

رئیس مجلس:
گردانندگان اغتشاشات به دنبال داعش سازی نوین هستند

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: حوادث اخیر بار دیگر نشان داد که گردانندگان اصلی اغتشاشات با تبدیل اعتراض به اغتشاش و تبدیل اغتشاش به جنایت، داعش سازی نوینی را در دستور کار خود قرار داده اند... | صفحه ۲

روزگار

روزنامه اقتصادی صبح ایران

معاون اول رییس جمهور:
کشور آماده جهش جدی در همه ابعاد است

آیین تکریم و معارفه معاون سابق و جدید اجرایی رییس جمهور و سرپرست نهاد ریاست جمهوری با حضور معاون اول رییس جمهور برگزار شد... | صفحه ۲

ویترین پیشنهادی

گزارش روزگار از چوب لای چرخ صنایع بانک ها ترمز تولید را کشیده اند

تهاتر: مهم ترین چالش تولیدکنندگان قیر است

افتادن در تله ارزان فروشی

روزگار از علل آشفتگی قیمت ها گزارش می دهد:

ایجاد حباب ۲.۳ میلیونی سکه با ولع خرید!

بوی نامطبوع در زمستان و پاییز، جزو ویژگی های بارز پایتخت شده است

مدیریت فراموش شده شهری

رویکرد نتانیاهو؛ دشمنی با ایران، دوستی با پوتین بازگشت شیطان

همزمان با قطعی شدن پیروزی بنیامین نتانیاهو رهبر حزب لیکود و ائتلاف احزاب همراه با وی در انتخابات پارلمانی یکم نوامبر اسرائیل (با کسب ۶۴ کرسی از ۱۲۰ کرسی پارلمان رژیم صهیونیستی)، تحلیل های مختلفی در مورد مختصات دولت آتی رژیم اسرائیل و محورهای سیاست های دولت نتانیاهو در دو حوزه داخلی و بین المللی مطرح می شود. در این راستا، برخی به طرح این سوال می پردازند که آیا بایستی تفاوت هایی را میان دولت جدید نتانیاهو با دولت های مختلف وی در دوران حضور ۱۲ ساله اش در قدرت متصور بود؟ ... | صفحه ۲

روزگار گزارش می دهد:

گرانی غیررسمی نان

یادداشت

برنامه دولتمردان برای توسعه گردشگری چه شد؟

سعید معتمدی، فعال حوزه گردشگری

وعده های مطرح شده در حوزه گردشگری کم نبوده اند و عزت الله ضرغامی وزیر میراث فرهنگی و حتی خود رییس جمهور نیز وعده هایی را برای بهبود وضعیت گردشگری در کشور مطرح کرده اند که البته هیچ یک تاکنون به سرانجام مشخص نرسیده است.

از مهم ترین وعده هایی که در راستای توسعه گردشگری در دولت سیزدهم مطرح شده می توان به وعده توسعه و گسترش گردشگری خانواده محور، وعده توسعه گردشگری حلال و مذهبی، وعده توسعه گردشگری مبتنی بر شادی و اوقات فراغت و وعده بی سرانجام رییس دولت برای تبدیل استان گلستان به قطب گردشگری کشور و هم چنین سفر ارزان اشاره کرد.

یکی از سایت های رزرو آنلاین را جستجو کنید و نگاهی به یکی از هتل های ۵ ستاره ایرانی در جزیره کیش بیندازید. قیمت یک شب اقامت در سوئیت امپریال این هتل دریایی با صرف صبحانه و نهار ۲۱ میلیون تومان است لذا اگر هوس کنید که فقط دو شب در این هتل شب را تصاحب سبزی کنید ۴۲ میلیون تومان باید هزینه پرداخت کنید که این هزینه جدا از پول هواپیما به جزیره کیش است. این در حالی است که می توانید با این هزینه یک هفته در آنتالیا و یا ترکیه سفر کنید لذا با این تفاسیر آبی می توان انتظار داشت که گردشگران داخلی و خارجی برای سفر به ایران سر و دست بشکنند!

اقامت در هتل های ۵ ستاره که البته ستاره هایشان نیز با ستاره های هتل های خارج از کشور تفاوت چشمگیری دارد این روزها از رقم ۵ میلیون تومان آغاز و تا ۲۱ میلیون تومان در کیش هزینه دارد لذا وقتی هزینه سفر در ایران بالاست و نرخ سفر به یک جزیره با سفر به استانبول برابری می کند، طبیعی است مردم سفر به یک کشور خارجی را که خدمات با کیفیت تری به مسافر می دهد، انتخاب کنند.

با این تفاسیر هیچ دروازه انتظار نیست که بر اساس آمار وزارت فرهنگ و گردشگری ترکیه، ایران رتبه پنجم کشورهای پر سفر به ترکیه را به خود اختصاص داده است.

از گرانی و هزینه اقامت که بگذریم یکی از پیش پا افتاده ترین موضوعاتی که هنوز در بسیاری از جاده ها و اماکن تاریخی و گردشگری حل نشده است نبود سروسر و بهداشتی مناسب است. مثال های واضح تر پارک های جنگلی در جاده شمال هستند که از سروسر های بهداشتی محروم هستند و یا چهره های چندش آور قابل استفاده است.

عدم فضا سازی لازم شهری مناسب گردشگری همواره یکی دیگر از چالش های گردشگری است زیرا بسیاری گردشگران با ورود به کشور دچار سردرگمی شده و حتی یک نقشه یا کتاب به زبان خودشان که مکان های گردشگری و آموزش های لازم سفر در ایران را تبیین کنند را اختیار ندارند. نگاهی گذر از خیابان های مشهد با این حجم مسافر عراقی و عربستان که حتی یک تابلوی راهنمای به زبان عربی ندارد و یا مترجم عرب زبانی در پیرامون حرم مطهر رضوی برای راهنمایی گردشگران پیدایی شود یکی از موارد بسیار ساده ای است که خود گواه این مدعا است.

عدم نظارت بر بعضی تأسیسات گردشگری و پایین بودن کیفیت خدمات ارائه شدن و ضعف نظارت به عنوان یکی از مشکلات مهم کشور در این زمینه نیز باعث سوء استفاده برخی افراد سودجو و همچنین عدم ارائه خدمات لازم توسط برخی دیگر شده است.

متأسفانه بسیاری از گردشگران خارجی و عرب زبان در بدو ورود به مشهد در تور راهنمای غیر مجاز و دلالت افشانه و لذا بخش مهمی از گردشگری و راهنمایی این گردشگران را افرادی به گردن می گیرند که از کمترین امکانات و سواد گردشگری برخوردار هستند.

عدم تبیین و آموزش لازم در حوزه گردشگری به مردم یکی از مهم ترین راه های جذب گردشگران است لذا باید شیوه های صحیح برخورد با گردشگران و همچنین راه های تحرک بخشیدن به اقتصاد در این حوزه و دیگر موارد مربوط به مردم آموزش داده شود که ما همواره از این مورد غافل بودیم.

از مشکلات داخلی که بگذریم البته تبلیغات منفی خارجی به دلیل مشکلات سیاسی برخی کشورها با ایران نیز همواره یکی از موانع جذب گردشگر بوده است زیرا این کشورها رسانه هایشان چهره غیر واقعی از مردم ایران و فضای کلی کشور را منتشر می کنند که می طلبد وزارت خارجه در این زمینه تأثیر گذار باشد و لذا بخشی از این ضعف را باید رسانه های ما برای انعکاس جاذبه های ایران به عنوان امن ترین کشور منطقه بر عهده بگیرند.

رمز موفقیت ترکیه چیست؟

یکی از مهم ترین نکاتی که به نظر من باید دولت توجه بیشتری به آن داشته باشد کمک به بخش خصوصی برای کمک به جذب گردشگری است.

موضوع این است که دولت ترکیه به هتل، هواپیما و آژانس مسافرتی تسهیلات می دهد، مالیات را حذف می کند، عوارض نمی گیرد و اقدامات حمایتی مشابه انجام می دهد، طبیعتاً قیمت ها از آن تری می شود.

ترکیه برای توسعه و حمایت از صنعت گردشگری خود، در چند حوزه مختلف اقدامات ملموس و شاخصی را انجام داده است.

ادامه در صفحه ۲

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید به شماره ۱۴۰۱۹۶

شرکت آب و فاضلاب استان ایلام در نظر دارد اقدام با مشخصات ذیل را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید لذا از تأمین کنندگان و تولید کنندگان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد و شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد قیمت به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس setadiran.ir مراجعه نماید جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷-۱۰۱۰۰۳۳۳۳۳۳۳ داخلی ۲۲۲ امور بازرگانی تماس حاصل فرمایید. در ضمن مبالغ تضمین بر اساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی می باشد.

تذکر: پرداخت هزینه آگهی های مناقصه به عهده برنده می باشد.

شماره	عنوان مناقصه - شهرستان محل اجرا	مدت پیمان	مبلغ تضمین (ریال)
۱۴۰۱۹۶	تجدید خرید، بازرگاری، حمل و تخلیه لوله های فولادی و اجرای پوشش داخلی و خارجی طرح مجتمع مورت از چاه های تنگ حمام - شماره مناقصه ۱۴۰۱۹۶ مناقصه بار دوم	۲	۵/۸۱۲/۵۰/۰۰۰

تذکر: لازم به ذکر است کلیه مراحل مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا پیشنهاد قیمت و بازگشایی پاکات از طریق سامانه ستاد انجام می گیرد و فقط ارائه اصل ضمانت نامه (پاکت الف) علاوه بر بازگشایی در سامانه ستاد به صورت فیزیکی به دبیرخانه حراست واقع در میدان دفاع مقدس شرکت آب و فاضلاب استان ایلام دفتر حراست الزامی می باشد.

مهلت دریافت (دائلود) اسناد از تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۴ لغایت ۱۴۰۱/۰۸/۱۸ ساعت ۱۴ پ ظ

مهلت ارائه پیشنهاد قیمت تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ ساعت ۱۴ پ ظ

زمان برگزاری جلسه بازگشایی پاکات مناقصه تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ ساعت ۱۰ ق ظ

نوبت اول در تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ نوبت دوم در تاریخ: ۱۴۰۱/۰۸/۱۶

شرکت آب و فاضلاب استان ایلام

رویکردانی ریاض از غرب و گرایش به مسکو؛ چرا عربستان به نفع آمریکا بازی نکرد؟

تصمیم عربستان مبنی بر کاهش تولید نفت، نشان از موضع این کشور در قبال روسیه دارد. تصمیم وزرای اوپک پلاس برای کاهش تولید ۲ میلیون بشکه در روز در میان کشورهای عضو این کارتل تنها از منظر یک بحران ژئوپلیتیکی گسترده تر و همیشه در حال تشدید در اروپا قابل تفسیر است. نمایندگان اوپک پلاس البته کاهش تولید غیرمنتظره نفت را با عبارات بسیار متفاوتی بیان کردند: عبدالعزیز بن سلمان، وزیر انرژی عربستان سعودی، تصمیم کاهش تولید نفت را به علت مدیریت قیمت انرژی و متنی بر بازار دانست - دقیقاً شبیه آنچه اوپک پلاس چندین بار در طی سال های گذشته انجام داده است. وی به طور علنی تصمیم فوق را انگیزه سیاسی وارد کرد و استدلال کرد که در کود با نفوذ جهانی در افریقا، محرک اصلی است.

در شرایط معمول، تصمیم کاهش تولید نفت مسئله ای تازه نیست اما واقعیت های ژئوپلیتیکی اهمیت این کاهش تولید خاص را در بحبوحه جنگ روسیه با اوکراین تشدید کرده است. از توجه کسی دور نبوده که الکساندر نوواک، معاون نخست وزیر روسیه در مذاکرات هفته گذشته اوپک پلاس حضور داشت - در شرایطی که مسکو درگیر جنگ اوکراین است و سقف قیمت هماهنگ شده بین ایالات متحده آمریکا و اتحادیه اروپا برای نفت خام روسیه که قرار است در ۵ دسامبر اعمال شود، منافع سیاسی روسیه به افزایش قیمت نفت خام تا حد امکان بستگی دارد. ولادیمیر پوتین رئیس جمهور روسیه قطعاً از پایبندی به سقف قیمتی پیشنهادی تا زمانی که سقف نهایی در اواخر سال جاری تعیین می شود، امتناع کرده و تأکید کرده است که تولید کنندگان نفت یا گاز روسیه به کشورهای که با سقف قیمت امریکا موافقت می کنند نمی فروشند.

در این سناریو، روسیه گزینه های متعددی برای پاسخ به فشار غرب دارد. احتمال ترین راه های اقدام این است که به سادگی نفت خام را به بازارهای دیگر بفروشد (مانند بازارهای آسیای جنوبی و شرقی و خریدارانی مانند چین که به خرید نفت خام روسیه و سایر محصولات ادامه می دهند) و راه بعدی اینکه بر افزایش قیمت نفت خام به قیمت های بالای ۱۰۰ دلار در هر بشکه که در اوایل تابستان امسال مشاهده شد، شرط بندی کند و از این طریق هر گونه فروش از دست رفته توسط خریداران مطلق سقف را اجبران کند. در همین راستا، شرکت های نفتی روسی می توانند تولید خود را به گونه ای تعطیل کنند که بازارهای نفت خام در حال حاضر فشرده دچار آشفتگی بزرگ تری شوند. در هر صورت، دولت روسیه همچنان شاهد سودهای قابل توجهی در فروش نفت خام خود خواهد بود.

روزنامه روزگار را در شبکه های اجتماعی دنبال و حمایت نمایید

www.instagram.com/rozegarnews

www.jaaar.com/kiosk/archives/rozzgar

(آگهی مزایده)

شرکت شهرکهای صنعتی استان اردبیل در نظر دارد به استناد مجوز کسبوس ماده ۲ به شماره ۰۱۳-۷۵ نسبت به فروش یک دستگاه خودروی وانت دوکابین پازن دوگانه سوز مدل ۱۳۸۶ از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. علاقه مندان می توانند جهت بازدید از خودروی مذکور از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۴۰۱/۸/۲۸ به آدرس اردبیل، مجتمع اداری بعثت، شرکت شهرکهای صنعتی اردبیل مراجعه و جهت دریافت اسناد و شرکت در مزایده از طریق سامانه setadiran.ir اقدام نمایند.

شرکت شهرکهای صنعتی استان اردبیل

پایگاه خبری

www.roozgarpress.ir

 یادداشت
--

برنامه دولت‌مردان برای توسعه گردشگری چه شد؟

ادامه از صفحه اول:

...یکی از اقدامات خوب ترکیه در این زمینه، اختصاص یارانه‌های حمایتی مختلف و در حقیقت یارانه به مراکز اقامتی و گردشگری این کشور در قالب‌های گوناگونی نظیر انواع معافیت‌های مالیاتی، تخفیف در پرداخت هزینه حامل‌های انرژی، کاهش عوارض سالانه قانونی و غیره است که در نهایت منجر به کاهش هزینه‌های سربار این مراکز می‌شود.دولت ترکیه به بهترین و بی نظیرترین شکل ممکن از این صنعت حمایت می‌کند.از مهم‌ترین و اصلی‌ترین اقداماتی که بخش دولتی در خصوص حمایت از صنعت هتلداری ترکیه انجام می‌دهد،می‌توان به نمونه‌های زیر اشاره کرد: کاهش مالیات برای یک دوره پنج‌تا ۱۰ ساله،ارائه وام به هتلداران و افرادی که قصد تأسیس هتل دارند، یارانه‌های بسیار بالا برای آب، برق و گاز؛ البته این تسهیلات در صورتی به سازندگان هتل داده می‌شود که در مکان‌هایی باشد که پیش‌ازاین دولت برای احداث هتل احساس نیاز کرده است. همین حمایت‌های دولتی باعث شده صنعت هتلداری ترکیه به یکی از قدرتمندترین صنایع در این کشور تبدیل شود، سسر مایه گذاران خارجی برای سرمایه‌گذاری در این حوزه مشتاق شوند و زیرساخت‌های مدرن همچون شهرک‌های گردشگری، هتل‌های لوکس و فرودگاه‌های بزرگ در تمامی شهرها از جمله استانبول، آنتالیا، ازمیر و آنکارا ایجاد شود. همچنین به گفته رابزین فرهنگی ایران در آنکارا در این کشور مدارس توریسم از سطح دبیرستان وجود دارد و رشته‌های هتلداری و آشپزی تدریس می‌شود تانیه‌روهای مورد نیاز در صنعت توریسم و گردشگری پرورش پیدا کنند.

 تحلیل
--

بارقه‌های صلح در قفقاز

محسن پاک آتین، کارشناس مسائل بین الملل روز ۳۱اکتبر (پنجم آبان)نشست سه جانبه‌ی روسای جمهوری آذربایجان و روسیه و نخست وزیر ارمنستان در شهر سوچی برگزار شد. در این نشست اگر چه حصول توافق بر سر تمام‌مواز اختلافی میان باکو و ایروان میسر نشد اما زمینه را برای اقدامات بعدی برای حل و فصل بقیه اختلافات فراهم کرد.

در بیانیه مشترک رئیس‌جمهور آذربایجان، نخست‌وزیر جمهوری ارمنستان و رئیس‌جمهور فدراسیون روسیه، جمهوری های آذربایجان و ارمنستان توافق کردند که از توسل یا تهدید به زور علیه یکدیگر خودداری کرده ومسائل مشکل ساز را بر اساس به رسمیت شناختن متقابل حاکمیت، تمامیت ارضی و عدم تغییر مرزهای رسمی مطابق با منشور سازمان ملل متحدو اعلامیه آلماتی سال ۱۹۹۱ حل و فصل کنند.

توافق باکو و ایروان از این بابت حائز اهمیت است که حفظ تمامیت ارضی، احترام به حاکمیت ملی و تأکید بر تغییر ناپذیری مرزهای رسمی جغرافیایی، نقش مهمی در استقرار امنیت و ثبات در قفقاز که همواره مدنظر جمهوری اسلامی ایران بوده را عملی خواهد کرد.

دوروز قبل از امضای این بیانیه یعنی در ۲۹اکتبر، کنگره حزب قرارداد مدنی، حزب حاکم در ارمنستان، مفهوم جدیدی را برای حل مشکل قره باغ تصویب کرد. این مفهوم جدید ناظر بر این است که اگر قبلا ارمنستان موظف به تضمین امنیت و حقوق فلسطین نمی‌بودند و اینس پس، وضعیت ارمنه قره باغ فقط یک اولویت برای ارمنستان محسوب می‌شود. در واقع بر اساس مصوبه حزب حاکم ارمنستان، این کشور منبعد ضامن امنیت و حقوق ارمنه قره باغ نیست بلکه برای این موضوع اولویت قائل است. این اتفاق مهم که در توافق باکو و ایروان یا تایید نبوده است می‌تواند در آینده به یک طرح تکمیلی بیانجامد که در اجرای آن جمهوری آذربایجان بسا اعطای خودمختاری به قره باغ در چارچوب تمامیت ارضی خود، حقوق و امنیت در ارمنه را تضمین کند.

در عوض جمهوری ارمنستان نیز جاده متصل کننده زنگرور به نخجوان را در چارچوب تمامیت ارضی خود، باز نماید. در این صورت تمامیت ارضی دو کشور حفظ شده و بدون تغییر مرزهای جغرافیایی، نقاط مرزی آذربایجان به نخجوان متصل خواهد شد. خلف خلف ایمن معاون وزیر امور خارجه آذربایجان نیز با تأکید بر ضرورت استقرار صلح در منطقه گفت: ما بر امضای توافقنامه صلح با ارمنستان و گشایش مسیرهای مواصلاتی اصرار داریم. اگر ارمنستان به تعهدات خود عمل کند، مسلمانان فراری صلح در قالب یک طرح امکان پذیر است.

نکته مهم دیگر وقوع تحولات احتمالی در روابط آنکارا و ایروان است. بعد از ابراز تمایل پاشینیان نخست وزیر ارمنستان به حل مشکلات موجود با ترکیه، روبن رویینیان نایب رئیس مجلس ارمنستان نیز ۲۹اکتبر طی سخنانی در کنگره حزب گفت: روابط ناپایدار ترکیه و آذربایجان یک تهدید دائمی برای امنیت ارمنستان است و باید بر طرف نشود. توقافات نشست سوچی و امضای بیانیه مشترک و ابراز تمایل مقامات آذربایجان و ارمنستان برای حل اختلافات خود از طریق مسالمت آمیز و بدون مداخله کشورهای فرامنطقه ای، می‌تواند به عنوان بارقه های صلح در قفقاز مورد توجه قرار گیرد. طبعاً جمهوری اسلامی ایران که برای امنیت کشورهای دوست و همسایه خود یعنی جمهوری های آذربایجان و ارمنستان و همچنین تغییر ناپذیری مرزهای جغرافیایی اهمیت ویژه قائل است، تحولات اخیر در قفقاز را رصد کرده و نقش خود را برای تسریع در استقرار صلح عادلانه و پایدار در این منطقه ایفا خواهد نمود.

دوشنبه ۱۶ آبان ۱۴۰۱ • شماره پیاپی ۲۲۴۲

www.roozgarpress.ir

۱۲ ربیع الثانی ۱۴۴۴ • ۷ نوامبر ۲۰۲۲

سیاست

● ● ● ● ● ● ● ● ● ●

خبر ویژه

رئیس مجلس:

گردانندگان اغتشاشات به دنبال سازی نوین هستند

داعش بازتولید کرده اند و تاسف اصلی آنجاست که عده ای از چهره های فرهنگی، هنری، ورزشی و یا سیاسی از این داعش نوین حمایت می کنند و امکان حیات آن را مهیا می کنند. به این افراد توصیه می کنم به جای اینکه گوش خود را فقط به رسانه های لندن نشین بدهند کمی هم اخبار این جنایات را بشنوند تا واقعیت را ببینند. ببینند که این داعشی های نوین مانند داعشی های سوریه و عراق بدون هیچ دلیلی مردم بی گناه را شکنجه می کنند و به قتل می رسانند و مثل آنها با افتخار فیلم جنایتشان را منتشر و روی آن تبلیغات می کنند.

وی افزود: اینها اگر بتوانند به هیچ کس رحم نمی کنند، همانطور که در فضای مجازی چنان خفقتانی ایجاد کردند که هر کسی غیر خواسته آن عمل می کرد با بدترین اهانت ها مواجه می شد.

رویکرد نتانیاهو؛ دشمنی با ایران ، دوستی با پوتین

بازگشت شیطان



نسبت دولت‌های قبلی‌اش، در مورد مسائلی نظیر مواجهه با ایران، با محذورات و محدودیت‌های بیشتری رو به نیست؟ گفت: باید توجه داشت که بنیامین نتانیاهو در زمان حضور باراک اوباما در کاخ سفید نیز صریحاً در مورد مسائله‌ای نظیر توافق برجام موضع گیری می کرد و سعی داشت به هر نحو ممکن در مسیر دولت امریکا جهت حصول توافق با ایران، ایجاد چالش و موانع کند.

وی افزود: با این همه، واقعیت این است که اسرائیلی‌ها همواره یک لابی فوق العاده قدرتمند در جامعه امریکا داشته اند. مساله‌ای که موجب شده تا دولت‌های دموکرات و حتی جمهوری خواه، از توانایی چندانی جهت مقابله بسان‌ها بر خوردار نباشند؛ از این منظر، در مورد مسائل مرتبط با ایران به ویژه در مورد توافق اتمی، نتانیاهو و لابی‌های صهیونیست با قدرت روی این مسئله کار خواهند کرد تا در نهایت، بایند از ترس بخشی از افکار عمومی و نیروهای ذینفوذ، هزینه‌های قابل توجهی را در امر بازگرداندن امریکا به توافق برجام احساس کنند.

این تحلیلگر مسائل سیاسی تصریح کرد: در این فضا، انتظاری می‌رود که نتانیاهو میدان کشتگری گسترده‌ای انبیز در اختیار سازمان جاسوسی موساد قرار دهد. به قدری در مورد آنچه خطر ایران عنوان می‌شود مانور داده خواهد شد (چه از طریق لابی گری و چه استفاده از رسانه‌ها) که کشورهای زیادی در سطوح منطقه‌ای و بین المللی احساس خطر کنند. چه بسا در داخل هم نیروهای مقاومت فلسطینی، شدیدا به دنبال آن است تا خود را ناجی اسرائیلی‌ها معرفی کند.

درست در همین فضا در جامعه اسرائیل گردش مجدد افکار عمومی را به سمت افراط گرایی و به طور خاص فردی نظیر بنیامین نتانیاهو شاهد هستیم.

احمد زید آبادی در پاسخ به این پرسش که آیا نتانیاهو در دولت جدید خود به

میان بنیاد فراموش کرد که روسیه خود در قالب جنگ اوکراین اسیر است و احتمالا نتانیاهو همچون گذشته ربط شخصی‌اش را با پوتین افزایش خواهد داد. مساله‌ای که بیشتر در دوره حضور نتانیاهو در قدرت نیز به وضوح قابل مشاهده بوده است.

زیدآبادی در پاسخ به این سوال که آیا حضور نتانیاهو موجب تغییری در رویکرد محاطانه اسرائیل نسبت به معادله جنگ اوکراین خواهد شد یا خیر؟ گفت: به نظرم اگر بنا باشد تغییری نیز در مواضع اسرائیل ایجاد شود به سمت اتخاذ احتیاط بیشتر خواهد بود. یائیر لاپید نخست وزیر مکلف اسرائیل در کرانه باختری افزایش پیدا کند کار کند و فعالیت‌هایی را نیز با محوریت این مساله آغاز کرده بود. با این حال، وی و دولتش حاضر نشدند که تسلیحات پدافند هوایی قدرتمندی را در اختیار اوکراین قرار دهند. در این راستا، نتانیاهو نیز بعید است که دست به یکجین اقدامی بزند.

وی افزود: با این حال، در دولت جدید نتانیاهو مثلا از حزب صهیونسم مذهبی افرادی حضور خواهند داشت که حمله روسیه به اوکراین را تایید کرده‌اند. پوتین را یک رهبر واقعی توصیف نموده‌اند. از این رو در بحث مواجهه دولت جدید اسرائیل با پوتین مشکلی پیش نخواهد آمد، اما احتیاط‌ها در رابطه با معادله جنگ اوکراین (و اراده اسرائیل جهت عدم ارسال تسلیحات به اوکراین) تشدید خواهد شد.

احمد زیدآبادی در پاسخ به این پرسش که آیا چالش قطبی گرایی سیاسی و اجتماعی در ارضی اشغالی با حضور نتانیاهو در قدرت، تشدید می‌شود یا خیر؟ گفت: بله، به نظر من چالش قطبی گرایی سیاسی –

اجتماعی در دوره حضور دولت نتانیاهو در قدرت، تشدید خواهد شد. دلیل اصلی این مساله این است که اکنون دو حزب مذهبی افراطی در دولت نتانیاهو حضور خواهند داشت و بدون تردید این احزاب

دستور کار هایشان در نظر گرفته شوند و از سوی دیگر ایران نیز می‌تواند به طریقی مشابه تبدیل به بهانه‌ای برای اسرائیل و دولت نتانیاهو و دست‌ور کارهای خاص و پنهانی آن‌ها در حوزه اتخاذ رویه‌های تهاجمی و امنیتی باشد.

این تحلیلگر مسائل سیاسی گفت: از این منظر، دو گروه یاد شده بایستی به نحوی محتاطانه و به دور از ایجاد بهانه برای دولت نتانیاهو اقدام به کشتگری کنند، رویکردی که در صورت اتخاذمی‌تواند میزان فشارها را بر نتانیاهو و حامیانش تا حد زیادی افزایش دهد. فلسطینی‌ها در صورتی می‌توانند دولت نتانیاهو را تحت فشار قرار دهند که معطوف به اعتراضات مدنی و مسالمت آمیز باشند و ایران هم باید وارد گفتگوهای منطقه‌ای با کشورهای عربی و دیگر طرف‌ها نظیر کشورهای اروپایی شود. در واقع ایران باید پیلماسی خود را به سمت سوی بیبرد که به مثابه یک تهدید از جانب اسرائیلی‌ها (به صورت انزایی) معرفی نشود. اگر این اتفاقات بیفتند، نتانیاهو تا حد زیادی یک بازنده خواهد بود. با این حال اگر عکس آن‌ها اتفاق بیفتد، وی قطعاً یک برنده خواهد بود و می‌تواند بدون در پیش بودن موانع چندانی،

در مورد اجرای برخی مقررات شرعی مد نظر خود در جامعه اسرائیل فشار زیادی را وارد خواهند کرد. در عین حال در مورد اقلیت‌های جنسی و به بیانی دیگر پاشان جنسی نیز آن‌ها محدودیت‌هایی را ایجاد خواهند کرد که این مساله نیز می‌تواند در نوع خود تنش‌های اجتماعی در داخل اسرائیل را ایجاد کند.

وی افزود: در این راستا، طیف‌ها و گروه‌هایی که به دنبال صلح طلبی هستند هم به خشم خواهند آمد (گروه‌هایی که مدافع صلح و مذاکره با فلسطینی‌ها هستند). در این فضا، هیچ بعید نیست که روند شهرک‌سازی‌های اسرائیل در کرانه باختری افزایش پیدا کند و حتی رژیم اسرائیل به دنبال اعمال حاکمیت بر دره اردن حرکت کند. در این میان، هم سکولارها، هم میانه‌روها و هم دیگر گروه‌های سیاسی تحت فشار قرار خواهند گرفت و به‌طور خاص یهودان، امریکایی‌ها و اروپاییان خواهند بود.

وی افزود: با این حال، با توجه به اینکه در جریان انتخابات اخیر اسرائیل و نتیجه حاصله از آن، نتانیاهو به گروگان حزب صهیونسم مذهبی در آمده و این حزب اجتماعی را در داخل اسرائیل بالا خواهد برد. زیدآبادی تصریح کرد: البته همانطور که پیشتر نیز گفته‌ام، باید مراقب بود که مثلا اسرائیلی‌ها ایران را تبدیل به یک کانون تنش و درگیری نکنند و یا چند مشکل امنیتی را در داخل اسرائیل ایجاد نکنند که توجعات از مسائل مهم منجر ف شود. دولت جدید اسرائیل به نخست‌وزیری بنیامین نتانیاهو پار دیگر سناریوی تکراری‌اش که همان محور قرار دادن مساله امنیتی است را در دستور کار قرار دهد و به بهانه آن دیگر گروه‌ها و طیف‌ها و جریان‌های سیاسی را خاموش و ساکت کند.

وی گفت: از این رو، از یک سو، حماس و دیگر گروه‌های مقاومت فلسطینی می‌توانند در پازل طراحی شده از سوی نتانیاهو و متحدانش به مثابه بهانه‌ای جهت پیشبرد

اخبار کوتاه

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس خبر داد: واریز ۲ ماه معوقه افزایش حقوق کارمندان و بازنشستگان دولت در آبان

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: حقوق‌های جدید به حساب کارمندان و بازنشستگان به اضافه موقوفات واریز می‌شود.

جسار کوچکی نژاد، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی در ساره پرداخت موقوفات افزایش حقوق کارمندان و بازنشستگان گفت: ما ۲ مهر و آبان، هم‌زمان با حقوق آذر ماه به حساب کارمندان دولت واریز می‌شود. در پی تأیید مصوبه متناسب‌سازی حقوق کارکنان و بازنشستگان کشوری و لشکری از سوی شورای نگهبان، کارکنان دولت و بازنشستگان لشکری و کشوری از آبان ماه حقوق افزایش یافته دریافت می‌کنند و معوقه این افزایش حقوق برای مهر ماه نیز به حسابشان واریز می‌شود.

آیت‌الله نوری همدانی:

مردم باگرانی و سختی معیشت روبرو هستند

یکی از مراجع عظام تقلید گفتند: هر گز جامعه‌ای که گرفتار فقر و بی عدالتی باشد پیشرفت نمی‌کند باید فقر جای خود را به رفاه و جاهل جای خود را به آگاهی و علم آموزی دهد.

آیت‌الله نوری همدانی در دیدار یوسف‌نوری وزیر آموزش و پرورش با تأکید بر اهمیت آموزش و پرورش کارهای تربیتی و فرهنگی که منجر به انسان سازی می‌شود از تمامی امور اقتصادی، سیاسی و… مهمتر است. بعثت‌انبیاء در راستای آموزش و رشد استعدادها و تزکیه و تعالی افراد جامعه بوده است. این توفیق خداوند بود که این مسئولیت مهم را بر عهده شما گذاشته و با توکل به خداوند متعال باید در این راستا گام‌های مهمی بردارید. حضرت آیت الله نوری همدانی در ادامه افزودند: اسلام برای رشد و تعالی جامعه بر مبارزه و ریشه کنی سه چیز تأکید کرده است: جهل، فقر و ظلم اگر به جای این سه دانش و آگاهی، رفاه اجتماعی و عدالت جایگزین شود شاهد رشد و بالندگی جامعه خواهیم بود.

معظم له در ادامه افزودند: مردم در شرایط کنونی نیاز به کمک و رسیدگی دارند، مردم در شرایط کنونی با گرانی و سختی معیشت روبرو هستند، هر گز جامعه‌ای که گرفتار فقر و جهل و بی عدالتی باشد پیشرفت نمی‌کند باید فقر جای خود را به رفاه و جاهل جای خود را به آگاهی و علم آموزی دهد.

معاون پارلمانی رئیس جمهور:

تاکتون با بردباری و خویشتن داری

با قضایای اخیر برخورد شده است

معاون پارلمانی رئیس‌جمهور گفت: تاکتون با بردباری و خویشتن داری با این قضایا برخورد شده تا تمام حجت نشود و همگان با ماهیت پلید عوامل اصلی این خشونت‌ها آشنا شوند و افراد فریب‌خورده صف خود را از دشمنان کینه‌توز متمل ایران جدا کنند. سیدمحمد حسینی با حضور در ستاد نیروی پدافند هوایی ارتش اظهار کرد: عمده دلیل حضور گسترده مردم در مراسم پوه‌الله ۱۴ آبان در سال جاری، واکنش و اعلام برائت از عاملان حوادث اخیر بود که با حمایت و پشتیبانی آمریکا و حامیان رخ داد و همان‌طور که رهبر انقلاب اشاره کردند، در حوادث اخیر دست خارجی کملاً آشکار بود. وی گفت: رسانه‌هایشان هم به مثابه اتاق جنگ عمل می‌کنند و خشونت حد اکثری را ارتویج می‌کنند تا به امنیت و اقتصاد کشور ضربه بزنند، کارها را متوقف کنند، در مقطعی تقلا کردند به اجبار بازار را به تعطیلی بکشانند که نتیجه‌ای نگرفتند. البته سردمداران آنها می‌دانند نظام اسلامی با پشتیبانی ملت بسیار قدرتمندتر از آن است که با این تحرات کاذب دچار ضعف شود بلکه دولت و نهاد‌های انقلاب مصمم‌تر از گذشته حرکت جهادی خود را ادامه خواهند داد و تاکتون با بردباری و خویشتن داری با این قضایا برخورد شده تا تمام حجت شود و همگان با ماهیت پلید عوامل اصلی این خشونت‌ها آشنا شوند و افراد فریب‌خورده صف خود را از دشمنان کینه توز ملت ایران جدا کنند.

معاون اول رییس جمهور:

کشور آماده جهش جدی در همه ابعاد است

آیین تکریم و معارفه معاون سابق و جدیدا جرای رییس‌جمهور و سرپرست نهاد ریاست جمهوری با حضور معاون اول رییس‌جمهور برگزار شد.

در این مراسم که رییس دفتر رییس‌جمهور و شماری از مقامات و معاونین نهاد ریاست جمهوری حضور داشتند، دکتر محمد مخبر، گفت: امروز کشور آماده جهش جدی در همه ابعاد است و در مباحث امنیتی، دیپلماتی و سیاسی به نقطه‌ای از بازآرندگی رسیده ایم که هیچ کشوری جرأت رویارویی با جمهوری اسلامی ایران را ندارد. معاون اول رییس‌جمهور با اشاره به جزخوانی‌های رییس‌جمهور امریکا تصریح کرد: کشور به مرحله‌ای رسیده است که هیچ‌کس به نظامی نه روی میز و نه زیر میز دشمن قرار ندارد و قدرت‌های جهانی قادر نیستند هیچ تصمیمی در منطقه اتخاذ کنند جز اینکه نظر جمهوری اسلامی را گرفته باشند. مخبر خاطر نشان کرد: دلیریم پیشرفت‌های همه جانبه علمی و صنعتی و با وجود امکانات طبیعی و دادادای هنوز به نقطه مطلوبی در زمینه اقتصاد نرسیدیم، اما دولت سیزدهم گام‌های بلندی در سرمایه‌گذاری‌های جدید برداشته است.



نخستین نشست بین المللی گروه دوستان مدافع منشور ملل متحد / اسپنا

یک محل نگهداری پناهجویان غیر قانونی در انگلیس / رویترز



روزگار از علل آشفتنگی قیمت ها گزارش می دهد؛ ایجاد حباب ۲.۳ میلیونی سکه با ولع خرید!

بازار معاملات طلا و سکه چند روزی است داغ شده و خریداران برای تهیه این کالای ارزشی گوی رقابت را از هم می ربایند. طلايي که قيمت آن با نوسان نرخ انس جهانی و ارز داخلی دچار تغيير شده طوری که اکنون این دو فاکتور تعیین کننده نرخ طلا هم همزمان با رشد مواجه شده‌اند تا بهای طلا و سکه را در بازار صعودی کنند. رشد قیمتی که موجب شده هر گرم طلا ۱۸۱ عیار به حدود ۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان و هر سکه بهار آزادی نیز فراتر از ۱۶ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان رقم خورد. این افزایش قیمت که در پی تبعیت چنین کالاهای از بالا رفتن نرخ دلار و رسیدن نرخ آن به ۳۶ هزار تومان در بازار می باشد، قیمت ها را در بازار طلا و سکه با جهشی حباب گونه بر مدار رشد قرار داده است. فعالان بازار می گویند؛ در شرایطی که قیمت ها در بازار ارز، طلا و سکه صعودی است اما متقاضیان برای خرید این کالاها به بازار هجوم آورده و همه خریدار شده اند. کارشناسان بازار طلا نیز علل هجوم خریداران به این بازار را تبدیل سرمایه ها به کالاهای ارزشی عنوان کرده و می گویند؛ از آنجایی که روز به روز بر قیمت ارز در بازار افزوده می شود و در مقابل ارزش پولی ملی افت می کند بنابراین خرید چنین کالاهایی برای حفظ ارزش سرمایه ها و جلوگیری از افت آن اقدام درستی به نظر می رسد در حالی که فشار مضاعف به بازار خود عاملی تشدید کننده برای گرانی است. رشد بالای **تقاضا برای خرید طلا و سکه گران**! محمد کشتی آرای، کارشناس بازار طلا و نایب رئیس سابق اتحادیه طلا و جواهر تهران درباره این روزهای بازار طلا می گوید: بازار طلا هنوز چنین رونقی را به خود ندیده است چرا که همه این روزها خریدار سکه و طلا شده اند. وی با بیان اینکه معمولاً زمانی قیمت ها در بازار طلا، ارز و سکه افزایشی می شود خریداران این کالاها بیشتر اقدام به خرید می کنند، افزود: سرمایه گذاران و یا افرادی که قصد تهیه طلا و سکه را دارند در چنین مواقعی برای اینکه قیمت ها بیش از آن افزایش نیابد خریدار طلا و سکه می شوند. البته این یک بعد قضیه است چرا که با توجه به رشد روز افزون نرخ ارز در بازار و تاثیر گذاری مستقیم چنین فرایندی بر رشد قیمت سکه و طلا بنابراین سرمایه گذاران برای حفاظت و صیانت از ارزش سرمایه هایشان سعی می کنند پولهای خود را به طلا سکه و ارز تبدیل کنند.

پرواز قیمت ها در بازار سکه در پی افزایش نرخ ارز
وی علل افزایش قیمت طلا و سکه را در روزهای اخیر ناشی از رشد قیمت ارز در بازار داخل و هم زمان افزایش بهای انس جهانی دانست و افزود: بر خلاف هفته های گذشته که انس جهانی روندی کاهشی را طی می کرد اما طی چند روز اخیر انس جهانی ۲۷ دلار رشد داشته است. از طرفی با توجه به جهش قیمت ارز و رسیدن نرخ دلار به بیش از ۳۶ هزار تومان در بازار آزاد روز گذشته نیز به عنوان بال دوم بازار سکه و طلا موجب شده تا قیمت ها در این بازار سبزی صعودی و فعالان اقتصادی استان نیز افزایش قابل توجه میزان تقاضا برای خرید این کالاها در بازار. نیز تاثیر خود را بر رشد قیمت ها به جایی گذاشته هر چند این افزایش قیمت در چنین بازاری حباب گونه است. نایب رئیس سابق اتحادیه طلا و جواهر تهران حباب قیمت سکه تمام بهار آزادی را ۱ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان، نیم سکه ۱ میلیون و ۹۵۰ ریع سکه ۲ میلیون و سکه گرمی را ۱ میلیون ۶۰۰ هزار تومان عنوان کرد و اظهار داشت: تقاضای بالا و هیجان کاذب برای خرید طلا بخصوص سکه با هدف سرمایه گذاری حباب قیمت سکه را روز به روز بیشتر می کند چرا که خریداران سکه و طلا فکر می کنند چنانچه اقدام به خرید نکنند این احتمال وجود دارد که قیمت ها روزهای آینده بیشتر شود و از خرید با قیمت نسبتاً کمتر عقب مانند.

مردم برای حفظ ارزش پولهایشان آن را به طلا و ارز تبدیل می کنند

ابراهیم محمد ولی، رئیس سابق اتحادیه طلا و جواهر نیز درباره نوسانات و رشد قیمت ها در بازار سکه، ارز و طلا گفت: افزایش بهای طلا و سکه به تبع رشد قیمت ها در بازار ارز است اما هم اکنون چنین بازاری با افزایش میزان تقاضا مواجه شده که این موضوع به نوعی بر افزایش حباب گونه قیمت طلا و سکه تاثیر گذار شده است. به نظر می رسد تصمیم بگیران، متولیان و سیاست گذاران ارزی باיסستی با اقدامات کارشناسانه زمینه ثبات قیمت ها در بازار ایجاد کنند تا به بازار به روال عادی خود برگرداند که بخشی از آن حبابی است ناشیام، وی با بیان اینکه ممکن است دادوستد کشور برای خرید طلا یا فروش آن نیز بر امر اثر گذار باشد اما عامل اصلی رشد قیمت ها این روزها در بازار سکه و طلا همانطور که گفته شد بحث افزایش قیمت ها در بازار ارز است. البته در حال حاضر وضعیت اقتصادی طوری است که مردم با خرید طلا و سکه به دنبال حفظ ارزش پول هستند. بنابراین پیش بینی می شود چنانچه اقدامات خاصی در این راستا از سوی مسئولان به کار گرفته نشود این احتمال وجود دارد که قیمت ها همچنان بر ریل رشد حرکت کنند. انتظار این است که با تصمیمات درست مانع از افزایش بی منتظمی قیمت ها در بازار ارز و طلا باشیم چرا که تا کنون اقدامات بانک مرکزی در ساماندهی بازار ارز خیلی کارساز نبوده است.

خبر ویژه

سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس مطرح کرد:

عدم اطمینان از رویدادهای آتی، علت افزایش نرخ ارز

سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی گفت: وقتی از منظر اقتصاد سیاسی دچار مسائلی می شویم، فشار تقاضای ارز آنهم به دلیل نا اطمینانی از ماه‌های آینده، وارد بازار می‌شود. مهدی طغیانی بالمشاره به افزایش قیمت دلار در کشور بیان کرد: حتماً در زمانی که ما از منظر اقتصاد سیاسی دچار مسائلی می‌شویم، فشار تقاضای ارز آنهم به دلیل نا اطمینانی از ماه‌های آینده، وارد بازار می‌شود. این نماینده مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: در این شرایط متقاضیان به ویژه صاحبان کسب و کارها و کسانی که قصد داشتند ماشین‌آلاتی را وارد کنند، سعی می‌کنند خریدارهای آینده خود را در زمان حال منتقل کنند. وی بیان کرد: صاحبان این کسب

گزارش روزگار از چوب لای چرخ صنایع

بانک‌ها ترمز تولید را کشیده‌اند



طی سال‌های گذشته تولیدکنندگان همواره به دلایل مختلف از جمله گرانی مواد اولیه گلایه مند بودند اما اکنون مشکل مزید دیگری است، آنها معتقدند که بانک‌ها مانع اصلی تولید هستند و با تولیدکنندگان کنار نمی‌آیند؛ در عین حال هزینه‌های تولید هم همواره با تورم رو به صعود می‌رود و تولیدکننده را رو به ورشکستگی برده است. به گفته تولیدکنندگان اصفهانی، موانع بانکی برای دریافت تسهیلات، دخالت‌های گاه‌وبگاه‌ویی حد دولت در مسائل اقتصادی و تعارض منافع برخی مسئولان دولتی در تصمیم‌گیری‌های اقتصادی اتفاقات تلخی را برای تولید کنندگان رقم زده است.

چوب لای چرخ تولیدکنندگان

حالا در کنار بانک‌ها که چوب لای چرخ تولیدکنندگان می‌گذارند، بروکراسی‌ها هم اهرم تولید اصفهان را کشیده‌اند؛ به گفته کارشناسان این وضعیت قطب صنعت کشور را دچار تزلزل کرده و به مشکلات بیکاری اصفهان اضافه می‌کند. مشکلاتی که باعث شده بسیاری از کارگاه‌های تولیدی کوچک و متوسط رو به تعطیلی ب روند و کارخانه‌های بزرگ هم با مشکلات جدی دست به گریبان باشند. این وضعیت ساجایی پیش رفته که پای بالاترین مقام اجرایی استان نیز به میان کشیده است.

سید رضا مرتضوی در تازه‌ترین اظهار نظرش بانک‌ها را اמצصر این وضعیت دانسته و گفته صنعتگران و فعالان اقتصادی استان اصفهان در برخی از حوزه‌ها به خصوص موضوعات بانکی دچار چالش‌های جدی هستند. چالشی که حالا باعث شده ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های تولید در استان صنعتی ایران زیر سؤال برود و چرخ تولید در این استان آنچنان که باید و شاید نچرخد.

معاون امور هماهنگی اقتصادی استاندار

اصفهان اظهار داشت: یکی از مهمترین چالش‌های موجود برای فعالان اقتصادی و صاحبان صنایع استان اصفهان در بخش

بانکی است.

امیررضا نقاش با بیان اینکه این مشکلات باعث شده است که حتی برخی از واحدهای بزرگ تولیدی و صنعتی در تملک بانکها قرار گیرد، ابراز داشت: یکی از درخواست‌های اکید ما تقویت اختیارات از تهران به استان اصفهان است. در کنار مشکلات ارزی صاحبان صنایع و فعالان اقتصادی استان اصفهان تصریح کرد: نیاز است که یک نماینده تام‌الختیار ارزی برای پرونده‌های متعدد ارزی در استان اصفهان داشته باشیم.

معاون امور هماهنگی اقتصادی استاندار اصفهان ضمن انتقاد از برخی بانک‌های خصوصی استان گفت: تسهیلات این بانک‌ها بیشتر در قسمت‌های بازرگانی و تجاری اختصاصی می‌یابد در صورتیکه این تسهیلات باید در بخش تولید

هزینه شود.

وی با بیان اینکه انتظار داریم تا بانک مرکزی نظارت بیشتری بر بانکها داشته باشد، تأکید کرد: حدود ۷۷ واحد تولیدی کوچک و بزرگ سطح استان اصفهان در تملک بانکها قرار گرفته است که از این تعداد ۳۰ واحد در حال فعالیت هستند و بقیه از چرخه تولید خارج شده‌اند. مسئله بانک‌ها قهضه امروز و دیروز نیست و خیلی وقت‌است که به گفته تولیدکنندگان اصفهانی بانک‌ها همکاری لازم را ندارند.

استاندار اصفهان حالا دست به دامان وزیر رفعا شده است تا این مشکل هر چه زودتر رفع شود. سید رضا مرتضوی همچنین از تغییر برخی از مدیران عامل بانک‌ها به عنوان راهکاری برای حل این معضل سخن گفته است.

بنگاه‌داری نه بانکداری

همسوا با استاندار اصفهان، نماینده مردم فلاورجان و عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی هم در گفت و گو

گزارش

پیوند ناگسستگی قیمت خودرو با دلار

تلاطم قیمتی

یک تا ۴۰ میلیون

در قرعه کشی اخیر یکی از خودروسازان که ۳۹ هزار خودرو عرضه شد ۶.۵ میلیون نفر ثبت نام کردند؛ مساله‌ای که نشان می‌دهد این حوزه همچون سالهای گذشته از کمبود خودرو و اثرپذیری از دلار رنج می‌برد. این وضعیت در حالی رقم خورد که وزارت صمت با راه اندازی سامانه یکپارچه تخصیص خودرو به دنبال ساماندهی ثبت نام کنندگان برای شرکت در قرعه کشی‌ها بود اما می‌بینیم که باز هم ۶.۵ میلیون نفر برای دریافت تنها ۳۹ هزار دستگاه خودرو در قرعه کشی ثبت نام کرده‌اند.

دو علت اصلی هجوم متقاضیان برای شرکت در قرعه کشی‌ها

بر این اساس، وضعیت قیمت‌ها در بازار آزاد و کاهش قدرت خرید مردم را از جمله دلایل اصلی بروز این اتفاق می‌توان برشمرد؛ چرا که به عنوان نمونه همین خودروی پژو پارس سال که بیشترین تقاضای خرید را داشته در کارخانه حدود ۱۶۶ میلیون تومان است اما در بازار ۳۳۰ میلیون تومان خرید و فروش می‌شود. یعنی یک کبم قیمتی ۱۶۴ میلیون تومانی در مورد این خودرو وجود دارد که هم‌انگیزه خریدارانی که قدرت خرید پایینی دارند را بالا می‌برد و هم برای دلالت طعمه خوبی به شمار می‌رود.

همچنین باید اشاره شود که با توجه به کاهش ارزش پول ملی، خودرو تبدیل به یک محصول سرمایه‌ای شده و اغلب ثبت نام‌کنندگان به دنبال حفظ ارزش دارایی خود از طریق تبدیل پول به کالا هستند.

دلار همچنان عامل اصلی

نوسان قیمت‌ها در بازار

در این بین در مورد اینکه چرا بازار خودرو به این حال و روز افتاده است باید اشاره کرد که قیمت دلار به عنوان اهرم اصلی در تعیین قیمت خودرو محسوب می‌شود و نمی‌توان تاثیر قیمت دلار در نوسانات قیمت خودرو را نادیده گرفت. البته باید توجه شود که یکی از شعارهای اصلی وزارت صمت ساماندهی بازار خودرو با کاهش اثرپذیری از نرخ دلار بود؛ با این حال با گذشت حدود ۸ ماه از سال جدید می‌بینیم هنوز هم اصلی‌ترین معیار در تعیین قیمت بازار دلار است و وزارت صمت هنوز نتوانسته سیاستی اتخاذ کند که ارتباط بین دلار و قیمت بازار آزاد را به حداقل برساند.

سعید مومتمنی رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران با بیان اینکه مشکلات بازار خودروی امروز-امروز و دیروز نیست بلکه از سال ۹۷ که عرضه نزولی شد، فاصله قیمتی بین کارخانه و بازار نجومی شد، می‌سهر می‌گوید: وقتی کالای مصرفی تبدیل به کالای سرمایه‌ای شود با کوچک‌ترین نوسانی چه در بخش ارز و چه در بخش اخبار مواجه شود، دچار تلاطم قیمتی می‌شود.

وی معتقد است که اگر عرضه پاسخگوی تقاضا بود وضعیت قیمت‌ها به این شکل نمی‌شد و این میزان از فاصله قیمتی بین کارخانه و بازار را شاهد نبودیم. اگر عرضه زیاد بود قطعاً قیمت‌ها کاهش محسوسی می‌یافت.

همچنین به گفته مومتمنی تقریباً به نیاز ۴۵ درصد بازار پاسخی داده نشده است؛ در حال حاضر یک تقاضای انباشته ۷۰۰ تا ۸۰۰ هزار دستگاهی در بازار خودرو داریم، بنابراین تا زمانی که به صورت عملی به این تقاضا پاسخ داده نشود نمی‌توان انتظار داشت که سیاست‌های روی کاغذ، بتواند بازار را سامان دهد.

البته باز هم باید اشاره شود که یکی دیگر از شعارهای وزارت صمت برای ساماندهی بازار خودرو، افزایش عرضه بود که مشاهدات نشان می‌دهد هنوز این وعده محقق نشده است.

آخرین وضعیت قیمت‌ها در بازار خودرو

به گزارش مهر، بررسی بازار خودرو و نشان می‌دهد که از هفته گذشته و با افزایش نرخ دلار بازار نیز که طی ماه‌های گذشته یک ثبات نسبی داشت با تلاطم نسبی مواجه شد؛ به شکلی که قیمت‌ها بین یک تا ۴۰ میلیون تومان دستخوش تغییر شده است.

مومتمنی در این ارتباط می‌گوید: اکنون در بازار خودرو هیچ جنب و جوشی دیده نمی‌شود. می‌توان گفت بازار به خواب رفته از طرفی قدرت خرید مردم کاهش یافته و همین‌طور روشن نشدن جزئیات واردات خودرو و به نتیجه‌ن رسیدن موضوع پراجم سبب شده مشترکان همیشگی بازار، منتظر روشن شدن این موضوعات به ویژه واردات خودرو باشند. اما در روزهای اخیر که قیمت دلار در بازار آزاد در حال افزایش است احتمال این وجود دارد که خودرو در بازار گران‌تر هم شود.

صادرات گرفته می‌شود و پای طرح‌های ضدصادراتی به میان می‌آید؛ یک زمانی نیز قیمت گذاری هادستوری می‌شود و غیر کارشناسانه تصمیماتی گرفته می‌شود که وضعیت بازار محصولات را آشفته و تولیدکنندگان را با مشکل مواجه می‌کند و مانع از راه اندازی طرح‌های توسعه‌ای برای واحدهای تولیدی استانمان می‌شود. حسین مبلغ افزود: اینها همه در شرایطی است که تقدیرنگی در واحدهای تولیدی بخاطر تورم و فشارهای اقتصادی کاهش یافته است تولیدکنندگان باید مالیات هم پرداخت کنند.

وی تأکید کرد: با توجه به اینکه تأمین مالی بنگاه‌های تولیدی از وظایف

ذاتی بانک‌هاست، همکاری بانک‌ها با

تولیدکنندگان می‌تواند راه حل مناسبی برای برداشته شدن سنگ‌های بزرگ موضوع وجود دارد، گفت: ما همواره گفته ایم که بانک‌ها نباید با تولیدکنندگان رقابت کنند و باید در کنار تولید باشند. حجت الاسلام ناصر موسوی لاری‌گانی با تأکید بر اینکه بانک‌ها اکنون بنگاه‌داری می‌کنند و نه بانکداری اظهار داشت: اینکه بانک‌ها به خاطر وام‌های سبک ۱۰ و ۲۰ میلیون تومانی سودهای کلان می‌گیرند طبق قانون نیست.

وی ادامه داد: تسهیلات بانکی برای تولید کننده حداکثر ۱۰ درصد است و این مسئله که اکنون باب شده و بانک‌ها برای وام‌های خرد وثیقه‌های سنگین می‌گیرند نه تنها به نفع تولیدکننده نیست، بلکه به کارگاه‌های کوچک تولیدی و تولید کنندگان کوچک صدمه می‌زند.

کارشناس اقتصادی در این ارتباط اظهار کرد: امروزه متأسفانه بخشنامه‌ها و ابلاغیه‌های پر حاشیه جایگزین حمایت از صنایع شده‌اند به این شکل که یک زمانی جلوی

دولت می‌تواند هزینه‌هایی همچون آب، برق، گاز، بیمه

و غیره را برای واحدهای ناوایی رایگان کند. وی افزود: از سوی دیگر دولت حتی می‌تواند به هر واحد ناوایی ۵ نفر پرسنل بدهد و خودش هزینه‌ها و دستمزدهای آنها را تقبل کند. اما اینکه به نانوای فشار بیاید و کیفیت

شان کم شود، به هیچ وجه منطقی نیست. عزیزی در پایان تأکید کرد: الان خود مسئولان قبول دارند که حقی من نانوای اجاف می‌شود اما از ترس تبعات بالا بردن نرخ نان، زیربار نرخ واقعی نمی‌رود.

صرف بودجه‌های هنگفت

برای پروژه‌از پیش شکست خورده نصب

کارخانوان هوشمند در نانوایی‌ها

بر اساس این گزارش یکی از مسائل و حواشی پیرامون صنف نان و نانوایا، بحث قاچاق آرد بوده و هست که در راستای به اصطلاح جلوگیری از فروش آرد به صورت آزاد و عدم طبخ آن، دولت طرح نصب کارخانوان های هوشمند را در ۹۰ هزار نانوایی اجرا کرده است. این وجود به نظر می‌رسد این پروژه نیز به شکست انجامیده است از این منظر که خروج آرد از کشور ادامه دارد. رضا حسینی یکی دیگر از فعالان این صنف در این خصوص به بازار می‌گوید: مساله اینجاست که دولت با این کار قصد داشت جلوی مشکلی را بگیرد که اصلا در نانوایی‌ها وجود نداشت. به عبارت دیگر تصور دولت بر این بود که نانوایی‌ها آرد را می‌فروشند در حالی که اینگونه نبوده و نیست بنابراین می‌توان گفت دولت در چنین پروژه‌ای شکست خورده و در این میان بودجه عظیمی هدر رفت. حسینی افزود:

این در شرایطی است که در اکثر نانوایی‌های بیش از یک دستگاه کار تخوان قرار داده‌اند چرا که غالباً کار تخوان هاقطع و وصل می‌شود و این خود نیز موجب شده بودجه بیشتری در این میان صرف شود.

آیا اروپا برنده جنگ گازی با روسیه می‌شود؟

بحران انرژی اروپا بدر نظر گرفتن گستردگی چالش‌هایی که در زمینه عرضه وجود دارد، به این زودی تمام‌شدنی نیست قیمت گاز در اروپا از جوسی که در اوت داشت، تقریباً ۶۵ درصد کاهش پیدا کرده است. مخازن گاز این منطقه پر شده و آماده تامین نیاز مصرف کنندگان و صنعت در طول زمستان هستند. حتی کشتی‌های حامل ال‌ان‌جی که خریداران نامید مجبور بودند، برای دریافت آنها با آسیایی‌ها رقابت کنند، اکنون برای تخلیه بار، صف کشیده و ترافیک سنگینی را خارج از پایانه‌های اروپایی به وجود آورده‌اند. پس از ماه‌ها دل‌مشغولی نسبت به کمبود عرضه در نتیجه محدود شدن صادرات روسیه، اکثر معامله‌گران محتاطانه تصدیق می‌کنند که وضعیت اروپا بهبود پیدا کرده است. هوای گرم‌تر چند هفته گذشته، آغاز فصل گرمایش را به تاخیر انداخته و به صرفه‌جویی در مصرف گاز کمک کرده است. هم‌زمان، صنایع اروپایی مصرف گاز را به میزان چشمگیری کاهش داده‌اند. اما احتیاط در هوا موج می‌زند. داشتن این باور که بحران انرژی تا حدودی حل شده است، بادر نظر گرفتن گستردگی چالش باقی مانده، خطرناک است. قیمت‌ها به شکل خیره‌کننده‌ای بالا مانده است؛ به خصوص برای ابتدای سال آینده و هنگامی که سرما از راه برسد، این واکنش وجود دارد که اروپا ممکن است به سرعت ذخایر گازی خود را مصرف کند و به کمبود شدید گاز پس از کریسمس منتهی شود. گاز به قیمت ۱۱۵ یورو به ازای هر مگاوات ساعت همچنان معادل نفت بشکهای ۱۸۰ دلار است. قراردادهای دسامبر و ژانویه معادل نفت بشکهای ۲۳۰ دلار است. به گفته الکس تاکت، مدیر مسائل اقتصادی، تصویر در اروپا این است که مردم اندکی از خود راضی هستند. قیمت‌ها هفته گذشته کاهش پیدا کرده، مخازن پر هستند، اما هنوز زود است بگویم اوضاع مرتب است. معلوم نیست زمستان اسما چقدر سرد خواهد بود و در فصل گرمایش، متغیر بزرگ، آب و هواست. سایرین خوش بینی بیشتری دارند. مینینگ گلولی اشتاین از گروه اوراسیا استدلال می‌کند اکنون که اروپا مخازنش که برای تامین تقاضای دو ماه در طول تابستان کافی است، می‌تواند اطمینان بیشتری داشته باشد. مخازن پر از گاز، احتمال سهمیه بندی انرژی یا حتی خاموشی در زمستان را کمتر می‌کند. اما تاثیر هوا بر بازار گاز به معنای آن است که این کارشناس بازار نمی‌تواند راحت بگوید بدترین دوره بحران به طور قطع به پایان رسیده است. به گفته گلولی اشتاین، اگر زمستان ملایمی باشد، در این صورت آلمان که بزرگترین اقتصاد اروپاست می‌تواند این فصل را با ذخایر نیمه پر سپری کند.

رئیس سابق هیات مدیره انجمن قیر ایران گفت: اختلاف قیمت قیر صادراتی ایران با نرخ‌های بین‌المللی زیاد شده، در حالی که می‌توانیم با قیمت بالاتر و شرایط بهتر بفروشیم و سود و ارزش بیشتری عاید کشور شود، متأسفانه در تله ارزش فروشی افتادیم که بخشی به رقابت زیاد بین تولید کنندگان و صادرکنندگان برمی‌گردد و بخشی هم از عوارض اجرای نادرست قانون قیر تهراتی است. محسن روزشکار، درباره مهم‌ترین چالش صنعت قیر در کشور اظهار داشت: مهم‌ترین چالش این صنعت تامین مواد اولیه و یا و کیوم‌باتوم است، به نحوی که اکنون عرضه کیوم‌باتوم پالایشگاه‌ها به بورس کالا نسبت به سال گذشته در همین مقطع ۲۴ درصد کاهش داشته است، یعنی اگر اسما ۲ میلیون و ۶۸۶ هزار تن و کیوم‌باتوم عرضه شده سال گذشته این میزان ۳ میلیون و ۵۵۶ هزار تن بوده است، معنی آن این نیست که تولید و کیوم‌باتوم پالایشگاه‌ها کاهش پیدا کرده ولی از آنجایی که ملزم شدند بخشی از آن را را به قیر تهراتی تخصیص دهند، بنابراین از این میزان و کیوم‌باتومی که قابل عرضه در بورس کالا و غالباً صادراتی است کاسته شده، بنابراین می‌توانیم انتظار داشته باشیم به همان میزان هم صادرات نسبت به مدت مشابه با کاهش مواجه شود.

خوراک؛ مهم‌ترین چالش تولیدکنندگان قیر

وی تصریح کرد: دولت مکلف شده که ۱۹ هزار میلیارد تومان و کیوم‌باتوم را از طریق پالایشگاه‌ها به دستگاه‌های اجرایی شامل بنیاد مسکن، وزارت راه و سازمان شهرداری‌ها تخصیص دهد به همین دلیل این موضوع کل صنعت قیر را تحت تاثیر قرار داده است، البته بخشی از موضوع به کیفیت اجرایی شدن این قانون برمی‌گردد، اکنون ۸ ماه از سنال می‌گذرد و به تازگی آیین‌نامه اجرایی مصوب شده ولی باز هم بازار را تحت تاثیر قرار داده است، بنابراین مهم‌ترین چالش امروز شرکت‌های تولیدکننده قیر دسترس به خوراک و مواد اولیه

رئیس انجمن صنفی سی‌ان‌جی کشور خبر داد؛

فرصتی برای مانور صنعت سی‌ان‌جی ایران در نیجریه

صادرات بیش از ۴ میلیون بشکه‌ای نفت عراق به آمریکا

عراق در ماه اکتبر ۴ میلیون و ۵۸۸ هزار بشکه نفت خام به میانگین صادرات روزانه ۱۴۸ هزار بشکه، نفت به آمریکا صادر کرده است. بنابر آمارهای اداره اطلاعات انرژی آمریکا، صادرات نفت عراق به آمریکا در ماه سپتامبر ۷ میلیون و ۵۰ هزار بشکه به میانگین صادرات روزانه ۲۳۵ هزار بشکه بوده است. عراق در هفته اول ماه اکتبر، به طور میانگین ۱۰۹ هزار بشکه، در هفته دوم به طور میانگین ۱۳۰ هزار بشکه، در هفته سوم به طور میانگین ۲۲۰ هزار بشکه و در هفته چهارم به طور میانگین ۱۳۴ هزار بشکه نفت به آمریکا صادر کرده است. عراق پس از کانادا، مکزیک، عربستان، کلمبیا و برزیل در رتبه ششم صادرات به آمریکا در ماه اکتبر قرار گرفت و در سطح کشورهای عربی نیز پس از عربستان رتبه دوم را به خود اختصاص داد.

رئیس انجمن صنفی سی‌ان‌جی کشور گفت: ایران بتواند سی‌ان‌جی خود را در حوزه نیجریه و سایر کشورهای منطقه توسعه دهد، می‌تواند در این حوزه به نیجریه همکاری داشته باشد که این موضوع به نفع هر دو کشور خواهد بود.

محسن جوهری با اشاره به مذاکرات صورت گرفته برای گاز سوز کردن خودروهای بنزینی در نیجریه و تولید و عرضه سوخت سی‌ان‌جی به‌دست شرکت‌های ایرانی اظهار کرد: با توجه به اینکه ایران دانش صنعت سی‌ان‌جی را به طور کامل در اختیار دارد، این مساله می‌تواند یک فرصت طلایی برای ایران باشد. وی ادامه داد: تنها مشکلی که وجود دارد مساله تحریم‌ها است یعنی اگر بخواهیم با نیجریه کار کنیم، اخذ پول از این کشور با مشکل تحریم مواجه است و امیدواریم دولت بتواند به این وزارت نفت به این مساله ورود کرده از بخش خصوصی در این حوزه حمایت کند.

رئیس انجمن سی‌ان‌جی با تاکید بر اینکه این موضوع فرصت خوبی برای بخش خصوصی ایرانی است، تصریح کرد: اگر برای سرمایه

است به نحوی که بتوانند نیاز داخل را تامین و هم صادر کنند.

۴ میلیون تن صادر می‌کنیم

این‌فعال حوزه صنعت قیر گفت: از مجموع کل ظرفیت تولید کشور ما که سالانه ۵،۵ تا ۶ میلیون تن است، کمتر از ۲ میلیون تن به مصرف داخل و ۴ میلیون تن هم صادر می‌شود.

نقش صرافی‌ها مهم است

وی درباره چالش‌های بازارهای صادراتی بیان داشت: با توجه به اینکه همه صادرات توسط بخش خصوصی انجام می‌شود بنابراین تمام ریسک‌های این بخش را صادرکنندگان بخش خصوصی متقبل شده‌اند، در شرایط تحریم امکان استفاده از مجاری قانونی بانکی برای نقل و انتقال پول وجود ندارد و کل عملیات پولی و بانکی از مسیر صرافی‌هاست، صرافی‌ها نقش مهمی را در بخش صادرات قیر ایفا می‌کنند، بنابراین تمام ریسک به صادرکنندگان محول شده و شرکت‌ها با قبول این ریسک کار را انجام می‌دهند، از همان ابتدا که تحریم‌های پولی و بانکی مرتباً با نقل و انتقال پول اجرایی شد این موضوع وجود داشته

راهکارهای ساده برای کاهش مصرف آب کشور دچار تنش آبی است

برای کاهش مصرف و مصرف بهینه آب احتمالاً در اوایل زمستان دچار مشکل تامین آب خواهیم شد. وی ادامه داد: به‌طور کلی اگر سرانه منابع آبی کشور کمتر از ۱۷۰۰ مترمکعب باشد می‌توان گفت که کشور دچار تنش آبی و اگر کمتر از ۱۰۰۰ مترمکعب باشد دچار بحران کم آبی شده است. کل کشور در حال حاضر دچار تنش آبی است و متأسفانه به دلیل برداشت بی‌اندازه آب‌های سطحی و زیرزمینی، برخی شهرها نیز از جمله تهران در مرز ورود به بحران آبی قرار دارند. این کارشناس محیط زیست و انرژی ادامه داد: بیشترین میزان آب در کل کشور در زمینه کشاورزی مصرف می‌شود ولی در استان تهران حجم عمده‌ای

تهاتر؛ مهم‌ترین چالش تولیدکنندگان قیر است

افتادن در تله ارزان فروشی



و ما با پذیرش ریسک‌ها کار را انجام می‌دهیم.

کیفیت قیر ایران استاندارد است؟

روزشکار در ادامه به موضوع کیفیت قیر پرداخت و توضیح داد: قیری که در ایران توسط تولیدکنندگان شناخته شده و معتبر تولید می‌شود بر مبنای و کیوم‌باتوم استاندارد است که از پالایشگاه‌های کشور دریافت می‌کنند، عمده واحدهای تولیدکننده قیر کشور تحت ضوابط استاندارد کار می‌کنند و به طور کلی قیر ایران با کیفیت است، ولی در کنار آن تولیدکنندگانی داریم که به برند قیر ایران لطمه می‌زنند و به خاطر سودجویی و فرصت‌طلبی از و کیوم‌باتوم پالایشگاهی استفاده نمی‌کنند و بعضاً ممکن است از مواد اولیه متفرقه و بساز مواد اولیه‌ای که خارج از کشور وارد می‌شود و ویژگی‌های استاندارد را به طور کامل ندارند، استفاده می‌کنند، اگر چه قیری که با همان ویژگی‌های غیراستاندارد تولید می‌شود، باز هم مشتریان خاص خود را در بازارهای خارجی دارد و موضوعات کیفی برایشان اهمیت ندارد. در هر حال همین موضوع می‌تواند به برند قیر استاندارد ایران آسیب بزند. رئیس سابق هیات مدیره انجمن قیر ایران یاد آور شد:

یک نماینده مجلس مطرح کرد؛

بیش از ۲۰۰ میلیون متر مکعب ناترازی در تولید گاز

یک نماینده مجلس گفت: مصرف گاز در روزهای سرد سال به ۶۰۰ الی ۶۵۰ مترمکعب در روز می‌رسد که برآوردها نشان می‌دهد، در روزهای پیک مصرف حدود ۲۰۰ میلیون متر مکعب، ناترازی در تولید را شاهد هستیم. نماینده ی مردم اهواز در خصوص نگرانی‌های موجود در زمینه ناترازی گاز، بیان کرد: مصرف گاز خانگی در فصول گرم سال حدود ۲۰۰ الی ۲۵۰ میلیون مترمکعب، یعنی ۲۸ درصد مصرف گاز در کشور است، هرچند که همچنان واردکننده برخی قطعات، هایتک هستیم اما می‌توانیم ادعا کنیم که دانش ساخت جایگاه‌های سی‌ان‌جی را در اختیار داریم. رئیس انجمن صنفی سی‌ان‌جی کشور با بیان اینکه ۵۰ درصد ظرفیت سی‌ان‌جی در داخل کشور بلااستفاده مانده است، گفت: در واقع ظرفیت شرکت‌های تولیدی و خدماتی در ایران با توجه غیر اقتصادی بودن احداث جایگاه‌ها در کشور و کاهش تقاضا به رستی مورد استفاده قرار نمی‌گیرد و این موضوع یک ضعف بزرگ برای این صنعت در ایران است.

مدیر دفتر بهره‌برداری از تاسیسات آبی استان تهران پاسخ داد؛

هدررفت آب در تهران چقدر است؟

مدیر دفتر بهره‌برداری از تاسیسات آبی استان تهران گفت: یکی از شاخص‌های ارتقای بهره‌وری شبکه‌های توزیع آب، میزان هدررفت آب از شبکه توزیع بوده که این شاخص در شهر تهران هم اکنون ۲۲.۴۴ درصد است. علی‌اکبر ملکوتی با بیان اینکه این شاخص شامل دو مولفه هدررفت واقعی و هدررفت ظاهری به میزان ۱۲.۵۹ درصد (خطای فرات کنترهای مشترکان) است، اظهار کرد: این میزان با اندازه‌گیری میزان تولید و فروش آب به مشترکان در طول یک سال محاسبه می‌شود. به گفته وی، همه‌ساله شرکت آب و فاضلاب استان تهران با انجام مطالعات جامع ضمن پیش‌بینی برنامه‌های مسدود و گسترده، پروژه‌های موقتی برای بهبود و ارتقای بهره‌وری شبکه‌های توزیع آب تعریف و عملیاتی می‌کند. اخیراً نیز علی‌اکبر محرابیان - وزیر نیرو - اعلام کرد: میانگین هدررفت آب در کشور همان ۲۰ درصد است که این میزان در برخی مناطق به ۵۰ درصد نیز می‌رسد.

رئیس مؤسسه تحقیقات آب وزارت نیرو:

بهره‌برداری عجولانه از آب‌های ژرف تبعات منفی زیادی دارد

رئیس مؤسسه تحقیقات آب وزارت نیرو گفت: استفاده از آب‌های ژرف باید پس از تکمیل مطالعات و نهایی شدن نتایج و با در نظر گرفتن مسائل زیست‌محیطی باشد، در غیر این صورت تبعات منفی زیادی به همراه خواهد داشت. محمدرضا کاویان پور افزود: وظیفه مؤسسه تحقیقات آب بر اساس مأموریتی که به آن محول می‌شود انجام تحقیق و مطالعه در هر زمینه جدیدی در باره منابع آبی است. وی آب‌های ژرف را یکی از این زمینه‌های جدید برشمرد و خاطر نشان ساخت: از سال‌های پیش یک سری مطالعات جامعی در مؤسسه تحقیقات آب انجام گرفته و گزارش‌های آن نیز داده شده است. رئیس مؤسسه تحقیقات آب وزارت نیرو گفت: پتانسیل‌های ایران در زمینه آب ژرف هم شناسایی شده است که به‌عنوان پتانسیل مطرح هستند. کاویان پور ادامه داد: البته نقاط امیدبخشی هم پیدا شده که نیاز به مطالعات تکمیلی مثل مطالعات ردیابی، هیدروشمی، ژئوفیزیک و غیره دارد. وی افزود: این مطالعات قاعدتاً این امکان را فراهم می‌کند تا ما آن نقاط امیدبخش را تبدیل به پتانسیلی که قابل بهره‌برداری باشد کنیم. رئیس مؤسسه تحقیقات آب وزارت نیرو خاطر نشان کرد: البته تا وقتی این اتفاق‌ها رخ ندهد آن نقاط تبدیل به نقاط بهره‌بردار نمی‌شوند؛ زیرا تبعات زیست‌محیطی داشته و نیز تبعات منفی برای سفره‌های زیرزمینی دارد و هم چنین تبعات روی چاه‌ها، چشمه‌ها و قیر خواهد داشت. کاویان پور گفت: اگر این‌ها عمل دیده نشود ممکن است تبعات آن چند سال دیگر گریبان‌گیر شود؛ بنابراین مطالعات باید واقعاً جامع و کامل باشد تا بتوان اظهار نظر درست کرد که در این بحث‌ها چاه‌های اکتشافی هم جای دارد.

آخرین آمره‌اشان دادند؛

استان کشور با وابستگی

بیش از ۸۰ درصدی

به منابع آب زیرزمینی

در ۱۷ استان کشور، بیش از ۶۰ درصد وابستگی به منابع زیرزمینی در تأمین آب وجود دارد که از این ۱۷ استان، در ۸ استان وابستگی به منابع زیرزمینی در تأمین آب مسود نیاز، بیش از ۸۰ درصد است. حدود ۵۵ درصد از نیاز آبی کشور (شرب، صنعت و کشاورزی) از منابع زیرزمینی تأمین می‌شود که این میزان برابر با حدود ۵۴ میلیارد مترمکعب در سال است. آخرین آمار برداری رسمی در مجموعه وزارت نیرو حاکی از این است که از این حجم برداشت ۵۴ میلیارد مترمکعبی که سالانه از منابع زیرزمینی استحصال شده و به مصرف می‌رسد، حدود ۵۰ میلیارد و ۵۰۰ میلیون مترمکعب از چاه‌ها و حدود ۳،۵ میلیارد مترمکعب از قنوت برداشت می‌شود. سهم کشاورزی بخش کشاورزی مصرف می‌شود. در حالی که به طور متوسط در سراسر کشور، ۴۵ درصد از نیاز آبی از منابع سطحی و ۵۵ درصد از منابع زیرزمینی تأمین می‌شود، اما وابستگی تأمین آب در برخی استان‌ها به منابع زیرزمینی به شدت زیاد است.

عمل به مسئولیت اجتماعی از سوی بانک‌ها می‌تواند تعیین‌کننده باشد



بانک ایران زمین در مقام بانکی پیشرو در حوزه عمل به مسئولیت‌های اجتماعی سازمانی، بیش از پیش بر این امر تأکید می‌کند که در شرایط کنونی کشور، اجرای مطلوب این مهم، بسیار ضروری و حیاتی است و این نهاد مالی آن را فرصتی مغتنم در مسیر بهبود شرایط اقشار آسیب پذیر می‌داند. گزارش اخبار استان‌ها، مقاله، پرونده، گفتگو و مصاحبه با مدیران موفق، فناوری، بانک‌های جهانی، دانستنی، ایران‌شناسی، فرآیند، سلامت، ایران زمین در رسانه‌ها، آشنایی با نحوه کاشت و پرورش گیاهان از دیگر قسمت‌های جذاب نشریه ارتباط ایران زمین است.

انتشار اوراق گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه‌گذاری عام در بانک مسکن



فروش اوراق گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه‌گذاری عام یک ماهه در دستور کار بانک مسکن قرار گرفت. تاریخ انتشار این اوراق ۱۶ آبانماه سال ۱۴۰۱ با سود باز خرید ۱۰ درصد می‌باشد که در واحدهای ۱۰ میلیارد ریالی عرضه می‌شود. بر همین اساس، مهلت انتشار اوراق یادشده از روز ۱۶ آبان ماه سال جاری تا زمان تکمیل ظرفیت تعیین شده است. نرخ سود علی الحساب اوراق گواهی سپرده ۱۸ درصد سالانه و قابل باز خرید قبل از سررسید نزد بانک با نرخ ۱۰ درصد است.

خبر ویژه

در راستای حمایت از زوج‌های جوان

موسسه اعتباری ملل ۲۰۸ نفر را به خانه بخت فرستاد

موسسه اعتباری ملل در راستای حمایت از زوج‌های جوان در مهر ماه نسبت به اعطای وام قرض الحسنه ازدواج به ۲۰۸ نفر اقدام نمود. این موسسه به منظور تسهیل امر ازدواج و تشکیل خانواده تعداد ۲۰۸ فقره وام قرض الحسنه ازدواج به مبلغ ۴۰۰/۲۷۴ میلیون ریال در مهرماه پرداخت نمود. این گزارش می‌افزاید: متقاضیان محترم می‌توانند پس از ثبت نام در سایت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران یکی از شعب موسسه اعتباری ملل را برای دریافت وام قرض الحسنه ازدواج انتخاب نمایند. گفتنی است در حال حاضر تعداد ۷۴۷ نفر در انتظار دریافت وام قرض الحسنه می‌باشند.

بانک صنعت و معدن بانکی خوشنام در بین ذینفعان و سایر بانک‌هاست

سود آوری و انجام فعالیت‌های تخصصی، دو بال یک بانک توسعه‌ای هستند



حسین عسکری عضو هیأت مدیره و قائم مقام مدیرعامل که به همراه امیر هوشنگ عصار زاده عضو دیگر هیأت مدیره این بانک و ولی الهی معاون اعتبارات و راهبری شعب، اسدی معاون نظارت، حقوقی و وصول مطالبات، گرجی سرپرست امور راهبری شعب و ترابی مدیر روابط عمومی و امور مشتریان این بانک، روز چهارشنبه یازدهم آبانماه به استان مازندران سفر کرده بود، در جمع کارکنان بانک در این استان، عنوان داشت: علیرغم همه فراز و نشیب‌های که در مسیر فعالیت بانک ناشی از شرایط اقتصادی کشور بودیم اما خوشبختانه ثبات و رشد فعالیت بانک با کمک الهی و نیروی انسانی توانمند و با دانش در این بانک شروع شده و همچنان ادامه دارد و با یاری همه همکاران ظرفیت‌ها و بنیان خوبی در بانک در مسیر خدمت به بخش صنعت و معدن کشور ایجاد شده است.

موفقیت برای مدیر جدید آن تأکید کرد: جابه‌جایی مدیران در استانها در راستای ارتقاء عملکرد می‌باشد و توجه مدیران ارشد بانک برای رفع کاستیهای موجود کاملاً مشهود است. عصار زاده در بخش دیگری از سخنان خود به وضعیت با ثبات بانک صنعت و معدن در مقایسه با سایر بانکها اشاره نمود و گفت: این بانک از هویت تخصصی و شناخته شده‌ای در بین ذینفعان برخوردار بوده و بانک چاپکی است که سرانه عملکردی همکاران از سرانه عملکردی سایر بانکها بیشتر می‌باشد. وی عنوان کرد: با بازنگری در برخی فرآیندهای توان در تحقق مشتری محوریت تلاش کرد و بایستی وظایف شعب و ستاد بانک تفکیک شود؛ در ستاد بایستی توجه بیشتر به سیاستگذاری و نظارت باشد و کارشناسی و انجام کارهای مشتریان در شعب متمرکز شود، ضمن آنکه بین وظایف و اختیارات ستاد و شعب نیز باید تناسب بیشتری وجود داشته باشد. عصار زاده با تأکید بر لزوم گسترش تفکر استراتژیک در بانک یادآور شد: بانکهای توسعه‌ای صرفاً انتفاعی نیستند و هم‌زمان وظایف مربوط به اهداف توسعه‌ای و ایجاد اشتغال دارند، هر چند این اهداف توجیه کننده زان ده بودن یک بانک نیست و توازن بین سودده بودن و انجام رسالت اصلی بانک تخصصی نیز اهمیت دارد. وی اضافه کرد: سود آوری و انجام عملیات و فعالیت‌های توسعه‌ای دو بال یک بانک تخصصی و توسعه‌ای هستند و با توجه به اینکه بانک صنعت و معدن یک بانک دولتی و توسعه‌ای می‌باشد بنابراین انتظارات هم از سوی دولت و هم از سوی صنعتگران از بانک به مراتب بیشتر از سایر بانکها می‌باشد.

نتایج چهل و دومین دوره قرعه‌کشی جایزه حساب‌های قرض الحسنه پس‌انداز بانک مسکن



اسامی برندگان چهل و دومین دوره قرعه‌کشی جایزه حساب‌های قرض الحسنه پس‌انداز بانک مسکن اعلام شد.

مشتریان گرامی می‌توانند از طریق وبسایت بانک مسکن به آدرس www.bank-maskan.ir از نتایج این قرعه‌کشی اطلاع حاصل کنند و با وارد کردن شماره حساب قرض الحسنه و یا کد ملی خود در درگاه تعیین شده، اطلاعات مربوط به نتایج قرعه‌کشی را از وبسایت بانک مسکن دریافت کنند. همچنین نتایج این دور از جوایز حساب‌های قرض الحسنه بانک مسکن از طریق پیامک نیز به اطلاع برندگان گرامی رسیده است. لازم به ذکر است، در این دوره بیش از ۳ میلیون و ۳۶۰ هزار نفر مشمول قرعه‌کشی جایزه بانک مسکن بودند که بر این اساس ۳۳۶ هزار و ۱۵۲ فقره جایزه به برندگان تعلق گرفت. طی این مرحله حساب‌های قرض الحسنه‌ای که از تاریخ اول مردادماه ۱۴۰۰ تا ۳۱ تیرماه ۱۴۰۱ در بانک مسکن افتتاح شده‌اند و تا روز قرعه‌کشی به مدت ۹۰ روز متوالی دارای مانده حداقل ۵۰۰ هزار ریال بودند، مشمول انجام قرعه‌کشی قرار گرفتند. ضمن اینکه برای مبلغ ۵۰۰ هزار ریال و بیشتر به ازای یک صد هزار ریال در هر روز یک امتیاز در نظر گرفته شد. این دوره از مرحله قرعه‌کشی بانک مسکن شامل جوایزی از جمله ۱۰ فقره کمک هزینه یک میلیارد ریالی خرید واحد مسکونی، ۴۰۱ فقره کمک هزینه خرید خودرو داخلی به مبلغ ۴۰۰ میلیون ریال، ۱۴۰۱ فقره کمک هزینه ۲۰۰ میلیون ریالی خرید لوازم خانگی، ۲ هزار و ۴۰۱ فقره کمک هزینه ۴۰ میلیون ریالی خرید صنایع دستی، ۴۹ هزار و ۶۲۶ فقره جایزه نقدی ۱۰ میلیون ریالی و هزاران جایزه نقدی دیگری بود که به قید قرعه به مشمولین و دارندگان حساب‌های قرض الحسنه بانک مسکن اعطال شد.

سود هر سهم شرکت پالایش نفت اصفهان ۳۵۷ درصد افزایش یافت



مدیرعامل شرکت پالایش نفت اصفهان گفت: سود هر سهم شرکت پالایش نفت اصفهان در ۶ماه نخست امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۳۵۷ درصد افزایش یافت. به گزارش روابط عمومی و بین‌الملل شرکت پالایش نفت اصفهان، محسن قدریری با بیان اینکه سود هر سهم شرکت پالایش نفت اصفهان در ۶ماه نخست امسال نسبت به دوره مشابه سال گذشته ۳۵۷درصد رشد داشته است، اظهار داشت: این افزایش سود به دلیل وجود چند عامل اتفاق افتاده است که اصلی‌ترین آنها شاخص کرک اسپرد (شاخص ماهی تفاوت نرخ نفت خام و فراورده‌ها) است. وی افزود: نکته حائز اهمیت اینکه علیرغم افزایش یکنواخت نرخ خوراک و فرآورده‌های نفتی شرکت‌های پالایشی و نفتی، پالایشگاه اصفهان به واسطه تغییر نگرش هیأت مدیره و مدیرعامل فعلی در تصمیمات استراتژیک شرکت به ویژه افزایش سرمایه در پرسنل و افزایش حس تعلق خاطر در آنها و احساس امنیت شغلی بیشتر و تغییر در نمودار سازمانی در قالب شرکت پتروپالایش و اعمال کنترل‌های داخلی و ایجاد ادارات جدید به این مهم دست یافته ایم.

مدیرعامل شرکت پالایش نفت اصفهان با بیان اینکه شرکت پالایش نفت اصفهان بیش از ۲۵درصد سوخت کل کشور را تامین میکند، ادامه داد: تولیدی بنزین یورو در سالهای اخیر از افتخارات این شرکت در زمینه کاهش آلودگی ناشی از مصرف سوخت‌های فسیلی در کلانشهرهایی مانند اصفهان، تهران و اراک است.

وی گفت: همچنین راه‌اندازی واحد تصفیه گازوئیل از مهر ماه سال جاری و کاهش گوگرد به کمتر از ۱۰ppm و تولید گازوئیل یورو علاوه بر سودآوری چشمگیر در ۶ماه دوم سال به کاهش آلودگی‌های جوی نیز کمک قابل توجهی خواهد داشت.

قدریری با بیان اینکه از دیگر عوامل افزایش سودآوری شرکت پالایش نفت اصفهان فرآورده‌هایی است که این شرکت برای واحدهای همجوار تأمین میکند، ابراز داشت: سنجش دقیق تر خوراک تزریق شده به واحدهایی مانند نفت سپاهان و نفت جی در این زمینه تاثیر بسزایی داشته است.

وی تصریح کرد: سود حسابرسی نشده پالایشگاه اصفهان به ۲/۶ همت رسیده است که در نوع خود بی نظیر است.

استاندارها

معاون توانبخشی بهزیستی استان خبر داد:

۵ هزار دانش‌آموز دارای معلولیت در استان خراسان رضوی تحت پوشش بهزیستی هستند

مشهد مقدس سمیرا رحمتی-معاون توانبخشی بهزیستی استان خراسان رضوی به مناسبت روز دانش‌آموز در گفت‌وگو با روابط عمومی گفت: ۲۰ هزار نفر از افراد دارای معلولیت تحت پوشش بهزیستی خراسان رضوی در سنن ۱۸ تا ۶ سال قرار دارند که از این تعداد ۵۰۵۵ نفر از آنها دانش‌آموز می‌باشند. حمیدرضا علیزاده رضایی ضمن تأکید بر اینکه انتظار می‌رود نهادهای مختلف به مناسبت روز دانش‌آموز نیم نگاهی نیز به مسائل و مشکلات دانش‌آموزان دارای معلولیت ببندازند، گفت: دانش‌آموزان دارای معلولیت با محرومیت‌ها و محدودیت‌های متعددی مواجه هستند که تحصیل را برای آنها بسیار دشوار می‌سازد و در برخی موارد باعث بازماندگی آنها از تحصیل می‌شود.

وی درخصوص برخی از مشکلاتی که این دانش‌آموزان با آن مواجه هستند، گفت: نگرش‌های منفی موجود در جامعه نسبت به معلولین و حتی خانواده‌های یکی از آزاردهنده‌ترین و بزرگ‌ترین مشکلات افراد دارای معلولیت است، بدین صورت که گاهی خانواده‌از کودک خود قطع امید می‌کنند مگر آنکه فرزند او که دارای معلولیت جسمی است هیچ آینده‌ای نخواهد داشت. گاهی نیز کودک در مدرسه مورد تمسخر و استهزاء همکلاسی‌ها قرار می‌گیرد و اعتماد به نفس خود را از دست می‌دهد. معاون توانبخشی بهزیستی خراسان رضوی افزود: فقدان امکانات و عدم مناسب‌سازی محیط در برخی مدارس دسترس‌پذیری را برای افراد دارای معلولیت دشوار می‌سازد. مشکلات

ایاب و ذهاب مخصوصاً دلیل محدود بودن مدارس استثنایی یکی دیگر از مشکلات این افراد است زیرا فقط مراکز شهرستان‌ها دارای مدارس استثنایی می‌باشند. این مشکل برای دانش‌آموزان روستائی دارای معلولیت از مهم‌ترین دلایل بازماندگی آنها از تحصیل است. علیرزاده درخصوص خدمات بهزیستی به دانش‌آموزان دارای معلولیت گفت: پرداخت کمک هزینه تحصیلی، کمک هزینه ایاب و ذهاب در کنار پرداخت مستمری، لوازم توانبخشی، کمک هزینه‌های توانبخشی و درمان از مجموعه خدمات قابل ارائه به دانش‌آموزان دارای معلولیت تحت پوشش بهزیستی می‌باشد که با هدف کمک به اقتصاد خانواده‌های نیازمند ارائه می‌گردد. با توجه به مشکلات اقتصادی موجود و تورم حاکم، خدمات

آگهی فقدان مدرک تحصیلی (نوبت دوم)

اصل مدرک گواهی موقت فراغ تحصیلی اینجناب حسین انوری فرزند خسرو به شماره شناسنامه ۴۴۹۰۱۶۲۷۳۳ صادره از ایلام در مقطع کارشناسی ارشد رشته مهندسی عمران - سیستم اطلاعات جغرافیایی به شماره ۱۳۶-۱۳۶-۱۳۶ صادره از واحد دانشگاهی آزاد مققود گردیده و فاقد اعتبار است از یاننده تقاضا می شود اصل مدرک تحصیلی را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد ممقان به نشانی استان آذربایجان شرقی - ممقان - بلوار باهنر خیابان دانشگاه ارسال نماید.

مفقودی

شناسنامه مالکیت وانت پیکان به رنگ سفید معمولی مدل ۱۳۸۱ به شماره انتظامی ۵۳۸ ق ۱۶-ایران ۵۶ به شماره موتور ۱۱۵۱۸۱۰۷۷۸۹ به شماره شاسی ۸۱۹۰۷۸۷۸ متعلق به محمد رسول غلامی عربانی مفقود وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

شناسنامه مالکیت سواری پراید جی تی ایکس ای به رنگ بژ مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ۷۸۳ و ۱۴-ایران ۴۶ به شماره موتور ۲۳۲۰۷۰۹ به شماره شاسی ۵۱۴۲۸۷۵۶۴۴۳۹ متعلق به ایوب حاجی پور کوزانی مفقود وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک جعفریه

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت جعفریه تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند.

۱- رای شماره ۵۵۰۰۱۹۰۵۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۵۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۰۶/۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۸ آقای اصغر صالحی فرزند تقی به کدملی ۰۳۸۵۶۹۸۲۴۹ نسبت به ششدانگ خانه بمساحت ۳۰۰۰ مترمربع، پلاک ۴ فرعی از ۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی شماره ۶۹۵۹۱ دفترخانه ۲۳ ق.م(الف۰۴۱۵)

۲- رای شماره ۵۵۰۰۱۸۴۰۵۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۱۸۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۷۴ آقای داوود چهره نما فرزند محمود به کدملی ۰۳۸۵۶۷۷۰۵۷ نسبت به ششدانگ خانه بمساحت ۱۵۴ مترمربع، پلاک فرعی از ۵۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری از مبیاعه نامه عادی مع الواسطه از امامقلی محمدی (م الف۰۵۰۵)

۳- رای شماره ۵۵۰۰۱۸۸۰۵۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۱۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۸ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۴۲ آقای پوریا چراغی فرزند جمیل به کدملی ۰۳۷۲۵۰۰۲۸۵ نسبت به ششدانگ خانه بمساحت ۱۵۰/۱۵ مترمربع، پلاک فرعی از ۵۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری از مبیاعه نامه عادی مع الواسطه از سید پداله موسوی (م الف۰۵۱۵)

۴- رای شماره ۵۵۰۰۱۸۰۵۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۱۸۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ مجتبی حمزه لو فرزند خیراله به کدملی ۵۵۷۹۱۲۵۸۲۸ نسبت به ششدانگ خانه بمساحت ۱۰۰ مترمربع، پلاک ۲۳ فرعی از ۵۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری از مبیاعه نامه عادی مع الواسطه از قنبر محمدی (م الف۰۵۲۱۵)

۵- رای شماره ۵۵۰۰۱۸۲۰۵۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۱۸۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۱۹ خانم فاطمه بابانی فرزند عباداله به کدملی ۰۳۷۰۷۴۱۶۳۳۳ نسبت به ششدانگ خانه بمساحت ۱۵۲ مترمربع، پلاک فرعی از ۵۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری از مبیاعه نامه عادی مع الواسطه از رمضان جوکار(م الف۰۵۳۱۵)

۶- رای شماره ۵۵۰۰۱۸۶۰۵۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۱۸۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۸ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۵۰۰۰۱۵ آقای اکبر شعبانی فرزند محمود به کدملی ۰۳۸۳۱۱۷۳۳۱ نسبت به ششدانگ خانه بمساحت ۱۵۵/۷۰ مترمربع، پلاک ۲۴ فرعی از ۵۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری از مبیاعه نامه عادی مع الواسطه از ابوالقاسم محمدی (م الف۰۵۴۱۵)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعده مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک جعفریه تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۱/۰۸/۱۶
محمدرضا خدایاری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

پیام مدیرعامل شرکت توزیع برق استان گلستان به مناسبت ۱۳ آبان

سید احمد موسوی، مدیرعامل شرکت توزیع برق استان گلستان در پیامی فرارسیدن یوم الله ۱۳ آبان روز ملی مبارزه با استکبار جهانی را تبریک گفت.

موسوی در متن این پیام، سیزدهم آبان ماه را یادآور رویدادهای بسیار مهمم، تاریخی و سرنوشست ساز برای ملت ایران در مسیر مبارزه با ظلم و استکبار خواند.

متن پیام به شرح زیر است:

۱۳ آبان، روزی است که حوادث بزرگ و سرنوشست سازی از تاریخ ملت ایران در آن به ثبت رسیده؛ از تبعیدامام خمینی(ره) به ترکیه در ۱۳ آبان ۱۳۴۳، واقعه کشتار جمعی دانش‌آموزان تهرانی در ۱۳ آبان ۱۳۵۷ و تسخیر لانه جاسوسی در ۱۳ آبان ۱۳۵۸ که امام خمینی(ره) از این اتفاقات به‌عنوان انقلاب دوم نام بردند؛ که به‌عنوان سسه حادثه مهم در تقویم تاریخ کشورمان نقش بسته است.

فداکاری‌ها و از خودگذشتگی های جوانان و دانش آموزان، نه تنها در پیروزی انقلاب اسلامی و شکل گیری آن نقش بسزایی داشته که در تثبیت و تداوم آن نیز دارای نقش محوری بوده است. این جوانان پس از انقلاب در طول جنگ تحمیلی برای دفاع از کیان اسلام جنگیدند و هزاران شهید، مقفود الاثر، جانباز و آزاده را در این راه تقدیم دفاع از وطن کردند.

خانواده ولایی و ارزش مدار صنعت برق استان گلستان مثل همیشه دوشادوش مردم فهیم و قدرشناس ایران اسلامی در محکومیت توطئه های شوم استکبار جهانی در این راهپیمایی بزرگ شرکت نموده است و برگ زرینی در تاریخ مجاهدت های ملت غیور ایران اضافه نمود.

لذا بر خود لازم دانسته این روز بزرگ را که تبلور بینش، آگاهی و پیشگامی دانش‌آموزان در عرصه مبارزه با استکبار و بیدارگری است، تبریک گویم.

دیدار مدیر مخابرات استان گلستان با فرماندار شهرستان گالیکش

مدیر مخابرات منطقه گلستان با فرماندار گالیکش دیدار کرد. دکتر غلامعلی شهمرادی صبح امروز با آقای جوان فرماندار شهرستان گالیکش دیدار و گفتگو کرد .

در این دیدار مدیر مخابرات منطقه گلستان ، همکاری و حمایت فرماندار شهرستان گالیکش با مخابرات در زمینه های مختلف تقدیر و تشکر کرد.

وی در خصوص نحوه پیشرفت پروژه سایت همراه اول در کریم آباد گفت : فوندانسیون ود کل نصب شده و به محض تأمین تجهیزات باقیمانده، سایت آماده بهره برداری خواهد شد .

دکتر غلامعلی شهمرادی در خصوص توسعه مخابرات در شهرستان گالیکش خواستار صدور مجوزهای لازم از نسوی دستگاههای اجرایی و همکاری بیشتر آنها با مخابرات شد و از فرماندار این شهرستان خواست تا با تأکید به دستگاههای اجرایی در راستای توسعه مخابرات کمک نمایند. در این دیدار آقای جوان ضمن قدردانی از تلاشهای مخابرات در شهرستان گالیکش و اقدامات انجام شده در راستای ارتباط رسانی از پیگیری های انجام شده و تأمین مطالبات مخابراتی مردم در روستاهای سرچشمه و محمودآباد تشکر و بر رانندازی سسر بیعتر سایت همراه اول کریم آباد و توسعه خیابان ۲۰ متری و شهرک بسیجیان تأکید کرد .

بانک جامع اطلاعاتی طرح‌های توسعه شهری تشکیل می شود

مهدی فلاح رفیعی ، گزارش‌نهایی پروژه جمع آوری اسناد، نقشه، ضوابط و.... طرح‌های توسعه شهری موجود و پیشین تهیه شده توسط دانشگاه خواجه نصیر بررسی شد.

در جلسه‌ای با حضور معاون شهرسازی و معماری نهاد مطالعات برنامه‌ریزی شهر کرج،مدیران کل حوزه و نمایندگان سازمان فاوا و مشاور مربوطه گزارش‌نهایی پروژه جمع آوری اسناد، نقشه، ضوابط و.... طرح‌های توسعه شهری موجود و پیشین تهیه شده توسط دانشگاه خواجه نصیر بررسی شد.

تشکیل بانک جامع اطلاعاتی طرح‌های توسعه شهری (GIS) شهر کرج فعلی و پیشین و ایجاد قابلیت بهره برداری و مقایسه نقشه‌های مذکور در دوره‌های مختلف زمانی -بسیار برای معاونت‌ها، متخصصین علمی واجرائی و شهروندان همچنین ایجاد رصدخانه طرح‌های توسعه شهری و برنامه‌ریزی شهر کرج از اهداف بر گزار ی این جلسه بود. در این جلسه سعیدی کیادار خصوص نتیجه گیری مستندسازی کلیه نقشه‌ها،عکس‌ها، ضوابط و مطالعات، مکان مرجع و رقومی نمودن نقشه‌ها و مستند سازی نهایی در قالب نرم افزار صحت کرد.

مدیرعامل شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی اعلام کرد :

زون تخصصی صنایع چاپ باعث رشد چشمگیر این صنعت در خراسان رضوی شد

وی در ادامه اظهار داشت: استقرار و ساماندهی و متمرکز بودن واحدهای چاپ و صنایع وابسته با آن در این مکان مشخص باعث شده است که از پراکندگی آنها جلوگیری بعمل آید و هم مشتریان داخل استان و چه خارج استان بتوانند به راحتی با ایشان ارتباط برقرار نمایند

فرشچی یکی از نقاط عطف کارنامه صنعت چاپ استان را ایجاد این زون تخصصی در شهرک صنعتی توس مشهد دانست و عنوان کرد: با یک برنامه ریزی و مدیریت صحیح سفارشات و کارهای مربوط به حوزه چاپ و نشر بین واحدهای مستقر در شهرک به‌صورت عادلانه تقسیم شود و ضمن استفاده از ظرفیت‌های همدیگر در تکمیل سفارشات داخلی و خارجی به همدیگر پاری برسانند و باعث افزایش صادرات تولیدات چاپی و صنایع مرتبط به کشورهای منطقه باشند.

امام جمعه تبریز؛

تحریم و اغتشاش دوله یک قیچی هستند



دانشگاه‌های استان شکل گرفته است و دانشجویان به ضرورت گفتگو رسیده‌اند که متأسفانه اگر ما سر وقت به تذکرات رهبری توجه می‌کردیم امروز این مشکلات را نداشتیم.
وی ادامه داد: همه‌باخبات‌های آمریکا شناسه‌تید که چه حمایت‌هایی در اول انقلاب از گروه‌های تجزیه‌طلب انجام داد.
اسام جمعه تبریز توضیح داد: در کودتای نوزده همدان حمایت از تروریست کردند، ۱۷ هزار شهید ترور داریم، از صدام وحشی حمایت کردند، هواپیمای مان را ساقط کردند و ملت را تحریم کردند و

●●●●●●●●●●

مدیرکل امور مالیاتی اردبیل:

۱۰۱ درصد درآمدهای مالیاتی اردبیل محقق شده است



حقیقی و حقوقی نیز به صورت مطلوب و مناسب به پرداخت مالیات راضی خواهند شد.

وی مشارکت پنج وزارتخانه را در اجرای قانون پایه‌های فروشگاه‌ها و شفاف‌سازی پرداخت مالیات در مسیر اجرای عدالت نسبی یادآور شد و خاطر نشان کرد: با اجرای این قانون بخش عظیمی از نارسایی‌های گذشته در این حوزه رفع خواهد شد.

●●●●●●●●●●

سرپرست شرکت عمران شهر جدید سهند:

دیگر معاملات درگوشی در شهر سهند نخواهیم داشت

راستای آبادانی زیر پای سرمایه‌گذاران پهن کرده‌ایم؛ چرا که شهر بدون سرمایه‌گذار آباد نمی‌شود. وی با بیان این که این همایش در راستای وظایف اصلی و ذاتی شرکت عمران سهند و در مسیر آبادانی این شهر برگزار شده است، گفت: همت‌والای سازندگان سهند در این سالیان نشانگر عشق و علاقه خادمان این شهر بوده است، مجموعه شرکت با همان رویکرد جهادی در سازندگی سهند اهتمام جدی می‌ورزد. وی یادآور شد: در گام نخست برای توسعه شهر جدید سهند، شش هزار میلیارد تومان پروژه را تعریف عملی کرده‌ایم، گام‌های مادر این طرح تبدیل به مطالبه می‌شود تا موجب آبادانی نگین آذربایجان سهند شود. اقبالی با اشاره به اختصاص ۳۰ بسته‌ی سرمایه‌گذاری برای جذب سرمایه‌گذاران در این شهر، گفت: غرقه شهر سهند در همایش سرمایه‌گذاری که در کیش برگزار شده به‌عنوان غرقه‌ی فعال انتخاب شد.

۱۰سال آینده باید شهرهایمان به شهرهای هوشمند تبدیل شوند

مشاور هوشمندسازی معاون وزیر راه و شهرسازی بر ضرورت تبدیل شهرهای جدید به شهرهای هوشمند تا ۱۰ سال آینده تأکید کرد.
سرپرست شرکت عمران شهر جدید سهند با بیان اینکه دیگر معاملات درگوشی در شهر سهند نخواهیم داشت، گفت: در اجرای پروژه‌ها شفاف خواهیم بود و معاملات درگوشی نخواهیم داشت تا بستری مناسب برای امنیت سرمایه‌گذاران فراهم شود.
به گزارش روح‌اله عبدالعلی زاده خبرنگار ما از تبریز، غلامرضا اقبالی در همایش ملی فرصت‌های سرمایه‌گذاری شهر جدید سهند، با تأکید بر رونق سرمایه‌گذاری در این شهر، افزود: با اجرای این همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری را مورد مطالعه قرار می‌دهیم تا معاملات شفاهی اجرا شود. وی بیان کرد: سعی داریم سرمایه‌گذاری‌ها به صورت شفاف عملیاتی شود تا هیچ سرمایه‌گذاری به دلیل ترس از طمع متولی، از سرمایه‌گذاری خودداری نکند. وی با تأکید بر این که باید سفره‌ی گفتمان را بگشاییم تا علت رکود و مشکلات اقتصادی، علت یابی شود، گفت: در راستای اجرای این همایش، ۴۱ مقاله علمی در خصوص سرمایه‌گذاری در شهر سهند به دست ما رسیده است تا با تکیه بر این توانمندی‌های علمی بتوانیم گروه‌های کور سرمایه‌گذاری روی سهند را باز کنیم.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید سهند تأکید کرد: فرش قرمز را در

●●●●●●●●●●

بازسازی و بازگشت به چرخه خدمت ماشین آلات مستهلک

فاطمه کیاچیرتی ، رییس سازمان مدیریت پسماند گفت: رویکرد مدیریت شهری در راستای اقتصاد مقاومتی و صرفه جویی در هزینه‌ها و همچنین استفاده از امکانات موجود است.

محمدرضا خسروی اظهار کرد: رویکرد مدیریت شهری در راستای اقتصاد مقاومتی و صرفه جویی در هزینه‌ها و همچنین استفاده حداکثری از امکانات موجود است.

وی افزود: بنا بر همین رویکرد ، سازمان پسماند اقدام به احصاء تجهیزاتی کرد که در گذشته از چرخه خدمت خارج شده و بلااستفاده بودند و با تکیه بر توان نیروهای متخصص داخلی و بهره گرفتن از شرکت‌های مجرب، برنامه ریزی جهت بازسازی این تجهیزات صورت گرفت.

خسروی با اشاره به بازسازی و بازگشت به چرخه خدمت یکی دیگر از ماشین آلات سنگین اضافه کرد: از ابتدای دیگار از ماشین‌های تانکون ۲۹ دستگاه از تجهیزات و ماشین‌آلات مستهلک شامل انواع کامیون و تریلی، لودر، بیل مکانیکی و غیره بازسازی و به چرخه خدمت بازگشته است.

آغاز عملیات هم‌زمان احداث ۲ پارک تندرستی محله‌ای در حسن آباد کرج

اکبر حبیدری ،مدیر منطقه ۸ شهرداری کرج گفت: طی برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته چهار پارک تندرستی محله‌ای در این منطقه در اختیار شهروندان قرار خواهد گرفت.

مهدی رشیدی اظهار کرد: در راستای سیاست‌های شهرداری مبنی بر توسعه فضاهای سبز شهری و احداث پارک‌های محله‌ای در سطح منطقه، عملیات هم‌زمان احداث دو پارک تندرستی محله‌ای واقع در تربیت ۲۵ و ۳۰ حسن آباد آغاز شد.

رشیدی با اشاره به عملیات اجرایی احداث این دو بوستای محله‌ای، تصریح کرد: پارک تربیت ۲۵ مساحتی بالغ بر یک هزار و ۵۰۰ مترمربع و پارک تربیت ۳۰ با مساحت بالغ بر ۵۰۰ مترمربع در حال احداث است.

این مسئول گفت: اجرای عملیات خاک‌برداری، جدول‌گذاری، محوطه‌سازی پیاده‌روها، اجرای کف‌پوش، ففاسازی فضای سبز همچنین نصب ست تندرستی در این طرح اجرایی خواهد شد. وی در ادامه گفت: یکی از اولویت‌های اصلی شهرداری توسعه عملیاتی و کیفی امکانات بوستان‌های سطح شهر و ایجاد دسترسی رفاهی برای شهروندان به‌خصوص نقاط کم برخوردار است.

مدیر منطقه ۸ شهرداری کرج بیان کرد: در سال جاری نیز با توجه به پیش‌بینی‌های لازم در خصوص افزایش سرانه فضای سبز شهری، عملیات توسعه و احداث پارک‌های محله‌ای و فضاهای سبز شهری در راستای ارتقای سرانه‌های استاندارد این حوزه و به‌منظور ایجاد توسعه روحیه نشاط اجتماعی، افزایش تعاملات اجتماعی میان شهروندان و تحقق نیاز تفریحی آنان در دستور کار قرار دارد.

با همکاری ایمیدرو و شرکت‌های بزرگ زنجیره فولاد:

امضای تفاهم نامه همکاری معدن کاری سبز و فولاد

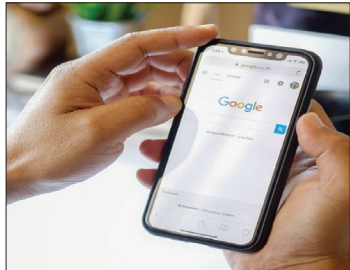
به گزارش خبرنگار روابط عمومی شرکت فولاد خوزستان، سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) تفاهم نامه‌ستیبایی به دانش فنی تولید فولاد سبز در کشور را با در نظر گرفتن پارامترهای فنی و اقتصادی فی مابین شرکت‌های مهم فولادی به امضا رساند.

این همکاری در زمینه پروژه امکان‌سنجی تولید فولاد سبز در قالب یک تفاهم‌نامه بین ایمیدرو، شرکت‌های ملی فولاد ایران، بین‌المللی مهندسی ایران (ایرتک)، ایراسکو، فولاد مبارکه و فولاد خوزستان، شرکت معدنی و صنعتی چادرملو، شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر و سنگ آهن گهر زمین تهیه شده است که نقش هر یک از شرکت‌های یادشده را در این پروژه کلان ملی مشخص می‌کند.

توجه به محیط زیست یکی از مؤلفه‌های مهم تولید و توسعه پایدار است و شرکت فولاد خوزستان در جهت حفظ و بهبود محیط زیست تاکنون ۱۴۰۰ میلیارد تومان برای اجرای پروژه‌های محیط زیستی تخصص داده است.

شرکت فولاد خوزستان در سال گذشته پنج پروژه زیست‌محیطی با هزینه بالغ بر ۹۵۱ میلیارد ریال را تکمیل کرده است. محوطه‌سازی اسکرین هفت، اجرای شبکه پاک‌سازی واحدهای گندله‌سازی شماره یک و دو، نصب غبارگیر ۴-۲۰ در واحد مواد سانی، تأمین دو دستگاه ماشین‌نیل کش در بخش فولادسازی و نصب سیستم مه‌پاش در خروجی مخزن روزانه و تاورهای یک و دو واحد احیای شماره دو، پنج پروژه‌ای بودند که با هدف کاهش انتشار غبار و حفظ محیط زیست در فولاد خوزستان به اجرا در آمدند.

۸ ترند عالی برای جستجوی بهتر و موثرتر در گوگل



اکثر ما بیشتر جستجوهای آنلاین خود را از طریق گوگل انجام می‌دهیم، اما آیا می‌دانستید به غیر از تایپ کردن سؤالات خود در نوار جستجو، راه‌های قدرتمندتری دیگری نیز برای انجام جستجوی خود با استفاده از گوگل وجود دارد؟ در اینجا لیستی از عبارات جستجویی وجود دارد که ممکن است درباره آن‌ها ندانید که می‌توانند جستجو را آسان‌تر کنند.

جستجوی عبارات خاص: هنگامی که پارامترهای جستجوی خود را در دو نشانه نقل قول قرار می‌دهید، به گوگل می‌گویید که یک عبارت کامل را جستجو کند؛ به عنوان مثال، اگر باستاق‌چای بیکن را تایپ کنید، موتور جستجو هر چیزی را با این سه کلمه در هر ترکیبی جستجو می‌کند، با این حال اگر در نوار جستجو بنویسید باستاق‌چای بیکن، دقیقاً همانطور که شما آن را تایپ کرده‌اید، آن عبارت را جستجو می‌کند.

حذف کلمات از جستجو: وقتی قبل از کلمه‌ای در جستجوی خود از علامت منفی (-) استفاده می‌کنید، آن را از نتایج جستجو حذف می‌کنید، به عنوان مثال، اگر می‌خواهید گوشی‌های هوشمند را جستجو کنید، اما نمی‌خواهید آیفون‌ها را در آن قرار دهید، گوشی هوشمند -آیفون را در نوار جستجو تایپ کنید. نتایج، محتوای مرتبط را نشان می‌دهد، بدون توجه به مواردی که کلمه آیفون در آن‌ها وجود دارد؛ همچنین می‌توانید جلوی هر کلمه‌ای که می‌خواهید در صورت لزوم روی آن تاکید کنید، علامت مثبت (+) اضافه کنید.

جستجو در یک سایت خاص: اگر می‌خواهید نتایج یک سایت را ببینید، از سایت و به دنبال آن نشانی وب سایت مورد نیاز استفاده کنید؛ برای مثال، اگر تعطیلات رسمی امارات متحده عربی را فقط از Gulf News جستجو می‌کنید، سایت تعطیلات عمومی امارات متحده عربی: gulfnews.com را تایپ کرده و جستجو را بزنید. گوگل تمام مقالات مربوط به تعطیلات رسمی امارات را جستجو می‌کند، اما فقط از gulfnews.com نتایج جستجو شامل پیوندهایی از سایر وب سایت‌ها نخواهد بود.

انجام دو جستجو به طور همزمان: اکثر مساعادت داریم در یک زمان به دنبال یک کلمه یا عبارت باشیم، ابتدا RYD2 و سپس CTPO را جستجو کنید، باید عبارات جستجو را اضافه کنید، سپس آن‌ها را با AND یا OR جدا کنید. اگر از آنچه به دنبال آن هستید، مطمئن نیستید، گوگل می‌تواند جستجوها را ترکیب کند.

جستجوی محتوا از سایت‌های مشابه: اگر فکر می‌کنید همه مقاله‌های سایت مورد علاقه خود را خوانده‌اید، اما همچنان می‌خواهید مطالب مشابه بیشتری ببخشید، این یک ترند ضروری است. یک ابزار قدرتمند جستجوی گوگل است که می‌تواند به شما کمک کند مکان‌های جدیدی را برای مرور پیدا کنید. عبارت جستجوی مرتبط با related را تایپ کنید. URL سایت مورد علاقه خود را اضافه کرده و سپس جستجو را بزنید. نتایج جستجو محتوای سایت‌های مرتبط با مشابه را نشان می‌دهد.

جستجوی فایل‌ها: در اینجا ترند دیگری وجود دارد که می‌تواند در وقت شما صرفه جویی کند. فرض کنید به دنبال یک PDF Word یا هر سند دیگری هستید؛ نوع یا filetype را در ابتدای جستجوی خود تایپ کنید، سپس نوع فایل را اضافه کنید. اگر PDF است، کلمه یا عبارت جستجو را اضافه کنید، سپس نوع فایل: pdf را اضافه کنید.

استفاده از نماد عام در جستجوی عبارت: اگر می‌خواهید عبارات، نقل قول‌ها یا اشعار را جستجو کنید، اماد در مورد برخی از کلمات مطمئن نیستید، آن‌ها را با یک ستاره جایگزین کنید. در حین جستجوی گوگل، نماد ستاره به عنوان یک عام ترجمه می‌شود که شامل مکان‌ها شده و گوگل تلاش می‌کند کلمات از دست رفته را بر کند.

تعاریف و ریشه‌شناسی کلمات را بیاموزید: اگر می‌خواهید تعریف، معنی، مترادف‌ها و کاربرد هر کلمه‌ای را بررسی کنید، می‌توانید با تایپ کردن تعریف یا define به سپس کلمه‌ای که می‌خواهید بدانید، این کار را انجام دهید. در این صورت گوگل محتوایی را که با معیارها مطابقت ندارد، مانند داستان‌های هالیوود یا رویدادهای جاری، نادیده می‌گیرد.

صاحب امتیاز و مدیرمسئول: وحید ملک

عضو تعاونی مطبوعات کشور

صفحه آرا: داود احمدی

آدرس: تهران میدان انقلاب اسلامی خیابان جمالزاده شمالی تقاطع نصرت پلاک ۲۷۵ واحد ۱۷

تلفن: ۶۶۹۱۷۳۱۲ - ۶۶۹۱۵۲۶۸

سیاست: آناهیتا جعفری

زیر نظر شورای سردبیری

جامعه: مریم کاظمیان فرد

کدپستی: ۱۴۱۸۸۴۴۶۷۸

دورنگار: ۰۲۱۶۱۲۶۱۳۹

لیتوگرافی و چاپ: گل‌آذین ۶۶ - ۶۶۷۹۱۳۶۵

دریچه علم

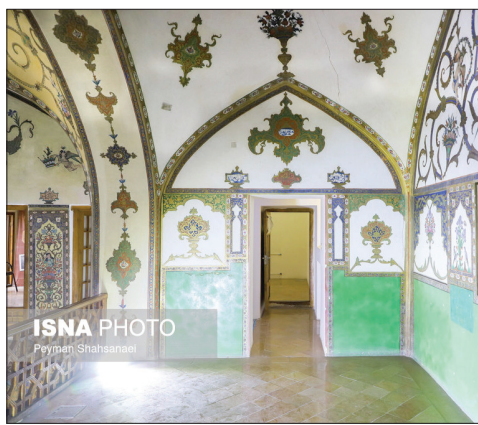
جدول یا بازی‌های کامپیوتری؛ کدامیک برای حافظه بهترند؟

دکتر داوانگر دوانند، محقق ارشد و استاد روانپزشکی و نورولوژی در دانشگاه کلمبیا نیویورک، گفت: این نتایج قطعی نیست. باید مطالعات بزرگ‌تر، همراه با گروه کنترل، انجام شود. به گفته دوانند، مطالعات گذشته نشان داده‌است که برخی بازی‌هایی رایانه‌ای می‌توانند به افراد مسن بدون نقض شناختی کمک کند تا ذهن خود را تقویت کنند. اختلال شناختی خفیف با افزایش سن شایع است و همیشه تبدیل به زوال عقل نمی‌شود. محققان می‌خواهند راه‌هایی برای به تأخیر انداختن یا جلوگیری از پیشرفت زوال عقل بیابند، و فعالیت‌های تحریک‌کننده ذهنی یکی از راه‌های مورد مطالعه است.

برخی تحقیقات نشان داده‌اند که بازی‌های مغزی ممکن است به افراد مبتلا به اختلال شناختی خفیف کمک کند تا حافظه و مهارت‌های فکری خود را تقویت کنند. محققان ۰۷ فرد مسن با اختلال شناختی خفیف را انتخاب کردند و آن‌ها را به طور تصادفی در هر یک از انواع تمرینات مغزی قرار دادند. همه شرکت‌کنندگان در مورد نحوه ورود و استفاده از بازی‌ها یا پازل‌ها آموزش‌هایی دریافت کردند. محققان دریافتند پس از ۱۸ ماه، گروه جدول کلمات متقاطع به طور متوسط در مقیاس استاندارد ارزیابی زوال شناختی که عمدتاً بر مهارت‌های حافظه و زبان متمرکز بود، حدود ۱ امتیاز بهبود یافته‌است. در مقابل، افراد در گروه بازی‌های کامپیوتری به طور متوسط نیم امتیاز کاهش یافتند.

سالمندانی که به دنبال کاهش روند زوال دست دادن حافظه هستند ممکن است از حل جدول کلمات متقاطع بهره ببرند. این پیشنهاد یک مطالعه کوچک است که بزرگسالان مسن مبتلا به اختلال شناختی خفیف را تحت نظر داشت. محققان دریافتند افرادی که به طور تصادفی به مدت ۱۸ ماه به گروه حل جدول کلمات متقاطع اختصاص داده شده بودند، بهبود اندکی در آزمون‌های حافظه و سایر مهارت‌های ذهنی نشان دادند. اما در شرکت‌کنندگانی که به گروه انجام یک تمرین مغزی مدرن‌تر اختصاص داده شده بودند، نظیر بازی‌های رایانه‌ای که برای درگیر کردن توانایی‌های ذهنی مختلف طراحی شده‌اند، به طور متوسط، نمرات آزمون آنها در طول زمان اندکی کاهش یافت.

عکس روز



خانه تاریخی اژه‌ای‌ها در اصفهان / منبع: ایسنا

چهره‌ها

شهبین تسلیمی با آرزوی بازگشت آرامش به کشور، برای مردم سرزمینش فقط صلح می‌خواهد و تاکید می‌کند قدر همدیگر را بیشتر بدانیم. این بازیگر ابتدا با تاکید بر اینکه قصد مصاحبه ندارد، از نحوه برخی برخوردها در فضای مجازی گله کرد و گفت: حرف بزم عده‌ای فحش‌م می‌دهند، سکوت می‌کنم، باز هم همین‌طور. چه گناهی کرده‌ام که در یکی دو فیلم و سریال بازی کرده‌ام؟ چرا با این سن و سالم به من ناسزا می‌گویند؟ من که هر کاری می‌کنم برای خدمت به مردم کشورم است.

او سپس با اشاره به سریال در حال پخش آزادی مشروط گفت: آقای ده‌نمکی سریال را در دوران فروکش کردن ویروس کرونا ساخت تا کمی مردم سرگرم شوند، بخندند و از آن حالت افسردگی در دوران بیماری، بیرون بیایند و کمی برایشان فضای طنز ایجاد شود. این مجموعه هم تازه شروع شده و اگر کمی جلوتر برود،

گله‌ها و آرزوهای شهبین تسلیمی:

هرکاری می‌کنیم برای مردم است

ساده و نزدیک به زندگی مردم را روایت می‌کرد. حالا مجموعه آزادی مشروط هم یک مجموعه است که کارگردان خواسته طنزی از کرونا بسازد تا مردم از فکر بیماری بیرون بیایند. خداراشکر کرونا هم بسیار کم شده و آن‌شاءالله که به‌زودی ریشه‌کن شود.

آرزو برای ایران و ایرانی

شهبین تسلیمی درباره آرزویش برای مردم کشورش، گفت: آرزویم فقط این است که آن‌ شاءالله مردم خوب فکر کنند و آرامش بر کشورمان حاکم شود. مردم از هر نظر مرفه و سلامت باشند و قدر یکدیگر و زندگی‌شان را بدانند. به خداوندی خدا من هنرمند، هم کشورم را دوست دارم و هم عاشق مردم کشورم هستم. هر کسی مملکت خودش را دوست دارد، باید روی ایران خوش‌دل بودنش تعصب نداشته باشد. ما بازیگران هم گناه نکردیم که در این شرایط فیلم و سریال بازی کرده‌ایم. ما سریال‌ها را دوست داشتند، چون زندگی



سنگ، کاغذ، فیچی؛

داستانی رازآلود و هیجان‌انگیز

برفی و وهم‌آلود به تدریج رازهای زندگی یکدیگر را کشف می‌کنند. آدام و آملیا به اسکاتلند سفر می‌کنند تا در هتلی کنار دریاچه بلک‌واتر، دور از هیاهوی لندن، مشکلاتشان را حل کنند. این هتل زیبا در واقع کیلسای قدیمی با منظره‌ای خیره‌کننده در دل طبیعتی دست‌نخورده است، اما اوضاع آن‌طور که این زوج انتظار دارند پیش نمی‌رود: آب و برق قطع می‌شود، سروصداهای عجیبی از گوشه‌وکنار کیلسا به گوش می‌رسد،

کتاب سنگ، کاغذ، فیچی چهارمین رمان آلیس فینی است که خیلی زود توانسته موفقیت رمان اول نویسنده را تکرار کند و به فهرست پرفروش‌های بین‌المللی راه یابد. شخصیت‌های این رمان در فضایی

بخش‌هایی از کتاب

رایین وارد کلبه می‌شود و در اقل می‌کند.



گردشگری

کیلسای ننه مریم ارومیه؛ دومین کیلسای قدیمی دنیا



کیلسای ننه مریم که نام‌های دیگری ش کیلسا حضرت مریم، سنت‌ماری و شرق آشور است، یکی از مهم‌ترین جاذبه‌های گردشگری شهر ارومیه است. این کیلسا پس از کیلسای بیت لحم در فلسطین، دومین کیلسای قدیمی دنیا به شمار می‌رود.

تاریخچه کیلسای ننه مریم شهر ارومیه

قدمت کیلسای ننه مریم شهر ارومیه به دوران اوایل پس از میلاد بازمی‌گردد، که در آن زمان سلسله ساسانیان در ایران باستان، حکمرانی می‌کردند. طبق روایات و کتب تاریخی، سه تن از موبدان زرتشتی که توانسته بودند، تولد حضرت مسیح را پیش بینی کنند، پس از سفر به اورشلیم، از صحت سخنی که گفتند، مطلع می‌شوند. داستان از آن قرار بود، که این سه نفر شبی در معبد خود مشغول عبادت بودند و ناگهان ستاره‌ای درخشان را می‌بینند که به سمت شرق در حرکت بود. آن‌ها ستاره را نشانه‌ای برای تولد حضرت مسیح پیش بینی می‌کنند و بلافاصله به طرف ستاره حرکت می‌کنند تا به اورشلیم می‌رسند.

آن‌ها بلافاصله به شهر ارومیه بازمی‌گردند و معبد زرتشت را به کیلسا تبدیل کردند. نام دو تن از این افراد، ملکوم و بخت نصر بود؛ اما از نفر سوم هیچ اطلاعاتی در دسترس نیست. سنگ قبر این سه نفر نیز تا سال ۱۹۱۵ میلادی در ورودی کیلسا قرار داشت تا اینکه در این سال توسط روس‌های ارتدوکس به یکی از موزه‌های کیف منتقل شد.

همچنین روایت دیگری وجود دارد که کیلسای ننه مریم را نخستین مکان مذهبی در مشرق زمین می‌داند. نویسندگان آشوری و مسیحی معتقدند که این کیلسا در بدو ساخت به‌عنوان آتشکده استفاده می‌شد و در زمانی یکی از محبوب‌ترین معابد زرتشتیان بوده است؛ اما زمانی که آن‌ها مسیح را پذیرفتند، این بنا را به کیلسا تبدیل کردند. از مهم‌ترین افرادی که از کیلسا ننه مریم بازدید کرده‌اند، مارکوپولو جهانگرد معروف است که در کتاب سفرنامه خود، نام کیلسا حضرت مریم را آورده است. کیلسای ننه مریم یکی از آثار تاریخی آشوریان ارومیه است که در تاریخ ۲۲ آبان ۱۳۹۲ هجری شمسی در فهرست آثار ملی کشور قرار گرفت.

معماری کیلسای ننه مریم شهر ارومیه

در سبک معماری کیلسا ننه مریم، می‌توان نشانه‌هایی از سبک معماری دوران ساسانیان دید. قرینه‌سازی‌های رایج در بنای آتشکده‌های ساسانی، در نقاط مختلف کیلسا به چشم می‌خورد. سازندگان کیلسا در داخل بنا معماری ساسانی و پارتی را تلفیق کرده‌اند. در این کیلسا زینت چشمگیر و زیباسازی معماری دیده نمی‌شود، زیرا آشوریان از آراستن و تزئین کیلساها پرهیز می‌کردند.

کیلسای حضرت مریم شهر ارومیه از دو قسمت تشکیل شده است، قسمت نخست شامل ورودی، سالن نیایش، محراب و اتاق‌های پیرامون آن می‌شود. قسمت دوم نیز سالن دیگری با یکسری اتاقک است که به شکل موزایی با سالن نخست طراحی و ساخته شده است.

کیلسای ننه مریم شهر ارومیه تفاوت بزرگی با اکثر کیلساهای جهان دارد، آن‌هم تفاوت ارتفاع سقف آن با سایر کیلسا است، که عموماً از سقف‌های بلند ساخته می‌شوند، اما کیلسا ننه مریم دارای سقفی کوتاه است و برای ورود به آن باید سر را خم کنید. این کیلسای تاریخی به غیر از نیمکت کوچکی که در انتهای سالن برای سالمندان تهیه شده است، هیچ صندلی دیگری ندارد. همچنین در کیلسا جایگاه اعتراف یا وعظ کشیش به چشم نمی‌خورد. از طرف دیگر برخلاف اکثر کیلساهای جهان، هیچ نقاشی بر روی دیوارهای آن وجود ندارد. محراب کیلسا که تنها کشیشان اجازه ورود به آن را دارند، اتاقکی گنبدی شکل و تودرتو است.

این اتاقک یک پاتچه کوچک دارد که روی آن چند تصویر از مسیح به صورت نقاشی، کوبلن دوزی، منبت‌کاری و... قرار گرفته است. راهرویی در سمت راست محراب وجود دارد که زائران از طریق آن به محل غسل تعمید و محل روشن کردن شمع می‌رسند. پشت کیلسا نیز تا چند سال قبل مملو از سنگ قبر بود که هنوز هم تعدادی از آن‌ها در پشت کیلسا باقی مانده‌اند.

یکی دیگر از جذاب‌ترین قسمت‌های کیلسای ننه مریم که توجه گردشگران به خود جلب می‌کند، تابلویی است که جمله زیر روی آن دیده می‌شود: نعلینت را از پاهایت بیرون کن؛ زیرا مکانی که در آن ایستاده‌ای، زمین مقدس است.



مهربانی است - حتی با اینکه گاهی بابت وزش باد هم پارس می‌کند- از آن جور سگ‌ها که به همه اعتماد می‌کنند...