمدن منطقه‌ای به نام دریاچه سد طالقان شده است که یکی از جاذبه‌های دیدنی آنجا به شمار می‌رود. شاهرود از کوه‌های استان مازندران سرچشمه می‌گیرد و در مسیر خود به دره طالقان می‌رسد. روزهای تعطیل مردم برای پیکنیک و دیدن این دریاچه رهسپار طالقان می‌شوند. اگر به دنبال کمی آرامش هستید می‌توانید در یکی از روزهای وسط هفته سری به این دریاچه بزنید و از آرامش بکر آن لذت ببرید. در اطراف سد دریاچه طالقان آبادی‌ها و روستاهای زیادی وجود دارد که بازدید از آن‌ها نیز خالی از لطف نیست.

**ارزیابی کیفی برای مناقصه عمومی - مناقصه شماره ۲۴۲-۰۱-۴۱۸۳۸ خرید سیستم اعلام حریق و سرفت منازل سازمانی، مدارس غیرانتفاعی و مهد کودک شهرک های گاز - ساخت داخل کشور**

**نوبت اول**

۱- **نوع مناقصه:** دو مرحله ای دارای ارزیابی کیفی (مناقصه عمومی غیر یکپارچه)

۲- **نوع فراخوان:** عمومی.

۳- **نام و نشانی مناقصه گذار:** شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد (SGPC) به آدرس: مشهد، خیابان آیکوه، نبش دانشسرای شمالی، شماره ۲۵۵، شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد - دبیرخانه کمیسیون مناقصات، **تلفن مسوول کمیسیون مناقصات و کمیته فنی بازگانی:** ۰۵۱-۳۷۲۸۸۰۱۶

**تلفن دبیر کمیسیون مناقصات:** ۰۵۱-۳۷۲۸۵۰۴۵

**نمابر کمیسیون مناقصات و کمیته فنی بازگانی:** ۰۵۱-۳۷۲۸۵۰۴۴

۴- **نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** تضمین های اعلام شده در آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به مبلغ ۲,۳۱۷,۱۴۵,۰۰۰ ریال ( دو میلیارد و سیصد و هفده میلیون و یکصد و بیست و پنج هزار ریال ). ( لازم به ذکر است در این مرحله نیازی به اخذ و ارایه تضمین نمی باشد.)

۵- **نحوه و مهلت دریافت اسناد:** متقاضیان می توانند تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۴، نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و یا شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۹۳۱۳۴۰۰۰۰۰۰۰۰ در سامانه اقدام نمایند. لازم به ذکر است تمامی مراحل برگزاری مناقصه از طریق سامانه مذکور انجام خواهد شد.

۶- **آخرین مهلت تحویل اسناد ارزیابی کیفی تکمیل شده:** متقاضیان بعد از دریافت اسناد مناقصه از سامانه مذکور

شناسه آگهی: ۱۴۸۲۳۱

**روابط عمومی شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد**

**وزارت جهاد کشاورزی**  
**سازمان جنگلها، مراتع و آبخیزداری کشور**  
**آگهی تشخیص منابع ملی و مستثنیات قانونی**

شماره: ۱۴۳۷۲۰  
تاریخ: ۱۴۰۱/۸/۲۶

سازمان جنگلها، مراتع و آبخیزداری کشور  
اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان قم

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان قم در اجرای ماده ۲ قانون حفظ و حمایت از منابع طبیعی و ذخائر جنگلی کشور مصوب (۱۳۷۱/۷/۱۲) و تبصره یک ماده ۳ آیین نامه اجرایی مصوب (۱۳۷۱/۱۲/۱۶) هیات وزیران و بر اساس تفویض اختیار شماره ۷۰۴/۱۰۰/۹۰ مورخه ۱۳۷۲/۴/۲۷ سازمان جنگلها و مراتع کشور محدوده رقبات حوزه استحفاظی خود را به شرح زیر:

ردیف	نام محل	مشخصات ثبتی					حدود ابریه	مساحت به هکتار
		پلاک اصلی	پلاک اصلی	سنگ یا قلمه	بخش	شماره		
۱-	چشمه حسینقلی	-	۲۸۳	-	۵	قم	۹۹,۶۲۰۳	
۲-	چشمه کوفی	۱۴۸	۱۵۳	-	۵	قم	۳۳,۴۲۷	
۳-	مزرعه یگانه	-	۳۱۷	-	۵	قم	۵۵,۶۲۲۰	
۴-	حسن آباد	-	۱۷	-	۵	قم	۳۱۶,۱۹۸۱	
۵-	نمیم آباد	-	۱۶۰	-	۵	قم	۱۲۷,۱۶۹۷	
۶-	مینارده	-	۱۶۸	-	۵	قم	۶۱,۸۸۷۶	
۷-	سجد بونه	-	۳۲	-	۵	قم	۲۱۵,۴۶۲۹	
۸-	حسن آباد	-	باقیمانده ۲۵	-	۳	سواد	۵۱,۰۰۰	

باستثنای مستثنیات قانونی تبصره ۳ ( هر پلاک ) موضوع ماده ۲ قانون ملی شدن جنگلها که بوسیله جنگلدار این اداره کل بازدید و مشخصات هر رقبه در متن این آگهی قید و سوابق مربوطه در اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان کهک و جعفر آباد و اداره کل موجود است جزء منابع ملی شده موضوع ماده یک قانون ملی شدن جنگلها تشخیص و مراتب باطالع عموم رسائیده می شود تا چنانچه به تشخیص منابع ملی شده هر رقبه معترض می باشد از تاریخ انتشار این آگهی در روزنامه کثیرالانتشار حاکمتر به مدت شش ماه اعتراض خود را کتبا همراه با مدارک و مستندات قانونی به دبیرخانه هیات مقرر در قانون تعیین تکلیف اراضی اختلافی مستقر در اداره منابع طبیعی شهرستان قم ارسال دارند تا مورد رسیدگی قرار گیرد . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در فرجه قانونی تعیین شده ، حسب اعلام اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان قم نسبت به اخذ سند مالکیت منابع ملی شده مورد تشخیص اقدام خواهد شد .

شناسه آگهی: ۱۴۸۰۵۳۹

**اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان قم**

**آگهی مزایده**

مدیریت آموزش و پرورش ناحیه ۳ تبریز در نظر دارد ساختمان فضاهای آموزشی امام سجاد (ع) واقع در کوی لاله را از طریق مزایده بصورت اجاره صرفا جهت تاسیس واحد آموزش از راه دور واگذار نماید، لذا علاقمندان جهت اطلاع از شرایط و شرکت در این مزایده میتوانند از ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ به سامانه ستاد دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند

میم الف ۳۶۸۵

**سرپرست آموزش و پرورش ناحیه ۳ تبریز**

پایگاه خبری

روزنامه روزگار را در شبکه‌های اجتماعی دنبال و حمایت نمایید

www.roozgarpress.ir

روزنامه روزگار را در شبکه‌های اجتماعی دنبال و حمایت نمایید

www.instagram.com/rozegarnews

www.jaar.com/kiosk/archives/rozzgar